





PROJEKTUOTOJAS

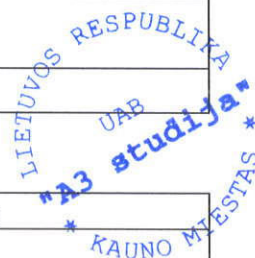
UAB A3 STUDIJA

Įmonės kodas 300565732, adresas Jonavos 3-214, Kaunas Tel/faksas 8 37 208481, mob. Tel. 8 611 27213, a/s LT 537044060005514079, AB SEB bankas

Projekto pavadinimas	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Statybos darbų rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Adresas	KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5217/0014:561 UNIKALUS NR. 5217-0014-0561
Statytojas	L B
Projekto dalys	BENDROJI DALIS
Projektavimo stadija PP	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Laida 0	

Bylos Nr.	Projekto numeris	
I	A3-GN-2021-06-30-10-PP	

Pareigos	V.Pavardė	Parašas
Direktorius	M. KALIKAUSKAS VABALAS	
PV	S. DANIULAITIS a.n. A1068	



Kaunas 2021

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

- Statytojas (užsakovas).** L. B.
- Statinių pavadinimas.** DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.
- Adresas.** KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10
- Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB „A3 studija“, architektas/projekto vadovas Saulius Daniulaitis, atestato Nr. A1068.
- Projekto rengimo pagrindas.** Užsakovo projektavimo užduotis. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis teisės aktais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.
- Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, p. 7.1 statybos rūšis – naujo statinio statyba.
- Statinių paskirtis.** Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms;
- Statinių kategorija.** NEYPATINGAS.

SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPO SUTVARKYMO DALIES PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Projekto sklypo sutvarkymo dalis paruošta vadovaujantis projektavimo (technine) užduotimi, statybos įstatymu, statybos reglamentais, higienos normomis ir kitais galiojančiais norminiais dokumentais, LR Nekilnojamojo turto kadastro nuostatais, užsakovo

Atestato Nr.	UAB „A3 STUDIJA“				PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A1068	PV	S.DANIULAITIS		2021-06	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A1068	ARCH	S.DANIULAITIS		2021-06		0	
PP	L. B.				A3-GN-2021-06-30-10-PP-AR	Lapas 1	Lapų 4

užsakymu ir pageidavimais. Sklype nėra įrengtų valstybei priklausančių melioracijos sistemų bei įrenginių, tad jų iškelimas nesprenžiamas.

Žemės sklypas nepatenka į Kultūros paveldo vertybių objekto ribas ar saugomų teritorijų sąrašą.

Sklypo pietinėje dalyje yra įregistruotas 182 m² kelio servitutas. Vandens telkinių, statinių ar saugomų želdinių sklype nėra. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos šaltinių ar stambių gamybinių objektų.

Projektuojant statinį yra išlaikoma esama užstatymo linija palei Vakarų gatvę.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų sklype nėra.

TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Analizuojama teritorija yra Kauno rajono teritorijoje, Domeikavos seniūnijoje, Kumpių kaime, Vakarų gatvėje 10. Sklype norima statyti vieną, dviejų aukštų pastatą – dvibutį gyvenamąjį namą ir įrengti antžemines automobilių stovėjimo vietas.

1. **Triukšmas.** Numatoma, jog PŪV neturės įtakos akustinei aplinkai, viršijimų pagal HN 33:2011 neprognozuojama. Aplinkoje dominuoja ir dominuos foninis triukšmas, kurį sukuria aplinkinės gatvės. Planuojamo pastato butuose triukšmo lygis atitiks HN 33:2011 keliamus reikalavimus.
2. **Oro tarša.** Į aplinką išmetamų teršalų koncentracijos aplinkos ore ribinių verčių visais atvejais neviršys.
3. **Insoliacija.** Gyvenamųjų kambarių insoliacija projektuojamame pastate tenkins urbanizuotoms teritorijoms keliamus minimalius reikalavimus (ne mažiau kaip 2,5 val.).
4. **Norminiai atstumai.** Nuo projektuojamo dvibučio iki sklypo ribos yra išlaikomas didesnis nei 3 m atstumas. Nesudėtingi inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė) projektuojami ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos. Visi norminiai atstumai išlaikomi.
5. **Kultūros paveldo vertybė. Saugomos teritorijos.** Žemės sklypas nepatenka į Kultūros paveldo vertybių objekto ribas ar apsaugos zonas ir į saugomas/Natura 2000 teritorijas.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Sklypas yra Kauno rajono teritorijoje, Vakarų gatvėje. Žemės sklypo plotas – 1714 m², kad. Nr. 5217/0014:561, unikalus Nr. 5217-0014-0561, registro Nr. 52/51960. Sklypo forma netaisyklingo stačiakampio, pietų pusėje jis ribojasi su Vakarų gatve ir privatiems asmenims priklausančiais sklypais, o kitose pusėse – su privatiems savininkams priklausančiais sklypais. Reljefas sklype beveik lygus – absoliutiniai aukščiai svyruoja nuo 80,95 m iki 81,51 m. Sklypas nuosavybės teise priklauso L. B. Sklypo plano sprendiniai pateikiami ant 2021-05-06 atliktos topografinės nuotraukos.

Pagrindinis įvažiavimas ir patekimas į sklypą numatomas iš Vakarų gatvės pietinėje pusėje. Projekte numatoma statyti vieną dvibutį gyvenamąjį namą. Aplink pastatą formuojamos apželdintos erdvės gyventojų poilsiui ir kiemo aikštelė automobilių stovėjimui. Numatomas bendras sklypo želdynų plotas – 70%, kas tenkina privalomuosius 25% želdynų gyvenamosios paskirties sklype.

Numatomi bendrieji statinių rodikliai:

Rodiklio pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas
Sklypo plotas	1714 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	13,5
Sklypo užstatymo tankumas	10,1
Bendras pastato plotas	231,98 m ²
I buto bendrasis plotas	115,99
II buto bendrasis plotas	115,99
Naudingasis pastato plotas	231,98m ²
I buto naudingas plotas	115,99
II buto naudingas plotas	115,99
Pastato aukštis	8,12 m
Butų skaičius	2
Energinio naudingumo klasė	A++
Akustinio komforto sąlygų klasė	C

GN-2021-06-30-10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ ĮRENGIMAS

Sklype numatoma kiemo aikštelė, skirta automobilių stovėjimui. Bendras aikštelės plotas – 133,91 m². Aikštelė išsidėsčiusi pietinėje sklypo dalyje, siekiant užtikrinti patogų patekimą į pastatus.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ bendrieji reikalavimai 30 lentelės „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“ nustatomas reikalingas parkavimo vietų skaičius. Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m² - 1 vieta. Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos. Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui.

Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo naudingas plotas yra 231,98 m², todėl reikalingos 4 parkavimo vietos. Viso, prie naujai projektuojamo pastato suprojektuotos 4 automobilių parkavimo vietos. 2 iš jų projektuojamos pietinėje sklypo dalyje, priešais įvažiavimą ir 2 centrinėje pastato dalyje – garažuose. Suprojektuotos automobilių parkavimosi vietos tenkina minimalius reikalavimus.

SUPROJEKTUOTO PASTATO APIBŪDINIMAS

Dvibutis gyvenamasis namas (sklypo plane pažymėtas Nr.1):

Suprojektuotas dvibutis gyvenamasis namas. Pastato tūrinis sprendimas – skirtingo aukščio stačiakampiai tūriai šlaitiniais stogais. Pastato fasado spalviniai sprendimai parenkami neutralūs, prisitaikantys prie aplinkos, nekontrastuojantys. Siūloma fasadų apdaila – rusvos spalvos struktūrinis tinkas bei akcentiniai tamsiai rudos spalvos tinko intarpai.

Bendras pastato plotas – 231,98 m², naudingas plotas – 231,98 m².

Į patalpas patenkama iš pietų pusės.

Dvibutyje name suprojektuotos patalpos:

I bute I aukšte: tambūras, svetainė/virtuvė, san. patalpa, garažas.

I bute II aukšte: holas, miegamasis, 2 kambariai, vonios kambarys.

II bute I aukšte: tambūras, svetainė/virtuvė, san. patalpa, garažas.

II bute II aukšte: holas, miegamasis, 2 kambariai, vonios kambarys.

Pastato eksploatacijai užtikrinti reikalingi inžineriniai tinklai bus jungiami prie Kauno rajono inžinerinių tinklų.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Projekto rengimo pagrindas:

1. Žemės sklypo ribų planas;
2. Toponuootrauka;
3. Projektavimo užduotis.

Projektas parengtas projektavimui naudojant UAB „A3 studija“ licencijuotą programinę įrangą:

1. Autocad Architecture 2010 serijos numeris 390-95741222;
2. Microsoft Office Home&Business 2016 produkto ID:00333-59001-33215-AA375.

P.V.

S. DANIULAITIS

GN-2021-06-30-10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0


BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	1714	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	13,5	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	10,1	
1.4. Apželdintas sklypo plotas	%	70	
II. PASTATAI			
II. Gyvenamieji pastatai:			
I DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS			
2.1.1. butų skaičius:	vnt.	2	
2.1.2. bendrasis plotas:	m ²	231,98	
2.1.2.1. I buto bendrasis plotas	m ²	115,99	
2.1.2.2. II buto bendrasis plotas	m ²	115,99	
2.1.3. naudingas plotas:	m ²	231,98	
2.1.3.1. I buto naudingas plotas	m ²	115,99	
2.1.3.1. II buto naudingas plotas	m ²	115,99	
2.1.4. pastato tūris	m ³	1104	
2.1.5. aukštų skaičius		2	
2.1.6. pastato aukštis	m	8,12	
2.3. energinio naudingumo klasė [5.41]		A++	
2.4. pastato atsparumas ugniai	-	II	
2.5. pastatų (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C	
2.6. kiti specifiniai pastatų rodikliai		-	
IV. KITI STATINIAI			
(pagal STR 1.01.01:2017 „Statinių klasifikavimas“			
4.1 Kitos paskirties inžinerinis II gr. nesudėtingas statinys – kiemo aikštelė	m ²	133,91	Trinkelų danga

Prifarta d B

B

Barvy

Atestato Nr.	UAB „A3 STUDIJA“ <small>Jm. k. 300565732, Jonavos g. 3 Kaunas tel. 837 208481</small>			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A1068	PV	S.DANIULAITIS		2021-06	Laida
	ARCH.	S.DANIULAITIS		2021-06	0
TDP	L B			GN-2021-06-30-10-PP-BD -TE	Lapas Lapų



EKSPLIKACIJA	
1 -	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYV. NAMAS
2 -	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
3 -	POILSIO ZONA
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA
$\pm 0.00 = \dots$	PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
	AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA 2.5X5 m
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	VEJA
	SERVITUTAS
	PROJEKTUOJAMI AUKŠČIAI


Pastato ašių susikirtimo koordinatės		
1	X=6090500.55	Y=492053.67
2	X=6090503.57	Y=492052.21
3	X=6090511.57	Y=492048.31
4	X=6090517.63	Y=492060.76
5	X=6090509.63	Y=492064.66
6	X=6090506.62	Y=492066.12
7	X=6090505.08	Y=492062.98
8	X=6090502.09	Y=492056.82

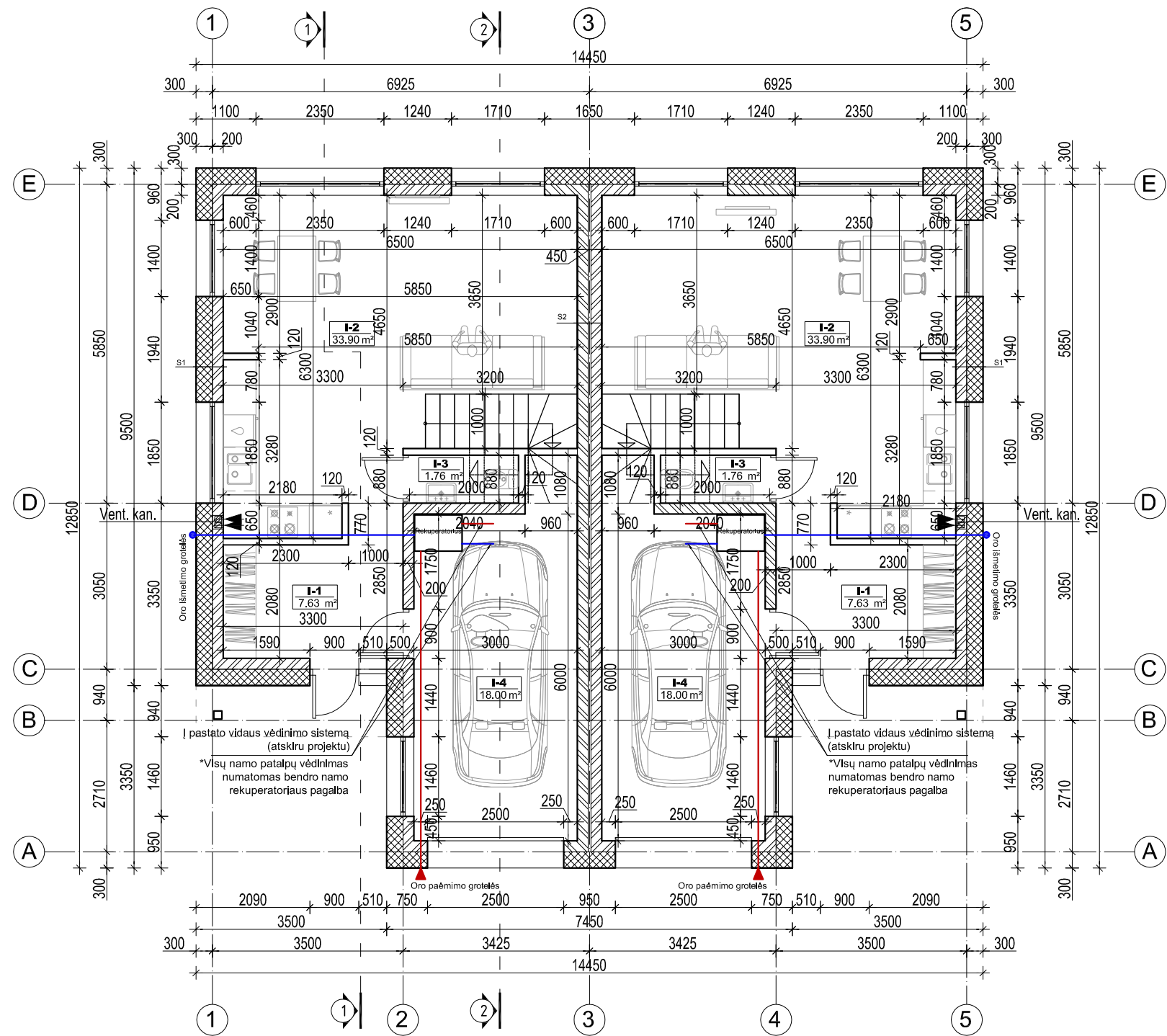
Geodezinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr.: 19:19:5806 MB"Geolygis" mob.tel. el.p.

OBJEKTAS	Kauno r. sav., Domeikavos sen., Kumpių k., Vakarų g. 10		
COORDINACIŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1116		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	R M		2021-05-06
			A. V.

Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laidė
		Įm.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	0
A1068	PV	S.Daniulaitis	2021.06	Etapa
A1068	ARCH	S.Daniulaitis	2021.06	PP
STATYTOJAS	L. B.			Maste
			ŽYMUO GN-2021-06-30-10-PP-SP-01	1:500
				Lapas
				1 01



Atestato Nr.		UAB "A3 studija"			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
		Įm.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0
A1068	PV	S.Daniulaitis		2021.06	BRĖŽINYS	Etapas
A1068	ARCH	S.Daniulaitis		2021.06	UŽSTATYMO SCHEMA	PP
						Mastelis
						1:500
STATYTOJAS					ŽYMUO	Lapas
L. B.					GN-2021-06-30-10-PP-SCH- 01	Lapų
						1 01



I BUTO I AUKŠTO EKSPLIKACIJA

I-1	Tambūras	7.63 m ²
I-2	Svetainė/virtuvė	33.90 m ²
I-3	San. patalpa	1.76 m ²
I-4	Garažas	18.00 m ²

Iš viso I buto 1 aukšte 61.29 m²

II BUTO I AUKŠTO EKSPLIKACIJA

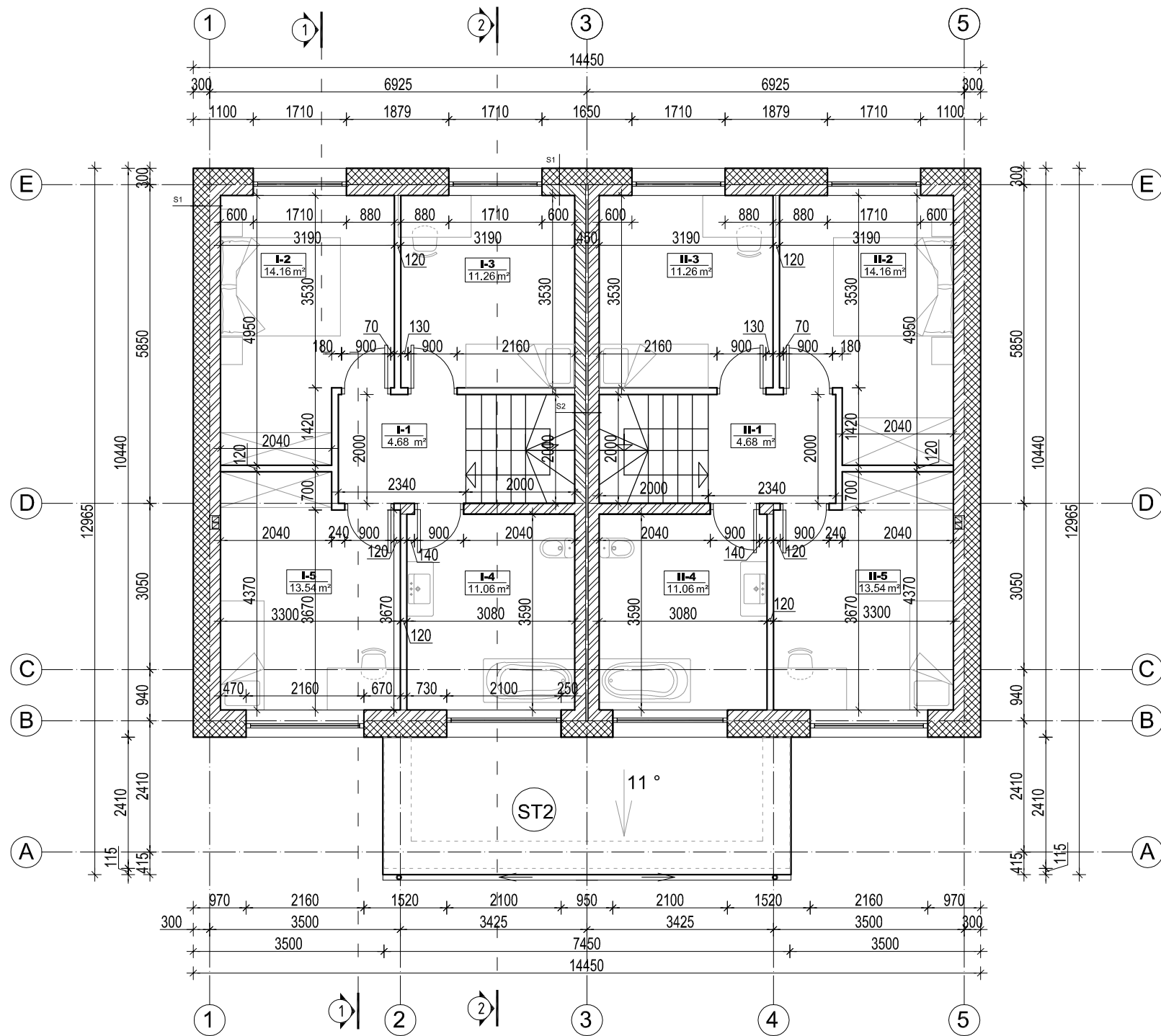
II-1	Tambūras	7.63 m ²
II-2	Svetainė/virtuvė	33.90 m ²
II-3	San. patalpa	1.76 m ²
II-4	Garažas	18.00 m ²

Iš viso II buto 1 aukšte 61.29 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ŠILTINIMAS - PUTŲ POLISTIRENAS
- BLOKELIŲ MŪRAS

Atestato Nr.		UAB "A3 studija" Im.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213			PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
					DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0
A1068	PV	S.Daniulaitis		2021-06	BRĖŽINYS	Etapas
	ARCH	S.Daniulaitis		2021-06	1 AUŠTO PLANAS	PP
						Mastelis
						1:100
UŽSAKOVAS	L B			ŽYMUO	GN-2021-06-30-10-PP-AS-1	Lapas
						Lapų



I BUTO II AUKŠTO EKSPLIKACIJA

I-1	Holas	4.68 m ²
I-2	Miegamasis	14.16 m ²
I-3	Kambarys	11.26 m ²
I-4	Vonios kambarys	11.06 m ²
I-5	Kambarys	13.54 m ²

Iš viso I buto 2 aukšte 54.70 m²
Iš viso I buto bendras plotas 115.99 m²

II BUTO II AUKŠTO EKSPLIKACIJA

II-1	Holas	4.68 m ²
II-2	Miegamasis	14.16 m ²
II-3	Kambarys	11.26 m ²
II-4	Vonios kambarys	11.06 m ²
II-5	Kambarys	13.54 m ²

Iš viso II buto 2 aukšte 54.70 m²
Iš viso II buto bendras plotas 115.99 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ŠILTINIMAS - PUTŲ POLISTIRENAS
	BLOKELIŲ MŪRAS

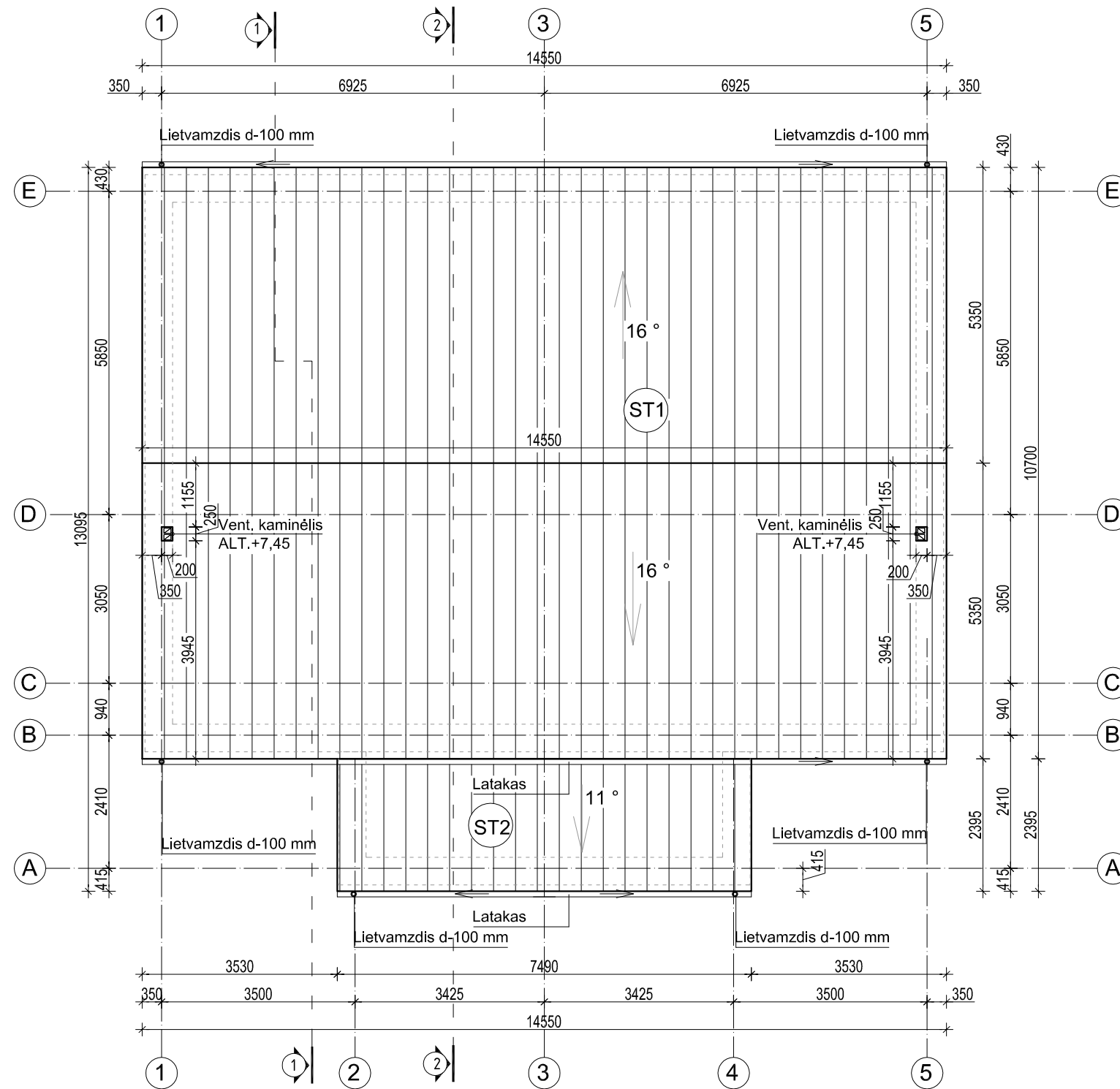
Atestato Nr.		UAB "A3 studija"	In.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
				DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI	0
A1068	PV	S.Daniulaitis	2021-06	BRĖŽINYS	Etapas
	ARCH	S.Daniulaitis	2021-06	2 AUŠTO PLANAS	PP
					Mastelis
					1:100
UŽSAKOVAS	L B			ŽYMUO	Lapas
				GN-2021-06-30-10-PP-AS-2	Lapų




MEDŽIAGŲ LENTELĖ

- APDAILA - DAŽYTAS TINKAS
- APDAILA - STRUKTŪTINIS TINKAS
- STOGO DANGA- PROFILIUOTI SKARDOS LAKŠTAI

Atestato Nr.		UAB "A3 studija" <small>Įm.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213</small>	PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	Laida 0
A1068	PV	S.Daniulaitis	2021-06	BRĖŽINYS
	ARCH	S.Daniulaitis	2021-06	FASADA
UŽSAKOVAS L B			ŽYMUO GN-2021-06-30-10-PP-AS-3	Lapas Lapų
				Etapas PP Mastelis 1:100



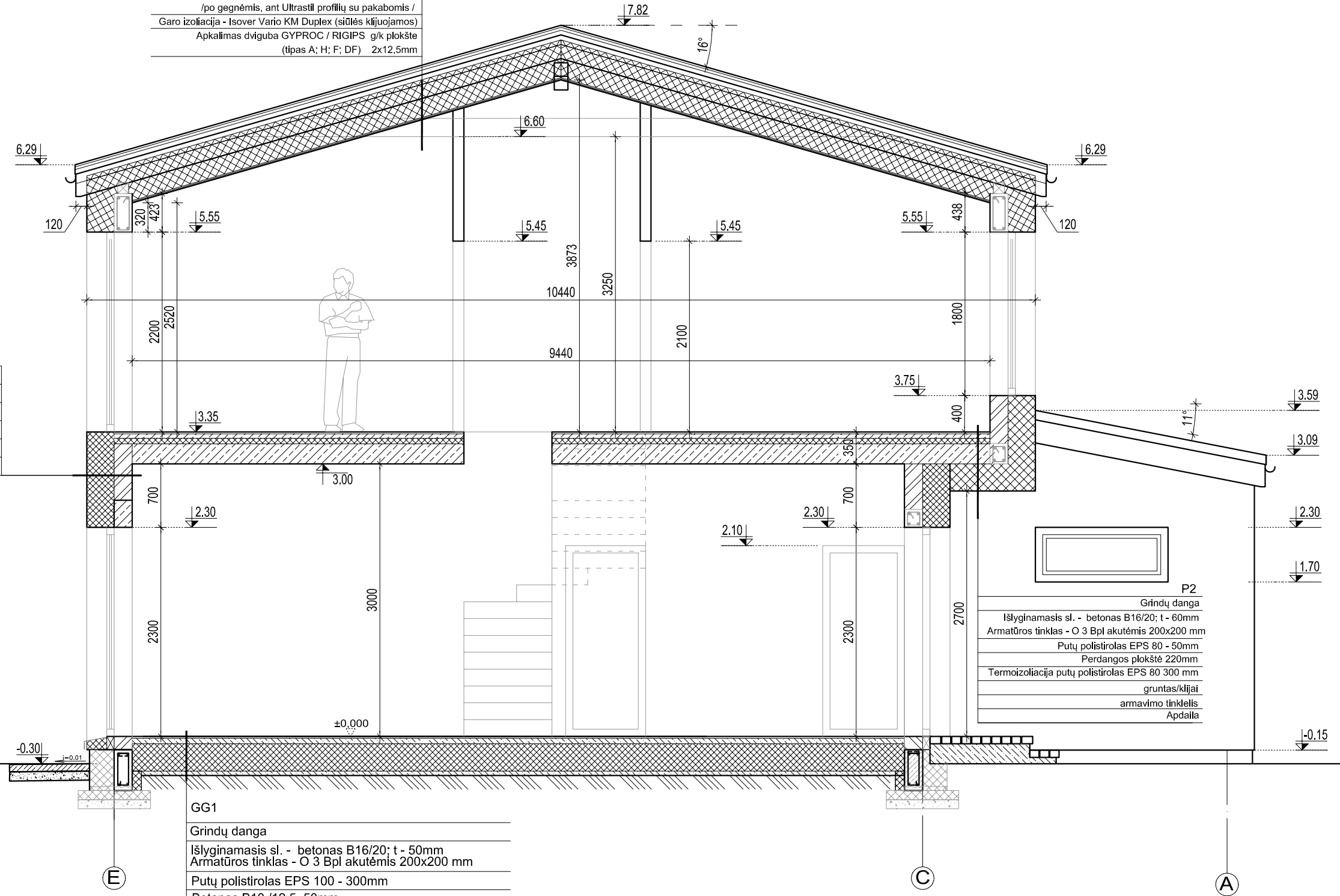
Atestato Nr.	 UAB "A3 studija" <small>Im.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213</small>	PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI	Laida	0
			Etapas	PP
A1068	PV	S.Daniulaitis	2021-06	BRĒŽINYS STOGO PLANAS
	ARCH	S.Daniulaitis	2021-06	
UŽSAKOVAS			ŽYMUO	Lapas
L B			GN-2021-06-30-10-PP-AS-4	Lapų
				1:100

ST1

t-22 mm
Išilginis tašas kas gegnė 50 mm
Antikondensacinė plėvelė
Vėdinamas tarpas 45-50 mm
Vėjo izoliacija ISOVER RKL-31 50 mm
ISOVER KL-35 / KL-33 150 mm
/gegnės 250x70 mm, ž. 600 mm/
ISOVER KL-35 / KL-33 200 mm
/po gegnėmis, ant Ultrastil profilių su pakabomis /
Garų izoliacija - Isover Vario KM Duplex (siūlės klijuojamos)
Apkalimas dviguba GYPROC / RIGIPS g/k plokšte
(tipas A; H; F; DF) 2x12,5mm

S1

Apdaila - sintetinis fasadinis tinkas
gruntas/klijai
armavimo tinklelis
Termoizoliacija putų polistirolas EPS 80 300 mm
Blokelių mūras - Keraminiai bl., t-200 mm
Vidaus apdaila




P2

Grindų danga
Išlyginamasis sl. - betonas B16/20; t- 60mm
Armatūros tinklas - O 3 Bpl akutėmis 200x200 mm
Putų polistirolas EPS 80 - 50mm
Perdangos plokštė 220mm
Termoizoliacija putų polistirolas EPS 80 300 mm
gruntas/klijai
armavimo tinklelis
Apdaila

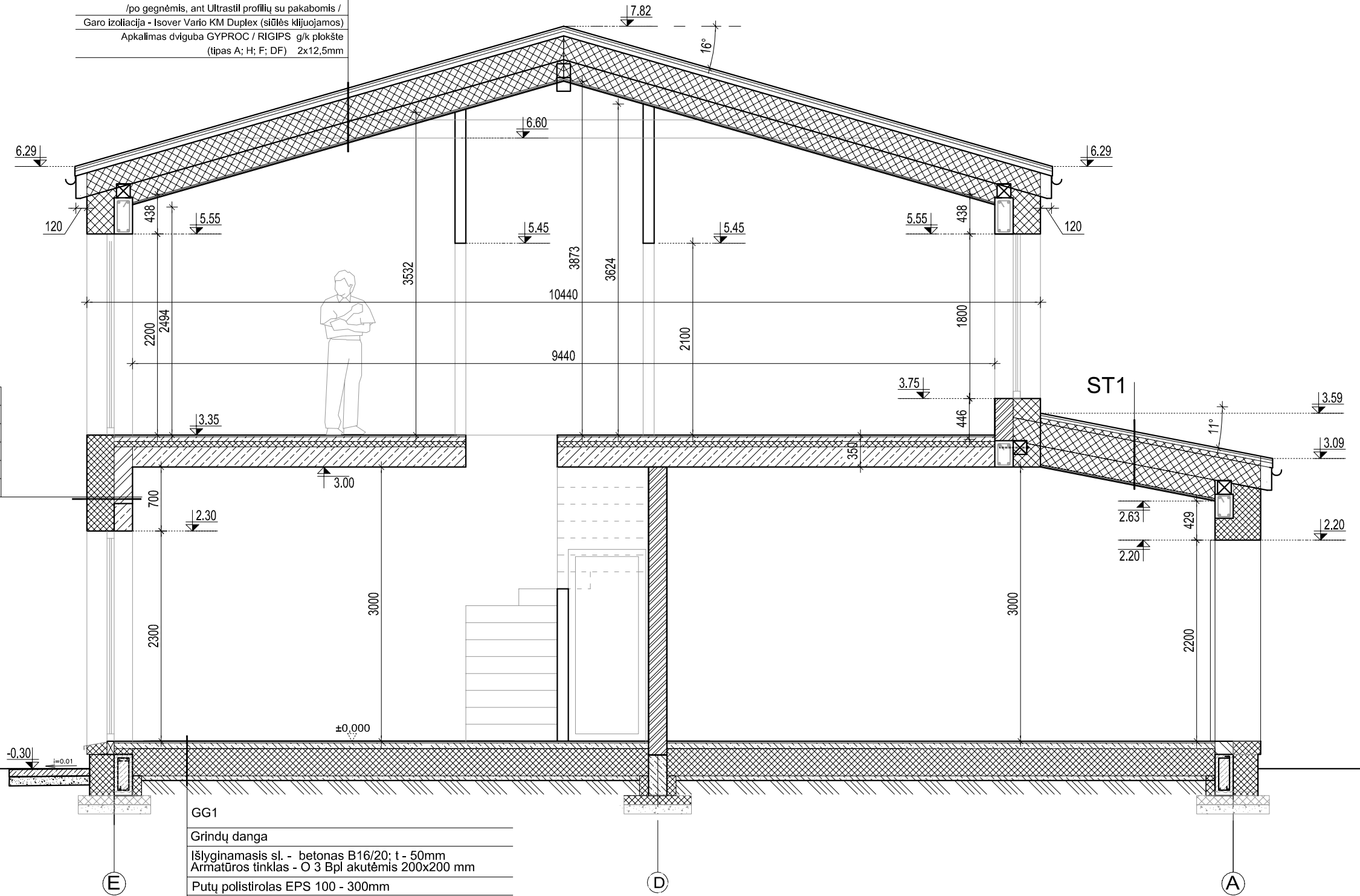
GG1

Grindų danga
Išlyginamasis sl. - betonas B16/20; t- 50mm
Armatūros tinklas - O 3 Bpl akutėmis 200x200 mm
Putų polistirolas EPS 100 - 300mm
Betonas B10 /12,5 50mm
Hidroizoliacija 1sl.
Drenuojantis sl. - Skalda-žvyras Ø 40 + 60 mm; t-80 mm

Atestato Nr.		UAB "A3 studija" <small>Įm.k. 300565732, Jonavos g. 3, Kaunas LT-44269 tel. 8 611 27213</small>	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida	
			DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTO PASIŪLYMAI	0	
A1068	PV	S.Daniulaitis	2021-06	BRĖŽINYS	Etapas
	ARCH	S.Daniulaitis	2021-06	PJŪVIS 1-1	PP
					Mastelis
					1:50
UŽSAKOVAS			L B	ŽYMUO	Lapas
				GN-2021-06-30-10-PP-AS-5	Lapų

ST1

t-22 mm
Išilginis tašas kas gegnę 50 mm
Antikondensacinė plėvelė
Vėdinamas tarpas 45-50 mm
Vėjo izoliacija ISOVER RKL-31 50 mm
ISOVER KL-35 / KL-33 150 mm
/gegnės 250x70 mm, ž. 600 mm/
ISOVER KL-35 / KL-33 200 mm
/po gegnėmis, ant Ultrastil profilių su pakabomis /
Garo izoliacija - Isover Vario KM Duplex (siūlės klijuojamos)
Apkalimas dviguba GYPROC / RIGIPS g/k plokštė
(tipas A; H; F; DF) 2x12,5mm



S1

Apdaila - sintetinis fasadinis tinkas
gruntas/klijai
armavimo tinklelis
Termoizoliacija putų polistirolas EPS 80 300 mm
Blokelių mūras - Keraminiai bl., t-200 mm
Vidaus apdaila

GG1

Grindų danga
Išlyginamasis sl. - betonas B16/20; t - 50mm
Armatūros tinklas - O 3 Bpl akutėmis 200x200 mm
Putų polistirolas EPS 100 - 300mm
Betonas B10 /12,5 50mm
Hidroizoliacija 1sl.
Drenuojantis sl. - Skalda-žvyras Ø 40 + 60 mm; t-80 mm

Atestato Nr.	[Logo]	UAB "A3 studija"	[Info]	PROJEKTO PAVADINIMAS		Laida
				DVIUBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VAKARŲ G. 10 PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		0
A1068	PV	S.Daniulaitis	2021-06	BRĖŽINYS		Etapas
	ARCH	S.Daniulaitis	2021-06	PJŪVIS 2-2		PP
UŽSAKOVAS				ŽYMUO		Mastelis
L B				GN-2021-06-30-10-PP-AS-6		1:50
						Lapas
						Lapų