

UAB „DARNI ARCHITEKTŪRA“

ĮMONĖS KODAS 304842582

MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS

TEL.: 8 606 06710, 8 605 32654

STATYTOJAS ARŪNO MULIŪNO INDIVIDUALI ĮMONĖ “PIXOLAIN”

PROJEKTO PAVADINIMAS GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO – DIRBTUVIŲ,
VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTAS DIRBTUVĖS (01)



ADRESAS VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKIS

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS

PROJEKTO NR. 2009

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	PARAŠAS	VARDAS PAVARDĖ
DIREKTORIUS			MATAS ADOMAITIS
PV	27828		VILMA ADOMAITIENĖ


RADVILIŠKIS

2020 m.

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapas
1	-	Antraštinis lapas	1	1
2	2009-XX-PP.T	Dokumentų žiniaraštis	1	2
3	2009-XX-PP.BSR	Bendrieji sklypo ir statinio rodikliai	1	3
Tekstinė dalis				
4	2009-XX-PP.AR	Aiškinamasis raštas	13	4-16
Grafinė dalis				
5	2009-00-PP.B-01	Sklypo planas. M 1:500	1	17
6	2009-01-PP.B-02	Aukšto planas. M 1:100	1	18
7	2009-01-PP.B-03	Fasadai 1-4 ir A-D. M 1:100	1	19
8	2009-01-PP.B-04	Fasadai D-A ir 4-1. M 1:100	1	20
9	2009-01-PP.B-05	Pjūvis A-A. M 1:100	1	21
10	2009-01-PP.B-06	Vizualizacija	1	22


Viso byloje: 22 lapai

0	2020-09	Visuomenės informavimui;			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: 860532654		Projekto pavadinimas: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO – DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas DIRBTUVĖS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ			
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS		Dokumento pavadinimas: TURINYS	
0043671	ARCH.	DEIMANTĖ SUDIKAITĖ			
LT	Statytojas Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"		Dokumento žymuo 2009-XX-PP.T	Lapų	Lapas
				1	1

BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš)	Kiekis (po)
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	123524	123524
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	29,1	29,2
1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	96,6	96,7
II. PASTATAI			
Gamybos paskirties pastatas - dirbtuvės			
2. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.1. Pastato bendras plotas.*	m ²	103,31	
2.2. Pastato pagrindinis plotas.*	m ²	103,31	
2.2. Pastato pagalbinis plotas.	m ²	-	
2.2. Pastato užimamas plotas. *	m ²	108,70	
2.2. Pastato tūris.*	m ³	365	
2.3. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
2.4. Pastato aukštis. *	m	4,36	
2.5. Butų skaičius (gyvenamajame name):		-	
2.6. Energinio naudingumo klasė		-	
2.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		D	
2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybos darbus ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2020-09	Visuomenės informavimui;			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: 860532654	Projekto pavadinimas: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO – DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas DIRBTUVĖS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ			
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS		Dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida
0043671	ARCH.	DEIMANTĖ SUDIKAITĖ			0
LT	Statytojas Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"		Dokumento žymuo 2009-XX-PP.BSR	Lapų	Lapas
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato – dirbtuvių, Vytauto g. 3, Radviliškyje, statybos projektas. Projekto Nr. 2009.

1.2. Statybos adresas / statinio geografinė vieta: Vytauto g. 3, Radviliškio m., Radviliškio r. sav., žemės sklypo kadastrinis Nr.:7157/0003:0415. Sklypo plotas: 12,3524 ha.

1.3. Bendrieji duomenys apie statinius, statinių kategorijas, statybų darbų rūšis.


Statinio žymėjimas projekte	Statinio pavadinimas, kategorija, pastato paskirtis	Statybų darbų rūšis
01	Dirbtuvės, neypatingas*, gamybos paskirties**	Nauja statyba

* pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ pastato charakteristikos neatitinka ypatingiems statiniams keliamų reikalavimų ir pastato išmtavimai yra didesni nei nesudėtingų statinių, todėl pastato kategorija – neypatingas.

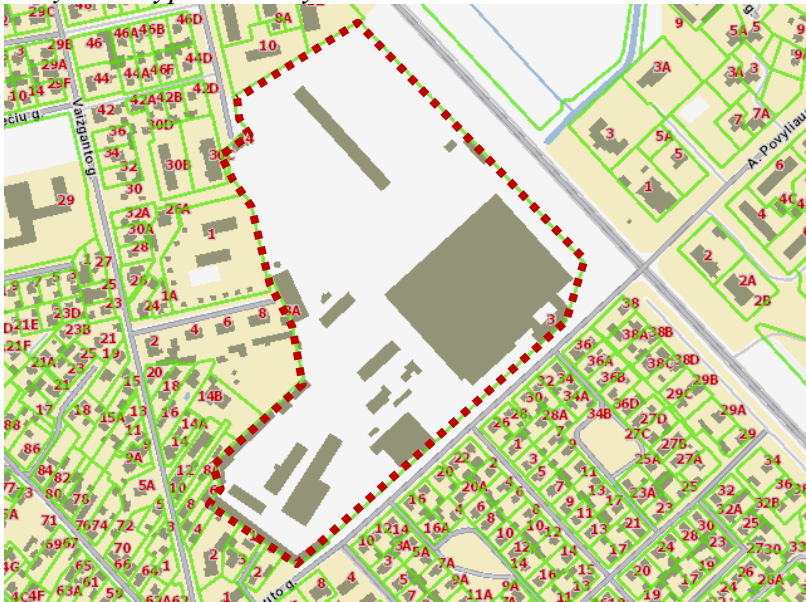
** pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV skyriaus, trečio skirsnio, 7.8. punktą, gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gavybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir kita);

1.4. Projekto rengimo etapas: Projektiniai pasiūlymai (PP);

1.5. Ryšys su gretimu užstatymu: Statybos sklypas išsidėstęs Šiaulių ir Vytauto gatvių sankirtoje, šiaurinėje dalyje nuo sklypo – gamybos, pramonės teritorijos, kiek toliau gyvenamosios teritorijos. Kitos sklypo dalys ribojasi su intensyviai užstatytomis gyvenamosiomis teritorijomis, kuriose vyrauja vieno – dviejų butų ar daugiabučiai pastatai.

0	2020-09	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: 860532654	Projekto pavadinimas: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO – DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		DIRBTUVĖS (01)
0043671	ARCH.	DEIMANTĖ SUDIKAITĖ		Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				Laida 0
LT	Statytojas Arūno Muliūno individuali įmonė “PIXOLAIN”		Dokumento žymuo 2009-XX-PP.AR	Lapų 13
				Lapas 1

Statybos sklypo išsidėstymo schema:

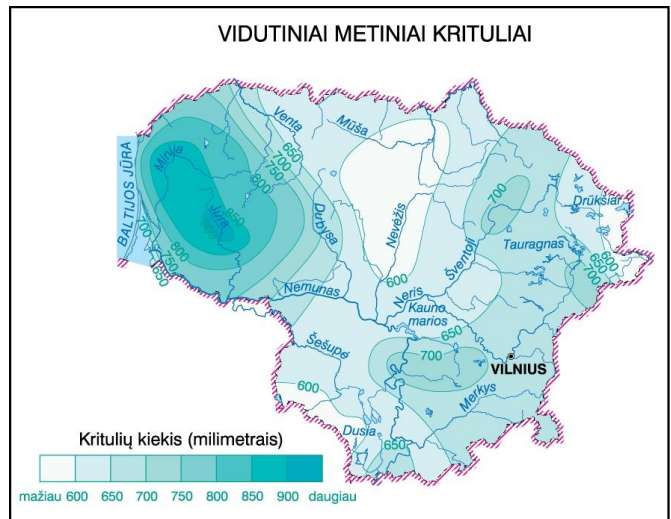
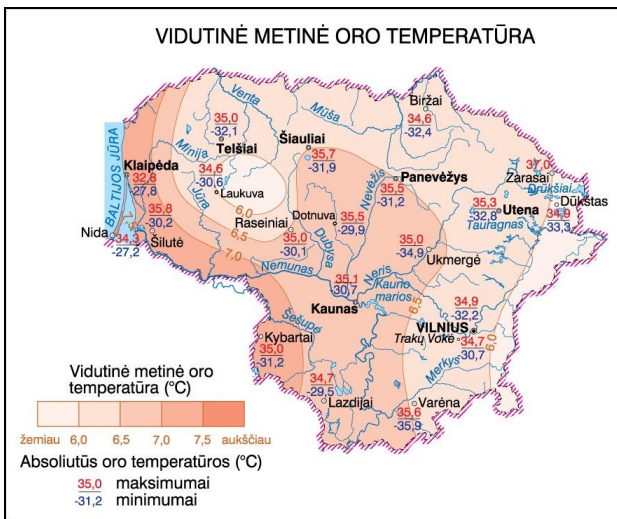


Sutartiniai žymėjimai:

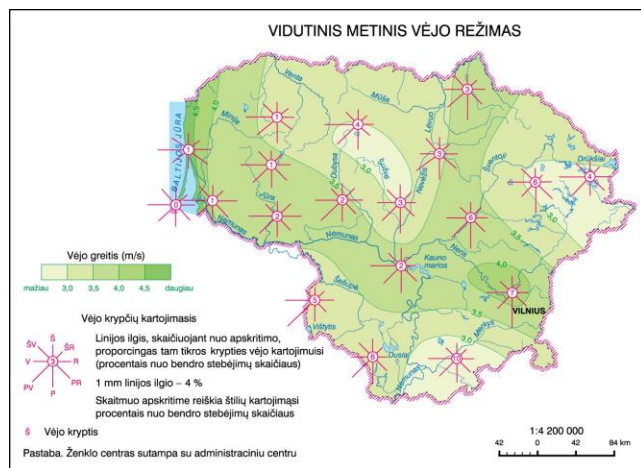
 - Statybos sklypas

1.6. Kultūros paveldo vertybė: Statybos sklypas nepatenka į kultūros paveldo vertybių ar kitaip saugomą teritoriją.

1.7. Klimato sąlygos ir reljefas:



Dokumento žymuo 2009-XX-PP.AR	Lapų	Lapas	Laida
	13	2	0



- vidutinė metinė oro temperatūra +6,7°C;
- santykinis metinis oro drėgnumas 80%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 664mm;
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,6m/s.

Sklypo žemės paviršiaus altitudės statybos sklype (statybos zonoje) kinta 124,93 ~ 125,72m ribose.

II. STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS, SĄRAŠAS

2.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. 2016 06 30, Nr. XII-2573 (nauja redakcija nuo 2017-01-01)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992 01 30, Nr I-2223
- LR Žemės įstatymas. 1994 04 26, Nr. I-446
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. IX-1004.

2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
- STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	3	0

2.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
- STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
- STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
- STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai
- STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai
- STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
- STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
- STR 2.03.02:2005. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
- STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas
- STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
- STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
- STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos
- STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
- STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

2.4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- EĮIT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012.
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės (VŽ' 2013 Nr. 85-4297).
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės, 2010-09-17d. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerija įsak. Nr.A1-425 (Žin., 2010 Nr.112-5717).
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 12 07, Nr.1-338.
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės 2011 01 17, Nr.1-14.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	4	0

2.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
- HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
- HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai“.
- HN 98-2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
- AM 2006 05 08d. įsakymas Nr.D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“

III. ESAMŲ STATINIŲ ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Sklype, adresu Vytauto g. 3, esantys statiniai:

1. Administracinės paskirties pastatas 1B4p;

Pastatas 1981m. statybos, pastato bendras plotas - 2938,30 m², užstatytas plotas – 1172,00 m², aukštų skaičius – 4. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 16%.

2. Administracinės paskirties pastatas 2B3p;

Pastatas 1963m. statybos, 2019m. atliktas statinio remontas. Bendras plotas – 2019,62 m², užstatytas plotas – 825,54 m², aukštų skaičius – 3. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 67%.

3. Gamybos, pramonės paskirties pastatas 3P1p;

Pastatas 1962m. statybos, bendras plotas – 8551,32 m², užstatytas plotas – 8759,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 65%.

4. Gamybos, pramonės paskirties pastatas 4P1b;

Pastatas 1977m. statybos, pastato bendras plotas – 7393,24 m², užstatytas plotas – 7578,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – gelžbetonio konstrukcijos, fizinio nusidėvėjimo procentas – 44%.

5. Gamybos, pramonės paskirties pastatas 5P1b;

Pastatas 1974m. statybos, pastato bendras plotas – 2798,92 m², užstatytas plotas – 2674,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – gelžbetonio konstrukcijos, fizinio nusidėvėjimo procentas – 50%.

6. Kultūros paskirties pastatas – kultūros namai 6C2p;

Pastatas 1973m. statybos, pastato bendras plotas – 2638,16 m², užstatytas plotas – 2072,00 m², aukštų skaičius – 2. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 6%.

7. Kultūros paskirties pastatas – muziejus 7C1p;

Pastatas 1971m. statybos, statinio bendras plotas – 132,04 m², užstatytas plotas – 150m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 24%.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	5	0

8. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – kompresorinė 8H1p;

Pastatas 1978m. statybos, statinio bendras plotas – 279,14 m², užstatytas plotas – 307,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 46%.

9. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – siurblinė 9H1p;

Pastatas 1978m. statybos, statinio bendras plotas – 64,69 m², užstatytas plotas – 62,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas - 46%.

10. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – dirbtuvės 10P1p;

Pastatas 1960m. statybos, statinio bendras plotas – 114,57 m², užstatytas plotas – 141,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas - 67%.

11. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – remonto cechas 11P2p;

Pastatas 1958m. statybos, statinio bendras plotas – 862,50 m², užstatytas plotas – 801,00 m², aukštų skaičius – 2. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas - 70%.

12. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 12F1m;

Pastatas 1960m. statybos, statinio bendras plotas – 333,60 m², užstatytas plotas – 342,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas - 70%.

13. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 13F1m;

Pastatas 1960m. statybos, statinio bendras plotas – 225,10 m², užstatytas plotas – 230,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – medžio karkaso konstrukcijos, fizinio nusidėvėjimo procentas - 70%.

14. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 14F1p;

Pastatas 1971m. statybos, statinio bendras plotas – 561,74 m², užstatytas plotas – 626,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas - 54%.

15. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 15F1p;

Pastatas 1993m. statybos, statinio bendras plotas – 509,23 m², užstatytas plotas – 534,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 28%.

16. Garažų paskirties pastatas – garažas 16G1p;

Pastatas 1971m. statybos, statinio bendras plotas – 227,13 m², užstatytas plotas – 276,00 m², aukštų skaičius 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 36%.

17. Garažų paskirties pastatas – garažas 17G1p;

Pastatas 1960m. statybos, statinio bendras plotas – 519,91 m², užstatytas plotas – 506,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 36%.

18. Garažų paskirties pastatas – garažas 18G1p;

Pastatas 1971m. statybos, statinio bendras plotas – 90,25 m², užstatytas plotas – 111,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 49%.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	6	0

19. Garažų paskirties pastatas – garažas 19G1p;

Pastatas 1971m. statybos, statinio bendras plotas – 189,41 m², užstatytas plotas – 223,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 36%.

20. Sandėliavimo paskirties pastatas - sandėlis 20F1b;

Pastatas 1968m. statybos, statinio bendras plotas – 52,19 m², užstatytas plotas – 64,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – gelžbetonio konstrukcijos, fizinio nusidėvėjimo procentas – 58%.

21. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 22F1b;

Pastatas 1963m. statybos, statinio bendras plotas – 242,03 m², užstatytas plotas – 267,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – gelžbetonio konstrukcijos, fizinio nusidėvėjimo procentas – 64%.

22. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 23F1p;

Pastatas 1968m. statybos, statinio bendras plotas – 229,35 m², užstatytas plotas – 265,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – monolitinio betono konstrukcijos, fizinio nusidėvėjimo procentas – 58%.

23. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – svarstyklės 24H1p;

Pastatas 1968m. statybos, statinio bendras plotas – 7,11 m², užstatytas plotas – 12,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 70%.

24. Viešbučių paskirties pastatas – viešbutis 25N2p;

Pastatas 1993m. statybos, statinio bendras plotas – 228,07 m², užstatytas plotas – 194,00 m², aukštų skaičius – 2. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 6%.

Statiniui 2017m. liepos 7d. gautas statybą leidžiantis dokumentas paskirties keitimui iš viešbučių paskirties į gamybos paskirtį, atliekant kapitalinį remontą. (Statybos leidimo Nr.LSKR-66-170710-00007).

25. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 26F1p;

Pastatas 1993m. statybos, statinio bendras plotas – 1691,05 m², užstatytas plotas – 1788,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 28%.

26. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – siurblinė 27H1p;

Pastatas 1988m. statybos, statinio bendras plotas – 64,10 m², užstatytas plotas – 79,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 34%.

27. Administracinės paskirties pastatas – kontrolės postas 28B1p;

Pastatas 1993m. statybos, statinio bendras plotas – 17,26 m², užstatytas plotas – 28,00 m², aukštų skaičius 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 6%.

28. Gamybos, pramonės paskirties pastatas – siurblinė 29H1p;

Pastatas 1968m. statybos, statinio bendras plotas – 5,84 m², užstatytas plotas – 7,00 m², aukštų skaičius 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 58%.

29. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 37P2p;

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	7	0

Pastatas 1936m. statybos, statinio bendras plotas – 1962,97 m², užstatytas plotas – 949,00 m², aukštų skaičius – 2. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 70%.

30. Sandėliavimo paskirties pastatas – sandėlis 21F1p;

Pastatas 1977m. statybos, statinio bendras plotas – 958,88 m², užstatytas plotas – 998,00 m² aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 47%.

31. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas – transformatorinė 33I1p;

Pastatas 1978m. statybos, statinio užstatytas plotas – 75,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 28%.

32. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas – transformatorinė 34H1p;

Pastatas 1978m. statybos, statinio užstatytas plotas – 182,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 28%.

33. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas – sandėlis 36F1p;

Pastatas 1935m. statybos, statinio užstatytas plotas – 1356,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 58%.

34. Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai;

Pavėsinė 38I1m; Stoginė 40I1m, atviri sandėliai - 15185 m², tvora – 3400,90 m², estakada, purvo surinktuvė. Statybos pabaigos metai – 1972m.

35. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (priklausinys) – naftos gaudykla 30H1p;

Statybos pabaigos metai – 1983m., užstatytas plotas – 211,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 22%.

36. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (priklausinys) – sandėlis 31I1m;

Statybos pabaigos metai – 1972m., užstatytas plotas – 12,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – medžio karkaso, fizinio nusidėvėjimo procentas – 70%.

37. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (priklausinys) – sandėlis 32I1p;

Statybos pabaigos metai – 1978m., užstatytas plotas – 18,00 m², aukštų skaičius – 1. Statinys – plytų mūro, fizinio nusidėvėjimo procentas – 28%.

38. Kiti inžineriniai statiniai – stoginė 39I1š;

Statybos pabaigos metai – 1978m., priklauso pastatui – sandėliui 36F1p. Fizinio nusidėvėjimo procentas – 75%.

IV. SKLYPO PLANO SPRENDIMAI

Statybos sklype gamybos paskirties pastatas projektuojamas neužstatytoje zonoje, šalia buvusio viešbučių paskirties pastato, kurio paskirtis šiuo metu keičiama į gamybos (pagal išduotą SLD). Pastatas komponuojamas pagal esamas sklypo ribas ir žemės sklypo savininkų naudojimosi sklypu

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	8	0

ribas, bei pagal esamo statinio užstatymo kontūrą. Sklypo sutvarkymo sprendiniai pateikiami tik sklypo daliai, kurią nuosavybes teise valdo Arūno Muliūno individuali įmonė “Pixolain”.

Į sklypą patenkama iš šiaurinės sklypo dalies, nuo esamos Stiklo gatvės. Sklype transporto ir pėsčiųjų judėjimas organizuojamas kietosiomios dangomis – esama asfalto danga. Transporto pravažiavimo keliai sklype – ne siauresni kaip 6m, iki projektuojamo pastato užtikrinama galimybė pravažiuoti didesnių gabaritų transporto priemonei. Likusi neužstatyta sklypo dalis apželdinama veja (ne mažiau kaip 10%).

Statybos sklype numatoma 3 vnt.automobilių stovėjimo vietų. Automobilių stovėjimo vietų poreikis sklype skaičiuojamas įvertinus esamo pastato (vertinama kaip gamybos paskirties pastatas, pagal išduotą SLD) ir naujai projektuojamo pastato rodiklius. Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ gamybos paskirties pastatams skiriama 1 vieta 100m² darbo patalpų ploto. Esamo statinio gamybos paskirties patalpos pagal projektą, kuriam išduotas SLD, sudaro 155,31m², todėl skiriamos 2 automobilių stovėjimo vietos. Projektuojamam statiniui skiriama 1 vieta. Automobiliai statomi statybos sklypo ribose, sklypo dalyje, kurios naudotojas „Pixolain“.

V. ARCHITEKTŪRINIAI – FUNKCINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamas gamybos paskirties pastatas – dirbtuvės, skirtos statytojo individualiai veiklai vykdyti – reklamos stendų gamybą, montavimą, sandėliavimą. Pastate numatoma vykdyti veikla – netarši, nekelianti triukšmo, nedaranti žalos aplinkai ir aplinkinėms teritorijoms bei gyventojams.

Projektuojamas pastatas – vieno aukšto, bendras plotas – 103,31m², aukštis – 4,36m. Pastatas – netaisyklingos planinės struktūros, vienslaidiu stogu, kurio nuolydis – 9°. Statinys – daugiasluoksnių „Sandwich“ plokščių, kurios tvirtinamos prie medinių konstrukcijų. Į pastatą projektuojamas įvažiavimas pro pakeliamus vartus 3,0x2,75m (h), įėjimui į pastatą projektuojamos durys 1,1x2,3m (h). Natūraliam apšvietimui projektuojami langai (3vnt, 1x1m). Pastate zonuojama viena pagrindinė dirbtuvių erdvė, kitų patalpų pastate nenumatoma.

Statinys projektuojamas greta esamo pastato (~2,1m atstumu nuo gretimo statinio) ir yra apjungiamas į vieną bendrą gaisrinį skyrių. Greta esančiam statiniui gautas statybos leidimas paskirties keitimui iš viešbučių paskirties į gamybos paskirtį, atliekant statinio kapitalinį remontą. Projektuojamo statinio ir esančio gretimo statinio paskirtis bus vienoda – gamybos.

Statinys projektuojamas neišlaikant norminių atstumų iki statybos sklypo ribos (1,8m atstumu iki ribos), todėl pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo, 4 punktą gaunamas besiribojančių žemės sklypų

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	9	0

valdytojų sutikimas (žiūrėti priedą Nr. 30SD- (14.30.137.E) „Sutikimas statyti statinį žemės sklype, besiribojančiame su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“).

VI. STATINIO APDAILA

5.1. Išorės apdaila.

Išorės sienos ir stogas – daugiasluoksnės „Sandwich“ plokštės, dengtos plieno lakštais, profiliavimas – lygus, spalva – pilka, RAL 7032 arba analogas. Medžiagų spalvos parenkamos išlaikant vieningą stilių ir architektūrinį vientisumą, spalviniai sprendiniai derinami prie sklype esančių pastatų. Lietaus nuvedimo sistemos lataku ir lietvamzdžių spalva – pilka, RAL 7032 arba analogas.

Vartai, durys – plieno danga, pilka, RAL 7032 arba analogas. Langai – plastikinio profilio, rėmai – balta, RAL 9010.

5.2. Vidinė apdaila.

Papildoma sienų ir stogo apdaila nenumatyta.

Pastate ant sutankinto grunto įrengiamos armuoto betono grindys. Grindų storis 180mm. Nerečiau kaip kas 18m atstumu privaloma įrengti deformacines siūles per visą gelžbetoninės konstrukcijos storį. Temperatūrinės/susitraukimo siūlės rengiamos nerečiau kaip kas 6m. Betono paviršiaus apdaila – užtrynimasis iki lygaus ir vienodas paviršius be trintuvo žymių ir impregnavimas.

VII. STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS

6.1. Šildymas, vėdinimas. Pastatas nešildomas. Natūralus vėdinimas per atveriamus langus, esant poreikiui įrengiamos ventiliacinės angos sienose.

Remiantis STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas" projektinė temperatūra gamybos patalpose, kuriose žmonės be pertraukos būna ne ilgiau kaip 2 valandas, o technologiniam procesui nereikia specifinių sąlygų, šiltuoju metų laiku turi būti $t_1 \geq 10^\circ\text{C}$, o šaltuoju – turi būti ne žemesnė kaip 10°C . Jeigu nėra specialių technologijos reikalavimų, santykinė drėgmė ir oro judrumas tokios rūšies patalpose nenormuojami.

6.2. Apšvietimas. Pastato patalpų natūralus ir dirbtinis apšvietimas turi užtikrinti pakankamą darbo vietų apšvietimą. Dirbtinis apšvietimas turi būti įrengtas tokio galingumo, kad tenkintų ribines apšvietos reikšmes pagal atliekamų regos darbų kategoriją, vadovaujantis HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“. Rekomenduojama apšvietos ribinė vertė surinkimo darbų dirbtuvėse (vykdant reklamos stendų gamybą, surinkimą) – 200-300-500 lx.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	10	0

6.3. Vandentiekis, nuotekos. Į naujai projektuojamą pastatą vandens tiekimas nenumatytas, buitinės nuotekos nesusidarys. Lietaus nuotekos nuo pastato stogo surenkamos išorine lietaus surinkimo sistema ir suleidžiama į gruntą.

6.4. Elektrotechnika. Elektros tiekimas numatomas nuo esamų pastatų instaliacijos – įvadinių elektros spintų.

VIII. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Pastate zonuojama viena pagrindinė dirbtuvių erdvė, į kurią patenkama iš lauko pro pakeliamus vartus ar vienvėres duris. Kitų patalpų pastate nenumatoma.

IX. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Nesprendžiama. Pastate nenumatoma darbo vietų darbuotojams, veikla pastate bus vykdoma privačioms statytojo reikmėms.

X. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIŲJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Specialiosios priemonės projekte nenumatomos. Statytojo pateiktoje projektavimo užduotyje reikalavimų statinį pritaikyti neįgaliesiems nėra. Statinys projektuojamas privačioms statytojo reikmėms.

XI. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Pagrindinis pateikimas į pastatą numatomas iš šiaurės rytų pusės, pro 3m pločio pakeliamus vartus. Iš tos pačios pusės projektuojamos vienvėrės 1,10m pločio durys. Pro vartus ir duris patenkama į vieną bendrą dirbtuvių erdvę. Liftų, laiptų pastate nėra.

XII. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS IR PARINKIMO MOTYVAI

12.1. Sienos, pertvaros. Išorinės lauko sienos – daugiasluoksnės „Sandwich“ plokštės PIR užpildu, d-100mm. Spalva – pilka, RAL 7032, profiliavimas – lygus. Pertvarų pastate nėra.

Sienos šilumos perdavimo koeficientas $U= 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	11	0

12.2. Stogas. Stogas daugiasluoksnių „Sandwich“ plokščių PIR užpildu, d-100mm. Spalva – pilka, RAL 7032, profiliavimas – lygus.

Stogo šilumos perdavimo koeficientas $U- 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

12.3. Grindys. Grindys įrengiamos ant sutankinto grunto, įrengiamas sutankinto žvyro / smėlio sluoksnis, šiltinama 100mm polistireniniu putplasčiu EPS 200, įrengiamas armuoto betono sluoksnis, d-180mm. Betono paviršius užtrinamas iki lygaus ir impregnuojamas.

Grindų šilumos perdavimo koeficientas $U- 0,236 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

12.4. Perdenginiai. Nėra, pastatas vieno aukšto.

XIII. GAISRINĖ SAUGA

Projektuojamas III laipsnio atsparumo ugniai gamybos paskirties pastatas, priskiriamas P.2.8 statinių grupei. Pastate numatoma vykdyti reklamos gamybos veiklą. Pastate nebus saugoma didelių kiekių degių medžiagų, gamybos procesuose nenaudojama sprogių medžiagų. Pastato kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų – E_g.

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo projektuojamų pastatų iki kitų pastatų, priklausomai nuo atsparumo ugniai laipsnio pateikti lentelėje:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

Norminiai atstumai išlaikomi. Iki artimiausio pastato gretimame sklype (II atsparumo ugniai laipsnio) atstumas didesnis nei 10m. Iki kitų pastatų atstumai didesni nei 15m.

XIV. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS REIKALAVIMAMS

Projektas rengiamas pagal statytojo pateiktą projektavimo užduotį, pagal normatyvinius ir privalomuosius dokumentus. Projektuojamas statinys atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus, nepažeidžia trečiųjų asmenų teisių ir interesų.

Statinys projektuojamas išlaikant norminius atstumus iki kaimyninių sklypų ribų, išskyrus nuo valstybinės žemės ribos vakarinėje sklypo dalyje (ties Stiklo gatve, 1,8m atstumu iki ribos). Pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	12	0

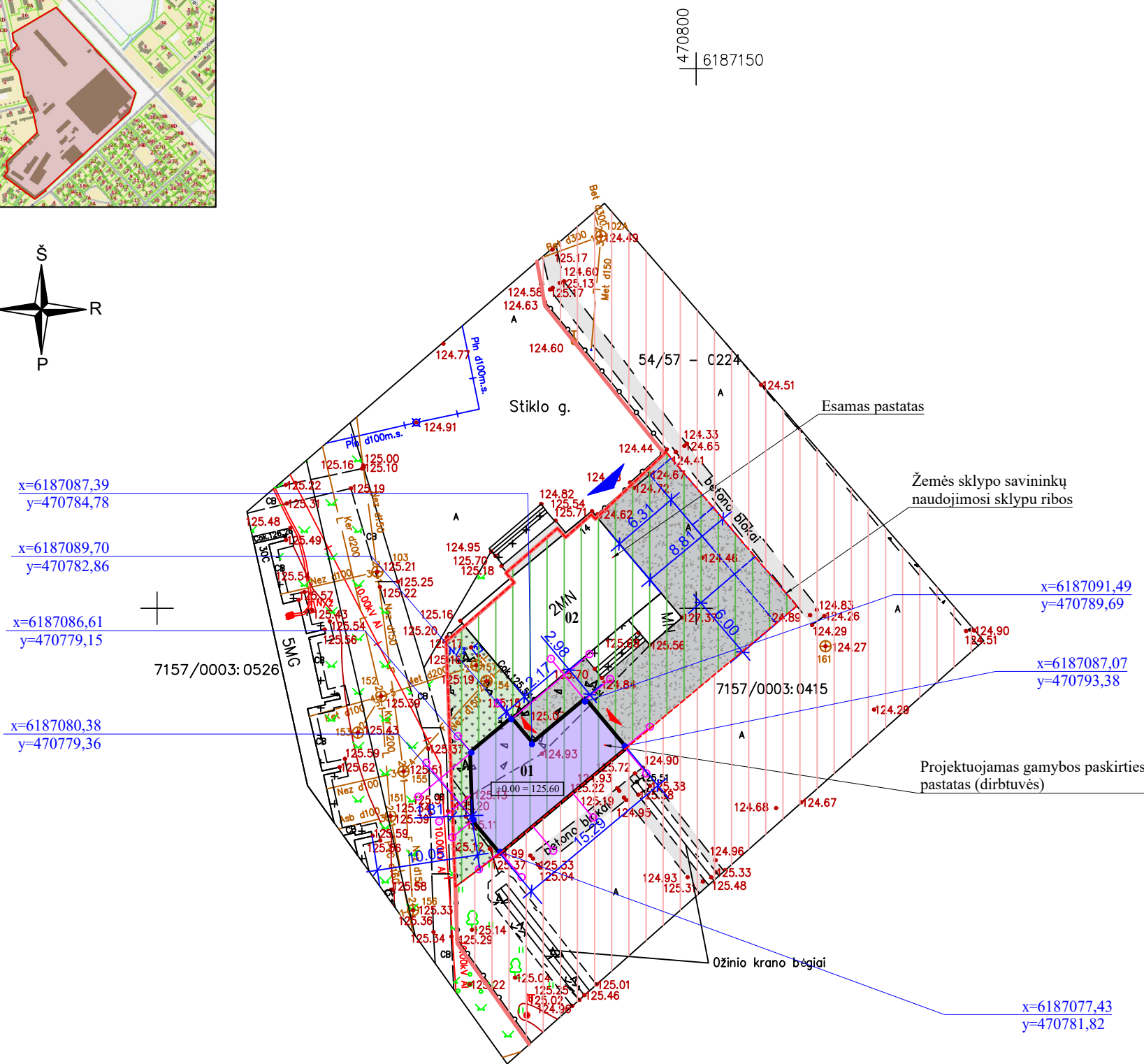
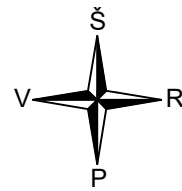
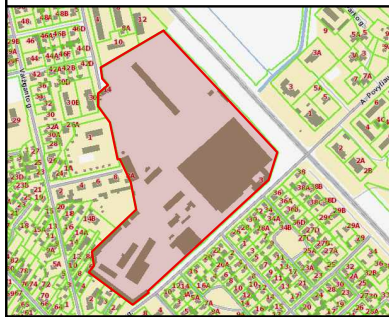
dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo, 4 punktą gaunamas besiribojančių žemės sklypų valdytojų sutikimas (žiūrėti priedą Nr. 30SD- (14.30.137.E) „Sutikimas statyti statinį žemės sklype, besiribojančiame su valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“).

XV. PROJEKTO RUOŠIMUI NAUDOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

Projekto dalies brėžinių atlikimui naudota licenzijuota braižymo programa „Autocad“.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
2009-XX-PP.AR	13	13	0

SITUACIJOS SCHEMA



PASTABOS:

- Matmenys sklypo plane pateikti metrais;
- $\pm 0,00=125,60$;
- Pateiktos pastato ašių susikirtimo koordinatės;
- Topografinė nuotrauka atlikta:
 - Koordinatų sistema: LKS-94;
 - Aukščių sistema: LAS07;
- Automobilių stovėjimo vietos sklype projektuojamos pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Automobilių stovėjimo vietų poreikis sklype apskaičiuojamas įvertinus esamo pastato (Nr.02) ir naujai projektuojamo pastato (Nr.01) rodiklius.
- Želdynai sklype projektuojami pagal LR Aplinkos ministro įsakymą Nr. D1-694 „DĖL ATSKIRŪJŲ REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ PLOTŲ NORMŲ IR PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ NORMŲ (PLOTŲ) NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO“. Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijoms mažiausias želdynams skiriamas plotas - 10%.
- Sklypo plano sprendiniai pateikiami tik sklypo daliai, kurią nuosavybės teise valdo "Pixolain", pagal žemės sklypo naudojimosi tvarkos brėžinį.

EKSPLIKACIJA

01	DIRBTUVĖS	PROJEKTUOJAMA
02	VIEŠBUTIS - KEIČIAMA Į DIRBTUVES, PAGAL GAUTĄ SLD	ESAMA

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS (PRIEŠ)	KIEKIS (PO)
SKLYPO PLOTAS	m ²	123524	
UŽSTATYMO TANKUMAS	%	29,1	29,2
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	96,6	96,7
BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMAS	m ²	119309	119417,7

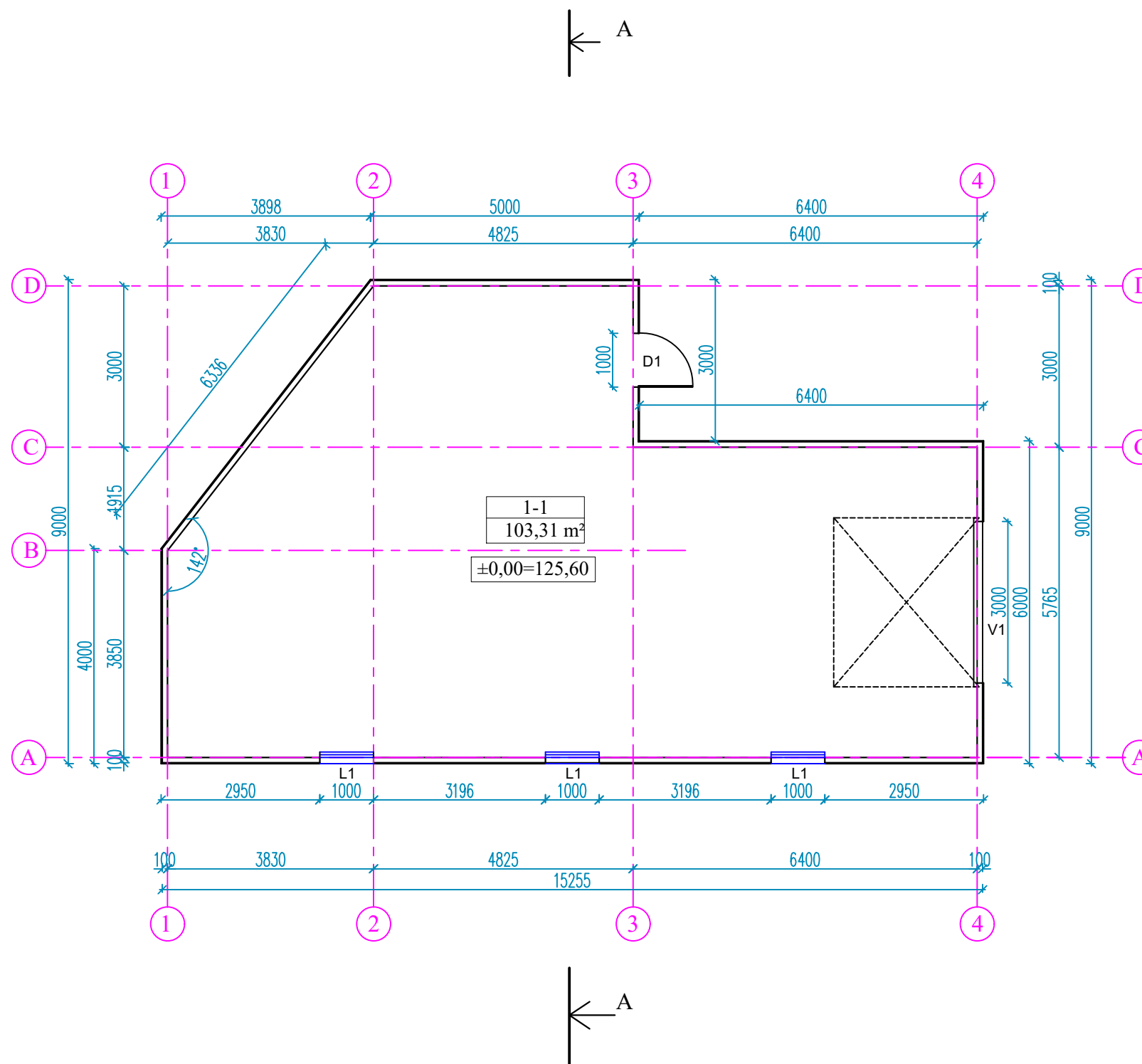
DIRBTUVIŲ (01) RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
BENDRAS PASTATO PLOTAS	m ²	103,31
PAGRINDINIS PLOTAS	m ²	103,31
PAGALBINIS PLOTAS	m ²	-
PASTATO UŽIMAMAS PLOTAS	m ²	108,70
PASTATO TŪRIS	m ³	365
AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1
PASTATO AUKŠTINGUMAS	m	4,36

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	NAUDOJIMOSI SKLYPU RIBOS
	SAVININKAS - AB "RADVILIŠKIO MAŠINŲ GAMYKLA"
	SAVININKAS - "PIXOLAIN"
	PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	ESAMA ASFALTO DANGA
	NAUJAI ATSODINAMA VEJA

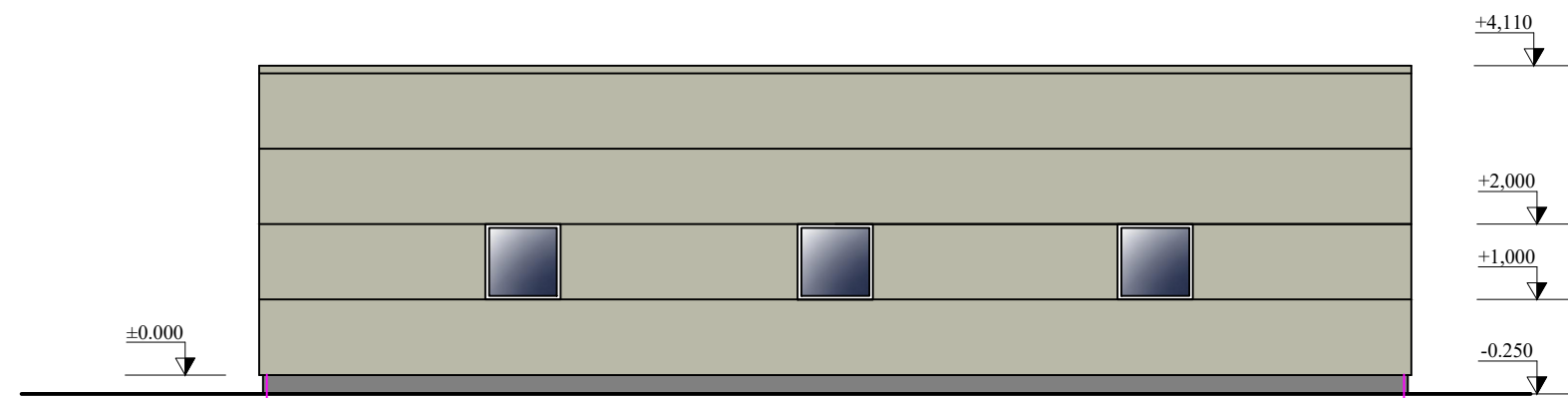
2020-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
0	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAI DA KVAL. PATV DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 860532654	
27828	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
	PV	VILMA ADOMAITIENĖ	
	ARCH.	VLADAS TENKUTIS	
LT	STATYTOJAS:	ARŪNO MULIŪNO individuali įmonė "PIXOLAIN"	
	PROJEKTO PAVADINIMAS:	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO - DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS	
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	DIRBTUVĖS (01)	
	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	SKLYPO PLANAS. M 1:500	LAI DA 0
	DOKUMENTO ŽYMO:	2009-00-PP.B-01	LAPAS 1
			LAPŲ 1



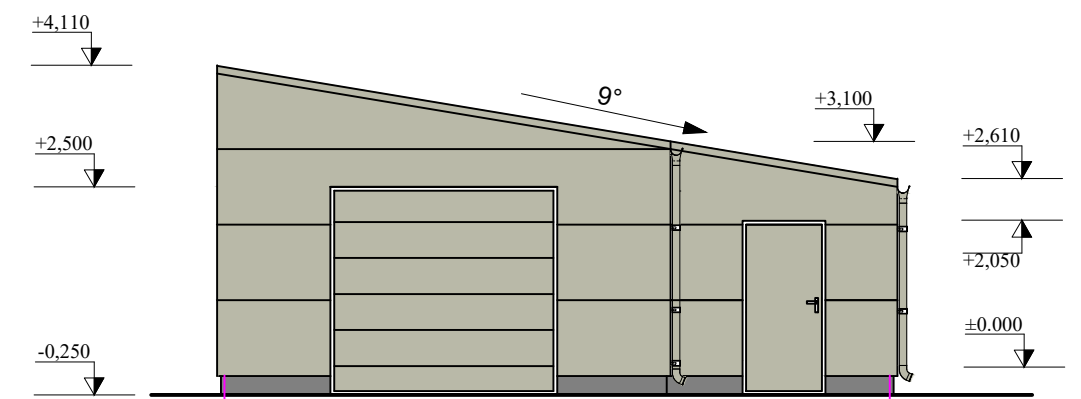
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1-1	DIRBTUVĖS	103,31
	Iš viso:	103,31

0	2020-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKYJE TEL.: 860606710, 860532654	
		PROJEKTO PAVADINIMAS: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO - DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ	
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DIRBTUVĖS (01)	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS: AUKŠTO PLANAS. M1:100	
		LAIDA	
		0	
LT	STATYTOJAS: Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"	DOKUMENTO ŽYMUO: 2009-01-PP.B-02	LAPAS LAPŲ
		1	6



FASADAS 1-4. M1:100

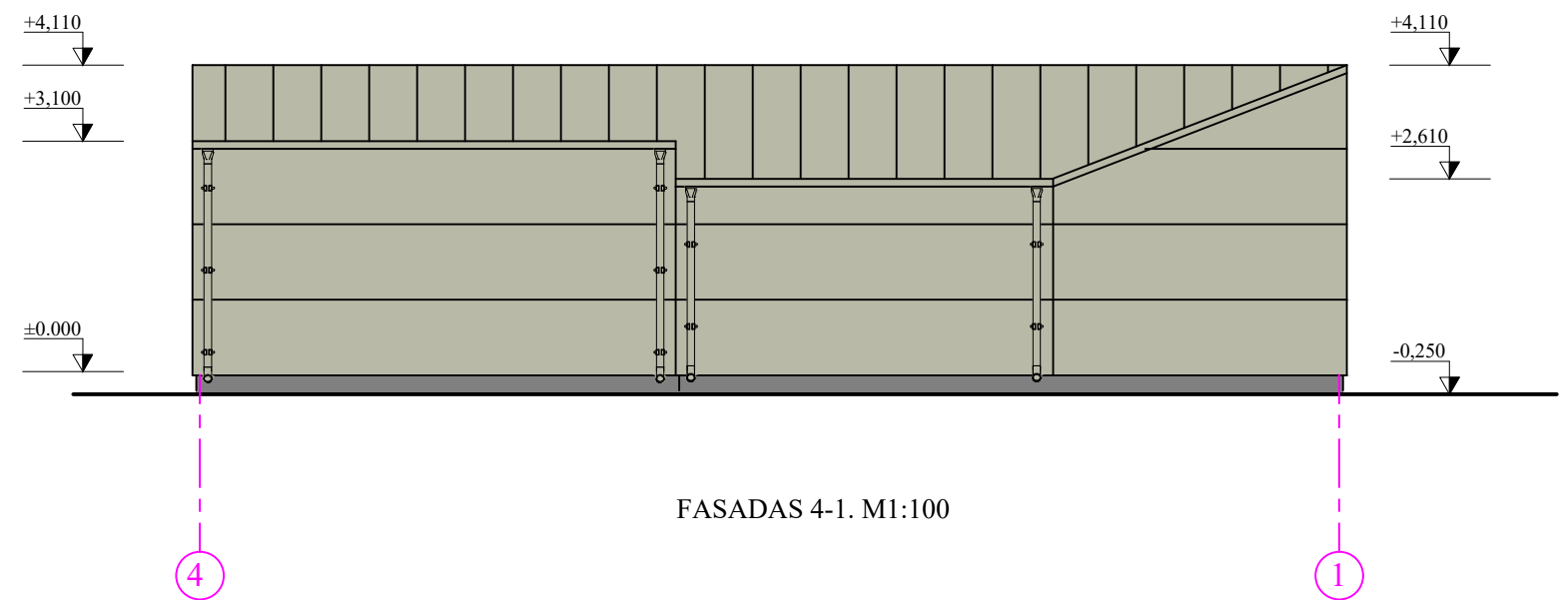
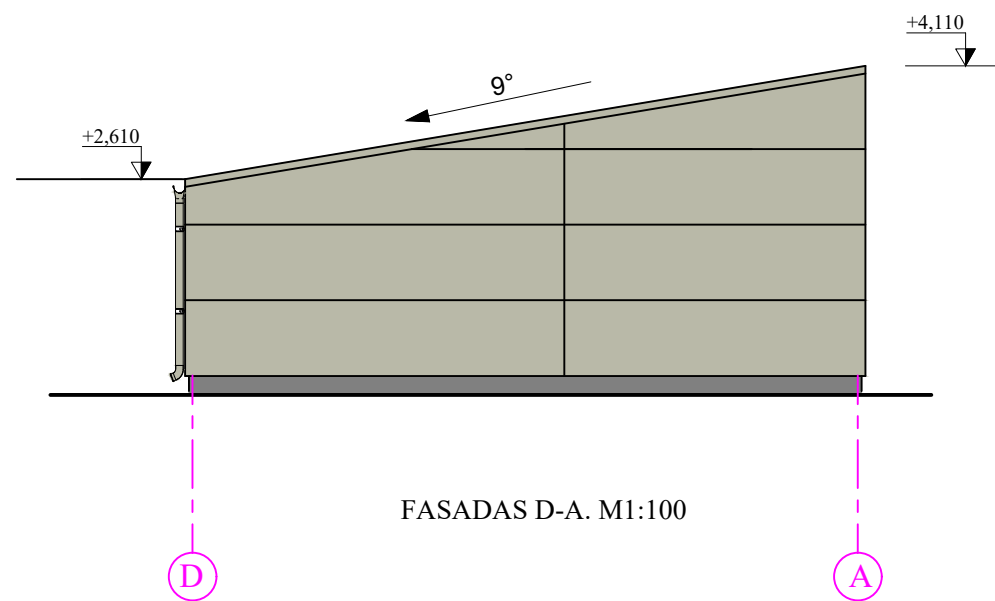


FASADAS A-D. M1:100




FASADO MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA


	Daugiasluoksnės plokštės, plieno lakštų apdaila. Pilka (RAL 7032)
	Stiklas
	Daugiasluoksnės plokštės, valcuotų plieno lakštų danga. Pilka (RAL 7032)

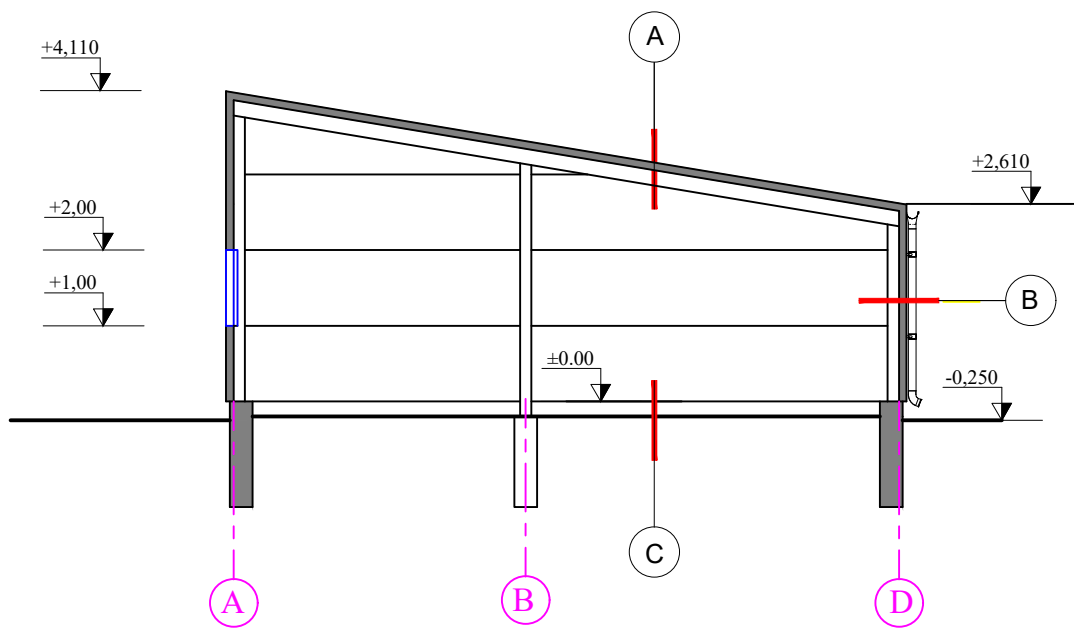
0	2020-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 860532654		PROJEKTO PAVADINIMAS: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO - DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DIRBTUVĖS (01)
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI 1-4 IR A-D. M1:100
LT	STATYTOJAS: Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"	DOKUMENTO ŽYMUO: 2009-01-PP.B-03		LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 6



FASADO MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJA


	Daugiasluoksnės plokštės, plieno lakštų apdaila. Pilka (RAL 7032)
	Stiklas
	Daugiasluoksnės plokštės, valcuotų plieno lakštų dangą. Pilka (RAL 7032)

0	2020-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 860532654		PROJEKTO PAVADINIMAS: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO - DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DIRBTUVĖS (01)
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI D-A IR 4-1. M1:100
LT	STATYTOJAS: Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"	DOKUMENTO ŽYMUO: 2009-01-PP.B-04		LAIDA 0 LAPŲ 6
				LAPŲ 1




PJŪVIS A-A. M1:100

A	- SANDWICH PIR IZOROOF, d-100mm - Grebėstai 50x50, kas 400mm - Gegnės 50x250, kas 600mm
B	- SANDWICH PIR IZOWALL, d-100mm - Medinė kolona
C	- Grindų danga - Armuotas betonas C30/37, d-180mm - Skiriamoji plėvelė - Polistireninis putplastis EPS 200, d-100mm - Sutankintas žvyras/smėlis, d-150mm - Sutankintas esamas gruntas

0	2020-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 860532654	PROJEKTO PAVADINIMAS:	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO - DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS	
	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: DIRBTUVĖS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS A-A. M1:100	
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS:	Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"		DOKUMENTO ŽYMUO: 2009-01-PP.B-05	LAPAS 1
					LAPŲ 6



Projektuojamas gamybos paskirties pastatas (dirbtuvės)

0	2020-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: 860606710, 860532654		PROJEKTO PAVADINIMAS:	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO - DIRBTUVIŲ, VYTAUTO G. 3, RADVILIŠKYJE, STATYBOS PROJEKTAS
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	DIRBTUVĖS (01)
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ			
BG000229	ARCH.	VLADAS TENKUTIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	VIZUALIZACIJA
					LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: Arūno Muliūno individuali įmonė "PIXOLAIN"			DOKUMENTO ŽYMUO: 2009-01-PP.B-06	LAPAS LAPŲ 1 6