


STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Šiaulių valstybinė kolegija
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitų inžinerinių statinių, Aušros al. 40, Šiauliuose supaprastintas rekonstravimo projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	00 – kiti inžineriniai statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingasis statinys
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
BYLA	SS2026-00-PP
DIREKTORIUS	IEVA ČIRŪNAITĖ
A.V.	parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749
parašas	
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 27617
parašas	

2020, VILNIUS

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
SS2026-00-PP.T	1	0	Antraštinis lapas	
SS2026-00-PP.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
SS2026-00-PP.AR	3	0	Aiškinamasis raštas	
SS2026-00-PP.B-01	1	0	Sklypo planas	

0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 <b>UAB „Synergy Solutions“</b> Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių, Aušros al. 40, Šiauliuose supaprastintas rekonstravimo projektas			
		Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 00 – kiti inžineriniai statiniai
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas	Šiaulių valstybinė kolegija		Dokumento žymuo	Lapas
				SS2026-00-PP.BSŽ	Lapų
					1
					1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis: statinio projektavimo užduotimi bei Lietuvoje galiojančiais Statybos techniniais reglamentais ir normomis.

### 1. Normatyvinių dokumentų sąrašas, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- 1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- 1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- 1.3. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- 1.4. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- 1.5. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 1.6. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 1.7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 1.8. STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”;
- 1.9. Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- 1.10. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės.

### 2. Bendrieji duomenys:


**2.1. Projekto pavadinimas:** Kitų inžinerinių statinių, Aušros al. 40, Šiauliuose, supaprastintas rekonstravimo projektas.

**2.2. Statytojas:** Šiaulių valstybinė kolegija.

**2.3. Statybos vieta:** Aušros al. 40, Šiauliai, sklypo kad. nr. 2901/0008:469.

**2.4. Klimato sąlygos:** absoliutus temperatūros maksimumas: 34,3 °C; absoliutus temperatūros minimumas: -36,4 °C; vidutinė metinė oro temperatūra 6,0 °C; vyraujančios vėjo kryptys: PR, P, PV, V.

**2.5. Geografinė vieta:** šiaurės Lietuvos dalis.

0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Kitų inžinerinių statinių, Aušros al. 40, Šiauliuose supaprastintas rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	25749	SPV	Tomas Kazlauskas	00 – kiti inžineriniai statiniai	
	27617	SPDV	Tomas Kazlauskas		
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas Šiaulių valstybinė kolegija		Dokumento žymuo SS2026-00-PP.AR		Lapas Lapų
				1	3

**2.6. Reljefas:** absoliutinė altitudė – nuo 118,16 m iki 122,46 m.

**2.7. Statybos rūšis:** rekonstravimas.

**2.8. Statinių paskirtis:** kiti inžineriniai statiniai.

**2.9. Statinio kategorija:** nesudėtingasis.

**2.10. Esamos būklės aprašymas:** projektuojama teritorija randasi šiaurės Lietuvos dalyje, Šiaulių miesto centrinėje dalyje. Patekimas į projektuojamą sklypo dalį yra iš Tilžės g. Teritorija yra šalia Šiaulių valstybinės kolegijos.

### 3. Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKLYPAS</b>			
<b>Aušros al. 40, Šiauliai</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	13792	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
<b>II KITI STATINIAI</b>			
2.1. Teniso aikštelės, 3 vnt.*	m <sup>2</sup>	1337	
2.2. Vaikščiojimo takai*	m <sup>2</sup>	318	
2.3. Krepšinio aikštelė*	m <sup>2</sup>	714	
2.4. Renginių aikštė*	m <sup>2</sup>	1058	
2.5. Žiūrovų tribūnos (7,15 x 3,75 x 1,8 (h) m), 2 vnt.	m <sup>2</sup>	54	
2.6. Segmentinė tvora (1,5 m)	m	226	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

**4. Projekto sprendiniai:** projekte numatoma vietoje buvusio futbolo stadiono įrengti sporto aikštyną. Įrengiamos trys teniso aikštelės, viena krepšinio aikštelė, treniruoklių ir renginių zonos. Numatoma įrengti vaikščiojimo takus ir teritorijos aptvėrimą.

Teniso ir krepšinio aikštelių danga guminė, liejama, atspari slydimui, klimatinėms sąlygoms (krituliams ir temperatūros pokyčiams), atitinkanti Europos standartus, ilgaamžė. Krepšinio aikštelėje yra du stacionarūs krepšinio stovai su grūdinto stiklo lentomis 1,8 x 1,05 m, spyruokliuojančiais lankais, atstumas nuo stovo iki lentos 1,2 m. Teniso aikštelėse numatomi stovai tinklams. Stovai iš aliuminio su įtempimo mechanizmais. Tinklas ne mažiau kaip 3 mm storio, pagaminti iš poliesterio. Aplink aikšteles įrengiami apsauginiai tinklai (kamuolių gaudyklės).

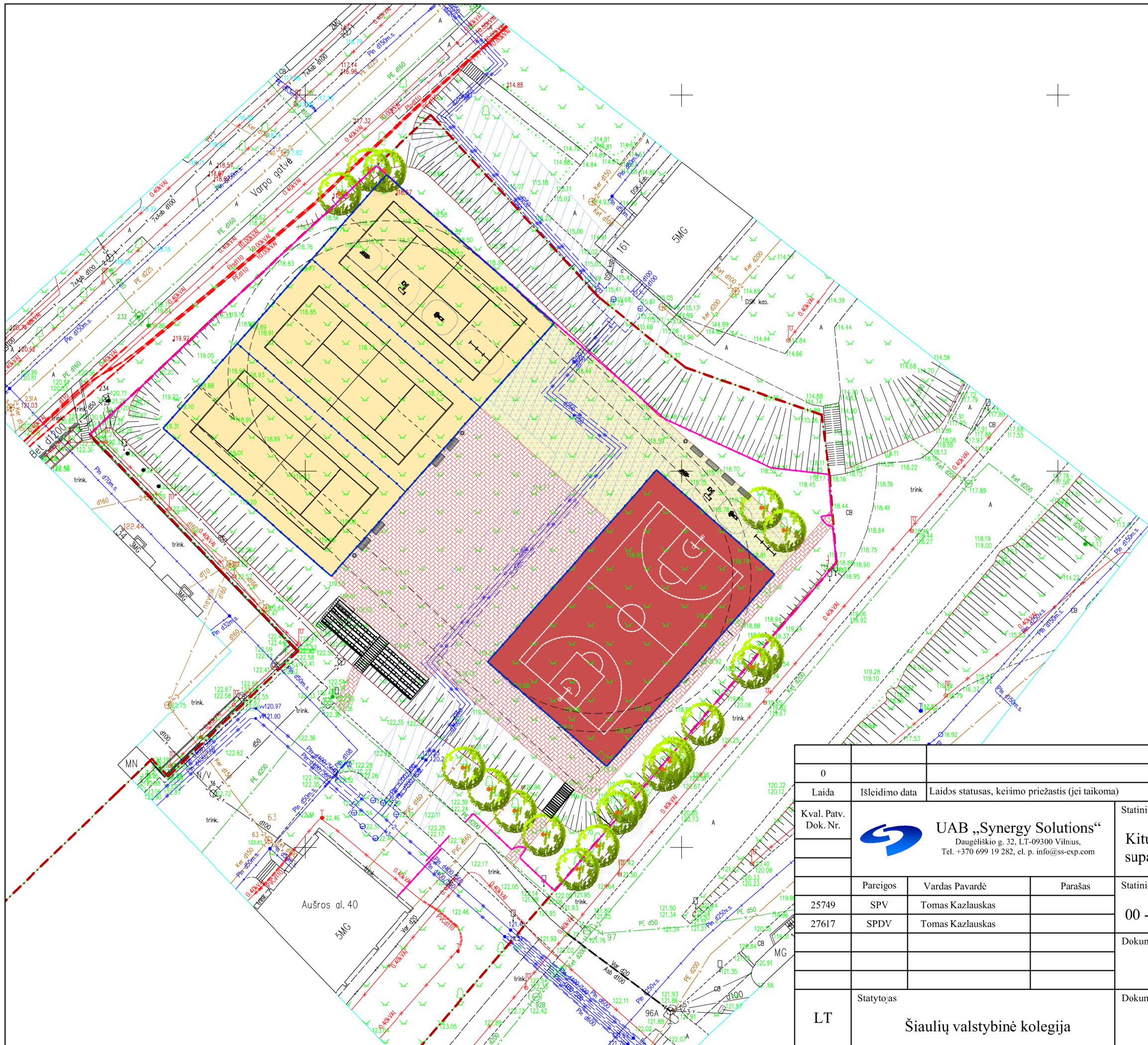
Įrengiamos žiūrovų tribūnos bei renginių aikštė, kurioje klojama betoninių trinkelų danga.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2026-00-PP.AR	2	3	0

Įrengiami nauji laiptai ir vaikščiojimo takai iš betoninių trinkelų. Šalia krepšinio aikštelės numatoma treniruoklių zona. Prie žaidimo aikštelių įrengiami suoliukai ir šiukšlių dėžės. Dalis teritorijos aptveriamą segmentine tvora (aukštis 1,5 m). Paviršinės lietaus nuotekos surenkamas latakais ir nuvedamas į miesto lietaus nuotekų tinklus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2026-00-PP.AR	3	3	0





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Šilumos tramos apsaugos zona
	Projektuojama betoninių trinkelų danga
	Ažūrinių trinkelų danga
	Teniso aikščių danga
	Liejama gumos granuliu krepšinio aikščių danga
	Žiūrovų tribūnos
	Kamuolių gaudyklės
	Tvora, h-1,5 m
	Esami medžiai
	Suoliukai
	Šiukšliadėžė

0					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keičimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	<b>UAB „Synergy Solutions“</b> Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas		
			Kitų inžinerinių statinių, Aušros al. 40, Šiauliuose supaprastintas rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		00 - kiti inžineriniai statiniai	
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas		Dokumento pavadinimas	
				Sklypo planas	
				Mastelis	Laida
					0
LT	Statytojas	Šiaulių valstybinė kolegija		Dokumento žymuo	SS2026-00-PP.B-01
				Lapas	Lapų
				1	1