

VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES  
PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN.,  
PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS



STATYTOJAS:	A. N.
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS
DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
KOMPLEKSAS:	2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP
PARENGIMO METAI:	2020 M.
STADIJA	TECHNINIS PROJEKTAS
LADA	0 LADA
PROJEKTUOTOJAS:	UAB "ARCHITEKTŲ GILDIJA"
ĮMONĖS KODAS	300935676
MOB. TEL.:	8 684 30306
EL. PAŠTAS:	ROKAS.MAZURONIS@GMAIL.COM
TINKLAPIS:	WWW.ARCHITEKTUGILDIJA.LT
PROJEKTO VADOVAS/ PROJEKTO DALIES ĮMONĖS VADOVAS/ ARCHITEKTAS	ROKAS MAZURONIS
ATESTATO NR.:	A 1732

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Sklypo adresas: VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91

Sklypo kadastro nr.: 4170/0100:40 Pikeliškių. k. v.

Sklypo plotas: 10010 m<sup>2</sup>.

Pagrindinė žemės paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos.

Detalaus plano dokumento registravimo numeris TPDR sistemoje: T00073852 2014-11-12

## 2. Projektiniai sklypo sutvarkymo schemos sprendiniai

**Sklypo Nr. 1** plotas 10010 m<sup>2</sup>. Sklypas skirtas komercinės paskirties objektams su priklausiniais statyti. Sklypo naudojimo būdas / pobūdis – Komercinės paskirties objektų teritorijos K/K1. Sklypo užstatymo tankis – 30 %, užstatymo intensyvumas – 0,4, aukštingumas iki 14 m.

Sklype numatoma projektuoti maitinimo - viešbučių paskirties pastatai. Projektuojamų pastatų aukštis tikslinamas techninio projekto metu. Patekimas į sklypą planuojamas įvažiavimu iš Šaltoniškių gatvės, per jau esamą įvažiavimą, kaip numatyta detalajame plane. Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas apie 10 %

## 3. Projektiniai sprendiniai

Projektuojami maitinimo - viešbučių paskirties pastatai. Abu pastatai bus statomi šalia vienas kito. Pastatai neturės bendrų konstrukcijų. Pastatų absoliutinės aukščių altitudės gali būti tikslinamos techninio projekto metu. Maitinimo paskirties pastatas bus naudojamas tik vasaros laikotarpių ir bus nešildomas.

## 4. Pastato ploto ir tūrio rodikliai

Plotai: Viešbutis paskirties pastatas Nr. 1 ~805m<sup>2</sup>; Maitinimo paskirties pastatas (vasaros kavinė) Nr. 2 ~250m<sup>2</sup>

Užstatymo plotas: ~370m<sup>2</sup> Maitinimo paskirties pastatas ir 551,5 m<sup>2</sup> Viešbučių paskirties pastatas


Aukštis: ~8,0 m

Tūris: Viešbutis paskirties pastatas Nr. 1 ~3350m<sup>3</sup>; Maitinimo paskirties pastatas (vasaros kavinė) Nr. 2 ~1520m<sup>3</sup>

## 5. Pastatų konstrukciniai sprendiniai

Statybos darbų rangovas privalo užtikrinti, kad statybos medžiagos ir sistemos atitiktų Lietuvoje galiojančias normas ir taisykles.

Pastato konstrukcijoms naudojamos apšiltintos mūro sienos. Suformuojamas šlaitinis stogas su metalo danga. Konstrukciniai sprendiniai tikslinami techninio projekto metu.

ATEST.NR	 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g.10-7, Vilnius, tel.:868430306				VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1732	PV	R. MAZURONIS		2020	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
	A 1732	PDV	R. MAZURONIS		2020		0
		ARCH.	L. VERBILIS		2020		
STADIJA	STATYTOJAS: A. N.				2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP	LAPAS	LAPŲ
PP						1	3

## APLINKOS APSAUGA

Sklypas, kuriame planuojama statyba, nepatenka nei į regioninio parko teritoriją, nei į kitas saugomas teritorijas. Jame nėra saugomų gamtos ar kultūros paveldo objektų.

### Gaisrinės saugos reikalavimai

Remiantis „GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“ ir „GAISRINĖS SAUGOS NORMŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS“ nuostatomis projektuojamoje teritorijoje numatoma:

1) Gaisro gesinimui naudoti gaisrines talpas - rezervuarus arba išorės vandens telkinių vandenį. Sklypas ribojasi su ežeru. Prie ežero kranto įrengiama vandens paėmimo aikštelė ant „korio“ dangos 12 m. x 12 m. aikštelė įrengiama kaimyniniam sklype VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 93. Prie aikštelės numatoma privažiuoti jau esamais kietos dangos takeliai prie kurių yra „korio“ dangos takelio praplėtimas, kad kelio plotis būtų 3,5m. Lauko gaisrinio vandentiekio sprendiniai bus projektuojami ir įrengiami atskirų projektų. Neįrengus centralizuotų išorės gaisrų gesinimo priemonių, pastato statytojas įsipareigoja iki pastato pridavimo užtikrinti išorės gaisro gesinimo priemonių buvimą.

2) Privažiavimas prie pastatų numatomas kietomis ar „korio“ ar kitos analogiškos dangos. Pravažiavimų plotis ne siauresnis kaip 3,5 m. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių **privažiavimas** prie sklype planuojamų statinių užtikrinamas.


3) Gaisro plitimo ribojimas į gretimus statinius bus užtikrinamas:

Bendru atveju planuojamų pastatų minimalus atsparumo ugniai laipsnis nustatomas – I-II-III, išlaikant atstumus tarp pastatų (6 -15 m). Statiniai sklype turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai (vadovaujantis STR 2.02.09:2005, 8 priedu), arba gaisriniai atstumai gali būti neišlaikomi, jei bus kompensuojamas atstumas kitomis priešgaisrinėmis priemonėmis, kaip gaisriniais skyriais ar priešgaisrinėmis atitvaromis. Pastatų blokavimui neprieštarujama.

### Automobilių stovėjimo vietos

Viešbučio paskirties pastatui reikės 6 automobilių stovėjimo vietų. Pastate bus 11 numerių, o pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 1 vieta 2 kambariams (numeriams). Maitinimo paskirties pastatui reikės 15 automobilių stovėjimo vietų. Pastate bus 220 m<sup>2</sup> ploto salė, o pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 1 vieta 15 m<sup>2</sup> salės ploto. Bendras parkavimo vietų skaičius nurodomas techninėje užduotyje statytojo. Pastatams reikia 21 automobilių stovėjimo vietų. Dalis vietų (tame tarpe ir stovėjimo vietos skirtos žmonėms su negalia) įrengiama prie naujų pastatų, dalis automobilių bus statomi sklypo prieki esančioje esamoje automobilių stovėjimo aikštelėje.

### Projektuojami pastatai

ATEST.NR	 ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuškos g.10-7, Vilnius, tel.:868430306				VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1732	PV	R. MAZURONIS		2020	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAPAS
A 1732	PDV	R. MAZURONIS		2020	2		3
	ARCH.	L. VERBILIS		2020			
STADIJA	STATYTOJAS: A. N.				2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP		
PP							

Statinys pagal naudojimo paskirtį priskiriamas (pagal STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį):

Statinio rūšis:	Pastatas Nr. 1 (Neypatingas)
Pastato grupė:	Negyvenamasis pastatas
Negyvenamojo pastato pogrupis:	VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATAS

Statinio rūšis:	Pastatas Nr. 2 (Neypatingas)
Pastato grupė:	Negyvenamasis pastatas
Negyvenamojo pastato pogrupis:	MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS (vasaros kavinė)

Projektuojamas viešbučio paskirties pastatas. Pastato aukšto skaičius ir bendrasis plotas tikslinamas techninio projekto rengimo metu. Stogas dvišlaitis su galimybe įrengti antrą aukštą mansardoje. Pastatas bus II ugnies atsparumo.

Projektuojamas maitinimo paskirties pastatas. Pastato aukšto skaičius ir bendrasis plotas tikslinamas techninio projekto rengimo metu. Stogas dvišlaitis. Pastatas bus II ugnies atsparumo. Pastatas nešildomas ir veiks tik šiltuoju metų laikų.


Tarp pastatų numatomas apie 7 m tarpas. Remiantis Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais, priešgaisrinį atstumą tarp pastatų, kurių priešpriešinėse lauko sienose nėra langų arba besiribojančiuose pastatuose yra stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, arba besiribojančių pastatų gaisro apkrova neviršija 200 MJ/kv. m, arba gaisrinių žarnų ilgis nuo artimiausio vandens šaltinio (gaisrinio hidranto, vandens rezervuaro ar pan.) iki tolimiausio gaisro židinio pastate neviršija 100 m, leidžiama sumažinti 20 proc. T.y. Turi būti išlaikoma 6 m. Nuo projektuojamų pastatų iki artimiausio vandens šaltinio yra ~ 95 m.

#### **Kertami medžiai**

Kertami medžiai yra menkaverčiai. Kertamų medžių kamieno apimtys yra mažesnės, nei 30 cm diametro.

Sklypo plane kertami medžiai sunumeruoti. Pridedamos nuotraukos.



ATEST.NR	 <b>ARCHITEKTŲ GILDIIJA</b> www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7, Vilnius, tel.: 868430306				VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS			
	A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA	
	A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020			0	
		ARCH.	L. VERBILIS	2020				
STADIJA	STATYTOJAS: A. N.				2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP		LAPAS	LAPŲ
PP							3	3















**EKSPLIKACIJA:**

- 1** Projektuojamas viešbučio paskirties pastatas
- 2** Projektuojamas maitinimo paskirties pastatas (vasaros kavinė)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Pakrantės apsaugos juosta (5 m)
- Projektuojami pastatų kontūrai
- ▶ Numatoma įvažiavimo į sklypą vieta
- ▶ Pagrindiniai patekimai į pastatus
- Stogo kontūras
- Automobilių parkavimo vietos
- Nauja automobilių stovėjimo aikštelė ir įvažiavimas. Takeliai apie pastatus.
- ✕ Nr.1 Šalinamas menkavertis medis
- ✕ Demontuojami statiniai ir tinklai
- „korio“ dangos

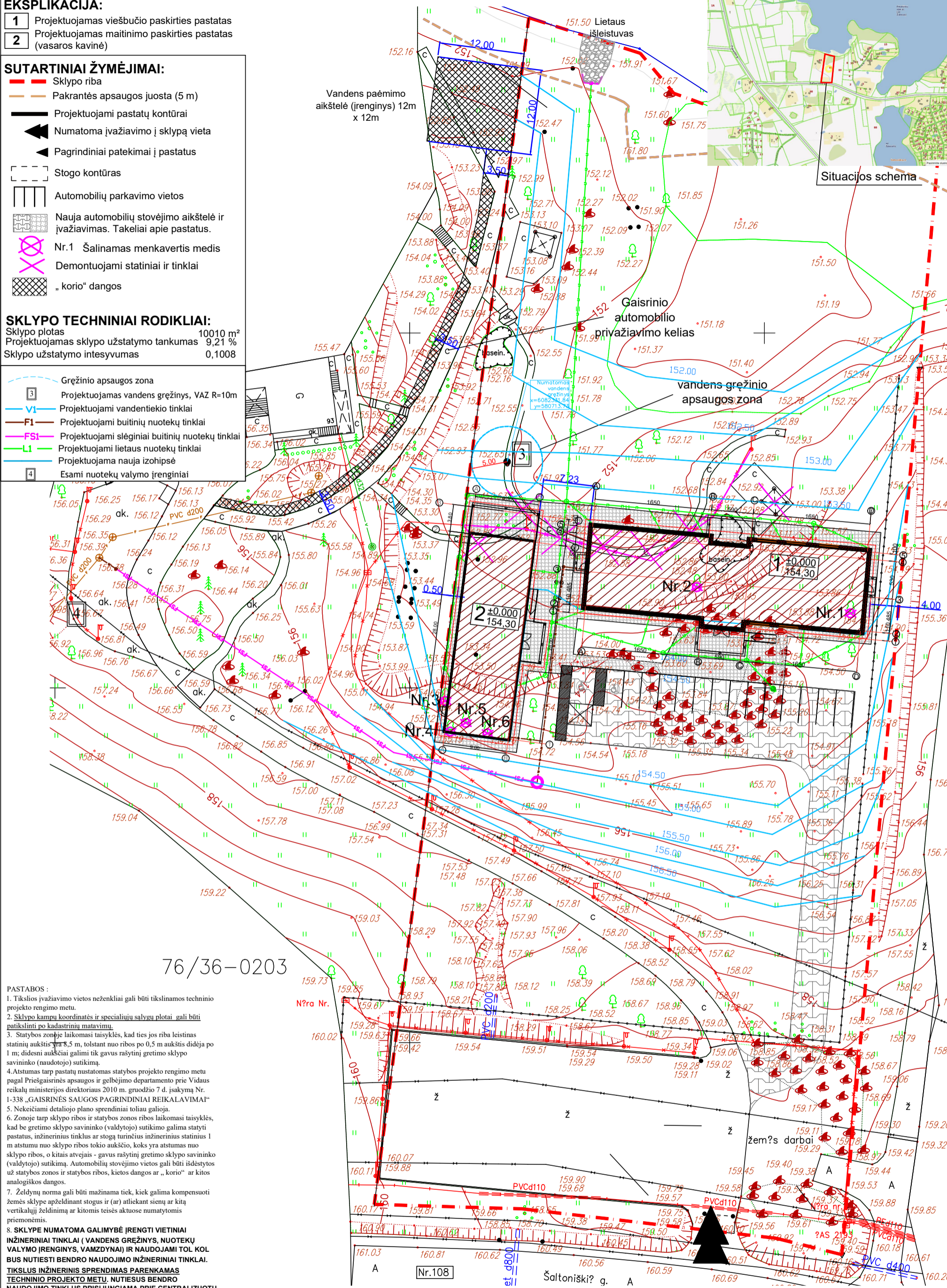
**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

Sklypo plotas 10010 m<sup>2</sup>  
 Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas 9,21 %  
 Sklypo užstatymo intesyvumas 0,1008

- Gręžinio apsaugos zona
- Projektuojamas vandens gręžinys, VAZ R=10m
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- F1 Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- FS1 Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
- L1 Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
- Projektuojama nauja izohipsė
- 4** Esami nuotekų valymo įrenginiai



Situacijos schema



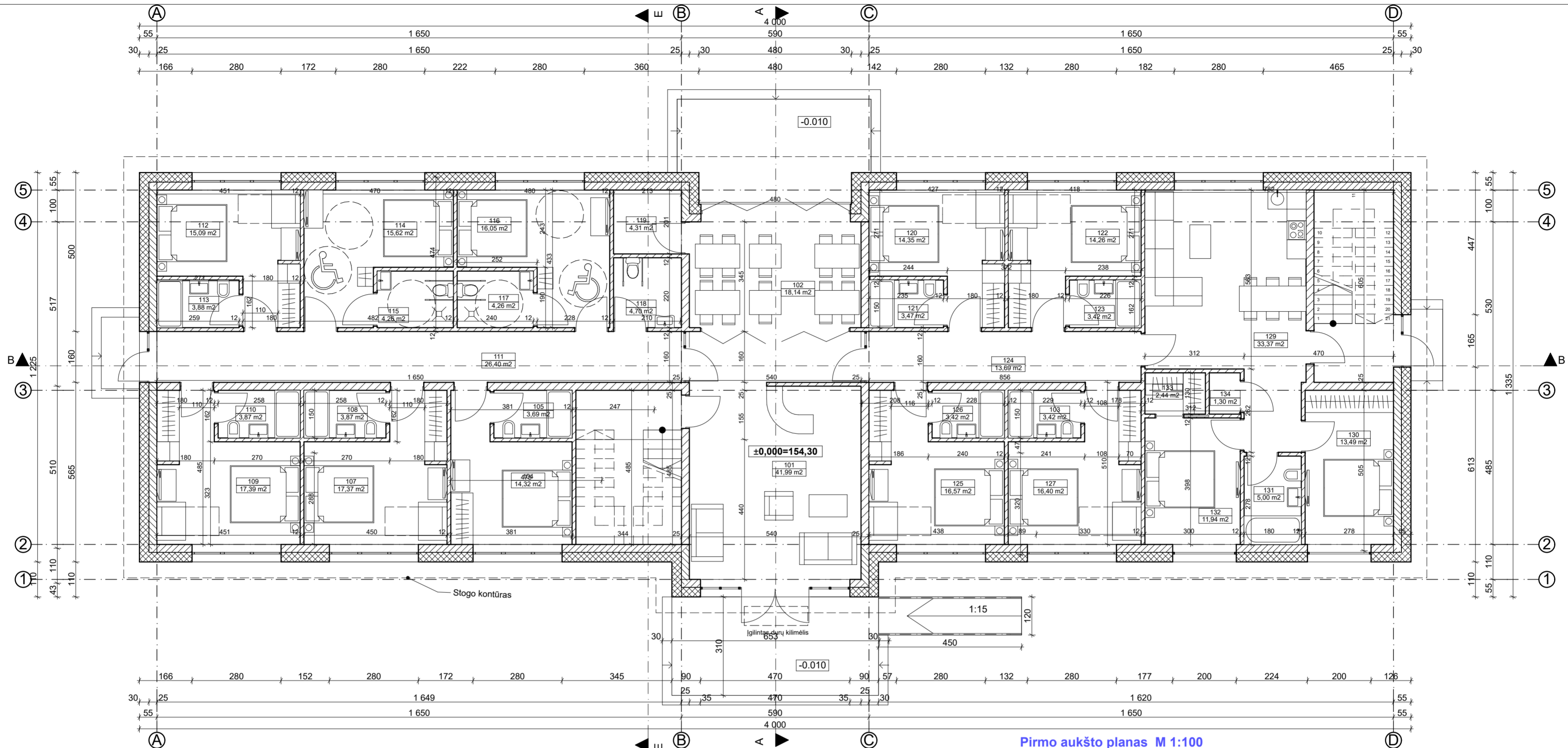
76/36-0203

**PASTABOS:**

1. Tikslios įvažiavimo vietos neženkliai gali būti tikslinamos techninio projekto rengimo metu.
2. Sklypo kampų koordinatės ir specialiuju sąlygu plotai gali būti patikslinti po kadastrinių matavimų.
3. Statybos zonoje laikomasi taisyklės, kad ties jos riba leistinas statinių aukštis yra 8,5 m, toltant nuo ribos po 0,5 m aukštis didėja po 1 m; didesni aukščiai galimi tik gavus rašytinį gretimo sklypo savininko (naudotojo) sutikimą.
4. Atstumas tarp pastatų nustatomas statybos projekto rengimo metu pagal Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymą Nr. 1-338 „GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“.
5. Nekeičiami detaliojo plano sprendiniai toliau galioja.
6. Zonoje tarp sklypo ribos ir statybos zonos ribos laikomasi taisyklės, kad be gretimo sklypo savininko (valdytojo) sutikimo galima statyti pastatus, inžinerinius tinklus ar stogą turinčius inžinerinius statinius 1 m atstumu nuo sklypo ribos tokio aukščio, koks yra atstumas nuo sklypo ribos, o kitais atvejais - gavus rašytinį gretimo sklypo savininko (valdytojo) sutikimą. Automobilių stovėjimo vietos gali būti išdėstytos už statybos zonos ir statybos ribos, kietos dangos ar „korio“ ar kitos analogiškos dangos.
7. Želdynų norma gali būti mažinama tiek, kiek galima kompensuoti žemės sklype apželdinant stogus ir (ar) atliekant sienų ar kitą vertikalią želdinimą ar kitomis teisės aktuose numatytomis priemonėmis.
8. SKLYPE NUMATOMA GALIMYBĖ ĮRENGTI VIETINIAI INŽINERINIAI TINKLAI (VANDENS GRĘŽINYS, NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS, VAMZDYNAI) IR NAUDOJAMI TOL KOL BUS NUTIESTI BENDRO NAUDOJIMO INŽINERINIAI TINKLAI. TIKSLUS INŽINERINIS SPRENDIMAS PARENKAMAS TECHNINIO PROJEKTO METU. NUTIESUS BENDRO NAUDOJIMO TINKLUS PRISIJUNGIAMAS PRIE CENTRALIZUOTŲ TINKLŲ.
9. INŽINERINIAI STATINIAI GALI BŪTI STATOMI UŽ STATYBOS RIBOS IR STATYBOS ZONOS.

<p><b>ARCHITEKTŲ GILDIIJA</b>                  www.architektugildija.lt  /K 300935676, Išradėjų g. 18 Šiauliai, tel.:868430306</p>				VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1732	PV	R. Mazuronis	2020	Sklypo plano schema, Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	LAIDA
	PDV	R. Mazuronis	2020		0
Stadija	ARCH	L. Verbilis	2020		
PP	Statytojas:	A. N.		2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP	LAPAS LAPŲ
					1 1

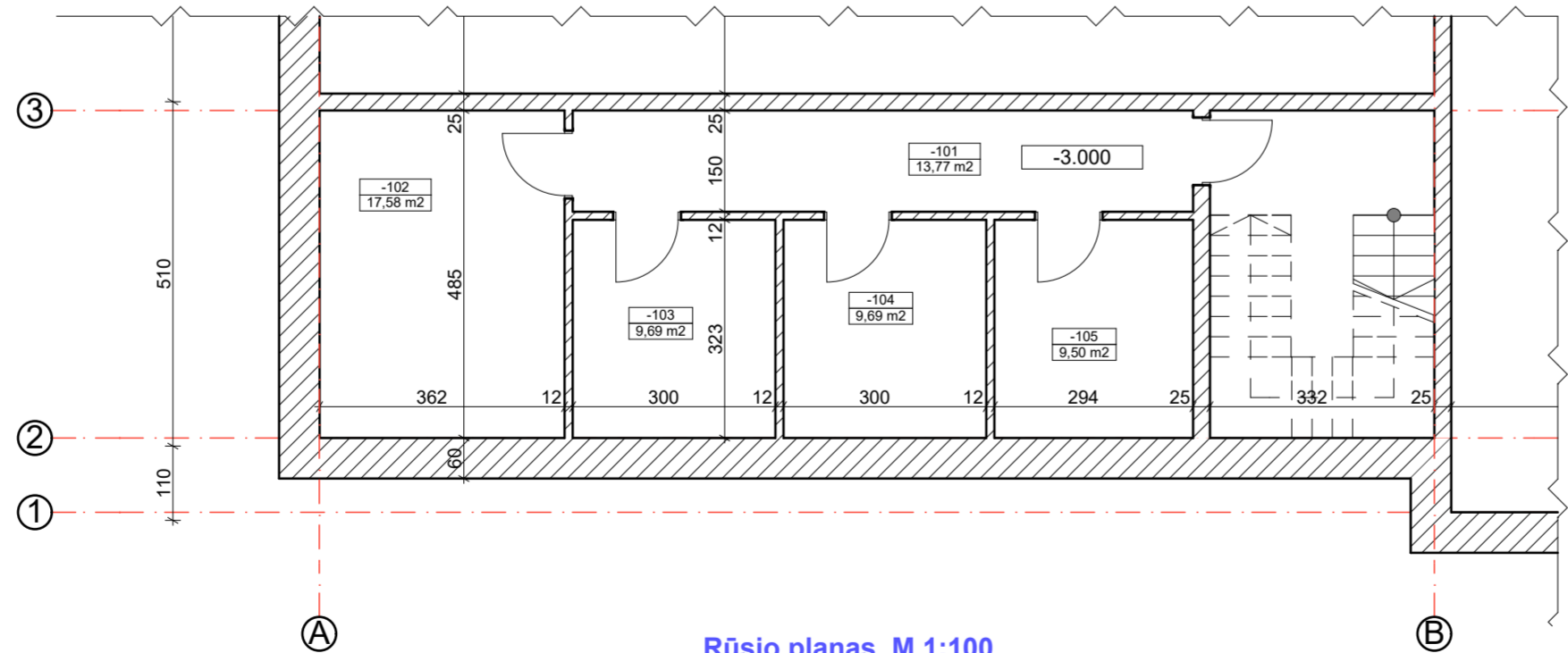




Pirmo aukšto planas M 1:100

**Viešbučio pastato patalpų eksplikacija I a.**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Laukiamasis/foje	41,99
102	Virtuvele	18,14
103	San. mazgas	3,42
104	Viešbučio kambarys Nr.1	14,32
105	San. mazgas	3,69
107	Viešbučio kambarys Nr.2	17,37
108	San. mazgas	3,87
109	Viešbučio kambarys Nr.3	17,39
110	San. mazgas	3,87
111	Koridorius	26,40
112	Viešbučio kambarys Nr.4	15,09
113	San. mazgas	3,88
114	Viešbučio kambarys Nr.5	15,62
115	San. mazgas	4,26
116	Viešbučio kambarys Nr.6	16,05
117	San. mazgas	4,26
118	Pagalbine patalpa	4,70
119	Pagalbine patalpa	4,31
120	Viešbučio kambarys Nr.7	14,35
121	San. mazgas	3,47
122	Viešbučio kambarys Nr.8	14,26
123	San. mazgas	3,42
124	Koridorius	13,69
125	Viešbučio kambarys Nr.9	16,57
126	San. mazgas	3,42
127	Viešbučio kambarys Nr.10	16,40
129	Koridorius/Virtuve	33,37
130	Miegamasis	13,49
131	San. mazgas	5,00
132	Miegamasis	11,94
133	Drabužinė	2,44
134	Sandelukas	1,30
		371,75 m²



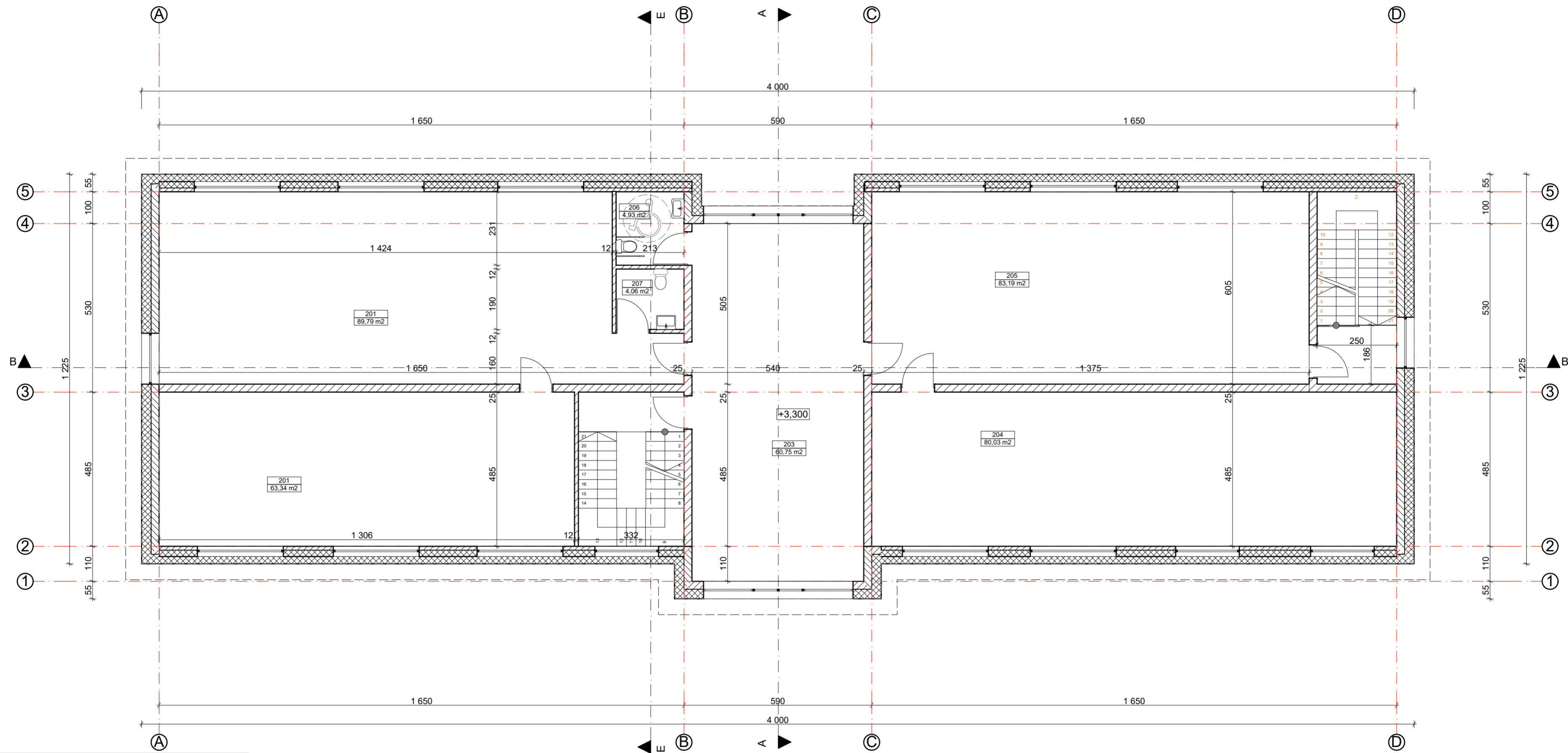
Rūsio planas M 1:100

**Viešbučio pastato patalpų eksplikacija Rusio**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
-101	Koridorius	13,77
-102	Rusys	17,58
-103	Rusys	9,69
-104	Rusys	9,69
-105	Rusys	9,50
		60,23 m²


Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atest. Nr.	ARCHITEKTŲ GILDIJA www.architektugildija.lt IŲK 300935676, S. Moniulkos g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306		VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	Viešbučio pirmo aukšto planas, M 1:100
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020	
	ARCH	L. Verbilis	2020	
Stadija	PP	Statytojas: A.N.	2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP	LAPAS 1
				LAPŲ 1



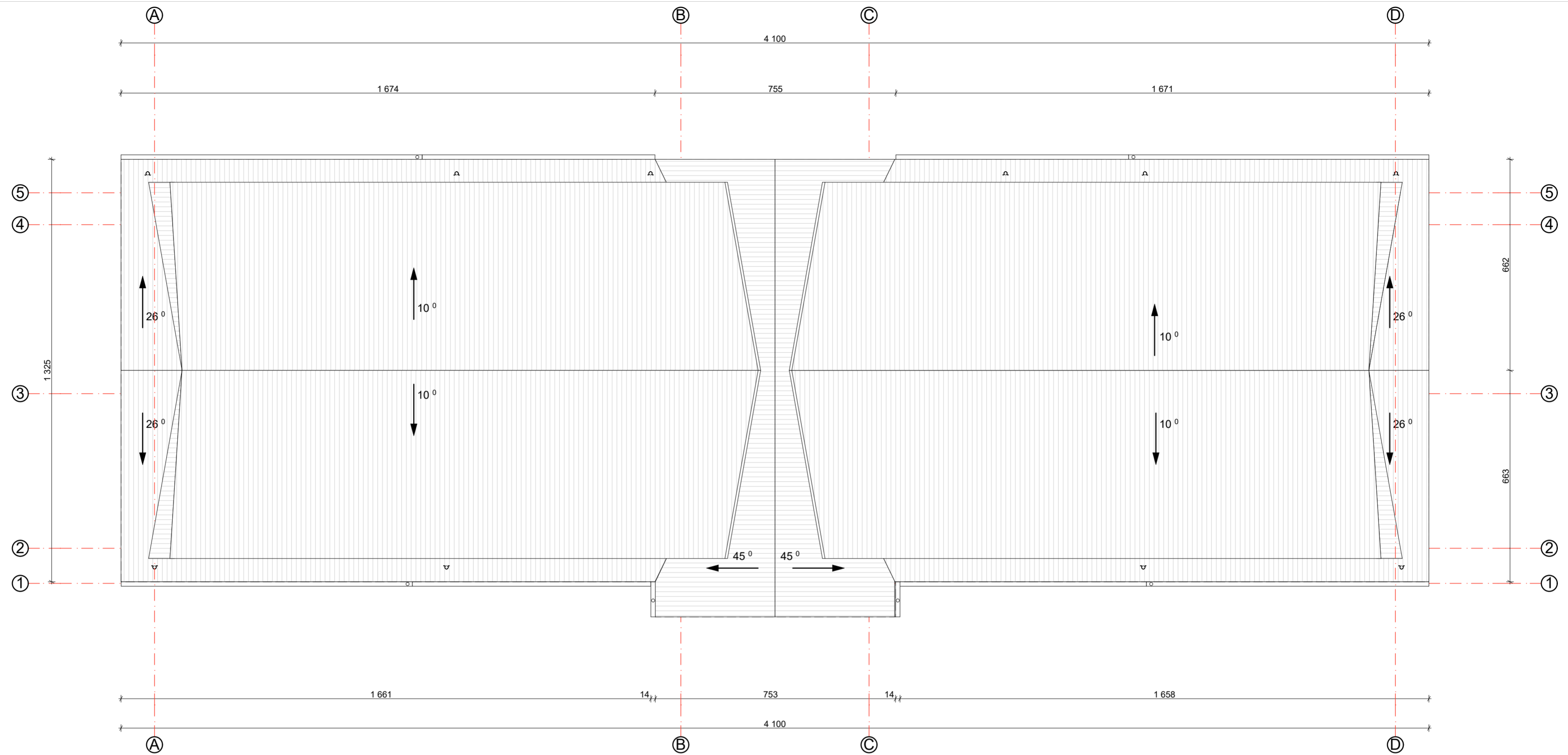



**Viešbučio pastato patalpų eksplikacija II a.**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
201	Palepe	63,34
201	Palepe	89,79
203	Palepe	60,75
204	Palepe	80,03
205	Palepe	83,19
206	WC	4,93
207	WC	4,06
		386,09 m <sup>2</sup>

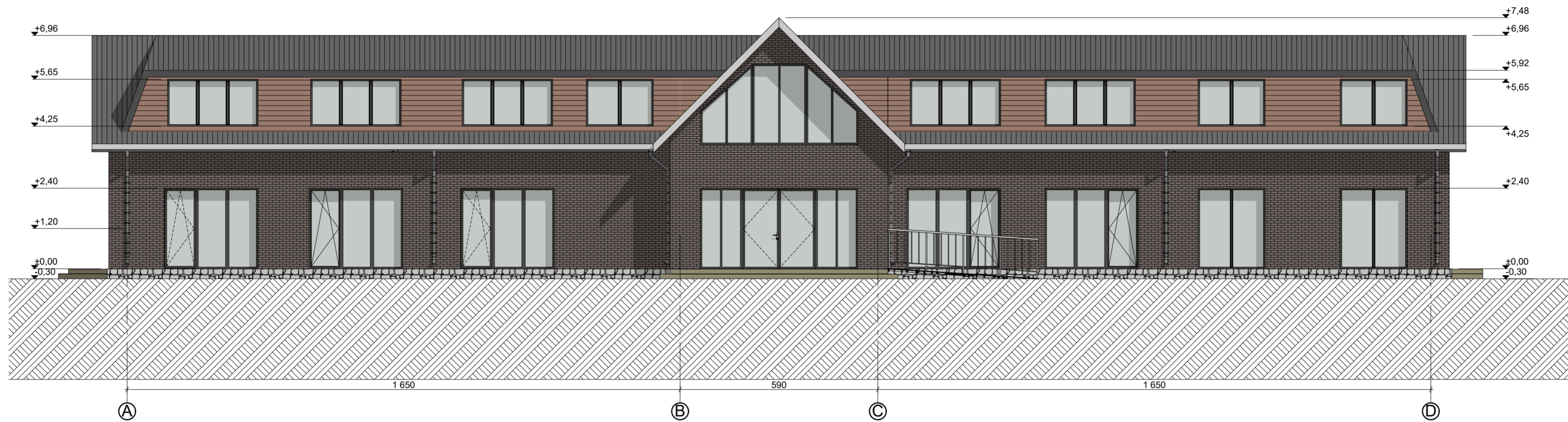
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniškios g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<b>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</b>	
Atest. Nr.			
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020
	ARCH	L. Verbilis	2020
Stadija	<b>Statytojas:</b>		
PP	A.N.		
Viešbučio antro aukšto planas, M 1:100			LAPAS LAPŲ 0
2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP			LAPAS LAPŲ 1 1





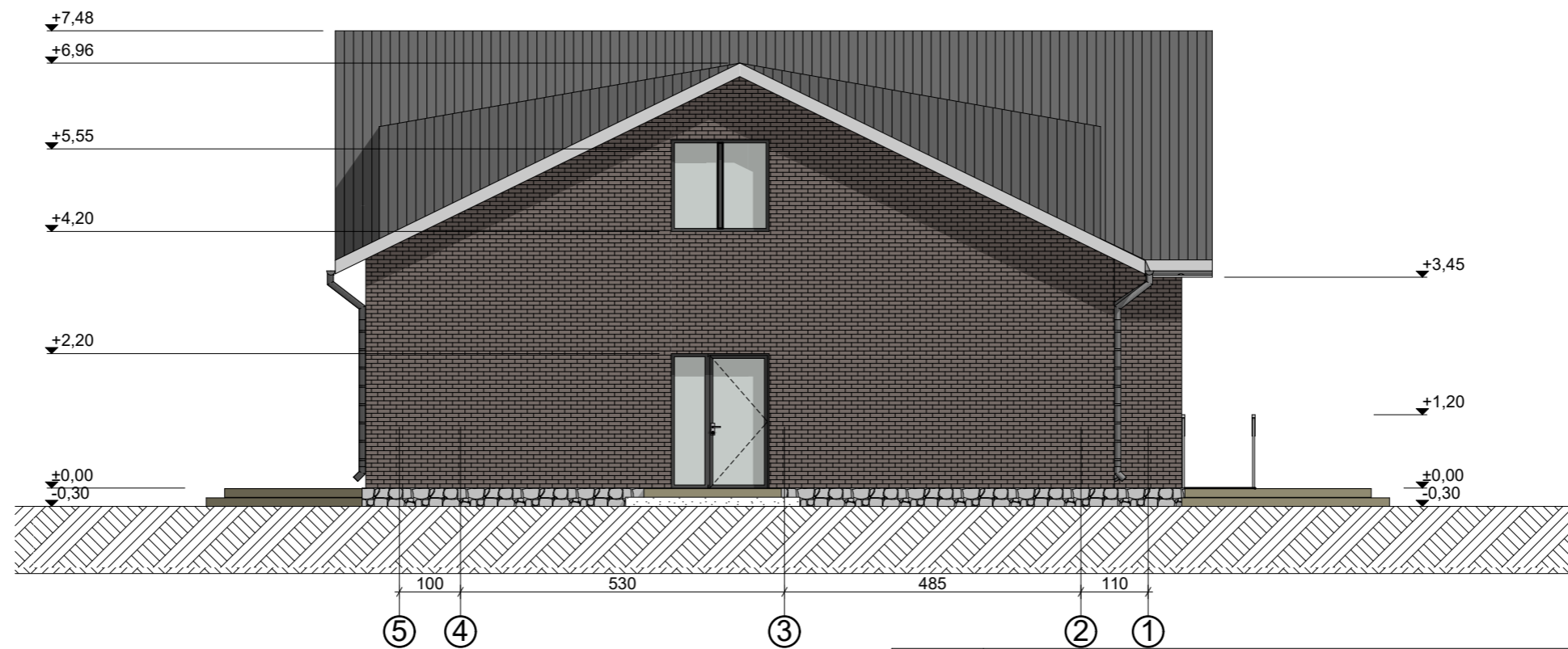
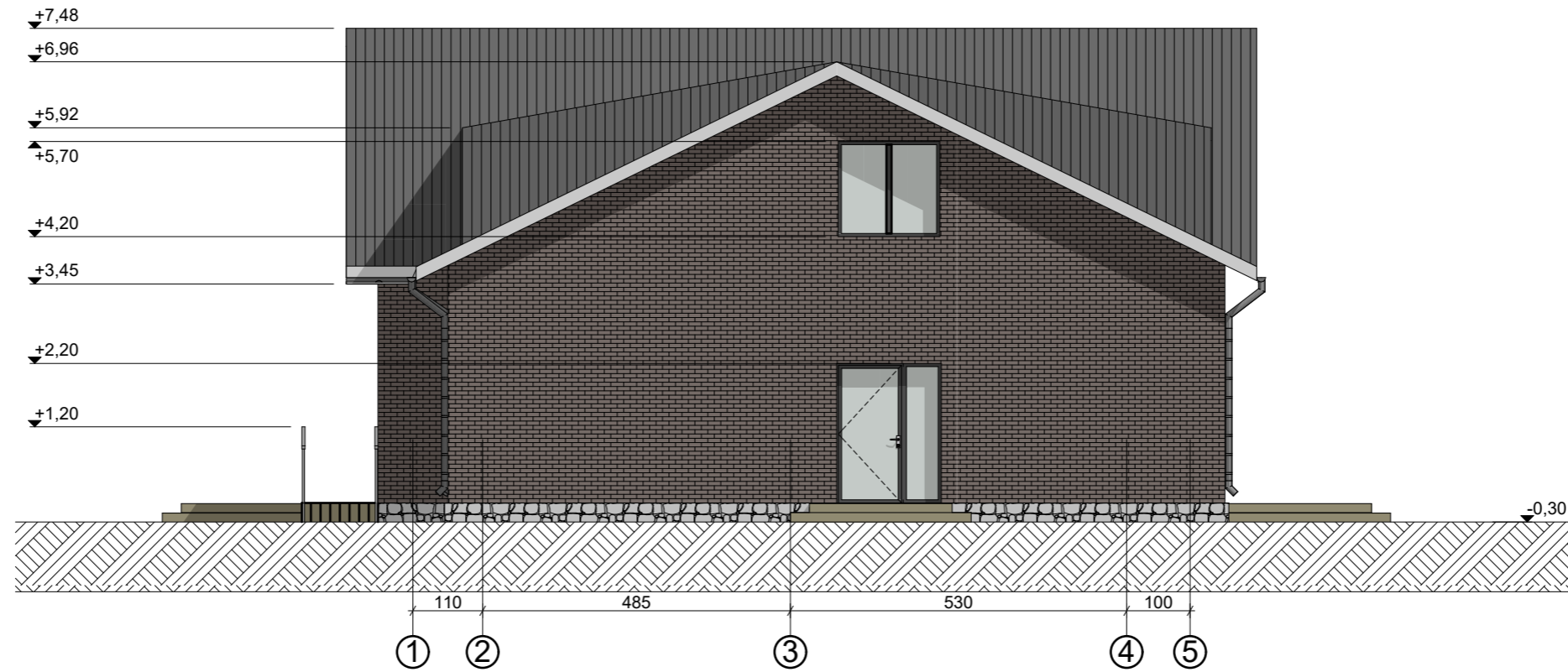
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		 <b>ARCHITEKTŲ GILDIA</b> <small>www.architektugildija.lt IŲK 300935676, S. Moniuškios g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<i>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</i>	
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	<b>Viešbučio stogo planas ir pjuvis, M 1:100</b> LAIDA 0	
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020		
	ARCH	L. Verbilis	2020		
Stadija	<b>Statytojas:</b>		2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP LAPAS 1		
PP	A.N.				LAPŲ 1






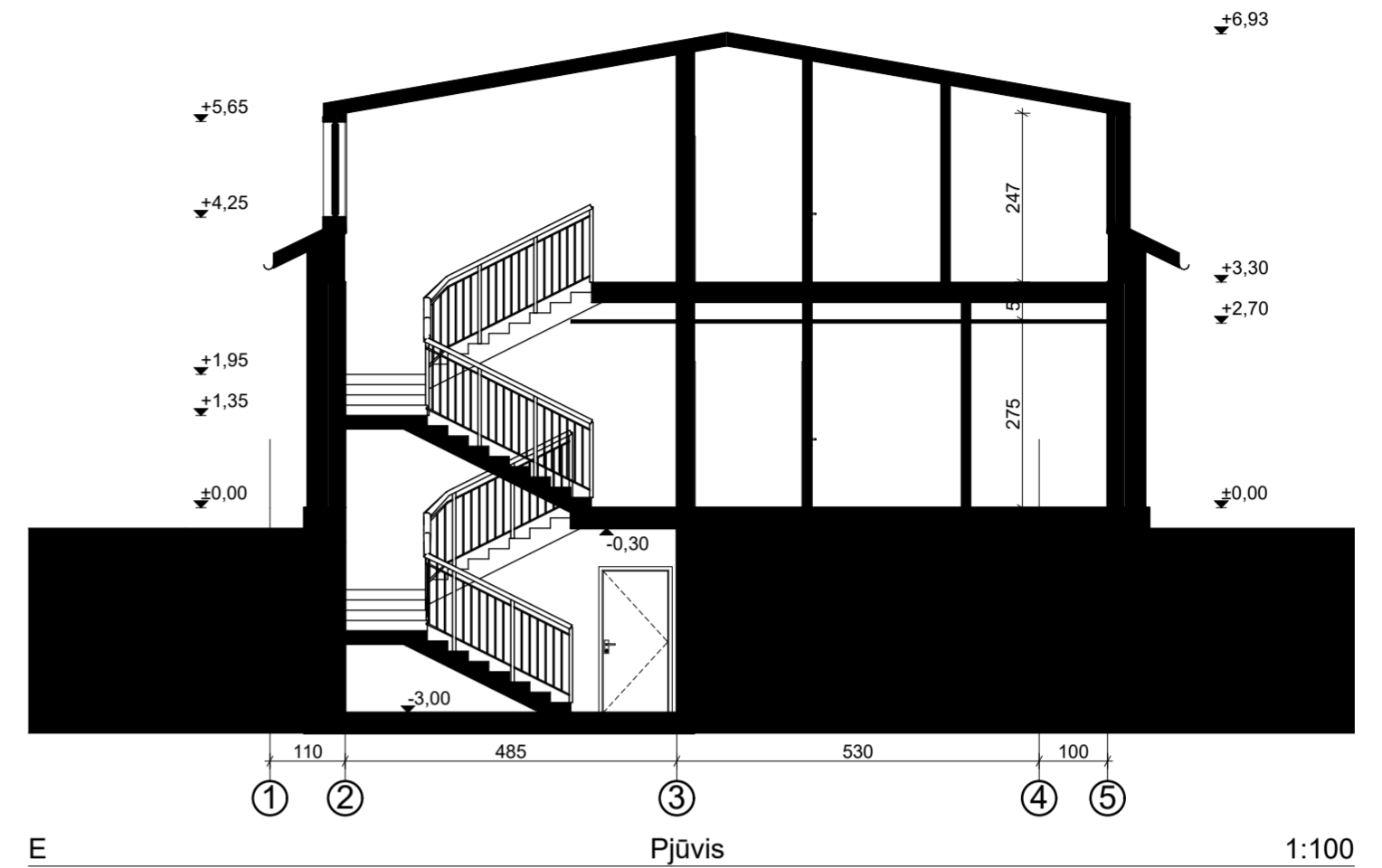
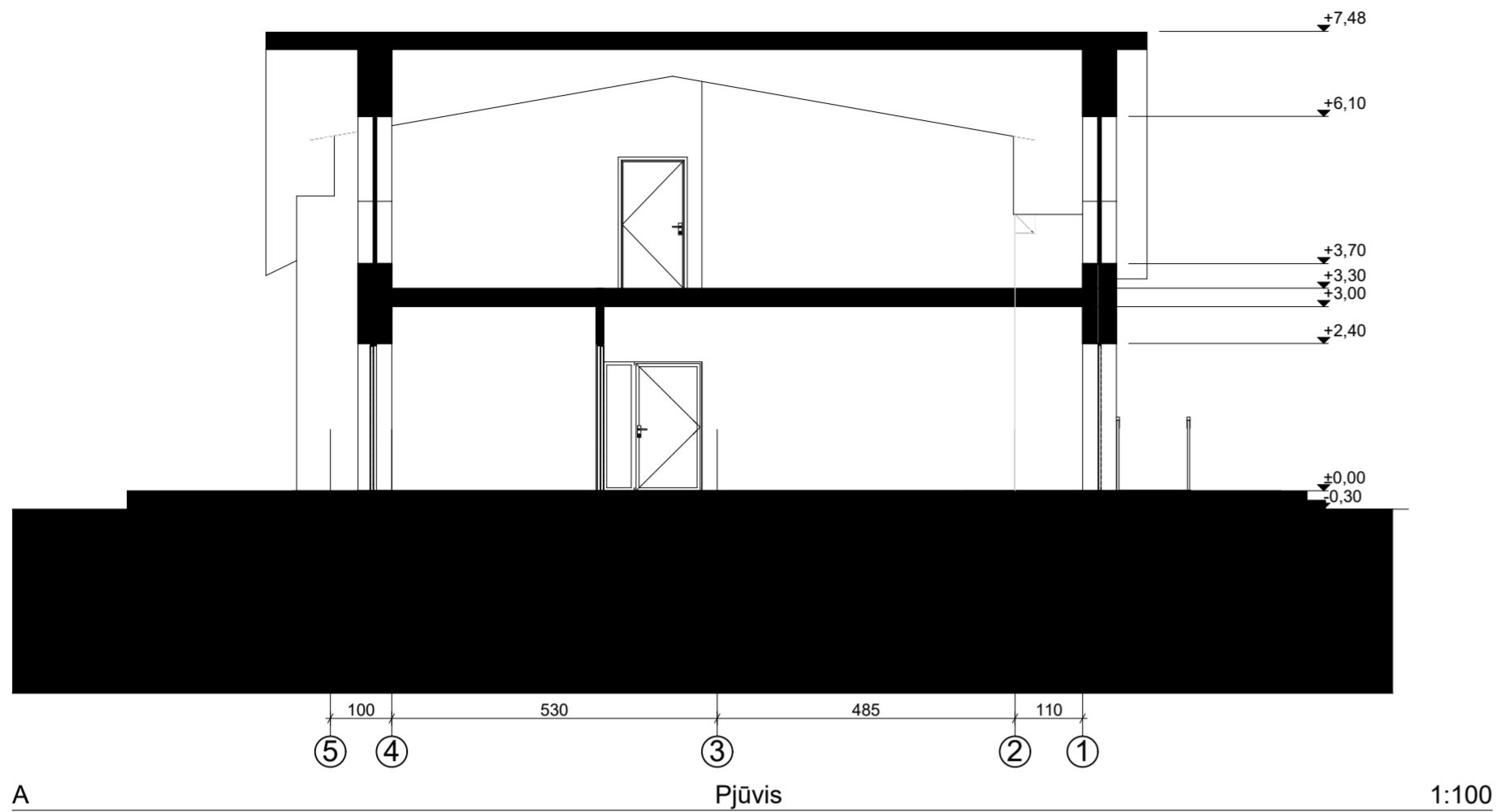
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt IĮK 300935676, S. Moniškios g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<i>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</i>	
Atest. Nr.					
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2020	
A 1732	PDV	R. MAZURONIS		2020	
	ARCH	L. Verbilis		2020	
Stadija	<b>Statytojas:</b>				
PP	A.N.		2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP		
				LAPAS LAPŲ	
				1 1	






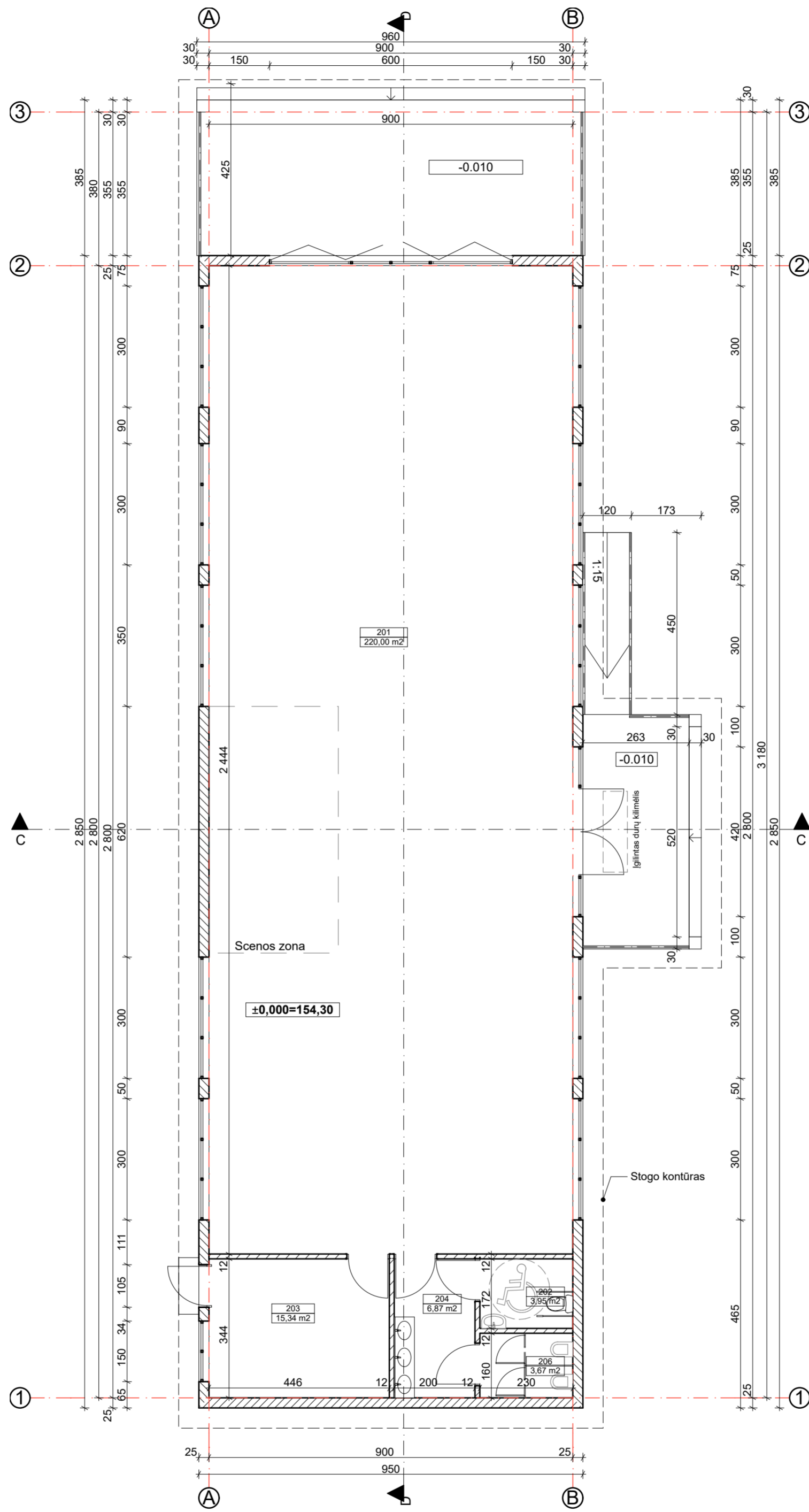
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</small>		<b>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</b>		
Atest. Nr.				
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2020
A 1732	PDV	R. MAZURONIS		2020
	ARCH	L. Verbilis		2020
Stadija	<b>Statytojas:</b>			
PP	A.N.			
<b>Viešbučio fasadai tarp ašių 1-6, 6-1, M</b> <b>1:100</b>				LAPAS
				LAPŲ
2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP				1
				1





Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		 <b>ARCHITEKTŲ GILDĖJA</b> <small>www.architektugildija.lt IŲK 300935676, S. Moniškios g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<b>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VAŠAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</b>	
Atest. Nr.					
A 1732	PV	R. MAZURONIS		2020	
A 1732	PDV	R. MAZURONIS		2020	
	ARCH	L. Verbilis		2020	
Stadija	<b>Statytojas:</b>				
PP	A.N.		2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP		
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



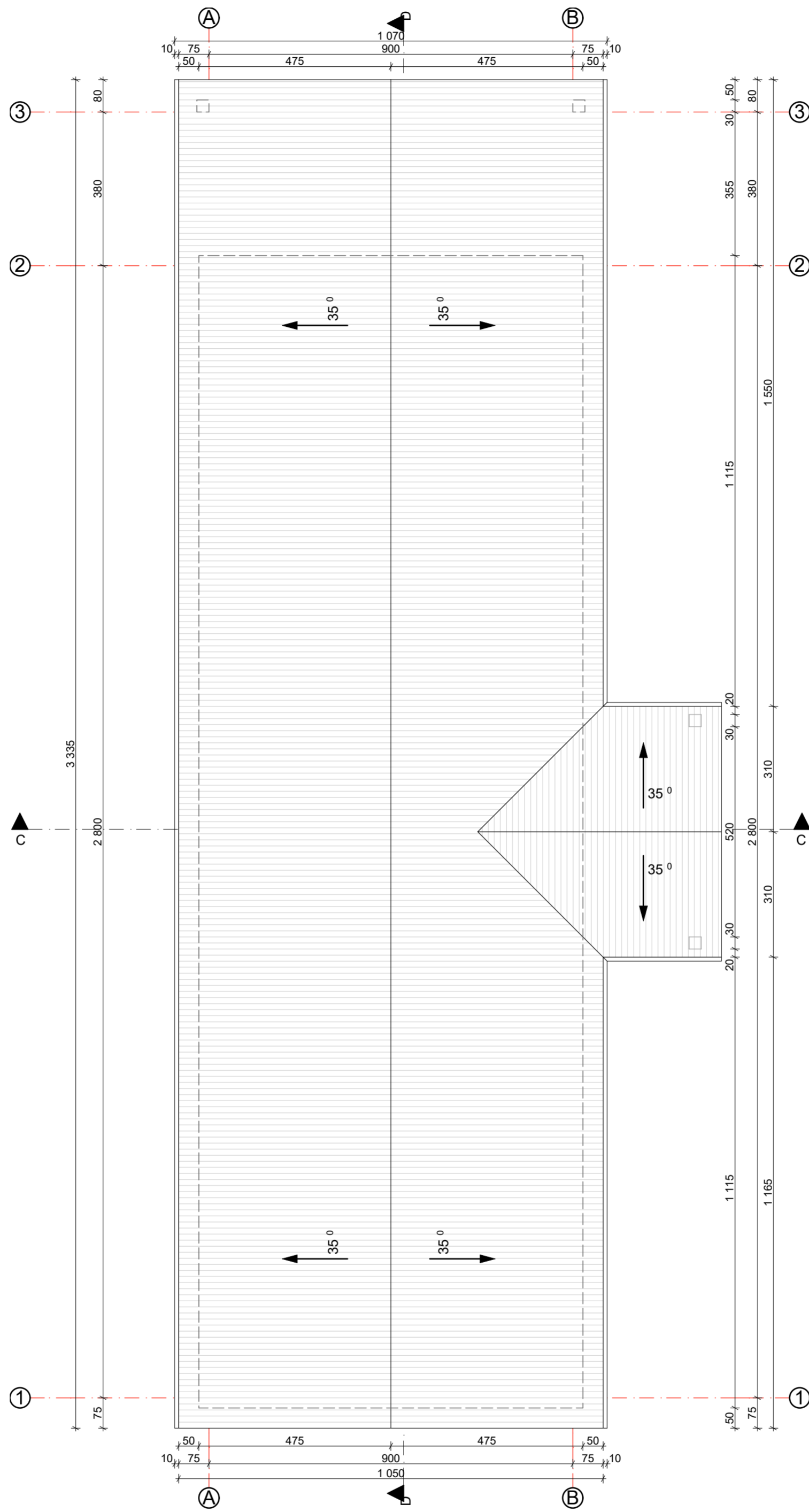



Viešbučio pastato patalpų eksplikacija II pastatas

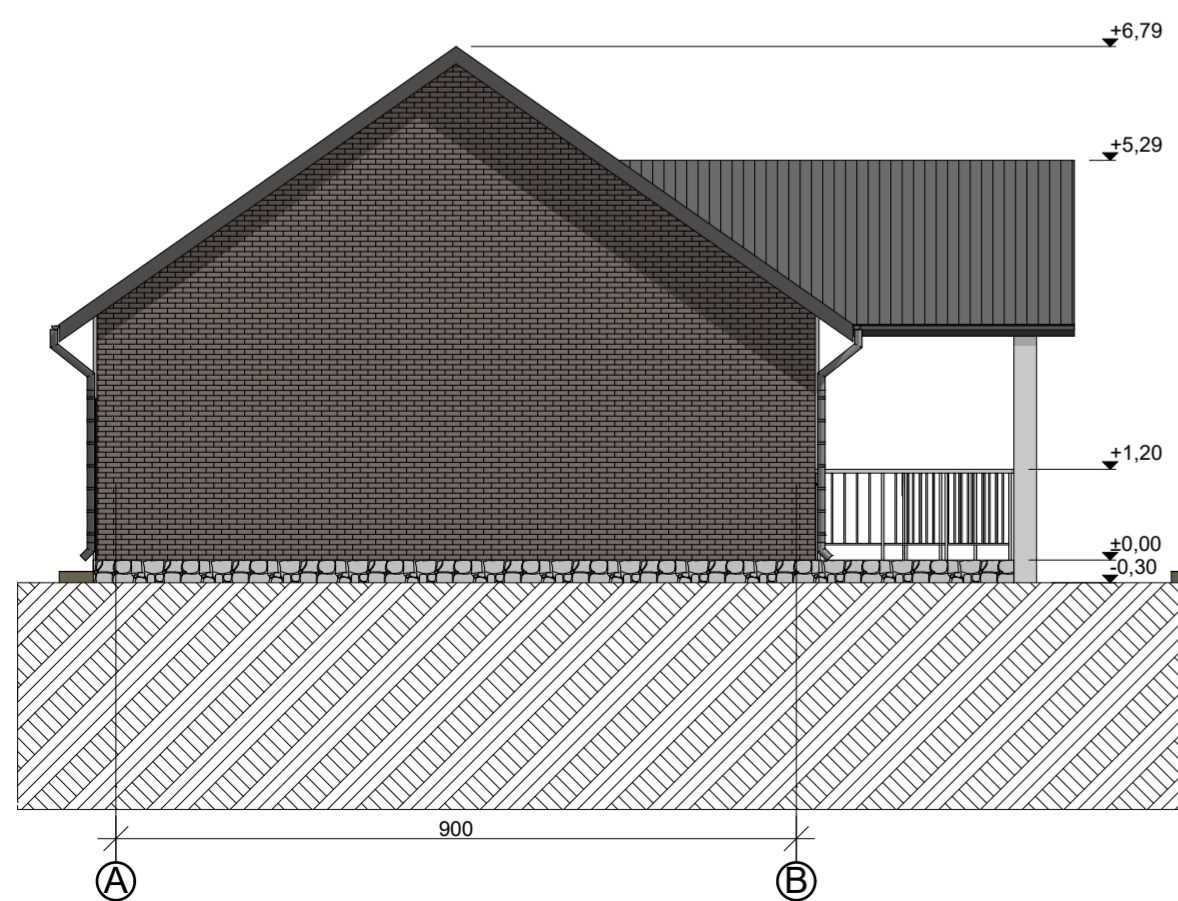
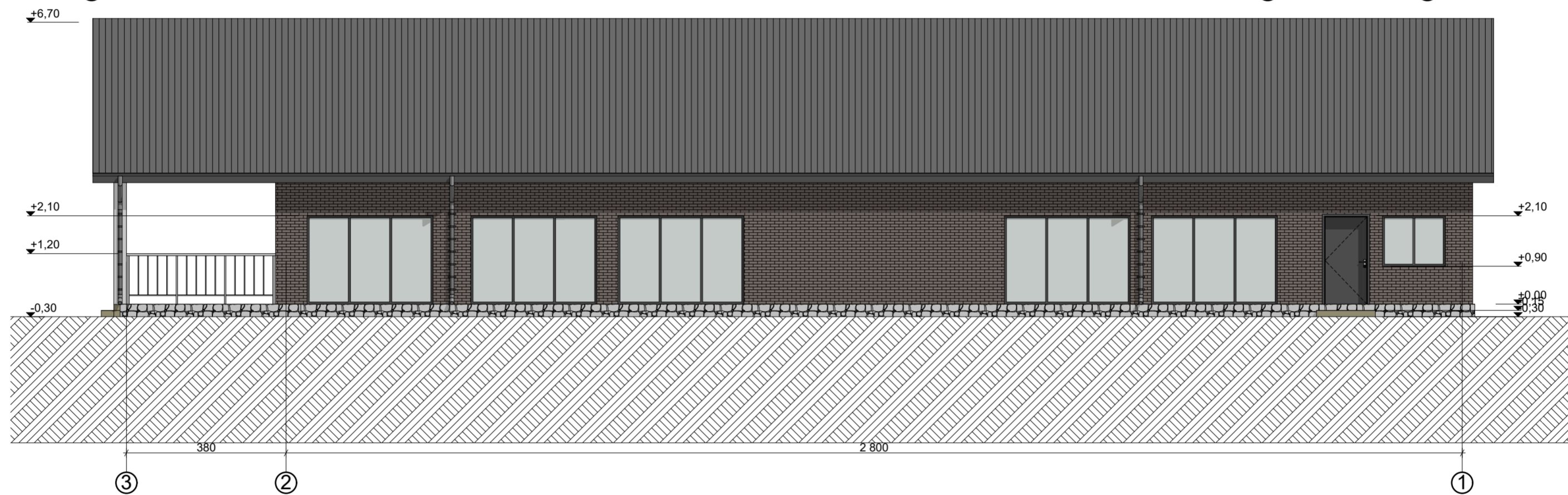
Nr.	Pavadinimas	Plotas
201	Pagrindine sale	220,00
202	WC	3,95
203	Pagalbine	15,34
204	WC HOLAS	6,87
206	WC	3,67
		249,83 m <sup>2</sup>


Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	LAPAS	LAPŲ	
 ARCHITEKTŲ GILDIJA <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<b>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</b>			
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	<b>Maitinimo paskirties pastato (vasaros kavinės) planas, M 1:100</b> 0	
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020		
	ARCH	L. Verbilis	2020		
Stadija	<b>Statytojas:</b> PP A.N.			LAPAS	LAPŲ
	2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP			1	1



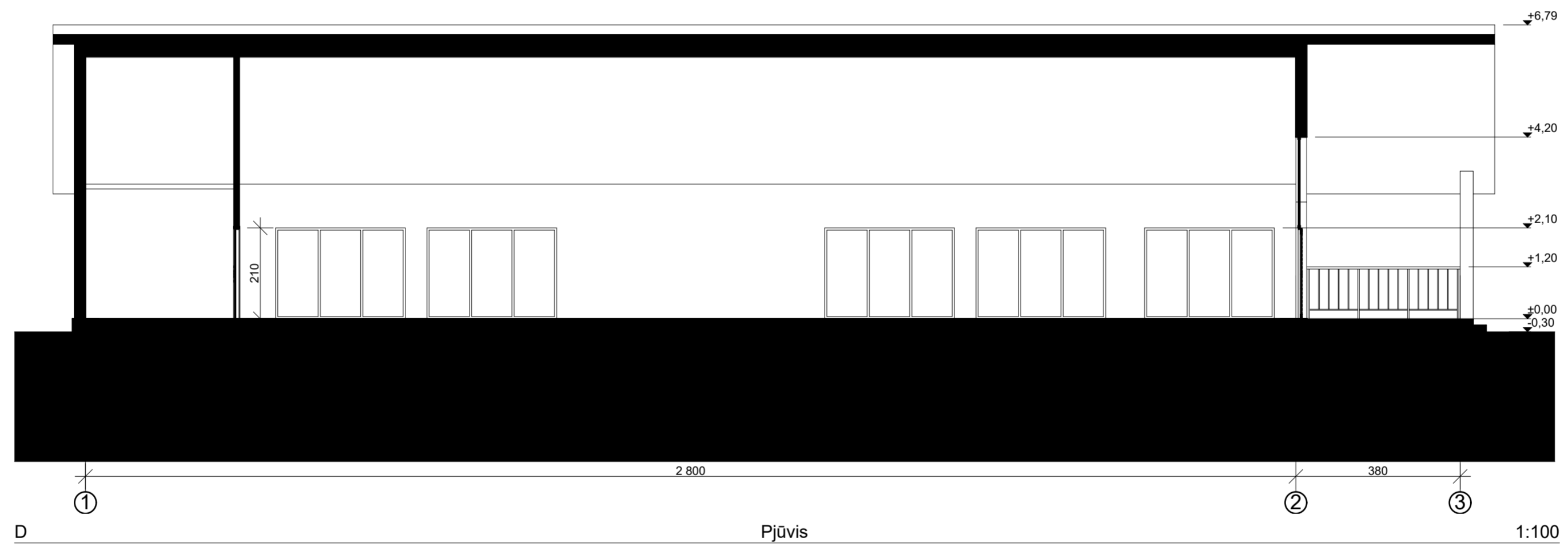
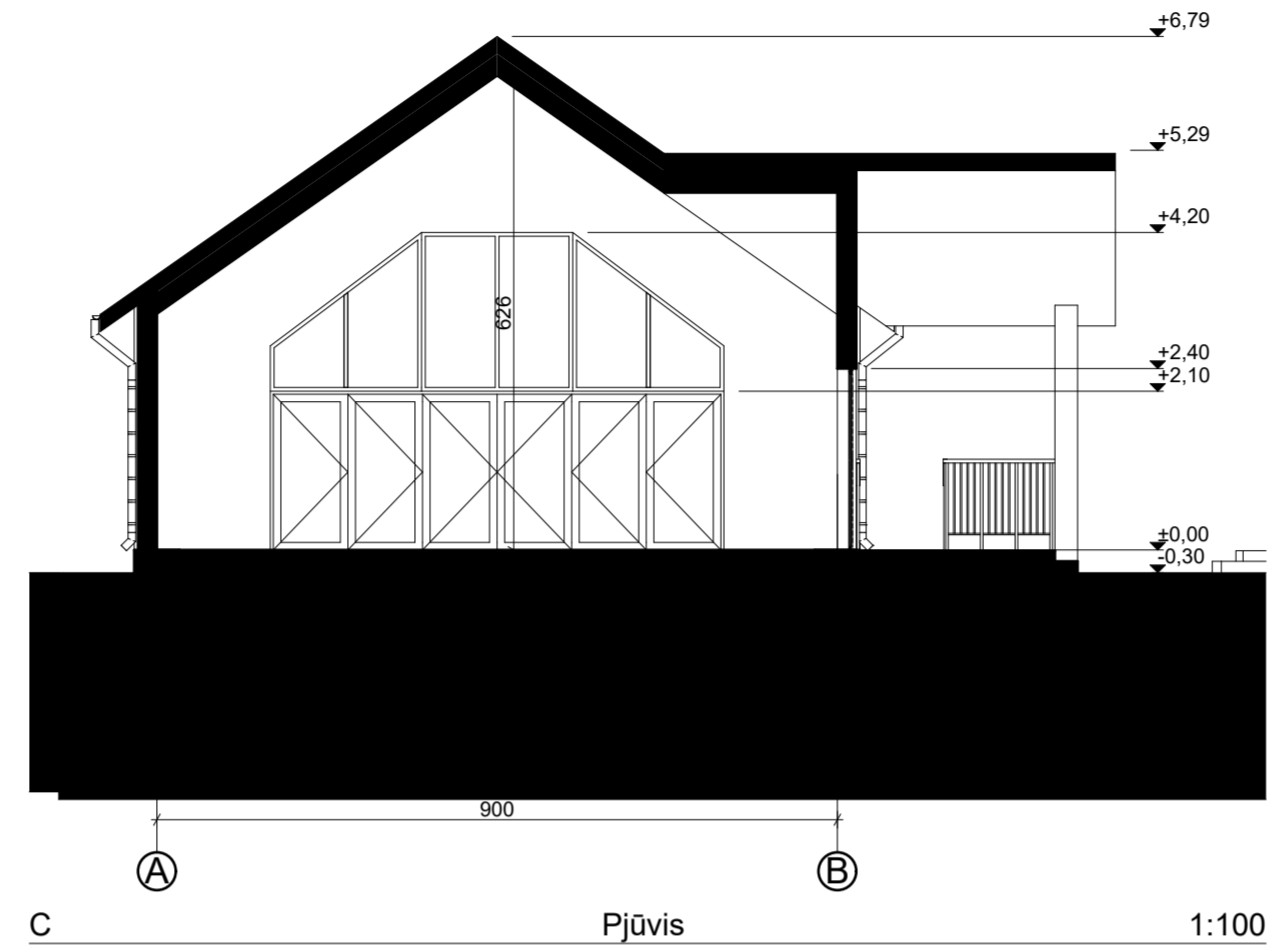



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<b>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	<b>Maitinimo paskirties pastato (vasaros kavinės) stogo planas, M 1:100</b> 0	
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020		
	ARCH	L. Verbilis	2020		
Stadija	<b>Statytojas:</b>		2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP LAPAS LAPŲ 1 1		
PP	A.N.				



Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
 <b>ARCHITEKTŲ GILDIIJA</b> <small>www.architektugildija.lt IĮK 300935676, S. Moniškios g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<b>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</b>		
Atest. Nr.				LAIKA
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	0
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020	
	ARCH	L. Verbilis	2020	
Stadija	<b>Statytojas:</b>			LAPAS
PP	A.N.			LAPŲ
			2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP	1 1





Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		 <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b> <small>www.architektugildija.lt IŲK 300935676, S. Moniuškios g. 10-7 Vilnius, tel.: 868430306</small>		<i>VIEŠBUČIO PASKIRTIES PASTATO IR MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO (VASAROS KAVINĖS), VILNIAUS R. SAV. RIEŠĖS SEN., PIKELIŠKIŲ K., ŠALTONIŠKIŲ G. 91, STATYBOS PROJEKTAS</i>	
Atest. Nr.				Laida	
A 1732	PV	R. MAZURONIS	2020	<b>Maitinimo paskirties pastato (vasaros kavines) architektūriniai pjūviai, M 1:100</b> 0	
A 1732	PDV	R. MAZURONIS	2020		
	ARCH	L. Verbilis	2020		
Stadija	<b>Statytojas:</b>			LAPAS	LAPŲ
PP	A.N.		2020/7.1/ŠALTONIŠKIŲ G.91/PP	1	1