

Objektas **SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (7.9.) SODŲ G. 18,  
AUKSŪDŽIO K., LAIŽUVOS SEN. MAŽEIKIŲ R. SAV.  
STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Adresas **SODŲ G. 18, AUKSŪDŽIO K., LAIŽUVOS SEN., MAŽEIKIŲ RAJ. SAV.  
ŽEMĖS SKL. KAD.NR. 6101/0001:240, AUKSŪDŽIO K.V.**

Stadija **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Dalis **PP**

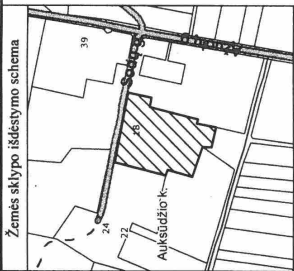
Bylos Nr.: **352 -2101-PP**

Statytojas **UAB "TAULIDAS"**

PV **RASA KAČERAUSKIENĖ A1297** I.V.Nr.: (13.3.36)-R)7-2524-838



Direktorius



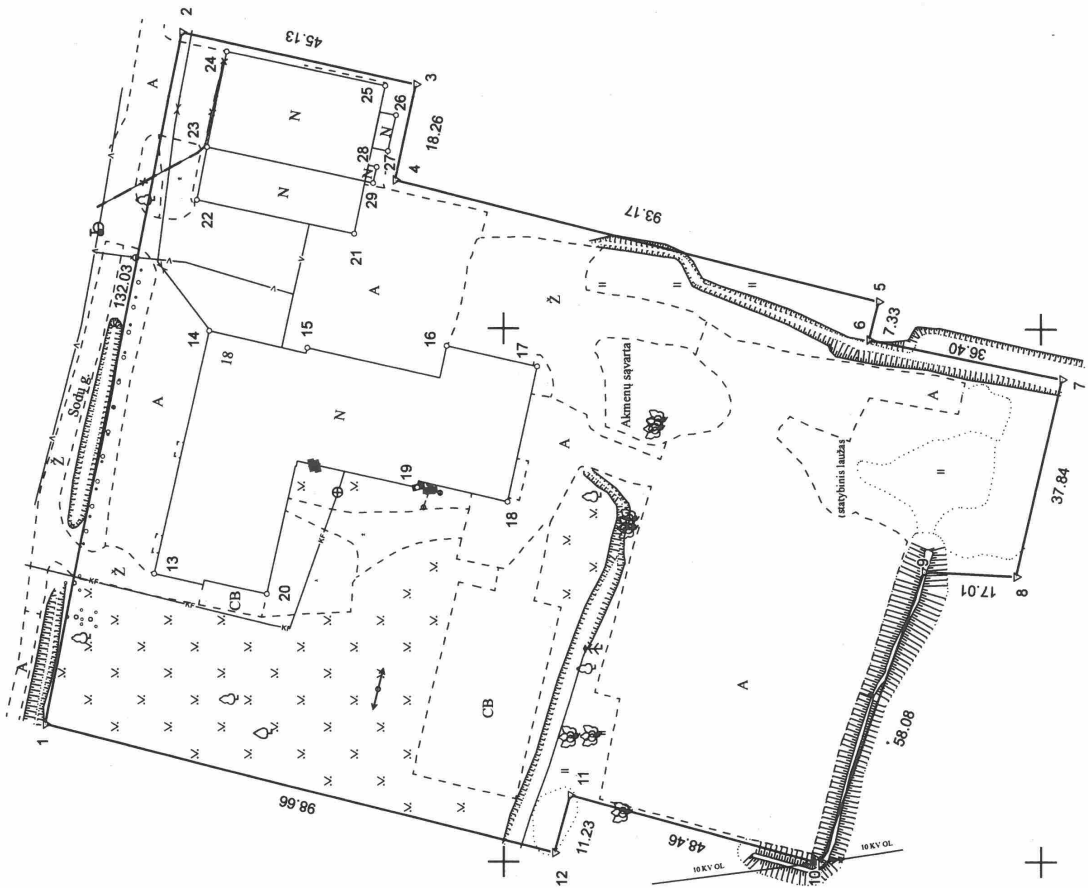
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18448 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Aukštadžio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6	1	0	1
	0	0	0	1
	0	0	0	2
	0	0	0	4
	0	0	0	0

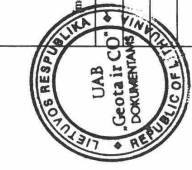
Savivaldybė	Mazeikių r.
Seniūnija	Laižuvos
Gyvenamoji vietovė	Aukštadžio k.
Gatvė, namo Nr.	Sodų g. 18

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Sodų g.
2-7	6101/0001:106	
7-9		VŽF
9-12	6101/0001:61	
12-1		VŽF



Su pagal 2011 m. spalio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. A. [Signature] (vardas, pavardė) [Signature] (parašas) [Date] (data)



UAB "Geota ir CO"	
KADASTRINIAI GEODEZINIAI MATAVIMAI	
monės kodas	Mazeikių r. Tel.nob.: +370 [Number] el.p.
Pareigos	Vardas ir pavardė
Direktorius	[Signature]
	Data
	2020-01-30
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: [Number] GEO OBJEKTO KODAS: 4400-2381-8508	

6249900

6249800

407/00

407/00

pasirašė S [redacted]  
data: 2020-02-03 11:34:55  
askirtis: Byla patikrinta

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 18448 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	6	1	0	1	0	0	0	1	0	2	4	0
	kodas	blokas	sklypas									

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94											
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6249986.19	407125.68								
2	R	6249960.64	407255.21								
3	R	6249916.55	407245.56								
4	R	6249920.46	407227.72								
5	R	6249830.08	407205.08								
6	R	6249831.87	407197.97								
7	R	6249796.24	407190.54								
8	R	6249804.55	407153.62								
9	R	6249821.54	407154.43								
10	R	6249840.85	407099.65								
11	R	6249887.56	407112.55								
12	R	6249890.49	407101.71								
13	NK	6249965.69	407153.86								
14	NK	6249955.47	407199.34								
15	NK	6249937.01	407196.29								
16	NK	6249910.70	407196.66								
17	NK	6249893.72	407192.90								
18	NK	6249899.20	407167.41								
19	NK	6249916.25	407170.00								
20	NK	6249944.52	407150.13								
21	NK	6249928.20	407217.68								
22	NK	6249957.81	407223.96								
23	NK	6249955.82	407233.77								
24	NK	6249952.18	407251.70								
25	NK	6249922.31	407245.36								
26	NK	6249930.33	407239.74								
27	NK	6249921.80	407233.05								
28	NK	6249923.97	407230.09								
29	NK	6249924.58	407227.14								


Žemės sklypo centro koordinatės			
Koordinatės sistema	Koordinatės X/Y	Data	Darbo LitPOS laikas
Valstybinė LKS-1994	X=6249900.38 Y=407169.33	Prisijungta Aisijungta	2020-01-23 13:47 15:39

Žiniarašį sudarė:	K [redacted]	v. pavardė	2020-01-30
		kval. paž. nr.	parrašas
			data

* 2 1 1 3 3 0 7 3 5 9 *
-------------------------



Štampa iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių smarkumais arba sągadinimais  
užtraukti bandė nuo septyniolikos iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Territorijos, kurioje turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	243
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	922
3	106	Elektrinio tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	430
4	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	1259

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

Dokumenta elektroniniu parašu  
pasirašė [redacted]  
Data: 2020-06-08 10:09:01  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadastro žemėlapyje.  
Kadastrą Nr. 6101/0001:240



# GENPLANAS M 1:500

- 1 Projektuojamas sandėliavimo pastirties pastatas
- 2 Esamas pastatas - mechaninis dirbtuvės u.t. 6196-3007-8014
- 3 Esama nuveža i sklypa
- 4 Esama automobiliu parkavimo aikštelė

Sutartiniai ženklai:

SKLYPO RIBOS

Sklypo plotas  
18448 m<sup>2</sup>

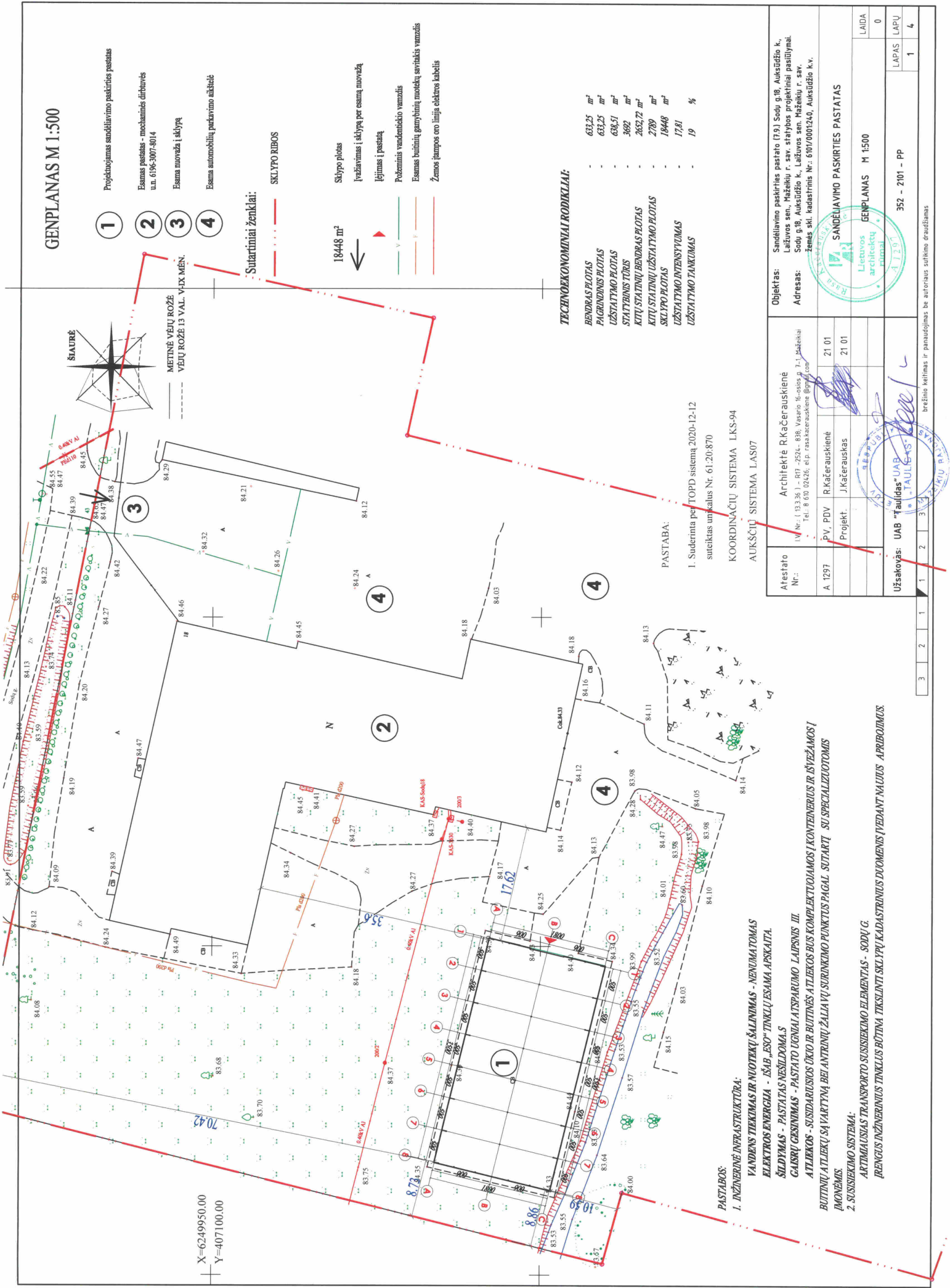
- Įrašavimas i sklypa per esamą nuvežą
- Įėjimas i pastatą
- Požeminis vandentiekio vamzdis
- Esamas buitinu gamybinu moteky uvertakias vamzdis
- Žemos įtampos oro linije elektros kabelis

## TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI:

BENDRAS PLOTAS	633,25 m <sup>2</sup>
PAGRINDINIS PLOTAS	633,25 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO PLOTAS	638,51 m <sup>2</sup>
STATYBINIS TŪRIS	3692 m <sup>3</sup>
KITŲ STATYNU BENDRAS PLOTAS	2632,72 m <sup>2</sup>
KITŲ STATYNU UŽSTATYMO PLOTAS	2789 m <sup>2</sup>
SKLYPO PLOTAS	18448 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	17,81 %
UŽSTATYMO TANKUMAS	19 %

PASTABA:  
1. Suderinta per TOPD sistemą 2020-12-12  
suteiktas unikalus Nr. 61.20.870

COORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94  
AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07



X=6249950.00  
Y=407100.00

- PASTABOS:
1. INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA:  
 VANDENS TIEKIMAS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS - NENUMATOMAS  
 ELEKTROS ENERGIJA - IŠ AB „ESO“ TINKLŲ ESAMA APSKAITA.  
 ŠILDYMAS - PASTATAS NESILDOMAS  
 GABRŲ GĖSIMINAMAS - PASTATO UGNIAI ATSPARUMO LAIPNIS III  
 ATLIEKOS - SUSIDARUSIOS ŪKIO IR BUITINĖS ATLIEKOS BUS KOMPLEKTUOJAMOS Į KONTEINERIS IR IŠVEŽAMOS Į BUITINIŲ ATLIEKŲ SĄVARTINĄ BEI ANTRINIŲ ŽALIA VYU SURINKIMO PUNKTUS PAGAL SUTARTĮ SU SPECIALIZUOTOMS ĮMONĖMS.  
 2. SUSISIEKIMO SISTEMA:  
 ARTIMAJIS TRANSPORTO SUSISIEKIMO ELEMENTAS - SODŲ G.  
 ĮRENGIUS INŽINERINIUS TINKLUS BŪTINA TIKSLINTI SKLYPO KADASTRINIUS DUOMENIS ĮVEDANT NAUJUS APIBOJIMUS.

Atestato Nr.:	Architektė R. Kačerauskienė IV Nr. 113.36.1-017-2524, 898, Viesnia 16-oji p. 3-1, Makėškiai Tel.: 8 610 10262; el. p. raškas@rkauskienė.com
A. 1297	P.V. PDV R. Kačerauskienė 21 01 Projekt. J. Kačerauskas 21 01
Užsakovas:	UAB "Taulaidis" UAB "TAULIAIŠKIS" UAB "TAUKU PAKYPA"
Objektas:	Sandėliavimo pastirties pastato (719) Sodų g.18, Aukštūžio k. Laišvos sen. Haeškio r. sav. statybos projektiniai pasiūlymai. Sodų g.18, Aukštūžio k., Laužovos sen. Haeškio r. sav. žemės skl. kadastrinis Nr.: 610/001240, Aukštūžio k.v.
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS GENPLANAS M 1500 LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 4 352 - 2101 - PP	

brėžinio kelimas ir panaudojimas be autoriaus sutikimo draudžiamas

7.57

7.57

4.08  
3.18

4.08  
3.18

4.08  
3.18

4.08  
3.18

#0.00=84.35  
-2.10

#0.00=84.35  
-2.10

#0.00=84.35  
-2.10

#0.00=84.35  
-2.10

C

A

A

C

7.57

7.57

4.08  
3.18

4.08  
3.18

#0.00=84.35  
-2.10

#0.00=84.35  
-2.10

B

1

7.57

7.57

4.08  
3.18

4.08  
3.18

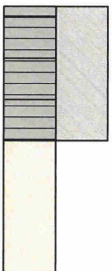
#0.00=84.35  
-2.10

#0.00=84.35  
-2.10

1

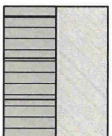
B

STOGO TENTAS  
SPALVA RAL 5004-G80Y



DAUGIASLUOKSNES PLOKŠTES  
SPALVA RAL 9007

VARTAL  
SPALVA RAL 9007



Atestāts Nr.:  
A.1297

P.V. PDV R.Kačerauskienė  
Projekt.: R.Kačerauskienė

21.01  
21.01

Uzdevums: IAB "Taldūnā" TAULIŅAS

Objekts: Saldūnāms pastātnis parnāš (13) Soņi g.Ķ. Aukstādiņš k. Latvijas Republikas Republikas  
Adrese: Soņi g.Ķ. Aukstādiņš k., Lielzāģu san. Ķaķebū r. sav. Zēma sāk. karte Nr.: 691/001240, Aukstādiņš k.Ķ.

Projekta nosaukums: SILDĪVĀJVNĀD PĀSKIRTES PĀSTĀTĀS

ĻAIDĀ M 1:100

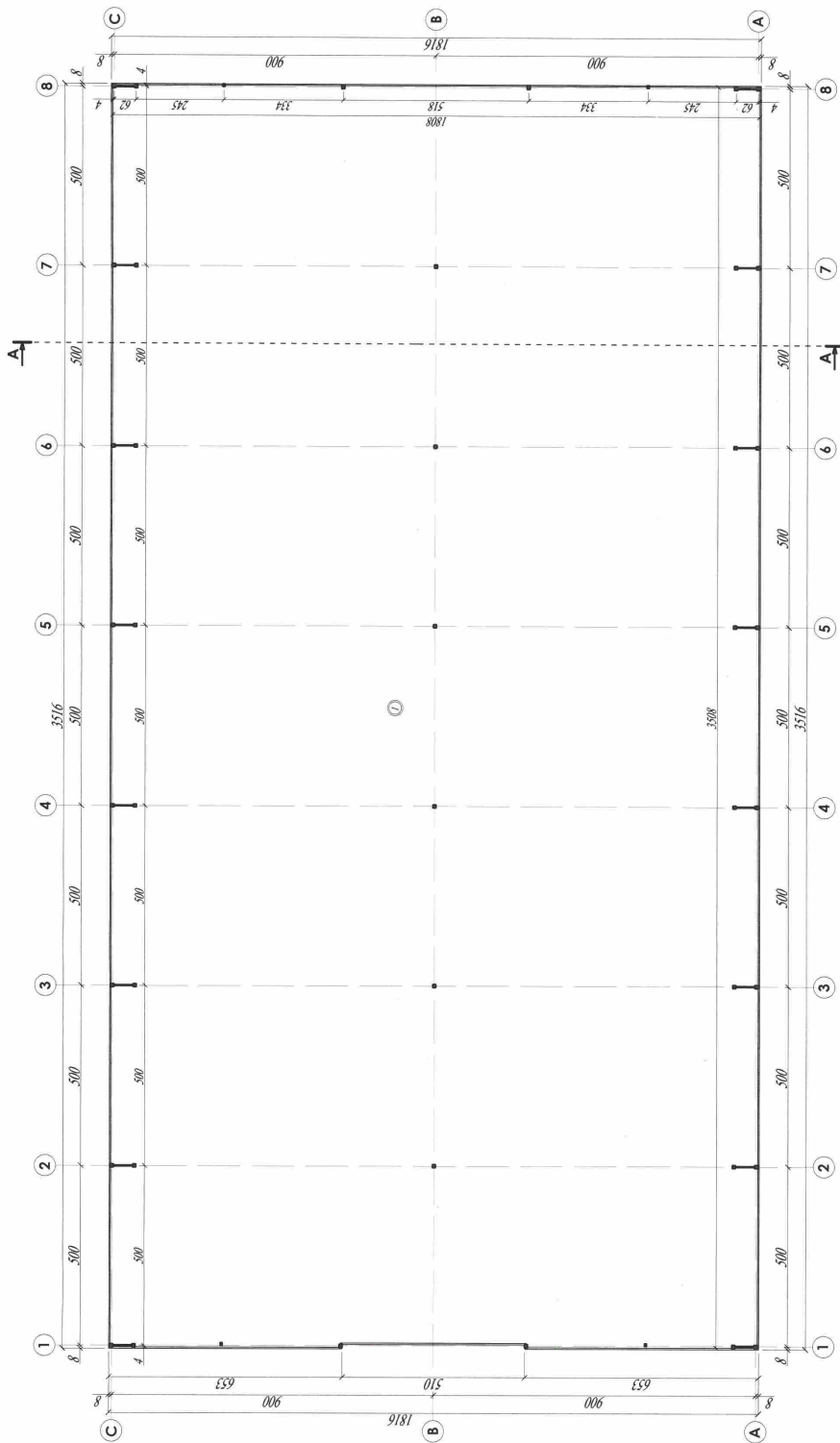
LAPAS LAPU  
2 4



Projekta veidošana ir paredzēta tikai informatīviem nolūkiem.



3 2 1 1 2 3 4



**TECHNOKONOMINIAI RODIKLIAI:**

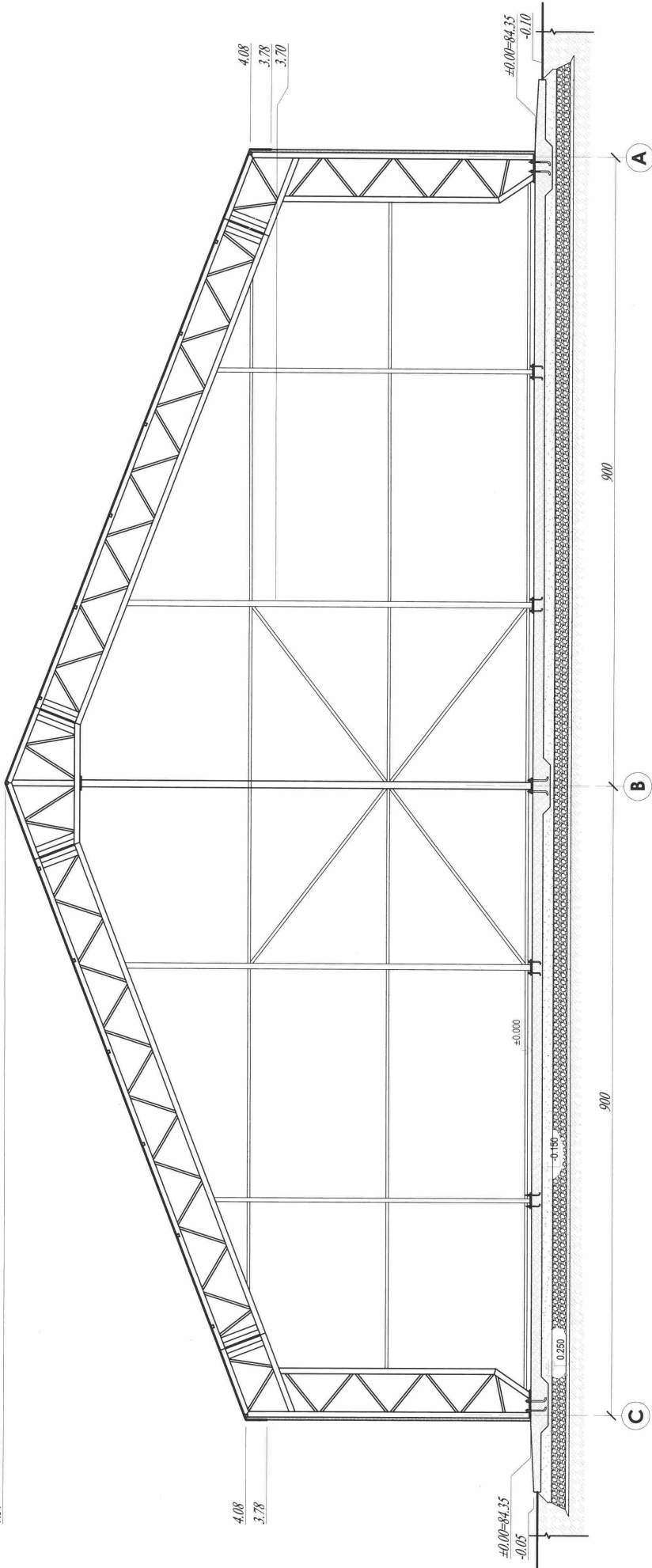
BENDRAS PLOTAS	: 633,25 m <sup>2</sup>
PAGRINDINIS PLOTAS	: 533,25 m <sup>2</sup>
UŽSTATYMO PLOTAS	: 638,51 m <sup>2</sup>
STATYBINIS TÜRIS	: 3892 m <sup>2</sup>

**PATALVŲ EKSPLOACIJA:**

1. Sėklėlis	: 633,25 m <sup>2</sup>
BENDRAS PLOTAS	: 633,25 m <sup>2</sup>

<b>Aliešio Nr.:</b> A 1297	<b>Architektė:</b> R. Kečerasienė Vilniaus m. Sav. savivaldybės, I. kaimo kaimiškoji seniūnija, "Taurių graštynas" kaimiškoji seniūnija, Lietuvos Respublika, Vilniaus m. sav. seniūnija, Nr. 5801000240, Aukštadijo k.	<b>Projekto Nr.:</b> 21 01	<b>Architektės Nr.:</b> 21 01
		<b>Projekto pavadinimas:</b> PASKIRTIES PASTATAS	<b>Statybinės organizacijos pavadinimas:</b> M 1100
		<b>Užsakovo pavadinimas:</b> UAB "Taurių graštynas"	<b>Statybinės organizacijos adresas:</b> M 1100
			<b>Statybinės organizacijos kodas:</b> 382 - 2101 - PP
			<b>Lapų skaičius:</b> 3 / 4

7.57



Atestato Nr.:	Arhitektē R. Kačerauskienē I.V. Nr. 1 B.3.36 J. - R17 - 2524- B88, Vasario 16-osios g. 7-1, Mažāķiņi Tel.: 8 610 02426, eļp. raakacerauskienē@gmail.com		
A 1257	P.V. PDV	R. Kačerauskienē	21 01
	Projekt.	J. Kačerauskas	21 01
Uzdevums:	UAB "Tauliņš" UAB "TAULIŅŠ" (with stamp)		
Objekts:	Sandēliavos pasākities pastats (75.) Sodū g18, Aukstūdzio k., Laizuvos sen., Mažāķiņi r. sav. srtāybos projektāmal pasālymal.		
Adresas:	Sodū g18, Aukstūdzio k., Laizuvos sen., Mažāķiņi r. sav. Zemes skā. kadastrāmal Nr.: 6107/0001240, Aukstūdzio k.v.		
SANDELIAVOS PASAKITIES PASTATAS		LADA	
PĻUVIS A-A M 1:100		0	
352 - 2101 - PP		LAPAS	4
		LAPU	4