

II „Primega“

Vaižganto g. 26, Garliavos m., Kauno r. tel. 8-680-50832

Statytojas **Jurbarko rajono savivaldybės administracija,
Dariaus ir Girėno g. 96 Jurbarkas, LT-74187**

Projektuotojas **II „Primega“**

Statinio projekto pavadinimas **Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros
įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo
projektas**

Statinio (statinių) adresas **Veliuonos mstl., Veliuonos sen., Jurbarko raj. sav.**

Statybos rūšis **Nauja statyba**



Statinio kategorija **Nesudėtingas II grupės statinys**

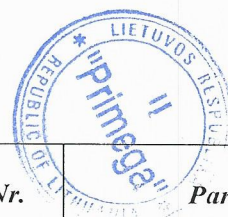
Statinio (statinių) paskirtis **Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)**

Statinio projekto etapas **Projektiniai pasiūlymai**

Statinio projekto dalis **Bendroji ir statinio konstrukcijų dalis**

Bylos (dokumento) žymuo **PRI 21-01-PP**

<i>Pareigos</i>	<i>Vardas ir pavardė</i>	<i>Kvalif. patv. dok. Nr.</i>	<i>Parašas</i>
<i>Direktorius</i>	<i>Remigijus Pužas</i>		
<i>Projekto vadovas</i>	<i>Remigijus Pužas</i>	6165	




2021 m.

L

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS BYLOJE
	TEKSTINIAI DOKUMENTAI		
1.	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	PRI 21-01-PP-BDSŽ	2
2.	Bendrieji statinių rodikliai	PRI 21-01-PP-BSR	3
3.	Aiškinamasis raštas	PRI 21-01-PP-AR	4
	PRIEDAI		
4.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		13
5.	Įgaliojimas		15
6.	Kiti dokumentai		16
	BRĖŽINIAI		
7.	Planas	PRI 21-01-PP-BR1	29

Atestato Nr. 22-PmAT	ĮĮ "Primega" Tel. 8-680-50832				Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo projektas	Laida
						O
6165	Proj.vad.	R. Pužas		2021-04	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis PRI 21-01-PP-BDSŽ	Lapas
						1
						1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	6
V. KITI STATINIAI – KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI				
5.1	Žvyro dangos aikštelės plotas *	m ²	545	
5.2	Mažųjų laivų nuleidimo takas	vnt.	1	
5.2.1	Mažųjų laivų nuleidimo tako ilgis*	m	19,14	
5.1.3	Mažųjų laivų nuleidimo tako efektyvus plotis	m	3,57	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas Remigijus Pužas

kv. atestato Nr. 6165, 2021-04

Atestato Nr.	ĮĮ „Primega“ Tel. 8-680-50832				Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo projektas	Laida
6165	Proj.vad.	R. Pužas		2021-04	Bendrieji statinių rodikliai PRI 21-01-PP-BSR	O
					Lapas	Lapų
					1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Informacija apie projektą

Statinių vieta – Veliuonos miestelis, Veliuonos seniūnija, Jurbarko r. savivaldybė.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinių paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija – nesudėtingas II grupės statinys.

Projekto tikslas – suprojektuoti mažųjų laivų nuleidimo ir iškėlimo gelžbetoninių konstrukcijų taką dešiniame upės krante turistinės-pramoginės laivybos tikslams ir privažiavimui bei lengvųjų automobilių tempiamų treilerių su mažaisiais laivais manevravimui įrengti žvyro dangos aikštelę.

Mažųjų laivų nuleidimo tako įrengimo esminis tikslas yra pagerinti Nemuno upės turistinės trasos išvystymą bei infrastruktūros pagerinimą.

Projekto užsakovas ir statytojas – Jurbarko rajono savivaldybės administracija, tel. (8 447) 70132.

Projekto rengėjas - IĮ „Primega“. Projekto vadovas Remigijus Pužas (atestato Nr. 6165) el. paštas: remigijus@primega.lt, tel. (8 37) 551864.

2. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas, privalomieji dokumentai

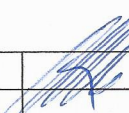
Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis projekto rengimo dokumentais ir privalomaisiais normatyviniais dokumentais, kurių sąrašas pateikiamas žemiau.

- Projektavimo sutarties techninės specifikacijos (užduotis) pagal sutartį CPO159198 „Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo projektas ir projekto vykdymo priežiūra“;

- IĮ „Primega“ 2021 m paruoštas topografinis planas M 1:500, LKS-94 koordinačių ir LAS07 aukščių sistemose, su registruotų žemės sklypų ribomis, suderintas TOPD sistemoje, reg. Nr. 94:21:187;

- Nustatytos Nemuno upės hidrologinės charakteristikos;

- NŽT Jurbarko sk. 2021-04-16 raštas Nr. 32SD-1085-(14.32.137E) „Dėl sutikimo statyti laikinuosius ir nesudėtingus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“;

Atestato Nr.	IĮ „Primega“ Tel. 8-680-50832				Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo projektas	Laida	
	Proj.vad.	R. Pužas		2021-04		O	
6165					Aiškinamasis raštas PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų
						1	9

- Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių – Tauragės skyriaus specialisto žodinis atsakymas į II „Primega“ 2021-03-15 prašymą Nr.KP1 pateikti technines sąlygas ir reikalavimus projekto parengimui ir archeologo atsakymas;
- Panemunių regioninio parko direkcijos išduota planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo išvada“;
- 2021-04-06 patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Savivaldybės bendrasis planas;
- Kiti gauti reikalavimai ir sutikimai;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas;
- Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos kelių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos miškų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.06.01:2017 Statybos darbai. Statybos techninė priežiūra;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
- STR 2.02.06:2004 „Hidrotechniniai statiniai. Pagrindinės nuostatos“;
- STR 2.05.14:2005 „Hidrotechnikos statinių pagrindų ir pamatų projektavimas“;
- STR 2.05.15:2004 „Hidrotechnikos statinių poveikiai ir apkrovos“;

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

- KTR 1.01:2008 Automobilių keliai;
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
- Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-1038;
- ST 5999021.01.2003 II „Primega“ projektavimo darbų organizavimo taisyklės;
- DT 8-00 Saugumo taisyklės, vykdant darbus keliamosios galios kranais;
- DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
- KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
- IT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės;
- IT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės;
- TRA UŽPILDAI 19 Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas;
- TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;
- LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- Kiti su šio projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai ir projektinių alternatyvų aptarimo metu gauti pasiūlymai.

Planuojamai ūkinei veiklai poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

3. Esama situacija

Objektas yra dešiniajame Nemuno upės (kodas 10010001) krante, šalia 2007 metais įrengtos mobilios priekplaukos, unikalus daikto Nr. 4400-1113-0752 ir žvyro dangos aikštelės, unikalus daikto Nr. 4400-1113-0796. Aikštelėje po pavasario potvynio turizmo sezono metu sumontuojami laikini rekreaciniai poilsia vietės mediniai įrenginiai, kurie pasibaigus sezonui išmontuojami ir išvežami.

Mažųjų laivų nuleidimo takas projektuojamas nesuformuoto laisvos valstybinės žemės sklypo plote, nauja aikštelė projektuojama valstybei nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype kad. Nr. 9486/0005:550, kurį Jurbarko rajono savivaldybė valdo pagal panaudos sutartį.

Iki esamos aikštelės susisiekimo infrastruktūra išvystyta, privažiavimo kelias yra esamas žvyro dangos kelias nuo krašto kelio Nr. 141 Kaunas – Jurbarkas – Šilutė - Klaipėda.

Požeminių inžinerinių tinklų ir komunikacijų statybos vietoje nėra.

Numatomi statiniai yra Panemunių regioninio parko ir NATURA 2000 teritorijose.

Pakrantėje mažųjų laivų nuleidimo priemonių nėra, atskirais atvejais valtys nuleidžiamos ir ištraukiamos lėkštu smėlingu krantu.

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0



3.1 pav. Objekto vietos schema. Šaltinis www.regia.lt



3.2 pav. Esama Nemuno upės pakrantė 2021 m. kovo 30 d.

	Lapas	Lapų	Laida
PRI 21-01-PP-AR	4	9	0



3.3 pav. „Natura 2000 BAST“ teritorija – Nemuno upė Panemunių regioniniame parke (ES kodas LTSAK0002 ir „Natura 2000 PAST“ teritorija – Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų (ES kodas LTKAUB001)

Privažiavimo ir naujos aikštelės jungtis su esama aikštele patenka į kultūros paveldo objekto „Veliuonos senoji miesto vieta“, kodas 13009 plotą.



3.4 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių žemėlapiu

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Plote saugotinų vaistingųjų bei retų augalų augimviečių nėra. Į Raudonąją knygą įrašytų paukščių perimviečių, gyvūnų, augalų ir grybų rūšių radimviečių - augaviečių nėra.

Atlikus kasinius nustatyta, kad nuleidimo tako ir aikštelės plote vyrauja žvyringo smėlio gruntai.

Pakrantė yra be augalijos, aukščiau su reta žolinė augalija. Dirvožemio sluoksnio nėra. Statybos aikštelė yra potvynių užliejamoje teritorijoje.

Nemuno upės momentinis vandens lygis tyrinėjimo metu nustatytas 13,57 m. pagal LAS 07 aukščių sistemą. Vidutinis vandens tekėjimo greitis Nemuno upėje nagrinėjamame ruože tyrinėjimo metu siekė 0,3-0,5 m/s. Kitos hidrologinės charakteristikos nustatytos interaktyviame potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapyje pagal Lietuvos Hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos stebėjimo departamento hidrologinių stebėjimų skyriaus duomenys, bei pasinaudota projekto „Mobilios prieplaukos Veliuonos mstl., Veliuonos sen., Jurbarko raj. techninis projektas“ matavimų ir skaičiavimų duomenimis.

Minimalus Nemuno upės vandens lygis skaičiuojamajame pjūvyje esant sausringiems metams prie 95% tikimybės yra 13,30 m. Šiuos duomenis pateikė Valstybės įmonė Vidaus vandens kelių direkcija.

Nemuno upės skaičiuotinas vandens debitas skaičiuojamajame pjūvyje neskaičiuotas, kadangi jis neturi esminės įtakos mažųjų laivų nuleidimui ir iškėlimui.

Hidrologinės ir geologinės sąlygos yra pakankamos mažųjų laivų nuleidimo tako įrengimui.

4. Projektiniai pasiūlymai

Projektiniai sprendiniai numatyti vadovaujantis 2 skyriuje nurodytais projekto rengimo dokumentais ir privalomaisiais normatyviniais dokumentais, bei tyrinėjimų, hidrologinių sąlygų duomenimis, pritaikant prie esamos situacijos ir atsižvelgiant į projekto įgyvendinimui skiriamų lėšų kiekį.

Natūraliai besiformuojančioje įlankoje už mobilios prieplaukos suprojektuotas surenkamų gelžbetoninių konstrukcijų mažųjų laivų nuleidimo takas (slipas).

Parinkant tako vietą atsižvelgta į esamas reljefo sąlygas. Parinktoje vietoje tinkamas paviršiaus išilginis nuolydis, bei maži vandens tekėjimo greičiai.

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Tako konstrukcija suprojektuota iš PR-1 šlaitų tvirtinimo plokščių, jas suklojant su projektiniu nuolydžiu. Viso numatyta pakloti 18 vnt. plokščių.

Plokštės klojamos ant paruošto ir išlyginto pagrindo upės krante. Paruoštos ir surištos tarpusavyje dviejų eilių plokštės autokrano ir hidraulinio mechanizmo pagalba nustumiamos ant paruošto pagrindo ir geotekstilės. Nustūmus iki projekcinio lygio šių plokščių eilę, montuojamos kitos ir taip pat tarpusavyje surišamos per montažines kilpas. Plokščių apačios altitudė numatyta tokia, kad užtikrintų 1,0 m gylį esant minimaliausiam upės vandens lygiui.

Siekiant išvengti povandeninio betonavimo darbų, apatinės 6 vnt. plokščių montuojamos priešinga puse ir specialus betonas narų pagalba paduodamas po plokštėmis, tarp jų sandūrų, išstumiant vandenį. Plokščių angos povandeninėse plokštėse užpildomos skalda. Narų pagalba po vandeniui įrengiamos sustiprinančios atraminės prizmės iš akmenų ant gruntus atskiriančios geotekstilės.

Ties vandens lygio svyravimo ruožu klojama geotekstilė, virš jos skalda ir ant jos paklojamos plokštės. Įrengiamos sustiprinančios atraminės prizmės iš akmenų ant gruntus atskiriančios geotekstilės.

Viršvandeninėje dalyje įrengiami tako konstrukciją sustiprinantys ir aprėminantys atraminiai blokai AT-1, klojama geotekstilė, virš jos skalda ir ant jos paklojamos plokštės.

Vandens lygio svyravimo ruože ir viršvandeninėje dalyje plokščių sandūros užbetonuojamos iš viršutinės pusės. Ties sandūromis paklojami papildomos armatūros strypai, kurie taip pat sutvirtinami su montažinėmis kilpomis. Plokščių angos užbetonuojamos, viršuje įbetonuojant 22/32 mm frakcijos granito skaldos paviršiaus šiurkštumui padidinti. Šis sprendimas taip pat sumažins tako konstrukcijos vizualinę taršą saugojamoje teritorijoje.

Mažųjų laivų nuleidimo tako (slipo) paviršius numatomas tik nežymiai iškilęs nuo esamo upės kranto paviršiaus, siekiant išvengti neigiamo ledonešio poveikio. Konstrukcijos atsparumo ledonešiui užtikrinimui be apsauginių akmenų prizmių ir atraminių blokų numatoma prie plokščių angų sienelių ir atraminių blokų išorinių sienų įkalti į gruntą 2,5 m ilgio lygiašonio kampuočio 100x100x10 mm elementus, kurių viršus būtų 2 -3 cm žemiau tako dangos ar atraminio bloko paviršiaus.

Sniego apkrovos slipo konstrukcijoms nevertinamos.

Vėjo apkrovos slipo konstrukcijoms nevertinamos.

Mažųjų laivų nuleidimo tako įrengimo darbus rekomenduojama atlikti sausringiausiu vasaros laikotarpiu, kuomet Nemuno upės vandens lygiai yra minimalūs.

Už mažųjų laivų nuleidimo tako įengiama privažiavimo bei lengvųjų automobilių tempiamų treilerių su mažaisiais laivais manevravimo ir parkavimo aikštelė, kuri jungiasi su esama 2007 m. įrengta žvyro dangos aikštele.

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

11

Įrengiamos aikštelės dangos konstrukcija parinkta pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ ir projektavimo techninės užduoties reikalavimus.

Numatomos aikštelės plote esant F1 jautrio šalčiui žvyringo smėlio gruntams, pašalinius paviršinę retą velėną, numatomas išlyginamasis šalčiui nejautrių medžiagų pasluoksniis 10 cm storio. Danga numatoma iš žvyro pagrindo sluoksnio 12 cm storio ir žvyro dangos sluoksnio be rišiklių 6 cm storio.

Aikštelės aptvėrimas nenumatomas.

Projektuojamos aikštelės jungtis su esama aikštele patenka į kultūros paveldo objekto „Veliuonos senojo miesto vieta“, kodas 13009 plotą.

2007 metais statant Veliuonos prielauką ir aikštelę, šioje vietovėje buvo atlikti archeologiniai tyrimai, nukastas esamas paviršinis gruntas su archeologiniu – kultūriniu sluoksniu, papildomai atvežtas ir supiltas karjerinis gruntas, pakeistas reljefas. Jungtyje su esama aikštele numatomas žemės paviršiaus planiravimas iki 10 cm, pašalinant retą velėninę dangą. Pagal Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių - Tauragės skyriaus rekomendaciją buvo kreiptasi į atestuotą archeologą V. Juškaitį ir gautas atsakymas, kad nekasant į gylį archeologiniai tyrimai neprivalomi.

Mažieji laivai transportuojami specialiuose treileriuose, tempiamuose lengvaisiais automobiliais.

Autotransportas su mažuoju laivu įvažiuoja ir aikštelėje apsisuka. Toliau treileris atbuline eiga mažųjų laivų nuleidimo taku (slipu) nustumiamas į vandenį, kol galinė laivo dalis įgis plūdrumą. Tada transportavimas stabdomas ir laivas pabaigiamas įstumti į vandenį rankiniu būdu arba naudojant treilerio įrangą. Automobilis išvažiuoja iš slipo ir gali būti parkuojamas aikštelės pakraščiuose ar anksčiau įrengtoje esamoje aikštelėje.

Mažųjų laivų ištraukimas iš vandens vyksta atvirkštine tvarka, nei buvo įleistas.

Slipo eksploatacijos metu laivus transportuojantis autotransportas privalo atitikti techninius ir aplinkosauginius reikalavimus.

Gilinti upės dugno ir keisti jo kranto linijos nenumatoma. Įgyvendinus projektą, jis prisidės prie šios vietovės infrastruktūros, turizmo bei aplinkosaugos gerinimo. Bus pasiektas teigiamas poveikis aplinkai, nes dirbtinai nebus ardomi upės šlaitai nuleidžiant ir iškeliant mažuosius laivus ir padidės šio proceso fizinis saugumas.

Statybos metu susidarys nežymūs statybinių atliekų kiekiai.

Susidariusias statybines atliekas būtina tvarkyti vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1 – 637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (pakeitimas 2014-08-28 Nr. D1-698). Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės nustato statybinių atliekų susidarymo

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

12
ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilia įranga statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų saugojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus.

Ūkinės veiklos metu susidarančios mišrios statybinės atliekos turi būti atiduodamos specializuotoms atliekų tvarkymo įmonėms pagal Jurbarko r. savivaldybėje galiojančią tvarką. Kitų rūšių atliekų susidarymas nenumatomas, kadangi objekte nebus vykdoma jokia gamybinė veikla. Planuojamos ūkinės veiklos (PŪV) metu pavojingos medžiagos nebus naudojamos ir saugomos.

Dirvožemio taršos ir erozijos nenumatoma. Baigus darbus, darbų zonoje numatomas 6 cm storio dirvožemio paskleidimas ir apsėjimas daugiamečių žolių sėklų mišiniu.

Planuojamos ūkinės veiklos objekto dalis patenka į vandens telkinio apsaugos juostą, kurią būtina išsaugoti ir pažeidus atstatyti.

Projektuojami objektai žemės gelmėms įtakos neturės.

Vykiant darbus, būtina saugoti, kad į aplinką nepatektų degalų, tepalų ir kitų naftos produktų ar toksinių medžiagų. Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, kuris skirtas surinkti tepalus ar kitus teršalus netikėto išsiliejimo iš transporto priemonių, esančių laikinoje statybos aikštelėje, metu. Iš šulinio-sėsdintuvo atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę. Degalai ir tepalai nesandėliuojami.

Darbų atlikimo metu didesnis dulkių kiekis numatomas nuo ardomų dangų sluoksnių, grunto kasimo bei naujų statybinių medžiagų transportavimo ir skleidimo metu.

Atsižvelgiant į darbų apimtį, oro taršos poveikis darbų zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus.

Dirbančios technikos sukeliamas triukšmas turės trumpalaikį ir nepastovų poveikį artimiausiai aplinkai. Darbus numatoma vykdyti darbo dienomis ir darbo valandomis. Darbų metu numatoma naudoti technika turės atitikti lauko sąlygomis naudojamos įrangos skleidžiamo triukšmo ribojimo reikalavimus pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.

Paukščių perėjimo ir žuvų neršto metu darbai nebus vykdomi.

Statybą vykdančis Rangovas privalo vadovautis visais įstatymais, įsakymais, reglamentais ir nurodymais bei taisyklėmis, nepriklausomai nuo to, ar konkretus reikalavimas yra nurodytas, ar nenurodytas techniniame projekte. Projektuotojas nėra atsakingas už tai, kaip Rangovas laikosi visų aplinkosauginių reikalavimų bei šiame projekte neprivalo jų detalai aprašyti.

Vykiant darbus, numatoma aptverti darbų vykdymo vietas, nakčiai pastatyti signalinius ženklus.

PRI 21-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Infrastruktūros ir
vedėjo pavaduotoja-
vyriausioji architektė

PRITARIU

G [redacted] G [redacted]

(parašas)

2021 m _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021-04-06

Jurbarkas

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo projektas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Nesudėtingas II grupės statinys
4.	Statinių tipas	Inžineriniai statiniai
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Veliuonos mstl., Jurbarko raj. sav.
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	Žemės sklypas nesuformuotas (VŽF) ir Nr. 9486/0005:550
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Rekreacinės teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0,2725
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	Reikalavimai nenustatomi
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	Reikalavimai nenustatomi
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	-
14.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	Reikalavimai nenustatomi
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	Reikalavimai nenustatomi
16.	Esamas automobilių stovėjimo vietų skaičius, vnt.	-
16.1.	Planuojamas automobilių	Reikalavimai nenustatomi

14

	stovėjimo vietų skaičius, vnt.	
17.	Esamų pastatų aukštis, m	-
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	Pastatai neprojektuojami
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
18.	Aikštelės dangos konstrukcija	Žvyras
19.	Slipo medžiaga	Betonas, gelžbetonis
20.	Slipo prieigų tvirtinimas	Akmenų grindiniai ir metiniai, skalda
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
21.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
22.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
23.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
24.	Projektavimo paslaugų pirkimo techninė specifikacija	
25.	Vietos schema	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
26.	1. Aiškinamasis raštas	
27.	2. Grafinė dalis	
Kiti duomenys:		
28.	Įgaliojimas	R4-15-419

Statytojas (užsakovas) Jurbarko rajono savivaldybės administracija

Pagal statytojo (užsakovo) 2021-03-05 suteiktą įgaliojimą Nr. R4-15-419

Projektinių pasiūlymų rengėjas II „Primega“ projekto vadovas Remigijus Puzas, kv. atest. Nr. 6165

**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Į "Primega"
Vaižganto g. 26,
Garliava,
53264 Kauno r.

ĮGALIOJIMAS

2021-03-05 Nr. R4-15-419
Jurbarkas

Jurbarko rajono savivaldybės administracija įgalioja Į „Primega“ projekto vadovą Remigijų Pužą (kvalifikacijos atestatas Nr. 15405), atstovauti Jurbarko rajono savivaldybės administracijos interesams derinant projektą „Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje techninis darbo projektas“ ir pasirašyti prašymus gaunant šiam projektui rengti reikalingas technines sąlygas (ar kitas sąlygas bei reikalavimus), reikalingus sutikimus ir pritarimus, bei pateikti prašymą per IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos.

Administracijos direktorius



R B

**MAŽŪJŲ LAIVŲ NULEIDIMO Į VANDENĮ IR INFRASTRUKTŪROS ĮRENGIMO
VELIUONOS MIESTELYJE, TECHNINIO DARBO PROJEKTO IR PROJEKTO
VYKDYMO PRIEŽIŪROS PARENGIMO
SPECIFIKACIJA**

1. STATYTOJAS – Jurbarko rajono savivaldybės administracija Savivaldybės biudžetinė įstaiga.
2. STATINIO PAVADINIMAS – „Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje, techninis darbo projektas“ ir projekto vykdymo priežiūra.
3. STATINIO PASKIRTIS – 12. kitos paskirties inžineriniai statiniai.
4. STATYBOS RŪŠIS – nauja statyba.
5. STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingi statiniai I gr.
6. STATYBOS VIETA – Veliuonos miestelis, Veliuonos seniūnija, Jurbarko rajono savivaldybė.
7. TECHNINIO DARBO PROJEKTO ETAPAI – techninis darbo projektas rengiamas I etapu
8. TECHNINIO DARBO PROJEKTO DALYS – privalomosios - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
9. PRIVALOMIEJI TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI: Topografinė nuotrauka, projektavimo užduotis, Kultūros paveldo departamento Telšių skyriaus specialiosios sąlygos (teritorija yra Veliuonos senojo miesto teritorijoje unikalus objekto kodas 17122), VĮ Vidaus vandens kelių direkcijos sąlygos (pagal Projektuotojo parengtą schemą gauna Užsakovas).
10. TECHNINIAME DARBO PROJEKTE NUMATOMI DARBAI:
 - 10.1. Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį (slipo) projektavimas.
11. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTYS: įprastos paslaugos (paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymą). Projekto bendroji ekspertizė privaloma.
12. TECHNINIO DARBO PROJEKTO KOMPLEKTAVIMAS: užsakovui pateikti techninio darbo projekto dokumentų 1 (viena) pirminį techninio darbo projekto popierinį egzempliorių ir 1 (vienas) egz. elektroninėje laikmenoje. Po bendrosios ekspertizės pastabų ištaisymo pateikiami 3 (trys) galutiniai techninio darbo projekto popieriniai egzemplioriai ir 4 (keturi) egz. elektroninėje laikmenoje. Elektronines projektų versijas pateikti PDF ir JPG formatu ir papildomai – grafinė dalis DWG formatu kompaktiniame (CD) arba DVD diske. Sąmatą pateikti SISTELA programoje popieriniame pavidale ir CD arba DVD diske.

KOPIJA TIKRA

Direktorius
Remigijus Pužas





PRELIMINARI SLIPO ĮRENGIMO VELIUONOS MIESTELYJE VIETA



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
JURBARKO SKYRIUS**

Į „Primega“
Vaižganto g. 26,
Garliava
Garliavos pšt.,
53264 Kauno r.

2021-04- _____ Nr. 32SD- _____ -(14.32. .)
I 2021-03-18 _____ Nr. PRAŠYMA _____

**DĖL SUTIKIMO STATYTI LAIKINUOSIUS IR NESUDĖTINGUOSIUS STATINIUS
VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Jurbarko skyriuje (toliau – Skyrius) 2021-03-18 gautas Jūsų prašymas (duomenų valdymo sistemoje registracijos Nr. 32JP-120) išduoti sutikimą statyti I gr. nesudėtingą kitos paskirties inžinerinį statinį valstybinės žemės plote, kuriame yra nesuformuoti žemės sklypai.

Informuojame, kad sutikimai statyti ir naudoti laikinus nesudėtingus statinius valstybinės reikšmės paviršiniuose vandens telkiniuose išduodami vadovaujantis Sutikimų statyti ir naudoti valstybiniuose vidaus vandens telkiniuose laikinus nesudėtingus statinius išdavimo taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-146 „Dėl sutikimų statyti ir naudoti valstybinės reikšmės paviršiniuose vandens telkiniuose laikinus nesudėtingus statinius išdavimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės).

Taisyklių 14.3 papunktyje nurodyta, kad jachtų ir valčių elingai gali būti statomi valstybinės reikšmės paviršinio vandens telkinio dalyje, besiribojančioje su rekreaciniu žemės sklypu. Šio papunkčio reikalavimai netaikomi valstybės ir savivaldybių institucijoms, kurioms jachtų ir valčių elingų statyba valstybinės reikšmės paviršiniame vandens telkinyje reikalinga jų funkcijoms atlikti.

Atsižvelgdamas į tai, kad žemės sklypas (kadastro Nr. 9486/0005:550) adresu – Gedimino gatvėje, Veliuonos miestelyje, Veliuonos seniūnijoje, Jurbarko rajone yra rekreacinės paskirties žemės sklypas, kuris pagal 2004 m. gruodžio 22 d. valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. Pa-94/04-125, perduotas Jurbarko rajono savivaldybei, a. k. 111106276, todėl informuojame, kad vadovaudamiesi Taisyklių 3.3. ir 14.1 bei 14.3 papunkčiais, Nacionalinės žemės tarnybos prie

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Dariaus ir Girėno g. 120A
74187 Jurbarkas
Tel. 8 706 85 351
Faks. 8 706 86 959
El. paštas jurbarkas@nzt.lt



Žemės ūkio ministerijos išduodamų statyti ir naudoti valstybinės reikšmės paviršiniuose vandens telkiniuose laikinus nesudėtingus statinius sutikimas nereikalingas.

Šis raštas, ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos, gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriui.

Skyriaus vedėjas

A [redacted] B [redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO STATYTI LAIKINUOSIUS IR NESUDĖTINGUOSIUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMuoti ŽEMĖS SKLYPAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-04-16 Nr. 32SD-1085-(14.32.137 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-VI.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	A [redacted] B [redacted], Jurbarko skyriaus vedėjas, Jurbarko skyrius
Sertifikatas išduotas	A [redacted] B [redacted], Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-04-16 09:59:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021-04-16 10:00:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-23 11:16:53 – 2024-02-23 11:16:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:04:19 iki 2021-12-26 14:04:19
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-04-16 10:02:49)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2021-04-16 10:02:49 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS



PANEMUNIŲ REGIONINIO PARKO DIREKCIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, Raseinių g. 2, Šilinės k., Skirsnemunės sen., LT-74465 Jurbarko rajono savivaldybė, tel: (8 447) 41723, el. p.: info@prpd.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 193377733

II „Primega“

2021-03-25

Nr. V3-075

į 2021-03-15

prašymą

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO NUSTATYMO IŠVADA

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 patvirtinto Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo (toliau- Aprašo) nuostatomis ir įvertinus 2021 m. kovo 15 d gautą II „Primega“ 2021 m. kovo 15 d. pateiktą užpildytą Aprašo 3 priedą, Panemunių regioninio parko direkcija atliko planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo įvertinimą (Aprašo 4 priedas).

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį ir infrastruktūros įrengimo Veliuonos miestelyje darbai.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas): Jurbarko rajono savivaldybės administracija, Dariaus ir Girėno g. 96, Jurbarkas. Kontaktinis asmuo – administracijos direktorius Raimundas Bastys tel. 8 447 70153

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas: II „Primega“, projekto vadovas inž. Remigijus Pužas, Vaižganto g. 26, Garliava, LT-53264 Kauno r., tel. 8-37-551864, mob. 8-680-50832 el. p. remigijus@primega.lt pagal 2021-01-20 sutartį Nr. CPO 159198.

Įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai bei jų pagrindinės vertybės (nurodomos rūšys ir/ar buveinės, kurioms išsaugoti šios teritorijos yra paskelbtos):

Paukščių apsaugai svarbi teritorija:

– Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų (LTKAUB001) Kauno r. sav., Jurbarko r. sav., Šakių r. sav., plotas – 3532 ha. Saugoma teritorija išskirta mažosios žuvėdros (*Sterna albifrons*) apsaugai.

Buveinių apsaugai svarbi teritorija:

– Nemuno upė Panemunių regioniniame parke (LTSAK0002), Kauno r. sav., Jurbarko r. sav., Šakių r. sav., plotas – 952,9 ha. Saugoma teritorija išskirta Baltijos lašišos, Kartuolės, Paprastojo kirtiklio, Salačio, Upinės nėgės bei Ūdros (*Lutra lutra*) apsaugai.

Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Veikla nėra įtraukta į Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ar 2

priedus, todėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentai nerengiami.

Gamtos išteklių nebus naudojami.

Privažiavimas prie objekto esamu anksčiau įrengto žvyro dangos keliu link laivų priplaukos. Numatomoje priplaukos įrengimo vietoje Nemuno upės pakrantė apaugusi pieva, šalia yra krūmais apaugęs plotas ir rekreacinė zona su smėlio danga.

Mažųjų laivų nuleidimo į vandenį slipas bus numatomas iš gelžbetoninių kelio plokščių ant gamtinio žvyro pagrindo su gruntus atskiriančia geotekstile. Kraštus numatoma sustiprinti akmenų prizmėmis. Numatomas preliminarus slipo ilgis apie 24 m., eksploatacinis plotis 4,50 m. Naudojamos statybinės medžiagos nekenksmingos.

Kraštovaizdžio pokyčių nebus, plokščias statinys prie žemės paviršiaus.

Privažiavimui prie slipo bus atstatomas žvyro dangos kelias nuo esamos poilsio aikštelės.

Projektuojamos statybos sklype nenumatoma veikla, kenksminga supančiai aplinkai. Nemuno upės kranto linija nekeičiama. Vykdyt statybos darbus, numatoma saugoti ir nepažeisti esamų už statybos sklypo augančių želdinių.

Darbus numatoma vykdyti sausiausio periodo metu mechanizuotai ekskavatoriumi ir buldozeriu. Siekiant išvengti grunto, gilesnių žemės gelmių sluoksnių ir upės cheminės taršos naftos produktais, kuri tik teoriškai gali susidaryti nutekėjus statybinės technikos naudojamiems tepalams ir degalams, visi darbai bus atliekami tik techniškai tvarkingais mechanizmais. Statybvietėje bus paruoštos švaraus smėlio, pjuvenų, smėlio maišų ir polietileno plėvelės atsargos, kurias numatoma naudoti įvykus galimai avarijai (degalų ir tepalų nutekėjimui).

Pagal numatytų darbų pobūdį ekstremalios situacijos neprognozuojamos.

Vykdyt darbus, bus laikomasi galiojančių reikalavimų saugomoms teritorijoms.

Planuojama ūkinė veikla nebus vykdoma žuvų neršto metu, paukščių perėjimo metu, bei kitais LR aplinkos apsaugos institucijų nurodytais atvejais.

Numatomus darbus kontroliuos užsakovas arba jo įgaliotas asmuo LR įstatymuose nustatyta tvarka.

Planuojama vykdyti ūkinė veikla, naudojamos technologijos ir medžiagos dėl nežybaus ir trumpalaikio jų poveikio aplinkai nereikalauja kokių nors specialių poveikio sumažinimo priemonių.

Šalia teritorijos, kurioje bus atliekama planuojama ūkinė veikla, yra nekilnojamoji kultūros vertybė - Veliuonos senjojo miesto vieta, kodas 13009. Šalia yra anksčiau įrengta laivų priplauka.

Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms: Manome, kad planuojami vykdyti darbai neturės reikšmingo poveikio paukščių ir buveinių apsaugai svarbioms teritorijoms – Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų (LTKAUB001) ir Nemuno upė Panemunių regioniniame parke (LTSAK0002).

Išvada: Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikis bus nereikšmingas ir neturės neigiamos įtakos paukščių ir buveinių apsaugai svarbių teritorijų (Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų (LTKAUB001), Nemuno upė Panemunių regioniniame parke (LTSAK0002)), gamtinėms vertybėms, todėl šiuo aspektu poveikio aplinkai vertinimą atlikti neprivaloma.

Direktorius

M [redacted] J [redacted]

E [redacted] L [redacted], [redacted], [redacted]@prpd.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-03-15 13:50:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/304595
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2004-11-22
 Jurbarko r. sav., Veliuona, Gedimino g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Jurbarko r. sav., Veliuona, Gedimino g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-0452-5722
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9486/0005:550 Veliuonos k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.2725 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0830 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0830 ha
 Kitos žemės plotas: 0.1895 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.4
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1184 Eur
 Žemės sklypo vertė: 740 Eur
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-01-20

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0452-5722, aprašytam p. 2.1.
 Jurbarko r. sav., Veliuona, Gedimino g.
 Aprašymas / pastabos: Žvyro danga, plotas 426 m2.
 Unikalus daikto numeris: 4400-1113-7796
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
 Žymėjimas plane: b
 Statybos pradžios metai: 2005
 Statybos pabaigos metai: 207
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8631 Eur
 Atkuriamoji vertė: 8631 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8631 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-05-16
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-05-16

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Mobilieji priekabai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0452-5722, aprašytam p. 2.1.
 Jurbarko r. sav., Veliuona, Gedimino g.
 Aprašymas / pastabos: : mobilieji priekabai, plotas 244 m2: krantų tvirtinimas betonu plotas 38 m2; krantų tvirtinimas akmenimis plotas 206 m2.
 Unikalus daikto numeris: 4400-1113-7752
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: p
 Statybos pradžios metai: 2005
 Statybos pabaigos metai: 2007
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8080 Eur
 Atkuriamoji vertė: 8080 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8080 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-05-16
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-05-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: JURBARKO RAJONO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106276
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1113-7752, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-1113-7796, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-06 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 109
 2008-02-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 08/08
 Įrašas galioja: Nuo 2008-08-08

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-11-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-1469
 Įrašas galioja: Nuo 2004-12-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: JURBARKO RAJONO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106276
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2004-12-22 Panaudos sutartis Nr. Pa-94/04-125/G3-48
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-04-22
Terminas: Iki 2054-12-22

7.2. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1995-01-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 01-7-127
Aprašymas: 2012-01-04 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.01-12, nekilnojamojo daikto kodas 17122.
[rašas galioja: Nuo 2012-01-05

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2725 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.7. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0016 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.8.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0025 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kadastro darbai", a.k. 300078347
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1113-7752, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-1113-7796, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2007-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 8446
[rašas galioja: Nuo 2007-08-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0452-5722, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2003-12-15 Žemės sklypo planas po geodezinių matavimų (iki [registravimo į žemės
registra)
[rašas galioja: Nuo 2007-08-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

REMIGIJUS PUŽAS



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.6165

Remigijus Pužas

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statinių grupės: susisiekiimo komunikacijos: keliai (gatvės); inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai.

KOPIJA TIKRA

Direktorius
Remigijus Pužas

Direktorius



R E

06739

Išduotas 2013 m. birželio 20 d.
Pirma kartą išduotas 1998 m. rugsėjo 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Archeologo atsakymas

tai jei nekasate į gylį tuomet turbūt nereikia archeologinių tyrimų. Jei kastumėte į gylį tuomet reikia. Bet čia jums turi Kultūros paveldo departamente pasakyti.

On Tuesday, March 16, 2021, 12:30:18 PM GMT+2, Remigijus <remigijus@primega.lt> wrote:

On 2021.03.16 12:16, vytautas juskaitis wrote:

Laba diena,
pažiūrėjau, kad archeologai yra kase šalia. K [redacted] šiek tiek toliau, o A [redacted] visai šalia. Prisegu jo ataskaita. Arčiausia yra šurfai 9, 10, 11 (ataskaitos 8-9 psl.).

V [redacted] J [redacted]
UAB "Archeologiniai kasinėjimai"
tel.: [redacted]

On Tuesday, March 16, 2021, 11:08:50 AM GMT+2, Remigijus <remigijus@primega.lt> wrote:

Laba diena.

Kaip supratau, KPD nori gauti archeologo išvadą. Jeigu paviršinis archeologinis sluoksnis suardytas - tuomet daryti archeologinius tyrimus netikslinga. Arba tyrimai buvo atlikti anksčiau.

Pagarbiai,

R. Pužas

KOPIJA TIKRA
Direktorius
Remigijus Pužas



Tokių tikimybių vandens lygiams reikia atlikti skaičiavimus. Juos atlieka Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba.

VVKD laivybos tikslams naudoja projektinių laivybos vandens lygių profilį, kas atitinka 95 proc minimalų navigacijos periodo vandens lygį.

Ties Smalinukų VMS proektins VL yra 7,83 m (LAS), Ties Veliuona 13.3 m (LAS).

Pagarbiai

A [redacted] D [redacted]

VĮ Vidaus vandens kelių direkcija

Hidrografijos skyriaus vadovas

Mob. [redacted]

El. paštas: [redacted]@vvd.lt