

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Nr. 309-02-PP

2021 m.

STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS	PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS
PAVELDO OBJEKTO TERITORIJA	LIPLIŪNŲ DVARO SODYBOS FRAGMENTŲ KOMPLEKSO UNIK. K. 219 TERITORIJA
UŽSAKOVAS	Ž. S.
ADRESAS	TUOPŲ G. 2, LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ MIESTO SEN., KĖDAINIŲ RAJONO SAV.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „DVIEJŲ GRUPĖ“
TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS, REKONSTRAVIMAS
KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
PROJEKTO DALIES ŽYMUO	309-02-PP

**UAB „DVIEJŲ GRUPĖ“
direktorius**

L. TULEIKIS Atest.Nr. A113

P.V.

VILIJA SKĖRIENĖ NKPA SP Atest.Nr.;
Atest.Nr.

**SU PROJEKTO
SPRENDINIAIS
SUTINKU**



Ž. S.

(atstovo parašas)

ĮGALIOJIMAS

Kaunas,

2021-07-07

Aš, Ž. S., kultūros paveldo komplekso Lipliūnų dvaro sodybos fragmentai (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 219) Tuopų g. 2, Lipliūnų k., Kėdainių m. sen., Kėdainių raj. sav., savininkė, įgalioju projektą vadovę architektę Viliją Skėrienę, at. Nr. 4218, A 932, rengti į kompleksą įeinančių kultūros paveldo objektų

Lipliūnų dvaro sodybos fragmentų dvaro rūmų (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 38287) Tuopų g. 2, Lipliūnų k., Kėdainių m. sen., Kėdainių raj. sav., tvarkybos darbų (taikomieji tyrimai, remontas, restauravimas, tvarkybos darbų planavimas ir projektavimas) projektą.

Lipliūnų dvaro sodybos fragmentų ūkvedžio namo (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 38288) Tuopų g. 2, Lipliūnų k., Kėdainių m. sen., Kėdainių raj. sav., tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektą.

teikti techninį darbo projektą

Pastato-mokyklos 1C1p kapitalinio remonto bei administracinio pastato 1B1p rekonstravimo, Tuopų g. 2, Lipliūnų k., Kėdainių raj. sav., keičiant paskirtį į vienbučius gyvenamuosius namus, projektas.

parengtą 2021 metais UAB „Dviejų grupė“ į portalą „Infostatyba“ ir atlikti visus kitus veiksmus reikalingus gauti leidimą atlikti kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus bei statybos leidimą.



savininkė Ž. S.
pareigos, Vardas Pavardė

(Parašas)

PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS

Statytojas (užsakovas): Ž.S.

Stadija: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
(bylų pavadinimai, žymenys)

Nr.	Bylos pavadinimas	Žymuo
1.	Dokumentų sudėties žiniaraštis	309-02-PP-SŽ
2.	Statinio rodikliai	
3.	Projektavimo užduotis	
4.	Aiškinamasis raštas	309-02-PP-AR
5.	Brėžiniai	309-02-PP-SA

PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (PO PROJEKTAVIMO DARBŲ)	Pastabos
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	24408	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	4	
3. sklypo užstatymo tankis	%	3	
PASTATAS – DVARO RŪMAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Gyvenami pastatai (vieno buto)	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	515,68	
3. 1 Pastato naudingas plotas. *	m ²	515,68	
4. Pastato tūris.*	m ³	2710	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+M	
6. Pastato aukštis. *	m	ESAMAS	
8. Energinio naudingumo klasė		ESAMAS	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis 11. Kiti papildomi pastato rodikliai (šiltintos dalies):		II	
PASTATAS – ŪKVEDŽIO NAMAS			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Gyvenami pastatai (vieno buto)	

PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (PO PROJEKTAVIMO DARBŲ)	Pastabos
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	285,20	
3. 1 Pastato naudingas plotas. *	m ²	285,20	
4. Pastato tūris.*	m ³	1255	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+M	
6. Pastato aukštis. *	m	ESAMAS	
8. Energinio naudingumo klasė		ESAMAS	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis 11. Kiti papildomi pastato rodikliai (šiltintos dalies):		II	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2021 06 09

1.	Užsakovas (statytojas)	Ž. S.
2.	Statinio projekto pavadinimas:	Pastato-mokyklos 1C1p kapitalinio remonto bei administracinio pastato 1B1p rekonstravimo, Tuopų g. 2, Lipliūnų k., Kėdainių raj. sav., keičiant paskirtį į vienbučius gyvenamuosius namus, projektas
3.	Statybos vieta	Tuopų g. 2, Lipliūnų k., Kėdainių raj. Sav. Unikalus Nr. 4400-1953-7023. Kadastrinis Nr. 5327/0014:471 Žemės sklypo plotas – 2.4408 ha
4.	Statinio statybos rūšis	Kapitalinis remontas, rekonstravimas
5.	Statinio kategorija	Ypatingi
6.	Statinio klasifikacija (paskirtis)	6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai; (pagal STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“)
7.	Žemės sklypo ir statinių (techniniai paskirties rodikliai)	Sklypo plotas 2,4408 ha Sklypo užstatymo tankis Prieš - 3%; Po - 3%; intensyvumas Prieš - 4%; Po - 4%; 1. Kapitaliai remontuojamas mokyklos pastatas (Lipliūnų dvaro sodybos fragmentų dvaro rūmai (38287)) į gyvenamąjį. Prieš – 550,56 kv.m., pagrindinis plotas – 444,55 kv.m.; tūris 2710 kub. m, 432 kv.m. užstatytas plotas; Po – 522,60 kv.m., naudingas plotas – 522,60 kv.m.; tūris 2710; 2. Rekonstruojamas administracinis pastatas (Lipliūnų dvaro sodybos fragmentų ūkvedžio namo (38288) griauamas nevertingas priestatas) į gyvenamąjį. Prieš – plotas 308,77 kv.m. pagrindinis plotas – 125,09 kv.m, tūris 1298 kub.m., 253 kv.m. užstatytas plotas; Po – 285,2 kv.m. pagrindinis plotas – 124,16 kv.m, tūris 1255 kub.m. 231 kv.m. užstatytas plotas.
8.	Žemės sklypas pagal pagrindinę naudojimo paskirtį/ naudojimo būdą	Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

SUDERINTA

Kėdainių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas
(vyriausiasis architektas)

Rytis Vieštautas

2021 m. birželio mėn. 10 d.

9.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<p>* Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.</p> <p>* Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio ar statinio dalies paskirties keitimą.</p> <p>* Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti.</p> <p>* Naudoti kaip medžiagą projektuotojo parinkimo konkursui.</p> <p>* Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.</p>
12.	Projektinių pasiūlymų užduotis	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aiškinamasis raštas; 2. Grafinė dalis (brėžiniai)
9.	Statytojo pateikiami dokumentai projektiniams pasiūlymams rengti	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės sklypo registrų centro dokumentų kopijos. • Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija. • Žemės sklypo planas

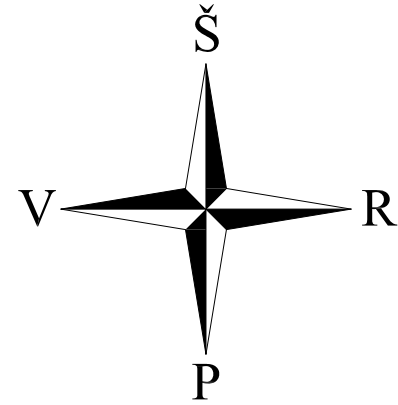
Statytojas (užsakovas) _____

(parašas)

Projekto rengėjai _____ UAB „Dviejų grupė“, PV Vilija Skėrienė _____

(parašas)

6130000.00
491250.00
58/46 - 0385 58/46 - 0386
58/45 - 0005 58/45 - 0006



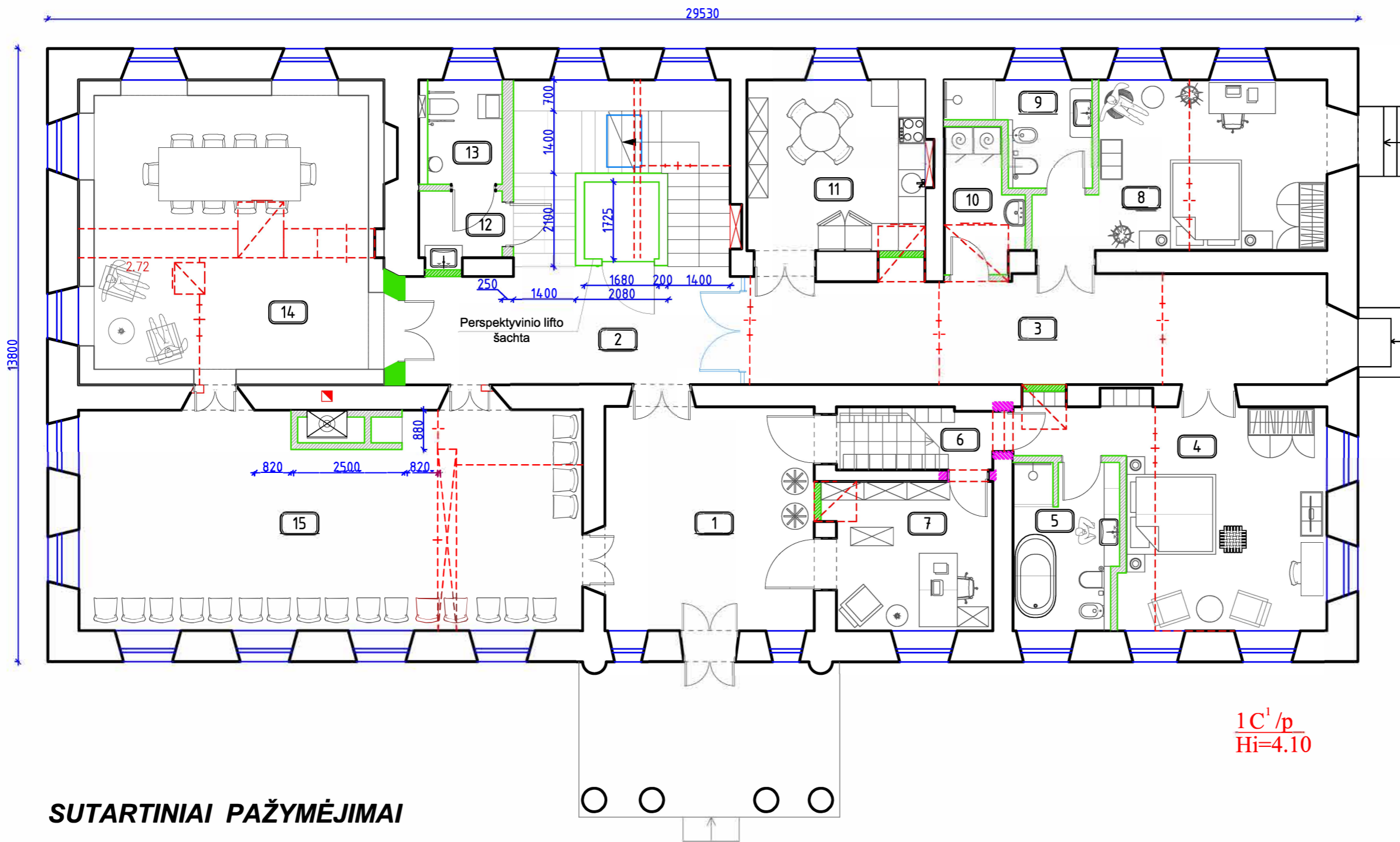
Žymėjimas	Pavadinimas
	Sklypo riba
	Analizuojami statiniai
	Dekoratyvinės vejos
	Tvenkinys
	Žemaūgių želdynų apželdinimas
	Aukštaūgių želdynų apželdinimas
	Gėlynai
	Sportinė danga
	Dekoratyvinė skalda



0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		LAIDA
	PV. V. SKĖRIENĖ			
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ			DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Ž. S.	309-02-PP-00		LAPŲ
		1		1

58/45 - 0005
58/45 - 0025

58/45 - 0006
58/45 - 0026



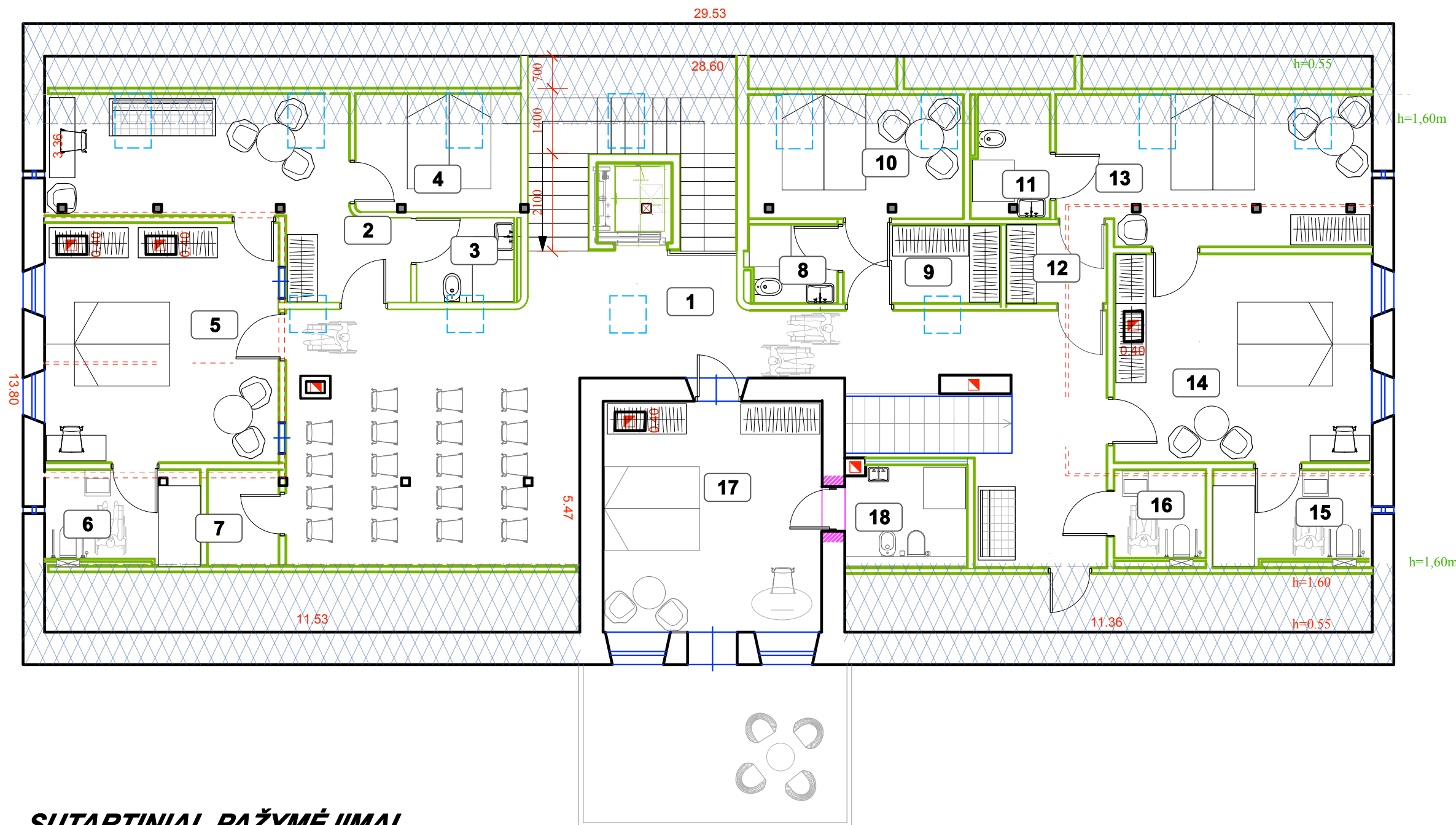
Patalpų eksplikacija:		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	HOLAS	23.84
2	KORIDORIUS	19.68
3	KORIDORIUS	31.94
4	KAMBARYS	26.70
5	WC	8.69
6	DRABUŽINĖ	2.05
7	KAMBARYS	12.14
8	KAMBARYS	21.61
9	WC	5.93
10	SKALBYKLA	5.04
11	VIRTUVĖ	15.44
12	PLAUTUVĖS PATALPA	3.05
13	WC	3.94
14	BIBLIOTEKA	47.44
15	PAGRINDINIS KAMBARYS	56.43
Iš viso pirmame aukšte:		283.92

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- esama siena*
- užmūrijamos angos (naujas mūras)*
- įrengiamos naujos karkasinės sienos ir pertvaros*
- įrengiamos sienos*
- ardomos sienos*
- kertamos angos sienose*

1C¹/p
Hi=4.10


0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBŪČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		
	PV. V. SKĖRIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100		0
	ARCH. K. VAIKŠNORAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	309-02-PP-01		LAPŲ
	Ž. S.	1		1



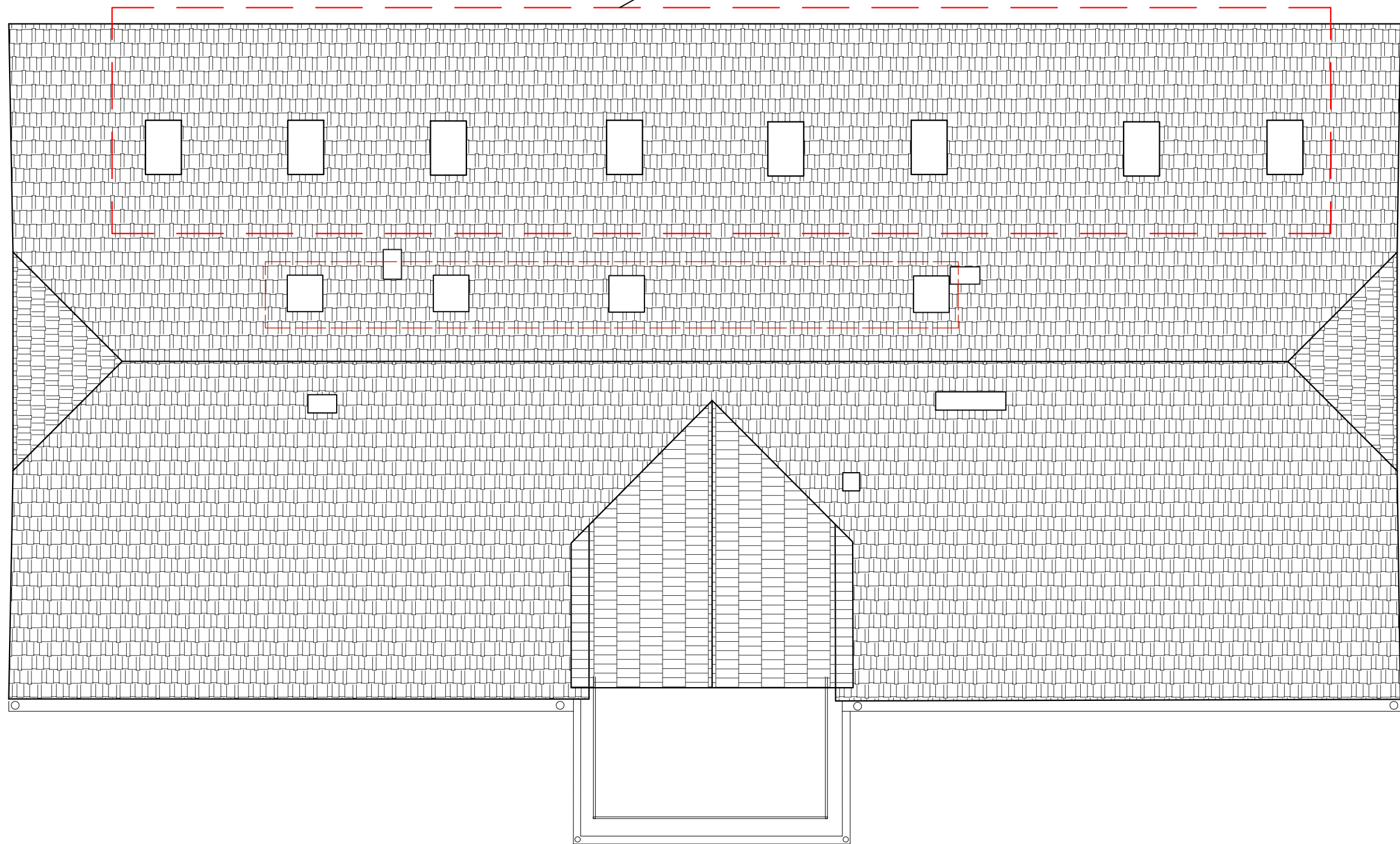
Patalpų eksplikacija:		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1	HOLAS	68,42
2	KAMBARYS	17,60
3	WC	3,40
4	KAMBARYS	6,18
5	KAMBARYS	26,10
6	WC	6,55
7	INV. PATALPA	3,14
8	WC	3,09
9	PRIEŠKAMBARIS	5,47
10	KAMBARYS	8,96
11	WC	4,24
12	PRIEŠKAMBARIS	3,82
13	KAMBARYS	17,66
14	KAMBARYS	25,01
15	WC	6,70
16	WC	3,77
17	KAMBARYS	23,24
18	WC	5,67
Iš viso mansardoje :		239,02

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- esama siena*
- įrengiamos naujos karkasinės sienos ir pertvaros*
- ardomos sienos*
- kertamos angos sienose*
- žemesnio aukšto (iki 1.6m) zona*

0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1P KAPITALINIO REMONTO, BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ MIESTO SEN., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ! VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		
	PV. V. SKĖRIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ	MANSARDOS AUKŠTO PLANAS, M 1:100		
	ARCH. K. VAIKŠNORAS	LAIDA		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	Ž. S.	309-02-PP-02		LAPŲ
				1
				1

NAUJAI ĮRENGIAMI STOGO LANGAI, M 1:100



0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASTATO-MOKYKLOS 1C1P KAPITALINIO REMONTO, BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ MIESTO SEN., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		
	PV. V. SKĖRIENĖ			DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ			LAIDA
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			0
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	Ž. S.			309-02-PP-03
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

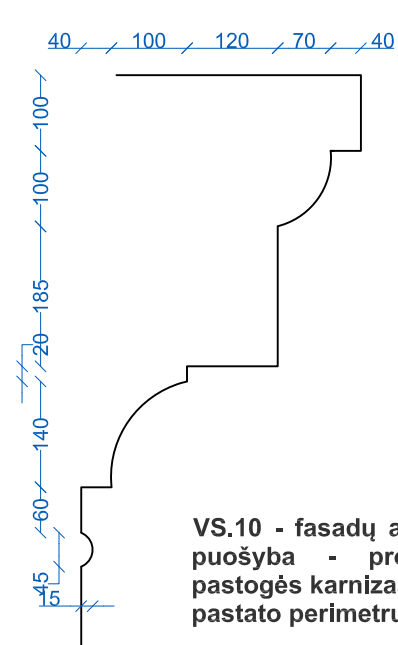


GALINIS (ŠIAURĖS RYTŲ) FASADAS M 1:100

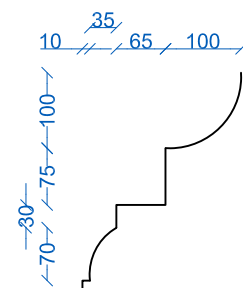


GALINIS (PIETVAKARINIS) FASADAS M 1:100

NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS IR PANDUSAS, M 1:100



VS.10 - fasadų apdaila ir puošyba - profiliuotas pastogės karnizas pastato perimetru




VS.12 - profiliuotas karnizas mezonine

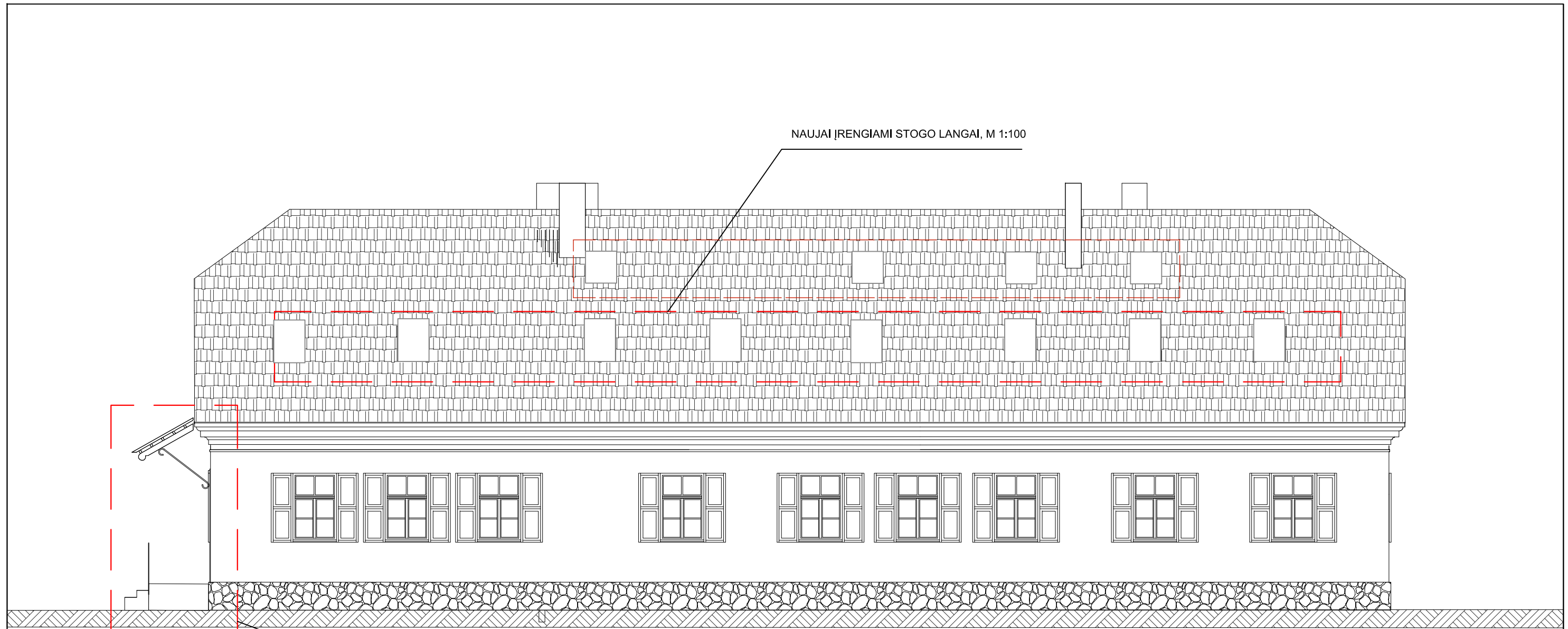
0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	PV. V. SKĖRIENĖ		GALINIAI FASADAI, M 1:100	0
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ			
	ARCH. K. VAIKŠNORAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		309-02-PP-04	1
	Ž. S.			LAPŲ
				1



NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS, M 1:100

PAGRINDINIS (PIETRYTINIS) FASADAS M 1:100

0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH	L. TULEIKIS		
DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ				
	PV.	V. SKĖRIENĖ		
A 1893	ARCH.	J. ŠNIEPIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	K. VAIKŠNORAS	PAGRINDINIS FASADAS, M 1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Ž. S.		309-02-PP-05	LAPŲ
			1	1



NAUJAI ĮRENGIAMI STOGO LANGAI, M 1:100

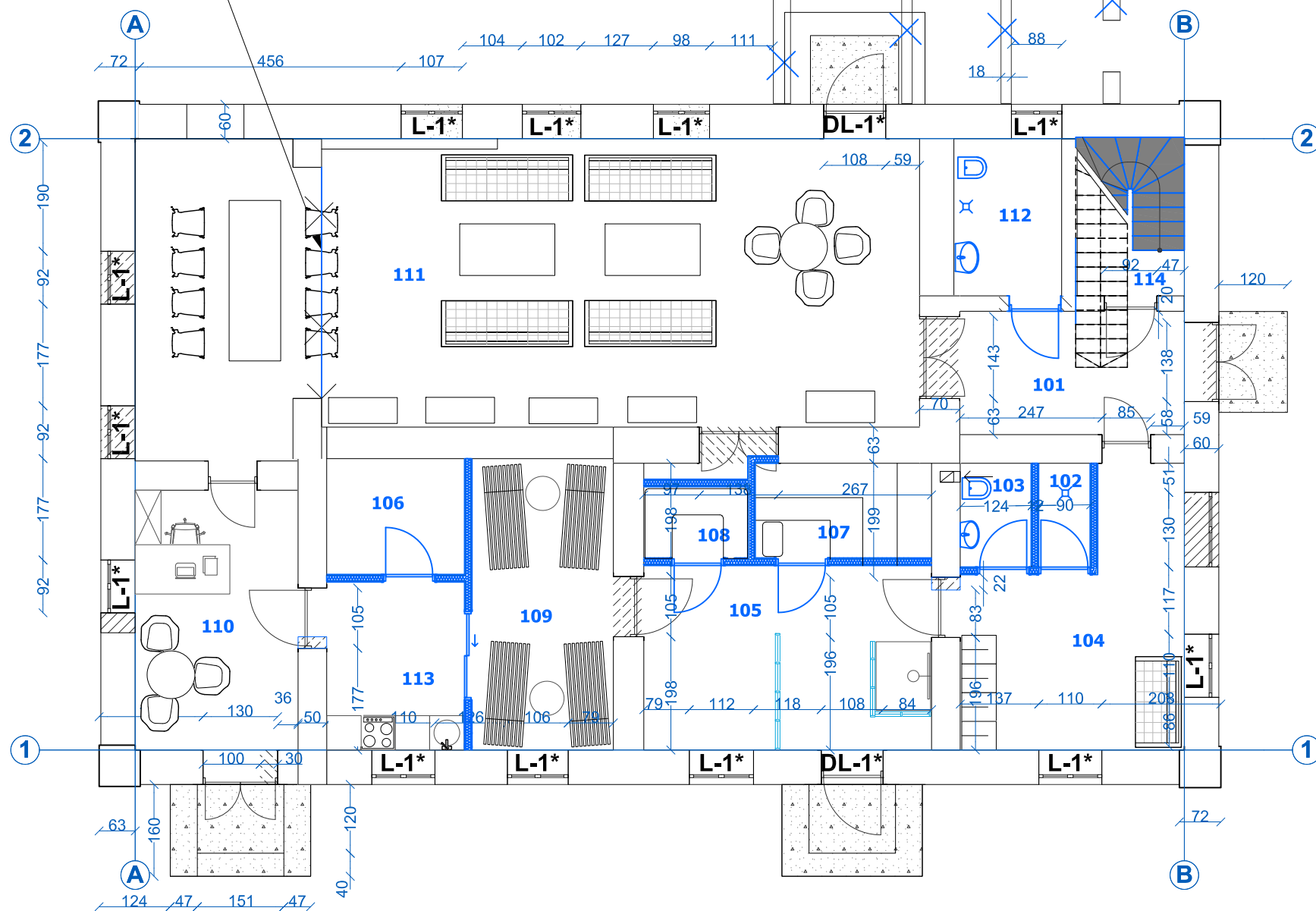
NAUJAI ĮRENGIAMAS STOGELIS, M 1:100

SODO (ŠIAURĖS VAKARŲ) FASADAS M 1:100

0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1P KAPITALINIO REMONTO, BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ MIESTO SEN., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		
	PV. V. SKĖRIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ	SODO PUSĖS FASADAS, M 1:100		LAIDA
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Ž. S.		309-02-PP-06	LAPŲ
			1	1

DEMONTUOJAMA SCENOS PAKYLA

GRIAUNAMAS NEVERTINGAS PRIESTATAS ŠR FASADE









PATALPŲ EKSLIKACIJA:

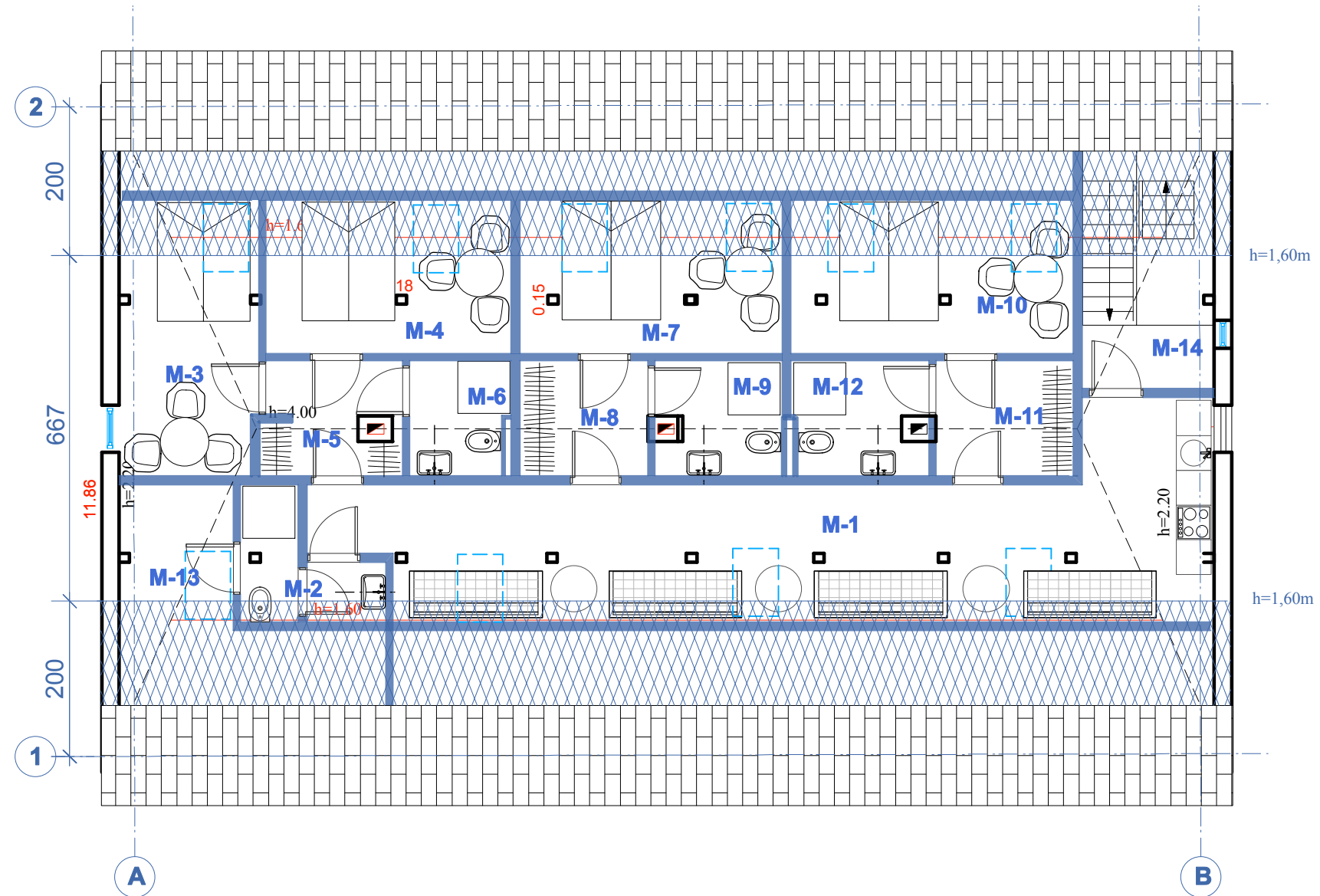
101	TAMBŪRAS	8,43 m ²
102	KATILINĖ	1,58 m ²
103	WC	2,22 m ²
104	RŪBINĖ	14,84 m ²
105	SPA	16,16 m ²
106	TECHNINĖ PATALPA	4,85 m ²
107	SAUNA	5,08 m ²
108	GARINĖ PIRTIS	2,25 m ²
109	RELAKSO KAMBARYS	12,48 m ²
110	KAMBARYS	12,87 m ²
111	KAMBARYS	70,06 m ²
112	WC	5,08 m ²
113	VIRTUVĖLĖ	6,97 m ²
114	LAIPTINĖ	

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

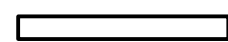



-  ESAMAS AUTENTIŠKAS MŪRAS
-  NAUJAS MŪRAS
-  DEMONTUOJAMAS MŪRAS
-  NAUJAS BETONAS
-  TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI


0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBŪČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PV. V. SKĖRIENĖ	Pirmo aukšto planas, M 1:100		0
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ			
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Ž. S.	309-02-PP-04	1	1



Patalpų eksplikacija:		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
M-1	PRIEŠKAMBARIS	38,82
M-2	WC	1,53
M-3	KAMBARYS	10,60
M-4	KAMBARYS	8,73
M-5	PRIEŠKAMBARIS	3,94
M-6	WC	3,42
M-7	KAMBARYS	9,70
M-8	PRIEŠKAMBARIS	3,59
M-9	WC	4,43
M-10	KAMBARYS	9,11
M-11	PRIEŠKAMBARIS	3,65
M-12	WC	4,14
M-13	PAGALBINĖ PAT.	5,51
M-14	LAIPTINĖ	

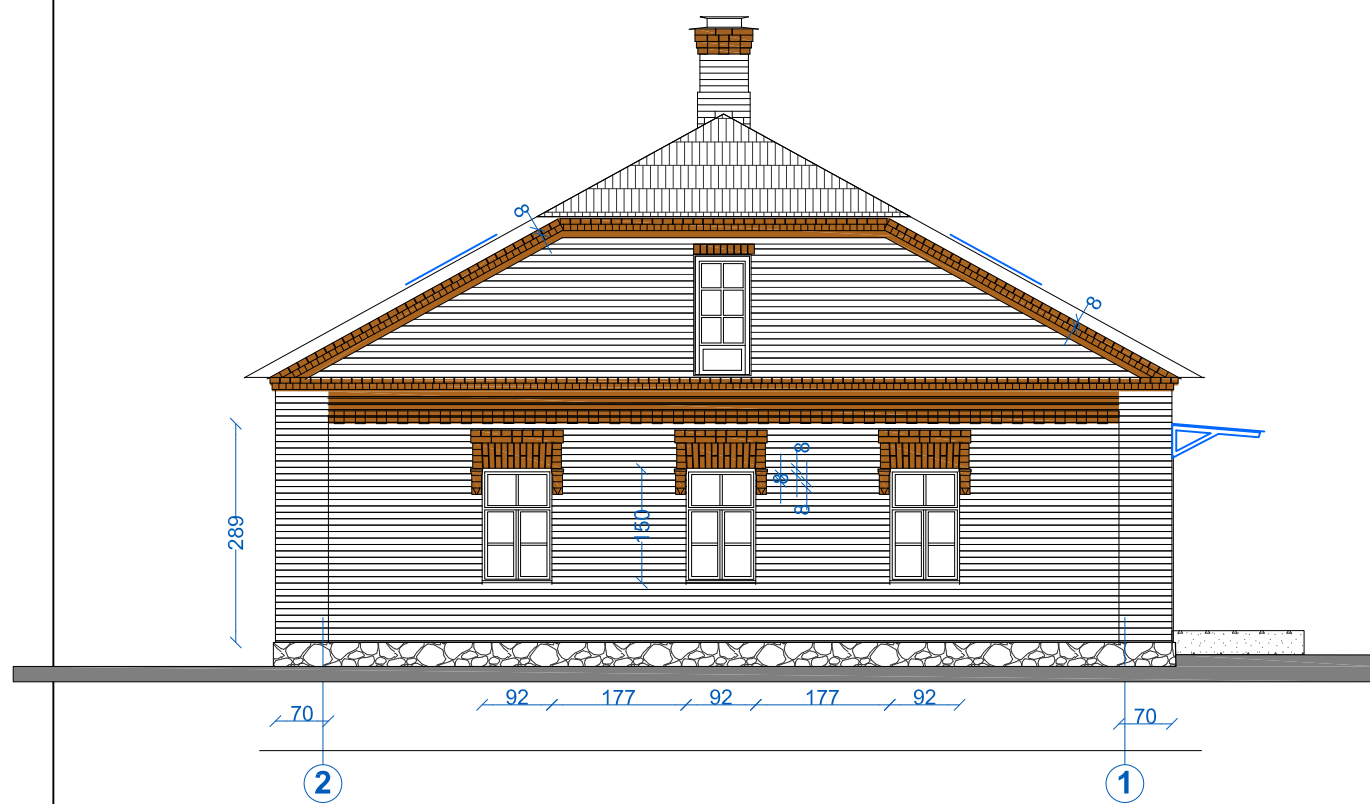
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  ESAMOS AUTENTIŠKOS KONSTRUKCIJOS
-  PATALPOJE ŽEMO AUKŠČIO (1,6m) ZONA
-  KEDRO SKIEDRŲ (GONTŲ) STOGO DANGA
-  PROJEKTUOJAMI TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	PASTATO-MOKYKLOS 1C1P KAPITALINIO REMONTO, BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOŲPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ MIESTO SEN., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 1893	PV. V. SKĖRIENĖ	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ	MANSARDOS PLANAS, M 1:100	0
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	Ž. S.		309-02-PP-08	1 1

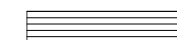








PROJEKTUOJAMAS PAGRINDINIS (PIETVAKARIŲ) FASADAS TARP AŠIŲ A-B M1:100



ESAMAS GALINIS (PIETVAKARIŲ) FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M1:100

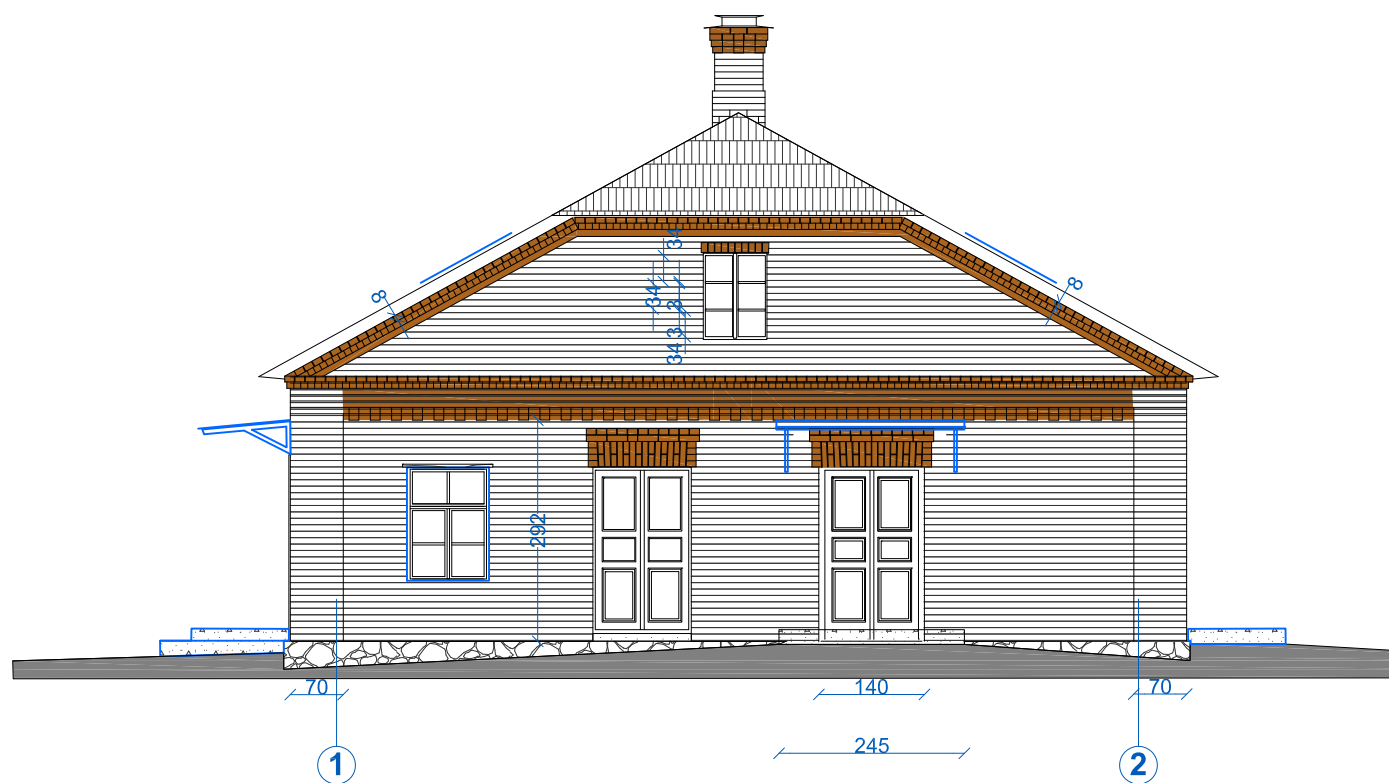
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

-  ESAMAS RESTAURUOJAMAS AUTENTIŠKAS MŪRAS
-  PLYTŲ MŪRO RELJEFINĖ PUOŠYBA
-  BETONAS
-  TVARKOMAISIAIS STATYBOS DARBAIS TVARKOMI ELEMENTAI
-  MEDŽIO LENTELIŲ STOGO DANGA
-  AKMENS MŪRO PAMATAS

0	2021-08	Viešinimo procedūrai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS			
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PV. V. SKĖRIENĖ				LAIDA
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ				0
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			Fasadai A-B, 2-1, sprendiniai, M 1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	
	Ž. S.	309-02-PP-06		LAPŲ	
				1	
				1	






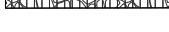



PROJEKTUOJAMAS ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS TARP AŠIŲ B-A M1:100

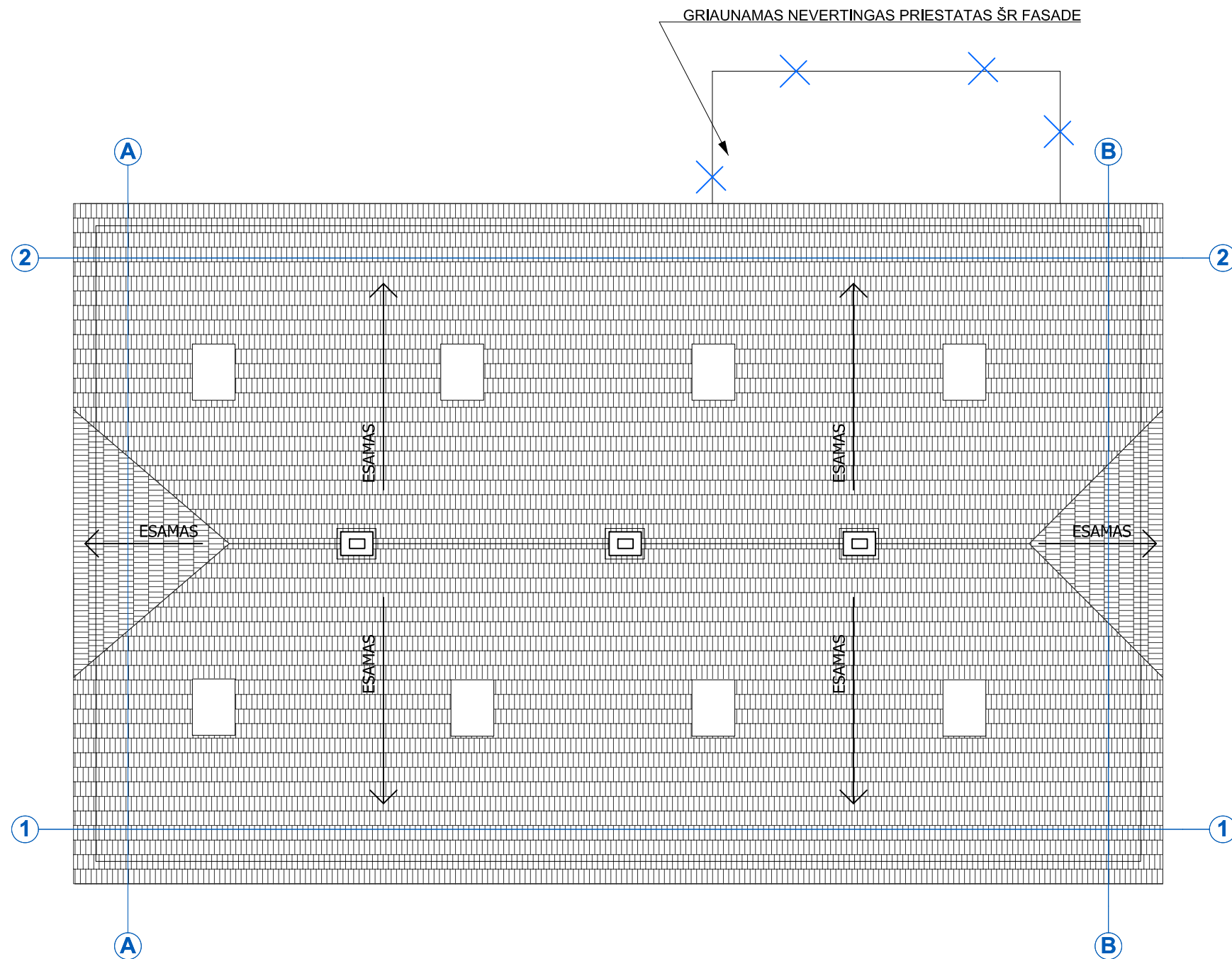


PROJEKTUOJAMAS GALINIS (PIETRYČIŲ) FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 M1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:




-  ESAMAS RESTAURUOJAMAS AUTENTIŠKAS MŪRAS
-  PLYTŲ MŪRO RELJEFINĖ PUOŠYBA
-  BETONAS
-  TVARKOMAISIAIS STATYBOS DARBAIS TVARKOMI ELEMENTAI
-  MEDŽIO LENTELIŲ STOGO DANGA
-  AKMENS MŪRO PAMATAS


0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		
	PV. V. SKĖRIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ	Fasadai B-A, 1-2, sprendiniai, M 1:100		0
	ARCH. K. VAIKŠNORAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	309-02-PP-07		LAPŲ
	Ž. S.	1		1



STOGO PLANAS M1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

-  ESAMAS AUTENTIŠKAS MŪRAS
-  ĮRENGIAMA MEDŽIO LENTELIŲ STOGO DANGA
-  PROJEKTUOJAMI TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

0	2021-08	Viešinimo procedūrai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "DVIEJŲ GRUPĖ" GEDIMINO G. 56-5, 44242, KAUNAS tel. 8 37 750183	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		PASTATO-MOKYKLOS 1C1p KAPITALINIO REMONTO BEI ADMINISTRACINIO PASTATO 1B1p REKONSTRAVIMO, TUOPŲ G.2 LIPLIŪNŲ K., KĖDAINIŲ R.SAV., KEIČIANT PASKIRTĮ Į VIENBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS, PROJEKTAS		
A 113	ARCH. L. TULEIKIS	DIRBANTYS PAGAL INDIVIDUALIĄ VEIKLĄ		
	PV. V. SKĖRIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1893	ARCH. J. ŠNIEPIENĖ	STOGO PLANAS, M 1:100		LAIDA
	ARCH. K. VAIKŠNORAS			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Ž. S.	309-02-PP-08	1	1