

**M.PLEIRIO INDIVIDUALI VEIKLA**  
**Nr. 606716**

Vilnius, Švitrigailos g. 7, II aukštas, kab. 227, mob. 8 675 4 5592

**STATINIO PROJEKTAS**

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., RUDAMINOS SEN., RUDAMINOS K.,  
VILNIAUS G. 43 STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATYBOS ADRESAS**

VILNIAUS R. SAV., RUDAMINOS SEN., RUDAMINOS K., VILNIAUS G. 43  
(SKL. KAD. NR. 4177/0400:79)

**STATYTOJAS**

R. B

**PROJEKTO ETAPAS:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
**STATYBOS RŪŠIS:** NAUJA STATYBA  
**STATINIO KATEGORIJA:** NEYPATINGAS STATINYS  
**PROJEKTO DALIS:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
**OBJEKTO NR. :** 2021-PP01  
**LAIDOS ŽYMUO:** 0 LAIDA

**PROJEKTO SPRENDIMUS TVIRTINŪ**

**STATYTOJAS:** R. B

<b>PAREIGOS</b>	<b>PAVARDĖ</b>	<b>ATESTATAS</b>	<b>PARAŠAS</b>
PROJEKTO VADOVAS	M. PLEIRIS	A 2181	
PROJEKTAVO	M. PLEIRIS	A 2181	

## TURINYS

Rinkmenos (failo) pavadinimas	Rinkmen os lapų skaičius	Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymuo
„1“	24 lapai		<b>Projektiniai pasiūlymai</b>	
		1	Titulinis	1 lapas
		2	Turinys	1 lapas
		3-5	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3 lapai
		6-11	Aiškinamasis raštas	6 lapai
		12	Naudojama programinė įranga	1 lapas
		13	Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas
		14-17	Įsakymas	4 lapai
		18	Topo nuotrauka	1 lapas
		19	Situacijos schema	1 lapas
		20	Foto fiksacija	1 lapas
		21-24	Planai M 1:100	1 lapas
				4 lapas

PV - 1193  
2021-05-25

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-04-30  
Vilnius

Architektūros ir teritorijos  
planavimo skyriaus  
vedėjo pavaduotoja  
Aūdronė Ercmonaitė

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis: **informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus** pagal, STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus).
2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43, (sklypo kad., Nr. 4177/0400:79) statybos projektas.
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Prekybos
2.3.	statinio kategorija	Neypatingasis
2.4.	statinio bendras, antžeminis ir požeminis plotas	Pastato bendras plotas - 435.91 kv.m Antžemis plotas - 435.91
2.5.	sklypo plotas bendras	4561 kv.m
2.6.	komercinės paskirties objektų teritorijos plotas	2500 kv.m
2.7.	Kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	-

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Bendro plano reglamentai	Specialiuju planų ar Senamiesčio apsaugos reglamento reikalvimai	Aplinkoje vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	Žemės naudojimas	Žemės sklypo naudojimo būdas: Komerinės paskirties objektų teritorijos	Teritorijos pavadinimas, funkcinė zona:		
3.2.	Užstatymo tipas	<b>laisvas</b>			
3.3.	Užstatymo tankis	<b>21%</b>			
3.4.	Užstatymo intensyvumas	<b>18%</b>			
3.5.	Aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	<b>5.60m</b>			
3.6.	Maksimali absoliutinė altitudė (m)	<b>181.60</b>			
3.7.	Aukštu skaičius (nuo-iki)	<b>1</b>			
3.8.	Automobilių stovėjimo vietų	<b>15</b>			

	skaičius				
3.9.	Priklausomų želdynų plotas	20%			
3.10.	Esami medžiai (įvertinimas/kiekis)	-			

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai

4.1.	Pastato pagrindinis, naudingas plotas	435.91 kv.m
4.2.	Salės plotas (prekybos, maitinimo ir kultūros paskirties pastatų)	257,50 kv.m
4.3.	butų / būstų skaičius	-
4.4.	Kambarių (numerų) skaičius	-
4.5.	Darbo vietų skaičius	-
4.6.	Aptarnaujamų žmonių skaičius	45
4.7.	Gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	-

5. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

5.1.	Bendrasis aiškinamasis raštas
5.2.	Bendrieji statinio rodikliai
5.3.	Projektavimo užduotis
5.4.	Sklypo planas M 1:500
5.5.	Pirmo aukšto planas M 1:100
5.6.	Pjūvis
5.7.	Fasadai
5.8.	Vizualizacijos

(pagal, STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus).

6. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

6.1.	Žemės sklypo Padekaniškių g. 11 (Geležių g. 2) (kad.Nr. 0101/0167:57), Pilaitės seniūnijoje, detaliojo plano ištrauka
6.2.	Registro centro išrašas
6.3.	Žemės sklypo planas M 1:500
6.4.	Žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo nustatymo schema M 1:500
6.5.	Topografinis planas M 1:500

Statytojas (užsakovas) R. B.

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

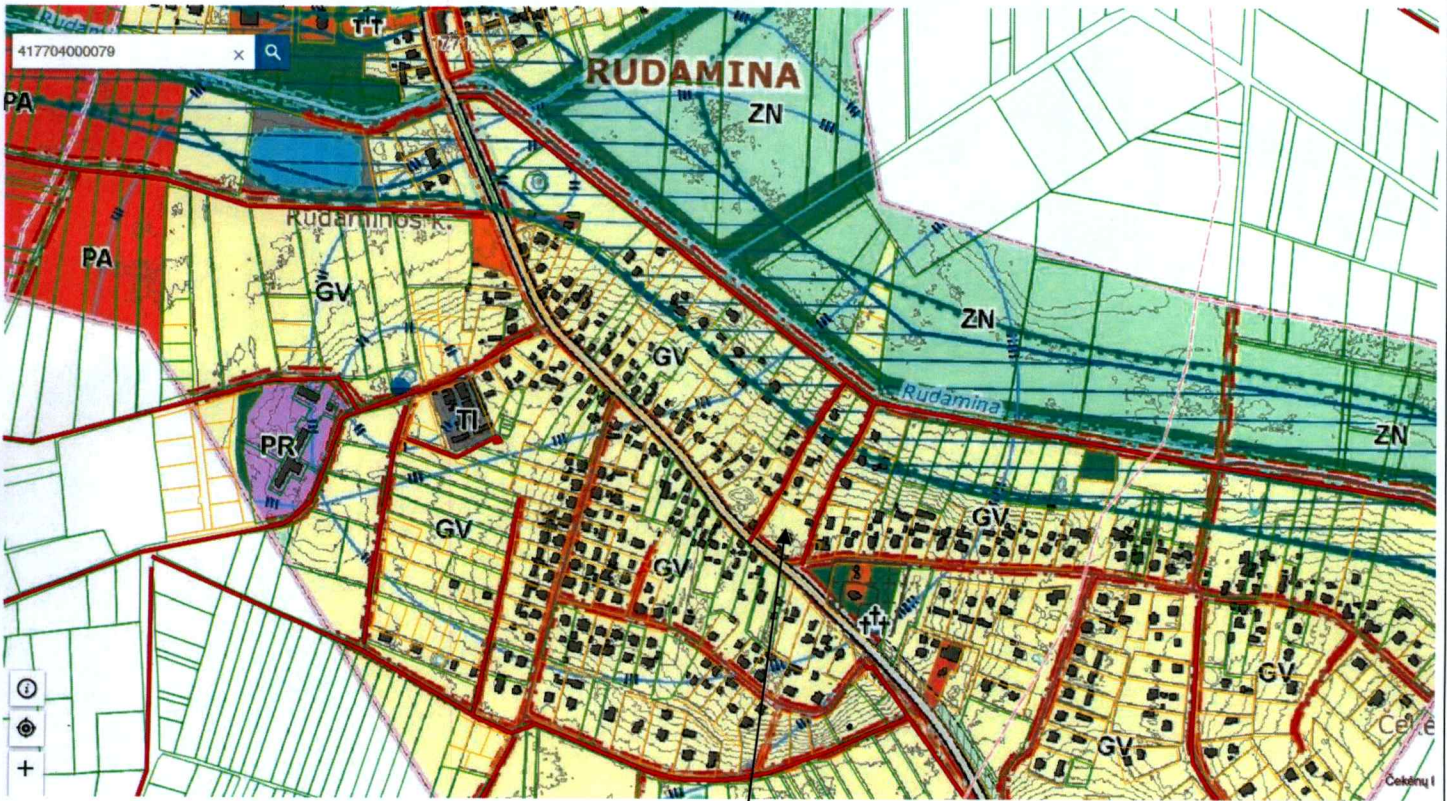
Projektinių pasiūlymų rengėjas PV Mindaugas Pleiris

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



Ištrauka iš Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos Avižienių, Juodšilių, Nemėžio, Pagirių, Riešės, Rudaminos ir Zujūnų seniūnijose) bendrojo plano



Kad. Nr. 4177/0400:0079

**TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAI**

**NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS**

**Žemės ūkio teritorija**

- ZN** Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija
- ZS** Mėgėjų sodų teritorija

**Mišakai ir miškinga teritorija**

- MI(M2)** Rekreaciniai miškai
- MI(M3)** Apsauginiai miškai
- MI(M4)** Ūkiniai miškai

**Vandens**

- VB** Bendrojo naudojimo vandens telkiniai

**URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS**

- GV** Vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamoji teritorija
- GG** Gyvenamoji teritorija
- SI** Socialinės infrastruktūros teritorija
- PR** Pramonės ir sandėliavimo teritorija
- PA** Paslaugų teritorija
- TI** Inžinerinės infrastruktūros teritorija
- TK** Inžinerinės infrastruktūros koridoriai
- BZ** Bendro naudojimo, želdynų teritorija
- SK** Specializuotų kompleksų teritorija

Architektūros ir teritorijos planavimo skyriaus vyr. specialistė  
**Jūra Šadauskaitė**

**Žemės naudenos**

- Valstybinės reikšmės miškai
- Miško žemės naudenos pagal miškų kadastro duomenis
- Pelkė (preliminarūs duomenys)
- Kapinių teritorija
- Kapinės

**Vandens**

- Upelis, kanalas, drenažo griovys/sureguliuotas upelis

**Ūkinės veiklos apribojimai**

- Paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta
- Paviršinio vandens telkinio apsaugos zona
- Paukštinio sanitarijnės apsaugos zona
- Gamtinio karkaso teritorijos rta
- Ekologinių tyrimų vietos (numeris)
- Zujūnai III Naudingųjų iškasenų telkinys / pavadinimas
- Statyba galima pabaigus naudingųjų išteklių telkinio dalies eksploataciją, reiklų nuojant teritoriją ir parengus teritorijos detalų planą
- Kelio apsaugos zona
- Teritorijos, kuriose tikslinami nekilnojamojo turto ir miškų kadastro duomenys

- Vandenviečių apsaugos zonos (AZ)
- Vandens gręžinio 50 m taršos apribojimo juosta
- Vandenvietės AZ griežto režimo apribojimo juosta (1-oji)
- Vandenvietės AZ mikrobios taršos apribojimo juosta (2-oji)
- Vandenvietės AZ cheminės taršos apribojimo juosta (3-oji)

**Valstybės saugomi objektai ir teritorijos**

- 1842 Kultūros vertybė (unikalus numeris)
- 134 Kultūros vertybės teritorija (unikalus numeris)
- Kultūros paveldo objekto apsaugos zona
- Rezervatas, parkas, draustinis, biosferos poligonas
- NATURA 2000 teritorija

**PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., RUDAMINOS SEN., RUDAMINOS K.,  
VILNIAUS G. 43 STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
(NEYPATINGAS STATINYS)  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS (BD ir SA)**

**Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta techninio projekto dalis ir kurie privalomi statant bei eksploatuojant suprojektuotą pastatą :**

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS  
LR Statybos įstatymas.

1. Statinio paskirties keitimo projektas rengiamas vadovaujantis:

1.1 Privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais:

- nekilnojamojo turto nuosavybės dokumentais;
- statinio projektavimo (technine) užduotimi;

1.2 Pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu,
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, galiojančiomis normomis, reglamentais ir kitais įstatymais, dokumentais bei teisės

aktais, reglamentuojančiais statinio saugos, statybos ir paskirties reikalavimus.

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“; STR 1.04.04:2017

„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomąjį statybos darbų reglamentai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninis ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukė“;

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;

STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos.

Lauko inžineriniai tinklai“;

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“;

STR 2.01.06:2003 „Statinių žaibosauga. Aktyvioji apsauga nuo žaibo“; STR 2.05.02:2008

„Statinių konstrukcijos. Stogai“;

STR 2.05.05:2005 „Betonių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;

**2021-01PP**

Lapas	Lapų	Laida
1	11	0

STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;  
 STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;  
 STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;  
 STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;  
 STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinių įėjimo durys“;

Gaisrinės saugos reikalavimai. 2010-12-07, įsakymo Nr. 1-338.  
 Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės. 2011-02-22, įsakymo Nr. 1-64.  
 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.  
 Lietuvos standartas LST L ENV 1991-2-2 „Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms. 2-2 dalis. Poveikiai konstrukcijoms. Gaisro poveikiai konstrukcijoms. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.  
 Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės.  
 HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.  
 HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje.  
 HN 36:2009. Draudžiamos ir ribojamos medžiagos.  
 HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių paskirties pastatų patalpų mikroklimatas.  
 HN 98-2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams. Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 str. nustatytus reikalavimus.

<b>2021-01PP</b>	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

M.Pleirio individuali veikla Nr. 606716", statytojo R. B užsakymu, atlieka prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektą.

Statinio projektas rengiamas vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Taip pat privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais, projektavimo darbų rangos sutartimi.

### 1.1 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PARENGTI REMIANTIS:

1. Projektavimo užduotimi;
2. Žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo nustatymo schema M1:500
3. Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašu;
4. Žemės sklypo topografinė nuotrauka;
5. Vietos situacijos analize.

## 2. PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Statytojas (užsakovas).** Projekto užsakovas yra R. B,

**Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė M. Pleiris, atestato Nr. A2181, Tel Nr. 867545592. Projektų vadovas M. Pleiris, atestato Nr. A2181

**Statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

**Statybos rūšis.** Nauja stayba

**Statinio paskirtis.** Pagal statybos techninį reglamentą STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ remontuojamas statinys skirstomas:

- Pastatas – prekybos paskirties;

**Statinio kategorija.** Neypatingas statinys.

### **Pastato bendrieji rodikliai:**

Pavadinimas: Parduotuvė;

Paskirtis: prekybos paskirties;

Kategorija: Neypatingas;

Bendras plotas: 435,91 kv. m;

Nuadingas plotas: 435,91 kv. m;

Sienos: blokeliai

Stogo danga: ruloninė danga

<b>2021-01PP</b>	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0



### 3. ESAMA PADĖTIS



Sklypo plotas – 4561 m<sup>2</sup>. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - kita. Žemės sklypui nustatyti du naudojimo būdai yra vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (2061m<sup>2</sup>) ir komercinės paskirties objektų teritorijos (2061m<sup>2</sup>) joje ir projektuojama parduotuvė.

Sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

Žemės sklypas yra užstatytas (esami statiniai griaujami). Sklypas suformuotas Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus, įsakymas dėl žemės sklypo ( kad. Nr. 4177/0400:79), esančio Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43, žemės naudojimo būdo keitimo. Atlikus kadastrinius matavimus. Nuosavybės teise R.B, ir O.B.

### 4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą numatomas esamas iš pietinės sklypo pusėje esančios besiribojančios Vilniaus gatvės. Projektuojamas vieno aukšto smulkaus verslo ir prekybos paskirties pastatas.

Nagrinėjant statinio parinkimo žemės sklype vietą, atsižvelgta į sklypo padėtį: t.y. pagal esamą užstatymą aplink sklypą, sklypo apribojimą esomis gavėmis iš vakrinės, pietinės ir rytinės sklypo dalies. Taip pat atsižvelgiant į sklype busimą vienbučio ar dvibučio gyvenamojo namo statybas (pagal sklypo naudojimo paskirties ir būdo nustatymo schemą), planuojamo

<b>2021-01PP</b>	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

vienbučio gyvenamo namo vieta nurodyta sklypo plane (medžiaga neviešinama). Prekybos paskirties pastatą nuspresta statyti šiaurinėje komercinės paskirties objektų teritorijos šiaurinėje dalyje, toks sprendimas atitveria automobilių stovėjimo vietas palei esamą Vilniaus gatvę. Projektuojamame sklype numatoma 15 vietų automobilių parkavimui stovėjimo vietos (žiūr. sklypo planą). Likusią sklypo dalį numatoma apželdinti veja.

Siekiant projektuojamo pastato atvirumo, numatomų medžių kiekis yra minimalus. Pastatas vieno aukšto, nuosaikios architektūros. Pagrindinis fasadas orientuotas į Vilniaus gatvę. Fasadų apdaila profiliuota tamsiai pilkos spalvos profiliuota skarda, su cedral apkala piekinėje fasado dalyje, RAL 1002. Langai ir durys su gamykline apdaila, rėmai iš išorės RAL 1002 spalvos. Visų lauko apdailos medžiagų spalvinius sprendimus, prieš parenkant, derinti su autoriumi. Pagrindinis įėjimas į prekybos paskirties pastatą iš automobilių aikštelės, esančios Vilniaus gatvės pusėje. Per pagrindinį holą patenkama į dvi prekybos sales. Taip pat projektuojamas koridorius, sandėlis, techninės patalpos ir WC. Bendrieji statinio rodikliai neviršija detaliuojų planu numatytų reglamentų:

#### Gaisrinė sauga

Pastato laikančios sienos iš silikatinių, apšiltinimą iš išorės. Pertvaros iš gipsokartono plokščių. Pastate projektuojami automatiniai dūmų detektoriai visose patalpose pagal RSN 194-92, p. 4-10. Turto ir žmonių apsaugai numatoma: - Langai su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės.

Durys – sustiprintos konstrukcijos, patikimi užraktai; - Rekomenduojama įrengti apsauginę signalizaciją.

Šildymas ir vėdinimas pastate projektuojamas elektrinis šildymas (oras vanduo).

WC patalpose numatomas elektrinis rankšluostis, o oro traukai pagerinti numatomi buitiniai ašiniai ventiliatoriai. Vėdinimas užtikrinamas vėdinimo kanalais ir per orlaides.

Vidaus apdaila: - Sienos ir pertvaros tinkuojamos arba iškljuojamos gipso kartono plokštėmis, vėliau glaistomos ir dažomos, klijuojami tapetai, glazūruotos plytelės; -

Langai ir durys su išbaigta gamykline apdaila;  
Lubos, pagal jų konstrukciją;  
Grindų dangas pasirenka užsakovas.

#### Konstruciniai sprendimai:

Pamatai – gręžtiniai poliai, rostverkas.  
Sienos – Silikatiniai blokeliai, su apšiltinimu iš išorės, vedinamas fasadas  
Perdanga – gelžbetoninės plokštės ir sutapdinta danga.  
Įrengiama lietaus vandens nuvedimo sistema.

PP prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektui Elektros tiekimas numatomas iš laikino elektros generatoriaus.

Vandentiekis ir nuotekų šalinimas planuojams centralizuotas, gavus „nemėžio komunalinkų“ sąlygas

Pritaikymas žmonių su negalia reikmėms (ŽN). Vadovaujantis STR 2. 03. 01: 2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonėms su negalia“ patalpos projektuojamos užtikrinant galimybę ŽN į juos patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. Pastato koridoriai projektuojami ne siauresni kaip 1500 mm. Visi įėjimai į pastatą (patalpas) įrengti be kliūčių. ŽN patekimas į pastato patalpas užtikrinamas per įėjimą be laiptelių ir bortelių. Papildomos priemonės ŽN projekte nenumatomos. ŽN pritaikomos visos pagrindinės

<b>2021-01PP</b>	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos ir evakuaciniai keliai, durys, judėjimo trasos. ŽN pritaikomos visos pagrindinės patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos ir evakuaciniai keliai, durys, judėjimo trasos. ŽN pritaikomas vienas lankytojams ir personalui skirtas sanitarinis mazgas. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami 8 2020-02-P Lapas Lapų Laida 8 10 0 ar pasukami horizontalūs turėklai su alkinjramspliais. ŽN turi būti pritaikytas ne mažiau kaip vienas praustuvas. Jis turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750–850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm–900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus. Duris į ŽN pritaikytą tualetą įrengiamos taip, kad, jas atidarius, angos beklintis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Įrengiamos stiklinės lauko durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinių durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų. Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus. Prieš įėjimą įrengiami įspėjamieji paviršiai - lygiagrečių juostelių (4-5 aukščio, 20-25) pločio, išdėstyti kas 40-60 mm), skirti judėjimo krypties ar krypties pasikeitimui pažymėti. ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos

Projekto vadovas

M. Pleiris \_\_\_\_\_ Nr. A2181

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr.)

<b>2021-01PP</b>	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

**M.PLEIRIO INDIVIDUALI VEIKLA**  
**Nr. 606716**

---

Vilnius, Švitrigailos g. 7, II aukštas, kab. 227, mob. 8 675 4 5592

Mindaugo Peirio individuali Nr. 60616 veikla vykdoma su licencijuotomis programomis:

1. AutoCad,
2. Microsoft Word.

Jos skirtos vienam kompiuteriui.

Mindaugas Pleiris





## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4561	
1.1 A - kitos paskirties žemė - Gyvenamosios teritorijos-vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos G1	m <sup>2</sup>	2061	
1.2 B – kitos paskirties žemė – Komerčinės paskirtie objektų teritorijos	m <sup>2</sup>	2500	
2B- Komerčinės paskirtie objektų teritorijos užstatymo intensyvumas	%	18,00	
3. B-Komerčinės paskirtie objektų teritorijos užstatymo tankumas	%	20,41	
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>1. Prekybos paskirties pastatas</b>			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	435,91	
3. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	435,91	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	2368,75	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	5,60	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			
11. Parkavimo vietų		15	
12. Pastato atsparumo ugniai laipsnis		II	

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Mindaugas Pleiris A2181  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Tvirtinu R.B  
(vardas, pavardė, parašas)



**VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4177/0400:79), ESANČIO VILNIAUS R. SAV.,  
RUDAMINOS SEN., RUDAMINOS K., VILNIAUS G. 43,  
ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO**

20 m. ....d. Nr. KADI-.....  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 str. 8 d. 1 p., Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 str. 2 d. 2 p., Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 12 str. 5 p., Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 11 str. 1 d., remdamasi Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-09-29 nutarimu Nr. 1073 (2017-12-23 redakcija), 10 p., 12 p. ir 21 p., Nekilnojamojo turto registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-04-23 nutarimu Nr. 379, 27<sup>1</sup> p., Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-04-15 nutarimu Nr. 534, 54<sup>1.3</sup> p., 54<sup>2.5</sup>p., atsižvelgdama į Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos Avižienių, Juodšilių, Nemėžio, Pagirių, Riešės, Rudaminos ir Zujūnų seniūnijose) bendrojo plano (toliau – Bendras planas), patvirtinto Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2019-12-18 sprendimu Nr. T3-477, sprendinius ir nustatytus urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų naudojimo GV (vienbučių ir dvibučių pastatų mažo užstatymo intensyvumo teritorijos) tipo reglamentais, išnagrinėjusi pareiškėjo (toliau – Žemės savininkas) 2020-12-21 prašymą Nr. A34(1)-8543:

1. K e i č i u 0,4561 ha ploto kitos – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 4177/0400:79), esančio Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43, (toliau – Žemės sklypas), žemės naudojimo būdą ir n u s t a t a u žemės naudojimo būdus pagal pateiktą žemės sklypo planą: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (0,2061 ha) ir komercinės paskirtie objektų teritorijos (0,2500 ha) (pridedamas).

2. Į p a r e i g o j u Bendrąjį skyrių ne vėliau kaip per 3 d. d. nuo šio įsakymo priėmimo dienos du jo nuorašus ir kopiją su tikrumo žyma perduoti į Architektūros ir teritorijos planavimo skyrių.

3. N u s t a t a u Žemės sklypo vertę – 1981 (tūkstančio devynių šimtų aštuoniasdešimt vieno) Eur.

4. I n f o r m o j u, kad:

1.1. Žemės savininkas dėl žemės sklypo kadastro duomenų formos parengimo turi kreiptis į matininką;

4.1. prašymas įregistruoti juridinius faktus teritoriniam registratoriui turi būti paduotas ne vėliau kaip per 30 dienų nuo juridinio fakto atsiradimo;

4.2. vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 26 str. 1 d. ir 29 str. 1 d., šis įsakymas gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijai

(Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Administracijos direktorė

Liucina Kotlovska

Žemės sklypo išdėstymo schema

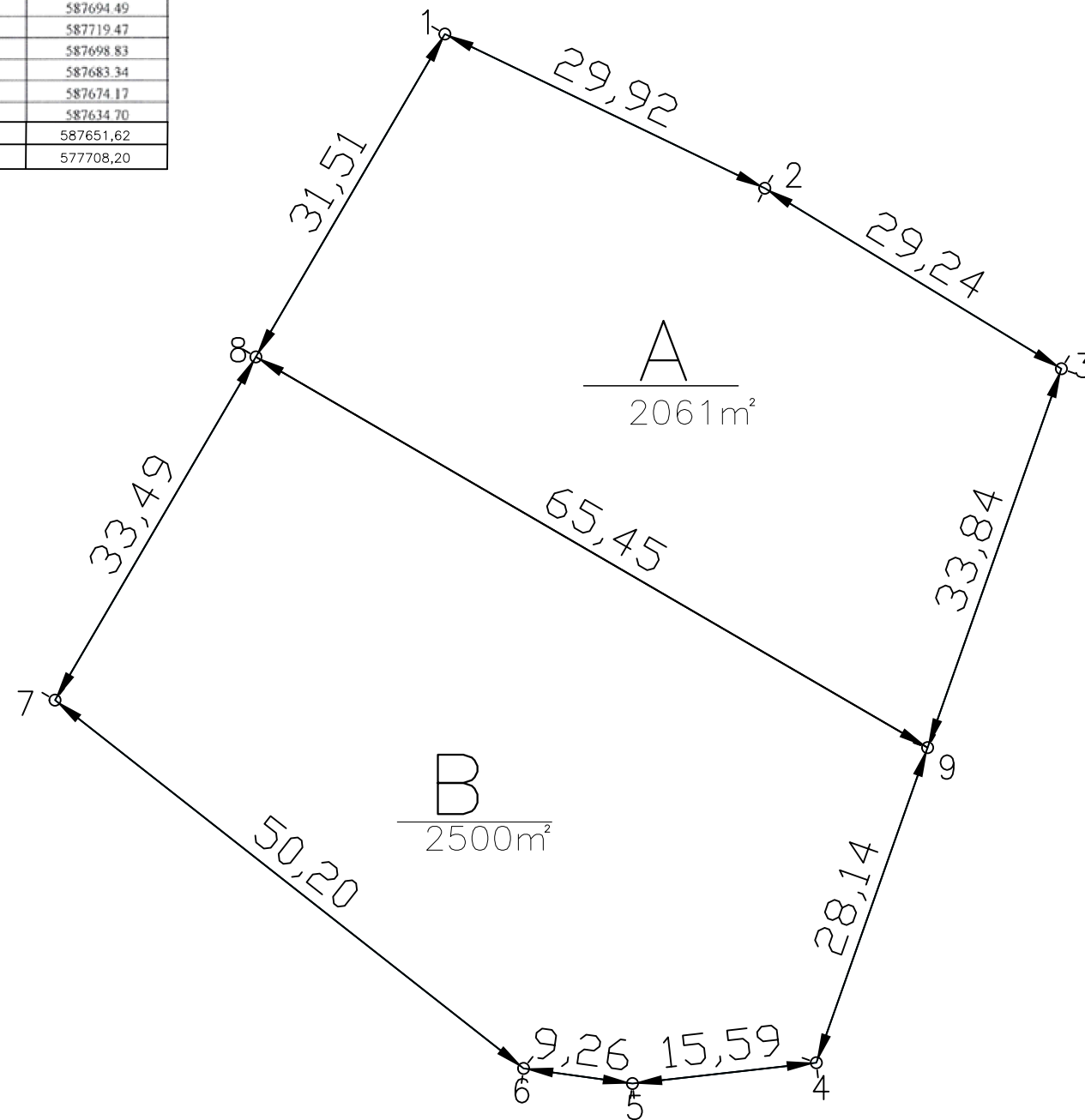


## Žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo nustatymo schema M1:500

Sklypo plotas 4561 m<sup>2</sup>

- A – Kitos paskirties žemė – Gyvenamosios teritorijos – vienbūčių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos G1. Plotas=0.2061 ha
- B – Kitos paskirties žemė – Komercinės paskirties objektų teritorijos. Plotas=0.2500 ha

Koordinatų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6050596.87	587667.54
2	R	6050583.88	587694.49
3	R	6050568.68	587719.47
4	R	6050510.23	587698.83
5	R	6050508.48	587683.34
6	R	6050509.75	587674.17
7	R	6050540.77	587634.70
8	R	6050569.67	587651.62
9	R	6050536.77	577708.20



Kadastras:	vietovė	Rudaminos	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastras Nr:			4	1	7	7	0	2	0	0	0	0	7	9

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	RUDAMINOS
Seniūnija	RUDAMINOS
Miestas (rajonas)	VILNIAUS
Apskritis	VILNIAUS

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos žemės tvarkymo departamento  
 ... Vilniaus ... miesto (rajono) skyrius

Patikrino: .....  
 Suderino: .....  
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

A.V.

Žemės savininkas (naudotojas):

### Nerijaus Maželio individuali veikla

Paž. Nr. 1GKV-705; Mob. tel. +370 67253148

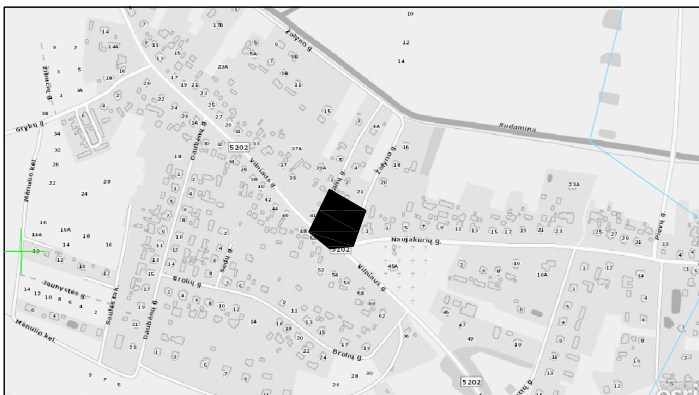
Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Nerijus Maželis	2020-12-21

A.V.



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija, taryba, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, Lietuva (2020-12-30 14:25:01)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4177/0400:79), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., RUDAMINOS SEN., RUDAMINOS K., VILNIAUS G. 43, ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-30 Nr. KADI-2212
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Liucina Kotlovska, Direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-30 10:14:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-12-30 10:14:26 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-04 10:55:57–2022-02-03 10:55:57
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema DocLogix, DocLogix
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-30 12:20:26 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-21 11:21:40–2022-05-20 11:21:40
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.5.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2020-12-30 14:25:01)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-12-30 14:25:01 atspausdino Alicija Chalkovskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

# Topografinis planas M 1:500



x= 6050600  
y= 587750

x= 6050550  
y= 587750

77/30-0351

x= 6050500  
y= 587650

Koordinacių sistema: LKS-1994  
Aukščių sistema: LAS07

Ikelta i TOPD: 41:21:1209

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	<b>N. Maželio individuali veikla</b> Paž. Nr. 1GKV-705 tel. 867253148			
Geodezininkas	N. Maželis					
			Objektas: Vilniaus g. 43, Rudaminos k. Rudaminos sen. Vilniaus r.			
			BRĖŽINYS	Inžinerinis topografinis planas		
	UŽSAKOVAS		Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
	Larisa Baliutavičienė		□259294	1 : 500	1/1	2021.01



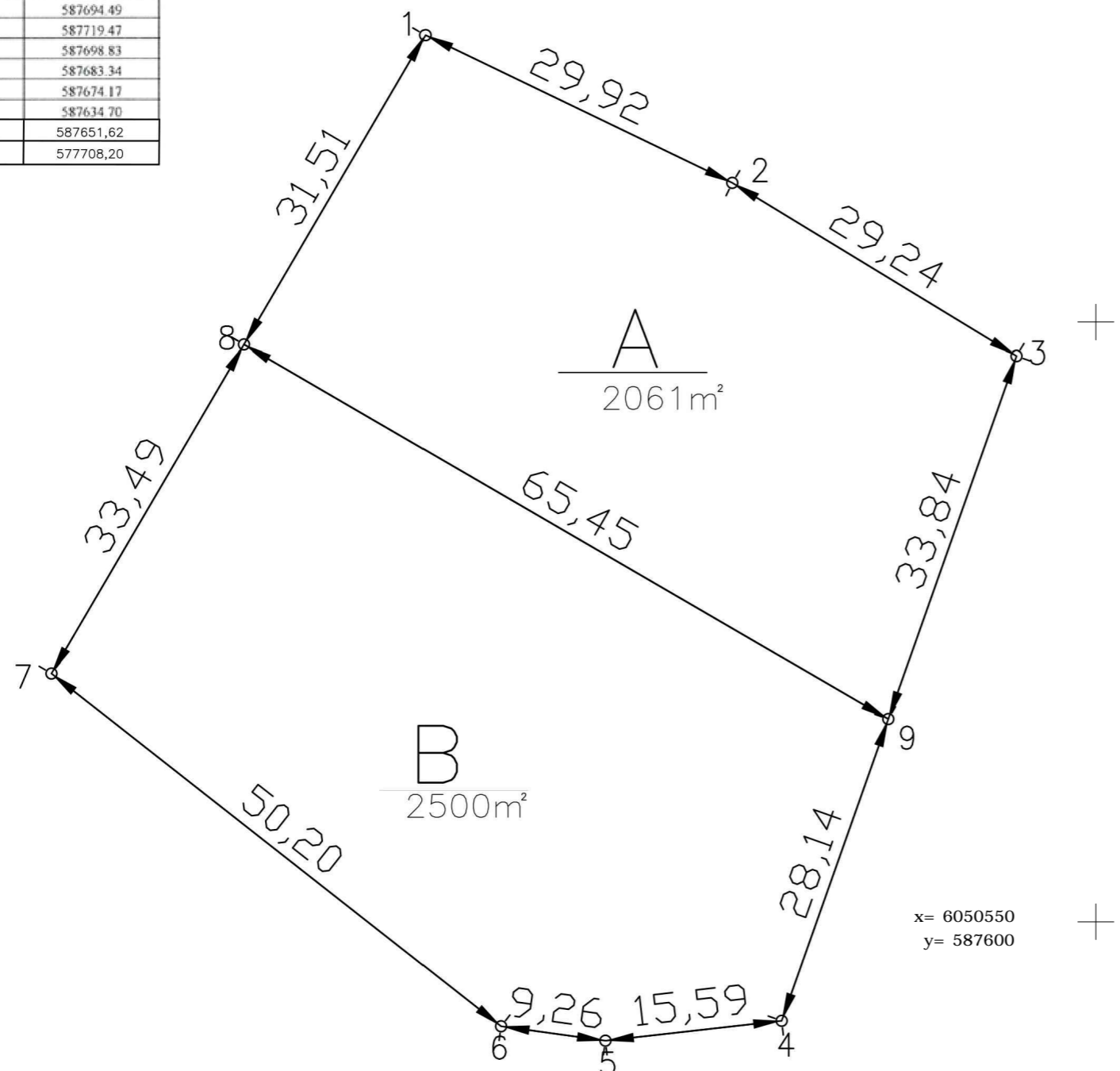


# Žemės sklypo naudojimo paskirties ir būdo nustatymo schema M1:500

Sklypo plotas 4561 m<sup>2</sup>

- A – Kitos paskirties žemė – Gyvenamosios teritorijos – vienbūčių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos G1. Plotas=0.2061 ha  
 B – Kitos paskirties žemė – Komercinės paskirties objektų teritorijos. Plotas=0.2500 ha

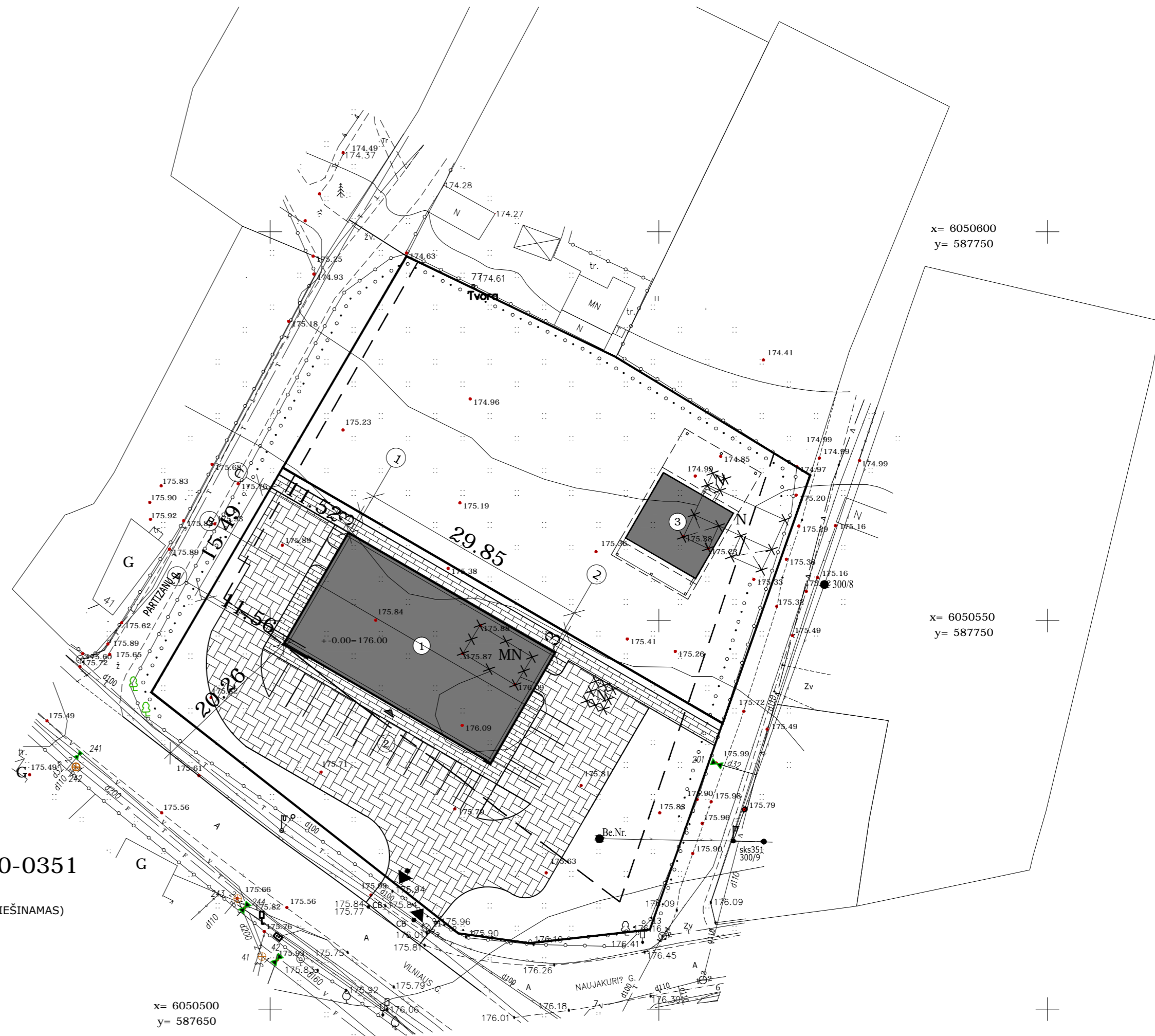
Koordinatų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6050596.87	587667.54
2	R	6050583.88	587694.49
3	R	6050568.68	587719.47
4	R	6050510.23	587698.83
5	R	6050508.48	587683.34
6	R	6050509.75	587674.17
7	R	6050540.77	587634.70
8	R	6050569.67	587651.62
9	R	6050536.77	577708.20



x= 6050550  
y= 587600

x= 6050600  
y= 587750

x= 6050550  
y= 587750



### PASTATŲ EKSPLIKACIJA:

1. PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
2. AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS 16 VNT.
3. ATSKYRU PROJEKTU RENGIAMAS, VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (NEVEIŠINAMAS)

PASTABOS:  
VISI NAUDOJAMI KELIO BORTAI-ĮVAŽIAVIMO  
MATMENYS DUOTI METRAIS

77/30-0351

x= 6050500  
y= 587650

	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
	SKLYPO RIBA
	GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA "D1" ANT SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIO
	BETONINIŲ ARBA KLINKERIO TRINKELIŲ DANGA "D2" ANT SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIO
	ESAMA ŽVYRO DANGA
	PAGRINDINIS ĮEJIMAS
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖ

Koordinatų sistema: LKS-1994  
Aukščių sistema: LAS07

Ikeltas į TOPD: 41:21:1209

PARAŠAS	PAVARDĖ	PAREIGOS
	N. Maželis	Geodezininkas
<b>N. Maželio individuali veikla</b>		
Paž. Nr. I.GKV-705 tel. 867253148		
Objektas: Vilniaus g. 43, Rudaminos k. Rudaminos sen. Vilniaus r.		
UŽSAKOVAS	BREŽINYS	Inžinerinis topografinis planas
Larisa Balutavičienė	Objekto Nr. 259294	Mastelis 1:500 Lapų sk. /Nr. 1/1 Data 2021.01

### DANGŲ KONSTRUKCIJOS

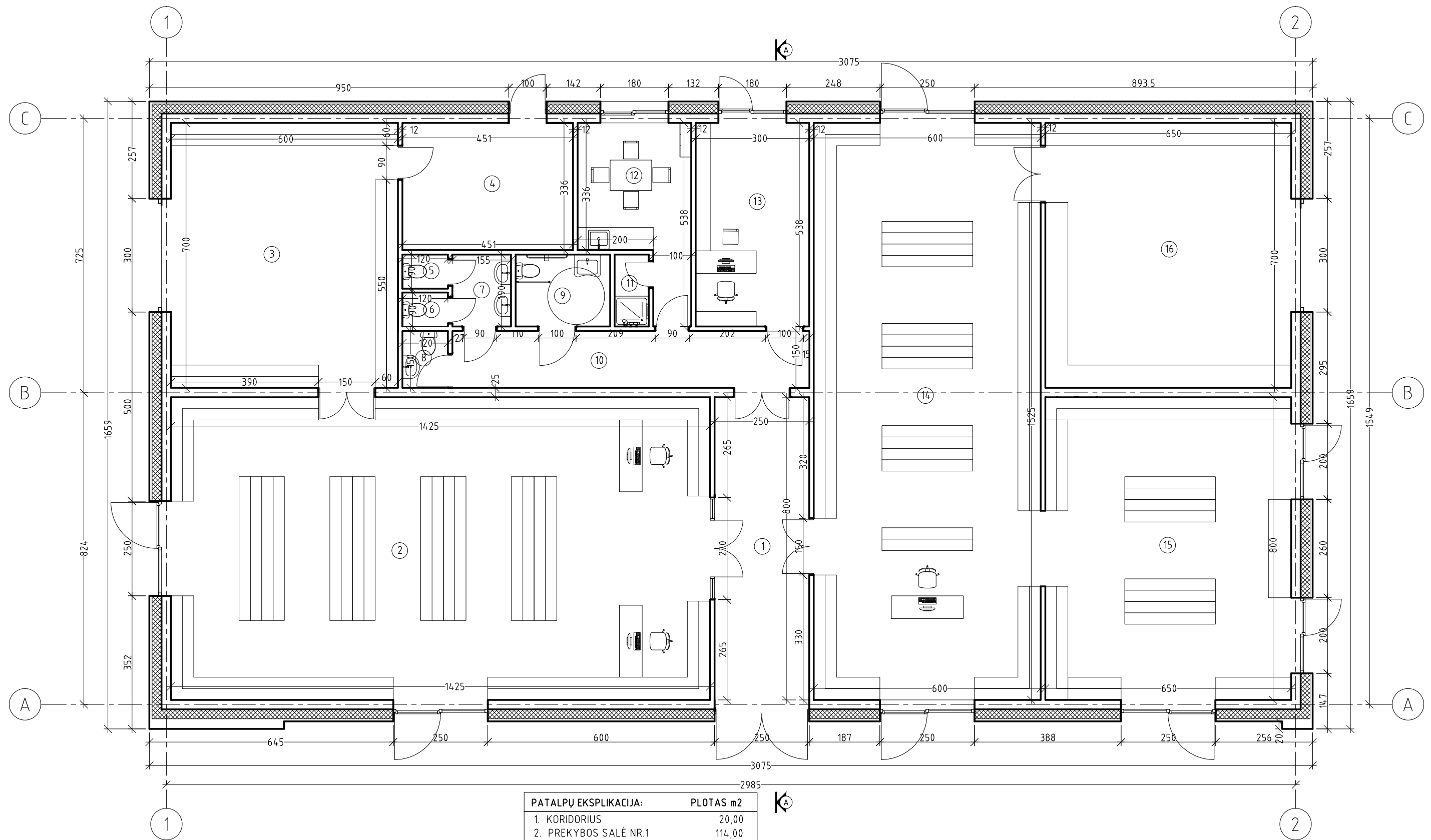
Be trinkelės dangos lygis (pagr. sluoksnis)	15	Betono trinkelės Skaldos atžinis Smėlis vidutinė (k=1.0m/d)	"D1"
Be trinkelės dangos lygis (pagr. sluoksnis)	20	Betono arba klinkerio trinkelės Skaldos atžinis Smėlis vidutinė (k=1.0m/d)	"D2"

Pastaba:  
Karegė stulpelio pusėje nurodyti deformacijų moduliai E, MPa;  
odėnėje - atžinis, sluoksnio storis, cm.

### TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI:

SKLYPO PLOTAS-	4561 m <sup>2</sup>
(B)-KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS PLOTAS-	2500 m <sup>2</sup>
STATINIO (PREKYBOS PASTATO) UŽSTATYMO PLOTAS-	510.14 m <sup>2</sup>
(B)-KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS UŽSTATYMO INTENSIVUMAS-	0.18; 18%
(B)-KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS PARKAVIMO VIETŲ-	16 vnt.
(B)-KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS-	689.70 m <sup>2</sup>
(B)-KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS UŽSTATYMO TANKUMAS (PROCENTAIS)-	20.41 %
PASTATO (PREKYBOS PASTATO) AUKŠTINGUMAS-	1A
PAMATAI-	POLINIAI
SIENOS-	BLOKELIŲ MŪRAS
PERDANGOS-	G/B
STOGAS-	BITUMINĖ

ATESTATO, DIPLOMO NR.	M.PLEIRIS INDIVIDUALI VEIKLA Nr. 606716		Objekto adresas: Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43, Skl. kad. Nr. 4177/0400:79
PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	Objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai
A 2181	PV	M.Pleiris	BREŽINIO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS, DANGŲ PLANAS M 1:500
A 2181	Architektas	M.Pleiris	
Etapas	Užsakovas:	Objekto Nr.	Laida
TP	R.B	2021-PP01	0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

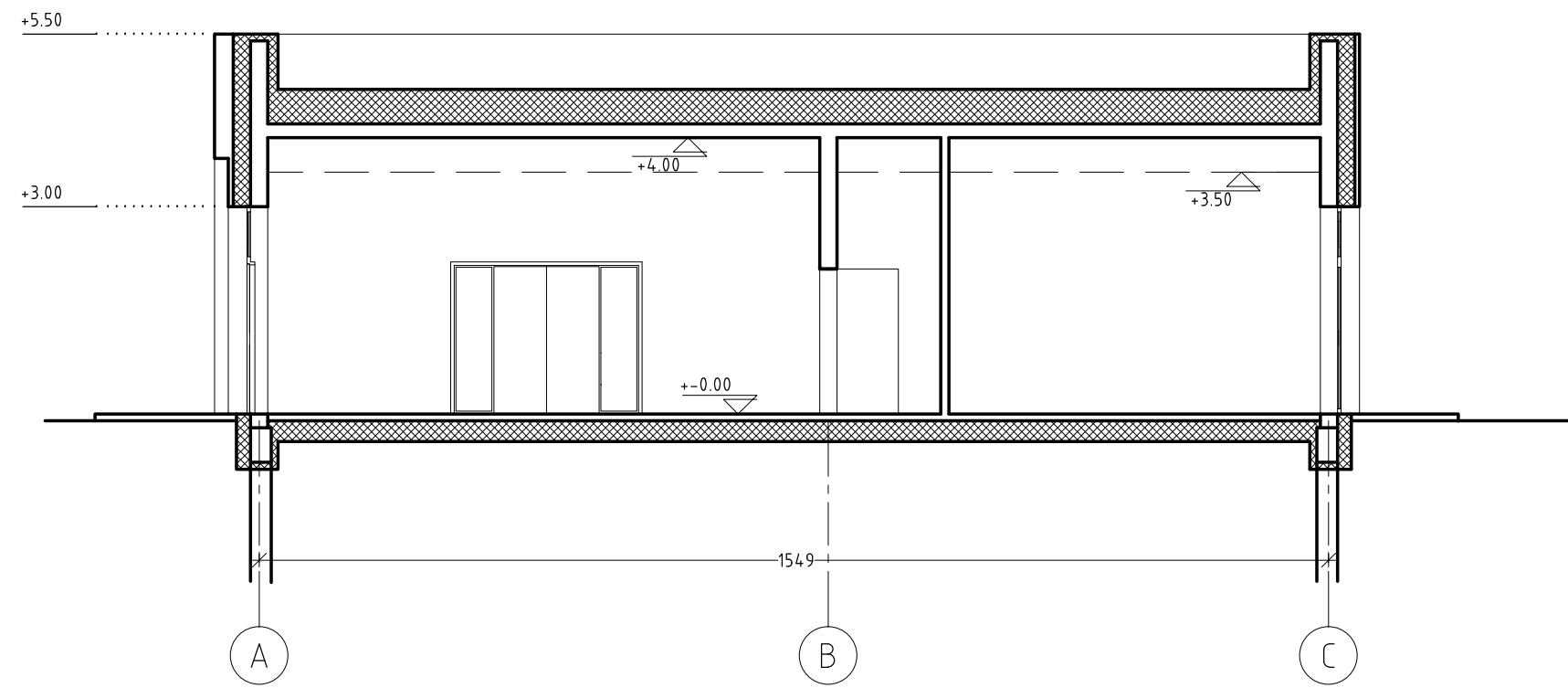


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:	PLOTAS m2
1. KORIDORIUS	20,00
2. PREKYBOS SALĖ NR.1	114,00
3. SANDĖLIS	42,00
4. TECH.PATALPA	15,15
5. WC	1,08
6. WC	1,08
7. KORIDORIUS	2,95
8. WC	1,80
9. WC. ŽN.	4,75
10. KORIDORIUS	14,15
11. DUŠAS	1,71
12. POILSIO KAMBARYS	12,10
13. KABINETAS	16,14
14. PREKYBOS SALĖ NR.2	91,50
15. PREKYBOS SALĖ NR.3	52,00
16. SANDĖLIS	45,50
<b>BENDRAS PLOTAS:</b>	<b>435,91</b>

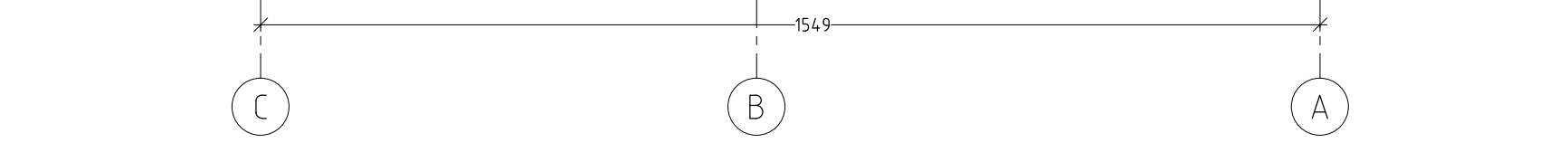
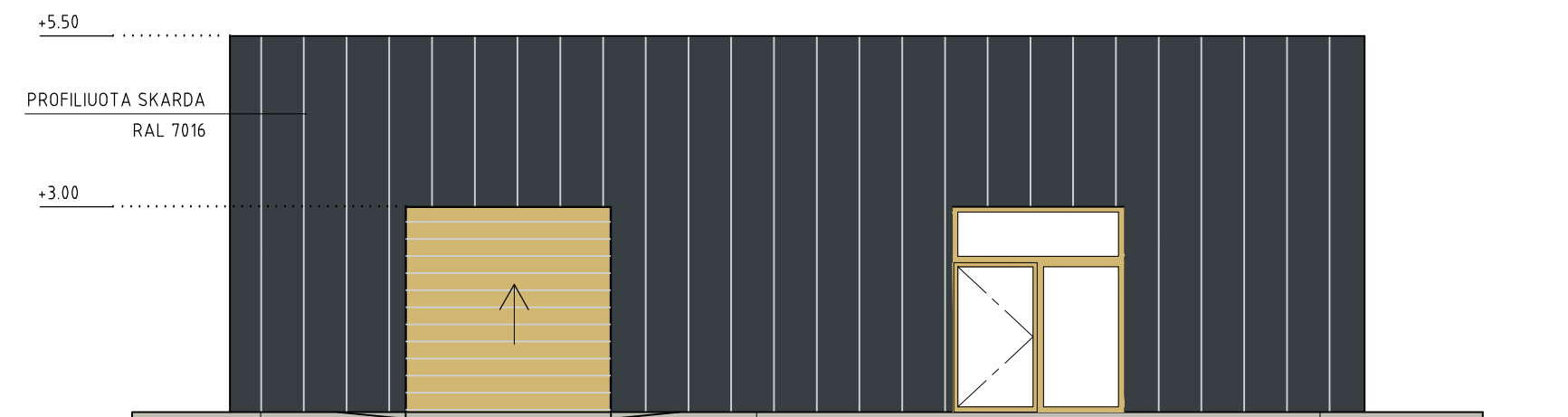
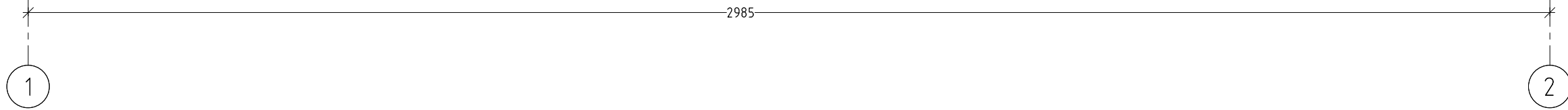
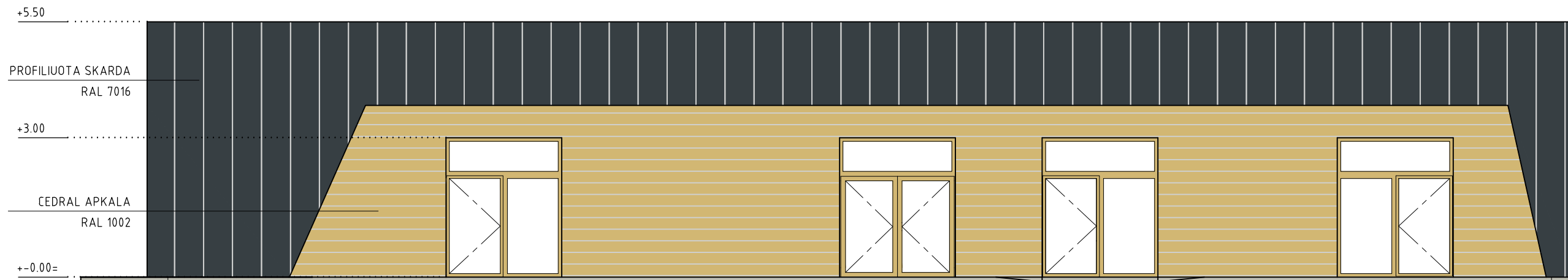
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	MŪRAS/SILIKATO BLOKELIAI
	APŠILTINIMAS/ EPS 100N

ATESTATO NR.	M.PLEIRIS INDIVIDUALI VEIKLA Nr. 606716			Objekto adresas: Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 Skł. kad. Nr. 4177/0400:79
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
A 2181	PV	M.Pleiris		Objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai
A 2181	Architektas	M.Pleiris		
<b>BRĖŽINIO PAVADINIMAS:</b> PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100				Laida 0
<b>Etapas</b>	Užsakovas: R.B			Objekto Nr. 2021-PP01
PP				Lapas 1
				Lapų 4

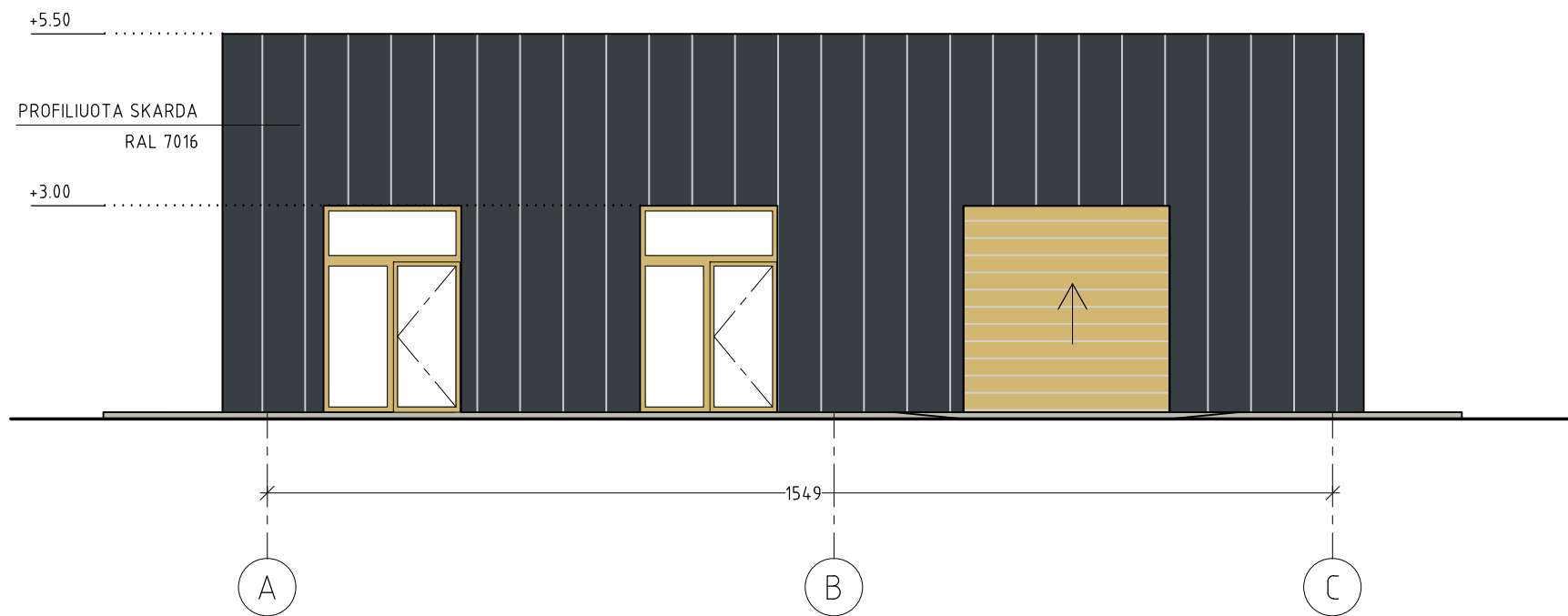




ATESTATO NR.	M.PLEIRIS INDIVIDUALI VEIKLA Nr. 606716			Objekto adresas: Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 Skł. kad. Nr. 4177/0400:79	
				Objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A 2181	PV	M.Pleiris		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	Laida 0
A 2181	Architektas	M.Pleiris			Lapas 2
				Objekto Nr. 2021-PP01	Lapų 4
Etapas PP	Užsakovas: R.B				



ATESTATO NR.	M.PLEIRIS INDIVIDUALI VEIKLA Nr. 606716			Objekto adresas: Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 Skł. kad. Nr. 4177/0400:79	
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	Objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A 2181	PV	M.Pleiris		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAI 1-2, C-A, M 1:100	
A 2181	Architektas	M.Pleiris		Laida	0
Etapas	Užsakovas: R.B			Objekto Nr.	2021-PP01
	PP				Lapas
				3	4



ATESTATO NR.	M.PLEIRIS INDIVIDUALI VEIKLA Nr. 606716			Objekto adresas: Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 Skł. kad. Nr. 4177/0400:79	
	PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	Objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai	
A 2181	PV	M.Pleiris		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAI 2-1, A-C, M 1:100	
A 2181	Architektas	M.Pleiris		Laida	0
Etapas	Užsakovas: R.B			Objekto Nr.	Lapas
	PP				2021-PP01



ATESTATO NR.	<b>M.PLEIRIS INDIVIDUALI VEIKLA</b> Nr. 606716			<b>Objekto adresas:</b> Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 Skł. kad. Nr. 4177/0400:79		
				<b>Objekto pavadinimas:</b> Prekybos paskirties pastato Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Rudaminos k., Vilniaus g. 43 statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai		
	<b>PAREIGOS</b>	<b>PAVARDĖ</b>	<b>PARAŠAS</b>	<b>BRĖŽINIO PAVADINIMAS:</b>		Laida
A 2181	PV	M.Pleiris		VAIZDINĖ MEDŽIAGA		0
A 2181	Architektas	M.Pleiris		<b>Objekto Nr.</b>		Lapas
<b>Etapas</b>	Užsakovas:			2021-PP01		Lapų
PP	R.B					1 1