



## Ugnė Rotomskienė I.V.

PAŽYMOS NR. 712194  
Vilnius, Tel.: 8-627 49446  
[ugne.rote@gmail.com](mailto:ugne.rote@gmail.com)

OBJEKTO PAVADINIMAS:	Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas
STATYBOS VIETA	Vilniaus m. Sav., Vilniaus m., Pylimo g.35-32A Negyvenamos patalpos-neįrengtos pastogės Un.Nr.4400-5190-6091:9767 Vilniaus Senamiestis (u.o.k.16073), 89 kvartalas, Namas (u.o.k. 43690) Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (u.o.k. 25504)
STATYBOS RŪŠIS:	Kapitalinis remontas
STATINIO PASKIRTIS:	Gyvenamoji (7.3)
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	A S
STADIJA:	PP
PROJEKTO DALIS:	Bendroji dalis (BD)
PROJEKTO NUMERIS:	UR – 18-11 - PP
PROJEKTO VADOVAS:	Ugnė Rotomskienė..... Atest. Nr.: A 977 , NKPAS Atest.Nr.3657 
ARCHITEKTAS:	Ugnė Rotomskienė..... 

## UR-18-11-PP-BD

„Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas“

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### Privalomųjų dokumentų, kurių pagrindu parengtas techninis projektas sąrašas:


1. LR kultūros paminklo U1P Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentas
2. Statytojo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
3. Užsakovo užduotis.

#### NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo įstatymas
- Kultūros vertybių registro duomenys
- LR kultūros paminklo U1P Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentu
- Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijomis (patvirtintos Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2010m. birželio 20d. sprendimu Nr.1-652
- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- LR teritorijų planavimo įstatymas;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- Kitais statybos normatyviniais dokumentais.

#### Paveldosauginė dalis

Projekto vykdymo vieta – pastatas Pylimo g.35, Vilniaus m.sav., , Vilniaus m., yra Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje (kodas 25504) ir patenka į Vilniaus senamiesčio (kodas 16073) teritoriją. Pastatas Pylimo g.35, yra įtrauktas į Kultūros vertybių registrą, valstybės saugomas. Pilnas pavadinimas : Namas (kodas 43690). Remiantis kultūros vertybių registro duomenimis pastatas statytas 1901 m., projekto autorius F.Tigersted). 1970-1975 m. atliktas kapitalinis remontas. Istorizmo stiliaus.

Atesta to Nr.	<b>UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V.</b> Pažymos Nr.712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com				Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas		
977A	PV	U.Rotomskienė		2019 10	Aiškinamasis raštas		Laida
NKPAS 3657	Arch	U.Rotomskienė					0
Stadija TDP	Užsakovas: A. S.				UR-18-11-PP-AR-1	Lapas 1	Lapų 7

**Kultūros paveldo vietovių vertingųjų savybių pobūdis :**

Vilniaus senamiestis (16073) : Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus) Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (25504): Archeologinis (lemiantis reikšmingumą ); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus ); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus).


Namas (43690): Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškas).

Vertingosios savybės :

**Vilniaus senamiestis (kodas 16073) :** 2.1.1. planinės struktūros tipas; 2.1.2. planinės struktūros tinklas; 2.1.3. kvartalai; 2.1.4. valdos (posesijos); 2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos; 2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vietos; 2.1.7. gamtiniai elementai; 2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara; 2.2.2. užstatymo tipai; 2.2.3. atviros erdvės; 2.2.4. uždaros erdvės; 2.2.5. panoramos, panoraminės apžvalgos taškai; 2.2.6. siluetai; 2.2.7. perspektyvos; 2.2.8. išklotinės; 2.2.9. dominantės; 2.3. užstatymo bruožai; 4. Artimiausios kultūros paveldo teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės; 5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su vietovėmis.

**Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504):** 2.1.6. vietovei reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos; 2.1.7. gamtiniai elementai; 4. Artimiausiosios kultūros paveldo teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės; 5. Faktai apie svarbius visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos įvykius, tautosakos šaltinius, kurie susiję su objektais ir vietovėmis.

**Namas (kodas 43690) :** 1.1.1. aukštis ir/ ar aukštingumas – 4 aukštų su rūsiu ir pastoge; 1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija – kompaktiško stačiakampio plano; dangos medžiaga ar jos tipas – keraminių čerpių tipas; 1.1.3. aukštų išplanavimas – kapitalinių sienų tinklas; sienų angos, nišos – stačiakampės langų ir durų angos, apvalios švieslangių angos ŠR frontanėliuose; stačiakampė įvažiavimo į kiemą anga 1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas ŠR fasado

Atesta to Nr.	<b>UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V.</b> Pažymos Nr.712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com			Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas		
977A	PV	U.Rotomskienė		2019 10	Aiškinamasis raštas	Laida
NKPAS 3657	Arch	U.Rotomskienė				0
Stadija TDP	Užsakovas: A. S.			UR-18-11-PP-AR-1	Lapas 2	Lapų 7

architektūrinio sprendimo visuma (-; pagal 1971 m. apmatavimus stogas buvęs valminis, dalis langų ir durų pakeista, pirmame aukšte pakeistos vitrinos); fasadų architektūros tūrinės detalės - balkonai ŠR fasade; trys tariamieji rizalitai, užsibaigiantys dviem trikampaiais, vienu suapvalintu ŠR fasade, fasadų apdaila ir puošyba – kampiniai piliastrai ŠR fasade; ŠR fasado tarpaukštinės tinkuotos traukės, profiliuotas karnizas pastato perimetru, ŠR fasado 1a. langų ir durų sandriškai su spynomis, fasado tinko tipas; 1.1.5 konstrukcijos - pamatas, plytų mūro sienos; funkcinė įranga – gelžbetoniniai laiptai su profiliuotomis mozaikinio betono pakopomis pirmojoje laiptinėje bei trijų maršų profiliuotos mozaikinio betono pakopos antrojoje laiptinėje (-; 1e aukšte pakeisti rekonstrukcijos metu), stalių ir kitų medžiagų gaminiai – langų medinių rėmų skaidymo tipas (-; didžioji dalis langų pakeisti); metaliniai lieti ažūriniai laiptų turėklai su mediniu profiliuotu porankiu pirmoje laiptinėje (-; išlikusi tik dalis); metalinės ažūrinės balkonų grotelės 1.1.6. grindų danga- keraminių plytelių grindų danga laiptinėse (-; išlikę tik P laiptinės trijose laiptų aikštelėse); 1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai – kultūrinis sluoksnis (namas patenka į Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės u.k. 25504) 4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės – Vilniaus senamiesčio teritorija u.k. 16073 5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ir vietovėmis.


**Namas (u.k. 43690)** Įregistravimo registre data 2018-12-31. Statusas : registrinis. Objekto reikšmingumo lygmuo : vietinis; Rūšis : nekilnojamas; Teritorijos KVR objektas : 2760 kv.m. Vertybė pagal sandarą Pavienis objektas. Amžius : pastatytas 1901 m. projekto autorius F. Tigerštetas (Tigeršted). 1970-1975m. atliktas kapitalinis remontas; istorizmas. Vertingųjų savybių pobūdis : Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipinis).

### 1. Vieta.

Projekto vykdymo vieta – 89 senamiesčio kvartale (žr. pav. 2). Pagal Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentą, teritorija yra IIIB senamiesčio zonoje – Vingrių priemiestis. Namui taikomas režimas : restauravimas- atkūrimas.

Negyvenama patalpa – neįrengta pastogė randasi daugiabučiame gyvenamajame name adresu Pylimo g.35, Vilniuje, Senamiesčio teritorijoje, 89 kvartale. Patalpai suteiktas adresas Pylimo g.35-32A. Patalpos bendras plotas – 52,18kv.m.

Pagal Vilniaus miesto senamiesčio apsaugos reglamentą, patvirtintą 2003 metais :

Atesta to Nr.	<b>UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V.</b> Pažymos Nr.712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com			Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas		
977A	PV	U.Rotomskienė		2019 10	Aiškinamasis raštas	Laida
NKPAS 3657	Arch	U.Rotomskienė				0
Stadija TDP	Užsakovas: A. S.			UR-18-11-PP-AR-1	Lapas	Lapų
					3	7

Pastatas randasi Vilniaus senamiestyje (kultūros paminklas U1P), pagal sen. aps. regl. priklauso III(3)B zonai “Vingrių priemiestis“, 89 kvartale. Šis pastatas Pylimo g.35 kiemo korpusas. Pagal sen.aps.reg. pastate galimi visi rūšių tyrimai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai; galimi kapitalinio ir paprastojo remonto darbai, nepažeidžiant vertingųjų savybių.

## 2. Esama padėtis.

Negyvenama patalpa – neįrengta pastogė randasi daugiabučiame gyvenamajame name adresu Pylimo g.35, Vilniuje, Senamiesčio teritorijoje, 89 kvartale. Negyvenamos patalpos – neįrengtos pastogės paskirtis – Kita. Patalpai Suteiktas adresas Pylimo g.35-32A, Un.nr. 4400-5190-6091:9767 (Reg.nr.44/2325827). Savininkas – A. S. Pastato Statybos metai – 1940m., rekonstrukcijos metai – 1970-1975m, pastato Un.nr. 1094-0308-2022. Rekonstrukcijos metu 1970-1975 m. pastatui pristatytas trečias aukštas ir įrengtas naujas stogas su palėpe, įrengtos naujos gelžbetoninės perdangos virš antro aukšto, pakeistas kapitalinių sienų tinklas, įvestas centrinis šildymas.

Neįrengta pastogė randasi virš buto trečiame aukšte Pylimo g.35-bt.nr.32 (Un.nr. 1094-0308-2022:0002, Reg.nr.10/193284), kuris priklauso tam pačiam savininkui – A. S.


## 3. Projekto koncepcija.

Neįrengta pastogė randasi virš buto trečiame aukšte Pylimo g.35-bt.nr.32 (Un.nr. 1094-0308-2022:0002, Reg.nr.10/193284), kuris priklauso tam pačiam savininkui – A. S.

Negyvenamos patalpos – neįrengtos pastogės paskirtis keičiama į gyvenamąją. Pastogėje atliekami kapitalinio remonto darbai: pastogės apšvietimui įrengiami 2vnt. tūriniai stoglangiai ir šviesos šuliniai. Šoniniame (galiniame) fasade, pastato frontone, virš esamų langų 2-e ir 3-e aukšte, proj. naujas langas, kurio gabaritas atitinka gabaritą lango 2-e aukšte pagrindiniame fasade. Tuo tikslu kertama anga lango įrengimui.

Kapitalinio remonto metu atliekami darbai:

1. Stogo k-joje įrengiami 2vnt. tūriniai stoglangiai ir šviesos šuliniai;
2. Frontone (šoniniame fasade) įrengiamas naujas langas, iškertama anga naujam langui;
3. Bute Nr.32 įrengiama vidaus laiptinė patekimui į pastogę Nr.32A, kertama anga perdenginyje;
4. Pastogėje įrengiamos pertvaros; įrengiama dušinė ir kambariai;

Atesta to Nr.	<b>UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V.</b> Pažymos Nr.712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com			Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas		
977A	PV	U.Rotomskienė		2019 10	Aiškinamasis raštas	Laida
NKPAS 3657	Arch	U.Rotomskienė				0
Stadija TDP	Užsakovas: A. S.			UR-18-11-PP-AR-1	Lapas	Lapų
					4	7

5. Pastogė Nr.32A apjungiamas su butu Nr.32.

Patekimui į pastogę įrengiami atviri vidaus laiptai iš buto trečiame aukšte į pastogę. Pastogėje įrengiamas pakeliamas ir stumdomas skydas, reikalui esant uždengti laiptinės angą.

#### 4. Poveikio aplinkai vertinimas.

Šis pastatas yra Pylimo g.35 kiemo korpusas, kuris nėra matomas iš Pylimo gatvės apžvalgos taškų ir miesto panoramos šis stogas nėra matomas.

Atlikus kapitalinį remontą: įrengus tūrinius stoglangius, kurie yra pagal dydį ir tūrį analogiškai šalia esantiems, jau įrengtiems tūriniams stoglangiams šalia esančiuose daugiabučiuose pastatuose Pylimo g.31, Pylimo g.33 ir Pylimo g.35 (Žr. fotofiksaciją). Tai yra jau esamas tūrinis ir stilistinis elementas Pylimo gatvėje ir Pylimo gatvės kiemuose.

Grunto judinimo darbai nevykdomi. Projekto sprendiniai žemės kasimo darbų nenumato. Atlikus visus numatomus darbus pilnai sutvarkoma aplinka.

Projekto sprendiniai nepažeis saugomų kultūros paveldo objektų: Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (u.kodas 25504), Vilniaus senamiesčio (u.k.16073) bei namo (u.k. 43690) vertingųjų savybių ir neturės įtakos esamam aplinkos vaizdai. Neigiamos įtakos pastatui (u.k. 43690) ir aplinkai neturės.

#### 5. Inžineriniai tinklai.

Prisijungiamas prie buto trečiame aukšte vidaus tinklų. Elektros galingumas padidinamas pagal sutartį su Elektros tinklais 5kWh. Vandens ir nuotekų stovai pakeliami iš buto trečiame aukšte pagal UAB "Vilniaus vandenų" prisijungimo sąlygas.

#### 6. Automobilių parkavimas.

Butas trečiame aukšte apjungiamas su įrengiama pastoge, ir butas ir pastogė priklauso tam pačiam savininkui A. S. Esamas poreikis automobilių parkavimui nedidėja.

PV U. Rotomskienė (atest. 977A, Nkpas3657)

Atesta to Nr.	<b>UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V.</b> Pažymos Nr.712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com			Daugiabučio gyvenamojo namo Pylimo g.35, Vilniuje, negyvenamųjų patalpų-neįrengtos pastogės Nr.32A paskirties keitimo į gyvenamąją, apjungiant su butu Nr.32, kapitalinio remonto projektas		
977A	PV	U.Rotomskienė		2019 10	Aiškinamasis raštas	Laida
NKPAS 3657	Arch	U.Rotomskienė				0
Stadija TDP	Užsakovas: A. S.			UR-18-11-PP-AR-1	Lapas 5	Lapų 7

DETALIZUOTI KVARTALŲ TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI

TERRITORIJOS NR. III B

KVARTALO NR. 89

Adresas, pavadinimas	Objektai sklype	Tvarkymo režimas, galimi tvarkymo darbai	Naudojimo režimas, galimos paskirtys	Pastabos
1	2	3	4	5
Vingrių 19	Statiniai – kultūros paveldo objektai, sėdomi į Viniiaus nekilnojamojo kultūros vertybių registrą – Vn – S 113	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas – atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Kiti statiniai	Galimi rekonstruoti naujų statinių statyba.		Bendrieji nurodymai naujai statiniams ir rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	Territorijos elementai	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		
Vingrių 21 -	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, griovimo darbai, rekonstruoti naujų statinių statyba.	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Bendrieji nurodymai naujai statiniams ir rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	Territorijos elementai	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		
Vingrių 23 -	Statiniai – kultūros paveldo objektai, sėdomi į Viniiaus nekilnojamojo kultūros vertybių registrą – Vn – S 114	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas – atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo.	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Territorijos elementai	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		
Vingrių 25 –	Statiniai – kultūros paveldo objektai, sėdomi į Viniiaus nekilnojamojo kultūros vertybių registrą – Vn – G 71K1,2,3,4	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas – atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose.	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, griovimo darbai, rekonstruoti naujų statinių statyba.		Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statiniams pastatams pateikiami lape 3.
	Territorijos elementai	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		
Pylimo 29 – korpusas prie Pylimo gatvės	Statiniai – kultūros paveldo objektai, sėdomi į Viniiaus nekilnojamojo kultūros vertybių registrą – Vn – G 4K1	Restauravimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, dalinio atkūrimo, pritaikymo darbai; - paprastas ir kapitalinis remontas galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
- kiemo korpusas	Statiniai – kultūros paveldo objektai, sėdomi į Viniiaus nekilnojamojo kultūros vertybių registrą – Vn – G 4K2,3	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas – atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose		
	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, griovimo darbai, rekonstruoti naujų statinių statyba.		Bendrieji nurodymai naujai statiniams pastatams pateikiami lape 3.
	Territorijos elementai	Restauravimo, atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Rekonstrukcija – atkūrimas Restauravimas - regeneravimas		Saugomi šlaitai vakarinėje sklypo dalyje.
Pylimo 31 –	Statiniai – kultūros paveldo objektai, sėdomi į Viniiaus nekilnojamojo kultūros vertybių registrą – Vn – S 115	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas – atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
- statiniai kieme	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, griovimo darbai, rekonstruoti naujų statinių statyba.		Bendrieji nurodymai naujai statiniams ir rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	Territorijos elementai	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		
1	2	3	4	5

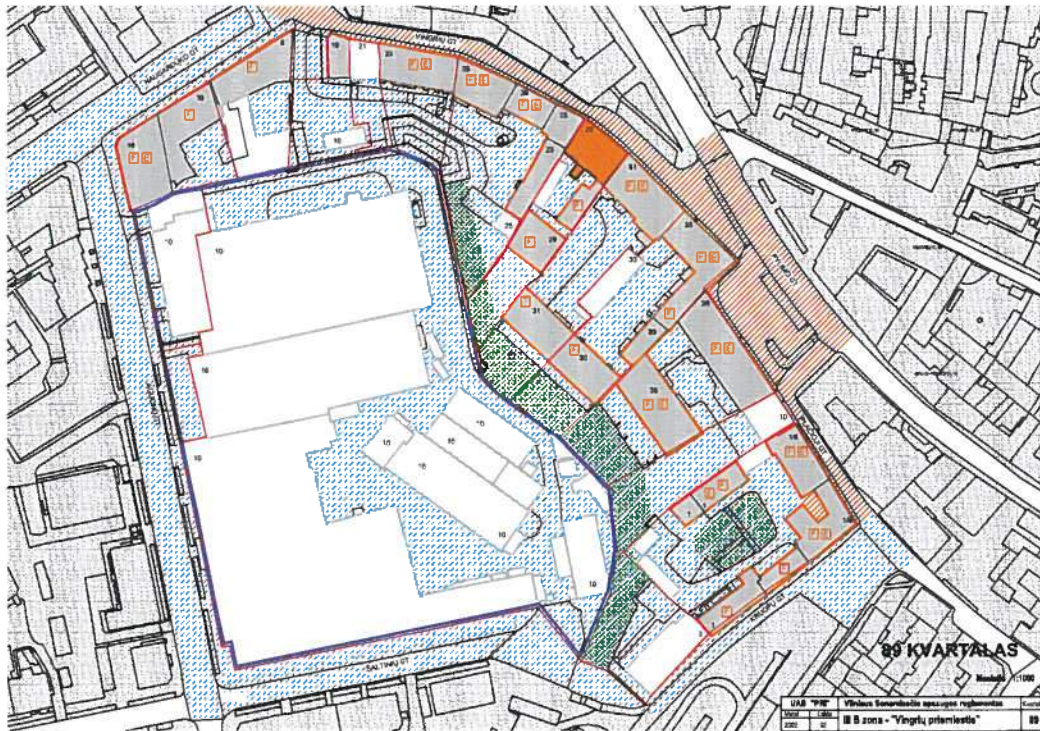
<b>Pytilimo 33 –</b> korpusas prie gatvės, kiemo korpusai	Statiniai – kultūros paveldo objektai, siūlomi į Vinišius nekilnojamojų kultūros vertybių registrą – Vn – G72K	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas - atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
- kiemo korpusas	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, grovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	-----	Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	<b>Zeldynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Pytilimo 35 –</b> korpusas prie gatvės, kiemo korpusas	Statiniai – kultūros paveldo objektai, siūlomi į Vinišius nekilnojamojų kultūros vertybių registrą, Vn – G73K	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas - atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Kiti statiniai	Galima reglamentuota naujų statinių statyba.	-----	Bendrieji nurodymai naujai statomiems ir rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	<b>Zeldynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Plačioji 10 –</b>	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, grovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Bendrieji nurodymai naujai statomiems ir rekonstruojamiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Remonto, rekonstravimo darbai		
	<b>Zeldynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Plačioji 8/</b> <b>Kruopų 1 –</b> pastatai Plačiosios ir Kruopų g. kampe, šiauriniai kiemo korpusai	Statiniai – kultūros paveldo objektai, siūlomi į Vinišius nekilnojamojų kultūros vertybių registrą – Vn – G 70K1, 2, 3, 4, 5	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas - atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, grovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	-----	Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Restauravimo, atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai.		Skirtingų teritorijos tvarkymo režimų zonos pažymėtos brėžinyje.
	<b>Zeldynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Kruopų 3 -</b>	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, grovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai.		
	<b>Zeldynai</b>	Restauravimas - regeneravimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Pastatų kompleksas</b> <b>Aguonų ir Šakinių</b> <b>gatvių kampe -</b> Buv. Komunarų gamykla	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, grovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	Universalius naudojimas – naudojimo paskirtys neribojamos	1. Sklypo ir pastatų tvarkymo reglamentai tikslinami rengiant šios teritorijos planavimo dokumentus. 2. Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	<b>Zeldynai</b>	Rekonstravimas - atkūrimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Naugarduko 10 -</b>	Statiniai – kultūros paveldo objektai, siūlomi į Vinišius nekilnojamojų kultūros vertybių registrą – Vn – S 112	Restauravimas – autentiškos fasadų dalys, vertingi elementai; Restauravimas - atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas; - kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertingose dalyse ir elementuose	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.
	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, grovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	-----	Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	<b>Teritorijos elementai</b>	Atkūrimo, remonto, rekonstravimo darbai		
	<b>Zeldynai</b>	Rekonstravimas - atkūrimas		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Naugarduko 8 -</b>	Statiniai – kultūros paveldo objektai, siūlomi į Vinišius nekilnojamojų kultūros vertybių registrą -	Restauravimas – fasadai, vertingi elementai; Restauravimas - atkūrimas - galimi visų rūšių tyrimai, priešavariniai, konservavimo, restauravimo, atkūrimo, pritaikymo darbai, paprastas remontas;	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Vertingos saugomos statinio dalys ir elementai nurodyti statinio apskaitos lape, tikslinami tyrimų metu.



	Vn - S 1f1	- kapitalinis remontas ir rekonstrukcija galimi nevertinuose dalyse ir elementuose		
	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, griovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.		Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	Teritorijos elementai	Aukštinio, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		
1	2	3	4	5
Naugarduko 10 -	Kiti statiniai	Galimi remonto, rekonstravimo, griovimo darbai, reglamentuota naujų statinių statyba.	Ribotas naudojimas - galimos paskirtys: gyvenamoji, visuomeninė, komercinė ir smulkaus verslo	Bendrieji nurodymai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams pateikiami lape 3.
	Teritorijos elementai	Aukštinio, remonto, rekonstravimo darbai		
	Zeldynai	Restauravimas - regeneravimas		

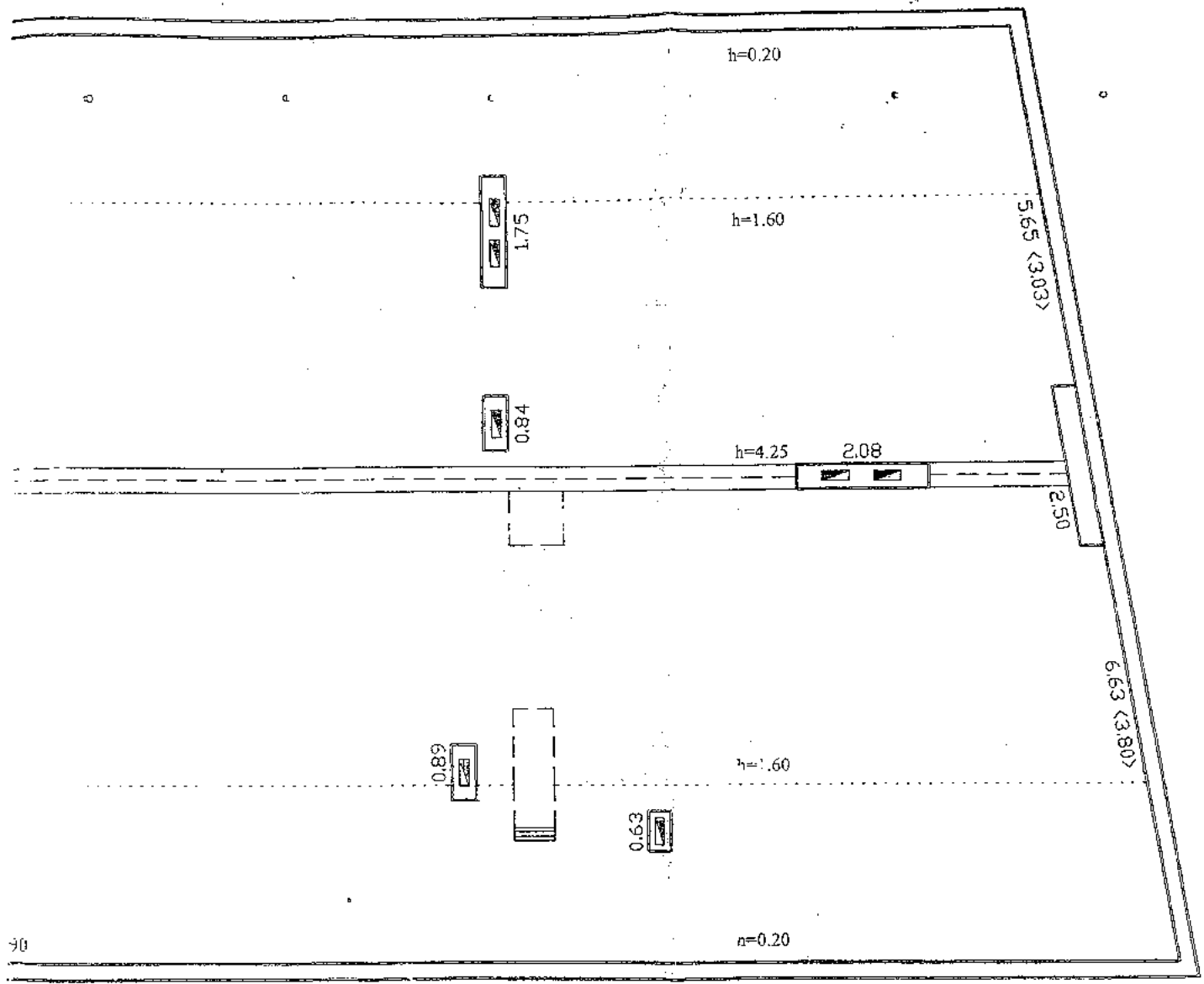
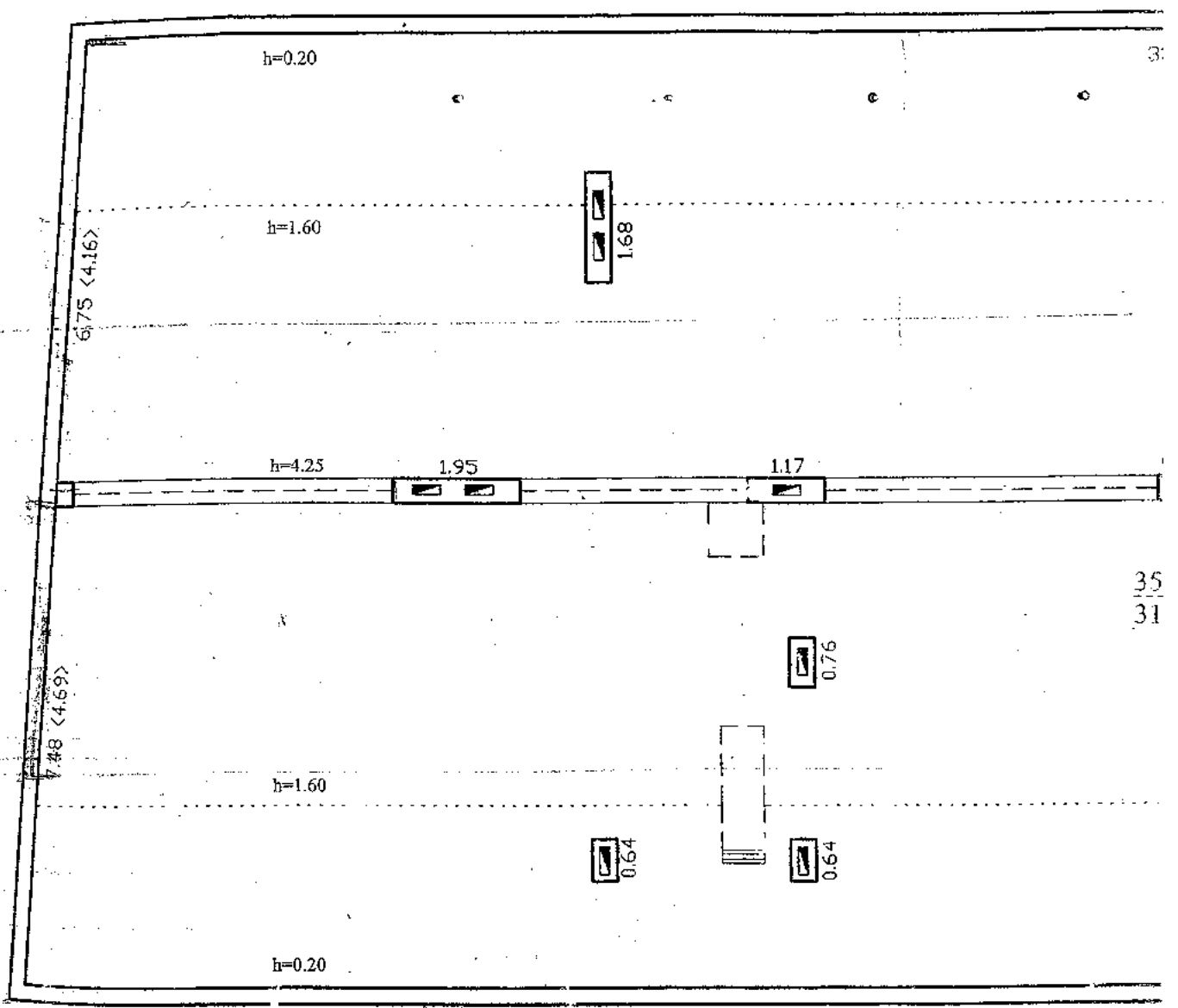
Bendrieji reikalavimai rekonstruojamiems ir naujai statomiems pastatams 89 kvartale:

1. Dominuojantis užstatymo morfolginis tipas – perimetris – posesijinis ( tipas PP - žr. VSAR priedą "Vilniaus senamiesčio užstatymo urbanistinių struktūrų tipologija").
2. Maksimalus rekonstruojamų ir naujai statomų pastatų aukštumas – 3 aukštai su mansarda.
3. Pastatai dengiami šlaitiniais stogais.
4. Prieš pradėdami pastatų remonto ir rekonstravimo darbus būtina atlikti esamos būklės fiksavimo ir natūros tyrimo darbus. Jei numatomi griovimo darbai, būtinos NKVA ekspertų išvados dėl statinio kultūrinės vertės.
5. Prieš pradėdami žemės judinimo darbus būtina atlikti žvalgybinius archeologinius tyrimus.
6. Tyrimų metu aptiktos vertingų istorinių statinių dalys ir elementai tvarkomi pagal restauravimo technologijas.



- SIFARTI ŽENKLAI:**
- VILNIAUS SENAMIESČIO STATYBŲ TVARKYMO REŽIMAS**
- SAUGOJAMIEJI STATYBŲ**
- KONSTRUKCIJINIS RESTAURAVIMAS
  - RESTAURAVIMAS
  - RESTAURAVIMAS - JŪDINAMAS
  - Restauravimo ribos
  - Restauravimo ribos
  - Restauravimo planas (senovės pastatų, statinių, statybos)
  - Restauravimo planas (senovės pastatų, statinių, statybos)
- KITI STATYBŲ**
- Senovės statiniai, kuriuos reikia išsaugoti
  - Senovės statiniai
  - Senovės statiniai
- VILNIAUS SENAMIESČIO TERITORIJŲ TVARKYMO REŽIMAS**
- KONSTRUKCIJINIS RESTAURAVIMAS
  - RESTAURAVIMAS
  - RESTAURAVIMAS - JŪDINAMAS
- SENAMIESČIO ŽELDYMŲ TVARKYMO REŽIMAS**
- KONSTRUKCIJINIS RESTAURAVIMAS
  - RESTAURAVIMAS - AGROKONSTRUKCIJINIS
  - RESTAURAVIMAS - JŪDINAMAS
  - Tiesioginiai ir nepatvirtinti plotai, želdynai
- KITI ŽENKLAI:**
- Želdynai, kuriuos reikia išsaugoti
  - Ekipavimo zonos, kurios yra išsaugomos
  - Ekipavimo zonos, kurios yra išsaugomos
  - Ekipavimo zonos, kurios yra išsaugomos
  - Tiesioginiai ir nepatvirtinti plotai, želdynai
  - Tiesioginiai ir nepatvirtinti plotai, želdynai
  - Kitos zonos

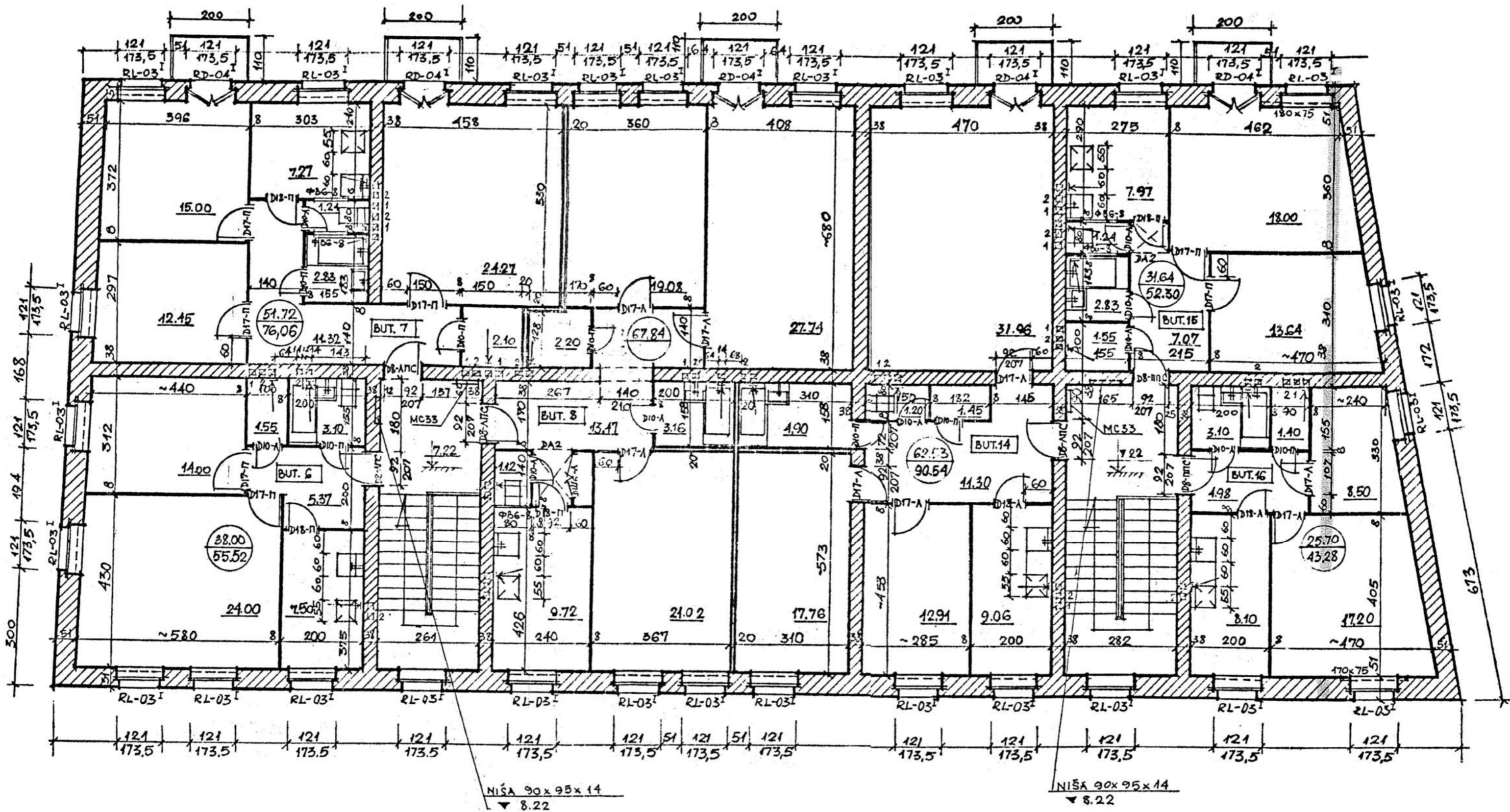
UAB "VMI" Vilniaus Senamiesčio istorinio regiono planavimas. Skaitinis  
 2020 m. 11 mėn. B zona - "Vingrių pilietinėje" 89



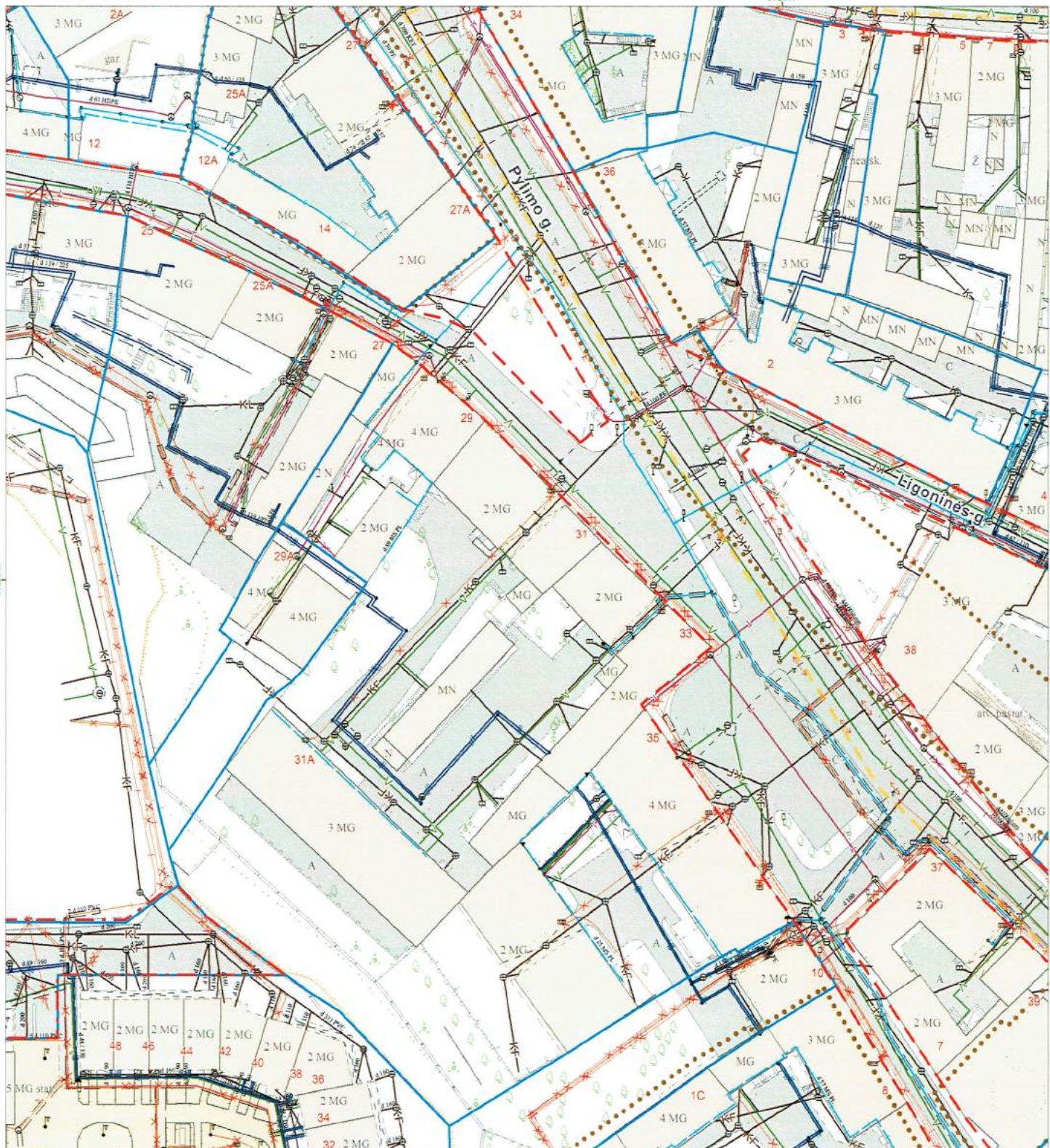
VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
 VILNIAUS FILIALAS  
 8841 dokumento originalo  
 KOPIJA TIKRA  
 2006-01-30 Registravimo Nr. 100  
 S. Juškaitė (pareigos, v., pavardė, parašas)

Nr. 43

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas			
Licencijos Nr. 24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	L. Zarauskaitė	<i>[Signature]</i>	2005.10.11
Grupės vedėjas	T. Pavlovskas	<i>[Signature]</i>	2005.10.11
NEĮRENGTOS PASTOGĖS PLANAS		1:100	
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pajūnio g. 35			







**Sutartiniai ženklai:**

- ▭ Registrų c. sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- ▭ Registrų c. (netikslių mat.) sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- ▭ Registrų c. inž. statiniai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
- ▭ MPD suformuoti sklypai
- Saugomos gamtinės teritorijos
- Saugomos kultūros vertybės
- Vandenviečių SAZ
- ▭ Valstybiniai miškai
- ▭ Miškų taksaciniai sklypai
- - - DP patvirtintos RL
- - - SP patvirtintos RL
- - - DP koncepcijų RL
- - - Schemos patvirtintos RL
- - - DP rengiamos RL
- - - SP rengiamos RL
- - - Schemos rengiamos RL
- - - Esami dviračių takai
- - - Projektiniai dviračių takai

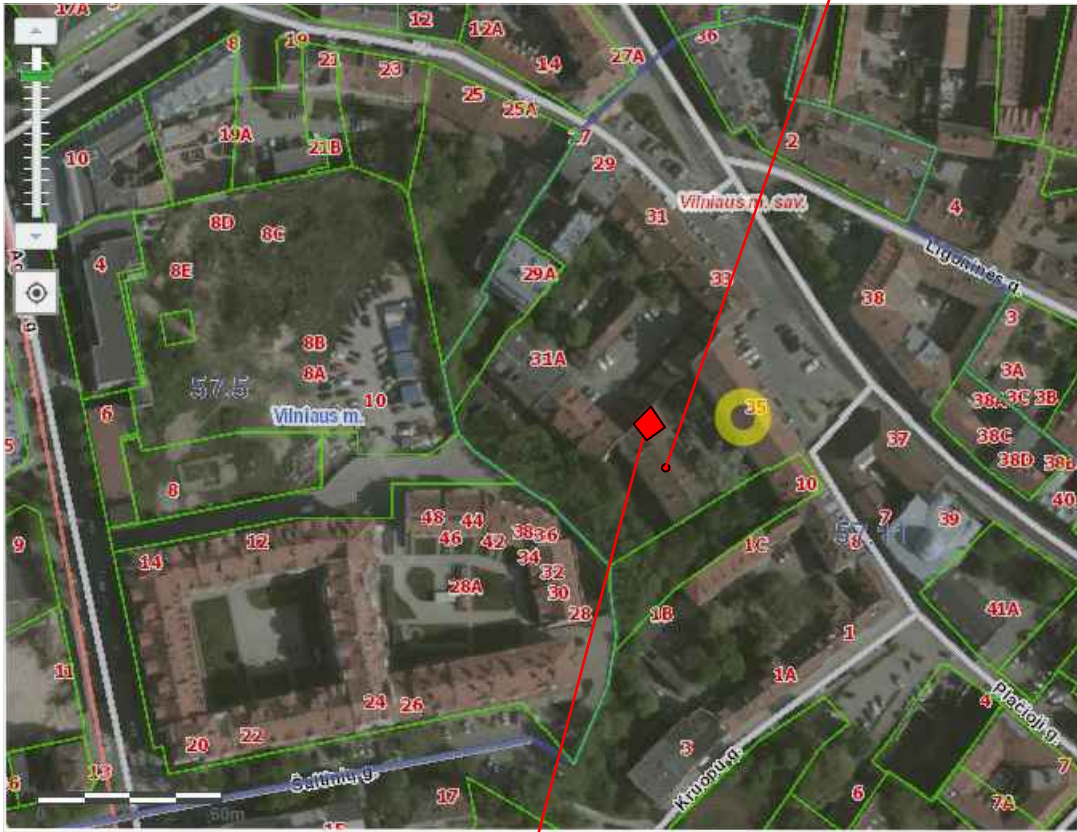
SĮ „Vilniaus planas“  
Geografinių informacinių  
sistemų poskyris  
Alina Šilkaitė

**Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:1000**  
© Vilniaus m. savivaldybė 2019.09.04

Duomenų šaltiniai:  
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;  
adresas - AGDB;  
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;  
teritorijų planų informacija - TPDB.  
Koordinatų sistema - LKS94.

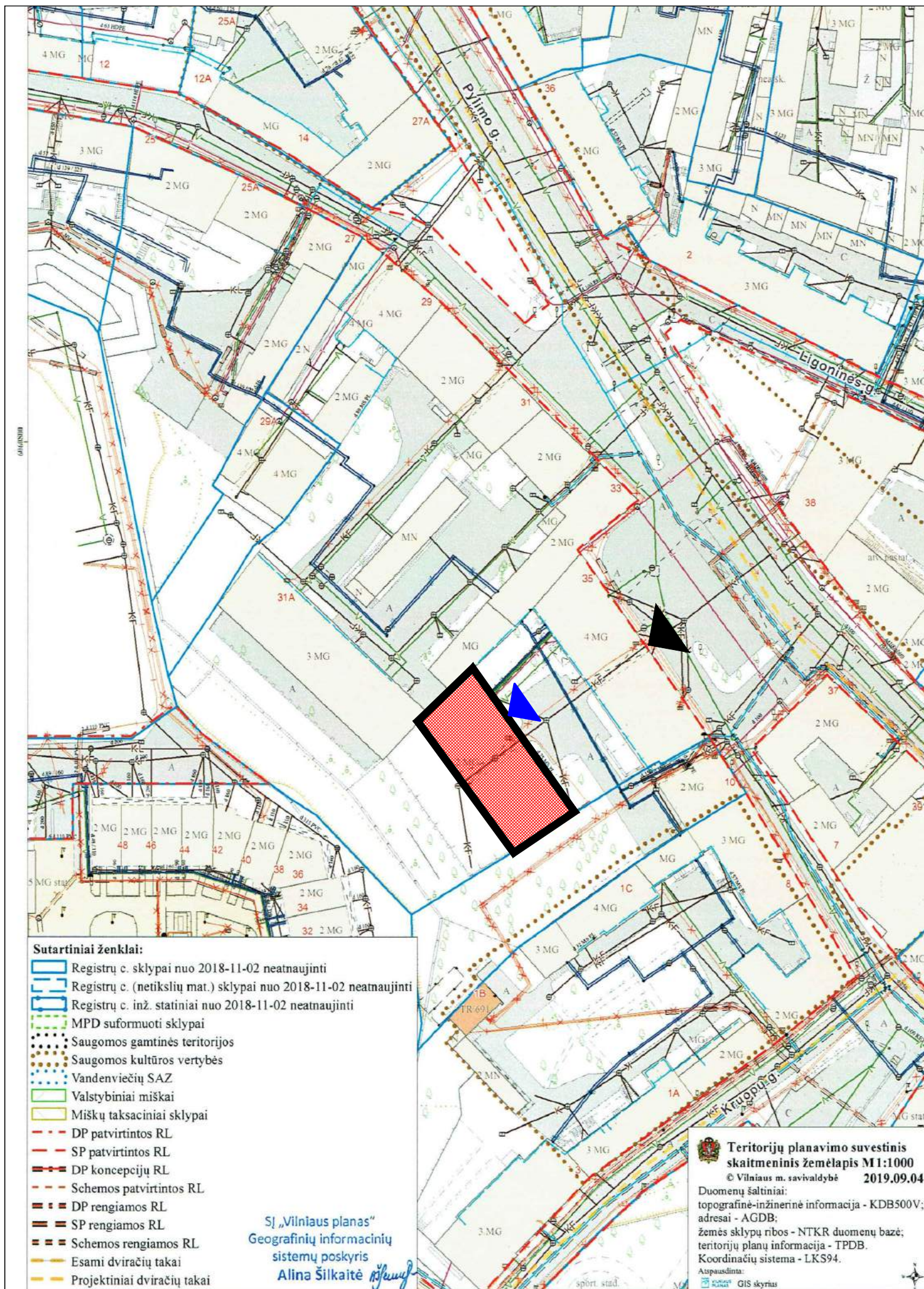
Atspausdinta:  
GIS skyrius

PASTATAS PYLIMO G.35  
KIEMO KORPUSAS



REMONTUOJAMOS PASTOGĖS  
VIETA

Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. Pažymos Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEĮRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANT SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>U.rote</i>	SITUACIJOS SCHEMA		0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>U.rote</i>	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - SP - 01		1 1



### SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

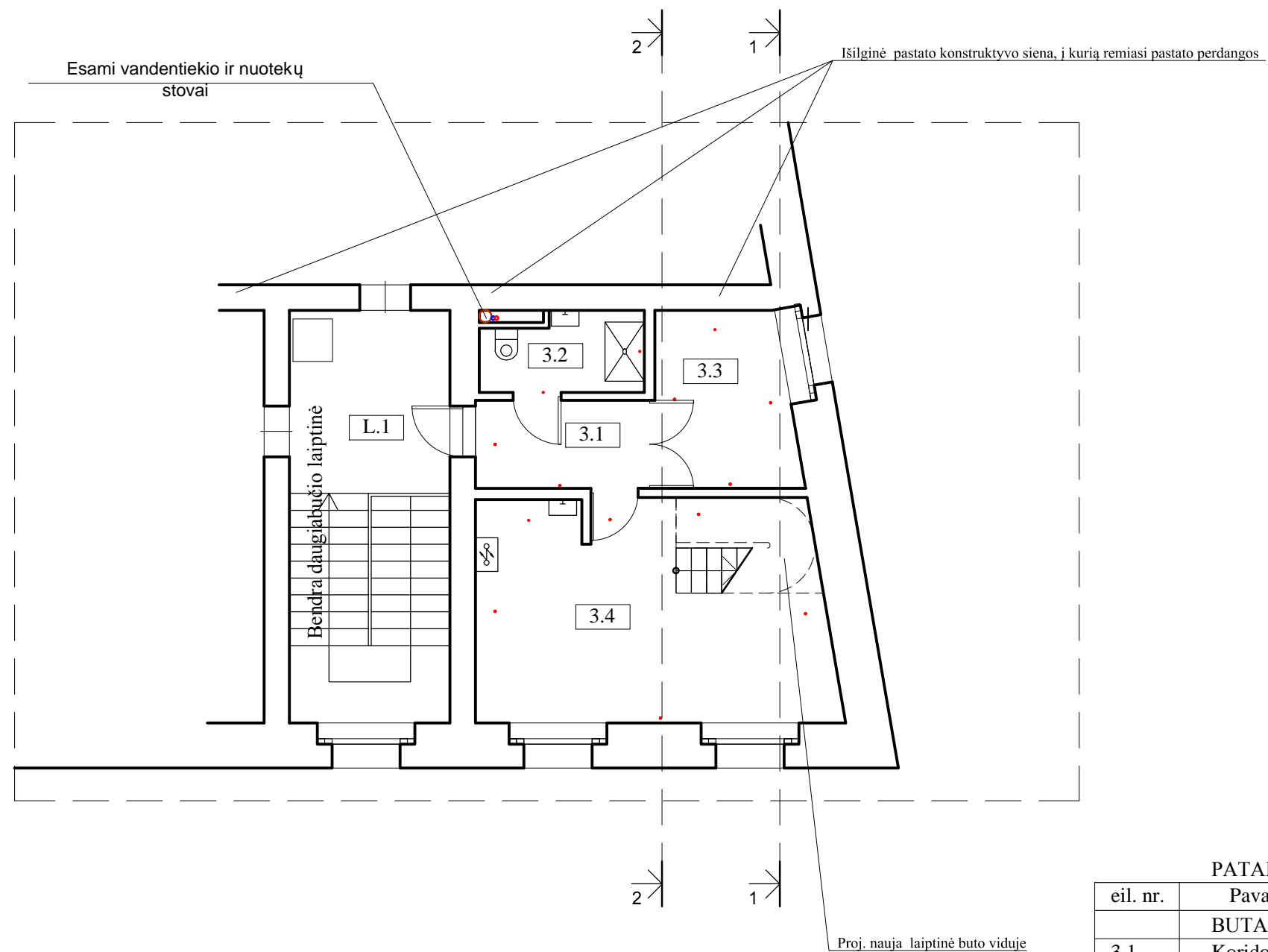
	Sklypų ribos
	PASTATAS PYLIMO G.35 KIEMO KORPUSAS
	Vidinis kiemas
	Įvažiavimas į kiemą
	Įėjimas į pastatą
	Šalia esantys pastatai

### PASTABOS :

1. Žemės sklypas adresu Pylimo g.35 nesuformuotas .
2. Kieme jokie žemės darbai neatliekami . Remonto darbai vykdomi tik pastogės viduje .
3. Automobiliai parkuojami uždareme vidaus kieme . Poreikis nesikeičia - 1 vieta 1am butui.

Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. Pažymos Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rote@gmail.com			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEĮRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIĄ SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ		SKLYPO PLANAS M1:1000	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS	A S		UR - 18/11 - PP - SP - 02	1 1










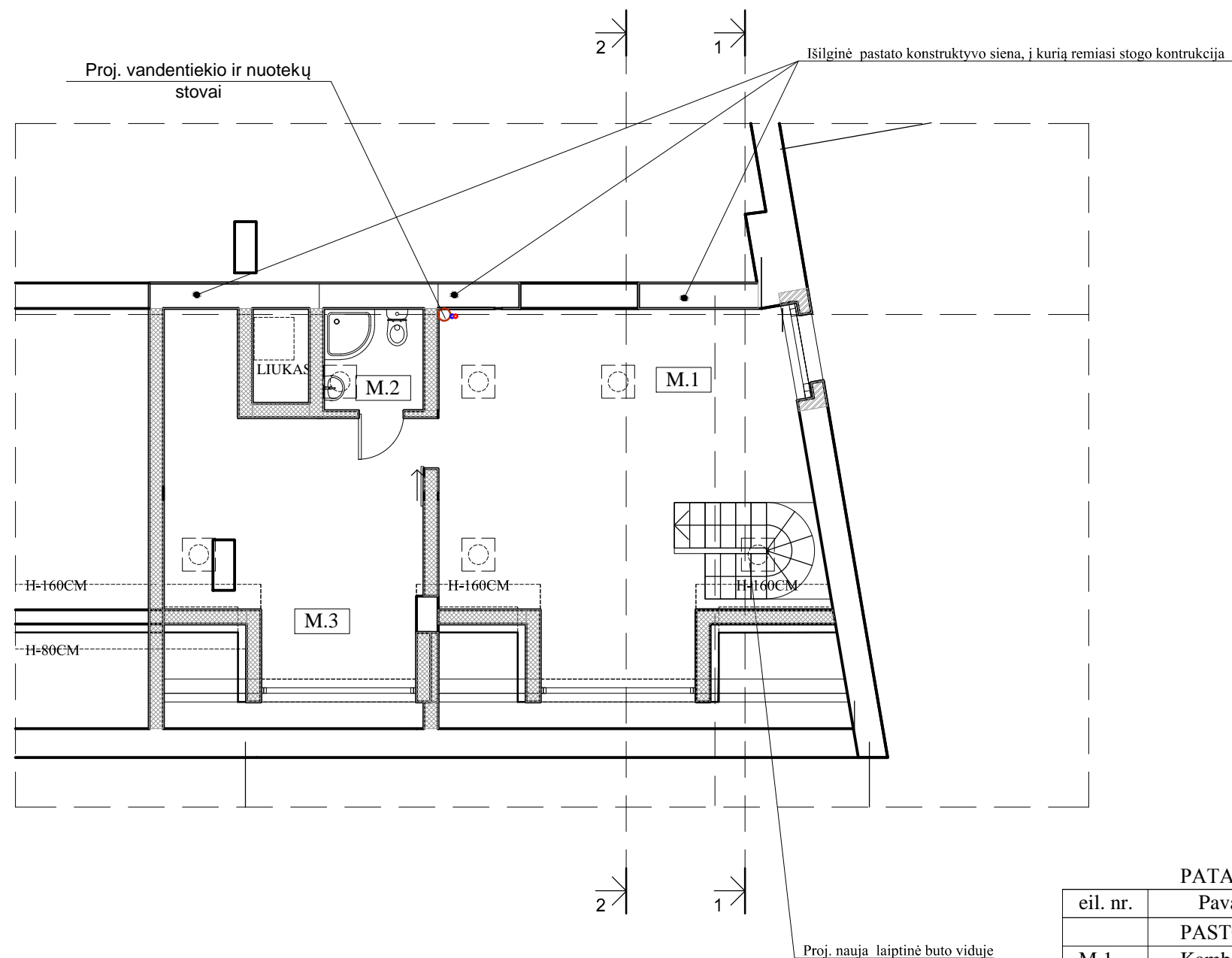
**PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

eil. nr.	Pavadinimas	plotas, m <sup>2</sup>
	<b>BUTAS 3aukšte</b>	
3.1	Koridorius	4,68
3.2	Dušinė	3,88
3.3	Kambarys	7,59
3.4	Virtuvė su svetaine	23,20
L.1	Bendra daugiabučio laiptinė	
	iš viso bute 3aukšte :	39,35
	dabar bute 3aukšte :	40,85

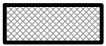



**ŽYMĖJIMAI**

-  - Naujos pertvaros
-  - Esamos sienos
-  - Esami vandentiekio ir nuotekų stovai (F VŠ VK)

Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pažymas Nr. 712/194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@icmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIŲ SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ		PROJ. BUTO III A. PLANAS M1:100 (Aukšto fragmentas)	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS	A S		UR - 18/11 - PP - A - 01	1 1





ŽYMĖJIMAI

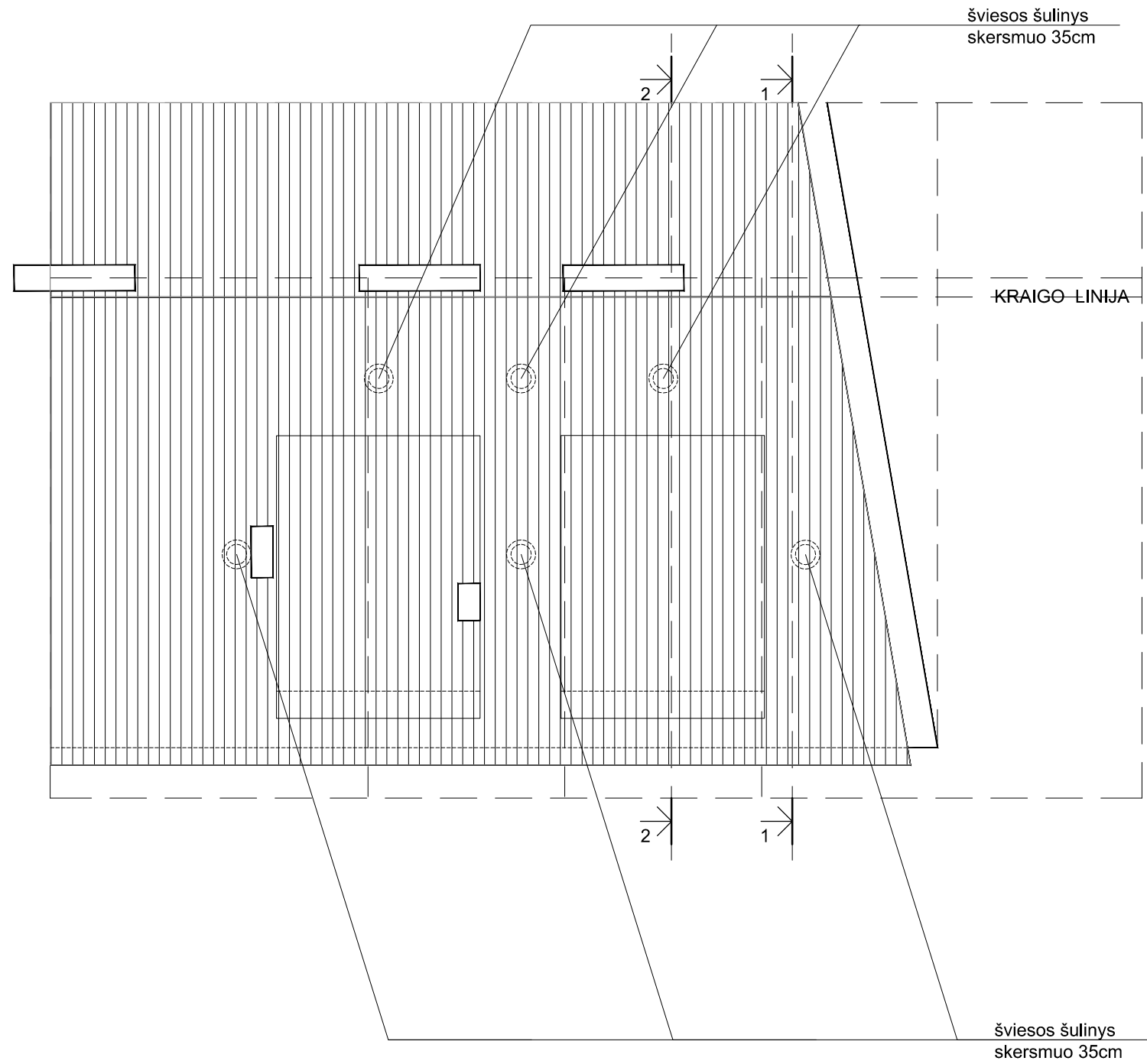
-  - Naujos sienos
-  - Esamos sienos
-  - Kertama anga sienoje
-  - Proj. vandentiekio ir nuotekų stovai (F VŠ VK)

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

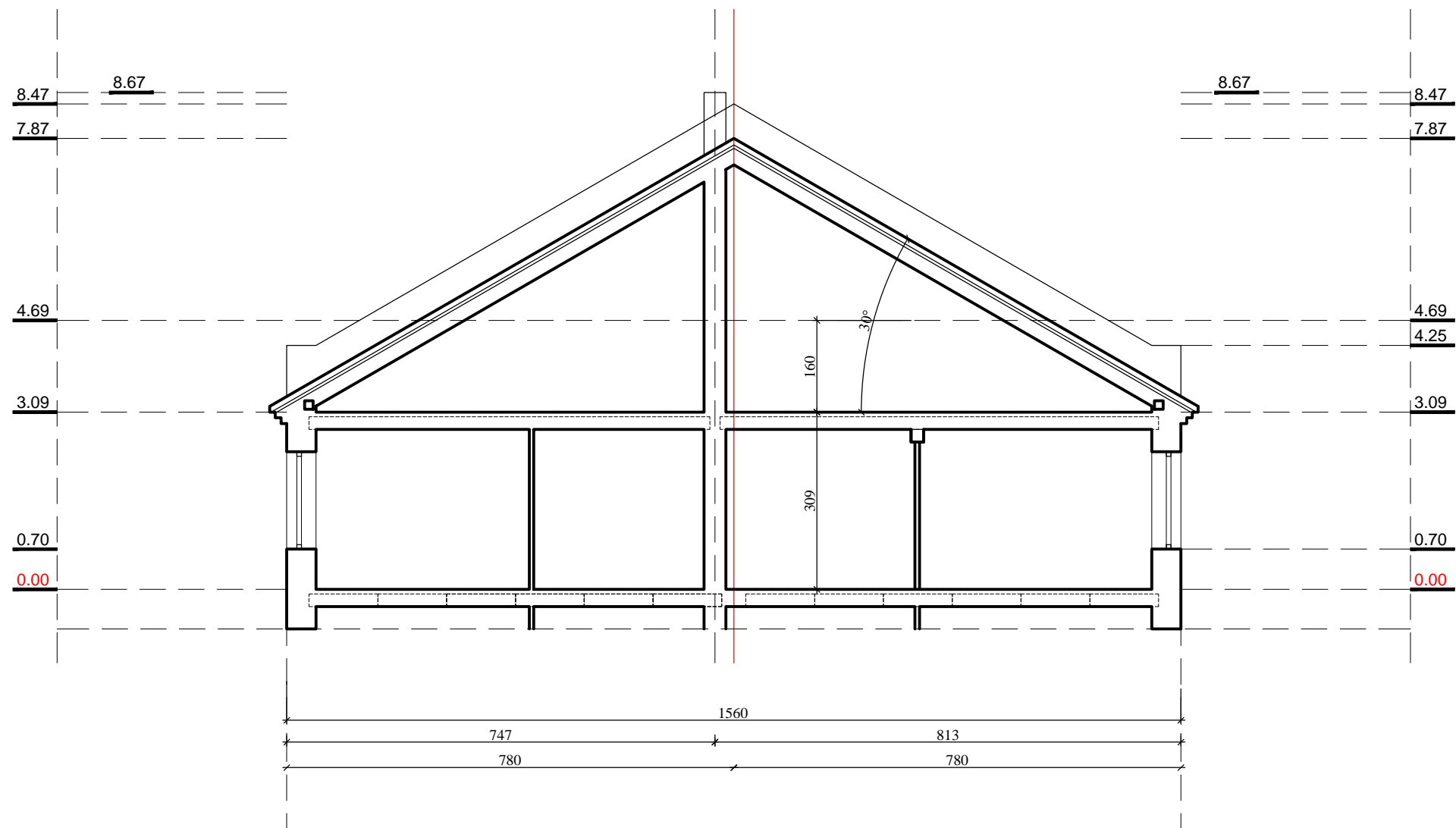
eil. nr.	Pavadinimas	plotas, m <sup>2</sup>
	PASTOGĖ	
M.1	Kambarys	32,62
M.2	Dušinė	3,18
M.3	Kambarys	20,41

iš viso Pastogėje : 56,21 kv.m.  
dabar Pastogėje : 52,18 kv.m.

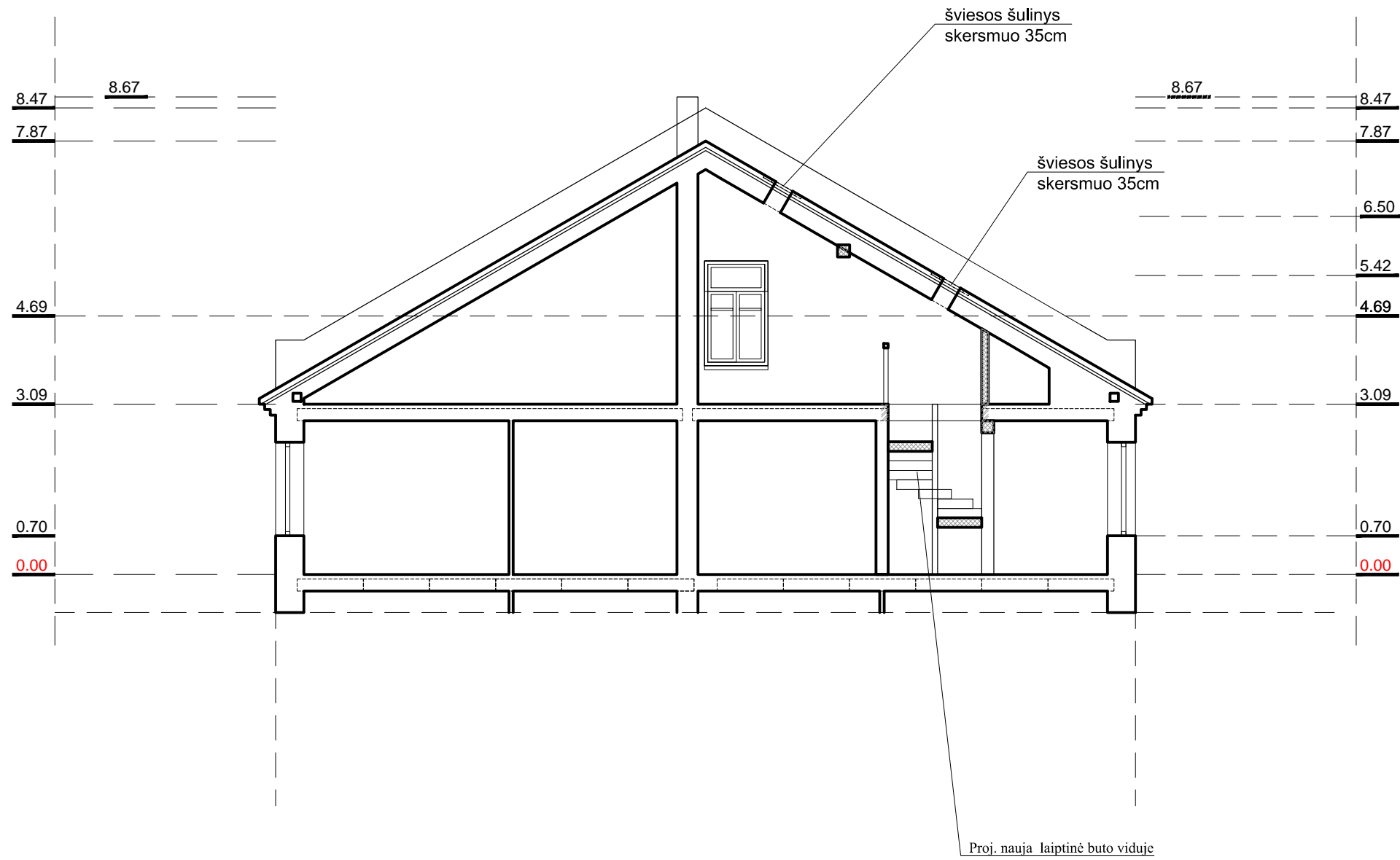
Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. Pagymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@icmail.com			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIŲ SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ		PROJ. PASTOGĖS PLANAS M1:100 (Aukšto fragmentas)	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS	A S		UR - 18/11 - PP - A - 02	1 1






Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pažymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@icmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIĄ SU BUTŲ NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	PROJ. STOGO PLANAS M1:100 (Pastato stogo fragmentas)	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - A - 03	1 1





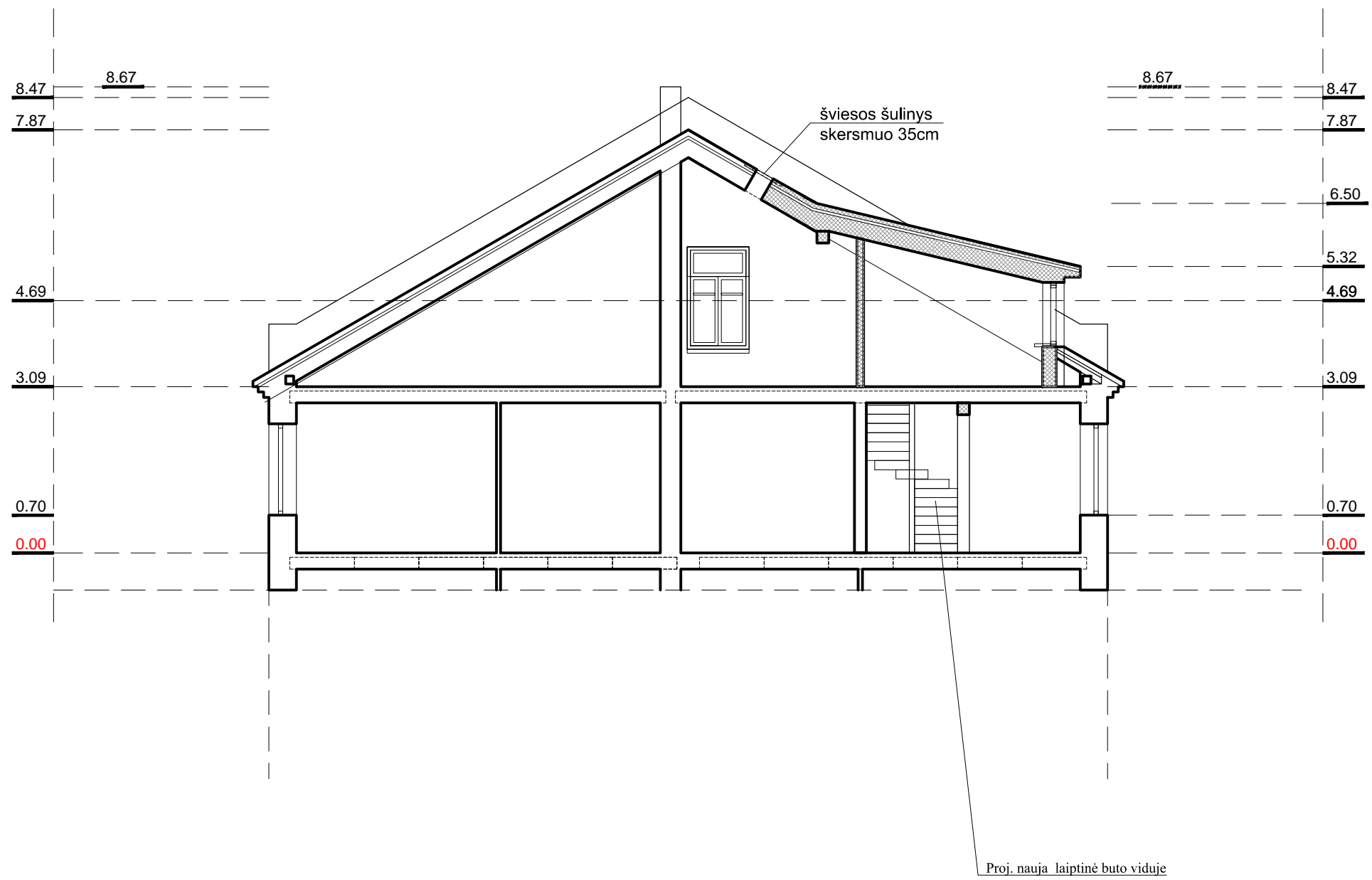
Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pažymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@icnail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIĄ SU BUTŲ NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	ESAMAS PJŪVIS 1-1 M1:100	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - A - 04	1 1




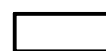
ŽYMĖJIMAI

-  - Nauja k-ja
-  - Esamos sienos
-  - Kertama anga perdangoje

Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pagymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@gmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIĄ SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ		PROJEKTUOJAMAS PJŪVIS 1-1 M1:100	
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - A - 05	Lapas Lapų
				1	1



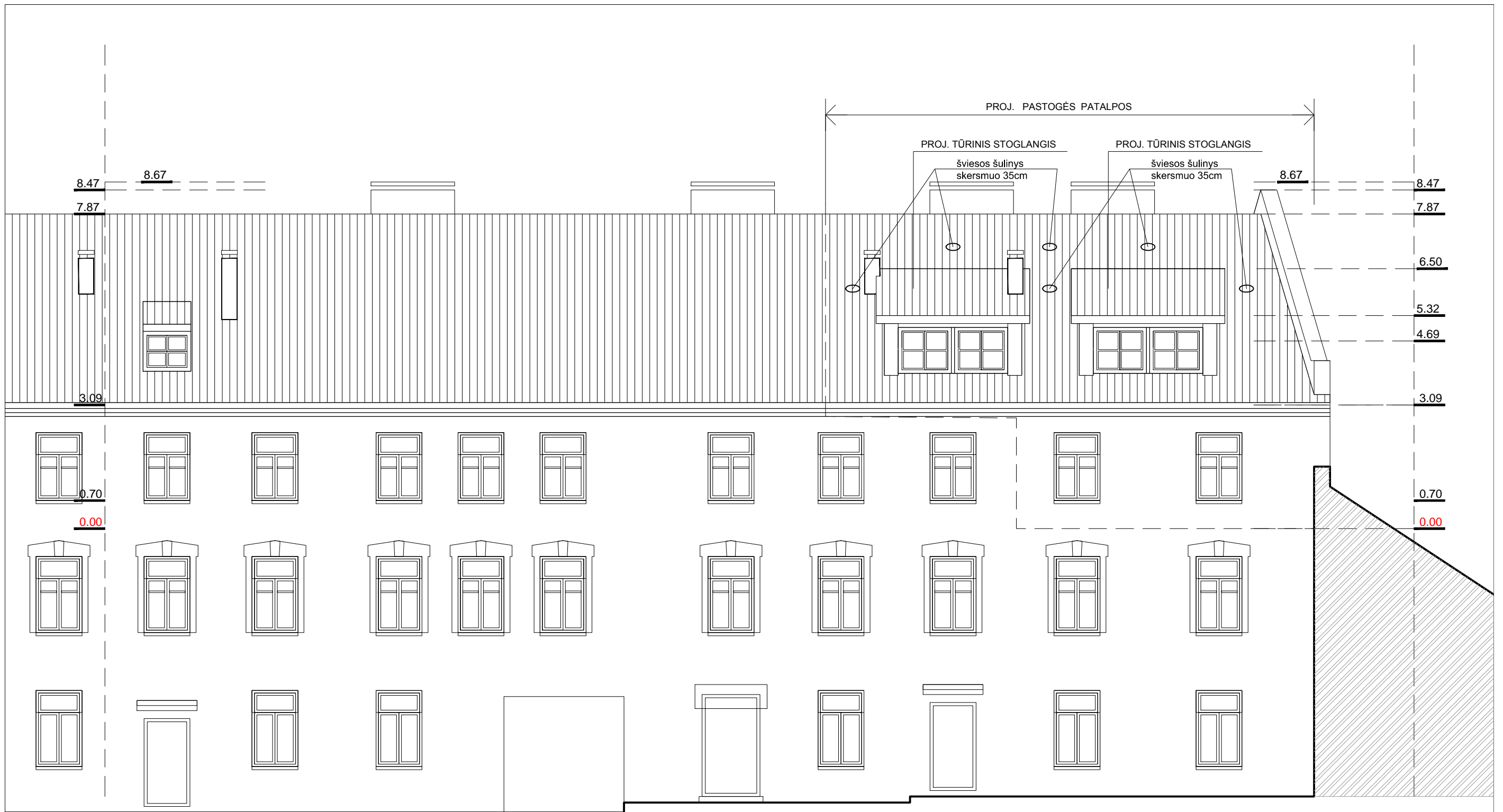
ŽYMĖJIMAI

-  - Nauja k-ja
-  - Esamos sienos

Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pagymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@ic@gmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANT SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Ugnė</i>	PROJEKTUOJAMAS PJŪVIS 2-2 M1:100	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Ugnė</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS	A S		UR - 18/11 - PP - A - 06	1 1

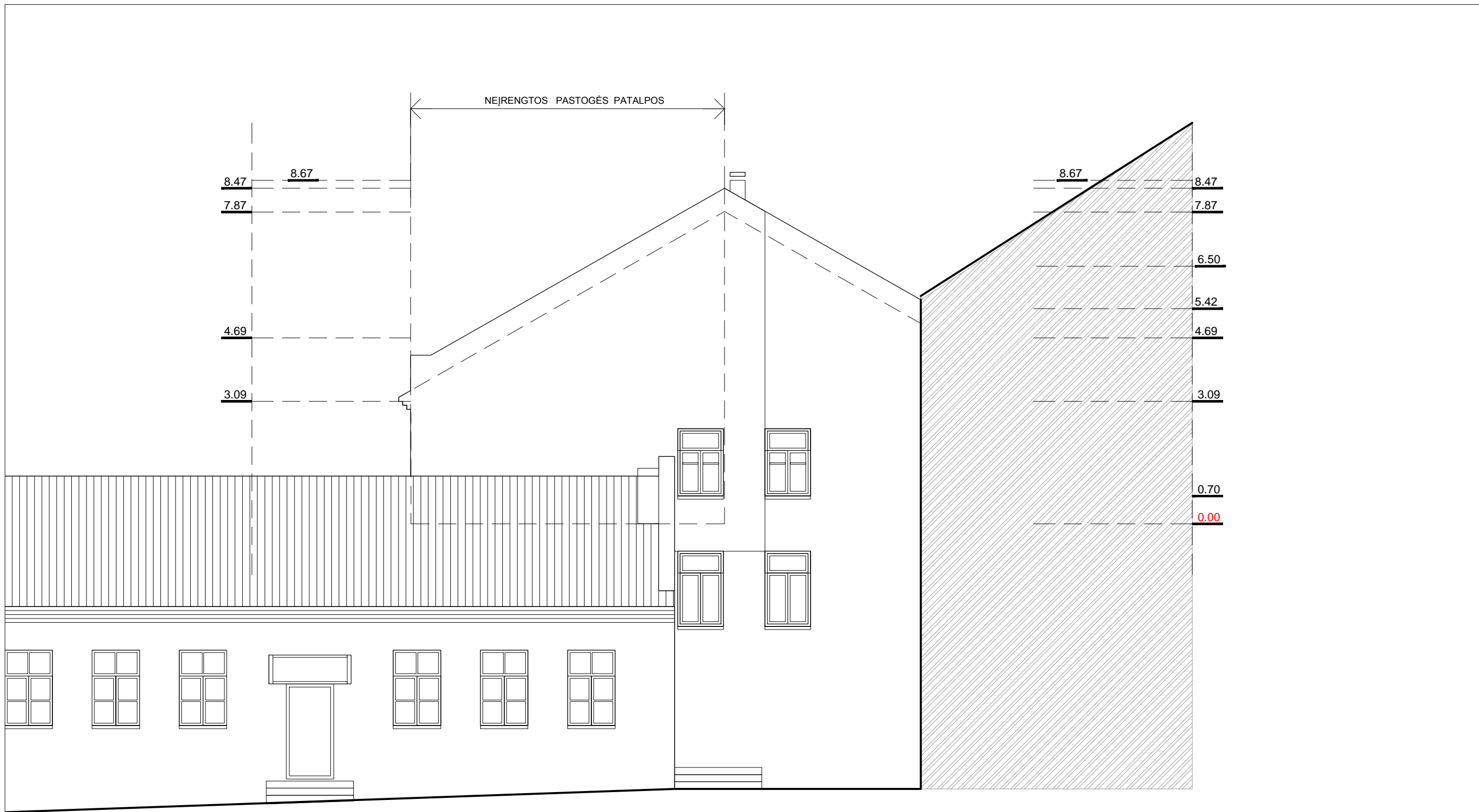


Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. Pažymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.rot@gmail.com			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEIRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIŲ SU BUTŲ NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>U.rote</i>	ESAMAS PAGRINDINIS FASADAS M1:100	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>U.rote</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - A - 07	1 1

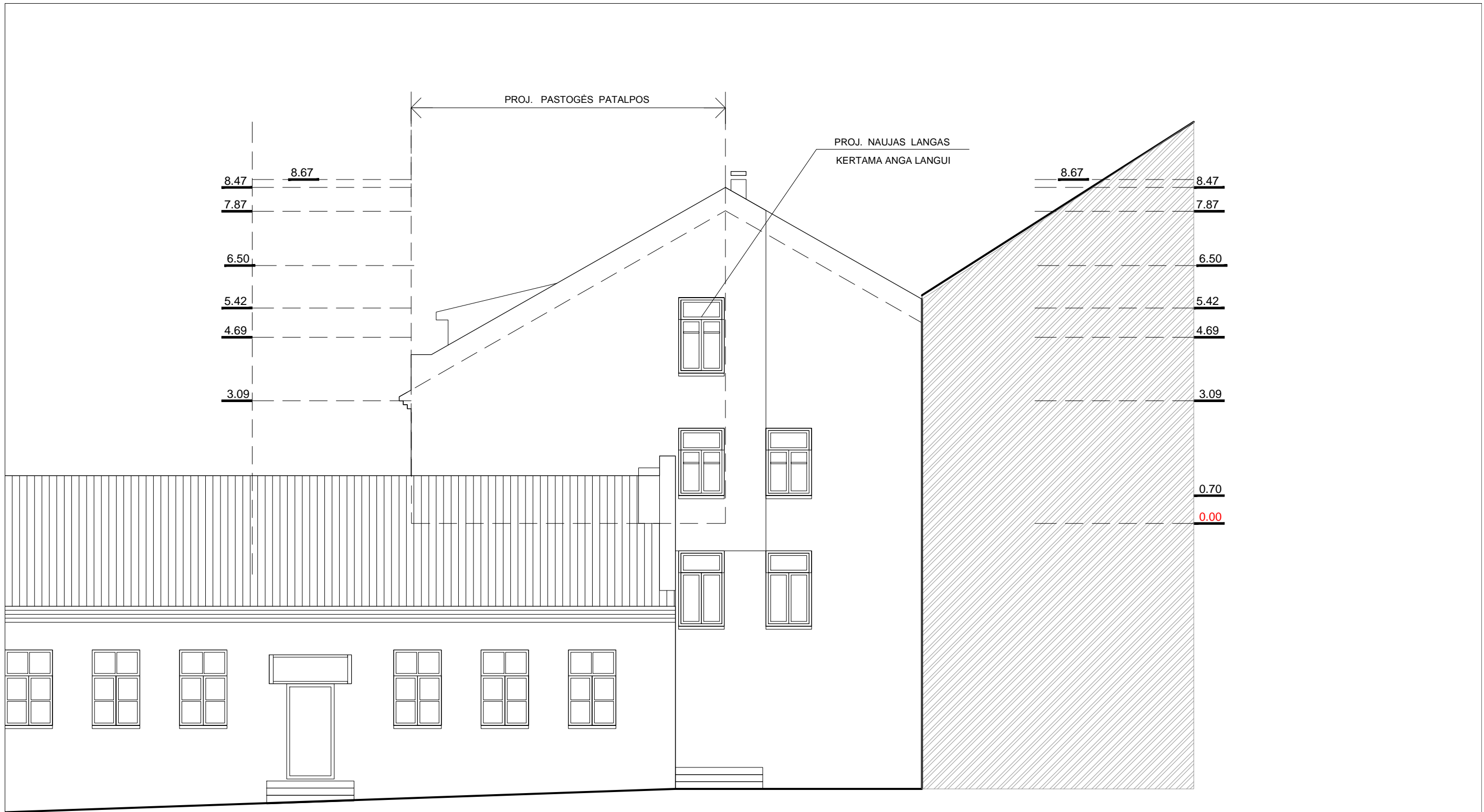


Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. Pagymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rot@gmail.com			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANT SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Ugnė</i>	PROJEKTUOJAMAS PAGRINDINIS FASADAS M1:100	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Ugnė</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS	A S		UR - 18/11 - PP - A - 08	1 1





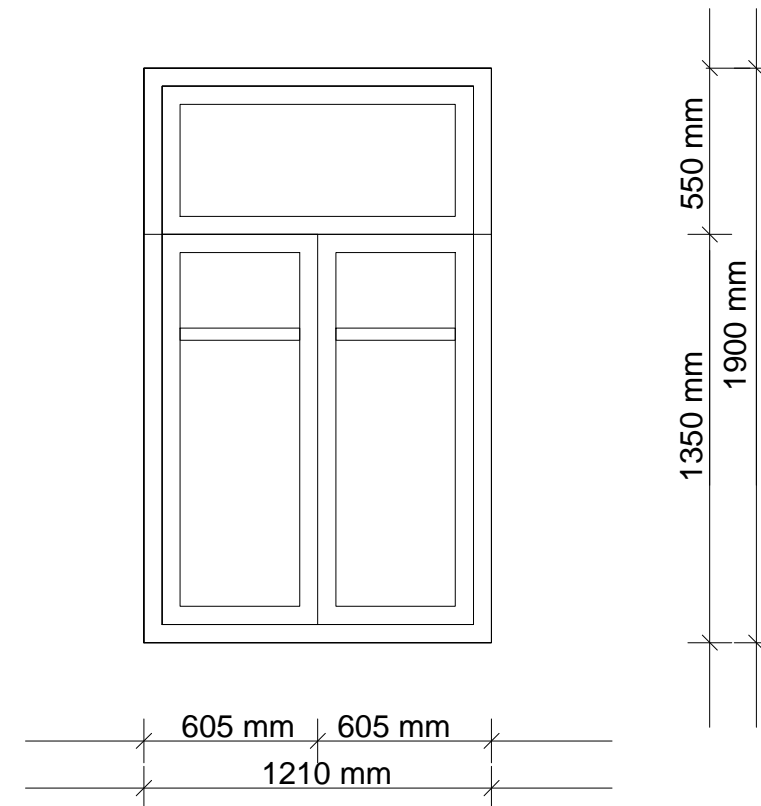
Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pažymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rot@gmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIŲ SU BUTŲ NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Ugnė</i>	ESAMAS ŠONINIS FASADAS M1:100	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Ugnė</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - A - 09	1 1



Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pažymas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627-49446 ugne.roto@gmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANČIĄ SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	PROJEKTUOJAMAS ŠONINIS FASADAS M1:100	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS A S			UR - 18/11 - PP - A - 10	1 1



šviesos šulinys iš "Velux" katalogo  
skersmuo 35cm



Lango schema M1:25

Atestato Nr.	UGNĖS ROTOMSKIENĖS I.V. <small>Pagalmas Nr. 712194 Vilnius, Tel.: 8-627 49446 ugne.rot@icmail.com</small>			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PYLIMO G.35, VILNIUJE, NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ-NEJRENGTOS PASTOGĖS NR.32A PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, APJUNGIANT SU BUTU NR.32, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A977	PV	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Urote</i>	Detales M1:25	0
NKPA3657	ARCH	U.ROTOMSKIENĖ	<i>Urote</i>		
				DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
LT	STATYTOJAS	A S		UR - 18/11 - PP - A - 12	1 1

