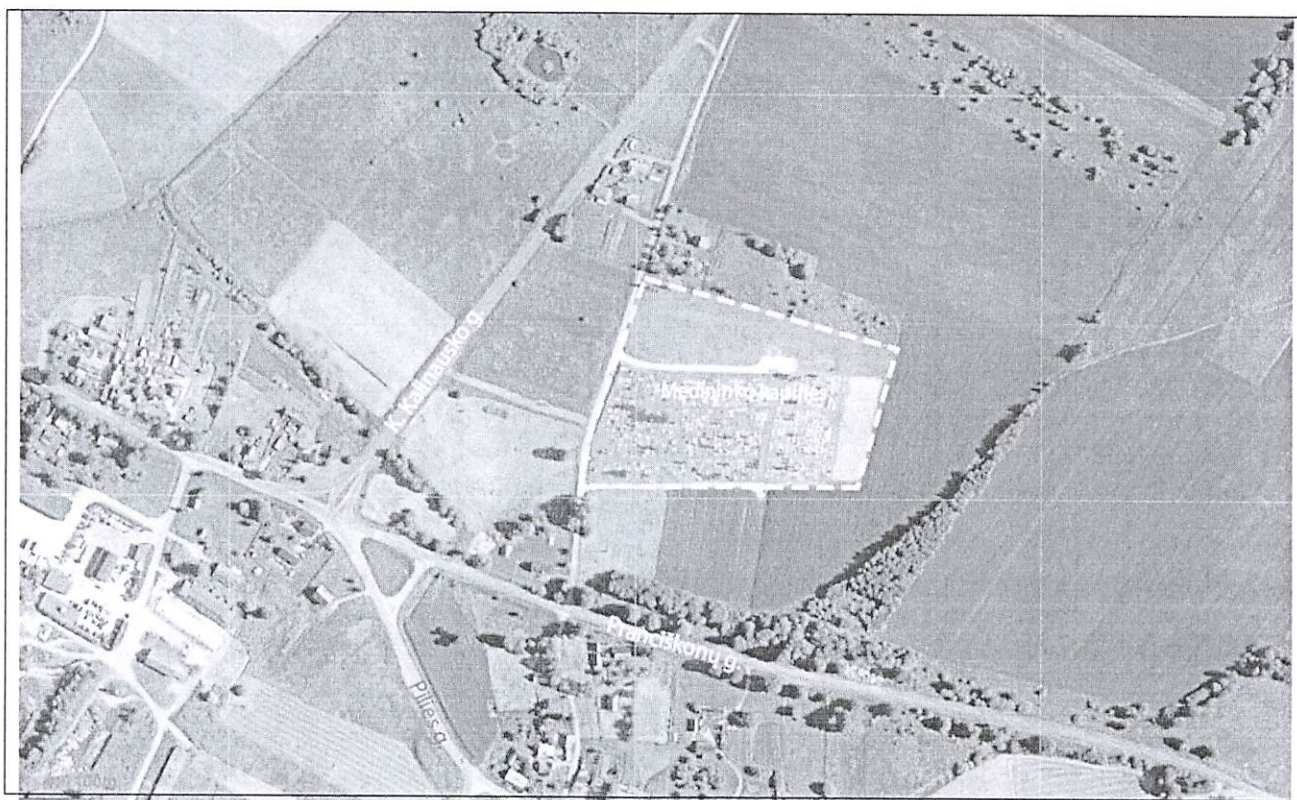


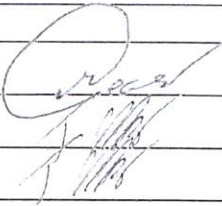
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Kitoš paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas
------------------------------	---



STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATYBOS VIETA:	Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaimas.
STATINIO KATEGORIJA:	Nesudėtingas statinys I grupė
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO NUMERIS:	2110-XX-PP
TOMAS:	I

UŽSAKOVAS:	Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija
-------------------	--

	UAB "PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS"		
	Įmonės kodas: 300612420 Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius Tel. Nr. (85) 231 4672 Fax. Nr. (85) 276 0037 el. pašto adresas: info@prc.lt		

	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
Atestato Nr. 31324	Projekto vadovas	Tadeuš Meškunec	
Atestato Nr. 31484	Projekto dalies vadovas	Tadeuš Meškunec	
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė	

VILNIUS, 2021

PV-1199
2021-05-24

Architektūros ir teritorijos
planavimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Audronė Ercmonaitė



PRITARTA

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

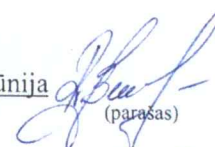
2021-05-25

(prašymo data)

Vilnius

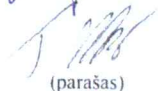
1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas. Nauja Statyba, nesudėtingas I grupės statinys, kitos paskirties inžinerinis statinys (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);
2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai: Esamas (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)
3. Projektinių pasiūlymų paskirtis: išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)
4. Projektinių pasiūlymų sudėtis Statytojo patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotis, antraštinis lapas, projektiniai pasiūlymai (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)
5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys: Nekilnojamo turto išrašas, žemės sklypo panaudos sutartis, sklypo planas, įgaliojimas
6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: sklypo planas su tvoros vieta, tvoros išklotinė (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)
7. Kiti _____

Statytojas (užsakovas) Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija
(fizinis ar juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB "Projektų rengimo centras" PV Tadeuš Meškunec
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)




(parašas)

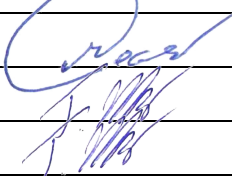
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas
------------------------------	---



STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATYBOS VIETA:	Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaimas.
STATINIO KATEGORIJA:	Nesudėtingas statinys I grupė
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO NUMERIS:	2110-XX-PP
TOMAS:	I


UŽSAKOVAS:	Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija
-------------------	--

	UAB "PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS"		
	Įmonės kodas: 300612420 Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius Tel. Nr. (85) 231 4672 Fax. Nr. (85) 276 0037 el. pašto adresas: info@prc.lt		

	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
Atestato Nr. 31324	Projekto vadovas	Tadeuš Meškunec	
Atestato Nr. 31484	Projekto dalies vadovas	Tadeuš Meškunec	
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė	

I. BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2110-XX-PP-BSŽ	1	0	Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis	
2110-XX-PP-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2110-XX-PP-NDS	1	0	Normatyviniai dokumentai	
2110-XX-PP-SS	1	0	Situacijos schema	
2110-XX-PP-BSR	1	0	Bendrieji statinių rodikliai	
2110-XX-PP-AR	9	0	Aiškinamasis raštas	
2110-XX-PP-TS	4	0	Techninė specifikacija	
2110-XX-PP-01	1	0	Sklypo planas M 1:500	
2110-XX-PP-02	1	0	Ardymo planas M 1:500	
2110-XX-PP-03	1	0	Projektuojamos tvoros Tv1, Tv2, Tv3, Tv4, Tv5 detalizacija, M 1:100	
	1		Nekilnojmo turto registro duomenų bazės išrašas	
	2		Žemės sklypo planas	
	2		Valstybinės žemės panaudos sutartis	
	1		Įgaliojimas	
	1		Topografinė nuotrauka	
	2		Kvalifikacijos atestatai	

0	2021	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas		
31324	PV	Tadeuš Meškunec	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
31484	PDV	Tadeuš Meškunec			
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2110-XX-PP-BSŽ	1	1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Tomas
a	b	c	d	e
1.	PP	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	I

Lentelės skiltyje įrašomi šie duomenys:


a – bylos (segtuvo) eilės numeris;

b – bylos (segtuvo) žymuo pagal statinio projekto dalis;

c – bylos (segtuvo) laidos žymuo;

d – statinio projekto dalies bylos (segtuvo) pavadinimas;


e – papildoma informacija apie laidą, projekto pakeitimus, ankstesnių laidų anuliavimą ir kt. Kai bylą (segtuvą) rengia kita projektavimo įmonė, nurodomas jos pavadinimas

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas
31324	PV	Tadeuš Meškunec		DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
31484	PDV	Tadeuš Meškunec		PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS 0
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO 2110-XX-PP-PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

I. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti. Statybos darbų vykdyme ir procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais:


Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
Nr.I-1240	LR Statybos įstatymas patvirtintas LR seimo 1996 m. kovo 19 d.
STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2016 m. lapkričio 7 d. Nr. D1-738
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1-878
DT 5-00 (Nr. 346)	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje patvirtinimo LR valstybinė darbo inspekcija prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2002 m. balandžio 12 d. Nr. 173
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2016 m. spalio 27 d. Nr. D1-713
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2002 m. gruodžio 5 d. Nr. 622
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2016 m. gruodžio 2 d. Nr. D1-848
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 1999 m. gruodžio 27 d. Nr. 420
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2007 m. gruodžio 27 d. Nr. D1-706
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2005 m. rugsėjo 21 d. Nr. D1-455
LST 1516:2015	Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai patvirtintas LR Aplinkos ministerijos 2002 m. balandžio 23 d. Nr. 199
RSN 156-94	Statybinė klimatologija patvirtinta LR Statybos ir urbanistikos ministerija (dabar – Aplinkos ministerija) 1995
XIII-2166 TAR, 2019-06-19, Nr. 9862	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas patvirtintas LR seimo 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166
2005-02-28 Nr. 64 (2018-11-07 įsakymas Nr. 1-388)	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos 2005 m. vasario 18 d. Nr. 64
2010-12-07 Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas
31324	PV	Tadeuš Meškunec		DOKUMENTO PAVADINIMAS
31484	PDV	Tadeuš Meškunec		LAIDA
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė		NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS
				0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2110-XX-PP-NSD	LAPŲ
				1
				1

SITUACIJOS SCHEMA




Tvoros atnaujinimo vietos
ties Medininkų kapinių sklypo riba visu sklypo perimetru

0	2021	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas	
31324	PV	Tadeuš Meškunec		DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS SCHEMA	
31484	PDV	Tadeuš Meškunec	LAI DA		
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė			0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO 2110-XX-PP-SS	LAPAS 1	LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	32 400	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	
V SKYRIUS. KITI STATINIAI			
4. Tvora	m/m	729,7/1,2	I grupė Nesudėtingas

Statinio projekto vadovas Tadeuš Meškunec At..Nr. 31324
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas	
31324	PV	Tadeuš Meškunec	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
31484	PDV	Tadeuš Meškunec	LAIDA	
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
			0	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO 2110-XX-PP-BSR	LAPAS
				LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Statinio projektas (toliau – Projektas) parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Adresas: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaimas.

Statytojas: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija.

Statinio klasifikatorius: Kitos paskirties inžineriniai statiniai - tvora;

Statybos rūšis: Nauja statyba (pagal STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyrius).

Statinio kategorija: Nesudėtingas;

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai;

Projekto rengimo pagrindas: Techninė užduotis, Privalomieji projekto rengimo dokumentai ir Normatyviniai dokumentai;

Žemės sklypas: Kadastrinis numeris 4150/0400:338 Medininkų k.v.;

Naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;

Sklypo plotas : 3,2400 ha;

Sklypui taikomos Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra;


Žemės nuosavybės teisė: Valstybinė žemė;

Statinio statybos supaprastinto projekto tikslas: Įrengti tvorą ties sklypo riba;

Geografinė vieta: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaimas.



1.1 pav. Situacijos schema.

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas
31324	PV	Tadeuš Meškunec		DOKUMENTO PAVADINIMAS
31484	PDV	Tadeuš Meškunec		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2110-XX-PP-AR	LAPŲ
				1
				9

2. NEKILNOJAMO KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA - VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIUS (un. kodai 5681, 1030)

Projektuojama teritorija patenka į Medininkų piliavietės vizualinės apsaugos pozonį (**un. kodas 5681**), į Medininkų pilies ir kitų statinių komplekso Medininkų pilies vizualinės apsaugos pozonį (**un. kodas 1030**), o pietinė sklypo kraštinė ribojasi su Medininkų senjojo miesto vietos teritorijos riba (**un. kodas 16473**).

Projektuojama teritorija įeina į Medininkų piliavietės vizualinės apsaugos pozonį:



Unikalus objekto kodas: 5681;

Pilnas pavadinimas: Medininkų piliavietė;

Adresas: Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k.,

Įregistravimo registre data: 1992-10-19

Statusas: Paminklas;

Rūšis: Nekilnojamas;

Teritorijos: KVR objektas: 85000.00 kv. m

Vizualinės apsaugos pozonis: 1442000.00 kv. m

Vertybė pagal standartą: Pavienis objektas;

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1262P

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AR1471

2110-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	9	0

Projektuojama teritorija įeina į Medininkų pilies ir kitų statinių komplekso Medininkų pilies vizualinės apsaugos pozonį:



Unikalus objekto kodas: 1030;

Pilnas pavadinimas: Medininkų pilies ir kitų statinių komplekso Medininkų pilies;

Adresas: Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k.,

Įregistravimo registre data: 1992-05-06

Statusas: Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis;

Vertybė pagal sandarą: Į kompleksą įeinantis;

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: S157P

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AtR156;

Priklauso kompleksui: Medininkų pilies ir kitų statinių kompleksas;

Eil.Nr. komplekse: 1;

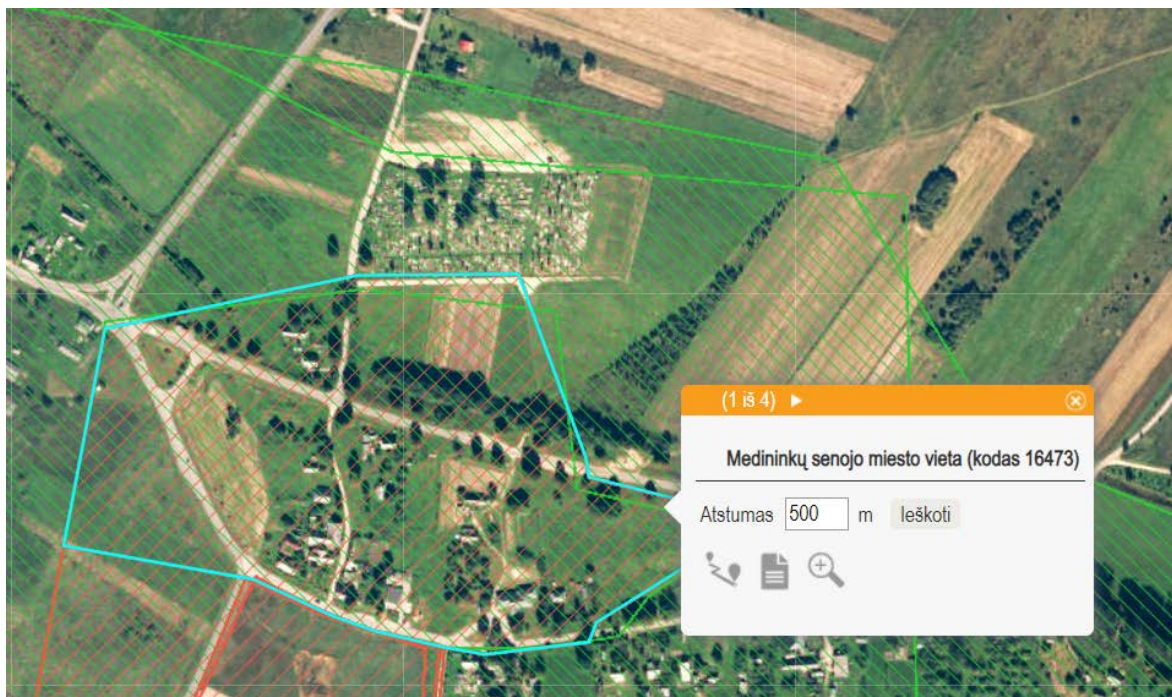
Amžius: XIII a. pab. (?);

Vertingųjų savybių pobūdis:

- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
- Kraštovaizdžio;

2110-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

Pietinė sklypo kraštinė ribojasi su Medininkų senojo miesto vietos teritorijos riba:



Unikalus objekto kodas: 16473;

Pilnas pavadinimas: Medininkų senojo miesto vieta;

Adresas: Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k.,

Įregistravimo registre data: 1993-06-24

Statusas: Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis;

Teritorijos: KVR objektas: 125089.00 kv. m

Vizualinės apsaugos pozonis: 1442000.00 kv. m

Vertybė pagal standartą: Pavienis objektas;

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1263P

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AR1817;

Amžius: XV a. - XVIII a. pr.;

Vertingųjų savybių pobūdis:

- Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);

2110-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

3. ESAMA SITUACIJA



3.1. pav. Esami atnaujinti vakariniai vartai.



3.2 pav. Išsaugomi esami betoniniai tvoros stulpai, atnaujinami varteliai.



3.3 pav. Atnaujinami pietiniai varteliai ir įvažiavimo vartai.



3.4 pav. Esama projektu neatnaujinama akmeninė vartų konstrukcija, keičiami mediniai varteliai į metalinius

Šiuo metu esama sklypo tvora yra pasenusi, surūdijusi, nevientisa – dalis susideda iš metalo segmentų, kita dalis iš juostinių metalo segmentų su betoniniais stulpais (3.3. pav.). Stulpai yra pakrypę, nutrupėję, metalinės dalys sulinkusios, surūdijusios ir deformavusios.

Vakarinėje pusėje yra akmens mūro vartai (3.4. pav.), kurie yra išsaugomi, prie jų pritaikoma metalinė segmentinė tvora, mediniai varteliai nekeičiami. Taip pat išsaugomi betoniniai stulpeliais su granito plokštėmis (3.2. pav.). Prie jų tvirtinami varteliai ir naujos tvoros segmentai.

Vakarinėje dalyje yra pakeisti metaliniai vartai (3.1. pav.), kurie išsaugomi, prie jų tvirtinami naujos tvoros segmentai.

2110-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai priimti vadovaujantis galiojančiais norminiais dokumentais, technine specifikacija, bei atsižvelgiant į esamą situaciją.

Visu sklypo perimetru įrengiama metalinė vertikalių strypelių segmentinė tvora. (Detalizaciją žr. 2110-TP-SP-03). Tvorą įrengiama atitraukiant ją nuo sklypo ribos per 1 m (Išskyrus vakarinę dalį, kur tvora įrengiama esamos tvoros vietoje, sulyginama su esamais mūriniais statiniais).

Numatoma įrengti tvorą 1,2 m aukščio. Numatoma spalva RAL 7016. Stulpeliai tvirtinami kas 2,77 m įrengiant betoninį gręžtinį pamatą. Pamoto matmenys 0,2x0,2m, gylis 0,9 m. Stulpai įrengiami ne arčiau 1 m iki elektros bei dujų tinklų.

Akmeniniai mūriniai vartai (3.4. pav.) projekte nerestauruojami, mediniai varteliai nekeičiami. Punktyru brėžinyje 2110-TP-SP-03 pažymėta riba Tv1 detalizacijoje nurodo, kad akmenis mūro vartai projektu nėra restauruojami ar kitaip tvarkomi. Projektu numatoma tik privesti naujai projektuojamą tvorą ir sujungti ją su akmenis mūro tvora. Mediniai varteliai paliekami, projekte jų keitimas nenumatomas. Įrengiant tvoros segmentus ties pylimu (vakarinėje dalyje), apatinės vertikalių strypelių dalių aukščiai pritaikomi pagal esamą reljefą. Tvoros stulpai prie akmenis mūro pagrindo tvirtinami metalinėmis plokštelėmis.

Vakarinėje dalyje yra pakeisti metaliniai vartai (3.1. pav.), kurie išsaugomi, prie jų tvirtinami naujos tvoros segmentai.

5. APLINKOSAUGA

Statybos darbų eigoje ir atlikus statybos darbus, šiukšles Rangovas turi sutvarkyti vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis”.

Esamas derlingas dirvožemio sluoksnis nuimamas h=20cm ir išsaugomas. Įrengus sankasą jis panaudojamas teritorijoje vietinėms reikmėms.

Vykdam darbus būtina užtikrinti, kad nebūtų teršiamas gruntinis ir paviršinis vanduo, būtų išvengta bet kokio neigiamo poveikio gamtai ir dirvožemiui. Reikia kruopščiai prižiūrėti statybai naudojamas mašinas ir mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo bei kuro sistemos, į aplinką nepatektų degalų ir tepalų. Įvykus aplinkos užteršimui, reikia nedelsiant likviduoti aplinkai padarytą žalą išvengiant galimų neigiamų pasekmių.

Dirvožemis neturi būti užteršiamas statybos atliekomis, metalu, stiklu, šlaku, pelenais, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Jeigu dirvožemis bus naudojamas vėliau, jis turi būti sandėliuojamas nurodytose vietose, esant galimybei plokščios formos krūvose. Per sukrautą dirvožiemį draudžiama važinėti arba kitokiu būdu tankinti.

Prieš pradėdam darbus gerai susipažinti su projektu, atžymėti vietoje visų požeminių komunikacijų vietas.

Statybos metu laikytis saugaus darbo taisyklių.

Statybinėms medžiagoms sandėliuoti vietą numatyti siūloma pagal susitarimą su užsakovu.

Darbų eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Vykdam remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdam darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui, nuplaunami vandeniu. Užterštą vandenį draudžiama išleisti į gruntą, vanduo nuleidžiamas į laikiną nuotekynę.

Vykdam statybos darbus, numatomas statybinių atliekų išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės”.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvirtyje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

2110-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	9	0

Planuojami statiniai bus statomi nauji, todėl statybinių atliekų kiekis bus minimalus. Komplexo statybos metu gali susidaryti betono atliekos (17 01 01), medis (17 02 01), geležis ir plienas (17 04 05), bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03). Statybvietyje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2004, Nr. 68-2381; 2010, Nr. 43-2070). Orientacinis statybinių atliekų kiekis yra apie 200 kg.

Orientaciniai statybinių atliekų kiekiai:

Medžiaga	Kodas	Pavojingumas	Kiekis (t)	Tvarkymas
Betonas/ Akmuo/ Plytos	170101 170102	Nepavojingos	4,0	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
Metalai	170405	Nepavojingos	12,0	Metalų ir metalų junginių perdirbimas (atnaujinimas)
Kitos atliekos ir pakuotės	150101 150102 150103	Nepavojingos	1.5	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose/ Kitų neorganinių medžiagų perdirbimas (atnaujinimas)
	Viso:		17.5	

Statybvietyje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

6. BENDROSIOS PASTABOS

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, statomas statinis turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti pilnai visus planuojamus darbus.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių, žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai STR 3.01.01:2002 „STATINIŲ STATYBOS RESURSŲ POREIKIO SKAIČIAVIMO TVARKA“.

Medžiagų ir gminių sąnaudų normos apskaičiuojamos nevertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.

2110-XX-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	9	0

Statybos metu naudojami produktai turi atitikti jų technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai reikalavimus.

Visas apdailos medžiagas, jų spalvas ir faktūras parenka projekto vadovas, darbo projekto stadijoje arba projekto vykdymo priežiūros metu.

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2110-XX-PP-AR	9	9	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDRIEJI NURODYMAI

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus. Statybos metu, atsiradus nenumatytoms aplinkybėms. Keičiant techninio projekto sprendinius, būtina gauti techninio projekto autorių ir užsakovų pritarimą. Techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, statybinių medžiagų gamintojams ir tiekėjams.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų


Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:

- techninės specifikacijos;
- aiškinamieji raštai;
- brėžiniai;
- sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami teritorijos sutvarkymui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti firmos ir apmokėti specialistai, griežtai laikydami produktų gamintojų instrukcijų. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, sutvarkyta teritorija turi būti tinkama eksploatacijai. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais statybos darbų užbaigimui ir tinkamam statinių bei inžinerinių sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas	
31324	PV	Tadeuš Meškunec	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
31484	PDV	Tadeuš Meškunec	LAIDA	
	Arch.	Karolina Martinkėnaitė	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	
			0	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2110-XX-PP-TS	LAPŲ
			1	4

BENDRIEJI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

1. Statinio statybos darbai vykdomi pagal:
 - 1.1. Statinio parengtą projektą;
 - 1.2. Įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;
 - 1.3. Viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus;
 - 1.4. Statybos įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisyklės;
 - 1.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio Techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus (jei būtina).
2. Darbus gali vykdyti apmokyti specialistai.
3. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant statinių eksploatacijos. Už darbų saugą atsako rangovas.
4. Darbų priežiūrą vykdo statybos Techninis prižiūrėtojas.
5. Projekte nėra numatomi sudėtingos konstrukcijos statiniai, todėl neprivalomas dalyvavimas projektuotojo vykdamas atliekamus bandymus ir paslėptus darbus.
6. Rangos konkurso pasiūlymui turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių technines charakteristikas, atitinkančias Techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo ir konsultanto sutikimas.
7. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, Jei tokių nėra – įvežamiems gaminiams turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietiniams - įmonės paruošti standartai.
8. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbai su šiomis medžiagomis, gaminiiais bei įrengimais.
9. Gaminiai, medžiagos ir spalvos turi būti derinamos su projekto autoriumi ir parinkus konkretų gamintoją statybos metu.
10. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo.

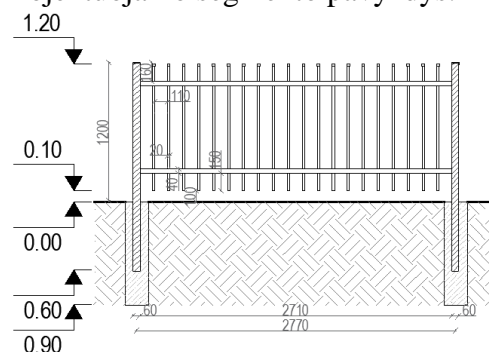
TS 01 SEGMENTINĖ TVORA

Projektuojama segmentinė vertikalių strypelių tvora. Gamins numatomas iš *Rytarna tvoros*.

Segmento duomenys:

- Panelių plotis – 2770 mm, o aukštis – 1200 mm.
- Strypeliai įrengiami iš 20x20 mm profilio.
- Atstumas tarp vertikalių strypelių – 110 mm. Vertikalių strypelių atstumas nuo žemės 100 mm. Strypelių aukštis ir horizontalių strypų pozicijos aukštis ties segmentu Tv1 pritaikomas pagal reljefo linkius.
- Horizontalių strypų profilis 40x30 mm. Jais segmentas

Projektuojamo segmento pavyzdys:



2110-XX-PP-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

sutvirtinamas dviejose vietose: viršuje (atstumas nuo viršaus 160 mm) ir apačioje (atstumas nuo vertikalių strypelių apačios 150 mm).



Stulpų duomenys:

- Kvadratinio profilio stulpeliai (60 x 60 mm), pagaminti iš suvirinto vamzdžio, kuriais jungiami segmentai. Varteliai ir vartai jungiami 100x100 mm profilio stulpeliais.
- Stulpeliuose turi būti numatytos įvorės, skirtos pritvirtinti paneles.
- Stulpeliai ir strypeliai turi būti uždengti plastikiniais antgaliais.
- Stulpo aukštis - 1810 mm (kai 600 mm įgilinama į betoninį pamatą).
- Visos dalys turi būti iš vidaus ir iš išorės cinkuoti (mažiausias sluoksnis – 275 g/m², sudėjus kartu abi puses) pagal Europos standartą 10326.
- Tvoros dažomos miltelinio gamykliniu būdu ne mažiau kaip 120 mikronų dažų sluoksniu. Spalva: RAL 7016.
- Ties vakariniais akmens mūro vartais Tv1 įrengiami stulpai tvirtinami prie pagrindo metalinėmis plokštelėmis. Aukštį tikslinti vietoje.

Tvirtinimo spaustukai iš poliamido. Skirta prie vieno stulpelio pritvirtinti dvi paneles.

Apsauginis varžtas M6. Skirtas tvirtinimo spaustukus pritvirtinti stulpelių įvorėse. Pagamintas iš nerūdijančio plieno. Ilgis – 40 mm; viršutinės įvorės ilgis – 60 mm. Su kupolo pavidalo galvute, M6, vidinis šešiakampis 3/16”.

Atramos profilis

Profilis C 31,5 x 32,5 x 1,50 mm. Cinkuota ir padengta plastiko sluoksniu (poliesteris). Ilgis – 2505 mm.

Atramos profilio fiksatoriai

Tipas C 33 x 39 x 50 mm

Skirta du atramos profilius pritvirtinti prie tarpinio stulpelio.

Tipas C33 x 39 x 54 mm

Plieniniai fiksatoriai su 8 mm skersmens angomis.

Cinkuota ir padengta plastiko sluoksniu (poliesteris).

Gali būti parinktas analogiškas įrenginys, bet neprastesnių charakteristikų. Keičiant gaminį rangos metu įrenginių technines charakteristikas būtina derinti su projekto vadovu.

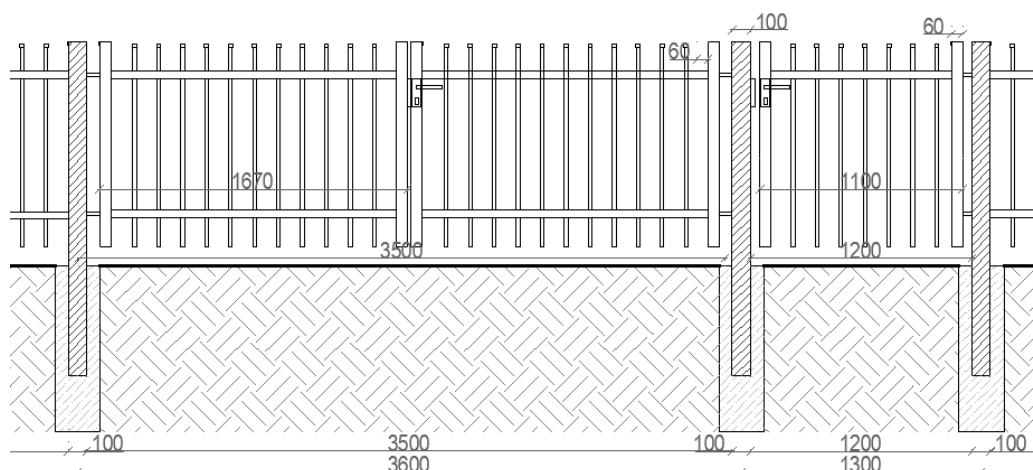
2110-XX-PP-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0

TS 02 VARTAI IR VARTELIAI

- Varteliai ir vartai jungiami 100x100 mm profilio stulpeliais.
- Vartelių segmentas įrengiamas iš 1,1 m varstomos dalies (įrengiama 1,2 m. anga).
- Strypeliai įrengiami iš 20x20 mm profilio. Šoniniai strypeliai įrengiami iš 60x60 mm profilio. Atstumas tarp vertikalių strypelių – 110 mm. Atstumas nuo žemės - 100 mm.
- Varteliai įrengiami su rankena, spyna.
- Varteliuose įrengiamas automatinis pritraukimo mechanizmas, 90 laipsnių kampu atverti varteliai turi visiškai užsiverti ne greičiau kaip per 5 sekundes.
- Vartai įrengiami į 3,5 m. angą.
- Vartai susideda iš dviejų varstomų dalių, kur kiekvienos plotis yra apie 1670 mm.
- Strypeliai įrengiami iš 20x20 mm profilio. Šoniniai strypeliai įrengiami iš 60x60 mm profilio. Atstumas tarp vertikalių strypelių – 110 mm. Atstumas nuo žemės - 100 mm.
- Įrengiami su rankena, spyna, apatiniais sklėsčiais.

Gali būti parinktas analogiškas įrenginys, bet neprastesnių charakteristikų. Keičiant gaminį rangos metu įrenginių technines charakteristikas būtina derinti su projekto vadovu.

Įrengiamų vartų ir vartelių pavyzdys:



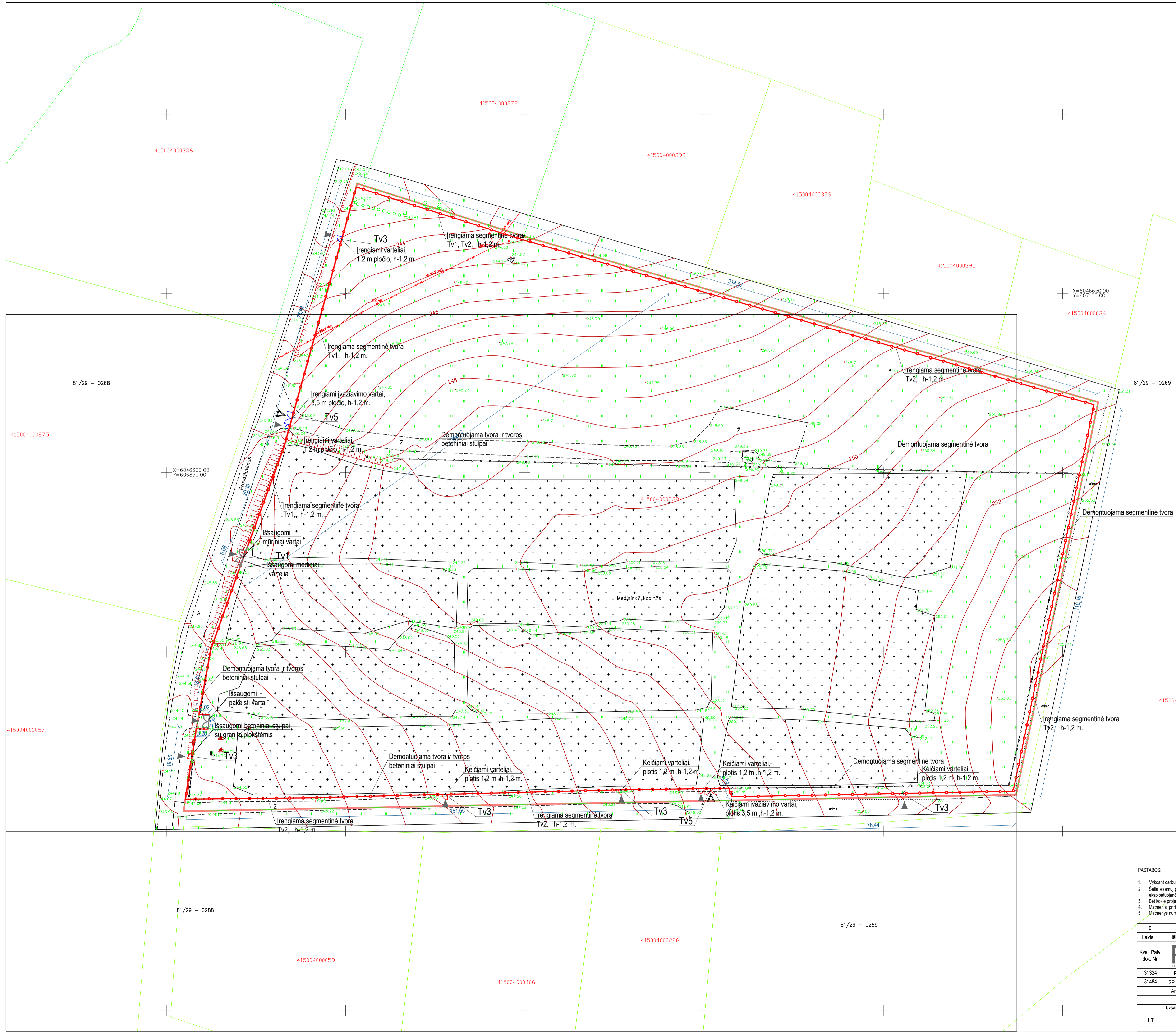
2110-XX-PP-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0



Sutartiniai žymėjimai

	Registruotų sklypų ribos
	Įrengiama segmentinė metalinių strypelių tvora
	Įrengiami varteliai, vartai
	Keičiami varteliai, vartai
	Pėsčiųjų pateikimas
	Ivažiavimai

Sklypo techniniai rodikliai	
Sklypo plotas	3.2400 ha
Užstatymo tankumas	esamas
Užstatymo intensyvumas	esamas
Tvarkomos teritorijos rodikliai	
Įrengiama segmentinė tvora	Nauja statyba
Įrengiami vartai	723m
Įrengiami varteliai	2 vnt.
	7 vnt.



PASTABOS:

- Vykdyti darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią būtina išsiviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
- Šalia esamų požeminių komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų, pažėdus suvartyti, apsaugoti, suderinant su inžinerinius tinkus eksploatuojančia organizacija.
- Bet kokio projekto pakeitimai neleistini nesuderinus su projekto autoriais, projekto vadovu.
- Matmenis, prisiūmo taškus tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Matmenys nurodyti metrais.

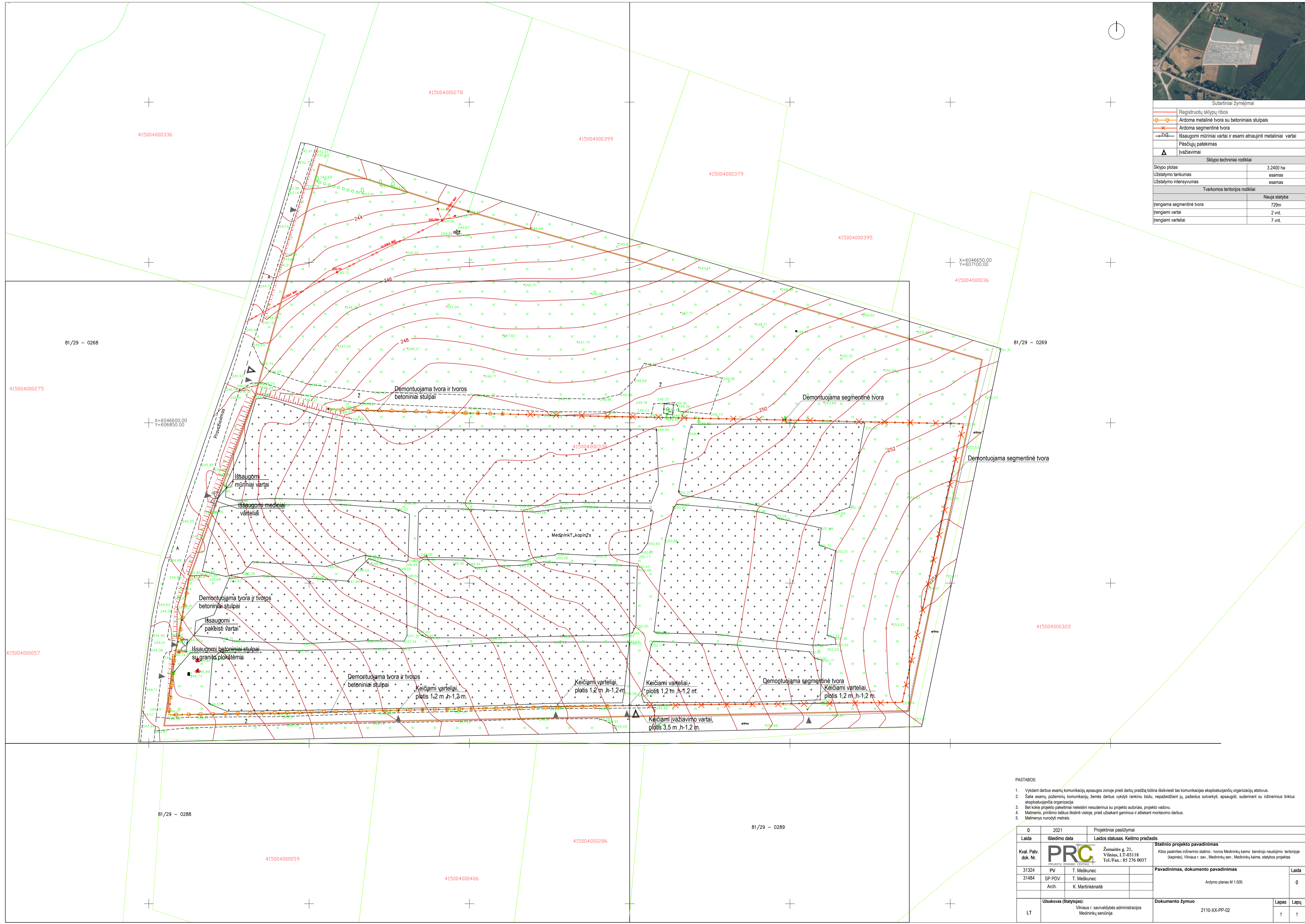
0	2021	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patv. dok. Nr.		Zemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037
31324	PV	T. Meškunec
31484	SP PDV	T. Meškunec
	Arch.	K. Martinkėnaitė
Užsakovas (Statojas):		Dokumento žymuo
LT Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		2110-XX-PP-01
Lapas	Lapų	
1	1	



Sutartiniai žymėjimai

	Registruotų sklypų ribos
	Ardoma metalinė tvora su betoniniais stulpais
	Ardoma segmentinė tvora
	Išsaugomi mūriniai vartai ir esami atraujiniai metaliniai vartai
	Pėsčiųjų patekimas
	Ivaživiai

Sklypo techniniai rodikliai	
Sklypo plotas	3.2400 ha
Užstatymo tankumas	esamas
Užstatymo intensyvumas	esamas
Tvarkomos teritorijos rodikliai	
Irenjama segmentinė tvora	Nauja statyba
Irenjami vartai	723m
Irenjami varteliai	2 vnt.
Irenjami varteliai	7 vnt.

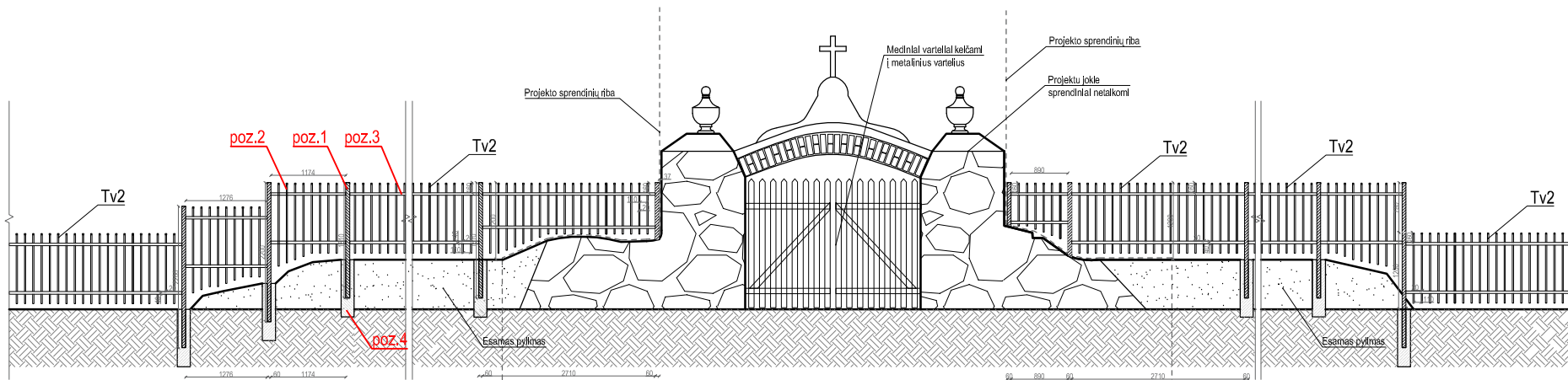


PASTABOS:

- Vykiant darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią būtina išskirti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
- Šalia esamų požeminių komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų pakeidus sutvarkyti, apsaugoti, suderinant su inžineriniais tinklais eksploatuojančia organizacija.
- Bei kitais projekto pakitimais neleidžiami nesuderinti su projekto autoriaus, projekto vadovo.
- Matmenys, prirūšiu taikoma tikslinė vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Matmenys nurodyti metrais.

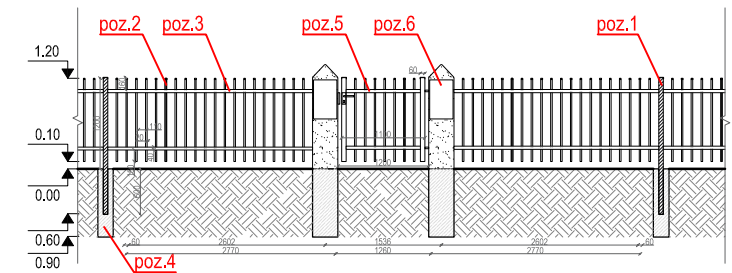
0	2021	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. Patv. dok. Nr.	PRC	Zemaičių g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037
31324	PV	T. Meškunec
31484	SP PDV	T. Meškunec
	Arch.	K. Martinkėnaitė
Užsakovas (Statytojas):		Dokumento žymuo
LT		Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija
		2110-XX-PP-02
Lapas	Lapų	
1	1	

TVOROS SEGMENTAS TIES PAGRINDINIAIS VARTAIS Tv1, H= 1,2 M PJŪVIS M 1:100



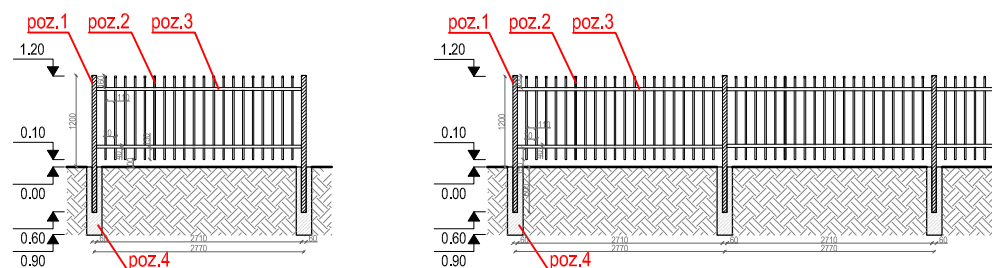
- poz. 1. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 60x60mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka). Stulpų aukštį tiksinti vietoje, kad tvoros aukštis būtų 1200 mm. Stulpai uždengti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 2. Vertikalių kvadratinį cinkuotų 20x20 mm metalo profilių tvora, spalva 7016 (tamsiai pilka). Strypeliai uždaryti specialiais plastikiniais dangteliais. Strypelių ilgį pritaikyti pagal reljefo paviršių, išmatavimus tikslni vietoje.
- poz. 3. Horizontalus profilis 40x30 mm, spalva 7016 (tamsiai pilka).
- poz. 4. Gręžtinis pamatas 20x20cm, įgilintas į žemę min. 90cm. Betonas C25/30 (XC2)

TVOROS SEGMENTAS TIES KEIČIAMAIS VARTELIAIS PRIE IŠSAUGOMŲ STULPELIŲ Tv4, H= 1,2 M PJŪVIS M 1:100



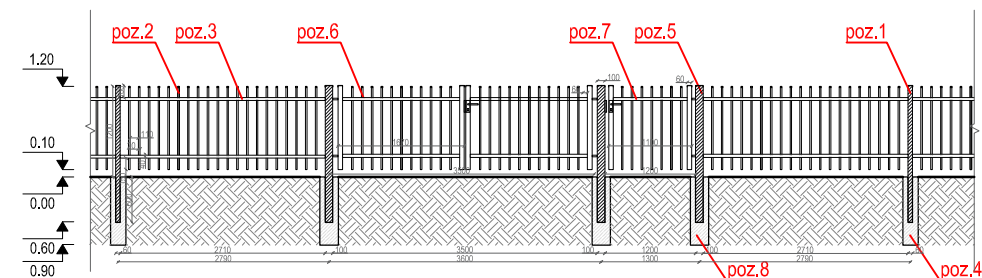
- poz. 1. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 60x60mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka). Tvoros aukštis - apie 1200 mm. Stulpai uždengti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 2. Vertikalių kvadratinį cinkuotų 20x20 mm metalo profilių tvora, spalva 7016 (tamsiai pilka). Strypeliai uždaryti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 3. Horizontalus profilis 40x30 mm, spalva 7016 (tamsiai pilka).
- poz. 4. Gręžtinis pamatas 20x20cm, įgilintas į žemę 90cm. Betonas C25/30 (XC2).
- poz. 5. Varstomi varteliai su standartinė spyna ir rankena, 60x60 cm kraštiniais stulpeliais.
- poz. 6. Esami betoniniai stulpai su granito plokštėmis ir esamas pamatas.

PROJEKTUOJAMOS TVOROS SEGMENTAS Tv2, H= 1,2 M PJŪVIS M 1:100



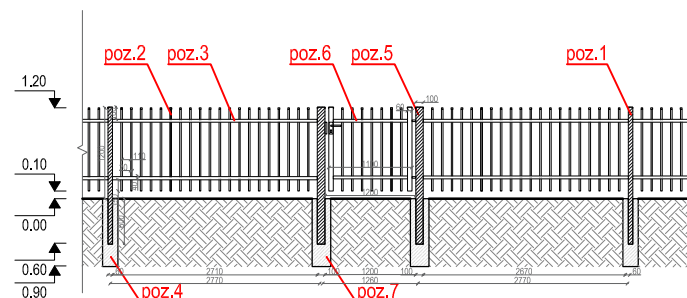
- poz. 1. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 60x60mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka). Tvoros aukštis - apie 1200 mm. Stulpai uždengti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 2. Vertikalių kvadratinį cinkuotų 20x20 mm metalo profilių tvora, spalva 7016 (tamsiai pilka). Strypeliai uždaryti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 3. Horizontalus profilis 40x30 mm, spalva 7016 (tamsiai pilka).
- poz. 4. Gręžtinis pamatas 20x20cm, įgilintas į žemę 90cm. Betonas C25/30 (XC2)

TVOROS SEGMENTAS TIES ĮRENGIAMIS/KEIČIAMAIS VARTELIAIS Tv5, H= 1,2 M PJŪVIS M 1:100



- poz. 1. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 60x60mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka). Tvoros aukštis - apie 1200 mm. Stulpai uždengti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 2. Vertikalių kvadratinį cinkuotų 20x20 mm metalo profilių tvora, spalva 7016 (tamsiai pilka). Strypeliai uždaryti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 3. Horizontalus profilis 40x30 mm, spalva 7016 (tamsiai pilka).
- poz. 4. Gręžtinis pamatas 20x20cm, įgilintas į žemę 90cm. Betonas C25/30 (XC2)
- poz. 5. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 100x100 mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka) su dangteliais.
- poz. 6. Varstomi vartai su standartinė spyna ir rankena ir apatiniais sklėsčiais, 60x60 cm kraštiniais stulpeliais.
- poz. 7. Varstomi varteliai su standartinė spyna ir rankena, 60x60 cm kraštiniais stulpeliais.
- poz. 8. Gręžtinis pamatas 240x240 mm, įgilintas į žemę 90 cm. Betonas C25/30 (XC2).


TVOROS SEGMENTAS TIES ĮRENGIAMIS/KEIČIAMAIS VARTELIAIS Tv3, H= 1,2 M PJŪVIS M 1:100



- poz. 1. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 60x60mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka). Tvoros aukštis - apie 1200 mm. Stulpai uždengti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 2. Vertikalių kvadratinį cinkuotų 20x20 mm metalo profilių tvora, spalva 7016 (tamsiai pilka). Strypeliai uždaryti specialiais plastikiniais dangteliais.
- poz. 3. Horizontalus profilis 40x30 mm, spalva 7016 (tamsiai pilka).
- poz. 4. Gręžtinis pamatas 200x200 mm, įgilintas į žemę 90 cm. Betonas C25/30 (XC2)
- poz. 5. Kvadratinio profilio metalinis stulpas 100x100 mm, ZN+RAL 7016 (tamsiai pilka) su dangteliais.
- poz. 6. Varstomi varteliai su standartinė spyna ir rankena, 60x60 cm kraštiniais stulpeliais.
- poz. 7. Gręžtinis pamatas 240x240 mm, įgilintas į žemę 90 cm. Betonas C25/30 (XC2).

PASTABOS:

1. Punktyru pažymėta riba Tv1 detalizacijoje nurodo, kad akmens mūro vartai projektu nėra restauruojami ar kitaip tvarkomi. Projektu numatoma tik privesti naujai projektuojamą tvorą ir sujungti ją su akmens mūro tvora. Mediniai varteliai paliekami, projekte jų keitimas nenumatomas.
2. Įrengiant tvoros segmentus ties pylimu (vakarinėje dalyje), apatinės vertikalių strypelių dalių aukščiai pritaikomi pagal esamą reljefą.
3. Bet kokie projekto pakeitimai neleistini nesuderinus su projekto autoriais, projekto vadovu.
4. Gręžtiniai pamatai įgilinami 90 cm ar daugiau, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis.
5. Matmenis, prižišimo taškus tikslni vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
6. Matmenys nurodyti milimetrais.

0	2021	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis	
Kval. Patv. dok. Nr.	 Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	Statinio projekto pavadinimas Kitos paskirties inžinerinio statinio - tvoros Medininkų kaimo bendrojo naudojimo teritorijoje (kapinės), Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų kaime, statybos projektas	
		31324	PV
31484	SP PDV	T. Meškunec	Pavadinimas, dokumento pavadinimas Projektuojamos tvoros Tv1, Tv2, Tv3, Tv4, Tv5 detalizacija, M 1:100.
	Arch.	K. Martinkėnaitė	
			0
LT	Užsakovas (Statytojas): Vilniaus r. savivaldybės administracijos Medininkų seniūnija		Dokumento žymuo 2110-TP-SP-03
			Lapas
			Lapų
			1
			1