




MB „Statinio projektas“
www.statinioprojektas.lt
info@statinioprojektas.lt
+370 610 03701

Projekto pavadinimas	Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas
Statytojas	Tvirtinu D. L.
Statybos vieta	Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m.
Statybos rūšis	Nauja statyba Statinio griovimas
Naudojimo paskirtis	(6.1.) Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai
Kategorija	Neypatingas
Projekto stadija	Techninis darbo projektas
Projekto numeris	SP2116
Dalis	Bendroji
Byla	SP2116-01-TDP-PP
Laida	0
Statinio projekto vadovas	Justinas Dūda kval. dok. nr. 38467


PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Bylos žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas	Pastabos
1.	PP	Bendroji	J. Dūda	

O	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprjektas.lt info@statinioprjektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda	Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
			Dokumentas	Laida
			Projekto sudėties žiniaraštis	O
LT	Statytojas	Žymuo		Lapas
	D. L.	SP2116-01-PP-BD.PSŽ		Lapų
			1	1

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2.	Aiškinamasis raštas	
3.	Brėžiniai	

0	2021	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda	Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
			Dokumentas	Laida
			Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas
	D. L.		SP2116-01-PP-BD.BSŽ	Lapų
				1
				1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2021 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m. statybos projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vienas vienbutis gyvenamasis namas
2.2.	užstatymo tankis	29 procentai
2.3.	užstatymo intensyvumas	0,4
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	8,5 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	139,06 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-3 a. (skaičiuojamas įskaitant cokolinius, mansardinius aukštus bei antstatus, antresoles)
2.7.	priklausomų želdynų plotas	25 procentai
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintais sprendimais: 2017-12-20 sprendimu Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga numatant vertingų medžių kirtimą.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Projektuojami statiniai savo tūriais ir fasado
------	--	--

		kompozicija turi derėti prie konteksto, kraštovaizdžio pildyti ir praturtinti vietos miestovaizdžio charakterio kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti profesionalius žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Įvertinti kraštovaizdį, sklypo gamtinę situaciją, reljefą. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sąlyginis didžiausias leidžiamas nelaidžių dangų kiekis sklype 40 %.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	-
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto bendruoju planu patvirtintu savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 2 d. sprendimu Nr.1-1519 (TPDR Reg. Nr. T00086338). Vadovautis Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymu.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Janina Krikščiūnienė, tel. 2112748, janina.kriksciuniene@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEK TINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO KAIRĖNĖS SODŲ G. 1
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-09-08 Nr. A659-515/21(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS,PAKALNIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-09-08 09:41:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-09-08 09:41:38 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.45.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-09-08 09:50:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-09-08 09:50:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	1001	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	239,03	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	23,88	
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	14,79	
1.5. apželdintas sklypo plotas (ne mažiau 25 proc.)	%	62	
1.6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2	
II. PASTATAI			
2.1. Gyvenamieji (vieno buto gyvenamas namas)			neypatingas
2.1.1. butų skaičius	vnt.	1	
2.1.2. bendrasis plotas*	m ²	148,07	
2.1.3. naudingas plotas*	m ²	121,07	
2.1.4. gyvenamasis plotas*	m ²	89,34	
2.1.5. pagalbinis plotas*	m ²	58,73	
2.1.6. tūris*	m ³	813	
2.1.7. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.8. aukštis*	m	6,42	
2.1.9. atsparumo ugniai laipsnis		III	
2.1.10. energetinio naudingumo klasė		A++	
2.1.11. akustinio komforto sąlygų klasė		C	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. vandentiekio tinklų (Ø32) ilgis*	m	30	
3.2. nuotekų tinklų (Ø160) ilgis*	m	36	
3.3. elektros tiekimo tinklų ilgis (Cu 5x16)*	m	19	
IV. KITI STATINIAI			
4.1. nuotekų šalinimo tinklai (našumas)*	kūb.m/d	0,8	I gr. nesudėtingas
4.2. artezinis gręžinys	vnt	1	
4.3. kietos dangos aikštelė	m ²	160	II gr. nesudėtingas


*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

J. Dūda At. Nr. 38467

Statytojas

Tvirtinu D. L.

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda	Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
			Dokumentas	Laida
			Bendrieji statinio rodikliai	0
LT	Statytojas	Žymuo		Lapas
	D. L.	SP2116-01-PP-BD.BSR		Lapų
		1	1	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Statinio projektas parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Projekto rengimo privalomaisiais dokumentais:

- statinio projektavimo užduotimi;
- geologiniai grunto tyrimai;
- žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentu;
- topografinė nuotrauka;

Pakeitus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam Projektui galioja šiais atvejais:

- jei jos įsigaliojo iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, su sąlyga, kad abiem atvejais normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip;
- jei yra galiojančios spec. architektūrinės sąlygos ir inž. tinklų prisijungimo sąlygos, Projektas gali būti rengiamas vadovaujantis šių dokumentų patvirtinimo dieną galiojusiais teisės aktais, jei Statytojas nepageidauja, kad Projektas būtų rengiamas vadovaujantis Projekto rengimo metu galiojančiais teisės aktų reikalavimais.


II. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI

LR Teritorijų planavimo įstatymas

LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija)

LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas	Žymuo		Lapas
	D. L.	SP2116-01-PP-BD.BSR		Lapų
				1
				8

paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas (TAR, 2015-12-11, Nr. 19649).*

STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys

STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga

STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

STR 2.01.07:2004. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai

STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai

STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai

STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai

STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos

STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos

STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas

STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys

STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

MTR 2.02.01:2006. Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai

STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

RSN 156-94. Statybinė klimatologija

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2116-01-PP-BD.AR	2	8	0

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ ir vėlesni higienos normų pakeitimai

HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ ir vėlesni higienos normų pakeitimai

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir vėlesni sąlygų pakeitimai

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai ir vėlesni nuostatų pakeitimai

Darbo su asbestu nuostatai

Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas ir vėlesni aprašo pakeitimai

DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje ir vėlesni taisyklių pakeitimai

Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai

Atliekų tvarkymo taisyklės (aktuali redakcija nuo 2016-11-08)

III. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Geografinė vieta. Statinys projektuojamas sklype adresu, Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., kurio koordinatės (pagal Valstybinę koordinačių sistemą LKS-94) X=6068000, Y=589500. Sklypo teritorija, kurioje statomas statinys yra apie 129,92 m virš jūros lygio.

Žemės reljefas. Sklypo teritorijos reljefas lygus. Statybos zonos aukščių skirtumas nežymus.

Statybos rūšis. Naujo statinio statyba.

Statinio paskirtis. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (6.1.).

Statinio kategorija. Neypatingas statinys.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2116-01-PP-BD.AR	3	8	0

Klimato sąlygos. Klimato sąlygos priimtos pagal Vilniaus m. stebėjimo punkto duomenis iš RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“:

- Vidutinė metinė temperatūra +6,7 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas +35,4 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -37,2 °C;
- Santykinis oro drėgnumas 80 %;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 664 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (abs. maks.) 75,0 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,6 m/s.
- Vyraujanti vėjo kryptis sausio mėn. - pietų, stiprumas 5,3 m/s.
- Vyraujanti vėjo kryptis liepos mėn. - vakarų, stiprumas 4,1 m/s.

IV. STATYBOS SKLYPAS

Sklype kitų pastatų nėra. Esami želdiniai – menkaverčiai krūmai.

Sklypo teritorijoje yra kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ir komunikacijų.

Sklypo nekerta melioracijos sistemos bei įrenginiai. Projektuojamas statinys nepatenka į melioracijos statinių ir įrenginių apsaugos zoną.

Sklypo teritorijos reljefas ganėtinai lygus. Statybos zonos aukščių skirtumas nežymus, žemiausia altitudė 129,85 m. Sklypo teritorija žemėja iš pietų į šiaurės pusę. Pietinėje pusėje sklypo teritorijos altitudė 131,51 m, šiaurinėje sklypo teritorijos dalyje 129,85 m.

V. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Šiuo projektu projektuojami šie statiniai:

Vieno buto gyvenamas namas (6.1.). Matmenys plane – 14,11 x 13,94 m, aukštis nuo žemės paviršiaus iki aukščiausios stogo konstrukcijos – kraigo ~6,42 m.

VI. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo planas. Sklype projektuojamas vienas pastatas: vieno buto gyvenamas namas. Pastato padėtis sklype parinkta pagal Užsakovo užduotį. Parenkant vietą buvo atsižvelgta į technologinius reikalavimus sklypui/ūkiui tvarkyti, gaisrinius sprendinius nuo esamų pastatų, apsaugos zonas nuo sklype esančių inžinerinių tinklų ir trečiųjų asmenų interesus, kad gyvenamosioms patalpoms ir lauke naudojamoms teritorijoms būtų kuo didesnis natūralus apšvietimas.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2116-01-PP-BD.AR	4	8	0

Užsakovo pageidavimu sklypo apželdinimo ir aplinkotvarkos sprendiniai šiame projekte nesprenžiami.

Architektūra. Pastatas projektuojamas vieno tūrio, vieno aukšto, stogo kraigas ~6,42 m aukštyje nuo žemės paviršiaus. Pastatas suskirstytas į dvi zonas: pagalbinė ir gyvenamoji. Pagrindinis patekimas į pastatą, per duris rytinėje pastato pusėje.

Pastate suprojektuota 12 patalpų:

Pirmas aukštas – tambūras, virtuvė, svetainė, miegamasis, drabužinė, san. mazgas, du miegamieji, katilinė, koridorius, san. mazgas, garažas.

Pietrytinėje pastato dalyje suprojektuota terasa.

Projektuojamo pastato sienos – akytbetonio blokelių mūro apšiltintos polistireniniu putplasčiu, apdailai naudojant dekoratyvinį tinką, cokolio apdailai – taip pat dekoratyvinį tinką. Natūraliam apšvietimui sienose suprojektuoti langai – plastikiniai arba mediniai su stiklo paketais. Pagrindinio įėjimo durys šarvo tipo. Stogas – šlaitinis, danga – skarda. Patalpų grindys apšiltinamos polistireno putplasčiu ant kurio liejamas išlyginamasis g/b sluoksnis. Grindų danga medinis parketas ir akmės masės plytelės.

Spalvinis fasado sprendimas ir fasadinių medžiagų parinkimas – pagrįstas tradicinių medžiagų naudojimu.

Konstrukcijos. Pamatai – g/b monolitiniai gręžtiniai poliniai su pamatine sija. Laikančios ir nelaikančios sienos – akytbetonio blokelių mūro. Stogo laikančios konstrukcijos – medinės sijos. Stogas apšiltintas termoizoliacinėmis medžiagomis. Pagrindinės laikančios konstrukcijos montuojamos pagal pateiktus brėžinius konstrukcijų dalyje.

VII. INŽINERINIAI TINKLAI/SISTEMOS

Vandentiekis. Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotą pažymą (Nr. SD21-1826) apie atstumą iki esamų tinklų, centralizuoti vandentiekio tinklai yra per toli nuo sklypo, todėl projektuojamas pastatas jungiamas prie atskiru projektu projektuojamo vandens gręžinio.

Nuotekos. Pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotą pažymą (Nr. SD21-1826) apie atstumą iki esamų tinklų, centralizuoti nuotekų tinklai yra per toli nuo sklypo, todėl projektuojamas pastatas jungiamas prie projektuojamų buitinių nuotekų valymo įrenginių.

Paviršinės nuotekos. Centralizuoti paviršinių nuotekų tinklai yra per toli nuo sklypo, todėl projektuojamas pastatas jungiamas prie projektuojamų paviršinių kaupimo/išleidimo įrenginių.

Elektra. Elektros energijos tiekimo šaltinis – elektros tinklai.

Telekomunikacijos. Neprojektuojamos.

Šiluminės energijos tiekimas. Šilumos siurblys oras – vanduo. Šildymo projektas bus ruošiamas atskirai. Ruošiant šildymo projektą naudoti tik tokius šilumos siurblių išorinius blokus, kurie neviršija teisės aktu nustatytus ribinius reikalavimus dėl išorės triukšmo gyvenamuose pastatuose.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2116-01-PP-BD.AR	5	8	0

Astinaujinančios energijos tipas. Energija iš fotovoltinių saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams ir karštam vandeniui.

Telekomunikacijos. Neprojektuojamos.

Vėdinimas. Rekuperacinė sistema.

VIII. ENERGETINIS NAUDINGUMAS

Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės.

Statinio atitiktis projekte nurodyta A++ energetinio naudingumo klasei:

- Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_1 vertė – 0,1640;
- Pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_2 vertė – 0,1606;
- Pastato atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai – 88,957 (W/K);
- Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 13,36 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 2,50 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato šildomo ploto per metus – 5,56 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios suminės pastato elektros energijos sąnaudos per metus – 32,94 (kWh/(m²×metai));
- Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato patalpų apšvietimui – 0,90 (kWh/(m²×metai)).

Tam, kad būtų pasiekta A++ energetinio naudingumo klasė, visi techninio darbo projekto sprendiniai tikslinami statybos metu atliekant projekto vykdymo priežiūrą.

IX. SUSISIEKIMAS IR TRANSPORTO JUDĖJIMAS

Įvažiavimas į sklypą iš esamos Kairėnės gatvės, per projektuojamą privažiavimą sklypo vakarinėje dalyje. Šalia projektuojamo statinio šiaurinėje ir vakarinėje pusėje numatytos dvi parkavimo vietos ir apsisukimo zonos. Transporto judėjimui ir stovėjimui numatyta betoninių trinkelėlių danga.

X. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI IR TRETIESIEMS ASMENIMS

Prieš statybos darbų pradžią rekomenduojama sklypo teritoriją aptverti, kad į statybos aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2116-01-PP-BD.AR	6	8	0

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka.

1. lentelė. Susidarančių atliekų kiekiai

Eilės Nr.	Pavadinimas	Kodas	Masė, t	Tvarkymo būdai
1	Medis	17 02 01	2,5	Per atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją, per rangovą, per užsakovą
2	Metalų mišiniai	17 04 07	1,5	
3	Betonas	17 01 01	5,5	
4	Kitos statybinės atliekos	17 09 04	2,5	

Dirvožemio taršos nebus. Statybos darbų metu tretiesiems asmenims ir aplinkai poveikio nebus.

XI. ESAMŲ STATINIŲ IR TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Statybos sklype yra pastatų, kuriuos reikia griauti. Šiuo projektu griaujami šie statiniai:

Sodo pastatas (unik Nr. 1397-5003-9011) kita (sodų) paskirtis;

Ūkinis pastatas (unik Nr. 1397-5003-9022) pagalbinio ūkio paskirties;

Visiems dirbantiems darbo vietoje pravedamas darbų saugos ir sveikatos instruktažas. Pasirašoma darbų saugos ir sveikatos instruktavimo darbo vietoje registracijos žurnale. Prieš pradėdant pastatų demontavimo darbus, būtina atjungti visas komunikacijas, tai įforminant aktu. Dirbantieji ant stogo turi būti apsaugoti nuo nelaimingų atsitikimų, todėl turi būti prisitvirtinę saugos diržais prie saugos diržų tvirtinimo įtaiso. Griaunami pastatai aptveriami. Pastatomi įspėjamieji ženklai. Ardymo darbai vykdomi apkrovų mažinimo principu - prisilaikant eiliškumo nuo viršaus į apačią. Pirmiausia demontuojama stogo danga, demontuojami stalių gaminiai durys ir langai. Prieš vertikalių statinio dalių griovimą, dangos elementai, kurie trukdys procesui turi būti nuimti. Vertikalios statinio dalys griauamos į vidų.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	SP2116-01-PP-BD.AR	7	8

Darbus vykdyti vadovaujantis statybos rangovo patvirtintomis darbų saugos statybvietėje taisyklėmis.

XII. VISUOMENĖS SVEIKATOS SPRENDINIAI

Patalpose, kuriose privalomas natūralus apšvietimas, išorinėse atitvarose projektuojami atitinkamo dydžio langai, kad būtų užtikrintas reikiamas patalpų apšvietimas.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose pastatuose bei jų aplinkoje:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Gyvenamuosiuose kambariuose, svetainėje/virtuvėje, koridoriuose projektuojama +18 °C temperatūra, san. mazguose numatoma 20-23 °C temperatūra.

Naime projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema, kuri ir užtikrins reikiamą mikroklimatą.

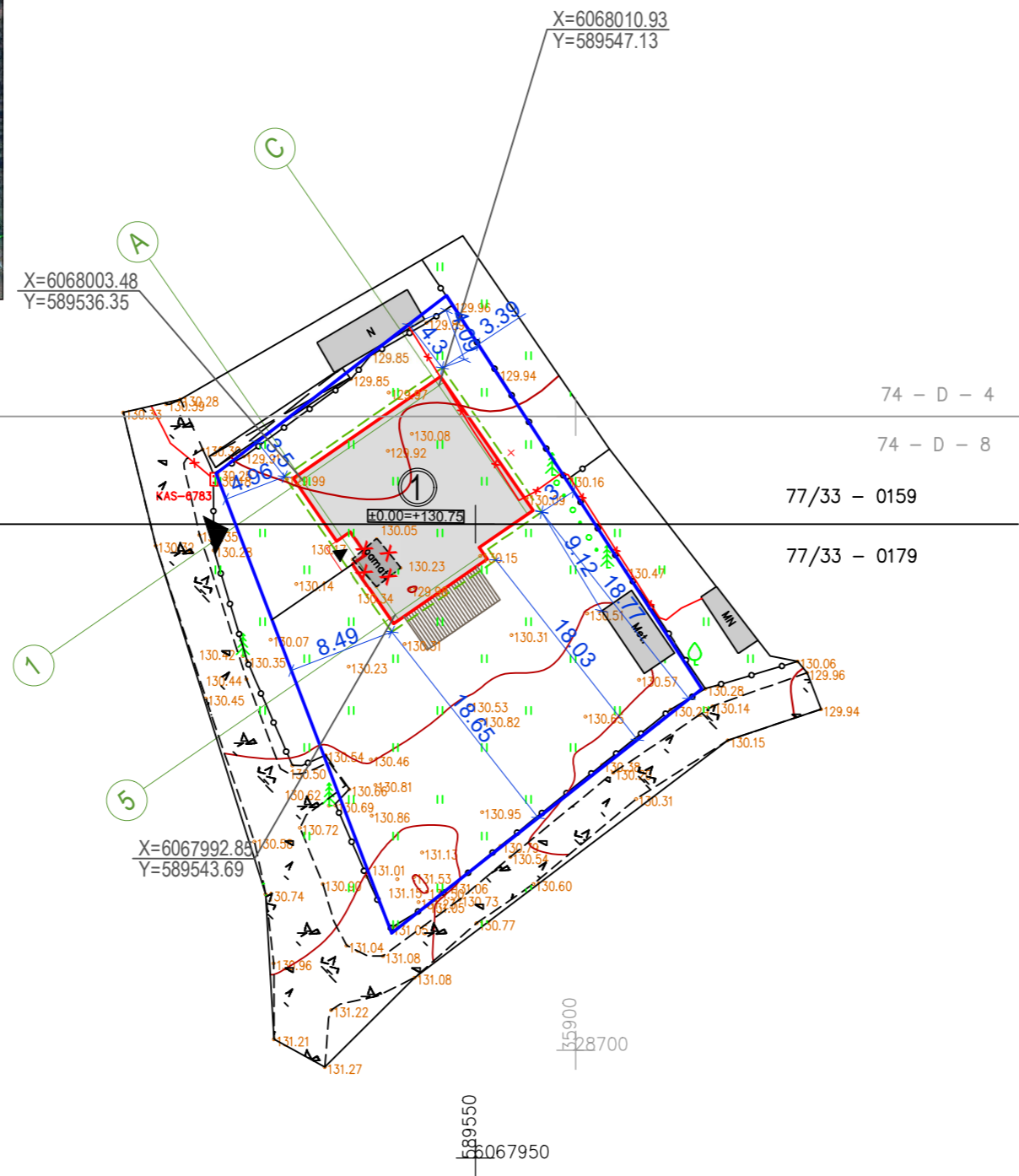
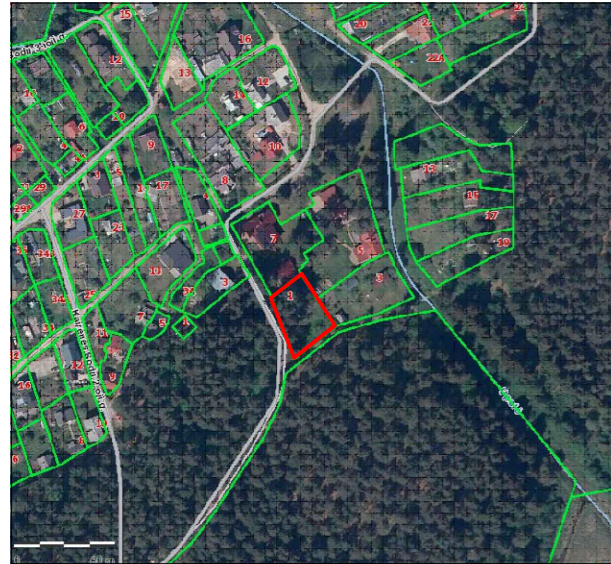
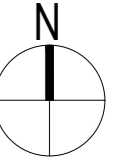
XIII. VEIKLOS APIBŪDINIMAS STATINYJE

Projektuojamas vieno buto gyvenamas namas skirtas gyventi vienai šeimai.

Projekto sprendiniai tikslinami rengiant techninį darbo projektą.

Žymuo SP2116-01-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0

PASTATO PRIRIŠIMO SKLYPE PLANAS M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Žemės sklypo ribos
- ① Projektuojamas vieno buto gyvenamas namas
- ▲ Patekimas į pastatą
- ▲ Patekimas į sklypą
- X=6068023.65 / Y=589609.08 Pastato ašių susikirtimo koordinatės
- - - Stogo konstrukcija
- - X - - Griaunami esami pamatai
- - X - - Iškeliamas esamas abonentinis elektros kabelis
- Mez. Laikinas sklypo statinys

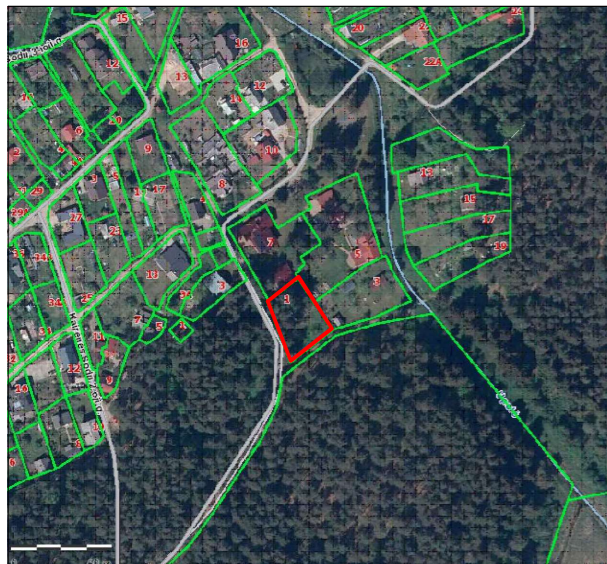
RODIKLIAI

- Žemės sklypo plotas 1001m²
- Žemės sklypo užstatymas 239,03m²
- Užstatymo tankumas 23,88%
- Pastato bendrasis plotas 148,07m²
- Užstatymo intensyvumas 14,79%
- Tūris 813m³
- Aukštis 6,42m
- Energetinė klase A++
- Akustinė klase C

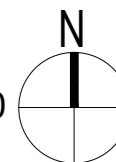
PASTABOS

1. Brėžinyje duoti atstumai nuo statinio išorinių atitvarų ir stogo išsikišančių konstrukcijų iki sklypo ribų ir artimiausių statinių.
2. Koordinatės nurodytos pastato ašių susikirtimo taškuose.
3. Pririšant namą pagal koordinates būtina patikrinti atstumus iki sklypų ribų pagal matmenis sklypo plane.

O	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas
A2156	PDV	R. Normantienė		Pastato pririšimo sklype planas M1:500
				Laida
				O
LT	Statytojas	D. L.		Žymuo
				SP2116-00-PP
			Lapas	Lapų
			1	1

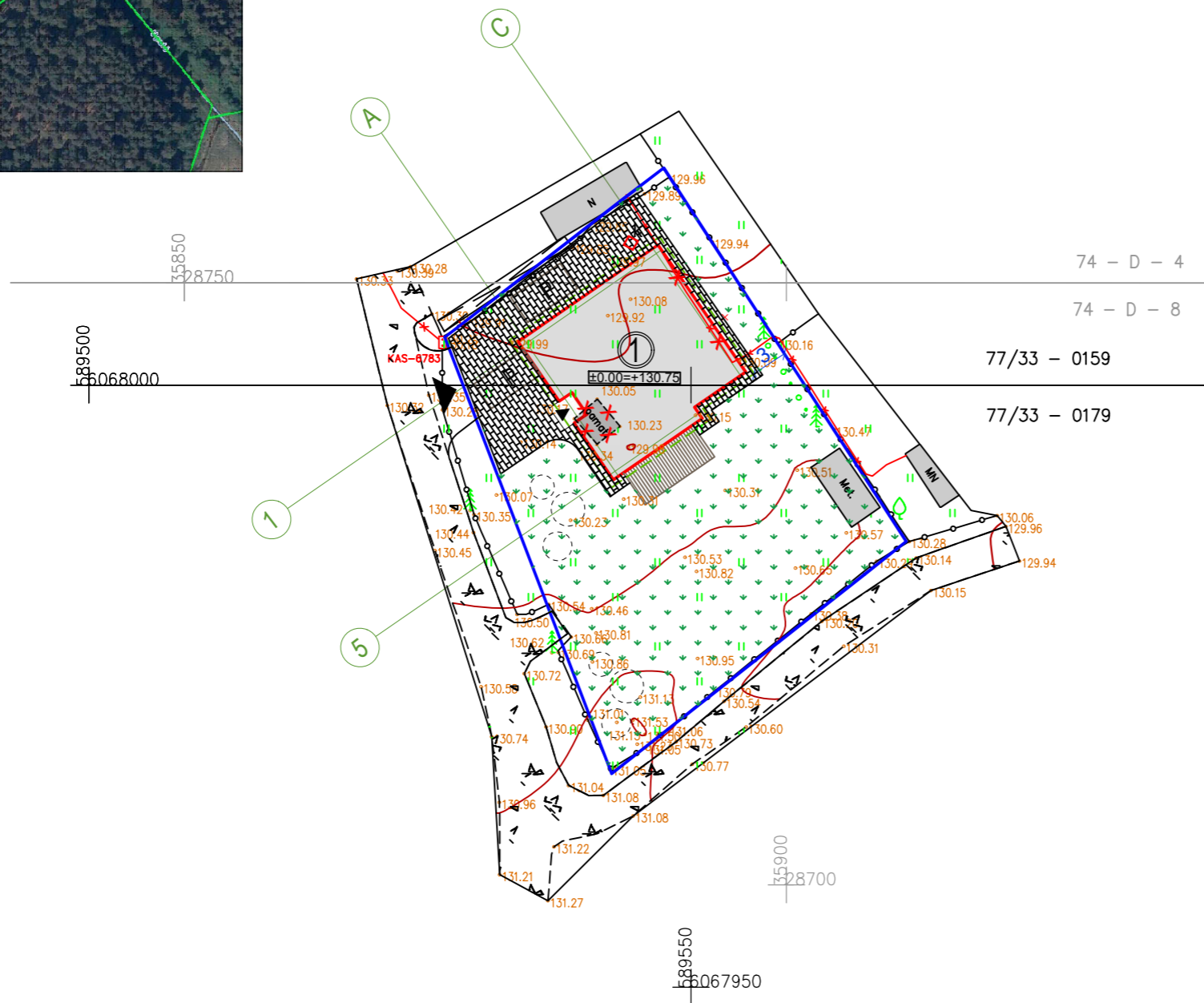


SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Žemės sklypo ribos
- ① Projektuojamas vieno buto gyvenamas namas
- ▲ Patekimas į pastatą
- ▲ Patekimas į sklypą
- - - Stogo konstrukcija
- - x - - Griaunami esami pamatai
- x - x - Iškeliamas esamas abonentinis kabelis
- Betoninių trinkelų danga 160 m²
- Veja 620 m²
- Medinių lentų danga 24 m²
- Projektuojami želdiniai
- Buitinio konteinerio vieta
- Projektuojama parkavimo vieta



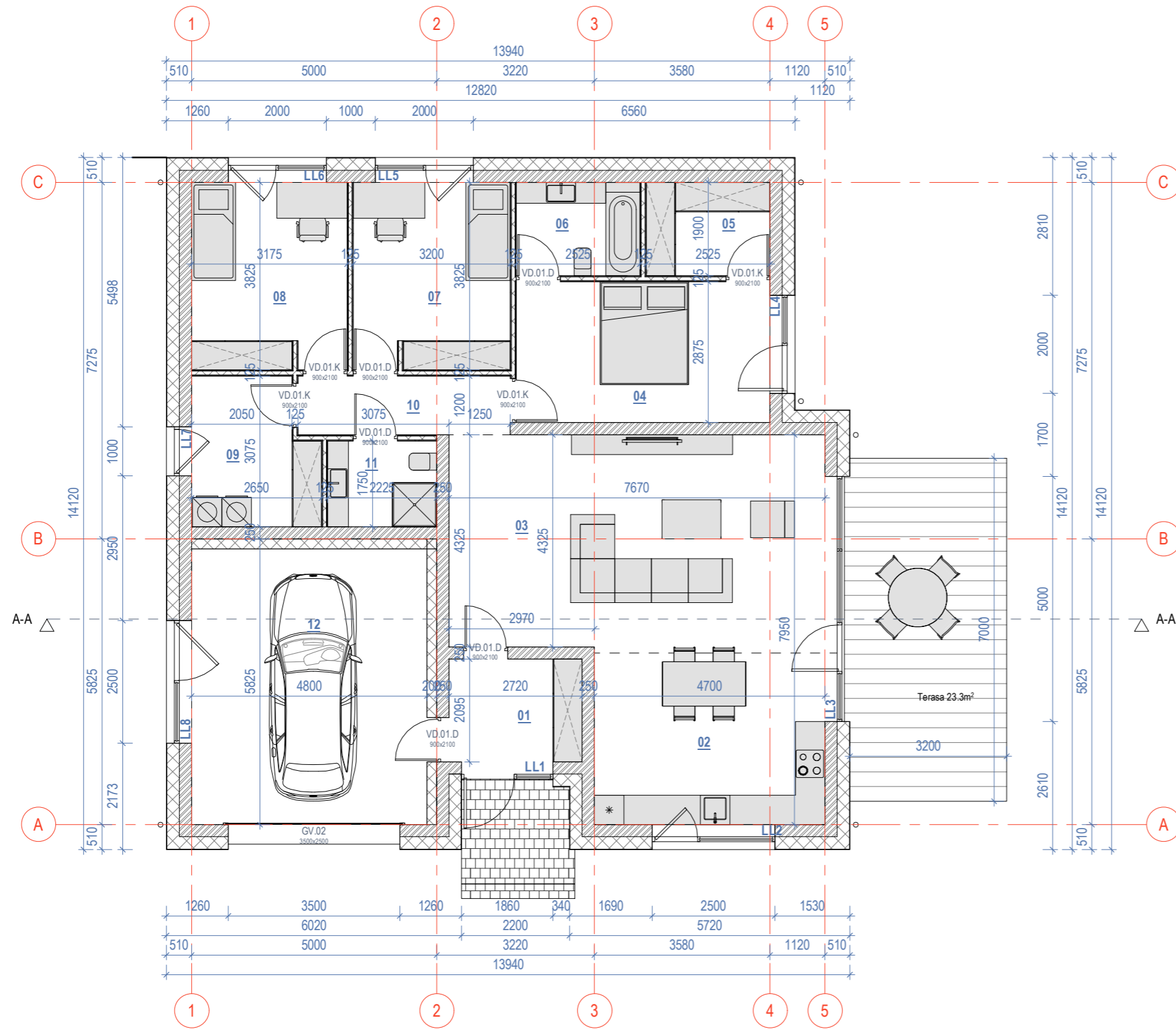
RODIKLIAI

- Žemės sklypo plotas 1001m²
- Žemės sklypo užstatymas 239,03m²
- Užstatymo tankumas 23,88%
- Pastato bendrasis plotas 148,07m²
- Užstatymo intensyvumas 14,79%
- Tūris 813m³
- Aukštis 6,42m
- Energetinė klase A++
- Akustinė klase C

PASTABOS

1. Dangų konstrukcija parenktama pagal automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.
2. Sklype numatomos dvi automobilių stovėjimo vietos.

O	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
				Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas
A2156	PDV	R. Normantienė		Sklypo sutvarkymo planas M1:500
				O
LT	Statytojas	D. L.		Žymuo
				SP2116-00-PP
				Lapas
				Lapų
				1
				1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

01. Tambūras	5.70 m ²
02. Virtuvė	16.45 m ²
03. Svetainė	33.78 m ²
04. Miegamasis	14.88 m ²
05. Drabužinė	4.80 m ²
06. San. mazgas	4.80 m ²
07. Miegamasis	12.17 m ²
08. Miegamasis	12.07 m ²
09. Katilinė	7.35 m ²
10. Koridorius	5.19 m ²
11. San. mazgas	3.89 m ²
12. Garažas	27.00 m ²
IŠ VISO:	148.07 m ²

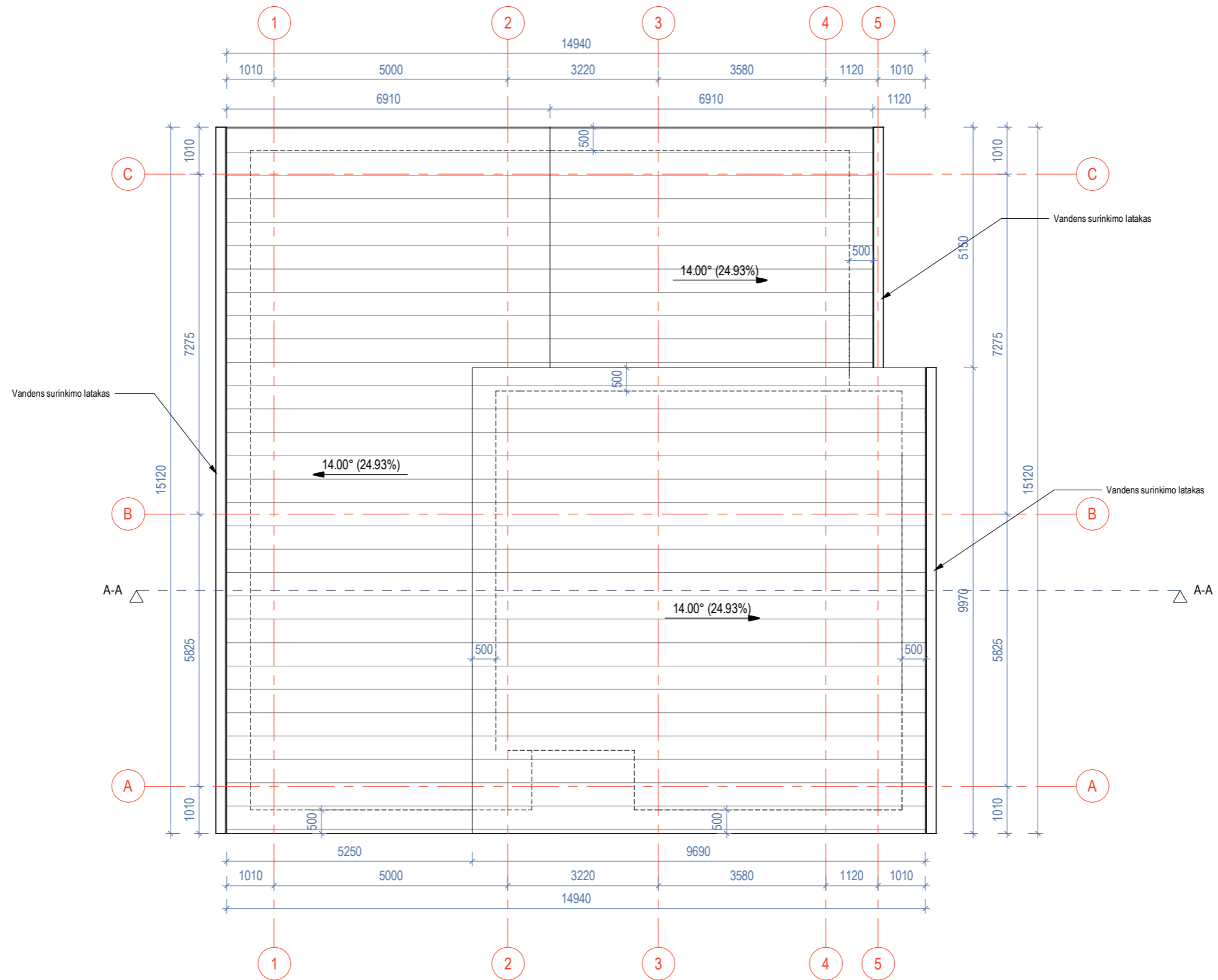
BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI

Bendras plotas	148.07 m ²
Gyvenamasis plotas	89.34 m ²
Naudingas plotas	121.07 m ²
Pagalbinis plotas	58.73 m ²
Užstatymo plotas	239.03 m ²
Pastato aukštis	6.42 m
Pastato tūris	813 m ³
Energetinė klasė	A++

PASTABOS

- MATMENYS BRĖŽINYJE NURODYTI MILIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.
- VISŲ VIENAME AUKŠTE ĮRENGTŲ GRINDŲ PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ ĮRENGIAMA VIENAME LYGyje ĮVERTINANT SKIRTINGŲ GRINDŲ DANGOS MEDŽIAGOS STORĮ, JEIGU NENURODYTA KITAIP.
- KEISTI BET KURIUOS PROJEKTO DUOMENIS AR SPRENDINIUS BE AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMA.
- UŽSAKANT GAMINIUS JŲ MATMENYS TURI BŪTI TIKSLINAMI VIETOJE BEI SUDERINAMI SU STATYTOJU.

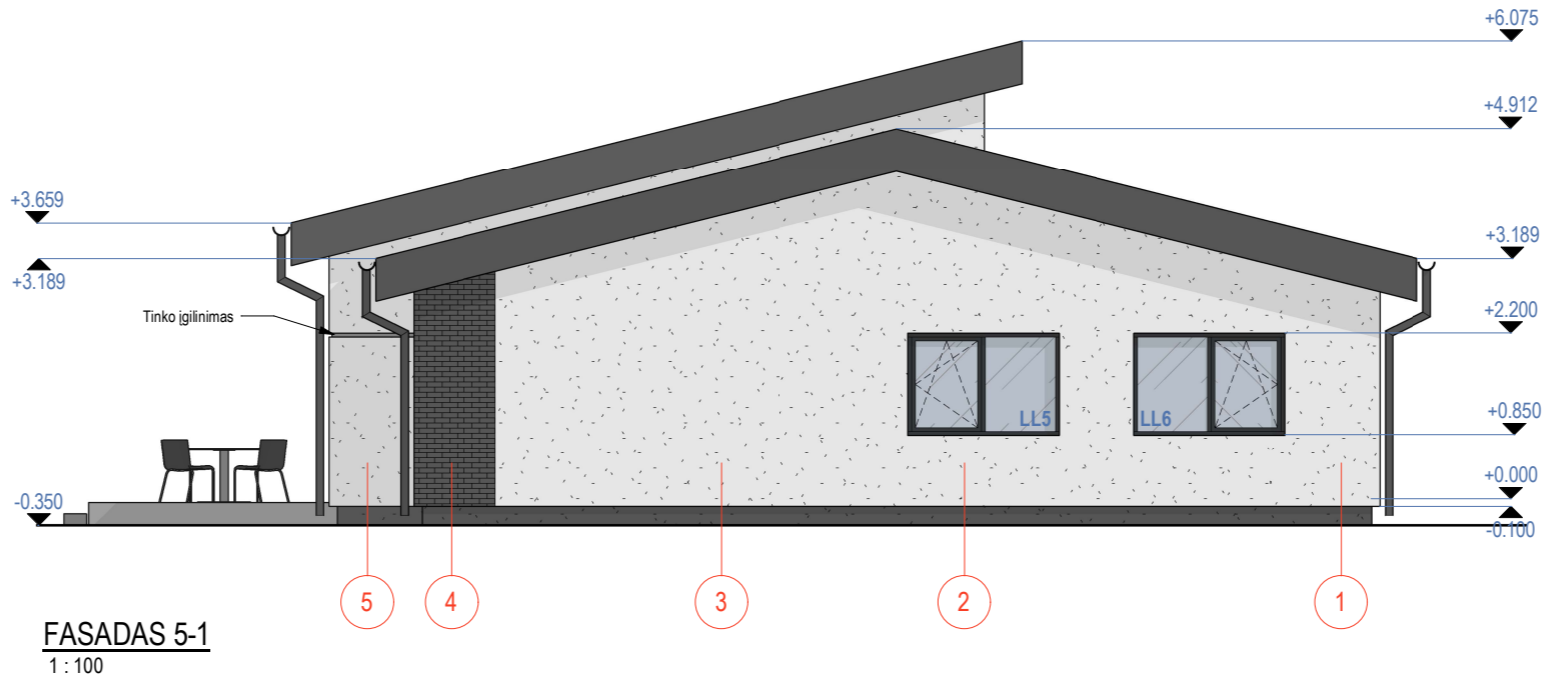
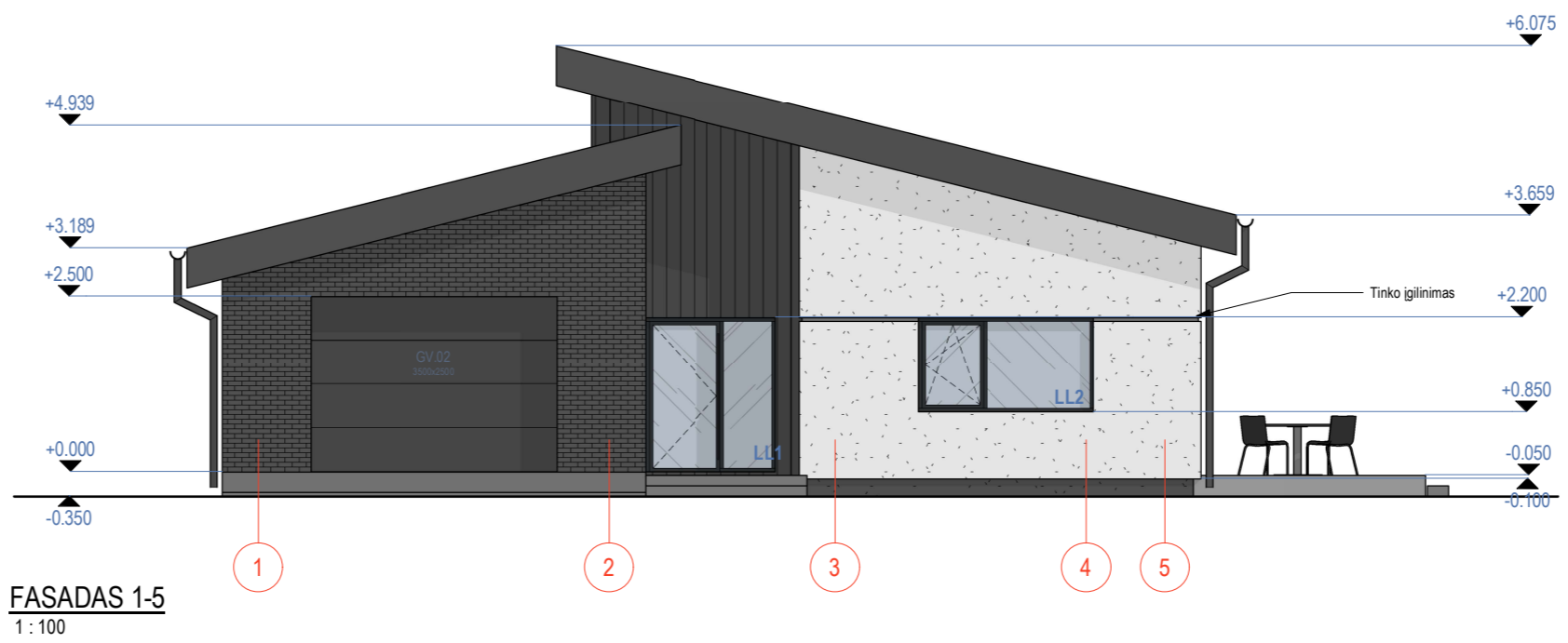
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas
A2156	PDV	R. Normantienė		Laida
				Pirmo aukšto planas
				0
LT	Statytojas	D. L.	Žymuo	Lapas
			SP2116-01-PP-SA.B.01	Lapų
				1
				1








Valcuota skarda	
Pavadinimas	Plotas
Valcuota skarda stogui	246.90 m ²


*Stogas dengtas valcuota skarda. Skardos spalva tamsiai pilka. Parenkama pagal gamintojo paletę.

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
A2156	PDV	R. Normantienė	Stogo planas	0
LT	Statytojas	D. L.	Žymuo	Lapas
			SP2116-01-PP-SA.B.02	Lapų
				1
				1



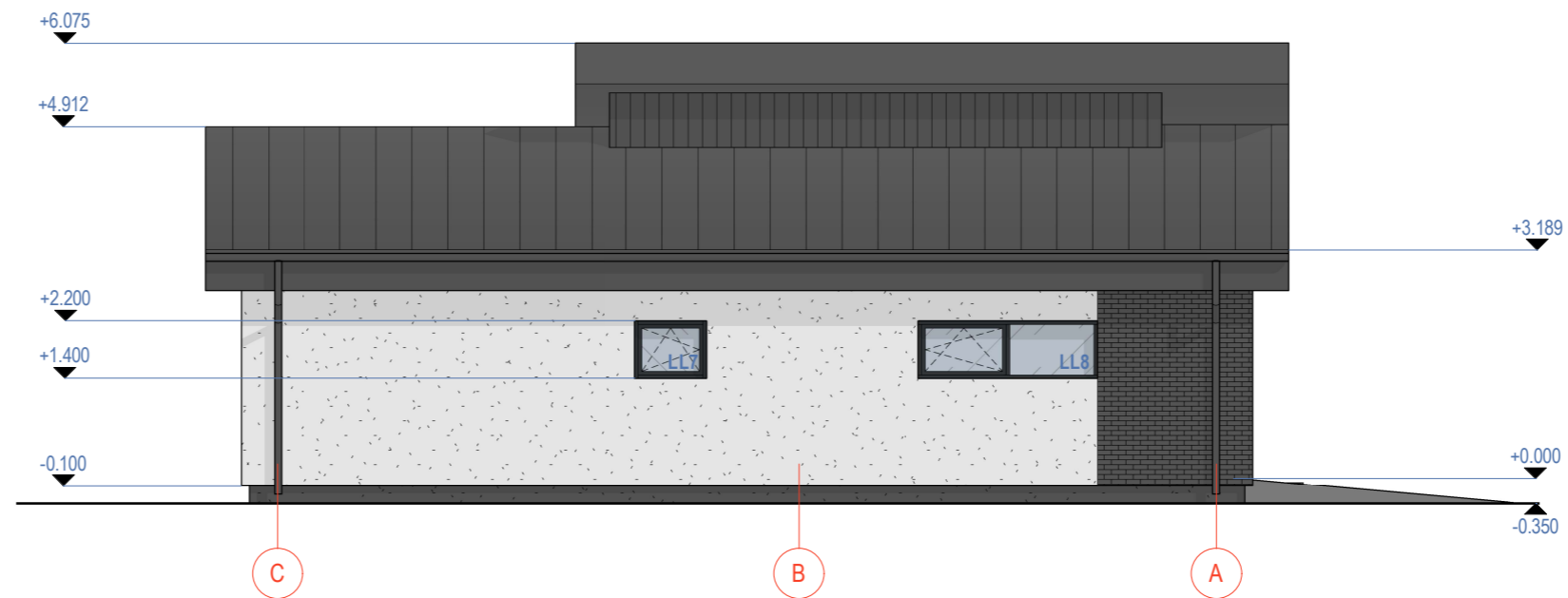
- ŽYM. PAVADINIMAS
-  -FASADO APDAILA - TAMSAI PILKA SPALVA DENGTA MEDIS (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
 -  -FASADO APDAILA - KLINKER PLYTELĖS. SPALVA TAMSAI PILKA (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
 -  -FASADO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS. SPALVA ŠVIESIAI PILKA (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
 -  -ČOKOLIO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS. SPALVA TAMSAI PILKA (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
 -  -LANGO GAMINYS SU SKAIDRIU STIKLU. PROFILIO SPALVA 7016
- *VISŲ LAUKO APSKARDINIMŲ (PALANGĖS, PARAPETAS IR T.T.) SPALVA RAL7016

FASADO APDAILOS KIEKIAI		
Pavadinimas	Plotas	Pastabos
Degintas medis	15.34 m ²	
Klinkerinės plytelės	39.00 m ²	
Struktūrinis tinkas	115.69 m ²	

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
A2156	PDV	R. Normantienė	Fasada 1-5 ir 5-1	0
LT	Statytojas	D. L.	Žymuo	Lapas Lapų
			SP2116-01-PP-SA.B.03	1 1



FASADAS A-C
1 : 100



FASADAS C-A
1 : 100

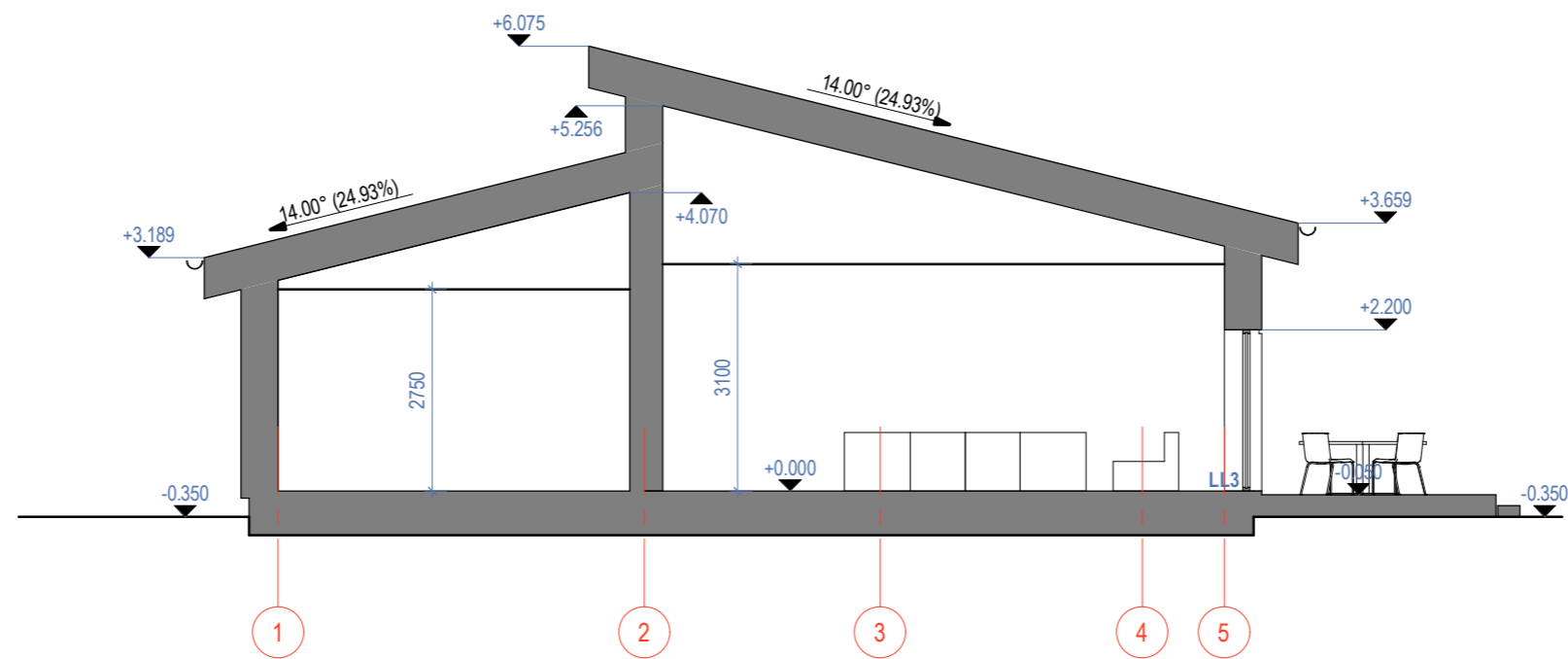
ŽYM. PAVADINIMAS


- FASADO APDAILA - TAMSAI PILKA SPALVA DENGTA MEDIS (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
- FASADO APDAILA - KLINKER PLYTELĖS. SPALVA TAMSAI PILKA (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
- FASADO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS. SPALVA ŠVIESIAI PILKA (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
- ČOKOLIO APDAILA - STRUKTŪRINIS TINKAS. SPALVA TAMSAI PILKA (DERINTI PAGAL PARINKTĄ PALETĘ)
- LANGO GAMINYS SU SKAIDRIU STIKLU. PROFILIO SPALVA 7016

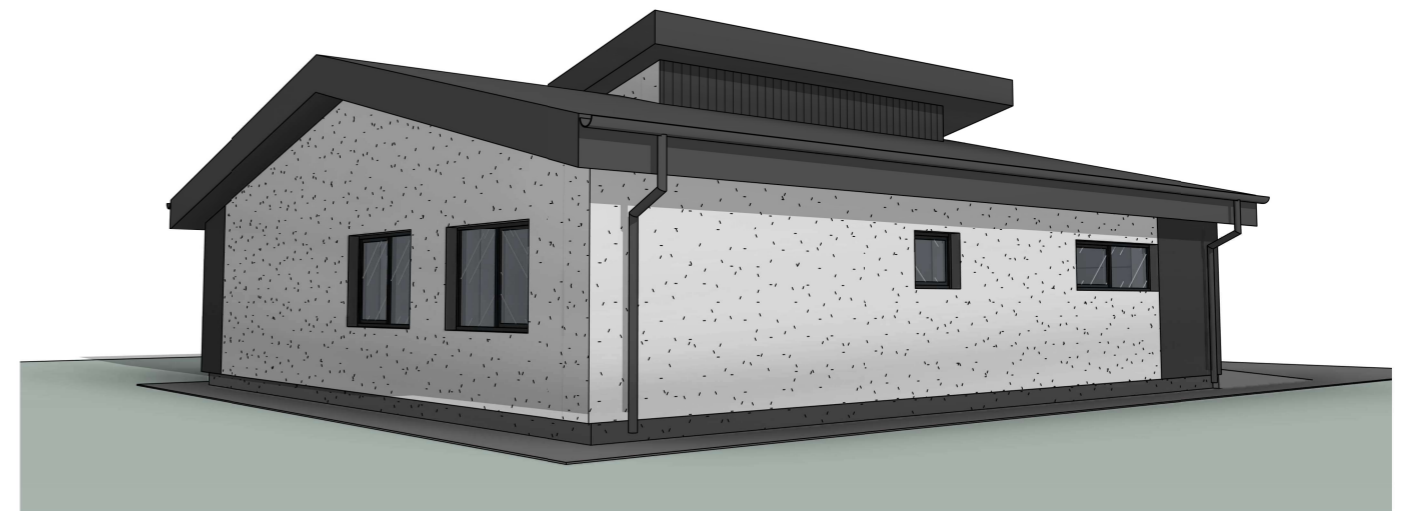
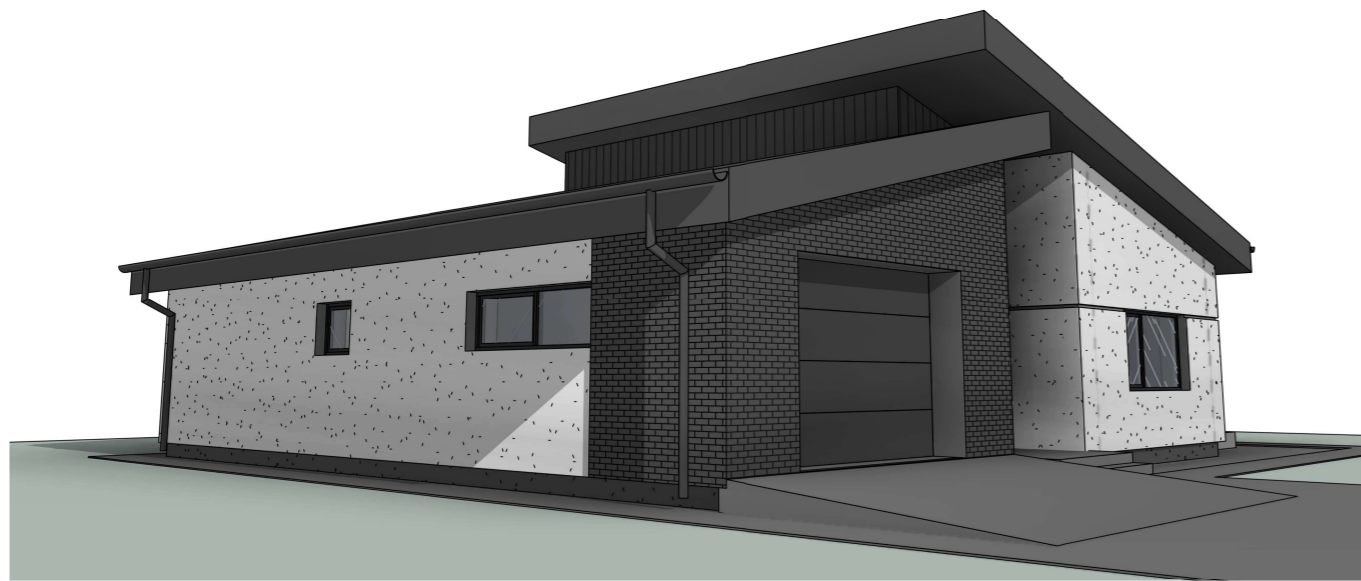
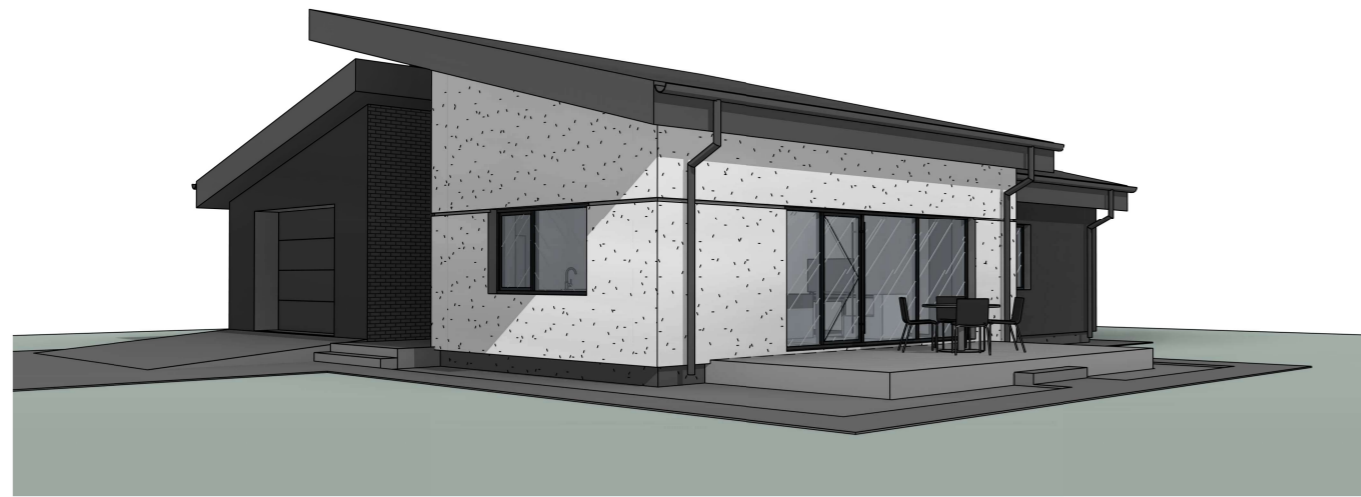
*VISŲ LAUKO APSKARDINIMŲ (PALANGĖS, PARAPETAS IR T.T) SPALVA RAL7016


FASADO APDAILOS KIEKIAI		
Pavadinimas	Plotas	Pastabos
Degintas medis	12.69 m ²	
Klinkerinės plytelės	39.00 m ²	
Struktūrinis tinkas	115.69 m ²	

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
A2156	PDV	R. Normantienė	Fasadai A-C ir C-A	0
LT	Statytojas	D. L.	Žymuo	Lapas Lapų
			SP2116-01-PP-SA.B.04	1 1



0	2021	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	Projekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas			
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida		
A2156	PDV	R. Normantienė		Pjūvis A-A	0	
LT	Statytojas	D. L.		Žymuo	Lapas	Lapų
				SP2116-01-PP-SA.B.05	1	1



0	2021	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas: Vieno buto gyvenamojo namo (6.1.), Kairėnės Sodų g. 1, Vilniaus m., statybos projektas	
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas	Laida
A2156	PDV	R. Normantienė		Vizualizacijos	0
LT	Statytojas	D. L.		Žymuo	Lapas
				SP2116-01-PP-SA.B.06	Lapų
					1
					1