

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SAVANORIŲ PR. 225, KAUNE REKONSTRAVIMAS, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYDYMO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS, FORMUOJANT VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS PASTATĄ, AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS NAUJA STATYBA. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PRIEŠ PROJEKTĄ	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PO PROJEKTO
0. SKLYPAS	0. SKLYPAS
0.1. SKLYPO PLOTAS..... 5063 m <sup>2</sup>	0.1. SKLYPO PLOTAS..... 5063 m <sup>2</sup>
0.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS..... 151 %	0.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS..... 104 %
0.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS..... 60 %	0.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS..... 76 %
0.4. SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS..... 10 %	0.4. SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS..... 14 %
1. PASTATAS	1. PASTATAS
1.1. PASLAUGŲ, VISUOMENINĖ PASKIRTIS	1.1. GYDYMO, ADMINISTRACINĖ PASKIRTIS
1.2. BENDRASIS PLOTAS:..... 7653,75 m <sup>2</sup>	1.2.1. BENDRASIS PLOTAS:..... 6172 m <sup>2</sup>
1.2.1. PAGRINDINIS..... 6963,08 m <sup>2</sup>	1.2.2. PAGRINDINIS..... 2796,16 m <sup>2</sup>
1.3. PASTATO TŪRIS..... 37576 m <sup>3</sup>	1.3. PASTATO TŪRIS..... 27060 m <sup>3</sup>
1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS..... 4	1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS..... 5
1.5. PASTATO AUKŠTIS..... 18,55 m	1.5. PASTATO AUKŠTIS..... 22,00 m
1.6. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ.....	1.6. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ..... A
1.7. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	1.7. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II
	2. PASTATAS
	2.1. VIEŠBUČIŲ, ADMINISTRACINĖ PASKIRTIS
	2.1.1. BENDRASIS PLOTAS:..... 652,71 m <sup>2</sup>
	2.1.2. PAGRINDINIS..... 395,54 m <sup>2</sup>
	2.2. PASTATO TŪRIS..... 3486 m <sup>3</sup>
	2.3. AUKŠTŲ SKAIČIUS..... 2
	2.4. PASTATO AUKŠTIS..... 10,50 m
	2.5. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ..... A
	2.6. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II
	3. PASTATAS
	3.1. AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA, GARAŽŲ PASKIRTIES
	3.2. BENDRASIS PLOTAS:..... 3239 m <sup>2</sup>
	3.3. AUKŠTŲ SKAIČIUS..... 1
	3.4. AUTOMOBILIŲ SK. .... 107 vnt.

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Objektas:** Paslaugų paskirties pastato Savanorių pr. 225, Kaune rekonstravimas, keičiant paskirtį į gydymo su administracinėmis patalpomis, formuojant viešbučių paskirties su administracinėmis patalpomis pastatą, automobilių saugyklos nauja statyba.

**Statybos adresas:** Savanorių pr. 225, Kaunas (skl. kad. nr. 1901/0107:3).

**Statinių kategorija:** 1. Ypatingas statinys; 2. Neypatingas; 3. Neypatingas

**Statybos darbų rūšis:** Rekonstravimas, nauja statyba.

**Statytojas (užsakovas):** UAB „Kauno buities namai“

**Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:** 1. Gydymo, 2. Viešbučių 3. Garažų paskirties pastatai.

**Projektuotojas:** Projektinius pasiūlymus parengė MB „Nežinomi architektai“, įmonės kodas 305145892, adresas – I.Kanto g. 18-4E, Kaunas, tel.: 8 609 67174. Projekto vadovas M. Mickevičius (kvalifikacijos atestato Nr. A1250). Projekto autoriai, architektai– Mantas Mickevičius, Lina Kazakevičiūtė.

**Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

### ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

**Teritorija.** Sklypas yra centrinėje Kauno dalyje, Žaliakalnio seniūnijoje, Savanorių prospekte. Sklypo plotas 5063 m<sup>2</sup>.

**Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis.** Kita.

**Žemės naudojimo būdas.** Komerčinės paskirties objektų teritorijos. Visuomeninės paskirties teritorijos.

**Reljefas.** Pastatas stovi centrinėje sklypo dalyje, užimdamas didžiąją sklypo dalį, formuodamas Savanorių pr. užstatymo liniją. Sklypo reljefas tolyn į sklypą nuo Savanorių prospekto, žemėja.

**Kultūros paveldas.** Sklype yra dekoratyvinė skulptūra „Skalbėja“, unikalus objekto kodas 14984, autorius skulptorius S.Ruzgas.

### TUMPAS PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pagrindinis įvažiavimas į žemės sklypą Savanorių pr. 225 nuo A. ir J. Vokietaičių gatvės per žemės sklypą A. ir J. Vokietaičių g. 1, nustatytu pravažiavimo servitutu. Antras patekimas į sklypą– nuo Savanorių prospekto valstybine žeme sklypo šiaurės vakarinėje dalyje.

Esamas penkių aukštų su rūsiu paslaugų paskirties pastatas rekonstruojamas praplečiant penkto aukšto išorines atitvaras, sutapsiančias su žemiau esančiu pastato išoriniu gabaritu. Pagrindinis pastato tūris prie Savanorių prospekto keičiamas į gydymo paskirtį, numatant pirmo aukšto dalyje administracines patalpas.

Esamas dviejų aukštų korpusas, statmenas Savanorių prospektui, formuojamas atskiru, viešbučių paskirties pastatu su administracinėmis patalpomis pirmame aukšte.

Kieme projektuojama požeminė automobilių saugykla su eksploatuojamu stogu, skirtu parkavimui.

I požeminį ir antžeminį parkingą patenkama nuo A. ir J. Vokietaičių gatvės, sklypo šiaurės rytinėje dalyje.

Kieme esanti skulptūra išsaugoma, nepažeidžiant jos apžvelgiamumo, vizualinės apsaugos pozonio ribose.

Gydymo paskirties pastate numatoma įrengti plastinės chirurgijos kliniką, kurioje numatoma teikti gydytojų konsultacijas, gydomųjų procedūrų paslaugas, reabilitacijos paslaugas.

Viešbučių paskirties pastate numatoma apgyvendinti klinikos pacientus.

Fasadų apdailai naudojamos ilgaamžės apdailos medžiagos (klinkerinės plytelės / aliuminio kompozito plokštės).

#### Parkavimas.

Gydymo paskirties pastatams 1 automobilis / 30m<sup>2</sup> pagrindinio ploto – poreikis 93 automobiliai.

Viešbučių paskirties pastatams 1 automobilis / 2 kambariams (numeriams) – poreikis 3 automobiliai.

Administracinės paskirties pastatams (patalpoms) 1 automobilis / 25m<sup>2</sup> pagrindinio ploto – poreikis 9 automobiliai.

Bendras automobilių poreikis sklype – 105 vnt.

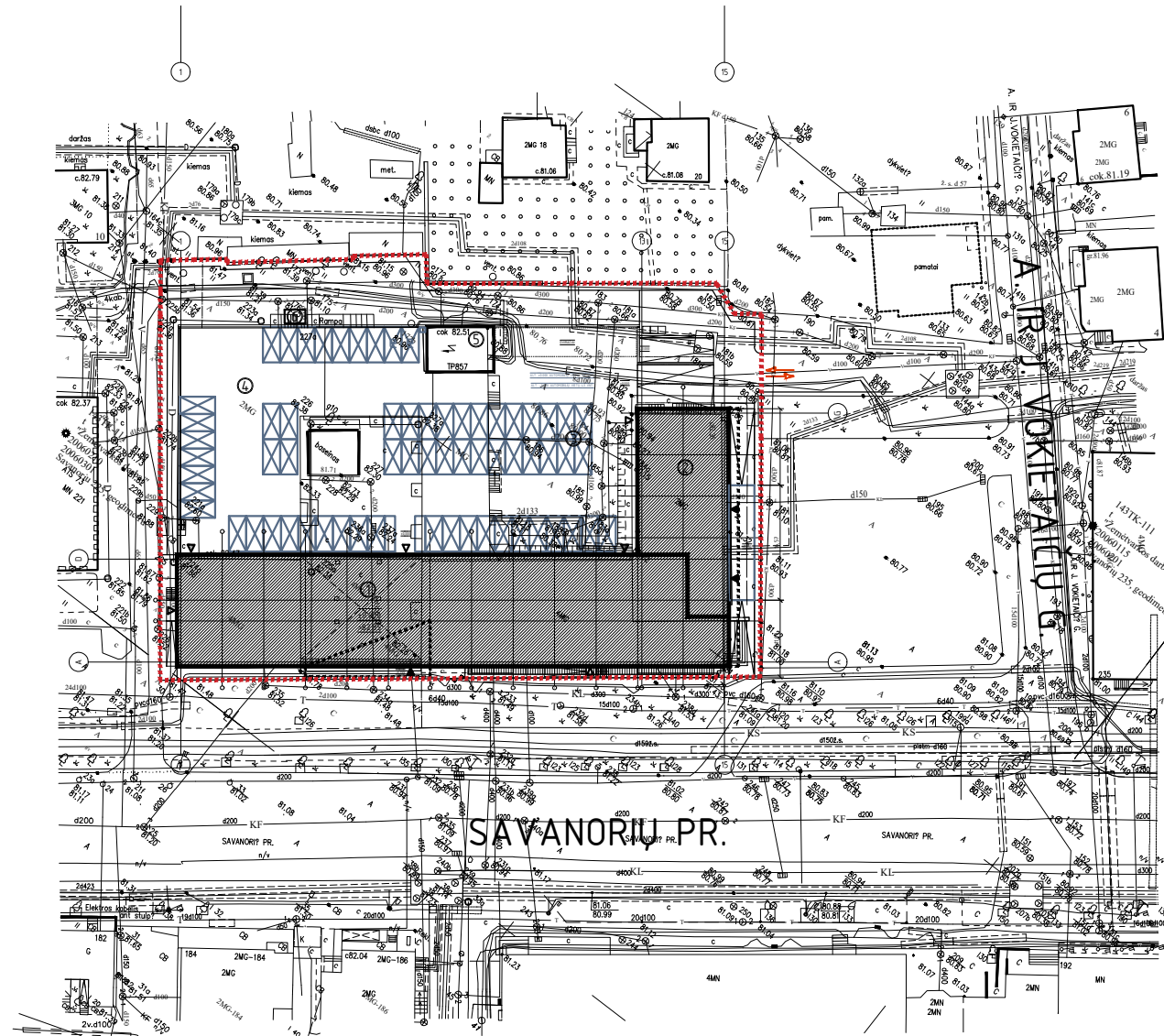
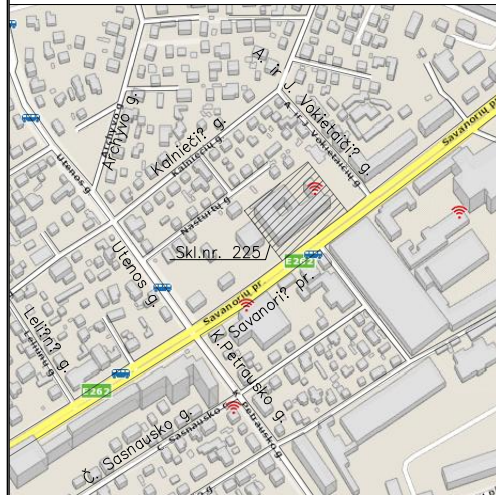
Projektuojamos 107 automobilių parkavimo vietos, iš kurių 43 vnt. požeminiame parkinge ir 64 vnt. antžeminėje aikštelėje.

Normatyviniai atstumai nuo parkavimo vietų iki gretimuose sklypuose esančių pastatų išlaikomi. Iki savo sklype esančių pastatų langų pritaikomi tokie techninius sprendimus, kaip mechaninis vėdinimas, nevarstomos vitrinos, oro paėmimo angų išdėstymas stoge ir pan.

#### Želdynai.

Sklype numatoma įrengti 661m<sup>2</sup> vejos, 430m<sup>2</sup> ažuolinių apželdinamų trinkelinių ir ant 2 aukštų viešbučių paskirties pastato įrengiamas apželdintas stogas, kas sudarys ne mažiau 35% želdynų, nuo viso sklypo ploto.

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



STATINIŲ EKPLIKACIJA:

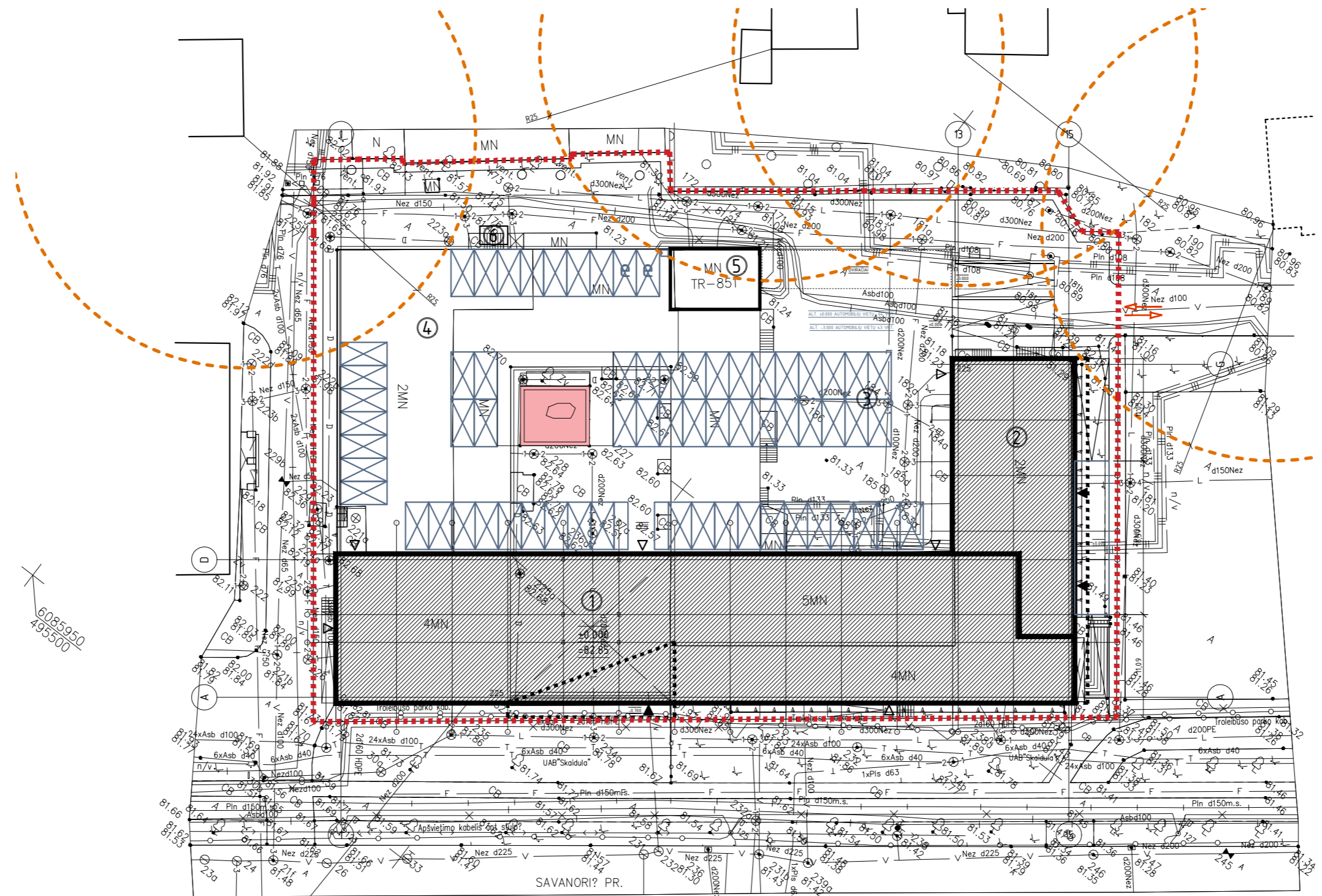
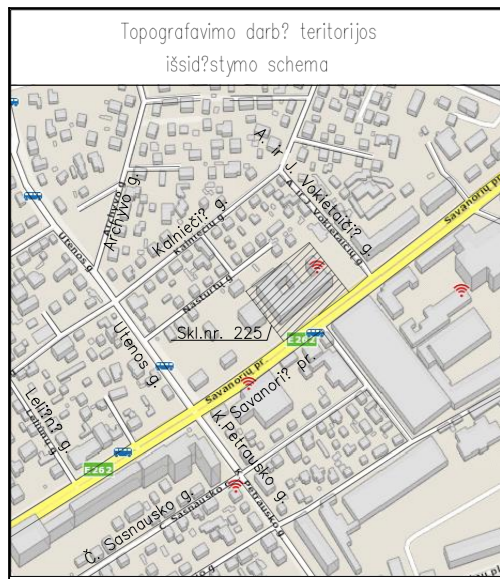
1. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
2. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
3. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖ
4. ESAMA SLĖPTUVE (UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 1997-5020-0016:0002) 690,67m<sup>2</sup> PLOTO
5. ESAMA STACIONARIOJI TRANSFORMATORINĖ TR-851
6. DYZELINIS GENERATORIUS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- SKLYPO RIBA
- ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- ĮĖJIMAI / IŠĖJIMAI

KVAL. PATV. DOK.NR.	MB "NEŽINOMI ARCHITEKTAI" Įm.k. 305145892 info@n-arch.lt www.n-architektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SAVANORIŲ PR. 225, KAUNE REKONSTRAVIMAS, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYDYMO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS, FORMUOJANT VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS PASTATĄ, AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS NAUJĄ STATYBĄ.	
A1250	PV	M. MICKEVIČIUS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.	LAIDA
A1247	SPDV	L. KAZAKEVIČIŪTĖ		0. SKLYPAS	0
				SITUACIJOS SCHEMA M 1:1000	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KAUNO BUITIES NAMAI“			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				0030 - 00 - PP - SP.B - 1	1 1





**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PRIEŠ PROJEKTĄ**

0. SKLYPAS	
0.1. SKLYPO PLOTAS	5063 m <sup>2</sup>
0.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	151 %
0.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	60 %
0.4. SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	10 %
1. PASTATAS	
1.1. PASLAUGŲ, VISUOMENINĖ PASKIRTIS	
1.2. BENDRASIS PLOTAS	7653,75 m <sup>2</sup>
1.2.1. PAGRINDINIS	6963,08 m <sup>2</sup>
1.3. PASTATO TŪRIS	37576 m <sup>3</sup>
1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS	4
1.5. PASTATO AUKŠTIS	18,55 m
1.6. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	
1.7. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PO PROJEKTO**

0. SKLYPAS	
0.1. SKLYPO PLOTAS	5063 m <sup>2</sup>
0.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	104 %
0.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	76 %
0.4. SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	14 %
1. PASTATAS	
1.1. GYDYMO, ADMINISTRACINĖ PASKIRTIS	
1.2.1. BENDRASIS PLOTAS	5948,81 m <sup>2</sup>
1.2.2. PAGRINDINIS	2796,16 m <sup>2</sup>
1.3. PASTATO TŪRIS	27060 m <sup>3</sup>
1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS	5
1.5. PASTATO AUKŠTIS	22,00 m
1.6. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A
1.7. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	
2. PASTATAS	
2.1. VIEŠBUČIŲ, ADMINISTRACINĖ PASKIRTIS	
2.1.1. BENDRASIS PLOTAS	652,71 m <sup>2</sup>
2.1.2. PAGRINDINIS	395,54 m <sup>2</sup>
2.2. PASTATO TŪRIS	3486 m <sup>3</sup>
2.3. AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
2.4. PASTATO AUKŠTIS	10,50 m
2.5. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A
2.6. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	
3. STATINYS	
3.1. AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	
3.2. BENDRASIS PLOTAS	3239 m <sup>2</sup>
3.3. AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
3.4. AUTOMOBILIŲ SK.	107 vnt.

**STATINIŲ EKPLIKACIJA:**

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
2. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
3. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖ
4. ESAMA SLĒPTUVE (UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 1997-5020-0016-0002) 690,67m<sup>2</sup> PLOTO
5. ESAMA STACIONARIJI TRANSFORMATORINĖ TR-851
6. DYZELINIS GENERATORIUS

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- SKLYPO RIBA
- IVAŽIAVIMAS Į SKLYPA
- ĖJIMAI / IŠĖJIMAI
- DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA "SKALBĖJA" UNIKALUS OBJEKTO KODAS 14984
- ATSTUMAS NUD GYVENAMU NAMU IKI AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖS 25m

**PASTABOS:**

1. DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA "SKALBĖJA" UNIKALUS OBJEKTO KODAS 14984 IŠLIEKA BE PAKĖITIMŲ ESAMOJE VIETOJE
2. ELEKTROS PASTOTĖ TR-851 IŠLIEKA ESAMOJE VIETOJE, ĮRENGIAMA NAUJA PASTOTĖS FASADŲ APDAILA

Stambaus mastelio topografini? plan? ir inžinerini? tinkl? plan? derinimas viešojoje elektronin?je paslaugoje (TOPD) plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-12-20	19:19:7048

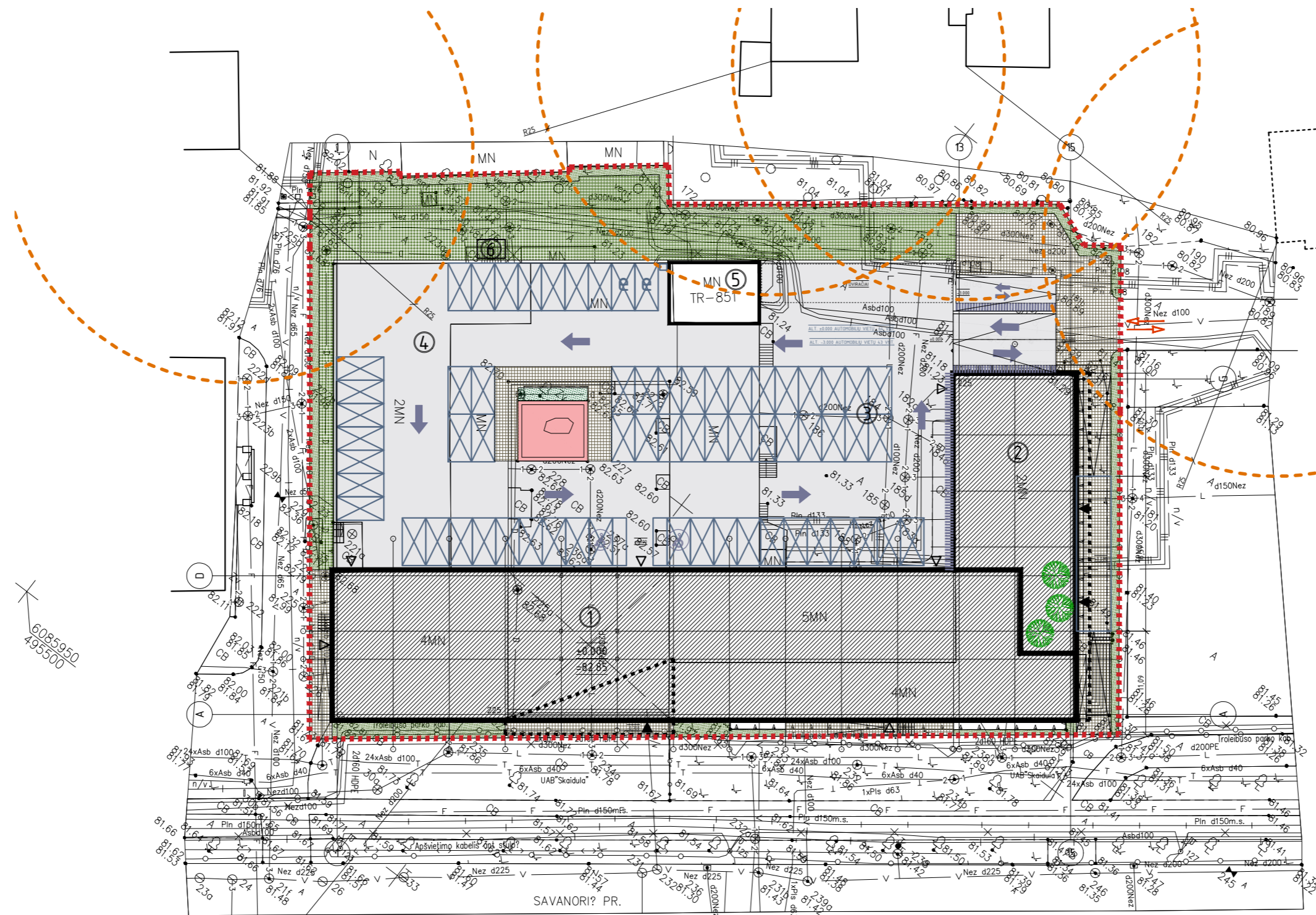
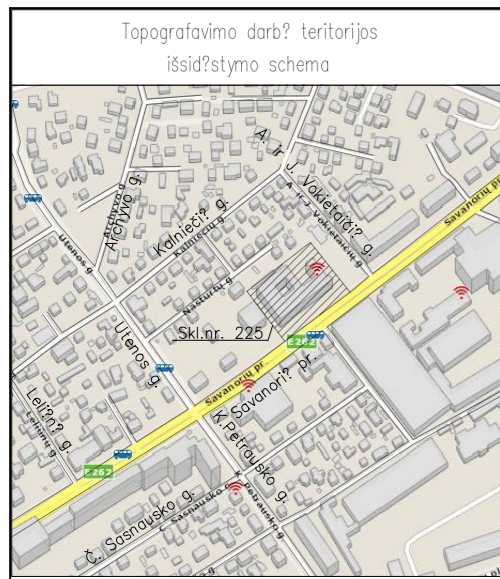
Objektas	Kauno m., Savanorių pr. 225
Koordinacių sistema:	LKS-94
Aukščių sistema:	LAS07

UAB "Zemeta"  
%:305582272  
Savanorių pr. 221-303kab.  
LT-50182, Kaunas  
zemetra@gmail.com

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-131			
Darb. vadovas	Dovydas Jagminas	Parašas	Data
Geodezininkas	Egidijus Bieliūnas		2019-11
			2019-11

KVAL. PATV. DOK.NR.	MB "NEŽINOMI ARCHITEKTAI" Jm.k. 305145892 info@n-arch.lt www.n-architektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SAVANORIŲ PR. 225, KAUNE REKONSTRAVIMAS, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYDYMO SU ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS, FORMUJANT VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES SU ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS PASTATA, AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS NAUJA STATYBA.	
A1250	PV M. MICKEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.	
A1247	SPDV L. KAZAKEVIČIŪTĖ	0. SKLYPAS	LAIKA
		SKLYPO PLANAS M 1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KAUNO BUTIES NAMAI“	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
		0030 - 00 - PP - SPB - 2	1 1





**BENDRIJI STATINIO RODIKLIAI PRIŠ PROJEKTĄ**

0. SKLYPAS	5063 m <sup>2</sup>
0.1. SKLYPO PLOTAS	5063 m <sup>2</sup>
0.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	151 %
0.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	60 %
0.4. SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	10 %

1. PASTATAS	
1.1. PASLAUGŲ, VISUOMENINĖ PASKIRTIS	
1.2. BENDRASIS PLOTAS	7653,75 m <sup>2</sup>
1.2.1. PAGRINDINIS	6963,08 m <sup>2</sup>
1.3. PASTATO TŪRIS	37576 m <sup>3</sup>
1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS	4
1.5. PASTATO AUKŠTIS	18,55 m
1.6. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A
1.7. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	

**BENDRIJI STATINIO RODIKLIAI PO PROJEKTO**

0. SKLYPAS	5063 m <sup>2</sup>
0.1. SKLYPO PLOTAS	5063 m <sup>2</sup>
0.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	104 %
0.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	76 %
0.4. SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	14 %

1. PASTATAS	
1.1. GYDYMO, ADMINISTRACINĖ PASKIRTIS	
1.2.1. BENDRASIS PLOTAS	5948,81 m <sup>2</sup>
1.2.2. PAGRINDINIS	2796,16 m <sup>2</sup>
1.3. PASTATO TŪRIS	27060 m <sup>3</sup>
1.4. AUKŠTŲ SKAIČIUS	5
1.5. PASTATO AUKŠTIS	22,00 m
1.6. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A
1.7. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	

2. PASTATAS	
2.1. VIEŠBUČIŲ, ADMINISTRACINĖ PASKIRTIS	
2.1.1. BENDRASIS PLOTAS	652,71 m <sup>2</sup>
2.1.2. PAGRINDINIS	395,54 m <sup>2</sup>
2.2. PASTATO TŪRIS	3486 m <sup>3</sup>
2.3. AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
2.4. PASTATO AUKŠTIS	10,50 m
2.5. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A
2.6. PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI LAIPSNIS... II	

3. STATINYS	
3.1. AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA	
3.2. BENDRASIS PLOTAS	3239 m <sup>2</sup>
3.3. AUKŠTŲ SKAIČIUS	1
3.4. AUTOMOBILIŲ SK.	107 vnt.

6085050  
493500

**STATINIŲ EKPLIKACIJA:**

1. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
2. REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
3. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖ
4. ESAMA SLĒPTUVE (UNIKALUS DAIKTO NUMERIS: 1997-5020-0016-0002) 690,67m<sup>2</sup> PLOTO
5. ESAMA STACIONARIJI TRANSFORMATORINĖ TR-851
6. DYZELINIS GENERATORIUS

**SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI**

	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS		BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 100x100x80mm SPALVA RAL7016 2562m <sup>2</sup>
	SKLYPO RIBA		BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 100x100x60mm SPALVA RAL7016 141m <sup>2</sup>
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPA		BETONINIŲ AŽŪRINIŲ TRINKELIŲ DANGA 600x400x80mm SPALVA RAL7016 430m <sup>2</sup>
	ĮĖJIMAI / IŠĖJIMAI		VEJA 661m <sup>2</sup>
	DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA "SKALBĖJA" UNIKALUS OBJEKTO KODAS 14984		AUTOMOBILIŲ STATYMO VIETOS SKLYPE 116 VNT.
	ATSTUMAS NUO GYVENAMŲ NAMŲ IKI AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖS 25m		AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTIS
			TAKAS ANT PANDUSO 0,85m

**PASTABOS:**

1. DEKORATYVINĖ SKULPTŪRA "SKALBĖJA" UNIKALUS OBJEKTO KODAS 14984 IŠLIEKA BE PAKAITIMŲ ESAMOJE VIETOJE
2. ELEKTROS PASTOTĖ TR-851 IŠLIEKA ESAMOJE VIETOJE, ĮRENGIAMA NAUJA PASTOTĖS FASADŲ APDAILA

Stambaus mastelio topografinis? plan? ir inžinerinis? tinkl? plan? derinimas viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2019-12-20	19:19:7048

Objektas	Kauno m., Savanorių pr. 225
Koordinacių sistema:	LKS-94
Aukščių sistema:	LAS07

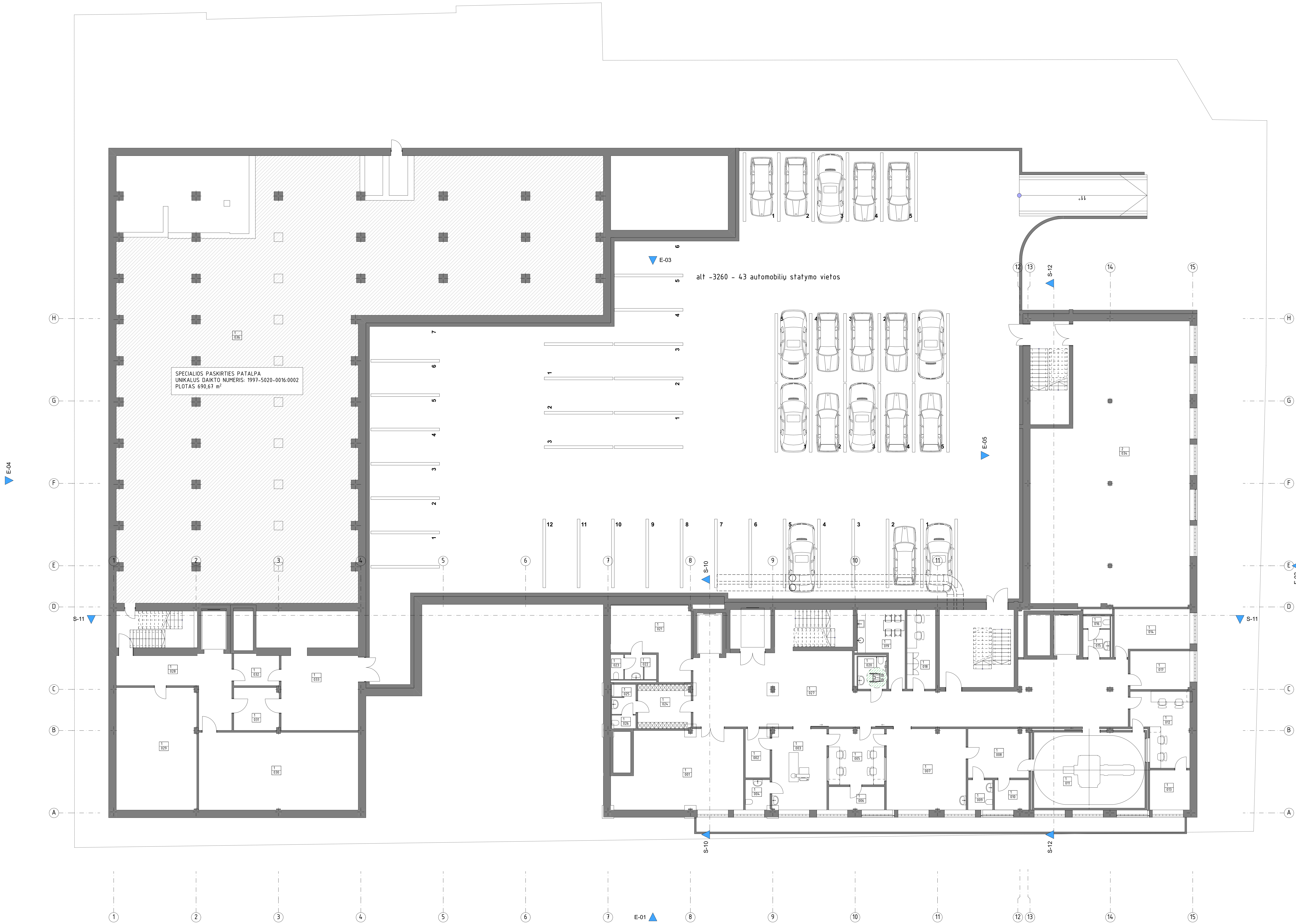
UAB "Zemeta"  
%300582272  
Savanorių pr. 221-303kab.  
LT-50182, Kaunas  
zemeta@gmail.com

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-131			
Darb. vadovas	Vardas Pavard?	Parašas	Data
Geodezininkas	Dovydas Jagminas		2019-11
	Egidijus Bieliūnas		2019-11
			A.V.

KVAL. PATV. DOK.NR.	MB "NEŽINOMI ARCHITEKTAI" Įm.k. 305145892 info@n-arch.lt www.n-architektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SAVANORIŲ PR. 225, KAUNE REKONSTRAVIMAS, KEIČIANT PASKIRTĮ Į GYDYMO SU ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS, FORMUOJANT VIEŠBUČIŲ PASKIRTIES SU ADMINISTRACINĖMS PATALPOMS PASTATA, AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS NAUJA STATYBA.
A1250	PV	M. MICKEVIČIUS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVAD.
A1247	SPDV	L. KAZAKEVIČIŪTĖ	0. SKLYPAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1500
			LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBAI) UŽSAKOVAS UAB „KAUNO BUTIES NAMAI“	DOKUMENTO ŽYMUO 0030 - 00 - PP - SP.B - 3	1 1



ZON RŪŠIO PATAJŲ EKSPLIKACIJA			
Patalpų paskirtis	Patalpos numeris	Patalpa	Apskaičiuotas plotas
Gydymo paskirtis	001	Techninė patalpa	4,99
	002	Techninė patalpa	4,21
	003	Techninė patalpa	23,30
	004	Sanmaržas	3,84
	005	Techninė patalpa	16,38
	006	Sandėliukas	6,80
	007	Techninė patalpa	34,26
	008	Techninė patalpa	15,65
	009	Sanmaržas	3,91
	010	Sandėliukas	5,42
	011	MRI patalpa	44,79
	012	MRI stebėjimo patalpa	19,92
	013	MRI techninė patalpa	8,42
	014	Medinos reikmenų sandėlis	24,02
	015	Sanmaržas	3,95
	016	Sanmaržas	1,76
	017	Techninė patalpa	12,11
	018	Techninė patalpa	13,05
	019	Personalo kambarys	14,08
	020	Sanmaržas	4,89
	021	Rūbina	25,60
	022	Sanmaržas	4,09
	023	Sanmaržas	1,69
	024	Rūbina	11,87
	025	Sanmaržas	3,59
	026	Sanmaržas	1,54
	027	Techninė patalpa	131,75
	028	Koridorius	26,50
	029	Sterilizavimo patalpa	53,06
	030	Pakavimo patalpa	65,60
	031	Valymo patalpa	10,15
	032	Nesvarų skaidinų patalpa	7,43
	033	Skaldyklės patalpa	51,02
	036	Specialios paskirties patalpa Unikalūs daktai numeris : 1997-5026-0016-0002	690,67
Viešbučių paskirtis	034	Techninė patalpa	216,22
			216,22 m <sup>2</sup>
			1 612,63 m <sup>2</sup>



KVAL. PATV. DOKUM.	PROJEKTUOJAS: MR. MČIONIS ARCHITECTAP	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: PASAULIO PASKIRTIES PASTATŲ SAVANORŲ PR. ŽŪJ. KAMINŲ REKONSTRUAVIMAS, REZERVŲ PAKLOJIMO ĮSTATYMO SU ADMINISTRACINĖS PATALPOS, POKYMIANT VIEŠBUČIO PASKIRTIES SU ADMINISTRACINĖS PATALPOS PASTATA, AUTOMOBILIŲ SKAIČIYLOS NUKLIA STATYBA	LADA
ADISI	IVY R. HOSKVIČIUS	STATYMO NR. PAVADINIMAS/DOKUMENTO PAVAD.	0
ADSLT	L. KAZAKIŲŠIŪTE	1. LŪŠIŲ PASKIRTIES IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS	9
		RŪŠIO PLANAS	PI.102
STATYTOJAS IR IARBAI UŽSAKOVAS	DOCUMENTO ŽYMO	LAPAS	LAPŲ
LT UAB "NAUJO BUTIES NAMAI"	0818 - 01 - PP - SAB - 1	1	1



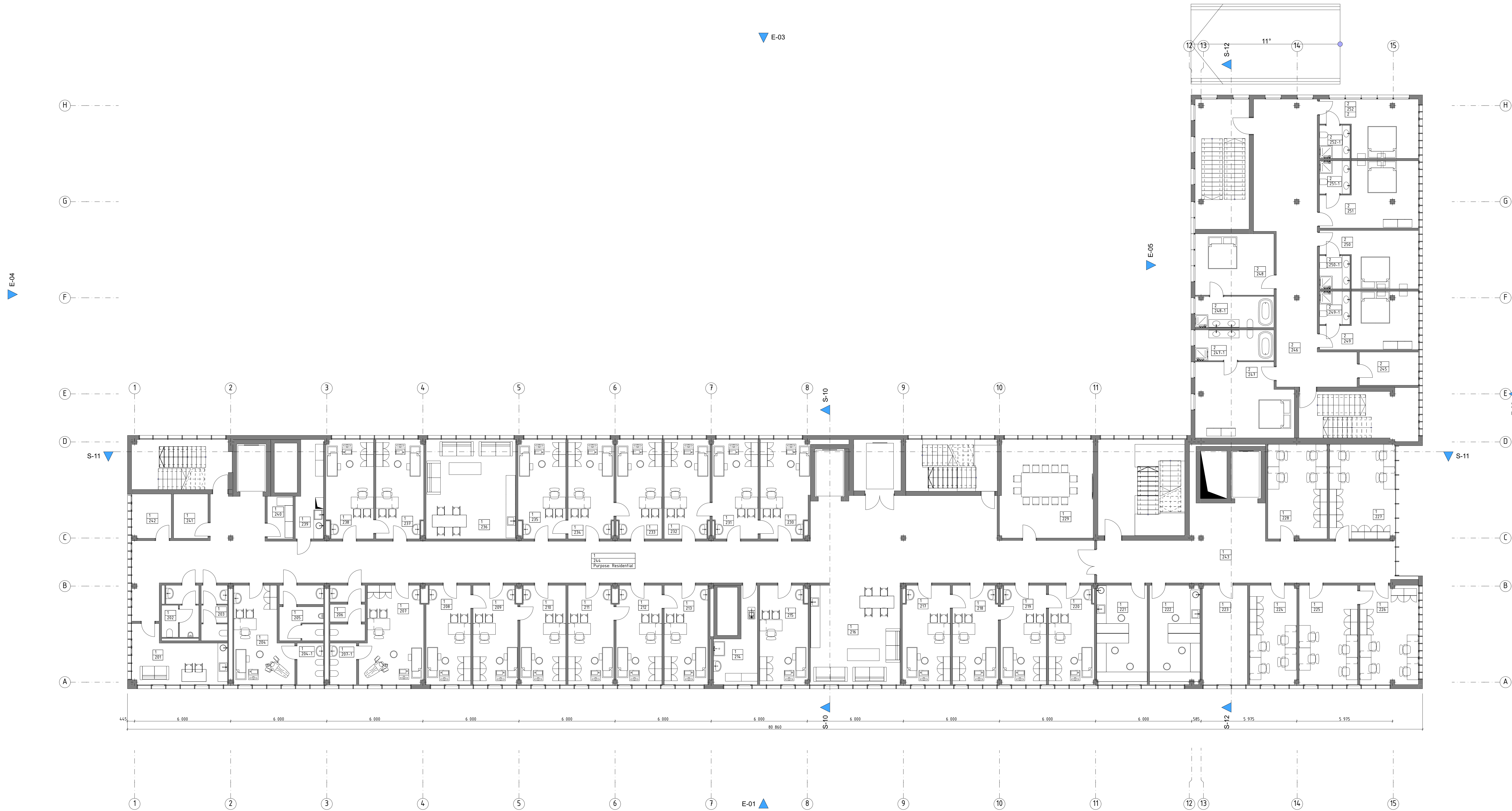
ZON 1 Aukšto patalpų eksplicija			
Patalpos paskirtis	Patalpos numeris	Patalpa	Apskaičiuotas plotas
<b>Administracinė paskirtis</b>			
101		Tambūras	5,42
102		Recepcija	7,91
103		Sanmazgas	5,17
104		Susitikimų patalpa	53,57
105		Kabinetas	18,26
106		Kabinetas	19,63
107		Kabinetas	17,28
108		Kabinetas	17,09
109		Techninė patalpa	10,18
110		Techninė patalpa	4,81
111		Techninė patalpa	6,07
112		Techninė patalpa	5,68
113		Tambūras	4,68
114		Koridorius	48,17
115		Kabinetas	26,97
116		Kabinetas	29,95
117		Kabinetas	27,23
118		Sanmazgas	11,15
119		Techninė patalpa	6,25
120		Koridorius	53,19
			<b>377,56 m<sup>2</sup></b>
<b>Gydymo paskirtis</b>			
107		Vaisinė	38,47
107.1		Tambūras	13,14
108		Vaisinės pagalbinė patalpa	13,10
109		Sanmazgas	3,12
110		Sanmazgas	6,07
111		Sanmazgas	5,89
112		Kavinė	51,88
113		Sanmazgas	3,52
114		Tambūras	2,08
115		Kovinės pagalbinė patalpa	16,56
116		Sanmazgas	6,62
117		Sanmazgas	4,21
118		Sanmazgas	6,80
119		Kabinetas	16,09
119.1		Tambūras	6,57
120		Sanmazgas	4,09
121		Sandėliukas	2,73
122		Kabinetas	17,48
123		Sanmazgas	5,86
124		Kabinetas	9,64
125		Kabinetas	17,10
126		Sandėliukas	2,34
127		Kabinetas	18,31
128		Sanmazgas	3,36
129		Kabinetas	28,41
130		Sanmazgas	3,20
131		Apsaugos kambarys	7,12
132		Tambūras	8,67
133		Koridorius	91,50
134		Sanmazgas	9,97
135		Kabinetas	13,15
136		Personelo valgykla	16,50
137		Sanmazgas	3,05
138		Techninė patalpa	6,18
139		Koridorius	159,18
140		Ribinė	16,82
141		Tambūras	4,12
142		Archyvas	9,60
143		Koridorius	22,29
144		Kabinetas	11,96
145		Kabinetas	17,58
146		Kabinetas	18,50
			<b>726,23 m<sup>2</sup></b>
<b>Viešbučių paskirtis</b>			
155		Recepcija	50,22
155.1		Tambūras	2,59
			<b>52,81 m<sup>2</sup></b>
			<b>1 156,60 m<sup>2</sup></b>

PASTATO PASKIRIŲ EKSPLIKACIJA		
Paskirtis	Plotas	
Paskirtis	594,81 m <sup>2</sup>	
Gydymo paskirtis	377,56 m <sup>2</sup>	
Administracinė paskirtis	497,37 m <sup>2</sup>	
Viešbučių paskirtis	6823,74 m <sup>2</sup>	



KVAL. PATV. DOKUM.	PROJEKTUOTOJAS: MR. MICHONAS ARCHITECTAP	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SAVANORIŲ PL. 201, KAMINĖ REKONSTRUAVIMO, REKONSTR. PASKIRTIES IŠTATYMO SU ADMINISTRACINE PATALPA, POKYPIANT VIEŠBUČIO PASKIRTIES SU ADMINISTRACINE PATALPA, AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO NAUJA STATYBA
ADISI.	IV. R. HOSKVIČIUS	STATYMO NR. IR PAVADINIMAS: DOKUMENTO PAVAD.
ADIST.	SPVJ. L. KAZKEVIČIŪTE	1. GYDYM. PASKIRTIES IR ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS
		1. AUKŠTO PLAKAS: P. 100
STATYTOJAS IR LAISVŲ ŪSAROVAS:	UAB "NAUJO BUTIES NAMAI"	DOKUMENTO ŽYMO: 0818 - 01 - PP - SAB - 2
		LAPAS: LAPU: 1 1





ZON 2 Aukšto patalpų eksplicija			
Patalpos paskirtis	Patalpos numeris	Patalpa	Apskaičiuotas plotas
Gydymo paskirtis	201	Personalo patalpa	19,38
	202	Sanmazgas	7,20
	203	Sanmazgas	5,67
	204	Kabinetas	19,55
	204-1	Sanmazgas	4,27
	205	Sanmazgas	9,55
	206	Sanmazgas	7,58
	207	Kabinetas	22,80
	207-1	Sanmazgas	4,27
	208	Kabinetas	19,03
	209	Kabinetas	19,02
	210	Kabinetas	19,40
	211	Kabinetas	19,42
	212	Kabinetas	19,41
	213	Kabinetas	16,86
	214	Technine patalpa	19,99
	215	Kabinetas	18,30
	216	Poilsio zona	35,37
	217	Kabinetas	18,10
	218	Kabinetas	19,44
	219	Kabinetas	19,41
	220	Kabinetas	19,42
	221	Kabinetas	19,43
	222	Kabinetas	19,34
	223	Kabinetas	19,39
	224	Kabinetas	18,09
	225	Kabinetas	22,60
	226	Kabinetas	22,60
	227	Kabinetas	24,07
	228	Kabinetas	21,82
	229	Konferenciju sale	35,92
	230	Kabinetas	18,61
	231	Kabinetas	19,41
	232	Kabinetas	19,42
	233	Kabinetas	19,41
	234	Kabinetas	19,42
	235	Kabinetas	18,02
	236	Kabinetas	34,66
	237	Kabinetas	18,12
	238	Kabinetas	18,02
	239	Technine patalpa	9,83
	240	Technine patalpa	4,24
	241	Technine patalpa	5,92
	242	Technine patalpa	6,70
	243	Kabinetas	59,83
	244	Koridorius	202,76
			1 004,28 m <sup>2</sup>
Viešbučių paskirtis	245	Technine patalpa	7,63
	246	Koridorius	62,94
	247	Kambarys	27,26
	247-1	Sanmazgas	9,44
	248	Kambarys	18,87
	248-1	Sanmazgas	9,69
	249	Kambarys	18,23
	249-1	Sanmazgas	3,96
	250	Kambarys	18,23
	250-1	Sanmazgas	3,96
	251	Kambarys	21,65
	251-1	Sanmazgas	3,96
	252	Kambarys	18,56
	252-1	Sanmazgas	3,96
			228,34 m <sup>2</sup>
			1 232,62 m <sup>2</sup>

KVAL. PATV. DOKUM.	PROJEKTUOJAS PR. INŽINIERI ARCHITECTAI	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS PILDAIŲ PASIRINKTOS PATALPOS SAVANIRBIŲ JŪS, KAMIE REIKINTIŲ PATALPŲ, REZERVŲ PASIRINKTOS PATALPOS PASTATAI, AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMAS NALIA STATYBA SU ADMINISTRACINE PATALPOJE PASTATAI, AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMAS NALIA STATYBA
ADISI	IV R. HOSIŲVILAS	STATYMO NR. IR PAVADINIMAS DOKUMENTO PAVAD.
ADSLT	L. KAZAKIŲŠIŲTĖ	1. GYDYMŲ PASIRINKTOS IR ADMINISTRACINĖS PASIRINKTOS PATALPOS
		2. AUKŠTO PLAKAS
		P. 100
STATYTOJAS IR LAIBAŲ UŽSAKOVAS	DOCUMENTO ŽYMOS	LAPAS LAPŲ
UAB "NAUJO BUTIES NAMAI"	0818 - 01 - PP - SAB - 3	1 1







4.

Penkto aukšto planas

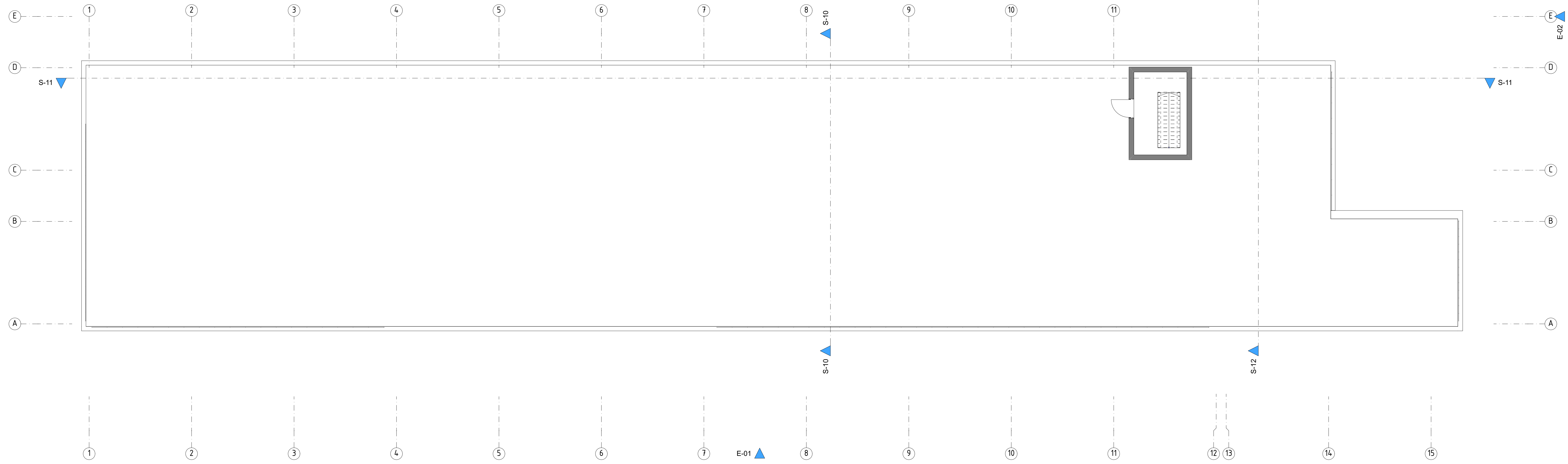
1:100

ZON 5 Aukšto patalpų apskaičiavimas			
Surface	Patalpos numeris	Patalpa	Apskaičiuotas plotas
Gydymo paskirtis			
501		Operacinė	36,64
502		Priešoperacinė patalpa	8,11
503		Sandėliukas	3,53
504		Sandėliukas	3,48
505		Operacinė	31,26
506		Operacinė	31,26
507		Priešoperacinė patalpa	8,11
508		Sandėliukas	3,62
509		Sandėliukas	3,40
510		Operacinė	34,15
511		Operacinė	36,51
512		Priešoperacinė patalpa	7,56
513		Operacinė	49,66
514		Operacinė	4,44
515		Operacinė	14,63
516		Operacinė	88,00
517		Sanmazgas	5,75
518		Sanmazgas	3,91
519		Sanmazgas	2,52
520		Sanmazgas	2,28
521		Operacinė	47,16
523		Koridorius	199,27
524		Koridorius	65,98
525		Tambūras	10,38
526		Koridorius	20,60
527		Patalpa	3,05
528		Rūbūnė	5,45
529		Sanmazgas	3,55
530		Sanmazgas	1,89
531		Rūbūnė	11,87
532		Sanmazgas	3,53
533		Sanmazgas	1,91
534		Operacinė	36,92
535		Priešoperacinė patalpa	8,11
536		Sandėliukas	3,27
537		Sandėliukas	3,54
538		Operacinė	31,26
539		Sanmazgas	3,09
540		Sanmazgas	2,00
541		Sanmazgas	1,95
542		Sandėlis	32,44
543		Techninė patalpa	16,29
544		Operacinė	9,34
545		Techninė patalpa	5,17
546		Techninė patalpa	5,17
547		Tambūras	5,28
548		Tambūras	7,98
549		Tambūras	5,77
			<b>948,92 m<sup>2</sup></b>

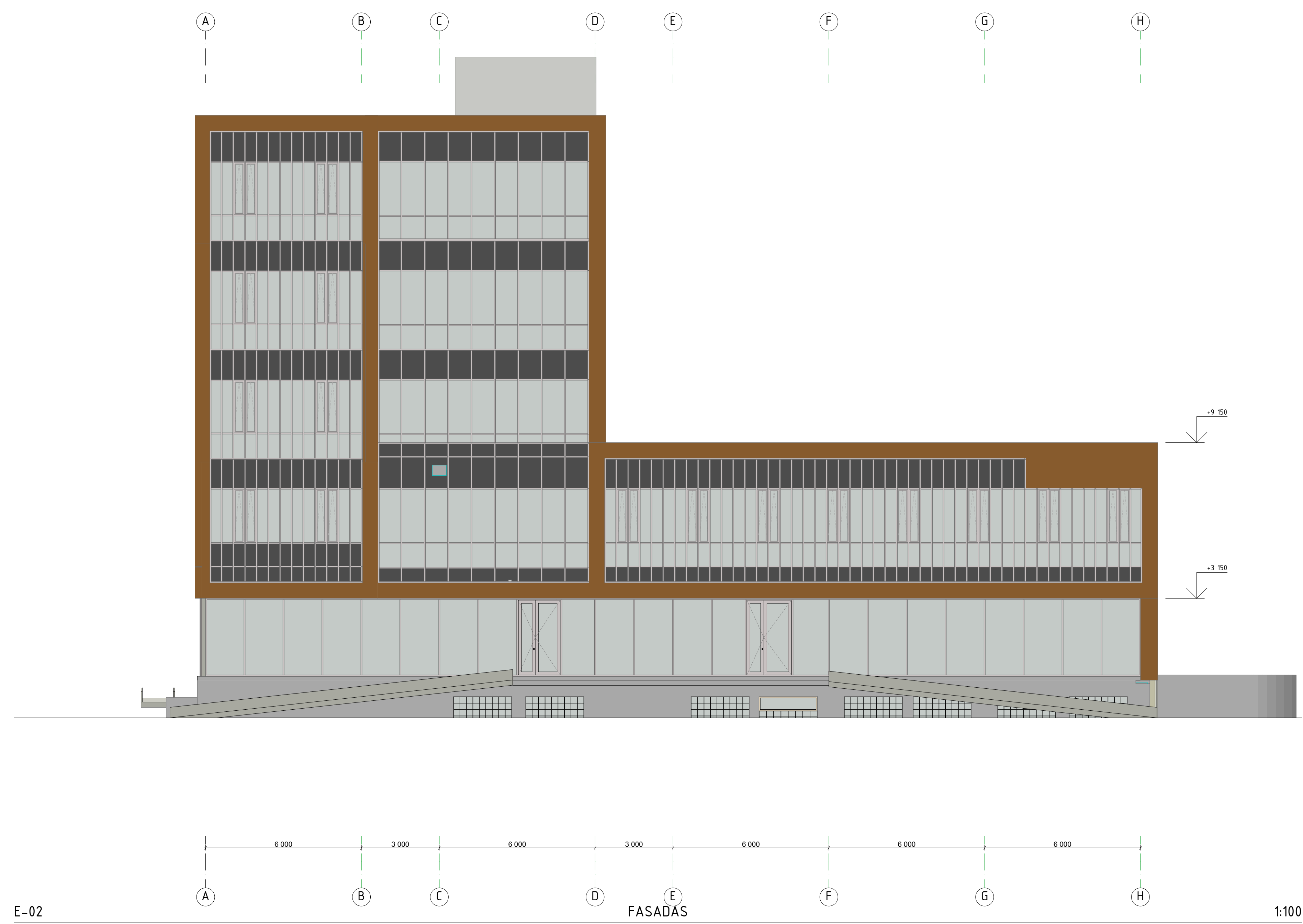
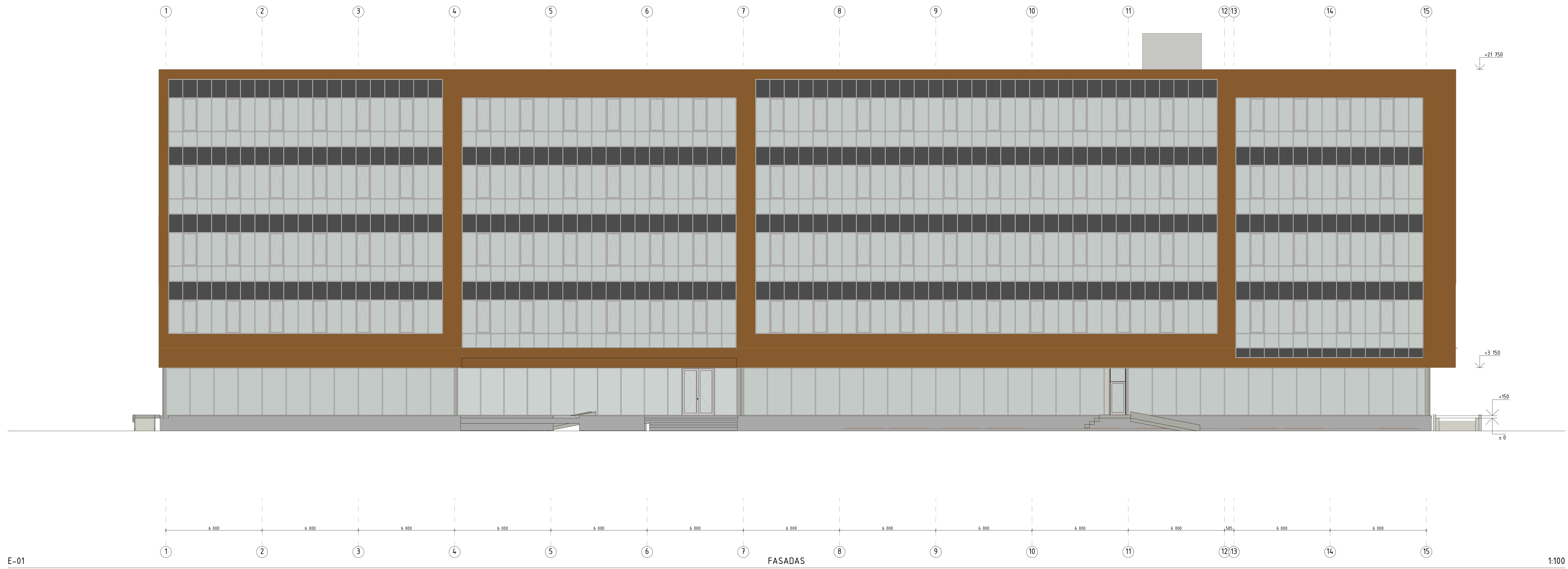
5.

Stogo planas

1:100



KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOJAS: MR. INČIONIS ARCHITECTAP	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: PASAUKO PASIRINKTOS PASTATŲ SAVANMURIO NR. 201, KAMIE REKONSTRUAVIMO, REKONSTR. PASKIRTIS: LYSTINIS SU ADMINISTRACINIS PATALPOMIS, POKYŠANT VIEŠŲŲ PASIRINKTOS SU ADMINISTRACINIS PATALPOMIS PASTATAI, AUTOMOBILIŲ SAUGOJOS NAUJA STATYBA	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS: PASAUKO PASIRINKTOS PASTATŲ SAVANMURIO NR. 201, KAMIE REKONSTRUAVIMO, REKONSTR. PASKIRTIS: LYSTINIS SU ADMINISTRACINIS PATALPOMIS, POKYŠANT VIEŠŲŲ PASIRINKTOS SU ADMINISTRACINIS PATALPOMIS PASTATAI, AUTOMOBILIŲ SAUGOJOS NAUJA STATYBA
ADISI. ADST.	PV. R. HOSKVIČIUS SPV. L. KAZAKIŲŠKIŲ	STATYMO NR. IR PAVADINIMAS: DOKUMENTO PAVAD. 1. GYDYM. PASKIRTIS IR ADMINISTRACINIS PASKIRTIS PASTATAS 5. AUKŠTO PLANAS/ STOGO PLANAS P. 100	LADA 9
LT	STATYTOJAS IR LAISVAI UŽSAKOVAS: UAB "JAUNŲ BŪTIES NAMAI"	DOKUMENTO ŽYMOS: 08B - 01 - PP - SAB - 5	LAPAS LAPŲ: 1 1



KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOJAS PR. INŽINIERI ARCHITECTAS	STATNO PROJEKTO PAVADIMAS PALIKU PASIRTES PASTATU SAVANIRU PR. 201, KAMIE BENDRAVIMUI, KEČIANT PAGRIBI LYSTINGI SU ADMINISTRACINEJIS PATALPOM, FORMULANT VIEŠUJŲ PASIRTES SU ADMINISTRACINEJIS PATALPOMIS PASTATAI, AUTOMOBILŲ SAUGOJOS NALIA STATYBA	LADA
ADISI	IV. R. ROKIŠIŪNAS	STATNO NR. PAVADIMAS/DOKUMENTO PAVAD.	9
ADULT	SPIV. L. KAZAKIŪVIŪTE	1. CYTO PASIRTES R. ADMINISTRACINEJIS PASIRTES PASTATAS FASADAI PR. 100	0
STATYTOJAS R. IARBAI UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUS	LAPAS	LAPU
LT UAB "JAUNO BUTES NAMAI"	0818 - 01 - PP - SAB - 6	1	1



















