

UAB ATEIVIS LT

Pastatų ir statinių projektavimo darbai, teritorijų planavimas (specialieji ir detalieji planai)

Tunelio 16, Kaunas, LT-44391, Lietuva; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt tinklapis: www.ateivis.lt

Užsakovas:.....

Statytojas:.....

Objektas:.....**POILSIO PASKIRTIES PASTATO KACIOLKŲ G. 6,
KACIOLKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**

Adresas:.....**KACIOLK G. 6, KACIOLK K., ALOV S SEN.,
ALYTAUS R. SAV., KAD.NR.3301/0001:427**

Statinio kategorija:.....**NEYPATINGI STATINIAI**

Statybos rūšis:.....**NAUJA STATYBA**

Projekto stadija:..... **PP**

Projekto dalis:.....**BD, A, SP, K, VN**

Projekto Nr.:.....**2020 1239 01**

Projekto laida:.....**0**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

10.1.1	Statinio pavadinimas	Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas
10.1.2	Statybos rūšis	Nauja statyba
10.1.3	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
10.1.4	Statinio pagrindinė pagrindinė naudojimo paskirtis	Poilsio paskirties pastatas
10.1.5	Sklypo techniniai rodikliai	<p>Pagrindinė naudojimo paskirtis Žemės ūkio</p> <p>Naudojimo būdas Rekreacinio naudojimo žemės sklypai</p> <p>Sklypo plotas: 1.1400ha</p> <p>Sklypo užstatymas prieš statybą 0,00 m²</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymas ~340m²</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas ~1%</p> <p>Planuojamas apželdintas žem. plotas (žalasis plotas) ~88%</p> <p>Planuojamas sklypo užstatymo tankumas ~2%</p>
10.1.6	Statinio techniniai rodikliai	<p>Planuojamas bendras plotas - ~167.03m²</p> <p>Planuojamas užstatymo plotas ~340m²</p> <p>Planuojamas aukštingumas ~1 aukštai</p> <p>Planuojamas pastato aukštis ~4.100m</p> <p>Pastate planuojamos poilsio patalpos skirtos vienai šeimai ilsėtis, ramiai leisti laiką prie Alovės ežero. Visos būtinos pastato priežiūrai skirtos paslaugos bus samdomos iš specializuotų firmų sudarius su jomis sutartis.</p> <p>Poilsio paskirties pastatui numatytos keturios automobilių parkavimo vietos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, taip pat viena vieta pritaikyta žmonėms su judėjimo negalia.</p>
10.2	Projektinių pasiūlymų paskirtis	<p>Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;</p> <p>specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;</p> <p>nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;</p>
10.3	Projektinių pasiūlymų sudėtis	<p>Aiškinamasis raštas, žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka planas; pastato (-ų) aukštų planų schemas; pastato (-ų) charakteringų pjūvių schemas; pastato (-ų) fasadai; projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacijos)</p>
10.4	Statytojo pateikiami	Statytojai prie šios projektinių

	dokumentai ir kiti duomenys	pasiūlymų užduoties prideda: <ul style="list-style-type: none"> • Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą; • Sklypo Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., ribų plano kopiją; • Projektinius pasiūlymus
10.5	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	<ul style="list-style-type: none"> • Žemės sklypo projektinių pasiūlymų planas • Pastato aukštų planai • Fasadai • Charakteringas pjūvis • Vaizdai perspektyvoje
10.6	Kiti duomenys	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas.....5 d.d Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis.....1 vnt. (el. parašu pasirašyta)
	Statytojo pageidavimai :	
	Sklypo sutvarkymui	Projektas turi būti parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Sklype Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., (kad Nr. 3301/0001:427), kurio plotas- 1.1400ha turėtų būti numatyta: saugus įvažiavimas ir išvažiavimas, numatytos važiuojamosios dalies dangos, lengvųjų automobilių parkavimo vietos, apželdintas žalias plotas.
	Projektuojamiems pastatams	Projektuojamas poilsio paskirties pastatas. Pastato planinė schema turėtų atspindėti pagrindinę pastato funkciją – poilsio. Pastato planas– L konfiguracijos stačiakampių formos. Planuojamos poilsio patalpos pirmame aukšte, kurios atitinka poilsio aplinkai skirtus kriterijus (poilsio kambarys, miegamieji, virtuvė, san., mazgai.). Pastatų fasadai turėtų būti stačiakampio formos, derinti aklusius ir peršviečiamus vertikalinius bei horizontalius fasado elementus.. Apdailai numatoma ilgaamžės ir šiuolaikines tendencijas atitinkančios medžiagos (spalvas derinti su projekto vadovu). Įėjimo durys ir lango rėmai derinami pagal fasadų apdailos spalvą. Išorės durys rekomenduojamos sustiprintos konstrukcijos.

I. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
1	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
3	3	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai				
1	1	0	Sklypo planas M1:500	
2	1	0	Vizualizacija	
3	1	0	Vizualizacija	
4	1	0	Vaizda perspektyvoje-1	
5	1	0	Vaizda perspektyvoje-2	
6	1	0	Vaizda perspektyvoje-3	
7	1	0	Vaizda perspektyvoje-4	
8	1	0	Pirmo aukšto planas su baldų išdėstymu M1:100	
9	1	0	Fasadai ašyse A-D ir D-A M1:100	
10	1	0	Fasadai ašyse 4-1 ir 1-4 M1:100	
11			Pjūvis A-A ir B-B M1:100	

0	2020 05	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e- paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt			POILSIO PASKIRTIES PASTATO KACIOLKŲ G. 6, KACIOLKŲ K., ALOVĖS SEN., ALYTAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
1199	PV	M.SIRVYDIS	2020 10	LAIDA
1199	ARCHITEKTAS	M.SIRVYDIS	2020 10	0
PP	2020 1239 01 PP-BD			LAPAS
				LAPŲ
				001
				001

I. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I.SKLYPAS				
1	Sklypo plotas	kv.m	11400	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	~1	
3	Sklypo užstatymo tankumas	%	~2	
II.PASTATAI				
Poilsio paskirties pastatas				
1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Numerių skaičius	Vnt.	1	
2	Pastato bendrasis plotas	kv.m	~167.3	
3	Pastato naudingas plotas	kv.m	~131.33	
4	Pastato tūris	kub.m	~881	
4.1	pastato tūris žemiau ±0.000 altitudės	kub.m	~64	
4.2	pastato tūris aukščiau ±0.000 altitudės	kub.m	~817	
5	Aukštų skaičius	vnt.	1	
6	Pastato aukštis	m	~4.100	
8	Energinio naudingumo klasė		nenustatoma	
9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-----	
10	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11	Kiti papildomi pastato rodikliai		-----	
12	Pastato užstatytas plotas	kv.m	~340	
III.KITI STATINIAI				
1	Kitos paskirties plokščias inžinerinis statinys- aikštelė, kelias	kv.m	~540	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

<p>UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</p>	<p>2020 1239 01 PP BD</p>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	002	004

Esama situacija

Sklype, esančiame Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav. (kad.nr. 3301/0001:427) planuojama statyti poilsio paskirties pastatą. Šiame sklype šiuo metu jokių statinių nėra, su keliu ribojasi šiaurės vakarinėje dalyje, pietvakarinėje dalyje ribojasi su Alovės ežeru, o iš šiaurės rytų bei pietryčių pusių su žemės ūkio paskirties sklypais. Gretimoje aplinkoje kiti sklypai yra užstatyti sodybiniais bei poilsiui skirtais pastatais. Sklypo reljefas tolygiai žemėjantis į ežero pusę. Jokių inžinerinių tinklų išskyrus elektrą nėra.

Sklypo bendrieji rodikliai:

Unikalus daikto nr.: 4400-4116-7800

Žemės sklypo plotas: 1.1400ha

Daikto naudojimo pagrindinė paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinio naudojimo žemės sklypai

Projektiniai sprendiniai

Poilsio paskirties pastato Kaciolkų k. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas. Projektuojamas vienas įvažiavimas į sklypą iš šiaurės vakarų pusės. Sklype numatomos keturios parkavimo vietos prie pastato (dvi aikštelėje, o kitos dvi garaže). Viena parkavimo vieta įrengiama žmonėms su judėjimo negalia. Pastatas projektuojamas centrinėje sklypo dalyje nuo Alovės ežero kranto atsitraukus apie 75metrus. Ties projektuojamu pastatu žemės sklypas nežymiai išlyginamas suformuojant horizontalų paviršių.

Statinių pagrindinė naudojimo paskirtis: poilsio paskirties pastatas.

Statinio statybos vieta: Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav.

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai

Pastatų aukštingumas: ~4.100 m aukščio nuo projektuojamo žemės paviršiaus. Vieno aukšto pastatas plokščiu stogu.

Projektuojamų statinių sąrašas: poilsio paskirties pastatas.

Projektuojamų pastatų laikinės konstrukcijos: pamatai- gelžbetoniniai poliai, sienos- mūrinės, stogas, perdengimas- gelžbetoninės konstrukcijos.

Poilsio paskirties pastatas

Planuojamas vieno aukšto pastatas. Pastatas L formos plano, kuriame įrengiami du įėjimai, bei vieni garažo vartai.

Pirmame aukšte suplanuotos patalpos, kurios yra pritakytos ir žmonėms su judėjimo negalia. Patalpų eksplikacija:

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Poilsio paskirties pastatas				
101	Miegamasis kambarys	kv.m	13.12	
102	Miegamasis kambarys	kv.m	11.45	
103	Poilsio kambarys	kv.m	38.38	
104	Koridorius	kv.m	6.95	

UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt	2020 1239 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	003	004

105	San. mazgas	kv.m	8.92	
106	Holas	kv.m	8.20	
107	Virtuvė	kv.m	13.00	
108	Garažas	kv.m	35.70	
109	Miegamasis kambarys	kv.m	12.29	
110	Pagalbinė patalpa	kv.m	7.94	
111	Drabužinė	kv.m	3.93	
112	Sandėlis	kv.m	3.19	
113	Drabužinė	kv.m	2.27	
114	WC	kv.m	1.71	
Bendras plotas		kv.m	167.03	

Poilsio paskirties pastatui numatytos keturios automobilių parkavimo vietos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, taip pat viena vieta pritaikyta žmonėms su judėjimo negalia.

Bendrieji sklypo techniniai rodikliai:

Sklypo plotas– 11400kv.m. Projektuojamas užstatymo plotas– ~340kv.m. Projektuojamas pastatų bendrasis plotas – ~167.03kv.m. Užstatymo tankumas – ~2%. Užstatymo intensyvumas - ~1%. Planuojama želdynų - (~10024kv.m.). Planuojamas parkavimo vietų skaičius sklype- 4 vnt.

Konstrukciniai sprendiniai

Sienos: mūrinės sienos apšiltintos termizoliacinėmis medžiagomis. Išorės apdaila- medinės apdailos lentelės/ struktūrinis tinkas.

Grindų dangos: Patalpose įrengiamos grindys be slenkščių. Visose patalpose projektuojama neslidi, lygi beklūtė (nekelianti kritimo rizikos užkliuvus), lengvai valoma drėgnu būdu ir atspari valymo priemonėms grindų danga.

Pertvaros: mūras/ gipso kartono karkasas.

Stogas: gelžbetoninės konstrukcijos, plokščias.

Perdangos: gelžbetoninės perdengimo plokštės.

Langai ir durys: apdailinių lentelių spalvos (tamsi spalva).

Technologinio proceso aprašymas: Pastate planuojama poilsio patalpos skirtos vienai šeimai ilsėtis, ramiai leisti laiką prie Alovės ežero. Pastato aptarnavimui nebus nuolatinių darbuotojų, todėl nereikalingos pagalbinės personalo patalpos. Visos būtinos pastato priežiūrai skirtos paslaugos bus samdomos iš specializuotų firmų sudarius su jomis sutartis.

Atliekų tvarkymo pasiūlymai

	UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt	2020 1239 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	004	004

Šiukšlės turi būti rūšiuojamos konteineriuose skirtuose butinėms, statybinėms ir cheminėms atliekoms kaupti. Skystų ir cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai ar talpos. Visos šiukšlės ir buitinės atliekos turi būti savalaikiai išvežamos sudarius sutartis su atliekas tvarkančia įmone.

Atliekas, netinkamas perdirbti, numatoma perduoti Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka licenzijuotoms įmonėms, kurios surenka, saugo, šalina ar naudoja pavojingas atliekas.

Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.

Planuojama prisijungti prie elektros tinklų. Vandentiekis jungiamas prie žemės sklype planuojamo artezinio gręžinio, obuitinių nuotekų tinklai prie planuojamų vietinių valymo įrenginių. Planuojami energijos suvartojimo kiekiai turi atitikti nustatytus reikalavimus.

Normatyviniai ir kiti dokumentai

1. Statybos įstatymas;
2. Teritorijų planavimo įstatymas;
3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
4. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
8. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
9. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
10. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
11. STR2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
12. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
13. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
14. STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“;
15. STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties pastatai";
16. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
17. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
18. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
19. Kiti susiję galiojantys LR teisės aktai.

Projekto vadovas Mindaugas Sirvydis

architektas Mindaugas Sirvydis

UAB „ATEIVIS LT“ Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37- 438726; e-paštas: mindaugas@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt	2020 1239 01 PP BD	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	005	004



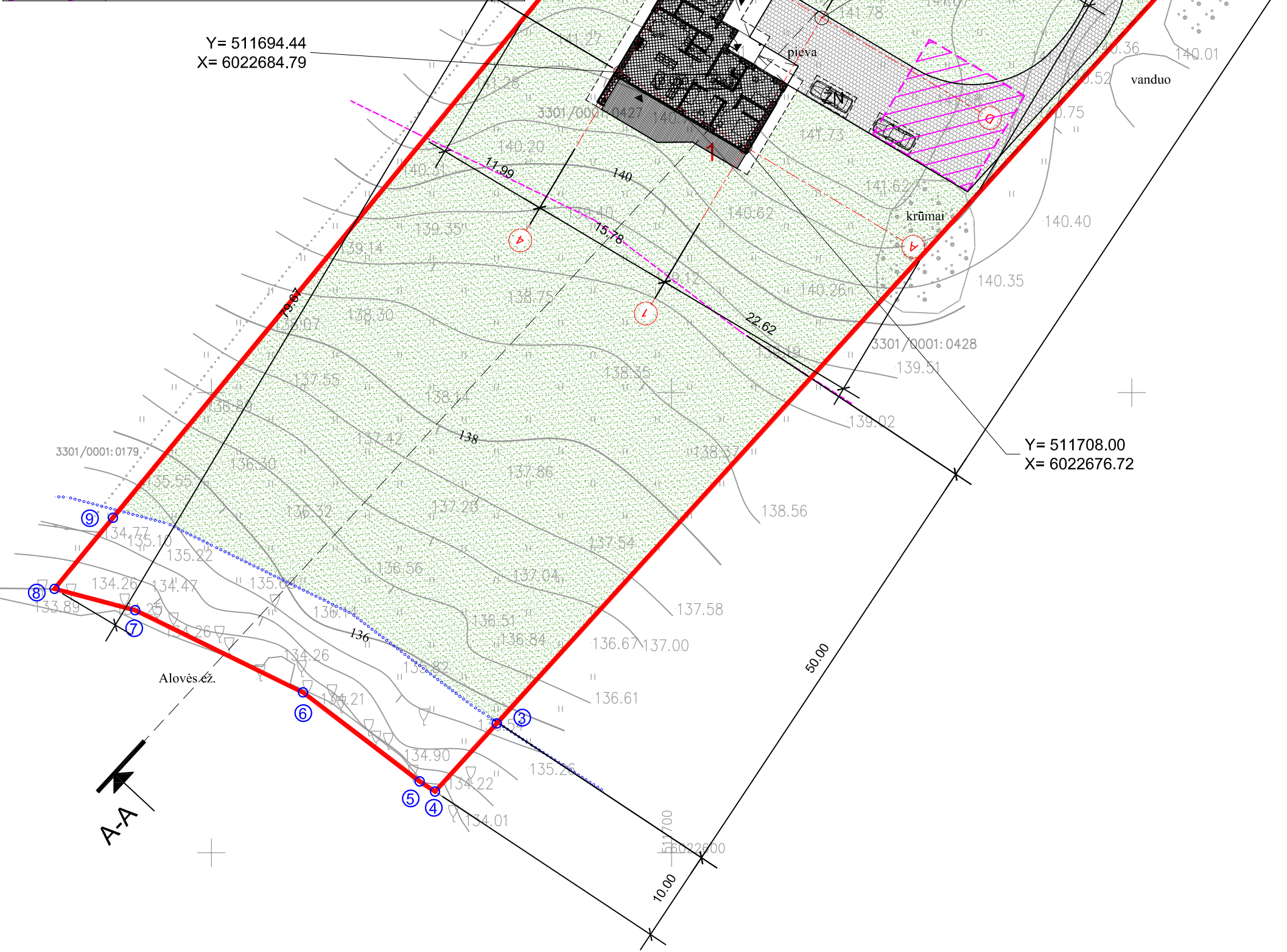
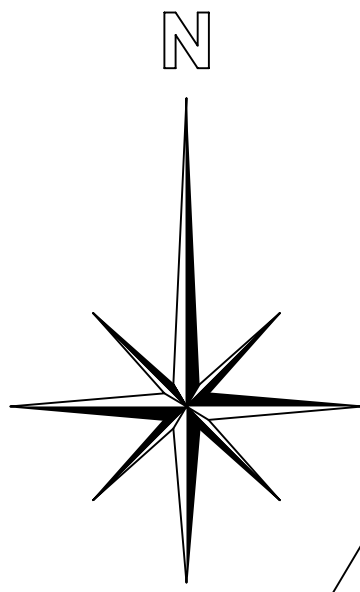
SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA

Nr.	OBJEKTO PAVADINIMAS
1	Projektuojamas poilsio pastatas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Žemės sklypo vieta situacijos schemeje
	Žemės sklypo kampo taško numeris
	Žemės sklypo ribos
	Gretimų sklypų ribos
	Projektuojami pastatai
	Įvažiavimas / išvažiavimas (iš žemės sklypo)
	Statomo pastato stogo projekcija
	Lauko terasos danga (medinės/ kompozitinės lentos)
	Kelio danga - žvyras
	Įėjimas į pastatą
	Automobilių parkavimo aikštelės danga - betoninės trinkelės (storis - 80mm) / skalda / žvyras (pasirinktinai)
	Veja
	Dekoratyviniai želdiniai, vaismedžiai
	Lengvojo automobilio parkavimo vieta
	Lengvojo automobilio parkavimo vieta žmonėms su judėjimo negalia
	Ažūrinė 1,20-1,40m tvora
	Vartai tvoroje
	Vandens telkinių apsaugos juosta 10m
	50m atstumas nuo vandens telkinių apsaugos juostos
	Vandens telkinių apsaugos zona 200m
	Pastato pirmo aukšto grindų altitudė
	Priešgaisrinio transporto apsisukimo aikštelė 12mx12m



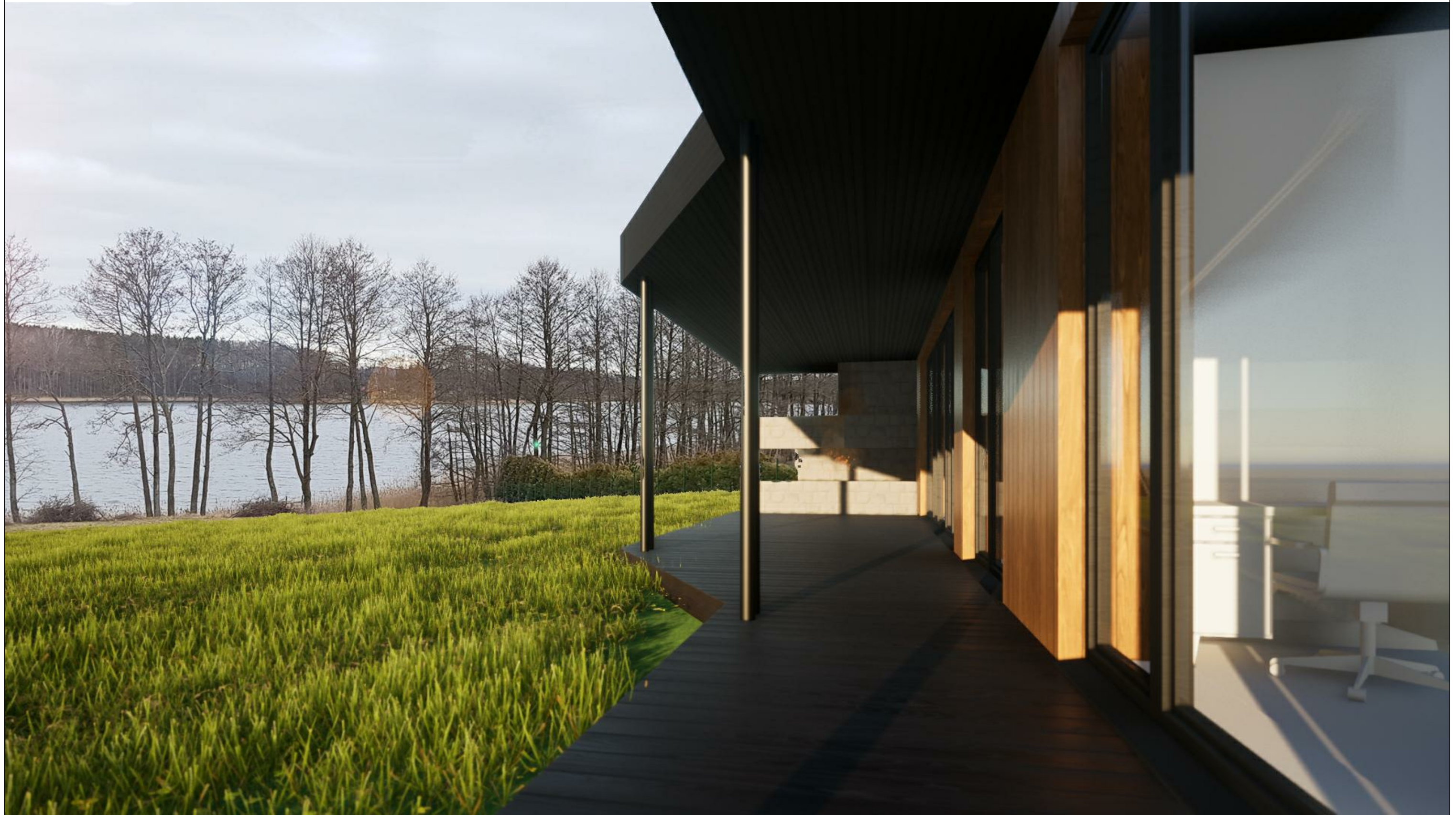
Sklypo planas M1:500

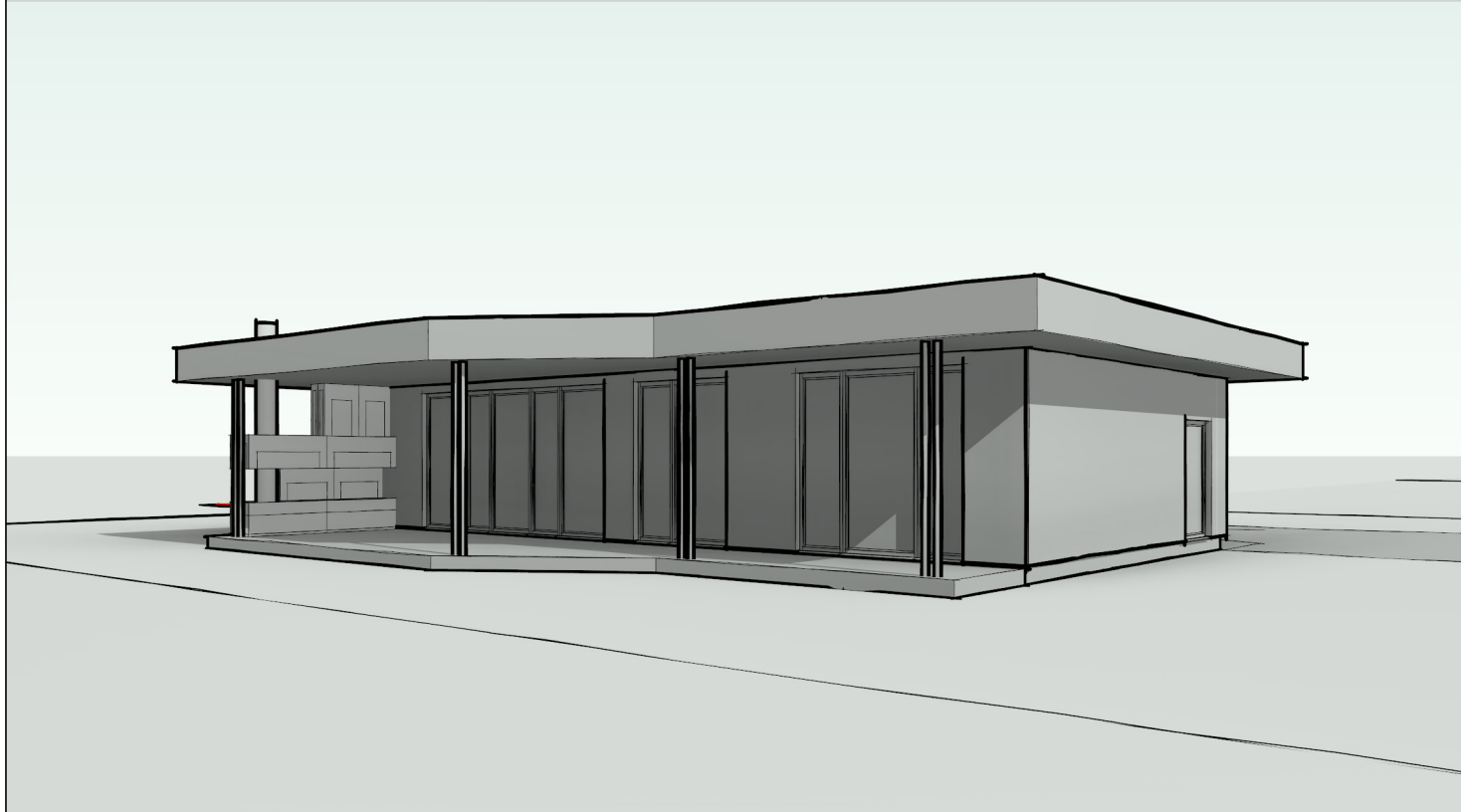
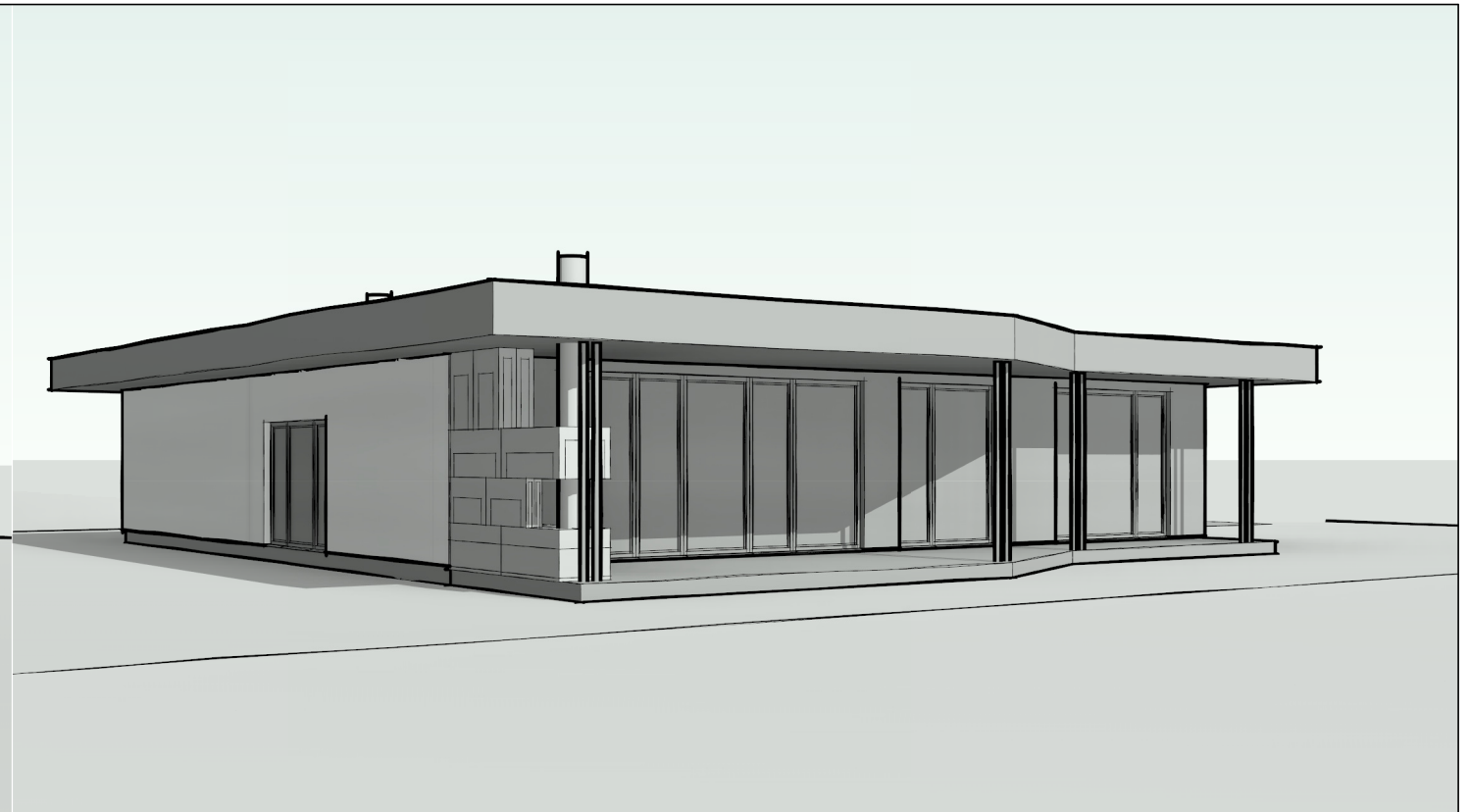
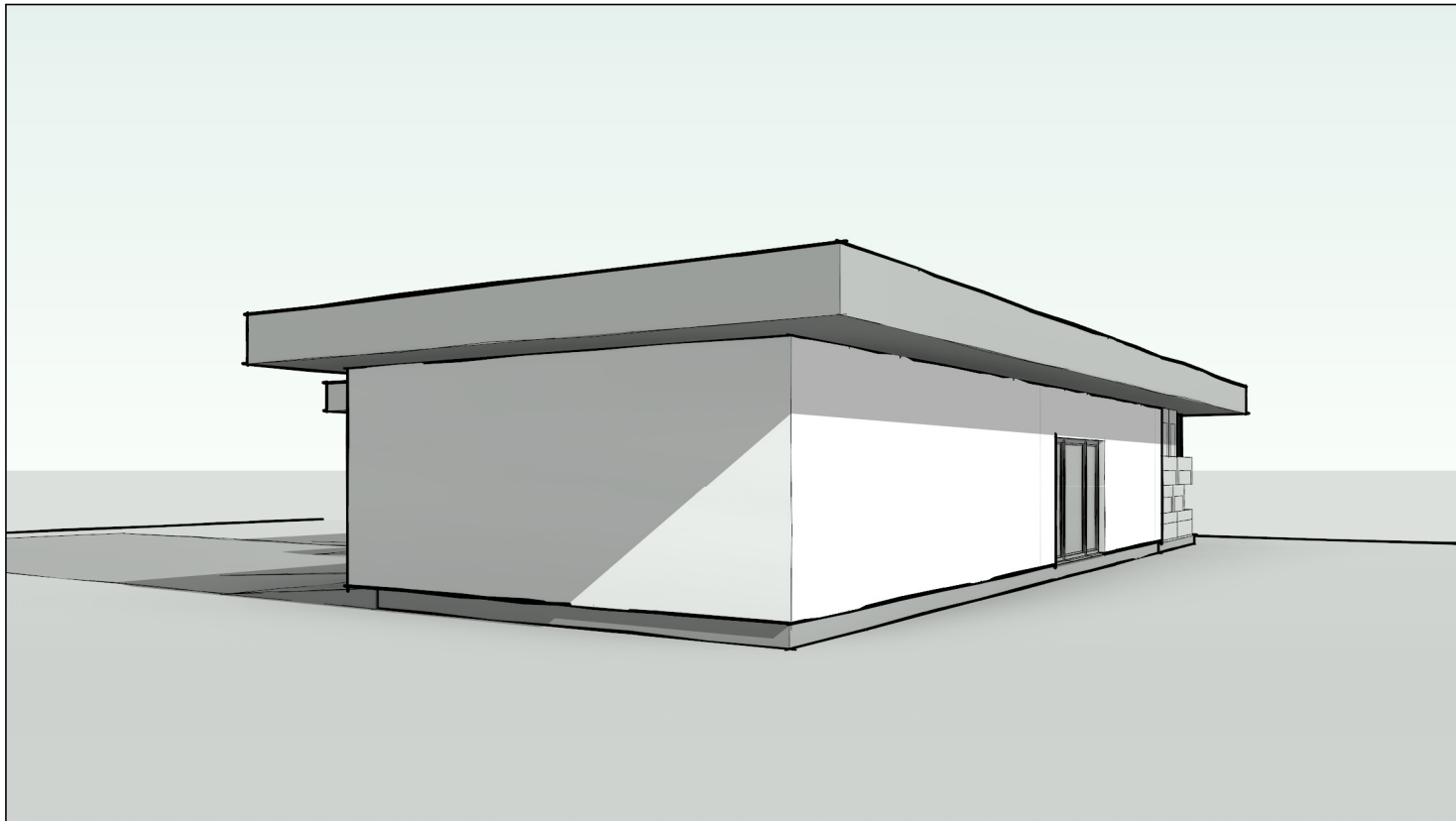
ŽEMĖS SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Rodiklio pavadinimas	RODIKLIS	MATO VIENETAS
Sklypo plotas	11400	m ²
Sklypo užstatymo plotas	340	m ²
Sklypo užstatymo tankumas	2	%
Sklypo užstatymo intensyvumas	1	%
Apželdintas žemės plotas	10024	m ²
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	4	vnt.

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Rodiklio pavadinimas	Pastatas	Matavimo vienetas
	Poilsio	
Bendrasis plotas	167.03	m ²
Naudingasis plotas	131.33	m ²
Rūšių plotas	-----	m ²
Garažo plotas	35.70	m ²
Pastato tūris	881	m ³
Pastato tūris (žemiau ±0.000 altitudės)	64	m ³
Pastato tūris (virš ±0.000 altitudės)	817	m ³
Aukštų skaičius	1	vnt.
Numerių skaičius	1	vnt.
Pastato aukštis (nuo žemės paviršiaus)	4.100	m
Energinio naudingumo klasė	Nenustatoma	

Atestato Nr.	UAB "ATEIVIS LT"				Statinio projekto pavadinimas:	
	Tunelio g.16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-pastas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
A 1199	PV	M. Sirvydis		2020 09	Sklypo planas M1:500	Laida
A 1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 09		O
LT	Statytojas/ užsakovas:				2020 1239 01 PP SP	Lapas Lapų
					001	001







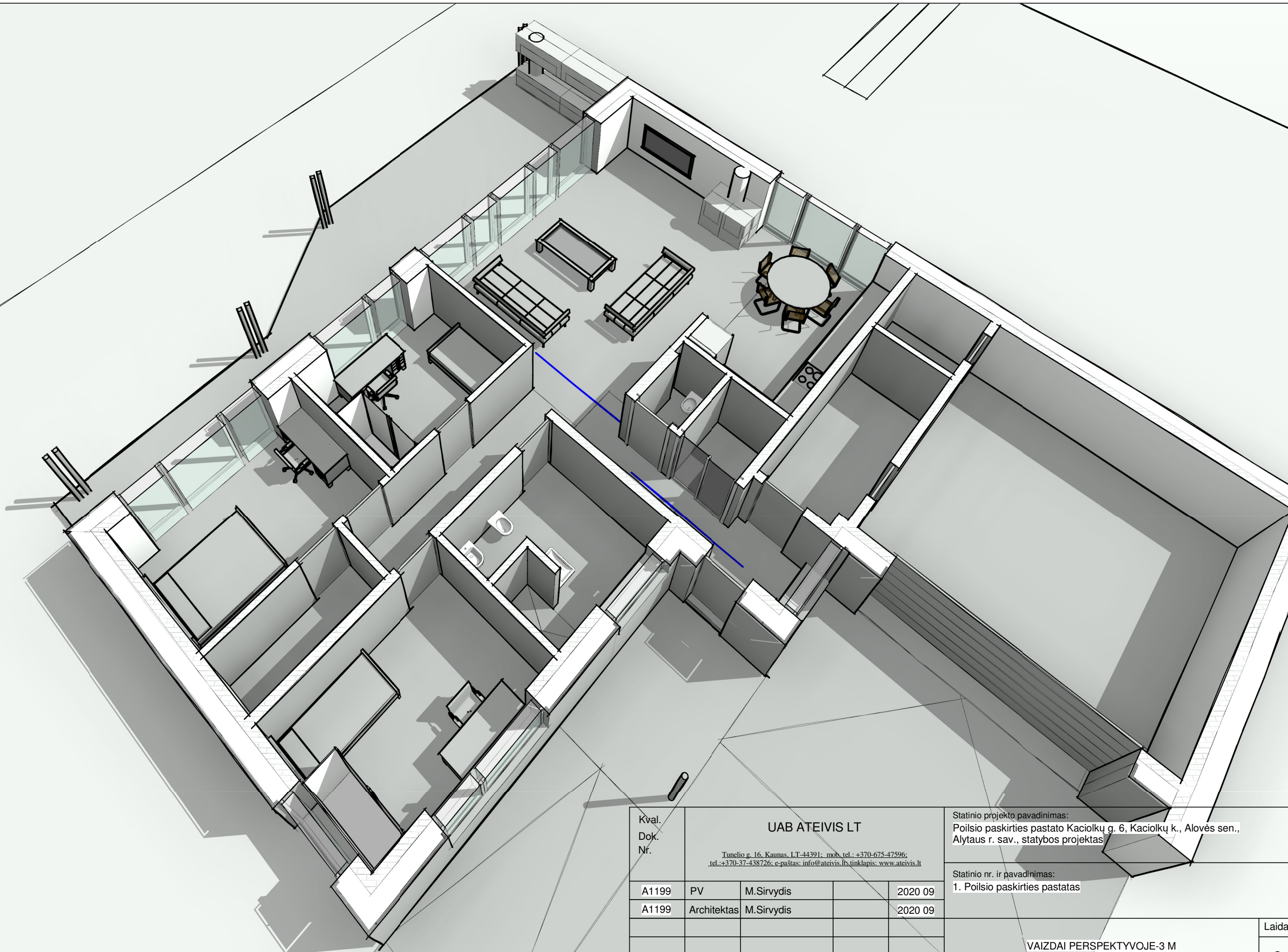
Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
	<small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 09	VAIZDAI PERSPEKTYVOJE-1	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 09		
					Laida	
					O	
					Lapas	
					Lapų	
LT	Statytojas/ užsakovas:				2020 1239 01 PP -001	
					1	1



Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas		
	<small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 09	VAIZDAI PERSPEKTYVOJE-2	Laida	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 09		O	
LT	Statytojas/ užsakovas:				2020 1239 01 PP -002	Lapas	Lapų
					1	1	

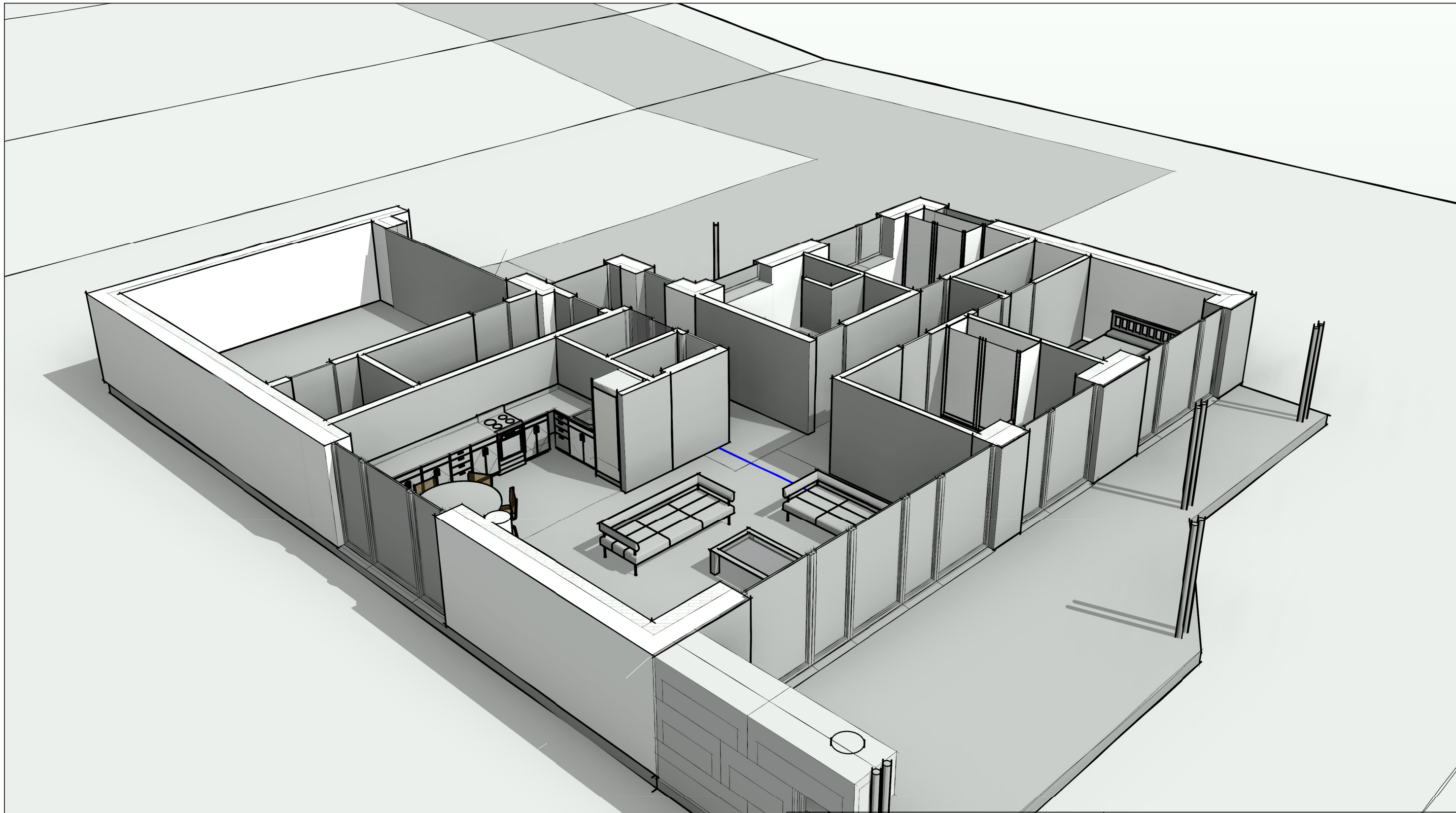


Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas	
A1199	PV	M. Sirvydis		2020 09	VAIZDAI PERSPEKTYVOJE-3 M	
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 09		
					Laida O	
LT	Statytojas/ užsakovas:				Lapas 1	
					Lapų 1	

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

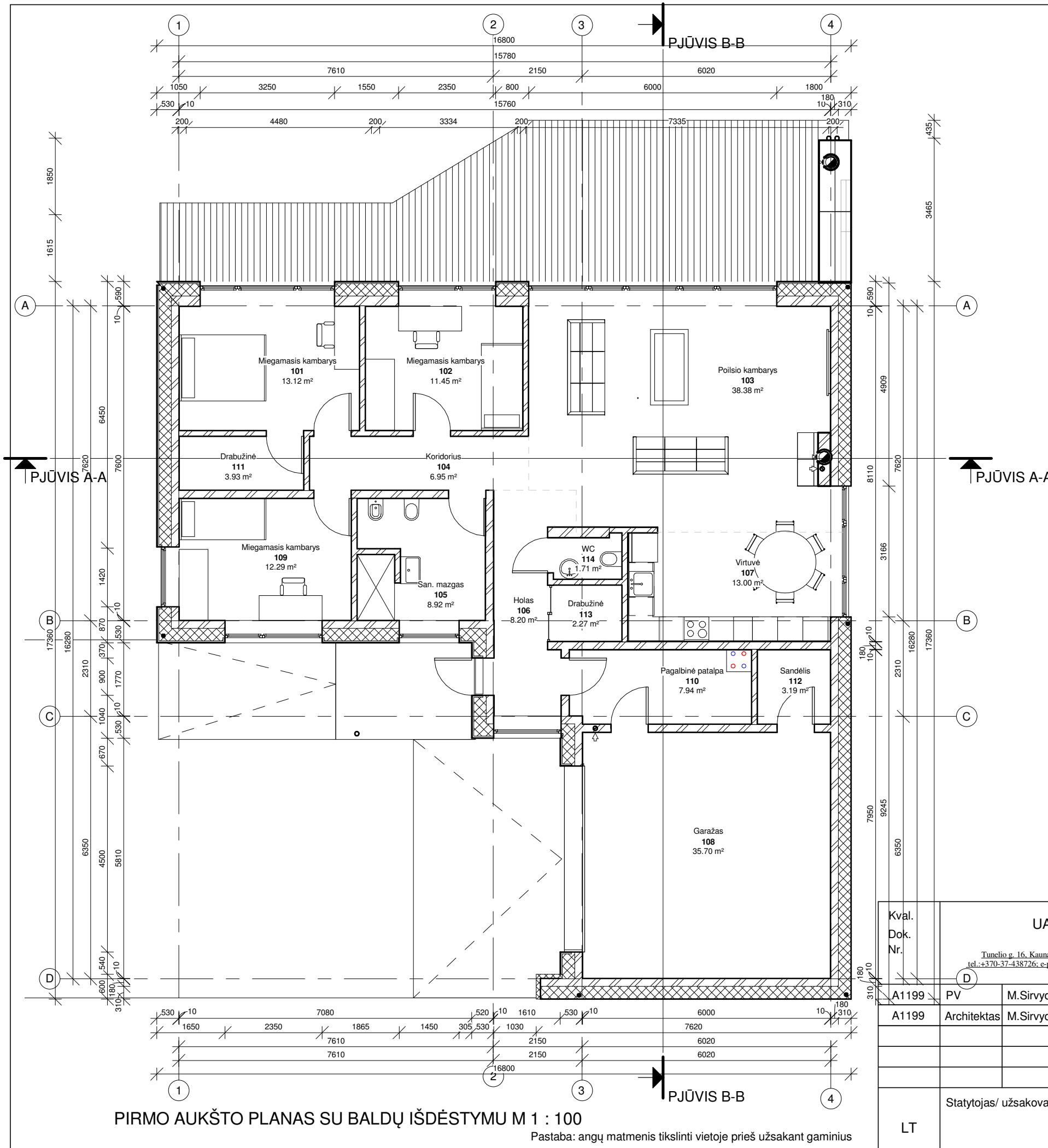
LT

2020 1239 01 PP -003



Kval. / Dok. / Nr.		UAB ATEIVIS LT		Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
		Tilto g. 16, Kaunas, LT-44391, mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt		Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas	
A1199	PV	M. Sirvydis		2020 09	VAIZDAI PERSPEKTYVOJE-4 M
A1199	Architektas	M. Sirvydis		2020 09	
Statytojas/ užsakovas:				2020 1239 01 PP -004	
LT					
				Lapas	Lapų
				1	1

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

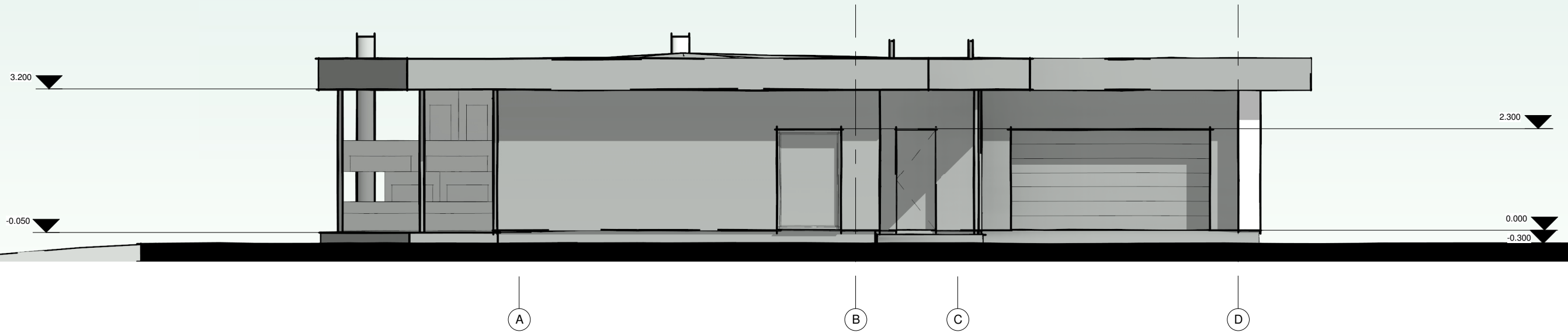


GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

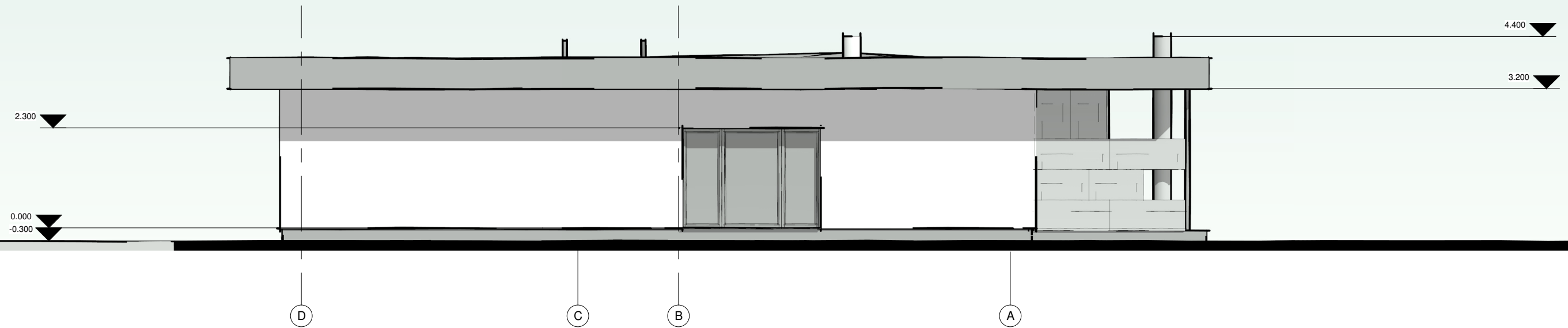
Numeris	Pavadinimas	Plotas
101	Miegamasis kambarys	13.12 m ²
102	Miegamasis kambarys	11.45 m ²
103	Poilsio kambarys	38.38 m ²
104	Koridorius	6.95 m ²
105	San. mazgas	8.92 m ²
106	Holas	8.20 m ²
107	Virtuvė	13.00 m ²
108	Garažas	35.70 m ²
109	Miegamasis kambarys	12.29 m ²
110	Pagalbinė patalpa	7.94 m ²
111	Drabužinė	3.93 m ²
112	Sandėlis	3.19 m ²
113	Drabužinė	2.27 m ²
114	WC	1.71 m ²
Iš viso:		167.03 m ²

PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU M 1 : 100
 Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT <small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>			Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas		
				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas		
A1199	PV	M.Sirvydis		2020	09	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020	09	
LT					Statytojas/ užsakovas:	
					2020 1239 01 PP -005	
					Laida	
					O	
					Lapas	
					1	
					Lapų	
					1	



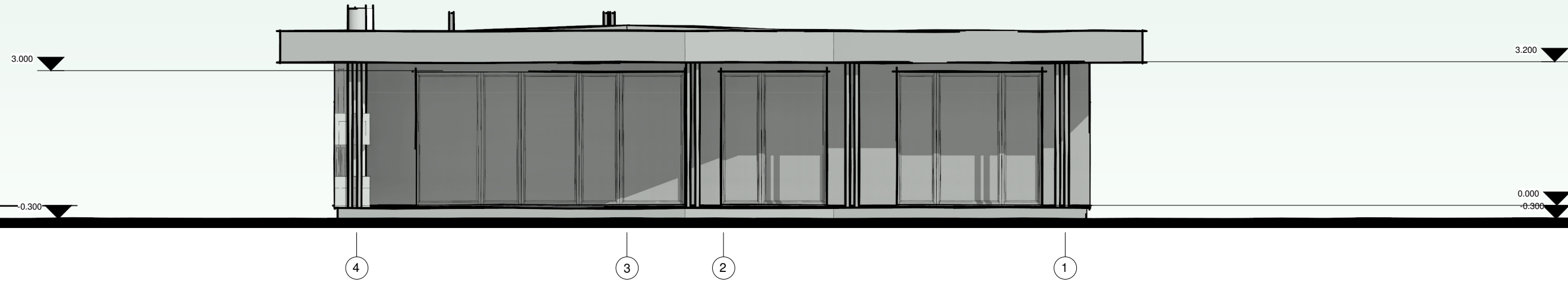
FASADAS AŠYSE A-D M 1 : 100



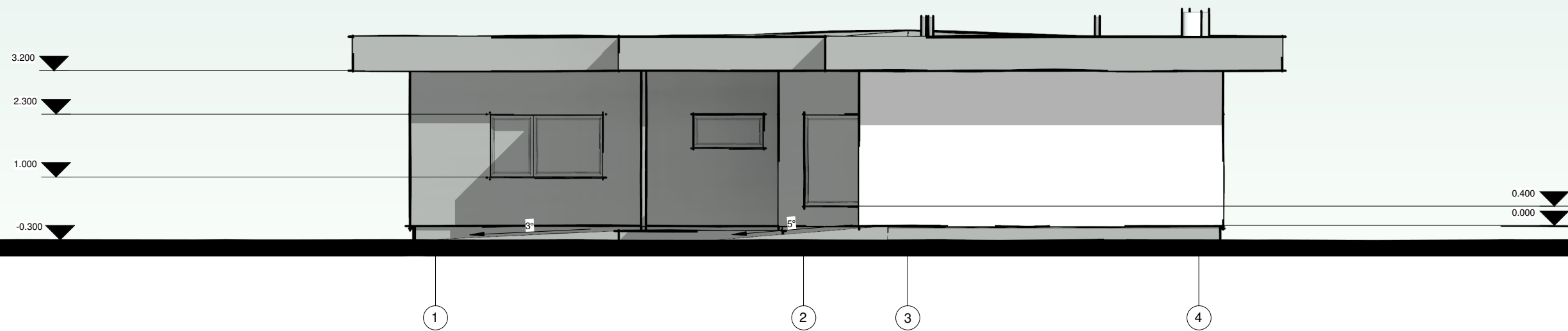
FASADAS AŠYSE D-A M 1 : 100

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 09	FASADAI AŠYSE A-D IR D-A M 1 : 100	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 09		
Statytojas/ užsakovas:					Laida	
LT					O	
					Lapas	
					Lapų	
					2020 1239 01 PP -008	
					1	
					1	



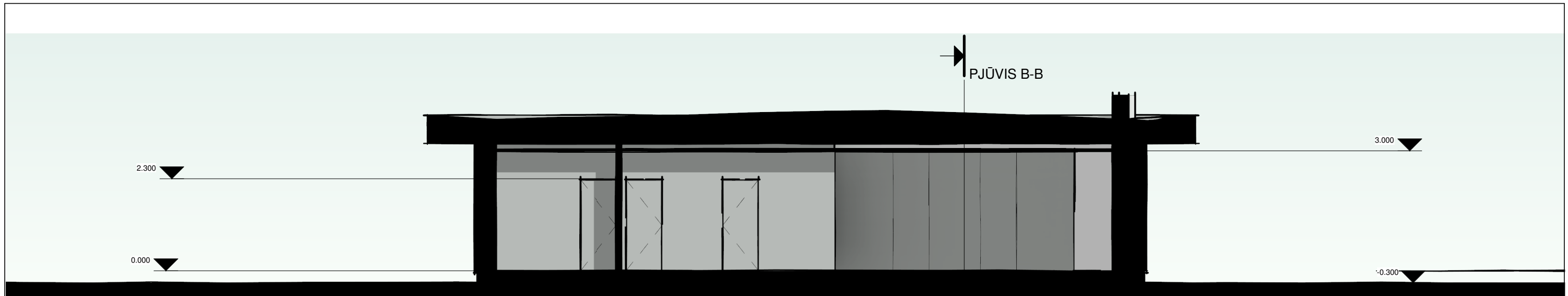
FASADAS AŠYSE 4-1 M 1 : 100



FASADAS AŠYSE 1-4 M 1 : 100

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
	Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 09	FASADAI AŠYSE 4-1 IR 1-4 M 1 : 100	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 09		
					Laida	
					O	
LT	Statytojas/ užsakovas:				Lapas	
					Lapų	
					2020 1239 01 PP -009	
					1	1



PJŪVIS A-A M 1 : 100



PJŪVIS B-B M 1 : 100

Pastaba: angų matmenis tikslinti vietoje prieš užsakant gaminius

Kval. Dok. Nr.	UAB ATEIVIS LT				Statinio projekto pavadinimas: Poilsio paskirties pastato Kaciolkų g. 6, Kaciolkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos projektas	
	<small>Tunelio g. 16, Kaunas, LT-44391; mob. tel.: +370-675-47596; tel.: +370-37-438726; e-paštas: info@ateivis.lt; tinklapis: www.ateivis.lt</small>				Statinio nr. ir pavadinimas: 1. Poilsio paskirties pastatas	
A1199	PV	M.Sirvydis		2020 09	PJŪVIAI A-A IR B-B M 1 : 100	
A1199	Architektas	M.Sirvydis		2020 09		
					Laida	
					O	
LT	Statytojas/ užsakovas:				Lapas	
					Lapų	
					2020 1239 01 PP -010	1