

Projekto pavadinimas GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE,
REKONSTRAVIMO PROJEKTINIŲ
PASIŪLYMŲ PROJEKTAS

Statybos adresas GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYS

Kompleksas 23022021-00,01-PP

Statytojas (užsakovas) UAB "GUDOBELĖ"

Statinio kategorija YPATINGAS

Statybos rūšis REKONSTRAVIMAS

Etapas/Laida PP/0

Projekto dalis PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI/PP

Byla/Žymuo: 23022021-00, 01-PP



Data 2021m.

Projekto rengėjas UAB "GB technologijos"

Projekto vadovas G. Baranauskas (Atest. Nr. 30213)

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Psl.sk.
1.	2.	3.	4.
1.	23022021-00-PP-SA-AR	Aiškinamasis raštas	6
		Sklypo plano grafinė dalis	1/1
2.	23022021-00-PP-SP-01	Situacijos schema	1/1
3.	23022021-00-PP-SP-02	Sklypo planas M 1:500	1/1
		Statinio architektūros grafinė dalis	
4.	23022021-01-PP-SA-01	Pirmo aukšto statybinis planas su inventoriumi M1:200	1/2
5.	23022021-01-PP-SA-01	Projektuojamos pastato dalies pirmo aukšto statybinis planas su inventoriumi M1:100	2/2
6.	23022021-01-PP-SA-02	Fasadas tarp ašių M-A, fasadas tarp ašių A-M, fasadas tarp ašių 11-1", fasadas tarp ašių 1"-11, M1:200	1/2
7.	23022021-01-PP-SA-02	Projektuojamos pastato dalies fasadas tarp ašių M-E, fasadas tarp ašių L-M, fasadas tarp ašių 1-1", fasadas tarp ašių 1"-1, M1:100	2/2
8.	23022021-01-PP-SA-03	Pjūvis A-A, pjūvis B-B, pjūvis C-C, pjūvis D-D, M1:200	1/2
9.	23022021-01-PP-SA-03	Projektuojamos pastato dalies pjūvis B-B, pjūvis D-D, M1:100	2/2
10.	23022021-01-PP-SA-04	Stogo planas M1:200	1/1

0	2021 05	Viešinimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kvalif. patvr. dok. Nr.		UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Laisvės alėja 8-1, LT-44215 Kaunas www.gbtechnologijos.lt		Statinio numeris ir pavadinimas: GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
			UAB "AG STUDIJA" j.m. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		Statinio numeris ir pavadinimas: GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
30213	PV		G. Baranauskas	Dokumento Pavadinimas:	Laida
	PDV		BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	0	
	Architektė				
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	UAB "GUDOBELĖ"		23022021-01-PP-SA-AR	1	1

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ



- Objektas: gamybos paskirties pastatas;
- Žemės sklypo kadastrinis numeris: Nr. 4918/0054:3;
- Žemės sklypo plotas – 2,4664 ha;
- Objekto adresas: *Girelės g. 22, Kaišiadorys*;
- Sklypo naudojimo paskirtis ir būdas: *pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos*;
- Pastato unikalus numeris: Nr. 4999-4000-4012
- Pastato žymėjimas plane: 1G1b;
- Pastato statybos pabaigos metai: 1994;
- Pastato naudojimo funkcinė paskirtis: *Gamybos, pramonės*;
- Statybos rūšis: rekonstrukcija;
- Pastato funkcinė paskirtis – gamybos;
- Statinio kategorija: ypatingasis statinys.
- Statybos finansavimo šaltinis: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

Rekonstruojamas esamas gamybinės paskirties pastatas, pristatant naują pastato dalį.

Projektuojamo pastato rodikliai:

	Prieš rekonstrukciją	Po rekonstrukcijos
Statinių užimtas sklypo plotas	4 106 m ²	4 611 m ²
Bendrasis plotas	3 333,65 m ²	4 405,71 m ²
Naudingas plotas	3 333,65 m ²	4 405,71 m ²
Tūris	24 949 m ³	29 722 m ³
Pastato aukštis	10,20 m	10,20 m

Projektuojamas gamybos pastatas priskiriamas statinių funkciniai grupei – gamybos pastatai.

0	2021 05	Viešinimui				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kvalif. patvr. dok. Nr.		UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Laisvės alėja 8-1, LT-44215 Kaunas www.gbtechnologijos.lt		Statinio numeris ir pavadinimas: GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
			UAB "AG STUDIJA" jm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		Statinio numeris ir pavadinimas: GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
30213	PV		G. Baranauskas		Dokumento Pavadinimas:	Laida
	PDV			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
	Architektė					
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
	UAB "GUDOBELĖ"			23022021-01-PP-SA-AR	1	8

Darbo tikslas.

Parengti ergonomišką, ekonomišką, estetišką ir funkciškai patogų gamybos pastato rekonstrukcijos techninį projektą. Suprojektuoti su aplinka nedisonuojantį priestatą, kuris derėtų prie esamos urbanistinės ir gamtinės situacijos.

Esama sklypo žemės naudojimo paskirtis: Kita;

Esamas naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

II. SKLYPO PLANAS

Žemės sklypo kadastrinis numeris Nr. 4918/0054:3. Sklypas, esantis Girelės g. 22, Kaišiadoryse, yra teisiškai registruotas Lietuvos Respublikos nuosavybėje, tačiau pagal sudarytą nuomos sutartį valdomas UAB „Gudobelė“ j/k 158823516.

Sklypo bendrieji statinių rodikliai:

Sklypo plotas – 2,4664 ha;

Sklypo užstatymo tankumas ~ 18,70 % (80,00% leistinas – pagal bendrojo plano keitimą Nr. U-1367-1-2, suderintą 2020-12-17, įsakymo Nr. V17E-349);

Sklypo užstatymo intensyvumas ~ 18,86% (120,00 % leistinas – pagal bendrojo plano keitimą Nr. U-1367-1-2, suderintą 2020-12-17, įsakymo Nr. V17E-349);

Pagal techninio projekto projektinius pasiūlymus, projektuojamo sklypo dalyje suformuotas 14 170m² (57,45%) **priklausomų želdinių plotas** ir tai tenkina 10% (2466,4m²) žaliųjų plotų reikalavimą.

Sklypo ribose projektuojamos 47 automobilių stovėjimo vietų: automobiliai laikomi stovėjimo aikštelėje, esančioje pietinėje ir šiaurinėje sklypo dalyje už rekonstruojamo gamybos pastato. Iš projektuojamų 47 automobilių stovėjimo vietų dvi stovėjimo vietos numatomos žmonėms su negalia. Stovėjimo vietų danga – asfaltas.

Automobilių vietų skaičius.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos tik sklypo ribose.

Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius atitinka reikiamą parkavimo vietų skaičių šiam pastatui (skaičiuojamą pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30-ą lentelę), kai:

- administracinių patalpų bendrasis plotas - 386 m² (poreikis 1 vieta 25 m² pagrindinio ploto), skaičiuotinas 16-os automobilių vietų poreikis;
- sandėliavimo paskirties patalpų - 1666 m² (poreikis 1 vieta 200 m² sandėlių ploto) – skaičiuotinas 9-ių automobilių vietų poreikis;
- gamybos paskirties patalpų - 2109 m² (poreikis 1 vieta 100 m² darbo patalpų ploto) – skaičiuotinas 22-jų automobilių vietų poreikis;

Atlikus skaičiavimus projektuojamos 47-os automobilių stovėjimo vietos, iš kurių 2 stovėjimo vietos pritaikytos žmonėms su negalia, tai atitinka minimalų automobilių stovėjimo vietų poreikį. Iš

23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	8	0

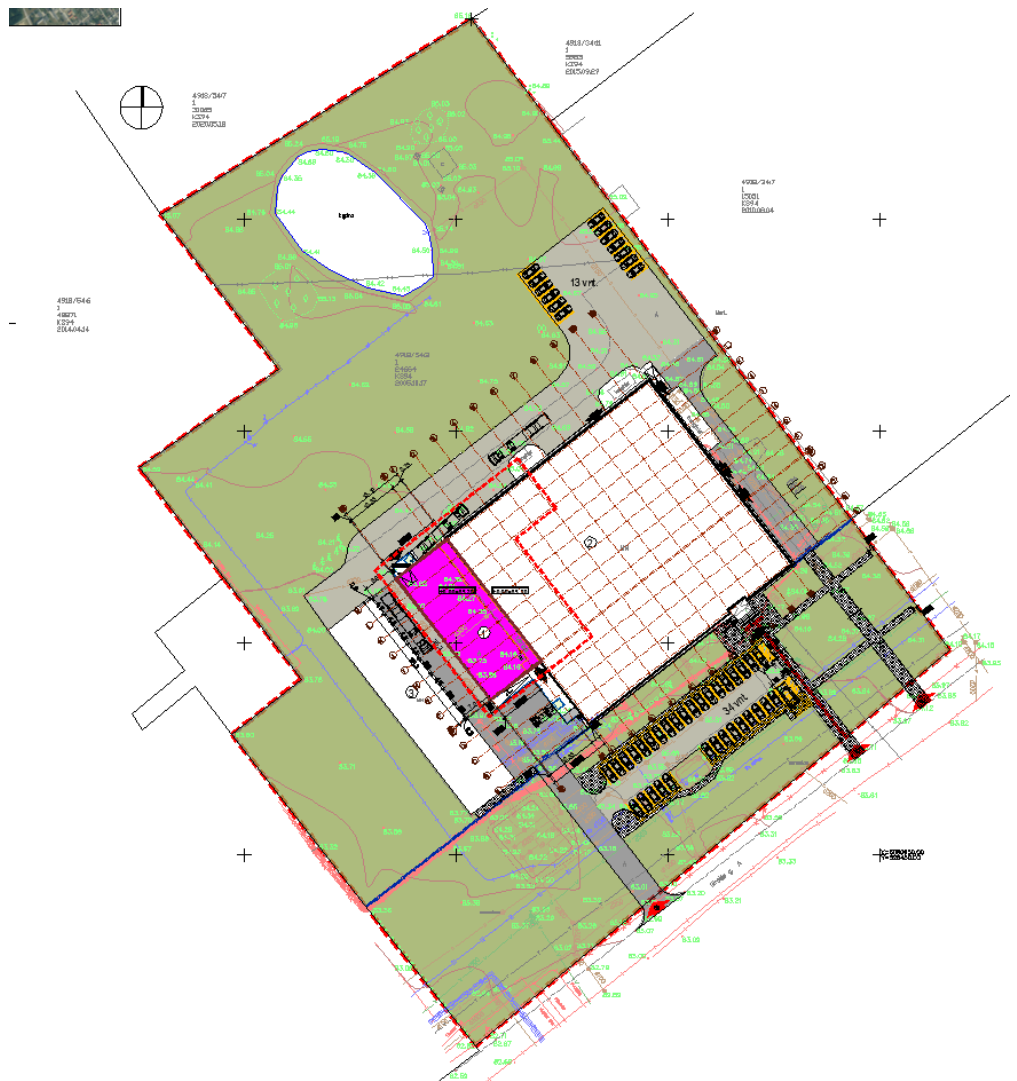
GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, **REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

kurių 1 vieta numatyta A tipo. Lengvojo transporto stovėjimo vietos projektuojamos - 5,0×2,5 m, žmonėms su negalia šalia papildoma aikštelė 5,0×1,5 m. Stovėjimo vietose numatyti bortai atstojantys ratų atmušas.

34 automobiliai laikomi stovėjimo aikštelėje, projektuojamoje pietrytinėje sklypo dalyje ties pagrindiniu patekimu į pastatą, dvi iš jų numatoma žmonėms su negalia, stovėjimo vietų danga – asfaltas. Kiti 13 automobilių statomi šiaurės rytinėje sklypo dalyje, stovėjimo vietos danga – asfalto danga.

Ivažiavimas į sklypą iš Girelės g., pietrytinės pusės.

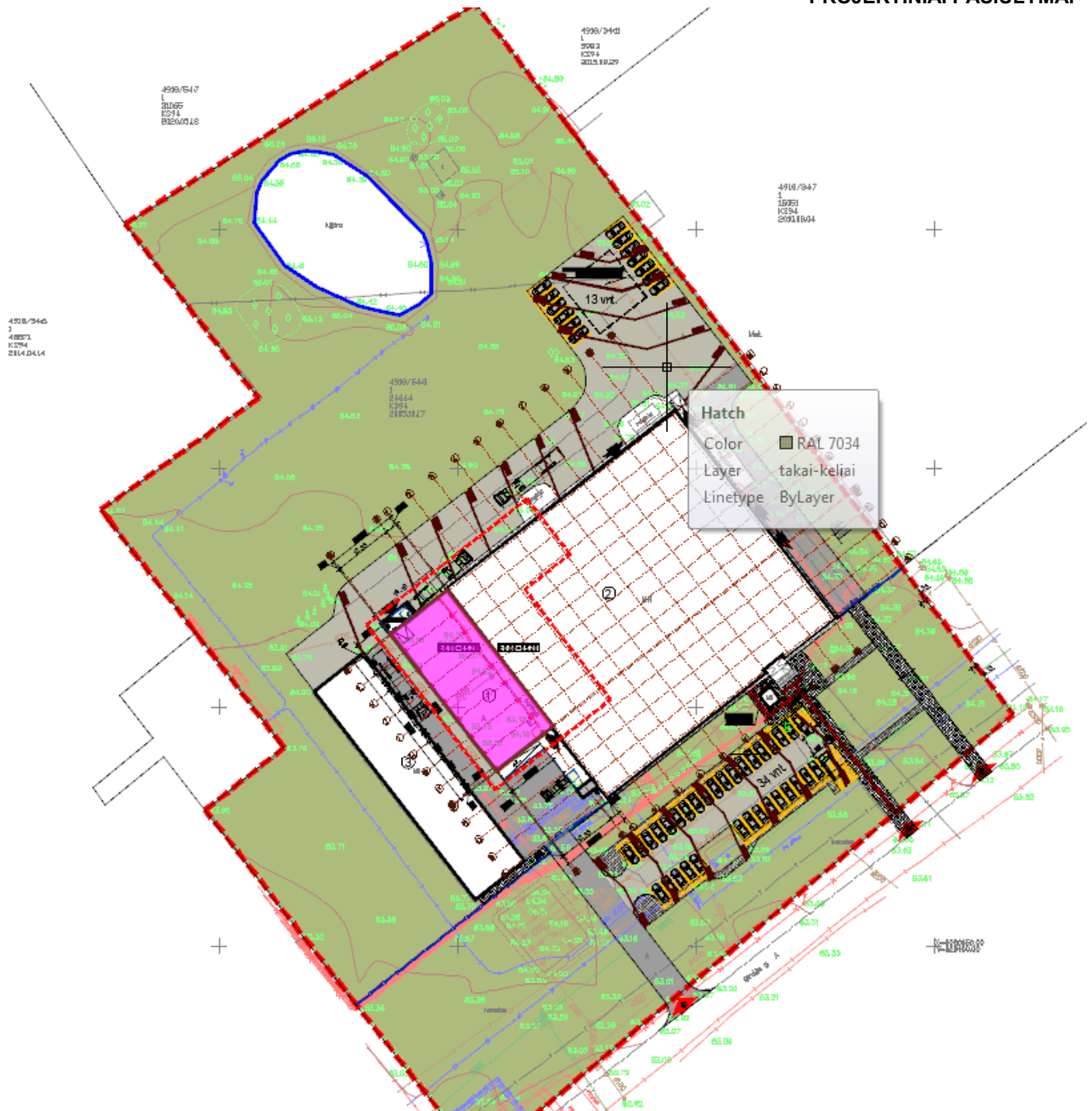
Rekonstruojamo pastato dalis statoma prisitaikant prie esamo pastato konfigūracijos ir technologinės schemos.



Situacijos schema

23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	8	0

GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



Sklypo planas

Pagrindiniai patekimai į pastatą lieka esami, nauji neprojektuojami.

Aplink pastatą yra esama nuogrinda, važiuojamajai daliai ir automobilių stovėjimo vietoms numatoma asfalto danga. Likusioje sklypo dalyje - veja. Papildomas dekoratyvinis apželdinimas – neprojektuojamas.

Sklypo reliefas – kinta nežymiai.

Esami inžineriniai tinklai

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūra, Šilumos perdavimo tinklų, dujotiekis, viešųjų ryšių elektroninių ryšių infrastruktūra, elektros tinklai.

23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	8	0

III. ESAMOS PADĖTIES APRAŠAS

Teritorija yra prižiūrima ir intensyviai eksplotuojama. Esami takai ir privažiavimai prižiūrėti.

Pastato pagrindinis fasadas yra apšiltintas ir nudažytas. Kiti pastato fasadai – gelžbetonio bloku, nešiltinti, netinkuoti. Esamo pastato langai pakeisti į PVC langus.

Esamo statinio sienos – gelžbetoninio blokai, stogo danga – ruberoidas.

Esamos situacijos fotofiksacija:



Nuotrauka Nr. 1 „Pagrindinis pastato fasadas“



Nuotrauka Nr. 2



Nuotrauka Nr. 3

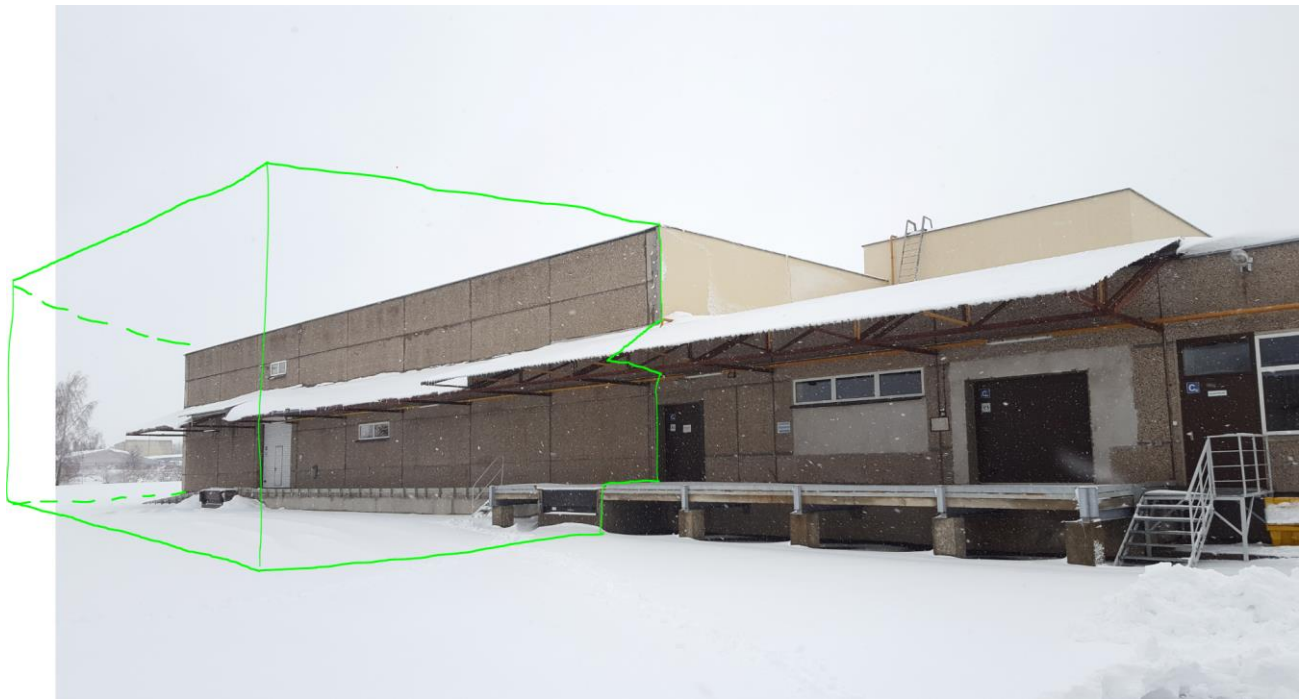
23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	8	0



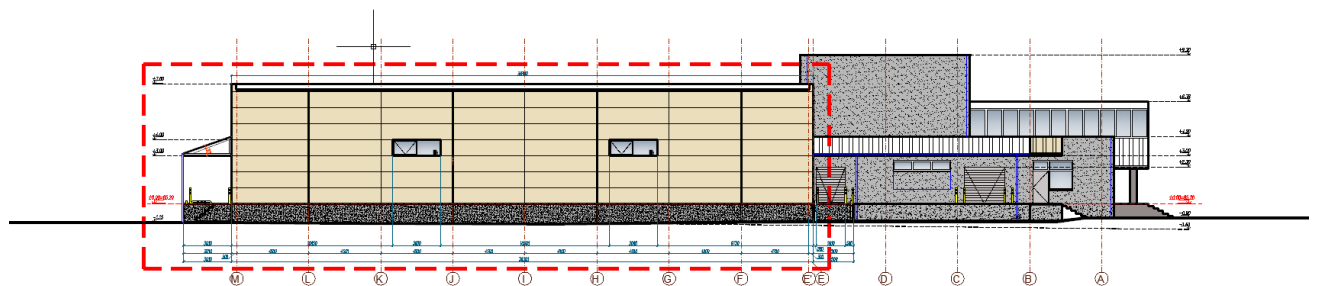
Nuotrauka Nr. 4

IV. PASTATO ARCHITEKTŪRA. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

4.1. Architektūrinė idėja

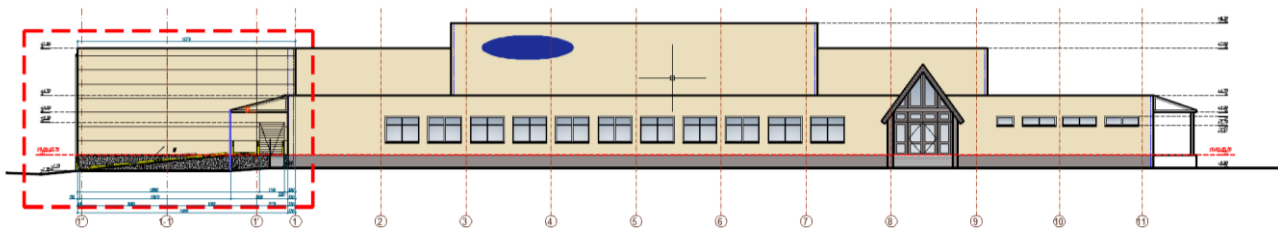


Principinė pastato rekonstrukcijos schema

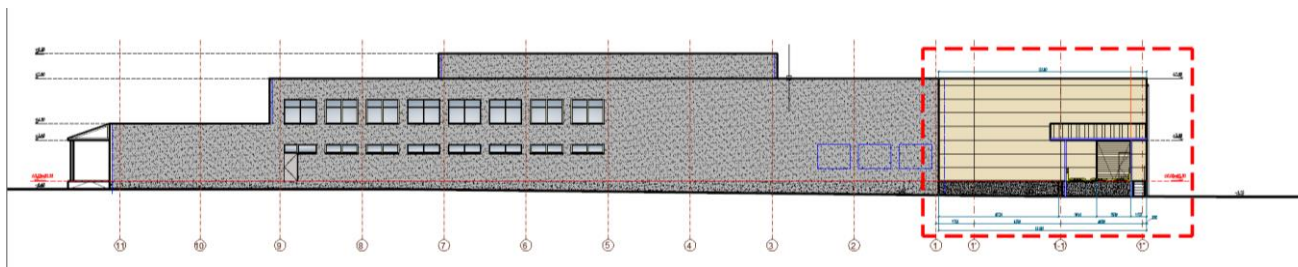


Sprendiniai „Fasadas tarp ašių M-A“

23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	8	0



Sprendiniai „Fasadas tarp ašių 1“-11“



Sprendiniai „Fasadas tarp ašių 11‘-1“

Rekonstruojamas pastatas ergonomiškas, funkciškai patogus, estetiškas, kuris savo funkciniu sprendimu ir estetiniu vaizdu derintųsi prie esamos urbanistinės ir gamtinės aplinkos bei atitiktų užsakovo keliamus reikalavimus.

Statinio eksterjerui suformuoti kuriama moderni, rami architektūrinė išraiška. Projektuojamo pastato tūriui pasirenkama lakoniška ir aiškiai suvokiama forma. Pastato konfiguraciją užduoda numatyta gamybos technologija.

Rekonstruojamo pastato pristatoma pastato dalis vieno aukšto.

Projektuojama pagrindinė dominuojanti fasado apdaila paskirties pristatomoje dalyje – daugiasluoksnės sienų plokštės RAL1015, montuojamos horizontaliai.

Numatomi PVC profilio rėmų langai su dviejų kamerų trijų stiklų paketu. Langų rėmų spalva – RAL1015. Prekių priėmimo/išdavimo patalpos pakeliamų segmentinių vartų ir durų spalva RAL1015. Spalvos gali būti tikslinamos autorinės priežiūros ar darbo projekto metu. Fasadinių aklinių vartų durų ir segmentinių vartų spalva derinama pagal langų rėmų spalvą! Palangių ir parapetų skardinimas numatomas pagal langų rėmų spalvą RAL1015.

Naujai projektuojamame priestate projektuojama stogo danga – PVC stogo danga, sutapdinto stogo nuolydis 1,15° (2%). Projektuojama išorinė lietaus nuvedimo sistema. Išorinių lietvamzdžių ir latakų spalva – RAL1015 (tiksliau derinama autorinės priežiūros metu).

4.2. Rekonstruojamos pastato dalies planinė struktūra ir funkcinės zonos

Tarp ašių E-M, ašyje 1 išardoma esama gelžbetonio blokų lauko siena. Nuo ašies Nr. 1 projektuojamas pastato išplėtimas 15,20x36,30m. Suformuojama viena erdvi patalpa, apimanti tiek esamą, tiek naujai projektuojamą tūrį. Joje sudaromos sąlygos daug lengviau organizuoti technologinį procesą.

23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	8	0

Pristatomoje dalyje numatomas gatavos produkcijos sandėliavimas.

Numatomi 2 pagrindiniai patekimai į naujai projektuojamą dalį - projektuojami vartai tarp ašių 1'-1 ir 1"-1, skirti produkcijos atvežimui ir išvežimui. Siekiant užtikrinti produkcijos tiekimo kokybę, tarp ašių 1"-1 projektuojama rampa su stogeliu.

Sandėliavimo patalpoje numatomos 3 papildomos darbo vietos.

Priestato kokybiškam veikimui suprojektuoti vidaus inžineriniai tinklai.

Numatomas pristatomos dalies tiesioginis ryšys su fasavimo cechu (146 patalpa) – 2 esami pakeliami vartai.

Rekonstruojamo pastato padidėjimas: patalpos Nr. **166** – gatavos produkcijos sandėlis (1090,84 m²).

PASTABOS:

- 1- Projekto vadovas pasirašydamas Projektiniu pasiūlymus patvirtina, kad nepažeidžia trečiųjų šalių interesų. (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo 1. p.).
- 2- Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
- 3- Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

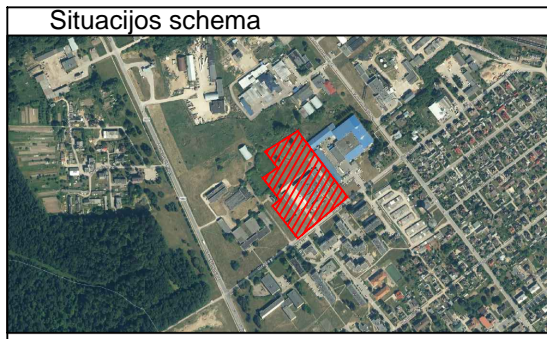
Projekto vadovas
Gintautas Baranauskas

23022021-01-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	8	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESAMAS PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	PATEKIMAS SKLYPA
	PRISTATOMA PASTATO DALIS

0			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patvirt. dok. Nr.	 UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Laisvės alėja 8-1, Kaunas LT-44215, Lietuva www.gbtechnologijos.lt		Statinio numeris ir pavadinimas:
	 UAB "AG STUDIJA" įm. k. 303020281 Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel.: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
30213	PV	G. BARANAUSKAS	
	PDV		
	Architektė Arch. asistentas		
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo:
	UAB "GUDOBELĖ"		23022021-00-PP-SP-01
			Dokumento pavadinimas:
			SITUACIJOS SCHEMA
			Laida
			0
			Lapas
			Lapų
			1
			1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	NAUJOS STATYBOS ZONOS RIBA
	1 NAUJAI PROJEKTUOJAMAS GAMYBOS IR SANDĖLIAVIMO PRIESTATAS
	2 ESAMOS PASTATAS
	3 ESAMOS PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	SKLYPO KAMPAI (PAGAL SKLYPO RIBŲ PLANĄ)
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	ASFALTO DANGA (ESAMA)
	ASFALTO DANGA (PROJEKTUOJAMA)
	VEJA
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (ESAMA)
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (PROJEKTUOJAMA)
	TVORA
	NUSTUMIAIMI VARTAI
	DEMONTUOJAMA ESAMA ASFALTO DANGA
	E ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

SKLYPO DANGOS		
	VEJA IR KITI ŽELDINIAI (POREIKIS 10% - 2466.40m²)	14170.00 m²
	ASFALTO DANGA	3924.00 m²
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	652.70 m²

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI			
SKLYPO KADASTRINIS NR.	4918/0054.3		
SKLYPO PLOTAS	24664 m²		
	PRIEŠ	PO	
STATINIŲ UŽIMTAS SKLYPO PLOTAS	4106 m²	4611 m²	
BENDRASIS PLOTAS STATINIUIOSE	3333.65 m²	4405.71 m²	
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	16.64 %	18.70 %	
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	13.51 %	18.86 %	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	17	47	
(IŠ JŲ SU ŽMONĖM SU NEGALIA 2 VIETOS)			

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIAVIMAS		
	m²	vnt.
ADMINISTRACINIO PLOTO GAMYBINIAME PASTATE	386 m²	16
GAMYBINIO PLOTO GAMYBINIAME PASTATE	2109 m²	22
SANDĖLIAVIMO PLOTO GAMYBINIAME PASTATE	1090 m²	6
SANDĖLIAVIMO PLOTO SANDĖLIAVIMO / GARAŽŲ PASTATE	576 m²	3
VIŠO:		47

- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
 - LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIURĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
 - BRĖŽINIUS ŽIURĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
 - BRĖŽINIUISE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS DARBO PROJEKTO

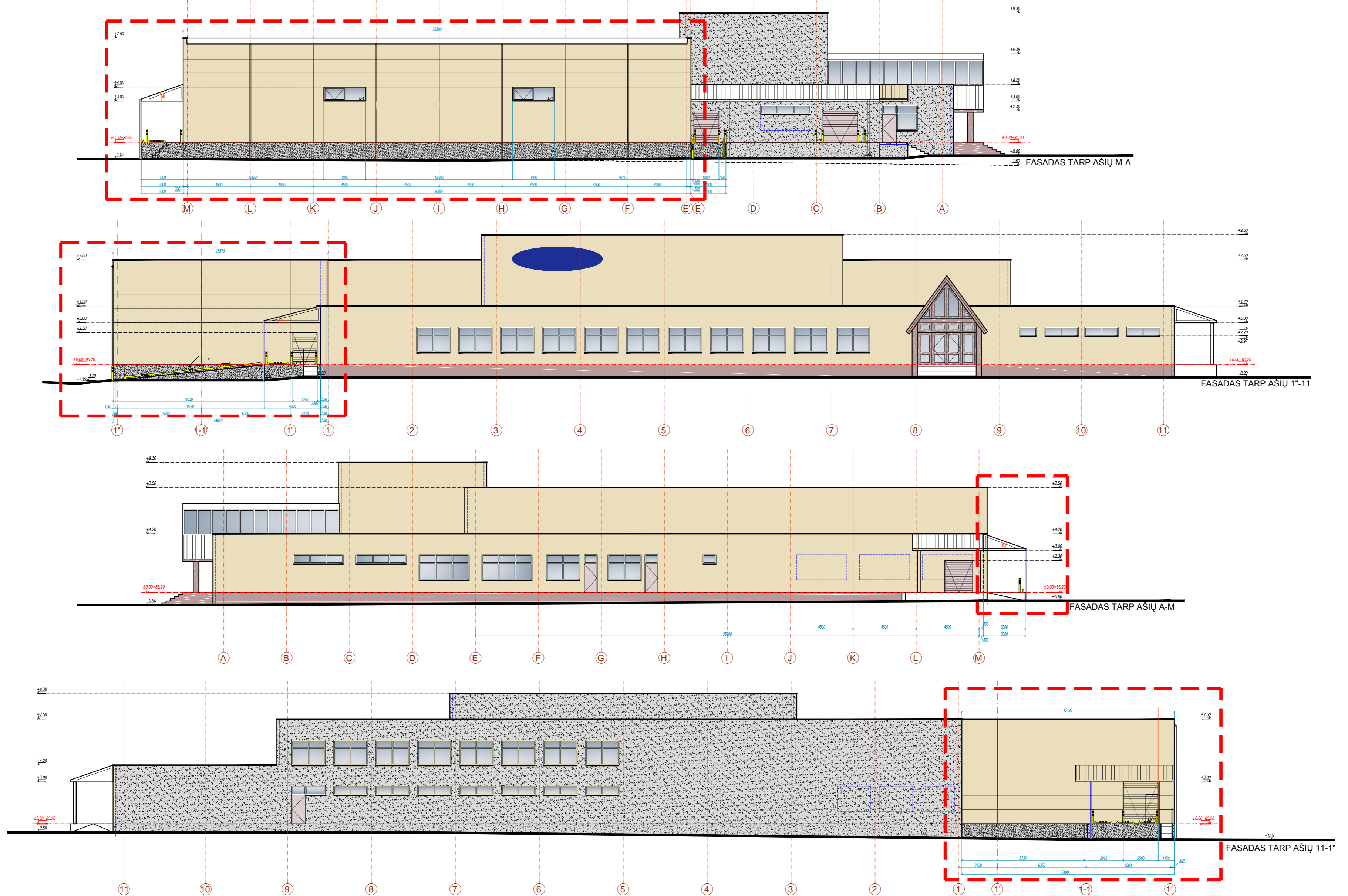
Topografinis planas suderintas ir integruotas TOPD unikalus Nr. 49:20:383

VAČI? SISTEMA: VALSTYBIN? LKS-94

AUKSCI? SISTEMA: LAS-07

DIREKTORIUS	PAVARD?	PARAŠAS	UŽDAROJI AKCIN? BENDROV? "GEOSOMA"
			OBJEKTAS: GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORI? M., KAIŠIADORI? R. SAV.
MATAVIMUS ATLIKO	A. MARAVIČIŲ?	KVALIFIKACIJOS PAŽYMŲJAMO NR. 1GKV - 1512	UŽSAKOVAS: UAB "GUDOBEL?"
PLANĄ SUDAR?			TOPONUOTRAUKA MASTELIS M1:500 DATA 2020 07 LAPAS 1

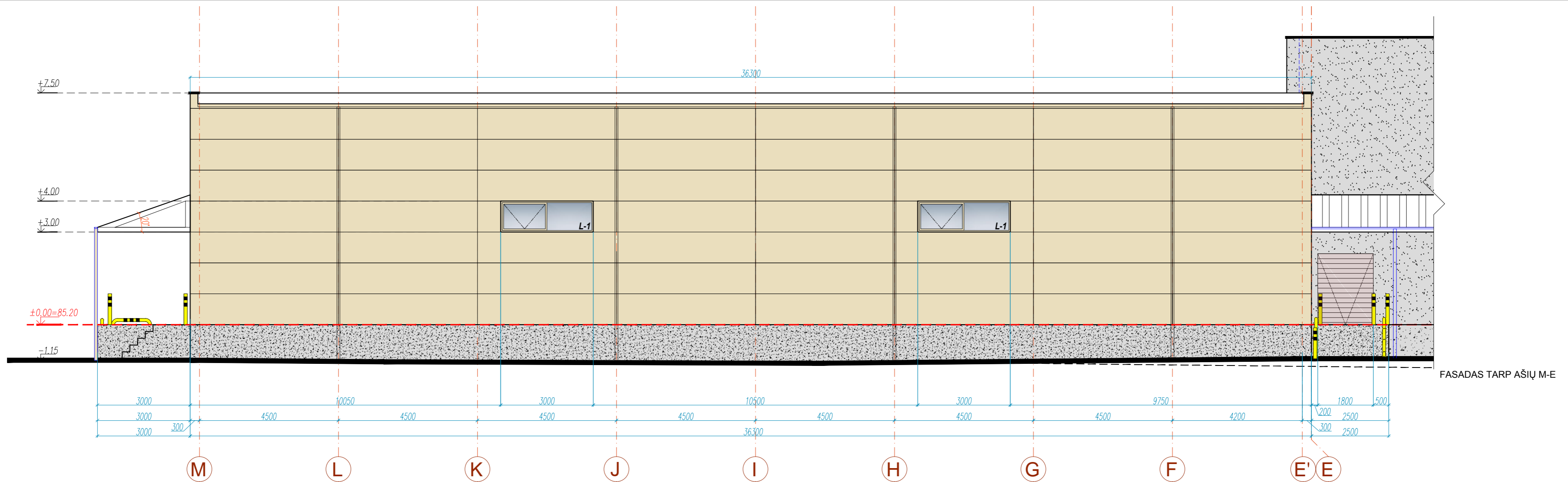
0	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio numeris ir pavadinimas:
Laida			
Kval. patvirt. dok. Nr.		UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Latvių alėja B-1, Kaunas LT-44215, Lietuva www.gbtechnologijos.lt	GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
30213	PV	G. BARANAUSKAS	
Architektė	PDV		Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS M1:500
Arch. asistentas			Dokumento žymuo: 23022021-00-PP-SP-02
Statytojas:			Lapas 1
LT		UAB "GUDOBELĖ"	Lapų 1



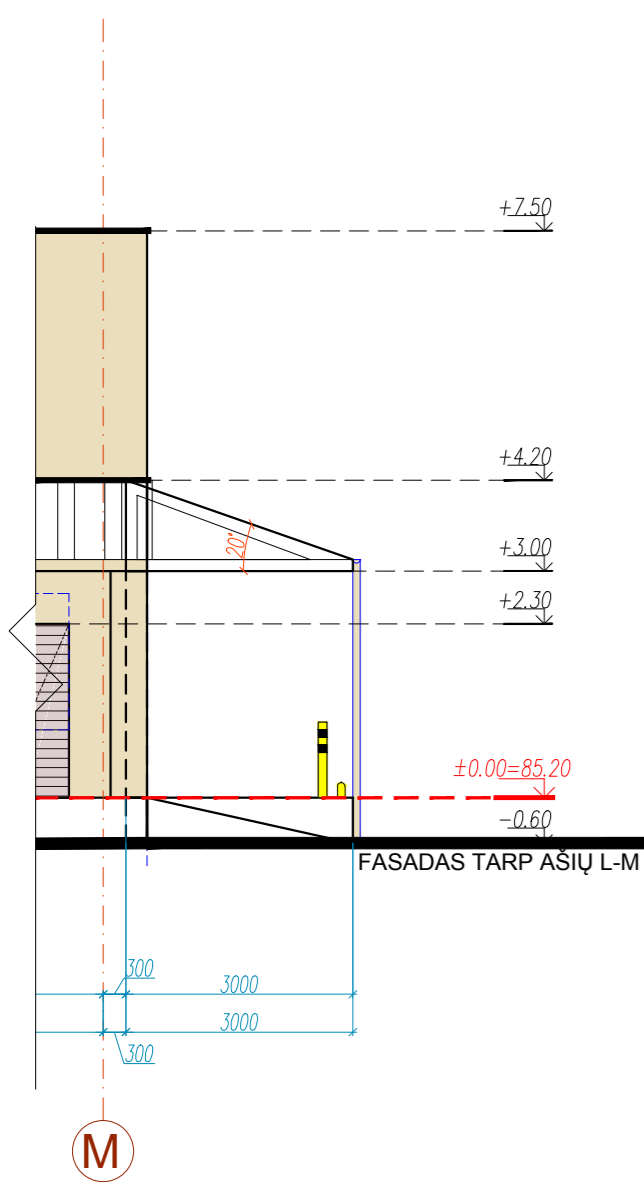
PASTABOS	
REKONSTRUKCIJOS DARBU RIBA	
DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ SU PIR UŽPILDU	RAL1015
BETONAS (PROJEKTUOJAMAS)	Natūrali
BETONAS (ESAMAS)	Natūrali
FASADINIS TINKAS (ESAMAS)	Esamas
COKOLINIS TINKAS (ESAMAS)	Esamas
LANGŲ RĖMAI, VARTAI	RAL1015
BETONO PANELIAI (ESAMI)	Natūrali
* Fasado spalvinis sprendimas tikslinamas projekto vykdymo priežiūros metu.	
*Visos apdailos medžiagos gali būti keičiamos analogiškų savybių medžiagas.	
**Palangės - akriliu dengtos skardos RAL 1015.	

- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
 - LANGŲ ĮSDĖTYMA, IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PĖVIUJOSE.
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
 - BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS | ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDE - ±0.00=85.20

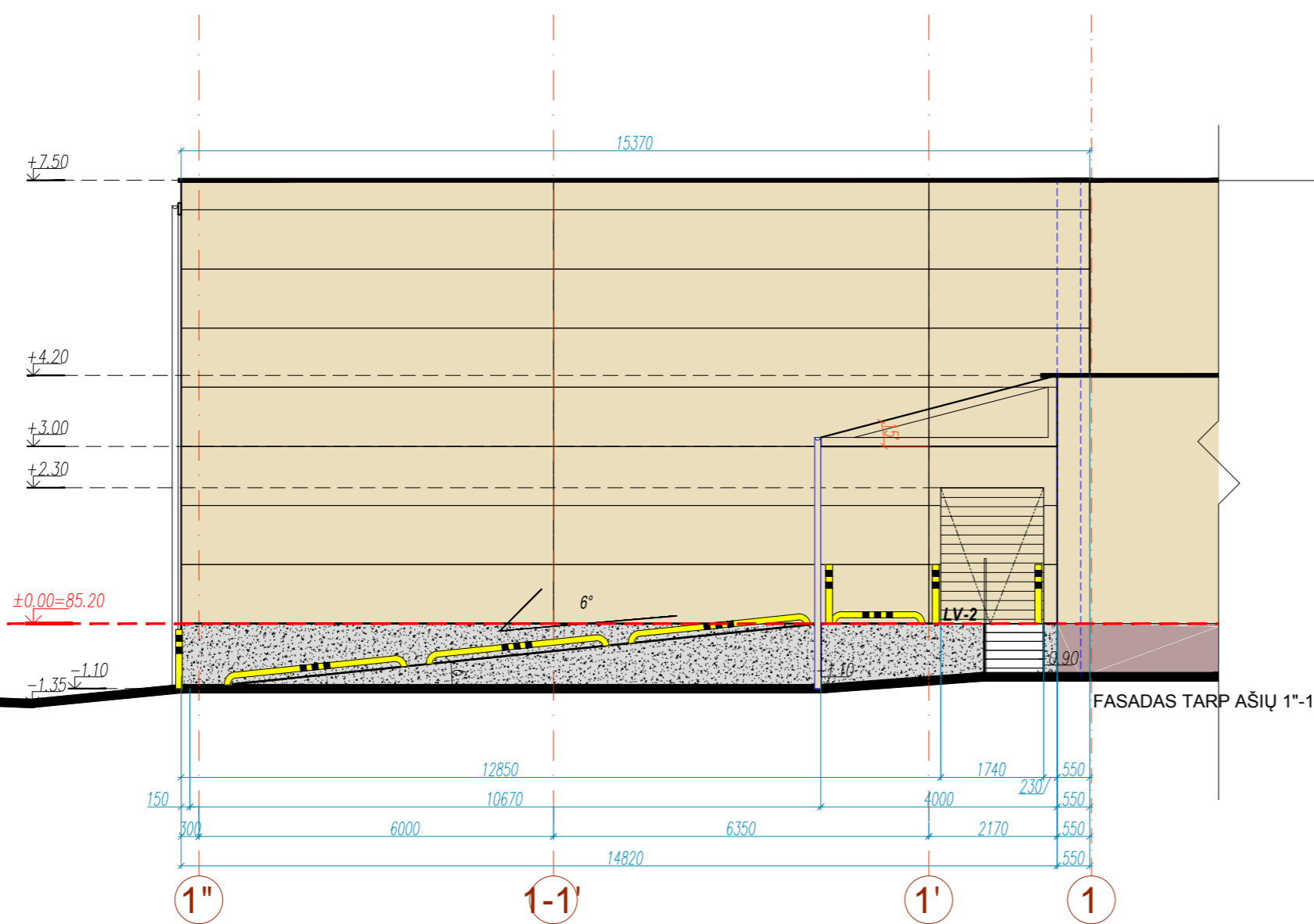
0	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio numeris ir pavadinimas:
Kval. patvirt. dok. Nr.	30213	PV	G. BARANAUSKAS	GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI
Architektė Arch. asistentas	PDV			Dokumento pavadinimas:
Statytojas:	Architektė Arch. asistentas			FASADAS TARP AŠIŲ M-A, FASADAS TARP AŠIŲ A-M, FASADAS TARP AŠIŲ 11-1', FASADAS TARP AŠIŲ 1'-11, M1:200
LT			UAB "GUDOBELĖ"	Dokumento žymuo:
				23022021-01-PP-SA-02
				Lapas
				Lapų
				0
				1
				2



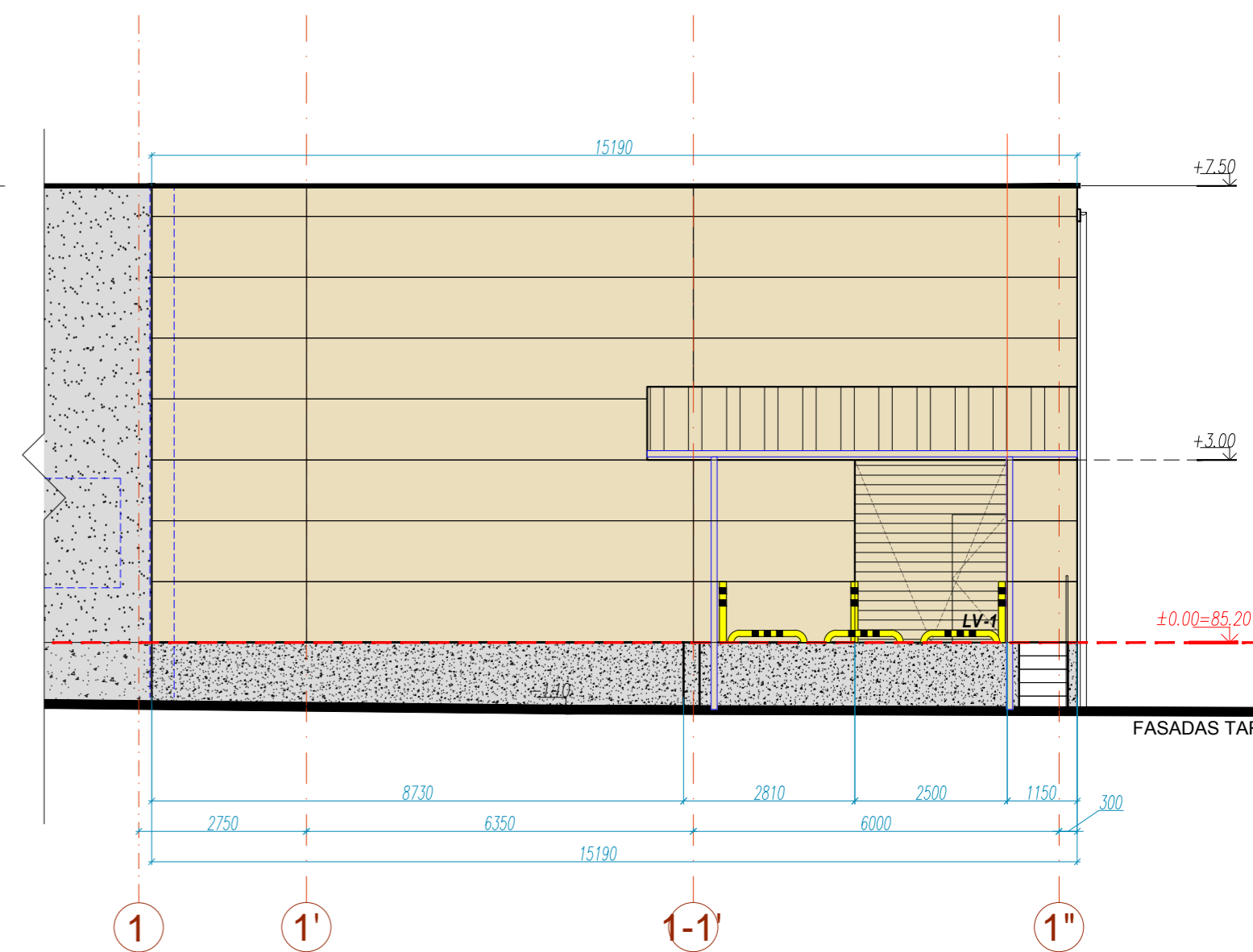
FASADAS TARP AŠIŲ M-E



FASADAS TARP AŠIŲ L-M



FASADAS TARP AŠIŲ 1''-1'



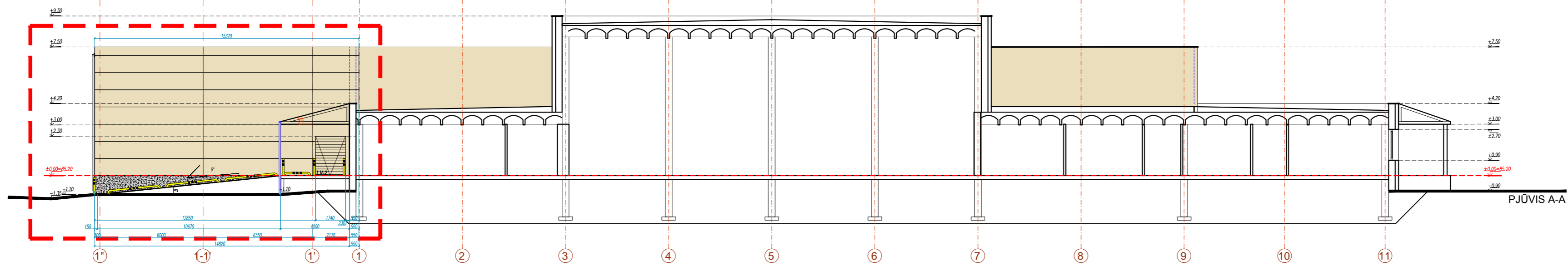
FASADAS TARP AŠIŲ 1-1''

PASTABOS	
DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ SU PIR UŽPILDU	RAL1015
BETONAS (PROJEKTUOJAMAS)	Natūrali
BETONAS (ESAMAS)	Natūrali
FASADINIS TINKAS (ESAMAS)	Esamas
COKOLINIS TINKAS (ESAMAS)	Esamas
LANGŲ RĖMAI, VARTAI	RAL1015
BETONO PANELIAI (ESAMI)	Natūrali

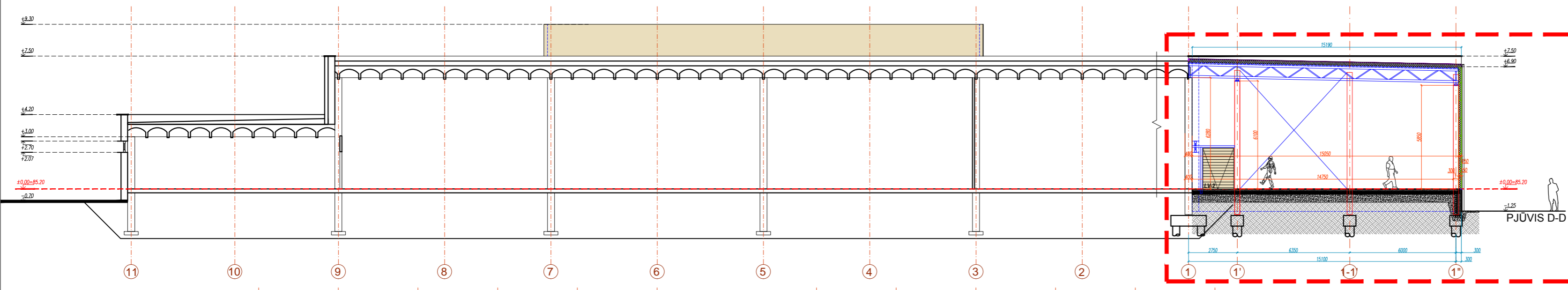
* Fasado spalvinis sprendimas tikslinamas projekto vykdymo priežiūros metu.
 *Visos apdailos medžiagos gali būti keičiamos analogiškų savybių medžiagas.
 **Palangės - akrilių dengtos skardos RAL 1015.

PASTABOS	
• VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.	
• LANGŲ ĮSDĖTYMA, IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PĖVIUJOSE.	
• BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.	
• BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.	
• PASTATO AUKŠTO ALTITUDE - ±0.00=85.20	

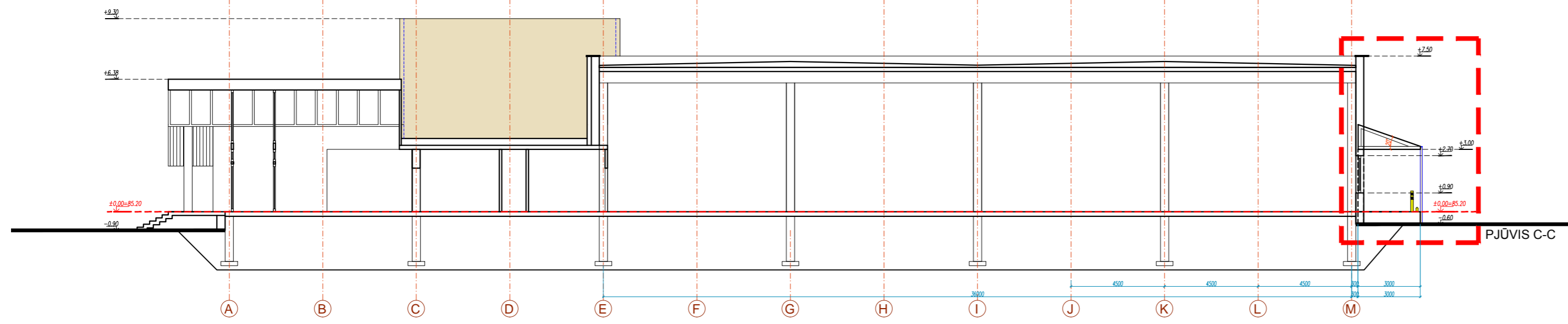
0	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
30213	PV	G. BARANAUSKAS	
LT	Architektė		
	Arch. asistentas		
	Statytojas:		
		UAB "GUDOBELĖ"	
			Statinio numeris ir pavadinimas:
			GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
			PROJEKTOJAMAS PASTATO DALIES FASADAS TARP AŠIŲ M-E, FASADAS TARP AŠIŲ L-M, FASADAS TARP AŠIŲ 1-1'', FASADAS TARP AŠIŲ 1''-1', M1:100
			Dokumento pavadinimas:
			Dokumento žymuo:
			23022021-01-PP-SA-02
			Lapas
			2
			Lapų
			2



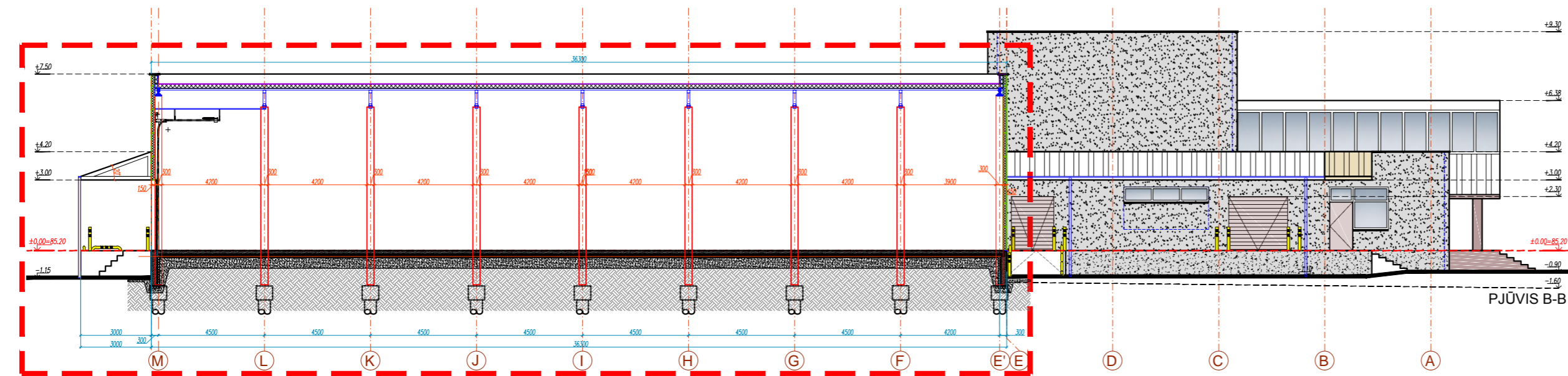
PJŪVIS A-A



PJŪVIS D-D



PJŪVIS C-C



PJŪVIS B-B

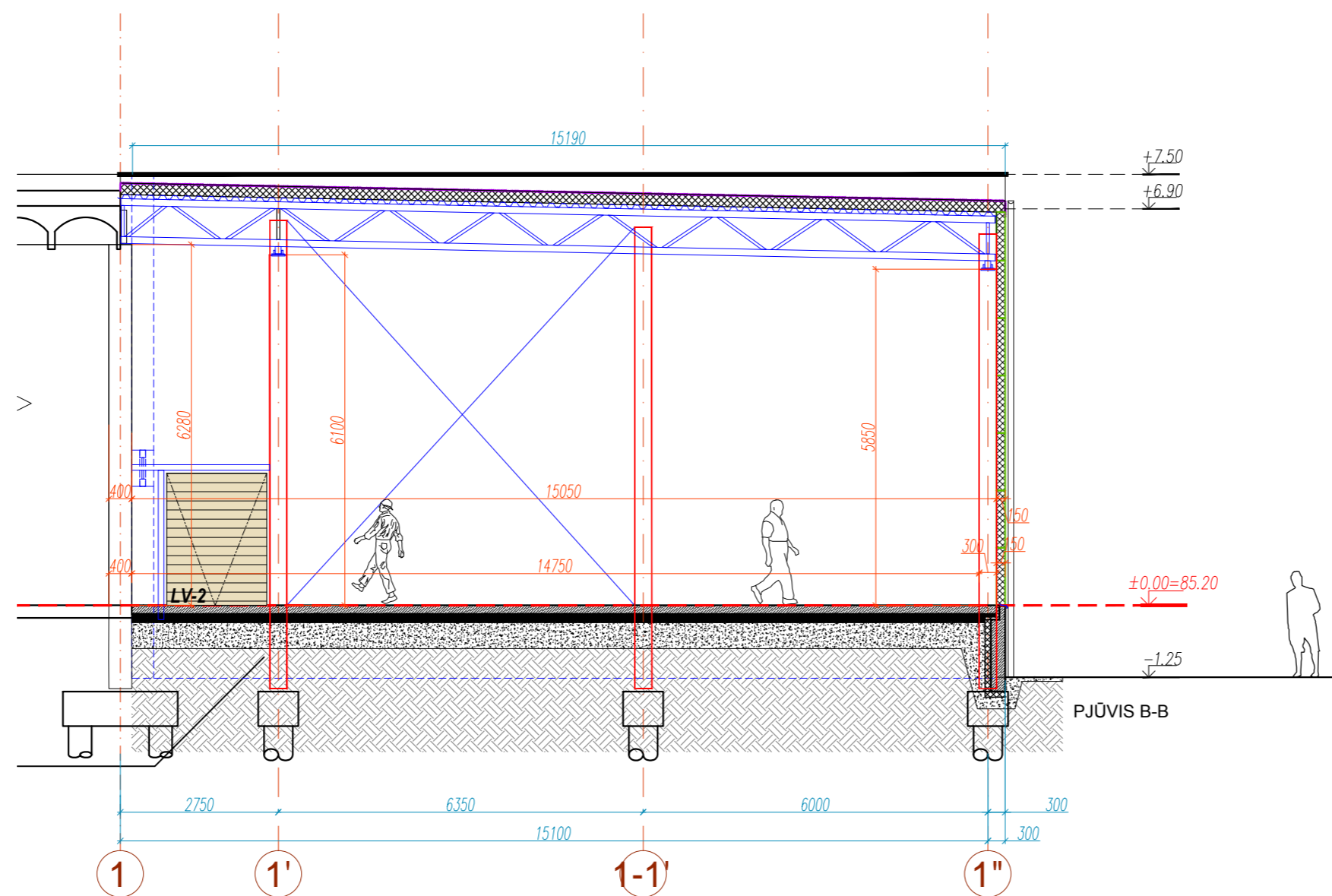
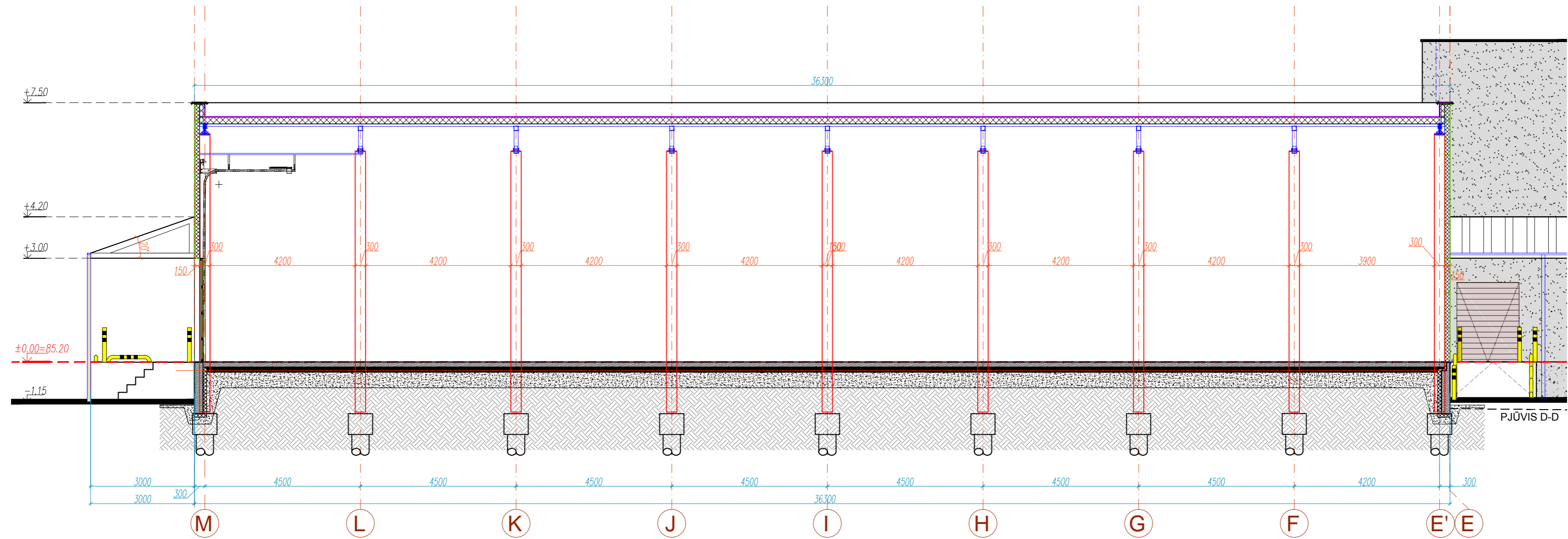
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	REKONSTRUKCIJOS DARBŲ RIBA
	DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ SU PIR UŽPILDU- 150mm

PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS | ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS DARBO PROJEKTO ARBA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.000=85.20

0	Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio numeris ir pavadinimas:
Kval. patvirt. dok. Nr.		UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Laisvės alėja 8-1, Kaunas LT-44215, Lietuva www.gbtechnologijos.lt		GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
30213		UAB "AG STUDIJA" (m. k. 303020281) Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt		
PV	G. BARANAUSKAS			Dokumento pavadinimas:
PDV				PJŪVIS A-A, PJŪVIS B-B, PJŪVIS C-C, PJŪVIS D-D, M1:200
Architektė Arch. asistentas				Dokumento žymuo:
Statytojas:	UAB "GUDOBELE"		23022021-01-PP-SA-03	Lapas Lapų
LT				1 2



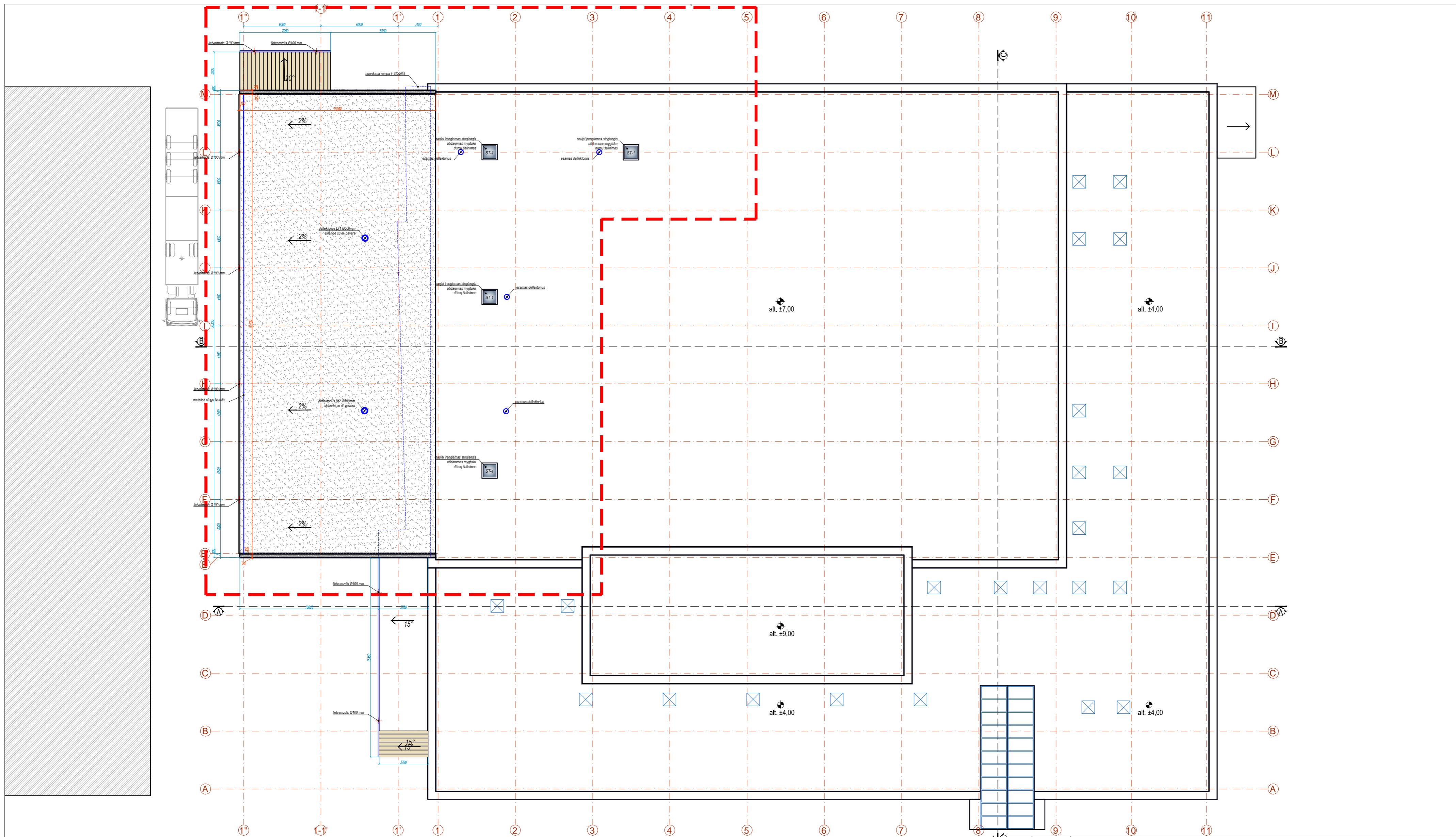
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ SU PIR UŽPILDU- 150mm

PASTABOS

- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
- LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIURĖTI FASADUOSE IR PJŪVIUOSE.
- BRĖŽINIUS ŽIURĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
- BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS DARBO PROJEKTO ARBA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- PASTATO AUKŠTO ALTITUDE - ±0.00=85.20

0	Laida		Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio numeris ir pavadinimas:
Kval. patvirt. dok. Nr.	 UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKAVIMO BIURAS Laisvės alėja 8-1, Kaunas LT-44215, Lietuva www.gbtechnologijos.lt	GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
		 UAB "AG STUDIJA" (m. k. 303020281) Savanorių pr. 219, Kaunas LT-50182 email: info@agstudija.lt tel: +370-656-43723/+370-698-41568 www.agstudija.lt	30213 PV G. BARANAUSKAS PDV Architektė Arch. asistentas Statytojas:		
LT	UAB "GUDOBELE"		23022021-01-PP-SA-03		Lapas Lapų
				2	2



- PASTABOS**
- VISUS MATMENIS, ATSTUMUS IR AUKŠČIUS BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE.
 - LANGŲ IŠDĖSTYMĄ IR AUKŠČIUS ŽIŪRĖTI FASADUOSE IR PĖJVIUOSE.
 - BRĖŽINIUS ŽIŪRĖTI KARTU SU KONSTRUKCIJŲ IR KITŲ INŽINERINIŲ DALIŲ SPRENDINIAIS.
 - BRĖŽINIUOSE NURODYTOS MEDŽIAGOS GALI BŪTI TIKSLINAMOS AR KEIČIAMOS Į ANALOGIŠKŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGAS DARBO PROJEKTO ARBA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
 - PASTATO AUKŠTO ALTITUDĖ - ±0.00=85.20

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
 REKONSTRUKCIJOS DARBŲ RIBA

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	Statinio numeris ir pavadinimas:	
Kval. patvirt. dok. Nr.		UAB "GB technologijos" TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Laisvės aleja 8-1, Kaunas LT-44215, Lietuva www.gbtechnologijos.lt	GAMYBINIO PASTATO, GIRELĖS G. 22, KAIŠIADORYSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
30213	PV	G. BARANAUSKAS	Dokumento pavadinimas:	Laida
	PDV		STOGO PLANAS M1:200	0
	Architektė Arch. asistentas		Dokumento žymuo:	Lapas
LT	Statytojas:	UAB "GUDOBELĖ"	23022021-01-PP-SA-04	1 1