

Projektavimo
stadija

PROJEKTNIAI PASIŪLYMAI

Projekto
pavadinimas

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS,
P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**

Statinių kategorija

NEYPATINGAS STATINYS

Statybos rūšis

NAUJA STATYBA

Užsakovas

SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

Projektuotojas



Projekto
numeris/parengim
o metai

177 /2020

Projekto dalis

ARCHITEKTŪROS

Pareigos	Vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	ERIKAS KLINAVIČIUS Atestato Nr. A 1924	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ERIKAS KLINAVIČIUS Atestato Nr. A 1924	

Objektas: **GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**

TECHNINIS PROJEKTAS

**Architektūros dalies
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Statinio pavadinimas:

GRUPINIO GYVENIMO NAMAS

Statybos rūšis:

NAUJA STATYBA

Statinio kategorija:

NEYPATINGAS

Adresas:

P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS

Pagrindinė tikslinė statinio naudojimo paskirtis:

GYVENAMO (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS

Statytojas (užsakovas):


SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI

Projektuotojas:

UAB „PA Group“

Statinio gyvavimo trukmė:

100 metų (pagal STR 1.12.06:2002 priedą "Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė").

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Raudondvario pl. 164A, Kaunas Mob. +370 672 06149, el.p. info@pagroup.lt		statinio projekto pavadinimas	
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV/PDV	E. KLINAVIČIUS	statinio numeris ir pavadinimas	
			GRUPINIO GYVENIMO NAMAS	
			dokumento pavadinimas	LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	statytojas ir (arba) užsakovas SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		dokumento žymuo	LAPAS
			177-TDP-SA-AR	LAPŲ
			1	14

Pastato techninis projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

1. Projektavimo užduotis;

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, NORMOS IR TAISYKLĖS

- Europos standartą perimantis Lietuvos standartas (EN-LST)
- Lietuvos standartais (LST)*;
- statybos techniniais reglamentais (STR)*;
- sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;
- Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;
- rekomendacijomis (R)*;
- Lietuvos Respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis*;

* pastaba - žr. „Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą“.

* pastaba - Visoje projekto sudėtyje nuoroda i LST ar EN-LST suprantama kaip toks pat arba lygiavertis dokumentas

2. Normatyvinių dokumentų sąrašas

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymu

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.02.01:2004	„Gyvenamieji pastatai“
STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“
STR 2.05.09:2005	„Mūrinių konstrukcijų projektavimas“

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklės. 2011 m. Vilnius;

STR 1.06.01:2016 – Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

LST EN 50174-2:2009 – Informacinės technologijos. Kabelių tinklų įrengimas. 2 dalis. Įrengimo pastatų viduje planavimas ir praktika;

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. D1-1012;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinta LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422;

„Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18d., įsakymu Nr. 64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija);

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0

LST EN 54 serijos standartai, susiję su GAS sistemų valdymo ir rodymo įrangos, pagrindinių jutiklių ir kitų įtaisų planavimu, projektavimu, įrengimu, priėmimo eksploatuoti, naudojimo ir techninės priežiūros rekomendacijomis;

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (EĮBT)

"Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario mėn. 22d. įsakymu Nr. 1-66 (PAGD prie VRM direktoriaus 2012 m. Birželio mėn. 29 d. įsakymo Nr. 1-186 redakcija).
HN (125:2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

PASTATO ARCHITEKTŪRA

4.1. Architektūrinė idėja

Projektuoti ekonomišką, ergonomišką, funkciškai patogų, estetišką gyvenamąjį namą, kuris savo funkcinio sprendimu ir estetiniu vaizdu derintųsi prie esamos urbanistinės ir gamtinės aplinkos bei atitiktų užsakovo keliamus reikalavimus. Statinio eksterjerui suformuoti kuriama santūri, šiuolaikiška, ilgaamžė architektūra, tiek architektūrinių formų, tiek išorės medžiagų pasirinkimo prasme.

4.2. Projektuojamos konstrukcijos

Statiny s suprojektuotas taip, kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai; žalos dėl aplinkybių, kurių be didelių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas apriboti (sprogimas, smūgis, perkrova, žmonių padarytos klaidos). Statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą sąlygoja konstrukcijų saugos ribinė būklė ir tinkamumo ribinė būklė.

Pamatai – gręžtiniai poliniai.

Laikančios sienos– silikatiniai blokeliai.

Stogo forma – keturšlaitė.

Stogo denginio konstrukcija – medienos sijos.

4.3. Pastato inžinerinės sistemos

Šildymas sistema gruntas-vanduo

Vėdinimas – rekuperacija.

10kW saulės jėgainė ant pastato stogo

5. IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS MEDŽIAGOS IR DARBAI

5.1. Išorės apdaila

Termoizoliacija ir apdaila vientisas gaminy s - polisterinio putplasčio ir fibrocemento gaminy s.

Stogo forma – keturšlaitė, danga – plieno skarda, viršutinė stogo dalis – bituminė ruloninė stogo danga.

Vandens nuvedimui nuo stogų numatyti išoriniai lietvamzdžiai. Palangėms naudojama plieno skarda, spalva analogiška stogo dangos spalvai.

Langai – PVC profiliai, splava ral 7024 iš abiejų pusių

5.2. Vidaus patalpų apdaila

Vidaus sienos ir pertvaros projektuojamos iš gipso kartono pertvarų, apdaila – tinkavimas, glaistymas, dažymas arba tapetavimas. Atliekant dažymo darbus, laikytis LST ISO 6270: 1996 ir LST ISO 4628: 1998 pateiktų reikalavimų. Apdaila vonios ir pagalbinėse patalpose – akmens masės arba keraminių plytelių su fragmentiniu dažymu.

Visi grindų tipai (grindų pasluoksniai, hidroizoliacija, išlyginamasis sluoksnis, tarp sluoksniai ir paviršiaus dangos) įrengiami laikantis STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ reikalavimų. Gyvenamuosiuose kambariuose siūloma PVC lentelių grindų danga, katilinėje, WC patalpose– akmens masės plytelės.

Lubų apdaila – pakabinamos 2sl. gipso kartono lubos glaistomos, gruntuojamos ir dažomos. Vonios ir pagalbinėse drėgnose patalpose lubos įrengiamos iš drėgmei atsparaus gipso kartono plokštės, kurios taip pat glaistomos, gruntuojamos ir dažomos drėgmei atspariais dažais.

Betoninių mišinių paruošimas, transportavimas ir liejimas vykdomas pagal STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“. Techniniai reikalavimai išlyginamųjų sluoksnių įrengimui pateikti STR 2.05.05:2005. Monolitiniai išlyginamieji sluoksniai įrengiant dangas ant mastikų ir klijų turi būti išlyginti iki skiedinio sukibimo. Plytelių danga klijuojama cementiniu skiediniu arba mastikomis. Reikalavimai plytelių dangų įrengimui pateikti LST EN 159.

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	14	0

6. GAISRINĖ SAUGA

6.1. Bendrieji reikalavimai

Bet kokie techninio projekto keitimai, susiję su priešgaisriniais reikalavimais, turi būti suderinti su projekto vadovu.

Projektuojamame statinyje nenumatomi jokie sprogmiai ar gaisrui pavojingi procesai, bei degių ar sprogmiai pavojingų medžiagų sandėliavimas.

Gyvenamosios paskirties statinio, sklypo planavimo gaisrinė sauga paruošta pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ taisyklės. Gaisrinės saugos dalis atskiru techninio projekto dalimi rengti neprivaloma. Statinys naujai statomas ir turi būti pastatytas taip, kad, kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo arba būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II.

Gaisro apkrovos kategorija – reikalavimai netaikomi.

Pastate vienu metu bus ne daugiau kaip 15 žmonių.

Gaisro plitimo ribojimo reikalavimai:

- aprūpinimas gaisro gesinimo mobiliosiomis priemonėmis,
- dūmų šalinimo iš patalpų sistemų naudojimas;
- veiksmingas stacionarių gaisro gesinimo sistemų panaudojimas, laiku suveikus gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemoms.

Projektuojamas pastatas patenka į vieną gaisrinį skyrių, žr. aiškinamojo rašto „Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas“.

6.2. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas

Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas atliktas pagal „Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“, kai pastatas priskiriamas P.1.4. statinių grupei, naudojimo paskirtis Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) (vaikų namai, prieglaudos, globos namai ir panašiai), statinio atsparumo ugniai laipsnis –II.

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, **1500 m²**;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs} = 0,25/5 = 0,05$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant techninę pastogę) grindų altitudės, **0,25m**;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis, nurodytas 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, **5 m**;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus **1**.

$$F_g = 1500 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,05) = 316,19 \text{ m}^2$$

Išvada: Pastatas patenka į vieną gaisrinį skyrių, kadangi $F_g = 316,19 \text{ m}^2$, o projektuojamo pastato bendras plotas **244,0 m²**.

6.3. Išorės gaisrų gesinimo priemonės.

Vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.“ reikalavimais, gyvenamajame name, įrengiama gaisro aptikimo, dūmų jutiklių ir signalizavimo sistema.

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų (toliau – evakavimo(si) kelias) užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis. Pastate įrengiami du evakavimo(si) keliai tiesiai į lauką: pirmame aukšte per tambūrą ir iš bendros virtuvės svetainės.

2 lentelė. Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)					
	V < 1	1 ≤ V < 5	5 ≤ V < 25	25 ≤ V < 50	50 ≤ V < 150	V ≥ 150
įvairių socialinių grupių pastatai, kai pastato aukštis F (m)						
F = 0,01	10	10	15	20	25	30
6 ≤ F < 36	10	15	15	20	30	30

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	14	0

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)					
	V < 1	1 ≤ V < 5	5 ≤ V < 25	25 ≤ V < 50	50 ≤ V < 150	V ≥ 150
36 ≤ F < 48	–	15	20	25	30	35
48 ≤ F < 75	–	15	20	25	30	35
F ≥ 75			20	25	30	35

Projektuojama apsauga nuo žaibo atitinkanti galiojančius reikalavimus

6.3. Statinio konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai

Projektuojamas gyvenamasis namas priskiriamas P.1.4. statinių grupei - Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) (vaikų namai, prieglaudos, globos namai ir panašiai) pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 3 priedą. Pagal konstrukcines charakteristikas **statinio atsparumas ugniai laipsnis – II.**

Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.):

- laikančiosios konstrukcijos (išskyrus perdangas, denginius) R45⁽²⁾;
- nelaikančiosios vidinės sienos – EI 15;
- aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos - REI 20⁽²⁾;
- lauko siena – EI 15;
- stogai - RE 20⁽⁴⁾.

Pastaba - minimalios statybos produktų degumo klasės:

⁽²⁾ - konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁴⁾ - vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės:

- gyvenamosios patalpos: sienos ir lubos - neregamentuojama; grindys - neregamentuojama;
- pagalbinės patalpos: sienos ir lubos - B-s1, d0; grindys - D_{FL}-s1;
- techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan. - sienos ir lubos - D-s2, d2; grindys - D_{FL}-s1;

Pastato stogui B_{ROOF} klasės reikalavimai nekeliama, kadangi pastatas priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui, o stogo plotas neviršija 600m² bei pastatas statomas ne mažesniu nei 8m atstumu nuo kitų pastatų (pagl. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" 4 priedą).

Laikančiųjų konstrukcijų statybos produktai – keraminių blokelių mūras.

6.4. Priešgaisriniai reikalavimai išorės sienų apdailai

Statinių konstrukcijoms ir (arba) jų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

6.5. Priešgaisriniai reikalavimai sienoms, pertvaroms ir atitvaroms

Laikančios sienos – keramzitbetonio blokelių mūras. Stogo konstrukcijos – dvitėjęs medžio sijos.

P.1.4 grupės pastatuose vidines nelaikančiąsias sienas tarp gyvenamųjų patalpų leidžiama įrengti nenormuojamo degumo ir atsparumo ugniai.

Denginio konstrukcijas apsaugos naudojamos ugniai atsparios gipso-kartono plokščių pakabinamos lubos.

Pagal „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ kai pastate įrengiama pirtis (sauna), automobilių saugykla, katilinė, sandėliavimo patalpos, nuo kitų patalpų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis.

Statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis. Katilinė nuo kitų patalpų turi būti atskiriama priešgaisrinėmis perdangomis (REI 45), sienomis (EI 45) ir durimis (EW 30-C3), pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

• **Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų.** Naujai statomas pastatas nepriskiriamas prie pavojingų sprogimui statinių.

• **Evakuaciniai keliai, išėjimai iš pastato.**

Pagal gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 105.3 punktą iš patalpų, kuriose vienu metu gali būti ne daugiau kaip 50 žmonių ir kai tolimiausia vieta nuo išėjimo nutolusi ne daugiau kaip 25 m galimas vienas evakuacinis išėjimas, kuris numatomas iš tambūro(patalpos Nr. 2). į lauką.

• **Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose įrengimas.**

• **Angų užpildų priešgaisrinėse užtvrose atsparumas ugniai⁽¹⁾**

Priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

⁽⁵⁾ Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę veda per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3Sm klasės.

⁽⁶⁾ Priešgaisrinėse užtvrose įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi.

• **Gaisrinio aptikimo ir signalizavimo sistema.** Naujai statomame gyvenamajame name visose patalpose bus įrengti dūmų detektoriai. Išskyrus tualetų patalpas tik tuo atveju, jeigu jų sienos, lubos ir grindys įrengtos iš nedegių medžiagų – keraminių plytelių ir pan.

• **Stacionaria gaisro gesinimo sistema kontroliuojamas plotas.** Neprivaloma.

• **Žmonių įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema.** Neprivaloma.

• **Priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai.** Neprivaloma.

• **Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema.** Neprivaloma.

• **Medinių konstrukcijų padengimas priešgaisrinėmis dangomis.** Medinė stogo konstrukcija: gegnės, grebėstai ir mūrlotai bus impregnuojami nuo gaisro ir puvinio antiseptiku – antipirenu. Galima naudoti bet kokių firmų antipirenus, kurie yra sertifikuoti Lietuvoje.

• **Statybos produktų, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams degumo klasė.** II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} –s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	D–s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} –s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0	B–s1, d0	B–s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} –s1	D _{FL} –s1	D _{FL} –s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} –s1	A2 _{FL} –s1	A2 _{FL} –s1
Pirtis (sauna)	sienos ir lubos	D–s2, d2	D–s2, d2	D–s2, d2 ⁽¹⁾

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	14	0

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
	grindys	RN	RN	RN

1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

3) **Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.**
RN – reikalavimai nekeliami.

6.6. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos gyvenamuosiuose pastatuose įrengiamos vadovaujantis Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis.

Pagal "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisykles" gyvenamosios paskirties namuose turi būti įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai. Autonominiai dūmų signalizatoriai, kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais, šiomis Taisyklėmis ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas). Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Maksimalus vieno autonominio dūmų signalizatoriaus saugomas plotas nustatomas pagal gamintojo reikalavimus, bet ne didesnis kaip 60 kv. m. Koridoriuje, jei jis ilgesnis kaip 12 m, rekomenduojama įrengti ne mažiau kaip du detektorius (abiejuose koridoriaus galuose).

Autonominis dūmų signalizatorius turi būti montuojamas patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų. Nesant techninės galimybės įrengti autonominius dūmų signalizatorius ant lubų, juos galima tvirtinti prie sienos 10–15 cm atstumu nuo lubų, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų kampo. Jei patalpoje lubos yra nuožulnios arba stogas dvišlaitis, autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ne toliau kaip 0,9 m nuo aukščiausio lubų (pastogės) taško. Patalpose, kuriose išsiskiria degimo produktų dalelių, autonominius dūmų signalizatorius reikia įrengti 6 m atstumu, o nesant tokios galimybės – kuo toliau nuo minėtų dalelių šaltinių. Autonominiai dūmų signalizatoriai turi būti keičiami naujais ne vėliau kaip praėjus 10 metų po jų pirminio apžiūrėjimo ir išbandymo po įrengimo.

Patalpos, kuriose turi būti įrengiami autonominiai dūmų detektoriai nurodytos lentelėje:

Patalpos pavadinimas	Autonominių dūmų detektorių įrengimas	
	būtinasis	rekomenduotinas
Individualūs gyvenamieji namai: miegamieji kambariai, gyvenamosios palėpės, mansardos, priekškambariai, koridoriai prie miegamųjų kambarių, patalpos prie saunų, kiti koridoriai, pagalbinės patalpos, garažai.	+ + +	+

Nerekomenduojama detektoriaus tvirtinti:

- virš dujinių ir elektrinių viryklių, prie židinių, vandens ir oro šildytuvų;
- labai drėgnose ar dulkėtose patalpose;
- netoli didesnių nei įprasta oro srautų: vėdinimo angų, ventiliatorių, oro kondicionierių ir pan.;
- arčiau kaip 1,5 m nuo elektros šviestuvų su fluorescencinėmis lempomis;
- patalpose, kuriose temperatūra žemesnė kaip +4° C arba aukštesnė kaip +38° C.

Neteisingai pritvirtintas detektorius nesuveiks arba skleis melagingą pavojaus signalą. Detektorius nerekomenduojama jungti prie kitų skleidžiančių pavojaus signalą sistemų ar pagalbinių prietaisų.

Autonominiai dūmų detektoriai nekompensuoja automatinės gaisrinės signalizacijos, kuri turi būti įrengiama pagal respublikoje galiojančių norminių aktų reikalavimus. Pagal gamintojo rekomendacijas detektorius galima jungti į automatinės signalizacijos tinklą vietoje gaisrinių signalizatorių.

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	14	0

9. HIGIENA, SVEIKATA

9.1. Mikroklimatas

Šildymo sezono metu šildymo oru sistema turi atitikti patalpų šiluminio komforto aplinkos parametru normuojamas vertes, nustatytas HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas".

Vidaus oro parametrai (pg. HN 42:2009)	
Patalpos paskirtis	Šildymo sezono metu
- svetainė	18-22 C ⁰
- miegamasis, vaikų kambariai	18-22 C ⁰
- virtuvė	18-22 C ⁰
- drabužinė	18-20 C ⁰
- darbo kambarys	18-22 C ⁰
- vonios kambarys	20-23 C ⁰

9.2. Patalpų apšvietimo principinis sprendimas

Patalpų apšvietimas turi būti projektuojamas ir įrengiamas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reglamentus. Visose projektuojamose patalpose numatytas natūralus apšvietimas per langus. natūralus apšvietimas patalpose turi būti:

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas
- gyvenamieji kambariai	1:6
- virtuvė	1:8

Projektuojamo pastato patalpose suskaičiuojami tokie natūralaus apšvietimo rodikliai:

Pastatas pasaulio šalių atžvilgiu orientuotas taip, kad bent dviejuose kambariuose insoliacijos trukmė yra ne trumpesnė kaip 2,5 valandos.

Dirbtinis apšvietimas projektuojamas atskiru projektu pagal užsakovo pageidavimą bei interjero projektinius sprendinius, tačiau nenusižengiant patalpų dirbtinės apšvietos parametru mažiausiomis leidžiamoms vertėms:

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
2. Miegamasis	100–200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100–200	H 0,8
4. Valgomasis	100–200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Dirbtinio elektros apšvietimo sistema turi atitikti „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ nustatytus reikalavimus.

Nustatomi šie dirbtinio elektros apšvietimo reikalavimai:

* apšvietimo sistemos galingumas turi būti toks, kad būtų užtikrintos dirbtinės apšvietos normuojamų dydžių vertės, nustatytos patalpoms, ir sudaryta galimybė padidinti apšvietos galingumą iki 6 W į grindų ploto m²;

* šviestuvai kambariuose turi būti numatyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo būtų ne didesnis kaip 4 metrai;

Kiekviename kambaryje turi būti viršutinis ar sieninis elektros šviestuvai, valdomas sieniniu jungikliu. Sieniniai elektros šviestuvų kištukiniai lizdai turi būti gyvenamuosiuose kambariuose ir miegamuosiuose, ir kitose patalpose, kur normaliai ūkio veiklai reikalingas papildomas apšvietimas. Jie turi būti išdėstyti taip, kad atstumas nuo bet kurio taško kambaryje iki artimiausio elektros šviestuvo kištukinio lizdo būtų ne didesnis kaip 4 m.

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	14	0

9.3. Pastato atitvarų šiluminė varža

Pagrindiniai atitvarinių konstrukcijų tipai ir jų šilumos perdavimo koeficientai paskaičiuoti vadovaujantis:

STR 2.01.01(6):2008

„Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016

„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

3. Projektuojamas gyvenamas namas A++ energinio naudingumo klasės

- Atitinkamos energinio naudingumo klasės pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C1 ir C2 vertės turi atitikti tokius reikalavimus:

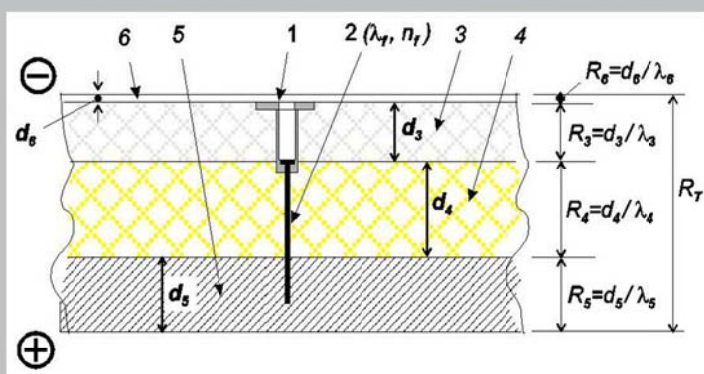
- A++ klasės: C1 $\leq 0,25$ ir C2 $\leq 0,70$;

- Mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis už 0,90, o rekuperatoriaus ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis neturi viršyti 0,45 Wh/m³

Rengiant techninį darbo projektą ir prieš pateikiant prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti, privalo būti parengtas projekto energinio naudingumo vertinimas, suskaičiuoti pastato šiluminiai tilteliai.

Išorinių sienų šiluminė varža:

Fasadinė nevėdinama siena šiltinamos polistireno putplasčiu, apdailai panaudojant fibrocemento liejinys



1 – tvirtiklio plastikinis gaubtelis; 2 – tvirtiklio šilumai laidži dalis; 3 - termoizoliacinis sluoksnis „3“; 4 - termoizoliacinis sluoksnis „4“; 5 – termoizoliacijos tvirtinimą laikantis vidinis atitvaros sluoksnis (mūras, g/b perdenginys ir pan.); 6 – išorinis apdailinis atitvaros sluoksnis (tinkas ir pan.).

Atitvaros tipas: Siena (horizontalus šilumos srautas)

Tvirtiklio šilumą laidžiai daliai panaudotas metalas: Nerūdijantis plienas

n_f – tvirtiklių kiekis kvadratiniam metre, (vnt/m²):

A_f – vieno tvirtiklio šilumai laidžios dalies skerspjūvio plotas (m²):

	λ_{ds} , W/(m·K)	d, m	Sluoksnio šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) apskaičiuojama	Sluoksnio šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) žinoma
Atitvaros sluoksnis „3“ (d_3 įvesti būtina):			0,000	
Atitvaros sluoksnis „4“ (d_4 įvesti būtina):	0,032	0,25	7,813	
Atitvaros sluoksnis „5“:	0,68	0,18	1,176	1
Atitvaros sluoksnis „6“:			0,050	0,05

R_T , (m²·K)/W: 9,209

ΔU , W/(m²·K): 0,000

Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U, W/(m²·K): 0,109

Skerspjūvio plotų skaičiavimas:

Apskritimas: Skersmuo, mm

Plotas, m²
0,00000000

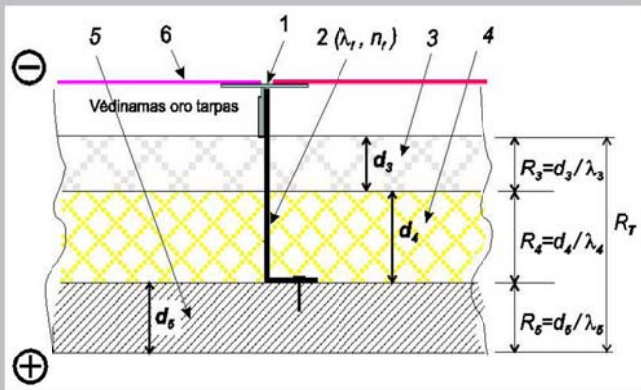
Stačiakampis (a x b): a, mm b, mm

Plotas, m²
0

177-TDP-SA-AR

Lapas	Lapų	Laida
9	14	0

Stogas mineralnės vatos plokštėmis



1 – T formos metalinis profilis, kuris pritvirtintas prie išsikišusios į vėdinamą oro tarpą L formos tvirtiklio dalies; 2 – L formos metalinis tvirtiklis; 3 - termoiziacinis sluoksnis „3“; 4 - termoiziacinis sluoksnis „4“; 5 – termoiziacijos tvirtinimą laikantis vidinis atitvaros sluoksnis (mūras, g/b perdenginys ir pan.); 6 – išorinis apdailinis atitvaros sluoksnis.

Atitvaros tipas:

Tvirtiklio šilumą laidžiai daliai panaudotas metalas:

n_f – tvirtiklių kiekis kvadratiniam metre, (vnt/m²):

A_f – vieno tvirtiklio šilumai laidžios dalies skerspjūvio plotas (m²):

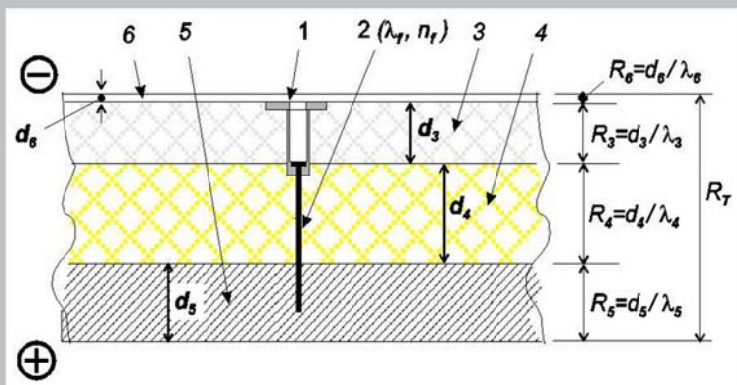
	λ_{ds} , W/(m·K)	d, m	Sluoksnio šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) apskaičiuojama	Sluoksnio šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) žinoma
Atitvaros sluoksnis „3“ (d_3 įvesti būtina):			0,000	
Atitvaros sluoksnis „4“ (d_4 įvesti būtina):	0,034	0,35	10,294	
Atitvaros sluoksnis „5“:			0,000	
R_T , (m ² ·K)/W:			10,494	
ΔU , W/(m ² ·K):			0,000	
Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U , W/(m ² ·K):			0,095	

Skerspjūvio plotų skaičiavimas:

Apskritimas:	Skersmuo, mm	Plotas, m ²
	<input type="text"/>	0,00000000
Stačiakampis (a x b):	a, mm	b, mm
	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Plotas, m ²	
	0	

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

Grindys: Polistireno putplastis EPS100, smėlbetonis



1 – tvirtiklio plastikinis gaubtelis; 2 – tvirtiklio šilumai laidži dalis; 3 - termoizoliacinis sluoksnis „3“;
 4 - termoizoliacinis sluoksnis „4“; 5 – termoizoliacijos tvirtinimą laikantis vidinis atitvaros sluoksnis
 (mūras, g/b perdenginys ir pan.); 6 – išorinis apdalinis atitvaros sluoksnis (tinkas ir pan.).

Atitvaros tipas: Grindys (šilumos srautas žemyn)

Tvirtiklio šilumą laidžiai daliai panaudotas metalas: Nerūdijantis plienas

n_f – tvirtiklių kiekis kvadratiname metre, (vnt/m²):

A_f – vieno tvirtiklio šilumai laidžios dalies skerspjūvio plotas (m²):

	$\lambda_{ds},$ W/(m·K)	d, m	Sluoksnio šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) apskaičiuojama	Sluoksnio šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) žinoma
Atitvaros sluoksnis „3“ (d_3 įvesti būtina):	0,032	0,02	0,625	
Atitvaros sluoksnis „4“ (d_4 įvesti būtina):	0,037	0,28	7,568	
Atitvaros sluoksnis „5“:	1,15	0,08	0,070	
Atitvaros sluoksnis „6“:			0,000	

$R_T, (m^2 \cdot K)/W:$ 8,472

$\Delta U, W/(m^2 \cdot K):$ 0,000

Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas $U, W/(m^2 \cdot K):$ 0,118

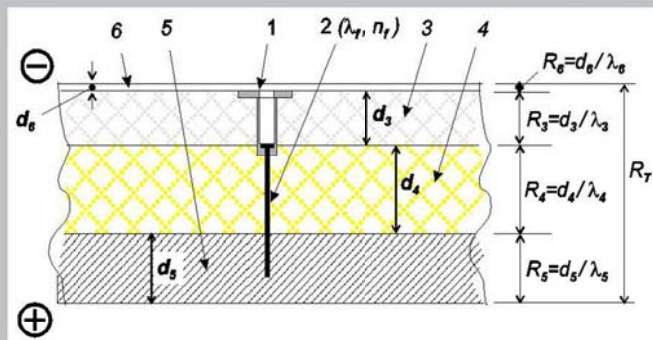
Skerspjūvio plotų skaičiavimas:

Apskritimas: Skersmuo, mm Plotas, m²

Stačiakampis (a x b): a, mm b, mm Plotas, m²

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	14	0

Cokolis – Ekstruzinis polistirenas, struktūrinio tinko apdaila



1 – tvirtiklio plastikinis gaubtelis; 2 – tvirtiklio šilumai laidži dalis; 3 - termoizoliacinis sluoksnis „3“; 4 - termoizoliacinis sluoksnis „4“; 5 – termoizoliacijos tvirtinimą laikantis vidinis atitvaros sluoksnis (mūras, g/b perdanginis ir pan.); 6 – išorinis apdailinis atitvaros sluoksnis (tinkas ir pan.).

Atitvaros tipas: Siena (horizontalus šilumos srautas)

Tvirtiklio šilumą laidžiai daliai panaudotas metalas: Nerūdijantis plienas

n_f – tvirtiklių kiekis kvadratiniam metre, (vnt/m²):

A_f – vieno tvirtiklio šilumai laidžios dalies skerspjūvio plotas (m²):

	λ_{ds} , W/(m·K)	d, m	Sluoksniu šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) apskaičiuojama	Sluoksniu šiluminė varža R ((m ² ·K)/W) žinoma
Atitvaros sluoksniu „3“ (d_3 įvesti būtina):			0,000	
Atitvaros sluoksniu „4“ (d_4 įvesti būtina):	0,03	0,24	8,000	
Atitvaros sluoksniu „5“:	1,15	0,2	0,174	
Atitvaros sluoksniu „6“:			0,000	
R_T , (m ² ·K)/W:			8,344	
ΔU , W/(m ² ·K):			0,000	
Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas U , W/(m ² ·K):			0,120	

Skerspjūvio plotų skaičiavimas:

Apskritimas:	Skersmuo, mm	Plotas, m ²
		0,00000000
Stačiakampis (a x b):	a, mm b, mm	Plotas, m ²
		0

Pastato atitvarų projektinių ir norminių savitųjų šiluminių nuostolių palyginimas:

Atitvaros rūšis	Projektiniai savitieji šilumos nuostoliai	Norminiai savitieji šilumos nuostoliai
Stogai	0,08	0,1
Perdangos		
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	0,117	0,12
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių		
Sienos	0,11	0,11
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	0,8	0,8
Durys, vartai		1,2
		1,2

Gaunama, kad pastato atitvarų projektiniai savitieji šilumos nuostoliai yra mažesni už norminius, vadinasi projektuojamas pastatas tenkina Reglamento 8.1 punkto reikalvumus.

9.4. Akustinis triukšmas

Namo atitvarų garso izoliavimo rodikliai nustatomi, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. Minimali privaloma naujai projektuojamo pastato garso klasė – D.

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

9.5. Saugus naudojimas

Namas, jo inžinerinės sistemos, suprojektuoti pagal STR ir turi būti pastatyti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti namo pėsčiųjų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai:

- grindys turi būti neslidžios;
- slenksčiai, ties įėjimu į pastatą, turi būti ne aukštesni kaip 0,02 m;
- pavieniai laipteliai draudžiami;
- neįrėmintose stiklinėse duryse ir languose, jei stiklas yra žemiau nei 0,90 m virš grindų, turi būti naudojamas nedužusis stiklas;

- neįrėmintos stiklinės durys ir langai bei svyruojančios durys turi būti matomos, pažymėjus jas ženklais, kurių plotas ne mažesnis kaip 0,20 cm² ir išdėstant ženklus tarp 0,70 m ir 1,5 m aukštyje virš grindų;

- mažiausias beklūtis namo durų plotis turi būti 0,85 m, aukštis - 2 m;

Žmonių nudegimų ir nuplikinimų rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- šildymo bei karšto vandentiekio prietaisų bei tiekimo ir pašalinimo vamzdžių paviršiaus temperatūra taškuose, kuriuose jie yra pasiekiami, turi būti ne didesnė nei 80 oC, o dūmtraukių, dūmtakių paviršiaus - ne didesnė kaip 40°C;

- šilto oro temperatūra, matuojama 0,01 m atstumu nuo ventiliacijos angos, turi būti ne didesnė kaip 70 °C;

- buitinio karšto vandens temperatūra turi neviršyti nustatytos HN 24:2003 [6.4.7].

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- Name turi būti įrengta apsaugos nuo žaibo smūgio (žaibosaugos) sistema pagal STR 2.01.06:2009 [6.2.13] nustatytus reikalavimus;

- Namo elektros inžinerinės sistemos turi būti projektuojamos numatant žeminimo (įnulino) galimybę.

Sprogimo rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- patalpos, kuriose įrengtos dujų sistemos turi būti įrengtos pagal STR 2.08.01:2004 [6.2.26] reikalavimus.

10. TURTO IR ŽMONIŲ APSAUGA

Turto ir žmonių apsaugai numatomi:

1. Langai su stiklo paketais ir įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
2. Išorės durys- sustiprintos konstrukcijos;
3. Patikimi durų užraktai;
4. Sklypą rekomenduojama aptverti 1,60m aukščio ažuoline tvora su užrakinamais vartais ir varteliais;
5. Pastate rekomenduojama įrengti apsauginę signalizaciją.

11. APSAUGA NUO SPROGIMO

Naujai statomame gyvenamajame name neprojektuojama jokia sprogimui pavojinga patalpa.

12. APLINKOS TVARKYMO DARBAI

Statybos metu susidariusias smulkias statybines atliekas numatoma panaudoti kiemo grindinio pasluoksniams suformuoti. Kiti statybinių atliekų kiekiai bus pašalinti sudarius sutartį su atliekų tvarkymu užsiimančia organizacija.

Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, ir statybinių gaminių brokas turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje.

Statybinių atliekų turėtojas rūšiuoja statybines atliekas į:

1. Tinkamas naudoti atliekas (aikštelių privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui, įrenginių ar priklausinių statybai):

- 1.1. Betonų gaminius (pamatų blokai, sienos elementai, perdangos ir kt.);
- 1.2. Keramikos gaminius (plytos, čerpės, klozeto puodai, kriauklės ir kt.);
- 1.3. Medienos gaminius (lentos, sijos, durys, langai ir kt.);
- 1.4. Metalų gaminius (armatūra, vamzdžiai, įvairūs profiliai ir kt.);
- 1.5. Termoizoliacines medžiagas (silikatas, keramzitas ir kt.);
- 1.6. Kitus nedegius gaminius (šiferis, stiklas, akmenys ir kt.).

2. Tinkamas perdirbti atliekas (baigiantis statybai pristatomas į perdirbimo gamyklas perdirbimui):

2.1. Betonų gaminius (pamatų blokai, sienos elementai, perdangų ir denginio plokštės, šaligatvių ar kelių remonto atliekos ir kt.);

2.2. Keramikos gaminius (plytos, čerpės, vamzdžiai ir kt.);

2.3. Medienos gaminius (lentos, sijos, durys, langai ir kt.);

2.4. Popierinę pakuotę ir kartoną;

2.5. Polietileno gaminius (plėvelė, vamzdžiai ir kt.);

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	14	0

2.6. Metalo gaminius (vamzdžiai, armatūra, radiatoriai ir kt.);

2.7. Stiklo duženas;

2.8. Bituminės medžiagos (asfaltas, derva ir kt.);

3. Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotė, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis), kurios turi būti perduotos sertifikuotai atliekų priėmimo įmonei ir saugiai utilizuotos.

Juridiniai ir fiziniai asmenys, kurie stato, rekonstruoja, remontuoja ar griaua statinius, išrūšiuotas statybines atliekas turi pristatyti į statybinių atliekų tvarkymo vietas arba gali naudoti savo reikmėms. Juridiniai asmenys susidariusias statybines atliekas gali parduoti gyventojams pagal sutartis.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statytojas atsako už tvarkingą atliekų pakrovimą ir jų pristatymą į sąvartyną.

Statytojas baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų netinkamą naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektorius ar kito Savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikti ją arba nurodytos vietas, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

Statybos metu susidarys apie 2,0 m³ medienos atliekų, kurios bus panaudotos kurui, 20 kg metalo, skardos, 100 kg plastmasės, izoliacinių ir gipso kartono atliekų.

13. REIKALAVIMAI IR NURODYMAI STATYTOJUI

Statybos darbai gali būti pradėti tik parengus techninį projektą, gavus statybą leidžiantį dokumentą, parengus darbo projektą.

Rengiant darbo projektą, vadovautis suderintu techniniu projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais;

Atlikti privalomas pastato statybos užbaigimo procedūras.

14. Neįgalųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Numatoma galimybė žmonėms su negalia patekti į naujai statomo gyvenamo namo pirmo aukšto patalpas.

Žmonėms su negalia numatomas atskiri sanitariniai mazgai pastato aukšte. Sanitarinėse patalpose neįgaliesiems turi būti įrengti persėdimo įtaisai, atmušos, turėklai, pakabos (kabliai) rūbams ir suoleliai. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1000 – 1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Kabliuko matmenys apie 70 (h) x 20 x 25 mm. Abipus unitazo 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūramsčiais. Grindų nuolydis į trapus 0,01.

Praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750 – 850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuva būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm – 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio l = 500 mm.

Po praustuvo 480 mm nuo grindų turi būti įrengta atmuša iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio. Atmušos matmenys 400 x 250 mm.

ŽN sanitariniame mazge ant sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute.

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys.


ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių

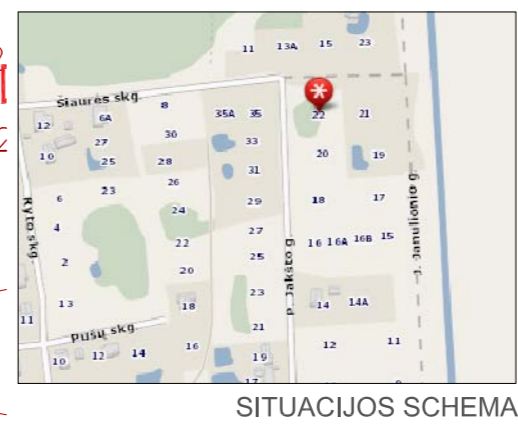
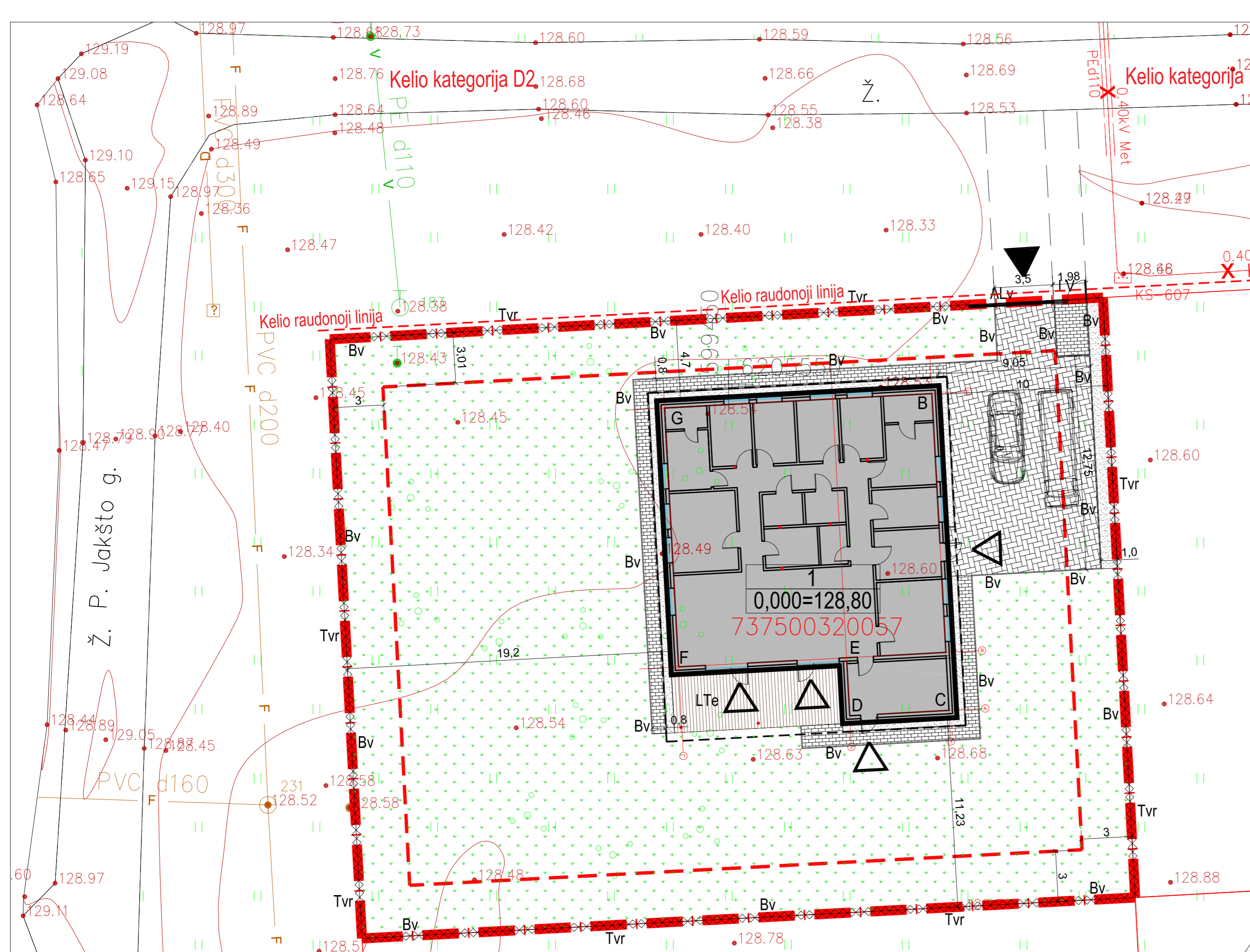
ŽN informacijos ženklai turi būti ne mažesni kaip 150 x 150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje

15. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6, p.4.

177-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0



	0	2020-07	Statybos leidimui				
	LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
	KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. Info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
	A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS		Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJA	LAIDA	
		PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS			0	
	LT	Statytojas ir (arba) užsakovas SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		Dokumento žymuo 177-TDP-SA- 09		LAPAS	LAPŲ
						1	1



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

NR.	RODIKLIS	MATO vnt.	KIEKIS
SKLYPO RODIKLIAI			
1	SKLYPO PLOTAS	m ²	1641
2	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	23
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	16
PASTATO RODIKLIAI			
1	PASTATO BENDRAS PLOTAS	m ²	249,04
2	PASTATO NAUDINGAS PLOTAS	m ²	230,73
3	PASTATO GYVENAMAS PLOTAS	m ²	165,95
4	PASTATO TŪRIS	m ³	1300
5	PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
6	PASTATO AUKŠTIS	m.	4,75

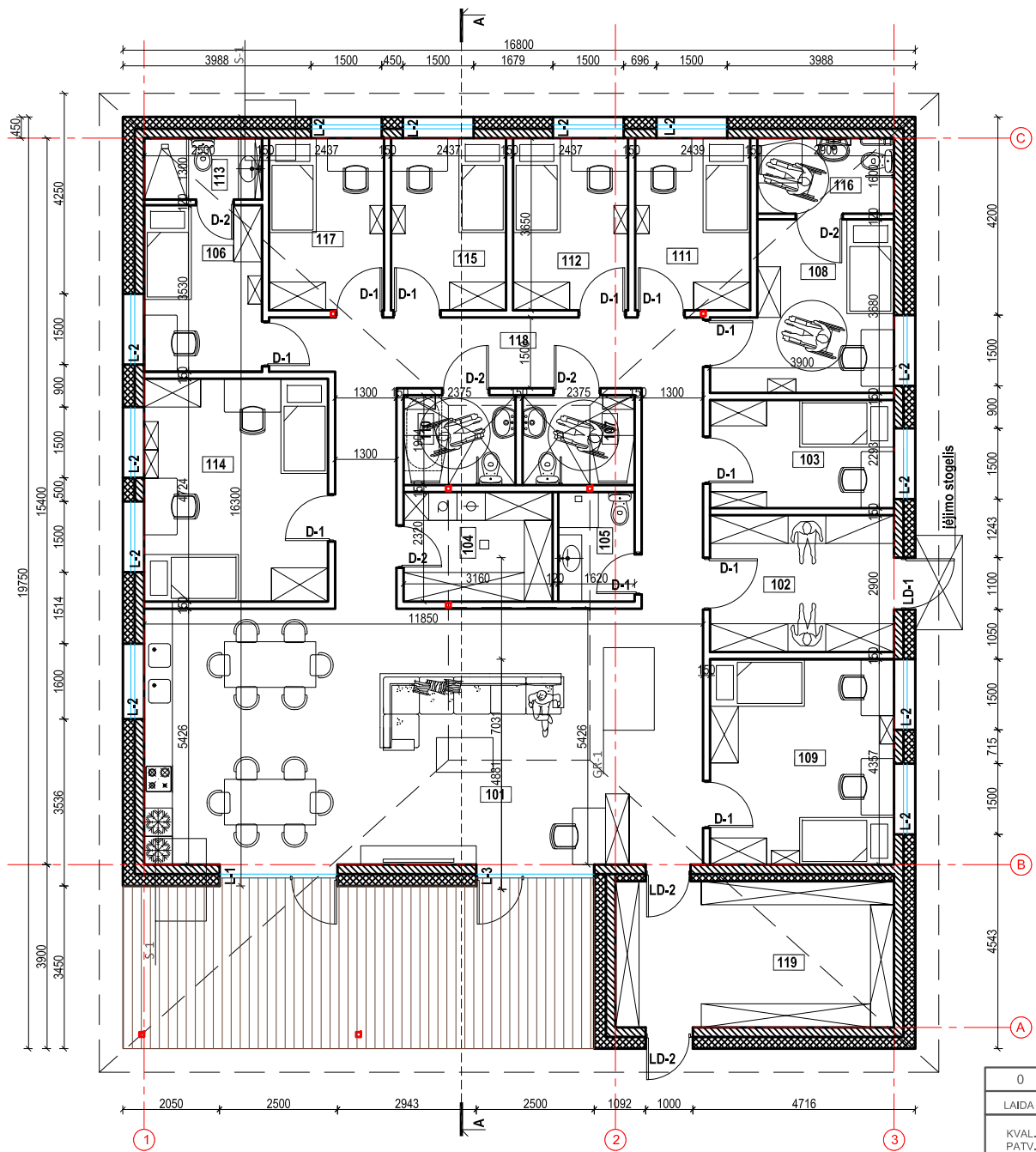
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBOS
	UŽSTATYMO RIBOS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ESAMAS KAIMYNNINIS PASTATAS
	[VAŽIAVIMAS SKLYPA]
	PROJEKTUOJAMAS [ĖJIMAS PASTATĄ]
Bv	BETONINIAI VEJOS BORTAI, SPALVA - JUODA
Tvr	SEGMENTINĖ LAUKO TVORA, H-1,5M
ALv	AUTOMATINIAI LAUKO VARTAI, L-3,5M
LV	LAUKO VARTELIAI SU SPYNA
LTe	TERMO MEDIENOS TERASA

DANGŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	BETONINĖS TRINKELĖS, važiuojamoji dalis, SPALVA - JUODA
	VEJA
	BAZALTO SKALDA, FR.30-60mm
	BETONINĖS TRINKELĖS, pėsčiųjų takai, SPALVA - JUODA

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, e.p. info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas		
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	LAIDA
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	APLINKOTVARKOS PLANAS	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS
	SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		177-TDP-SP- 02	LAPŲ
				1

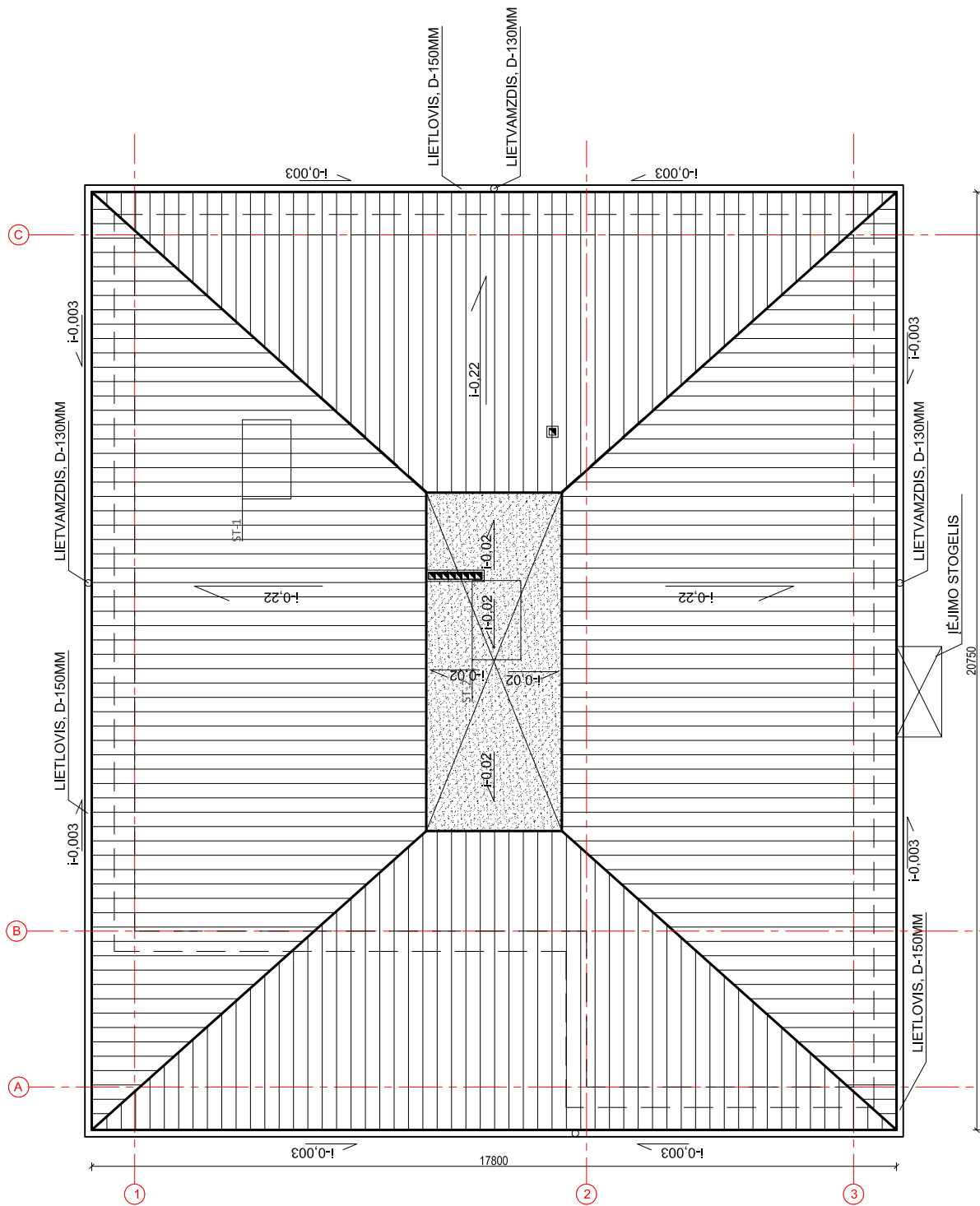


Aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
101	svetainė valgomasis/virtuvė	64,30
102	tambūras	11,31
103	darbuotojų kambarys	8,94
104	ūkio patalpa/katilinė	7,33
105	WC	3,75
106	kambarys	8,82
107	WC	4,52
108	kambarys	12,87
109	kambarys dvivietis	17,00
110	WC	4,52
111	kambarys	8,90
112	kambarys	8,90
113	WC	3,25
114	kambarys dvivietis	18,42
115	kambarys	8,90
116	WC	4,64
117	kambarys	8,90
118	koridorius	25,46
119	ūkio patalpa	18,31
	Bendras plotas	249,04

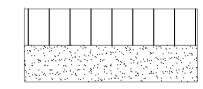
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- BLOKELIŲ MŪRO SIENA, T-200MM
- TERMOIZOLIACIJA, FASADO APDAILA
- VIDAUS PERTVARA
- METALO KOLONA (ŽR. SK DALYJE)


0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas, Mob. 8 687 31300, elp.info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	
	Statytojas ir (arba) užsakovas	SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI	AUKŠTO PLANAS	
LT			Dokumento žymuo	LAPAS LAPŲ
			177-TDP-SA- 01	1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

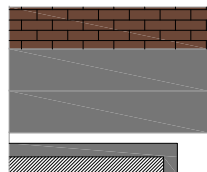


PLIENO SKARDA JUNGIAMA FALCU, RAL 7024
 BITUMINĖ RULONINĖ STOGO DANGA

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas, Mob. 8 687 31300, elp.info@pagroup.lt	Statinio projekto pavadinimas		
A1924		PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVARIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
LT	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	
Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo		LAIDA
SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		177-TDP-SA- 02		0
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




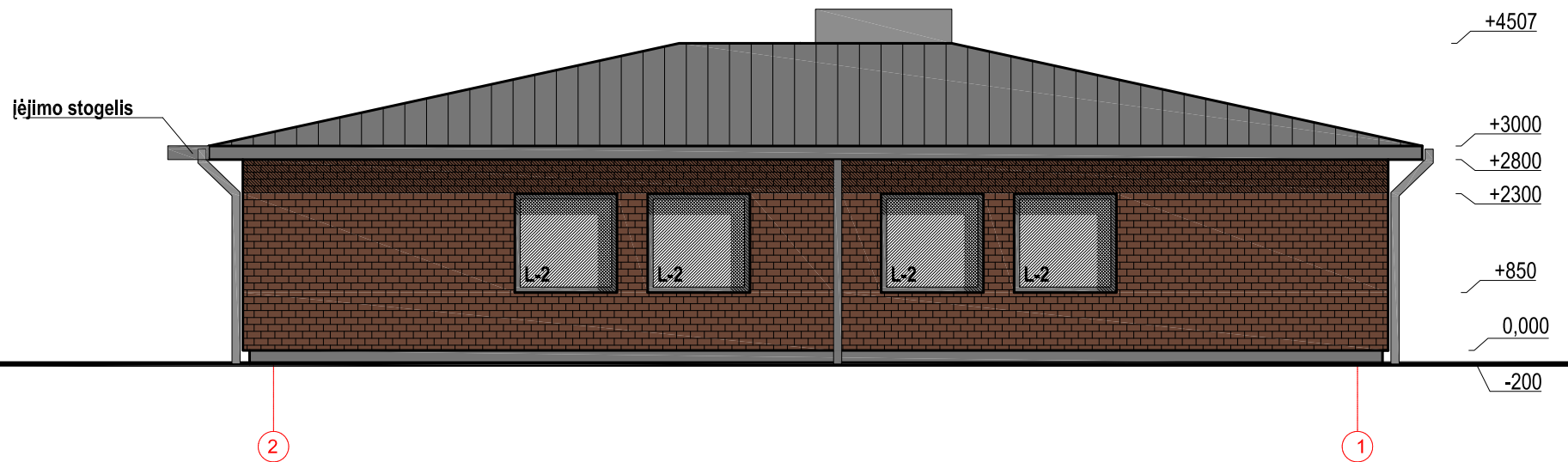
FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029

COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

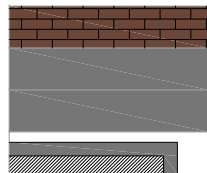
STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024

LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. Info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas FASADAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	LAIDA 0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumentu žymuo	
	SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		177-TDP-SA- 06	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029

COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

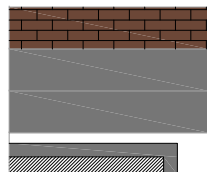
STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024

LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	LAIDA
			FASADAS	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS
	SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		177-TDP-SA- 07	LAPŲ
				1
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




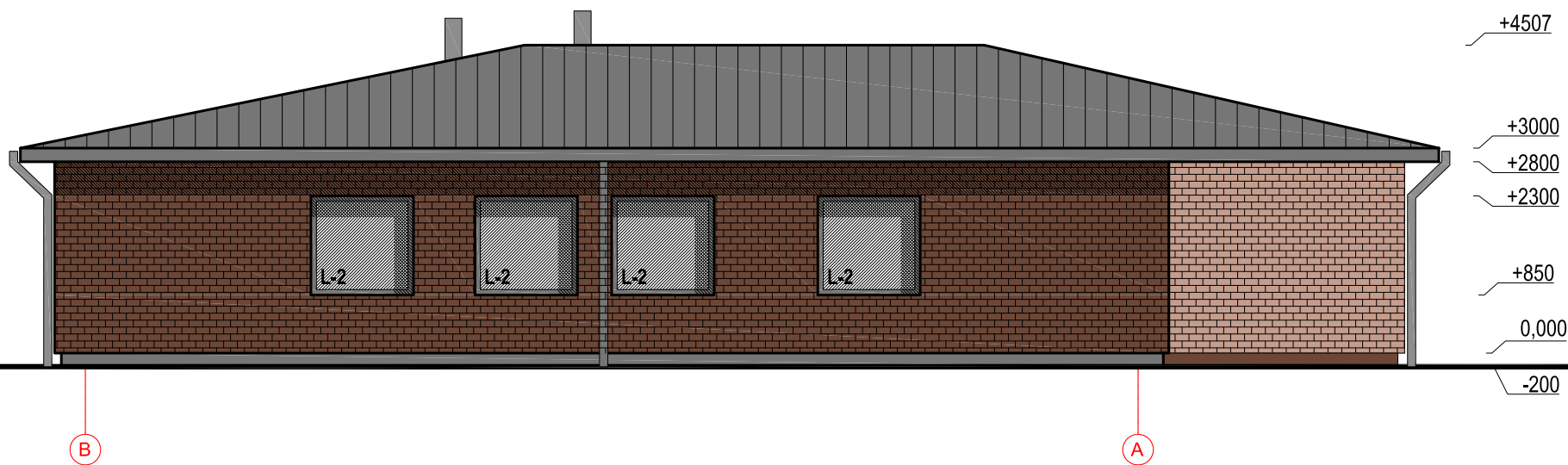
FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029

COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

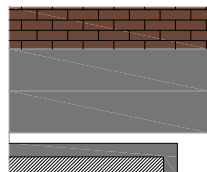
STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024

LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas	LAIDA
			FASADAS	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	LAPAS
	SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		177-TDP-SA- 08	LAPŲ
				1
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




FASADO APDAILA, PLYTŲ IMITACIJA, SPALVA RAL 8029

COKOLIO APDAILA, SPALVA RAL 7024

STOGO DANGA, SKARDINIMO ELEMENTAI, SPALVA RAL 7024

LANGAI, VITRINOS, DURYS, SPALVA RAL 7024

0	2020-07	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "PA GROUP" Raudondvario pl.164A, LT-47173 Kaunas. Mob. 8 687 31300, el.p. info@pagroup.lt		Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (IVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) NAMAS, P. JAKŠTO G. 22 ROKIŠKIS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A1924	PV	ERIKAS KLINAVIČIUS	Dokumento pavadinimas FASADAS	
	PDV	ERIKAS KLINAVIČIUS	LAIDA 0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas SKEMŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMAI		Dokumento žymuo 177-TDP-SA- 09	
			LAPAS	LAPŲ
		1		1