

Zita Mankienė Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.: 470608 tel.: +37068629226 e.paštas: archzita@gmail.com		
Užsakovas:	T. Barauskio vaistinė	
Projekto pavadinimas:	Daugiabučio gyvenamo pastato, keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas	
Pastato adresas (statybos vieta):	Vilniaus g. 25, Panevėžys	
Statybos rūšis:	Kapitalinis remontas	
Statinio pavadinimas esamas:	Gyvenamas namas (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) (6.3.)	
Statinio pavadinimas būsimas:	Paslaugų paskirties pastatas (7.4.)	
Formuojamos patalpos naudojimo pavadinimas:	Grožio paslaugų teikimo patalpa	
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys	
Projekto etapas:	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
	Projekto Nr.	2020 - 15
Statinio Nr.	Bylos žymuo: Tomas I	Bylos laida 0

Užsakovas:

Pareigos	Vardas, Pavardė, atestato Nr.	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	ZITA MANKIENĖ Atestato Nr. A 1207	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ZITA MANKIENĖ Atestato Nr. A 1207	

Panevėžys, 2020 m.

Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis

Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas	Puslapis (-iai)	Lapų skaičius	Pastabos
	Titulinis	1	1	
	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	2	1	
	Bendrieji statinio rodikliai	3-5	3	
	Aiškinamasis raštas	6-12	7	
	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	13	1	
SP - 1	Sklypo planas	14	1	
SA - 1	Ia. Patalpų planas	15	1	
SA - 2	Ila. Patalpų planas	16	1	
SA - 3	Pagrindiniai fasadai	17	1	
SA - 4	Vizualizacija	18	1	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	709	
2. Užstatyta teritorija	m ²	694	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	61	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	41	
4. Apželdintas žemės plotas	%	2	
5. Automobilių parkavimo vietų skaičius	vnt.	6	
II PASTATAS			
Pastato paskirties rodikliai: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) (6.3.) Paslaugų paskirties pastatai (7.4.)			Esama Būsima
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	365,04	
2. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	141,88	
3. Pastato tūris.*	m ³	1372	
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
5. Pastato aukštis. *	m	esamas	
6. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	3 1	Esamas Būsimas
6.1. 1 kambario	vnt.	-	
6.2. 2 kambarių	vnt.	3 1	Esamas Būsimas
7. Energinio naudingumo klasė		E	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
10. Kiti papildomi pastato rodikliai			
III PATALPOS			
Patalpų paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)			
1. Grožio paslaugų teikimo paskirties patalpa (9 patalpos) Vilniaus g. 25-3 ir Vilniaus g. 25-4 Kosmetologo darbo vieta	vnt.	2	Naujai formuojama
1.1. Patalpų bendras plotas	m ²	95,86	
1.2. Patalpų pagrindinis plotas	m ²	82,54	
2. Gydytojų paskirties patalpa - šeimos klinika (14 patalpų) Vilniaus g. 25-1			
2.1. Patalpų bendras plotas	m ²	91,28	
2.2. Patalpų pagrindinis plotas	m ²	71,96	
3. Prekybos paskirties patalpa – vaistinė (6 patalpos) Vilniaus g. 25-2			
3.1. Patalpų bendras plotas	m ²	52,39	
3.2. Patalpų pagrindinis plotas	m ²	43,58	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4. Gyvenamosios (butų) (7 patalpos) Vilniaus g. 25-5			
4.1. Patalpų bendras plotas	m ²	41,96	
4.2. Patalpų pagrindinis plotas	m ²	41,96	
5. Kita negyvenamoji patalpa – pastogė (1 patalpa) Vilniaus g. 25			
5.1. Patalpų bendras plotas	m ²	79,49	
5.2. Patalpų pagalbinis plotas	m ²	79,49	
IV INŽINERINIAI TINKLAI			Esami

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Zita Mankienė, atestato Nr. A1207,
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas: Teofilus Barauskis 30. 2020-07-10
(vardas, pavardė, parašas, data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Įvadas

Kapitalinio remonto aprašas parengtas vadovaujantis:

- 1. Projektavimą reglamentuojančiais normatyvais.
- 2. Užsakovo patvirtinta projektavimo užduotimi.
- 3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašais.
- 4. Žemės sklypo kadastrinių matavimų byla.

Kompiuterinė programa, kurią vadovaujantis parengta projekto dalis, Autodesk AutoCAD LT 2011.

Projektiniai pasiūlymai parengti statytojo „T.Barauskio vaistinė“ užsakymu, vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, statytojo pateiktais dokumentais, LR statybos įstatymu bei normatyviniais dokumentais. Projektiniai pasiūlymai parengti tikslu išreikšti statytojo sumanytą pastato fasado atnaujinimą ir pastato bei dalies patalpų paskirties keitimą, atliekant kapitalinį remontą.. Taip pat informuoti visuomenę apie numatomą remontuoti daugiabutį gyvenamąjį namo Vilniaus g. 25, Panevėžyje, keičiant paskirtį į paslaugų.

PRIVALOMIEJI NORMINIAI DOKUMENTAI STATINIO PROJEKTUI RENGTI

LR Statybos įstatymas 2017 01 01.

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys.

STR 2.01.01 (1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

STR 2.01.01 (2)1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3)1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4)2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5)2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.

STANDARTAS 21542 (ISO 21542:2011 (LT))

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“.

HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“

HN 117:2007 „Grožio paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“

HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"

STR 2.01.07: 2003 Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo.

STR 2.09. 02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

2016-03-02 Nr 1-65 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

2012-06-29 Nr 1-186 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

1. Statinio pažintiniai duomenys:

1.1. Statytojas:

T. Barauskio vaistinė

1.2. Projekto pavadinimas:

Daugiabučio gyvenamojo pastato, keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas.

1.3. Adresas:

Panevėžys, Vilniaus g. 25; žemės sklypo kadastrinis Nr. 2701/0024:268 Panevėžio m.k.v.

Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos

1.4. Statybos rūšis:

Statinio kapitalinis remontas

1.5. Statinio paskirtis esama:

Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) (6.3.) Unikalus Nr.: 2794-0017-7016

1.6. Statinio paskirtis būsima:

Negyvenamosios paskirties pastatai - paslaugų (7.4.)

1.7. Statinio kategorija:

Neypatingas statinys

1.8. Projekto stadija:

Projektiniai pasiūlymai

1.9. Projektuotojas:

Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608

1.10. Projekto vadovas:

Zita Mankienė, atestato Nr. A 1207

2. Sklypas

Sklypas Vilniaus g. 25, Panevėžyje, suformuotas.

Plotas – 0,0709 ha.

Sklype sprendiniai neatliekami. Atsižvelgiant į tai, aplinka ir dirvožemis nebus teršiami.

Įvažiavimai į sklypą išlieka esami, įėjimai į pastatą taip pat išlieka esami.

Kadangi du antro aukšto butai, kurių paskirtis keičiama, turi savo dvi parkavimo vietas, o keičiant patalpų paskirtį suformuojamos dvi darbo vietos ir pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ punktą 111., pagal numatomos veiklos specifiką esamas parkavimo vietų skaičius tenkina būsimo poreikį - naujos parkavimo vietos nenumatomos.

Reikalingas automobilių parkavimo vietų skaičius – 6 vnt. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės:

a) 10.1. punktą viena stovėjimo vieta reikalinga 30 m² gydymo paskirties (šeimos klinikos) pagrindinio ploto (71,96 m²) = 3 vietos.

b) 5.3. punktą viena stovėjimo vieta reikalinga 30 m² prekybos salės ploto – vaistinės (37,16 m²) = 2 vietos.

c) 6. punktą viena stovėjimo vieta reikalinga vienai darbo vietai – paslaugų (kosmetikos kabinetas su 2 darbo vietomis) = 2 vietos.

d) 1.3. punktą viena vieta vienam butui = 1 vieta.

Bendras stovėjimo vietų poreikis: 3 + 2 + 2 + 1 = 8 vietos.

Kadangi sklypas randasi 2 zonoje – miesto centro zonoje, patvirtintoje Panevėžio m. Savivaldybės tarybos 2017.09.28 d. Sprendimu Nr. 1-317 „Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus Panevėžio mieste nustatymo taisyklės“ ir yra taikomas 0,75 koeficientas, todėl norminis parkavimo vietų skaičius yra 6 vietos.

Esamos 8 parkavimo vietos sklype pilnai tenkina automobilių stovėjimo vietų poreikį projektuojamame objekte. Tame tarpe, viena vieta yra skirta žmonėms su negalia.

Sklypo apželdinimas turi būti 10% nuo viso žemės sklypo ploto, tačiau pagal „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ punktą Nr. 5.1. išlaikomas esamas – 2,12% (15 m²).

3. Architektūrinis – planinis sprendimas

Pastato architektūriniai sprendiniai nekeičiami.

Perplanuojamos antro aukšto patalpos: sujungiami butai Nr.3 (unikalus Nr.:2794-0017-7016:0003) ir Nr.4 (unikalus Nr.: 2794-0017-7016:0004) keičiant jų paskirtį į paslaugų (grožio paslaugų teikimo patalpas) ir suformuojant vieną nekilnojamojo turto kadastro objektą. Numatomos įrengti dvi kosmetologų darbo vietos. Patalpose vienu metu numatoma ne daugiau 5 žmonių.

Tuo pačiu projektu numatomas pastato fasado atnaujinimas. Pagrindiniai fasadai, orientuoti į Vilniaus g. (pietinė pusė) ir į pravažiavimą (vakarinė pusė), dengiami lanksčiomis rusvos spalvos klinkerinėmis plytelėmis CAPAROL Hamburg Format 2, kiti – vidiniai fasadai dažomi rusvo atspalvio dažais.

4. Konstrukcinė dalis

Pastato pagrindinės konstrukcijos nekeičiamos. Naujos konstrukcijos neprojektuojamos. Antrame aukšte išardomos kelios nenešančios, pastorintos plytų mūro sienos ir pertvarų pagalba suformuojama nauja tualetų patalpa. Toje antro aukšto patalpų dalyje, kur išardomos sienos, sustiprinamos lubas laikančios medinės konstrukcijos. Naujos WC pertvaros papildomai sutvirtina perdangos konstrukciją.

5. Aplinkos ir statinių pritaikymas žmonių su negalia reikmėms.

Pirmo aukšto patalpos yra pilnai pritaikytos ŽN. Įėjimo laiptai ir pandusas esami su turėklais. Panduso nuolydis 1:12. Taip pat yra žmonėms su negalia pritaikytas WC. Sutinkamai su STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 14.2. punktu ir 1 lentele, žmonių su negalia automobilių parkavimui numatyta viena parkavimo vieta, pažymėta Kelių eismo ženklų Nr. 846 „Neįgalieji“.

Visi darbai atliekami laikantis Standarto 21542 (ISO 21542:2011(LT))

6. Inžineriniai tinklai.

Į pastatą yra įvesti centralizuoti inžineriniai tinklai.

Elektra: tiekama iš esamo apskaitos skydo.

Vandentiekis ir nuotekos: tinklai miesto esami.

Šildymas: vietinis centrinis.

Vėdinimas: patalpos ventiliuojamos per esamus ventiliacijos kanalus ir varstomus langus.

Gaisriniai atstumai tarp remontuojamo pastato ir greta esančių pastatų išlaikomi norminiai. Gaisriniai hidrantai yra Vilniaus gatvėje norminiu atstumu.

Sudarė:

Z. Mankienė

PRITARIU:

2020-07-20

Parašas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS. sav. adm. teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjas
2020 m. _____ liepos _____ mėn. 16 d. Saulius Gliniskis

1.	STATYTOJAS:	T.Barauskio vaistinė
2.	UŽSAKOVAS:	T.Barauskio vaistinė
3.	PROJEKTUOTOJAS:	Zita Mankienė IVVP 470608
4.	PROJEKTAS:	Daugiabučio gyvenamo pastato, keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas
5.	STATINIO PASKIRTIS ESAMA:	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) (6.3.)
	STATINIO PASKIRTIS BŪSIMA:	Paslaugų paskirties pastatas (7.4.)
6.	STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas
7.	STATYBOS RŪŠIS:	Kapitalinis remontas
8.	PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
9.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	Išreikšti statytojo sumanytą pastato kapitalinį remontą ir dalies patalpų bei pastato paskirties keitimą. Informuoti visuomenę apie statinio paskirties keitimą.
10.	STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:	1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis; 2. Sklypo teisinės registracijos Nekilnojamo turto registre dokumentai; 3. Sklypo planas; 4. Pastato nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai; 5. Bendrasavininkio sutikimas.
11.	PRIVALOMIEJI STATINIO PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI:	• LR statybos įstatymas; • Statybos techniniai reglamentai (STR); • Kitos galiojančios statybos normos, kiti projektavimą ir statybą reglamentuojantys norminiai dokumentai.
12.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	1. Aiškinamasis raštas; 2. Grafinė dalis
13.	KITI DUOMENYS	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (CD) – 1 egz.

UŽSAKOVAS:

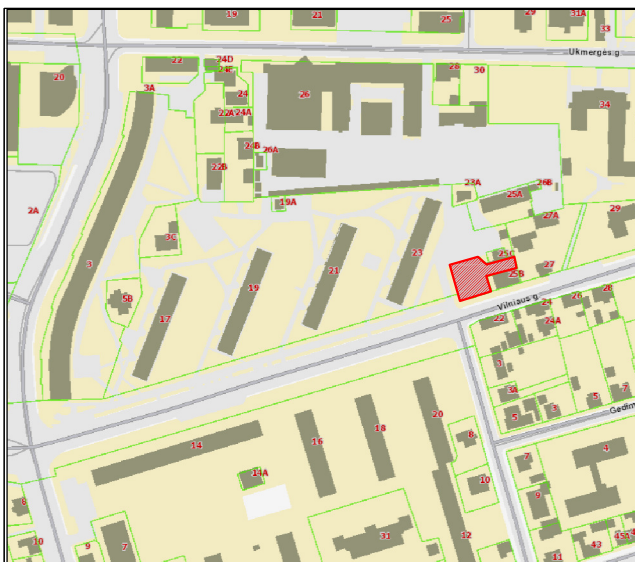
T. Barauskio vaistinė
Vilniaus g. 25, Panevėžys
LT-36106
Tel.: +370 45 439915
El.p.: vaistine@bvaistine.lt

Savininkas Teofilis Barauskis

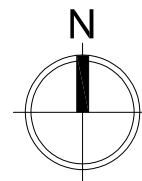
PROJEKTUOTOJAS:

Zita Mankienė

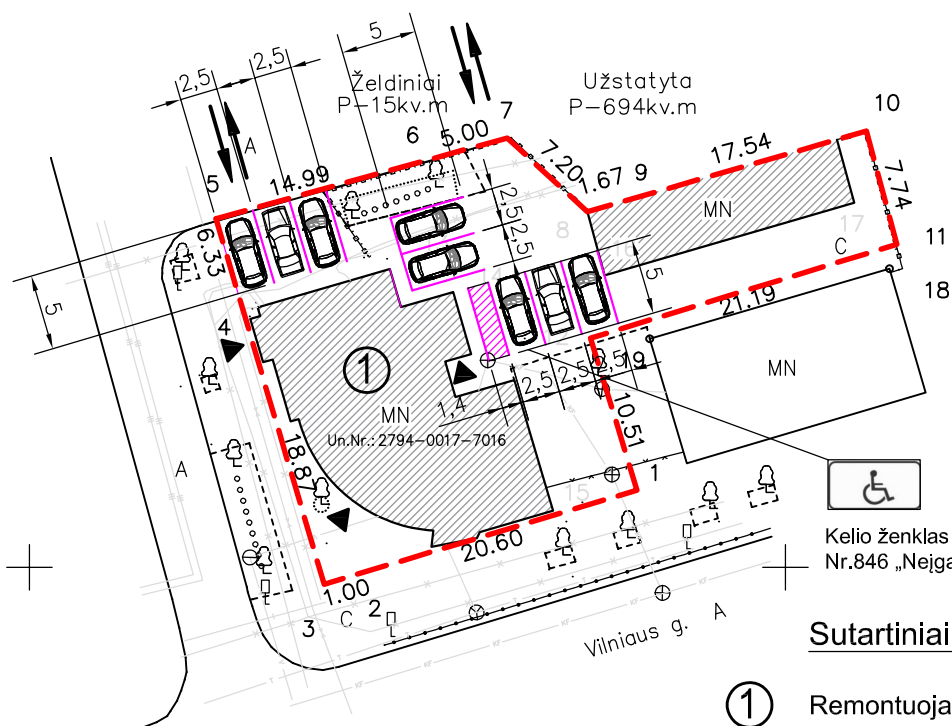
Tel. +370-686-29226
e.paštas: archzita@gmail.com



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
M 1:500
Sklypo plotas 709 m²



Situacijos schema



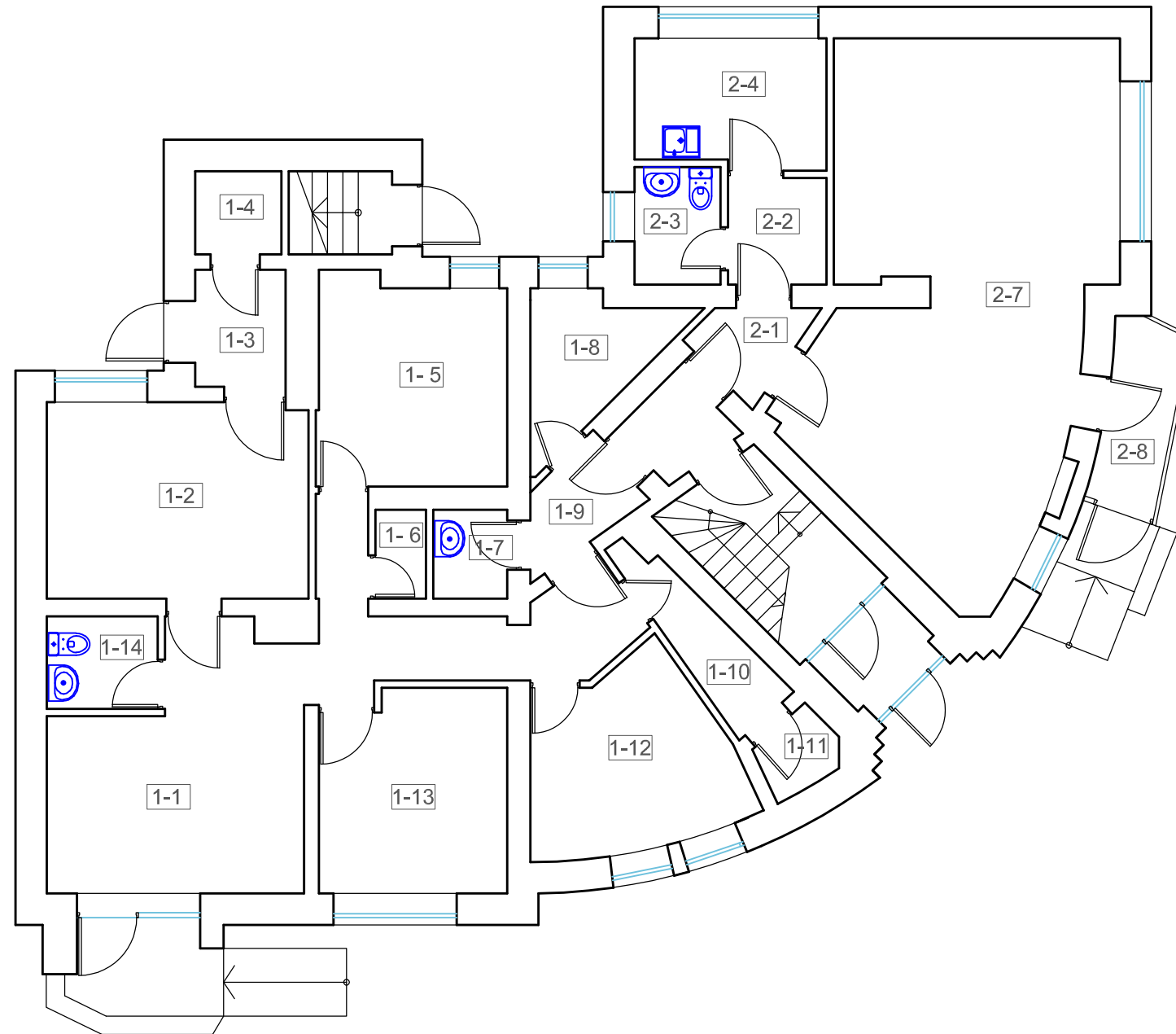
Sutartiniai žymėjimai

- ① Remontuojamas pastatas
- ↔ Įvažiavimas / išvažiavimas
- ▶ Įėjimas į pastatą
- - - Sklypo riba
- 🚗 Automobiliai

Laida	Data	Keitimų pavadinimas			
0	2020.07	Gauti SLD			
Atestatas Nr.	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 Tel.: +370 68629226 El.p.: archzita@gmail.com		Objektas Daugiabučio gyvenamo pastato keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas		
A 1207	PV	Z. Mankienė	Brėžinys Automobilių parkavimo vietos sklype M 1:500	Laida	0
A 1207	PDV	Z. Mankienė			
LT	Užsakovas	T. Barauskio vaistinė	Žymuo	Lapas	Lapų
			2020-15-PP-SP-1	1	1

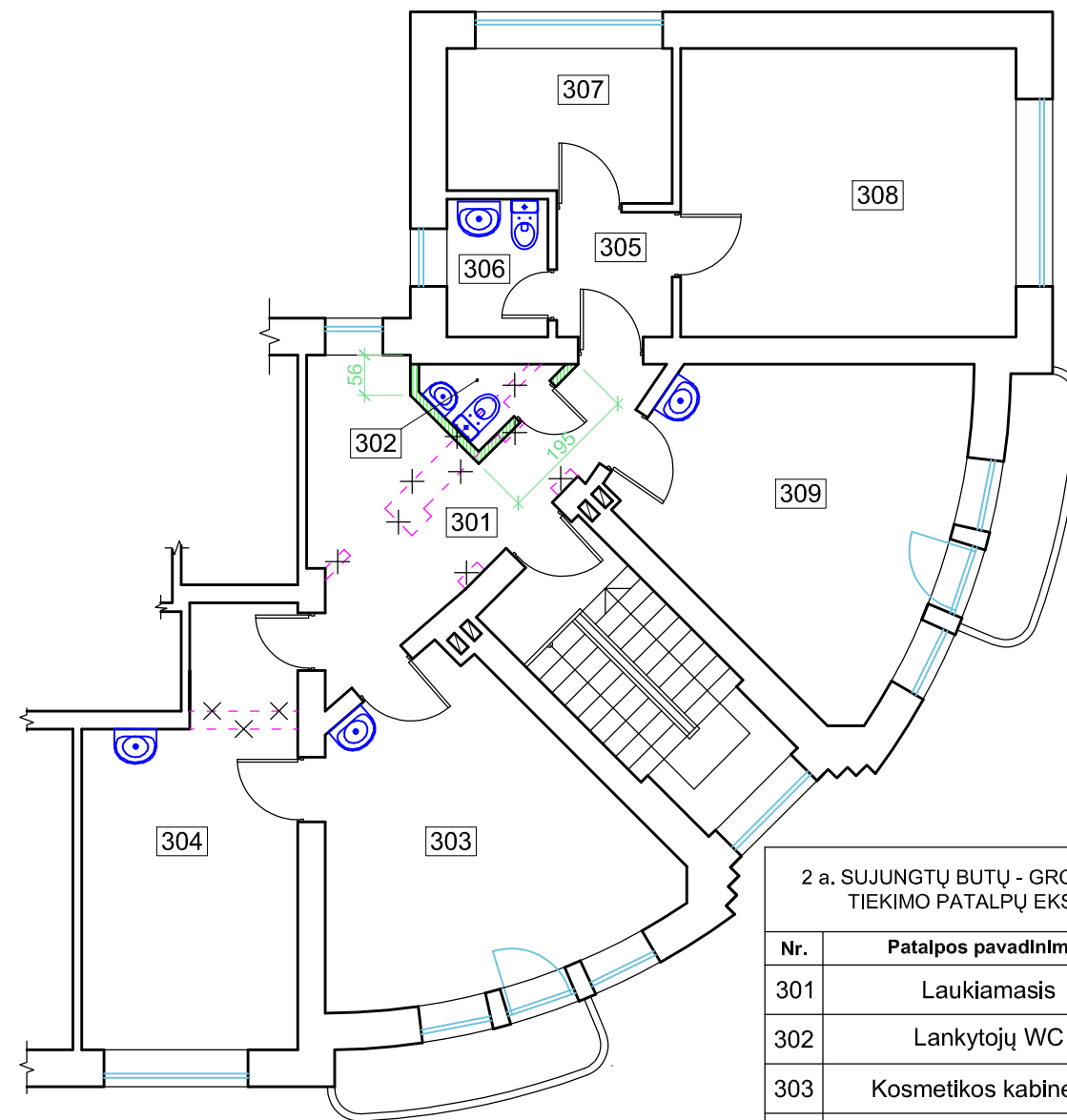
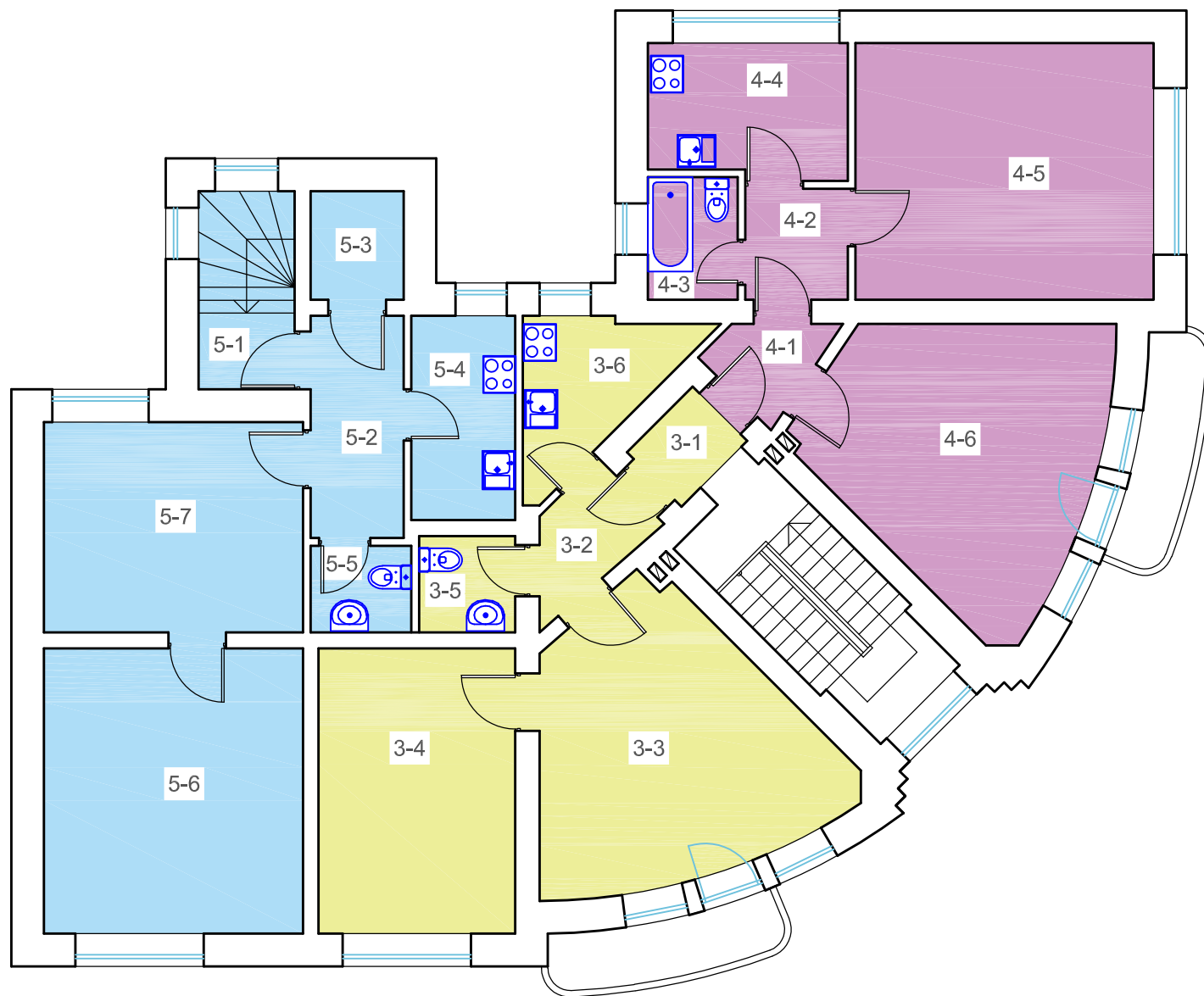
1 AUKŠTAS

1 A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
GYDYMO PATALPA - ŠEIMOS KLINIKA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1-1	Registratūra	23,46
1-2	Kabinetas	13,38
1-3	Tambūras	2,79
1-4	Sandėliukas	1,89
1-5	Poilsio kambarys	9,58
1-6	Sandėliukas	1,17
1-7	Pagalbinė patalpa	1,80
1-8	Kabinetas	4,96
1-9	Koridorius	2,76
1-10	Sandėlis	4,39
1-11	sandėlis	1,82
1-12	Kabinetas	10,56
1-13	Kabinetas	10,02
1-14	Tualetas	2,70
	Viso	91,28



1 A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
VAISTINĖ		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
2-1	Koridorius	2,25
2-2	Koridorius	2,38
2-3	Sanmazgas	2,53
2-4	Personalo kambarys	6,42
2-7	Prekybos salė	37,16
2-8	Tambūras	1,65
	Viso	52,39

Laida	Data	Keitimų pavadinimas	
0	2020.07	Gauti SLD	
Atestatas Nr.	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 Tel.: +370 68629226 El.p.: archzita@gmail.com		Objektas Daugiabučio gyvenamo pastato keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas
A 1207	PV	Z. Mankienė	Brėžinys 1 aukšto planas M 1:100
A 1207	PDV	Z. Mankienė	
LT	Užsakovas	T. Barauskio vaistinė	
		Žymuo	2020-15-PP-SA-1
		Lapas	Lapų
		1	1



2 a. SUJUNGTŲ BUTŲ - GROŽIO PASLAUGŲ TIEKIMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
301	Laukiamasis	11,37
302	Lankytojų WC	1,79
303	Kosmetikos kabinetas	18,64
304	Kosmetikos kabinetas	15,97
305	Koridorius	2,43
306	Personalo WC	2,77
307	Pagalbinė patalpa	6,33
308	Personalo patalpa	18,60
309	Poilsio patalpa	17,96
	Viso	95,86

2 a. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Butas Nr. 3		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
3-2	Koridorius	2,77
3-3	Kambarys	18,64
3-4	Kambarys	13,35
3-5	Vonios kambarys	2,25
3-6	Virtuvė	4,95
	Viso	41,96
3-1	Bendro naudojimo patalpa - koridorius 1/2	1,01

Butas Nr. 4

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
4-1	Prieškambaris	2,35
4-2	Koridorius	2,43
4-3	Vonios patalpa	2,77
4-4	Virtuvė	6,33
4-5	Kambarys	18,60
4-6	Kambarys	17,96
	Viso	50,42

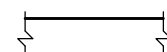
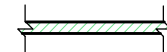
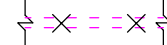
Butas Nr. 5

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
5-1	Laiptinė	1,74
5-2	Koridorius	5,03
5-3	Sandėliukas	2,25
5-4	Virtuvė	5,52
5-5	Tualetas	2,13
5-6	Kambarys	18,97
5-7	kambarys	13,96
	Viso	49,50

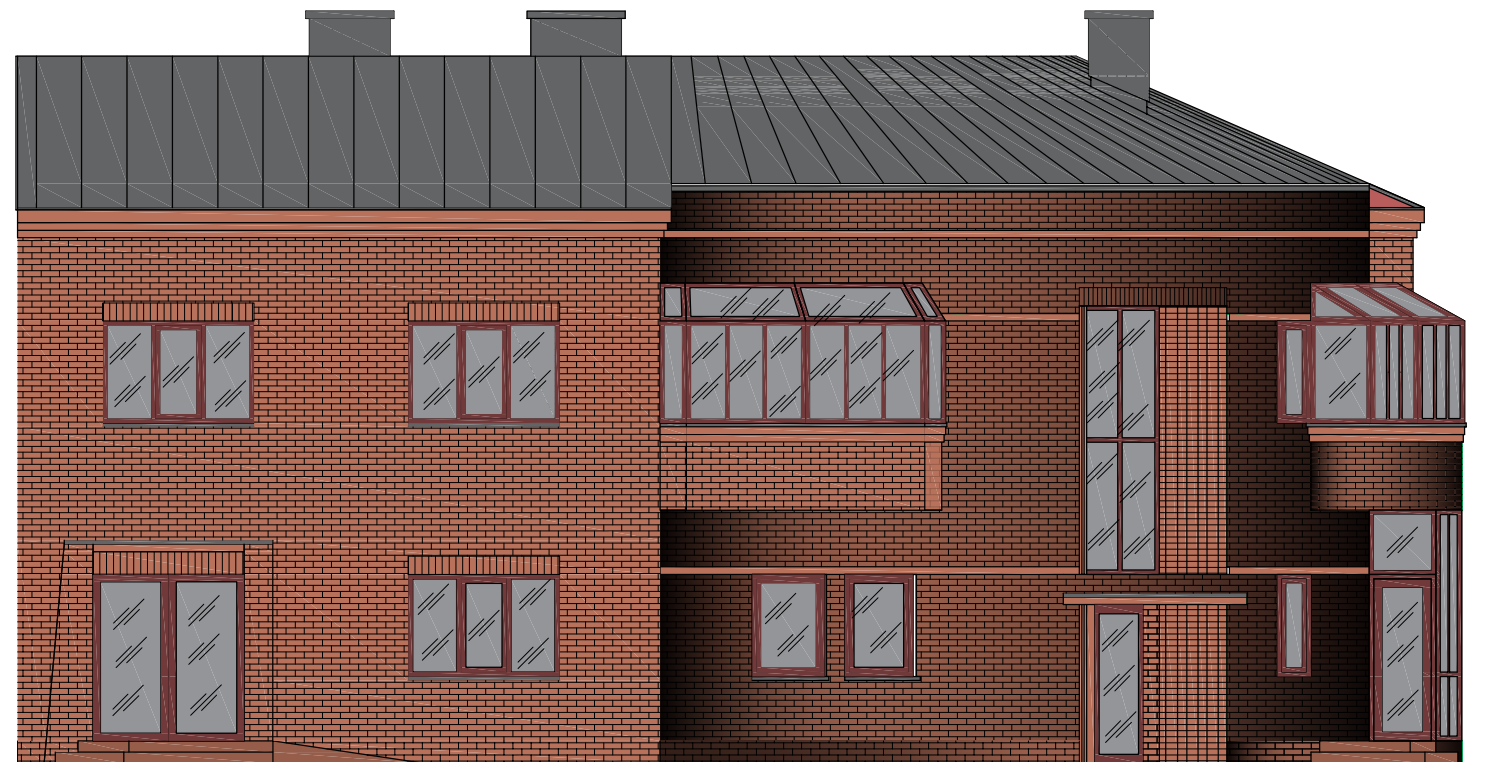
2 A. ESAMA SITUACIJA

- Butas Nr. 3
- Butas Nr. 4
- Butas Nr. 5

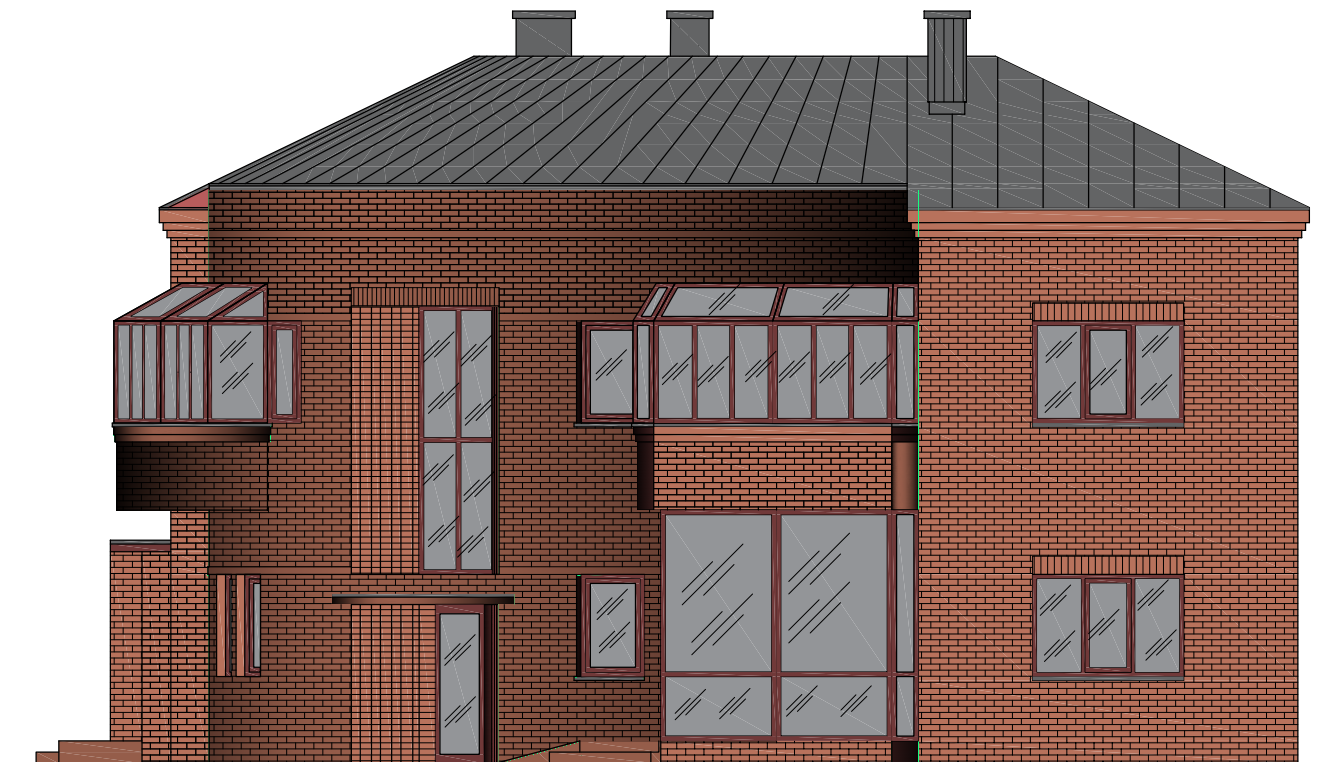
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Esamos sienos
-  Naujos pertvaros
-  Demontuojamos pertvaros

Laida	Data	Keitimų pavadinimas
0	2020.07	Gauti SLD
Atestatas Nr.	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 Tel.: +370 68629226 El.p.: archzita@gmail.com	
A 1207	PV	Z. Mankienė
A 1207	PDV	Z. Mankienė
LT	Užsakovas	T. Barauskio vaistinė
Objektas		Daugiabučio gyvenamo pastato keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas
Brėžinys		2 a. butų Nr.3 ir Nr.4 apjungimas formuojant atskirą nekilnojamojo turto kadastro objektą M 1:100
Žymuo		2020-15-PP-SA-2
Lapas		1
Lapų		1



Pravažiavimo fasadas (Vakarinė pusė)



Vilniaus g. fasadas (Pietinė pusė)



Lanksčios klinkerinės fasadinės plytelės
CAPAROL Hamburg Format 2
Formatas:
fasadinė 240 x 55 x 6 mm
kampinė 241 x 115 x 55 x 6 mm

Langai ir durys - plastikiniai tamsiai rudos spalvos
Palangės - cinkuotos, plastizuotos skardos, tamsiai rudos spalvos
Stogas - cinkuotos skardos

Laida	Data	Keitimų pavadinimas			
0	2020.07	Gauti SLD			
Atestatas Nr.	Zita Mankienė IVVP Nr.: 470608 Tel.: +370 68629226 El.p.: archzita@gmail.com		Objektas Daugiabučio gyvenamo pastato keičiant paskirtį į paslaugų, Vilniaus g. 25 Panevėžyje, kapitalinio remonto projektas		
A 1207	PV	Z. Mankienė	Brėžinys		Laida
A 1207	PDV	Z. Mankienė	Fasadai M 1:100		0
LT	Užsakovas	T. Barauskio vaistinė		Žymuo	Lapas Lapų
				2020-15-PP-SA-3	1 1

