

Statinio (grupės) **Dvibutis gyvenamasis namas. Levidonių g. 45, Vilnius.
Statybos projektas.**

Statytojas: **Privatus asmuo M. J.** _____

PP tvirtinu:

(vardas,pavardė ir parašas)

Statybos adresas: **Levidonių g. 45, Vilnius.
(skl. kad.Nr. 0101/0157:1838 Vilniaus m. k.v.).**

Statinys: **Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastatas (6.2).**

Statybos rūšis: **Nauja statyba (NS).**

Statinio kategorija: **Neypatingas statinys (NYS).**

Projektavimo stadija: **Projektiniai pasiūlymai (PP).**

Projekto dalis: **Architektūrinė (SA).**

Byla: **ARCH-08/19-PP**



**Neypatingo statinio
Projektų vadovas
Atestato Nr. A 2132
Architektas, direktorius**

V.Pliustas

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

OBJEKTAS: Dvibutis gyvenamasis namas, Levidonių g. 45, Vilnius.
 (sklypo Kad. Nr. 0101/0157:1838).

EIL. Nr.	ŽYMĖJIMAS	LAIDA	PAVADINIMAS	Lapas /ų	Lapų sk.
----------	-----------	-------	-------------	----------	----------

TEKSTINIAI DOKUMENTAI

1.			Antraštinis lapas	1	1
2.	08/19-TP- SA-PP- DSŽ	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3.	08/19-TP –SA-PP-BST	0	Bendrieji statinio rodikliai	1	3
4.	08/19-TP –SA-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	6	4-9
5.	08/19-TP –SA-PP-PR	0	PRIEDAS Nr.1	2	10-11

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. Nr.	ŽYMĖJIMAS	LAIDA	PAVADINIMAS	Lapas /ų	Lapų sk.
----------	-----------	-------	-------------	----------	----------

SKLYPO SPRENDINIAI

1.	08/19-TP-SP-PP-01	0	Sklypo sutvarkymo planas	1	12
----	-------------------	---	--------------------------	---	----

STATINIO ARCHITEKTŪRA

DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.2)

1.	08/19-TP-SA-PP-01	0	Pirmo aukšto planas	1	13
2.	08/19-TP-SA-PP-02	0	Antro aukšto planas	1	14
3.	08/19-TP-SA-PP-03	0	Pjūvis 1-1	1	15
4.	08/19-TP-SA-PP-04	0	Fasadai 1-6, A-J	1	16
5.	08/19-TP-SA-PP-05	0	Fasadai 6-1, J-A	1	17
6.	08/19-TP-SA-PP-06	0	Stogo planas	1	18
7.	08/19-TP-SA-PP-07	0	Pastato vizualizacijos su gretima aplinka	1	19

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

OBJEKTAS: Dvibutis gyvenamasis namas, Levidonių g. 45, Vilnius.
 (sklypo Kad. Nr. 0101/0157:1838).

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	1023	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	38	maks.-80
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	30	maks.-40
II. PASTATAI			
2.2. Gyvenamieji pastatai			
DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.2)			
2.2.1. butų skaičius	Vnt.	2	
2.2.2. pastato bendrasis plotas*	m ²	392.80	Buto Nr.1-200,33 Buto Nr. 2-192,37
2.2.3. pastato naudingas plotas*	m ²	392.80	
2.2.4. mansardos plotas*	m ²	-	
2.2.5. pastato tūris*	m ³	1690	
2.2.6. aukštų skaičius*	vnt.	2	
2.2.7. pastato aukštis*	m	8.20	
2.2.8. energinio naudingumo klasė [5.41]		A+	
2.2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C	
2.2.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis (I, II ar III)		II	
2.2.11. kiti specifiniai pastato rodikliai	-	-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Neypatingo statinio projektų vadovas
 Projekto dalies vadovas
 Atestato Nr. A2132
 Architektas

V.Pliustas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas. Levidonių g. 45, Vilnius. Statybos projektas.

Projekto Statytojas (užsakovas): sklypas kad. Nr. 0101/0157:1838 nuosavybės teise priklauso R.T. ir M.J. Statybą leidžiantis dokumentas bus išduodamas M.J. vardu.

Projektuotojas: UAB „Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai“, į. k. 303585398, reg. adresas: Užusienio g. 12, Vilnius, biuro adresas: Pylimo 41/1, Vilnius.

Įmonės direktorius – Viktoras Pliustas, projekto vadovas (PV/PDV) – Viktoras Pliustas (A 2132).

Projektuojami statiniai: gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas – skirtas gyventi dviems šeimoms (6.2), (STR 1.01.03:2017); neypatingas statinys;

Projekto rūšis (stadija): projektiniai pasiūlymai (PP).

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms: atliekant statybos darbus kenksmingos medžiagos nepateks į aplinką. Statybos darbų metu keliamas triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių. Statybos darbai nedarys įtakos esančioms ekosistemoms. Susidaręs statybinis laužas statybvietėje ir jos gretimybėse nesandėliuojamas – išvežamas pagal darbų Rangovo sudarytą sutartį dėl statybinio laužo priėmimo į sąvartyną.

2. SKLYPO PLANAS

2.1. PROJEKTUOJAMO PASTATO, INŽINIERINIŲ STATINIŲ IR INŽINIERINIŲ TINKLŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Nagrinėjamas žemės sklypas randasi Levidonių g. 45, Vilnius m. Žemės sklypo kad. Nr. 0101/0157:1838, unik. Nr. 4400-1767-9875. Sklypo plotas – 1023 m².

Vadovaujantis STR 04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriumi, projektuojamas aukščiau aprašytame sklype dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas, kurio bendras plotas didesnis kaip 300 m² ir patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, todėl būtina parengti projektuojamo statinio – Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2), projektinius pasiūlymus ir suderinti su visuomene.

Projektuojama: Dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatas (6.2).

Planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiektimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis užtikrintas. Nepažeidžiami trečiųjų asmenų interesai.

Vandentiekis/nuotekos – projektuojamą pastatą numatomi prisijungti prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų.

Elektra yra atvedama abonentiniu kabeliu iš esamos KAS.

Šildimas numatomas dujinis

Pagrindinis įvažiavimas į Žemės sklypą planuojamas iš Levidonių gatvės.

Pastatas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Įvažiavimo ir kiemo aikštelės danga – betoninės trinkelės, projektuojamų terasų danga – terasinių lentų danga, nuogrįščių – plautų akmenėlių danga, priėjimo takeliai – betoninių trinkelėlių danga.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius yra nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelę: „gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui“.

Pastato bendras plotas 392,80 m².

Automobilių stovėjimo vietų skaičius dviejų butų gyvenamajam namui:
(392,80-38,00(garažu plotas)-140)/35+2=8,1 ~ 8 vnt.

Iš viso pastatui yra reikalinga 8 vnt. automobilių stovėjimo vietų. Automobilių stovėjimas numatomas aikštelėje prie pastato.

Buitinių atliekų konteinerių vieta (BAK) numatoma ant vandeniui nelaidžios dangos, kiemo aikštelės kampe. Buitinės atliekos bus išvežamos pagal su buitinių atliekų surinkimo įmone sudarytą sutartį.

2.2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS.

URBANISTINĖ ANALIZĖ. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI. SKLYPO SPRENDINIAI. APSAUGOS JUOSTOS, ZONOS.

Sklypas suformuotas detaliuoju planu “Apie 76 ha teritorijos Džiaugsmo g. Naujosios Vilnios seniūnijoje detalusis planas”, patvirtintu Vilniaus Miesto tarybos 2004-02-29 sprendimu Nr.1-636. Detalusis planas įregistruotas teritorijų planavimo registre, Nr. T0005585.

Detaliojo plano sklypui Nr.267 nustatyti šie reglamentai:

užstatymo intensyvumas 0,8

užstatymo tankis 40 proc.

Statinio aukštų skaičius nuo 1 iki 3

Statinio aukštis (m) 12

Patvirtintame detaliajame plane statinių statybos zona bei statybos riba buvo suplanuota vakarinėje ir rytinėje pusėje iki sklypo ribų.



2.3. Sklypo (kad. Nr. 0101/0157:1838) bendrieji rodikliai su pastatu.

Sklypo užstatymo tankumo skaičiavimas:

$$\text{Sklypo užstatymo tankumas (\%)} = (\text{Užstatytas plotas} / \text{Sklypo plotas}) * 100$$

$$\text{Sklypo užstatymo tankumas (\%)} = 303/1023 * 100 = 29,6 \%$$

Apvalinama iki skaičiaus be kablelio – sklypo užstatymo tankumas 30 %.

Sklypo užstatymo intensyvumo skaičiavimas:

$$\text{Sklypo užstatymo intensyvumas (\%)} = (\text{Bendras plotas} / \text{Sklypo plotas}) * 100$$

$$\text{Sklypo užstatymo intensyvumas (\%)} = (392,80/1023) = 0,38$$

Apvalinama iki skaičiaus be kablelio – sklypo užstatymo intensyvumas 0.38 (arba 38%).

1 lentelė

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	1023	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	38	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	30	

3. PASTATO ARCHITEKTŪRA

3.1. PROJEKTUOJAMO PASTATO APIBŪDINIMAS.

Dvibutis gyvenamasis namas (6.2).

Projektuojamas pastatas yra dviejų aukštų.

Kiekvienas butas projektuojamas per du aukštus. Namai projektuojamas gyventi dviems šeimoms. Kiekvienas butas turi atskirą įėjimą iš lauko ir į poilsio zoną. Poilsio zoną numatyta atskirti ažuriniu aptvaru.

Kiekvienam butui numatyta įrengti atskiras apskaitos: elektros, vandens, dujų.

Pastato šildymas numatomas: dujos.

Pirmas butas (Nr.1). Projektuojamas butas yra dviejų aukštų, tarp 1-3 ir B-J ašiu. Įėjimas į butą projektuojamas ritineje pastato dalyje.

Pirmame aukšte projektuojama: tamburas, pagalbinė patalpa, WC, svetainė, virtuvė, valgomasis, garažas, katilinė.

Antrame aukšte projektuojama: holas, keturi kambariai, vonia, balkonas iš pietinės pusės.

Pirmame aukšte iš pietinės pusės projektuojama poilsio zona.

Pirmo buto bendras plotas yra 200,33 m², naudingas plotas – 200,33 m².

Antras butas (Nr. 2). Projektuojamas butas yra dviejų aukštų tarp 3-6 ir A-J ašiu. Įėjimas į butą projektuojamas šiaurineje pastato dalyje nuo gatvės pusės.

Pirmame aukšte projektuojama: tambūras, pagalbinė patalpa, katilinė, garažas, WC, svetainė, virtuvė, valgomasis.

Antrame aukšte projektuojama: holas, tris kambariai, drabužinė, vonios kambarys, WC, balkonas iš pietinės pusės, lodžija iš šiaurinės.

Pirmame aukšte iš pietinės pusės projektuojama poilsio zona.

Antro buto bendras plotas yra 192,37 m², naudingas plotas- 192,37 m².

Viso pastato gabaritai plane pagal išorinį kontūrą yra 18,20 x 18,10 m.

Dvibučio gyvenamo namo užimtas žemės plotas – 303,00 m². Bendras statinio plotas – 392,80 m², pirmo aukšto plotas – 188,42 m², antro aukšto plotas – 204,38 m². Pastato naudingas plotas – 392,80 m², pastato tūris – 1690 m³. Pastato aukštis – 8,20 m. Pastato 0.00 = 197,80. Pastato aukščiausia kraigo altitudė – 197,80 + 8,20 = 206,00 (žiūr. arch. brėžinius (SA)).

2.2. Gyvenamieji pastatai			
DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.2)			
2.2.1. butų skaičius	Vnt.	2	
2.2.2. bendrasis plotas:	m ²	392,80	
2.2.3. naudingasis	m ²	392,80	
2.2.4. rūšys (pusrūšis)	m ²	-	
2.2.5. garažų bendras plotas	m ²	38,00	
2.2.6. pirmo aukšto plotas	m ²	188,42	
2.2.7. antro aukšto plotas	m ²	204,38	
2.2.8. pastato tūris	m ³	1690	
2.2.9. aukštų skaičius	vnt.	2	
2.2.10. pastato aukštis	m	8,20	
2.2.11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	
2.2.12. gaisrinė apkrova	MJ/m ²	600-1200	
2.2.13. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:			
2.2.14. lauko sienų W/ m ² K	W/ m ² K	0,11 xk	
2.2.15. langų, durų W/ m ² K	W/ m ² K	≤0,8 xk	
2.2.16. stogo W/ m ² K	W/ m ² K	0,10 xk	
2.2.17. grindų W/ m ² K	W/ m ² K	0,15 xk	
2.2.18. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.50]		C	
2.2.19. pastato energetinė naudingumo klasė		A+	
2.1.20. kiti specifiniai pastato rodikliai	-	-	

3.2 PASTATO VIDAUS INŽINIERINĖS SISTEMOS.

Gyvenamojo pastato patalpų vėdinimui numatoma rekuperacinė sistema. Pastatas bus šildomas dujinių katilu, kiek vienam bute atskiru. Šildymo tipas - grindinis.

3.3. PROJEKTUOJAMO PASTATO KONSTRUKCIJA.

Projektuojamas pastatas – dvibutis gyvenamasis namas dviejų aukštų .

Projektuojami pastato pamatai – gręžtiniai poliniai arba juostiniai. Sienos – blokelių mūro.

Perdanga – gelžbetoninės plokštės. Stogas -šlaitinis, konstrukcija-medinės gegnės.Stogo dangą-čerpės arba skarda.

Dvibučio gyvenamojo namo (6.2), konstrukcinė schema:

Pastato pagrindinį krūvį atlaikančios konstrukcijos yra projektuojami gelžbetoniniai pamatai, projektuojamos laikančios mūro sienos, pertvaros, perdangos ir stogo konstrukcijos.

Visų laikančių konstrukcijų panaudojimas turi būti pagrįstas konstrukciniais skaičiavimais.

Pamatai: Grunto tyrimai buvo atlikti, todėl prieš pamatų įrengimą reikia įvertinti grunto laikančias savybes, gruntinio vandens lygį.

Numatomi gręžtiniai poliniai pamatai, apjungti monolitinių gelžbetoniniu rostverku.

Pamatai turi būti įrengiami ant nejudinto grunto, statybos metu pamatų pagrindus reikia apsaugoti nuo išdžiuvimo, išmirkimo ir gamtinės sandaros suardymo.

Poliniams pamatams ir rostverkui naudojamas rekomenduojame naudoti C20/25 klasės betonas ir S500/S240 klasės armatūra.

Sienos, pertvaros: Projektuojamo pastato sienos mūrijamos iš blokelių 250 mm storio. Išorinės sienos šiltinamos polistereno putplasčio plokštėmis 300 mm storio. Vidinės pertvaros mūrijamos iš plytų arba blokelių. Sienas armuoti pagal STR 2.05.09:2005 bei plytų gamintojų rekomendacijas.

Perdanga iš surenkamų G/B plokščių.

Stogas: projektuojamas šlaitinis stogas iš medinių konstrukcijų. Stogo dangą- čerpės arba skarda . Medinių elementų gamybai naudojama spygliuočių mediena. Gegnės, stygos, spyriai gaminami iš pirmos rūšies pjautos medienos. Kitos konstrukcijos iš antros rūšies medienos. Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 20 procentų. Mediena antiseptikuojama, apdorojama

medžiagomis, didinančiomis atsparumą ugniai: amonio sulfato, diamonio sulfato ir žibalo kontakto mišiniu arba degtų kalkių ir druskos mišiniu arba dažoma silivario dažais.

Stogo danga – čerpės arba skarda. Įrengiant stogo dangą vadovautis gamintojo nurodymais ir rekomendacijomis.

Stogo konstrukcijos medžiagos turi būti tvirtinamos specialiais elementais pagal tiekėjų bei gamintojų reikalavimus. Klojant garų izoliacijos sluoksnį, sujungimai turi būti suklijuojami, tarpusavyje sulydyti arba kitu būdu užsandarinti.

Grindys: projektuojamo pastato grindys ant grunto – armuoto betono. Armuojama plieniniais armatūros tinklais, šilumos izoliacijai naudojamas EPS100- ekstrudinis polistireninis putplastis, 250-300 mm storio.

Kitų, pastato vidaus, grindų konstrukciją pasirenka statytojas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. Medinių lentų grindų konstrukcijai privalomi garsą izoliuojantis intarpai po gulekšniais ir ne mažesnis kaip 50 mm storio akmens vatos plokščių sluoksnis tarp gulekšnių. „Plaukiojančių“ grindų konstrukcijai naudojama 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš mineralinės pusiau kietos vatos plokščių. Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktų hidroizoliacinių medžiagų. Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduotas medžiagas ir technologiją.

Pastaba: rekomenduojame pastato konstrukcinę dalį ruošti atskiru SK projektu.

3.4. PASTATO IŠORĖS IR VIDAUS APDAILA, LANGAI, DURYS.

Dvibutis gyvenamasis namas (6.2).

Lauko apdaila: pastato cokolis dažomas cokoliniais dažais – pilka spalva. Pastato sienų apdaila- klinkerinės plytelės (žiūr. lapus SA). Stogo danga- čerpės arba skarda.

Fasado spalvos ir medžiagų rūšys papildomai gali būti (rekomenduojama) derinamos su projekto architektu (žiūr. architektūrinę dalį).

Vidaus apdaila: pastato vidaus sienų ir pertvarų apdaila – g/k plokštės, tinkas. Sienos ir pertvaros glaistomos, dažomos, tapetuojamos. Dušinių ir san. Mazgų sienos ir grindys klijuojamos keramikinėmis plytelėmis. Kambarių grindims naudojamos natūralaus medžio parketlentės arba lentos. Holo ir virtuvės grindims – akmens masės plytelės arba keramikinės plytelės.

Langai: langai mediniai arba plastikiniai, įstiklinti tryjų kamerų stiklo paketu stiklo paketu su selektyviniu stiklu, orientuoti vertikaliai su tradiciniu langų suskirstymu. Langų norminės šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne mažesnių savybių nei $0,80 \text{ xk W}/(\text{m}^2\text{K})$. Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 4 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus – 35-39 dB. Iš išorės langų rėmų spalva – pilka.

Durys: lauko durys medinės/plastikinės, to paties tipo kaip langai. Jų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne mažiau kaip $0,1 \text{ xk W}/(\text{m}^2\text{K})$. Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), faneruotos natūraliu medžio lukštu.

Langų angos, medžiagos ir išmatavimai apibrėžiami architektūriniuose fasado brėžiniuose ir langų schemose. Atidaromų langų furnitūra standartinė, aprašyta langų schemose. Langų gaminiuose rekomenduojame mikroventiliaciją. Visose patalpose užtikrinamas norminis apšvietumas.

3.5. PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Statinys projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos atitinkamą laiką tarpą išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas;
- žmonės galėtų saugiai palikti pastatą;
- pradėtų veikti įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugai dirbti.

Statinio grupė P.1.2

Statinio atsparumas ugniai – II.

3.6. HIGIENA, SVEIKATA

Pastatas suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Pastate – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas kieto kuro katilu, natūralus arba priverstinis vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

3.7. APSAUGA NUO TRIUKŠMO.

Pastatas suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Projektuojamo statinio garso klasė (akustinio komforto lygis) ne žemesnė kaip C.

3.7. STATINIO NAUDOJIMO SAUGA.

Pastatas suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

3.8. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS.

Pastatas suprojektuotas taip, kad juos naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Statinio energetinio naudingumo klasė – A+.

Pastato patalpų šiluminio komforto parametrai yra tokie: oro temperatūra, jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, santykinė oro drėgmė, oro judėjimo greitis bei atitvarų paviršiaus temperatūros ir patalpos temperatūros skirtumas.

3.9. APLINKOS ORO TARŠA

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybų metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumu nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis elektros sustabdymas statomo pastato prijungimo metu. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Projekto vadovas (PDV)
Atestato Nr. A 2132

V. Pliustas

PRIEDAS NR. 1

„Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengtas Projektas ir kurie yra privalomi eksploatuojant projektuojamą statinį“

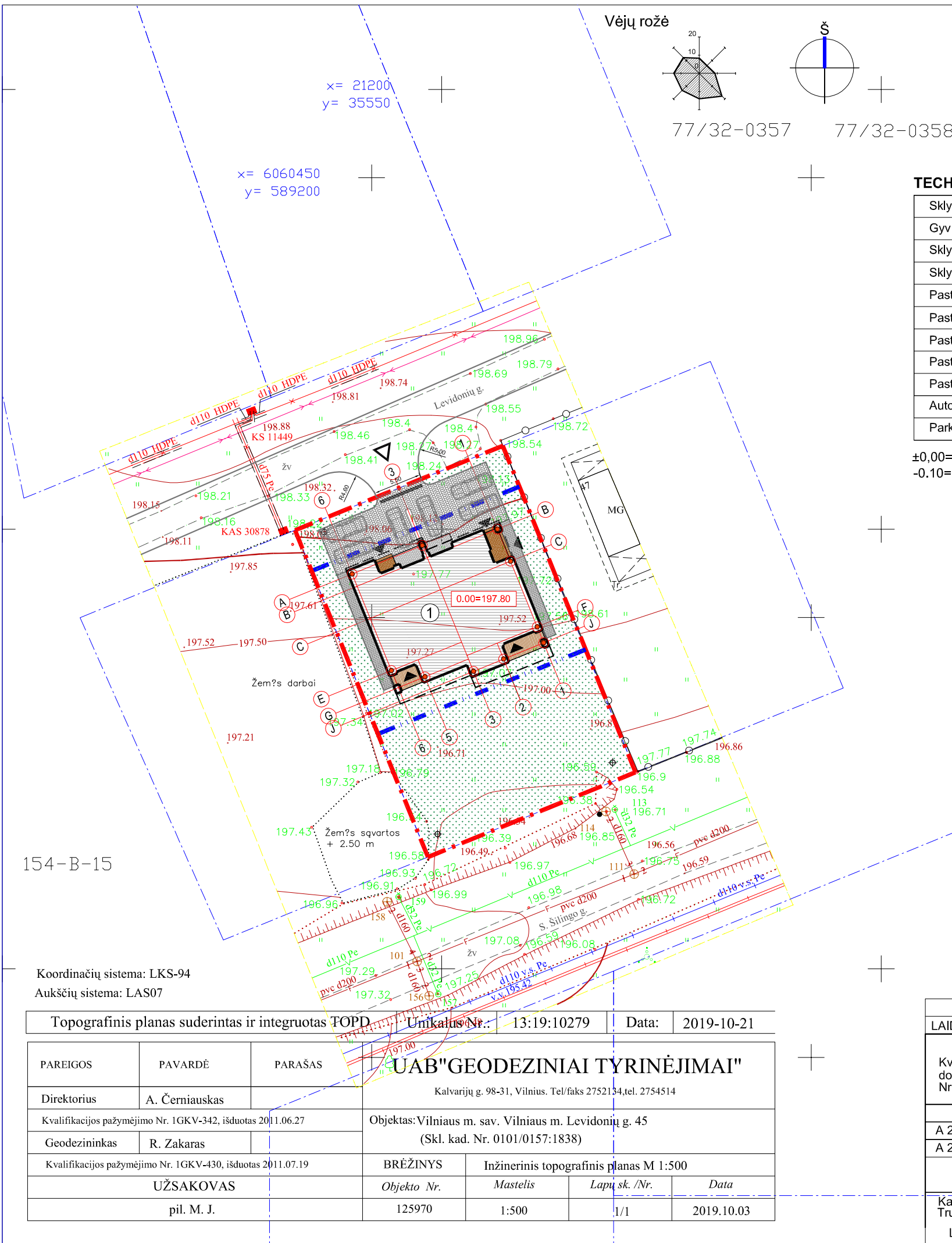
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
STR 2.01.10:2007 „Išorės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“
STR 2.01.11:2012 „Išorės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“
STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.10:2005 „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“
STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“
STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
RSN 156-94 Statybinė klimatologija
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos patvirtinti:
„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“

“Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“
„Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“
„Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“

LR Statybos įstatymas
LR Teritorijų planavimo įstatymas
LR Nekilnojamojo turto registro įstatymas
LR Žemės įstatymas
LR Aplinkos apsaugos įstatymas
LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
LR Aplinkos ministro patvirtintos „Atlieku tvarkymo taisyklės“
LR Aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“
LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtinti „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“
Saugos taisyklės, eksploatuojant elektros įrenginius OT 11-02
Elektros tinklų apsaugos taisyklės
Elektros įvadinių apskaitos spintų (skydelių) pastatuose ir išorėje įrengimo ir prijungimo prie elektros tinklų laikinosios taisyklės
HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuose ir visuomeniniuose pastatuose bei jų aplinkoje
HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore
HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas
HN 98:2000 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas.
Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

Projekto vadovas (PDV)
Atestato Nr. A 2132

V. Pliustas



Objekto vieta



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

Sklypo plotas:	1023 m ²
Gyv. namo užimtas žemės plotas:	303 m ²
Sklypo užstatymo tankis:	30 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	38 %
Pastato bendras plotas	392.80 m ²
Pastato naudingas plotas	392.80 m ²
Pastato tūris	1960 m ³
Pastato aukštis	8.20 m
Pastato aukštų sk.	2a su rusių
Automobilių stovėjimo vietų savo sklype	6 vnt.
Parkavimas garaže	2 vnt.

±0,00= +197.80 pastato grindų paviršaus altitudė
 -0.10= +197.70 rostverko viršaus projektinė altitudė

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Sklypų ribos.
	Užstatymo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Projektuojamas pastatas
	Projektuojama gatvė, šaligatvis
	Iš/įvažiavimas į sklypą
	Iš/ėjimas į pastatą
	Automobilio stovėjimo vieta
	Pastato ašų susikirtimo taškų pririšimo koordinatės
	Pastato ašų susikirtimo taškai
	Stogo projekcija į žemę
	Projekt. betoninių trinkelų danga(važiuojamoji dalis)
	Projekt. betoninių trinkelų danga(pėsčiųjų takai)
	Projektuojama vejos danga

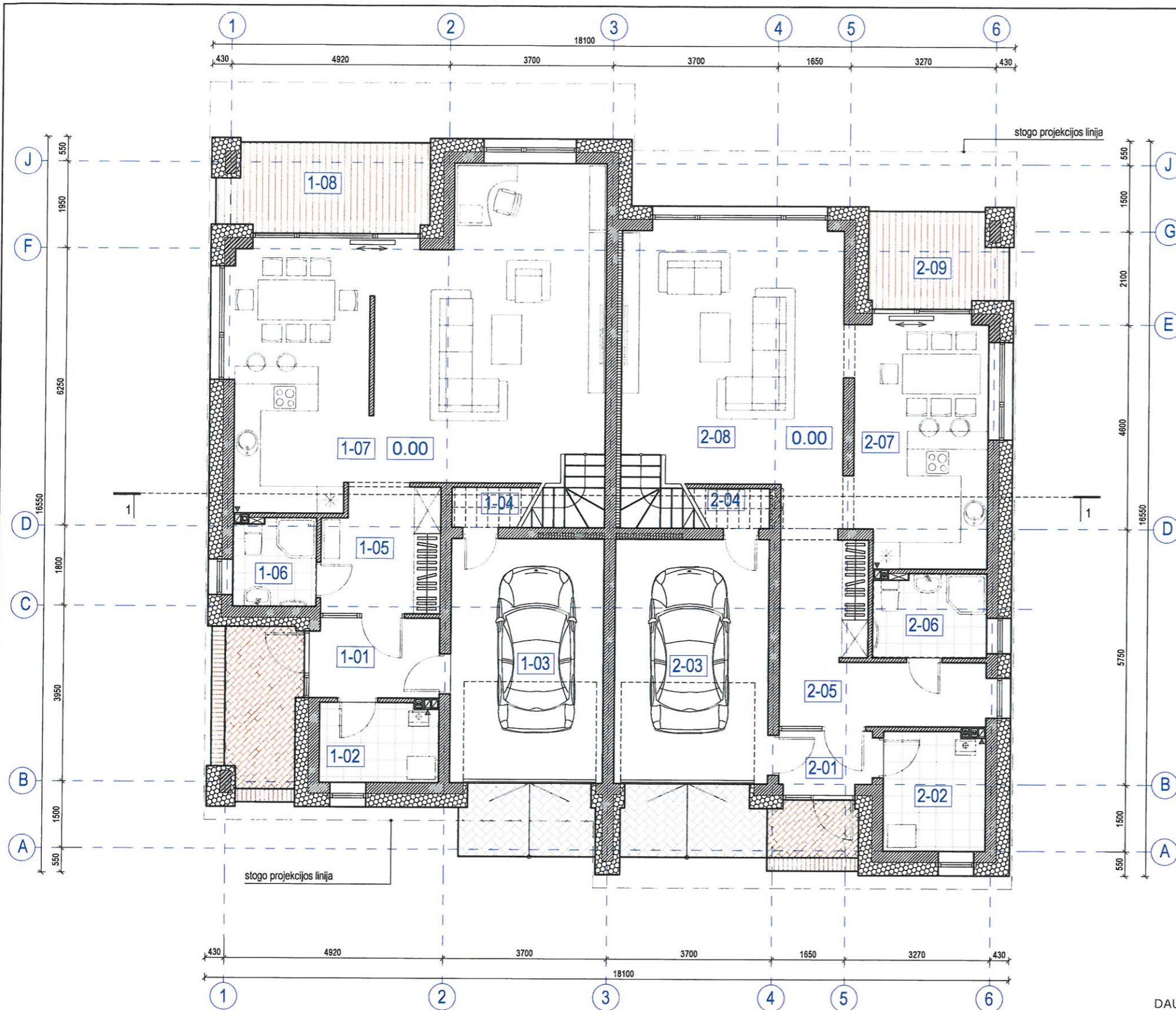
PASTABOS:

1. Trečiųjų juridinių ir fizinių asmenų teises nepažeistos.
2. Lietaus vanduo sprendžiamas/surenkamas sklypo ribose ir naudojamas savo reikmėms arba nuvedamos į lietaus kanalizacijos tinklus.

Koordinacių sistema: LKS-94
 Aukščių sistema: LAS07

Topografinis planas suderintas ir integruotas FOPD		Unikalūs Nr.	13:19:10279	Data:	2019-10-21
PARAŠAS	PAVARDĖ	UAB "GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI"			
Direktorius	A. Černiauskas	Kalvarijų g. 98-31, Vilnius. Tel/faks 2752134, tel. 2754514			
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-342, išduotas 2011.06.27		Objektas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Levidonių g. 45 (Skł. kad. Nr. 0101/0157:1838)			
Geodezininkas	R. Zakaras	BREŽINYS	Inžinerinis topografinis planas M 1:500		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-430, išduotas 2011.07.19		Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
UŽSAKOVAS		125970	1:500	1/1	2019.10.03
pil. M. J.					

2020-		STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archprojektai" Pylimo g. 41, Vilnius, archprojektai@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.	
Direktorius	V. Pliustas		
A 2132	PV	V. Pliustas	
A 2132	PDV arch.	V. Pliustas	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-430, išduotas 2011.07.19		Dokumento pavadinimas Sklypo planas. Sklypo sutvarkymo planas. M 1:500.	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-430, išduotas 2011.07.19		Dokumento žymuo ARCH-08/19-01-TP-SP.B-01	
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas	M. J.	lapas lapų 01 01



EKSPLIKACIJA (BUTAS Nr. 1)

1-01. TAMBŪRAS.....	5.18 kv.m
1-02. KATILINĖ-REKUPERATORINĖ.....	4.72 kv.m.
1-03. GARAŽAS.....	19.03 kv.m.
1-04. PAGALBINĖ PATALPA.....	1.60 kv.m.
1-05. HOLAS.....	7.18 kv.m.
1-06. WC, DUŠINĖ.....	3.58 kv.m.
1-07. SVETAINĖ, VIRTUVĖ, VALGOMASIS.....	53.42 kv.m.
VISO.....	94.71 kv.m
1-08. TERASA.....	9.20 kv.m.

EKSPLIKACIJA (BUTAS Nr. 2)

2-01. TAMBŪRAS.....	2.95 kv.m
2-02. KATILINĖ-REKUPERATORINĖ.....	6.13 kv.m.
2-03. GARAŽAS.....	18.97 kv.m.
2-04. PAGALBINĖ PATALPA.....	1.60 kv.m.
2-05. HOLAS.....	12.43 kv.m.
2-06. WC, DUŠINĖ.....	4.63 kv.m.
2-07. VIRTUVĖ, VALGOMASIS.....	16.76 kv.m.
2-08. SVETAINĖ, VIRTUVĖ, VALGOMASIS.....	30.24 kv.m.
VISO.....	93.71 kv.m
2-09. TERASA.....	6.40 kv.m.

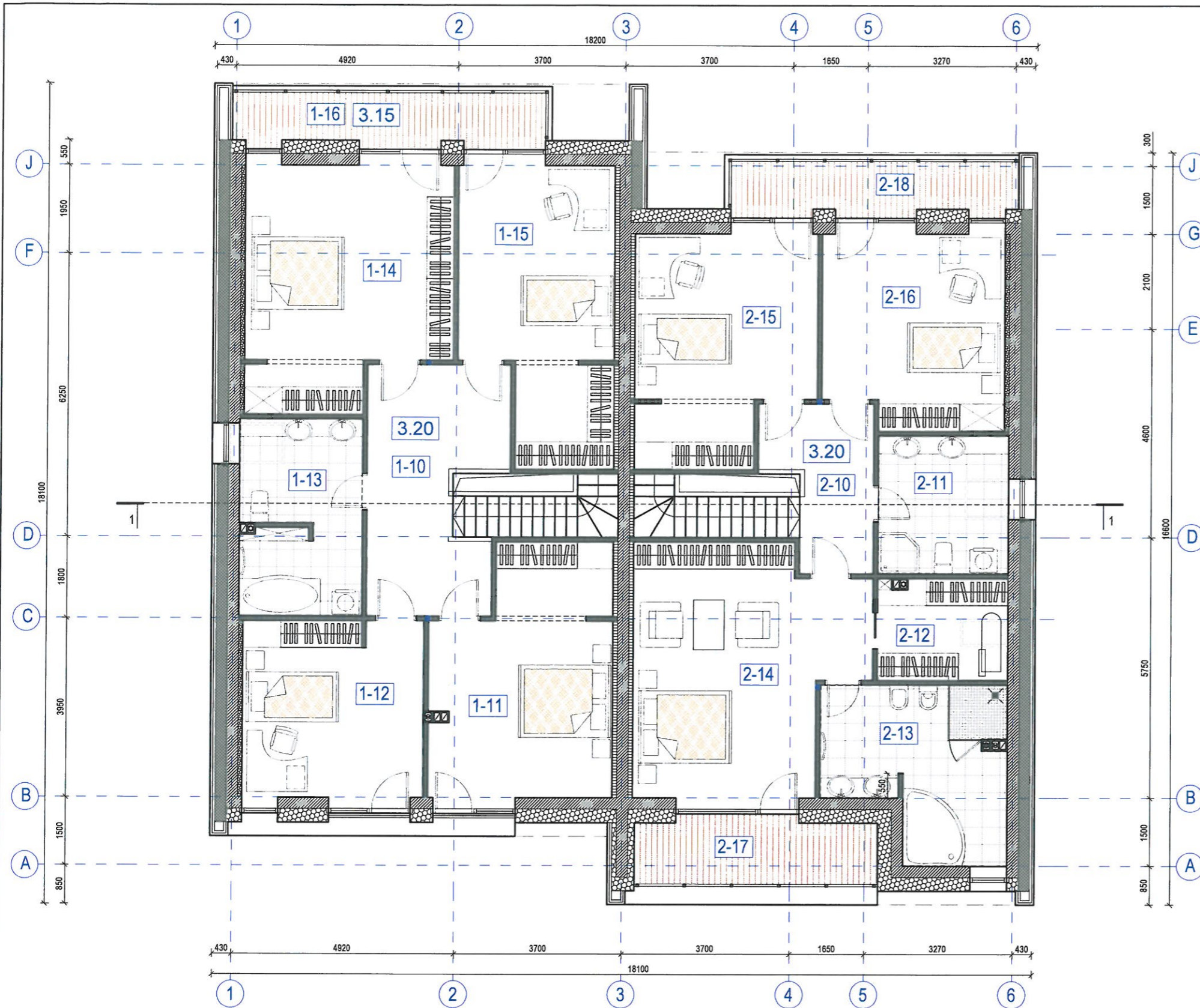
0.00=197.80

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SIENOS- BLOKELIŲ MŪRAS, d= 250 mm;
- SIENŲ FRAGMENTAI- SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS, d= 250 mm;
- PERTVAROS- BLOKELIŲ MŪRAS, d= 100, 120 mm;
- PERTVAROS- G/K PLOKŠČIŲ, d= 100 mm;
- GARSOIZOLIACIJA, d= 100 mm;
- SIENŲ ŠILTINIMAS- POLISTIRENINIS PUTPLASTIS- EPS 70, d= 300 mm;
- TRINKELIŲ DANGA;
- VENTILIACIJOS KANALAI ;
- DŪMTRAUKIAI(dujinis šildimas).

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GREŽTAI DRAUDŽIAMA

LAIDA	2020-03		STATYBOS LEIDIMUI	
	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.	
A 2132	Direktorius	V. Pliustas	1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).	
A 2132	PV	V. Pliustas		
	PDV arch.	V. Pliustas	Dokumento pavadinimas	laida
			PIRMO AUKŠTO PLANAS. M 1:100.	0
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas		Dokumento žymuo	lapas lapų
	M. J.		ARCH-08/19-TP-SA-PP-01	01 7



EKSPLIKACIJA (BUTAS Nr. 1)

1-10. HOLAS.....	14.98 kv.m
1-11. KAMBARYS.....	20.70 kv.m.
1-12. KAMBARYS.....	16.62 kv.m.
1-13. VONIA.....	11.43 kv.m.
1-14. KAMBARYS.....	24.13 kv.m.
1-15. KAMBARYS.....	17.76 kv.m.
VISO.....	105.62 kv.m
1-16. BALKONAS.....	8.15 kv.m.

EKSPLIKACIJA (BUTAS Nr. 2)

2-10. HOLAS.....	7.56 kv.m
2-11. WC, DUŠINĖ.....	8.61 kv.m.
2-12. DRABUŽINĖ.....	6.39 kv.m.
2-13. VONIA.....	13.33 kv.m.
2-14. KAMBARYS.....	25.90 kv.m.
2-15. KAMBARYS.....	19.19 kv.m.
2-16. KAMBARYS.....	17.78 kv.m.
VISO.....	98.76 kv.m
2-17. LODŽIJA.....	7.80 kv.m.
2-18. BALKONAS.....	7.56 kv.m.

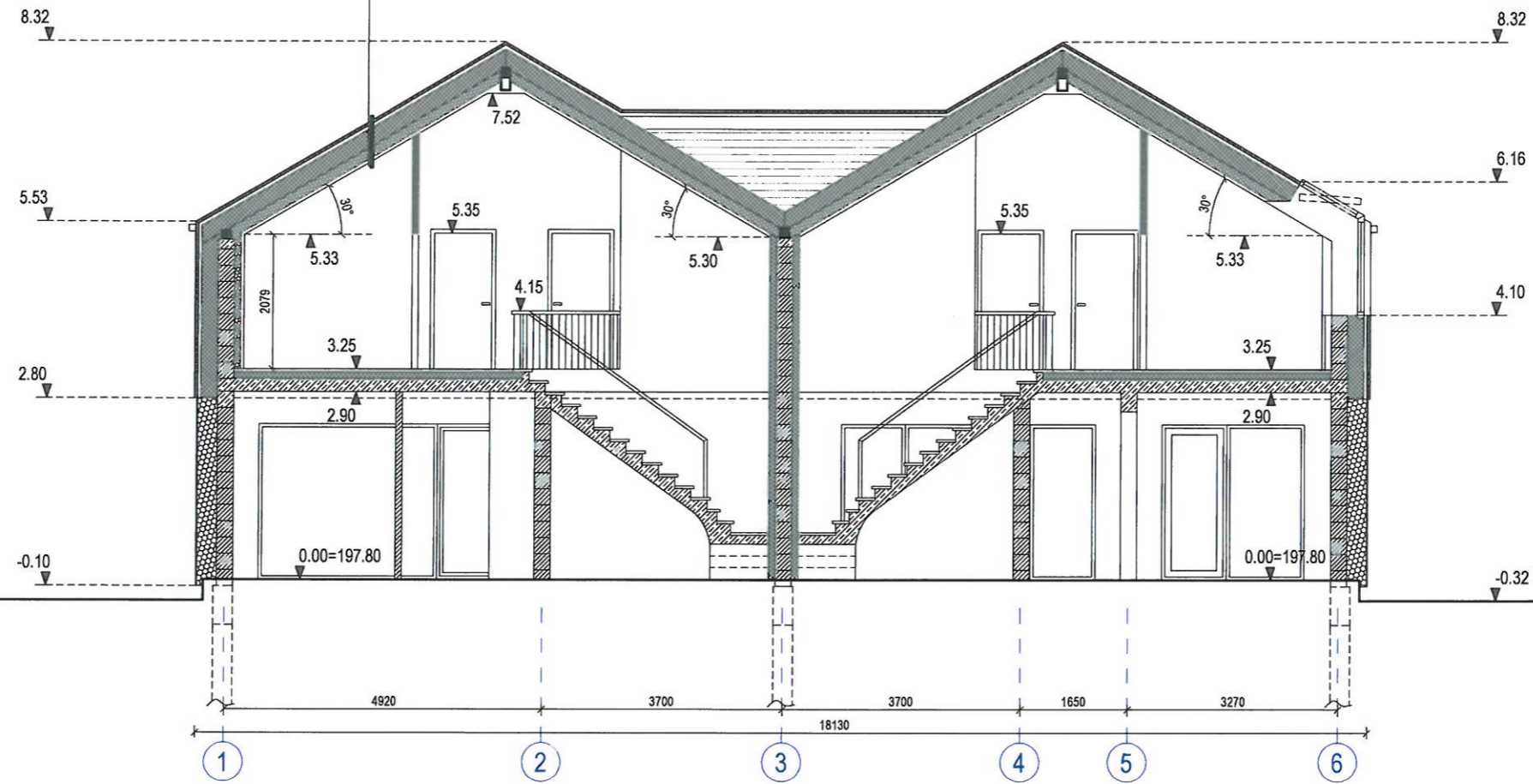
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- SIENOS- BLOKELIŲ MŪRAS, d= 250 mm;
- PERTVAROS- G/K PLOKŠČIŲ, d= 100 mm;
- SIENŲ ŠILTINIMAS- POLISTIRENINIS PUTPLASTIS- EPS 70, d= 300 mm;
- SIENŲ ŠILTINIMAS- A/V PLOKŠTĖS, d= 250 mm;
- VENTILIACIJOS KANALAI ;
- DŪMTRAUKIAI(dujinis šildimas).





DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GREŽTAI DRAUDŽIAMA

LAIDA	2020-03	STATYBOS LEIDIMUI		
	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas		
		Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.		
Direktorius	V. Pliustas	1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).		
A 2132	PV			
A 2132	PDV arch.	Dokumento pavadinimas		
		ANTRO AUKŠTO PLANAS. M 1:100.		
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas	M. J.	Dokumento žymuo	laida
			ARCH-08/19-TP-SA-PP-02	0
			lapas	lapų
			02	7

stogo danga- čerpės
 grebėstai, pagal čerpės gamintoja reikalavimus
 išilginis grebėstas, d= 25 mm (virš gegnių)
 hidroizoliacinė plevelė
 gegnė, d= 250 mm;
 šilumos izoliacija - akmens vatos pl., d= 250 mm tarp gegnių
 OSB plokštė, d= 6 mm;
 šilumos izoliacija- uždarytų porų poliuretano putos, d= 100 mm;
 lubiniai CD profiliai, kas 400-600 mm, d=70 mm;
 lubinis profilis CD, kas 400 mm, d=30 mm;
 ugniai atspari gipso kartono plokštė, d=12,5 mm;

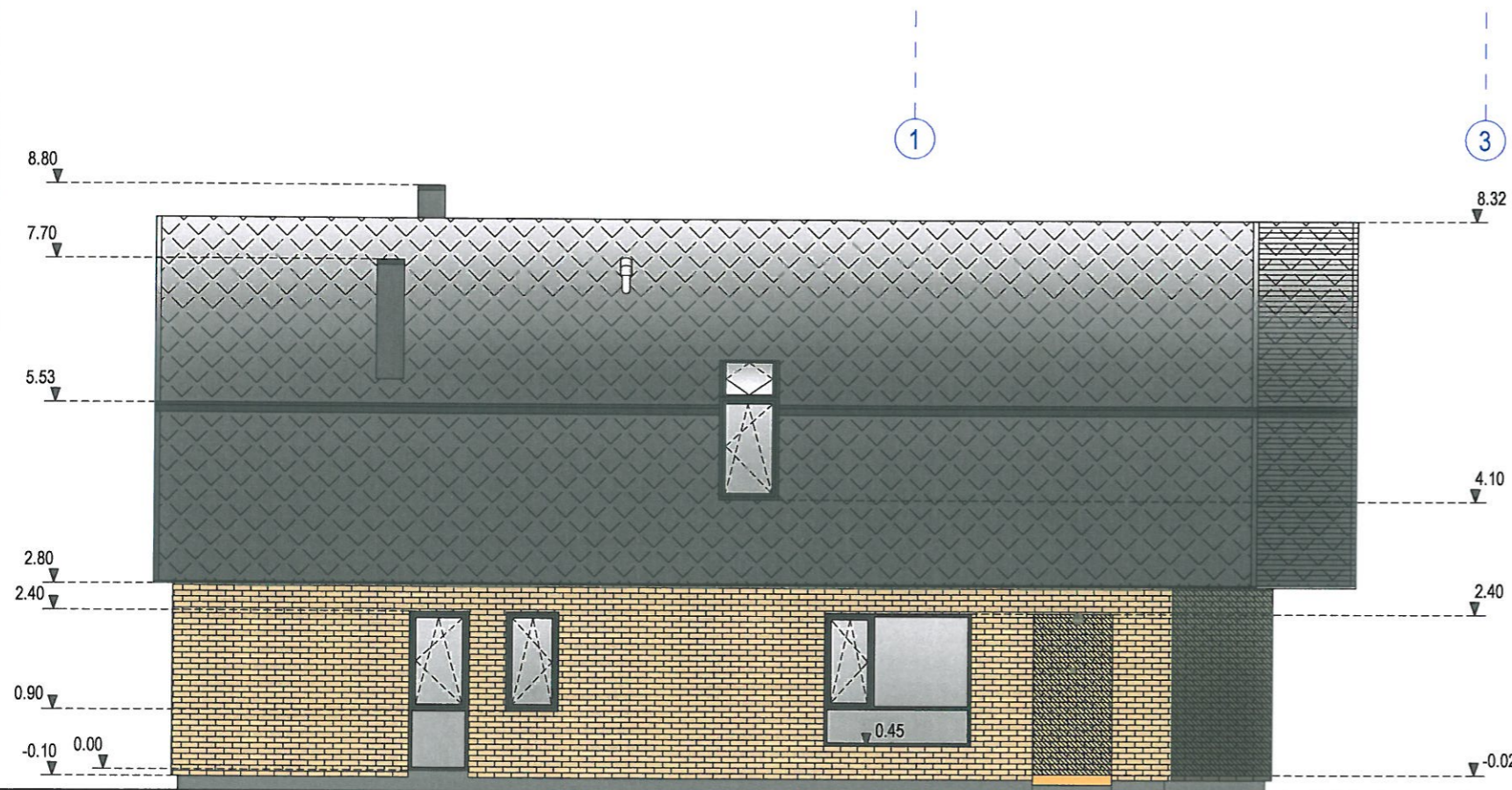
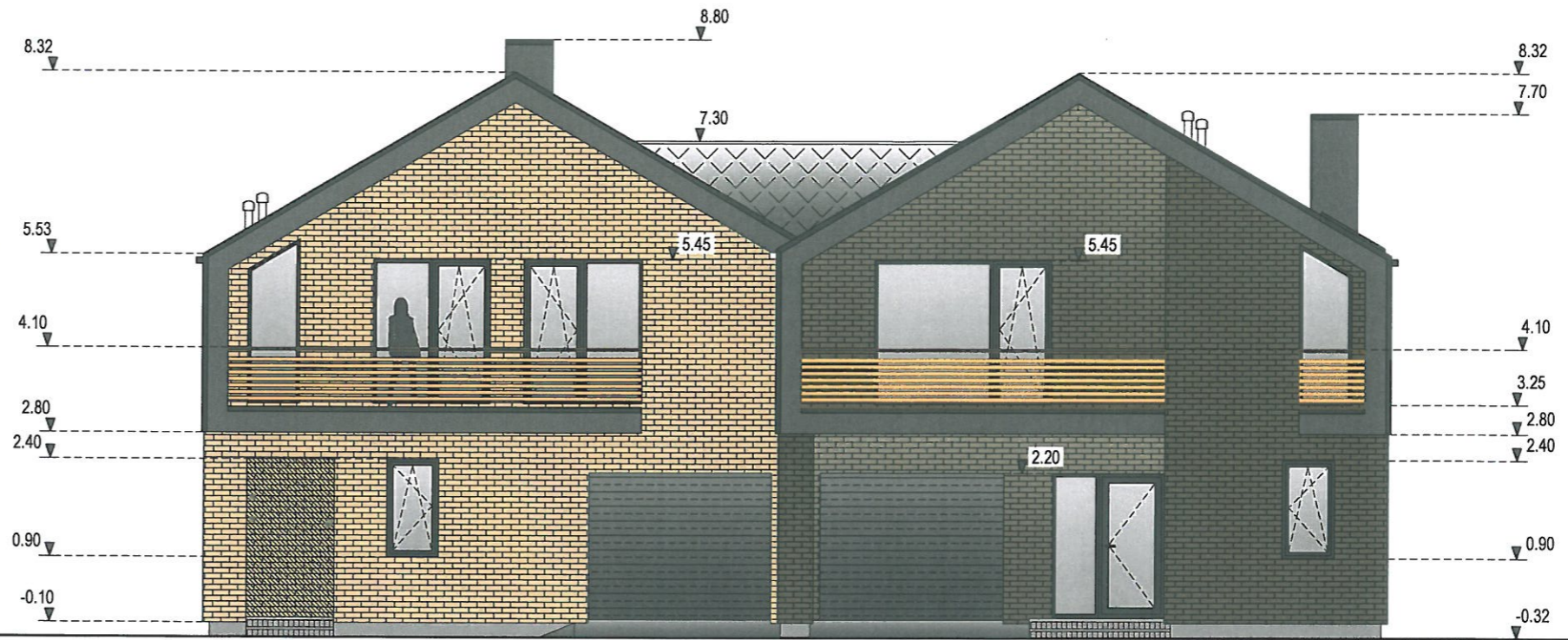
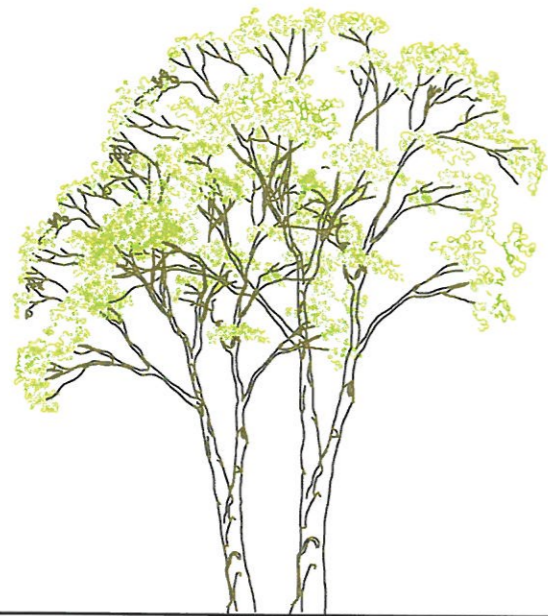


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

-  SIENOS- BLOKELIŲ MŪRAS, d= 250 mm;
-  PERTVAROS- G/K PLOKŠČIŲ, d= 100 mm;
-  SIENŲ ŠILTINIMAS- POLISTIRENINIS PUTPLASTIS- EPS 70, d= 250 mm;
-  SIENŲ, STOGO ŠILTINIMAS- A/V PLOKŠTĖS;

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GREŽTAI DRAUDŽIAMA

	2020-03	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.	
	Direktorius V. Pliustas	1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).	
A 2132	PV V. Pliustas	Dokumento pavadinimas PJŪVIS 1-1. M 1:100.	
A 2132	PDV arch. V. Pliustas		
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas M. J.	Dokumento žymuo ARCH-08/19-TP-SA-PP-03	laida 0 lapas 03 lapų 7

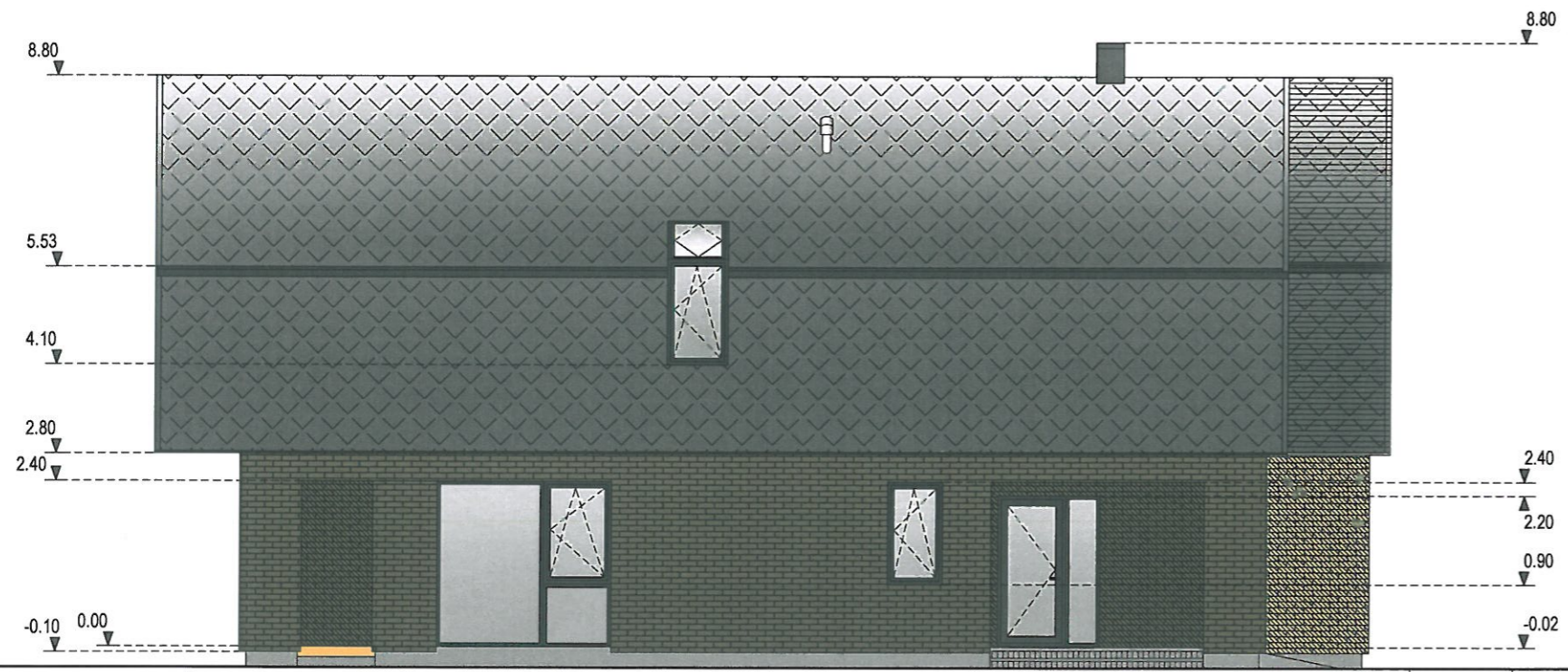
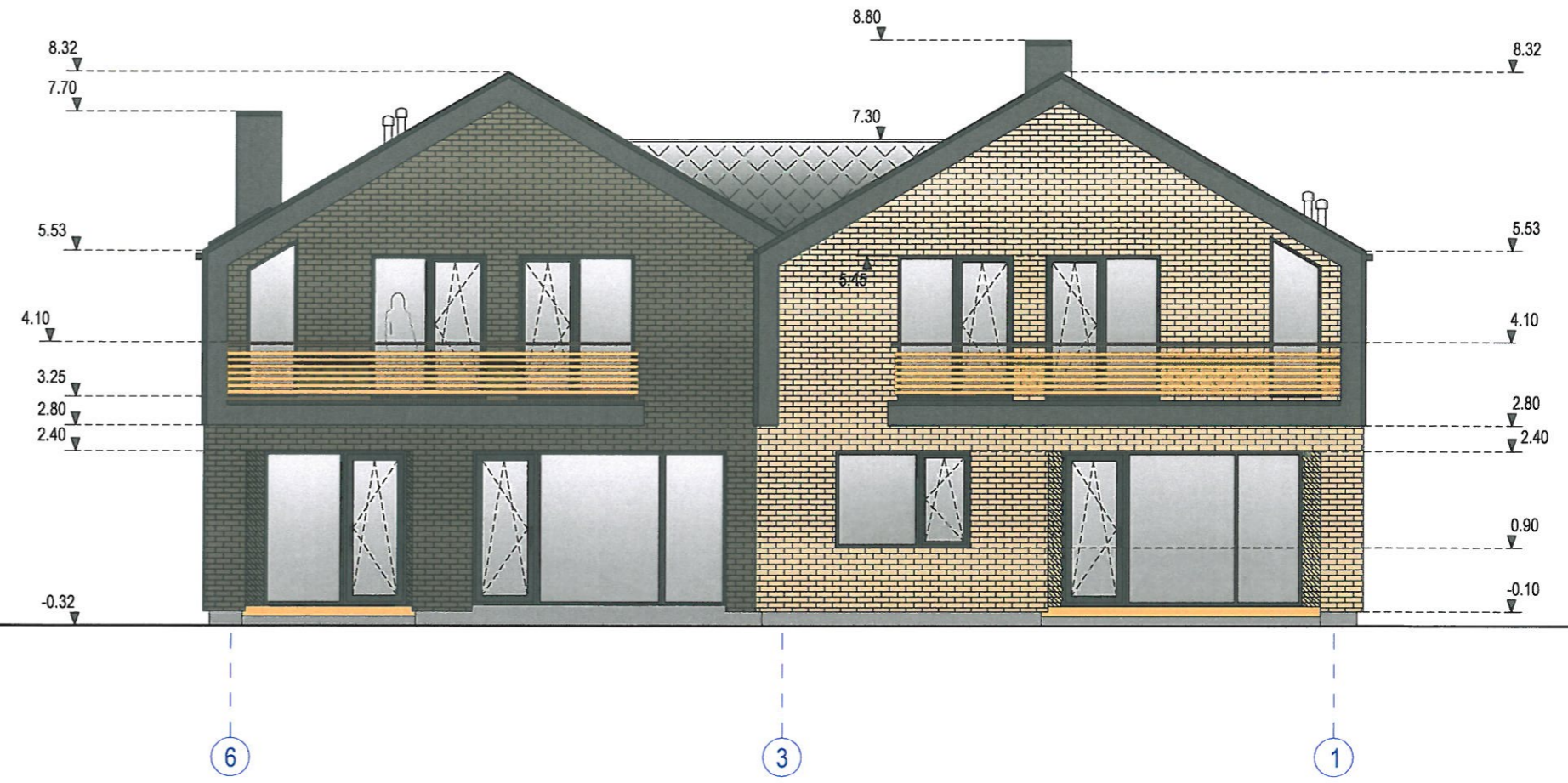
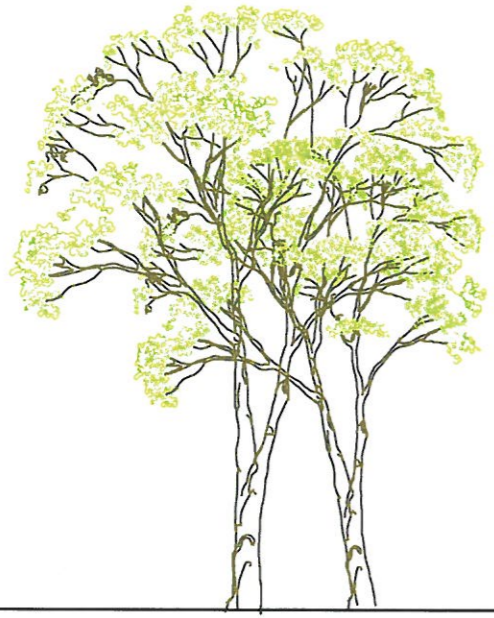


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

-  STOGO DANGA - ČERPĖS;
spalva- tamsiai pilka.
-  SIENOS - KLINKERINĖS PLYTELĖS;
spalva- ruda(šv. ruda).
-  SIENŲ FRAGMENTAI - ETERNIT plokštės;
spalvā- pilka.
-  COKOLIS - COKOLIO DAŽAI;
spalva- pilka.
-  MAUMEDŽIO TAŠAI 60x40, kas 100mm;
spalva- natūrali, medžio.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GREŽTAI DRAUDŽIAMA

2020-03		STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas
	Direktorius V. Pliustas		Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.
	A 2132 PV V. Pliustas		1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).
A 2132	PDV arch.	V. Pliustas	Dokumento pavadinimas
			FASADAI 1-6, A-J. M 1:100.
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas M. J.		Dokumento žymuo
			ARCH-08/19-TP-SA-PP-04
			laida
			0
			lapas
			04
			lapų
			7

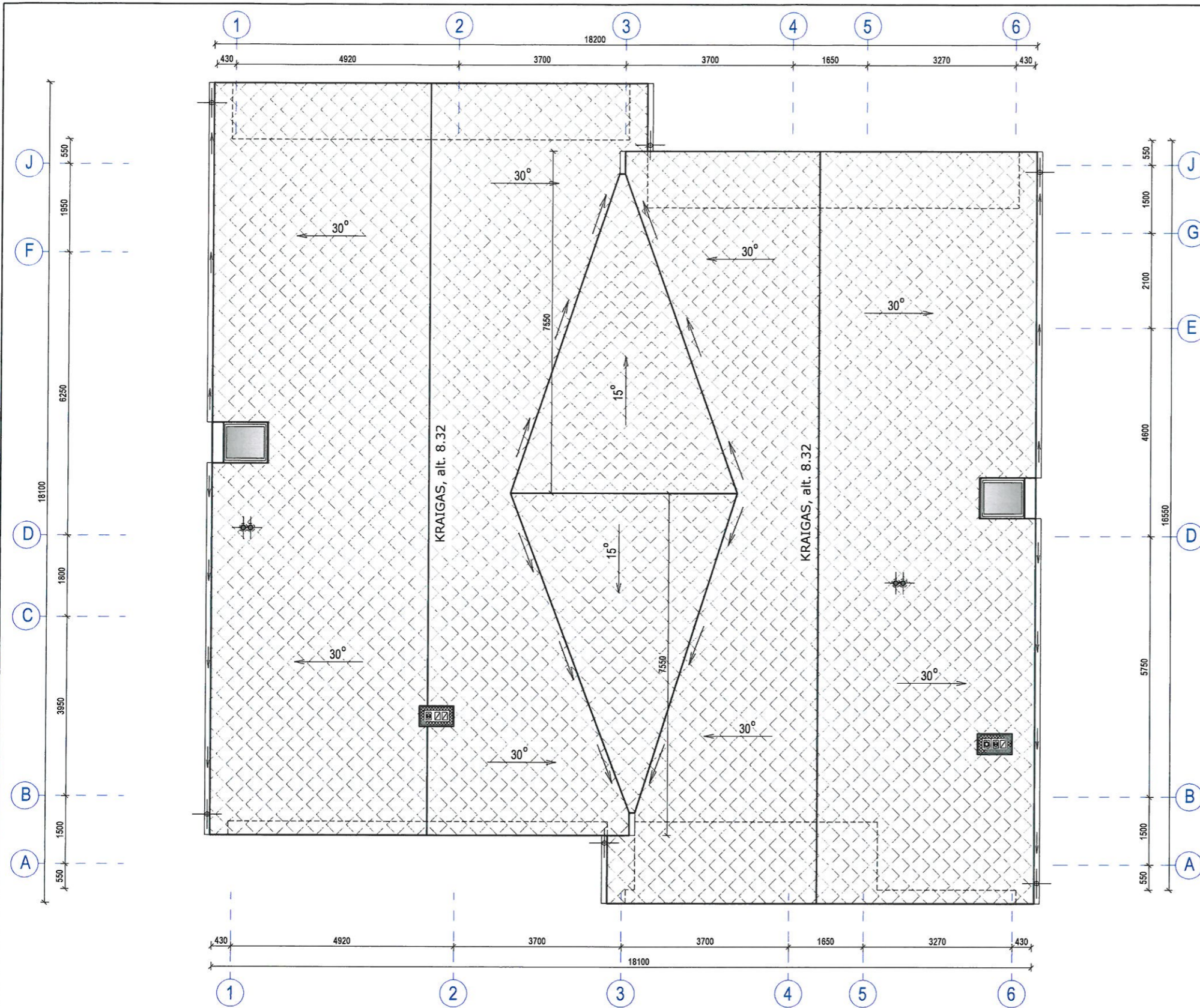


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

-  STOGO DANGA - ČERPĖS;
spalva- tamsiai pilka.
-  SIENOS - KLINKERINĖS PLYTELĖS;
spalva- ruda(šv. ruda).
-  SIENŲ FRAGMENTAI - ETERNIT plokštės;
spalva- pilka.
-  COKOLIS - COKOLIO DAŽAI;
spalva- pilka.
-  MAUMEDŽIO TAŠAI 60x40, kas 100mm;
spalva- natūrali, medžio.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GREŽTAI DRAUDŽIAMA

2020-03		STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)	
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.	
	Direktorius V. Pliustas	1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).	
A 2132	PV V. Pliustas	Dokumento pavadinimas FASADAI 6-1, J-A. M 1:100.	laida
A 2132	PDV arch. V. Pliustas		0
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas M. J.	Dokumento žymuo ARCH-08/19-TP-SA-PP-05	lapas lapų 05 7



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:


- STOGO DANGA- ČERPĖS;
- LATAKAI;
- LIETVAMZDŽIAI, d-100;
- VELUX tipo stoglangiai;
- VENTILIACIJOS KAMINĖLIS;

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GREŽTAI DRAUDŽIAMA

	2020-03	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.	
	Direktorius	V. Pliustas	1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).	
A 2132	PV	V. Pliustas		
A 2132	PDV arch.	V. Pliustas		
		Dokumento pavadinimas		laida
		STOGO PLANAS. M 1:100.		0
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas		Dokumento žymuo	
	M. J.		ARCH-08/19-TP-SA-PP-06	
			lapas	lapų
			06	7



Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas

	2020-03	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS(JEI TAIKOMA)		
Kval. dok. Nr.	UAB "Viktoro Pliusto projektavimo studija archiprojektai" Pylimo g. 41. Vilnius, archiprojektai@gmail.com	 Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Levidonių g. 45 Vilniuje, statybos projektas.		
	Direktorius V. Pliustas	1. GYVENAMASIS NAMAS (6.2).		
A 2132	PV V. Pliustas	Dokumento pavadinimas		laida
A 2132	PDV arch. V. Pliustas			0
		Pastato vizualizacijos su gretima aplinka.		
Kalbos Trump. LT	Statytojas / Užsakovas M. J.	Dokumento žymuo	ARCH-08/19-TP-SA-PP-07	lapas lapų
				07 7