


STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Akmenės rajono savivaldybės administracija
KOMPLEKSAS	Akmenės rajono jaunimo ir suaugusiųjų švietimo centro sporto aikštyno ir teritorijos Vytauto g. 3, Naujoje Akmenėje sutvarkymas
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Sporto paskirties inžinerinio statinio statybos, kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo ir statybos, Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė, projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys Nesudėtingasis statinys
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	O
TOMAS	I
BYLA	SS2006-XX-PP
DIREKTORĖ	IEVA ČIRŪNAITĖ
	A.V. parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749
	parašas
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 27617
	parašas

2020, VILNIUS

STATINIO PROJEKTO BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
SS2006-XX-PP.T	1	0	Antraštinis lapas		1
SS2006-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
	2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3-4
SS2006-XX-PP.AR	2	0	Aiškinamasis raštas		5-6
SS2006-XX-PP.B-01	1	0	Sklypo sutvarkymo planas		7

0	2020-04-16	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškių g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas Sporto paskirties inžinerinio statinio statybos, kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo ir statybos, Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė, projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas XX – Visi statiniai	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas Akmenės rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			SS2006-XX-PP.BSŽ	1	1

PRITARIU
Savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotojas,
l.e.p. Savivaldybės administracijos
direktoriaus pareigas
Artūras Pekauskas



(parašas)

(data)

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS NR. PRU-6
2020 m. balandžio 15 d.

1.	Projekto pavadinimas	Sporto paskirties inžinerinio statinio statybos, kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo ir statybos, Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė, projektas
2.	Statinio pavadinimas	Daugiafunkcinė sporto aikštelė
3.	Statybos rūšis	Nauja statyba
4.	Statinio kategorija	Nesudėtingasis
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Sporto paskirties inžinerinis statinys
6.	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė 4400-0972-6492 3233/006:422 Kita Visuomeninės paskirties teritorijos 16128 kv. m.
7.	Statinio rodikliai	Aikštelės plotas 1375 m ²
8.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio ar statinio dalies paskirties keitimą. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.
9.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas Sklypo sutvarkymo planas
10.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Žemės sklypo ir statinių nuosavybės dokumentai (išrašas iš RC) Žemės sklypo planas
11.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Sklypo sutvarkymo planas
12.	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	2020-04-30

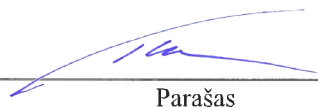
13.	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1
14.	Kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis	1

Statytojas (užsakovas):
Statybos skyriaus statybos
Darbų prižiūrėtojas
Rimantas Munius

Projektinių pasiūlymų rengėjas:
UAB „Synergy Solutions“
Daugėlišio g. 32, LT- 09300 Vilnius
Projekto vadovas Tomas Kazlauskas,
tomas@ss-exp.com, tel. +37069919282



Parašas



Parašas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UAB „Synergy Solutions“ remiantis Akmenės rajono savivaldybės administracijos projektavimo užduotimi, parengė „Sporto paskirties inžinerinio statinio statybos, kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo ir statybos, Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė, projektas“, projektinius pasiūlymus Nr. SS2006.

Projektu numatoma sklypo Vytauto g. 3 Naujojoje Akmenėje kuriame yra suaugusiųjų mokymo centro pastatai, bei su sklypu pietvakarių pusėje besiribojančios teritorijos (laisva Valstybinės žemė) sutvarkymas. Numatomas daugiafunkcinės sporto aikštelės įrengimas, takų ir kiemo aikštelės aplink pastatą sutvarkymas, naujų takų įrengimas, mažosios architektūros elementų įrengimas, apšvietimo įrengimas, vaizdo stebėjimo sistemų įrengimas, lietaus nuotekų tinklų ir drenažo įrengimas.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Statybos vieta: Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė

Statybos rūšis: Nauja statyba. Rekonstravimas.

Statinio paskirtis:

Sporto paskirties inžineriniai statiniai.


Kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Inžineriniai tinklai.

Statinio kategorija: Nesudėtingieji I ir II grupės statiniai. Neypatingieji statiniai.

Projektiniai sprendiniai

Numatomas betoninės tvoros demontavimas, buvusių šiltnamių pamatų demontavimas, sporto aikštynų dangų demontavimas, takų ir kiemo aikštelės dangų demontavimas, sporto įrenginių demontavimas.

0	2020-04-17	Statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas		
		Sporto paskirties inžinerinio statinio statybos, kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo ir statybos, Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė, projektas				
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai		
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas				
				Dokumento pavadinimas	Laida	
				Aiškinamasis raštas	0	
LT	Statytojas	Akmenės rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
				SS2006-XX-PP.AR	1	2

Sklypo dalis aplink esamą pastatą tvarkoma mažinant kietų dangų plotus, betoninės takų ir kiemo aikštelės dangos keičiamos naujomis betoninių trinkelų dangomis, numatomas apšvietimas, naujos tvoros įrengimas.

Projektuojama daugiafunkcinė sporto aikštelė su sportine gumos danga esamo stadiono ir krepšinio aikštės vietoje. Daugiafunkcinėje sporto aikštelėje bus galima žaisti krepšinį, numatoma įrengti keturis krepšinio stovus, tenisą, tinklinį ir futbolą. Aikštelę numatoma aptverti 4 m. aukščio tvora, įrengti vartelius. Šalia projektuojama treniruoklių aikštelė, kurioje numatoma 12 treniruoklių skirtų visoms raumenų grupėms. Šalia sporto aikštelės projektuojami suoliukai, dviračių stovai, šiukšlių dėžės. Sporto aikštelę numatoma apšviesti tamsiu paros metu, taip pat numatomas sporto aikštelės vaizdo stebėjimas įrengiant kameras.

Vakarinėje sklypo dalyje ir laisvoje valstybinėje žemėje projektuojami takai esamų vietoje, pėsčiųjų suformuotuose takuose žalių vejų plotuose ir nauji siekiant suformuoti poilsio zonas ir jungtis su esamais pėsčiųjų takais. Šalia takų projektuojami suoliukai, šiukšlių dėžės, numatomas apšvietimas.

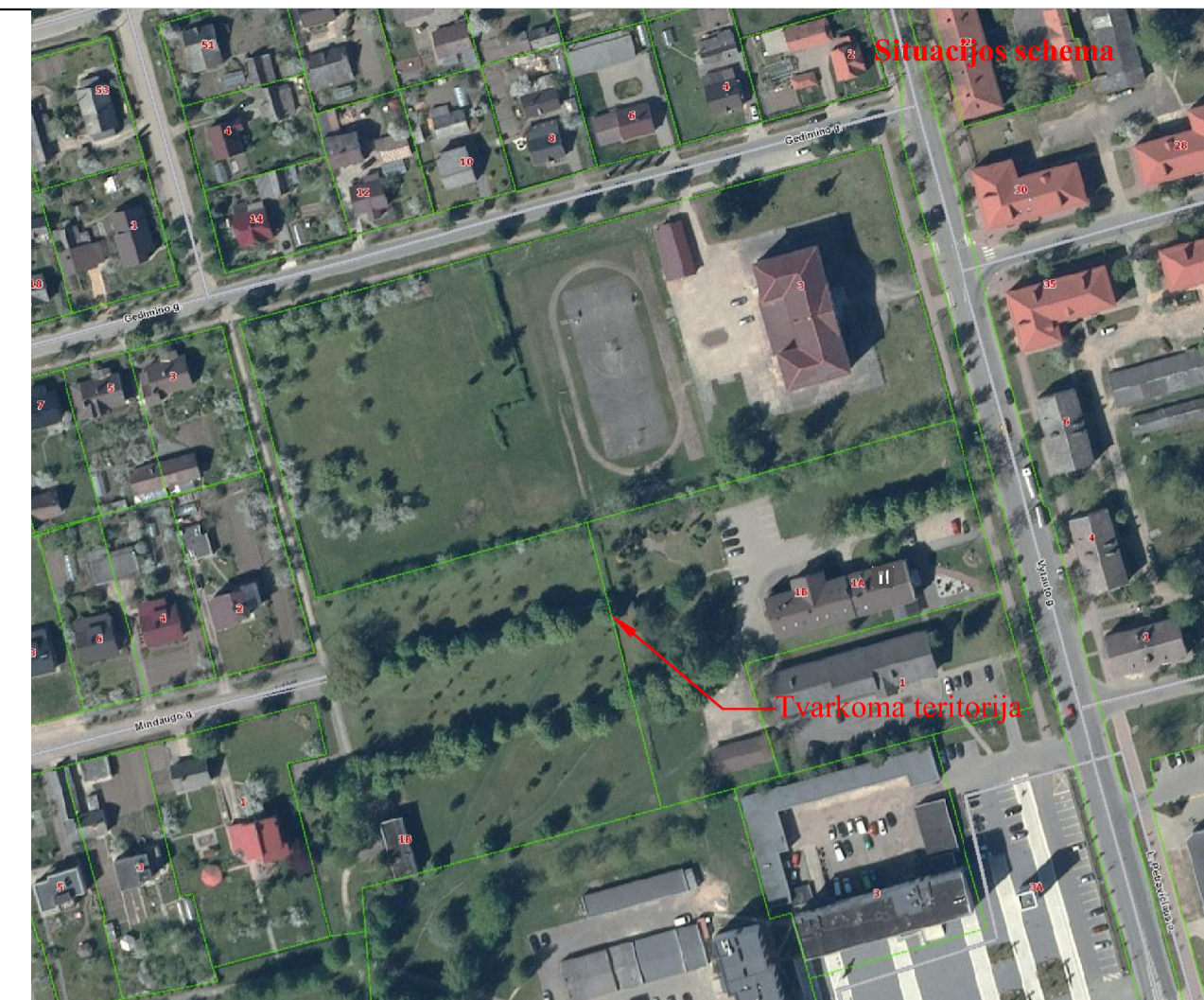
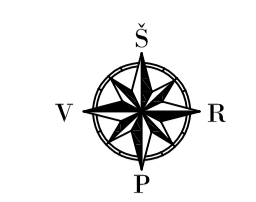
Numatomas žalių vejų atstatymas aplink projektuojamus takus ir aikšteles, bei demontuotų takų ir aikštelių zonose kur naujos neįrengiamos.

Visą teritoriją numatoma pritaikyti žmonėms su negalia.

Pagrindiniai techniniai sklypo rodikliai

Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš	Kiekis po
Sklypo plotas	m ²	16128	16128
Užstatymo plotas	m ²	890	890
Užstatymo tankis	%	6	6
Užstatymo intensyvumas	%	Esamas	Esamas
Apželdintas sklypo plotas	% / m ²	71 / 11419	70 / 11297

Dokumento žymuo SS2006-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0



EKSPLIKACIJA	
01	Projektuojama daugiavilkinė sporto aikštelė
02	Projektuojama kiemo aikštelė
03	Esamas pastatas mokykla
04	Esamas pastatas sandėlis

Mažosios architektūros elementų ekspliciacija	
S1	Suolukas su atlošu
S1	Šiukslių dėžė
S2	Šunų ekskrementų dėžė
DS	Dviračių stovas

Sutartiniai žymėjimai	
- - -	Sklypų ribos
- - -	Nagrinėjamos teritorijos ribos
Esami pastatai	
Projektuojama trinkelė danga 200x100x80mm	Pėsčiųjų takai
Projektuojama trinkelė danga 200x100x80mm	kiemo aikštelė
Projektuojama guminė spalvota danga	Sporto aikštelė
Projektuojama guminė spalvota danga	Treniruoklių aikštelė
Projektuojami / atstatomi žalios vejos plotai	
Projektuojama atraminė sienutė	
Vejos bortas	
Kelto bortas	
Ašinė linija	
Projektuojama sporto aikštelės tvora h=4,0m	
Projektuojama tvora h=2,0m	
Salinami medžiai / krūmai	
Projektuojamas šviestuvai, h=8m, L=1,5m, LED, 4000K, 53W	
Projektuojamas šviestuvai, h=5m, parkinis, LED, 4000K, 20W	
Projektuojami šviestuvai-prožektoriai, h=12m, LED, 4000K, 2*308W	
Projektuojami šviestuvai-prožektoriai, h=12m, LED, 4000K, 2*308W + 205W	
Demontuojami sporto įrenginiai	
Demontuojama tvora	
Projektuojamas grindinio latakas	

0	2020-04-17	Statybos leidimai, konkursai			
Laida	Būclidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Parv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugatėlio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas Sporto paskirties inžinerinio statinio statybos, kitos paskirties inžinerinių statinių rekonstravimo ir statybos, Vytauto g. 3 Naujoji Akmenė, projektas		
Parcigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
25749	SPV	Tomas Kazlauskas	XX - Visi statiniai		
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas	Dokumento pavadinimas		
			Sklypo sutvarkymo planas		Mastelis
					Laida
					1:500
					0
LT	Statytojas	Akmenės rajono savivaldybės administracija		Dokumento žyma	Lapas
			SS2006-XX-PP-B-01		Lapų
					1
					1