



STATINIO ADRESAS :

Vytauto g.35, Meškučių k., Marijampolės sav.  
Sklypo kad. Nr.: 5148/0004:631 Kumelionių k.v.

OBJEKTAS :

Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.

STATYTOJAS :

UAB „NIŠOS STATYBA“

PROJEKTĄ TVIRTINU

ETAPAS

PP - PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLA

I

TOMAS

I

STATYBOS DARBŲ RŪŠIS

REKONSTRAVIMAS

NAUDOJIMO PASKIRTIS

GYVENAMOJI

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS



PROJEKTAVIMO DARBAI

DIREKTORIUS

VYTAUTAS RAŽINSKAS

PROJEKTO VADOVAS

METAS RAŽINSKAS (6005)


PROJEKTĄ TVIRTINU

DATA

2021

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>			
0.	PP sudėties žiniaraštis (SŽ)	1	2
<b>I. AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			
1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1	3
2.	PP Aiškinamasis raštas (AR)	4	4-7
<b>2. BRĖŽINIAI</b>			
2.	Sklypo planas M 1:500	1	8
2.1.	Pastato pirmo aukšto planas M 1:100	1	9
2.2.	Rūsio planas M 1:100	1	10
2.3.	Pastato pjūvis 1-1 M 1: 100	1	11
2.4.	Pastato fasadai M 1:100	1	12
2.4.	Pastato fasadai M 1:100	1	13
<b>3. VIZUALIZACIJOS</b>			
3.1.	Pastato vizualizacija 1	1	14
3.2.	Pastato vizualizacija 2	1	15
3.3.	Pastato vizualizacija 3	1	16

0	2021-01-05				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Niša" Vytauto g. 17, Marijampolė LT-68299 architektai@nisa.lt, +370 685 52380 Įmonės kodas: 151163783	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.			
6005	PV	Metas Ražinskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	LAIDA	
A906	PDV	Rasita Masilionienė		0	
	PDA	Vytautas Ražinskas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Nišos statyba“		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-01-05- 04/19-PP-PP-AR.	LAPAS 1	LAPŲ 1

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**

2020 11 09

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (trijų ir daugiau (daugabučiai) pastatai
2.3.	statinio kategorija	Neyptatingas
2.4.	statinio bendras, antžeminis ir požeminis plotas	~529,94m <sup>2</sup>
2.5.	butų skaičius	4-5bt.
2.6.	Aukštų skaičius	1

3. Informaciją apie sklypą, kuriame projektuojamas statinys

3.1.	Sklypo adresas	Vytauto g.35, Meškučių k., Marijampolės sav.
3.2.	sklypo plotas	0,5456ha
3.3.	Žemės sklypo kad.Nr.	5148/0004:631
3.4.	Žemės sklypo paskirtis	Kita
3.5.	Naudojimo paskirtis	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
3.6.	Sklypo užstatymo tankis po kapitalinio remonto	~15%

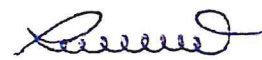
4. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

4.1.	Aiškinamasis raštas
4.2.	Sklypo planas
4.4.	Auktšto plano schema, fasadai
4.5.	Vaizdinė informacija

5. Statytojo pateikiami dokumentai

4.1.	Žemės sklypo registru centro išrašas
4.2.	Sklypo planas
4.4.	Statinių registro centro išrašas
4.5.	Žemės sklypo topografinis planas

Statytojas(užsakovas) UAB „Nišos statyba“ įgaliotas asmuo Povilas Ražinskas  
(fizinis arba juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Niša“, PV Metas Ražinskas at. Nr.6005  
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)



(parašas)

## BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Statytojas:** UAB „Nišos statyba“.

**Statybos vieta:** Vytauto g.35, Meškučių k., Marijampolės sav.



**Žemės sklypo kadastrinis Nr.:** 5148/0004:631 Kumelionių k.v.

**Žemės sklypo plotas:** 5456 m<sup>2</sup>.

**Statinio projekto pavadinimas:** Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.

**Projektuotojas:** UAB "Niša". Įmonės kodas – 151163783. Projekto vadovas – Metas Ražinskas (Kvalifikacijos atestato Nr.: 6005).

**Projekto rengimo pagrindas:** Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis teisės aktais, topografinė nuotrauka ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

0	2021-01-05	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "Niša" Vytauto g. 17, Marijampolė LT-68299 architektai@nisa.lt, +370 685 52380 Įmonės kodas: 151163783	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.	
6005	PDV	Metas Ražinskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIIDA
A906	Arch.	Rasita Masilionienė	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	0
	Arch.	Vytautas Ražinskas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Nišos statyba“		04/19-00-PP-AR.	1 3

**Projektavimo etapai (stadijos):** Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – rengiamas techninis darbo projektas. Projektų sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

**Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.2 statinio rekonstravimas.

**Statinio paskirtis.** Statinio paskirtis – daugiabučiai (trijų ir daugiau butų) pastatai.

**Statinių kategorija.** Neypatingas. Statinys nepriskiriamas ypatingos svarbos statinių kategorijai.

**Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas.** Statybos darbai vykdomi vienu etapu: statomas daugiabutis gyvenamosios paskirties pastatas, sklypo ribose tvarkomas gerbūvis.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita, Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

**Specialiosios naudojimo sąlygos:**

1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (plotas: ~600m<sup>2</sup>).
2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos (plotas: ~200 m<sup>2</sup>).

**Servituto teisės žemė sklype:** Nėra.

**Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.** Pietinėje pusėje, toliau nuo pastato yra Vytauto g. Įvažiavimai esami iš Vytauto g. pietinėje pusėje. Iki sklypo yra galimybė privažiuoti esamais privažiavimais. Sklypo rytinėje pusėje yra žvyruotas privažiavimas, sklype apžėlę betoninių plytelių pėsčiųjų takai šiaurinėje, rytinėje ir pietinėse pusėse.

**Šalia sklypo esantis užstatymas.** Aplink sklypą neužstatyta teritorija. Rytinėje pusėje daugiaaukščiai gyvenamieji namai. Teritorija, kurioje numatoma statyba (sklypas ir greta šalia esantys sklypai) – maži užstatyti teritorija.

**Teritorija, reljefas.** Inžinerinių geodezinių tyrimų duomenimis sklype reljefas – lygus (nedideli aukščio pasikeitimai). Pastatas sklype rekonstruojamas pritaikant prie esamo reljefo.

**Želdiniai.** Esami želdiniai sklype išsaugomi, išpjaujami tik menkaverčiai užleisti krūmynai.

**Saugomos teritorijos, apsaugos reikalavimai.** Nėra. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas.

**Kultūros paveldo apsaugos reikalavimai.** Nėra. Sklypas nepatenka į kultūros paveldo teritorijas, apsaugos zonas ir pozonius.

## 2. BENDRAS PLANUOJAMOS STATYBOS APRAŠAS

Sklype adresu Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., planuojama rekonstruoti kultūros pastatą į trijų ir daugiau butų (daugiabutį) pastatą. Pastate numatoma įrengti penkis butus. Pastato aukštis – iki 8,0 metrų. Pastato aukštingumas – 1 aukštai. Pastato gabaritai – 49,09 x 20,77 m. Planuojamas sklypo užstatymo plotas – iki 600 kvadratinų metrų ploto. Sklype projektuojamų kietų dangų (trinkelės) plotas – apie 665 kvadratinų metrų ploto. Pastato konstrukcijos: sienos – silikatinių plytų mūras + termoizoliacinis sluoksnis iš išorės aptinkuotas struktūriniais tinku ir nudažytas fasadiniais dažais, vietomis arba fasadus dalinai apklijuojant klinkerio apdailos plytelėmis, arba vietoje tinko naudojant tos pačios spalvos klinkerio plyteles, stogas – šlaitinis, perdangos – kiaurymėtujų perdangos plokščių. Pastato spalvinis sprendimas – šviesiai žalsvai gelsa spalva (tinkas), stogas – žalios spalvos beasbesčio šiferio lakštai. Pagrindiniai įvažiavimai esami iš sklypo šiaurės-rytų pusėje. Automobilių stovėjimo aikštelės (skaldos arba betoninių trinkelėlių). Planuojama trys atskiros aikštelės prie įvažiavimo ir privažiavimo rytinėje ir peitinėje sklypo dalyje. Viso projektuojamos 10 vietų automobiliams parkuoti, iš kurių viena skiriama žmonėms su negalia. ŽN butai planuojami pirmame pastato aukšte (detalizuojama techniniame projekte). Sklype yra saugotinių želdinių. Sklypo pietinėje pusėje numatyta minkštos gumos dangos vaikų žaidimo aikštelė (plotas – apie 50 kvm.) Detalesni sklypo

04/19-00-PP-AR.	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

sutvarkymo ir fasadų apdailos sprendiniai sprendimai pateikiami grafinės dalies SP ir SA dalies brėžiniuose ir vizualizacijoje (Sprendiniai detalizuojami techniniame darbo projekte).

### 3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PASKIRTIS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

#### • DAUGIABUTIS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS

1. Pastato paskirtis – daugiabutis gyvenamosios paskirties pastatas.
2. Pastato aukštingumas – 1 aukštai. Pastato aukštis – iki 8m.
3. Pastato konstrukcija: pamatai – gelžbetoniniai seklieji juostiniai, sienos – plytų mūro, apšiltintos putų polistirolo šilumos izoliacija, išorės apdaila – tinkuojamas fasadas. Stogas – šlaitinis, dengtas beasbesčio šiferio lakštais.

### 4. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

**Statybos aikštelė.** Statybos darbus planuojama vykdyti tik sklypo (kadastrinis Nr.:5148/0004:631 Kumelionių k.v.) ribose. Statybos metu aikštelė bus aptveriamą laikina tvora žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos konteineriuose, aikštelėje, arba, tam skirtoje zonoje sklype, neišeinant iš sklypo ribų. Atliekos išvežamos sudarius sutartį su atliekų išvežimo – utilizavimo bendrove, nustatyta tvarka. Krovinių transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui judėti, pravažiuoti esamais pravaživiais, keliais.

**Statybinių atliekų tvarkymas.** Statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir sandėliuojamos, laikomos tam skirtose žemės sklypo vietose ir tvarkomos vadovaujantis galiojančiomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, parengtomis pagal LR aplinkos apsaugos įstatymą, LR atliekų tvarkymo įstatymą ir kitus LR norminius dokumentus.

**Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus pažeisti. Naudojimo metu statinys(-iai) neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms ir gyventojams – neturės.

#### **Aplinkos apsauga. Reikalavimai.**

1. Technologiniai procesai: statinyje technologiniai procesai, galintys neigiamai įtakoti aplinką – nenumatomi.
2. Atliekų tvarkymas: Statinio naudojimo metu buitinės atliekos surenkamos į konteinerius, laikinus specialioje tam skirtoje vietoje (aikštelėje) sklype ir išvežamos, utilizuojamos vadovaujantis LR nustatyta atliekų tvarkymo tvarka.
3. Aplinkos oro kokybė: Statinyje, veikla, kurios metu būtų teršiamas aplinkos oras, bloginama oro kokybė – nenumatoma.
4. Sanitarinės zonos: sanitarinės zonos sklype planuojamiems, arba esamiems objektams - nenustatytos. Gretimų sklypų, objektų sanitarinės zonos į projektuojamą sklypą – nepatenka.
5. Žemės gelmės: gruntas. Statinio eksploatavimo metu, grunto ir žemės gelmių tarša – nenumatoma.
6. Biologinė įvairovė: Projektuojamo statinio naudojimo paskirtis ir eksploatacija – augalijai ir gyvūnijai neigiamos įtakos neturės.
7. Kraštovaizdis. Projekte, statinys derinamas prie esamos aplinkos (gamtinės ir urbanizuotos). Radikalus estetinis projekto pastato poveikis kraštovaizdžiui ir bendrai aplinkos kokybei – nenumatomas.

04/19-00-PP-AR.	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

## BENDRIEJI SKLYPO, STATINIO -(IŲ) RODIKLIAI

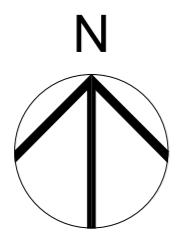
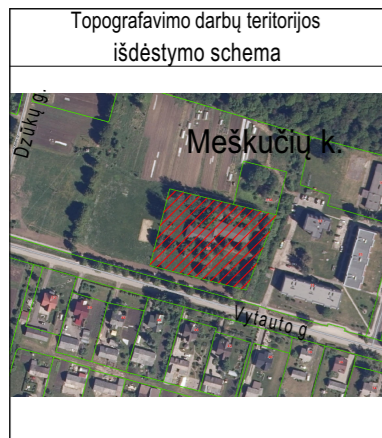
ŽYM.	PAVADINIMAS	VNT.	KIEKIS
<b>1.</b>	<b>SKLYPAS:</b>		<b>Projektuojama</b>
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	5456
1.2.	Sklypo užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	225,00
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	18,76 %
1.4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	34.67 %
1.5.	Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	10 (viena iš jų ŽN)
	<b>DANGOS:</b>		
1.6.	Apželdinta sklypo dalis	m <sup>2</sup> /%	538,50
1.7.	Trinkelės	m <sup>2</sup> /%	106,30
1.8.	Skalda	m <sup>2</sup> /%	125,00
1.9.	Plastiko korio danga (parkingams)	m <sup>2</sup> /%	150,00
1.10.	Gumos danga (vaikų žaidimo aikštelei)	m <sup>2</sup> /%	54,00
<b>2.</b>	<b>PASTATAI:</b>		
<b>2.1.</b>	<b>GYVENAMASIS NAMAS</b>		<b>Projektuojama</b>
2.1.1.	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	~ 506,91
2.1.1.1	Naudingasis plotas	m <sup>2</sup>	~506,91
2.1.1.2	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	~ 329,94
2.1.1.3	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	~ 149,41
2.1.1.4	Garažo plotas	m <sup>2</sup>	...
2.1.2.	Aukštų skaičius	vnt.	1
2.1.3.	Butų skaičius	vnt.	5
2.1.4.	Pastato aukštis	m	Iki 8 m
2.1.6.	Pastato tūris (bendras)	m <sup>3</sup>	~ 2463
2.1.8.	Pastato gabaritai (plotis - ilgis)	m	20,77 – 49,09
2.1.9.	Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	III
2.1.11.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C
2.1.12.	Pastato energetinio naudingumo klasė		B
<b>3.</b>	<b>INŽINERINIAI TINKLAI:</b>		
3.1.	Vandentiekio tinklai	m	Detalizuojama TDP
3.2.	Buitinių nuotėkų tinklai	m	Detalizuojama TDP
3.3.	Lietaus nuotėkų tinklai	m	Detalizuojama TDP
3.4.	Elektros tinklai	m	Detalizuojama TDP

Projekto vadovas – Metas Ražinskas (atestato Nr. 605).

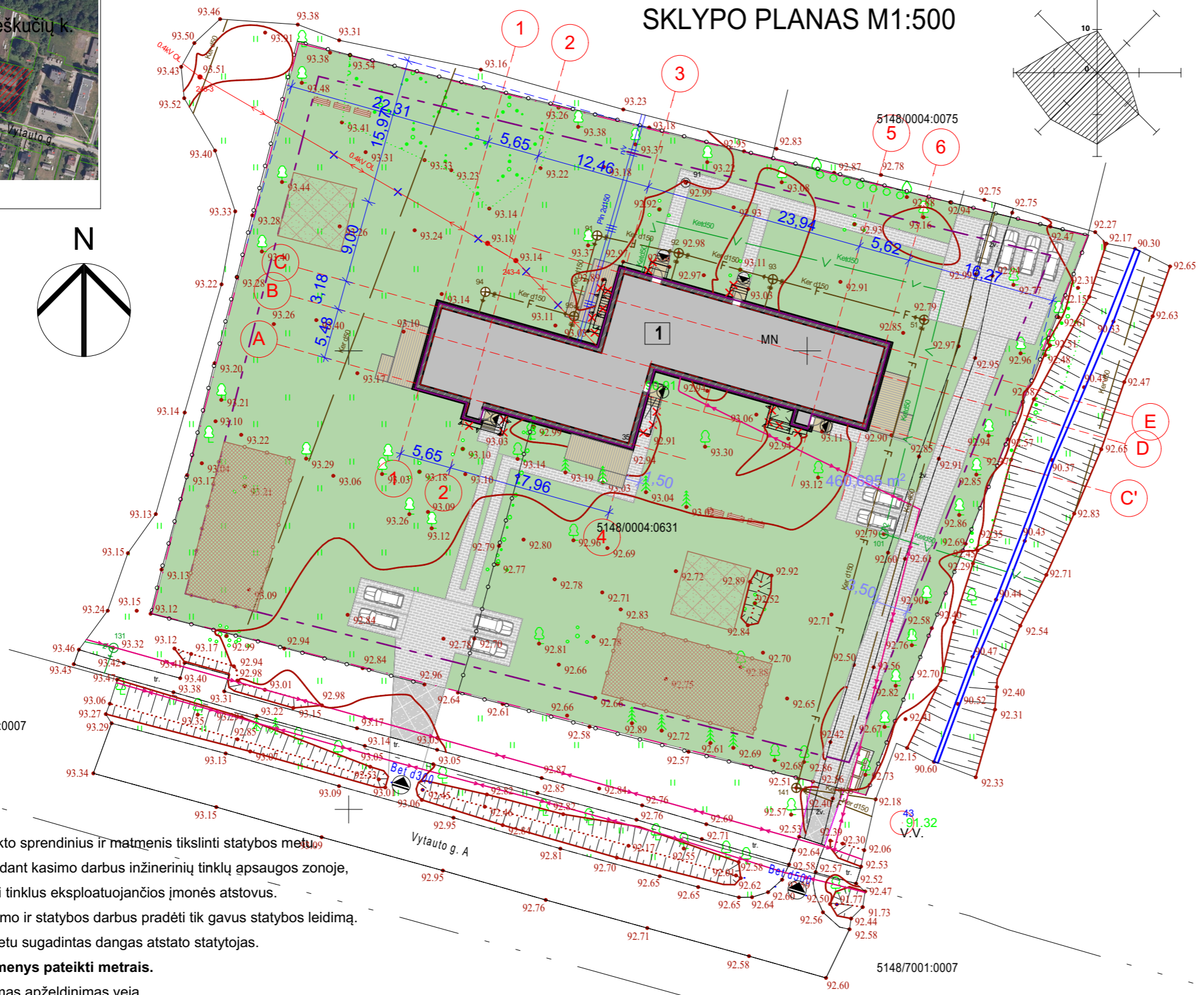
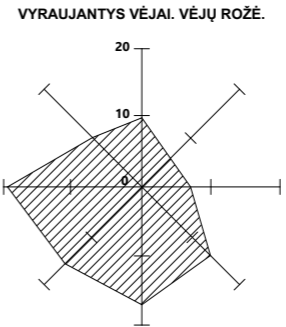


Parašas

04/19-00-PP-AR.	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



# SKLYPO PLANAS M1:500



TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Pavadinimas	Vnt.	Kiekis
<b>SKLYPAS</b>		
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	5456
Pastato užimamas plotas	m <sup>2</sup>	582
Užstatymas (tankis)	%	10,67
Užstatymas (intensyvumas)	%	9,29
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	10
<b>SKLYPO DANGOS</b>		
Projekt.		
Apželdinta	m <sup>2</sup> / %	4127 m <sup>2</sup> / 75,64%
Betono trinkelų danga	m <sup>2</sup> / %	663 m <sup>2</sup> / 12,15%
Skaldos danga	m <sup>2</sup> / %	00,00 m <sup>2</sup> / 0,00 %
Terasų danga	m <sup>2</sup> / %	116,00 m <sup>2</sup> / 2,13%
<b>GYVENAMASIS NAMAS</b>		
Projekt.		
Bendras plotas	m <sup>2</sup>	506,91
Naudingas plotas	m <sup>2</sup>	506,91
Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	329,94
Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	149,41
Garažo plotas	m <sup>2</sup>	-
Aukštų skaičius	vnt.	1
Butų skaičius	vnt.	5
Pastato aukštis	m	iki 8,00m
Pastato tūris	m <sup>3</sup>	2463
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	III
Pastato akustinio komforto sąlygų kl.	A,B,C,D,E	C
Energetinio efektyvumo klasė	A+...G	B

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Sklypo kampų taškai - koordinatės
	Projektuojamo pastato nulinė alt.
	Esami įvažiavimai į sklypą
	Įvažiavimas į garažą / lauko stoginę
	Pagrindiniai įėjimai į pastatą
	Betono trinkelų danga
	Veja
	Smulkaus žvirgždo danga
	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos
	3 m atstumas iki sklypo ribos (užstatymo zona)
	Projektuojamos parkavimo vietos automobiliams
	Nugriaunamos stoginės, įėjimo laiptai
	Buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteineriai
	Galimos vaikų žaidimų aikštelių vietos
	Galimos vietos ramiam vyresnio amžiaus namų gyventojams
	Galimos vietos sporto aikštėlėms

PASTATŲ EKSPLIKACIJA	
①	Rekonstruojamas - pastatas

- PASTABOS:**
1. Visus projekto sprendinius ir matmenis tikslinti statybos metu.
  2. Prieš pradėdant kasimo darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išskviesti tinklus eksploatuojančios įmonės atstovus.
  3. Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
  4. Statybos metu sugadintas dangas atstato statytojas.
  5. **Plane matmenys pateikti metrais.**
  6. Projektuojamas apželdinimas veja.

OBJEKTAS	Vytauto g. 35, Meškučių k., Marijampolės sen., Marijampolės sav.
----------	--

COORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1418			
GEODEZININKAS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	TOMAS VALACKA		2020-10

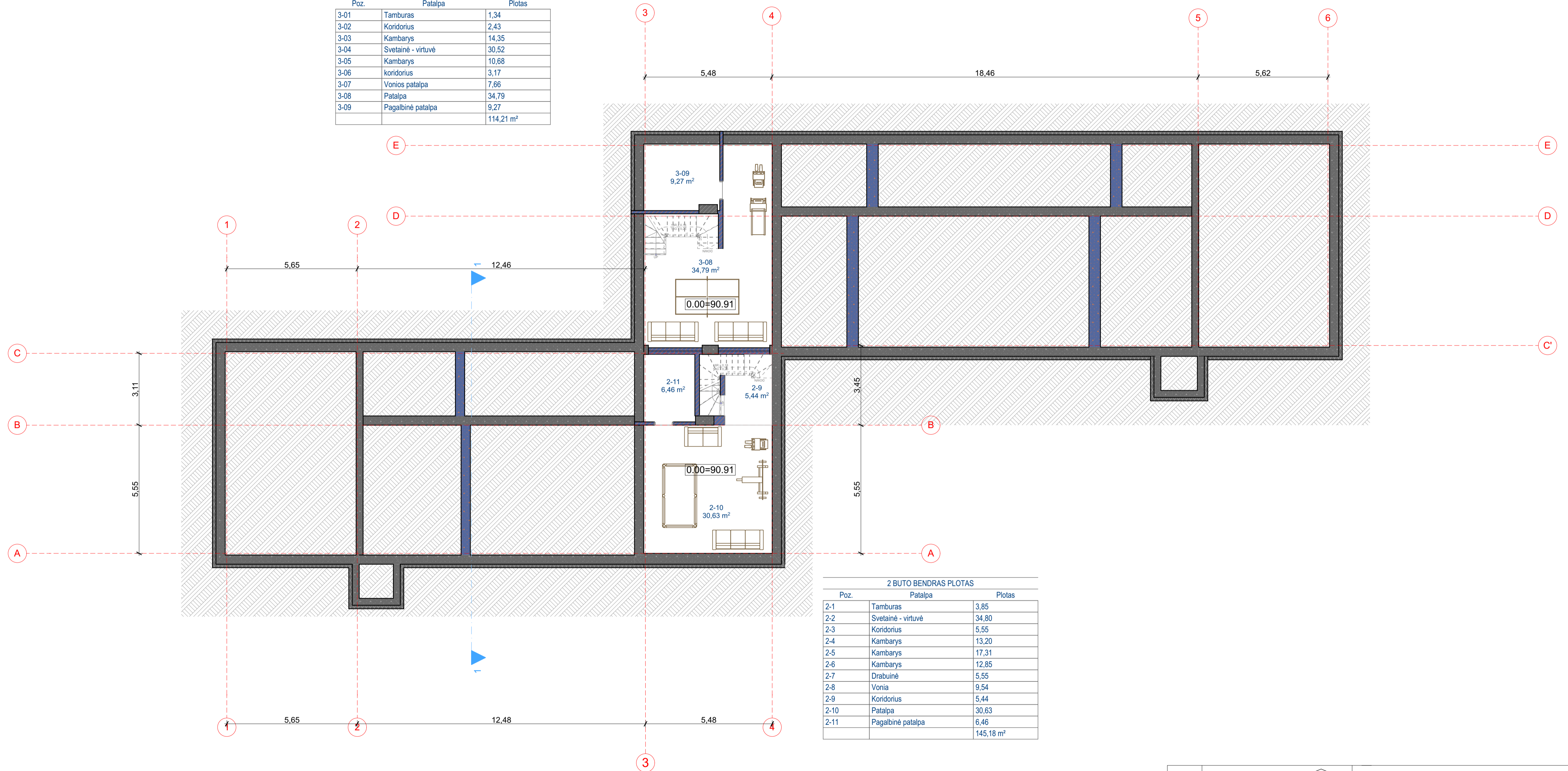
Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ		
6005	PV	Metas Ražinskas	2021
A906	PDV	Rasita Masilionienė	2021
	PDA	Vytautas Ražinskas	2021
Etapas	Statytojas:		
PP	UAB "Nišos statyba"		

Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąjį trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.	
Brėžinys:	Laida
Sklypo planas M 1:500	0
Žymuo: 04/19 00-0-PP-SP-BR.01	Lapas Lapų
	1 1


Suteiktas unikalus nr.:



3 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
3-01	Tamburas	1,34
3-02	Koridorius	2,43
3-03	Kambarys	14,35
3-04	Svetainė - virtuvė	30,52
3-05	Kambarys	10,68
3-06	koridorius	3,17
3-07	Vonios patalpa	7,66
3-08	Patalpa	34,79
3-09	Pagalbinė patalpa	9,27
		114,21 m <sup>2</sup>



2 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
2-1	Tamburas	3,85
2-2	Svetainė - virtuvė	34,80
2-3	Koridorius	5,55
2-4	Kambarys	13,20
2-5	Kambarys	17,31
2-6	Kambarys	12,85
2-7	Drabuvinė	5,55
2-8	Vonia	9,54
2-9	Koridorius	5,44
2-10	Patalpa	30,63
2-11	Pagalbinė patalpa	6,46
		145,18 m <sup>2</sup>

Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ 			Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.	Laida	
	6005	PV	Metas Razinskas 2021			Brėžinys:
Etapas	Statytojas:	A906	PDV	Rasita Masilionienė 2021	Rūšio planas M 1:100, 1:1	Lapas
		PP	PDA	Vytautas Razinskas 2021		
		UAB "Nišos statyba"				Lapų
						1

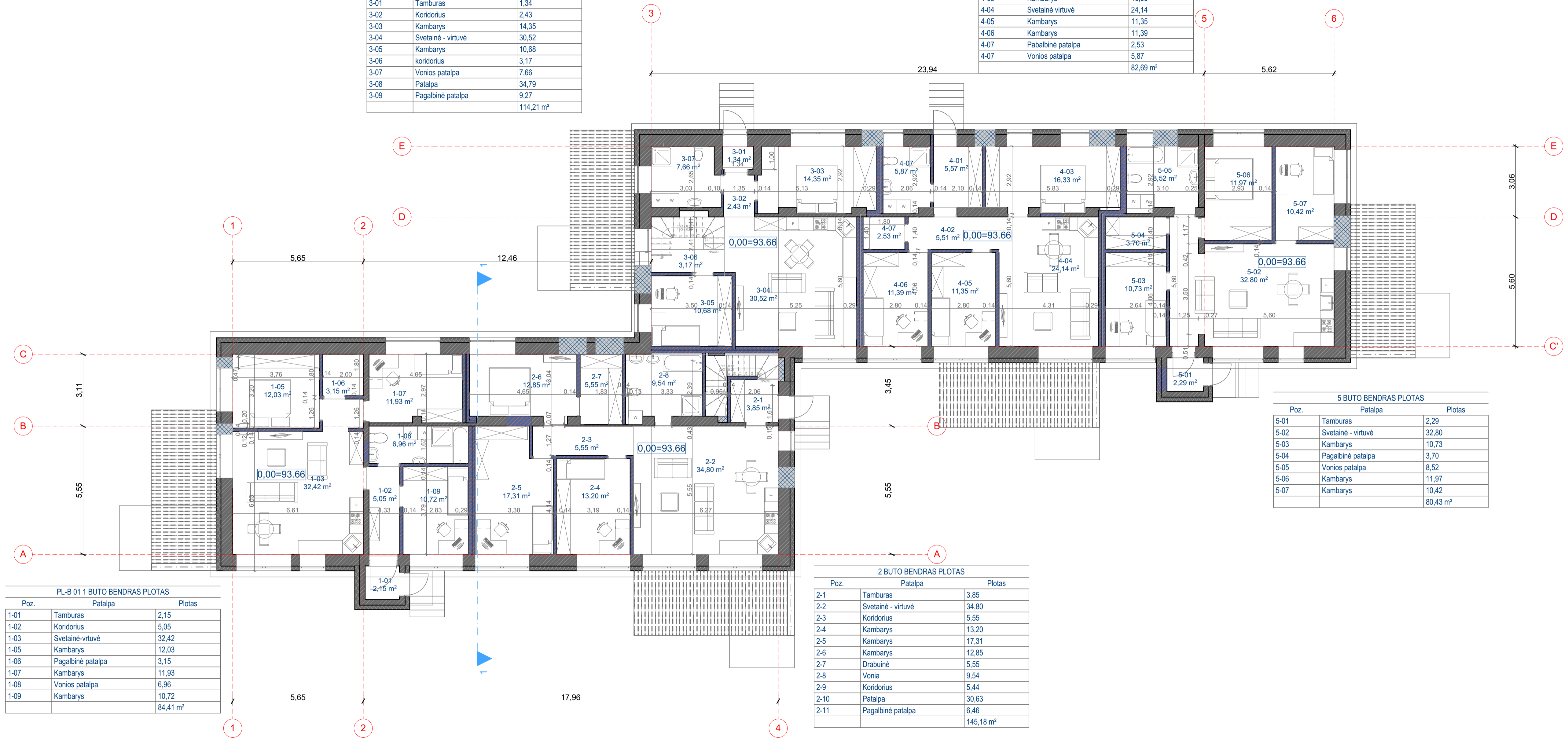
3 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
3-01	Tamburas	1,34
3-02	Koridorius	2,43
3-03	Kambarys	14,35
3-04	Svetainė - virtuvė	30,52
3-05	Kambarys	10,68
3-06	koridorius	3,17
3-07	Vonios patalpa	7,66
3-08	Patalpa	34,79
3-09	Pagalbinė patalpa	9,27
		114,21 m <sup>2</sup>

PL-B 01 4 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
4-01	Koridorius	5,57
4-02	Koridorius	5,51
4-03	Kambarys	16,33
4-04	Svetainė virtuvė	24,14
4-05	Kambarys	11,35
4-06	Kambarys	11,39
4-07	Pabalbinė patalpa	2,53
	Vonios patalpa	5,87
		82,69 m <sup>2</sup>

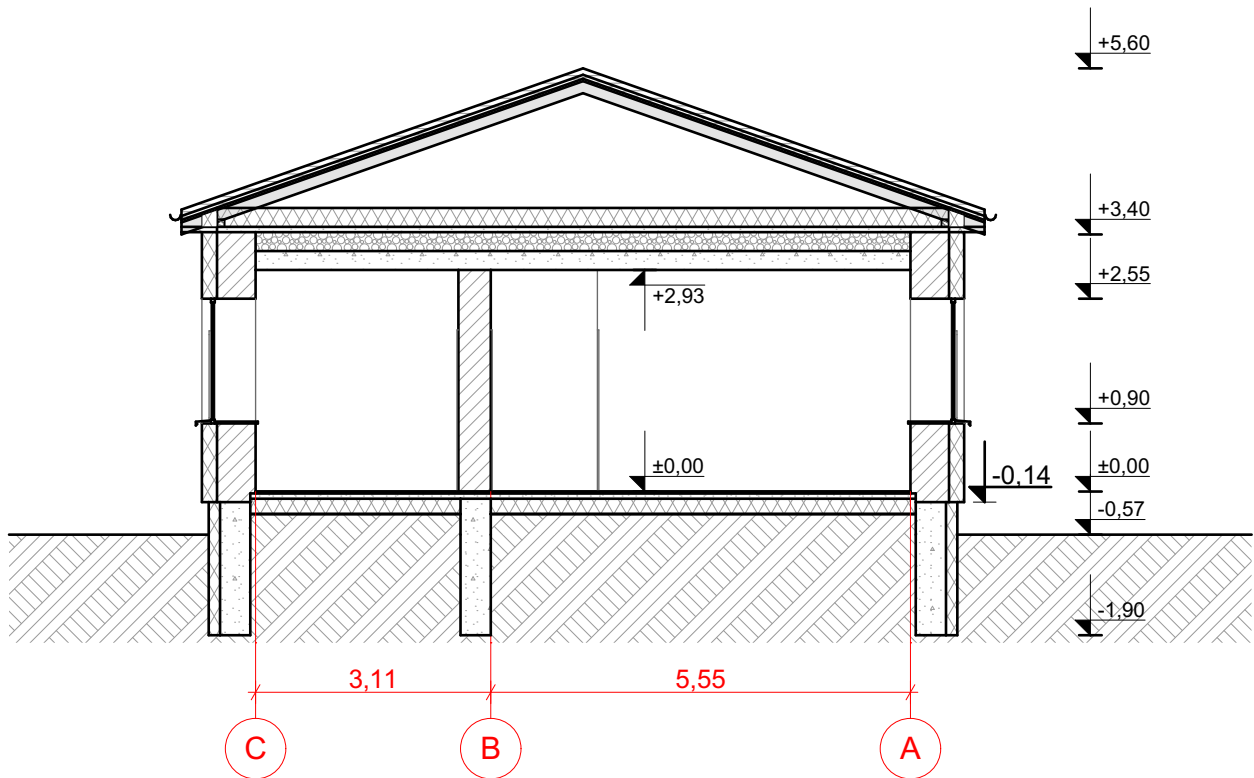
PL-B 01 1 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
1-01	Tamburas	2,15
1-02	Koridorius	5,05
1-03	Svetainė-virtuvė	32,42
1-05	Kambarys	12,03
1-06	Pagalbinė patalpa	3,15
1-07	Kambarys	11,93
1-08	Vonios patalpa	6,96
1-09	Kambarys	10,72
		84,41 m <sup>2</sup>

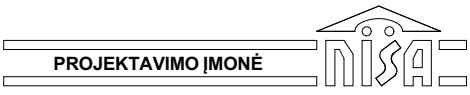


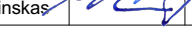
2 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
2-1	Tamburas	3,85
2-2	Svetainė - virtuvė	34,80
2-3	Koridorius	5,55
2-4	Kambarys	13,20
2-5	Kambarys	17,31
2-6	Kambarys	12,85
2-7	Drabuvinė	5,55
2-8	Vonia	9,54
2-9	Koridorius	5,44
2-10	Patalpa	30,63
2-11	Pagalbinė patalpa	6,46
		145,18 m <sup>2</sup>

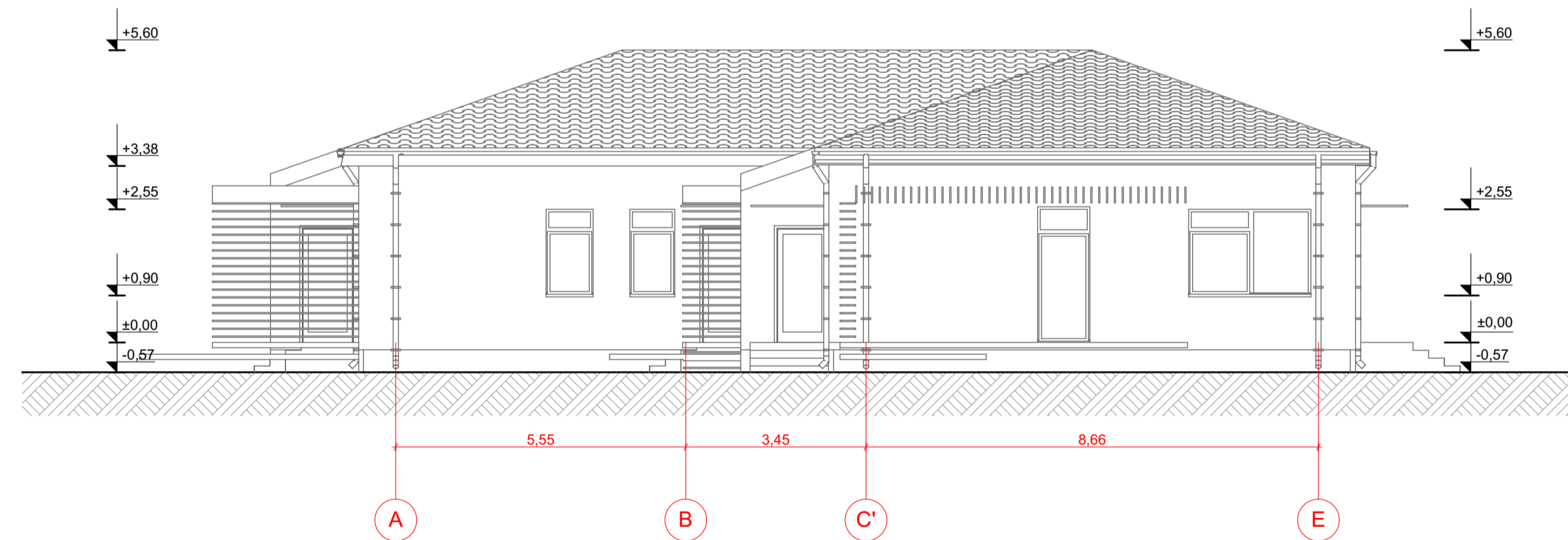
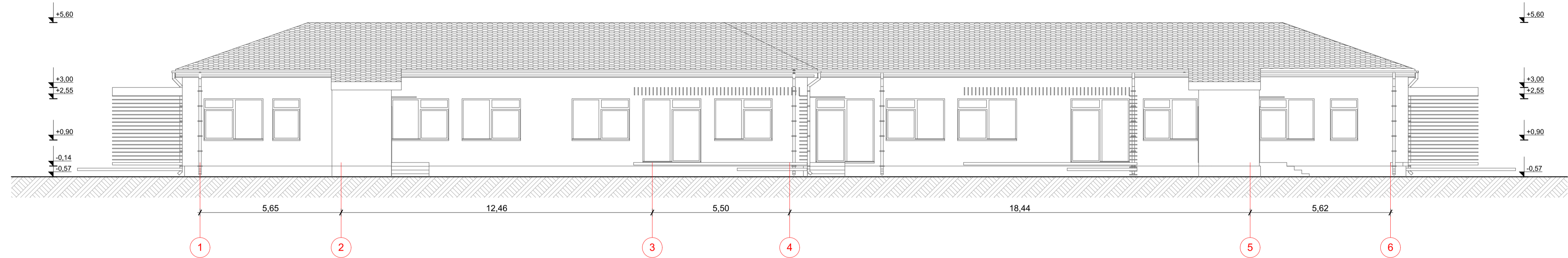
5 BUTO BENDRAS PLOTAS		
Poz.	Patalpa	Plotas
5-01	Tamburas	2,29
5-02	Svetainė - virtuvė	32,80
5-03	Kambarys	10,73
5-04	Pagalbinė patalpa	3,70
5-05	Vonios patalpa	8,52
5-06	Kambarys	11,97
5-07	Kambarys	10,42
		80,43 m <sup>2</sup>



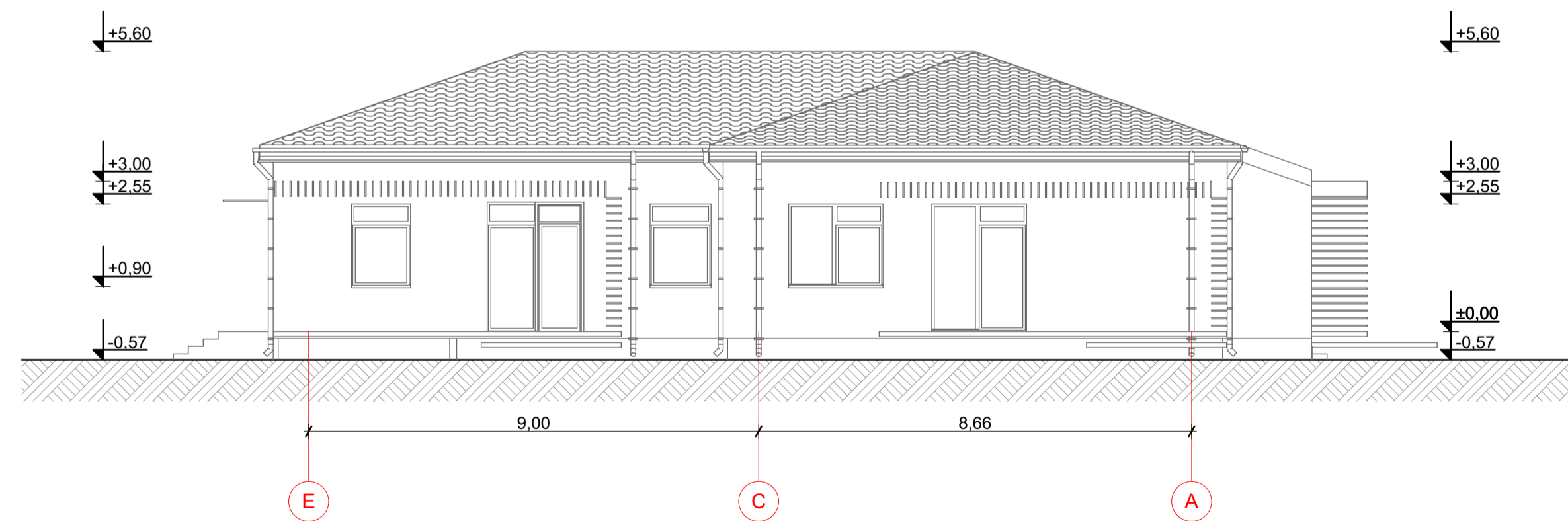
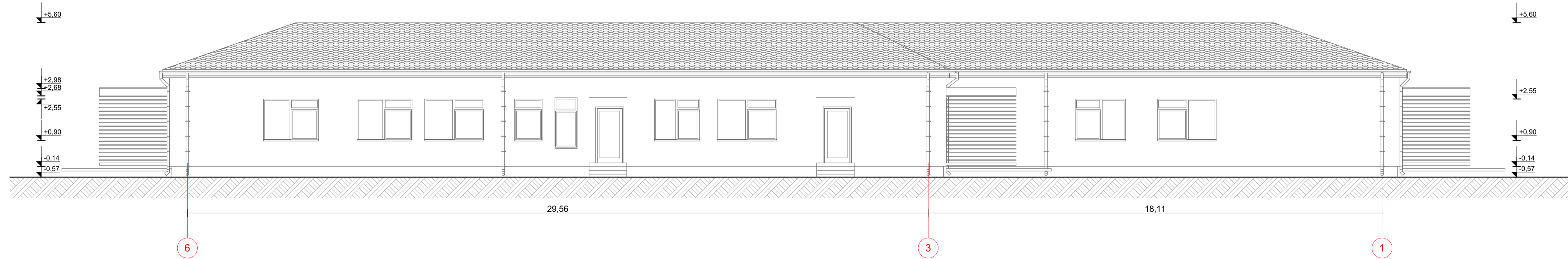
Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ		Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas   gyvenamąjį trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.	Laida
	6005	PV		
Etapas	Statytojas:		Žymuo:	Lapas
	PP	UAB "Nišos statyba"		
A906	PDV	Rasita Masilionienė 2021	Pirmo aukšto planas M 1:100, 1:1	Lapų
	PDA	Vytautas Ražinskis 2021		




Atestato Nr.				Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.			
	6005	PV	Metas Ražinskas		2021	<b>Brėžinys:</b> Pjūvis 1-1 M 1:100	<b>Laida</b> 0
A906	PDV	Rasita Masilionienė		2021			
	PDA	Vytautas Ražinskas		2021			
Etapas	<b>Statytojas:</b>				<b>Žymuo:</b>	<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>
PP	UAB "Nišos statyba"				04/19 00-0-PP-SA-BR.03	1	1

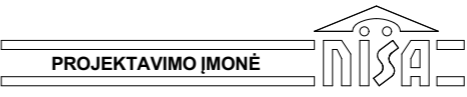





Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ 			Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.		
	6005	PV	Metas Ražinskas	2021	Brėžinys:	Laida
	A906	PDV	Rasita Masilionienė	2021	FASADAI M 1:100	0
Etapas	Statytojas:	Žymuo:			Lapas	Lapų
PP	UAB "Nišos statyba"	04/19 00-0-PP-SA-BR.04			1	1

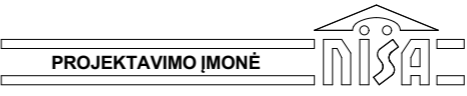


Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO ĮMONĖ 			Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.		
	6005	PV	Metas Ražinskas	2021	Brėžinys:	Laida
	A906	PDV	Rasita Masilionienė	2021	FASADAI M 1:100	0
		PDA	Vytautas Ražinskas	2021		
Etapas	Statytojas:				Žymuo:	Lapas
PP	UAB "Nišos statyba"				04/19 00-0-PP-SA-BR.05	Lapų 1 1

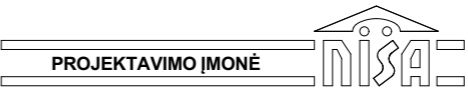


Atestato Nr.				Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąjį trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.			
	6005	PV	Metas Ražinskas		2021	Brėžinys: VIZUALIZACIJA 1 M	Laida
	A906	PDV	Rasita Masilionienė		2021		0
		PDA	Vytautas Ražinskas		2021	Žymuo: 04/19 00-0-PP-SA-BR.06	Lapas
Etapas	Statytojas:						1
PP	UAB "Nišos statyba"						1



Atestato Nr.				Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąjį trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.			
	6005	PV	Metas Ražinskas	2021	<b>Brėžinys:</b> VIZUALIZACIJA 2 M	<b>Laida</b>	<b>0</b>
A906	PDV	Rasita Masilionienė	2021				
	PDA	Vytautas Ražinskas	2021				
Etapas	<b>Statytojas:</b>			<b>Žymuo:</b>		<b>Lapas</b>	<b>Lapų</b>
PP	UAB "Nišos statyba"			04/19 00-0-PP-SA-BR.07		<b>1</b>	<b>1</b>



Atestato Nr.				Kultūros paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamąją trijų ir daugiau butų (daugiabučių) paskirties pastatą Vytauto g.35 Meškučių k., Marijampolės sav., rekonstravimo projektas.		
	6005	PV	Metas Ražinskas	2021	<b>Brėžinys:</b> VIZUALIZACIJA 3 M	Laida <b>0</b>
	A906	PDV	Rasita Masilionienė	2021		
		PDA	Vytautas Ražinskas	2021		
Etapas	<b>Statytojas:</b>			<b>Žymuo:</b>	Lapas	Lapų
PP	UAB "Nišos statyba"			04/19 00-0-PP-SA-BR.08	1	1