

**OBJEKTAS :** PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ  
PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE, STATYBOS PROJEKTAS

**PROJEKTO RENGĖJAS** **AISTĖ PETRUIITYTĖ**  
VEIKIANTI PAGAL NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS  
VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMĄ  
NR. (25.83-13.2) SA21-010-3928-294

**STATYTOJAS** **L.Š.**

**ADRESAS:** **ŠIAULIAI, PRAMONĖS G. 2A**

**STATYBOS RŪŠIS** **NAUJA STATYBA**

**STADIJA** **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)**

**OBJEKTO NR.** **PP-168**

## AISTĖ PETRUIITYTĖ

VEIKIANTI PAGAL NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMĄ  
NR. (25.83-13.2) SA21-010-3928-294

Mob.tel.nr: **+37064340115**

El. pastas: **aiste\_petruiityte@yahoo.com**

ARCHITEKTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI NR. A 1942

OBJEKTAS : **PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ  
PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE, STATYBOS PROJEKTAS**

STATYTOJAS: **L.Š.**

ADRESAS: **ŠIAULIAI, PRAMONĖS G. 2A**

STATYBOS RŪŠIS **NAUJA STATYBA**

STADIJA **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

STATINIO KATEGORIJA **NEYPATINGASIS**

OBJEKTO NR. **PP-168**

PROJEKTO PARENGIMO METAI **2020 M**

PROJEKTO VADOVĖ **AISTĖ PETRUIITYTĖ**  
ATESTATO NR. A1942

PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS  
DALIES VADOVĖ **AISTĖ PETRUIITYTĖ**  
ATESTATO NR. A1942

UŽSAKOVAS **L.Š.**  
TVIRTINU :



### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1010	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	21	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	24	
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	201,80	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m <sup>2</sup>	161,20	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1145,50	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	7,10	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		nenustatoma	Pastatas šaltas
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]			
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):</b>			
1.1. kategorija			
1.2. ilgis*	km		
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.6. apsaugos zonos plotis	m		
<b>2. Geležinkeliai:</b>			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
<b>3. Keliai (gatvės):</b>			
3.1. kategorija			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>		
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
1. Aikštelė	m <sup>2</sup>		

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio architektė

**AISTĖ PETRUITYTĖ**

architekto kvalifikacijos atestatas Lietuvos architektų rūmai  
nr. a 1942 (2018m. balandžio 11 d.)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas:


**L.Š.**

Pastaba. Statinio bendrieji rodikliai lentelės ar kita forma nurodomi Projekto bendrojoje dalyje.

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Pastatas
		Remonto dirbtuvės
Bendras plotas	m <sup>2</sup>	201,80
Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	161,20
Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	-
Rūsių (pusrūsių) plotas	m <sup>2</sup>	-
Tūris	m <sup>3</sup>	1145,50
Aukštų skaičius	vnt.	1
Aukštis	m	7,10

Statinio projekto vadovas Aistė Petruitytė, atestato Nr. A1942  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



**PRIVALOMŲJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS  
TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.		LR statybos įstatymas	
2.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
4.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	
6.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	
7.	STR 2.01.01(I):2005	Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas	
8.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	
9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga	
10.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo	
11.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	
12.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas	
13.	Įsakymas Nr.1-338 2010 12 07	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	
14.	Įsakymas Nr.1-64 2011 02 22	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	
15.	Įsakymas Nr.1-66 2007 02 22 (2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.	
16.	Įsakymas Nr. 1-138 2011 -04- 20 (dėl 2007-02-22 įsa-kymo Nr.1-66 pakeitimo)	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės	
17.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.	
18.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
19.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.	
20.	STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.	
21.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.	
22.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas	

**NUSTOJUS GALIOTI NURODYTIEMS DOKUMENTAMS AUTOMATIŠKAI GALIOJA JUOS KEIČIANTYS.**

# PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- **Statinio (komplekso) pavadinimas.** PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – REMONTO DIRBTUVIŲ PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
- **Statybos geografinė vieta.** Projektuojamo pastato sklypas yra Šiaulių mieste, Pramonės g. 2a, sklypo Kad. Nr.290100023:586
- **Statytojas (užsakovas).** Žemės sklypo savininkas L.Š.
- **Projektuotojas.** Aistė Petruitytė, veikianti pagal nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažymą Nr. (25.83-13.2)SA21-010-3928-294.
- **Projekto vadovas.** Aistė Petruitytė – architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 1942, išduotas 2013 05 29.
- **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, p. 7, statybos rūšis yra naujo statinio statyba (7.1).
- **Statybos paskirtis.** Statinio paskirtis – 7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniams aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, remonto dirbtuvės, **priėmimo – išdavimo punktai**, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai.
  - **Statinių kategorija.** Neypatingasis statinys.
  - **Projektinių pasiūlymų tikslas.**

Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; (Žemės sklype, esančiame urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai neparengti detalieji planai, arba žemės sklype, esančiame neurbanizuotoje ir neurbanizuojamoje teritorijoje, gali būti vykdoma statyba, atitinkanti savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis)
- **Žemės sklypas.** Bendras žemės sklypo plotas – 0,1010 ha. Unikalus Nr.2901-0023-0586. Sklypo kad. numeris: 2901/0023:586`
- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Žemės sklypų naudojimo būdas	Žemės sklypų naudojimo pobūdžio turinys
20. Komercinės paskirties objektų teritorijos	Žemės sklypai, skirti viešbučių paskirties pastatams; administracinės paskirties (išskyrus valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams) pastatams; prekybos paskirties pastatams; paslaugų paskirties pastatams; maitinimo paskirties pastatams ir sporto paskirties pastatams.

- **Projektinių pasiūlymų įgyvendinimo etapai.** Projektiniuose pasiūlymuose numatomo statinio statyba vykdoma vienu etapu.

## ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

- **Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai.** Sklypo topografinę nuotrauką 2017 11 atliko Giedriaus Liubausko individuali įmonė
- **DUOMENYS APIE STATYBOS TERITORIJĄ**
- **Teritorija, reljefas.** Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis sklypo reljefas tinkamas statybai.
- **Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės.** [važiavimas į sklypą esamas iš Pramonės g.

- **Šalia sklypo ir sklype esantis užstatymas.** Sklypas ribojasi su dviem registruotais sklypais, šiaurinės vakarinė kraštinė su valstybine žeme (sklypas nesuformuotas).



- **Specialiosios naudojimo sąlygos:** Žemės sklype įrengtos apsaugos zonos nustatytos 2002-10-14 :
  - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
  - Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
  - Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
  - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
  - Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
  - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
- **Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Sklypą kerta vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklas, prie esamo pastato yra atvesta elektros oro linija.

#### INŽINERINIAI TINKLAI

Pastatą numatoma prijungti prie sklype esančių elektros, vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų. Pastatas nešildomas.

**Elektros tinklai.** Elektros energijos tiekimas numatomas pagal ESO išduotas prisijungimo sąlygas.

#### SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Įvažiavimas į sklypą esamas iš Pramonės gatvės.

#### TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Projektuojamame pastate jokia gamyba nebus vykdoma.

Projektuojamame paslaugų paskirties pastate, remonto dirbtuvėse, numatoma vykdyti dviračių, paspirtukų, motorolerių žoliapjovių ir pan tvarkymo darbus. Projektuojama viena patalpa, kurioje bus vykdomi remonto darbai. Kitos patalpos pastate numatytos administracijai ir personalui aptaraunti. Numatomas maksimalus darbuotojų skaičius – 2.

#### APSAUGOS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Sklypo išorinė erdvė tarp pravažiavimo važiuojamosios dalies krašto ir užstatymo linijos (pastatų fasadų) yra peržvelgiama nuo įvažiavimo, nuo pastatų.

Įėjimų į pastatus lauko durų neslepia želdinai, nėra kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.



## **APLINKOS APSAUGA**

**Biologinė įvairovė.** Sklype yra saugotinių želdinių: lapuočių bei spygliuočių medžių, tačiau jie nebus kertami. [ Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų, ir grybų radviečių ar augaviečių nėra.

Poveikio esančioms įsteigtoms ar potencialioms Europos Bendrijos svarbos teritorijoms, jose saugomiems europinės svarbos natūralių buveinių tipams ir rūšims, rūšių buveinių ploto sumažėjimui neturės.

**Kraštovaizdis.** Projektuojamas statinys poveikio aplinkinėms teritorijoms ir naudojimo režimui bei kraštovaizdžiui neturės.

## **STATINIŲ NAUDOJIMO SAUGA**

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos.

Takai, laiptai, pandusai turi būti įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir, kad jie neapledėtų. Sklype įrengiamų dangų paviršiai turi būti šiurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Atstumai tarp statinio ir sklypo ribų atitinka reikalavimus, nustatytus Vyriausybės įgalios institucijos normatyviniuose statybos techniniuose reglamentuose. Statinys suprojektuotas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, yra nepabloginamos arba jei jos pakeičiamos – atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nuostatas.

## **PROJEKTUOJAMAS STATINYS**

**Pastatas.** Projektuojamos remonto dirbtuvės - 7.4. paslaugų paskirties pastatai – skirti paslaugoms teikti (tarp jų buities) ir buitiniam aptarnavimui: pirtys, grožio salonai, skalbyklos, taisyklos, **remonto dirbtuvės**, priėmimo – išdavimo punktai, autoservisai, plovyklos, laidojimo namai, krematoriumai ir kiti pastatai;

## **PROJEKTUOJAMO STATINIO PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS**

Pastato paskirtis – paslaugų paskirties pastatas – remonto dirbtuvės. Aukštingumas – vieno aukšto, pastato gabaritai : plotis – 12,48 m, ilgis – 18,48 m. Statybinės medžiagos: pamatai numatomi gręžtiniai poliniai su apjungiančiu monolitinio rostverku. Pastato karkasą sudaro 25cm blokelių mūras. Stogo danga – profiliuotos skardos lakštai. Perdanga G/B ploškštės.

## **TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS**

**Projektuojamos dangos, tvoros, vartai.** Dalyje sklypo numatoma įrengti skaldos danga.

**Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.** Sklypas suplaniruotas taip, kad lietaus nuotekos sklandžiai pasiskirsto į žalius plotus, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

**Sklypo apželdinimas.** Tvarkant sklypo gerbūvį numatoma sklype įrengti veją.

**Mažosios architektūros formos.** Sklype mažosios architektūros formos – neprojektuojamos.

## **TRUMPAS STATINIO PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS**

**Pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).** Projektuojamas vieno aukšto paslaugų paskirties pastatas – remonto dirbtuvės. Sienų apdailos medžiagos – profiliuotos skardos lakštai, stogo danga – profiliuotos skardos lakštai.

**Pastato planavimo sprendiniai.** Pastate projektuojama viena patalpos skirtos pagrindinei veiklai, taip pat administracinės, bei pagalbinės patalpos.

**Pastato konstrukcijos.** Projektuojamo pastato pamatai numatomi gręžtiniai su išoriniu šilumos izoliacijos sluoksniu, sienų konstrukcija – metalinių kolonų tinklas + daugiasluoksnės plokštės su šilumos izoliacija, perdengimas – nėra. Pastato stogas dvišlaitis, danga – daugiasluoksnės plokštės su šilumos izoliacija.

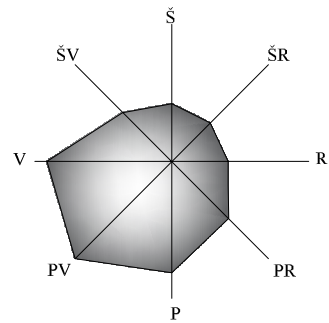
**Pastato vidaus inžineriniai tinklai.** Pastato vidaus inžinerinės sistemos rengiamos atskiru projektu.

STATYTOJAS

TVIRTINU..... L.Š.

PROJEKTO VADOVĖ

.....AISTĖ PETRUITYTĖ



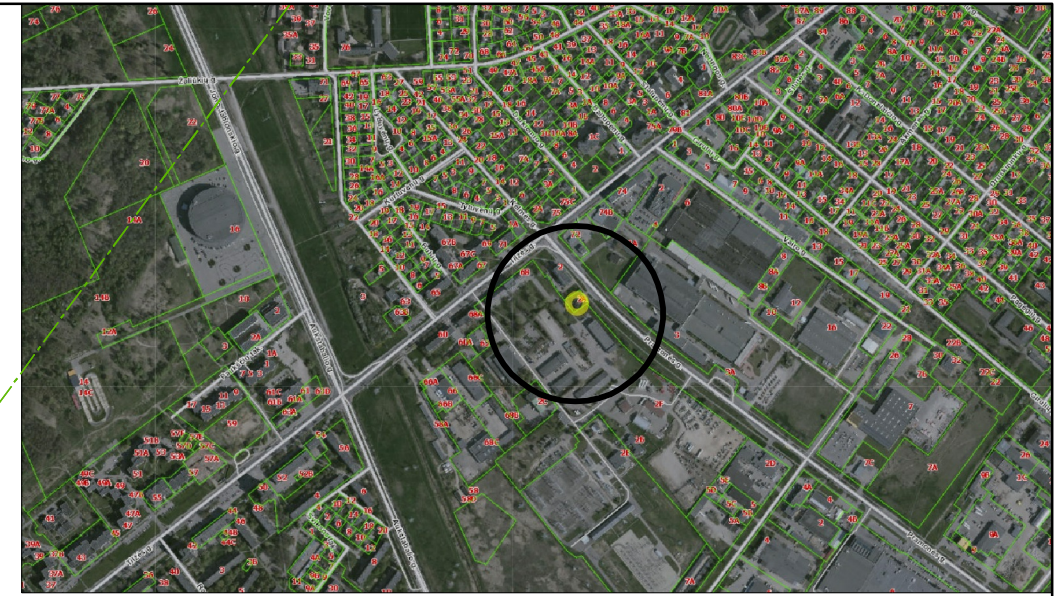
Neišlaikomas norminis atstumas iki sklypo ribos. Gautas raštiškas Nacionalinės žemės tarnybos Šiaulių skyriaus sutikimas.

6198600.00  
455850.00

SU PROJEKTO SPRENDINIAI  
SUSIPAŽINAU IR TVIRTINU:

STATYTOJAS:

L.Š.



SITUACIJOS SCHEMA

TECHNINIAI RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	PROJEKTUOJAMA		PAGAL STR 2.02.09:2005	
1	SKLYPO PLOTAS	1010	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>
2	SKLYPO UŽSTATYTAS PLOTAS	230	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	20	%	-	%
4	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	23	%	-	%
5	PASTATŲ AUKŠTIS	7,10	m	-	
6	APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	36	%	>15	%

**Užstatymo intensyvumas** - visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

**Užstatymo tankis** - pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

EKSPLIKACIJA:

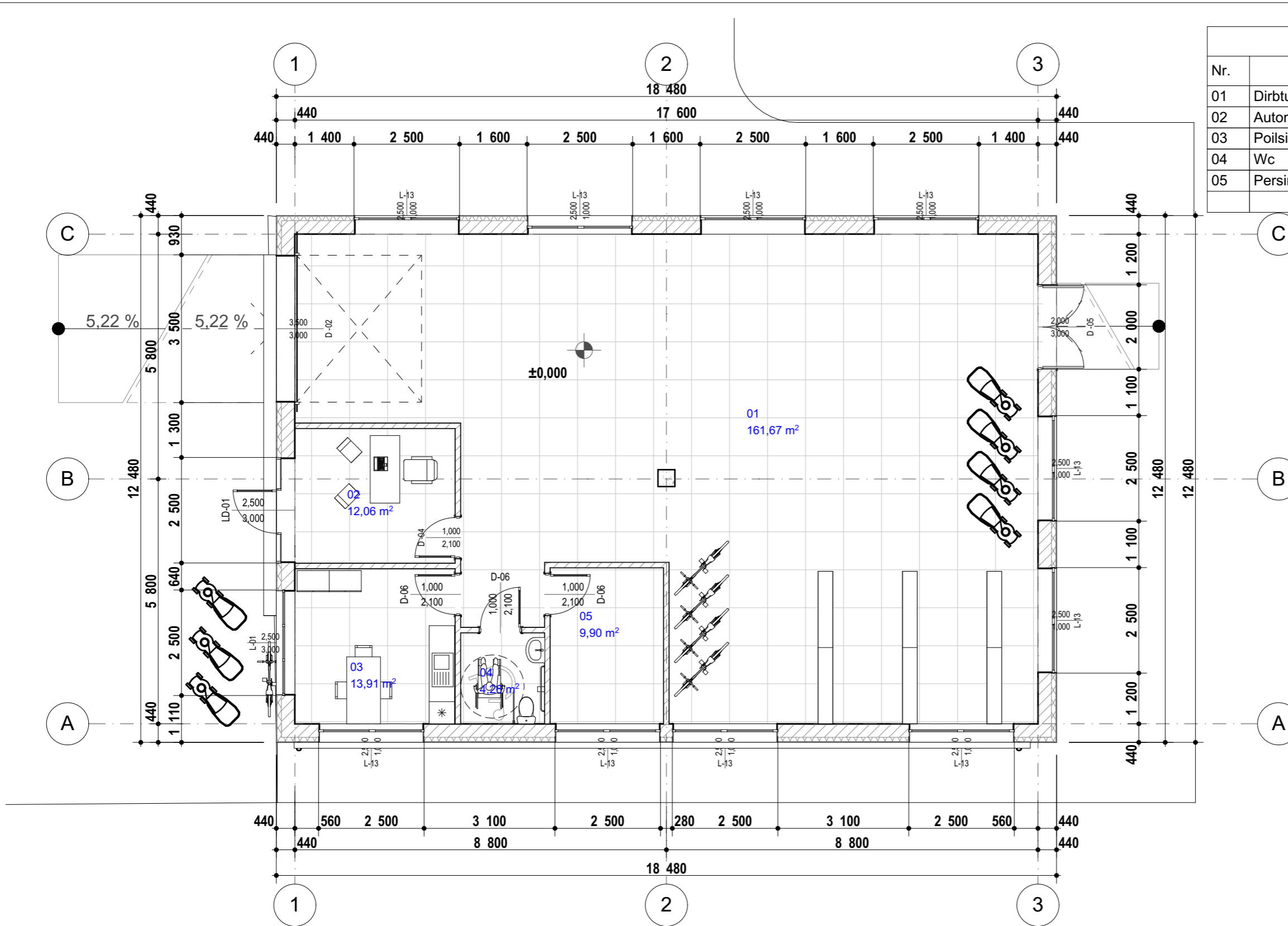
Žym.	Pavadinimas	Žym.	Pavadinimas
①	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS - REMONTO DIRBTUVĖS (NEYPATINGASIS STATINYS)	---	Sklypo riba
②	PLOKŠTI HORIZONTALŪS INŽINERINIAI STATINIAI - AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS)	⊙1	Pastato ašių susikirtimo pažymėjimas
③	GRIAUNAMI PASTATAI : Gyvenamasis namas (Uni.Nr 2994-7007-4010) Du ūkiniai, neregistruoti, I gr nesudėtingieji pastatai	▨	Projektuojamas pastatas
		■	Veja
		▨	Proj. betoninių trinkelėlių danga
		⬇	Įvažiavimas į sklypą
		⬇	Įėjimas į sklypą
		⬇	Pagrindinis įėjimas į pastatą
		⊠	Vieta šiukšlių konteineriams
		✕✕	Griaunami pastatai

PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS		
PASTATO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	PASTATO KAMPŲ KOORDINATĖS	
	X	Y
1	6198560.59	455818.57
2	6198570.29	455812.21
3	6198560.64	455797.49
4	6198550.94	455803.85

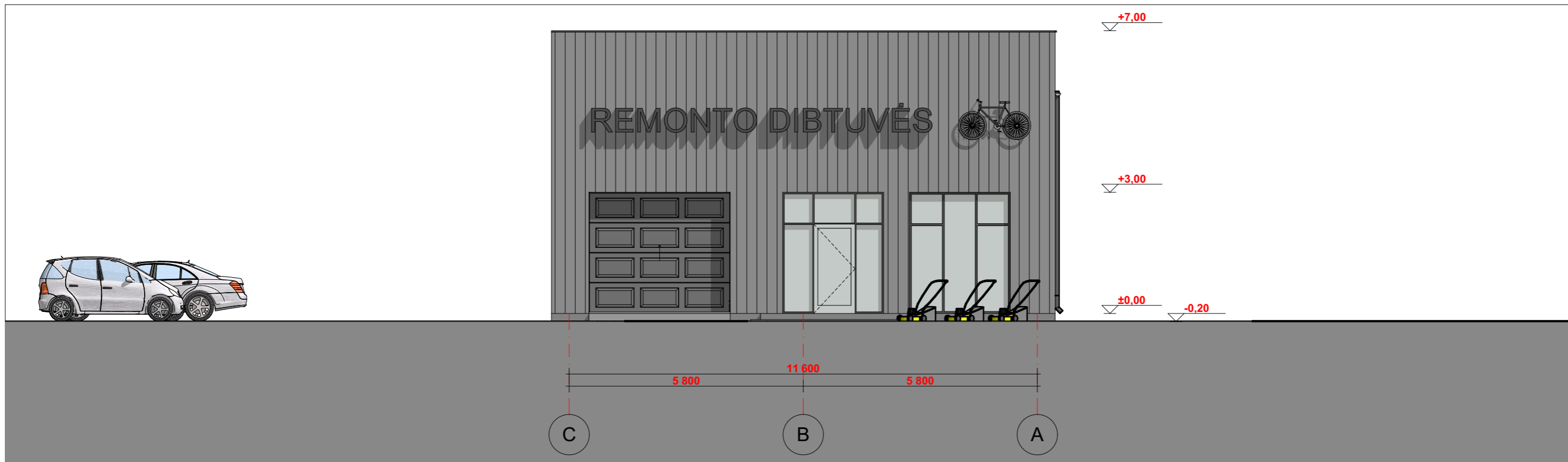
O	2020 06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVARL.PATV. DOK. NR.	<b>Aistė Petruitytė</b> Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13,2) SA21-010-3928-294	Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO, REMONTO DIRBTUVIŲ PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE, STATYBOS PROJEKTAS
A1942 PV	Aistė Petruitytė	Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS M 1:500
A1942 PDV A.	Aistė Petruitytė	Dokumento žymuo: PP-168-SP-01
Užsakovai:	L.Š.	Lapas Lapų 1 1

PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpa	Plotas
01	Dirbtuvės	161,67
02	Automobilių ekspozicijos-pardavimo salė	12,06
03	Poilsio patalpa	13,91
04	Wc	4,26
05	Persirengimo patalpa	9,90
		201,80 m <sup>2</sup>



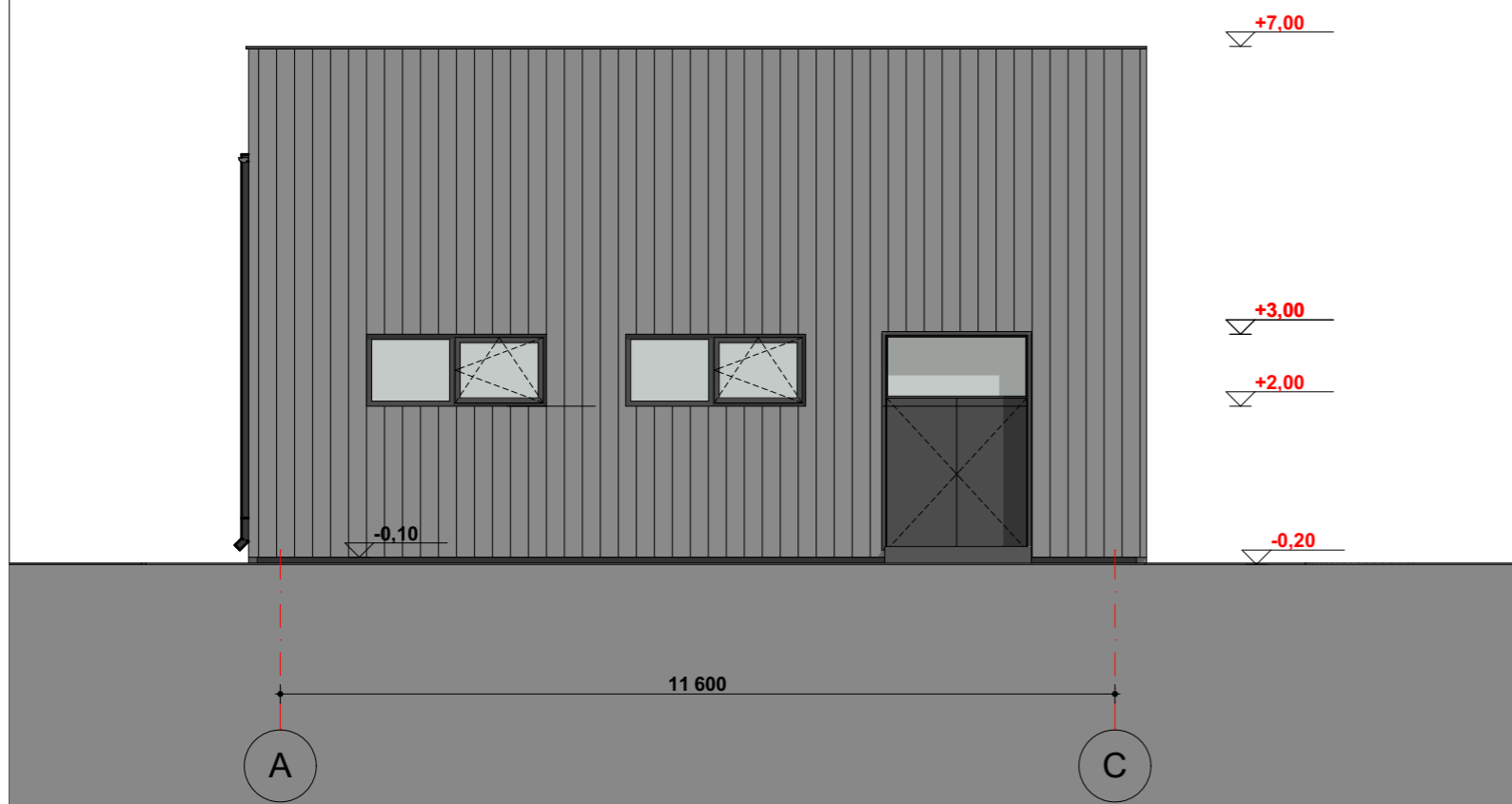
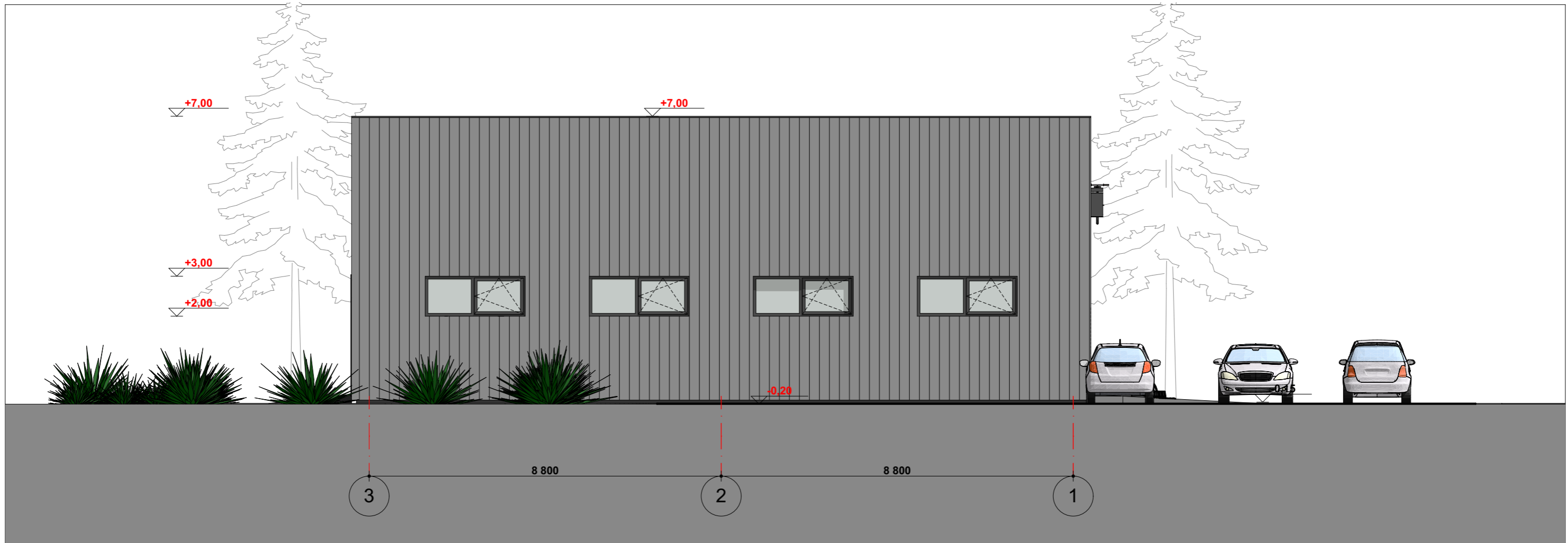
0	2020 06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Aistė Petruitytė Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ, PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE STATYBOS PROJEKTAS
	A1942	PV.	A. PETRUIITYTĖ
A1942	PDV A.	A. PETRUIITYTĖ	
	Statytojas:	Dokumento pavadinimas: 1. Pirmo aukšto planas M1:100 M	
LT	L.Š.	Dokumento žymuo: PP-168-SA-B06	
		Lapas	Lapų



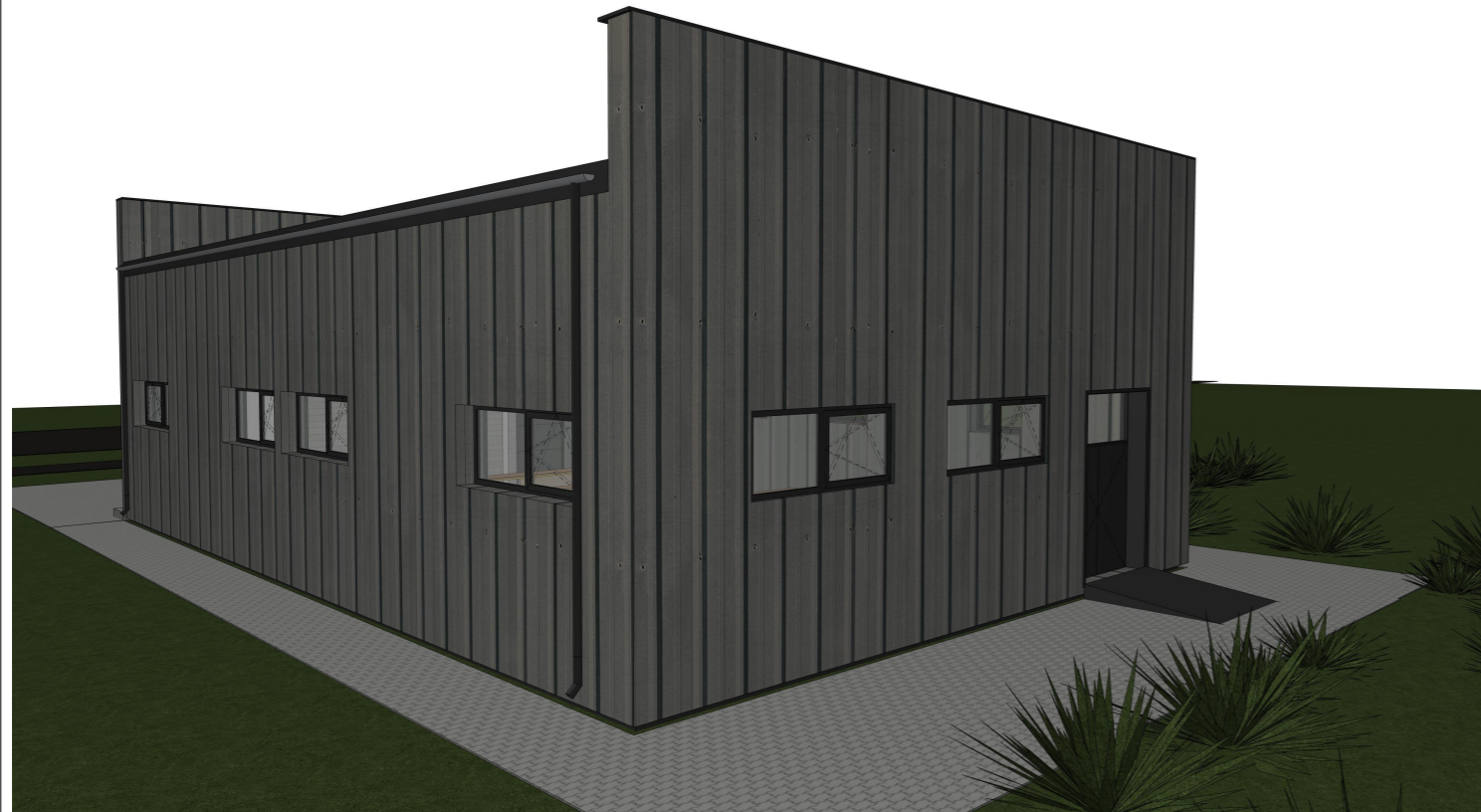
**PASTABOS:**

1. Lauko sieno-blokelių mūras, stogo danga - prilydoma bituminė stogo danga;
2. Angų matmenys nurodyti neįvertinant apdailos užleidimų;
4. Paslaugų paskirties pastato kategorija - neypatingasis statinys.
5. Matmenys brėžinyje pateikti milimetrais, altitudės - metrais. Matmenis tikslinti vietoje.
6. Langai plastikiniai, rėmų spalva pilka (RAL 7016).
7. Palangių, lietvamzdžių ir apskardinimo spalva pilka RAL 7016.

0	2020 06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Aistė Petruitytė</b> Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ, PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE STATYBOS PROJEKTAS</b>	
A1942	PV.	A. PETRUIITYTĖ	Dokumento pavadinimas: <b>FASADAI C-A IR 1-3</b> M1:100	
A1942	PDV A.	A. PETRUIITYTĖ		
LT	Statytojas:	L.Š.	Dokumento žymuo: PP-168-SA-B07	
			Lapas	Lapų
			1	1



0	2020 06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Aistė Petruitytė</b> Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ, PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE STATYBOS PROJEKTAS</b>
A1942	PV.	A. PETRUIITYTĖ	Dokumento pavadinimas: Fasadai A-C ir 3-1
A1942	PDV A.	A. PETRUIITYTĖ	
LT	Statytojas:	L.Š.	Dokumento žymuo: PP-168-SA-B08
			Lapas
			Lapų



0	2020 06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Aistė Petruitytė</b> Individualios veiklos pažyma Nr. (25.83-13.2) SA 21-010-3928-294		Statinio projekto pavadinimas: <b>PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - REMONTO DIRBTUVIŲ, PRAMONĖS G. 2A, ŠIAULIUOSE STATYBOS PROJEKTAS</b>
	A1942	PV.	A. PETRUIITYTĖ
A1942	PDV A.	A. PETRUIITYTĖ	Dokumento pavadinimas: <b>VIZUALIZACIJOS</b> M
LT	Statytojas:	L.Š.	Dokumento žymuo: PP-168-SA-B13
			Lapas Lapų