



**Architekto V.Daunoro
projektavimo firma**
Taikos g. 11, 29145 Anykščiai
Mob. tel. (8-687) 51860
El. paštas: daunoras@res.lt

| | | | |
|-----------------------|---|--------------|----------|
| PROJEKTO NR.: | 2103-1 | | |
| STATYTOJAS: | T.Č. | | |
| PROJEKTO PAVADINIMAS: | POILSIO PASKIRTIES PASTATO ANYKŠČIŲ R. SAV., SKIEMONIŲ SEN., MAČIONIŲ K., EŽERO G. 8B STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| STATINYS: | POILSIO PASKIRTIES PASTATAS, NEYPATINGASIS (7.13.) | | |
| STATYBOS RŪŠIS | NAUJA STATYBA | | |
| ADRESAS | ANYKŠČIŲ R. SAV., SKIEMONIŲ SEN., MAČIONIŲ K., EŽERO G. 8B | | |
| STADIJA: | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | |
| BYLA: | B-1 | BYLOS LAIDA: | 0 |
| BYLOS IŠLEIDIMO DATA: | 2021-05 | | |

| | | |
|------------------|--|------------------|
| Direktorius |  | Vytenis Daunoras |
| Projekto vadovas |  | Vytenis Daunoras |

| | | | | |
|--|--|---|--|------------|
| Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | | |
| AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | | | |
| Projekto pavadinimas | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | | | |
| Statybos vieta | Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B | | | |
| Sklypo kadastrinis numeris, paskirtis | 3440/0002:118 , sklypo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos | | | |
| Sklypo plotas | 0,9806 ha | | | |
| Statybos rūšis | Statinio nauja statyba (STR 01.01.08:2002) | | | |
| Statinio paskirtis | Poilsio paskirties pastatai – pastatai skirti poilsiui (poilsio namai, turizmo centrai, kempingų pastatai, kaimo turizmo pastatai, vasarnamiai, medžioklės nameliai ir kiti poilsio pastatai); p.7.13. (STR 1.01.03:2017) | | | |
| Statinių kategorija, Unikalus Nr. | Neypatingasis (STR 1.01.03:2017) | | | |
| Atsparumo ugniai laipsnis | III | | | |
| Statytojas (užsakovas) | T.Č. | | | |
| Projekto vadovas | Arch. Vytenis Daunoras (kvalifikacijos atestatas Nr. A 885) | | | |
| Projektavimo stadijos | projektiniai pasiūlymai | | | |
| <p>Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p style="text-align: center;">1. PROJEKTUOJAMO STATINIO IR STATYBOS VIETOS APIBŪDINIMAS</p> | | | | |
| Žemės sklypas | Adresas: Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B, Skl. K Nr. 3440/0002:118, sklypo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos. Sklypo plotas. 0,9806 ha Žemės sklypo savininkas T.Č. | | | |
| Klimatinės | Pagal RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Anykščiuose yra: | | | |
| | | | | |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | |
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro Taikos g. 11, 29145 projektavimo firma Anykščiai | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | |
| | PV | V. Daunoras |  | 2021-05 |
| | | | | |
| | | | | |
| PP | Statytojas: T.Č. | | 2103-1-PP-AR. B-1 | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 6 |

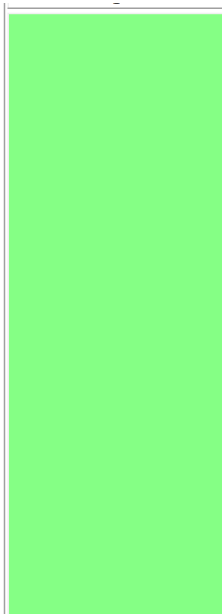
| | | | | | |
|--|--|---|-------|------|-------|
| Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | | | |
| sąlygos. | vidutinė metinė oro temperatūra +5,8 C; temperatūros minimumas -42,90 C; temperatūros maksimumas +34,4 C; santykinis metinis oro drėgnumas 80%; vidutinis metinis kritulių kiekis 600-650 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 73 mm. vidutinis metinis vėjo greitis 3-3,5 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 Utenos m. priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Anykščių m. priskiriamas II – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m ² (120 kg/m ²). | | | | |
| Reljefas | Sklypo reljefas sąlyginai lygus. Žemėjantis vakarų kryptimi nuo skl. centrinės dalies altitudės kinta nuo 135,00 iki 127,65 (peraukštėjimas 7,35 m.), žemėjantis rytų kryptimi nuo skl. centrinės dalies altitudės kinta nuo 135,00 iki 131,70 (peraukštėjimas 3,30 m.). Pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydžio/polinkio kampas žemės paviršiaus 10 m pločio ruože, matuojant statmenai nuo kranto linijos yra nuo 4,52° iki 6,61°. Pakrantės šlaito (daugiau kaip 20°) nėra. Telkinio apsaugos juosta 20,0 m. | | | | |
| Specialiosios sklypo naudojimo sąlygos | Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis). | | | | |
| Žemės sklype esantys statiniai | Sklype statinių nėra | | | | |
| Žemės sklypo aptvėrimas | Sklypas neaptvertas | | | | |
| Sklypo apželdinimas | Sklypas yra apželdintas. Želdinių plotas užima didesnę negu 25 procentus sklypo ploto dalį. | | | | |
| Žemės sklype esantys inžineriniai tinklai | Sklype inžinerinių tinklų nėra | | | | |
| Privažiavimai, takai, keliai, aikštelės | Į žemės sklypą įvažiuojama iš esamo kelio vietinės reikšmės kelio (Ežero g.) rytinėje sklypo dalyje per servitutus sklypuose unikalus Nr. 3440-0002-0222 ir 4400-0699-4225. | | | | |
| Sklypo gretimybės | Visos sklypo dalys ribojasi su privačiais žemės sklypais. | | | | |
| Atlikti tyrimai | Toponuotrauką parengė UAB Anykščių geodezija“ | | | | |
| Žemės sklypas yra neurbanizuotoje teritorijoje, kuriai neparengti detalieji planai. Numatomi | | | | | |
| 2103-1-PP-AR. B-1 | | | Lapas | Lapų | Laida |
| | | | 2 | 6 | 0 |

statybos darbai atitinka savivaldybės lygmens bendrojo plano ir vietovės lygmens bendrojo plano sprendinius.

Ištrauka iš Anykščių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo konkretizuotų sprendinių:



| Zonos ar jos dalies naudojimo/ įgyvendinimo prioriteto žymėjimas ar indeksas brėžinyje | Funkcinė zona, teritorijos naudojimo tipai, naudojimo/ įgyvendinimo prioritetai ir taikomos specialiosios sąlygos | Nuostatos dėl žemės naudojimo paskirties, veiklos plėtojimo | Nuostatos dėl pastatų statybos, kraštovaizdžio apsaugos |
|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ZU/Ue | <p>Žemės ūkio teritorijų zona (apibendrinta funkcinė zona, kurioje dominuoja žemės ūkio veiklai skirtos teritorijos)</p> <p>Naudojimo prioritetas - ekstensyvi (dispersiška) urbanizacija.</p> <p>Teritorijų naudojimo tipai: Dominuojantis – ZU; Papildantis – TK, TI.</p> | <p>Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Dominuojanti – Z; Papildanti – KT.</p> <p>Galimi žemės ūkio paskirties žemės naudojimo būdai – specializuotų sodininkystės, gėlininkystės, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.</p> <p>Gyventojų poreikiams žemės paskirtis gali būti keičiama parengus vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą, žemės valdos</p> | <p>Ekstensyviai (dispersiškai) apstatytose kaimo vietovėse (žemės ūkio paskirties žemėje) saugomas dispersiškas užstatymo pobūdis išlaikant vidutinį žemės valdos dydį ar namų valdos dydį, būdingą konkrečiai gyvenamajai vietai.</p> <p>Nauja statyba, didinanti gyvenamosios vietovės užstatymo tankį ne daugiau kaip 20 %, galima išlaikant esamą užstatymo dispersiškumą, tūrių smulkumą, aukštingumą ir kitus parametrus, būdingus konkrečiai gyvenamajai vietai. Plėtotina gyvenamoji statyba pavienėmis sodybomis</p> |



projektą, arba kai suformuoti žemės sklypai ribojasi su esamu kitos paskirties žemės sklypu. Šis sprendinys netaikomas saugomose teritorijose.

Galimi kitos paskirties žemės naudojimo būdai – bendrojo naudojimo teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių bei aptarnavimo objektų teritorijos; atskirųjų želdynų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, vienbučių, dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Galimas paskirties keitimas į kitą (gyvenamajai statybai) tais atvejais, kai sklypas ribojasi su esama sodyba ir vietinės reikšmės keliu arba gatve. Šis sprendinys netaikomas saugomose teritorijose.

(draudžiama formuoti gyvenamuosius kvartalus). Naujų *pavienių sodybų* statyba keičiant žemės naudojimo paskirtį galima dispersiškai apstatytuose kaimuose – tęsiant susiformavusią linijinę vienkiaminio ar padriko kaimo struktūrą ir dispersišką apstatymo pobūdį.

Žemės ūkio paskirties žemės zonų kaimo gyvenamosiose vietovėse, turinčiose dispersinį apstatymą, gali būti kuriami nauji ūkininkų ūkiai ir statomos naujos ūkininko ūkio sodybos teisės aktų nustatyta tvarka. Esami statiniai ir sodybos gali būti renovuojamos, modernizuojamos išlaikant esamą dispersinio sodybinio apstatymo pobūdį vadovaujantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis.

Plėtojant žemės ūkio gamybą ir verslus kaimo vietovėse naudotini, renovuoti, modernizuotini esami (šiuo metu nenaudojami) kitos paskirties (fermų ir ūkio) pastatai, statomi nauji kitos paskirties (fermų ir ūkio) pastatai, vadovaujantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis. Rekonstruojamų, modernizuojamų ar naujai statomų ūkininkų statinių tūriai turi būti derinami prie kraštovaizdžio, vadovaujantis kraštovaizdžio apsaugos reikalavimais, nurodytais Bendrojo plano sprendiniuose.

Migracijos koridorius formuojančiose upių slėniuose

TURISTINĖS TRASOS IR REKREACINIO NAUDOJIMO TERITORIJOS

Esama



Prieplauka



Paplūdimys (rezervuota savivaldybės poreikiams, jų sąrašas ir plotai pateikti aiškinamajame rašte)



Rekreacinio naudojimo teritorija. Kraštovaizdžio, rekreacijos ir turizmo brėžinyje nurodyta kuriai funkcinėi zonai ji ar jos dalis priskiriama, taip pat nurodyti jos ar jos dalies naudojimo prioritetai.

Planuojama



Prieplauka

projektuojamo pastato techniniai rodikliai

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|--------|----------|
| I. SKLYPAS 3440/0002:118 | | | |
| sklypo plotas | m ² | 9806 | |
| sklypo užstatymo tankis | % | 1,00 | |
| sklypo užstatymo intensyvumas | | 0,01 | |
| II. GYVENAMIEJI PASTATAI | | | |
| 2.1. Poilsio paskirties pastatas (<i>neypatingasis statinys</i>) | | | |
| bendras plotas | m ² | 102,26 | |
| pastato tūris | m ³ | 549 | |
| aukštų skaičius (neskaičiuojant pusrūsio, mansardos) | vnt. | 1 | |
| pastato aukštis | m | 8,10 | |
| Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | III | |

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Žemės sklypas: sklypo kadastro Nr.: 3440/0002:118, adresas: Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B.

| | | | |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2103-1-PP-AR. B-1 | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 6 | 0 |

| | |
|---|---|
| Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai |
|---|---|

Sklypo nuosavybės teisė priklauso T.Č. Sklypo plotas – 0,9806 ha.

Paskirtis: pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos.

Sklypo gretimybės: Visos sklypo dalys ribojasi su privačiais žemės sklypais.

Reljefas: Sklypo reljefas sąlyginai lygus. Žemėjantis vakarų kryptimi nuo skl. centrinės dalies altitudės kinta nuo 135,00 iki 127,65 (peraukštėjimas 7,35 m.), žemėjantis rytų kryptimi nuo skl. centrinės dalies altitudės kinta nuo 135,00 iki 131,70 (peraukštėjimas 3,30 m.).

Pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinkio kampas žemės paviršiaus 10 m pločio ruože, matuojant statmenai nuo kranto linijos yra nuo 4,52° iki 6,61°.

Pakrantės šlaito (daugiau kaip 20°) nėra.

Želdiniai: Visas sklypas apželdintas pieva. Teritorijoje auga savaiminių lapuočių medžių ir krūmų grupės (vakarinėje dalyje). Nauji želdiniai neprojektuojami. Atlikus žemės darbus, atsodinama pieva.

Trumpas statinių, inžinerinių tinklų ir komunikacijų aprašymas

Pastatai: Sklype pastatų nėra.

Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai: Sklype inžinerinių tinklų nėra.

Projektiniai sklypo sutvarkymo sprendiniai

| | |
|---|---|
| Reljefas | Reljefo keitimas ar formavimas projekte nenumatomas. |
| Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai | Vandens tiekimui sklype planuojamas vandens gręžinys ir vandentiekio tinklai į projektuojamą pastatą PE D32 vamzdžiais. L=42,50m Butinių nuotekų šalinimui projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys AT-8, arba analogiškas, valytų nuotekų talpa, buitinių nuotekų tinklai PE D110, L=47,70 m Projektuojami įvadiniai elektros 0,4 kV tinklai – požeminis kabelis nuo ant sklypo ribos esančios apskaitos spintos. L=148,0 m. |
| Žemės sklype projektuojami satiniai | Projektuojamas gyvenamojo namo (neypatingos kategorijos, vieno buto gyvenamosios paskirties pastato (6.1.) rekonstravimas. |
| Teritorijos tvarkymo įrenginiai | Nauji prieigų keliai, takai neprojektuojami. Projektuojami vidaus takai su betono plytelių danga 53,62 m ² ploto, vidaus takai su žvyro danga 487,59 m ² ploto, Pagal STR 2.06.04:2014 reikalavimus, poilsio paskirties pastatui turi būti numatyta „1 vieta kiekvienam kambariui (numerui)“. Projektuojamas pastatas yra vasarnamis, skirtas vienai šeimai. todėl teritorijoje turi būti bent viena vieta automobiliui. Sklype projektuojama 2 vietų automobilių stovėjimui skirta stoginė. |
| Sklypo apželdinimas | Sklypo apželdinamas plotas 9048 m ² . Želdinių plotas užims 92,3 procentus sklypo dalies. |

Architektūros ir konstrukcijų dalies sprendiniai:

Projektuojamas poilsio paskirties pastatas (vasarnamis) (7.13.).

Pastatas priskiriamas neypatingosios kategorijos pastatams.

Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Pastatas skirtas vienai šeimai. Pastate yra miegamieji, sanitariniai mazgai, virtuvė, svetainė, sandėlių patalpos.

2103-1-PP-AR. B-1

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 5 | 6 | 0 |

| | |
|---|---|
| Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai |
|---|---|

Pastato pirmame aukšte projektuojamos patalpos:

| Žymėjimas | Patalpos pavadinimas | Plotas m ² |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------|
| 1 | tambūras | 2,09 |
| 2 | holas | 6,24 |
| 3 | wc | 2,13 |
| 4 | kambarys | 10,14 |
| 5 | virtuvė, valgomasis, bendrasis k. | 36,98 |
| | | 57,58 |
| b2 | terasa | 43,20 |

Pastato mansardiniame aukšte projektuojamos patalpos:

| Žymėjimas | Patalpos pavadinimas | Plotas |
|-----------|----------------------|----------------------|
| 1 | koridorius | 4,82 |
| 2 | palėpė | 0,00 |
| 3 | miegamasis | 13,48 |
| 4 | miegamasis | 10,67 |
| 5 | miegamasis | 12,13 |
| 6 | dušas, wc | 3,58 |
| | | 44,68 m ² |
| b1 | balkonas | 5,45 |
| b2 | balkonas | 13,25 |
| | | 18,70 m ² |

Statinio konstrukcijos:

Projektuojamo pastato išorės sienos – keramzitbetonio blokelių mūras, apšiltintas mineralinės vatos, su ventiliuojamu fasadu. Pamatai – betono gręžtiniai. Pirmo aukšto perdanga – armuoto betono surenkamų kiarymėtų plokščių. Stogas šlaitinis. Stogo konstrukcija – medinių gegnių. Stogo danga – dažyti profiliuoti plieno lakštai.

Nuotekų tvarkymo, atliekų tvarkymo būdai:

Vandens tiekimui sklype numatomas vandens gręžinys.

Nuotekų šalinimui projektuojamas pagal LST EN 12566-3:2006+A1:2009 sertifikuotas, VFL (vertikalaus srauto labirinto) technologijos uždaras biologinis nuotekų valymo įrenginys AT-8, kurio našumas – 0,90 m³/d, arba analogiškas. Jau išvalytą vandenį numatoma išleisti į valytų nuotekų talpą.

Numatomas vidutinis vandens suvartojimo kiekis poilsio pastatui - 0,80 m³/d.

Poilsio pastatu bus naudojamasi ne ilgiau kaip 4 mėnesius per metus.

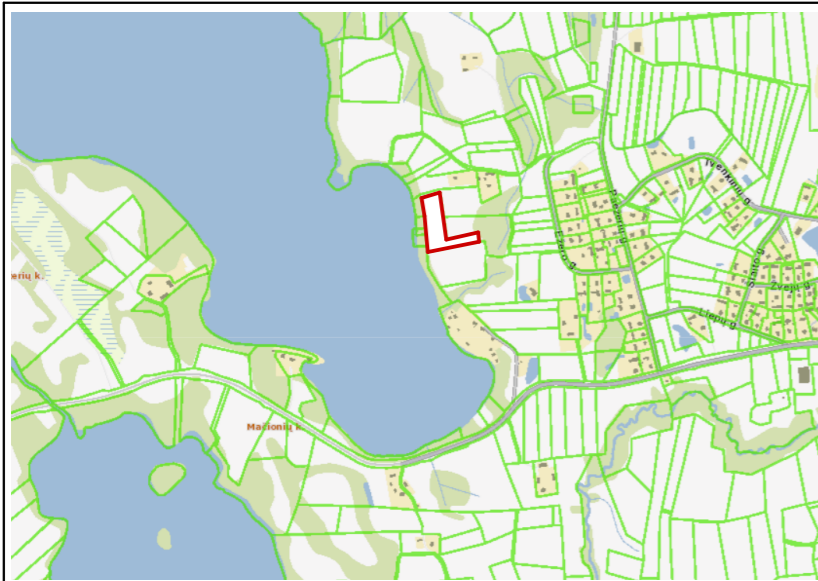
Šildymas – vėdinimas:

Pastatui šildyti numatomas šilumos siurblys oras – oras. Vandens pašildymui numatomas elektrinis vandens pašildytuvas.

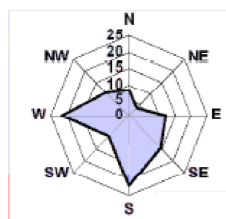
Pastatas vėdinamas natūralia ventiliacijos sistema per langus ir orlaides languose.

2103-1-PP-AR. B-1

| Lapas | Lapų | Laida |
|-------|------|-------|
| 6 | 6 | 0 |

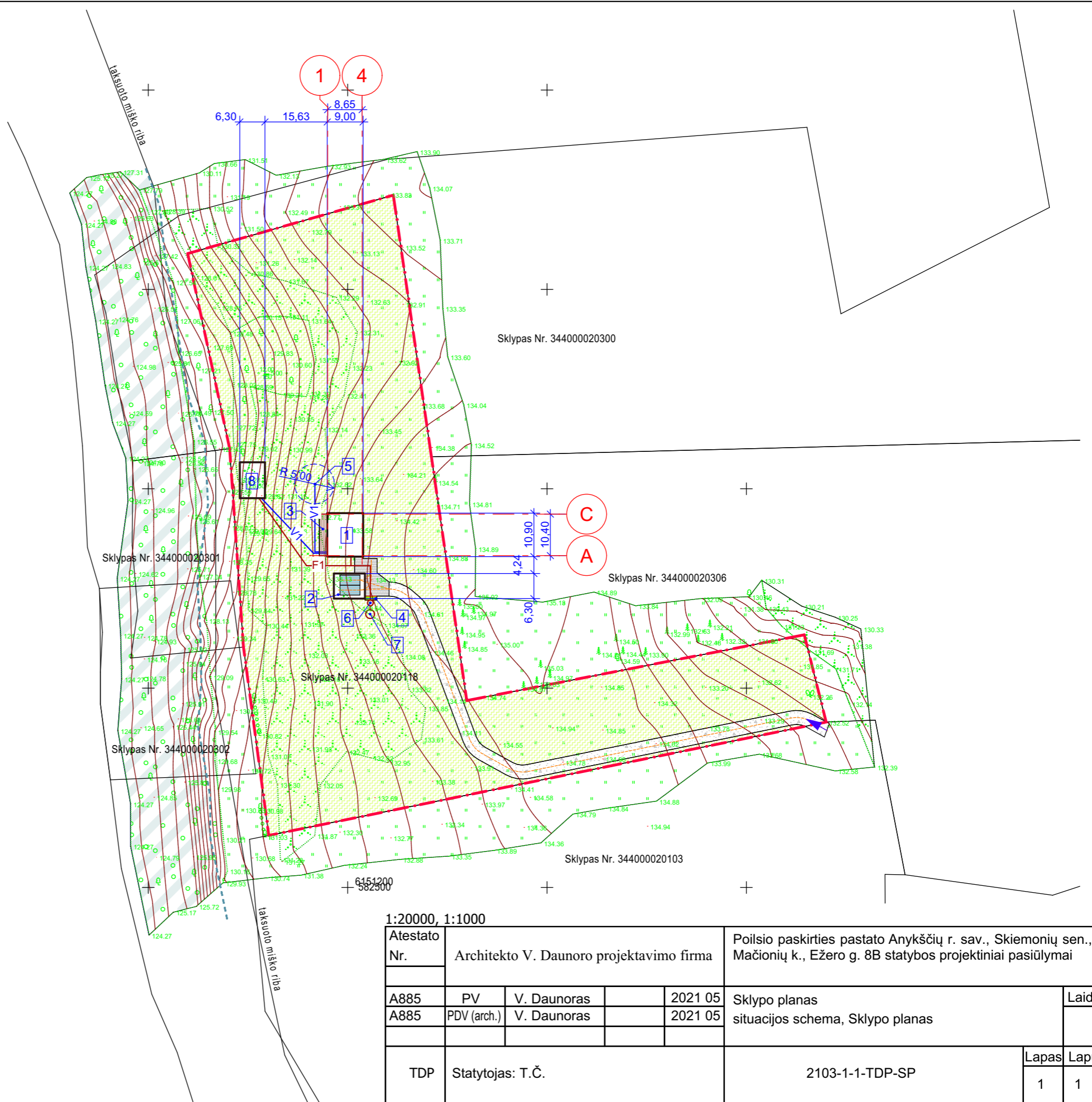


situacijos schema 1:20000

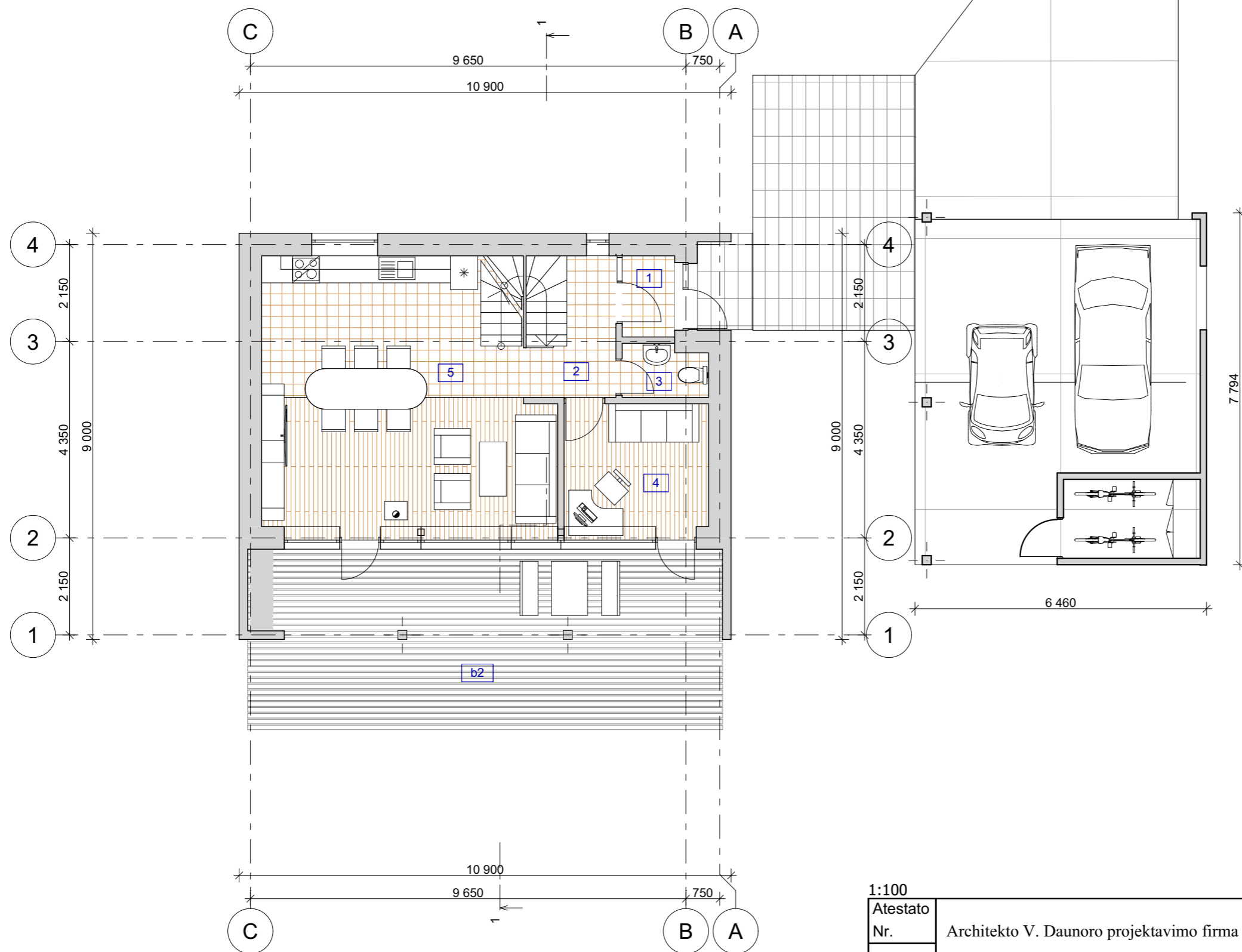


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

| | |
|--|--|
| | Projektuojamas poilsio paskirties pastatas. Užstatytas plotas 98,10 m ² |
| | Projektuojama stoginė automobilimas. Užstatytas plotas 49,10 m ² |
| | I etapu numatoma poilsio paskirties pastato (nesudėtingasis statinys, bendrasis plotas iki 50 kv.m, statybos leidimas nereikalingas) statyba |
| | projektuojami takai betono plytelių danga. 53,62 m ² |
| | projektuojamas vidaus kelias žvyro danga 487,59 m ² |
| | Projektuojama terasa su plytelių danga 13,85 m ² 21,04 m ² |
| | vieta buitinių atliekų talpoms 3,00 m ² ; 3,00 m ² |
| | transporto eismo sklype schema |
| | pieva 9 048,17 m ² |
| | esamas įvažiavimas į sklypą |
| | vandens telkinio apsaugos juosta |
| | automobilių stovėjimo vietos (2 v.) |
| | Sklypo ribos |
| | projektuojamas vandens gręžinys |
| | projektuojamas biologinis NV AT-8 |
| | projektuojama valytų nuotekų g.b. talpa D2000 |
| | Projektuojami buitinių nuotekų tinklai L=47,70 m, D=110mm |
| | Projektuojami vandentiekio tinklai L=42,50 m, D=32mm |

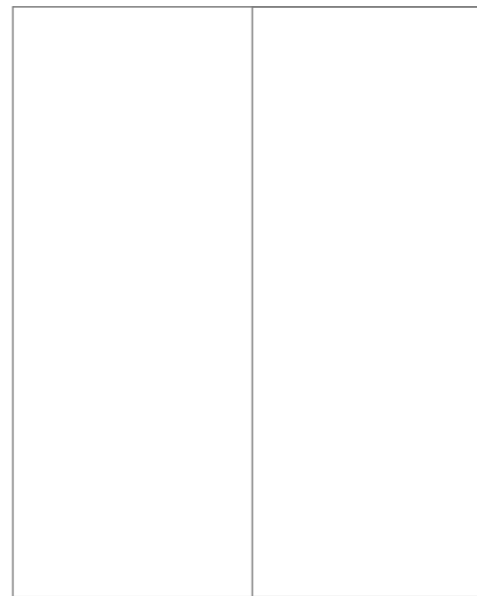
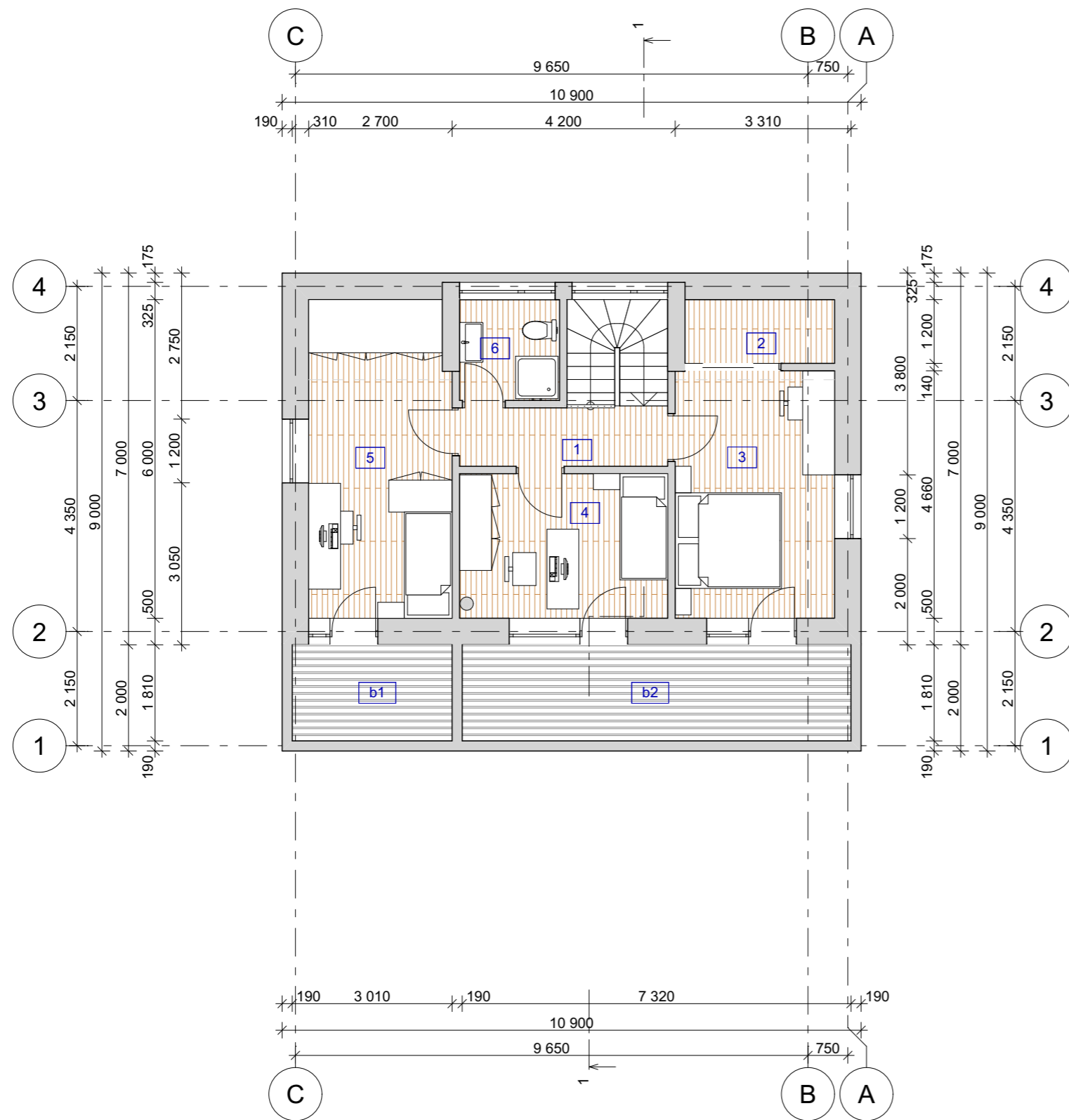


| | | | | | | | |
|-----------------|-------------|------------------|---------|--|--|---|------|
| 1:20000, 1:1000 | | Atestato Nr. | | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemionių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Sklypo planas | | Laida | |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | | | | |
| TDP | | Statytojas: T.Č. | | 2103-1-1-TDP-SP | | Lapas | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |



| Patalpų žiniaraštis | | |
|---------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Žymėjimas | Patalpos pavadinimas | Plotas |
| 1 | tambūras | 2,09 |
| 2 | holas | 6,24 |
| 3 | wc | 2,13 |
| 4 | kambarys | 10,14 |
| 5 | virtuvė, valgomasis, bendrasis k. | 36,98 |
| | | 57,58 m ² |
| b2 | terasa | 43,20 |

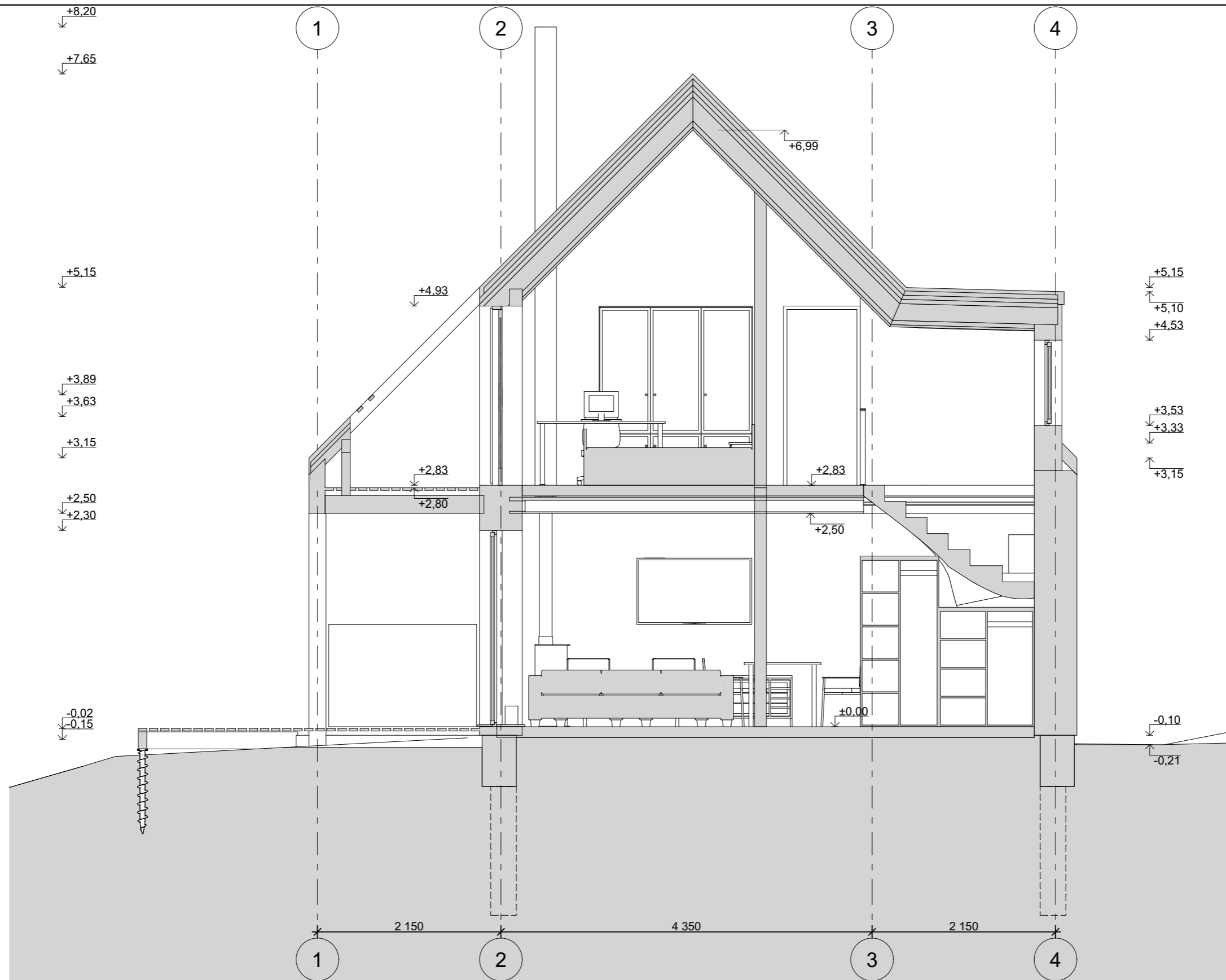
| | | | | | | |
|--------------|--|-------------|--|---------|--|-----------|
| 1:100 | | | | | | |
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | |
| A885 | PV | V. Daunoras | | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | | 2021 05 | Pirmo aukšto planas, terasa | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | | 2103-1-1-TDP-SA | Lapas |
| | | | | | 1 | Lapų 7 |



| Patalpų žiniaraštis | | |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| Žymėjimas | Patalpos pavadinimas | Plotas |
| 1 | koridorius | 4,82 |
| 2 | palėpė | 0,00 |
| 3 | miegamasis | 13,48 |
| 4 | miegamasis | 10,67 |
| 5 | miegamasis | 12,13 |
| 6 | dušas, wc | 3,58 |
| | | 44,68 m ² |
| b1 | balkonas | 5,45 |
| b2 | balkonas | 13,25 |
| | | 18,70 m ² |

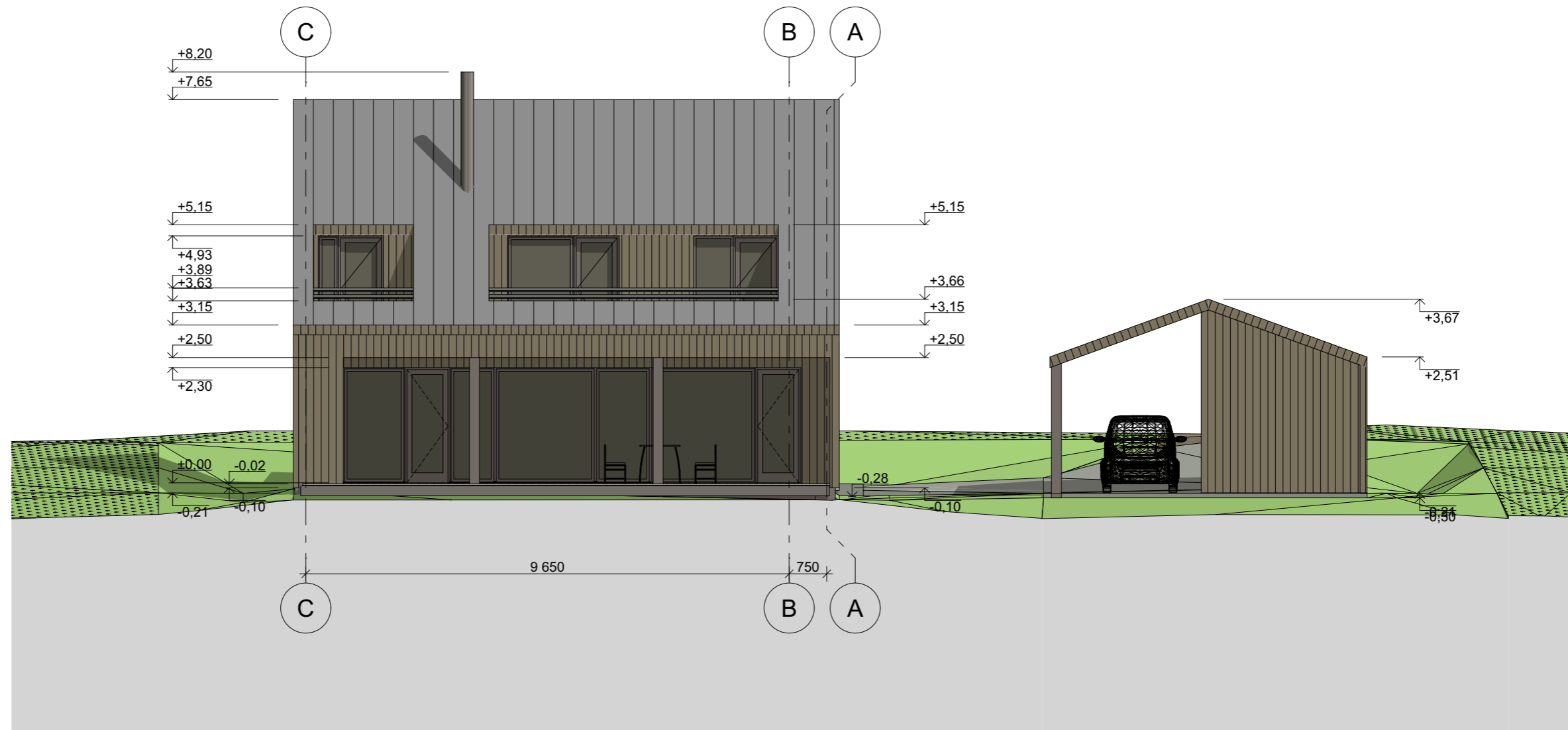
1:100

| | | | | | |
|--------------|--|-------------|---------|--|------------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | Mansardinio aukšto planas | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | 2103-1-2-TDP-SA | Lapas Lapų |
| | | | | 2 | 7 |



1:50

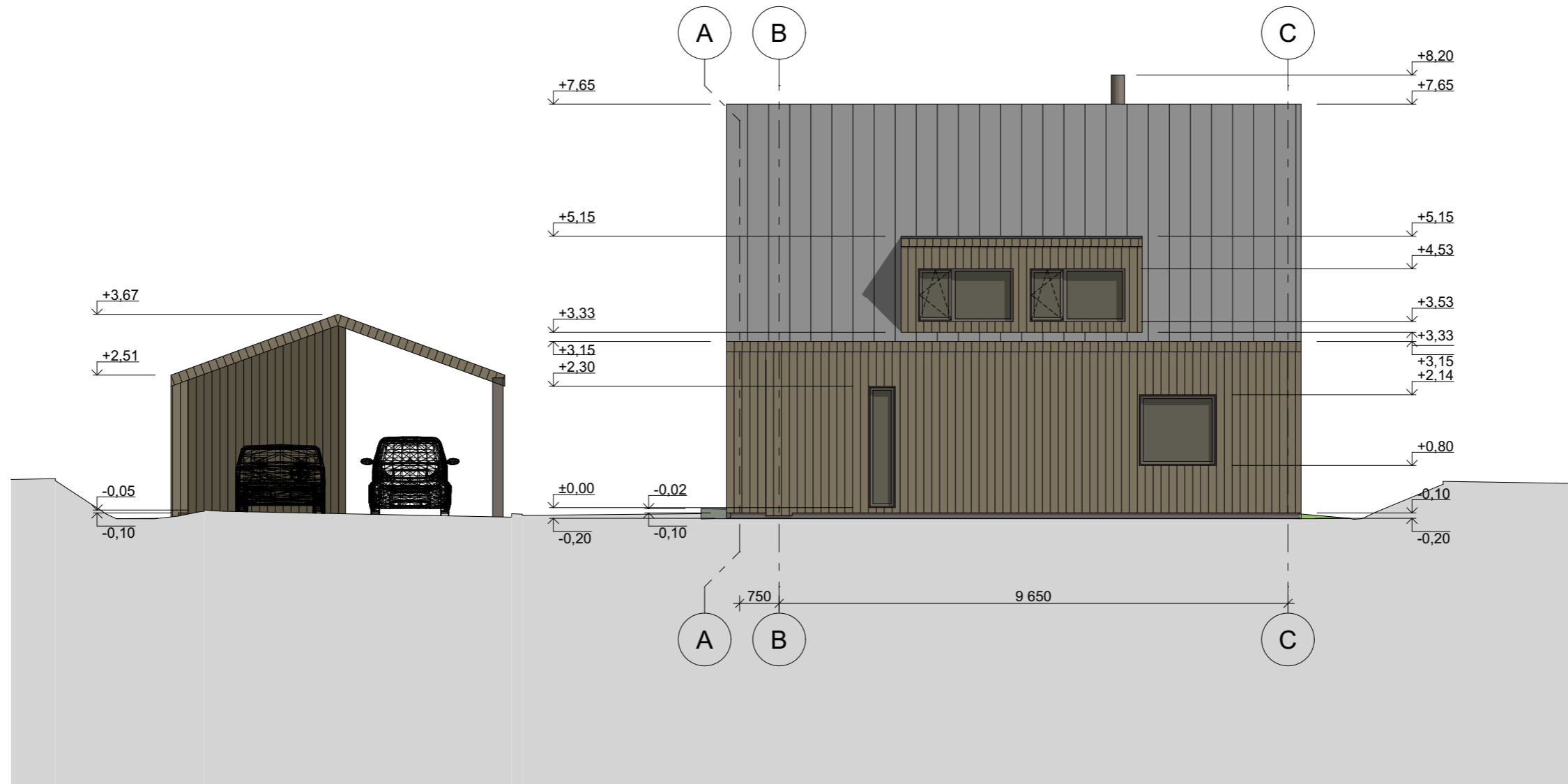
| | | | | | |
|--------------|--|-------------|---------|--|------------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | Pjūvis 1-1 (1) | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | 2103-1-3-TDP-SA | Lapas Lapų |
| | | | | 3 | 7 |



| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ | | |
|-------------------------|--|---|
| Cokolis | | Tinkavimas, dažymas. Spalva RAL 7039 |
| Sienos | | Ventiliuojamas fasadas, apdaila medinės dailylentės tonuotos rudos spalvos dažyve |
| Stogas | | Dažyti plieno skardos lakštai su užlankais. Spalva RAL 7022 |
| Durys, langai | | Mediniai arba plastikiniai. Rėmų spalva RAL 7022 |

1:100

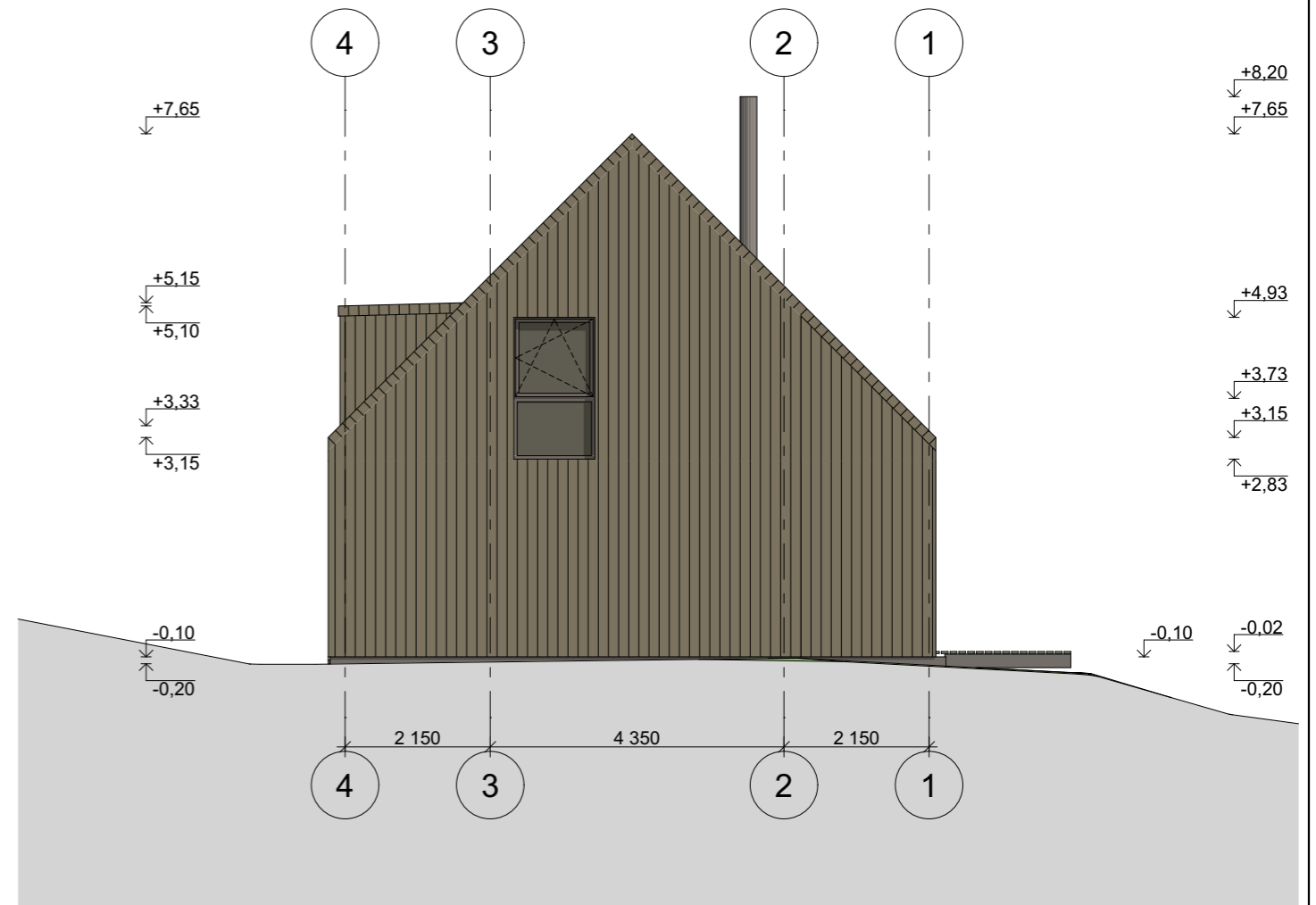
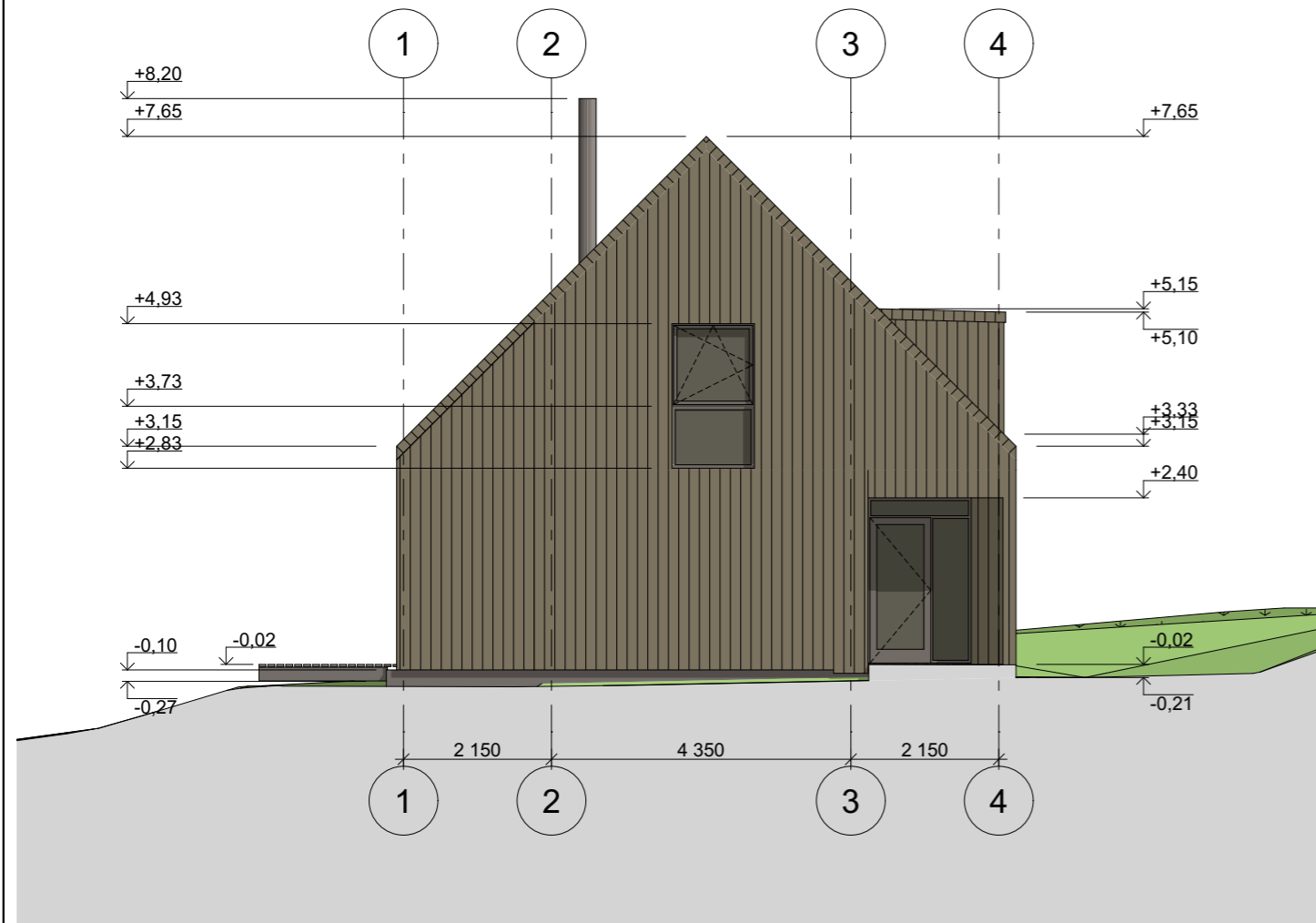
| | | | | | | |
|--------------|--|-------------|---------|---|------|-------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemionių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | | |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | Fasadas tarp ašiu C-A. spalvinis sprendimas | | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | 2103-1-4-TDP-SA | | Lapas |
| | | | | 4 | Lapų | 7 |



| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ | | |
|-------------------------|--|---|
| Cokolis | | Tinkavimas, dažymas. Spalva RAL 7039 |
| Sienos | | Ventiliuojamas fasadas, apdaila medinės dailylentės tonuotos rudos spalvos dažyve |
| Stogas | | Dažyti plieno skardos lakštai su užlankais. Spalva RAL 7022 |
| Durys, langai | | Mediniai arba plastikiniai. Rėmų spalva RAL 7022 |

1:100

| | | | | | | |
|--------------|--|-------------|---------|--|---|-------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | | Laida |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | Fasadas tarp ašiu A-C. spalvinis sprendimas | | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | 2103-1-5-TDP-SA | | Lapas |
| | | | | 5 | 7 | Lapų |



| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ | | |
|-------------------------|--|---|
| Cokolis | | Tinkavimas, dažymas. Spalva RAL 7039 |
| Sienos | | Ventiliuojamas fasadas, apdaila medinės dailylentės tonuotos rudos spalvos dažyve |
| Stogas | | Dažyti plieno skardos lakštai su užlankais. Spalva RAL 7022 |
| Durys, langai | | Mediniai arba plastikiniai. Rėmų spalva RAL 7022 |

1:100

| | | | | | |
|--------------|--|-------------|---------|---|------------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemionių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | Fasadas tarp ašiu 4-1. spalvinis sprendimas, fasadas 1-4 | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | 2103-1-6-TDP-SA | Lapas Lapų |
| | | | | 6 | 7 |



1:285,71

| | | | | | | |
|--------------|--|-------------|---------|---|--|-------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma | | | Poilsio paskirties pastato Anykščių r. sav., Skiemionių sen., Mačionių k., Ežero g. 8B statybos projektiniai pasiūlymai | | |
| A885 | PV | V. Daunoras | 2021 05 | Poilsio paskirties pastatas | | Laida |
| A885 | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2021 05 | Vizualizacijos | | |
| TDP | Statytojas: T.Č. | | | 2103-1-7-TDP-SA | | Lapas |
| | | | | | | Lapų |
| | | | | | | 7 7 |