



UAB „Laimos ir Ginto projektai“
Įmonės kodas:251462740
Adresas P.Butlerienės g. 14, 68308 Marijampolė
Tel. +370-343-92313
El.paštas: info@lgprojektai.lt

<i>Statinio projektas</i>	Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen.A.Gustaičio g.4A, Marijampolė, projektiniai pasiūlymai
<i>Statytojas</i>	UAB „Kedruva“
<i>Statinys (statinių grupė)</i>	Pastatas- daugiabutis namas
<i>Statinio adresas</i>	Gen. A.Gustaičio g. 4A, Marijampolė
<i>Statinio paskirtis</i>	Gyvenamosios paskirties pastatas. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai 6.3
<i>Statinio kategorija</i>	Ypatingas statinys
<i>Projekto Nr.</i>	0120
<i>Projekto etapas</i>	Projektiniai pasiūlymai (PP)

<i>Direktorius</i>	Robertas Levickas
<i>Projekto vadovas</i>	Gintautas Vieversys Atestato Nr. 439
<i>Projekto dalies vadovas</i>	Gintautas Vieversys



UAB "Laimos ir Ginto projektai"

OBJEKTAS Nr. 0120

STATYTOJAS : UAB „KEDRUVA“

ADRESAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIO PASTATO) GEN.A.GUSTAČIO G.4A, MARIJAMPOLĖ,
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Statinio kategorija Ypatingas statinys
Statybos rūšis Nauja statyba
Statinio paskirtis Gyvenamosios paskirties pastatas. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai 6.3

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
1	TOMAS 01 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP

Suderinta:

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas-vyriausiasis architektas

Arvydas Bekeris

2020-10-08

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-10-08

UAB „Laimos ir Ginto projektai“, P.Butlerienės g. 14, Marijampolė, jm.k. 251462740

1. Statinio pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen.A.Gustaičio g.4A, Marijampolė, projektiniai pasiūlymai
2. Statybos rūšis	Nauja statyba
3. Statinio kategorija	Ypatingas statinys
4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties pastatas. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai 6.3
5. Žemės sklypas	
5.1. Adresas	Marijampolė, Gen.A.Gustaičio g. 4A
5.2. Paskirtis	Kita
5.3. Bendras sklypo plotas	0.3316 ha
5.3.1. Projektuojamas sklypo plotas	0.3316 ha
5.4. Projektuojamas užstatymo plotas	759.50 m ²
6. Statinio techniniai rodikliai	
6.1. Viso pastato užstatymo plotas	759.50 m ²
6.2. Pastato aukštis	14.00 m
6.4. Numatoma veikla	Gyvenamoji
7. Projektinių pasiūlymų paskirtis	informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;
8. Pateikiama	Pažymėjimas apie žemės sklypą ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre ; Žemės sklypo planas; Topografinė nuotrauka;
9. Terminai	Projektinių pasiūlymų terminai nenumatomi
10. Statytojui pateikiama	Projektinių pasiūlymų 2 kopijos ir 1 kompiuterinė laikmena

0	2020	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato NR.	L&G UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Butlerienės 14, Marijampolė			OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen.A.Gustaičio g. 4A, Marijampolė, projektiniai pasiūlymai
	A439	PV / PDV	G. Vieversys	2020
	Arch.	G.Vieversytė		2020
Kalba	UŽSAKOVAS:			OBJEKTO NR.
LT	UAB "KEDRUVA"			0120-PP
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio pavadinimas **Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen.A.Gustaičio g.4A, Marijampolė, projektiniai pasiūlymai**
2. Statybos rūšis **Nauja statyba**
3. Statinio kategorija **Ypatingas**
4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis **Gyvenamosios paskirties pastatas. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai 6.3**
5. Statinio užstatymo plotas **759.50 m²**
6. Statinio aukštis. **14.00m**

Užsakovas: **UAB „Kedruva“**

Projektuojanti organizacija : **UAB „Laimos ir Ginto projektai“, P.Butlerienės g. 14, Marijampolė, jm.k. 251462740;**

Statybos vieta: **Marijampolė, Gen. A.Gustaičio g. 4A**

Sklypo plotas **3316m²**

Sklypo planas

Projektuojamo daugiabučio gyvenamojo namo projektiniai pasiūlymai rengiami sklype esančiame Marijampolėje, Gen. A.Gustaičio g. 4A (žemės sklypo kadastro Nr.1801/0057:82). Sklypo plotas 3316 m².

I sklypo teritoriją privažiuojama dviem suformuotais įvažiavimais pagal detalų planą. Prie daugiabučio gyvenamojo namo projektuojamos trys automobilių parkavimo aikštelės, asfaltbetonio dangos. Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė sklypo šiaurinėje pusėje. Aplink daugiabutį gyvenamąjį namą numatoma 1.2 m pločio nuogrinda, betoninių trinkelų dangos. Pagrindiniai jėgimai į daugiabutį gyvenamąjį namą projektuojami iš pietryčių pusės ir šiaurės–vakarų pusės, šalia jų numatomi dviračių stovai. Prie pagrindinių jėgimų projektuojamos betoninių trinkelų aikštelės. Likusioje sklypo teritorijoje įrengiama veja, mažosios architektūros elementai: suolai, šiukšliadėžės bei apšvietimas.

Žemės paviršiaus reljefas yra lygus. Daugiabučio gyvenamojo namo grindų altitudė prilyginama absoliutinei altitudėi ±0.00 = 75.50 m.

Projektuojamos trys automobilių parkavimo aikštelės: dvi šiaurės–vakarų pusėje ir viena pietryčių pusėje. Iš viso numatoma 38 parkavimo vietos, 3 iš jų pritaikytos ŽN. Daugiabučiui pastatui privaloma 1 parkavimo vieta 1 butui. Šiuo atveju pastate projektuojami 37 butai, o parkavimo vietų suprojektuota 38.

0	2020	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Atestato NR.	L&G UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Butlerienės 14, Marijampolė			OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen.A.Gustaičio g. 4A, Marijampolė, projektiniai pasiūlymai		
A439	PV / PDV	G. Vieversys		2020	Aiškinamasis raštas	LAIDA
	Arch.	G.Vieversytė		2020		0
Kalba	UŽSAKOVAS:			OBJEKTO NR.	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "KEDRUVA"			0120-PP-AR	1	1

Architektūra

Daugiabutis gyvenamasis namas projektuojamas keturių aukštų su rūsiu, sutapdintais stogais, sklypo centrinėje dalyje išlaikant visus reglamentuojamus atstumus iki sklypo ribos bei pagal detalų planą nustatytą užstatymo zoną. Į daugiabutį projektuojami trys pagrindiniai jėjimai, du iš šiaurės vakarų pusės, vienas iš pietvakarių pusės.

Statinio architektūra monumentalaus tūrio, forma dinamiškai užpildanti sklypo plotą. Trys aukštai vienodos formos, o ketvirtas aukštas išsiskiriantis: du stačiakampiai, atskiri, vieno aukšto tūriai užbaigia pastato kompoziciją. Ketvirtas aukštas ištraukiami, sukuriant konsolas, kuriose įrengiamos butų terasos.

Daugiabučiame name numatomi trijų tipų butai: vieno kambario, dviejų kambarių bei trijų kambarių.

Rūsyje numatomos sandėliavimo patalpos kiekvienam butui, šilumos mazgas, techninė patalpa. Pirmame aukšte suprojektuota 10 butų, du butai yra pritaikyti ŽN. Antrame, trečiame aukšte projektuojama po 11 butų, ketvirtame aukšte – 5 butai. Daugiabutyje projektuojamos trys laiptinės. Kiekvienas butas turi po balkoną, kuris aptveriamas perforuota cinkuota skarda, ketvirtame aukšte projektuojami prancūziško tipo balkonai.

Fasado apdailai pasirenkamos klasikinės ilgaamžės medžiagos: sendintų plytų klinkeris (trijų aukštų apdailai) bei Eternit plokštė ketvirtojo aukšto apdailai. Visi langų angokraščiai bei parapetai apskardinami RAL 7024 skarda.

Daugiabučio gyvenamojo namo energinio naudingumo klasė A+. Statinys projektuojamas taip, kad jį naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarų konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:

Išorės sienos.....0,12 W/m²K;

Grindys.....0,09 W/m²K;

Stogas0,09 W/m²K;

Langai ir durys.....0,85 W/m²K.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS

Projektinių pasiūlymų paskirtis- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

- **Aiškinamasis raštas:** statinio architektūros aprašas.
- **Grafinė dalis:** sklypo planas, statinio planai, pjūviai, fasadai, vizualizacijos

PDV

G. VIEVERSYS (atest. Nr. A439)

0120-PP-AR	lapas	lapų	laida
	2	3	0

Topografavimo darb? teritorijos išd?stymo schema

1 lapas
2 lapas

Marijampolė Geležinkelio g.

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

Topografavimo darb? teritorijos išd?stymo schema

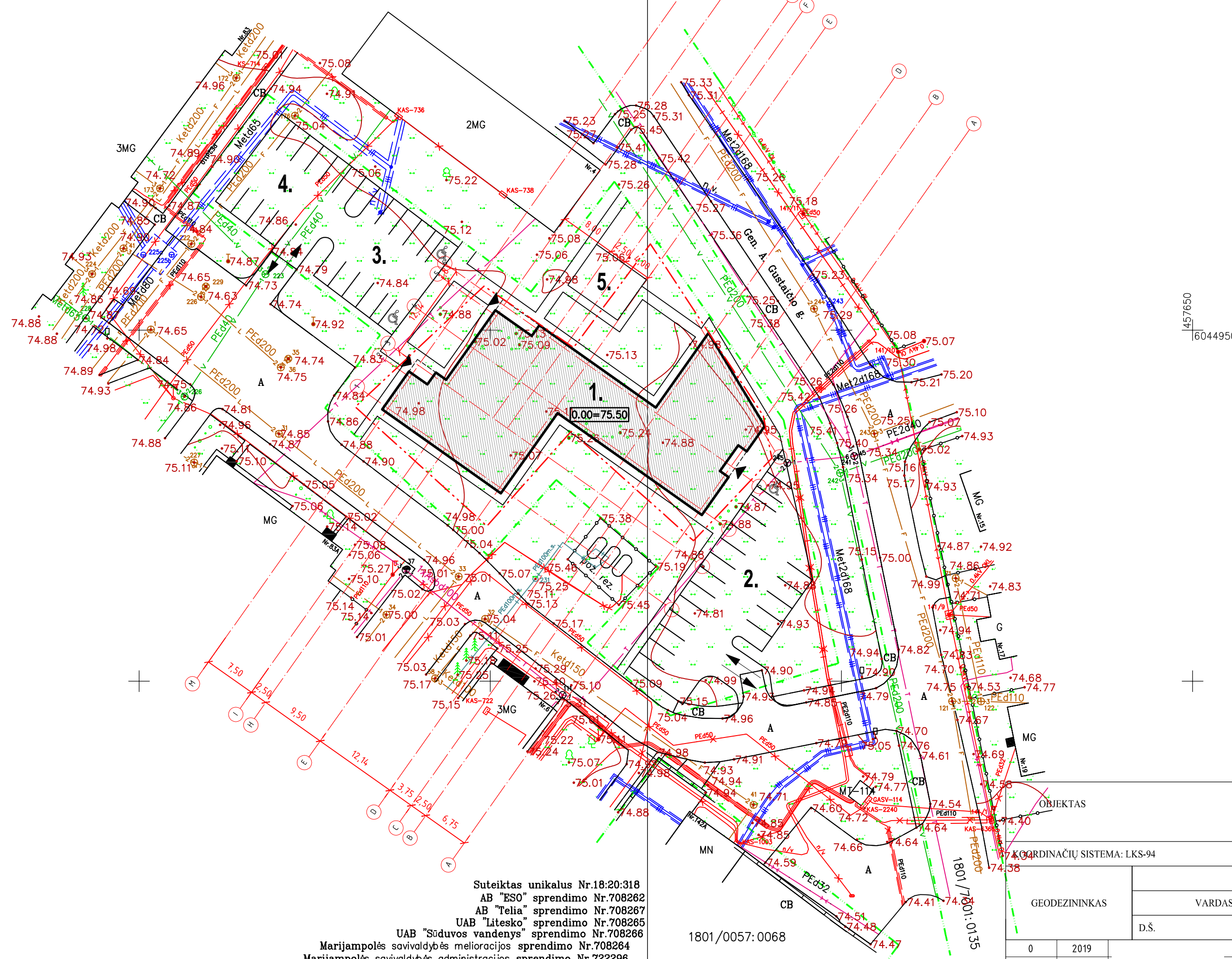
1 lapas
2 lapas

Marijampolė Geležinkelio g.

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBA
	UŽSTATYMO ZONA
	IVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS Į SKLYPA
	ĖJIMAS
EKSPLIKACIJA	
1.	PROJEKTUOJAMAS DAUGABUTIS GYV.NAMAS
2.	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
3.	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
4.	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖ
5.	VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ



Suteiktas unikalus Nr.18:20:318
 AB "ESO" sprendimo Nr.708262
 AB "Telia" sprendimo Nr.708267
 UAB "Litesko" sprendimo Nr.708265
 UAB "Sūduvos vandenys" sprendimo Nr.708266
 Marijampolės savivaldybės melioracijos sprendimo Nr.708264
 Marijampolės savivaldybės administracijos sprendimo Nr.722296

OBJEKTAS	Gen.A.Gustačio g. 4, Marijampolė		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1040		
	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	D.Š.		2020-03-12
			A.V
LAIDA	2019	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	L&G	STATINYS:	
	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI"	Gyvenamosios paskirties 1 daugiabučio pastato Gen. A.Gustačio g. 4A, Marijampolė projektiniai pasiūlymai	
A439	PV	G. Vievėrys	2020
A439	PDV	G. Vievėrys	2020
	ARCH.	G. Vievėrytė	2020
BRĖŽINYS:		SKLYPO PLANAS M 1:500	
		LAIDA	
		0	
KALBA	STATYTOJAS: UAB "Kedruva"		PROJEKTO NR.:
LT			0120 - PP - SP - 02
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

Suteiktas unikalus Nr.18:20:318
 AB "ESO" sprendimo Nr.708262
 AB "Telia" sprendimo Nr.708267
 UAB "Litesko" sprendimo Nr.708265
 UAB "Sūduvos vandenys" sprendimo Nr.708266
 Marijampolės savivaldybės melioracijos sprendimo Nr.708264
 Marijampolės savivaldybės administracijos sprendimo Nr.722296

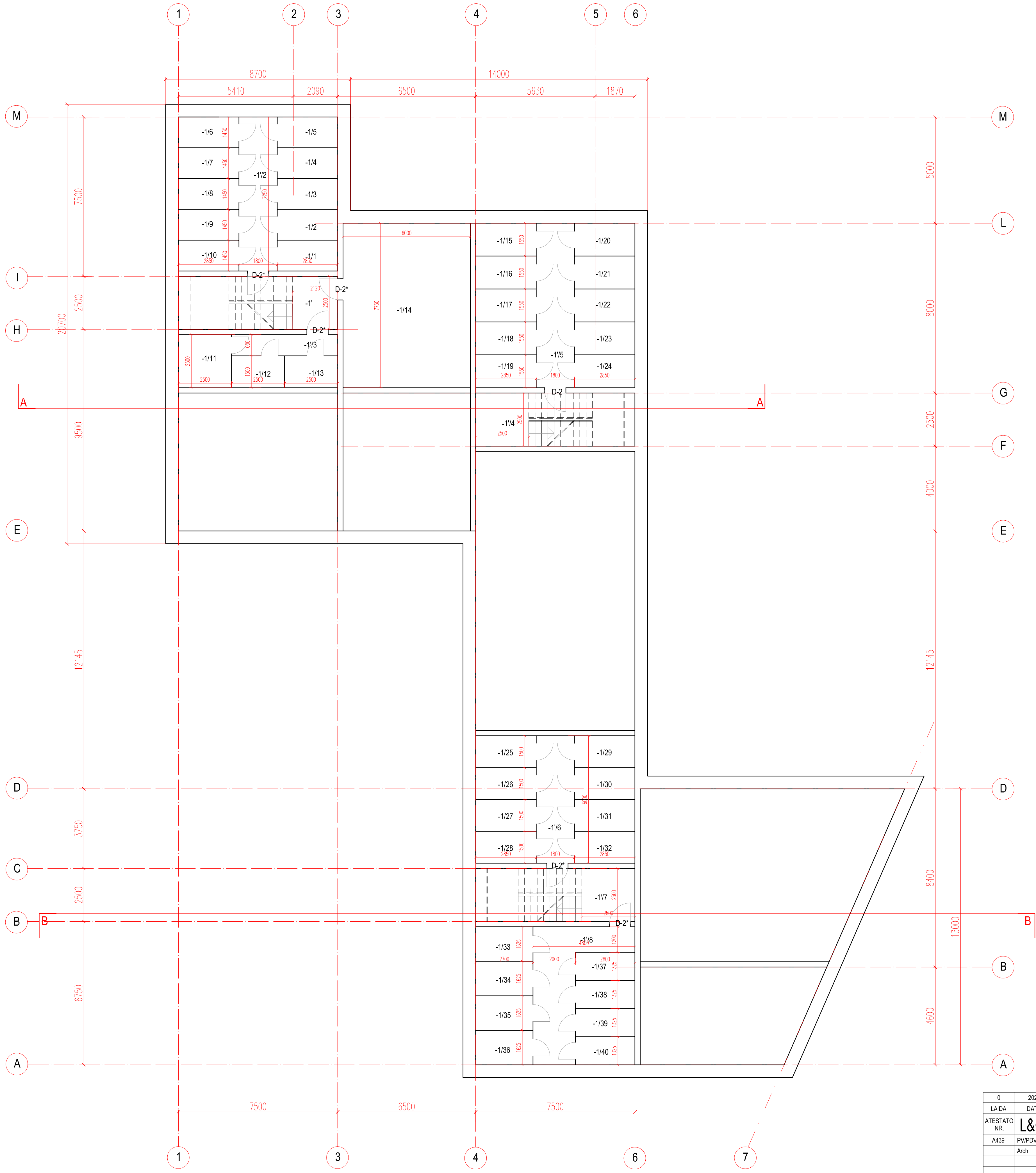
1801/0057:0068

GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1040		
	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	D.Š.		2020-03-12
			A.V

0	2019	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	L&G	STATINYS:	
	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI"	Gyvenamosios paskirties 1 daugiabučio pastato Gen. A.Gustačio g. 4A, Marijampolė projektiniai pasiūlymai	
A439	PV	G. Vievėrys	2020
A439	PDV	G. Vievėrys	2020
	ARCH.	G. Vievėrytė	2020
BRĖŽINYS:		SKLYPO PLANAS M 1:500	
		LAIDA	
		0	
KALBA	STATYTOJAS: UAB "Kedruva"		PROJEKTO NR.:
LT			0120 - PP - SP - 02
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

BUTO NR.	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m²
			212.14
	-1/1	SANDĖLIUS	4.13
	-1/2	SANDĖLIUS	4.13
	-1/3	SANDĖLIUS	4.13
	-1/4	SANDĖLIUS	4.13
	-1/5	SANDĖLIUS	4.13
	-1/6	SANDĖLIUS	4.13
	-1/7	SANDĖLIUS	4.13
	-1/8	SANDĖLIUS	4.13
	-1/9	SANDĖLIUS	4.13
	-1/10	SANDĖLIUS	4.13
	-1/11	SANDĖLIUS	6.25
	-1/12	SANDĖLIUS	3.75
	-1/13	SANDĖLIUS	3.75
	-1/14	TECHNINĖS PATALPOS	46.51
	-1/15	SANDĖLIUS	4.41
	-1/16	SANDĖLIUS	4.41
	-1/17	SANDĖLIUS	4.41
	-1/18	SANDĖLIUS	4.41
	-1/19	SANDĖLIUS	4.41
	-1/20	SANDĖLIUS	4.41
	-1/21	SANDĖLIUS	4.41
	-1/22	SANDĖLIUS	4.41
	-1/23	SANDĖLIUS	4.41
	-1/24	SANDĖLIUS	4.41
	-1/25	SANDĖLIUS	4.27
	-1/26	SANDĖLIUS	4.27
	-1/27	SANDĖLIUS	4.27
	-1/28	SANDĖLIUS	4.27
	-1/29	SANDĖLIUS	4.27
	-1/30	SANDĖLIUS	4.27
	-1/31	SANDĖLIUS	4.27
	-1/32	SANDĖLIUS	4.27
	-1/33	SANDĖLIUS	4.38
	-1/34	SANDĖLIUS	4.38
	-1/35	SANDĖLIUS	4.38
	-1/36	SANDĖLIUS	4.38
	-1/37	SANDĖLIUS	3.70
	-1/38	SANDĖLIUS	3.70
	-1/39	SANDĖLIUS	3.70
	-1/40	SANDĖLIUS	3.70
		BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS	95.56
	-1'	KORIDORIUS	10.45
	-1/2	KORIDORIUS	13.05
	-1/3	KORIDORIUS	5.00
	-1/4	KORIDORIUS	11.40
	-1/5	KORIDORIUS	13.95
	-1/6	KORIDORIUS	11.40
	-1/7	KORIDORIUS	13.65
	-1/8	KORIDORIUS	16.66
		VISO BENDRO PLOTO RŪSIO AUKŠTE	307.70



0	2020	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIKOS IR GINTO PROJEKTAI", Bulevardas 14, Mūsųnamai	STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato)
A439	PVI/PDV	G. Vleversys	2020
	Arch.	G. Vleversytė	2020
			BRĖŽINYS: Rūsio planas
			M 1:100 0
KALBA	STATYTOJAS:		OBJEKTO NR.: 0120-PP-SA-01
LT	UAB "KEDRUVA"		LAPAS LAPŲ
			1 1

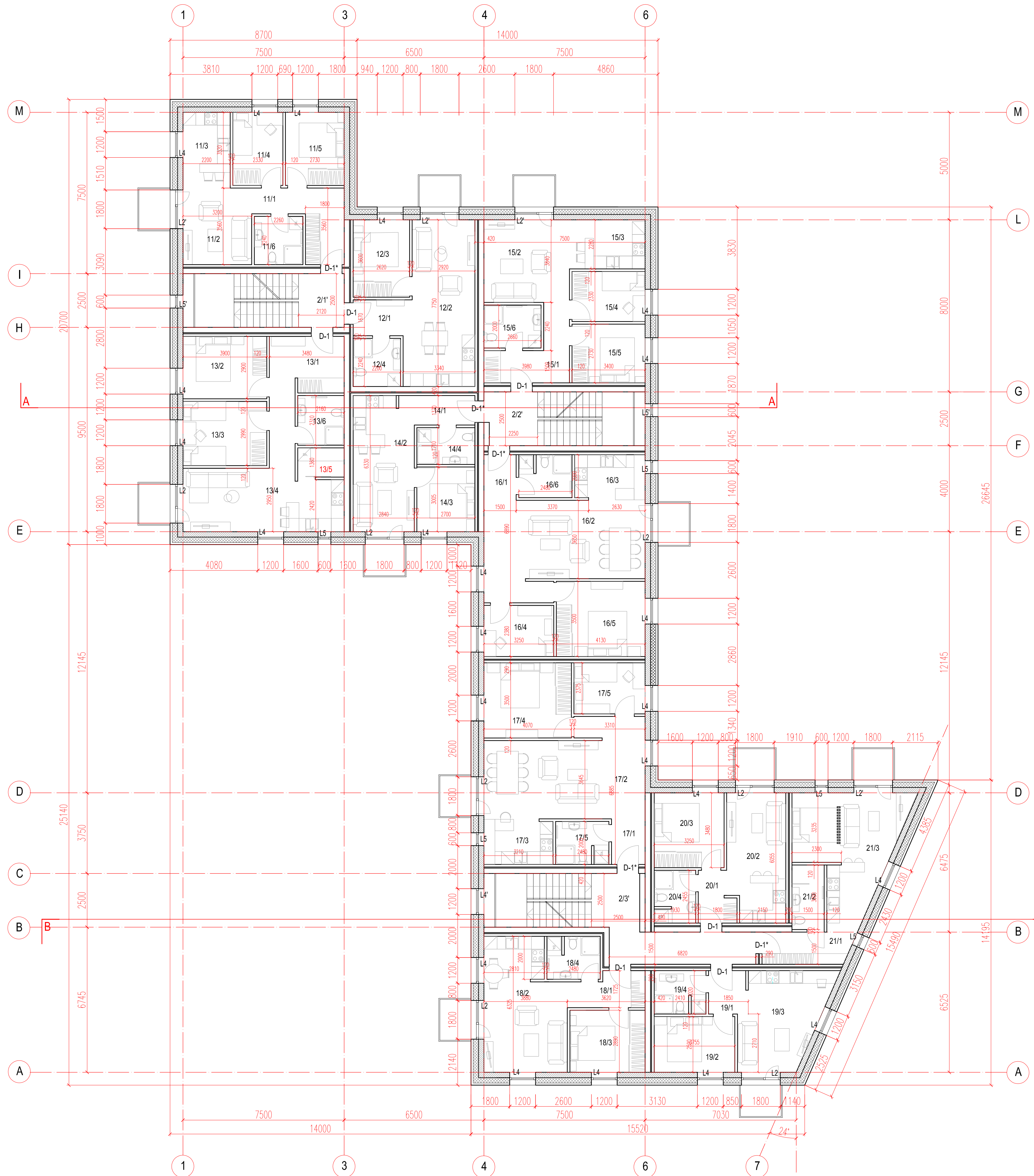
PIRMO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

BUTO NR.	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m²
BUTAS 1/			
1/1		KORIDORIUS	4.31
1/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	17.92
1/3		KAMBARYS	10.18
1/4		SAN.MAZGAS	4.80
BUTAS 2/			
2/1		KORIDORIUS	3.87
2/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	24.30
2/3		KAMBARYS	9.46
2/4		SAN.MAZGAS	4.92
BUTAS 3/			
3/1		KORIDORIUS	13.27
3/2		KAMBARYS	11.29
3/3		KAMBARYS	11.65
3/4		KAMBARYS / VIRTUVĖ	20.93
3/5		SANDĖLIS	2.95
3/6		SAN.MAZGAS	4.98
BUTAS 4/			
4/1		KORIDORIUS	4.85
4/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	16.93
4/3		KAMBARYS	8.12
4/4		SAN.MAZGAS	4.62
BUTAS 5/			
5/1		KAMBARYS / VIRTUVĖ	17.94
5/2		KAMBARYS	11.16
5/3		SAN.MAZGAS	5.58
BUTAS 6/			
6/1		KORIDORIUS	3.18
6/2		KAMBARYS	30.80
6/3		VIRTUVĖ	6.56
6/4		KAMBARYS	7.72
6/5		KAMBARYS	14.47
6/6		SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 7/			
7/1		KORIDORIUS	3.18
7/2		KAMBARYS	30.80
7/3		VIRTUVĖ	6.56
7/4		KAMBARYS	7.72
7/5		KAMBARYS	14.47
7/6		SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 8/			
8/1		KORIDORIUS	3.90
8/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	23.24
8/3		SAN.MAZGAS	6.17
BUTAS 9/			
9/1		KORIDORIUS/SVETAINĖ/VALGOMASIS	28.28
9/2		SAN.MAZGAS	4.50
9/3		VIRTUVĖ	6.94
9/4		KAMBARYS	14.16
9/5		KAMBARYS	10.03
BUTAS 10/			
10/1		KORIDORIUS	3.08
10/2		KAMBARYS/ VIRTUVĖ	22.77
10/3		SAN.MAZGAS	6.65
10/4		KAMBARYS	13.65
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS			
1/1'		KORIDORIUS	15.53
1/2'		KORIDORIUS	19.68
1/3'		KORIDORIUS	16.94
VISO GYVENAMOJO PLOTO PIRMAME AUKŠTE			492.56
VISO BENDRO PLOTO PIRMAME AUKŠTE			556.41



0	2020	PROJEKCTINIAI PASILŪLYMAI
LAIIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
ATESTATO NR.	L&G	STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato)
A439	PVP/PDV	Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai
	Arch.	G. Vleversytė
		2020
		BRĖŽINYS:
		I aukšto planas
		M 1:100
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:
LT	UAB "KEDRUVA"	0120-PP-SA-02
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1

ANTRO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

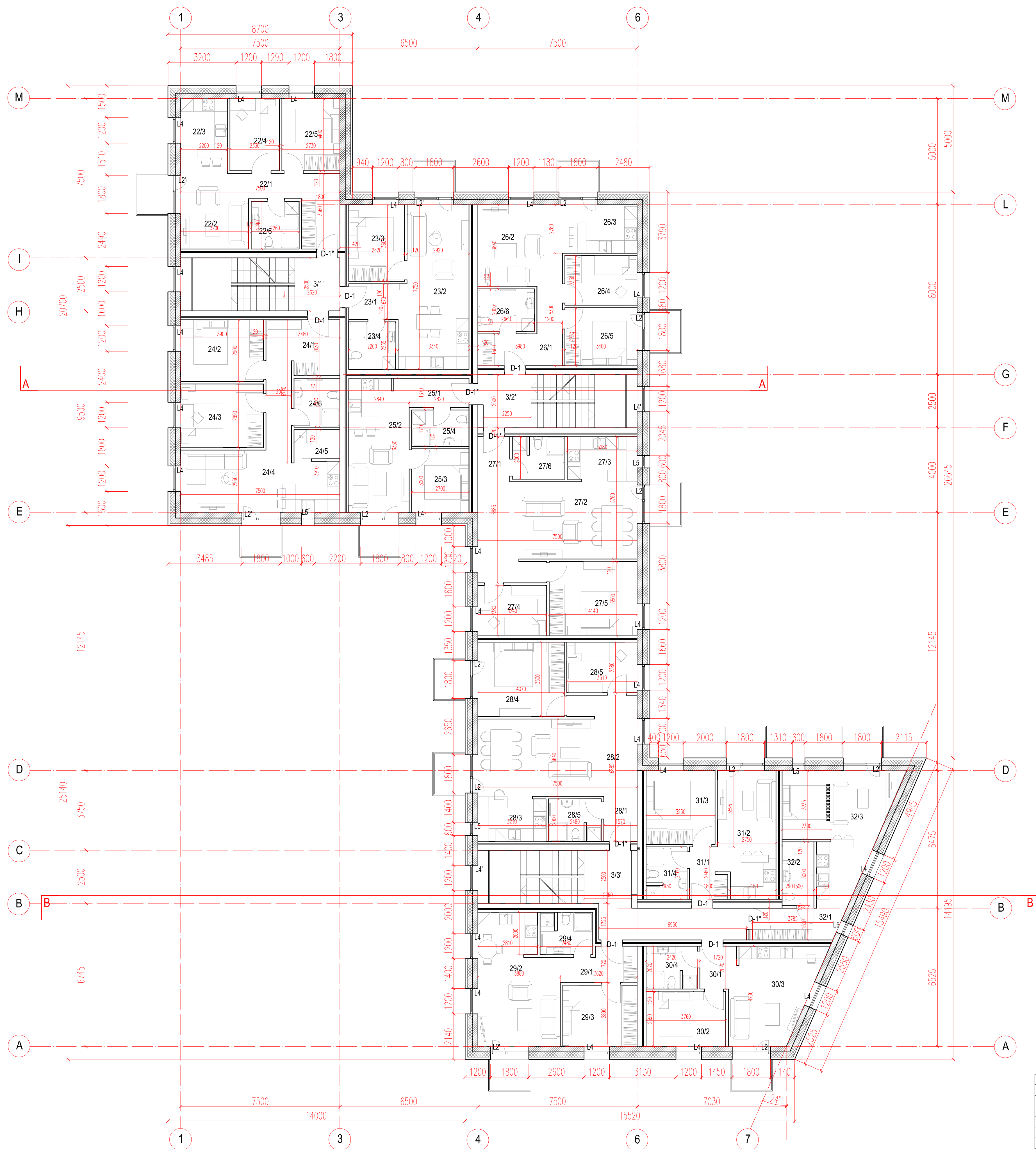


BUTO. NR.	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m²
BUTAS 11/			50.81
11/1		KORIDORIUS	9.41
11/2		KAMBARYS	11.40
11/3		VIRTUVĖ	7.74
11/4		KAMBARYS	7.92
11/5		KAMBARYS	9.28
11/6		SAN.MAZGAS	5.06
BUTAS 12/			42.55
12/1		KORIDORIUS	3.87
12/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	24.30
12/3		KAMBARYS	9.46
12/4		SAN.MAZGAS	4.92
BUTAS 13/			65.07
13/1		KORIDORIUS	13.27
13/2		KAMBARYS	11.29
13/3		KAMBARYS	11.65
13/4		KAMBARYS / VIRTUVĖ	20.93
13/5		SANDĖLIS	2.95
13/6		SAN.MAZGAS	4.98
BUTAS 14/			34.52
14/1		KORIDORIUS	4.85
14/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	16.93
14/3		KAMBARYS	8.12
14/4		SAN.MAZGAS	4.62
BUTAS 15/			56.71
15/1		KORIDORIUS	8.65
15/2		KAMBARYS	15.29
15/3		VIRTUVĖ	8.02
15/4		KAMBARYS	9.28
15/5		KAMBARYS	10.15
15/6		SAN.MAZGAS	5.32
BUTAS 16/			67.58
16/1		KORIDORIUS	3.18
16/2		KAMBARYS	30.80
16/3		VIRTUVĖ	6.56
16/4		KAMBARYS	7.72
16/5		KAMBARYS	14.47
16/6		SAN.MAZGAS	3.18
BUTAS 17/			67.58
17/1		KORIDORIUS	4.85
17/2		KAMBARYS	30.80
17/3		VIRTUVĖ	6.56
17/4		KAMBARYS	7.72
17/5		KAMBARYS	14.47
17/6		SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 18/			33.31
18/1		KORIDORIUS	5.37
18/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	22.13
18/3		KAMBARYS	10.11
18/4		SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 19/			34.56
19/1		KORIDORIUS	2.57
19/2		KAMBARYS	9.71
19/3		KAMBARYS/VIRTUVĖ	16.73
19/4		SAN.MAZGAS	4.88
BUTAS 20/			35.71
20/1		KORIDORIUS	3.78
20/2		KAMBARYS / VIRTUVĖ	15.87
20/3		KAMBARYS	11.32
20/4		SAN.MAZGAS	4.74
BUTAS 21/			34.23
21/1		KORIDORIUS/VIRTUVĖ	13.00
21/2		SAN.MAZGAS	4.50
21/3		SVETAINĖ/MIEGAMASIS	16.73
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS			31.48
2/1'		KORIDORIUS	6.55
2/2'		KORIDORIUS	7.23
2/3'		KORIDORIUS	17.70
VISO GYVENAMOJO PLOTO ANTRAME AUKŠTE			522.63
VISO BENDRO PLOTO ANTRAME AUKŠTE			554.11

0	2020	PROJEKTIŅĀ PASILŪYMAI (GATAVAS)	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	STATINYS:
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIKOS IR GINTO PROJEKTAI", Bulvarinis 14, Mūsųnamai	Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato)
A439	PVP/PDV	G. Vleversys	Gen. A.Gustaici'o g. 4A projektiniai pasiūlymai
	Arch.	G. Vleversytė	2020
			BRĖŽINYS:
			II aukšto planas
			M 1:100
			LAPAS
			LAPŲ
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:	
LT	UAB "KEDRUVA"	0120-PP-SA-03	1 1

TRĘCIO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

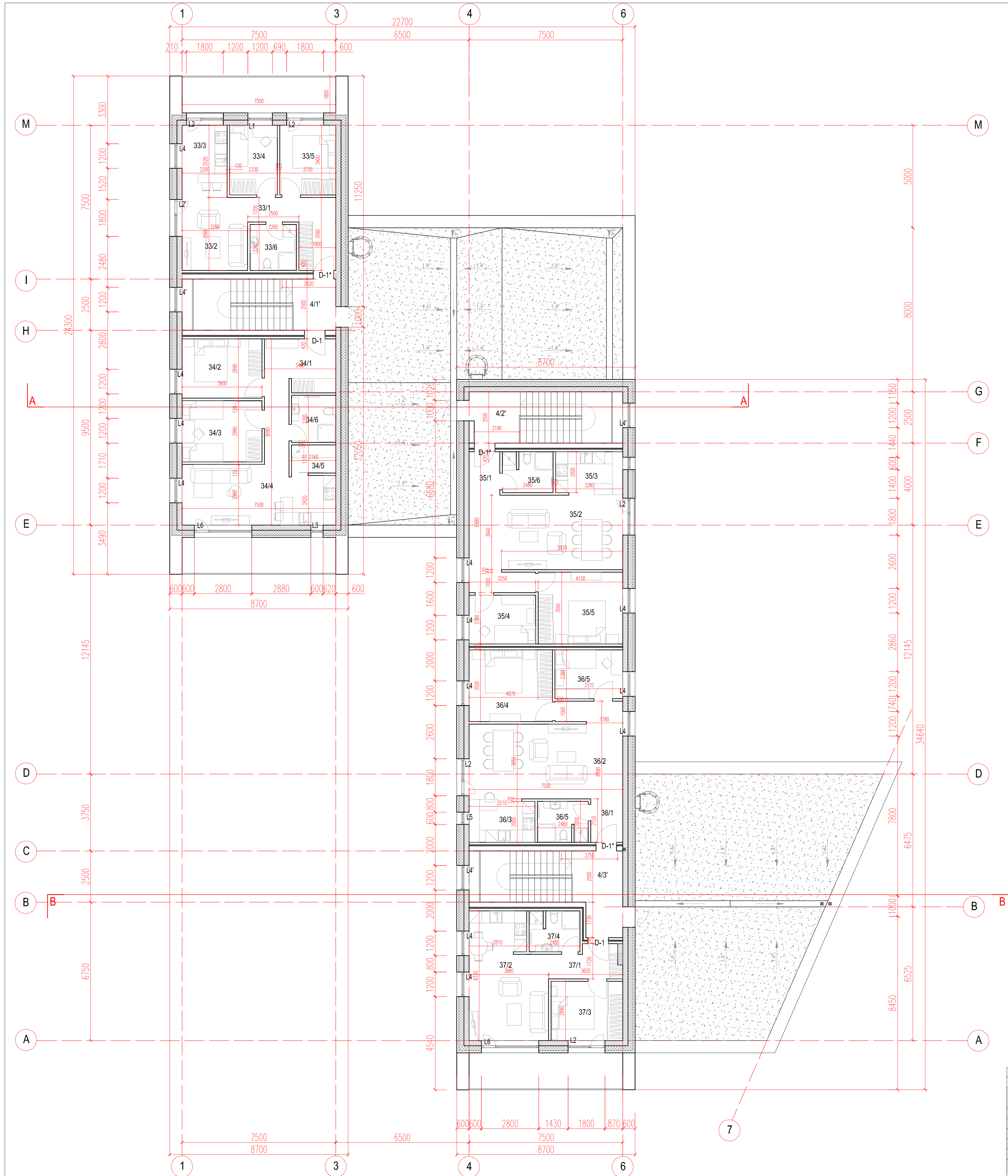
BUTO NR.	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m²
BUTAS 22/			50.81
	22/1	KORIDORIUS	9.41
	22/2	KAMBARYS	11.40
	22/3	VIRTUVĖ	7.74
	22/4	KAMBARYS	7.92
	22/5	KAMBARYS	9.28
	22/6	SAN.MAZGAS	5.06
BUTAS 23/			42.55
	23/1	KORIDORIUS	3.87
	23/2	KAMBARYS / VIRTUVĖ	24.30
	23/3	KAMBARYS	9.46
	23/4	SAN.MAZGAS	4.92
BUTAS 24/			65.07
	24/1	KORIDORIUS	13.27
	24/2	KAMBARYS	11.29
	24/3	KAMBARYS	11.65
	24/4	KAMBARYS / VIRTUVĖ	20.93
	24/5	SANDĖLIS	2.95
	24/6	SAN.MAZGAS	4.98
BUTAS 25/			34.52
	25/1	KORIDORIUS	4.85
	25/2	KAMBARYS / VIRTUVĖ	16.93
	25/3	KAMBARYS	8.12
	25/4	SAN.MAZGAS	4.62
BUTAS 26/			56.71
	26/1	KORIDORIUS	8.65
	26/2	KAMBARYS	15.29
	26/3	VIRTUVĖ	8.02
	26/2	KAMBARYS	9.28
	26/3	KAMBARYS	10.15
	26/4	SAN.MAZGAS	5.32
BUTAS 27/			67.58
	27/1	KORIDORIUS	3.18
	27/2	KAMBARYS	30.80
	27/3	VIRTUVĖ	6.56
	27/4	KAMBARYS	7.72
	27/5	KAMBARYS	14.47
	27/6	SAN.MAZGAS	3.18
BUTAS 28/			67.58
	28/1	KORIDORIUS	4.85
	28/2	KAMBARYS	30.80
	28/3	VIRTUVĖ	6.56
	28/4	KAMBARYS	7.72
	28/5	KAMBARYS	14.47
	28/6	SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 29/			33.31
	29/1	KORIDORIUS	5.37
	29/2	KAMBARYS / VIRTUVĖ	22.13
	29/3	KAMBARYS	10.11
	29/4	SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 30/			34.56
	30/1	KORIDORIUS	2.57
	30/2	KAMBARYS	9.71
	30/3	KAMBARYS/VIRTUVĖ	16.73
	30/4	SAN.MAZGAS	4.88
BUTAS 31/			35.71
	31/1	KORIDORIUS	3.78
	31/2	KAMBARYS / VIRTUVĖ	15.87
	31/3	KAMBARYS	11.32
	31/4	SAN.MAZGAS	4.74
BUTAS 32/			34.23
	32/1	KORIDORIUS/VIRTUVĖ	13.00
	32/2	SAN.MAZGAS	4.50
	32/3	SVETAINĖ/MIEGAMASIS	16.73
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS			31.48
	3/1'	KORIDORIUS	6.55
	3/2'	KORIDORIUS	7.23
	3/3'	KORIDORIUS	17.70
VISO GYVENAMOJO PLOTO TRĘČIAME AUKŠTE			522.63
VISO BENDRO PLOTO TRĘČIAME AUKŠTE			554.11



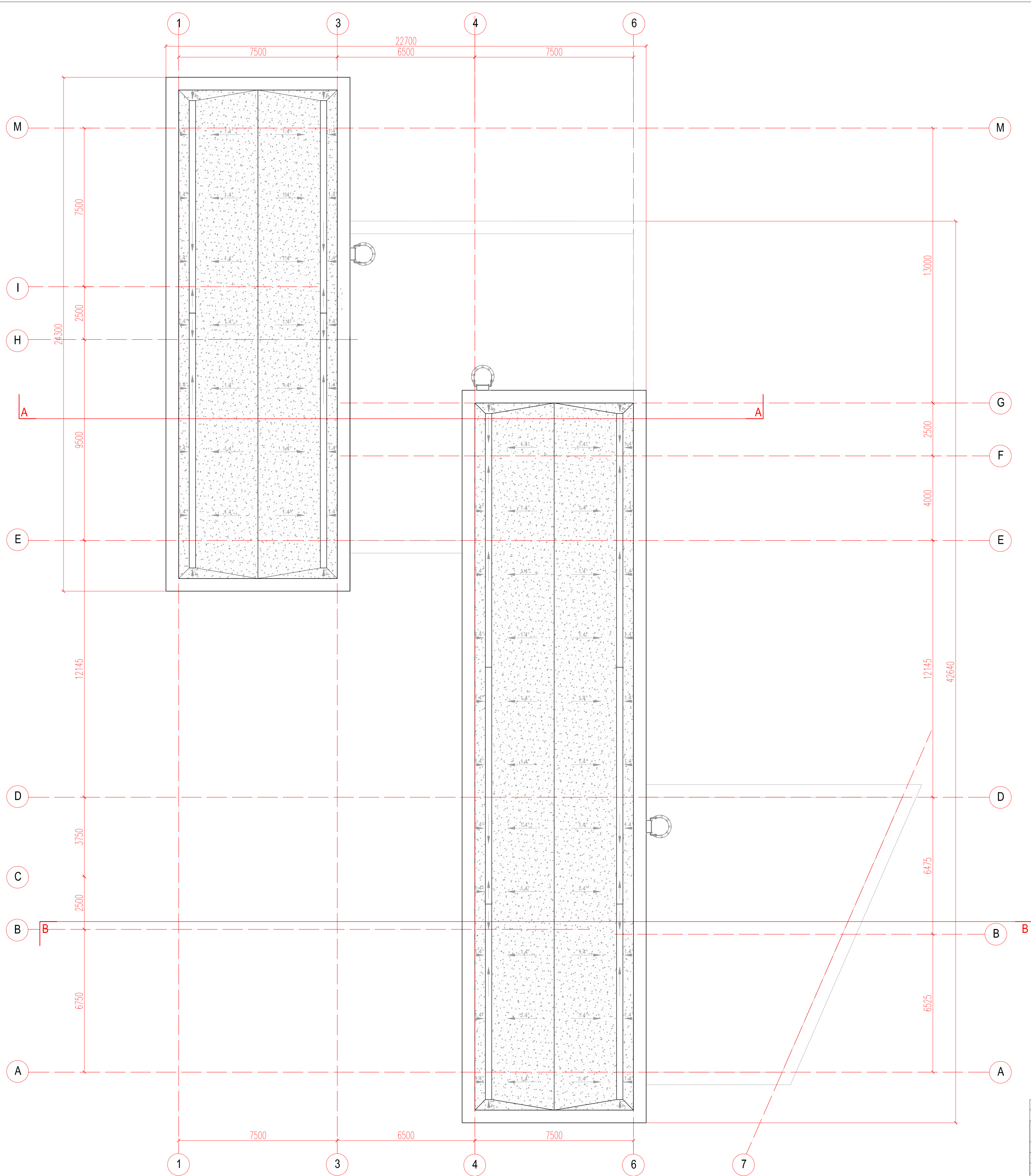
0	2020	PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
ATESTATO NR.	L&G	STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato)
A439	PVP/PDV	Gen. A. Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai
	Arch.	G. Vleversytė
		2020
		BRĖŽINYS:
		III aukšto planas
		M 1:100
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:
LT	UAB "KEDRUVA"	0120-PP-SA-04
		LAPAS LAPŲ
		1 1

KETVIRTO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

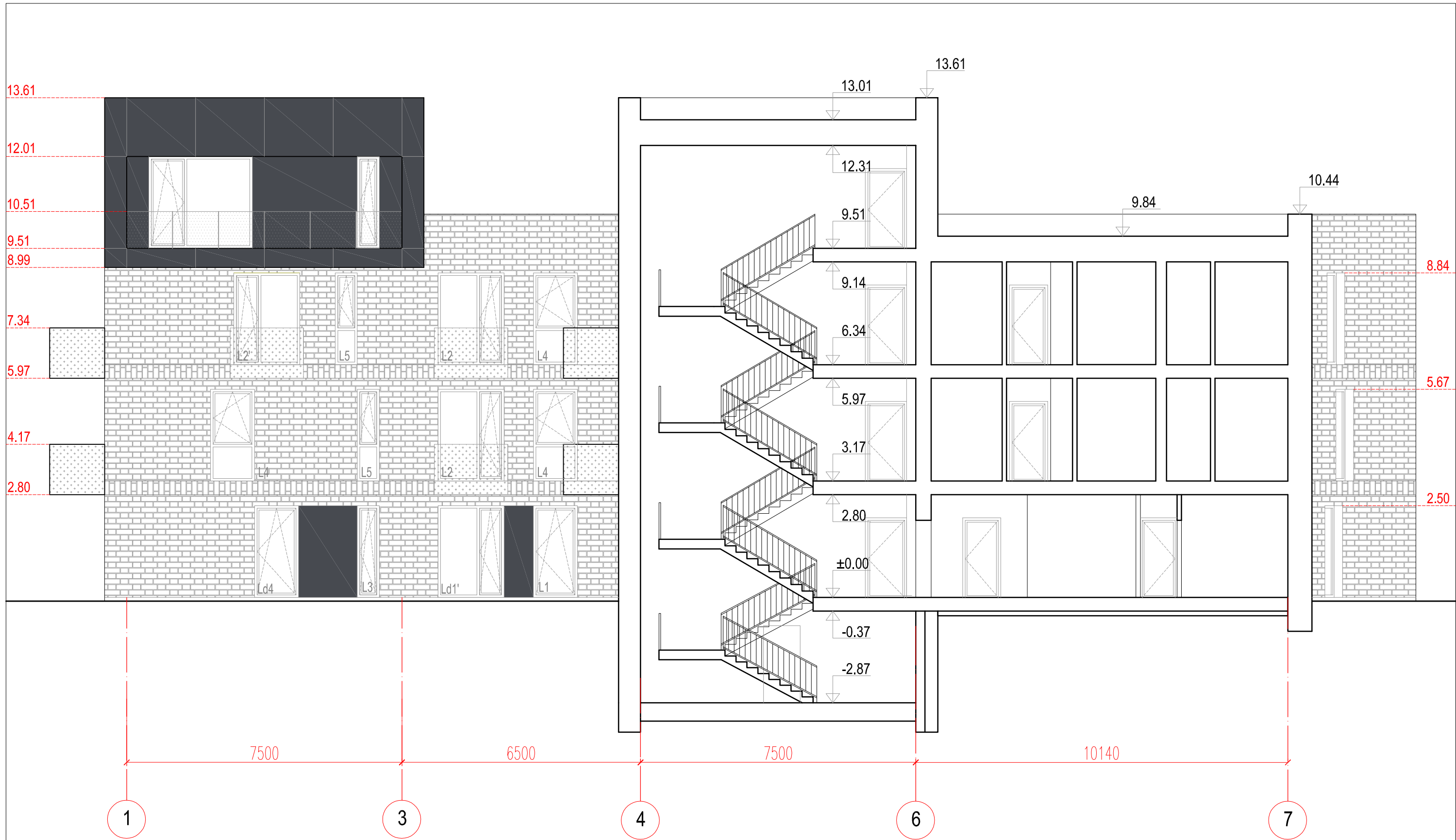
BUTO NR.	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m²
BUTAS 33/			50.81
	33/1	KORIDORIUS	9.41
	33/2	KAMBARYS	11.40
	33/3	VIRTUVĖ	7.74
	33/4	KAMBARYS	7.92
	33/5	KAMBARYS	9.28
	33/6	SAN.MAZGAS	5.06
BUTAS 34/			65.07
	34/1	KORIDORIUS	13.27
	34/2	KAMBARYS	11.29
	34/3	KAMBARYS	11.65
	34/4	KAMBARYS / VIRTUVĖ	20.93
	34/5	SANDĒLIS	2.95
	34/6	SAN.MAZGAS	4.98
BUTAS 35/			67.58
	35/1	KORIDORIUS	3.18
	35/2	KAMBARYS	30.80
	35/3	VIRTUVĖ	6.56
	35/4	KAMBARYS	7.72
	35/5	KAMBARYS	14.47
	35/6	SAN.MAZGAS	3.18
BUTAS 36/			67.58
	36/1	KORIDORIUS	4.85
	36/2	KAMBARYS	30.80
	36/3	VIRTUVĖ	6.56
	36/4	KAMBARYS	7.72
	36/5	KAMBARYS	14.47
	36/6	SAN.MAZGAS	4.85
BUTAS 37/			33.31
	37/1	KORIDORIUS	5.37
	37/2	KAMBARYS / VIRTUVĖ	22.13
	37/3	KAMBARYS	10.11
	37/4	SAN.MAZGAS	4.85
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS			28.49
	4/1'	KORIDORIUS	6.54
	4/2'	KORIDORIUS	7.50
	4/3'	KORIDORIUS	14.45
VISO GYVENAMOJO PLOTO KETVIRTAME AUKŠTE			284.35
VISO BENDRO PLOTO KETVIRTAME AUKŠTE			312.84



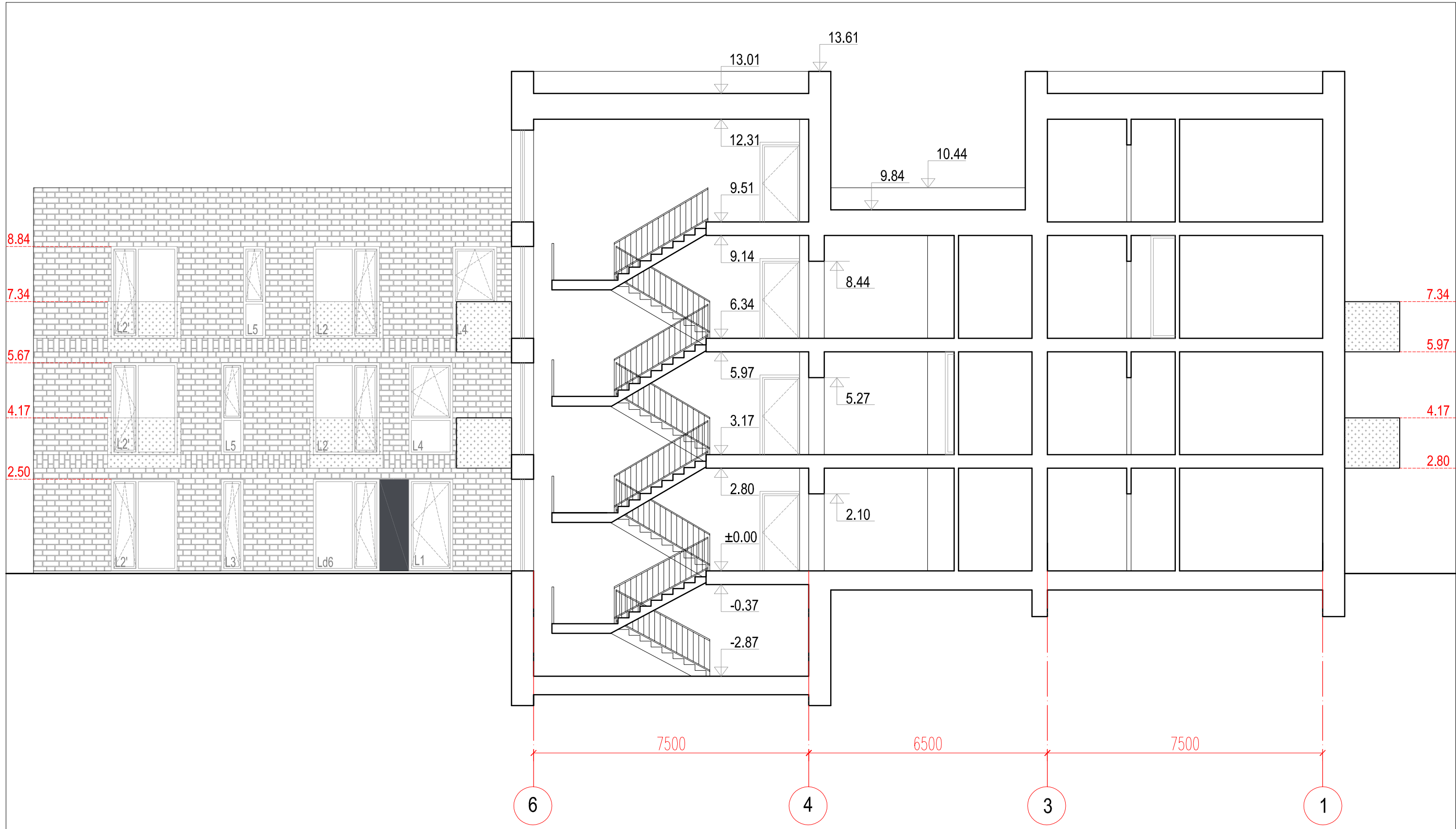
0	2020	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI
LAI DA	DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAI KOMA)
ATESTATO NR.	L&G	STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato)
A439	PV/PDV	Gen. A.Gustačio g. 4A projektiniai pasiūlymai
	Arch.	G. Vleversytė
		2020
BRĖŽINYS:		LAI DA
IV aukšto planas		M 1:100 0
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:
LT	UAB "KEDRUVA"	0120-PP-SA-05
		LAPAS LAPŲ
		1 1



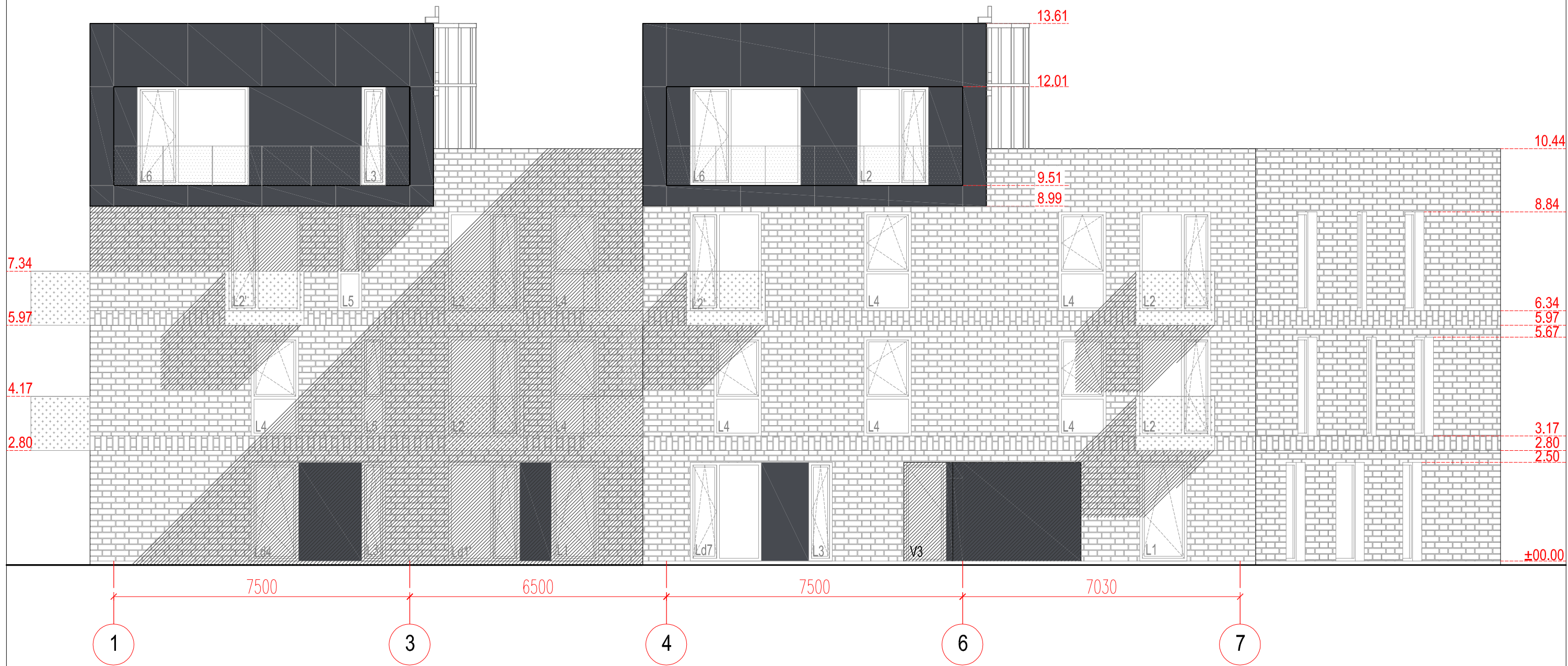
0	2020	PROJEKTIJINIAI PASIŪLYMAI	
LAIKA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
ATESTATO NR.	L&G	STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A. Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai	
A439	PV/PPDV	G. Vleversys	2020
	Arch.	G. Vleversytė	2020
BRĖŽINYS:			LAIKA
Stogo planas			0
OBJEKTO NR.:			LAPAS LAPŲ
0120 -PP - SA - 06			1 1
KALBA	STATYTOJAS:		
LT	UAB "KEDRUVA"		



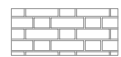


0	2020	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Butlerienės 14, Marijampolė		STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai
A439	PV/PDV	G. Vieversys	2020	BRĖŽINYS: Pjūvis B-B
	Arch.	G. Vieversytė	2020	
				M 1:100
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:		LAPAS
LT	UAB "KEDRUVA"	0120 -PP - SA - 07		LAPŲ
				1
				1



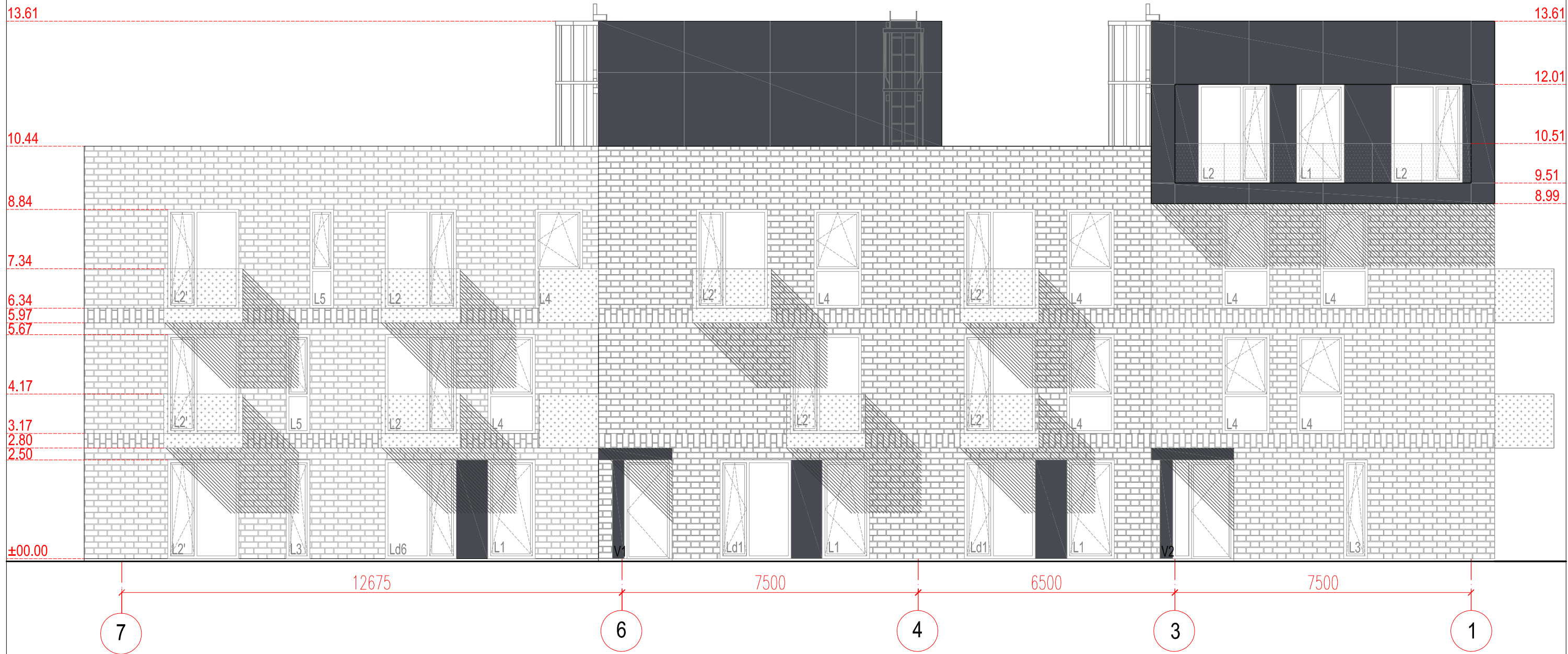
0	2020	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Butlerienės 14, Marijampolė		STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai
A439	PV/PDV	G. Vieversys	2020	BRĖŽINYS: Pjūvis A-A M 1:100
	Arch.	G. Vieversytė	2020	
KALBA	STATYTOJAS: UAB "KEDRUVA"		OBJEKTO NR.:	LAPAS
LT			0120 -PP - SA - 08	LAPŲ
				1
				1



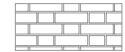


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  SENDINTŲ PLYTŲ MŪRAS
-  PERFORUOTA SKARDA
-  HPL RAL 7024

0	2020	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Butlerienės 14, Marijampolė		STATYNYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai
A439	PV/PDV	G. Vievėrys	2020	BREŽINYS: Fasadas tarp ašių 1-7 M 1:100
	Arch.	G. Vievėrytė	2020	
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:		LAIDA
LT	UAB "KEDRUVA"	0120 -PP - SA - 09		0
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  SENDINTŲ PLYTŲ MŪRAS
-  PERFORUOTA SKARDA
-  HPL RAL 7024

0	2020	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Butlerienės 14, Marijampolė		STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai
A439	PV/PDV	G. Vieversys	2020	BREŽINYS: Fasadas tarp ašių 7-1 M 1:100
	Arch.	G. Vieversytė	2020	
KALBA	STATYTOJAS:	OBJEKTO NR.:		LAIDA
LT	UAB "KEDRUVA"	0120 -PP - SA - 10		0
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



M

E

A

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SENDINTŲ PLYTŲ MŪRAS
- PERFORUOTA SKARDA
- HPL RAL 7024
- TINKAS

0	2020	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Bulvarinės 14, Marijampolė		STATINYS:	
				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai	
A439	PV/PPDV	G. Vieversys	2020	BRĖŽINYS:	
	Arch.	G. Vieversytė	2020		
				Fasadas tarp ašių M-A	LAIDA
				M 1:100	0
KALBA	STATYTOJAS:		OBJEKTO NR.:		LAPAS
LT	UAB "KEDRUVA"		0120 -PP - SA - 11		LAPŲ
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  SENDINTŲ PLYTŲ MŪRAS
-  PERFORUOTA SKARDA
-  HPL RAL 7024
-  TINKAS

0	2020	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
ATESTATO NR.	L&G	UAB "LAIMOS IR GINTO PROJEKTAI", Bulvarinės 14, Marijampolė		STATINYS: Gyvenamosios paskirties (daugiabučio pastato) Gen. A.Gustaičio g. 4A projektiniai pasiūlymai		
A439	PV/PDV	G. Vieversys	2020	BRĖŽINYS: Fasadas tarp ašių A-M M 1:100		
	Arch.	G. Vieversytė	2020		LAIDA 0	
KALBA	STATYTOJAS:	UAB "KEDRUVA"		OBJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ
LT				0120 - PP - SA - 12	1	1