
**Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Vilniaus r.
sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, statybos
projektas**

STATYTOJAS:	S.K.
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS
ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
PROJEKTO NUMERIS:	2021/6.2MĖTŲ G. 19B/PP
PARENGIMO METAI:	2021
PROJEKTUOTOJAS:	UAB "ARCHITEKTŲ GILDIJA"
ĮMONĖS KODAS:	300935676
ĮMONĖS VADOVAS:	ROKAS MAZURONIS
MOB. TEL.:	868430306
EL. PAŠTAS:	ROKAS.MAZURONIS@GMAIL.COM
TINKLAPIS:	WWW.ARCHITEKTUGILDIJA.LT
PROJEKTO VADOVAS:	ROKAS MAZURONIS
ATESTATO NR.:	A 1732

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 liepos 15 d.
Vilnius

PV-1228
2021-07-27

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita):
 - **Projekto pavadinimas** - *Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, statybos projektas*
 - **Sklypo adresas, kadastrinis nr.** - *Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, sklypo kad. nr.: 4103/0300:1775 Avižienių k.v.*
 - **Statybos rūšis** – *nauja statyba*
 - **Statinio kategorija** – *neypatingasis;*
 - **Statinio naudojimo paskirtis** – *6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms; (pagal STR STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)*
 - **Numatomas bendras patalpų plotas** - *iki 400 m²;*
 - **Aukštingumas** - *iki 10 m (ne daugiau 2 aukštų)*
 - **Sklypo plotas** - *1501m²;*
 - **Sklypo užstatymo tankumas** - *iki 25%*
 - **Užstatymo intensyvumas** - *iki 0,4;*
 - **Priklausomųjų želdynų plotas** – *ne mažiau 25 % (Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“; 2017 m. gegužės 26 d. Nr. D1-453 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-05-30))*
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis - **Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;**
3. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:
 - **Projektiniai pasiūlymai;**
 - **NT registro išrašas (Reg. Nr. 44/2586882) (Žemės sklypas);**
 - **Žemės sklypo planas;**
 - **Įgaliojimas;**
4. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita)

Statytojas (užsakovas)

(parašas)

Saulius Kemeklis (pagal įgaliojimą Rokas Mazuronis)

(fizinis arba juridinis asmuo)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

(parašas)

UAB „Architektų gildija“, PV – Rokas Mazuronis

(fizinis arba juridinis asmuo)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Sklypo adresas: **Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, statybos projektas**

Sklypo kadastro nr.:4103/0300:1775 Avižienių k.v.

Sklypo plotas: 1501 m²

Pagrindinė žemės paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

2. Projektiniai sklypo sutvarkymo schemos sprendiniai

Sklypas, kuriame planuojamas statyti dviejų butų pastatas: **Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B**. Patekimui į teritoriją planuojamas įvažiavimas iš Mėtų g. registruotais kelio servitutais per kaimyninius žemės sklypus pagal formavimo ir pertvarkymo projektą pridedamą prie projektinių pasiūlymų.

Sklypo užstatymo tankumas:

Pagal projektinių pasiūlymų užduotį 25 %;

Projektuojamas apie 24,65 %

Sklypo užstatymo intensyvumas (pagal projektinių pasiūlymų užduotį) iki 0,4, siūloma 0,21

Priklausomųjų želdynų plotas ~ (997,39m²)-66.44 %.

Lauko inžinerinių tinklų sprendiniai sprendžiami techninio projekto metu, pagal išduotas projektavimo sąlygas.

2.1. Automobilių stovėjimo aikštelės

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė, automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius nustatomas:

1.2.	gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai	pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
------	--	--


Projektuojamas parkavimo vietų skaičius – **6 vietos**.

2.2. Projektiniai sprendiniai

Planuojamas gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas.

Statybos rūšis – nauja statyba;

Statinio kategorija – neypatinga;

ATEST.NR	 ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g.10-7, Vilnius, tel.:868430306				Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, statybos projektas		
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2021	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
A 1732	PDV/ARCH.	R. MAZURONIS		2021		0	
	ARCH.	A. GLUMAC		2021			
STADIJA	STATYTOJAS:				2021/6.2/MĒTŲ G. 19B/PP	LAPAS	LAPŲ
PP	S.K.					1	4

Statinio naudojimo paskirtis - **6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms;** (pagal STR STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)

3. Pastato ploto ir tūrio rodikliai

Numatomas bendras patalpų plotas iki 380 m²;
Aukštingumas iki 8,5 m;
Numatomas statinio tūris iki 1800 m³

4. Projektuojamo pastato konstrukciniai sprendiniai

Statybos darbų rangovas privalo užtikrinti, kad statybos medžiagos ir sistemos atitiktų Lietuvoje galiojančias normas ir taisykles.

Pastato konstrukciniai sprendiniai apsprendžiami techninio projekto rengimo metu.

5. Šildymas – vėdinimas

Į aplinkos orą jokių kenksmingų medžiagų nepateks.
Pastato ŠVOK sprendiniai apsprendžiami techninio projekto rengimo metu.

6. Elektra

Pastato elektros inžineriniai sprendiniai apsprendžiami techninio projekto rengimo metu, pagal išduotas AB „ESO“ projektavimo sąlygas“.

7. Apsauga nuo triukšmo

Pastate ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekels grėsmės jų sveikatai ir atitiks jų darbiui, poilsiui ir miegui komfortinės aplinkos sąlygas.

8. Parkavimo vietos


Pastate ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekels grėsmės jų sveikatai ir atitiks jų darbiui, poilsiui ir miegui komfortinės aplinkos sąlygas.

9. Aplinkos apsauga

Sklypas, kuriame planuojama statyba, nepatenka nei į regioninio parko teritoriją, nei į kitas saugomas teritorijas. Jame nėra saugomų gamtos ar kultūros paveldo objektų.

10.1. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos tvarkomos pagal atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas LR Aplinkos ministro

ATEST.NR	 ARCHITEKTŲ GILDIIJA www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g.10-7, Vilnius, tel.:868430306				Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, statybos projektas			
	A 1732	PV	R. MAZURONIS	2021	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA	
	A 1732	PDV/ARCH.	R. MAZURONIS	2021			0	
	ARCH.	A. GLUMAC	2021					
STADIJA	STATYTOJAS:						LAPAS	LAPŲ
PP	S.K.				2021/6.2/MĖTŲ G. 19B/PP		2	4

įsakymu 2006m. gruodžio 29d. įsakymu Nr. D1-637.


10.2. Atliekų surinkimas, saugojimas, rūšiavimas

Atliekos turi būti surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos ir saugomos. Statybos proceso metu jos rūšiuojamos į pavojingas ir nepavojingas.

Pavojingos atliekos (tara ir pakuotė, užterštos kenksmingomis medžiagomis ir kt.) statybos vietoje saugomos aptvortoje teritorijoje uždaroje talpykloje. Saugojimo laikas-iki 3 mėnesių.

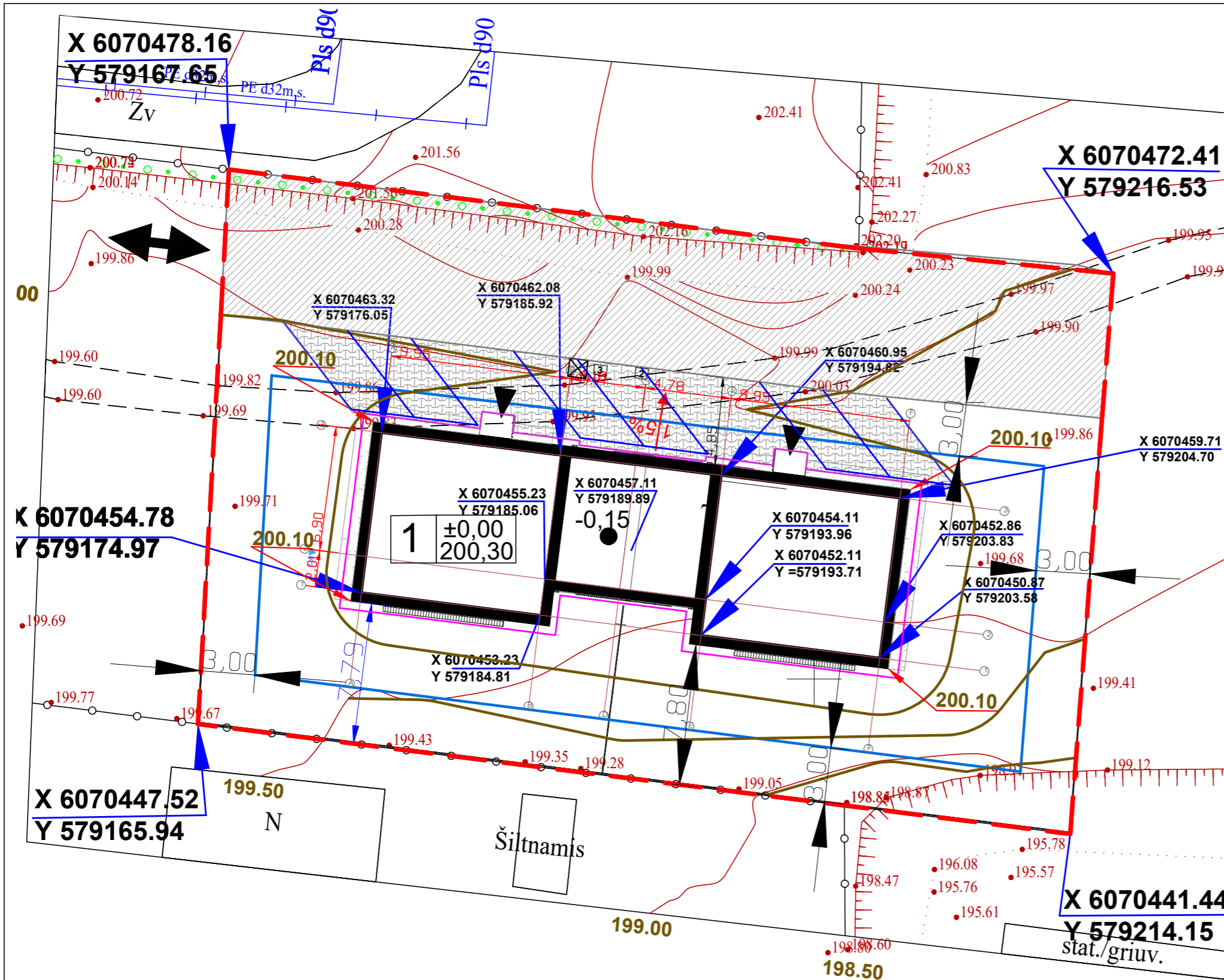
Nepavojingos atliekos skirstomos į tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui-įrengimui, įrenginių ar priklausinių statybai, tinkamas perdirbti atliekas (betono, keramikos, bituminių medžiagų) ir netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles ir kt.). Nepavojingos atliekos statybos vietoje saugomos aptvortoje teritorijoje. Saugojimo laikas-iki 1 metų, bet ne ilgiau kaip iki objekto statybos pabaigos. Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pridavimą atliekų tvarkytojui. Gruntas, įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti.

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pridavimą atliekų tvarkytojui. Statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją statytojas privalo pateikti statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus reikalavimu.

ATEST.NR	 ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g.10-7, Vilnius, tel.:868430306				Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Mėtų g.19B, statybos projektas		
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2021	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAI DA	
A 1732	PDV/ARCH.	R. MAZURONIS		2021		0	
	ARCH.	A. GLUMAC		2021			
STADIJA	STATYTOJAS:				2021/6.2/MĖTŲ G. 19B/PP	LAPAS	LAPŲ
PP	S.K.					3	4



Sklypo vieta



SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas sklypo užstatymo tankis	370,02m ² (24,65%)
Projektuojamas intensyvumas	324,64 m ² (21,62%)
Kietų dangų plotas (aikštelė)	148,70 m ²
Skaldos nuogrinda	30,27 m ²
Želdynai	997,39m ² (66,44%)

EKSPLIKACIJA:

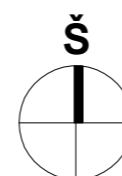
- 1** Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas [6.2]

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

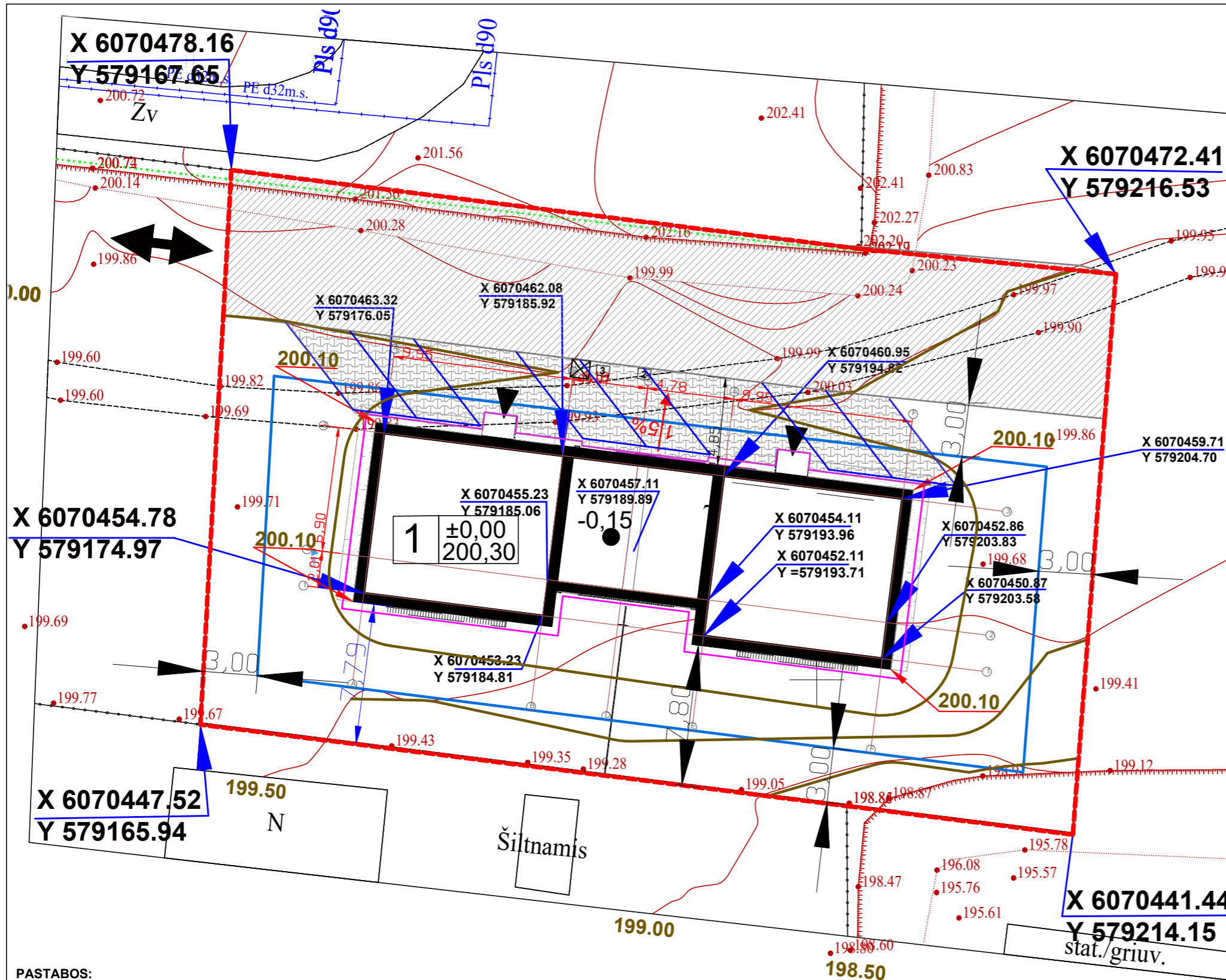
- - - Sklypų ribos
- 3m atstumas nuo sklypo ribos
- Projektuojamo pastato kontūras
- ↔ Numatoma įvažiavimo/ išvažiavimo vieta
- ▲ Pagrindinis įėjimas į pastatą
- Automobilių parkavimo vieta
- Kelio servitutas
- Stogo kontūras
- Geologinio taško vieta
- Aikštelė
- Skaldos nuogrinda aplink namą

PASTABOS:

- Pastatas sklype pririšamas koordinatėmis ašių susikirtimo vietose;
- Nužymėjus statinį privaloma patikslinti atstumus iki gretimų sklypų, pastebėjus neatitikimų, privaloma susisiekti su projekto vadovu;
- Inžinerinė topografinė nuotrauka pridedama prieduose;
- Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos Respublikos Valstybės vėliavos protokolu.
- Želdynų plotas (nuo bendro sklypo ploto) turi būti ne mažiau kaip 25%)
- Lietaus vandens nuvedimas sprendžiamas sklype. Reljefu paviršinis vanduo paskirstomas ir įgeriamas į gruntą sklypo apželdinimui. Statybos metu nustatius, kad grunto infiltraciniai koeficientai ir savybės nėra pakankami, kad užtikrintų paviršinio vandens įgėrimą, statybos darbų rangovas privalo pasiūlyti alternatyvius būdus daliai lietaus vandens nuvesti nuo sklypo.



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
<p>ARCHITEKTŲ GILDIA www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10 - 7, Vilnius, tel.:868430306</p>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS			
				ATEST. NR.	
				A 1732	PV
A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS	2021		
A 1732	ARCH	I. GLUMAC	2021		
STADIJA	STATYTOJAS:				
PP	S.K.				
Sklypo planas, M 1:500			LAPAS		
2021/6.2/ MĒTŲ G. 19B./TP			LAPŲ		
			1		
			1		



Situacijos schema



Sklypo vieta

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas sklypo užstatymo tankis	370,02m ² (24,65%)
Projektuojamas intensyvumas	324,64 m ² (21,62%)
Kietų dangų plotas (aikštelė)	148,70 m ²
Skaldos nuogrinda	30,27 m ²
Želdynai	997,39m ² (66,44%)

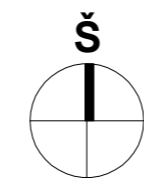
EKSPLIKACIJA:


1	Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas [6.2]
----------	--

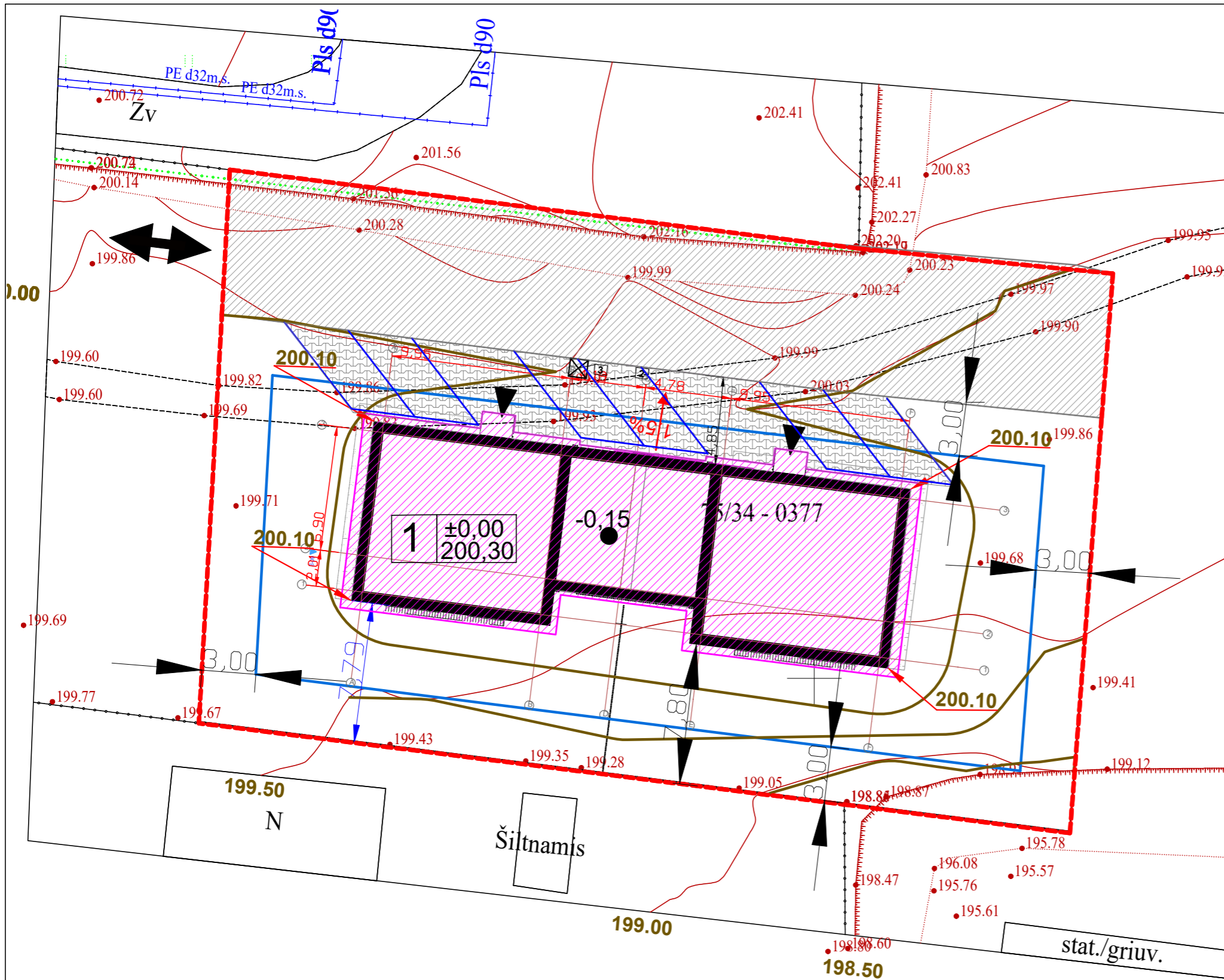
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- - - Sklypų ribos
- 3m atstumas nuo sklypų ribos
- Projektuojamo pastato kontūras
- ↔ Numatoma įvažiavimo/ išvažiavimo vieta
- ▲ Pagrindinis įėjimas į pastatą
- Automobilių parkavimo vieta
- Kelio servitutas
- Stogo kontūras
- Geologinio taško vieta
- Aikštelė
- Skaldos nuogrinda aplink namą

- PASTABOS:**
- Pastatas sklype pririšamas koordinatėmis ašių susikirtimo vietose;
 - Nužymėjus statinį privaloma patikslinti atstumus iki gretimų sklypų, pastebėjus neatitikimų, privaloma susisiekti su projekto vadovu;
 - Inžinerinė topografinė nuotrauka pridedama prieduose;
 - Įrengiant valstybinę vėliavą sklype ar ant pastato vadovautis Lietuvos Respublikos Valstybės vėliavos protokolu.
 - Želdynų plotas (nuo bendro sklypo ploto) turi būti ne mažiau kaip 25%);
 - Lietaus vandens nuvedimas sprendžiamas sklype. Reljefu paviršinis vanduo paskirstomas ir įgeriamas į gruntą sklypo apželdinimui. Statybos metu nustačius, kad grunto infiltraciniai koeficientai ir savybės nėra pakankami, kad užtikrintų paviršinio vandens įgėrimą, statybos darbų rangovas privalo pasiūlyti alternatyvius būdus daliai lietaus vandens nuvesti nuo sklypo.
 - Įrenginėjant kietos dangos kelią (asfaltą) ant melioracijos rinktuvų, būtina apsaugoti melioracinius įrenginius t.y.: statinio statybos vietoje perkloti gniuždymui atsparius vamzdžius.



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10 - 7, Vilnius, tel.:868430306</small>			
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS			
ATEST. NR.	PV	R. MAZURONIS	2021
A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS	2021
A 1732	ARCH	I. GLUMAC	2021
STADIJA	STATYTOJAS:		
PP	S.K.		
Vertikalinis planas, M 1:500			LAIDA
			0
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



Situacijos schema



Sklypo vieta

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas sklypo užstatymo tankis	370,02m ² (24,65%)
Projektuojamas intensyvumas	324,64 m ² (21,62%)
Kietų dangų plotas (aikštelė)	148,70 m ²
Skaldos nuogrinda	30,27 m ²
Zeldynai	997,39m ² (66,44%)

EKSPLIKACIJA:

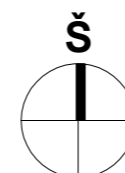
- 1** Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas [6.2]

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypų ribos
- 3m atstumas nuo sklypo ribos
- Projektuojamo pastato kontūras
- ↔ Numatoma įvažiavimo/ išvažiavimo vieta
- ▲ Pagrindinis jėgimas į pastatą
- Automobilių parkavimo vieta
- Kelio servitutas
- Stogo kontūras
- x Geologinio taško vieta
- Aikštelė
- Skaldos nuogrinda aplink namą

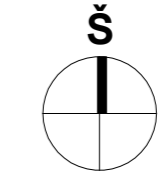
PASTABOS

1. Reikalinga geologija su statiniu zondavimu, geologiniu pjūviu ir grunto infiltraciniais koeficientais.
2. Gręžinių vietą tikslinti pagal faktą
3. Būtina gręžinių kiekį ir vietą tikslinti su konstruktoriumi



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		ARCHITEKTŲ GILDIA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10 - 7, Vilnius, tel.:868430306</small>	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS	
ATEST. NR.						
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2021			
A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS	2021			
A 1732	ARCH	I. GLUMAC	2021			
STADIJA	STATYTOJAS:					
PP	S.K.					
					Dangų planas, M 1:500	LAPAS
					1	LAPŲ
					1	1

Situacijos schema



PASTABOS:

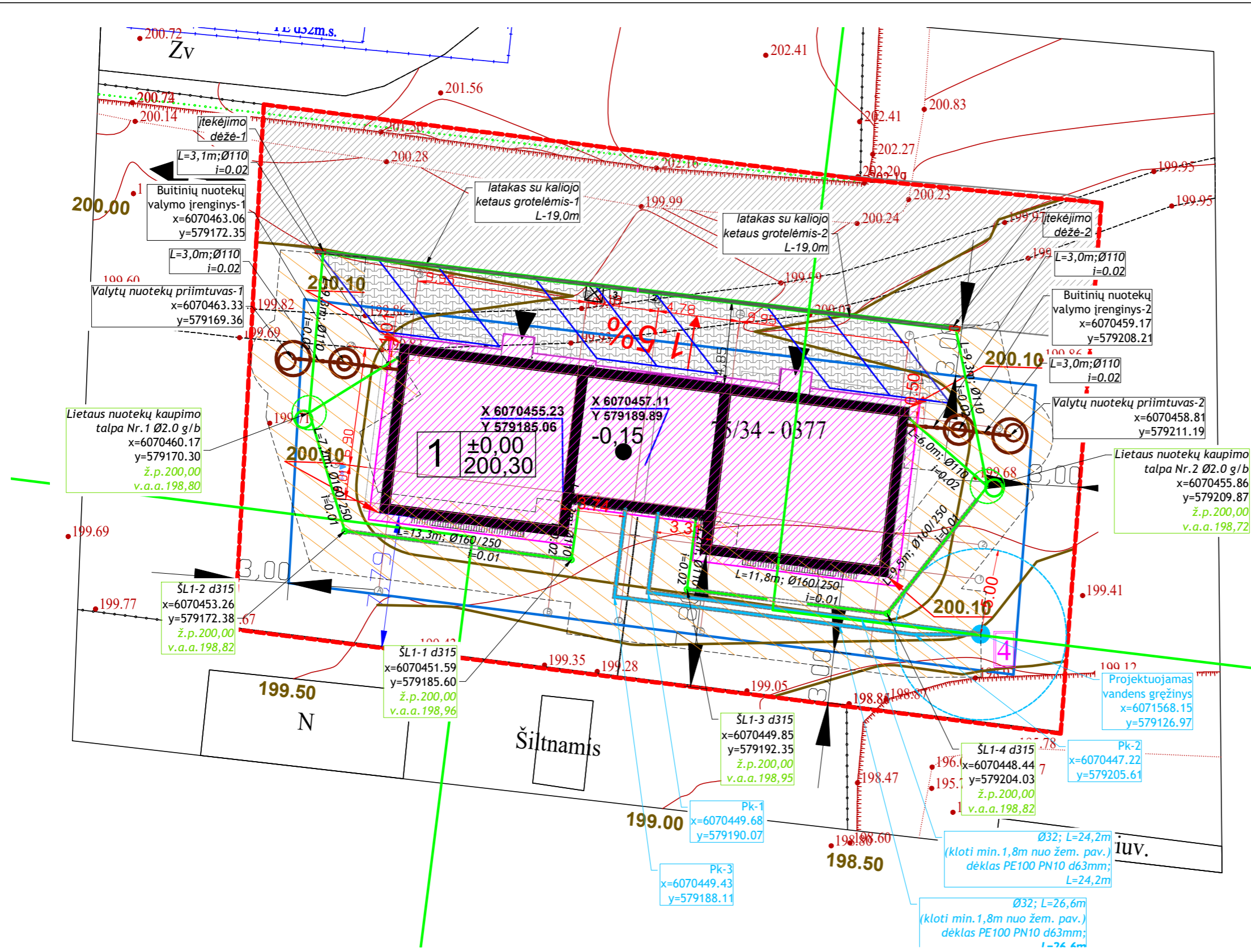
1. Esamų tinklų vietas, jų įgilinimus tikslinti darbų vykdymo eigoje, esant reikalui pakoreguoti projektuojamų tinklų gylis, tarp esamų ir projektuojamų tinklų turi būti išlaikomi norminiai atstumai /STR.2.03.02:2005/
2. Naujai projektuojami buitinių nuotekų valymo įrenginiai skirti naudoti laikinai. Projektuojamais įrenginiais gali naudotis ne daugiau kaip 3-4 gyventojai. Buitinių nuotekų valymo įrenginių atstumas nuo pastatų nustatoma remiantis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 2 priedu ir jo 5 pastaba. Pastačius centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklus pastatą prie jų prijungti privaloma;
3. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 2,5m nuo vamzdinių ašies.
4. Sklypo plane parodyti projektuojami tinklai ir jų diametrai ir tinklų ilgiai, šutinių gylis ir nuolydžius žiūrėti išilginių profilių brėžiniuose.
5. Vandentiekio ir nuotekų tinklų po statybos darbų atstatyti išardytas dangas.
6. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai (vadovaujamosi STR 2.02.09:2005, 8 priedu). Nustatomi šie mažiausi atstumai nuo statinių iki gretimo sklypo ribos bei kiti reikalavimai:
 - inžinerinių statinių, išskyrus sklypo aptvarus, - ne mažesnis kaip 1 m. Šis atstumas gali būti sumažintas gavus gretimų sklypo savininko sutikimą raštu.

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas	1501 m ²
Projektuojamas sklypo užstatymo tankis	370,02m ² (24,65%)
Projektuojamas intensyvumas	324,64 m ² (21,62%)
Kietų dangų plotas (aikštelė)	148,70 m ²
Skaldos nuogrinda	30,27 m ²
Želdynai	997,39m ² (66,44%)

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 Projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas [6.2]
 - 2 12. Plokščias horizontalus I gr. nesudėtingas inžinerinis statinys - automobilių parkavimo aikštelė
 - 3 Buitinių atliekų konteinerių vieta

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypų ribos
 - 3m atstumas nuo sklypo ribos
 - Projektuojamo pastato kontūras
 - Numatoma įvažiavimo/ išvažiavimo vieta
 - Pagrindinis įėjimas į pastatą
 - Automobilių parkavimo vieta
 - Kelio servitutas
 - Stogo kontūras
 - Geologinio taško vieta
 - Aikštelė
 - Skaldos nuogrinda aplink namą



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1	Projektuojamas gyvenamasis namas
2	Gręžinio apsaugos zona
V1	Projektuojami vandentiekio tinklai
V1	Projektuojami vandentiekio tinklai dėkle
F1	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
L1	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
3	Žemės sklypo riba
2	Buitinių nuotekų valymo įrenginys (NV-1 UAB "Traidenis" arba analogiškas)
3	Projektuojamas valytų nuotekų priimtuvas
4	Projektuojamas vandens gręžinys, VAZ R=5m
ž.p.xxx.xx	Projektuojamo žemės paviršiaus altitudė
v.a.xxx.xx	Projektuojamo nuotekų vamzdžio apacios altitudė

VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Lauko vandentiekio tinklai		
32mm diametro PE100 PN10 vandentiekio vamzdynas	m	50,8
Lauko buitinių nuotekų tinklai		
110mm diametro PVC nuotekų vamzdynas	m	12,0
Lauko lietaus nuotekų tinklai		
110-160mm diametro PVC nuotekų vamzdynas	m	80,0

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
<p>ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt IĮK 300935676, S. Moniuškos g. 10 - 7, Vilnius, tel.:868430306</p>		
ATEST. NR.		
A 1732	PV	R. MAZURONIS 2021
A 1732	PDV/ARCH	R. MAZURONIS 2021
A 1732	ARCH	I. GLUMAC 2021
STADIJA	STATYTOJAS:	
PP	S.K.	

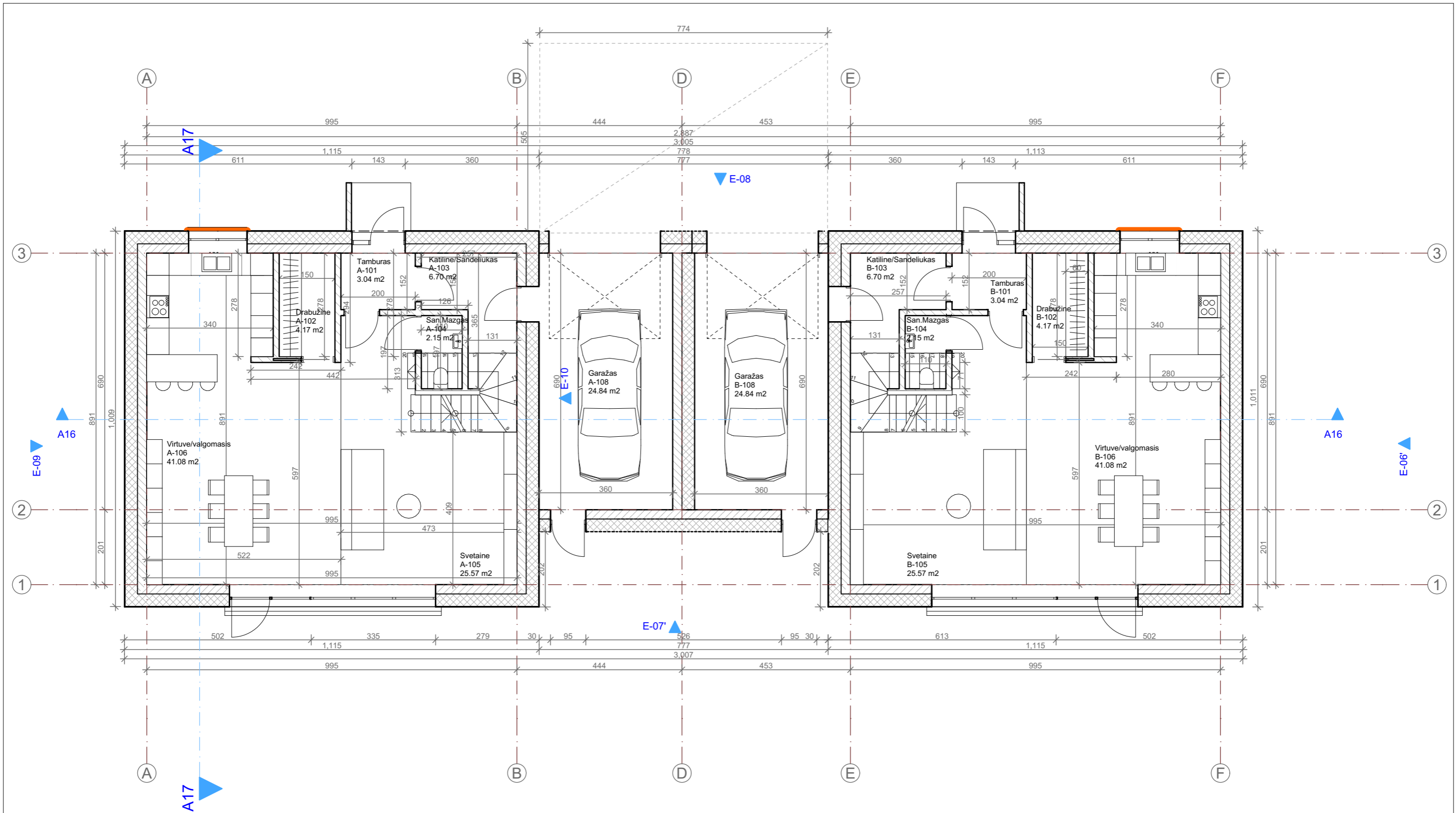
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS

SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:250		LAIDA
		0
2021/6.2/ MĒTŲ G. 19B./TP		LAPAS LAPŲ
		1 1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS
R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĖTŲ G., 19B., STATYBOS
PROJEKTAS






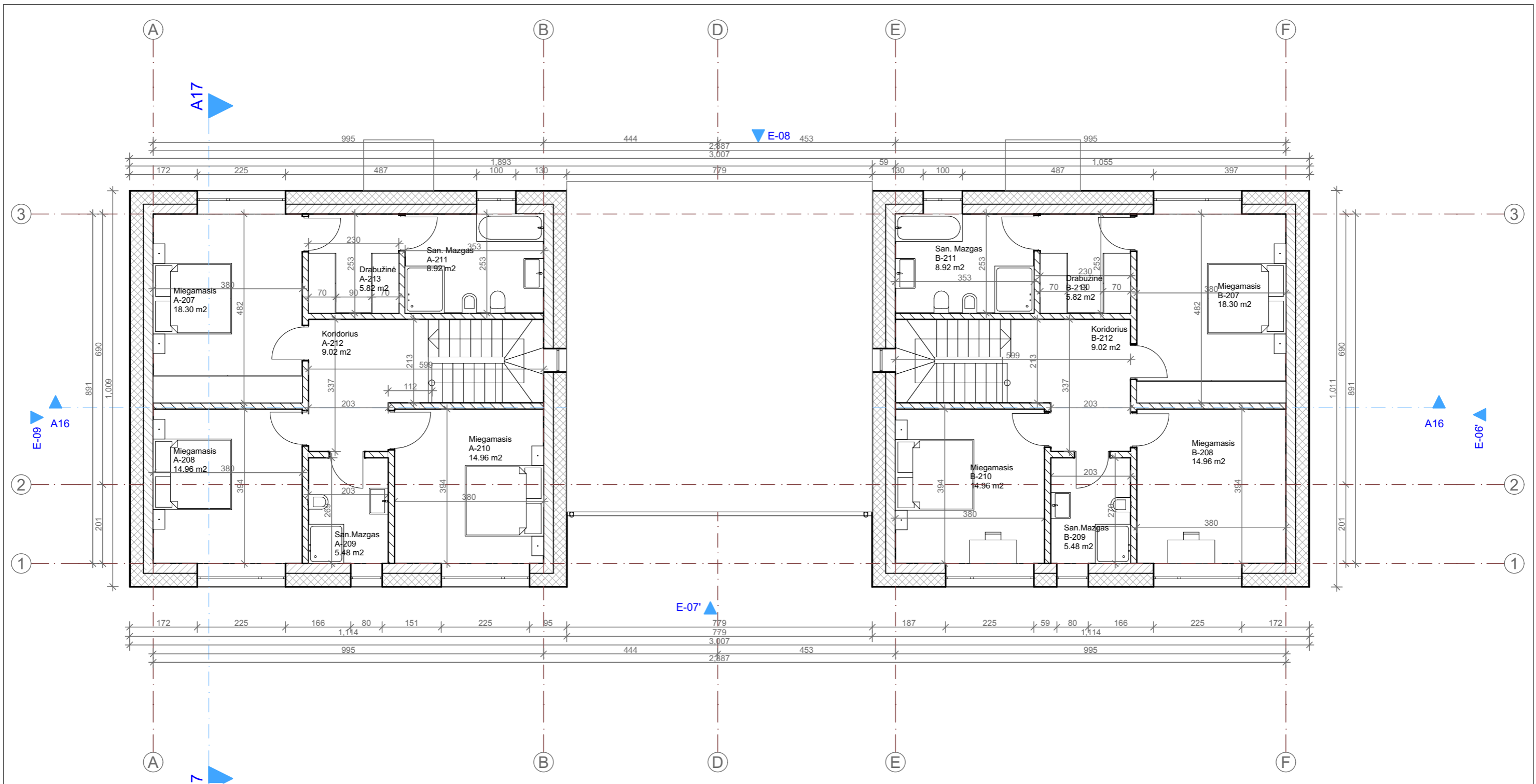
A Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-101	Tamburas	3.04
A-102	Drabužinė	4.17
A-103	Katiline/Sandeliukas	6.70
A-104	San.Mazgas	2.15
A-105	Svetaine	25.57
A-106	Virtuve/valgomasis	41.08
A-108	Garažas	24.84
		107.55 m ²

B Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
B-101	Tamburas	3.04
B-102	Drabužinė	4.17
B-103	Katiline/Sandeliukas	6.70
B-104	San.Mazgas	2.15
B-105	Svetaine	25.57
B-106	Virtuve/valgomasis	41.08
B-108	Garažas	24.84
		107.55 m ²

 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt / K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS		Laida
				0
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021	
	ARCH	I. Glumac	2021	
PP	Statytojas: S.K.	2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP		Lapas
				1
				Lapų
				1




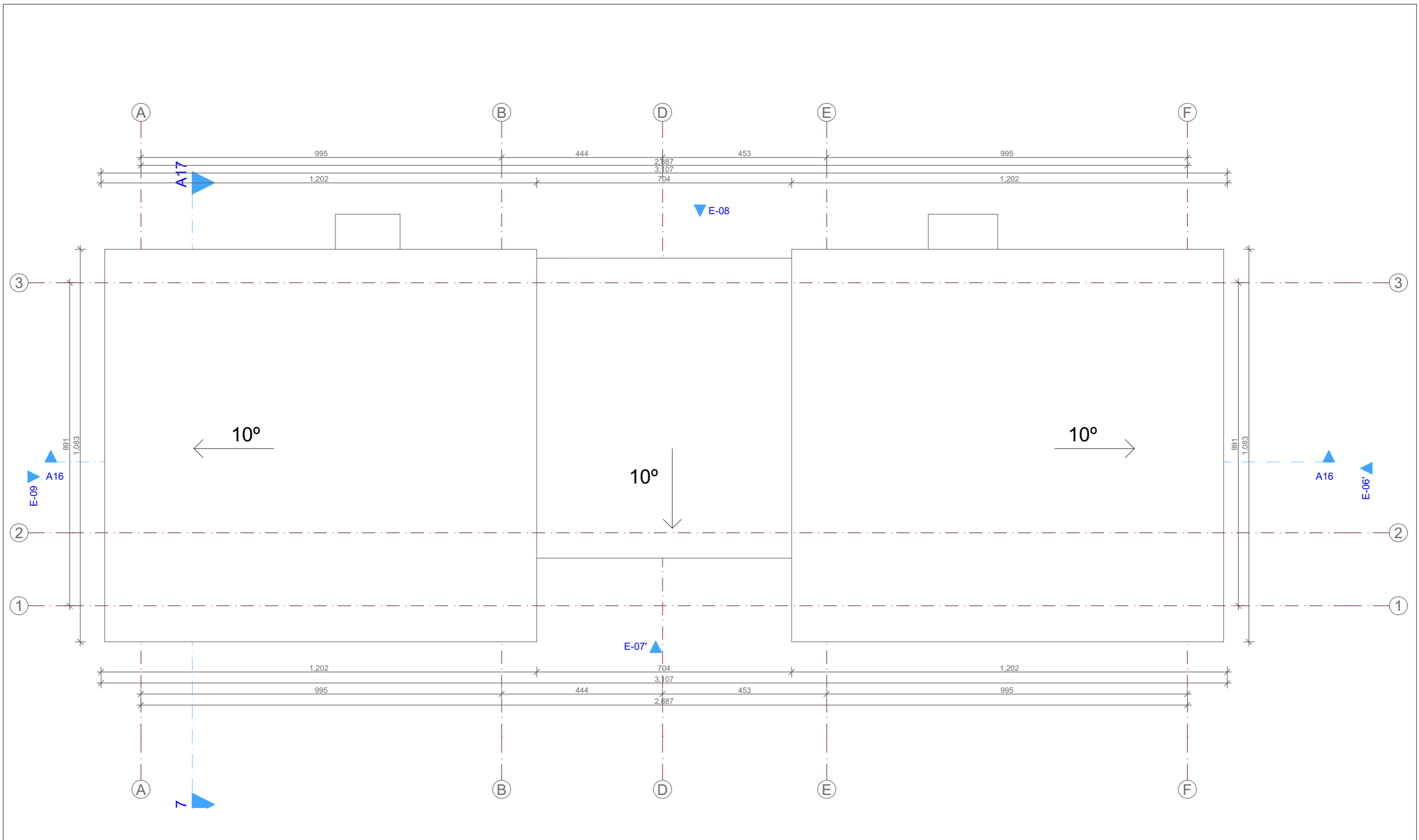
A Antro aukšto patalpų eksplikacija


Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-207	Miegamasis	18.30
A-208	Miegamasis	14.96
A-209	San.Mazgas	5.48
A-210	Miegamasis	14.96
A-211	San. Mazgas	8.92
A-212	Koridorius	9.02
A-213	Drabužinė	5.82
		77.46 m ²

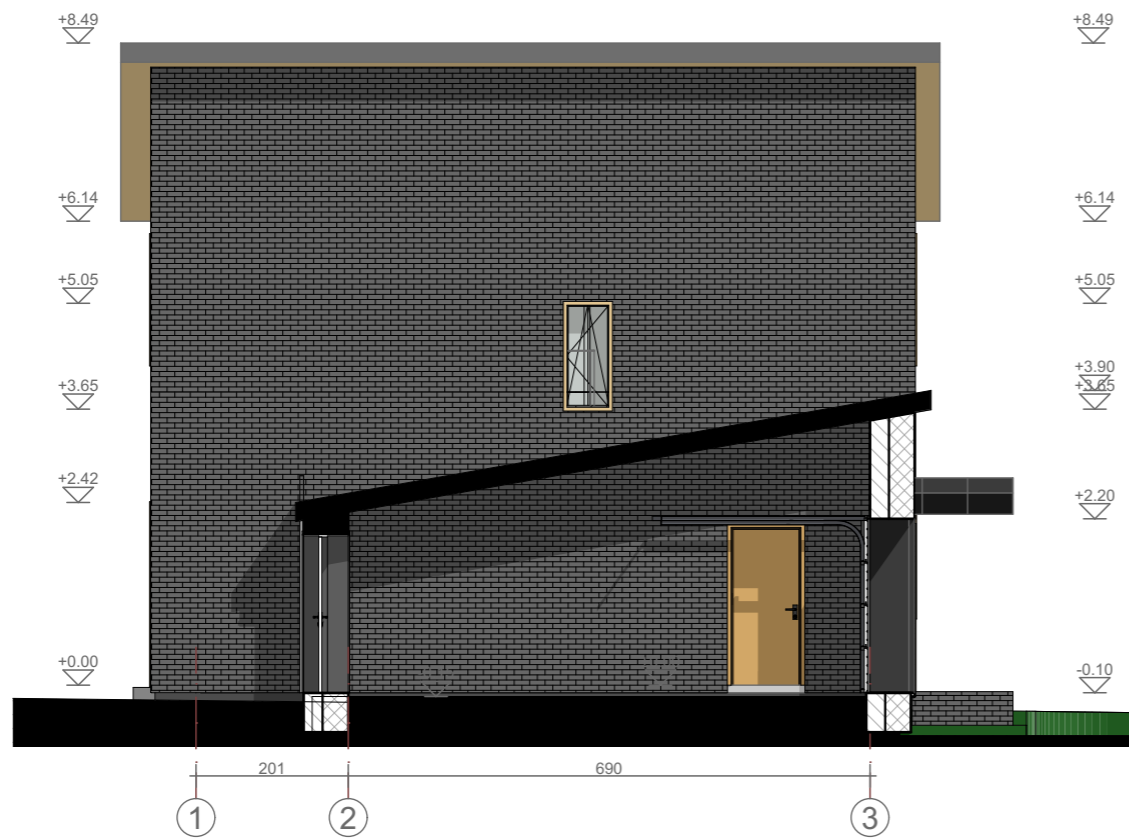
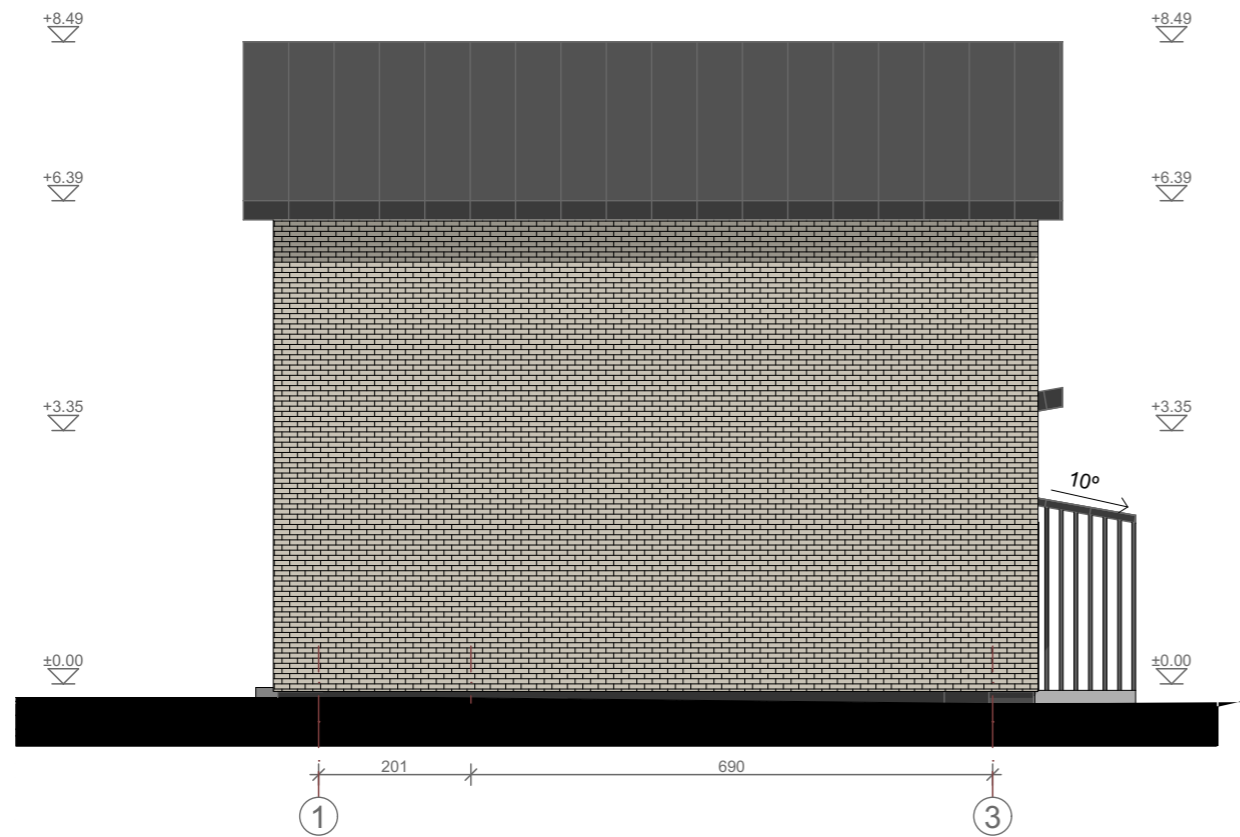
B Antro aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
B-207	Miegamasis	18.30
B-208	Miegamasis	14.96
B-209	San.Mazgas	5.48
B-210	Miegamasis	14.96
B-211	San. Mazgas	8.92
B-212	Koridorius	9.02
B-213	Drabužinė	5.82
		77.46 m ²

 ARCHITEKTŲ GILDIA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV.AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS		
				ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021	
	ARCH	I. Glumac	2021	0
PP	Statytojas: S.K.	2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP		Lapas
				1
				Lapų
				1




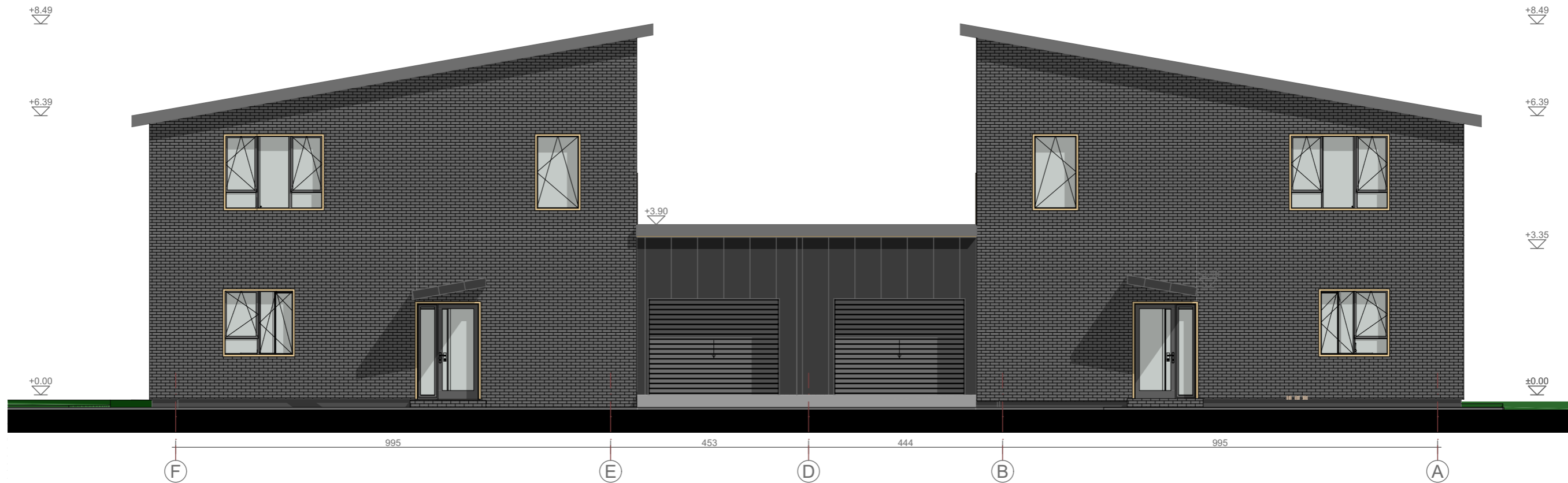
 ARCHITEKTŲ GILDIA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV.AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	STOGO PLANAS		Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021			0
	ARCH	I. Glumac	2021			
PP	Statytojas: S.K.			2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP		Lapas 1
					Lapų	1




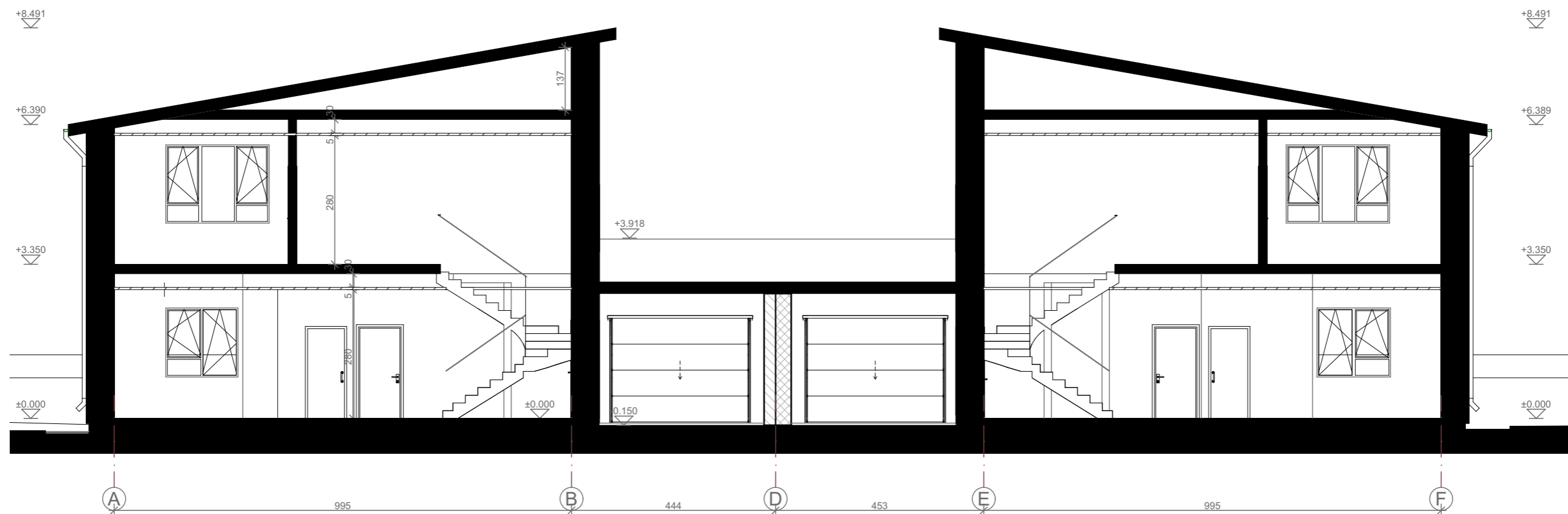
Bendra patalpø eksplikacija


Nr.	Pavadinimas	Plotas
A-101	Tamburas	3.04
A-102	Drabužine	4.17
A-103	Katiline/Sandeliukas	6.70
A-104	San.Mazgas	2.15
A-105	Svetaine	25.57
A-106	Virtuve/valgomasis	41.08
A-108	Garažas	24.84
A-207	Miegamasis	18.30
A-208	Miegamasis	14.96
A-209	San.Mazgas	5.48
A-210	Miegamasis	14.96
A-211	San. Mazgas	8.92
A-212	Koridorius	9.02
A-213	Drabužinė	5.82
B-101	Tamburas	3.04
B-102	Drabužine	4.17
B-103	Katiline/Sandeliukas	6.70
B-104	San.Mazgas	2.15
B-105	Svetaine	25.57
B-106	Virtuve/valgomasis	41.08
B-108	Garažas	24.84
B-207	Miegamasis	18.30
B-208	Miegamasis	14.96
B-209	San.Mazgas	5.48
B-210	Miegamasis	14.96
B-211	San. Mazgas	8.92
B-212	Koridorius	9.02
B-213	Drabužinė	5.82
		370.02 m ²

 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV.AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS		
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	FASADAI TARPAŠIU M 1:100		Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021			0
	ARCH	I. Glumac	2021			
PP	Statytojas: S.K.			2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP		Lapas
					1	Lapų
					1	1




 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS			
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	FASADAI TARPAŠIU M1:100		Laida	
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021			0	
	ARCH	I. Glumac	2021				
PP	Statytojas: S.K.			2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP		Lapas 1	Lapų 1



 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS						
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	PJUVIS M 1: 100		Laida				
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021			0				
	ARCH	I. Glumac	2021							
PP	Statytojas: S.K.			2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP		<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų									
1	1									



 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO, VILNIAUS R. SAV. AVIŽIENIŲ SEN., BAJORŲ K., MĒTŲ G., 19B., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1732	PV	R. Mazuronis	2021	VIZUALIZACIJA	Laida
A 1732	PDV	R. Mazuronis	2021		0
	ARCH	I. Glumac	2021		
PP	Statytojas: S.K.			2021/6.1/ MĒTŲ G.19B./TDP	Lapas 1
					Lapų 1