

RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB

# MONRESTA

ĮMONĖS KODAS 121084675, PVM KODAS LT210876716  
REJ. NR. AB. 91-2455,  
UNIVERSITETO G. 4, VILNIUS, LT 01122

STATYTOJAS: **Ukmergės rajono savivaldybė**  
į. k. 111107563  
Kęstučio a. 3, Ukmergė  
tel. (8 340) 60333, direktorius@ukmerge.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS: **Administracinio pastato Kęstučio a. 3, Ukmergėje, kapitalinio remonto projektas** (20-09)

STATINYS: **Pastatas Kęstučio a. 3, Ukmergėje.**  
(Unikalus objekto numeris NTR 8194-0016-7014, 1C2p)

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingas**

STATYBOS RŪŠIS: **Kapitalinis remontas**

ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai** (PP)

DALIS: **Statinio architektūra** (SA)

BYLA: **MONRESTA. 20-09-PP-SA**

LAIDA: **0**

**Direktorė**

N. Ščiogolevienė

**Projekto vadovas**

N. Ščiogolevienė

atest. Nr. A073, 2018-02-28

KPD Nr. 3939, 2016-05-05

tel. Nr. 261 8411

**Projekto autorius**

N. Ščiogolevienė

Vilnius, 2020-12

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIS

1. Titulinis lapas	1 lapas
2. Bylos sudėties lapas	2 lapas
3. Projekto rengimo užduotis	3-4 lapai
4. RC išrašas	5-9 lapai
5. Sklypo planas	10-11 lapai
6. Inventoriniai planai	12-23 lapai
7. Aiškinamasis raštas	24-27 lapai
8. Statinio rodikliai	28 lapas
9. Brėžiniai	29-43 lapai

# ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGOS PIRKIMAS

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

**1. Užsakovas /perkančioji organizacija** - Ukmergės rajono savivaldybės administracija

**2. Bendrieji reikalavimai** – Projektuotojas turi parengti pastato techninio projekto dokumentaciją (prieš tai pavišinęs ir pristatęs visuomenei projektinius pasiūlymus), suderinti su Užsakovu, pataisyti pagal ekspertizės privalomas pastabas, gauti statybą leidžiantį dokumentą remdamasis Lietuvos Respublikos įstatymais ir poįstatyminiais aktais bei šia Technine užduotimi.

**3. Objektai** – Administracinės paskirties pastatas Kėstučio a. 3, Ukmergėje.

**4. Lėšų pobūdis** - Valstybės lėšos.

**5. Projektavimo paslaugų pirkimo būdas** – Apklauso būdu.

**6. Esama padėtis:**

6.1. Statinio pavadinimas ir statybos vieta – Administracinės paskirties pastatas Kėstučio a. 3 (un. Nr. 8194-0010-1026), Ukmergėje.

6.2. Statybos rūšis – Kapitalinis remontas.

6.3. Statinio kategorija – Neypatingasis (*būsima – Ypatingasis*).

6.4. Statinio plotas ir tūris:

1390,13 m<sup>2</sup> ir 6537 m<sup>3</sup>.

6.5. Projektavimo stadija – Techninis projektas.

**7. Projekto pavadinimas** - Administracinės paskirties pastato Kėstučio a. 3, Ukmergėje, kapitalinio remonto techninis projektas. *Pastato kategorija dėl sprendinių (lifto įrengimas, žmonių kiekis pastate) gali keistis iš neypatingojo į ypatingąją.*

**8. Projekto rengimo etapai** – Projektiniai pasiūlymai ir Techninis projektas.

**9. Projektavimo paslaugų apimtys:**

9.1. Įprastos paslaugos: (paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal statybos įstatymą ir normatyvinius dokumentus). Statinio techninio projekto parengimas, derinimas ir įforminimas. Visą techninio projekto sudėtį nustato projekto vadovas ir suderina su Užsakovu. Techninio projekto sudėtis turi apimti visas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ ir specialiuosius reikalavimus privalomas dalis. Techninio projekto apimtis turi būti pakankama techninio projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus.

9.2. Priešprojektiniai darbai (apmatavimai, konstrukciniai ir kt. tyrimai) pateikiami Užsakovo.

9.3. Projektinių pasiūlymų parengimas ir suderinimas su Užsakovu, atitinkamomis institucijomis, pritarimo iš Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos gavimas. Kapitalinio remonto sprendinių viešinimo organizavimas.

9.4. Techninio projekto parengimas ir tarpininkavimas gaunant statybos leidimą.

9.5. Techninio projekto sudedamosios dalys: Bendroji dalis; Architektūros dalis; Konstrukcijų dalis; Elektrotechninė dalis; Telekomunikacijų dalis; Priešgaisrinė signalizacija; Apsauginė signalizacija; Vandentiekio-nuotekų dalis; Šildymo-vėdinimo dalis; Gaisrinės saugos dalis; Darbų organizavimo dalis; Skaičiuojamosios kainos dalis.

9.6. Projektas derinamas ir tvirtinamas nustatyta tvarka. Projektinės dokumentacijos parengimo kalba – lietuvių. Užsakovui pateikiami 4 suderinto ir patvirtinto techninio projekto egzemplioriai bei jo skaitmeninė laikmena su brėžiniais dwg formatu (2 egzemplioriai).

**10. Projekte numatomi darbai:**

- Patalpų perplanavimas racionalizuojant pastato naudojimą administracinei paskirčiai (nauji kabinetai, esamų perplanavimas, 12-15 žmonių pasitarimų kambarys);

- Palėpės išplanavimas pritaikant ją administracinei paskirčiai (kabinetai, sanitariniai

mazgai, pasitarimų salė, pagalbines patalpas);

- Fasadų architektūriniai sprendiniai dėl atsirandančių palėpėje langų;
- Įstaigos veiklai įgyvendinti skirtų patalpų pritaikymas žmonėms su negalia patekti ir judėti (liftras, ŽN pritaikytų sanitarinių mazgų įrengimas);
- konstrukcinių, inžinerinių tinklų ir architektūrinių sprendinių suderinamumas..

### **11. Kitos paslaugos:**

- 11.1. Pasijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygų užsakymas ir gavimas Užsakovo vardu.
  - 11.2. Projekto 1 egz. komplekto pateikimas Užsakovui sprendinių pritarimui, statinio techninių - ekonominių rodiklių patvirtinimui.
  - 11.3. Parengto techninio projekto derinimas valstybinėse institucijose.
  - 11.4. Prašymo statybą leidžiančiam dokumentui gauti užpildymas ir pateikimas Užsakovo vardu.
  - 11.5. Mokestį už statybą leidžiantį dokumentą moka Užsakovas.
  - 11.6. Statinio projekto bendrąją ekspertizę (paveldosauginę t. tarpe) organizuoja ir apmoka Užsakovas.
  - 11.7. Darbo projekto parengimo kaina įtraukiama į rangos darbų apimtį.
  - 11.8. Projekto vykdymo priežiūros paslauga perkama atskirai.
- Galutinės projektinių pasiūlymų bylos suformavimas ir pateikimas Užsakovui 2 egz. spausdintų bylų ir 2 egz. CD (skaitmeninėje laikmenoje PDF formatu).
- 11.9. Galutinės projekto bylos suformavimas ir pateikimas prieš statybą leidžiančio dokumento gavimą. Užsakovui pateikiami 4 egz. spausdintų bylų ir 2 egz. CD (skaitmeninėje laikmenoje PDF formatu).

### **12. Paslaugų atlikimo grafikas, skaičiuojant nuo paslaugų teikimo sutarties pasirašymo dienos:**

- 12.1. Projektiniai pasiūlymai parengiami per mėnesį nuo gautų visų privalomųjų ir reikalingų projektavimui dokumentų
- 12.2. Techninis projektas, parengtas ekspertizei, pateikiamas užsakovui ne vėliau kaip po 4 mėnesių po projektinių pasiūlymų pristatymo visuomenei.
- 12.3. Konkretus paslaugų atlikimo grafikas parengiamas pasirašius sutartį per 10 darbo dienų.
- 12.4. Sutarties terminas vieneri metai su galimybe pratęsti iki 2 mėnesių.

### **13. Užsakovo pateikiamų privalomųjų dokumentų sąrašas:**

- 13.1. Nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai: registro pažymos, panaudos sutarties ir inventorinių bylų kopijos;
- 13.2. Turima tyrimų ir projektinė dokumentacija (Kęstučio aikštės sutvarkymo techninis projektas).

### **14. Vadovavimasis normatyviniais statybos techniniais dokumentais rengiant techninį projektą :**

- 14.1. Projekto sprendiniai turi atitikti Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, Lietuvos Respublikos kultūros paveldo apsaugos įstatymą, Lietuvos Respublikos architektūros įstatymą bei atitinkamas Lietuvoje galiojančias normas, standartus, Statybos techninius reglamentus, Paveldo tvarkybos reglamentus, o taip pat – ES galiojančias normas, standartus ir reglamentus.
-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 16:37:10

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1384441**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2010-09-17**  
 Adresas: **Ukmergė, Kęstučio a. 3**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2088-6391**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8170/0012:139 Ukmergės m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **0.2280 ha**  
 Kelių plotas: **0.0836 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.1444 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **13442 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **8401 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **30239 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-09-08**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-06-16**

2.2.

**Pastatas - Administracinis**  
 Unikalus daikto numeris: **8185-0000-1014**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
 Žymėjimas plane: **1B3p**  
 Statybos pabaigos metai: **1850**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **1390.13 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **976.37 kv. m**  
 Tūris: **6537 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **637.00 kv. m**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1991-01-28**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **274.00 kWh/m2/m.**

2.3.

**Pastatas - Administracinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: **8194-0010-1026**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
 Žymėjimas plane: **2B2p**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2006**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **95.89 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **86.08 kv. m**  
 Tūris: **455 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **73.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6124046.92**  
 Koordinatė Y: **548615.25**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59372 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
 Atkuriamoji vertė: **47498 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **35425 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-08**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-08**

2.4.

**Pastatas - Garažas**  
 Unikalus daikto numeris: **8185-0000-1025**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **2H1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1967**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **49.01 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **49.01 kv. m**  
 Tūris: **227 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **63.00 kv. m**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-07-27**

2.5.

**Pastatas - Garažas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1566-0868**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **4G1p**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8194-0010-1012**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2006**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **370.23 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **331.13 kv. m**  
 Tūris: **1560 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **387.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6124036**  
 Koordinatė Y: **548602**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **166242 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**  
 Atkuriamoji vertė: **84859 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **20795 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-05-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-06**

2.6.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Aprašymas / pastabos: **B.p. 111m**  
 Unikalus daikto numeris: **8194-0010-1030**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **311p**  
 Statybos pabaigos metai: **1963**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **124 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5319 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3191 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **957 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-11-15**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-11-15**

2.7.

**Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinis stebėjimo bokštas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1566-0881**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **psb**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8194-0010-1012**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11006 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3302 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3302 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-05-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-05-06**

2.8.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 8185-0000-1014, aprašytam p. 2.2.**  
 Aprašymas / pastabos: **(danga (2 vnt.))**  
 Unikalus daikto numeris: **8185-0000-1047**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1991-01-28**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: **UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 8185-0000-1014, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 8185-0000-1025, aprašytas p. 2.4.**

- kiti statiniai Nr. 8185-0000-1047, aprašyti p. 2.8.**  
 Įregistravimo pagrindas: 1995-05-29 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 56p  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-06-04
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž47-320  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-21
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1566-0881, aprašyti p. 2.7.  
 Įregistravimo pagrindas: 2001-08-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 995  
 2001-09-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
 2001-09-05 Pažyma Nr. 1  
 2008-09-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-138  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-29
- 4.4. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1566-0868, aprašytas p. 2.5.  
 Įregistravimo pagrindas: 2001-08-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 995  
 2001-09-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
 2001-09-05 Pažyma Nr. 1  
 2008-09-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-137  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-29
- 4.5. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563  
 Daiktas: pastatas Nr. 8194-0010-1026, aprašytas p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 2001-08-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 995  
 2001-09-05 Pažyma Nr. 1  
 2001-09-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
 2006-11-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-187  
 Įrašas galioja: Nuo 2006-12-05
- 4.6. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563  
 Daiktas: pastatas Nr. 8194-0010-1030, aprašytas p. 2.6.  
 Įregistravimo pagrindas: 2001-08-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 995  
 2001-09-05 Pažyma Nr. 1  
 2001-09-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
 Įrašas galioja: Nuo 2006-12-05
- 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**
- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž47-320  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-21
- 6. Kitos daiktinės teisės :**
- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Ukmergės kraštotyros muziejus, a.k. 190346558  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1566-0881, aprašyti p. 2.7.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-29 Sprendimas Nr. 7-265  
 2018-11-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7.49)A2-110  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-17
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž47-320  
 Plotas: 0.0836 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-21
- 6.3. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž47-320  
 Plotas: 0.0836 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-21
- 7. Juridiniai faktai:**
- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: Ukmergės rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba, a.k. 188689215  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1566-0868, aprašytas p. 2.5.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7-49) 12-32  
 2015-09-01 Panaudos sutartis Nr. 20-751  
 Plotas: 41.76 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-07  
 Terminas: Nuo 2015-09-01 iki 2035-09-01
- 7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: Ukmergės rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba, a.k. 188689215  
 Daiktas: pastatas Nr. 8185-0000-1014, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (7-49) 12-32  
 2015-09-01 Panaudos sutartis Nr. 20-751  
 Plotas: 2.56 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-07  
 Terminas: Nuo 2015-09-01 iki 2035-09-01
- 7.3. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 8194-0010-1026, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-1566-0868, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2002-12-16 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-389  
2008-09-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-137  
Aprašymas: 2011-10-13 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-13, nekilnojamojo daikto kodas 17116  
Įrašas galioja: Nuo 2011-11-02
- 7.4. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107563  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-10-12 Panaudos sutartis Nr. P-2  
Plotas: 0.228 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2010-10-20  
Terminas: Nuo 2010-10-12 iki 2109-10-12

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0848 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0356 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.228 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0145 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0155 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0093 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 8185-0000-1014, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0230-0031/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2012-11-21 iki 2022-11-21
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž47-320  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-20
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Tiretas", a.k. 135904788  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2088-6391, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž47-320  
Įrašas galioja: Nuo 2010-09-20
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1566-0868, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29534/81025009  
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-29



- 10.5. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1566-0868, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-137**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-29**
- 10.6. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1566-0881, aprašyti p. 2.7.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-138**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-29**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1566-0881, aprašyti p. 2.7.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29534/81025009**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-29**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8194-0010-1026, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29534/81025009**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-12-05**
- 10.9. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8194-0010-1026, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-11-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.74-187**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-12-05**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Pastatams 2B2p, 4G1p, 3I1p, priešgaisriniam stebėjimo bokštui psb adresas pakeistas pagal 2009-07-31 Adresų registro duomenis.

**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

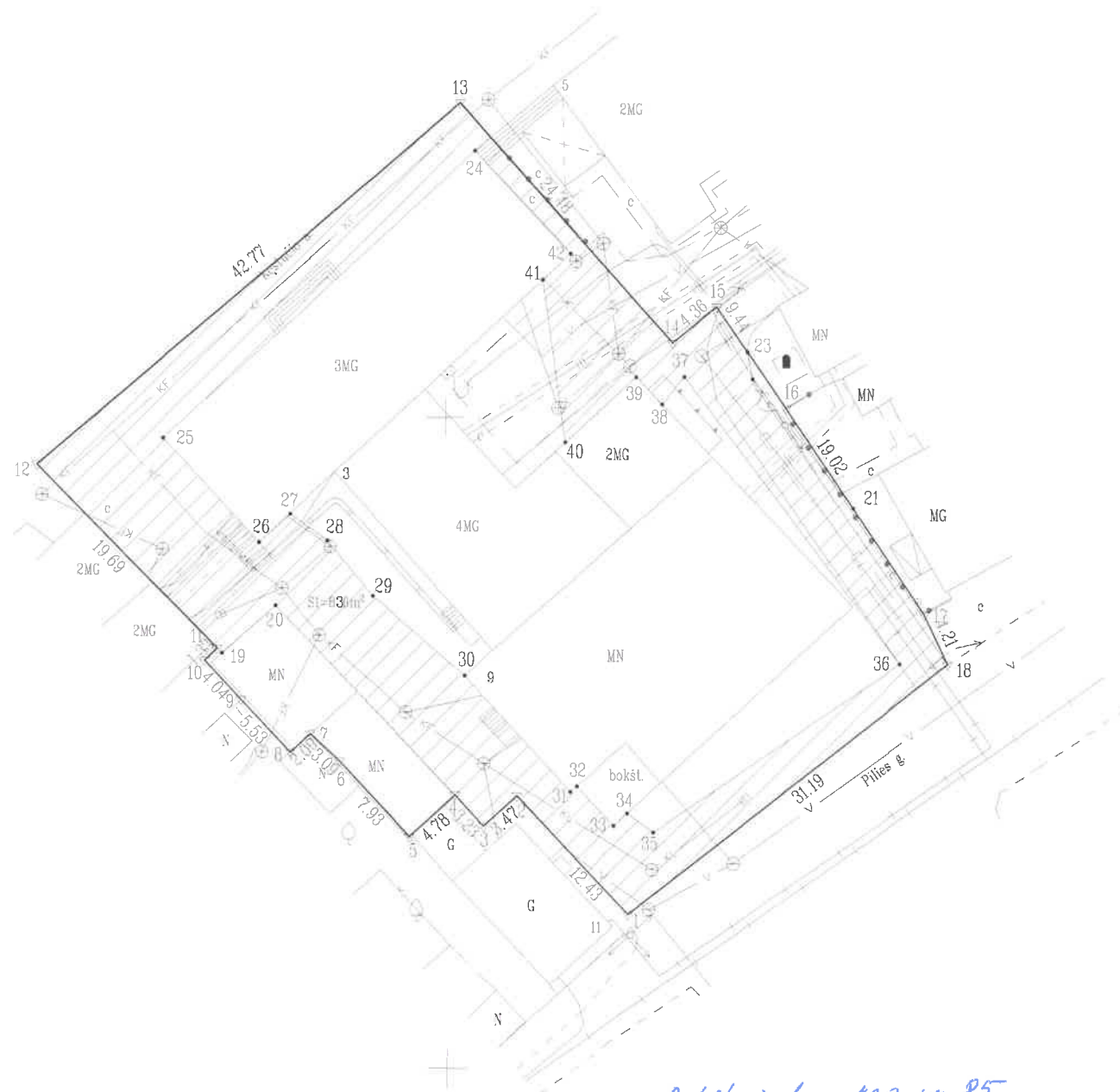
Dokumentą atspausdino

DAIVA GLADKAUSKIENĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2280 m<sup>2</sup>



548550  
5124000

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**  
Kadastro specialistė ekspertė  
pareigos Daiva Židoniene pavardė  
20 10.09.20

*Patikrinta reg. nr. 85*  
Kultūros paveldo departamentu prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio  
padalinio vyriausioji valstybinė inspektorė  
**Loreta Bukoveckienė** *L. Buk*  
2009 m. 08 mėn. 06 d.

Kadastras:	vietovė	Ukmergės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 1 7 0 0 0 1 2		1 3 9

Gatvė, namo Nr.	Kęstučio a. 3
Kaimas (miestelis)	
Seniunija	
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1--5		Valstybinė žemė
5--9	817000120089	
9--12		Valstybinė žemė
12-13		Kęstučio a.
13--16		Valstybinė žemė
16-17	817000120102	
17--1		Pilies g.

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybine			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su paženkintomis vietovėmis ribomis, aprašytomis 2009 m. birželio mėn. 16 d. ...-parodymo akte, ir nustatyti plotu rutinku: Žemės savininkas ...  
(vardas, pavardė) *Juozas Varžgalys* (parašas) (data)

Vilniaus apskrities viršutinės žemės tvarkymo departamento  
Ukmergės rajono žemėtvarkos skyriaus  
Patikrino: *Laimutė Vilimienė*  
Suderino: *Laimutė Vilimienė*  
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

**Tiretas**  
LICENCIJOS NR. G-660-(613) IŠDUOTA 2008.07.30

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>Donatas Rimkus</i>	Donatas Rimkus	2009-06-17
Vykdytojas	<i>Donatas Bublys</i>	Donatas Bublys	2009-06-17

UAB  
DOKUMENTAMS  
Nr.2  
"TIRETAS"

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2280 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 1 7 0 0 0 1 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R,S	6124011.85	548613.87	39	S	6124053.13	548614.60
2	R,S	6124020.95	548605.41	40	S	6124048.11	548609.13
3	R,S	6124018.61	548602.85	41	S	6124060.59	548607.43
4	R,S	6124020.99	548600.67	42	S	6124062.60	548609.57
5	R	6124017.75	548597.16				
6	R	6124023.58	548591.79				
7	R	6124025.68	548589.52				
8	R	6124024.25	548587.97				
9	R	6124028.29	548584.21				
10	R	6124031.27	548581.47				
11	R	6124032.21	548582.41				
12	R,S	6124046.31	548568.66				
13	R,S	6124074.11	548601.16				
14	R,S	6124055.78	548617.37				
15	R,S	6124058.56	548620.73				
16	R	6124050.74	548626.03				
17	R,S	6124034.95	548636.62				
18	R,S	6124031.12	548638.39				
19	S	6124031.85	548582.77				
20	S	6124035.53	548586.87				
21	S	6124043.12	548631.14				
22	S	6124052.99	548623.47				
23	S	6124055.07	548623.09				
24	S	6124070.43	548602.30				
25	S	6124048.37	548578.32				
26	S	6124040.36	548585.62				
27	S	6124042.58	548588.00				
28	S	6124040.50	548590.86				
29	S	6124036.26	548594.36				
30	S	6124030.14	548601.42				
31	S	6124021.27	548609.48				
32	S	6124021.72	548609.98				
33	S	6124018.66	548612.80				
34	S	6124019.62	548613.84				
35	S	6124018.16	548615.83				
36	S	6124031.14	548634.72				
37	S	6124053.18	548618.26				
38	S	6124051.05	548616.56				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6124041 Y=548604	69/44 - 0075
Valstybinė LKS-1994	X=6124041 Y=548604	69/44 - 0075
Žiniaraštį sudarė	Donatas Bublys, RM-M-667. (parašas) (vardas ir pavardė)	2009-06-17 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

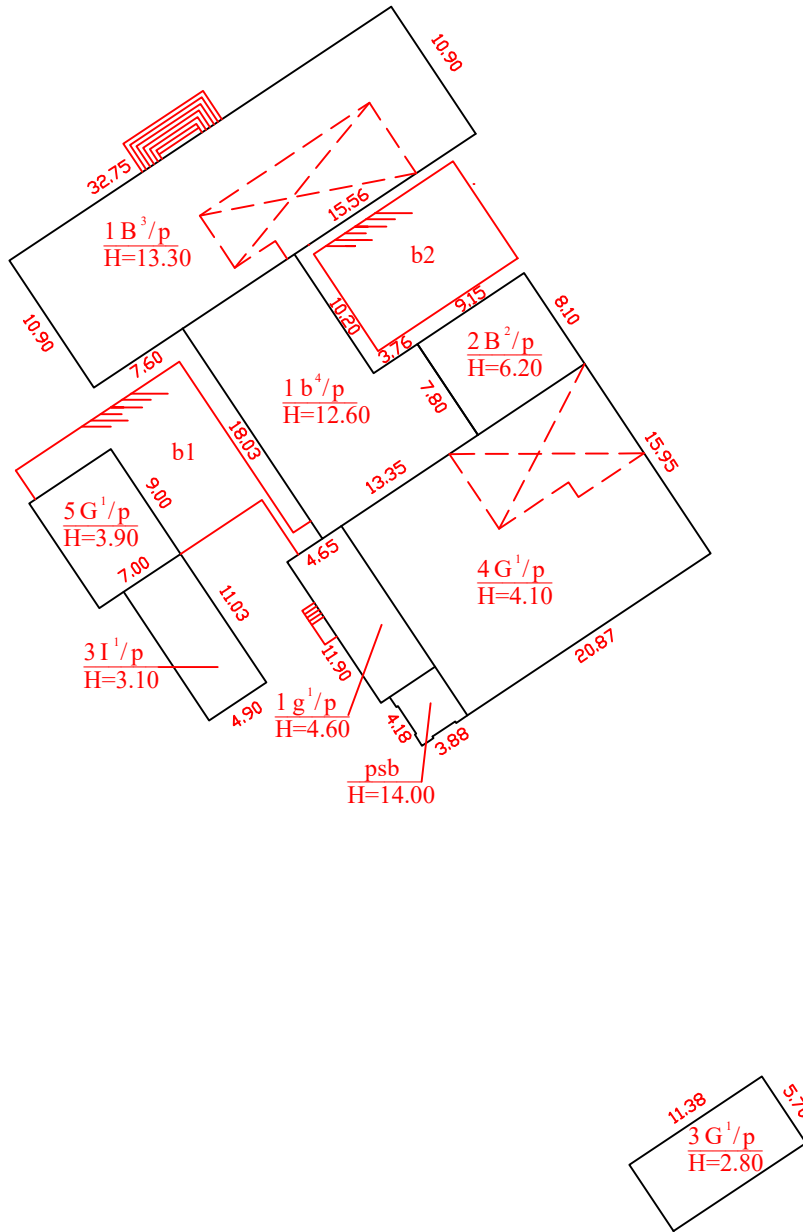
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	1	I-Ryšių linijų apsaugos zonos	93
2	6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	155
3	9	IX-Dujotiekių apsaugos zonos	145
4	19	XIX-Nekilnojamojų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	2280
5	48	XLVIII-Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	356
6	49	XLIX-Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	648

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	203,207	SI-Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis ir teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	836

\*1017315818\*

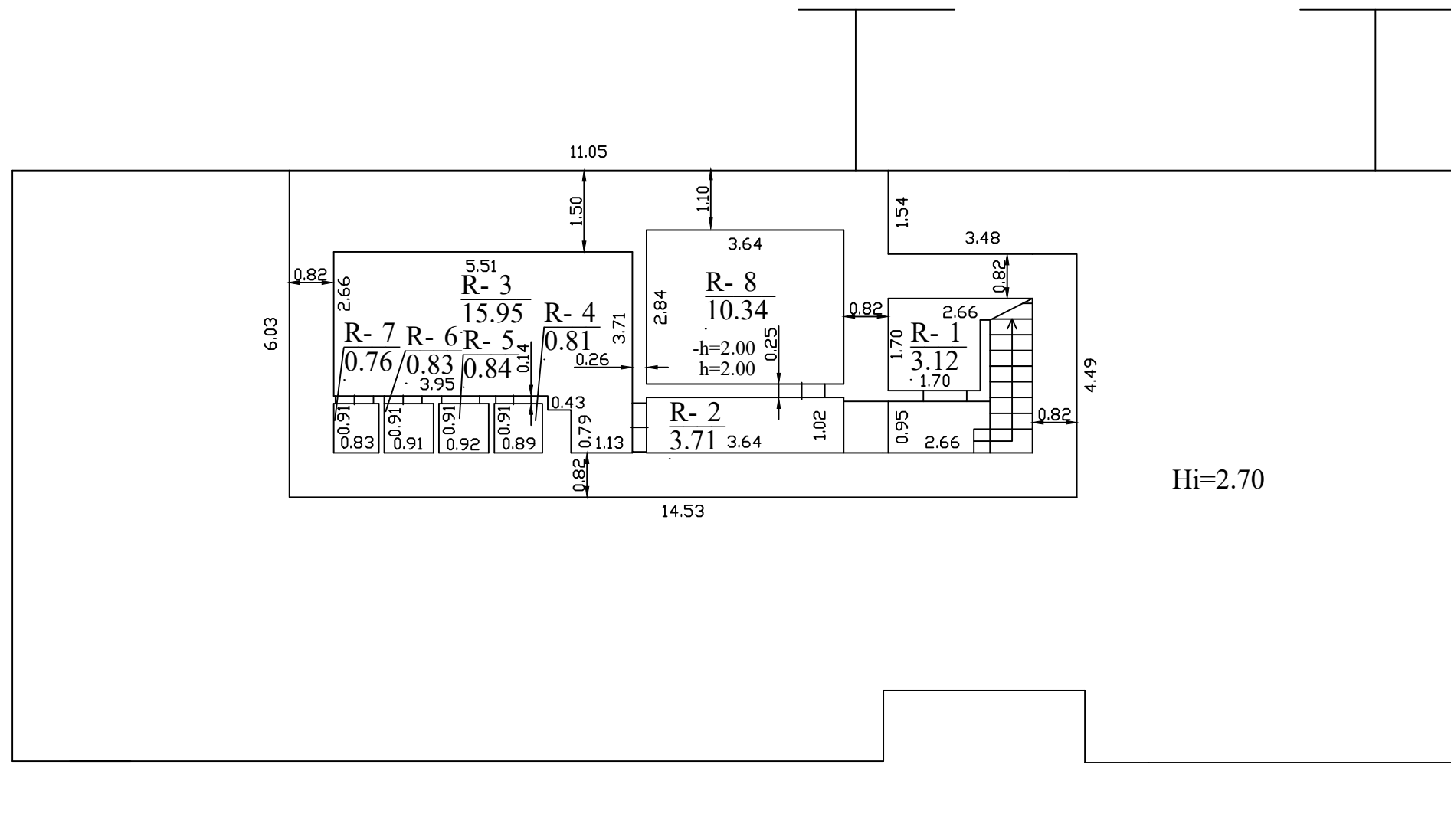
1017315818



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-M-314, išduotas 2008-06-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	R.Gailytienė		2010-08-23
Grupės vedėja	D.Gudavičienė		
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3			
Sudarytas pagal 2010-08-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	

\*1017315818\*

1017315818

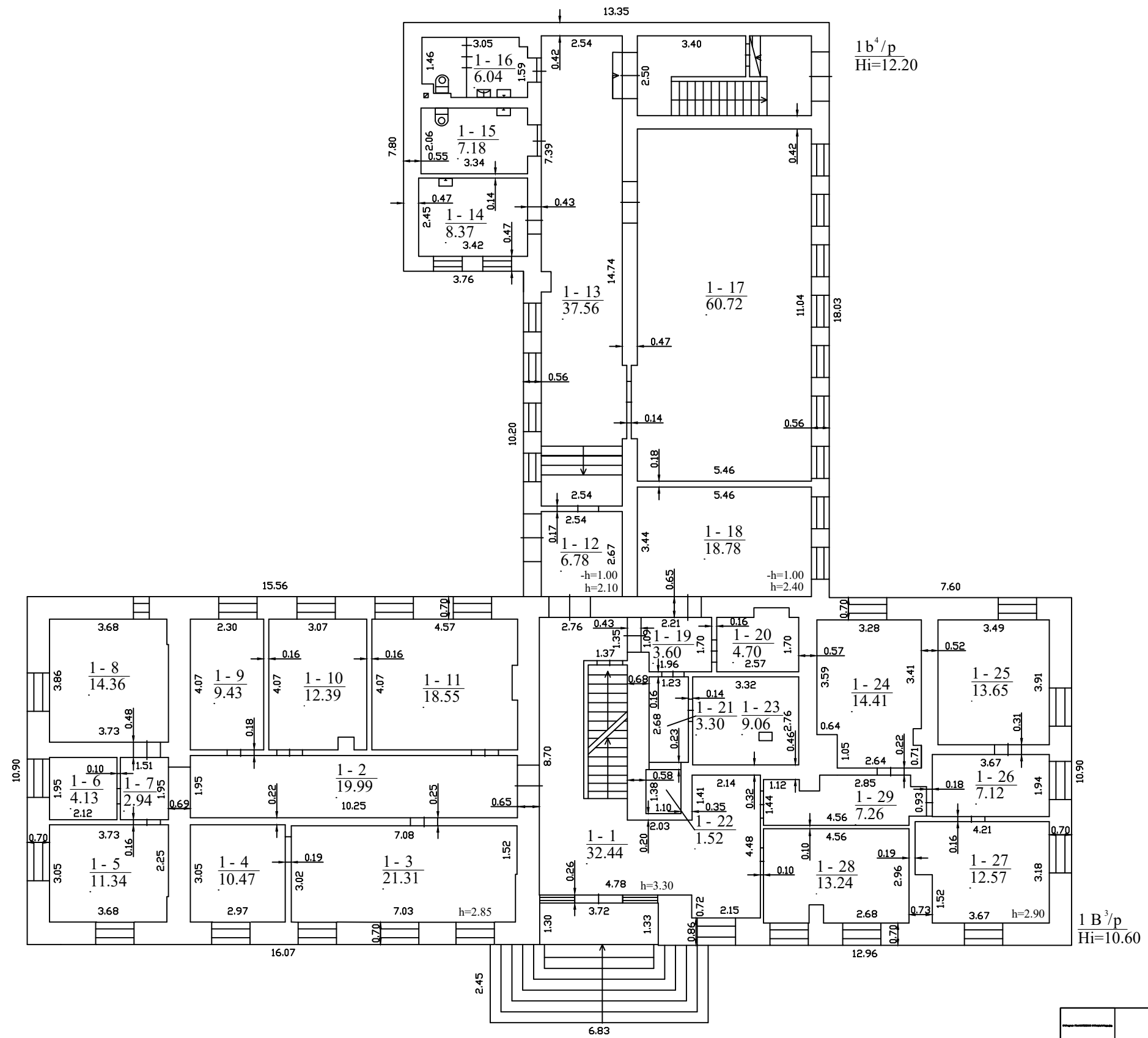


Hi=2.70

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-M-314, išduotas 2008-06-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	R.Gailytienė		2010-08-24
Grupės vedėja	D.Gudavičienė		
Rūsio (pusrūsio) planas		1:100	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3			
Sudarytas pagal 2010-08-11 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1B3/p		

\*1017315818\*

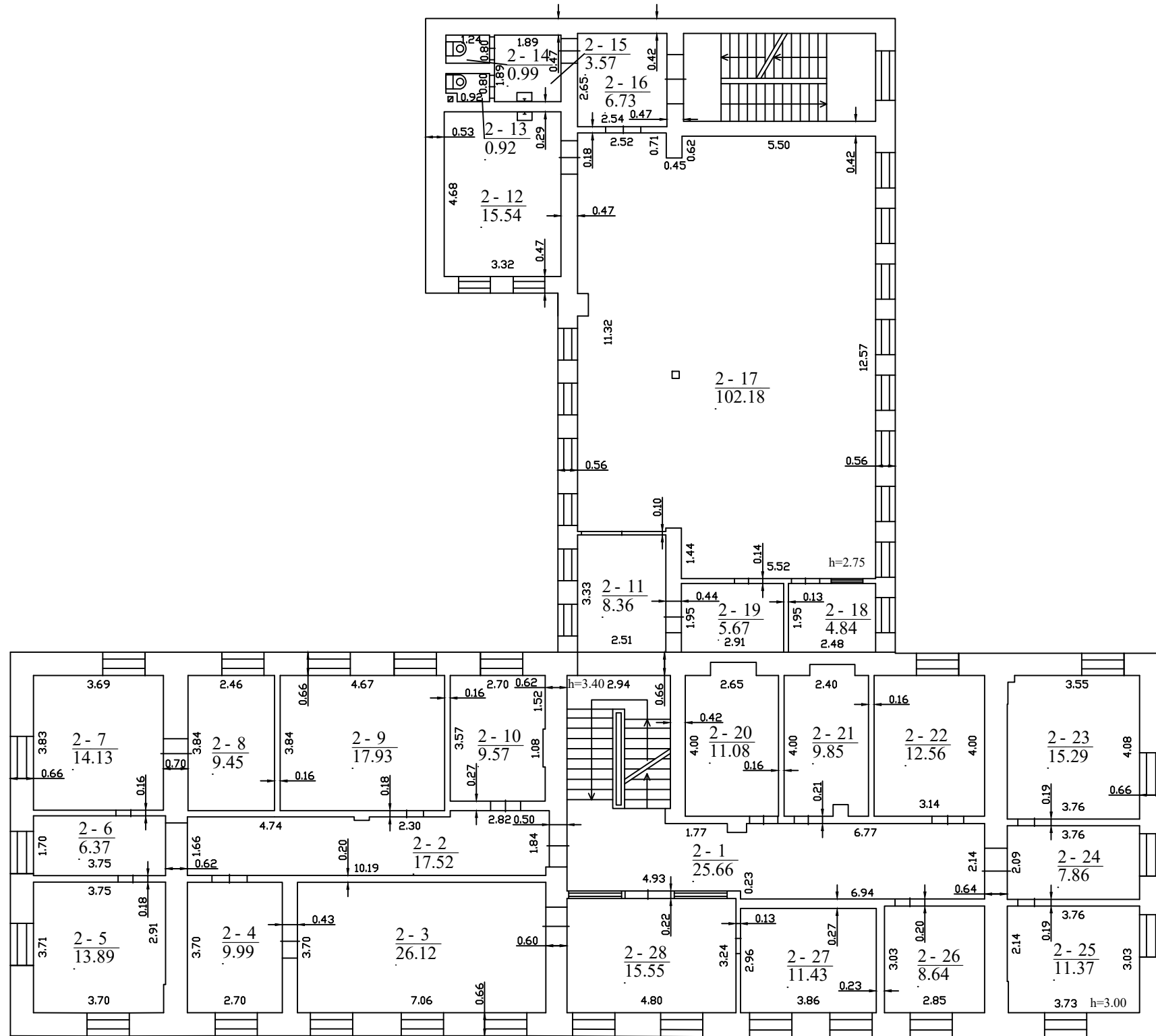
1017315818



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-M-314, išduotas 2008-06-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	R. Gailytienė		2010-08-24
Grupės vedėja	D. Gudavičienė		
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3			
Sudarytas pagal 2010-08-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B3/p	

\*1017315818\*

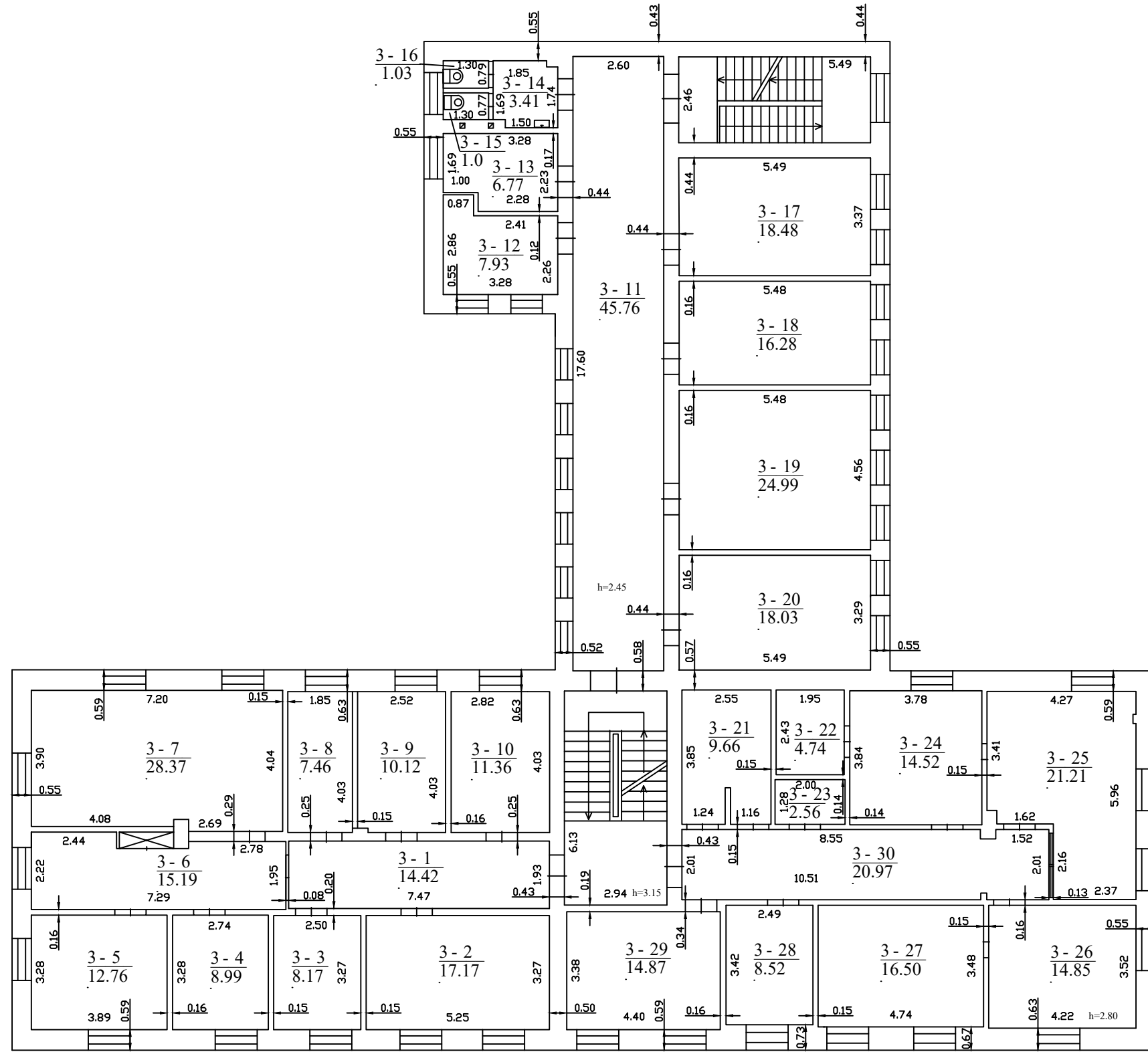
1017315818



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-M-314, išduotas 2008-06-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	R. Gailytienė		2010-08-24
Grupės vedėja	D. Gudavičienė		
Antro aukšto planas		1:100	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3			
Sudarytas pagal 2010-08-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B3/p	

\*1017315818\*

1017315818

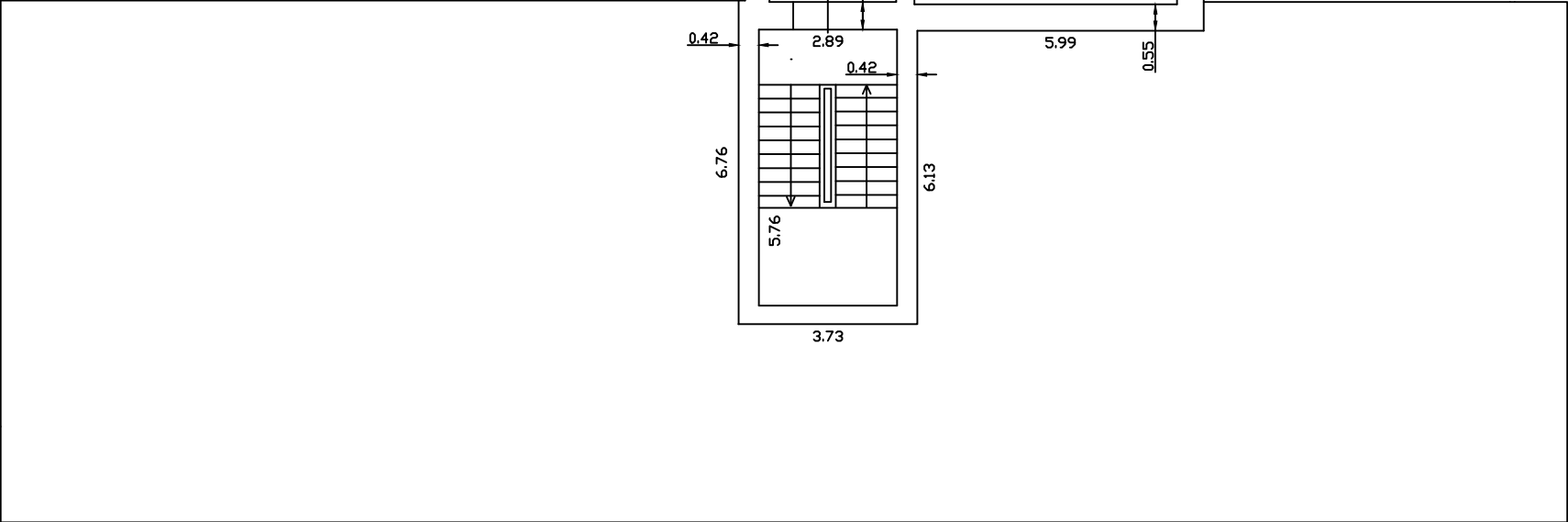
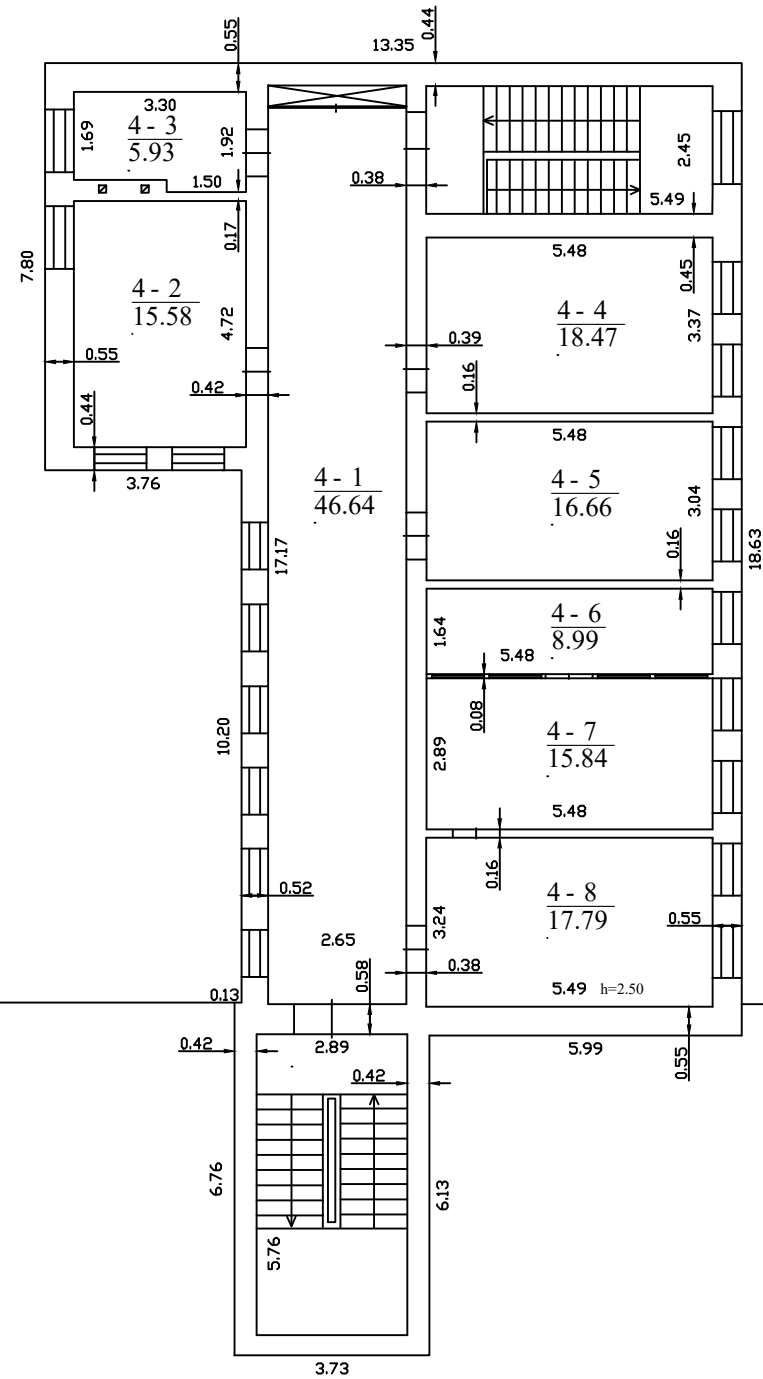


Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-ME-102, išduotas 2008-06-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavimų specialistė	Kiulskienė		2010-08-23
Grupės vedėja	D.Gudavičienė		
Trečio aukšto planas		1:100	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3			
Sudarytas pagal 2010-08-11 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B3/p	

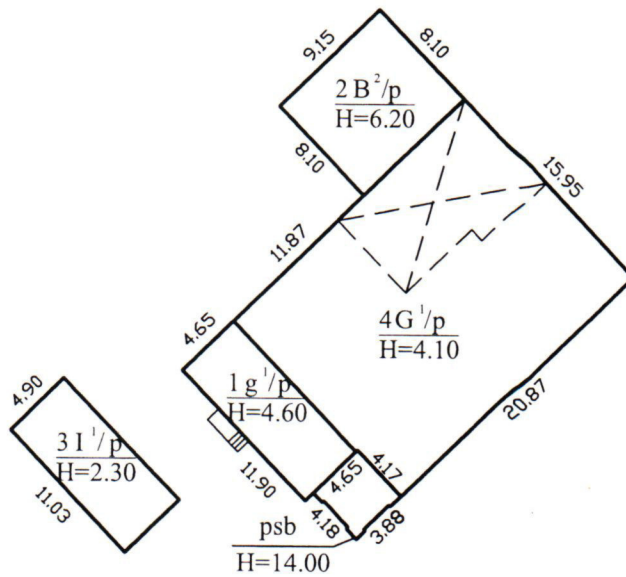



\*1017315818\*

1017315818



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 Kvalifikacijos paž. Nr. 2M-ME-102, išduotas 2008-06-11			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavimų specialistė	Ekulskienė		2010-08-23
Grupės vedėja	D.Gudavičienė		
Ketvirtą aukšto planas		1:100	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Kęstučio a. 3			
Sudarytas pagal 2010-08-11 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1B3/p		



		Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	I.Kiulkienė	<i>[Signature]</i>	2008-05-06
Grupės vedėja	O.Sinkevičienė	<i>[Signature]</i>	2008-05-09
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS		1:500	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Pilies g. 9			
Sudarytas pagal 2008-05-06 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	

# Statinio nuotraukos

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Pilies g. 9

Unikalus Nr. 4400-1566-0868

Žymėjimas 4G1/p

Paskirtis Garažų

Matavimų data 2008-05-06

Pavadinimas Garažas



Parengė

Matininkė

**Irena Kiulkienė**

*Irena Kiulkienė*  
*[Signature]*

(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

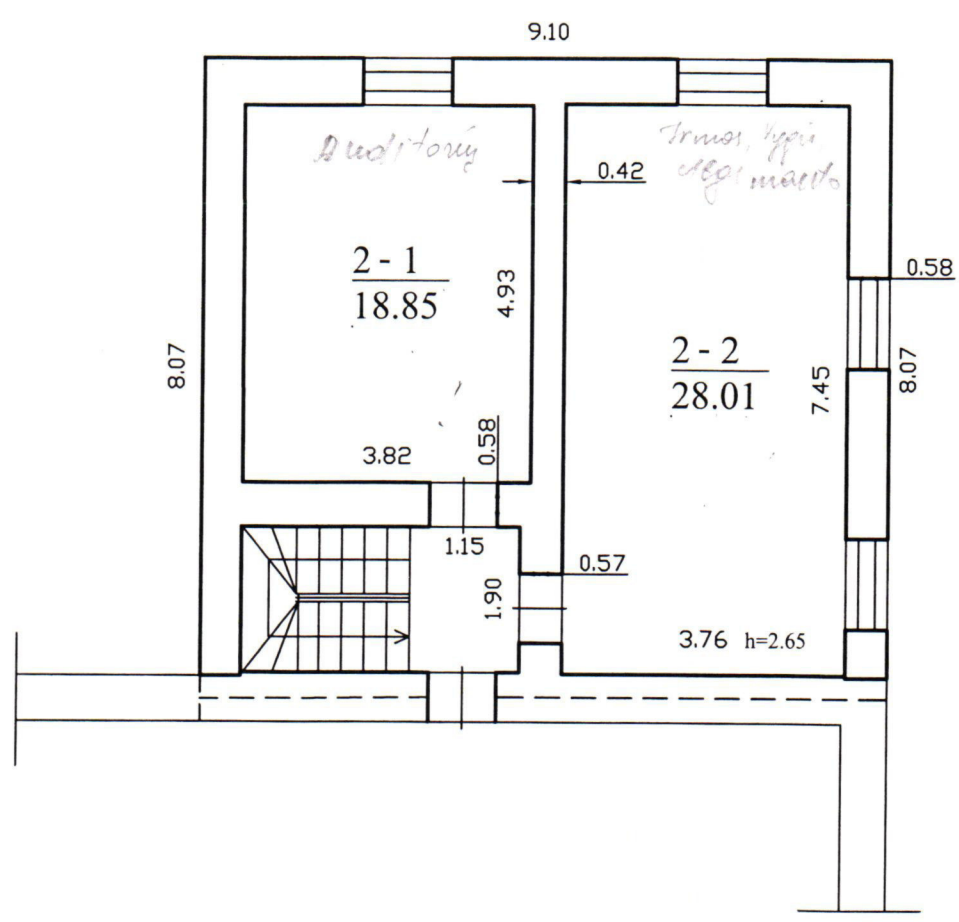
Tikrino

**Daiva Šimkevičiūtė**  
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

A.V.

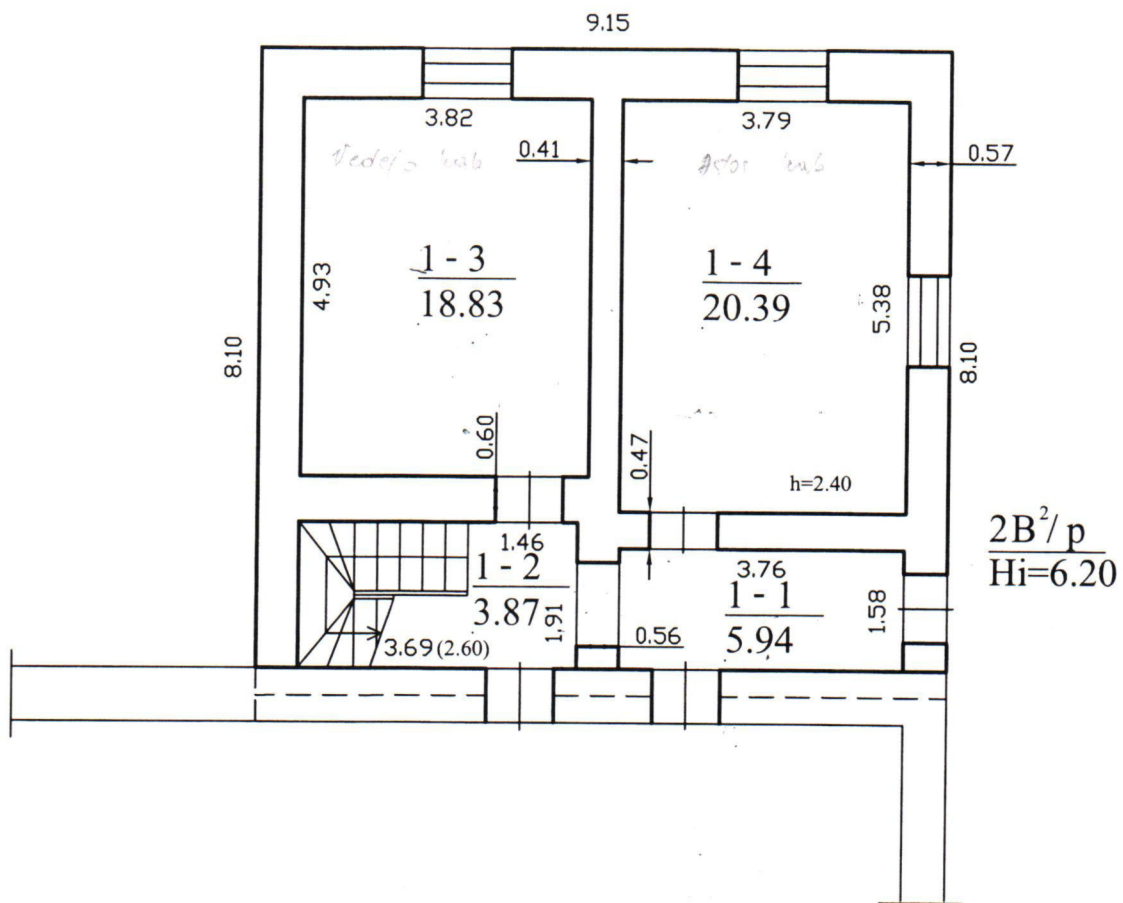


\* 1 0 0 5 1 7 4 4 6 5 \*



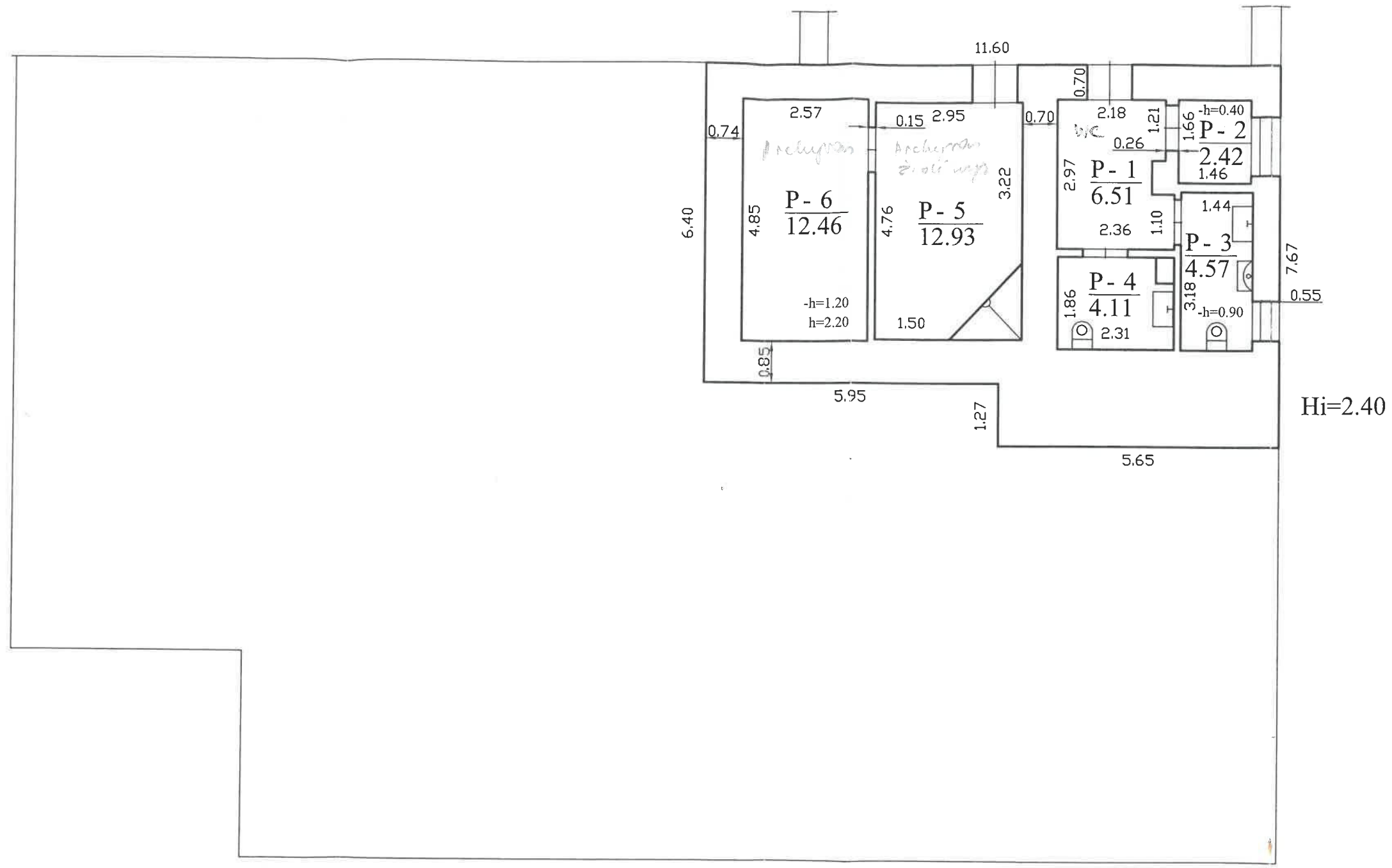
		Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	I.Kiulkienė	<i>[Signature]</i>	2006-06-08
Matininkas	I.Kiulkienė	<i>[Signature]</i>	
Grupės vedėja	O.Sinkevičienė	<i>[Signature]</i>	
ANTRO AUKŠTO PLANAS		1:100	
Ukmergės r. sav. Ukmergės miesto sen.			
Ukmergės m.			
Pilies g. 9			
Sudarytas pagal 2006-06-08 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 2B2/p	


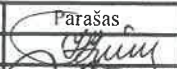





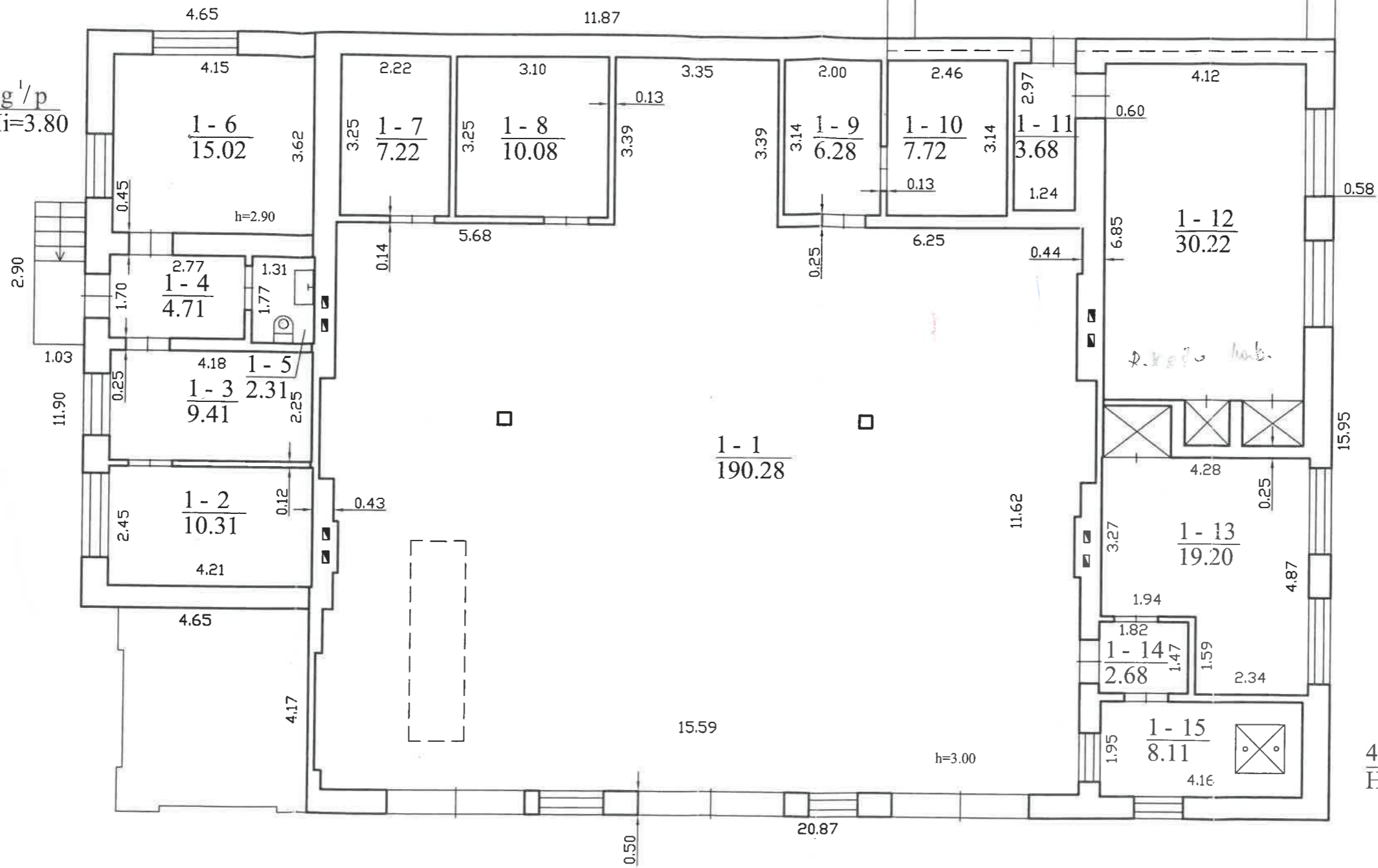
 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	I.Kiulkienė	<i>[Signature]</i>	2006-06-08
Matininkas	I.Kiulkienė	<i>[Signature]</i>	
Grupės vedėja	O.Sinkevičienė	<i>[Signature]</i>	
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	
Ukmergės r. sav. Ukmergės miesto sen. Ukmergės m. Pilies g. 9			
Sudarytas pagal 2006-06-08 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 2B2/p	






 <b>REGISTRŲ CENTRAS</b>		Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
		Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
		matininkė	I.Kiulkienė		2008-05-06
		Grupės vedėja	O.Sinkevičienė		2008-05-09
PUSRŪSIS		1:100	A.V.		
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Pilies g. 9		4GVP			
Sudarytas pagal 2008-05-06		Pastato pažymėjimas			

1g<sup>1</sup>/p  
Hi=3.80



4G<sup>1</sup>/p  
Hi=3.50



 <b>REGISTRŲ CENTRAS</b>		Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	I.Kiulkienė	<i>[Signature]</i>	2008-05-06
Grupės vedėja	O.Sinkevičienė	<i>[Signature]</i>	2008-05-06
PIRMAS AUKŠTAS		1:100	A.V.
Ukmergės r. sav. Ukmergės m. Pilies g. 9			
Sudarytas pagal 2008-05-06		Pastato pažymėjimas	

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### ***Bendri duomenys***

Ukmergės savivaldybės administracinių pastatų kompleksas;  
Administracinės paskirties pastatas (un. Nr. NTR 8185-0000-1014, paž. plane 1B3p)  
Ukmergės senamiestis (unikalus objekto kodas 17116, buv. U36,UR7);  
Ukmergės senojo miesto vieta (unikalus objekto kodas 2990, buv. 1959).  
Sklypo un. NR. NTR 4400-2088-6391;  
Statytojas - Ukmergės rajono savivaldybė, Kęstučio a. 3, Ukmergė, įm.k. 111107563;  
Projektuotojas – UAB „Monresta“, Universiteto g. 4, Vilniuje, įm. k. 121084675  
Projekto vadovė – Nijolė Ščiogolevienė, At. Nr. A073, KPD 3939



Pastatas Kęstučio a. 3

Projektas parengtas remiantis projektavimo užduotimi, tiksliais matavimais ir atliktais konstrukcijų tyrimais

### ***Turimos žinios apie pastatą***

Pastatas Kęstučio a. 3 suformuotas iš pailgo stačiakampio plano 3 a. statinio, stovinčio palei aikštę, ir vėliau į kiemo pusę pristatyto 4 a. L formos plane priestato. Nustatyta, kad aikštės išklotinė formuojantis 2 a. pastatas statytas XIX a. viduryje, po to ne kartą remontuotas. XX a. septintame dešimtmetyje jam užstatytas III aukštas, virš kurio suformuotas dvišlaitis stogas su valmomis. Tuo pat metu pristatytas 4 aukštų priestatas, pradžioje buvęs plokščiu sutapdintu stogu, vėliau įrengtas dvišlaitis stogas su valma, pastogei apšviesti įrengti sutapdinti stoglangiai.

Pastate ir priestate įsikūrusi Ukmergės rajono savivaldybės administracija. Savivaldybės padaliniai išsidėstę ir aplinkiniuose pastatuose, kurie neturi vidinio ryšio su pagrindiniu pastatu.

Kieme priestatas blokuojasi su senesnės statybos pastatais - garažu (un. Nr. NTR 4400-1566-0868) ir kitu administracinei paskirčiai pritaikytu 2 a. mūrinuku (un. Nr. NTR 8194-0010-1026).





### ***Esama būklė***

Pagrindinio pastato fizinė būklė patenkinama. Pagrindinėse konstrukcijose pastebimi defektai, ką paliudija atlikti konstrukcijų tyrimai. Pastato molio plytų/riedulių juostiniai pamatai vietomis netolygiai nusėdę, nors deformacijos nežymios, pastebimos pagal vertikalius plyšius tinko paviršiuje išorinėse ir vidinėse sienose ties angų sąramomis. Vyraujantis sienų mūras pilnavidurių molio plytų su kalkinio skiedinio rišamąja medžiaga, tinkuotas. Perdangos medinės ir g/b plokščių Medinės stogo k-jos XX a. pabaigoje sumontuotos iš naujos medienos, tačiau neatitinka šiuolaikinių reikalavimų sniego apkrovai. Stogo danga cinkuotos skardos lakštai ant ištisinio lentų pakloto. Patekimas į pastogę iš pastato laiptinės, išlipimas ant stogo pro stoglangį, įrengtą stogo šlaite.

Priestato pamatai monolitinio betono, juostiniai. Vietomis pastebimi netolygaus nusėdimo pėdsakai. Deformacijos neintensyvios. Sienos skylėtų molio plytų, tinkuotos, sąramos g/b elementų. Perdangos g/b surenkamų plokščių. Dvišlaičio stogo medinė k-ja, sumontuota ant buvusio sutapdinto stogo, ir cinkuotos skardos lakštų danga patenkinamos būklės.

### ***Sklypo sprendiniai***

Kartu su pastato remontu sprendžiamos jo prieigos iš aikštės pusės. Esamos pakopos tie pagrindiniu įėjimu per stačios, nepatogios ir nesaugios. Projektuojamos pakopos, atitinkančios lauko pakopoms taikomus reikalavimus. Pakopų apdaila degintas granitas, įrengiami nerūdijančio plieno turėklai. Iš dešinės pusės už granitinės atraminės sienutės numatomas pandusas ŽN su tarpine poilsio aikštele.

Kiti sklypo sprendiniai vystomi kartu su Pilies g. 11 ir Kęstučio a. 5 pastatų kapitalinio remonto projektais.

### ***Architektūriniai planiniai sprendiniai***

Kapitalinio remonto tikslas panaikinti konstrukcijų defektus, įrengti liftą, įrengti patalpas abejose pastogėse, iš dalies perplanuoti I pastato aukštą pagal statytojo užduotį, numatyti jungtį II a. lygyje su remontuojamu pastatu Kęstučio a. 5. Paprastojo remonto būdu perplanuojamas garažo pastato fragmentas, įrengiant papildomas administracinės paskirties patalpas ir komunikaciją su pagrindiniu administraciniu pastatu. Projekte sprendžiama fasadų apdaila: pagrindinio pastato fasadai apšiltinami 15 cm akmens vatos sluoksniu, I aukšto lygyje tinkuojami dažomi, nuo II aukšto lygio įrengiama ventiliuojama fasadų sistema su akmens masės plokščių apdaila; priestato fasadai apšiltinami 15 cm storio akmens vatos sluoksniu, tinkuojami ir dažomi.

I aukšto planinė struktūra pritaikoma interesantų priėmimui, registravimui ir paskirstymui į kitus aukštus.

Įrengtoje ir apšiltintoje pagrindinio pastato pastogėje vienoje pusėje nuo laiptinės numatomos mero, administracijos direktoriaus ir jų pavaduotojų darbo vietos, kitoje pusėje sanmazgai ir papildomi darbo kabinetai. Patalpų natūraliam apšvietimui numatoma konstruktyviai išspręsta langų juosta po karnizu. Patekimas į priestato pastogę numatomas pro esamą pagrindinio pastato laiptinę ir pratęsiant esamą priestato laiptinę. Apšiltintoje pastogės erdvėje įrengiami darbo kabinetai ir gamybinės mankštos salytė. Natūraliam patalpų apšvietimui ir erdvei padidinti numatomi tūriniai stoglangiai.

Pastatas pritaikomas ŽN - įrengus liftą, tampa pasiekiami visi pastato aukštai, numatyti reglamentuojamo dydžio sanmazgai, visi praėjimai be slenksčių, pakankamo pločio neįgaliojo vežimėliui pravažiuoti. ŽN patekimui į pastatą lieka esamas kelias, kiemo pusėje, papildomai patekimui pro pagrindinį įėjimą numatomas pandusas ties aikštės pusės išklotine.

### ***Inžinerinės komunikacijos***

Pastatas aprūpintas elektra, vandentiekio, nuotekų, ryšių tinklais, centralizuotu šildymu nuo miesto tinklų. Rengiant techninį projektą, pastogėje numatomoms patalpoms bus suprojektuota mechaninė ventiliacija – rekuperacija, oro kondicionavimas.

***Saugomos teritorijos, kurioje numatomas pastato remontas, vertingųjų savybių saugojimas***

Pastatas Kęstučio a. 3 stovi Ukmergės senamiesčio (unikalus objekto kodas 17116) centre. Jis neįtrauktas į kultūros vertybių registrą, bet I aukšto fasado dalį galima laikyti vertingąja savybe. Projekte nekeičiamas pastato aukštis, tūris. Numatomos modernios, kokybiškos apdailos medžiagos, spalvinis sprendimas suteiks pastatui prestižinę išvaizdą, leis jam išsiskirti bet nedisonuoti istoriniame kontekste.

Stiprinant bei izoliuojant pamatus, vykdant inžinerinių komunikacijų klojimo darbus ir kitais žemės judinimo atvejais, **privalomi archeologiniai tyrimai.**

***Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovautasi rengiant projektą***

**ĪSTATYMAI:**

LR statybos įstatymas (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240)

LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 2004, Nr.153-5571)

**STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:**

STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas

**PAVELDO TVARKYBOS REGLAMENTAI:**

PTR 3.06.01:2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
PTR 3.03.01:2005	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės

PV ir architektė

Nijolė Ščiogolevienė

Atest. Nr. A073, KPD 3939

ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE,  
KAPITALINIO REMONTO  
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė  
Kėstučio a. 3, Ukmergė

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2280	
2. Užstatymo tankis	%	63	esamas
3. Užstatymo intensyvumas	%	86/103	esamas/proj.
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Darbo vietų skaičius	Vnt.	23	papildomos
2. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	637	esamas
3. Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	1390,13 / 1776,88	esamas/proj.
4. Pastato naudingas plotas*		1353,77 / 1740,52	esamas/proj.
5. Pastato pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	976,37 / 1062,54	esamas/proj.
6. Pastato pagalbinis plotas*		377,40 / 677,98	esamas/proj.
7. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	6537	esamas
8. Aukštų skaičius	vnt	3 aukštai/ 4 aukštai	+ mansarda
9. Pastato aukštis	m	14,15	Iki karnizo es.
		17,47	Iki kraigo es.
10. Pastato energinio naudingumo klasė		D /B	esamas/proj.
11. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-	
12. Pastato atsparumo ugniai laipsnis		I	

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus rekonstravimą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Nijolė Ščiogolevienė

A073, 2020-03-10

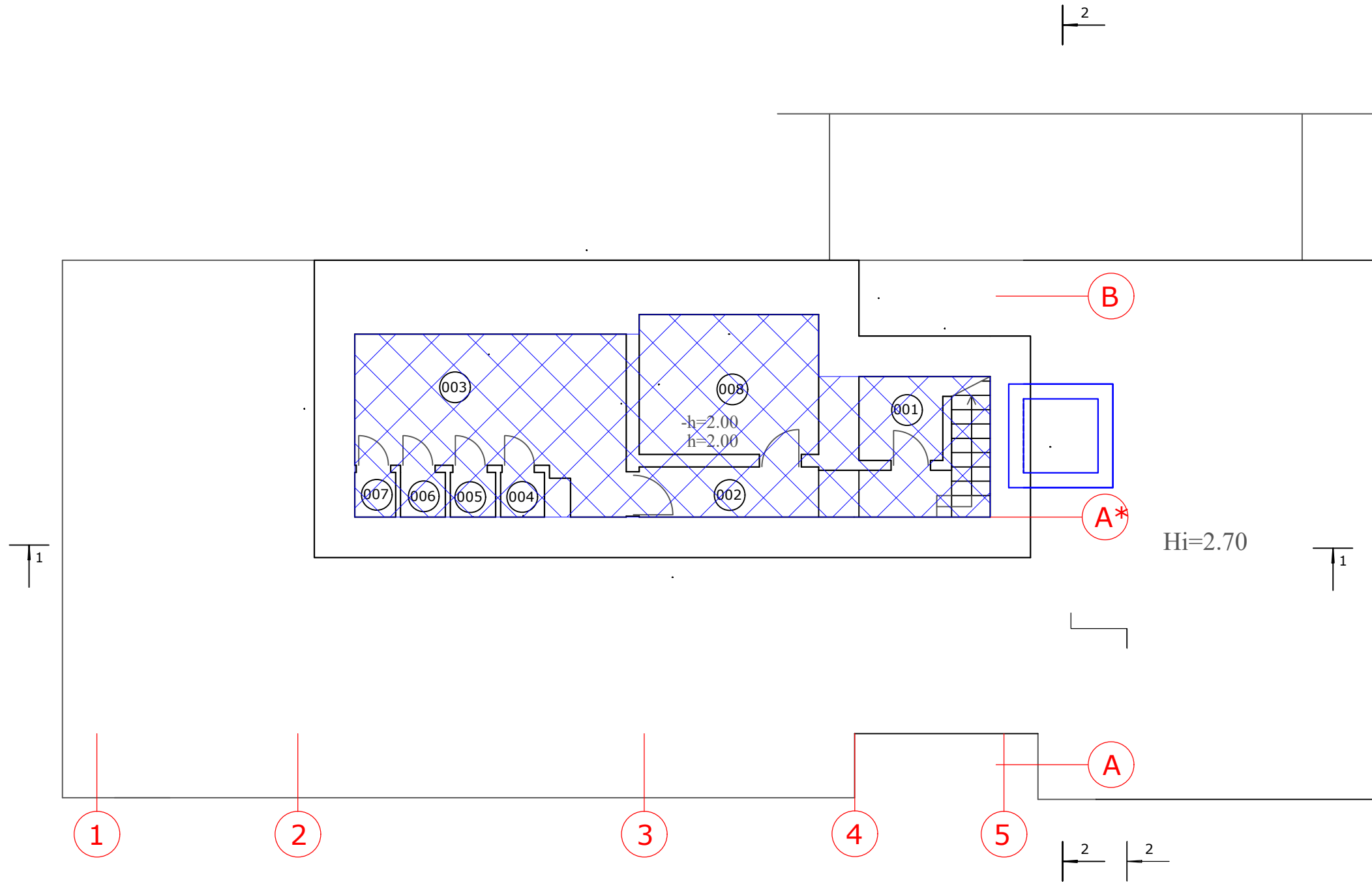
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas M <sup>2</sup>
001	Sandėlis	3,12
002	Koridorius	3,71
003	Sandėlis	15,95
004	Sandėlis	0,81
005	Sandėlis	0,84
006	Sandėlis	0,83
007	Sandėlis	0,76
008	Šilumos punktas	10,34
Bendras plotas		36,36
Pagrindinis plotas tame tarpe		—

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	esamos sienos/pertvaros
	projektuojamos sienos/pertvaros
	ardomos sienos/pertvaros
	kertamos angos
	fasadų apšiltinimas
	neremontuojamas plotas
	esamos durys
	projektuojamos durys

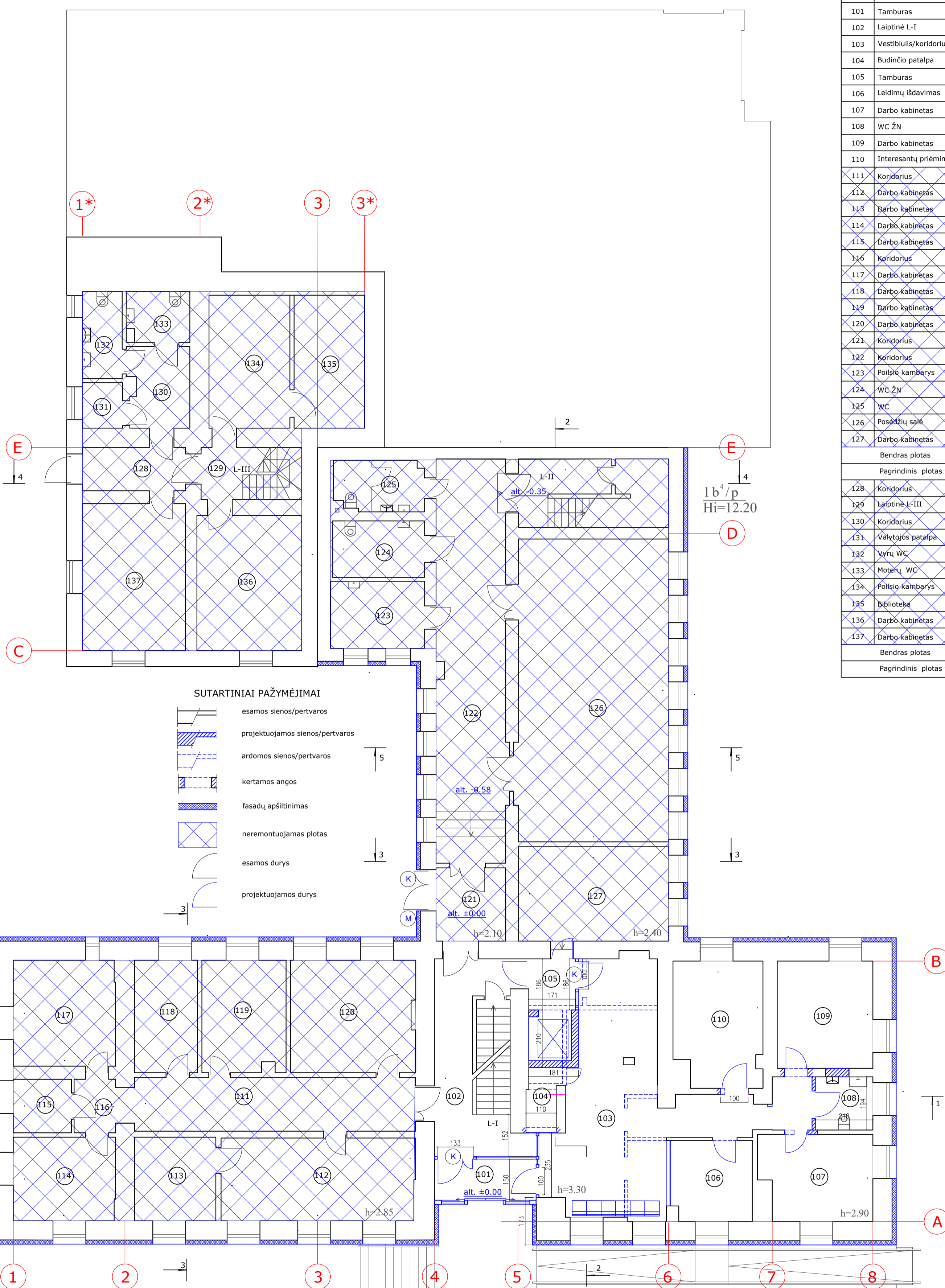


RŪSIO PLANAS

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė		2020-10	
				RŪSIO PLANAS M 1:100	
LT				Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė	
				MONRESTA.20-09-PP-01	
				Laida	0
				Lapas	Lapų
				1	1

I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas M <sup>2</sup>
101	Tamburas	5,56
102	Laiptinė L-I	14,74
103	Vestibulius/koridorius	42,11
104	Budinio patalpa	2,30
105	Tamburas	3,18
106	Leidimų išdavimas	7,93
107	Darbo kabinetas	12,57
108	WC ŽN	4,07
109	Darbo kabinetas	13,65
110	Interesantų priėmimas	14,41
111	Koridorius	19,99
112	Darbo kabinetas	21,31
113	Darbo kabinetas	10,47
114	Darbo kabinetas	11,34
115	Darbo kabinetas	4,13
116	Koridorius	2,04
117	Darbo kabinetas	14,36
118	Darbo kabinetas	9,43
119	Darbo kabinetas	12,39
120	Darbo kabinetas	18,55
121	Koridorius	6,78
122	Koridorius	37,56
123	Poilsio kambarys	8,37
124	WC ŽN	7,18
125	WC	6,04
126	Posėdžių salė	60,72
127	Darbo kabinetas	18,78
Bendras plotas		389,96
Pagrindinis plotas tame tarpe		274,53
128	Koridorius	5,94
129	Laiptinė L-III	2,87
130	Koridorius	6,51
131	Valytojos patalpa	2,42
132	Vyrų WC	4,57
133	Moterų WC	4,11
134	Poilsio kambarys	12,93
135	Biblioteka	12,46
136	Darbo kabinetas	18,83
137	Darbo kabinetas	20,39
Bendras plotas		92,03
Pagrindinis plotas tame tarpe		64,61

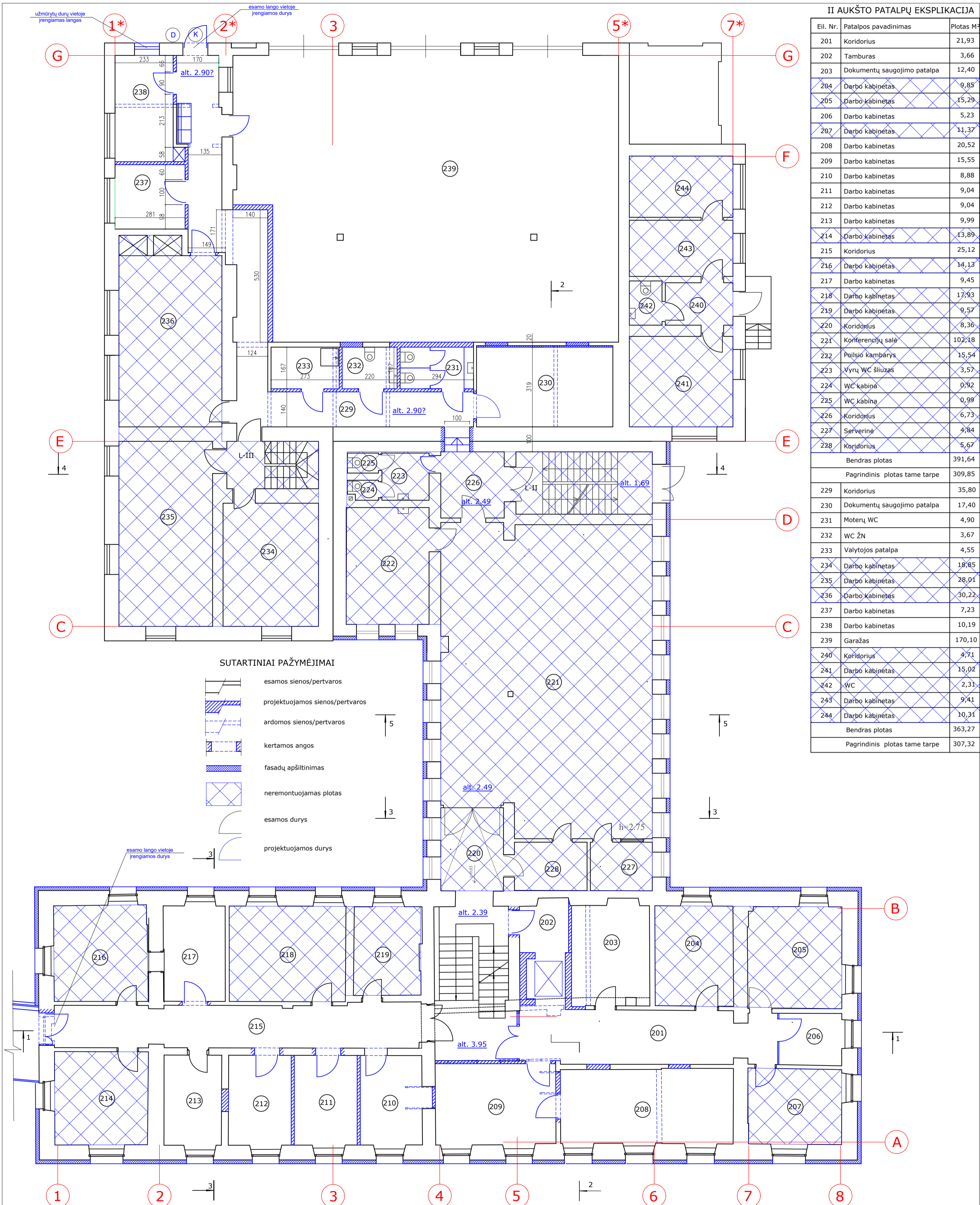


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- esamos sienos/pertvaros
- projektuojamos sienos/pertvaros
- ardomos sienos/pertvaros
- kertamos angos
- fasadų apšiltinimas
- neremontuojamas plotas
- esamos durys
- projektuojamos durys

I AUKŠTO PLANAS

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b>		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO	
		RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		KEŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE,	
				KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė	2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė	2020-10	I AUKŠTO PLANAS M 1:100	
Statytojas:				Laida	
Ukmergės rajono savivaldybė				0	
LT				Lapas	
MONRESTA.20-09-PP-02				1	
				Lapy	
				1	



**II AUKŠTO PLANAS**

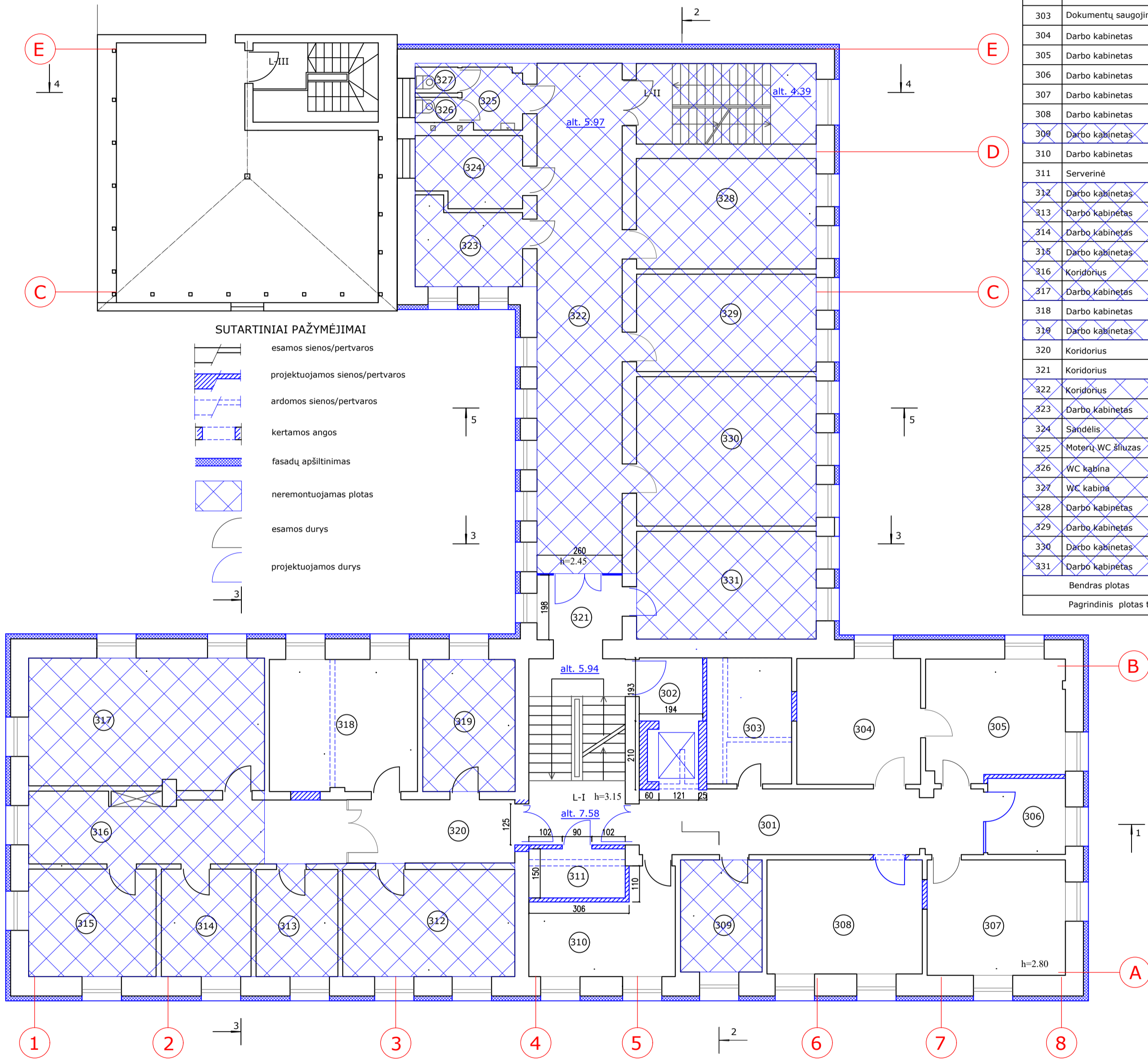
Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b>		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO	
		RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		KEŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE,	
				KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė	2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė	2020-10	II AUKŠTO PLANAS M 1:100	
				Laida	0
Statytojas:				Lapas	1
Ukmergės rajono savivaldybė				Lapų	1
				MONRESTA.20-09-PP-03	

III AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas M <sup>2</sup>
301	Koridorius	20,91
302	Tamburas	3,73
303	Dokumentų saugojimo patalpa	9,97
304	Darbo kabinetas	14,52
305	Darbo kabinetas	15,42
306	Darbo kabinetas	5,50
307	Darbo kabinetas	14,85
308	Darbo kabinetas	16,50
309	Darbo kabinetas	8,52
310	Darbo kabinetas	11,74
311	Serverinė	4,40
312	Darbo kabinetas	17,17
313	Darbo kabinetas	8,17
314	Darbo kabinetas	8,99
315	Darbo kabinetas	12,76
316	Koridorius	19,62
317	Darbo kabinetas	28,37
318	Darbo kabinetas	18,17
319	Darbo kabinetas	11,36
320	Koridorius	10,13
321	Koridorius	5,14
322	Koridorius	40,51
323	Darbo kabinetas	7,93
324	Sandėlis	6,77
325	Moterų WC šiluzas	3,41
326	WC kabina	1,00
327	WC kabina	1,03
328	Darbo kabinetas	18,48
329	Darbo kabinetas	16,28
330	Darbo kabinetas	24,99
331	Darbo kabinetas	18,03
Bendras plotas		404,37
Pagrindinis plotas tame tarpe		292,12

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	esamos sienos/pertvaros
	projektuojamos sienos/pertvaros
	ardomos sienos/pertvaros
	kertamos angos
	fasadų apšiltinimas
	neremontuojamas plotas
	esamos durys
	projektuojamos durys



III AUKŠTO PLANAS

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė	2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė	2020-10	III AUKŠTO PLANAS M 1:100	
LT		Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė		MONRESTA.20-09-PP-04	Laida 0
				Lapas 1	Lapų 1



palangės pažeminamos  
iki alt. 10.03, keičiami langai

laiptų maršas pratęsiamas  
iki pastogės

#### IV AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

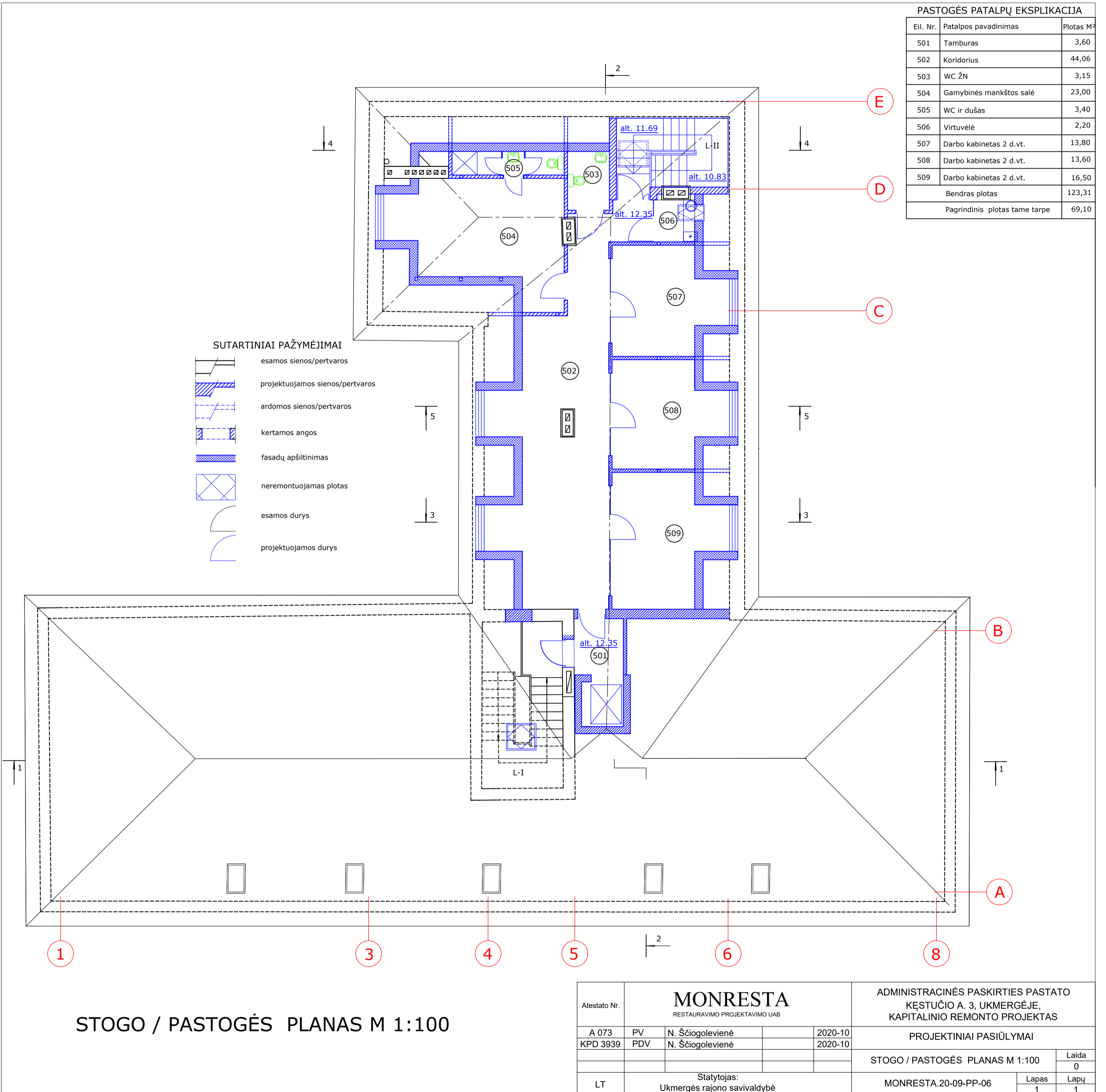
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas M <sup>2</sup>
401	Koridorius	19,70
402	Tamburas	3,00
403	Moterų WC ir dušas	7,23
404	WC ŽN	3,15
405	Vyrų WC ir dušas	6,78
406	Darbo kabinetas 2 d.vt.	13,20
407	Darbo kabinetas 3 d.vt.	18,20
408	Darbo kabinetas 3 d.vt.	18,34
409	Darbo kabinetas 2 d.vt.	12,84
410	Darbo kabinetas 2 d.vt.	12,84
411	Mero pavaduotojo kabinetas	21,15
412	Sekretorės darbo vieta	18,84
413	Koridorius	17,88
414	Mero kabinetas	20,98
415	Posėdžių salė	52,30
416	Adm. direktoriaus kabinetas	19,44
417	Adm. direktoriaus pav. kabinetas	19,47
418	Koridorius	46,64
419	Darbo kabinetas	15,58
420	RAIN mazgas	5,93
421	Darbo kabinetas	18,47
422	Darbo kabinetas	16,66
423	Darbo kabinetas	8,99
424	Darbo kabinetas	15,84
425	Darbo kabinetas	17,79
Bendras plotas		431,24
Pagrindinis plotas tame tarpe		326,86

#### SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- esamos sienos/pertvaros
- projektuojamos sienos/pertvaros
- ardamos sienos/pertvaros
- kertamos angos
- fasadų apšiltinimas
- neremontuojamas plotas
- esamos durys
- projektuojamos durys

### IV AUKŠTO PLANAS

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė	2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė	2020-10	IV AUKŠTO PLANAS M 1:100	
LT		Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė		MONRESTA.20-09-PP-05	
				Lapas	Lapų
				1	1

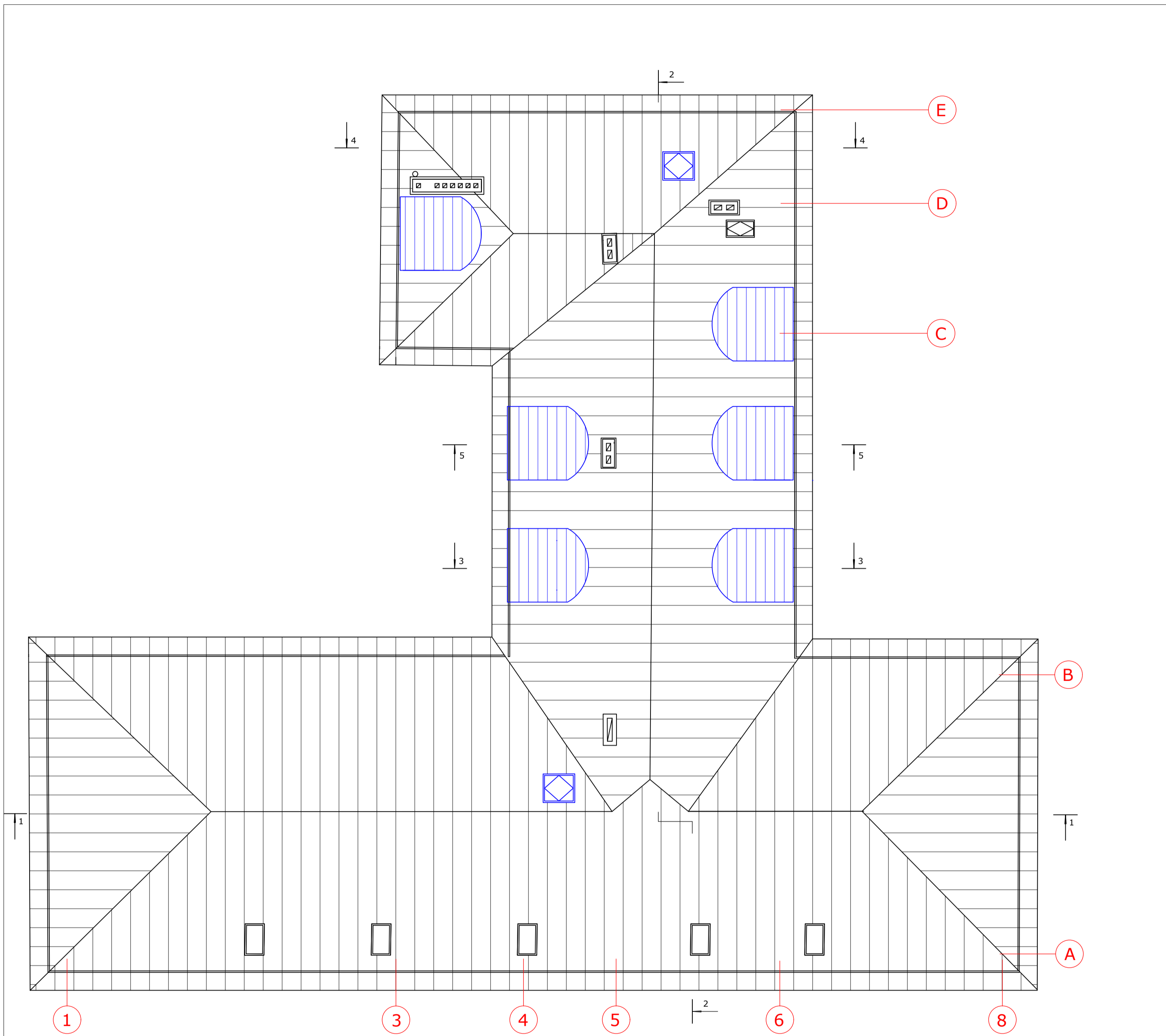


PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas M <sup>2</sup>
501	Tamburas	3,60
502	Koridorius	44,06
503	WC ŽN	3,15
504	Gamybinės mankštos salė	23,00
505	WC ir dušas	3,40
506	Virtuvėlė	2,20
507	Darbo kabinetas 2 d.vt.	13,80
508	Darbo kabinetas 2 d.vt.	13,60
509	Darbo kabinetas 2 d.vt.	16,50
Bendras plotas		123,31
Pagrindinis plotas tame tarpe		69,10

- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**
- esamos sienos/pertvaros
  - projektuojamos sienos/pertvaros
  - ardamos sienos/pertvaros
  - kertamos angos
  - fasadų apšiltinimas
  - neremontuojamas plotas
  - esamos durys
  - projektuojamos durys

STOGO / PASTOGĖS PLANAS M 1:100

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė	2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė	2020-10	STOGO / PASTOGĖS PLANAS M 1:100	
Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				MONRESTA.20-09-PP-06	
				Lapas	Lapy
				1	1



STOGO PLANAS M 1 :100

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė		2020-10	
Statytojas:				STOGO / PASTOGĖS PLANAS M 1:100	
Ukmergės rajono savivaldybė					
LT				MONRESTA.20-09-PP-07	
				Lapas	Lapy
				1	1

Laida  
0

Lapas  
1

Lapy  
1



ŠIAURĖS VAKARŲ (PAGRINDINIS) FASADAS M 1:100

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A 073	PV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PAGRINDINIS FASADAS M 1 :100		
							Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė			MONRESTA.20-09-PP-08		Lapas 1	Lapų 1



PJŪVIS 3-3, PIETRYČIŲ FASADAS M 1:100

Atestato Nr.	<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	A 073 KPD 3939	PV PDV	N. Ščiogolevienė N. Ščiogolevienė	2020-10 2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
					PJŪVIS 3-3, PIETRYČIŲ FASADAS M 1:100	Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė			MONRESTA.20-09-PP-09	Lapas 1	Lapų 1



PIETVAKARIŲ FASADAS M 1:100

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A 073	PV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PIETVAKARIŲ FASADAS M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė			MONRESTA.20-09-PP-10		Lapas 1	Lapų 1



Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A 073	PV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė		2020-10	ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS M 1:100		
					MONRESTA.20-09-PP-11		Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				Lapas 1	Lapų 1	



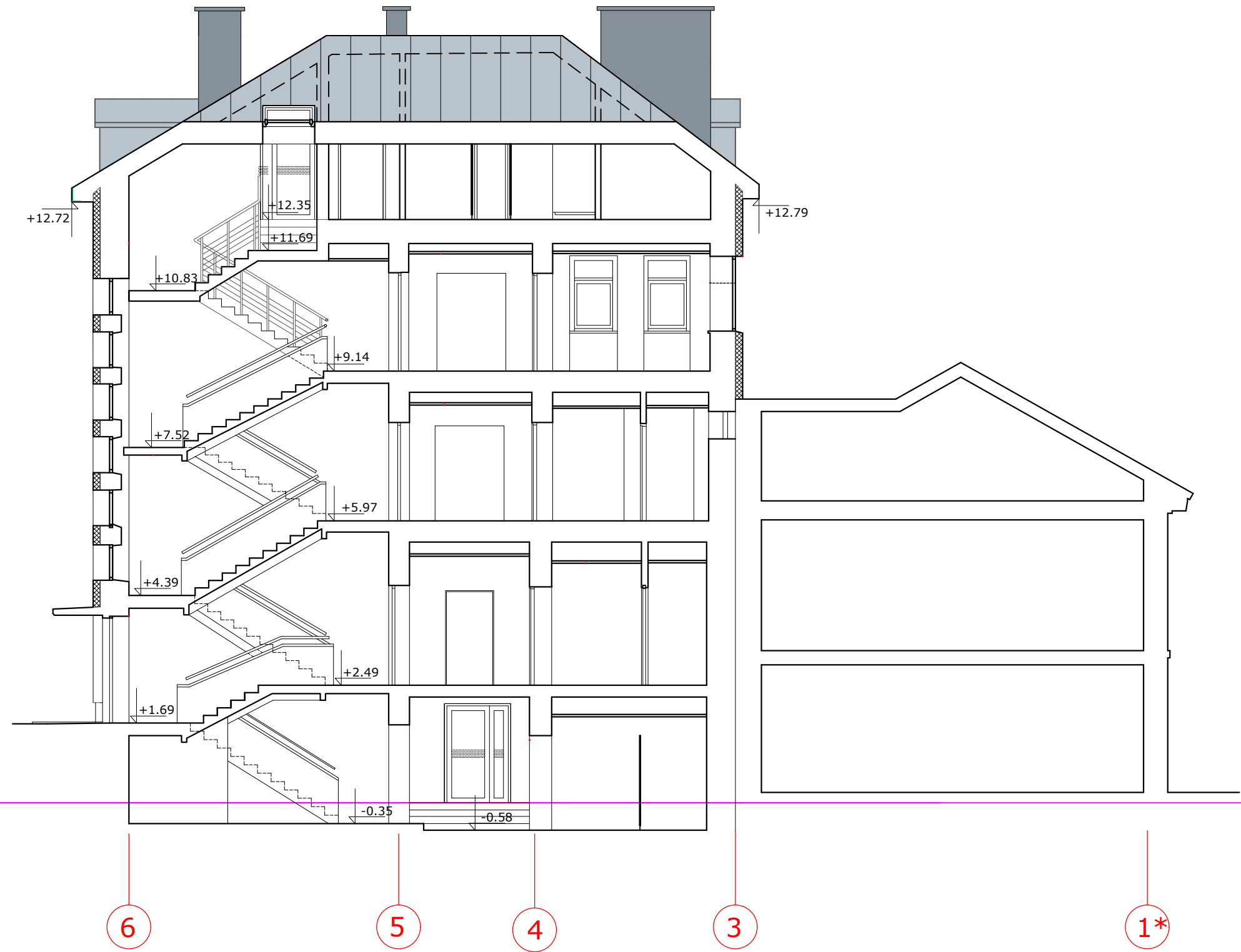
Atestato Nr.	<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	A 073 KPD 3939	PV PDV	N. Ščiogolevienė N. Ščiogolevienė	2020-10 2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
					PJŪVIS 1-1 M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				MONRESTA.20-09-PP-12	Lapas 1	Lapų 1





PJŪVIS 2-2 M 1:100

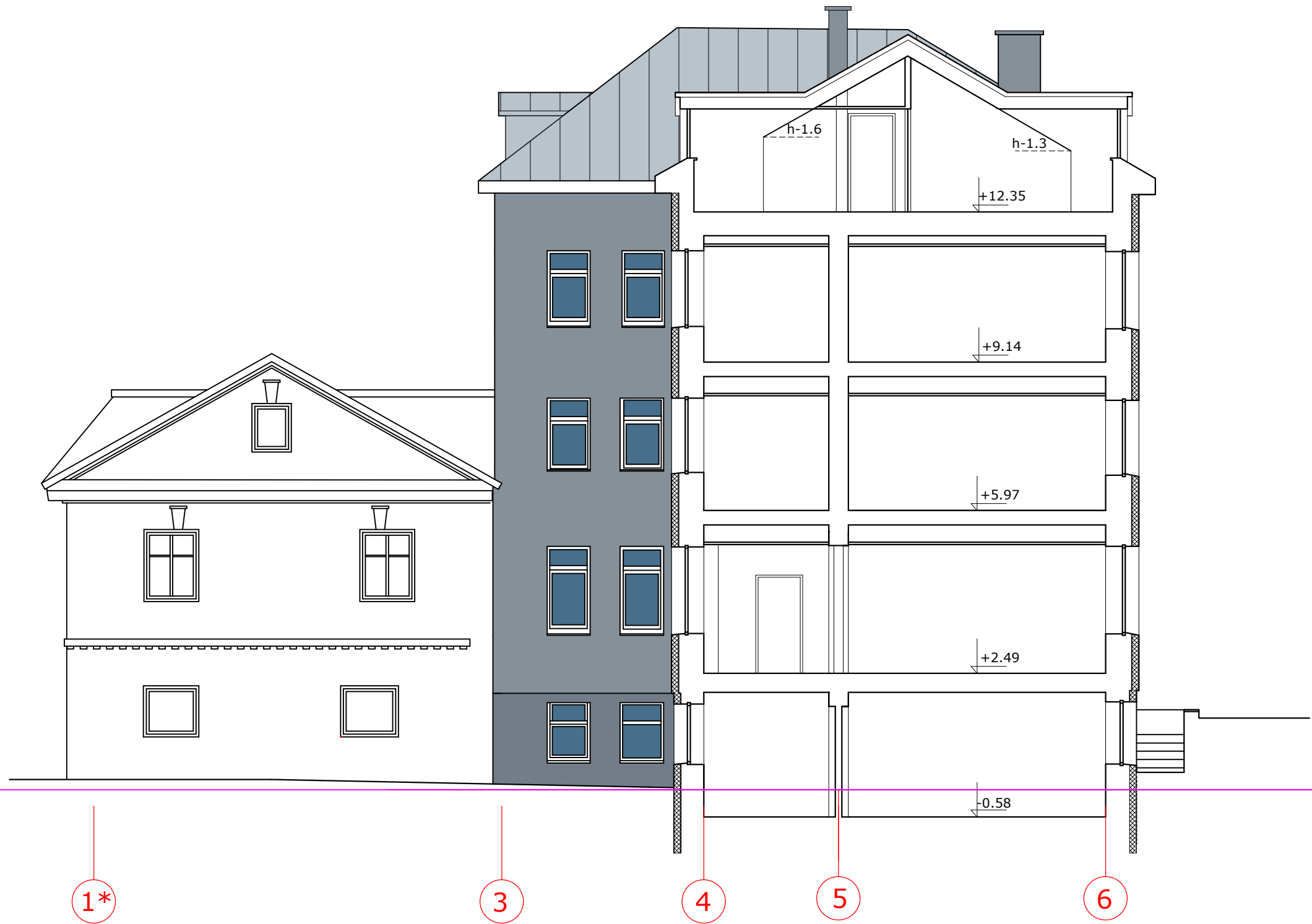
Atestato Nr.	<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073 KPD 3939	PV PDV	N. Ščiogolevienė N. Ščiogolevienė	2020-10 2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				PJŪVIS 2-2 M 1:100	Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė			MONRESTA.20-09-PP-13	Lapas 1
					Lapų 1



+0.00

PJŪVIS 4-4 M 1:100

Atestato Nr.	<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖSTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	A 073 KPD 3939	PV PDV	N. Ščiogolevienė N. Ščiogolevienė	2020-10 2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
					PJŪVIS 4-4 M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				MONRESTA.20-09-PP-14	Lapas 1	Lapų 1



PJŪVIS 5-5 M 1:100

Atestato Nr.		<b>MONRESTA</b> RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO KĖŠTUČIO A. 3, UKMERGĖJE, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A 073	PV	N. Ščiogolevienė		2020-10	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
KPD 3939	PDV	N. Ščiogolevienė		2020-10		
					PJŪVIS 5-5 M 1:100	
Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė					MONRESTA.20-09-PP-15	
					Lapas 1	Lapų 1