



PROJEKTO PAVADINIMAS	MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ LIEPOJOS PL. 1C IR 1 D, PALANGOJE STATYBOS PROJEKTAS	
ADRESAS	LIEPOJOS PL. 1C, PALANGA, SKLYPO UN. NR. 4400-0537-0906 LIEPOJOS PL. 1D, PALANGA, SKLYPO UN. NR. 4400-0536-8490	
PASTATAI/STATINIAI	MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS – II GRUPĖS NESUDĖTINGAS PAGALBINĖS PASKIRTIES PASTATAS – I GRUPĖS NESUDĖTINGAS TERASA T1 – II GRUPĖS NESUDĖTINGAS TERASA T2 – II GRUPĖS NESUDĖTINGAS TERASA T3 – II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STOGINĖ – I GRUPĖS NESUDĖTINGAS LAUKO EKRAVAS – I GRUPĖS NESUDĖTINGAS BOKŠTAI (ATRAMOS LYNAMS) – I GRUPĖS NESUDĖTINGAS	
PROJEKTO NR.	2021-UP-128-TP	
STATINIŲ KATEGORIJA	NESUDĖTINGI	
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA	
PROJEKTAVIMO ETAPAS / LAIDA	TECHNINIS PROJEKTAS / 0	
PROJEKTO DALIS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
PROJEKTO RENGĖJAS	UAB "URBAN PROJECTS"	
ĮMONĖS DIREKTORIUS	VYTAUTAS POCIUS	
PROJEKTO VADOVAS	VYTAUTAS POCIUS	parašas
A2067		parašas
ARCHITEKTAI:		
BAK000415	JUSTAS KUNDROTAS	parašas
MK004173	DALIA GINTARĖ	parašas
UŽSAKOVAS	UAB „PALJUGA“ TVIRTINU	
		parašas
	2021 m.	

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2021 kovo 22 d. Vilnius

Statybos projekto pavadinimas	Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje statybos projektas
Statybos projekto užsakovas	UAB „Paljuga“
Statybos vieta	Liepojos pl. 1C ir 1D, Palanga
Statinio paskirtis	Maitinimo, kiti inžineriniai statiniai
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Nesudėtingi statiniai
Pageidavimai architektūriniam planiniam sprendimui	<ul style="list-style-type: none">- Įteisinti wake parko namelį, kaip nelaikiną statinį;- įteisinti esamą terasą, kaip nelaikiną statinį;- sujungti esamas terasas;- sujungime numatyti šildomą baseiną;- sujungime numatyti “lounge” zoną (su atskiru įėjimu) - baseinas, gultai, mini baras, stoginė ir čiuožykla;- numatyti vaikų žaidimų aikštelę;- numatyti vaikų iki ~4metų kambarį;- numatyti patalpas ofisui (ant wake parko namelio);- gultai virš vandens (panašiai kaip turimi trys), taip pat ir “lounge” zonoje;- numatyti kiną virš vandens;- prie batutų parko terasos numatyti atskirą zoną elektrinėms gulbėms virš vandens ir pripučiamiems burbulams;- numatyti “zip line'ą” į salą.
Kiti pageidavimai	Vandens tiekimui numatyti papildomas vandens talpas. Nuotekos kaupiamos nuotekų talpose. Išvežamos.
Reikalingos projekto dalys	Visos būtinos projekto dalys reikalingos statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų realizavimui.
Projekto stadija	Techninis projektas
Projektinės dokumentacijos pateikimas	Techninė užduotis; sklypo registro išrašai; sklypo planai; įgaliojimas.

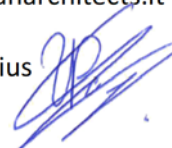
Užsakovas
Tvirtinu projektavimo užduotį

UAB “PALJUGA”
L.e.p. Jonas Garolis



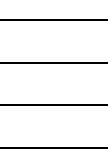
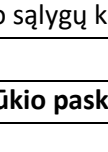
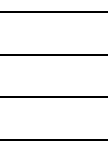
Projektuotojas
UAB „URBAN PROJECTS“
Teatro g. 5-7 Vilnius
LT-03107, tel.: +370 633 22777
El.paštas: vytautas@urbanarchitects.lt

Direktorius Vytautas Pocius



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetai	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas (Liepojos pl. 1C, kad. Nr. 2501/0019:154)	m ²	9064	
1.2. Užstatytas plotas	m ²	41,54	
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0	
1.4. Sklypo užstatymo tankis	%	0,45	
2.1. Sklypo plotas (Liepojos pl. 1D, kad. Nr. 2501/0019:150)	m ²	9429	
2.2. Užstatytas plotas	m ²	70,37	
2.3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,87	
2.4. Sklypo užstatymo tankis	%	0,74	
II PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai – maitinimo paskirties pastatas			II gr. nesudėtingas
1.1. Pastato bendrasis plotas *	m ²	71,86	
1.2. Pastato pagrindinis plotas *	m ²	66,00	
1.3. Pastato tūris *	m ³	208	
1.4. Aukštų skaičius *	vnt.	2	
1.5. Pastato aukštis *	m	5,2	
1.6. Energetinio naudingumo klasė		-	
1.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
2. Negyvenamieji pastatai – pagalbinio ūkio paskirties pastatas			I gr. nesudėtingas
2.1. Pastato bendrasis plotas *	m ²	10,26	
2.2. Pastato pagrindinis plotas *	m ²	10,26	
2.3. Pastato tūris *	m ³	31	
2.4. Aukštų skaičius *	vnt.	1	
2.5. Pastato aukštis *	m	2,6	
2.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
III INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Stoginė (aukštis 4,3 m). Stoginės projekcijos į terasą plotas*	m ²	41,54	I gr. nesudėtingas
2. Terasa T1*	m ²	252,25	II gr. nesudėtingas
3. Terasa T2*	m ²	232,11	II gr. nesudėtingas
4. Terasa T3*	m ²	601,14	II gr. nesudėtingas
5. Bokštai - atramos lynams (4 vnt.) - I1, I2, I3, I4. Aukštis	m	6,5	I gr. nesudėtingas
6. Lauko kino ekranas - I5. Aukštis	m	5	I gr. nesudėtingas

Atestato Nr.	Projektuotojas UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5-7, Vilnius tel.: +370 5 2383383				Objektas Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje statybos projektas			
	URBAN PROJECTS				Brezinys			Laida
A2067	PV	Vytautas Pocius	2021.03		Bendrieji statinio rodikliai			0
BAK000415	Arch.	Justas Kundrotas	2021.03					
MK004173	Arch.	Dalia Gintarė	2021.03		Dokumentas			Lapas
Kalba	Užsakovas				2021-UP-128-PP-BD-BSR			1
LT	UAB "Paljuga"							

* Pastato rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Vytautas Pocius, A2067
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas – UAB „Paljuga“ direktorius l.e.p. Jonas Garolis - sutinku (tvirtinu).
(vardas, pavardė, parašas)

**MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ LIEPOJOS PL. 1C IR 1D, PALANGOJE
STATYBOS PROJEKTAS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje statybos projektas

Statybos vieta: Liepojos pl. 1C, Palanga (sklypo kad. Nr. 2501/0019:154, unikalus Nr. 4400-0537-0906) ir Liepojos pl. 1D, Palanga (sklypo kad. Nr. 2501/0019:150, unikalus Nr. 4400-0536-8490)

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statybos kategorija: Nesudėtingi statiniai

Statinių paskirtis: Maitinimo, pagalbinio ūkio, kiti inžineriniai statiniai

Projektuotojas: UAB „URBAN PROJECTS“, PV – Vytautas Pocius, architektas – Justas Kundrotas

II. ESAMA PADĖTIS

SKLYPAI

Sklypai priklauso fiziniams asmenims. Sudaryta nuomos sutartis su UAB „Paljuga“. Nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos: vandens telkiniai ir paviršinio vandens telkinių apsaugos zonois ir pakrantės apsaugos juostos. Abu sklypai yra vandens telkinys su nedideliu žemės sklypo plotu.

Šiuo metu viename sklype yra įrengtas vandens pramogų parkas su laikiniais statiniais. Statytojas planuoja esamus laikinus statinius įsiteisinti kaip nelaikinius su papildoma parko plėtra.



Atestato Nr.	Projektuotojas UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5-7, Vilnius tel.: +370 5 2383383 URBAN PROJECTS				Objektas Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje statybos projektas			
	Pareigos	VardasPavardė	Data	Parašas	Brezinys	Laida		
A2067	PV	Vytautas Pocius	2021.03		Aiškinamasis raštas		0	
BAK000415	Arch.	Justas Kundrotas	2021.03		Dokumentas		Lapas	Lapų
MK004173	Arch.	Dalia Gintarė	2021.03					
Kalba	Užsakovas UAB "Paljuga"				2021-UP-128-TP-PP-AR			
LT					1			10

Šiuo metu planuojamai teritorijai galioja Palangos miesto bendrojo plano reglamentai.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO REGLAMENTŲ LENTELE

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai (G Kodas; Indeksas)	Rekomenduojama teritorijų struktūra % (N – BP sprendiniuose nenustatoma)			Reglamentuojami dydžiai BP pažymetoms teritorijoms		Nagrinėjimų rajonų urbanistinės struktūros optimizavimo priemonės ir svarbiausiųjų rešimų indeksai				
			Gyvenamoji su komunikaciniais koriais	Viešo naudojimo želdynai	Aptarnavimo infrastruktūra (socialinė, kurorto ir kita)	Užstatymo reglamentai (taikoma naujai statybai)	Saugojimas	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Esminių pokyčių nenumatoma	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Kurorto paslaugų ir kompleksų teritorijos bei gyvenamosios statybos (tarp jų – teritorijos su dideliu želdinių kiekiu)	Teritorijos, skirtos visuomenės poreikiams, kurorto paslaugoms: socialinei veiklai, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (priešybės, parodų, kongresų, sporto, turizmo, pramogų, rekreacijos, mokslo, sveikatos apsaugos, rehabilitacijos, maldos namų), krašto apsaugai, civilinei saugai, gelbėjimo tarnyboms.	<ul style="list-style-type: none"> Miškų ūkio paskirties (tp2, M); Kitos paskirties: visuomeninės paskirties teritorijos (tp7, V); komercinės paskirties objektų teritorijos (tp9,K); inžinerinės infrastruktūros teritorijos (tp10, I); rekreacinės teritorijos (tp13, R); bendro naudojimo teritorijos (tp11, B); teritorijos krašto apsaugos tikslams (tp14, A). 	0	≥10	≥80	1,6	<ul style="list-style-type: none"> $h_{max} \leq 5$ a.: S7; S10; P2; P3; P9; P5; VM3; VM4; $h_{max} \leq 4$ a.: B6; S5; P14; $h_{max} \leq 3$ a.: B8; S1; S2; S3; S4; M2; M3; K1; K2; K3; K4; K6; K7; K8; K10; P12; $h_{max} \leq 2$ a.: B1; B2; P15. 		K4 ⁶ P2 ^{6,11} P5 ^{12,21} P14 ^{5,15,20}		Š10 ^{4,5} K8 ^{6,7,28}	

Vietovė priskiriama K8 teritorijai. Jai nustatyti pagrindiniai rodikliai:

Užstatymo intensyvumas – 1,6;

Pastatų aukštingumas – ≤3 a.;

Viešo naudojimo želdynai - ≥10%;

Aptarnavimo struktūra - ≥80%;

Nauja plėtra numatyta K8 teritorijoje.

PASTATAI

Šiuo metu, pagal Palangos miesto savivaldybės administracijos 2016 m. gegužės 18 d. išduotą rašytinį pritarimą statinio projektui Nr. RPSP-33-160518-00037, sklypuose stovi laikinas maitinimo pastatas ir laikini kiti inžineriniai statiniai – laikinos terasos ir atramos lynams.

III. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI IR NUMATOMI DARBAI

SKLYPAI

Sklype, adresu Liepojos pl. 1D, Palanga, numatoma: terasa T1 su maitinimo paskirties pastatu, pagalbinio ūkio paskirties pastatu ir 4 atramos lynams. Terasa T1 jungiasi su terasa T2. Patekimas į pirmą terasą – per medinius laiptelius ir tiltelį iš sausumos. Patekimas į antra terasą – per pirmąją terasą.

Sklypo plotas – 9429 m²;

užstatymo tankumas – 0,74 %;

intensyvumas – 0,87 %;

pastatų/statinių aukštis – 5,2 m, 2,6 m, 6,5 m.

Sklype, adresu Liepojos pl. 1C, Palanga, numatoma: terasa T2 su stogine, baseinu, nusileidimo takeliu, lauko kino teatro konstrukcija virš vandens, terasa T3. Į terasą T3 patenkama mediniais laiptais nuo sausumos. Į terasą T2 patenkama per terasą T3.

Sklypo plotas – 9064 m²;

užstatymo tankumas – 0,45 %;

intensyvumas – 0 %;

stoginės aukštis/kino ekrano aukštis – 4,3 m/5 m.

Vandenlenčių parko darbuotojų ir svečių automobilių parkavimas numatomas esamoje parkavimo aikštelėje Liepojos plente.

PASTATAI

Maitinimo paskirties pastatas (kiti negyvenamieji pastatai, II gr. nesudėtingas statinys), 71,86 m² ploto, kurio pirmame aukšte numatomos kavinės patalpos, parko lankytojų persirengimo patalpos, antrame aukšte - administracinės patalpos. Pastatas statomas ant terasos T1.

Pagalbinio ūkio pastatas (pagalbinio ūkio paskirties pastatas, I gr. nesudėtingas statinys), 10,26 m² ploto, skirtas laikyti parko inventorių. Pastatas statomas ant terasos T1.

Stoginė (kiti inžineriniai statiniai, I gr. nesudėtingas statinys) numatoma virš terasos T2. Nuo stoginės planuojamas nusileidimo takelis į vandenį. Po stogine terasoje numatoma poilsio zona. Terasoje numatomas baseinas. Stoginės aukštis - 4,3 m. Stoginės projekcijos į terasą plotas – 41,54 m².

Trys terasos (kiti inžineriniai statiniai, II gr. nesudėtingi statiniai) viena su kita jungiasi tarpusavyje. Visos terasos planuojamos medžio konstrukcijos. Pamatai – poliniai. Terasų plotai: 252,25 m², 232,11 m², 601,14 m².

Lauko kino teatro konstrukcija (kiti inžineriniai statiniai, I gr. nesudėtingas statinys) planuojamas metalo konstrukcijos su poliniais pamatais. Statinio aukštis – 5 m.

4 atramos lynams (kiti inžineriniai statiniai, I gr. nesudėtingas statinys) numatomos metalo konstrukcijų. Konstrukcijų atramos (h-6,5 m) statomos skirtinguose vandens telkinio krantuose (atstumas tarp jų iki 150 – 175 m). Tarp atramų ant esančių skriemulių ištempiamas jungiantis plieninis lynas. Sistemų atramose įmontuoti tylūs elektriniai varikliai, leidžiantys mėgautis aplinkos garsais.

IV. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Dvieju atramų traukos lynų sistemos WakeStation konstrukcijos: WakeStation sistema gaminama iš aukščiausios kokybės medžiagų CNC staklėmis - detalės tekinamos, frezuojamos ir pjaunamos lazeriu kompiuterizuotų staklių pagalba. Visos WakeStation plieninės dalys yra apdorojamos karštojo cinkavimo metodu. WakeStation atitinka esminius Europos Sąjungoje keliamus gamybos normų reikalavimus.

2021-UP-128-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	3	10

Standartinis atramų aukštis: 6.5 m.
Atstumas tarp atramų: 40-250 m.
Atramų pastatymo kampas: 85° – 95°
Traukimo greitis: 0 – 40 km/val.
Elektros tiekimas: trifazis/16A(400V)50Hz
Traukos lyno diametras: 8 mm
Atraminių lynų diametras: 10 mm (2 vnt./atramai)
Minimali/maksimali leidžiama temperatūra: -10 / +40° C
Maksimalus leidžiamas vėjo greitis veikiant sistemai: 15 m/s
Maksimalus sistemos atlaikomas vėjo greitis: 30 m/s
Sistemos operatorių skaičius: 1
Tempiamų žmonių skaičius: 1 (arba 2*)
* sistema testuota ir gali veikti tempiant 2 žmones vienu metu.

- ES direktyvos:

Įrenginiai (98/37/EB), IIA priedas.

Elektros įtampa (73/23/EEB), (93/68/EEB).

Elektromagnetinis suderinamumas (89/336/EEB), (93/68/EEB).

- Tarptautiniai standartai:

EN 292 dalys 1 ir 2. Įrengimų saugumas.

EN 294. Įrengimų saugumas.

LT 60204-1. Įrengimų elektros įrangos saugumas.

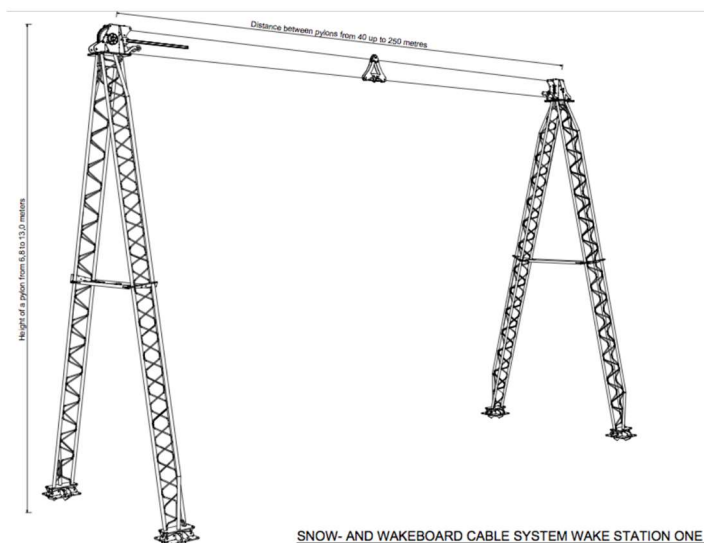
LT 61000-6-1+3. Elektromagnetinis suderinamumas.

BGV D 31. Funikulieriai ir slidinėjimo keltuvai.

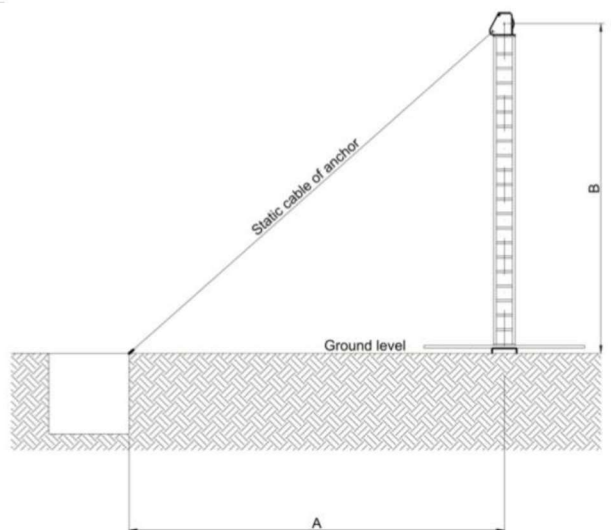
DIN 18800. Plieno konstrukcijos.

DIN 15020. Traukos lynų sistemos.

Wakestation bendras vaizdas:



Wakestation mechanizmo atramų tvirtinimas:



Standartinis Wakestation aukštis (B) yra 6,5 metrai. Rekomenduojamas atstumas (A) nuo stovo iki atramos tvirtinimo taško apskaičiuojamas pagal formulę $A=B+2m$.

Sistemos mechanizmo atramų sezoniniam tvirtinimui naudojami 3 betoniniai blokai kiekvienai atramai (3t).

2021-UP-128-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	4	10

V. INŽINERINIAI TINKLAI

Vidaus vandentiekio ir nuotekų tinklai. Vandentiekio ir nuotekų tinklai esami. Papildomai po kriaukle numatoma įrengti riebalų gaudyklę. Dokumentų byloje pridedama vandentiekio ir nuotekų tinklų geodezinė nuotrauka. Sklype Liepojos pl. 1C, Palanga, laiptų viršuje papildomai numatoma vieta biotualetams, šiukšlių konteineriams.

Lietaus tinklai. Tinklai neprojektuojami. Lietaus vanduo nuo stogų ir terasų natūraliai nutekės į tvenkinį.

Šildymas ir vėdinimas. Vandens parko statiniai bus eksploatuojami tik šiltuoju metų laiku, todėl šildymo sprendiniai nenumatomi. Vėdinimas komercinės paskirties pastate numatomas natūralus, pro konstrukcijose paliktus vedinimosi tarpus, tik WC ir virtuvės patalpoje numatomas mechaninis oro ištraukimas.

Šviežio oro tiekimui ir šalinimui iš minėtų patalpų suprojektuota mechaninio oro tiekimo/šalinimo sistema. Oro tiekimo agregato komplektą sudaro: uždarymo sklendės su elektrine pavara tiekimo ir šalinimo pusėse, tiekiamo oro filtras F-7 klasės, šalinamo oro filtras M-5, ventiliatoriai ir triukšmo slopintuvai. Oro tiekimo kamera montuojama techninėje patalpoje. Šviežias lauko oras imamas per oro paėmimo groteles lauko sienoje. Šalinamas oras išmetamas per oro šalinimo kaminėlį. Oras tiekiamas ir šalinamas per oro tiekimo/šalinimo difuzorius. Oro tiekimo/šalinimo kamera su gamykline automatika.

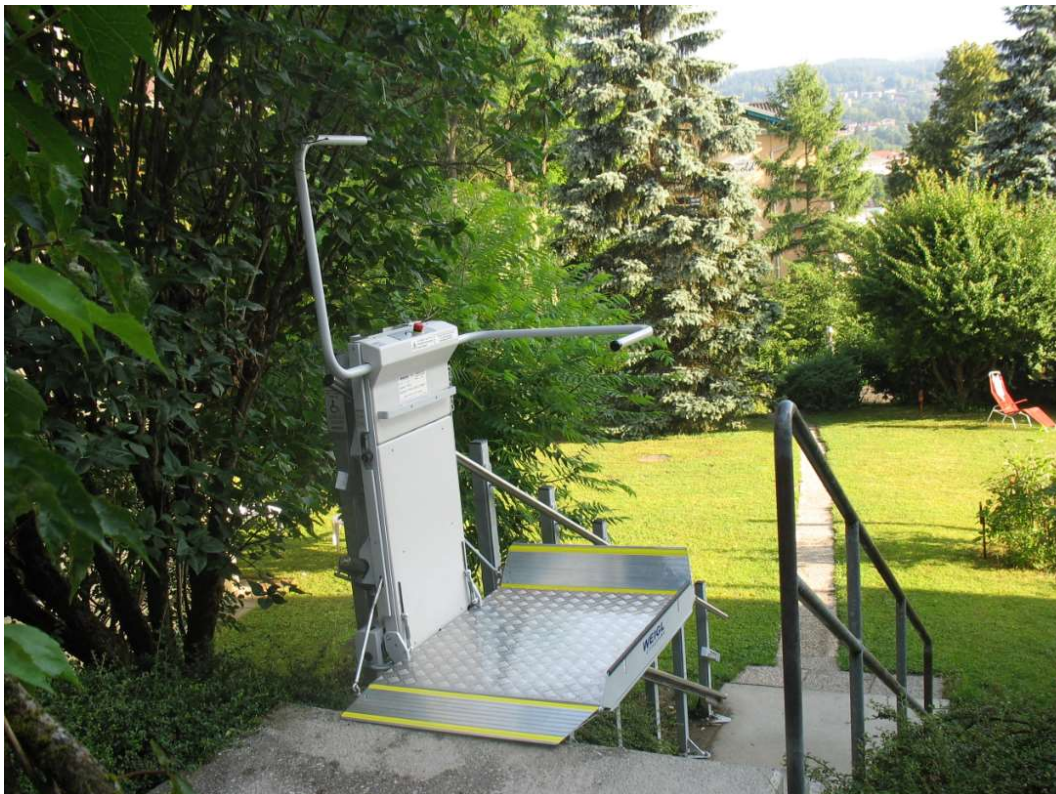
Elektros tinklai. Elektros įvadas į pastatą esamas su pakankamu galios kiekiu.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

VI. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA (ŽN) REIKMĖMS

Projektuojamo vandens pramogų parko aplinkoje ŽN pritaikytą trasą sudaro takai, terasos ir kiti elementai. Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus turi būti įrengti įspėjamieji paviršiai.

Patekimas į vandens pramogų parko terasas užtikrinamas įrengiant nuožulnų keltuvą ant laiptų turėklų, atitinkantį ŽN reikalavimus.



Numatomo keltuvo tiekėjo nuotrauka

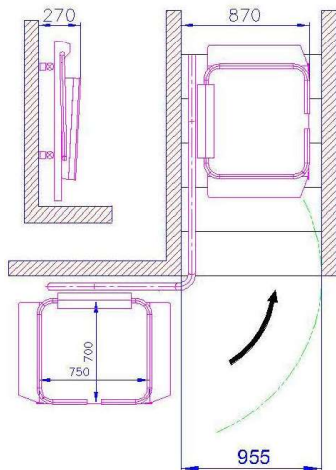
2021-UP-128-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	5	10

Numatomo keltuvo platformos parametrai: 900x1400. Papildomai numatomas ŽN personalo iškvietimo mygtukas. Keltuvas nuo aplinkos neigiamo poveikio apsaugomas gamintojo rekomenduojamomis apsaugos priemonėmis (apdangalais).

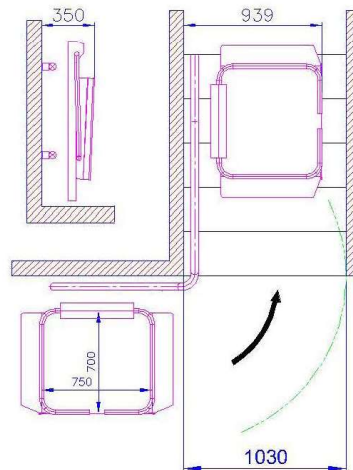
Technical Specifications

Platform type	Omega	Stratos	Delta
Traction system	Rope traction with 3x400V motor at end of rail	Rack and pinion drive with 24V motor on platform	Rack and pinion drive with 24V motor on platform
Motor power	1,1 kW - 2,2 kW	0,5 kW	0,5 kW
Possible gradient	0 – 67°	0 – 47°	0 – 52°
Speed	0,06 – 0,15 m/sec	0,06 – 0,1 m/sec	0,06 – 0,1 m/sec
Maximum length of rails	85 m	30 m	30 m
Temperature range	+45°C down to -25°C	+45°C down to -15°C	+45°C down to -15°C
Platform width (min-max)	600 – 850 mm	600 – 900 mm	600 – 1000 mm
Platform length (min-max)	700 – 1300 mm	700 – 1400 mm	700 – 1400 mm
Minimum folded width	270 mm	350 mm	300 mm
Power supply	1 x 230V / 50–60Hz		
Max. loading capacity	300 kg		
Certificates	TÜV certified to EN 81-40		

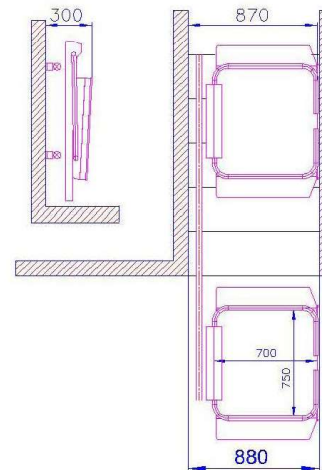
Omega dimensions:



Stratos dimensions:



Delta dimensions:



Parko terasose ŽN judėjimas numatomas be kliūčių.

Pastate ŽN yra pritaikytos visos lankytojų patalpos, taip pat žmogui reikalingi įrenginiai bei baldai.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje be slenksčių.

Parko lankytojams numatyti biotualetai laiptų viršuje. Vienas biotualetas bus pritaikytas ŽN.



Techniniai duomenys:

Pagrindas: 165 cm x 165 cm
Aukštis: 225 cm
Rezervuaro talpa: 151 l

Standartinė įranga:

rezervuaras su ventilacija;
2 tualetinio popieriaus rulonų laikikliai;
ženkliukas „laisva / užimta“;
vidaus užraktas;
tvirti turėklai sienose;
durų uždarymo automatas;
pritaikyta neįgaliesiems.

Biotualetų nuomos paslaugos teikėjas užtikrina jų pritaikymą ŽN.

VII. VISOMENĖS SVEIKATOS SAUGA IR APLINKOS APSAUGA

Šildymas, vėsinimas. Vandens pramogų parkas eksploatuojamas tik šiltuoju metų laikų, todėl šildymo ir energetinio naudingumo sprendiniai neatliekami. Vėsinimo sistema nenumatoma, atsižvelgiant, kad pastatas eksploatuojamas ant vandens ir vasaros metu jis bus atviras funkciškai apjungiant vidaus erdves su terasa.

Karštas vanduo. Pastatui karšto vandens gamybai numatomi elektriniai vandens šildytuvai.

Vėdinimas. Virtuvės ir tualetų patalpose įrengta mechaninė vėdinimo sistema. Vėdinimo su rekuperacija sistemos elektros energijos kiekis ne didesnis už 0,45 Wh/m³. Lauko oras paimamas per fasade esančias grotas. Oro ėmimo ortakis izoliuojamos 30 mm akmens vatos dembliu su aliuminio folioja. Oro išmetimas įrengiamas virš stogo, per oro išmetimo kaminėlį, taip pat įrengiama apsauga nuo kritulių ir vabzdžių ar paukščių patekimo. Patalpose oras paskirstomas cinkuotos skardos ortakiais ir tiekiamas per difuzorius ar groteles. Cinkuotos skardos ortakiai montuojami palubėje. Visi langai turi mikroventiliacijos padėtį ar ortakį.

Patalpų natūrali ir dirbtinė apšvieta

Patalpose numatomas natūralus šoninis apšvietimas. Patalpose, kuriose natūralus apšvietimas yra nepakankamas ir patalpose, kuriuose natūralaus apšvietimo nėra, numatomas dirbtinis apšvietimas, atitinkantis Lietuvos higienos normą HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“:

Tualetas	100 - 200 lx	Baras	300 lx
Virtuvė	300 lx	Administracinė patalpa	300 lx
Persirengimo patalpa	150 lx		

Langai nukreipti į visas pasaulio puses, tai užtikrina natūralų apšvietimą.

Apsauga nuo triukšmo

Pastatas stovi atokioje, ramioje neurbanizuotoje aplinkoje. Išorinių triukšmo šaltinių nėra. Parko lankytojų pramogų keliamas triukšmas neviršys nustatytų ribinių dydžių. Parko įrenginiai eksploatuojami su tyliais elektriniais varikliais.

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Salės restoranuose, kavinėse, baruose ir kitose maitinimo įmonėse muzikos ansamblių koncertų metu	-	80	85

Vibracijos lygis nepakis. Šviesos, šilumos, jonizuojančio ar nejonizuojančio (elektromagnetinio) spinduliavimo neigiamo poveikio nebus. Ekstremalių situacijų tikimybė minimali. Fizikiniai ir biologiniai teršalai dėl planuojamos veiklos nesusidarys. Esamų įregistruotų taršos šaltinių, turinčių savo SAZ, ir galinčių neigiamai įtakoti planuojamą veiklą nėra.

Atitiktis kitoms HN normoms

Parko teritorijoje terasoje po atviru dangumi numatomas baseinas. Patalpų ir paslaugų išdėstymas numatomas taip, kad atitiktų HN 109:2005 "Baseinai. Įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai". K5 ir K6 patalpose numatomi persirengimo kambariai. K7 ir K8 patalpose numatomi tualetai. Pakeliui link baseino numatomi du lauko dušai prie sandėliuko pastato (P) rytinės sienos. Papildomas dušas numatomas prie baseino po čiuožyklos liepteliu. Dušo vandens temperatūra bus užtikrinta kaip numatyta HN: šalto vandens ne aukštesnė nei 20 °C, karšto vandens ne žemesnė nei 50 °C (papildomai karšto vandens tiekimo sistemoje vandens temperatūra kas 3 mėnesius turi būti profilaktiškai pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma ne mažiau kaip 25 min).

Atsižvelgiant į tai, kad parko veikla bus vykdoma tik šiltuoju sezono metu ir baseinas projektuojamas po atviru dangumi ant vandens terasoje, kurioje nėra pastatų ir patalpų, baseino aptarnavimo įranga numatoma patogioje prietaisų vietoje prie baseino įrengtoje pakyloje, kurios viršus lengvai atsidaro, bet yra saugus ir užraktu apsaugotas nuo lankytojų.

Baseinas turės vandens persipildymo sistemą.

Bus numatyti vandens nutekėjimo latakai.

Vandens apykaita (cirkuliacija) baseine užtikrins visų medžiagų, naudojamų baseino vandens priežiūrai, tolygų paskirstymą. Baseino vandens apykaita bus kontroliuojama pagal baseino vandens pasikeitimo trukmės reikalavimus: baseinas neskirtas plaukti (skirtas gulėti, sėdėti, stovėti) – 0,5-1 m gylio baseino vandens pasikeitimo trukmė 0,5-1,25 val. Be baseino vandens apykaitos sistemos, baseinas turės baseino vandens filtravimo įrangą, automatinius biocidinio produkto dozavimo, jo liekanų nustatymo įrenginius, automatinius baseino vandens rūgštingumą (pH) reguliuojančių cheminių medžiagų dozavimo, baseino vandens rūgštingumo (pH) nustatymo įrenginius. Baseino eksploatavimo metu bus vykdomos visos reikalingos baseino priežiūros procedūros: filtravimas, dezinfekavimas, valymas, papildymas šviežiu vandeniu pagal numatytus reikalavimus ir grafiką. Dezinfekcijai, filtravimui, valymui ir kitai priežiūrai įrenginiai bei produktai bus parenkami pagal baseiną tiekiančios įmonės rekomendacijas ir nurodymus. Dezinfekcinės priemonės atitiks HN nurodytus reikalavimus. Baseino vandens kokybės rodikliai atitiks higienos normos reikalavimus. Vandens laboratoriniai tyrimai bus atliekami akredituotais tyrimų metodais.

Baseino paslaugoms teikti bus naudojamas gėlas vanduo. Iki paruošimo jis atitiks geriamojo vandens kokybės reikalavimus.

Vandens filtravimo įranga užtikrins tinkamą baseino vandens filtravimo kokybę. Filtru sulaikytos medžiagos bus šalinamos atgaliniu filtro plovimu (vanduo per filtrus teka priešinga kryptimi ir iš filtrų pašalinami susikaupę teršalai) filtro gamintojo nurodytu periodiškumu. Filtro atgalinis plovimas atliekamas, kai baseine nėra vartotojų.

2021-UP-128-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	8	10

Baseino darbo metu automatiniais biocidinio produkto liekanų ir baseino vandens rūgštingumo (pH) nustatymo įrenginiais biocidinio produkto liekanos ir baseino vandens rūgštingumas (pH) bus matuojami darbo dienos pradžioje ir vėliau kas dvi valandas. Matavimų rezultatai nurodomi Biocidinio produkto liekanų ir baseino vandens rūgštingumo (pH) matavimo rezultatų registracijos žurnale.

Automatinius biocidinio produkto liekanų ir baseino vandens rūgštingumo (pH) nustatymo įrenginius baseino paslaugų teikėjas turi tikrinti ne rečiau kaip vieną kartą per dieną atlikdamas atitinkamus kontrolinius matavimus rankiniu biocidinio produkto liekanų ir baseino vandens rūgštingumo (pH) nustatymo prietaisu (įrenginiu). Matavimų rezultatai nurodomi Biocidinio produkto liekanų ir baseino vandens rūgštingumo (pH) matavimo rezultatų registracijos žurnale (2 priedas).

Jeigu rankiniu biocidinio produkto liekanų nustatymo prietaisu (įrenginiu) nustatyta biocidinio produkto liekanų koncentracija yra 0,2 mg / l didesnė ar mažesnė nei nustatyta automatinio biocidinio produkto liekanų nustatymo įrenginiu, bus atliekamos automatinio biocidinio produkto dozavimo, jo liekanų nustatymo įrenginio patikros, profilaktiniai darbai, vadovaujantis šių įrenginių gamintojų rekomendacijomis (instrukcijomis).

Rankinis biocidinio produkto liekanų ir baseino vandens rūgštingumo (pH) nustatymo prietaisas (įrenginys) naudojamas vadovaujantis jo gamintojo rekomendacijomis, naudojamų cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose nurodytais reikalavimais.

Baseino dugnas bus valomas siurbimo prietaisais ir šepetiais ne rečiau kaip du kartus per savaitę, o sienos – ne rečiau kaip kartą per dvi savaites.

Ne rečiau kaip vieną kartą per metus bus išleidžiamas visos sistemos vanduo, baseino dugnas ir sienos valomi naudojant aukšto slėgio įrangą ir dezinfekuojami. Valoma ir dezinfekuojama baseino vandens persipildymo sistema, baseino vandens balanso rezervuaras, vandens purkštukai, jeigu juos galima išimti.

Oro purkštukai ir dušų ragelių galvutės valomi ir dezinfekuojami ne rečiau kaip kartą per mėnesį.

Ne rečiau kaip kartą per savaitę valoma baseino vandens persipildymo sistema. Baseino vandens persipildymo sistemos grotelės nuimamos, baseino vandens persipildymo sistemos, grotelių paviršius valomas ir dezinfekuojamas. Išvalyta ir dezinfekuota baseino vandens persipildymo sistema, grotelės nuplaunami švariu vandeniu, įjungiami baseino vandens apykaitos (cirkuliacijos) sistema.

Baseino vandens balanso rezervuaro vanduo ne rečiau kaip kartą per tris mėnesius išleidžiamas, baseino vandens balanso rezervuaras ir jo dangtis valomi, dezinfekuojami ir plaunami švariu vandeniu. Valomos ir dezinfekuojamos abi baseino vandens balanso rezervuaro dangčio pusės.

Karšto vandens tiekimo sistemoje vandens temperatūra kas 3 mėnesius turi būti profilaktiškai pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma ne mažiau kaip 25 min.

Ne rečiau kaip vieną kartą per metus bus atliekamas geriamojo vandens (šalto ir karšto) mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.

Vandens tiekimo sistemos kenksmingumo šalinimo būdas bus saugus paslaugų vartotojams. Vandens tiekimo sistemos valymo ir kenksmingumo šalinimo darbai (cheminė, terminė dezinfekcija) atliekami nesant paslaugų vartotojų arba vartotojai apie planuojamas priemones, jų tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones informuojami pateikiant informaciją raštu gerai matomoje vietoje.

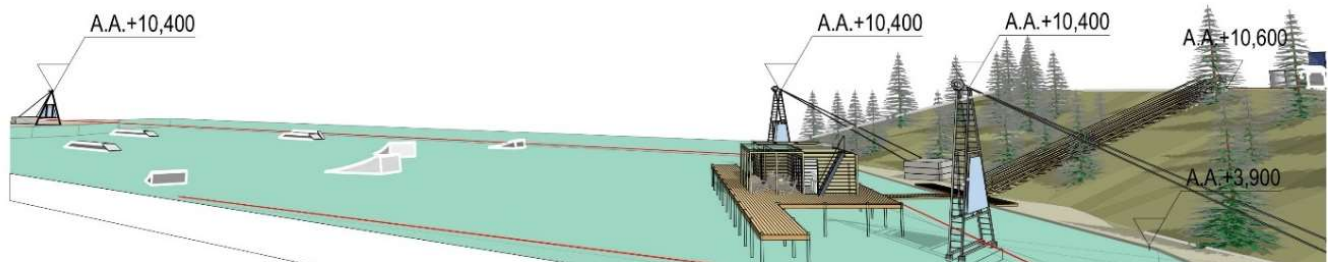
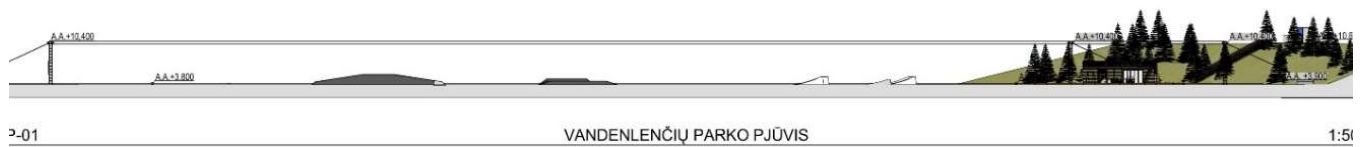
Visi vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto, valymo, kenksmingumo šalinimo, profilaktikos darbai bus registruojami Profilaktinių (techninių) priemonių (darbų) registracijos žurnale.

Baseino, jo įrangos priežiūros, vandens keitimo darbai registruojami baseino, jo įrangos priežiūros darbų registracijos žurnale.

Atitiktis kitiems įstatymams

Teritorijos sutvarkymas ir pastatas su terasomis projektuojami taip, kad būtų užtikrintos tinkamos statinyje esančių žmonių higienos sąlygos, nekiltų grėsmė žmonių sveikatai. Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Visi numatyti sprendiniai atitinka teisės aktuose numatytus reikalavimus, taip pat ir Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą ir Palangos miesto bendrojo plano sprendinius. Planuojama teritorija patenka į aerodromo apsaugos zoną. Parko numatyti statiniai nebus aukštesni nei aplink vyraujantis medžių masyvas, todėl nebus iškilę ar kitaip išsikišę aplinkoje. Parke planuojami pastatai taip pat neprieštarauja šioje apsaugos zonoje numatytiems reikalavimams. Parke nebus numatomi jokie įrenginiai skleidžiantys radijo ar elektromagnetines bangas, spinduliuojantys ar atspindintys šviesą, kas gali turėti neigiamą įtaką orlaivių skrydžių saugai.

2021-UP-128-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	9	10



VIII. IR STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Komunalinės ir buitinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo įstatymu ir Palangos miesto atliekų tvarkymo taisyklėmis. Buitinių atliekų surinkimui yra sudaryta sutartis pateikta prie projekto dokumentų.

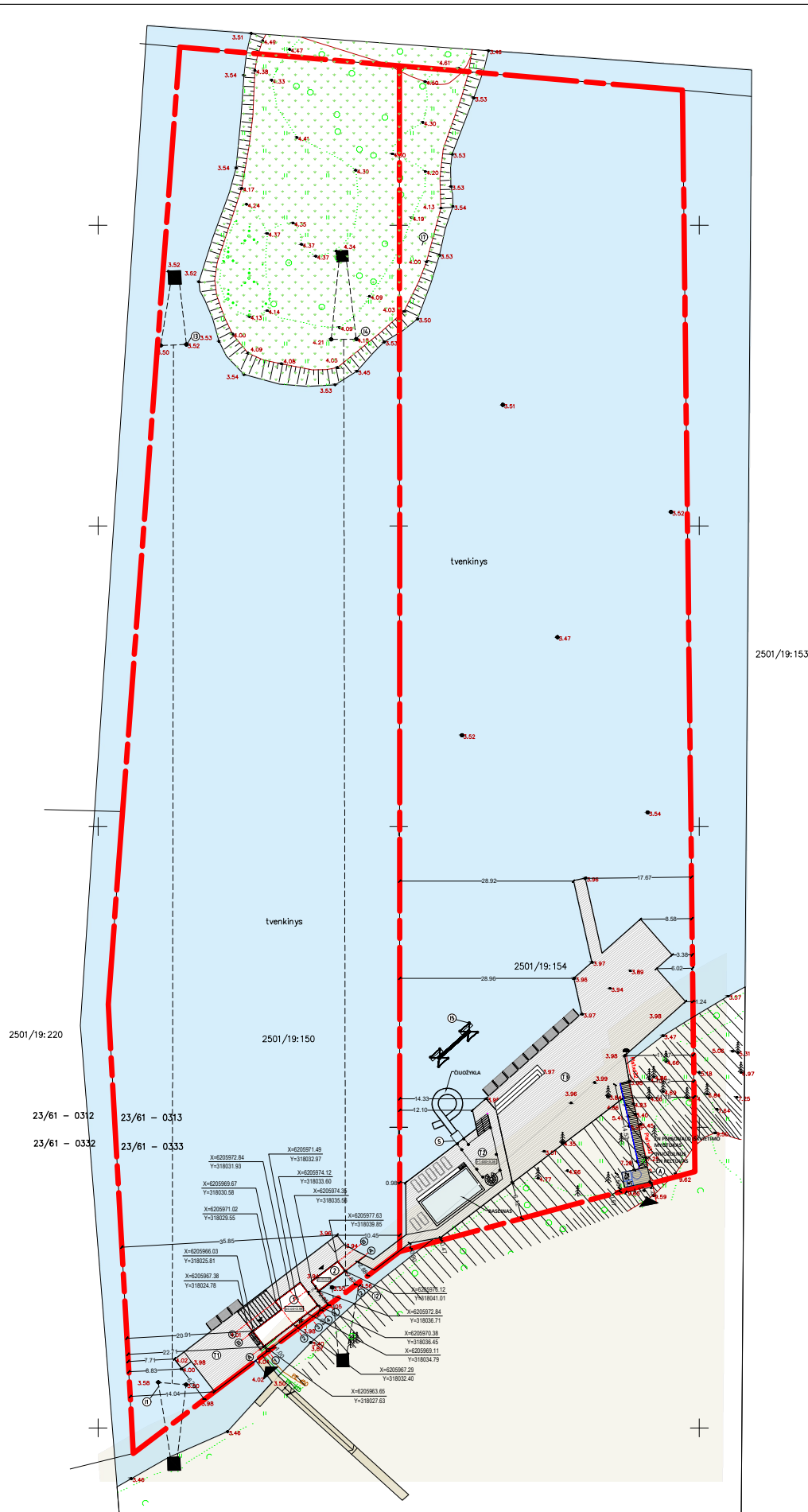
Statybinės atliekos tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Pastato ir kitų statinių statybos metu sukauptos atliekos rūšiuojamos: 1) tinkamos panaudoti atliekos naudojamos aplinkai tvarkyti arba sandėliuojamos pietinėje sklypo dalyje esančioje sausumoje; 2) tinkamos perdirbti žaliavos – pristatomos į perdirbimo gamyklas; 3) netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingos medžiagos ir kt.) kaupiamos specialiame konteineryje ir išvežamos į artimiausią atliekų tvarkymo įmonę.

* * *

Projektas atitinka esminius statinių reikalavimus (mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo). Statybos sklypo tvarkymo planas parengtas ant galiojančio topografinio pagrindo su tiksliais sklypo ribomis.

PV., Arch. Vytautas Pocius

2021-UP-128-TP-PP-AR	Lapas	Lapų
	10	10



2501/19:153

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ ŽYMĖJIMAI	
①	Maitinimo paskirties pastatas
②	Pagalbinės ūkio paskirties pastatas
⑤	Stoginė
⑪ ⑫ ⑬	Terasos
⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱	Kiti inžineriniai statiniai



Situacijos schema

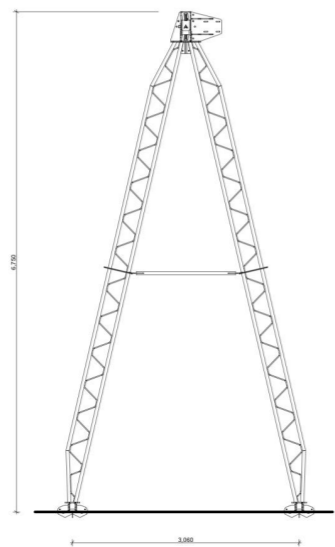
SKLYPO EKSPLIKACIJA	
	Sklypų ribos
	Projektuojami pastatai
	Įėjimai į pastatus
	Patekimai į sklypus
	ŽN personalo iškvietimo mygtukas
	Medinė terasų "1", "2", "3" danga
	Medinė aikštelės "A" danga
	Esama veja
SKLYPŲ RODIKLIAI	
SKLYPAS 1C	
Sklypo plotas	9064 m ²
Užstatymo plotas	41,54 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	0 %
Sklypo užstatymo tankumas	0,45 %
Žalias plotas	3,9 %
SKLYPAS 1D	
Sklypo plotas	9429 m ²
Užstatymo plotas	70,37 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,87 %
Sklypo užstatymo tankumas	0,74 %
Žalias plotas	16,04 %
STATINIŲ RODIKLIAI	
MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS "1"	
Aukštų skaičius	2
Pastato aukštis	5,2 m
Bendras pastato plotas	71,86 m ²
Bendras pastato tūris	208 m ³
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III
PAGALBINĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS "2"	
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	2,6 m
Bendras pastato plotas	10,26 m ²
Bendras pastato tūris	31 m ³
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III
STOGINĖ "S"	
Statinio aukštis	4,3 m
Stoginės plotas	41,54 m ²
TERASOS	
TERASOS "T1" PLOTAS	252,25 m ²
TERASOS "T2" PLOTAS	232,11 m ²
TERASOS "T3" PLOTAS	601,14 m ²
KITI INŽINERINIAI STATINIAI	
STATINIŲ "I", "I2", "I3", "I4" AUKŠTIS	6,5 m
STATINIO "I5" AUKŠTIS	5 m

Teritorijos dangų ir jos elementų tvarkymo eksplikacija			
Žymėjimas	Dangos pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
	Medinės terasų "1", "2", "3" danga	m ²	1085,5
	Medinė aikštelės "A" danga	m ²	10,94

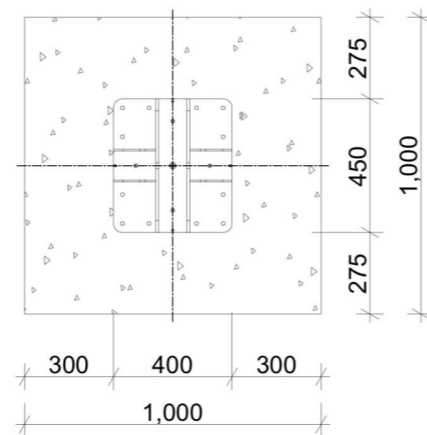
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			
A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04	
A2067	PDV	V. POCIUS	2021.04	
LT	UAB "PALJUGA"			

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas			
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:1000			0
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
2020-UA-128-PP-SP-01			LAPŲ
			01
			01

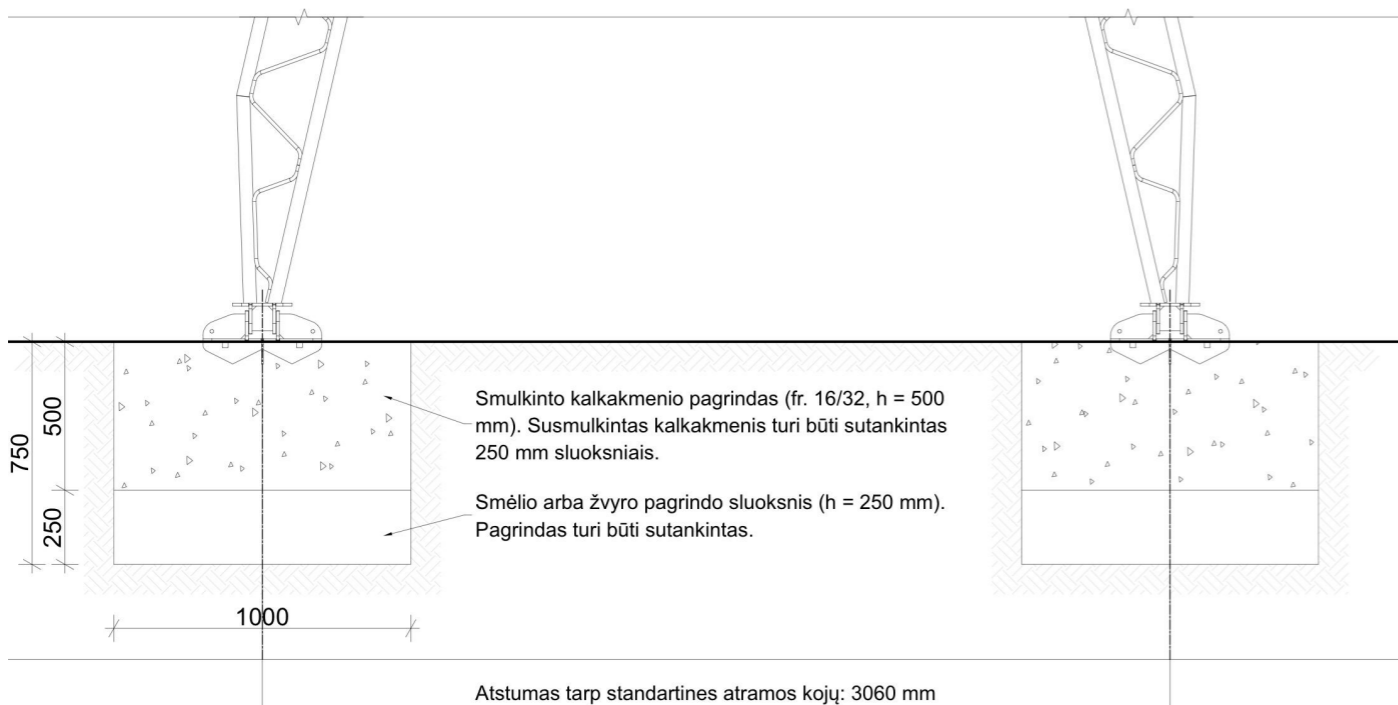
Standartinė atrama
h = 6,75 m



Kojų plokštės vieta ant kalkakmenio pagrindo



Atstumas tarp atramos kojų ir paviršiaus žemės darbai
M 1:25

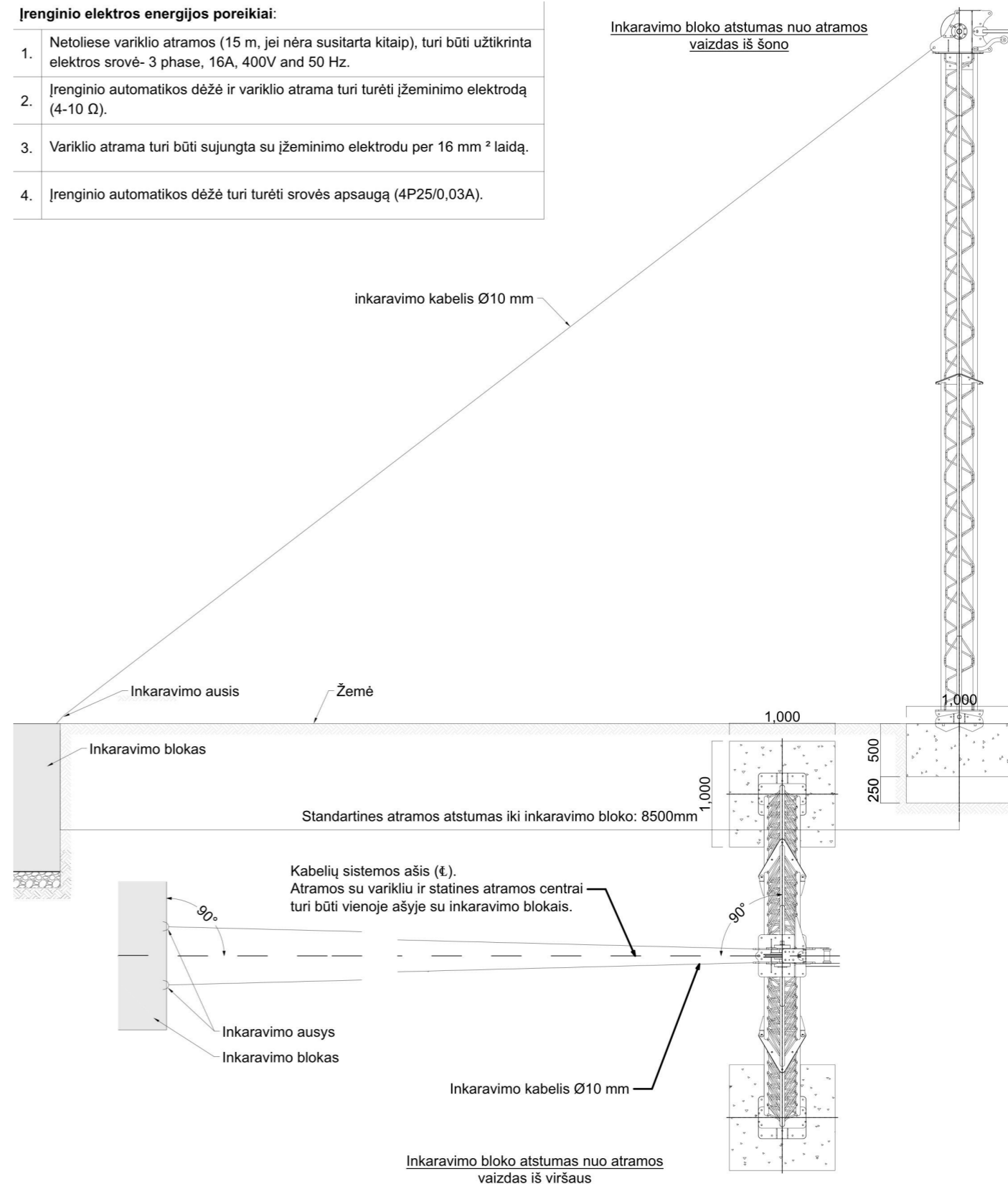


Pastaba: Gabaritiniai matmenys, konstrukciniai sprendimai ir užimamas plotas gali keistis.

Įrenginio elektros energijos poreikiai:

1. Netoliese variklio atramos (15 m, jei nėra susitarta kitaip), turi būti užtikrinta elektros srovė- 3 phase, 16A, 400V and 50 Hz.
2. Įrenginio automatikos dėžė ir variklio atrama turi turėti įžeminimo elektrodaž (4-10 Ω).
3. Variklio atrama turi būti sujungta su įžeminimo elektroda per 16 mm² laidą.
4. Įrenginio automatikos dėžė turi turėti srovės apsaugą (4P25/0,03A).

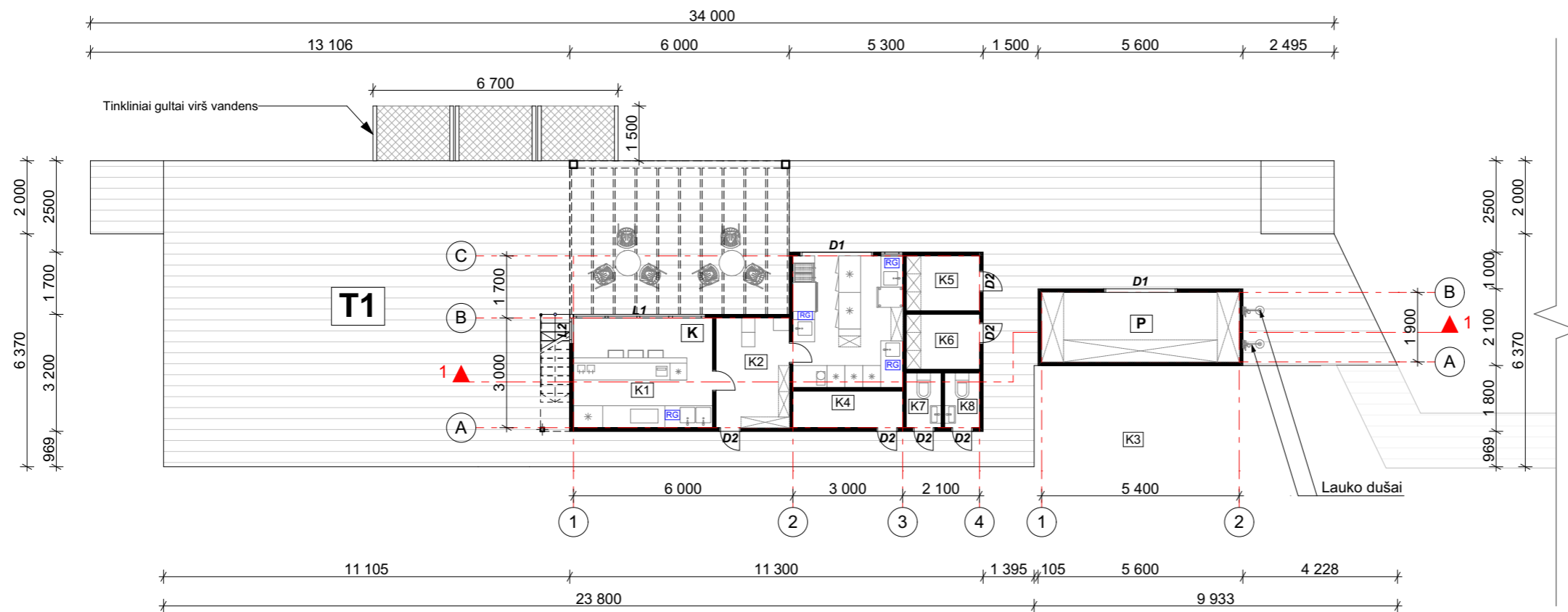
Inkaravimo bloko atstumas nuo atramos
vaizdas iš šono



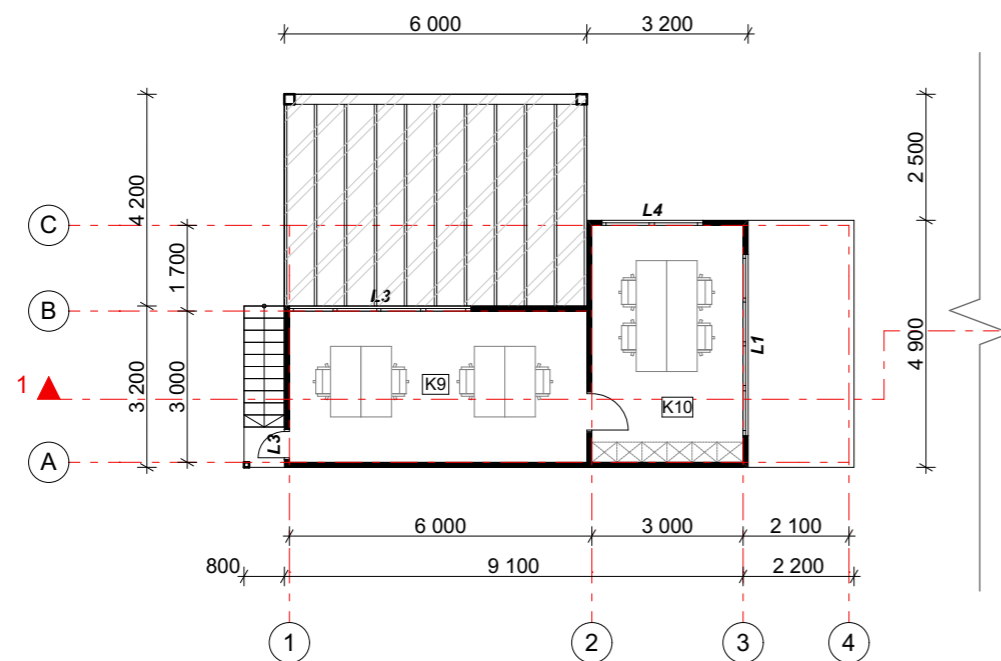
Inkaravimo bloko atstumas nuo atramos
vaizdas iš viršaus

Pastaba: Gabaritiniai matmenys, konstrukciniai sprendimai ir užimamas plotas gali keistis.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS VANDENLENČIŲ ATRAMŲ MONTAVIMO SCHEMAS	
	BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „PALJUGA“			DOKUMENTO ŽYMUO 2020-UP-128-PP-SA-01		
					LAPAS	LAPŲ
					01	01



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS

PATALPOS NUMERIS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
K-1	Baras	11,4 m ²
K-2	Virtuvės patalpa	6 m ²
K-3	Virtuvė	10,8 m ²
K-4	Techninė patalpa	3 m ²
K-5	Persirengimo kambarys	3 m ²
K-6	Persirengimo kambarys	3 m ²
K-7	San. mazgas	1,43 m ²
K-8	San. mazgas	1,43 m ²

Bendras pirmo aukšto plotas 40,06 m²

Bendras maitinimo paskirties pastato plotas 71,86 m²

PAGALBINĖS PASKIRTIES PASTATAS

P	Sandėliavimo patalpa	10,26 m ²
---	----------------------	----------------------

Bendras pirmo aukšto plotas 10,26 m²

TERASA "T1"

Bendras pirmo aukšto plotas 252,25 m²

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS

PATALPOS NUMERIS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
K-9	Darbo erdvė	17,7 m ²
K-10	Darbo erdvė	14,1 m ²

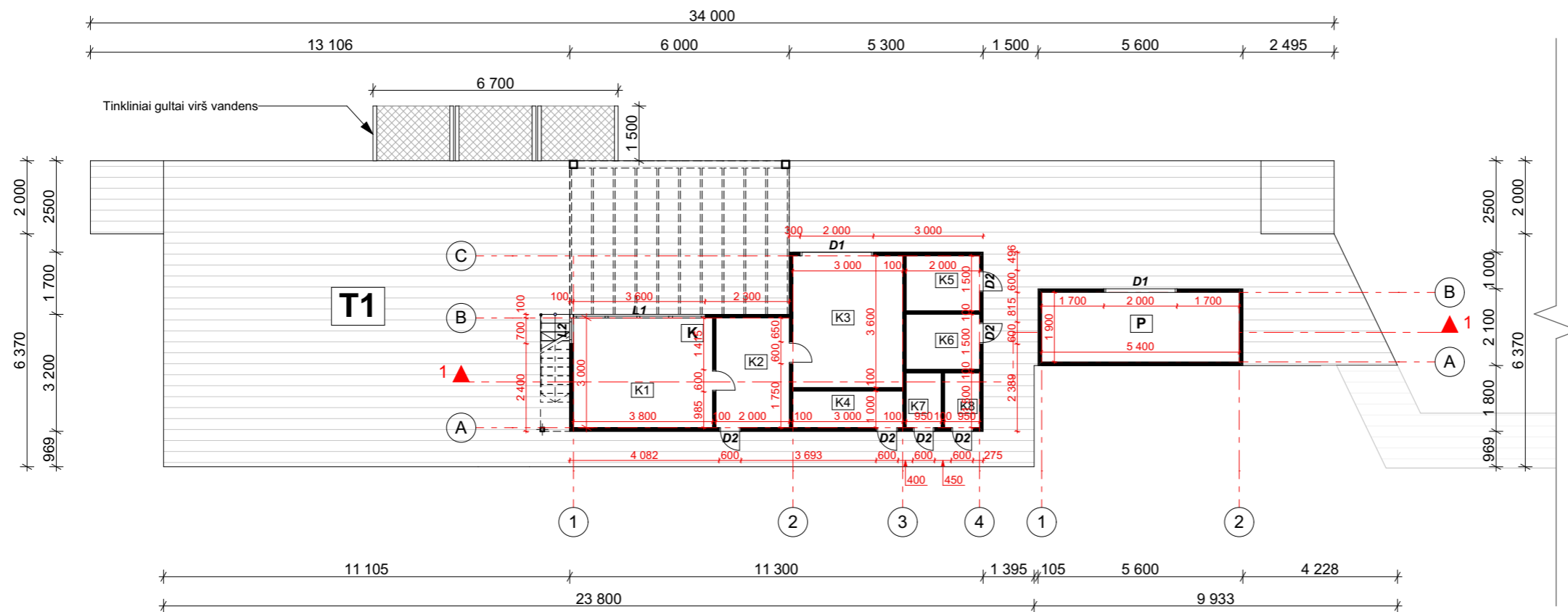
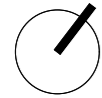
Bendras antro aukšto plotas 31,8 m²

Bendras maitinimo paskirties pastato plotas 71,86 m²

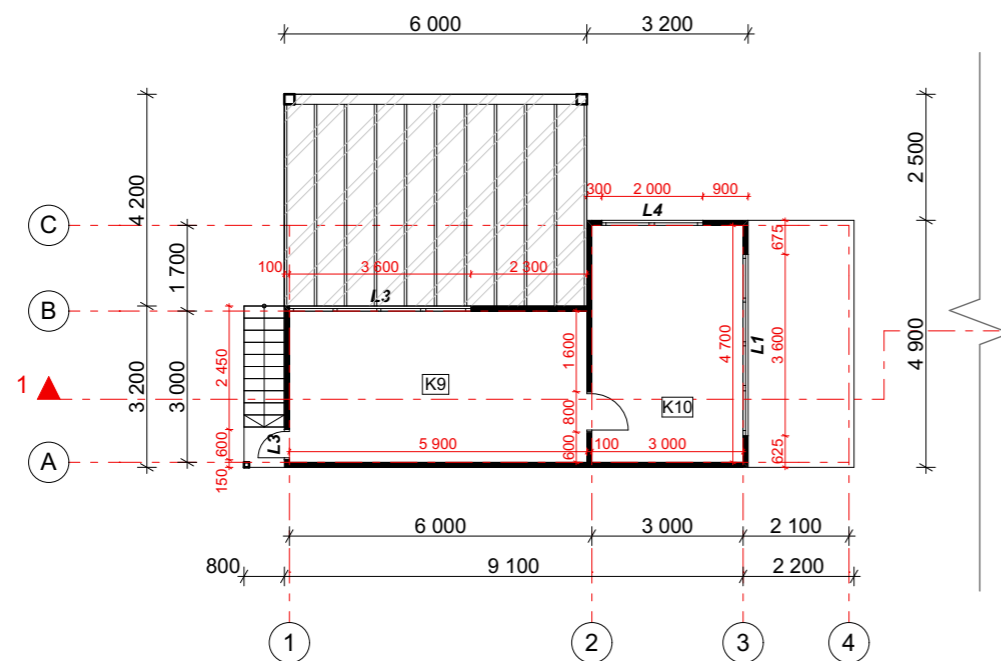
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Riebalų gaudyklė (0,75 l/sek. Naudinga talpa: 55l) montuojama po kriauklę.
--	--

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas	
A2067	PV	V. POCIUS	2021.04
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „PALJUGA“	DOKUMENTO PAVADINIMAS TERASOS „T1“, MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO IR PAGALBINIO ŪKINĖS PASKIRTIES PASTATO BALDŲ PLANAI M 1:150	
		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-UP-128-PP-SA-01	LAPAS 01
			LAPŲ 01



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150

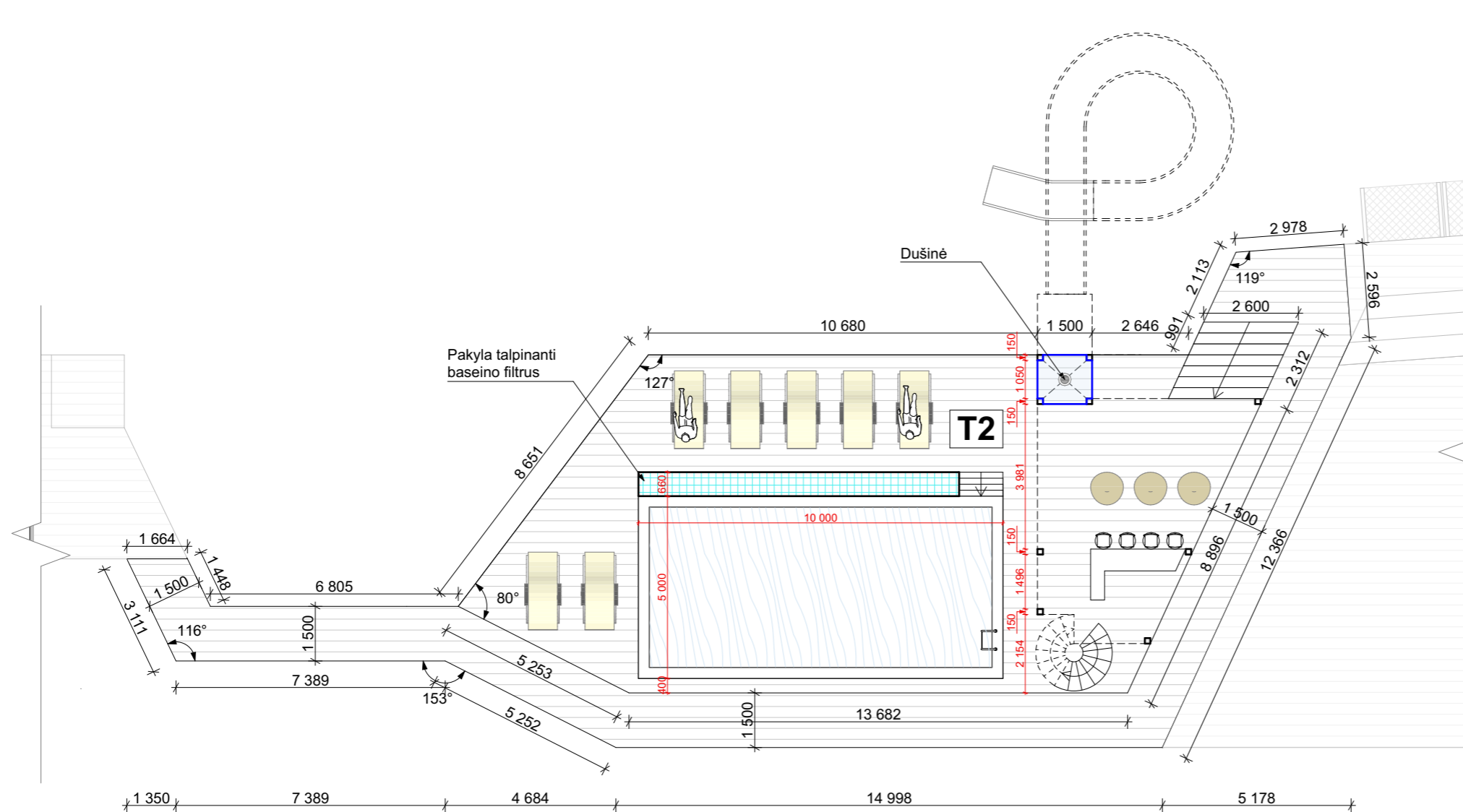
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS		
PATALPOS NUMERIS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
K-1	Baras	11,4 m ²
K-2	Virtuvės patalpa	6 m ²
K-3	Virtuvė	10,8 m ²
K-4	Techninė patalpa	3 m ²
K-5	Persirengimo kambarys	3 m ²
K-6	Persirengimo kambarys	3 m ²
K-7	San. mazgas	1,43 m ²
K-8	San. mazgas	1,43 m ²
Bendras pirmo aukšto plotas		40,06 m²
Bendras maitinimo paskirties pastato plotas		71,86 m²
PAGALBINĖS PASKIRTIES PASTATAS		
P	Sandėliavimo patalpa	10,26 m ²
Bendras pirmo aukšto plotas		10,26 m²
TERASA "T1"		
Bendras plotas		252,25 m²

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS		
PATALPOS NUMERIS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
K-9	Darbo erdvė	17,7 m ²
K-10	Darbo erdvė	14,1 m ²
Bendras antro aukšto plotas		31,8 m²
Bendras maitinimo paskirties pastato plotas		71,86 m²

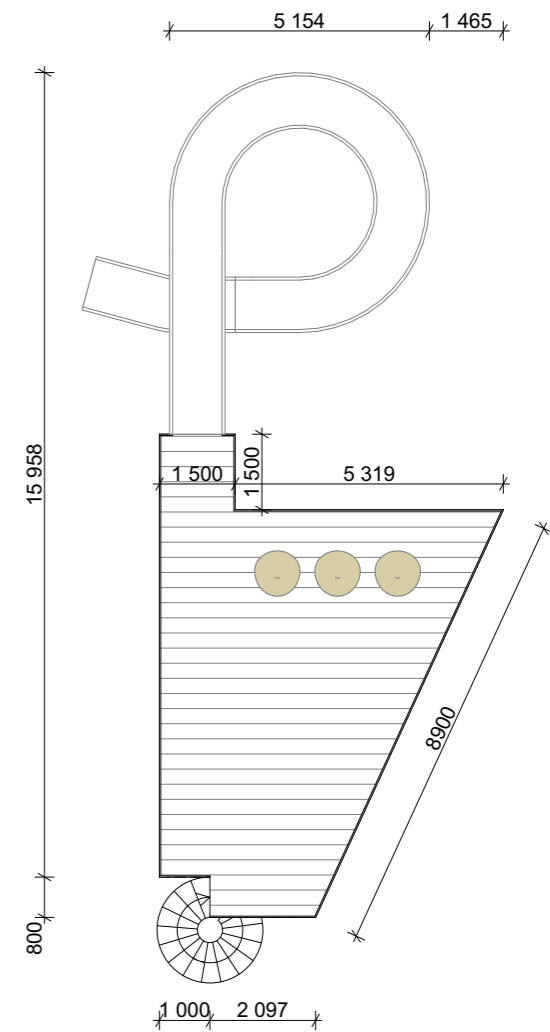
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.: +37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas	
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS TERASOS „T1“, MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO IR PAGALBINIO ŪKINĖS PASKIRTIES PASTATO PERTVARŲ PLANAI M 1:150
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04	LAIDA 0	
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „PALJUGA“			DOKUMENTO ŽYMUO 2020-UP-128-PP-SA-03	
				LAPAS	LAPŲ
				01	01



TERASA "T2"	
Bendras plotas	232,11 m ²
PASTOGĖ	
Bendras plotas	41,54 m ²



TERASOS "1" PLANAS M 1:150

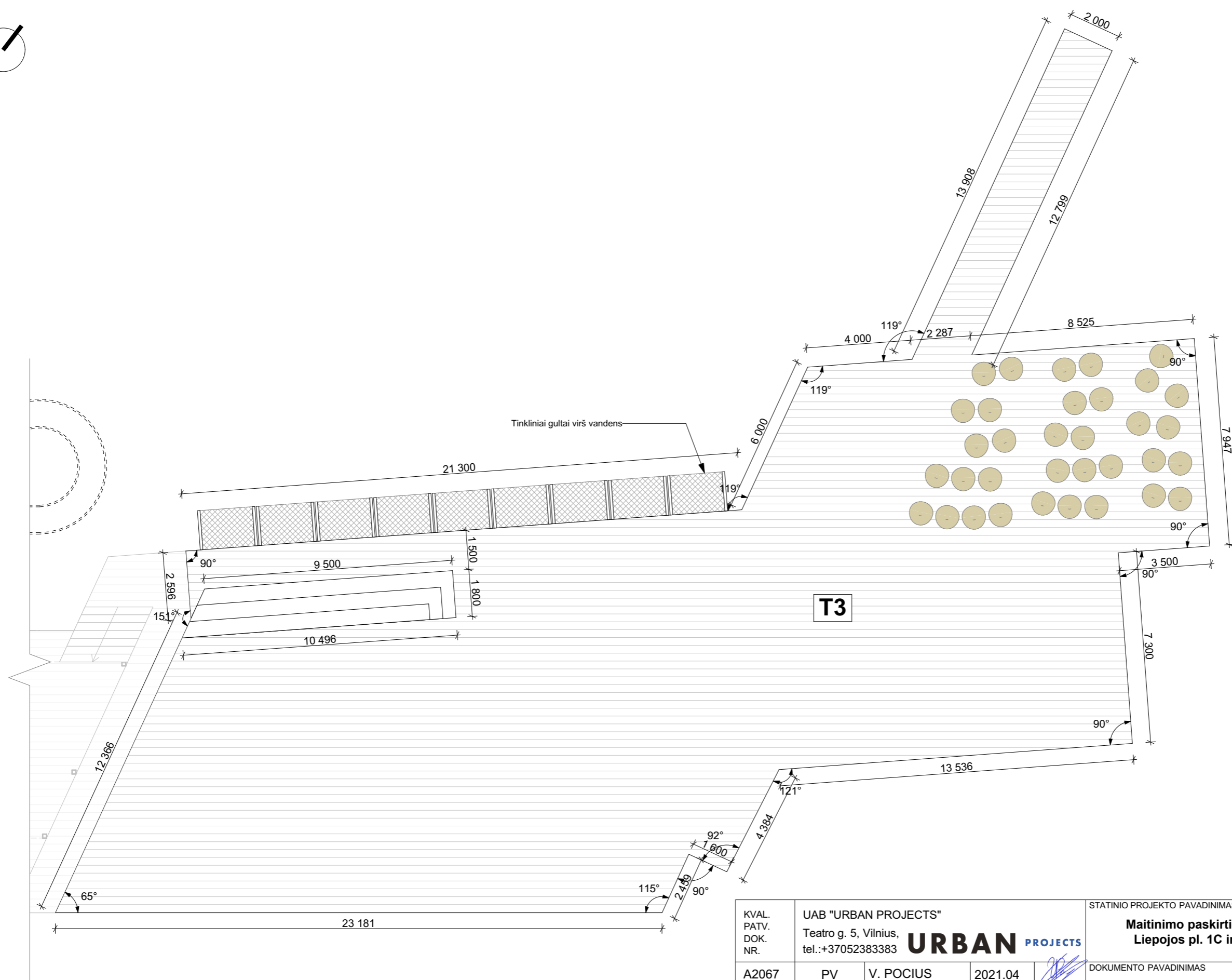


PASTOGĖS PLANAS M 1:150

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	URBAN PROJECTS					
A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS TERASOS „T2“ IR PASTOGĖS BALDŲ PLANAI M 1:150		
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04			
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „PALJUGA“			DOKUMENTO ŽYMUO 2020-UP-128-PP-SA-04	LAPAS	LAPŲ
					01	01



TERASA "T3"	
Bendras plotas	601,14 m ²

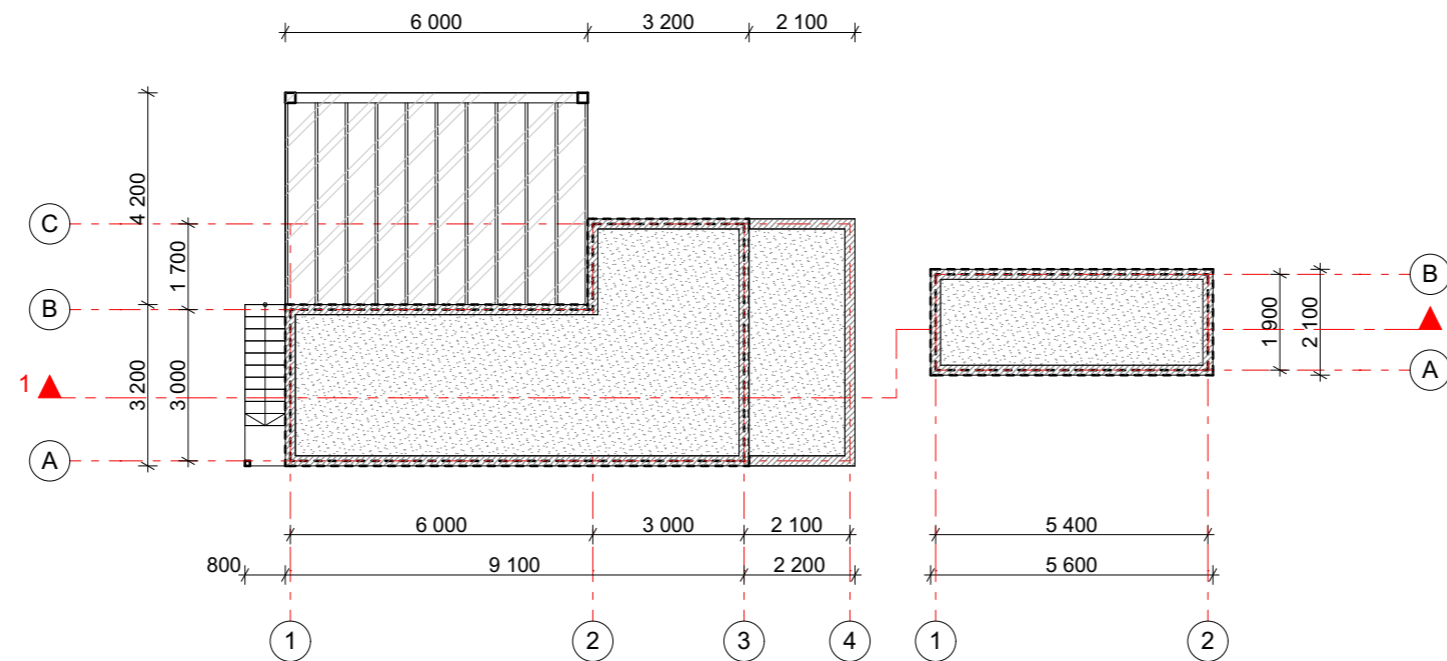


KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS TERASOS „T3“ PLANAS M 1:150	LAIDA
	BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04		0
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04	DOKUMENTO ŽYMUO 2020-UP-128-PP-SA-05		LAPAS 01
LT	UAB „PALJUGA“					LAPŲ 01

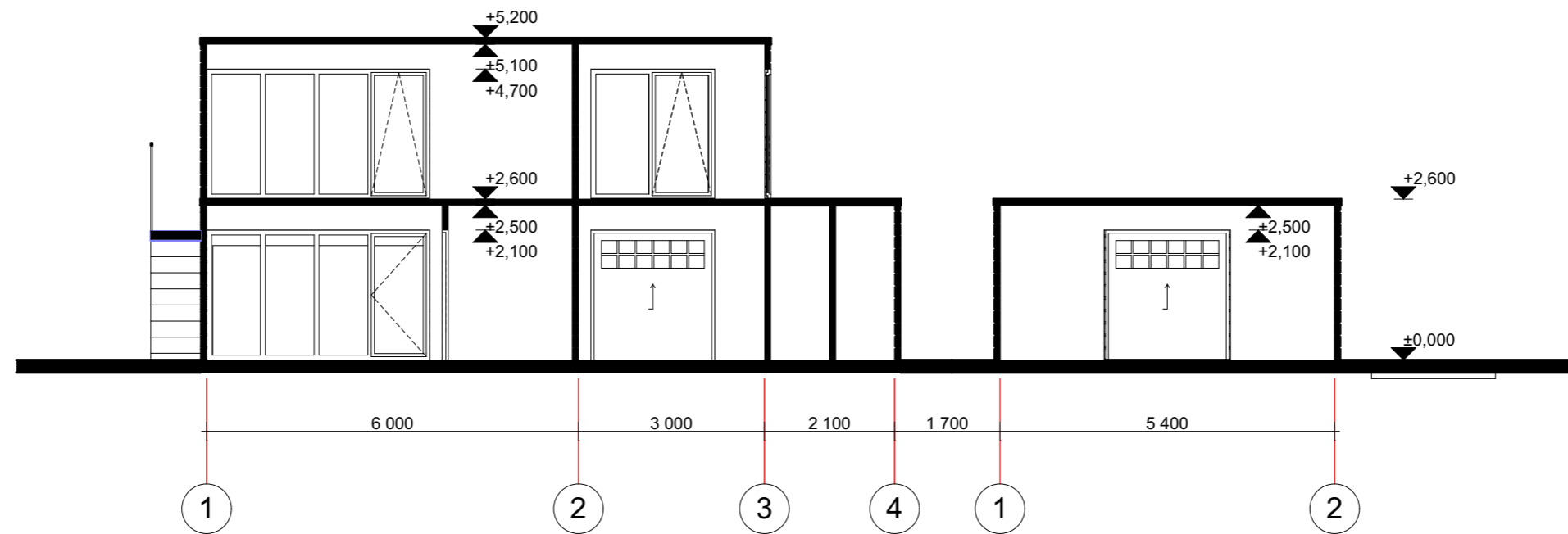


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Bituminė stogo danga Komerčinės paskirties pastato - 29,4 m ² Pagalbinio ūkio pastato - 8,84 m ²
	Skarda Komerčinės paskirties pastato - 7,22 m ² Pagalbinio ūkio pastato - 2,92 m ²



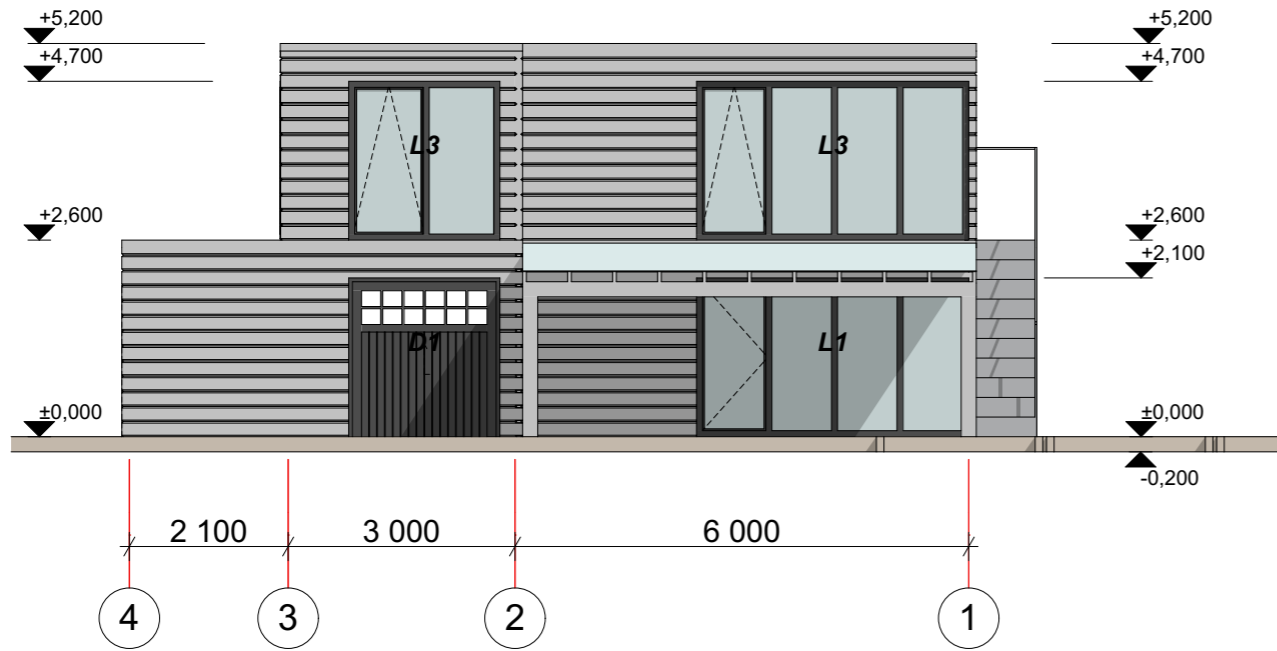
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO IR PAGALBINIO ŪKINĖS PASKIRTIES PASTATO STOGŲ PLANAI M 1:150	
	BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04	LAIDA 0	
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS 01
LT	UAB „PALJUGA“			2020-UP-128-PP-SA-06		LAPŲ 01



PJŪVIS

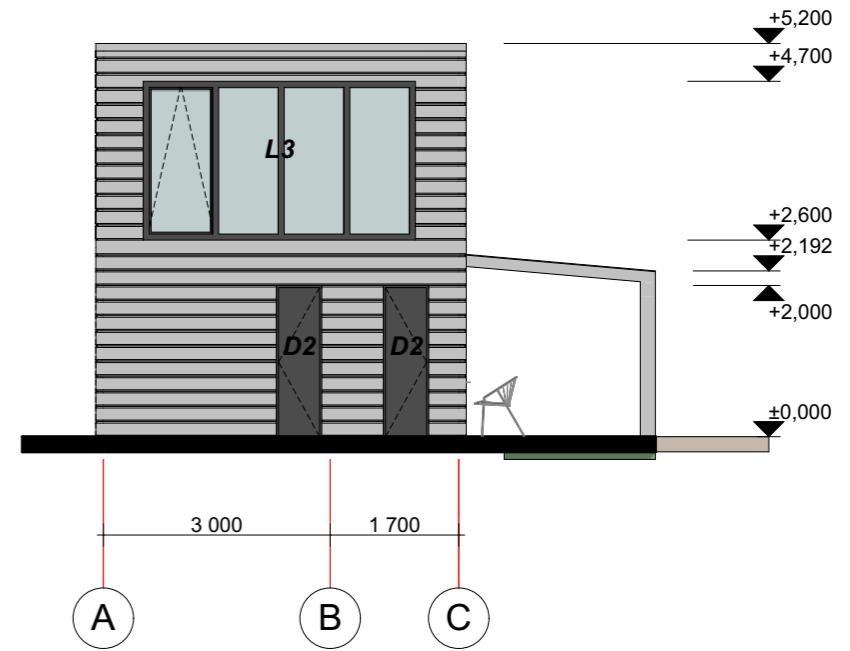
1:100

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO PJŪVIS 1-1 M 1:100	LAIDA
	BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04		0
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB „PALJUGA“			2020-UP-128-PP-SA-07		LAPŲ
						01
						01



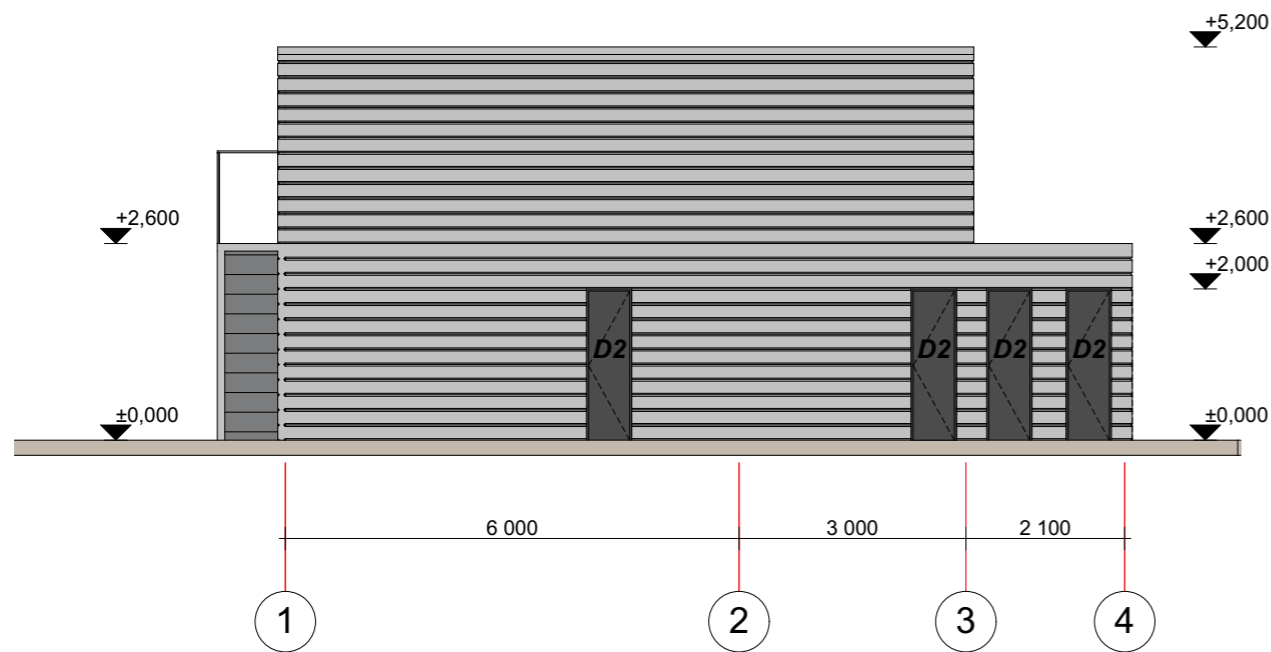
FASADAS 4-1

1:100



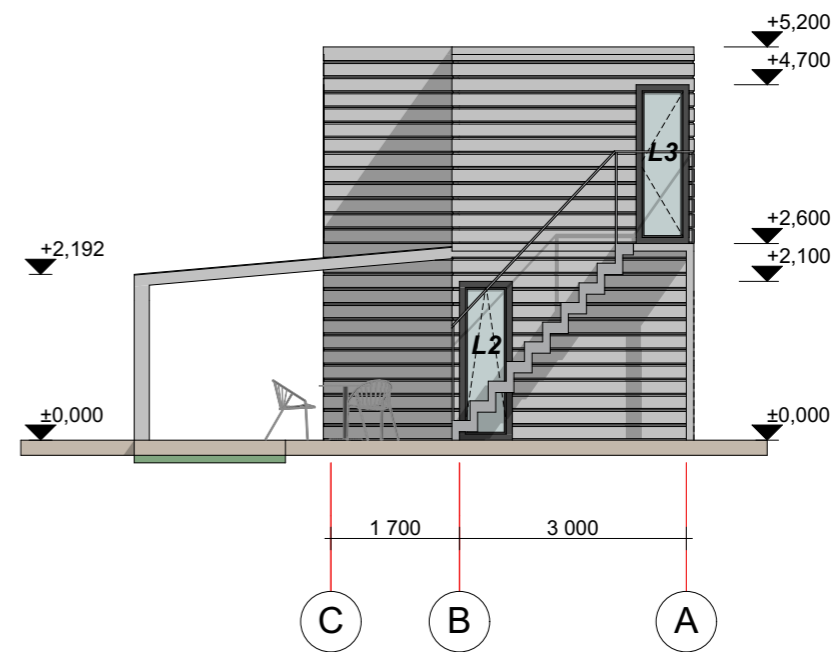
FASADAS A-C

1:100



FASADAS 1-4

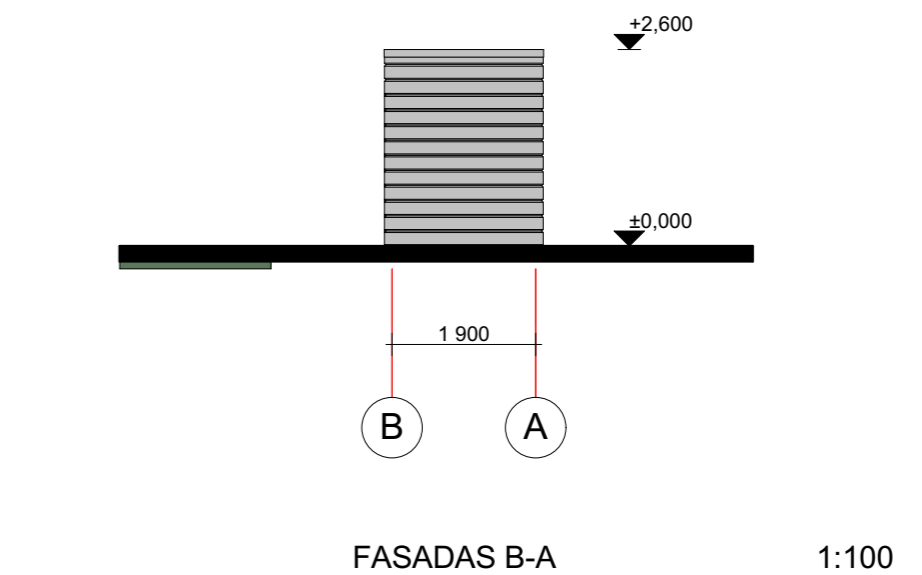
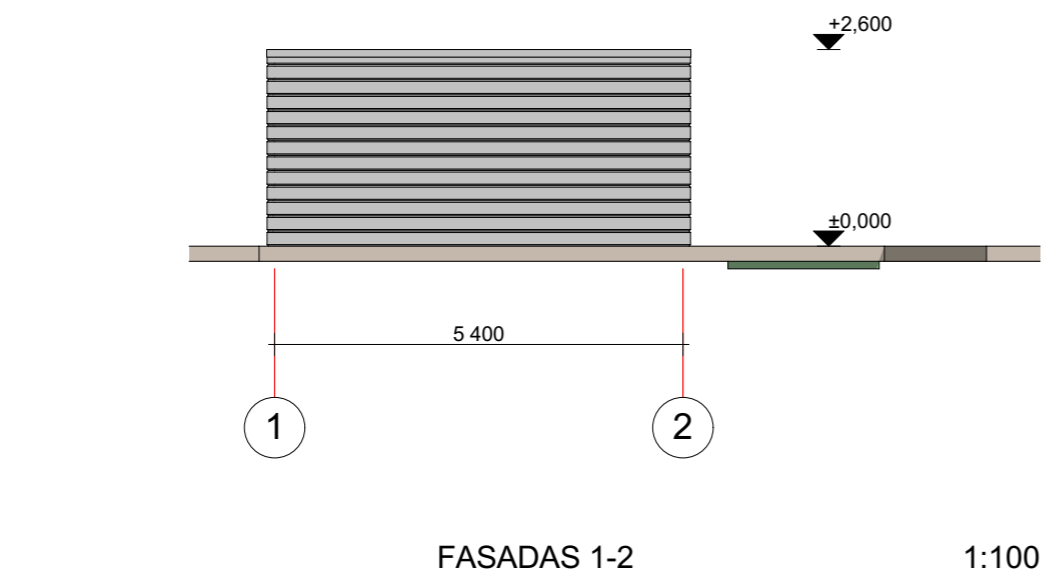
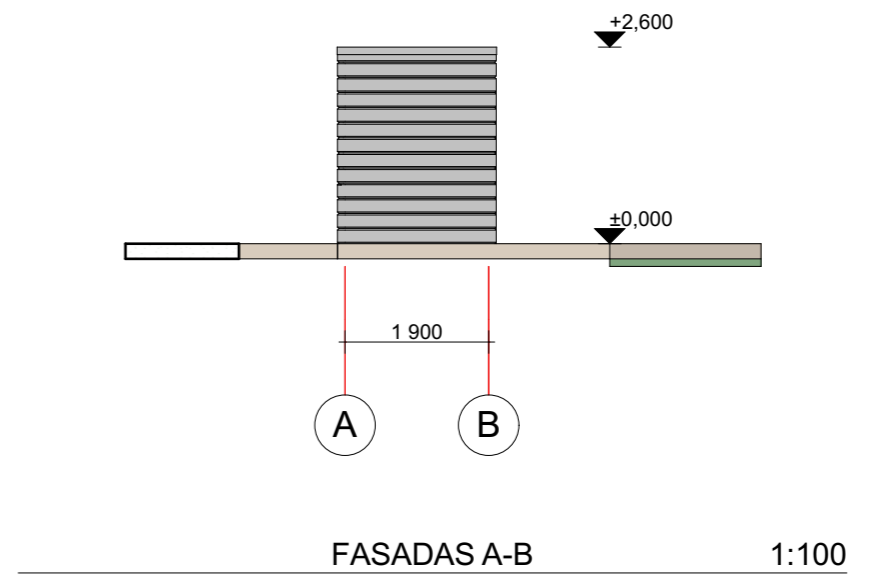
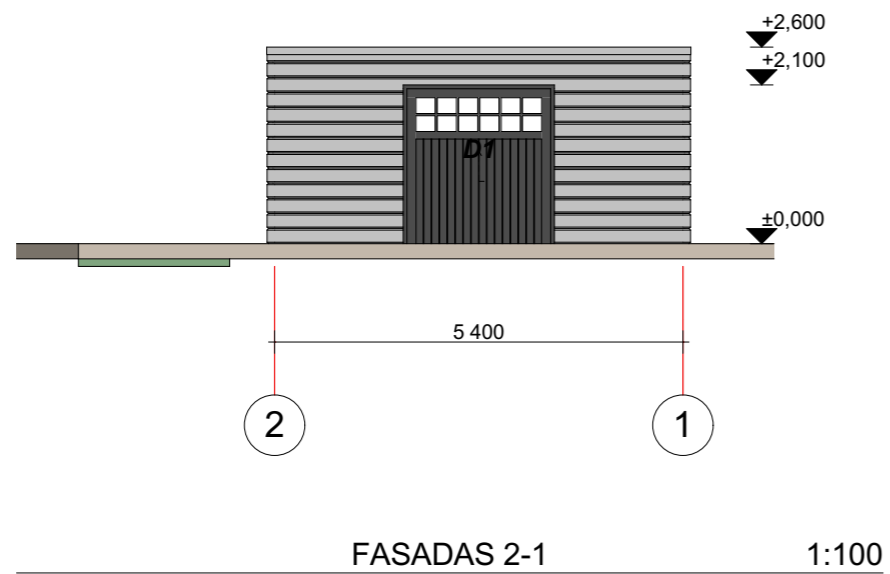
1:100



FASADAS C-A

1:100

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO FASADAI 4-1, A-C, 1-4, C-A M 1:100	LAIDA
BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04	0		
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB „PALJUGA“			2020-UP-128-PP-SA-08		LAPŲ
						01
						01



KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "URBAN PROJECTS" Teatro g. 5, Vilnius, tel.:+37052383383			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Maitinimo paskirties pastato ir kitų inžinerinių statinių Liepojos pl. 1C ir 1D, Palangoje, statybos projektas		
	A2067	PV	V. POCIUS	2021.04	DOKUMENTO PAVADINIMAS PAGALBINIO ŪKIO PASTATO FASADAI 4-1, A-C, 1-4, C-A M 1:100	LAIDA
	BK 000415	ARCH.	J. KUNDROTAS	2021.04		0
MK 004173	ARCH.	D. GINTARĖ	2021.04	DOKUMENTO ŽYMUO 2020-UP-128-PP-SA-09		LAPAS 01
LT	UAB „PALJUGA“					LAPŲ 01