

Statytojas  
Projektuotojas  
Statinio projekto  
pavadinimas  
Statinio projekto numeris  
Statinio projekto etapas  
Statinio pavadinimas  
Statinio kategorija  
Statybos rūšis  
Statinio projekto dalis  
Bylos žymuo  
Bylos laidos žymuo  
Bylos išleidimo data

UAB „Delta turtas“, į. k. 304584915  
UAB „UNITECTUS“, į. k. 302347287

Direktorius  
Justinas Galginaitis

**PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS  
PROJEKTAS**

UT-268/20  
Projektiniai pasiūlymai (PP)  
Prekybos paskirties pastatas  
Ypatingasis statinys  
Naujo statinio statyba  
-  
-  
-  
2020-05

**Įmonės pavadinimas**

UAB „UNITECTUS“

UAB „UNITECTUS“

**Pareigos**

Direktorius

Projekto vadovas

**Vardas, pavardė, atestato Nr.**

Tauras Paulauskas

Tomas Tankelevičius, A2155

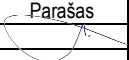
**Parašas**



Projektuotojas	Projekto Nr.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
UAB „UNITECTUS“	UT-268/20	BYLOS SUDĖTIS	1	1

### BYLOS SUDĖTIS

Nr.	Dokumento žymuo	Psl.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>Tekstinė dalis</b>					
1.	UT-268/20-PP-AR	4	0	Aiškinamasis raštas	
<b>Grafinė dalis</b>					
2.	UT-268/20-PP-SP 01	1	0	Sklypo plano schema su dangomis	
3.	UT-268/20-PP-A01-01	1	0	Pirmo aukšto ir antresolės planai	
4.	UT-268/20-PP-A01-02	1	0	Stogo planas	
5.	UT-268/20-PP-A02-01	1	0	Pjūviai P1, P2, P3, P4, P5	
6.	UT-268/20-PP-A03-01	1	0	Pastato pagrindiniai fasadai	
7.	UT-268/20-PP-A11-01	1	0	Erdvinis vaizdas	
8.	UT-268/20-PP-A11-02	1	0	Erdvinis vaizdas	
9.	UT-268/20-PP-A11-03	1	0	Erdviniai vaizdai	
10.	UT-268/20-PP-A11-03	1	0	Paukščio skrydžio erdvinis vaizdas iš rytų	
11.	UT-268/20-PP-A11-03	1	0	Paukščio skrydžio erdvinis vaizdas iš vakarų	
<b>Priedai</b>					
12.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygos 2020-05-27 Nr. 20/638				
13.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2020-06-01 Nr. A659-3/20				
14.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyrius „Dėl projekto „Prekybos paskirties pastato V. Pociūno g. 10., Vilniuje, statybos projektas“ projektinių pasiūlymų“ 2020-06-17 Nr. A51-77868/20				
15.	Projektinių pasiūlymų 3D modelis įtrauktas į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“, 2020-06-22, reg. Nr. PP_1066				

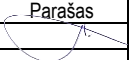
Etapas	Dalis	Laida	Pareigos	At. Nr.	V., pavardė	Parašas	Data	Žymuo
PP	-	0	PV	A2155	T. Tankelevičius		2020-05	UT-268/20-PP-BS

Projektuotojas	Projekto Nr.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
<b>UAB „UNITECTUS“</b>	UT-268/20	<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	1	4

## **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

### **TURINYS**

Statinio statybos vieta .....	2
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis .....	2
Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai .....	2
Statinio techniniai ir paskirties rodikliai .....	3
Statinio statybos rūšis .....	3
Projektuojamų statinių sąrašas .....	3
Laikančios konstrukcijos ir išorinės atitvaros .....	4
Orientacinis energinių išteklių kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai .....	4

Etapas	Dalis	Laida	Pareigos	At. Nr.	V., pavardė	Parašas	Data	Žymuo
PP	-	0	PV	A2155	T. Tankelevičius		2020-05	UT-268/20-PP-AR

Projektuojas	Projekto Nr.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
UAB „UNITECTUS“	UT-268/20	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2	4

## STATINIO STATYBOS VIETA

Prekybos paskirties pastatas projektuojamas sklype Vytauto Pociūno g. 10, kad. Nr. 0101/0167:3470 Vilniaus m. k. v. Sklypas yra Vilniaus miesto Justiniškių seniūnijoje. Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Delta turtas“, į. k. 304584915.

## STATINIO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

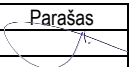
Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ projektuojamas pastatas pagal paskirtį skiriamas negyvenamųjų pastatų grupei (pagal viso bendro ploto paskirtį). Pagal didžiausią šios paskirties grupės pogrupių patalpų, suformuotų ar numatomų suformuoti atskirais nekilnojamojo turto objektais, bendrąjį suminį plotą, pastato paskirties grupės pogrupis yra prekybos paskirties pastatas.

## ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

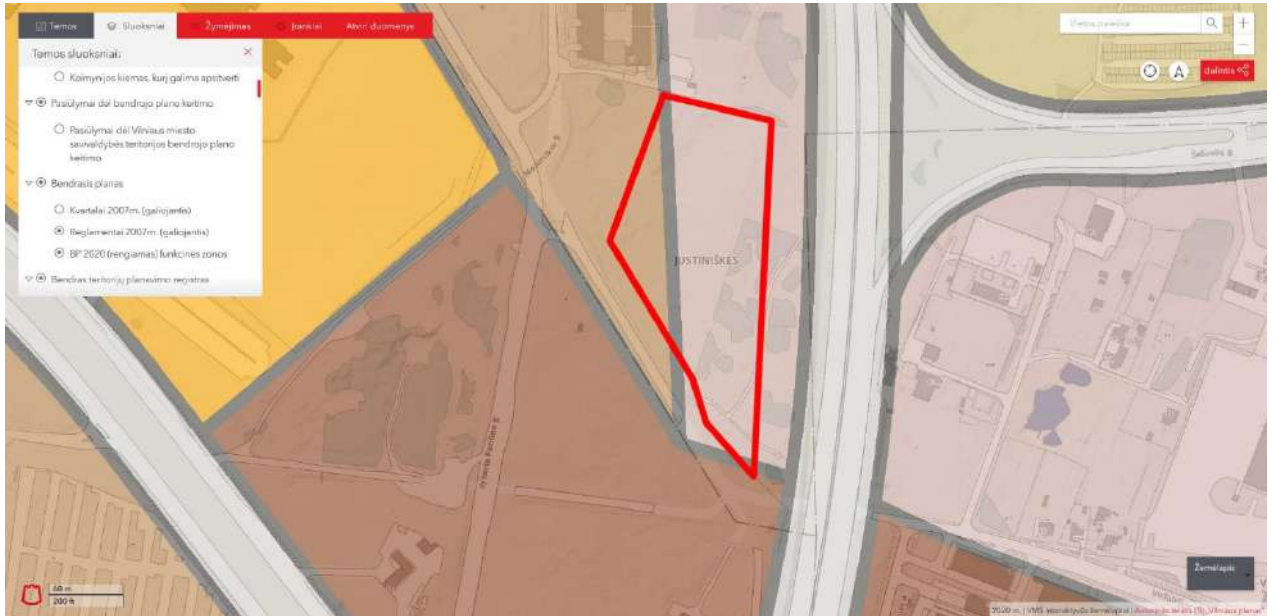
Sklype nėra galiojančio detaliojo plano. Šiuo metu SĮ Vilniaus planas rengia detalų planą „Apie 14 (keturiolikos) ha ploto teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detalus planas koreguojant teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio detaliojo plano ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliojo plano sprendinius“ į kurio sprendinius patenka sklypas kuriame projektuojamas prekybos paskirties pastatas.

Teritorijos, kurioje projektuojamas prekybos paskirties pastatas, reglamentai Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrajame plane iki 2015:

- **teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)** – sklypas patenka į dvi funkcines zonas – 1. Verslo, gamybos, pramonės teritorijos; 2. Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos;
- **vyraujantys teritorijos požymiai** – Verslo, gamybos, pramonės teritorijoje – teritorijos, kurioje dominuoja darbo vietos. Rajonų centrų funkcinėje zonoje – mišrios didelio tankio kitų polifunkcinių centrų teritorijos. Vyrauja gyvenamoji, komercinė, visuomeninė veikla (Nauja gyvenamoji statyba sovietmečiu suformuotų daugiaaukštės statybos gyvenamųjų rajonų centruose neskatinama);
- **galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai** – Verslo, gamybos, pramonės teritorijoje – žemės ūkio paskirties; miškų ūkio paskirties; kitos paskirties: visuomeninės paskirties teritorijos, pramonės ir sandėliavimo teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, inžinerinės infrastruktūros teritorijos, rekreacinės teritorijos, bendro naudojimo teritorijos, teritorijos krašto apsaugos tikslams, atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos. Rajonų centrų funkcinėje zonoje – konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose); kitos paskirties: gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; inžinerinės infrastruktūros teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendro naudojimo teritorijos;
- **rekomenduojama teritorijų struktūra** – Verslo, gamybos, pramonės teritorijoje – viešojo naudojimo želdynai  $\geq 5\%$ ; Rajonų centrų funkcinėje zonoje – gyvenamoji su komunikaciniais koridoriais 10-50 %; viešojo naudojimo želdynai  $> 8\%$ ; socialinė  $> 10\%$ ;
- **reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms teritorijoms** – Verslo, gamybos, pramonės teritorijoje – maksimalus pastatų aukštumas  $h_{max}$  (negalioja technologiniams įrenginiams) iki  $\leq 5a$ . Gali būti didinamas iki 35 m, esant ypatingai urbanistinei situacijai; Rajonų centrų funkcinėje zonoje – maksimalus užstatymo intensyvumas UI sklypuose  $U_{max}$  gyvenamosios paskirties sklypams  $\leq 1,6$  (negyvenamosios paskirties  $\leq 3,0$ ); maksimalus pastatų aukštumas  $h_{max}$  (negalioja technologiniams įrenginiams) iki 35 m (leidžiama numatyti aukštybinius pastatus, jeigu tai bus Auštybinių pastatų SP).

Etapas	Dalis	Laida	Pareigos	At. Nr.	V., pavardė	Parašas	Data	Žymuo
PP	-	0	PV	A2155	T. Tankelevičius		2020-05	UT-268/20-PP-AR

Projektuojas	Projekto Nr.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
UAB „UNITECTUS“	UT-268/20	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3	4



01 pav. Sklypas Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 pagrindinio brėžinio ištraukoje.

## STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Projektuojamas vieno aukšto prekybos paskirties pastatas. Pastatas stačiakampės formos plane, orientuotas lygiagrečiai vakariniam aplinkeliui. Pastatas maksimaliai „priglaustas“ prie rytinės sklypo ribos – vakarinėje dalyje paliekant kuo didesnę plotą antžeminei atvirai automobilių stovėjimo aikštelei. Aikštelėje projektuojamos tiek automobilių stovėjimo vietos, tiek dviračių stovai vadovaujantis galiojančiais teisės aktais. Projektuojami trys įvažiavimai į sklypą iš anksčiau suprojektuotos Sidaronių gatvės (kompl. Nr. 130-UA). Pagrindinis fasadas ir įėjimas projektuojamas iš vakarų pusės. Pastato centrinė dalis skirta prekybos salei, šiaurinė – prekių priėmimo zonai, pietinėje numatyta aptverta lauko zona ir nešildoma pastato dalis, skirta klientams įvažiuoti automobiliais atsiimti prekes.

## STATINIO STATYBOS RŪŠIS

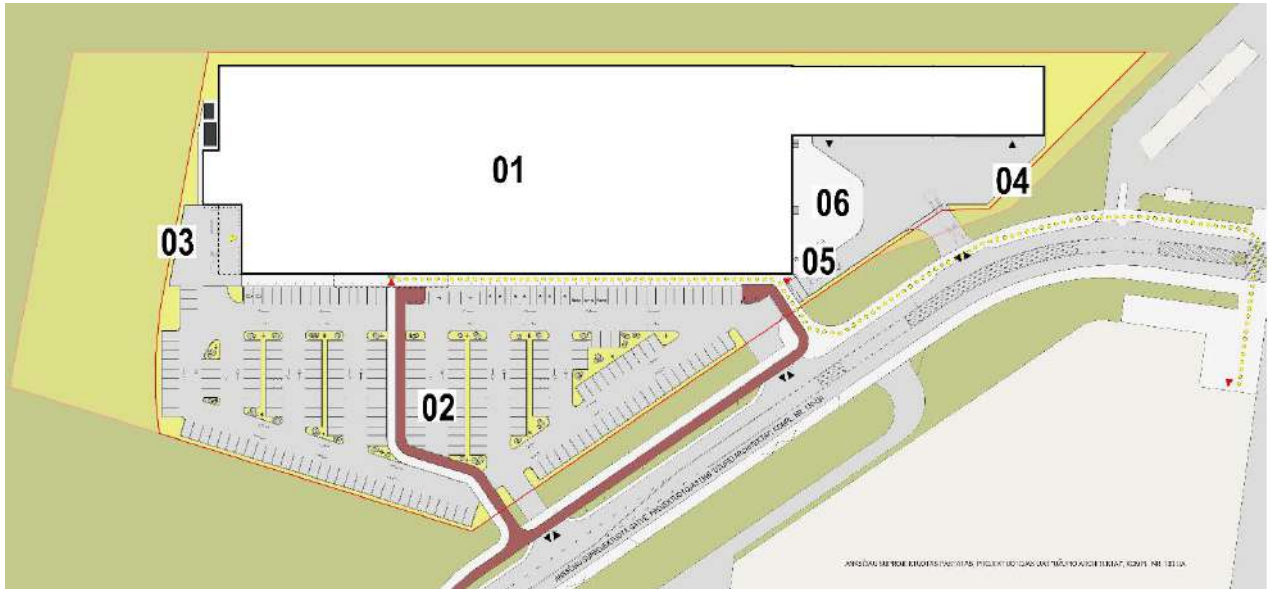
Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ projektuojamo pastato statybos rūšis yra naujo statinio statyba.

## PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Pagrindinis projektuojamas statinys – prekybos paskirties pastatas. Šiam pastatui funkcionuoti sklypo teritorijoje projektuojami ir kiti statiniai (žr. 02 pav.).

Etapas	Dalis	Laida	Pareigos	At. Nr.	V., pavardė	Parašas	Data	Žymuo
PP	-	0	PV	A2155	T. Tankelevičius		2020-05	UT-268/20-PP-AR

Projektuojas	Projekto Nr.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
UAB „UNITECTUS“	UT-268/20	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	4	4



01 pav. Sklype projektuojami statiniai. 01 – prekybos paskirties pastatas; 02 – plokščias horizontalus inžinerinis statinys (asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštelė); 03 – tvora; 04 – tvora; 05 – kitos paskirties inžinerinis statinys (stoginė); 06 – plokščias horizontalus inžinerinis statinys (betoninių trinkelų aikštelė ir takai).

#### LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS IR IŠORINĖS ATITVAROS

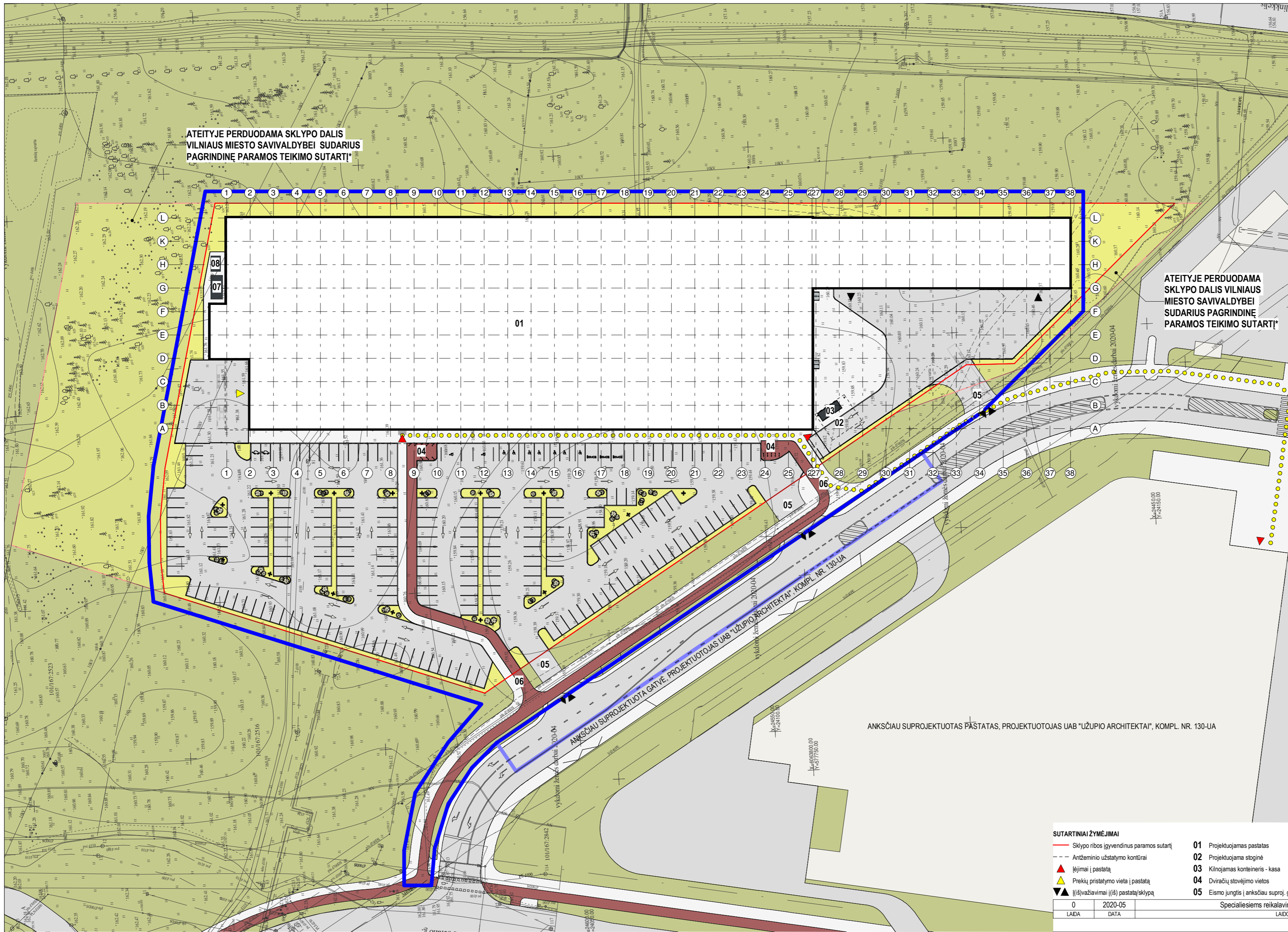
Pastato konstruktyvas planuojamas iš surenkamų g/b kolonų, antresolės dalyje numatomi g/b rygeliai ir surenkamos g/b plokštės – perdangos ir šios dalies denginio formavimui. Viso kito pastato denginio konstrukciją numatoma projektuoti iš metalinių konstrukcijų santvarų ir posantvarių bei metalinių stogų profiliuotų paklotų. Išorinės atitvaros planuojamos iš daugiasluoksnių plokščių, jas apdailinant metalinėmis lamelėmis. Pagrindinis įėjimas ir skaidrios lauko atitvaros antresolėje projektuojamos iš aliuminio – stiklo konstrukcijų fasadinių sistemų. Virš pagrindinio įėjimo planuojamas įėjimo stogelis iš metalo – stiklo konstrukcijos, vizualiai stilistiškai derantis su apdailinėmis metalo konstrukcijų lamelėmis.

#### ORIENTACINIS ENERGINIŲ IŠTEKLIŲ KIEKIS IR APSIRŪPINIMO ŠALTINIAI

- Elektros energiją planuojama pasijungti nuo AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų, objektui preliminariai reikės 660 kW (kiekis tikslinamas TP rengimo metu);
- Šilumos energiją planuojama pasijungti nuo AB „Vilniaus šilumos tinklai“ tinklų ir dalį gaminti šilumos siurbliais. Šilumos šaltinių santykis bus tikslinamas TP rengimo metu. Objektui preliminarus šilumos poreikis yra 0.9 MW (kiekis tikslinamas TP rengimo metu);
- Vandeni planuojama pasijungti nuo UAB „Vilniaus vandenys“ tinklų. Preliminarus buitinio vandens poreikis 5 m<sup>3</sup>/h, 8 m<sup>3</sup>/d. Preliminarus vandens poreikis gaisrams gesinti yra 30 l/s laukui ir 100 l/s vidaus patalpoms. (kiekis tikslinamas TP rengimo metu);
- Buitines nuotekas planuojama išleisti į UAB „Vilniaus vandenys“ tinklus. Preliminarus buitinių nuotekų kiekis yra 5 m<sup>3</sup>/h, 8 m<sup>3</sup>/d. (kiekis tikslinamas TP rengimo metu);
- Paviršines nuotekas planuojama išleisti į UAB „Grinda“ tinklus. Preliminarus paviršinių nuotekų debitas yra 330 l/s. (kiekis tikslinamas TP rengimo metu);
- Telekomunikacijas planuojama pasijungti nuo AB „Telia“ tinklų (operatorius bus tikslinamas TP metu);
- Atliekų tvarkymą numatoma spręsti laikinai jas sandėliuojant tam numatytuose konteineriuose ūkiniame kieme. Atliekos bus reguliariai išvežamos Užsakovui sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone.

Etapas	Dalis	Laida	Pareigos	At. Nr.	V., pavardė	Parašas	Data	Žymuo
PP	-	0	PV	A2155	T. Tankelevičius		2020-05	UT-268/20-PP-AR





ATEITYJE PERDUODAMA SKLYPO DALIS  
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBEI SUDARIUS  
PAGRINDINĖ PARAMOS TEIKIMO SUTARTI\*

ATEITYJE PERDUODAMA  
SKLYPO DALIS VILNIAUS  
MIESTO SAVIVALDYBEI  
SUDARIUS PAGRINDINĖ  
PARAMOS TEIKIMO SUTARTI\*



Sklypo plotas prieš įgyvendinant paramos teikimo sutartį:	24229,24 m <sup>2</sup>
Sklypo plotas įgyvendinus paramos teikimo sutartį:	20493,11 m <sup>2</sup>
Užstatymo intensyvumas prieš įgyvendinant paramos teikimo sutartį:	9621,39 m <sup>2</sup> 39,71%
Užstatymo intensyvumas įgyvendinus paramos teikimo sutartį:	9621,39 m <sup>2</sup> 46,96%
Užstatymo tankis prieš įgyvendinant paramos teikimo sutartį:	9743,32 m <sup>2</sup> 40,21%
Užstatymo tankis įgyvendinus paramos teikimo sutartį:	9743,32 m <sup>2</sup> 47,54%
Priklausomieji želdynai prieš įgyvendinant paramos teikimo sutartį:	5768,27 m <sup>2</sup> 23,81%
Priklausomųjų želdynų norma (≥10%) prieš įgyvendinant paramos teikimo sutartį:	2422,92 m <sup>2</sup>
Priklausomieji želdynai įgyvendinus paramos teikimo sutartį:	2077,59 m <sup>2</sup> 10,14%
Priklausomųjų želdynų norma (≥10%) įgyvendinus paramos teikimo sutartį:	2049,31 m <sup>2</sup>
<b>Bendras viso pastato plotas:</b>	
Pagalbinis plotas	2921,61 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	6699,79 m <sup>2</sup>
<b>Iš viso:</b>	<b>9621,39 m<sup>2</sup></b>

Projektuojamas automobilių stovėjimo vietos:	
Apibūdinimas	Kiekis
A tipo neigalųjų automobilių stovėjimo vietos	2
Automobilių stovėjimo vietos 2,5x4,35 (m)	185
Automobilių stovėjimo vietos 2,5x5,1 (m)	26
B tipo neigalųjų stovėjimo vietos	7
Elektromobilų įkrovimo prietaisai 2,5x4,35 (m)	2
Šeimoms automobilių stovėjimo vietos 3,33x4,35 (m)	3
<b>Iš viso:</b>	<b>225</b>
<b>Automobilių stovėjimo vietų norma:</b>	
	223,79
Projektuojami dviračių stovai:	
Apibūdinimas	Kiekis
Dvipusiai nerūdijančio plieno U formos dviračių stovai	13
<b>Dviračių stovų norma:</b>	
	11,19

\* Statytojas UAB "Delta turtas", įm. k. 304584914 ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija, įm. k. 188710061 yra sudarę preliminarų paramos sutartį Nr. 29-17/220, 2020 m. kovo 12 d. Šia sutartimi šalys susitarė ateityje sudaryti pagrindinę paramos teikimo sutartį, kurios pagrindu UAB "Delta turtas" perduos kaip parama Vilniaus miesto savivaldybei brėžinyje pažymėtas sklypo dalis.

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypo ribos įgyvendinus paramos sutartį
  - - - Antžeminio užstatymo kontūrai
  - ▲ Įėjimai į pastatą
  - ▲ Prekių pristatymo vieta į pastatą
  - ▲ Įėjimai (iš)važiuojami (iš)į pastatą/sklypą
  - 01 Projektuojamas pastatas
  - 02 Projektuojama stoginė
  - 03 Kinuojamas konteineris - kasa
  - 04 Dviriačių stovėjimo vietos
  - 05 Eismo jungtis į anksčiau suproj. gatvę
  - 06 Pėsčiųjų ir dviratinių patekimo į sklypą vieta
  - 07 Modulinis transformatorinis vieta
  - 08 Dyzelinio generatoriaus vieta
  - Dyzelinio generatoriaus vieta
  - Pėsčiųjų srautai tarp prekybos pastatų
  - Darbų vykdymo riba
  - Gatvės ženklavimo darbų vykdymo riba

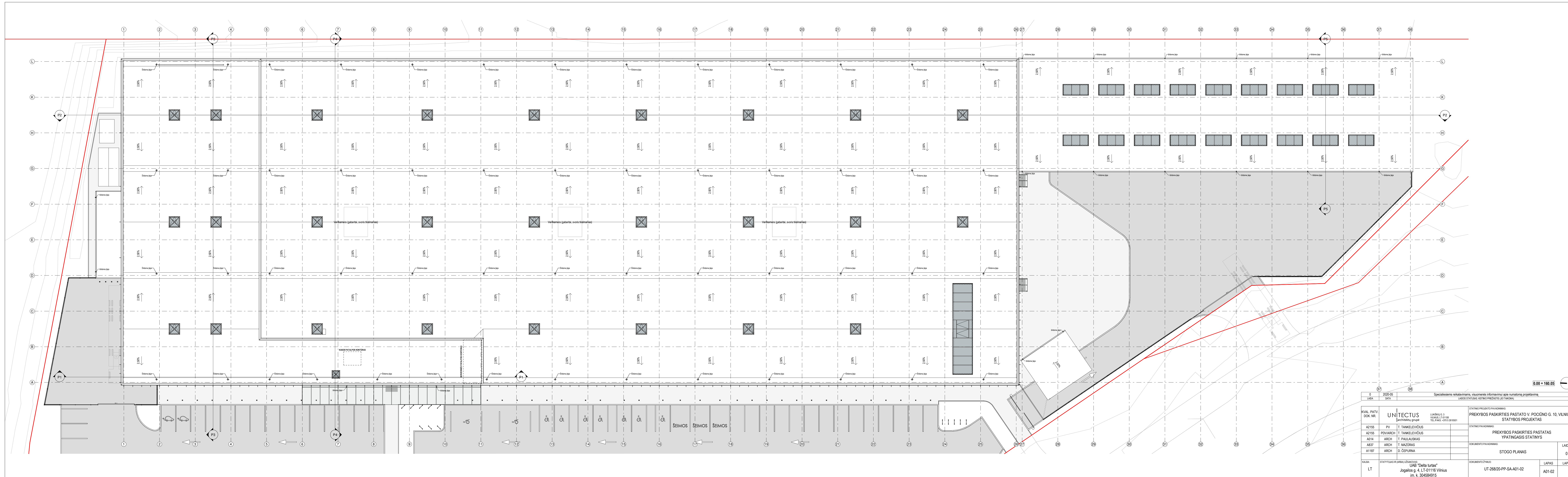
0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visumenės informavimui apie numatomą projektavimą
LADA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS architektų grupė	LUKŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS
A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SCHEMA IR BENDRIEJI RODIKLIAI
A014	ARCH	T. PAULASKAS	LADA 0
A837	ARCH	T. MAZŪRAS	DOKUMENTO ŽYMUO: UT-268/20-PP-SA-SP 01
A1187	ARCH	D. ČEPUKAS	LAPAS SP 01
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "Delta turtas" Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius įm. k. 304584915		









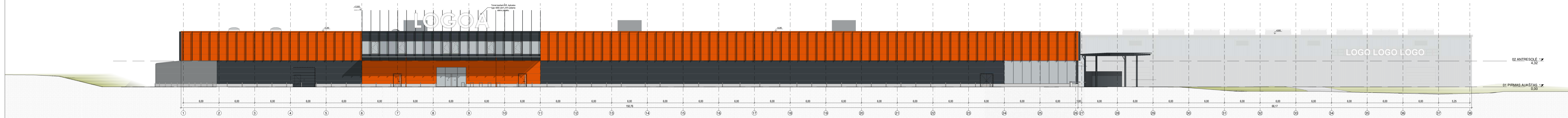
0		2020-05		Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą	
LAIŠKA		DATA		LAIŠKOS STATUSAS: NEIŠVYRĖJUSI (NE TIKROJAMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS	LUKŠŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL. NR. +370 5 2615001	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS		
A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS		
A014	ARCH	T. PAULAUŠKAS	LAIŠKA		
A837	ARCH	T. MAZORAS	LAPAS		
A1187	ARCH	D. CEPURNA	LAPŲ		
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKYTOJAS	UAB "Delta turtas"	DOKUMENTO ŽYMŲAS:		
LT	Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius im. k. 304584915		UT-268/20-PP-SA-A01-02		
			0		
			A01-02		



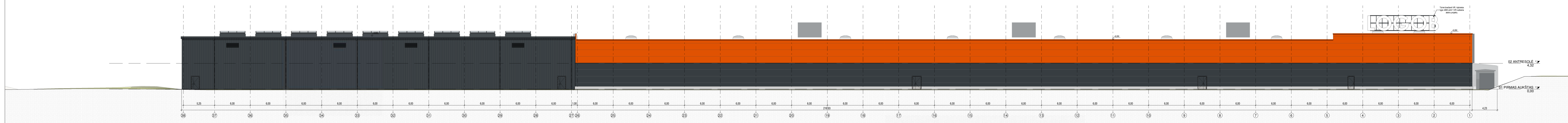




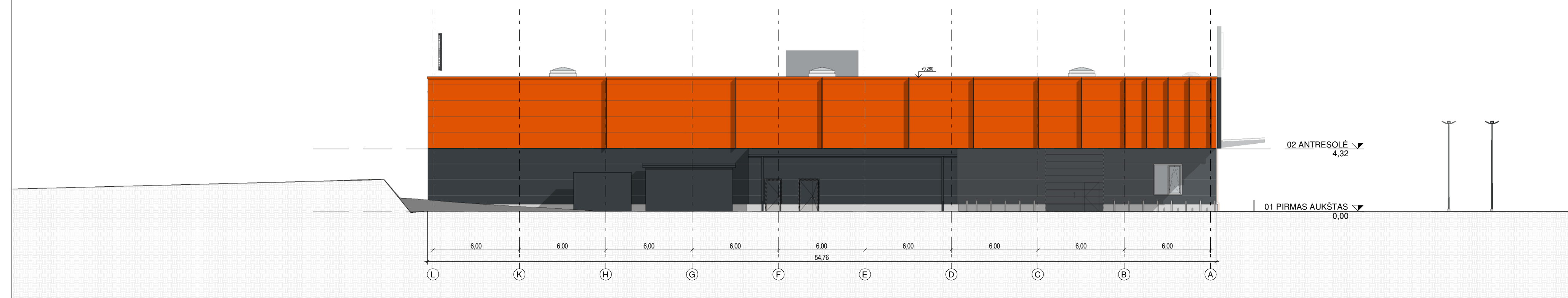
FASADAS (1) TARP AŠIŲ 1-38  
M 1 : 200



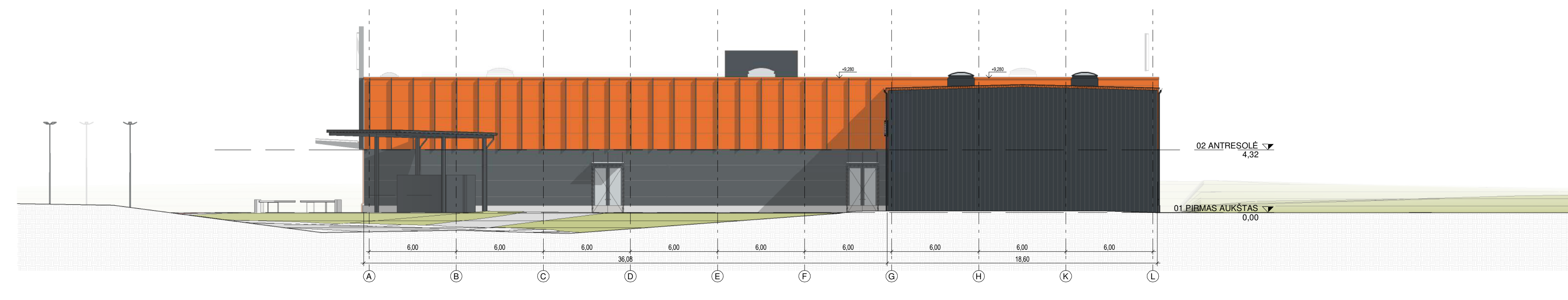
FASADAS (3) TARP AŠIŲ 38-1  
M 1 : 200



FASADAS (2) TARP AŠIŲ L-A  
M 1 : 200



FASADAS (4) TARP AŠIŲ A-L  
M 1 : 200




0.00 = 160.05

0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą
LAIBA	DATA	LAIDOS STATUSAS: REITIMO/PREDAVIMO (JEI TAICOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UNITECTUS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS
A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS
A014	ARCH	T. PAULAIŠKAS
A037	ARCH	T. MAZŪRAS
A1187	ARCH	D. CEPURNA
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŠAKOVIS: UAB "Delta turtas" Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius (m. k. 304584915)	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS
LT		DOCUMENTO PAVADINIMAS: PASTATO PAGRINDINIAI FASADAI
		DOCUMENTO ŽYMŲS: UT-268/20-PP-SA-A03-01
		LAPAS LAPŲ
		A03-01





0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

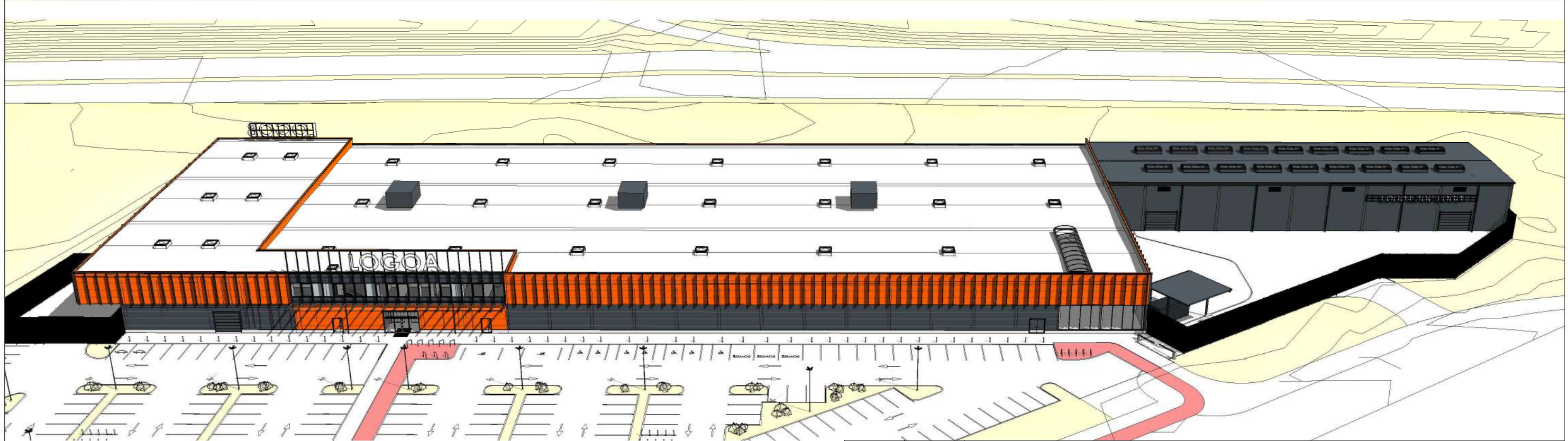
KVAL. PATV. DOK. NR.			LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	architektų grupė				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS		STATINIO PAVADINIMAS:		
A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS		
A014	ARCH	T. PAULAUSKAS		YPATINGASIS STATINYS		
A837	ARCH	T. MAZŪRAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
A1187	ARCH	D. ČEPURNA		ERDVINIS VAIZDAS IŠ ŠIAURINĖS PUSĖS		
				LAIDA	0	
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:		
LT	UAB "Delta turtas" Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius įm. k. 304584915			UT-268/20-PP-SA-A11-01		
				LAPAS	LAPŲ	
				A11-01		




0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą
LAIDA	DATA	LAIKOS STATUSAS. KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UNICTECTUS</b> architektų grupė <small>LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POCIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS			
	A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS		
	A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS			
	A014	ARCH	T. PAULAUSKAS			
	A837	ARCH	T. MAZŪRAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAGRINDINIO ĮĖJIMO ERDVINIS VAIZDAS	LAIDA 0	
A1187	ARCH	D. ČEPUKAS				
KALBA: LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "Delta turtas" Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius įm. k. 304584915		DOKUMENTO ŽYMUO: UT-268/20-PP-SA-A11-02		LAPAS A11-02	LAPŲ

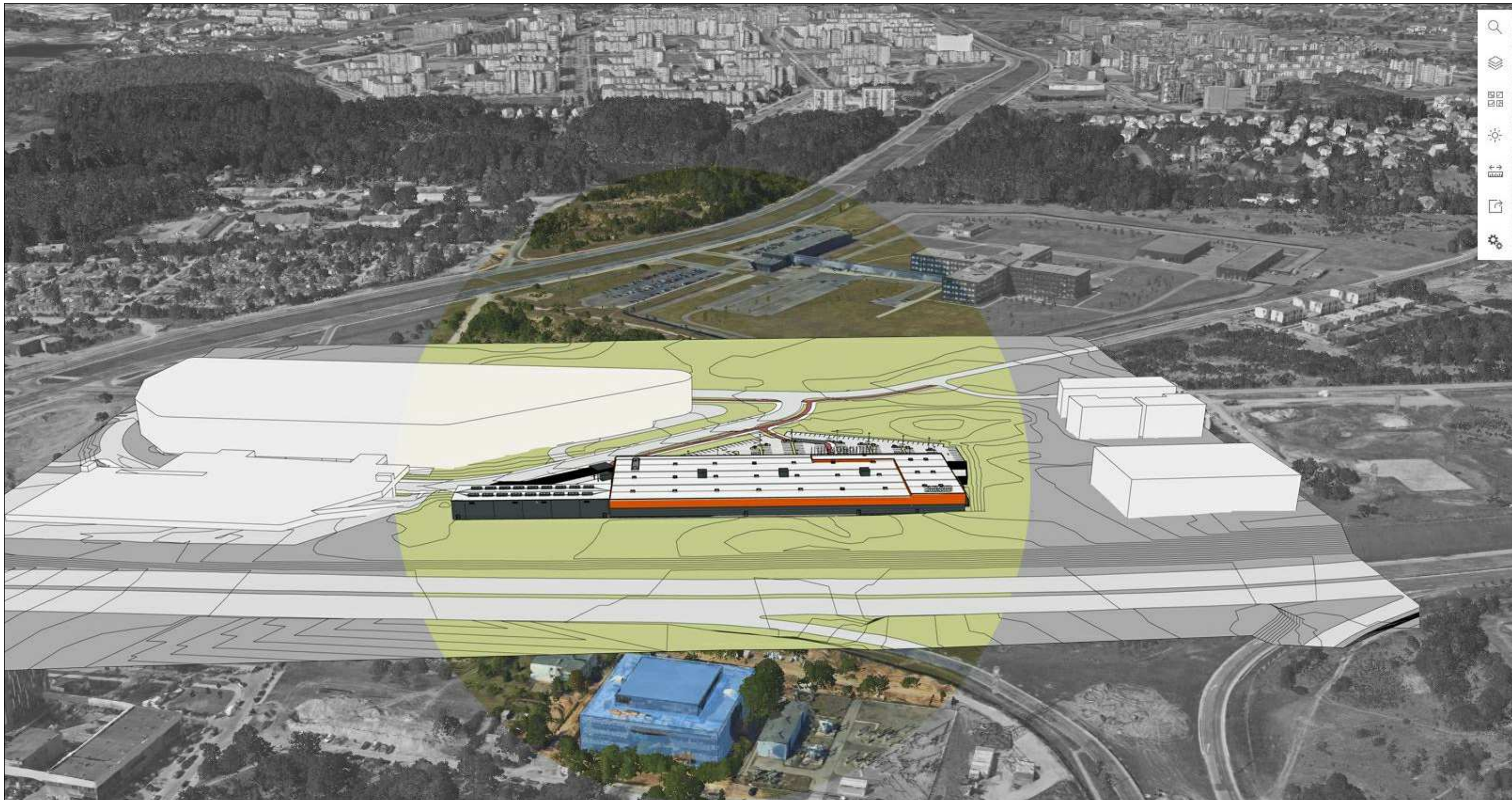




0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.			LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
					PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
	A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS		STATINIO PAVADINIMAS:	
	A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS	
	A014	ARCH	T. PAULASKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A837	ARCH	T. MAZŪRAS		ERDVINIS VAIZDAS IŠ PIETINĖS PUSĖS IR IŠ PAUKŠČIO SKRYDŽIO		LAIDA
A1187	ARCH	D. ČEPUKAS				0
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
LT	UAB "Delta turtas" Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius jm. k. 304584915			UT-268/20-PP-SA-A11-03		LAPŲ
						A11-03





0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą
LAIDA	DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.			LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b>	
	A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS		STATINIO PAVADINIMAS: <b>PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS</b>	
A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS			DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>PAUKŠČIO SKRYDŽIO ERDVINIS VAIZDAS IŠ RYTŲ</b>	
A014	ARCH	T. PAULAUSKAS			LAIDA <b>0</b>	
A837	ARCH	T. MAZŪRAS				
A1187	ARCH	D. ČEPUKAS				
KALBA:	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: <b>UAB "Delta turtas"</b> Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius įm. k. 304584915			DOKUMENTO ŽYMUO: <b>UT-268/20-PP-SA-A11-04</b>		
LT				LAPAS	LAPŲ	
				A11-04		





0	2020-05	Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UNICTECTUS</b> architektų grupė LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT-01108 TEL./FAKS. +370 5 2610501		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A2155	PV	T. TANKELEVIČIUS	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS YPATINGASIS STATINYS		
A2155	PDV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS			
A014	ARCH	T. PAULAUSKAS			
A837	ARCH	T. MAZŪRAS			
A1187	ARCH	D. ČEPUKAS			
KALBA:		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "Delta turtas" Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius įm. k. 304584915		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PAUKŠČIO SKRYDŽIO ERDVINIS VAIZDAS IŠ VAKARŲ	LAIDA 0
LT	DOKUMENTO ŽYMUO: UT-268/20-PP-SA-A11-05		LAPAS A11-05	LAPŲ	

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2020-05-07 Nr. E348-116/20

**PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS**

2020-05-27 Nr. 20/638

**Projekto pavadinimas** Prekybos paskirties pastato V. Pociūno g. 10, Vilniuje, statybos projektas

**Statytojas (užsakovas)** UAB „Delta turtas“

**Susisiekimo komunikacijų sąlygos**

Žemės sklypo trinkelį arba asfalto dangos eismo jungtį / jungtis (ne daugiau trijų) (3,50–8,0 m pločio, dešiniojo posūkio spindulys 3,0–8,0 m) įjungti į sklypą pietvakarinėje pusėje ribojančią gatvę, suprojektuotą kartu su objektu V. Pociūno g. 8 (Statytojas – UAB „Trečioji kregždė“).

Suprojektuoti ir įrengti ne siauresnį kaip 2,25 m pločio betoninių plytelių šaligatvį ir ne siauresnį kaip 2,50 m pločio raudono asfalto dviračių taką sklypą pietvakarinėje pusėje ribojančioje gatvėje nuo V. Pociūno gatvės iki sklypo ir ties sklypu, adresu V. Pociūno g. 10.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 patvirtintu įsakymu Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2) „Dėl susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijų tvirtinimo“.

Sutartis prie prisijungimo sąlygų Nr. 20/638 turi būti šalių pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento gavimo ir pridėta prie statinio projekto.

Vyriausiasis patarėjas

Julius Morkūnas



**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-05-29 Nr. A51-71175/20(2.9.4.9E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Julius Morkūnas, Administracijos direktoriaus vyriausiasis patarėjas, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	JULIUS MORKŪNAS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-05-29 08:58:39 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-05-29 08:58:43 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-05-16 10:30:57 – 2022-05-15 10:30:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2018-12-27 14:17:37). Could not perform complete certificate validation because there is no specified service (OCSP or CRL) to get information about certificate revocation.
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-05-29 11:44:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Vyriausiasis miesto architektas

\_\_\_\_\_  
(parašas)  
201\_\_m.\_\_\_\_d.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.  
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastatas Vytauto Pociūno g. 10, Vilniuje, statybos projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	Iki 50 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,5
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 15 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 177,00 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-2 aukštai
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių stovėjimo vietų skaičių sklype, pagal statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 10 procentų sklypo ploto
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Esamų medžių įvertinimas

### 3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Koncentruotis į pastato proporcijas, integralumą, įtaką miestovaizdžiui, ir į pastato paskirtį. Formuoti miestą reprezentuojančiai teritorijai būdingą užstatymą darnios architektūros principais.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą ir darniai įsirašyti į gatvės išsklotinę. Išlaikyti norminius atstumus nuo sklypo ribų iki projektuojamo statinio pagal STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nuostatas.
	reikalavimai susisiekiimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekiimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-04-06 įsakymu Nr. 30-772/20 „Dėl visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektinių pasiūlymų vertinimo“ pateikti Infrastruktūros



		darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei svarstyti minėto objekto projektinius pasiūlymus (gauti išvadą). Susisiekimui ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (T00056038) sprendiniais.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Įvertinti rengiamo teritorijos prie Šešuolių, Sidaronių, Mozūriškių gatvių detalią planą sprendinius, koreguojančio teritorijos prie Senosios Pilaitės kelio ir teritorijos prie Vilniaus miesto vakarinės greito eismo gatvės detaliųjų planų sprendinius. Įvertinti esamus bei projektuojamus dviračių ir pėsčiųjų takus, pravažiavimus ir plėtros poreikius.
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-12-16 įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ nuostatas. Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, [julijonas.bucelis@vilnius.lt](mailto:julijonas.bucelis@vilnius.lt)

Asta Tiškevičienė, tel. 211 2752, [asta.tiskeviciene@vilnius.lt](mailto:asta.tiskeviciene@vilnius.lt)

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO VYTAUTO POČIŪNO G. 10, VILNIUJE
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-06-01 Nr. A659-3/20(3.3.2.26E-VMA)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-06-01 09:06:48 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-06-01 09:07:00 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0: Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2018-12-27 14:17:37). Could not perform complete certificate validation because there is no specified service (OCSP or CRL) to get information about certificate revocation.
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-06-01 09:09:31 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“





**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

p. Tomui Tankelevičiui  
tomas.t@unitectus.lt

2020-06-  
I

Nr. A51- 20(3.3.2.26E-INF)

**DĖL PROJEKTO „PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POCIŪNO G. 10, VILNIUJE,  
STATYBOS PROJEKTAS“ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ**

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupė peržiūrėjo projekto „Prekybos paskirties pastato V. Pociūno g. 10, Vilniuje, statybos projektas“ projektinius pasiūlymus ir pasiūlymų sprendiniams pritaria.

Vedėjas

Virginijus Pauža

Danguolė Emilija Baleišytė, tel. (8 5) 211 2741, el. p. danguole.baleisyte@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga  
Kodas 188710061  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3  
LT-09601 Vilnius  
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. savivaldybe@vilnius.lt  
www.vilnius.lt

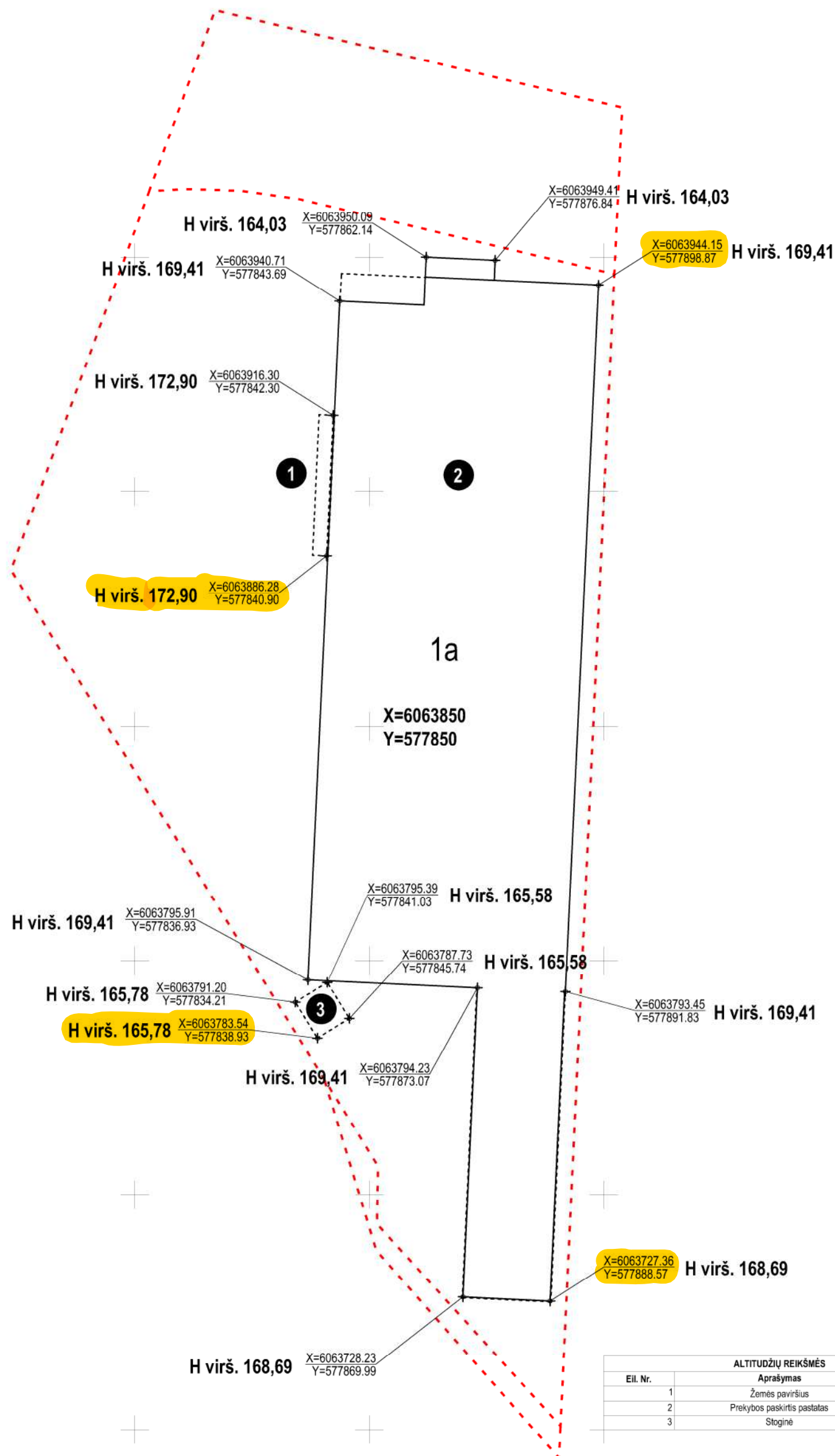


**Tikime laisve**  
1990 KOVO 11

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PROJEKTO „PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS“ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2020-06-17 Nr. A51-77868/20(3.3.2.26E-INF)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Vizavimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-06-16 15:42:54 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-06-16 15:43:12 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2020-06-17 09:09:36 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2020-06-17 09:09:46 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2017-11-17 10:04:02 – 2020-11-16 10:04:02
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-17 09:20:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2020-06-17 09:20:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“





ALTITUDŲ REIKŠMĖS		
Eil. Nr.	Aprašymas	Reikšmė, m
1	Žemės paviršius	160.05
2	Prekybos paskirties pastatas	172.90
3	Stoginė	165.78

0.00=160.05

SĮ „Vilniaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Karolis Dambrauskas

2020 06 22  
PP\_1066

0 LAIDA  
2020-05 DATA

Specialiesiems reikalavimams, visuomenės informavimui apie numatomą projektavimą  
LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UNITECTUS</b> architektų grupė	UAB "Unitectus" LUKIŠKIŲ G. 3, VILNIUS TEL.: +370 5 2610501 E.P. unitectus@unitectus.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO V. POČIŪNO G. 10, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A2155	PV/ARCH	T. TANKELEVIČIUS	STATINIO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS. YPATINGASIS STATINYS
DOKUMENTO PAVADINIMAS:			M 1 : 1000 LAIDA

GRAFINIS PRIEDAS 0

- patikrintos charakteringų  
taškų reikšmės

KALBA: LT  
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:  
UAB "KARKLITA"  
Ozo g. 25, Vilnius  
Įm. k. 300905829

DOKUMENTO ŽYMUO: UT-268/20-PP-GP  
LAPAS LAPŲ  
GP