

UAB „Domidėja“
Įmonės kodas: 302463181
Adresas: Respublikos g. 4-8, Telšiai



PROJEKTO NR.	D38-21 PP
STATYTOJAS	B. V.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UNIK. NR. 6898-8060-7010) IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UNIK. NR. 6898-8060-7112), PUŠELĖS G. 7, BABRUNGO K., BABRUNGO SEN., PLUNGĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, GRIAUNANT ESAMUS PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATUS (UNIK. NR. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)
STATINIO ADRESAS	PUŠELĖS G. 7, BABRUNGO K., BABRUNGO SEN., PLUNGĖS R. SAV. (SKLYPO KAD. NR. 6810/0005:250)
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOJI (VIENO BUTO) PAGALBINIO ŪKIO
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PP

DIREKTORIUS

D. ČESNAUSKIS

PROJEKTO VADOVAS

D. ČESNAUSKIS,
ATEST. NR. 38006

STATYTOJAS

(projektą tvirtinu)

B. V.

Telšiai 2021 m.

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapas	Lapų
1.	Projektinis pasiūlymas	1-16	16
1.1	Titulinis	1	1
1.2	Turinys	2	1
1.3	Aiškinamasis raštas	3-6	4
1.4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	7-8	2
1.5	Sklypo situacijos planas	9	1
1.6	Aukšto planas (su vidaus patalpų matmenimis)	10	1
1.7	Fasadai tarp ašių 1-4 ir A-F	11	1
1.8	Fasadai tarp ašių 4-1 IR F-A	12	1
1.9	Pastato vizualizacijos	13	1
1.10	Aukšto planas (su vidaus patalpų matmenimis)	14	1
1.11	Fasadai tarp ašių 5-10 IR G-L	15	1
1.12	Fasadai tarp ašių 10-5 ir L-G	16	1

Turinys D38-21-XX-BD.T	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)

PAVADINIMAS:

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)

PROJEKTO NR:

D38-21-TDP

(SKL. KAD. NR.: 6810/0005:250)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statinio vieta (geografinė vieta) – Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav.

Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas (6.1), (Unik. Nr. 6898-8060-7010), statinio kategorija – neypatingasis statinys, statinio paskirtis – gyvenamoji (vieno buto); statybos rūšis – rekonstravimas.


Rekonstruojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17.) (Unik. Nr. 6898-8060-7112), statinio kategorija – neypatingasis statinys, statinio paskirtis – pagalbinio ūkio; statybos rūšis – rekonstravimas.

2. Trumpas sklypo apibūdinimas

Sklypas yra Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav. Sklypo kadastrinis numeris 681/0005:250, sklypo plotas 0,6566 ha. Valdymo forma – bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė. Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija.

Šiaurės pusėje sklypas ribojasi su Babrungo gatve, kitose pusėse sklypas ribojasi su kitų savininkų žemės sklypais.

Sklypo reljefas yra su svyruojančiu absoliutinės žemės paviršiaus altitudėmis tarp 125.22 ir 127.13.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)			
B 0040367	SA PDV	Eligija Šlepertaitė	02. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17)			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida
			BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS			0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	
	B. V.		D38-21-XX-TDP-BD.BAR		Lapų	
					1	4

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Plungės rajone, sekancios klimatinės sąlygos: vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C,

- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -6,5 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 72 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: P, PV, V, ŠV, Š,
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-850 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Visame sklype (0,2679 ha) nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Paviršiniai vandens telkiniai – 0,0715 ha.
- Elektros tinklų apsaugos zonos – 0,0307 ha.
- Kelių apsaugos zonos – 0,1153 ha.

3. Sklypo projektiniai sprendiniai

Įgyvendinant projektą, rekonstruojamas gyvenamasis namas, kurio bendras plotas prieš rekonstravimą 132,36 m², po rekonstravimo 196,09 m², užstatytas plotas prieš rekonstravimą – 155,0 m², po rekonstravimo 247,25 m². Rekonstruojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas, kurio bendras plotas prieš rekonstravimą 30,0 m², po rekonstravimo 406,94 m², užstatytas plotas prieš rekonstravimą – 30,0 m², po rekonstravimo 438,96 m².

Sklype pagal užsakovo pageidavimus tvora neprojektuojama.

Įvažiavimo vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į gatvės aukščių planą, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Bendrasis aiškinamasis raštas D38-21-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

4. Statinio architektūriniai sprendiniai

4.1. Gyvenamojo namo zonavimo sprendiniai

Rekonstruojamas gyvenamasis namas, kurio aukštingumas – 1 aukštas. Aukštis nuo gyvenamojo namo grindų nulinės altitudės – 5,8 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 6,1 m. Pastato tūrį sudaro 1 aukštų patalpos po šlaitiniu stogu.

Gyvenamojo namo pirmame aukšte suprojektuotos šios patalpos: tambūras, 2 kambariai, san. mazgas, miegamasis, drabužinė, virtuvė – svetainė, WC, 2 sandėliukai, koridorius, tech. patalpa – skalbykla, garažas, terasa

4.2. Gyvenamojo namo apdailos medžiagų sprendiniai

Gyvenamojo namo fasadų apdailai naudojamos baltos spalvos dekoratyvinis tinko apdaila (RAL 9010) ir rudos spalvos medienos dailylenčių apdaila (RAL 1015). Stogas šlaitinis, stogo danga –skardos lakštai tamsiai pilkos RAL7024 spalvos.

Gyvenamajame name numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024) langai trijų padėčių, dvigubų stiklo paketu, du stiklai dengti selektyvine danga.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos lauko durys, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024), su dvigubu užraktu. Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projektiniais pasiūlymais.

4.3. Pagalbinio ūkio paskirties pastato zonavimo sprendiniai

Rekonstruojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas, kurio aukštingumas – 1 aukštas. Aukštis nuo pastato grindų nulinės altitudės – 7,05 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 7,4 m. Pastato tūrį sudaro 1 aukštų patalpos po šlaitiniu stogu.

Pagalbinio ūkio paskirties pastate pirmame aukšte suprojektuotos šios patalpos: pagalbinė patalpa, 2 sandėliukai, 3 garažai

4.4. Pagalbinio ūkio paskirties pastato apdailos medžiagų sprendiniai

Pagalbinio ūkio paskirties pastato fasadų apdailai naudojamos tamsiai pilkos spalvos metaliniai skardos lakštų apdaila (RAL 7024). Stogas šlaitinis, stogo danga –skardos lakštai tamsiai pilkos RAL7024 spalvos.

Pagalbinio ūkio paskirties pastato numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai baltos spalvos (RAL 9010) langai trijų padėčių, dvigubų stiklo paketu, du stiklai dengti selektyvine danga.

Bendrasis aiškinamasis raštas D38-21-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos lauko durys, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024), su dvigubu užraktu. Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projekciniais pasiūlymais.

5. Pastato konstrukciniai sprendiniai

Rekonstruojamo gyvenamojo namo konstrukcijas sudaro: gelžbetonio pamatai, blokelių mūro sienos su apšiltinimu, mūro pertvaros, medinė perdanga, medinių konstrukcijų stogas, apšiltinamas.

Rekonstruojamo pagalbinio ūkio paskirties pastato konstrukcijas sudaro: gelžbetonio pamatai, medienos karkaso sienos, medienos karkaso pertvaros, medinių konstrukcijų stogas.

6. Inžinerinių tinklų aprašymas

6.1. Vandentiekis

Rekonstruojamas gyvenamasis namas geriamos kokybės vandeniu bus aprūpinamas pajungiant prie Pušelės g. esančių vandentiekio tinklų.

6.2. Nuotekų šalinimas

Buitinės nuotekos iš gyvenamosios paskirties pastato bus nuvedamos į miesto nuotekų tinklus.

6.3. Lietaus nuotekų sistema

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos į gruntą.

6.4. Elektros energijos tiekimas

Pastatas prijungtas prie esamų elektros energijos tinklų.

7. Saugomų teritorijų dalis

Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas yra neypatingasis statinys.

Rekonstruojami pastatai nepatenka į saugomą teritoriją.

Bendrasis aiškinamasis raštas D38-21-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		4	4

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

20 21 m. rugpjūčio 18 d. Nr. 38-21

1. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:		
Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)	
Statybos rūšis	rekonstravimas	
Statinio kategorija	neypatingasis	
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	gyvenamoji (vieno buto), pagalbinio ūkio	
Žemės sklypo rodikliai:		
Adresas	Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav.	
Unikalus Nr.	4400-4235-5428	
Kadastrinis Nr.	6810/0005:250 Didvyčių k.v.	
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita	
Žemės sklypo naudojimo būdas	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	
Žemės sklypo plotas	0,6566 ha	
Žemės sklypo rodikliai:	Iki pastato rekonstravimo	Po pastato rekonstravimo
Pastatų užimamas žemės sklypo plotas	322,0 kv. m	iki 40 % (pagal STR 2.02.09:2005)
Užstatymo tankumas	16,99 %	iki 17% (pagal bendrąjį planą) (jei toks yra)
Pastato (-ų) aukštis	8,5 m	iki 8,5 m (pagal bendrąjį planą) (jei toks yra)
Esamo (rekonstruojamo) gyvenamojo namo rodikliai:	Iki rekonstravimo	Po rekonstravimo
Unikalus Nr.	6898-8060-7010	6898-8060-7010
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	gyvenamoji (vieno buto)	gyvenamoji (vieno buto)
Aukštų skaičius	1	1
Bendras plotas	132,36 kv. m	iki 196,09 kv. m
Pagrindinis plotas	132,36 kv. m	iki 127,25 kv. m
Užstatytas plotas	155,0 kv. m	iki 247,25 kv. m
Esamo (rekonstruojamo) pagalbinio ūkio paskirties pastato rodikliai:	Iki rekonstravimo	Po rekonstravimo
Unikalus Nr.	6898-8060-7112	6898-8060-7112
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Pagalbinio ūkio	Pagalbinio ūkio
Aukštų skaičius	1	1
Bendras plotas	30,0 kv. m	iki 406,94 kv. m

	Pagrindinis plotas Užstatytas plotas	30,0 kv. m 30,0 kv. m	iki 406,94 kv. m iki 438,96 kv. m
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: <i>(rekomendacinė)</i>		
	<ul style="list-style-type: none"> - nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama - informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinio projektinius pasiūlymus - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją - specialiems architektūros reikalavimams nustatyti 		
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:		
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema; 3.3. Pastato aukštų planai; 3.4. Pastato charakteringi pjūviai; 3.5. Pastato fasadai; 3.6. Pastato projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.		
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:		
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka); 4.4. Esamo statinio kadastrinių duomenų byla; 4.5. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.		
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:		
	- pastato su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošiamą iš skirtingų pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausiai aplinka vaizdas		
6.	KITI DUOMENYS:		
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	3-4 mėnesiai	
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	-	
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1 vnt.	
	Kita		

Statytojas (užsakovas):

Bronė Vaičiulienė

A.V.

(parašas)

Vykdytojas (projektuotojas):

UAB "Domidėja
direktorius Dovydas Česnauskis

A.V.

(parašas)

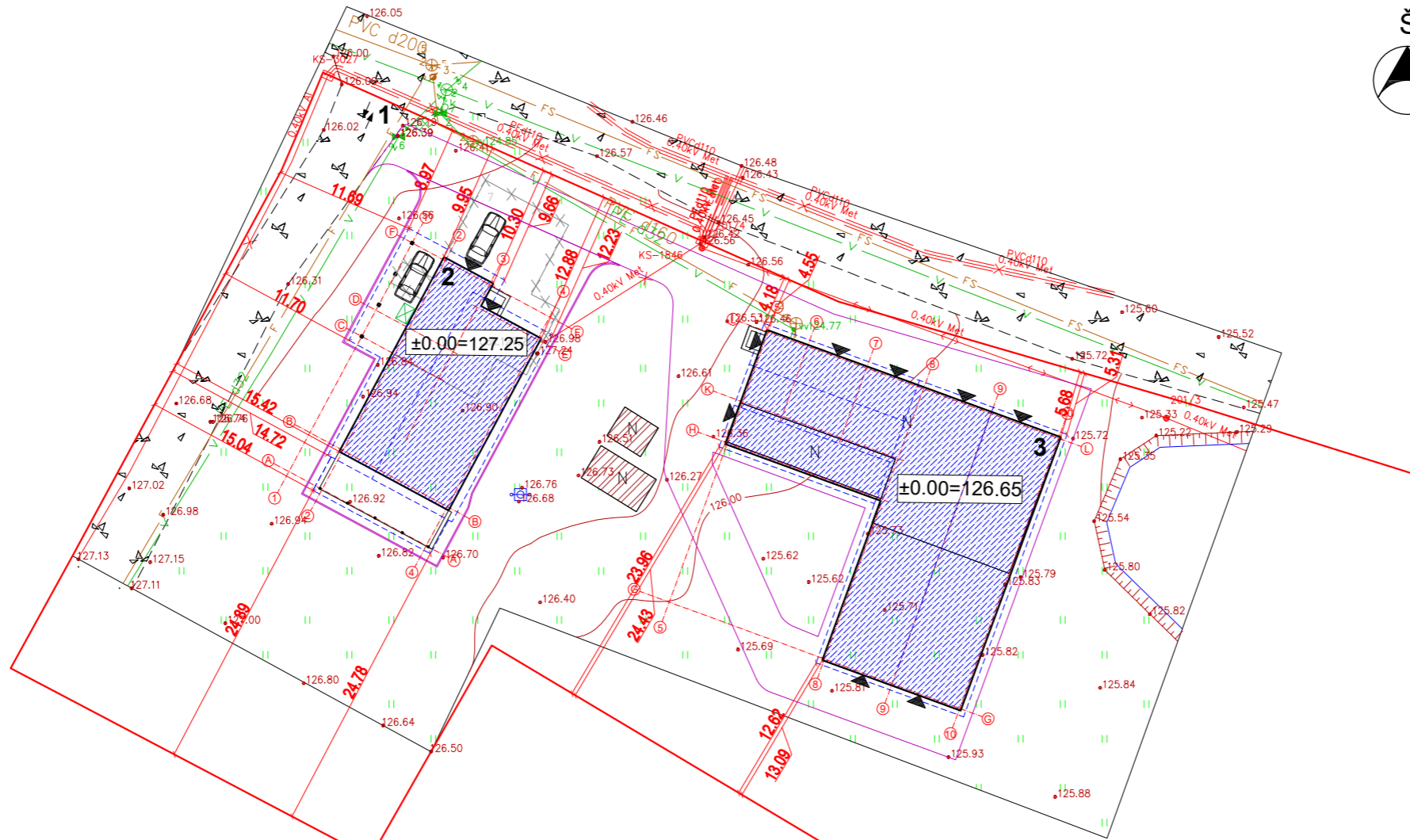


Eksplikacija:

- 1 - Įvažiavimas į sklypą;
- 2 - Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (užstst. plotas 247,25 m²)
- 3 - Rekonstruojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas (užstst. plotas 438,96 m²)
- 4 - Esami pagalbinio ūkio paskirties pastatai (užstst. plotas 27,0 m²)

SKLYPO PLANAS
M 1:500

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Statomas pastatas
- Esami pastatai
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Naikinami esami pamatai

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	6566
1.2. užstatyta teritorija	m ²	1883
1.3. pastatų bendras plotas	m ²	534,5
1.4. statinių užstatytas plotas	m ²	713,21
1.5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	28,39
1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	37,88
1.7. apželdintas žemės plotas (žaliasis plot.)	m ² /%	484/26
1.8. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	2

- PASTABOS:**
- 1. Rekonstruojamo gyvenamojo namo aukštis 6,1m.
 - 2. Suprojektuotos 2 automobilių stovėjimo vietos.
 - 3. Rekonstruojamo pagalbinio ūkio paskirties pastato aukštis 7,4 m.

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

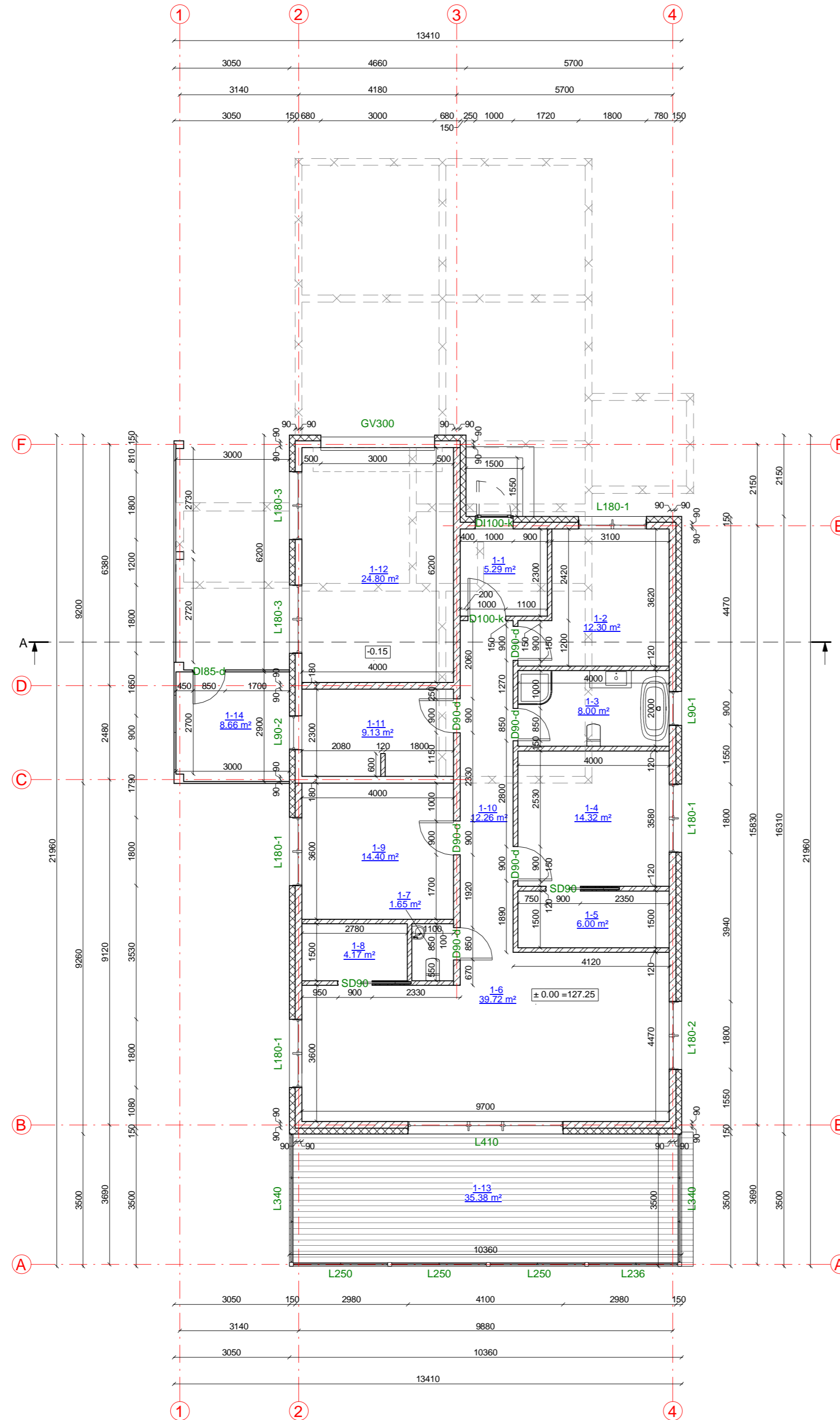
- B2 X=6200943.44; Y=367041.17
- F2 X=6200959.27; Y=367049.70
- F3 X=6200957.29; Y=367053.38
- E3 X=6200955.39; Y=367052.36
- E4 X=6200952.69; Y=367057.37
- B4 X=6200938.75; Y=367049.86

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas

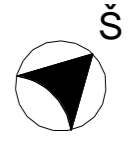
- H5 X=6200944.08; Y=367073.24
- L5 X=6200953.33; Y=367076.63
- L10 X=6200944.46; Y=367100.86
- G10 X=6200921.92; Y=367092.61
- G8 X=6200926.05; Y=367081.34
- H8 X=6200939.33; Y=367086.20

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griaunant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bombiauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
B 0040367	Arch.	Eligija Šleperaitė	02. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17.)		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			SKLYPO PLANAS		O
			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
LT	Statytojas: B. V.		D38-21-00-TDP-BD.B-02		Lapų 1

AUKŠTO PLANAS M1:100
(su vidaus patalpų matmenimis)

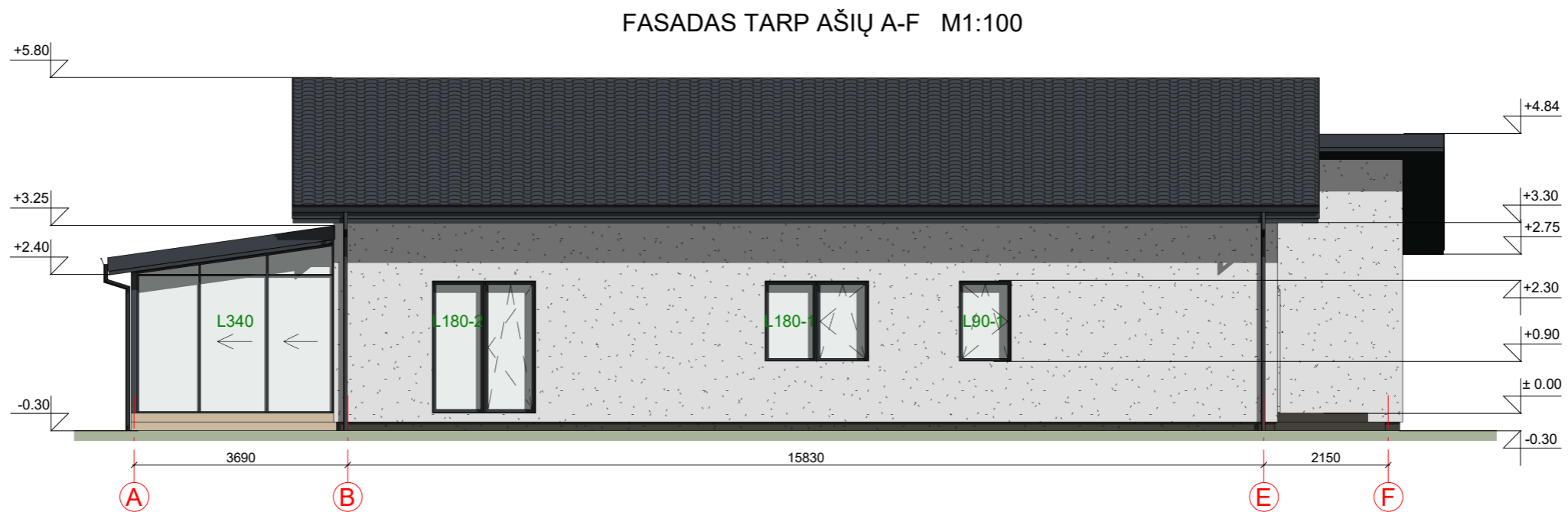
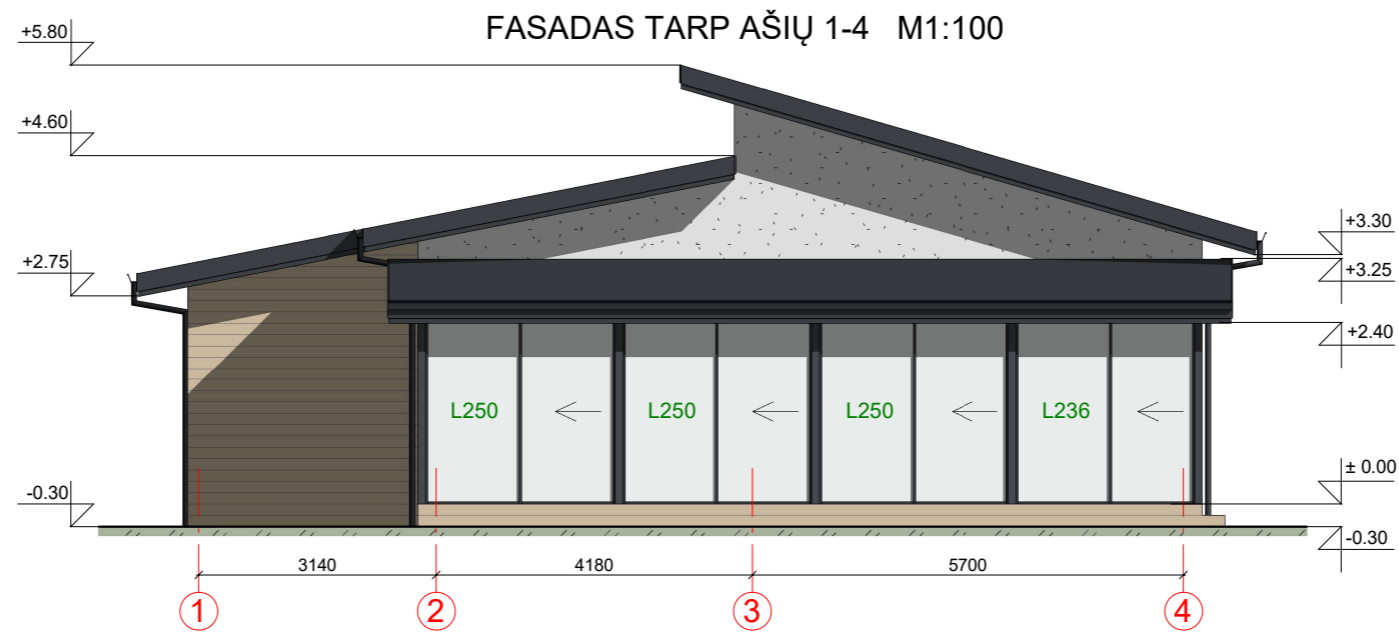


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Paiškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Projektuojama mūro pertvara
	Esama mūrinė siena
	Projektuojama kolona
	Griaunamos esamo sienos



Aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	5.29 m ²
1-2	Kambarys	12.30 m ²
1-3	San. mazgas	8.00 m ²
1-4	Miegamasis	14.32 m ²
1-5	Drabužinė	6.00 m ²
1-6	Virtuvė-svetainė	39.72 m ²
1-7	WC	1.65 m ²
1-8	Sanadėliukas	4.17 m ²
1-9	Kambarys	14.40 m ²
1-10	Koridorius	12.26 m ²
1-11	Tech.patalpa-skalbykla	9.13 m ²
1-12	Garažas	24.80 m ²
1-13	Terasa	35.38 m ²
1-14	Sandėliukas	8.66 m ²
		196.09 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babruno k., Babruno sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griaunant esamus pagalbinių ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
B 0040367	Arch.	Eligija Šleperaitė	02. Pagalbinių ūkio paskirties pastatas 7.17.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	B. V.		D38-21-01-TDP-SA.B-01	Lapų
				1 1

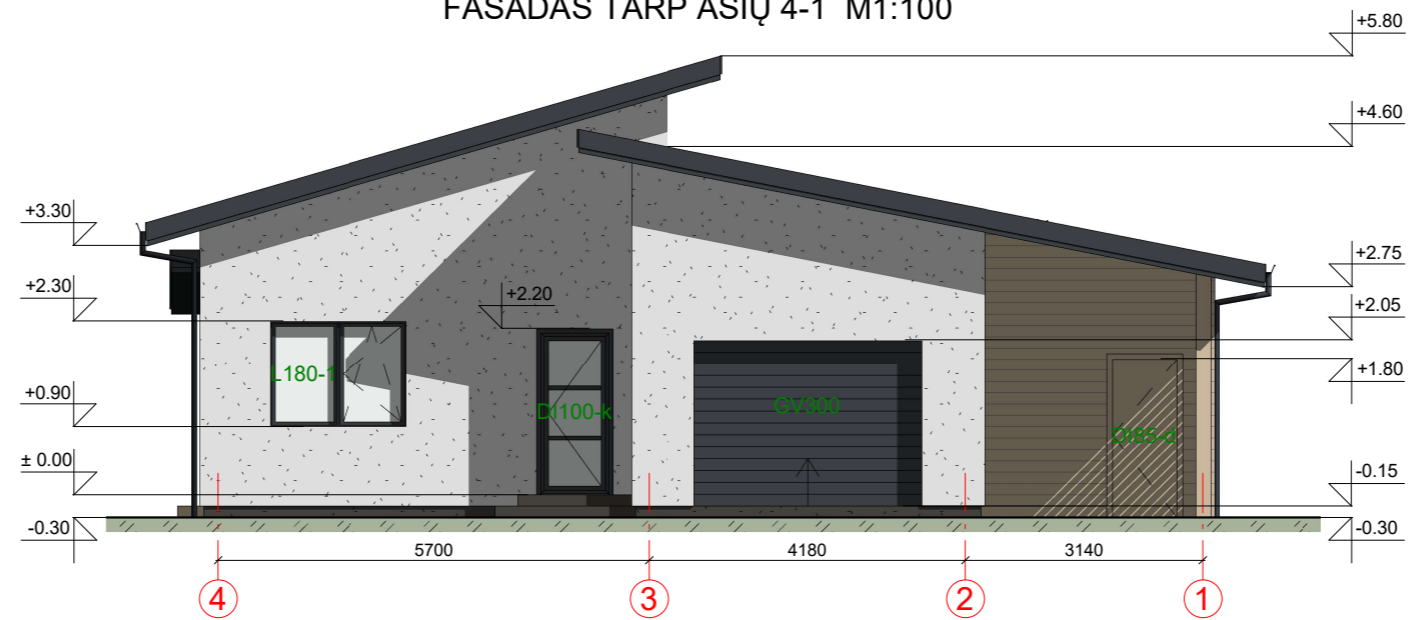


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio fasado tinko apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Medienos dailylenčių apdaila, terasa	Spalva rusva, RAL 1015
	Stogo danga - plieniniai skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) 02. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas 7.17.)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ 1-4 IR A-F	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		
B 0040367	Arch.	Eligija Šleperaitė	DOKUMENTO ŽYMUO D38-21-01-TDP-SA.B-03	
LT	STATYTOJAS	B. V.		
			Lapas	Lapų
			1	1

FASADAS TARP AŠIŲ 4-1 M1:100



FASADAS TARP AŠIŲ F-A M1:100



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS







	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio fasado tinko apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Medienos dailylenčių apdaila, terasa	Spalva rusva, RAL 1015
	Stogo danga - plieniniai skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024


KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)	
	38006	SPV	Dovydas Česnauskis	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) 02. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17.)			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ 4-1 IR F-A	
STATYTOJAS B. V.			DOKUMENTO ŽYMUO D38-21-01-TDP-SA.B-04	
			Lapas	Lapų
			1	1

PASTATO VIZUALIZACIJOS

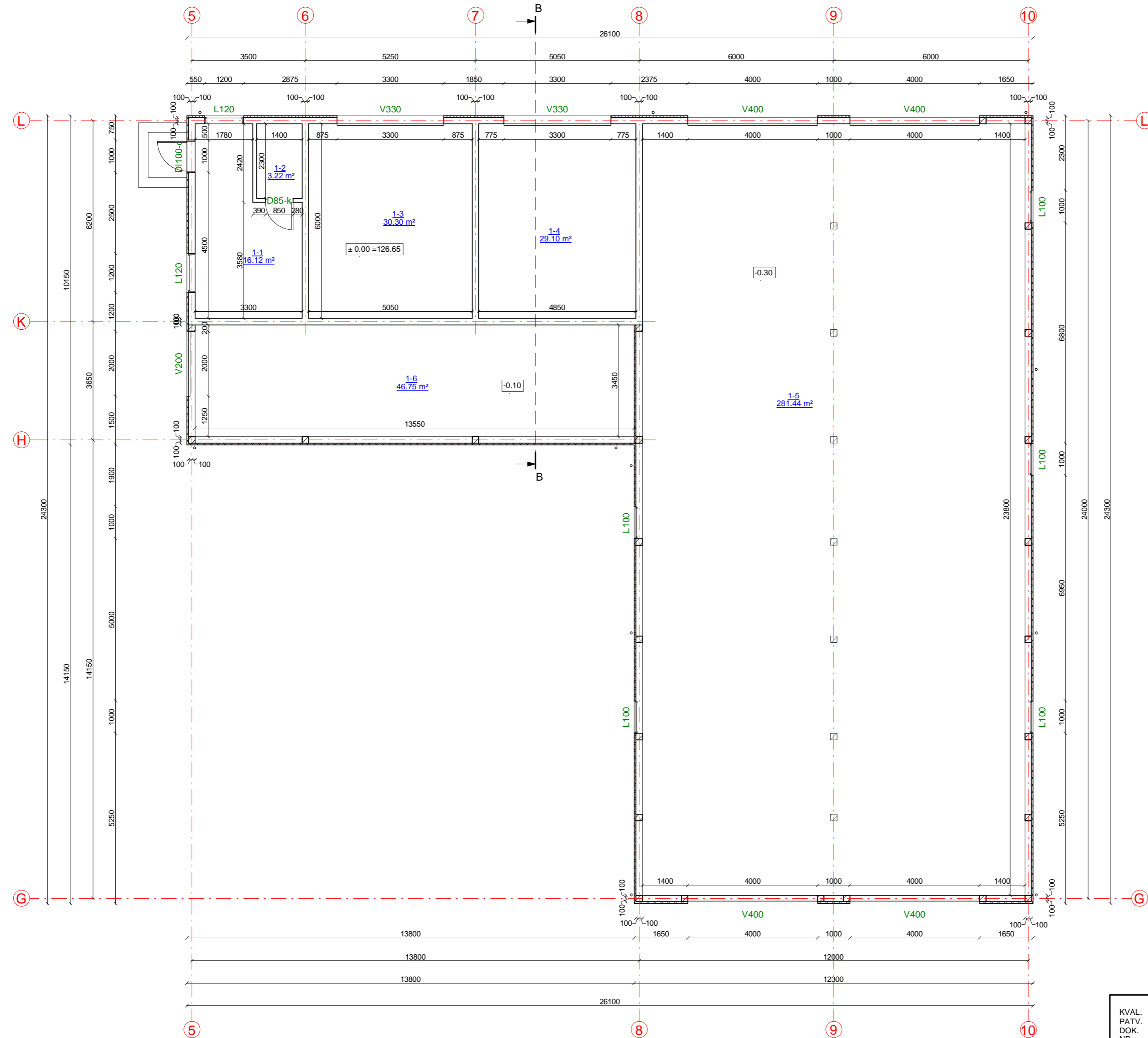


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio fasado tinko apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Medienos dailylenčių apdaila, terasa	Spalva rusva, RAL 1015
	Stogo danga - plieniniai skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

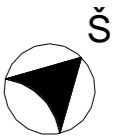
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinių ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) 02. Pagalbinių ūkio paskirties pastatas 7.17.)		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO VIZUALIZACIJOS		Laida
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas			0
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė			
LT	STATYTOJAS B. V.		DOKUMENTO ŽYMUO D38-21-01-TDP-SA.B-05		Lapas 1
					Lapų 1

AUKŠTO PLANAS M1:100
(su vidaus patalpų matmenimis)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Paiškinimas
	Esama mūro siena
	Projektuojama skardos apdaila su apšiltinimu
	Projektuojama kolona

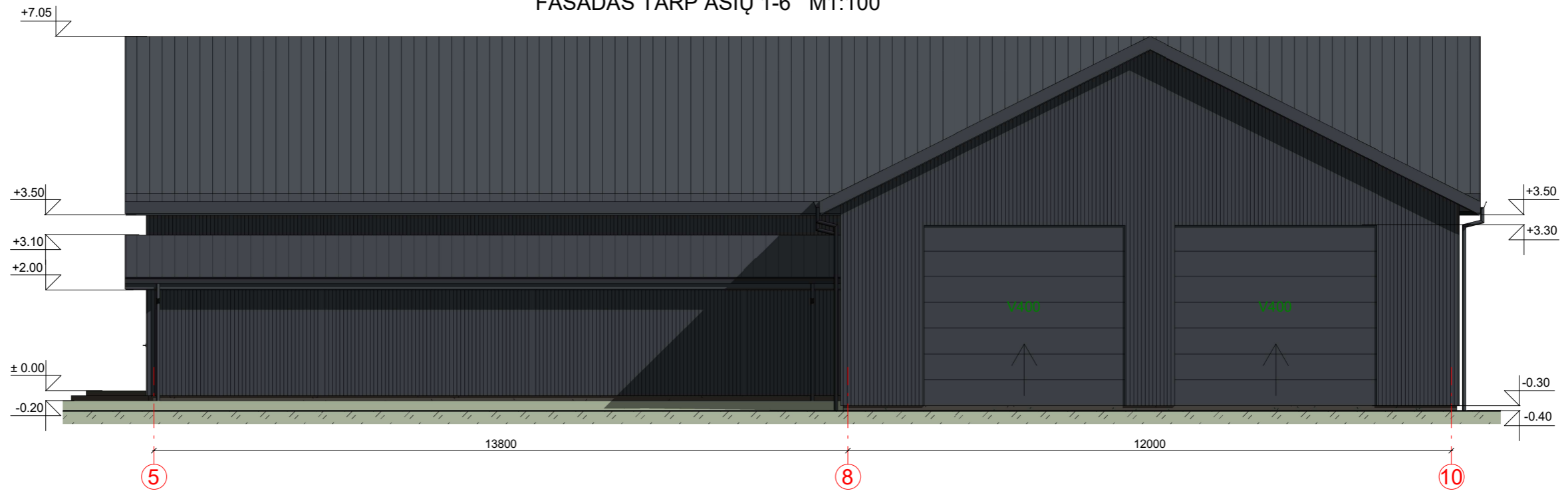


Aukšto patalpų eksplikacija

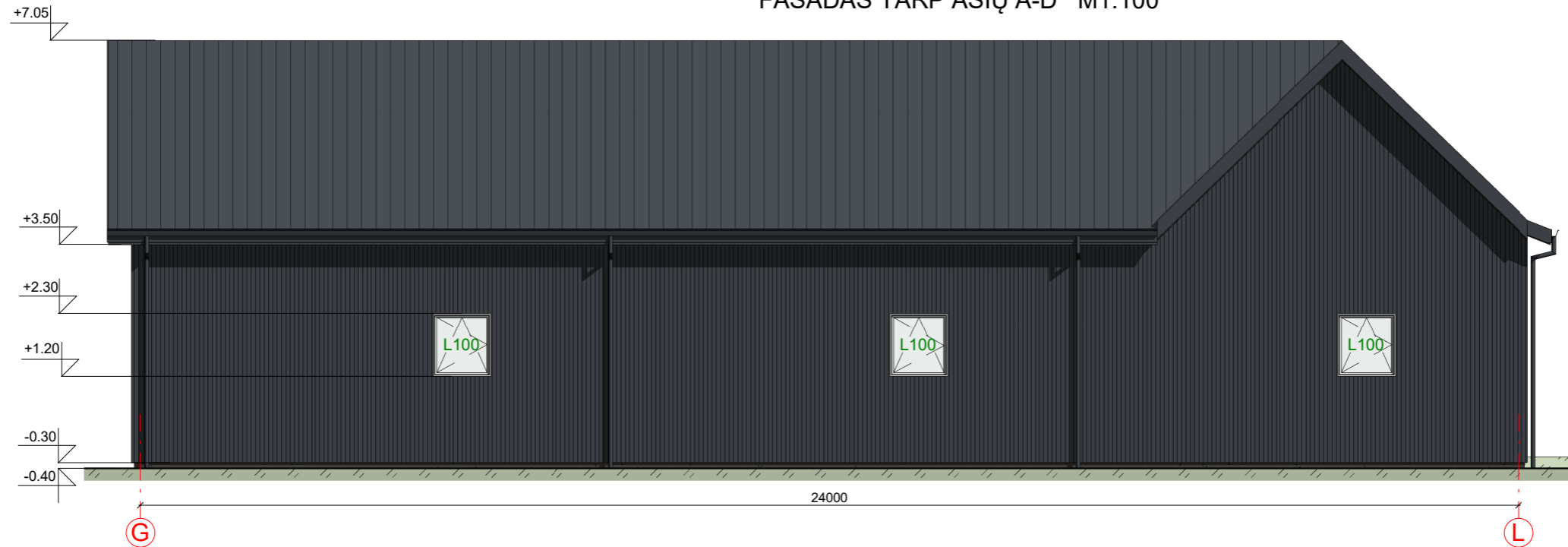
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Pagalbinė patalpa	16.12 m ²
1-2	Sandėliukas	3.22 m ²
1-3	Garažas	30.30 m ²
1-4	Garažas	29.10 m ²
1-5	Garažas	281.44 m ²
1-6	Sandėliukas	46.75 m ²
		406.94 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauiant esamus pagalbinių ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
B 0040367	Arch.	Elijija Štepietaitė	02. Pagalbinių ūkio paskirties pastatas (7.17.)	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	B. V.		D38-21-02-TDP-SA.B-01	Lapų
				1 1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M1:100



FASADAS TARP AŠIŲ A-D M1:100

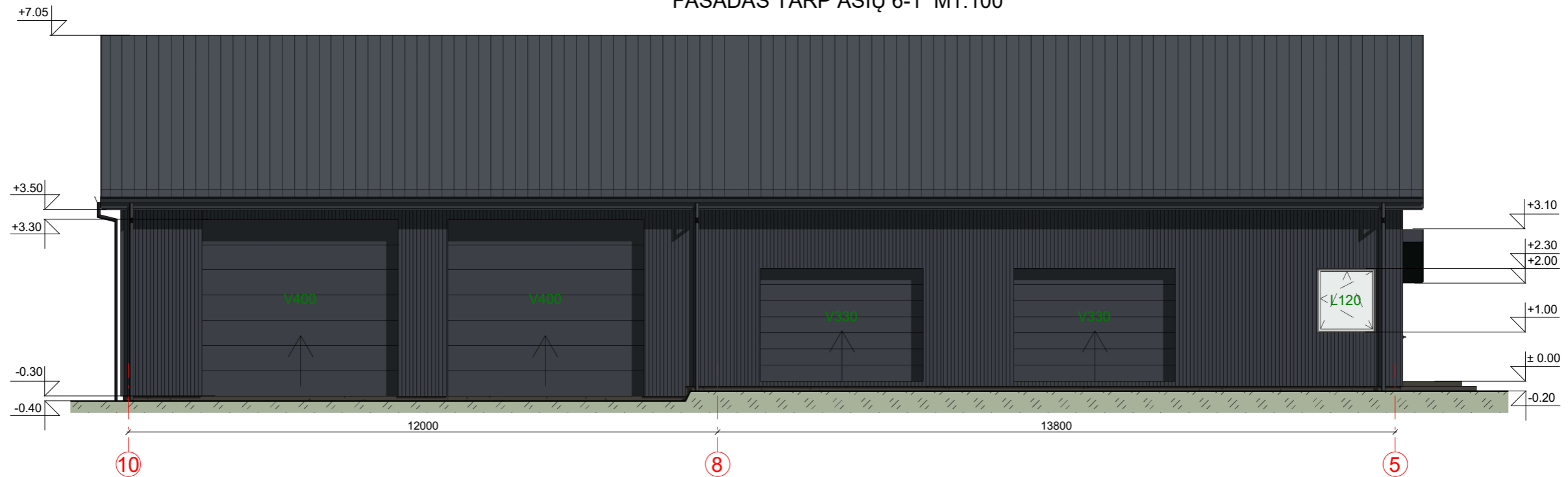


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

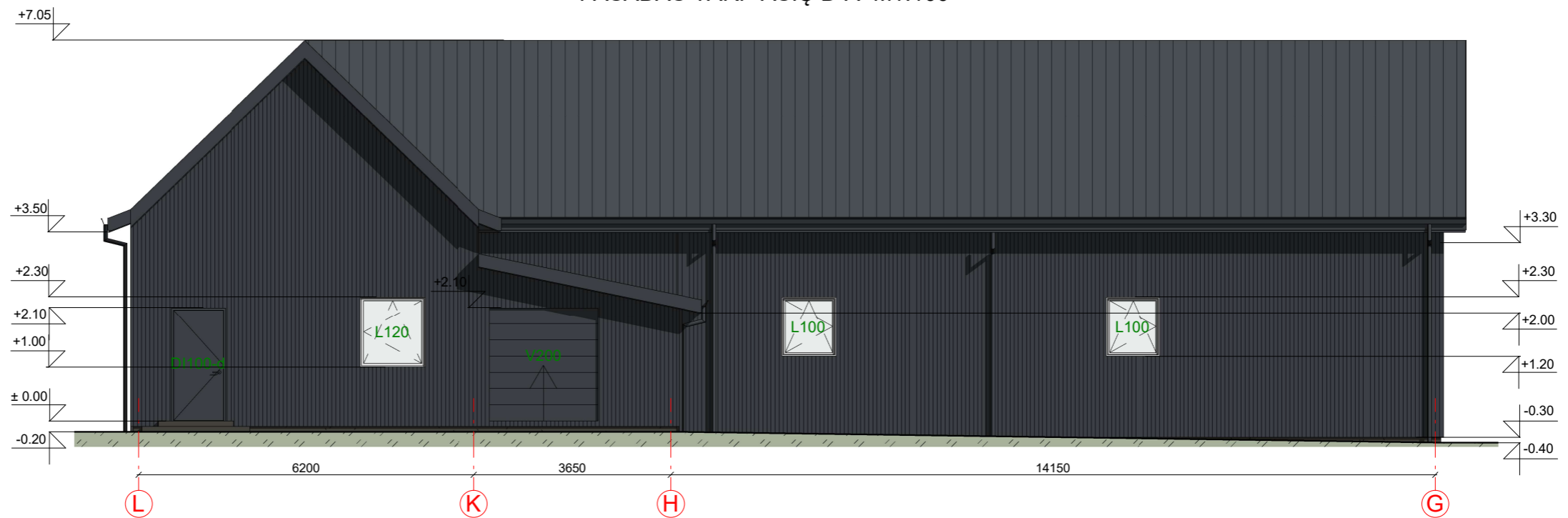
	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024/ balta RAL9010
	Metaliniai skardos lakštai fasadui	Spalva tamsiai pilka, RAL 9010
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Stogo danga - plieniniai skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauinant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)	
	38006	SPV	Dovydas Česnauskis	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė		
STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	B. V.		D38-21-02-TDP-SA.B-02	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			Laida	
01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) 02. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17.)			0	
DOKUMENTO PAVADINIMAS			Lapas	Lapų
FASADAI TARP AŠIŲ 5-10 IR G-L			1	1

FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M1:100



FASADAS TARP AŠIŲ D-A M1:100



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024/ balta RAL9010
	Metaliniai skardos lakštai fasadui	Spalva tamsiai pilka, RAL 9010
	Metaliniai skardos elementai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva pilka, RAL 7022
	Stogo danga - plieniniai skardos lakštai	Spalva tamsiai pilka, RAL 7024

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Jm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7010) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (Unik. Nr. 6898-8060-7112), Pušelės g. 7, Babrungo k., Babrungo sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas, griauiant esamus pagalbinio ūkio paskirties pastatus (Unik. Nr. 6898-8060-7020, 6898-8060-7053, 6898-8060-7086, 6898-8060-7097, 6898-8060-7100)		
	38006 SPV Dovydas Česnauskis A 689 SA PDV Jurgis Bomblauskas B 0040367 Arch. Eligija Šleperaitė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) 02. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17.)		
DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida		
FASADAI TARP AŠIŲ 10-5 IR L-G			0		
LT	STATYTOJAS B. V.		DOKUMENTO ŽYMUO D38-21-02-TDP-SA.B-03	Lapas	Lapų
				1	1