

# UGNIUS ARCHITEKTAI

STATINIO PAVADINIMAS:	<b>Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas</b>
ADRESAS:	<b>Trakų g. 6, Šiauliai skl. Kad.Nr. . 2901/0012:365 Šiaulių m. k.v.</b>
STATYTOJAS:	<b>V B</b>
STATINIO KATEGORIJA:	<b>Neypatingi statiniai</b>
NAUDOJIMO PASKIRTIS:	<b>gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai:</b>
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS	<b>Nauja statyba, griovimas</b>
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	<b>PP (projektiniai pasiūlymai)</b>
PROJEKTO VADOVAS:	<b>U. Vasliauskas A2070</b>
ARCH.	<b>I. Deveikytė A1432</b>
PROJEKTO NR.	<b>UA PP 2020-06-22</b>

UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI"  
J. K. 304222097  
J. JABLONSKIO G. 21-5, LT 44284, KAUNAS  
TEL. +370 608 22 491

KAUNAS 2020

**PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų skaičius	Pastabos
1.	UA PP PSŽ 2020-06-22	<b>Dokumentų žiniaraštis</b>		
1.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1 lapas	neviešinama
2.		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas žemės sklypui su statiniais Registro Nr. 44/2151751, 2020-06-11	3 lapai	neviešinama
3.		Žemės sklypo ribų planas, M1:500	2 lapai	neviešinama
4.		Esamų statinių kadastrinės bylos kopija	20 lapų	neviešinama
5.		Sklypo ir esamų statinių bendraturčių sutikimas 2020-06-10	1 lapas	neviešinama
6.		Žemės sklypo kad. nr. 2901/0012:527 bendraturčių sutikimas 2020-06-10	4 lapai	neviešinama
7.		Topografinė nuotrauka, M1:500		neviešinama
8.		Įgaliojimas teikti dokumentus	1 lapas	neviešinama
9.		Atestatų kopijos	2 lapai	neviešinama
10.		Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	2 lapai	neviešinama
11.	UA PP AR 2020-06-22	<b>Aiškinamasis raštas</b>	13 lapų	
		<b>BRĖŽINIAI:</b>		
12.	UA PP - 2020-06-22-01	Sklypo plano schema M1:500	1 lapas	
13.	UA PP - 2020-06-22-02	1a. planas, M1:100	1 lapas	
14.	UA PP - 2020-06-22-03	2a. planas, M1:100	1 lapas	
15.	UA PP - 2020-06-22-04	3a. planas, M1:100	1 lapas	
16.	UA PP - 2020-06-22-05	4a. planas, M1:100	1 lapas	
17.	UA PP - 2020-06-22-06	Fasadas 1-9 M1:100	1 lapas	
18.	UA PP - 2020-06-22-07	Fasadas C-A M1:100	1 lapas	
19.	UA PP - 2020-06-22-08	Fasadas A-C M1:100	1 lapas	
20.	UA PP - 2020-06-22-09	Fasadas 9-1 M1:100	1 lapas	
21.	UA PP - 2020-06-22-010	Pjūvis 1-1 M1:100	1 lapas	
22.	UA PP - 2020-06-22-011	Pjūvis2-2 M1:100	1 lapas	
23.	UA PP - 2020-06-22-012	Pastato vizualizacijos	3 lapai	

0	2020-06	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M.Daukšos g.30, LT-44282 Kaunas Lietuva Telefonas: +370 608 22491 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	<b>OBJEKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas		
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	Laida
A1432		Ilona Deveikytė		<b>0</b>
LT	Statytojas: V E		Žymuo: UA PP - PSŽ 2020-06-22	Lapas 1
				Lapų 1

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**
**1. INFORMACIJA APIE NUMATYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ**

Pil. V E užsakymu, nuosavybės teise jam ir bendrasavininkams priklausančiame sklype kad. Nr. 2901/0012:365, esančiame adresu Trakų g. 6 Šiauliai rengiamas daugiabučio (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai) gyvenamojo namo statybos projektas

**1.1 OBJEKTAS:**

Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas

**1.2 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS:**

- projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas žemės sklypui su statiniais Registro Nr. 44/2151751, 2020-06-11
- Žemės sklypo ribų planas, M1:500
- Esamų statinių kadastrinės bylos kopija
- Sklypo ir esamų statinių bendraturčių sutikimas 2020-06-10
- Žemės sklypo kad. nr. 2901/0012:527 bendraturčių sutikimas 2020-06-10
- Topografinė nuotrauka, M1:500

**1.3 STATYBOS RŪŠIS:**

nauja statyba, esamų pastatų ir statinių griovimas

**1.4 STATINIO KATEGORIJA:**

Neypatingi statiniai.

**1.5 PAGRINDINĖ STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:**

**Esama** (griaunami pastatai) – sandėliavimo, administracinė, priklausiniai - kiti inžineriniai statiniai (kiemo statiniai)

**Planuojama** - gyvenamosios paskirties trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai

**1.6 STATINIO RODIKLIAI:**

Bendras pastato plotas: ~867m<sup>2</sup>. Butų skaičius – 16vnt.. Pastatų aukštis iki 14,50m (4 aukštai)

**1.7 STATYBOS ADRESAS:** Trakų g. 6 Šiauliai

**1.8 ŽEMĖS SKLYPO KAD.NR.** 2901/0012:365 Šiaulių m. k.v.

**1.9 ŽEMĖS SKLYPO UNIK. NR.** 4400-4641-4462

**1.10 PAGRINDINĖ TIKSLINĖ SKLYPO NAUDOJIMO PASKIRTIS/ NAUDOJIMO BŪDAS:**

Kita/ Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos/ ---

**1.11 ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS:** 0.1580 ha

**1.12 ŽEMĖS SKLYPO NUOSAVYBĖ:**

R E gim.

2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370

2017-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 31VJ-2268-(14.31.2.)

2018-01-15 Susitarimas Nr. SN43-161

F E , gim.

2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370

2017-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 31VJ-2268-(14.31.2.)

2018-01-15 Susitarimas Nr. SN43-161

V E gim.

2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370

0		2020-06		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI		UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M.Daukšos g.30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugniusg.lt		<b>OBJEKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas			Laida
A1432		Ilona Deveikytė			<b>0</b>
LT	<b>Statytojas:</b> V E		<b>Žymuo:</b> UA PP - AR - 2020-06-22	Lapas	Lapy
				1	<b>13</b>

- 2017-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 31VJ-2268-(14.31.2.)  
 2018-01-15 Susitarimas Nr. SN43-161
- G E , gim.  
 2004-01-14 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 369  
 2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370  
 2017-09-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 31VJ-2268-(14.31.2.)  
 2018-01-15 Susitarimas Nr. SN43-161

**1.13 SERVITUTAI:**

----

**1.14 TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS:**

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) - 0,0603ha
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)- 0,158ha
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)- 0,0145ha
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)- 0,158ha
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 0,0034ha

**1.15 SKLYPE ESANTYS PASTATAI IR STATINIAI:**

Pastatas	Unikalus daikto numeris	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	Žymėjimas plane	Statybos pabaigos metai	Bendras plotas	Tūris	Užstatytas plotas	Aukštų skaičius
Pastatas - Sandėlis	2995-6015-1014	Sandėliavimo	1F2p	1954	447.85 m <sup>2</sup>	1572 m <sup>3</sup>	221.00 m <sup>2</sup>	2
Pastatas - Sandėlis	2995-6015-1028	Sandėliavimo	2F1p	1960	81.98 m <sup>2</sup>	264 m <sup>3</sup>	98.00 m <sup>2</sup>	1
Pastatas - Praėjimo postas	2995-6015-1052	Administracinė	7H1p	1954	18.37 m <sup>2</sup>	83 m <sup>3</sup>	31.00 m <sup>2</sup>	1
Kiti inžineriniai statiniai – Kiamo statiniai (tualetas, tvora)	2995-6015-1074	Kiti inžineriniai statiniai						

**1.16 PASTATŲ IR STATINIŲ NUOSAVYBĖ:**

- R E , gim.  
 2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370
- F E , gim.  
 2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370
- V E , gim.  
 2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370
- G E , gim.  
 2004-01-14 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 369  
 2004-01-14 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 370

**1.17 STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):**

- V E (pagal 2020-06-10 bendrasavininkų įgaliojimą)

**1.18 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGĖJAS:**

UAB „UGNIUS ir ARCHITEKTAI“

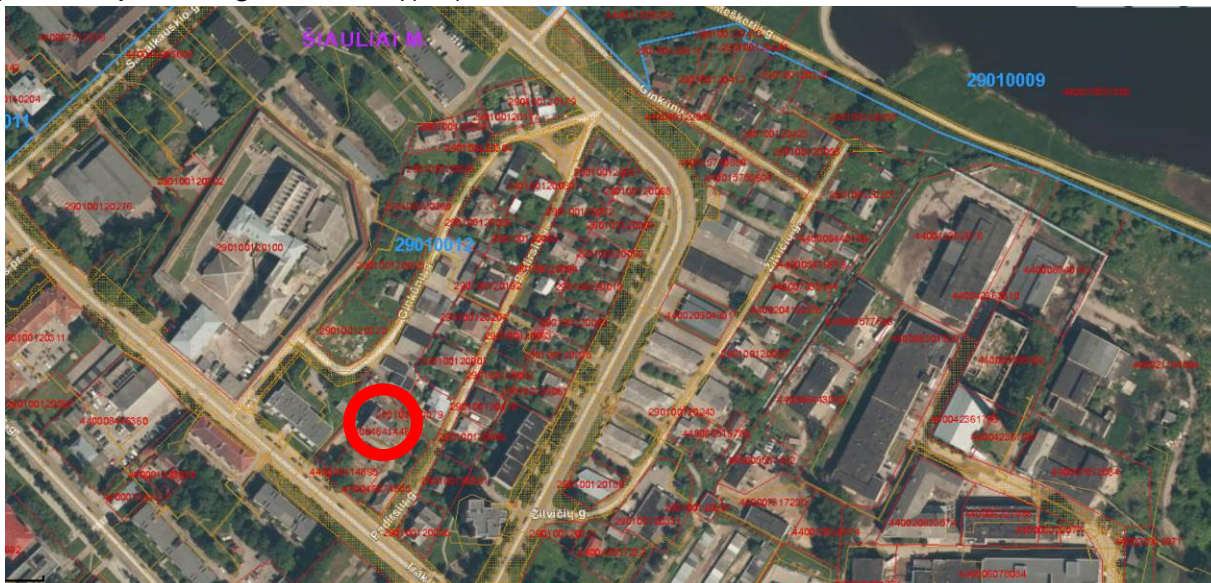
 PV Ugnius Vasiliauskas A2070, [ugnius@ugniusa.lt](mailto:ugnius@ugniusa.lt), tel. 8 608 22491

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	2	13

## 2. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

### 2.1. DUOMENYS APIE SKLYPĄ

Sklypas, kuriame planuojama statyba yra centrinėje Šiaulių miesto dalyje, kvartale apribotame Trakų, Padirsių, Ginkūnų ir Ežero gatvėmis. Sklypo plotas 1580m<sup>2</sup>.



Remiantis portale <https://www.geoportal.lt> pateikiama aktualiausia ortofotonuotrauka, netaisyklingo daugiakampio formos sklypas vakarine/šiaurės vakarine kraštine ribojasi su valstybine žeme (nesuformuotas sklypas prie daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Trakų g. 8, Šiauliai), šiaurine /šiaurės rytine kraštine su valstybine žeme (nesuformuotas sklypas prie garažų paskirties pastatų) ir mažaaukštės gyvenamųjų namų statybos užstatytu sklypu, esančiu adresu Padirsių g. 3A, Šiauliai), dalis rytinės kraštinės ribojasi su Padirsių gatve, likusios kraštinės – su užstatytais sklypais esančiais adresais Trakų g. 6A, Šiauliai ir Trakų g. 6B Šiauliai

Patekimas į sklypą yra pietvakarinėje sklypo pusėje iš Trakų gatvės

Sklypas – užstatytas (žr. p.1.15). Kadastro duomenimis sklypo plotas yra 0.1580 ha, iš šio ploto užstatyta teritorija 0.1580 ha (duomenys iš NTR CDB 2020-06-11 išrašo)

Remiantis toponuotraukos duomenimis sklypo reljefas žemėja pietvakarių-šiaurės rytų kryptimi, nuo 128.13 m ties įvažiavimu nuo Trakų gatvės iki 125.23 m ties šiaurės rytinėje sklypo ribose esančia atramine sienute (aukščių sistema LAS07). Sklypas aptvertas, įrengti asfalto ir žvyro dangos privažiavima, aikštelės, dalis sklypo padengta žoline danga

Sklype ir šalia jo nutiesti centralizuoti inžineriniai tinklai (vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos tinklai, požeminės elektros ir ryšių kabelių linijos.)

Žemės naudojimo apribojimai inžinerinių tinklų apsaugos zonose nurodyti specialiose žemės ir miško naudojimo sąlygose.

Sklypo teritorijoje taršos šaltinių nenustatyta, statybos vieta nėra konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, kultūros paveldo objekto teritorijoje ar kultūros paveldo vietovėje, saugotinių kultūros paveldo ar gamtos objektų sklypo ribose nėra.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Šiaulių mieste yra sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra- +6,0 oC;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis per 10 metų – 0,83m.
- santykinis metinis oro drėgnumas- 80%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 600 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) – 63,1 mm;

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	3	13

- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.- PR, P, PV, V; liepos mėn.- iš P, PV, V, ŠV;
- vidutinis metinis vėjo greitis- 3,2 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų 18 m/s.

## 2.2. DUOMENYS APIE ESAMUS PASTATUS

Duomenys apie sklype esančių pastatų ir statinių paskirtį, jų statybos metus, plotus, tūrius ir aukštingumą pateikti p. 1.15.

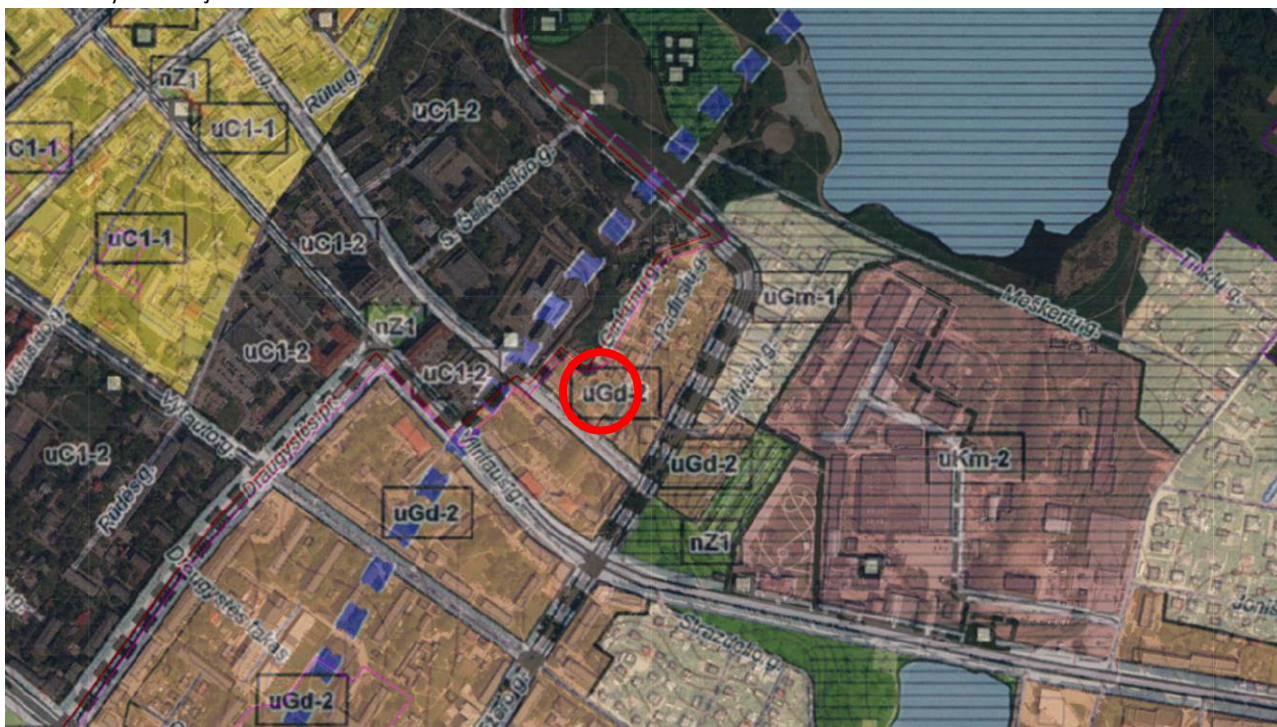
Remiantis kadastrinės bylos duomenimis ir nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašu sklype esantys pastatai - mūriniai, medinės laikančiosios konstrukcijos šlaitiniais stogais, dengtais asbestocementiniais lakštais (išskyrus pastato 7H1p stogo dangą - keramikes čerpes), pamatai – surenkami g/b blokai. 2 aukštų pastatas 1F2p – su rūsiu, pastato tarpaukštinės perdangos – g/b plokštės. Pastatai – nešildomi, neprijungti prie vandentiekio ir nuotėkų šalinimo tinklų.

## 3. PROJEKTO SPRENDINIAI

### 3.1 SKLYPO PLANAS

Daugiabučio (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai) gyvenamojo namo statyba, taip pat esamų pastatų sklype griovimas nepažeidžia teritorijų planavimo dokumentų sprendinių.

Sklypas, kuriame planuojama statyba, remiantis Šiaulių miesto Bendrojo plano, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2009-01-29 sprendimu Nr. T-1, patenka į UGD -2 teritoriją (gyvenamosios didelio intensyvumo teritorijos). Tai mišrios teritorijos, kuriose prioritetą teikiama dominuojančiai gyvenamajai (daugiaaukštei) funkcijai.



Šioms teritorijoms BP sprendiniais nustatyti tokie tvarkymo reglamentai:

- užstatymo intensyvumas gyvenamosioms teritorijoms – 1,2
- aukštingumas aukštais ir aukštis metrais gyvenamosioms teritorijoms – 5 /17
- plėtros būdas- konversija, nauja plėtra; skatinama taršios ir gamybinės veiklos konversija į kitas netaršias veiklas.

Sklypui detalusis planas nėra parengtas.

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	4	13

Sprendiniai dėl sklypo tvarkymo rodiklių priimti ir atsižvelgiant mažiausius leistinus atstumus, užtikrinančius statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą (tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų, tarp želdinių ir statinių elementų), atstumais iki sklypo ribos pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, priešgaisrinius atstumus.

Pagrindiniai techniniai tvarkomo sklypo rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas, matavimo vienetas.	Kiekis	Pastabos
1.	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	1580 m <sup>2</sup>	
2.	Užstatymo tankumas	~22%	
3.	Užstatymo intensyvumas	~ 55%	
4.	Apželdinimo procentas	30%	Pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo priedą priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos teritorijose - 30%

Statinių vieta

Gyvenamojo namo vieta sklype parinkta atsižvelgiant į atstumus iki sklypo ribos ir trečiųjų šalių interesus (STR 2.02.09:2005 8 priedas, 9 priedas, STR 1.05.01:2017 7priedas), tai pat būtinius priešgaisrinius atstumus iki greta esančio užstatymo.

Pagal Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose nurodytą klasifikaciją naujos statybos pastatas priskiriamas P1.3 grupės statiniams – gyvenamieji (trijų ir daugiau butų) daugiabučiai pastatai.. Nuo gretimuose sklypuose esančio užstatymo atstumas numatomas laikantis priešgaisrinių normatyvų.

Priklausiniai, skirti namo gyventojų rekreacijai, namų ūkio reikmėms bei priėjimams ir privažiavimams

Sklype numatomi visi priklausiniai, skirti namo gyventojų rekreacijai, namų ūkio reikmėms bei priėjimams ir privažiavimams (sklypo aptvėrimas, priėjimai ir privažiavimai prie pastato, automobilių saugykla, želdynai su vaikų žaidimo ir sporto aikštelėmis, ramaus poilsio vietomis vyresnio amžiaus ir neįgaliesiems žmonėms, vieta buitiniams atliekomis laikinai sandėliuoti

Keičiamos paskirties pastato sklypas nuo kaimyninių sklypų planuojamas aptverti ažūrine tvora, kurios pamatas įrengiamas sklypo ribose, aukštis neviršija 1,5m nuo kaimyninių sklypų žemės paviršiaus lygio, o ažūriškumas ne mažesnis kaip 50% (t.y. tvoros atstumas nuo kaimyninio sklypo ir ažūriškumas pasaulio šalių atžvilgiu atitinka STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus ir nepažeidžia trečiųjų šalių interesų). Tvora atitinka STR 2.02.01:2004 p. 182 nurodytus saugos reikalavimus.

Tvoroje ties pėsčiųjų taku numatomi ne siauresni kaip 0,9m pločio varteliai atidaromi į vidų.

Ties įvažą į sklypą numatomas automatiškai pakeliamas užtvaras.

Patekimo į sklypą sprendiniai nekeičiami- automobiliais į sklypą patenkama per pietvakarinėje sklypo dalyje esančią įvažą (esama įvažą platinama iki 5,50m pločio), pėsčiųjų patekimas iki pastato numatomas 1,5m pločio greta įvažos einančiu pėsčiųjų taku.

Sklype kietos dangos įrengiamos ne arčiau, kaip 1,00 m atstumu nuo sklypo ribos. Neišlaikant šio reikalavimo- gauti kaimyninių sklypų savininkų sutikimai.

Kietų dangų įrengimui numatomos betoninės trinkelės, privažiavimams ir automobilių stovėjimo aikštelėms - sustiprintų betoninių trinkelėlių danga (pagal KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ dangos konstrukcijos klasė V).

Neužstatytas sklypo plotas, kuriame nenumatyta įrengti kietų dangų, bus apželdintas. Planuojamas želdynų plotas ne mažesnis už reglamentuotą (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr.D1-94 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų nustatymų tvarkos aprašo patvirtinimo“)

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR - 2020-06-22	Lapas	Lapų
	5	13

Automobilių stovėjimo vietų poreikis (tame tarpe žmonių su negalia transportui) nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė:

Eil. Nr.	Pastatų paskirtis	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014 30 lentelę	Planuojamas butų skaičius po pastato paskirties keitimo	nustatomas automobilių vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014 30 lentelę
1.3	gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui	16	16

Atsižvelgiant į STR 2.06.04:2014 p.123 reikalavimus apsauginiams atstumams nuo antžeminių atvirų mašinų aikštelių iki gyvenamųjų namų langų, tose automobilių stovėjimo vietose, kurios neišlaiko šio atstumo, numatomos elektromobilių stovėjimo vietos ( jiems p.123 nuostatos –netaikomos)

Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 16 punktu, kai automobilių stovėjimo aikštelėje yra iki 20 stovėjimo vietų privalomas neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius – 1

ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji".

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos turi jungtis su prieinama judėjimo trasa, įrengta pagal ISO 21542:2011 7 skyriaus reikalavimus. Gyvenamosiose vietovėse neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos tamsiu paros metu turi būti apšviestos.

Lygių skirtumas tarp neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių draudžiamas.

Bortelio nuožulna (rampa) nuo stovėjimo vietos iki gretimo aukštesnio pėsčiųjų tako (prieinamos trasos) įrengiama pagal ISO 21542:2011 6.7 papunktį.

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų išlipimo aikštelėse negali būti įrengiami ar paliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.).

#### Sklypo vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Sklypo aukščių planas projektuojamas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, taip pat paviršinio vandens nuvedimo būtinybę nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Takų ir kelių nuolydžiai, geometrija teritorijoje - pagal norminius reikalavimus.

### **3.2 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI**

Esami pastatai ir statiniai sklype –demontuojami.

Projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas - 4 aukštų, neįrūšintas, kompaktiškos, minimalistinės architektūros formų, artimo stačiakampiui plano. Šiauriniame-šiaurės rytiniame fasade numatomi lengvų konstrukcijų balkonai, orientuoti į Talkšos ežero pusę.Pastatui numatomas plokščias stogas. Pastato aukštis nuo vidutinės žemės altitudės. ~14,50 m.

Pastate numatoma 16 butų. Butų planavimas - funkcionalus, projektuojamos visos privalomos gyvenamosios ir pagalbinės patalpos. Pagrindinis įėjimas ir laiptinė formuojama centrinėje pastato dalyje

### **3.3 STATINIO KONSTRUKCIJOS**

Konstrukcijos ir medžiagos numatomos pagal Užsakovo užduotį.

**Galutiniai pastato konstrukcijų sprendiniai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu.**

#### PAMATAI

Planuojama konstrukcija- gręžtiniai monolitiniai pamatai, apjungti g/b monolitinėmis pamatinėmis sijomis (rostverku) Išorinių sienų pamatinės sijos apšiltinamos ekstrudinio putų polistireno plokštėmis iš abiejų pusių.

#### SIENOS

Pastatų išorinių sienų laikančiam sluoksniui numatyta naudoti keraminius blokelius. Išorinės sienos apšiltinamos iki A+ energinio naudingumo klasės reikalavimų

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	6	13



Fasado apdailos sprendiniai detalizuojami techninio darbo projekto rengimo metu

#### PERDENGIMAI.

Aukštų perdangoms numatomos g/b surenkamas perdangos plokštės, pagal poreikį gali būti įrengiami monolitiniai ruožai

#### STOGAS.

Denginiui numatyta įrengti g/b surenkamas perdangos plokštės. Konstrukcija apšiltinama polistireninio putplasčio plokštėmis iki A+ energinio naudingumo klasės reikalavimų

#### GRINDYS.

Grindų ant grunto plokštę numatyta įrengti ant sutankinto žvyro pasluoksnio. Plokštė projektuojama gelžbetonio, šiltinama standžiu polistireniniu putplasčiu. Virš polistireninio putplasčio esantys betono, grindų dangos ir kiti sluoksniai turi būti atskirti nuo sienų, pertvarų ir kitų konstrukcijų. Prie pamatinės sijos grindų plokščių kraštai jungiami šarnyriškai, įrengiamos deformacinės siūlės, kurios sandarinamos įbetonuojant sandarinimo profilius bei užpildant siūles polistireninio putplasčio juostomis, tampriomis tarpinėmis, hermetiku.

Grindų danga projektuojama priklausomai nuo patalpų. Drėgnose patalpose numatyta įrengti hidroizoliacinį sluoksnį.

### **3.4 INŽINERINIAI TINKLAI**

Inžineriniai tinklai projektuojami pagal eksploatuojančių organizacijų parengtas technines prijungimo sąlygas atskirais projektais

### **3.5. ENERGETINIO NAUDINGUMO REIKALAVIMAI**

Naujai pastatytų statinių energetinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip A+. Sienų, stogo, grindų, pertvarų varža nustatoma skaičiavimais pagal prekybos paskirties pastatų reikalavimus.

### **3.6. GAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMAI**

Pagal Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose nurodytą klasifikaciją projektuojamas pastatas bus priskiriamas P1.3 grupės statiniams – gyvenamieji (trijų ir daugiau butų) daugiabučiai pastatai.

#### STATINIO ATSPARUMO UGNIAI REIKALAVIMAI

Pastatas, atsižvelgiant į jo statybai planuojamų naudoti konstrukcijų atsparumą ugniai priskiriamas II atsparumo ugniai laipsnio statiniams, jiems gaisro apkrovos kategorija - nenormuojama.

Pastatuose nėra patalpų klasifikuojamų pagal sprogo ir gaisro pavojų kategorijas

Konstrukcinės charakteristikos, nulemiančios pastatų II atsparumą ugniai:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos	stogai	laiptinės	
							Vidinės sienos	laiptiniai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180 <sup>(1)</sup>	R 120 <sup>(1)</sup>	EI 30 (O↔i) <sup>(3)</sup>	REI 90 <sup>(1)</sup>	RE 30 <sup>(4)</sup>	REI 120	R 60 <sup>(5)</sup>

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(3)</sup> Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

<b>Brėžinys:</b> Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA PP - AR - 2020-06-22	Lapas	Lapų
	7	13

<sup>(4)</sup> Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(5)</sup> Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

Statinių konstrukcijos suprojektuotos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje. Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje. Nustatytos statybos produktų (medžiagų, gaminių, sistemų, rinkinių) degumo charakteristikos, atsižvelgiant į jų galutinio panaudojimo statinyje principą, būdingą eksploataavimo sąlygoms ar artimą joms.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I statybos produktų degumo klasės
Evakavimo (si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 <sup>(2)</sup>
	grindys	C <sub>FL</sub> -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 <sup>(2)</sup>
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B <sub>FL</sub> -s1

<sup>(2)</sup> Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

I atsparumo ugniai laipsnio pastatų dvigubiams (vėdinamiems) fasadams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės parenkamos pagal aukščiausio aukšto grindų altitudę: aukštiesiems ir labai aukštiesiems statiniams turi būti naudojami ne žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktai; kitiems statiniams turi būti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d0 degumo klasės statybos produktai.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Remiantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 4 priede nurodytais reikalavimais, II atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai turi būti ne žemesnės kaip BROOF (t1) klasės, jei statinio stogo plotas, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, didesnis už 600m<sup>2</sup>. Projektuojamam pastatui šis reikalavimas netaikomas, nes stogo plotas neviršija šio rodiklio

#### KONSTRUKCIJŲ PRIEŠGAISRINĖ APSAUGA

Metalinų konstrukcijų ugniaatsparumas turi atitikti "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" nurodymus ir reikalavimus išdėstytus aiškinamajame rašte. Ten, kur tai reikalinga pagal norminius reikalavimus, metalinės konstrukcijos turi būti apsaugotos priemonėmis, padidinančiomis jų ugniaatsparumą iki reikiamo dydžio.

Ugniaatsparumo padidinimui turi būti naudojamas:

- dažymas ugniai atspariais dažais;
- uždengimas atspariomis ugniai medžiagomis
- kitos valstybinės priežiūros institucijų pripažįstamos priemonės.

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	<b>0</b>	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR - 2020-06-22	Lapas	Lapų
	8	13

Naudojamos apsaugos priemonės turi būti patvirtintos ir sertifikuotos Lietuvoje kompetentingų institucijų. Apsaugos sprendimai turi būti numatyti rengiant darbo brėžinius ir naudojami tiksliai suderinus su techninės priežiūros inžinieriumi. Naudojami priešgaisriniai dažai turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

Visa mediena naudojama konstrukcijų įrengimui turi būti apdorota antipireniais, sumažinančiais II atsparumo ugniai pastatų E, F degumo klasės laikančiosios konstrukcijos turi būti apdorotos atsparumą ugniai didinančiais statybos produktais, užtikrinant ne mažesnę kaip B degumo klasę. Visa konstrukcijoms taikoma mediena apdorojama LR aprobuotomis ugniaatsparumo medžiagomis. Jei mediena į statybvietytę tiekama apdorota antipireniais, ji privalo turėti sertifikatą, kuriame turi būti nurodyta apdorojimą atlikusi įmonė, antipireno rūšis, apdorojimo būdas, mirkalo sąnaudos (sausos medžiagos kiekis 1m<sup>3</sup>) ir jos įsiskverbimo į medieną gylis.

#### GAISRO PLITIMO Į GRETIMUS STATINIUS RIBOJIMAS

Planuojamas projektuoti pastatas numatomas II ugniai atsparumo laipsnio.

Priešgaisrinis atstumas tarp skirtingų ugniai atsparumo laipsnio pastatų pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų (GSR) p.92:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

Projektuojamas pastatas nuo aplinkinio užstatymo išlaiko norminius atstumus.

#### GAISRINIO SKYRIAUS MAKLSIMAUS PLOTO $F_g$ NUSTATYMAS

Keičiamos paskirties ir remontuojamas pastatas gaisrinės saugos požiūriu į gaisrinius skyrius neskirstomas ir vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius - pastato plotas yra mažesnis už maksimalų leistiną pastato gaisrinio skyriaus plotą.

Pagal Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų s3 priedą maksimalaus gaisrinio skyriaus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s * G * \cos(90K_H),$$

čia:

$F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas šio priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

$K_H$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $K_H = H/H_{abs}$ ;

$H$  – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki statinio (gaisrinio skyriaus) aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m. Šis aukštis neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės ( $H_{abs}$ ), m;

$H_{abs}$  – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

$G$  – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai:

	Pastato paskirtis	$F_s$ , m <sup>2</sup> sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas	$G$ pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas	$H$ , m aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio žemiausios paviršiaus altitudės iki statinio aukščiausio aukšto grindų altitudės	$H_{abs}$ , m skaičiuojamoji altitudė	$F_g$ , m <sup>2</sup> gaisrinio skyriaus maksimalus plotas	Pastato plotas, m <sup>2</sup>
statinio atsparumas ugniai I							
<b>P.1.3</b>	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)	5000	1	10,35	56 <sup>(1)</sup>	<b>4 790,77</b>	867,23

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
Brėžinio žymuo: UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	9	13

- (1) Leidžiama projektuoti statinius, kurių aukštis (H) viršija skaičiuojamąją altitudę ( $H_{abs}$ ). Atliekant gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimus H reikšmė pasirenkama 2 m mažesnė už  $H_{abs}$ .

### EVAKUACIJA, GAISRO GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų (toliau – evakavimo(si) kelias) užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis. Pastate iš kiekvieno aukšto numatomas 1 evakuavimosi kelias, atsižvelgiant į Gaisrinės saugos reikalavimuose nurodytas išimtis:

- leidžiama vieną evakavimo(si) kelią įrengti iš P.1.3 grupės pastatų, kai bendras butų plotas aukšte neviršija 500 kv. m, butų grindų lygis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo paviršiaus lygio yra mažiau kaip 15 m, avariniai išėjimai iš butų neprojektuojami (p.105.8)
- leidžiama vieną evakavimo(si) kelią įrengti iš patalpų, kuriose vienu metu gali būti ne daugiau kaip 50 žmonių ir kai tolimiausia vieta nuo išėjimo nutolusi ne daugiau kaip 25 m (p.105.3)

Evakuacijos kelias atitinka Gaisrinės saugos reikalavimų p.99, 109 nuostatas:

- pirmame aukšte - laiptine į lauką;
- bet kuriame aukšte (išskyrus pirmą)- tiesiai į laiptinę (evakavimo(si) kelias iš laiptinės veda tiesiai į lauką )

Laiptinė, skirta evakuacijai, priskiriama L1 tipui (laiptinė su įstiklintomis angomis kiekvieno aukšto lauko sienose), laiptai – 1 tipui (vidiniai laiptai, įrengti laiptinėse).

Laiptų aikštelių plotis - ne mažesnis už laiptų plotį. Tarp laiptatakų turi būti ne mažesni kaip 50 mm tarpai, skirti gaisrinėms žarnoms nutempti.

Laiptinių vidinėse sienose draudžiama įrengti angas (išskyrus duris), viršutiniame aukšte numatyti ne mažesni kaip 1,2 kv. m atidaromi langai dūmams išleisti.

Evakuoti(s) skirtos laiptinės lauko durų varčia - nesiauresnė už laiptų plotį, atidaroma durų varčia turi nesusiaurinti normatyvinio laiptų ir jų aikštelių pločio.

Evakuacinėje laiptinėje draudžiama įrengti bet kokios kitos paskirties patalpas, dujotiekį ir garotiekį, degių skysčių vamzdžius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius), taip pat įrenginius, išsikišančius už sienos plokštumos žemiau kaip 2,2 m nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų. Pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 26,5 m, evakuoti(s) skirtose laiptinėse leidžiama įrengti šildymo įrenginius, pašto dėžutes, elektros instaliaciją butams apšviesti, elektros apskaitai butuose atlikti.

Evakavimo kelių grindys lygios, durys- beslenkstės, nėra laiptų, turinčių skirtingą pakopų aukštį ar plotį. Evakuacinių išėjimų durys nuatytos norminio pločio ir aukščio (ne mažesnio kaip 2m aukščio ir 0,8 m pločio, kai pro jas evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių arba 0,9 m pločio, kai pro jas evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių, durų atsidarymas – evakuacijos kryptimi, išskyrus norminiuose dokumentuose pateiktas išimtis)

Evakavimo(si) kelių plotis -ne mažesnis kaip 1 m, išskyrus durų varčios plotį

Gyvenamųjų patalpų savininkai ir nuomininkai privalo gyvenamosiose patalpose įrengti autonominius dūmų signalizatorius, išskyrus atvejus, kai gyvenamosiose patalpose įrengta stacionari gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Patalpose įrengti autonominiai dūmų signalizatoriai turi būti techniškai tvarkingi ir veikiantys.

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Prie statinio įrengti tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti:

<b>Brėžinys:</b> Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	10	13

- privažiuoti prie pastato, gaisro gesinimo šaltinio ir gaisrinio hidranto naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus
- kelias privažiuoti prie pastato įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki jo (pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė arba lygi 15 m)
- keliai privažiuoti prie pastato gali būti įrengiami tik iš vienos išilginės pastato pusės, jei iš jos per kiekvieno aukšto langus ugniagesiai gelbėtojai automobiliais kopėčiomis galės patekti į visas kiekvieno aukšto patalpas ir avarinius išėjimus;
- kelių plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m;
- tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys.

Vandens tiekimą gaisro metu numatomas iš netoliese esančių priešgaisrinių hidrantų, nuo projektuojamo pastato nutolę artimiausi ne daugiau kaip 200 m.

<b>Brėžinys:</b> Aiškinamasis raštas	Laida	
	<b>0</b>	
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	11	13

**5. ORIENTACINIAI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

PROJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas

NR.: UA TDP 2020-06-22

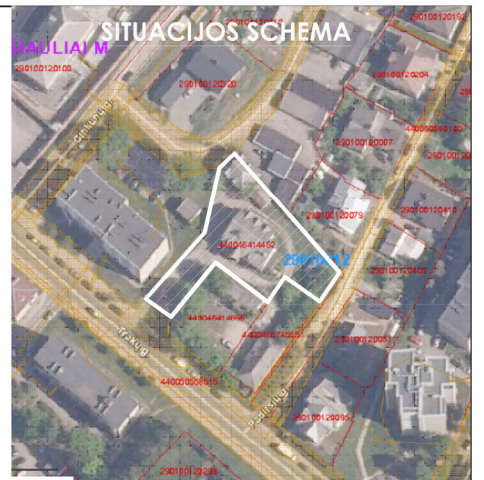
	Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
1.1	sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1580	
1.2	sklypo užstatymo intensyvumas		apie 0,55	leistinas pagal BP 1,2
1.3	sklypo užstatymo tankumas		apie 0,22	
1.4	apželdintas sklypo plotas	%	30	
<b>II. PASTATAI</b>				
2.1	Pastato paskirties rodikliai	butų skaičius	16	
2.2	Pastato bendrasis plotas, iš jo:	m <sup>2</sup>	≈867	
2.2.1	1 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	58,57	
2.2.2	2 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.3	3 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.4	4 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	52,87	
2.2.5	5 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	66,37	
2.2.6	6 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.7	7 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.8	8 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	60,96	
2.2.9	9 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	66,37	
2.2.10	10 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.11	11 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.12	12 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	60,96	
2.2.13	13 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	66,37	
2.2.14	14 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.15	15 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	39,91	
2.2.16	16 buto bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	60,96	
2.3	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	≈4100	
2.4	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.5	Pastato aukštis /vidutinis aukštis nuo žemės paviršiaus iki karnizo viršaus/	m	14,50	
2.6	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	16	
2.6.1	1 kambario	vnt.	----	
2.6.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	16	
2.7	Energinio naudingumo klasė	klasė	A+	
2.8	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	C	
2.9	Statinio atsparumas ugniai	klasė	I	
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>				
3.1.	Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):		-----	
3.2.	Geležinkeliai		-----	
3.3.	Keliai (gatvės)		-----	

Brėžinys: Aiškinamasis raštas	Laida	0
	Lapas	Lapų
Brėžinio žymuo: UA PP - AR - 2020-06-22	12	13

	Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
			-----	
<b>V. KITI STATINIAI</b>				
5.1	Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.)	m2	773,53	

Projekto vadovas **Ugnius Vasiliauskas**  atestato Nr. A 2070, 2020-06  
 (vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

<b>Brėžinys:</b> Aiškinamasis raštas	Laida	
	0	
<b>Brėžinio žymuo:</b> UA PP - AR – 2020-06-22	Lapas	Lapų
	13	13



**PLANUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ**  
- elektromobilių stovėjimo vietoms STR 2.06.04:2014 p.123 nuostatos - netaikomos

**PLANUOJAMA sporto aikštelės vieta**

**PROJEKTUOJAMAS daugiabutis gyvenamasis namas**

**PLANUOJAMA vaikų žaidimo aikštelės (plotas min 50m<sup>2</sup>) vieta**  
Aikštelės insoliacija pagal STR 2.02.01:2004 p.185 reikalavimus, t.y. insoliacijos laikas lygiadieniais (03.22 ir 09.22) turi būti ne trumpesnis kaip 3 valandos


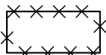



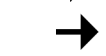




**PLANUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ**

**PLANUOJAMA BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ vieta**

**PLANUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ**  
- elektromobilių stovėjimo vietoms STR 2.06.04:2014 p.123 nuostatos - netaikomos

**ESAMAS REKONSTRUOJAMAS įvažiavimas į sklypą**

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

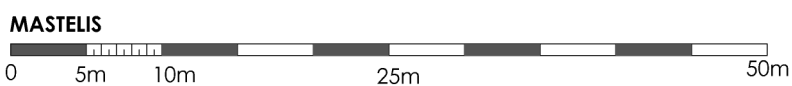
-  - PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS
-  - GRIAUNAMI ESAMI PASTATAI
-  - SKLYPO RIBA
-  - ATSTUMAS IKI SKLYPO RIBOS, KAI PASTATO AUKŠTIS IKI 14,5M (pagal str 2.02.01:2004 p.193 reikalavimus) 3M+0,5M\*6=6,00m
-  - ĮVAŽIVIMAS Į SKLYPĄ (esamas, rekonstruojamas)
-  - ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
-  - PROJEKTUOJAMA SUSTIPRINTA BETONO TRINKELIŲ DANGA
-  - PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
-  - PROJEKTUOJAMA VEJA
-  - ELEKTROMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

Eil. Nr.	Pastatų paskirtis	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius (STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė)	Butų skaičius	Nustatomas automobilių vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014 30 lentelę
1.	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui	16	16

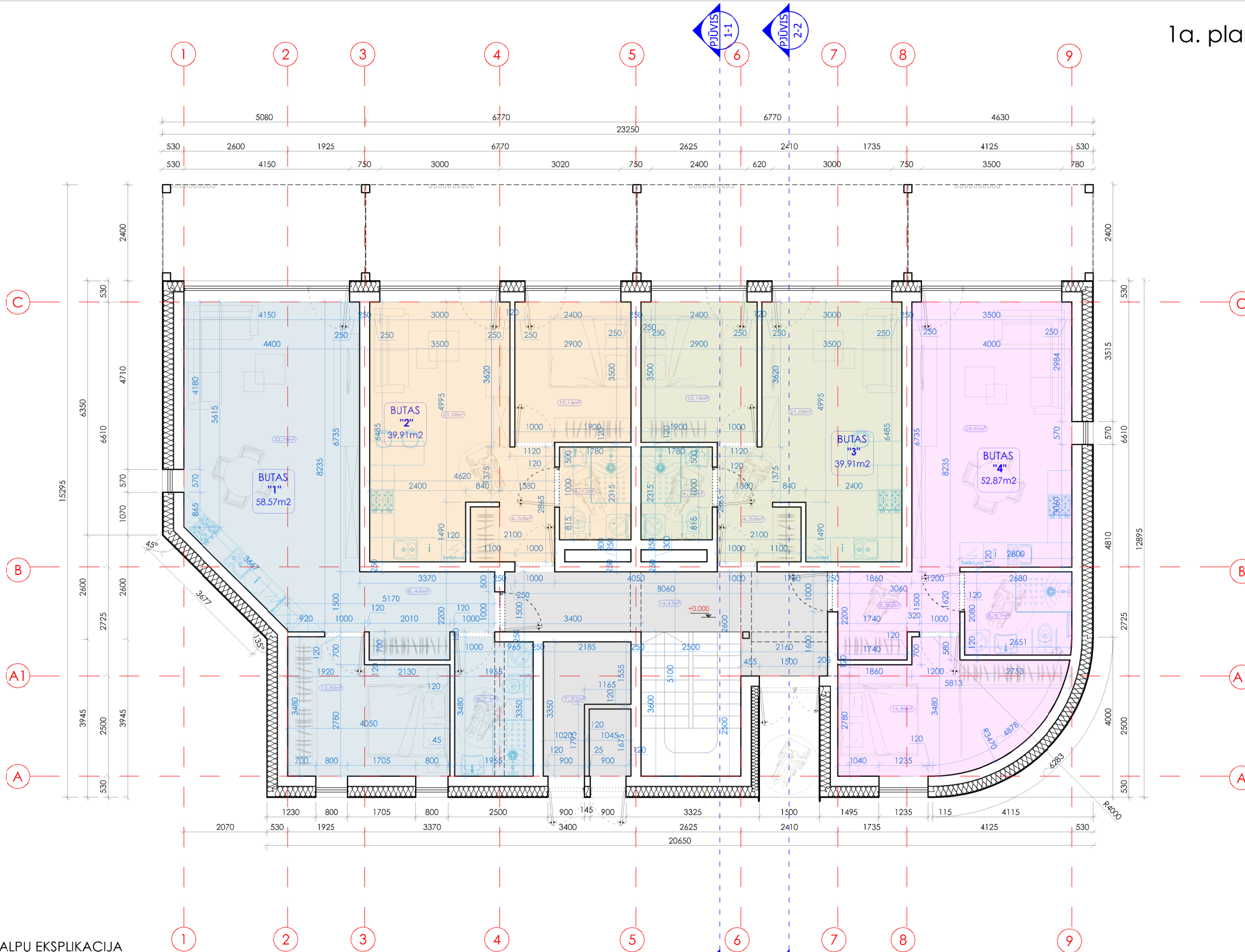
### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (pagal STR 1.04.04:2017)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>1</b>	<b>SKLYPAS</b>			
1.1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1580	
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas		apie 0.55	leistinas pagal BP 1,2
1.3	Sklypo užstatymo tankumas		apie 0.22	
1.4	Apželdintas sklypo plotas	%	30	
<b>2</b>	<b>3 ir daugiau butų (daugiabutis) GYVENAMASIS NAMAS</b>			
2.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtį, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamo žmonių skaičius, kiti rodikliai)	butas	16	
2.2	Pastato bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	≈867	
2.3	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	≈4100	
2.4	Aukštų skaičius	vnt.	4	
2.5	Pastato aukštis	m	14,50	
2.6	Energinio naudingumo klasė	klasė	A+	
2.7	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	C	
2.8	Statinio atsparumas ugniai		I	
2.9	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	16	
2.9.1	1 kambario	vnt.	---	
2.9.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	16	

0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas ADRESAS: Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)
A 2070	PV	Ugnius Vasilauskas	BRĖŽINYS: SKLYPO PLANO SCHEMA M1:500
A1432	Arch	Ilona Doveikytė	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: V B		ŽYMUO: UA PP 2020-06-22
			LAPAS LAPŲ 01 1





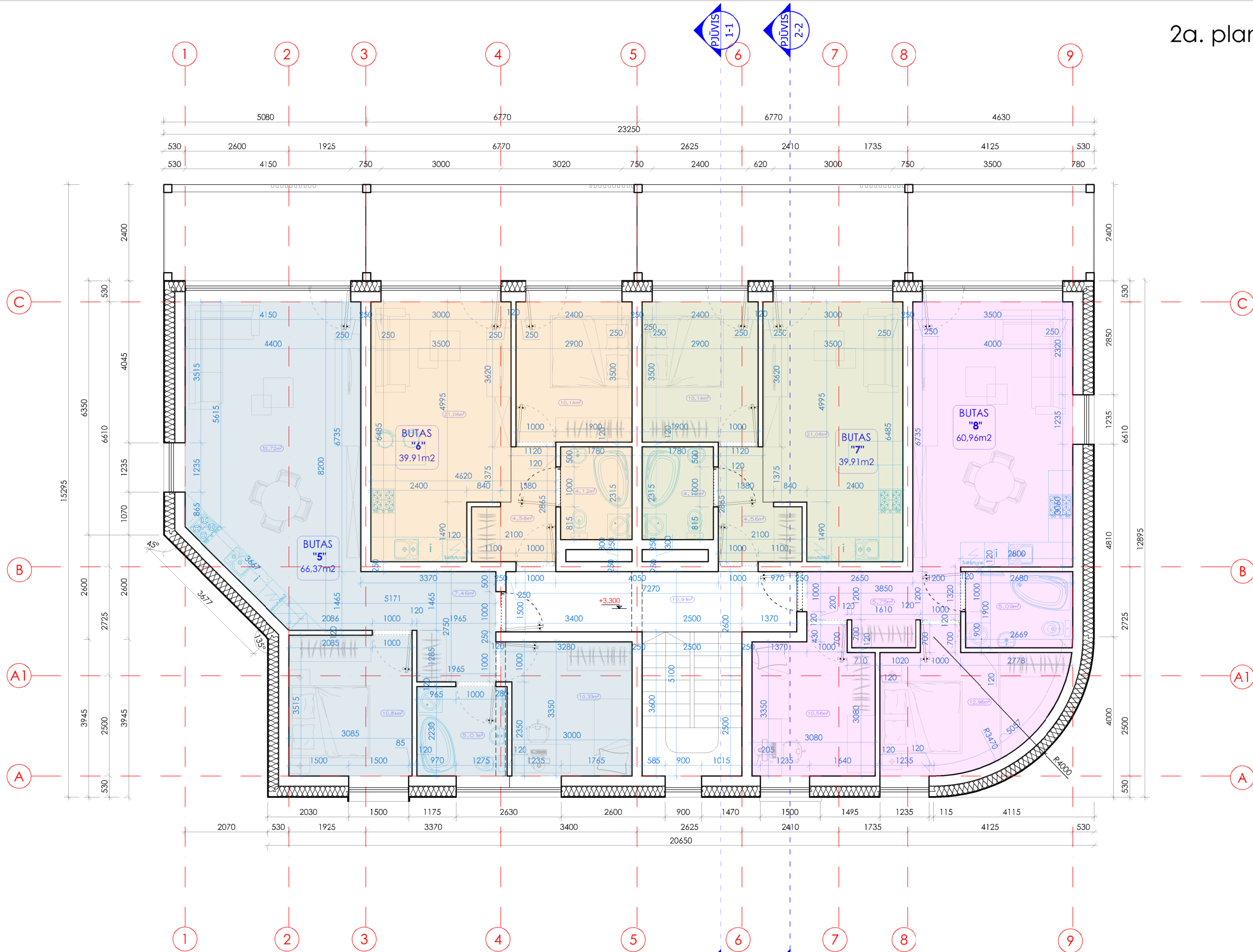


1a. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas	Pavadinimas	Bendras plotas, m2
"1"	Butas	58.57
"2"	Butas	39.91
"3"	Butas	39.91
"4"	Butas	52.87
	Techninė patalpa	7.32
	Koridorius	14.47
<b>VISO 1 aukšte:</b>		<b>213.05</b>
<b>IŠ VISO PASTATE :</b>		<b>867,23</b>

0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva telefonas: +370 608 22 471 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	<b>OBJEKTAUS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)
A.2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A1.432	Arch	Ilona Deveikytė
LT	STATYTOJAS: V B	ŽYMUO: UA PP 2020-06-22
	LAIDA	0
	LAPAS	LAPŲ
		02
		1

Aukščiau pateiktas yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybės dokumentas. Turinys yra parengtas pagal aukščiau pateiktą ir kitus inžinerinius dokumentus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti šį projektą esančių techninių sprendimų be raštinės informacijos.

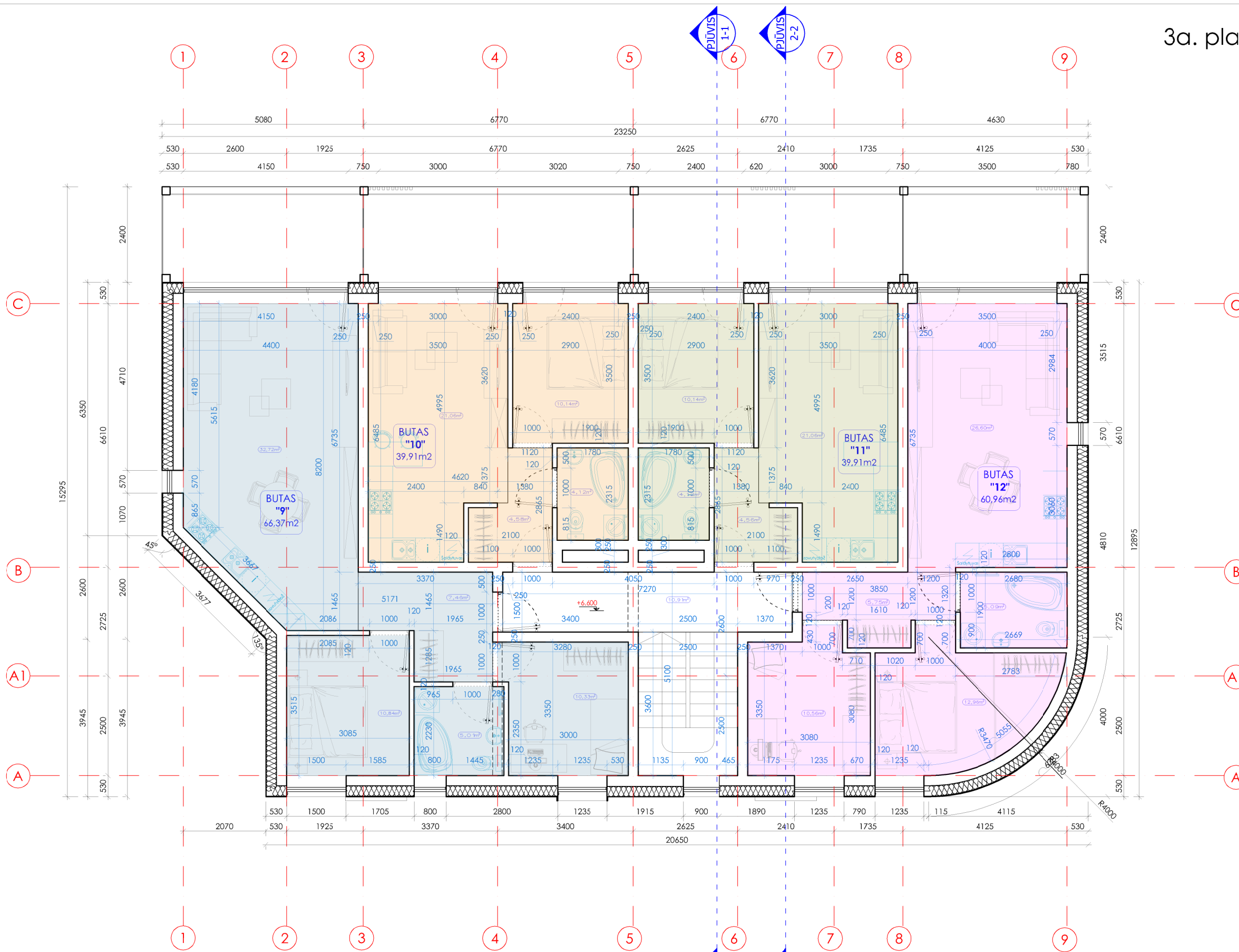


2 a. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas	Pavadinimas	Bendras plotas, m <sup>2</sup>
"5"	Butas	66.37
"6"	Butas	39.91
"7"	Butas	39.91
"8"	Butas	60.96
	Koridorius	10.91
<b>VISO 2 aukšte:</b>		<b>218.06</b>
<b>IŠ VISO PASTATE:</b>		<b>867,23</b>

0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>	UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 49 El. paštas: ugnius@ugnius.lt	<b>OBJEKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 šiauliai (skl. kod. Nr. 2901/0012:365)
A. 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas
A1.432	Arch	Ilona Deveikytė
LT	STATYTOJAS: V. B	ŽYMUO: UA PP 2020-06-22
	LAIDA	0
	LAPAS	LAPŲ
		03
		1

Autoninės teisės yra UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių išsąlygas ir šis internetinis nuosavybės žymėjimas. Be raštinio UAB "UGNIUS IR ARCHITEKTAI" išdomo gresiantis arduidomai naudoti ir platinai esančią tekstinę bei grafinę informaciją.

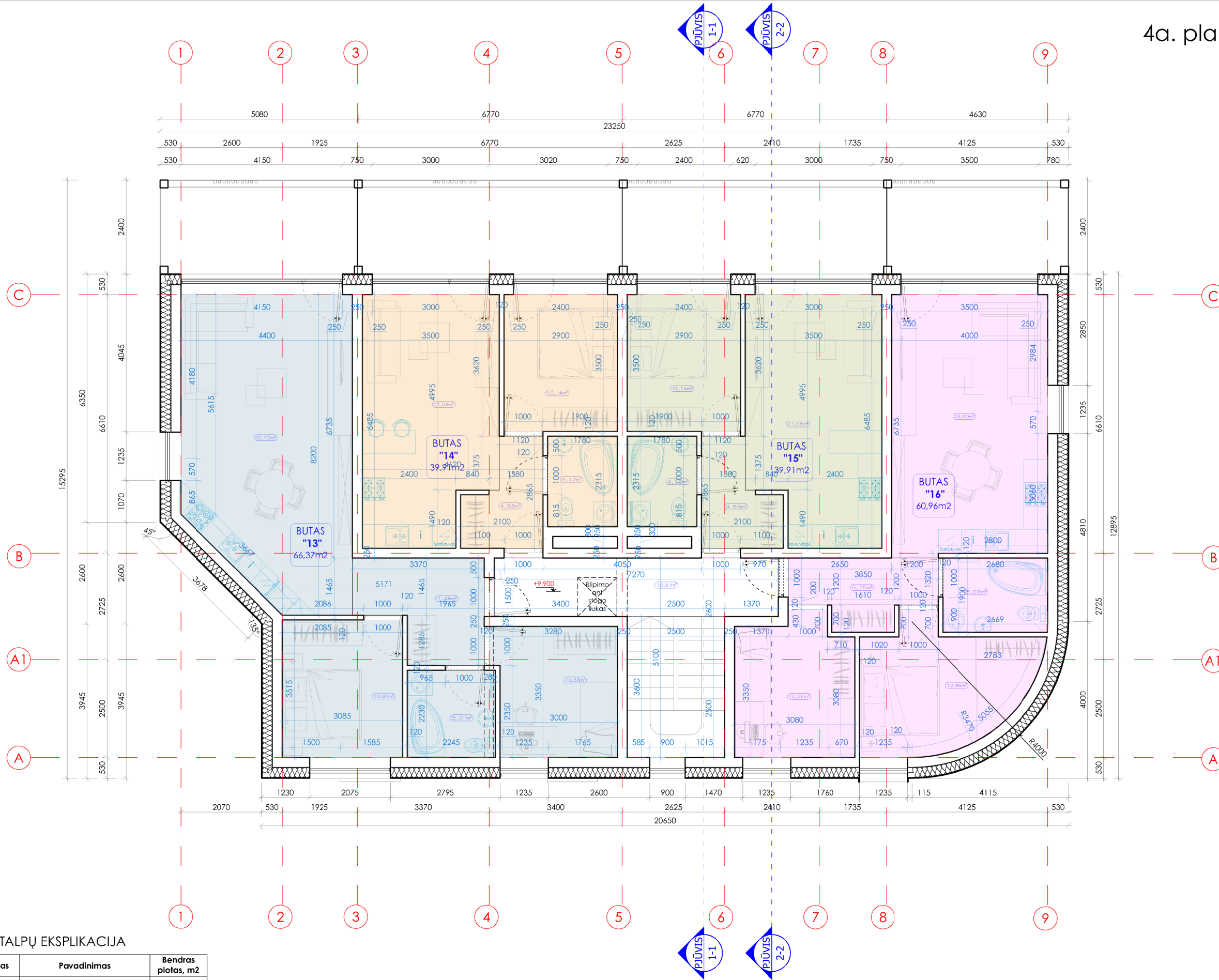


3 a. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas	Pavadinimas	Bendras plotas, m2
"9"	Butas	66.37
"10"	Butas	39.91
"11"	Butas	39.91
"12"	Butas	60.96
	Koridorius	10.91
<b>VISO 3 aukšte:</b>		<b>218.06</b>
<b>IŠ VISO PASTATE:</b>		<b>867.23</b>

0		2020-06		STATYBOS LEDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>		<b>OBJEKTAI:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365) <b>BRĖŽINYS:</b> 3a. planas, M1:100			
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas			
A1432	Arch	Ilona Develkytė			
LT	STATYTOJAS:	V B			
	LAPAS	LAPŲ	04		
	ŽYMUO:	UA PP 2020-06-22			

Autentinis leidimas yra UAB "UGNIUS ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektuales nuosavybės įstatymus. Be raštinės UAB "UGNIUS ARCHITEKTAI" raštinės grąžinti draudžiama naudoti ir platinti esančių teikiamų bei gautų informaciją.

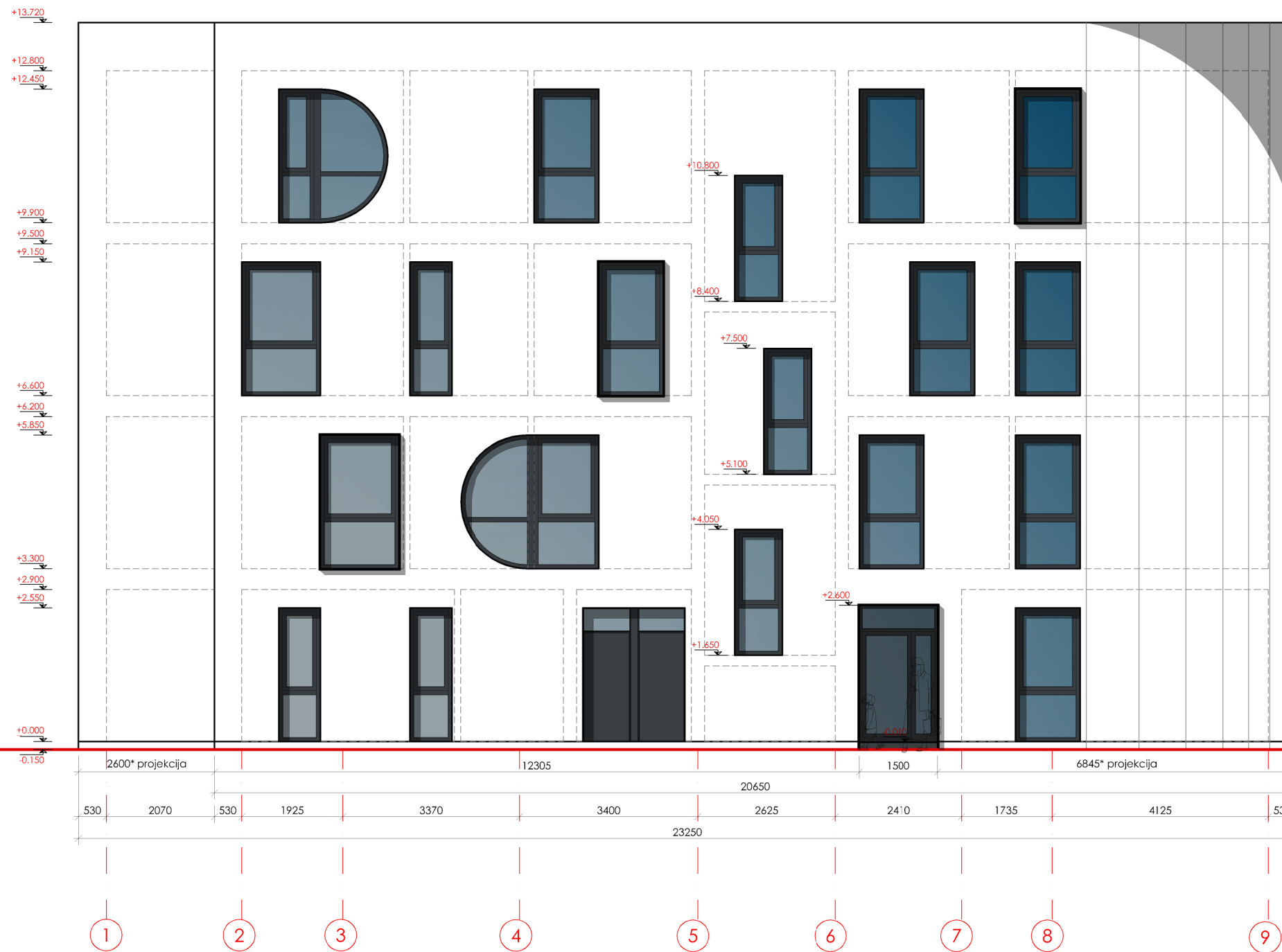


4 a. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas	Pavadinimas	Bendras plotas, m <sup>2</sup>
"13"	Butas	66.37
"14"	Butas	39.91
"15"	Butas	39.91
"16"	Butas	60.96
	Koridorius	10.91
<b>VISO 4 aukšte:</b>		<b>218.06</b>
<b>IŠ VISO PASTATE:</b>		<b>867.23</b>

STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
0	2020-06
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b> UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas: +370 608 22 491 El. paštas: ugnius@ugniusai.lt	
A.2070	PV Ugnius Vasiliauskas
A1.432	Arch Ilona Deveikytė
LT	STATYTOJAS: V B
OBJEKTAS: Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas ADRESAS: Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kod. Nr. 2901/0012:365) BRĖŽINYS: 4a. planas, M1:100	
LAI DA	0
LAPAS	LAPŲ
05	1
ŽYMUO: UA PP 2020-06-22	

# FASADAS 1-9, M1:100



0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b>		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>OBJEKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliaci (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)
A1432	Arch	Ilona Deveikytė	<b>BRĖŽINYS:</b> FASADAS 1-9, M1:100
LT	STATYTOJAS: V B		<b>ŽYMUO:</b> UA PP 2020-06-22
			LAPAS LAPŲ 06 1

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektines nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančią tekstinę bei grafinę informaciją.

# FASADAS C-A, M1:100



0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<b>UGNIUS ARCHITEKTAI</b> UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)			
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	 	<b>BRŽINYS:</b> FASADAS C-A, M1:100	<b>LAIDA</b> 0
A1432	Arch	Ilona Deveikytė		<b>ŽYMUO:</b> UA PP 2020-06-22	<b>LAPAS LAPŲ</b> 07 1
LT	<b>STATYTOJAS:</b> V B				

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektualines nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir pliotinti esančių tekstinių bei grafinę informaciją.

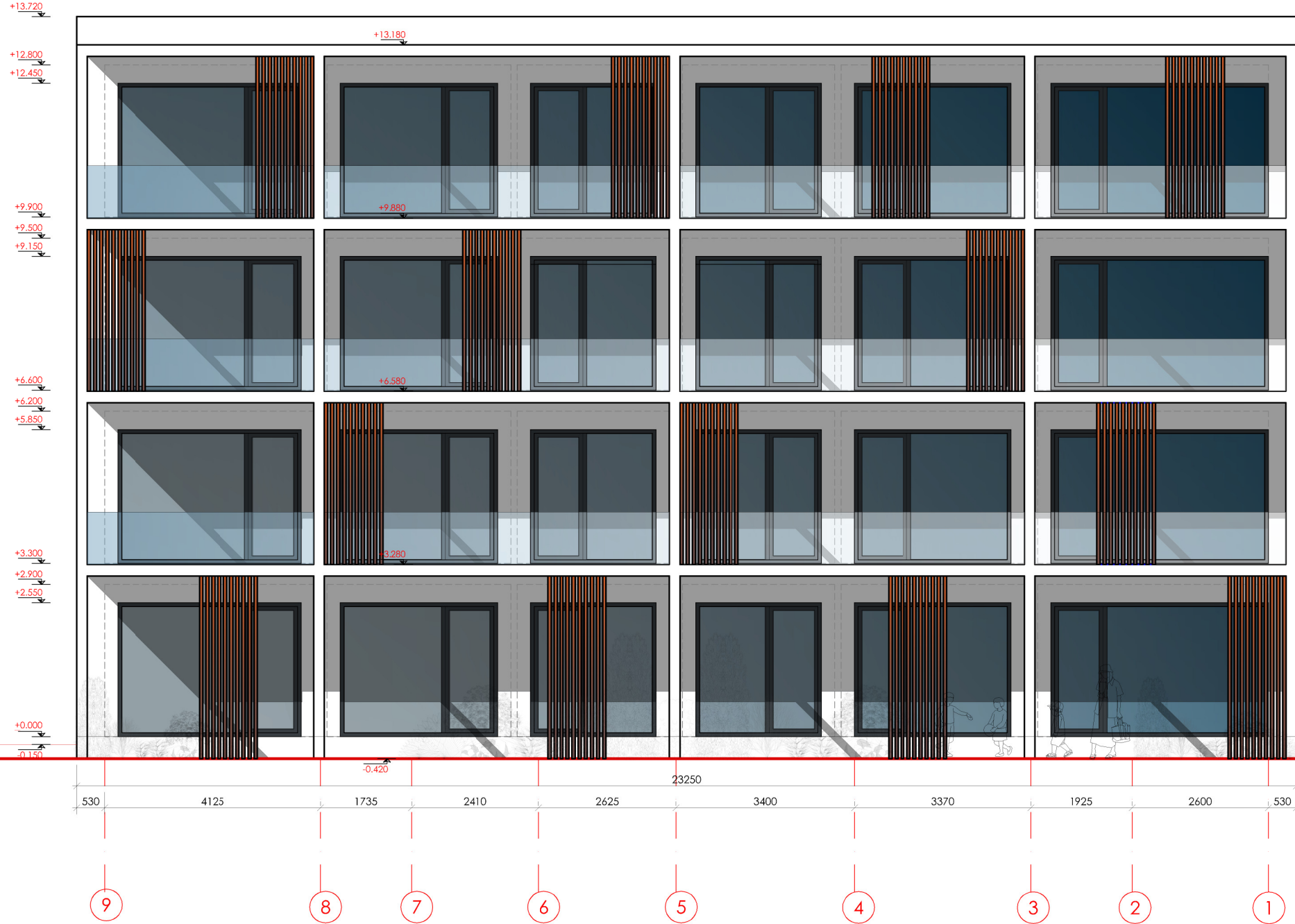
# FASADAS A-C, M1:100



0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJEKTA:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)	<b>LAIDA</b> 0
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>BRĖŽINYS:</b> FASADAS A-C, M1:100
A1432	Arch	Ilona Deveikytė	<b>LAPAS LAPŲ</b> 08 1
LT	<b>STATYTOJAS:</b> \ E .	<b>ŽYMUO:</b> UA PP 2020-06-22	

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektualinės nuosavybės įstatymus. Be raštinio UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.

Fasadas 9-1, M1:100

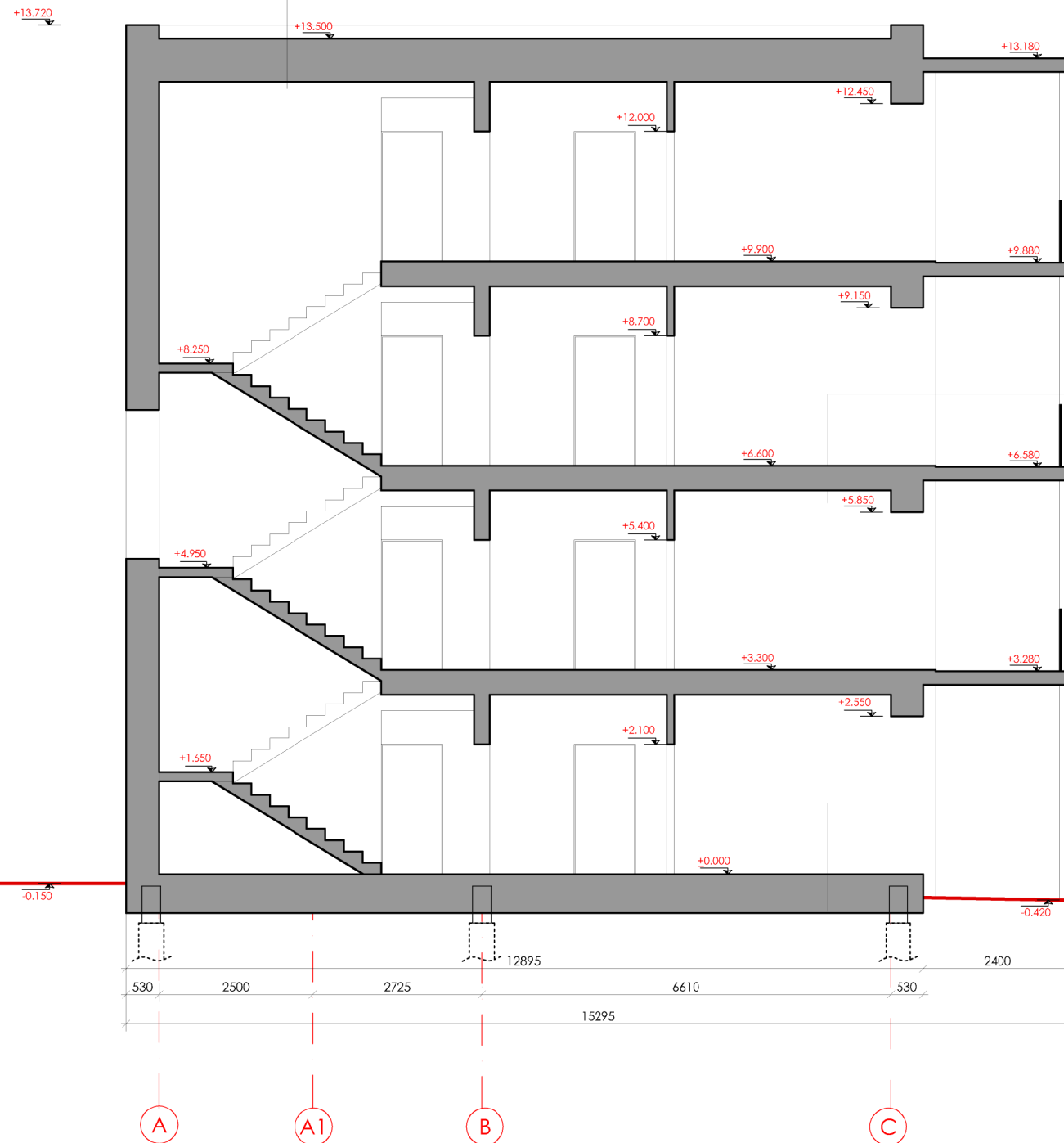


0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
<b>UGNIUS</b> ARCHITEKTAI	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugniusa.lt	<b>OBJEKTAUS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)	<b>LAIDA</b> 0
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>BRĖŽINYS:</b> Fasadas 9-1, M1:100
A1432	Arch	Ilona Deveikytė	<b>ŽYMUO:</b> UA PP 2020-06-22
LT	<b>STATYTOJAS:</b> B		<b>LAPAS LAPŲ</b> 09 1

Autorinės teisės yra UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" nuosavybė. Turinys yra saugomas pagal autorių teisių ir kitus intelektinės nuosavybės įstatymus. Be raštiško UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" leidimo griežtai draudžiama naudoti ir platinti esančių tekstinę bei grafinę informaciją.



Rilininė bituminė stogo danga, 2 sl.  
 Kieta mineralinė vata, 20mm  
 Polistireninis putplastis EPS 80 nuolydžiui formuoti, 0-150mm  
 Viršuje polistireninis putplastis Neoporas EPS 80 N, 100mm  
 Apačioje polistireninis putplastis Neoporas EPS 80 N, 200mm  
 Garo izoliacija plėvelė PE 0.2mm  
 G/B surenkama tuštymėta perdangos plokštė, 220mm



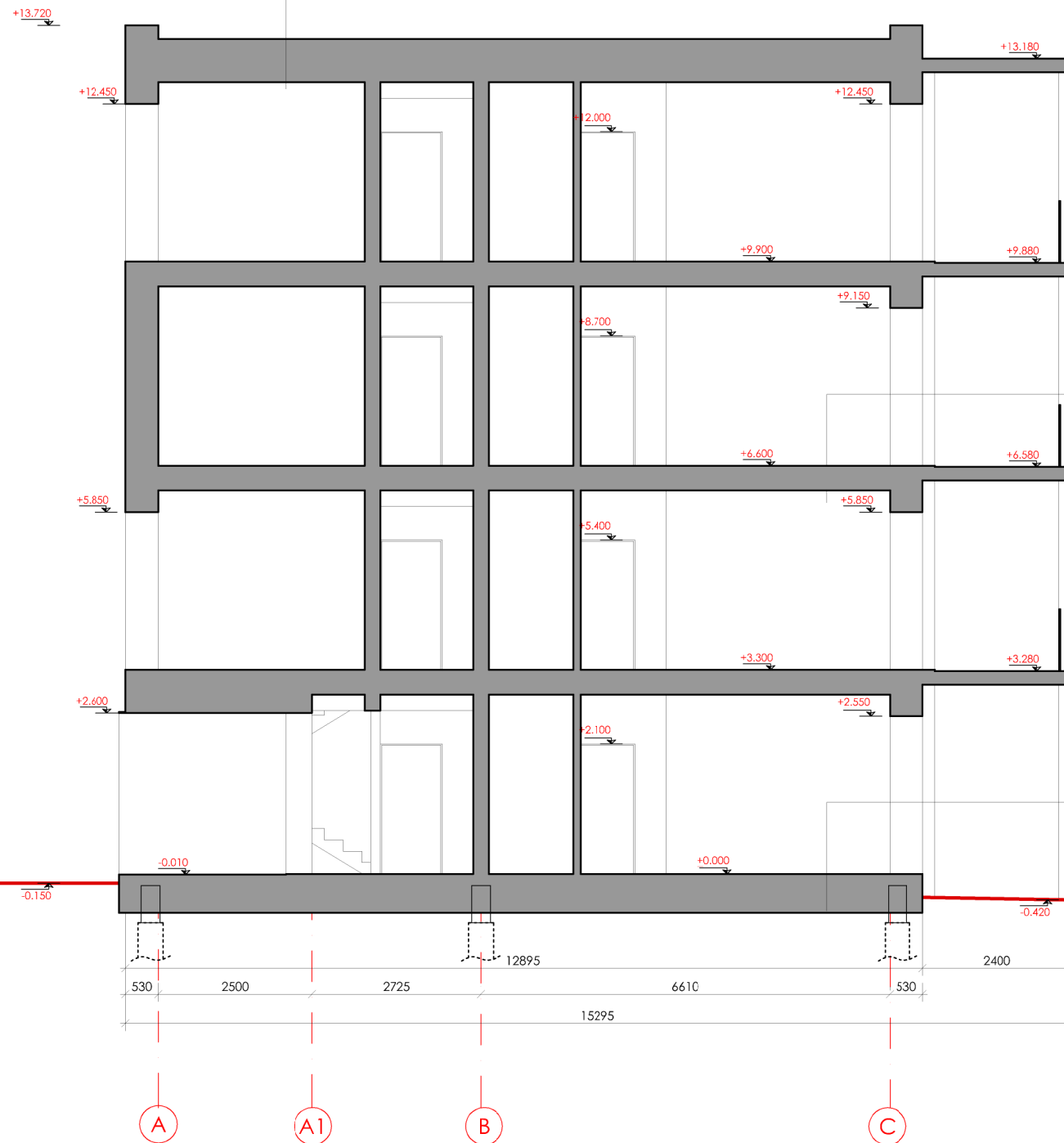
Grindų danga ir kilijai, 30mm (pagal patalpą)  
 Išlyginamasis betono sluoksnis C25/30, F50 armuotas  
 Ø5 S500/150/150- 70 mm  
 Skiriamasis sluoksnis (polietileno plėvelė)  
 Akmens vatos garso izoliacinė plokštė, 30mm  
 Bitrus užpildo (smėlio) sluoksnis, 50mm  
 G/B surenkama tuštymėta perdangos plokštė, 220mm

Grindų danga ir kilijai, 30mm (pagal patalpą)  
 Išlyginamasis betono sluoksnis C25/30, F50 armuotas Ø5  
 S500/150/150- 80 mm  
 Skiriamasis sluoksnis (polietileno plėvelė)  
 Polistireninis putplastis EPS80, 300mm  
 Ruloninė hidroizoliacija  
 Smėlbetonio C20/25 pasluoksnis, 70mm  
 Frakcijuoto skalda (frakcija C~45mm), bendras storis  
 ~150mm  
 Sutankintas gruntas, sutankintas iki Ev2=30~40MPa

0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt	
A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)
A1432	Arch	Ilona Deveikytė	<b>BRŽINYS:</b> PJŪVIS 1-1, M1:100
LT	STATYTOJAS:	\                 ; B	<b>ŽYMUO:</b> UA PP 2020-06-22
		LAPAS	LAPŲ
		10	1

# PJŪVIS 2-2, M1:100

Rilinė bituminė stogo danga, 2 sl.  
 Kieto mineralinė vata, 20mm  
 Polistireninis putplastis EPS 80 nuolydžiui formuoti, 0-150mm  
 Viršuje polistireninis putplastis Neoporas EPS 80 N, 100mm  
 Apačioje polistireninis putplastis Neoporas EPS 80 N, 200mm  
 Garo izoliacija plėvelė PE 0.2mm  
 G/B surenkama tuštymėta perdangos plokštė, 220mm



Grindų danga ir kilijai, 30mm (pagal patalpą)  
 Išlyginamasis betono sluoksnis C25/30, F50 armuotas  
 Ø5 S500/150/150-70 mm  
 Skiriamasis sluoksnis (polietileno plėvelė)  
 Akmens vatos garso izoliacinė plokštė, 30mm  
 Biuras užpildas (smėlio) sluoksnis, 50mm  
 G/B surenkama tuštymėta perdangos plokštė, 220mm

Grindų danga ir kilijai, 30mm (pagal patalpą)  
 Išlyginamasis betono sluoksnis C25/30, F50 armuotas Ø5  
 S500/150/150-80 mm  
 Skiriamasis sluoksnis (polietileno plėvelė)  
 Polistireninis putplastis EPS80, 300mm  
 Ruloninė hidroizoliacija  
 Smėlbetonio C20/25 pasluoksnis, 70mm  
 Frakcijuota skalda (frakcija 0-45mm), bendras storis  
 ~150mm  
 Sutankintas gruntas, sutankintas iki Ev2=30-40MPa

0	2020-06	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
	UAB "UGNIUS ir ARCHITEKTAI" Įmonės kodas: 304222097 Adresas: M. Daukšos g. 30, LT-44282 Kaunas, Lietuva Telefonas.: +370 608 22 491 El. paštas.: ugnius@ugnius.lt		<b>OBJKTAS:</b> Daugiabučio gyvenamojo namo Trakų g. 6 Šiauliuose statybos projektas <b>ADRESAS:</b> Trakų g. 6 Šiauliai (skl. kad. Nr. 2901/0012:365)	
	A 2070	PV	Ugnius Vasiliauskas	<b>BRŽINYS:</b> PJŪVIS 2-2, M1:100 <b>LAIDA</b> 0
A1432	Arch	Ilona Deveikytė	<b>ŽYMUO:</b> UA PP 2020-06-22	<b>LAPAS LAPŲ</b> 11 1
LT	<b>STATYTOJAS:</b> V B			