

UAB „GAETA“


Registravimo pažymėjimas
Nr. 072088
Įmonės kodas: 123008982
Laisvės pr. 88, LT-06125 Vilnius

STATYTOJAS	UAB „ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS“
PROJEKTUOTOJAS	UAB „GAETA“
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.
PROJEKTO NUMERIS	07-01/01-155- PP
PROJEKTAVIMO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS IR NESUDĖTINGASIS STATINIAI
SEGTUVO ŽYMUO	PP
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2020-03

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		G.VENCLOVA	
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	25006	G.ČIULKEVIČIUS	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Laida	Lapų skaičius	Pastabos
	I. Tekstiniai dokumentai				
1.	Antraštinis lapas		0	1	
2.	Dokumentų žiniaraštis	07- 01/01- 155- PP.DŽ-01	0	2	
3.	Aiškinamasis raštas	07- 01/01- 155- PP.AR-01	0	5	
4.	PP rengimo užduotis.	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija 2020 m. kovo 4 d. Reg. Nr. SIU1-33		2	
	II. Grafiniai dokumentai				
1.	Situacijos schema	07- 01/01- 155- PP.BR-01	0	1	
2.	Sklypo planas. M1:500	07- 01/01- 155- PP.BR-02	0	1	
3.	Kuro stoginės planas. M1:100	07- 01/01- 155- PP.BR-03	0	1	
4.	Kuro stoginė. Pjūvis 1-1. M1:50	07- 01/01- 155- PP.BR-04	0	1	
5.	Kuro stoginė. Pjūvis 2-2. M1:50	07- 01/01- 155- PP.BR-05	0	1	
6.	Akumuliacinės talpos pamatas. planas. Gręžtinių polių planas. M1:50	07- 01/01- 155- PP.BR-06	0	1	
7.	Atraminė sienutė. Planas. Pjūvis 1-1. M1:100.	07- 01/01- 155- PP.BR-07	0	1	
8.	Vizualizacija.	07- 01/01- 155- PP.BR-08	0	1	

0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.		
25006	SPV	G. Čiulkevičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			PP BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS UAB „ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS“		DOKUMENTO ŽYMUO 07- 01/01- 155- PP.DŽ-01		LAPAS 1
					LAPŲ 2

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Laida	Lapų skaičius	Pastabos
9.	Šilumos gamybos įrenginių principinė schema.	07- 01/01- 155- PP.BR-09	0	1	
10.	Katilinės planas. Demontuojama įranga. M1:100.	07- 01/01- 155- PP.BR-10	0	1	
11.	Katilinės planas. Naujų įrenginių išdėstymo planas. M1:100.	07- 01/01- 155- PP.BR-11	0	1	
	III. Priedai. Statytojo pateikti dokumentai				
1.	Žemės sklypo RC duomenų banko išrašas.	Registro Nr. 44/2344290		3	
2.	Statinių RC duomenų banko išrašas.	Registro Nr. 20/260980		4	
3.	Kadastro duomenų byla.	Registro Nr. 20/260980		70	
4.	Topografinis planas. M1:500	Objektas: Triliškių g. 12, Triliškių k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių r.		3	
5.	Inžineriniai geologiniai tyrimai.	UAB „Žiežmarių gėlės“ Kaišiadorių raj.		25	
6.	Aplinkos apsaugos agentūra. Atrankos išvada.	Atrankos išvada dėl biokuru kūrenamų katilų įrengimo Triliškių g. 12, Triliškių k., Žiežmarių apyl. sen., Kaišiadorių rajone, poveikio aplinkai vertinimo. 2019-12-27 Nr. (30.3)-A4E-6906		8	

Viso PP byloje yra lapai

07- 01/01- 155- PP.DŽ-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

1. Projektinių pasiūlymų rengimo teisiniai pagrindai.


- 1.1. Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis LR Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- 1.2. Statytojo parengta ir Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos Statybos, infrastruktūros ir urbanistikos skyriaus vyriausios architektės (patarėjos) 2020m. kovo 4 d. pritarta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
- 1.3. Statinių kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentai.
- 1.4. Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų dokumentas- Topografinė nuotrauka M1:500. Techninė ataskaita.

2. Projektinių pasiūlymų tikslas.

- 2.1. Projektinių pasiūlymų tikslas- išreikšti Statytojo sumanytą projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
- 2.2. Informuoti visuomenę apie statinio žemės sklype, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai bet statyba gali būti vykdoma, numatomą projektavimą.
- 2.3. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.
- 2.4. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai bet statyba gali būti vykdoma.

3. Bendrieji duomenys.

- 3.1. Statytojas- UAB „Žiežmarių gėlės“, im. k. 300578797, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., LT- 56236, tel. +370 34658257, el. p. ziez mariugeles@gmail.com.
- 3.2. Projektuotojas- UAB „Gaeta“, Laisvės pr. 88, LT-06125 Vilnius, įm. kodas 123008982, tel. 868608263, el. paštas info@gaeta.lt
- 3.3. Statinio projekto pavadinimas - „Kitos paskirties inžinerinių statinių statybos ir šilumos gamybos įrenginių rekonstravimo Triliškių g. 12, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., projektas.”
- 3.4. Statinio adresas- Triliškių g. 12, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav. (žemės skl. kad. Nr. 4955/0002:161 Stasiūnų k.v.).
- 3.5. Statybos finansavimo šaltiniai- UAB „Žiežmarių gėlės” lėšos.
- 3.6. Planuojama statybos pradžia- 2020 m.
- 3.7. Planuojama statybos pabaiga- 2020 m.

0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. DOK. NR			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.			
25006	SPV	G. Čiulkevičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
					0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB „ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS”		07- 01/01- 155- PP.AR-01		1	5

4. Statybos vieta ir žemės sklypo teritorijos naudojimo paskirtis.

4.1. Žemės sklypas, kuriame projektuojami statiniai yra Kašiadorių r. sav., Žiežmarių apylinės sen., Triliškių k., Triliškių g. 12. Registro Nr.: 44/2344290.

4.2. Unikalus Nr.: 4400-5211-0137

4.3. Kadastrinis Nr.: 4955/0002:161 Stasiūnų k.v.

4.4. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio.

4.5. Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

4.6. Žemės sklypo plotas: 14,2578 ha.

4.7. Užstatyta teritorija: 4,7897 ha. Sklypas užstatytas negyvenamaisiais pastatais- gamybos, pramonės paskirties (katilinė), sandėliavimo, kitos (šiltnamių) paskirties pastatais. Sklype yra inžineriniai tinklai, kietos dangos privažiavimai prie pastatų. Žemės sklypo teritorija nesiriboja ir nepatenka į požeminio vandens vandenviečių bei vandenviečių apsaugos zonas. Sklypo teritorija nepatenka į saugomų ar ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas. Sklype vandens telkinių nėra.

4.8. Nuosavybės teisė: Savininkas UAB „Žiežmarių gėlės“, įm. k. 300578797.

5. Projektuojamų statinių pagrindinė naudojimo paskirtis.

5.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.).

6. Projektuojamų statinių sąrašas.

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas ir žyma sklypo plane	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kategorija	Statybos rūšis
1.	Kuro stoginė (01)	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Neypatingasis	Nauja statyba
2.	Akumuliacinė talpa (02)	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Neypatingasis	Nauja statyba
3.	Aikštelė pelenų konteineriui (03)	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nesudėtingasis I grupė	Nauja statyba
4.	Atvira kuro saugojimo aikštelė (04)	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nesudėtingasis II grupė	Nauja statyba
5.	Atraminė sienutė (04.1)	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nesudėtingasis I grupė	Nauja statyba

Pastaba: Projekto sudėtyje yra šilumos gamybos įrenginių (katilų) rekonstravimo sprendiniai. Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 2 str. 19 d., Energetikos įstatymo 2 str. 8 d. nuostatomis katilas, skirtas energijai gaminti yra įrenginys (energijos gamybos įrenginys) ir kilnojamas daiktas. Atsižvelgus į esamą padėtį, kad katilinės pastate neatliekami jokie statybos darbai (naujai montuojamiems katilams pamatai yra esami) ir LR Energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. Nr.1-172 (galiojanti redakcija 2011-07-29) „Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas“ II dalies p.p. 23, 23.1, 23.5 ir 23.6 nuorodomis, turi būti parengti šilumos gamybos įrenginių įrengimo projektas. Statytojo sprendimu naujai statomų statinių ir šilumos gamybos įrenginių įrengimo sprendiniai yra vieno bendro projekto apimtyje. Projekto sprendiniams yra parengtas Planuojamos ūkinės veiklos projektas ir gauta Aplinkos apsaugos agentūros atrankos išvada 2019-12-27 Nr. (30.3)-A4E-6906.

07-01/01- 155- PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

6. Statinių ir šilumos gamybos įrenginių techniniai ir paskirties rodikliai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis esamas	Kiekis po statybos
1.	I. SKLYPAS 1.1. sklypo plotas 1.2. sklypo užstatymas 1.3. sklypo užstatymo tankis	ha ha %	14,2578 4,7897 33,59	14,2578 4,8017 33,68
2.	II. PASTATAI 2.1. Negyvenamieji pastatai 2.2. Gyvenamieji pastatai		Esami -	Esami -
3.	III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS		Esami	Esami
4.	IV. INŽINERINIAI TINKLAI		Esami	Esami
5.	V. KITI STATINIAI- KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI 5.1. Kuro stoginė 5.1.1. plotas 5.1.2. aukštis 5.2. Akumuliacinė talpa 5.2.1. plotas 5.2.2. aukštis 5.2.3. tūris 5.3. Aikštelė pelenų konteineriui 5.3.1. plotas 5.4. Atvira kuro saugojimo aikštelė 5.4.1. plotas 5.5. Atraminė sienutė 5.5.1. aukštis	m ² m m ² m m ³ m ² m ² m	- - - - - - - -	98,40 8,0 21,24 15,0 210 96,20 135,0 1,0

07-01/01- 155- PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis esamas	Kiekis po statybos
6.	VI. ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMAS ESAMAME KATILINĖS PASTATE			
	6.1. katilų kiekis	vnt	3	4
	6.2. bendras šiluminis galingumas	MW	10,745	7,135
	6.3. kuro rūšis		g. dujos	g. dujos ir biokuras
	6.4. darbinis slėgis	bar	1,0	1,0
	6.5. vandens temperatūrinis grafikas	°C	95/70	95/70

7. Projektinių pasiūlymų sprendiniai ir paaiškinimai.

Žemės sklypo teritorijoje numatoma statyti kuro stoginę (plane 01), akumuliacinę talpą (plane 02), aikštelę pelenų konteineriui (plane 03), atvirą kuro saugojimo aikštelę (plane 04) ir atramininę sienutę (plane 04.1).

Kuro stoginė skirta biokuro saugojimui. Kuro stoginė statoma šalia esamo katilinės pastato rytinėje pusėje. Kuro stoginės monolitinio g/b konstrukcijos įrengiamos ant gręžtinių polių 500 mm skersmens, 2,5 m ir 3,5 m ilgio. Poliai iš armuoto betono. Soginės konstrukcijos iš metalinio karkaso-kolonos iš kvadratinio profilio vamzdžių 150x150x6, sijos iš metalinių dvitėjinio profilio IPE220 ir IPEI160 sijų. stogo ilginiai iš metalinių dvitėjinio profilio IPE120 sijų. Kolonų sujungimas su gelžbetoninėmis sienomis lankstus, su sijomis – standus. Metalinių konstrukcijų antikorozinė apsauga numatyta pagal LST EN ISO 12944-2 lent.1 C2 klimato agresyvumo klasę, bendras antikorozinės dangos sluoksnių storis 160 mkm. Stogo atitvaras - profiliuotas stoginis paklotas h=45mm, t=0,6mm, cinkuoto plieno padengto atmosferiniam poveikiui atsparia danga. Sienų atitvaras (prie kolonų MK-3;4) - plieninė profiliuota sienų skarda t=0,6 mm, bangos aukštis 20 mm (montavimas vertikalus). Kuro stoginės plieninių atitvarų spalva RAL7040.

Šalia esamo katilinės pastato šiaurinėje pusėje numatoma statyti vandens akumuliacinę talpą. Numatomas 5,20 m skersmens akumuliacinės talpos pamatas. Pamatą įrengiamas ant gręžtinių 600 mm skersmens ir 4,0 m ilgio polių. Poliai iš armuoto betono. Polių jungimas su pamato plokšte-standus. Talpos paviršiaus apsauga- cinkuoto plieno, padengto atmosferiniam poveikiui atsparia danga, lakštai. Akumuliacinės talpos plieno spalva RAL9006.

Šalia esamo katilinės pastato pietinėje pusėje numatoma pelenų konteinerio aikštelė. Aikštelės danga- betonas.

Katilinės pastato šiaurės- rytų pusėje numatoma atvira kuro saugojimo aikštelė ir atraminė sienutė. Atraminė sienutė „L” formos. Kuro aikštelės danga- betonas.

07-01/01- 155- PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

Sklype esama vandens šildymo katilinė naudojama tik statytojo nuosavybės teise priklausančių statinių šilumos poreikiams tenkinti. Pagaminta šilumos energija kitiems vartotojams neparduodama.

Esamo katilinės pastato patalpoje išmontuojamas 6500 kW vandens šildymo katilas Buderus SB825, kūrenantis gamtines dujas. Numatoma sumontuoti du (2vnt) vandens šildymo katilus, kūrenančius biokurą. Numatomi sumontuoti katilai yra „Kalvis“- 2000 M-1, kurio galia 2000 kW, ir „Kalvis“- 950 M-2, kurio galia 890 kW. Nauji šilumos gamybos įrenginiai- „Kalvis“ katilai montuojami ant esamų pamatų katilinės pastate. Naujų pamatų katilams nenumatoma. Esamas katilinės galingumas yra 10,745 MW, po naujų katilų įrengimo bus 7,135 MW.

Įvertinus LR Energetikos ministro 2009 m. rugsėjo 29 d. Nr.1-172 (galiojanti redakcija 2011-07-29) „Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas“ II dalies „Šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšys“ p.p. 23, 23.1, 23.5 ir 23.6 nuostatas, daugiau kaip 5 MW galios katilo keitimas nauju ar jo demontavimas, arba jo galios keitimas ir/ ar kuro rūšies keitimas priskiriama šilumos gamybos įrenginių rekonstravimo darbams, kuriems statybą leidžiantis dokumentas nereikalingas, tačiau būtinas šilumos gamybos įrenginių įrengimo techninis projektas.

07-01/01- 155- PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Statybos, infrastruktūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji architektė (patarėja)
Asta Stalaučinskienė

PRITARIU



(parašas)

2020 m. KOVO 4 d.

REG.NR. SIU1-33

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. vasario 25 d.

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį																		
1.1	Statinio projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių statybos ir šilumos gamybos įrenginių rekonstravimo Triliškių g. 12, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., projektas.																
1.2	Statytojas	UAB „Žiežmarių gėlės“, im. k. 300578797, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., LT- 56236, , tel. +370 34658257, el. p. ziez mariu geles@gmail.com																
1.3	Naudotojas	UAB „Žiežmarių gėlės“, im. k. 300578797, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav., LT- 56236.																
1.4	Statinio adresas	Triliškių g. 12, Triliškių k., Žiežmarių apylinkės sen., Kaišiadorių r. sav. (žemės skl. kad. Nr. 4955/0002:161 Stasiūnų k.v.).																
1.5	Statybos rūšis	Nauja statyba.																
1.6	Statinio kategorija	1. Neypatingasis statinys (2 vnt). 2. Nesudėtingasis statinys I grupės (2 vnt). 3. Nesudėtingasis statinys II grupės (1 vnt).																
1.7	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.).																
1.8	Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai	Registro Nr.: 44/2344290 Adresas: Kaišiadorių r. sav., Žiežmarių apylinkės sen., Triliškių k., Triliškių g. 12 Unikalus Nr.: 4400-5211-0137 Kadastrinis Nr.: 4955/0002:161 Stasiūnų k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai Žemės sklypo plotas: <table><tr><td>Esamas</td><td>Po statybos</td></tr><tr><td>14,2578 ha</td><td>14,2578 ha</td></tr></table> Užstatyta teritorija: <table><tr><td>Esama</td><td>Po statybos</td></tr><tr><td>4,7897 ha</td><td>4,8017 ha</td></tr></table> Užstatymo tankis: <table><tr><td>Esamas</td><td>Po statybos</td></tr><tr><td>33,59%</td><td>33,68%</td></tr></table> Kelių plotas: <table><tr><td>Esamas</td><td>Po statybos</td></tr><tr><td>0,3465 ha</td><td>0,3465 ha</td></tr></table> Nuosavybės teisė: Savininkas: UAB „Žiežmarių gėlės“, im. k. 300578797	Esamas	Po statybos	14,2578 ha	14,2578 ha	Esama	Po statybos	4,7897 ha	4,8017 ha	Esamas	Po statybos	33,59%	33,68%	Esamas	Po statybos	0,3465 ha	0,3465 ha
Esamas	Po statybos																	
14,2578 ha	14,2578 ha																	
Esama	Po statybos																	
4,7897 ha	4,8017 ha																	
Esamas	Po statybos																	
33,59%	33,68%																	
Esamas	Po statybos																	
0,3465 ha	0,3465 ha																	
1.9	Statinio techniniai rodikliai	1. Kuro stoginė. Aukštis- iki 8,0 m, plotas- 98,40 m ² . 2. Akumuliacinė talpa. Aukštis- iki 15,0 m, plotas- 21,24 m ² . 3. Aikštelė pelenų konteineriui. Plotas- 96,20 m ² . 4. Atvira kuro saugojimo aikštelė. Plotas- 135,0 m ² . 5. Atraminė sienelė. Aukštis- 1,0 m.																

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis		
2.1	Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;	
2.2	Informuoti visuomenę apie statinio žemės sklype, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai bet statyba gali būti vykdoma, numatomą projektavimą;	
2.3	Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;	
2.4	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 str. nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai bet statyba gali būti vykdoma.	
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis		
3.1	Aiškinamasis raštas.	
3.2	Grafinė dalis (brėžiniai).	
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys (kopijos)		
4.1	Žemės sklypas- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 3 lapai;	
4.2	Esami statiniai sklype- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 4 lapai;	
4.3	Esamų statinių kadastro duomenų byla, 70 lapai;	
4.4	Situacijos planas, 1 lapas.	
4.5	Planuojamos ūkinės veiklos aplinkai vertinimas, 151 lapai.	
5. Kiti duomenys		
5.1	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1 vnt.
5.2	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis	1 vnt.
5.3	Statytojo įgaliotas asmuo	Gediminas Čiulkevičius, UAB „Gaeta“ statinio projekto vadovas.
5.4	Projektuotojo duomenys	UAB „Gaeta“ . įm.kodas 123008982 Savanorių pr.178, Vilnius Tel. +370 5 237 49 13, el.paštas: info@gaeta.lt
5.5	Statinio projekto vadovas	Gediminas Čiulkevičius, atestato Nr. 25006, išduotas 2014-11-21, galiojimas neterminuotas, el. paštas: gediminasc@gaeta.lt, Tel. +370 5 237 49 13, mob. +370 687 58171

Statytojas (užsakovas)
UAB „Žiežmarių gėlės“
Direktorė

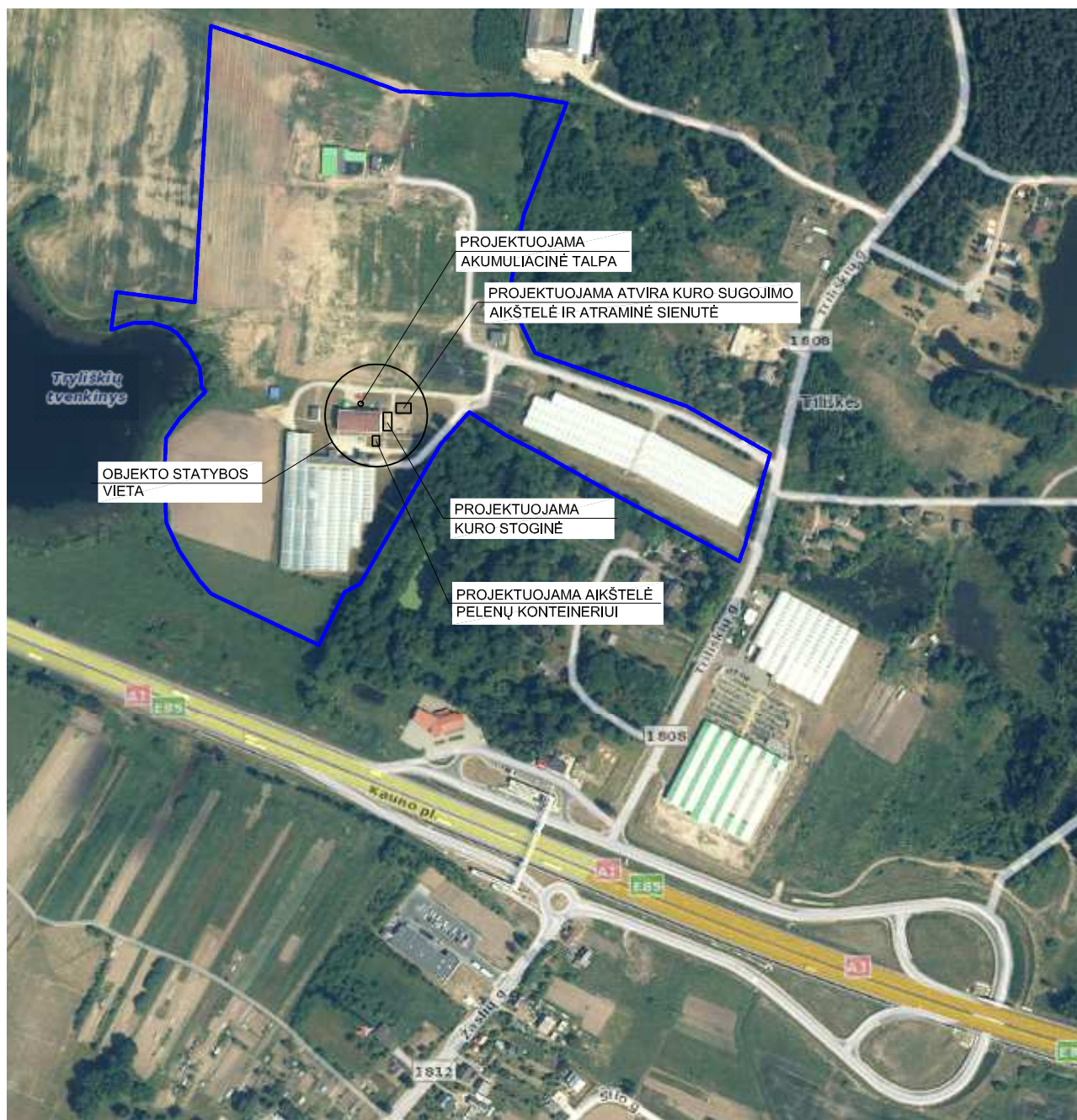


(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas
UAB „Gaeta“ statinio projekto vadovas
kv. atest. Nr. 25006


(parašas)

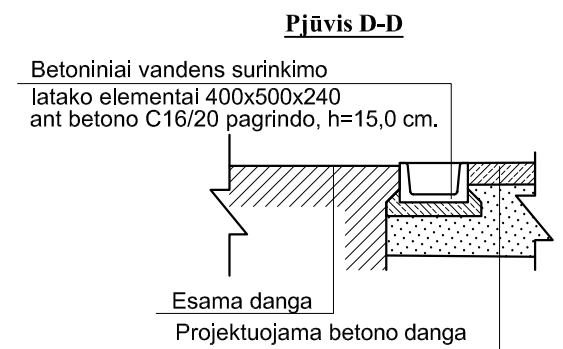
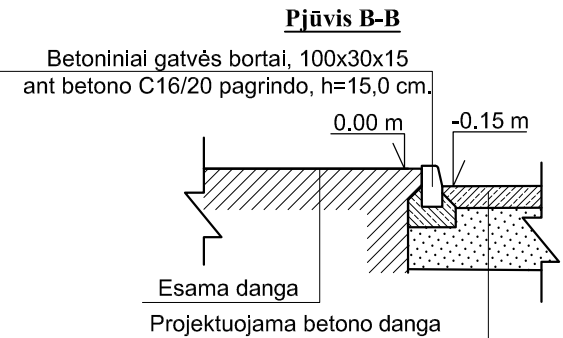
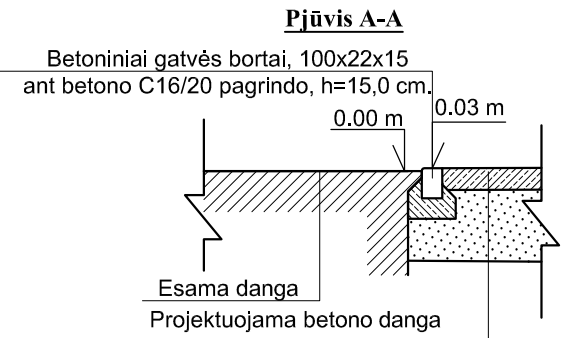
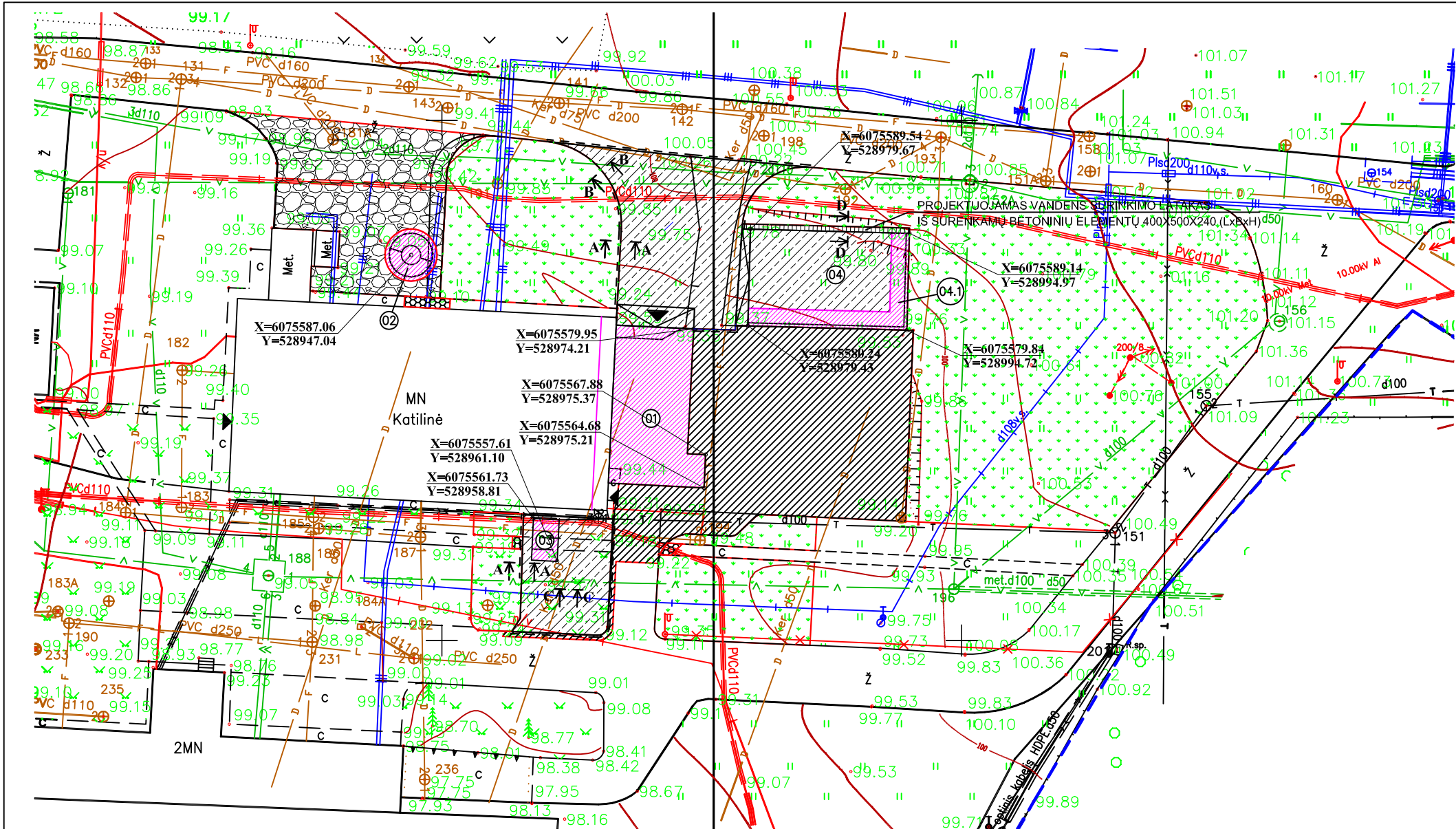
(parašas)



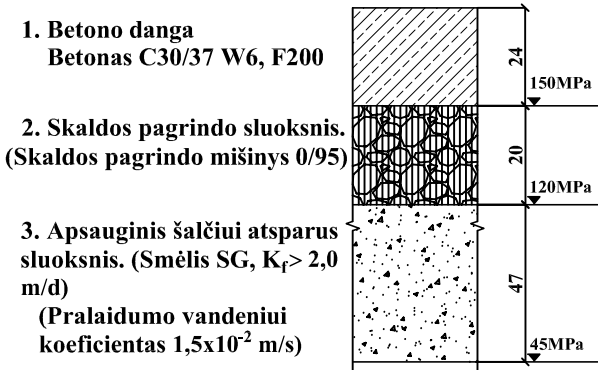
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— SKLYPO RIBA

0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.	
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				SITUACIJOS PLANAS	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-01	LAPAS LAPŲ
					1 1



Betono dangos įrengimo skersinis pjūvis. Pjūvis C-C



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ▶ ĮVAŽIAVIMAS / ĮJĖJIMAS Į PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
- ATSTATOMA VEJA
- ATSTATOMA ŽVYRO DANGA
- ATSTATOMOS TRINKELĖS
- ATSTATOMA TRUPINTO ASFALTO DANGA
- PROJEKTUOJAMI BETONINIAI KELIO BORTAI 100x30x15CM
- PROJEKTUOJAMI BETONINIAI KELIO BORTAI 100x22x15CM
- ž ESAMA ŽVYRO DANGA
- c ESAMA BETONO DANGA
- ESAMA VEJA
- ESAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMI STATINIAI
- SKLYPO RIBA
- DANGŲ RIBOS

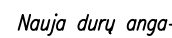
STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
01	PROJEKTUOJAMA KURO STOGINĖ
02	PROJEKTUOJAMA AKUMULIACINĖ TALPA
03	PROJEKTUOJAMA AIKŠTELĖ PELENŲ KONTEINERIUI
04	PROJEKTUOJAMA ATVIRA KURO SUGOJIMO AIKŠTELĖ
04.1	PROJEKTUOJAMA ATRAMINĖ SIENUTĖ


NAUJŲ DANGŲ ĮRENGIMAS				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Betono danga	m ²	418,3	
2	Kelio bordiūrai	m	104,0	
3	Vandens latakas	m	16,0	

ESAMŲ DANGŲ ATSTATYMAS				
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Veja	m ²	1490,0	
2	Trupintas asfaltas	m ²	445,0	
3	Trinkelės	m ²	8,0	
4	Žvyro danga	m ²	228,0	
5	Vejos bordiūrai	m	5,0	
6	Kelio bordiūrai	m	22,0	

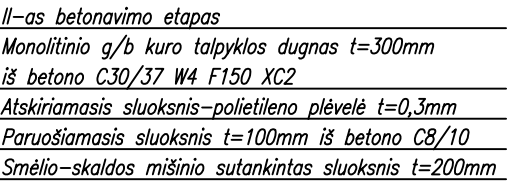
0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)					
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.				
	25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
					SKLYPO PLANAS M1:500	0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-02		LAPAS	LAPŲ
						1	1


A free-body diagram of the left block. A horizontal arrow labeled '1' points to the right, representing the normal force exerted by the right block on the left block.



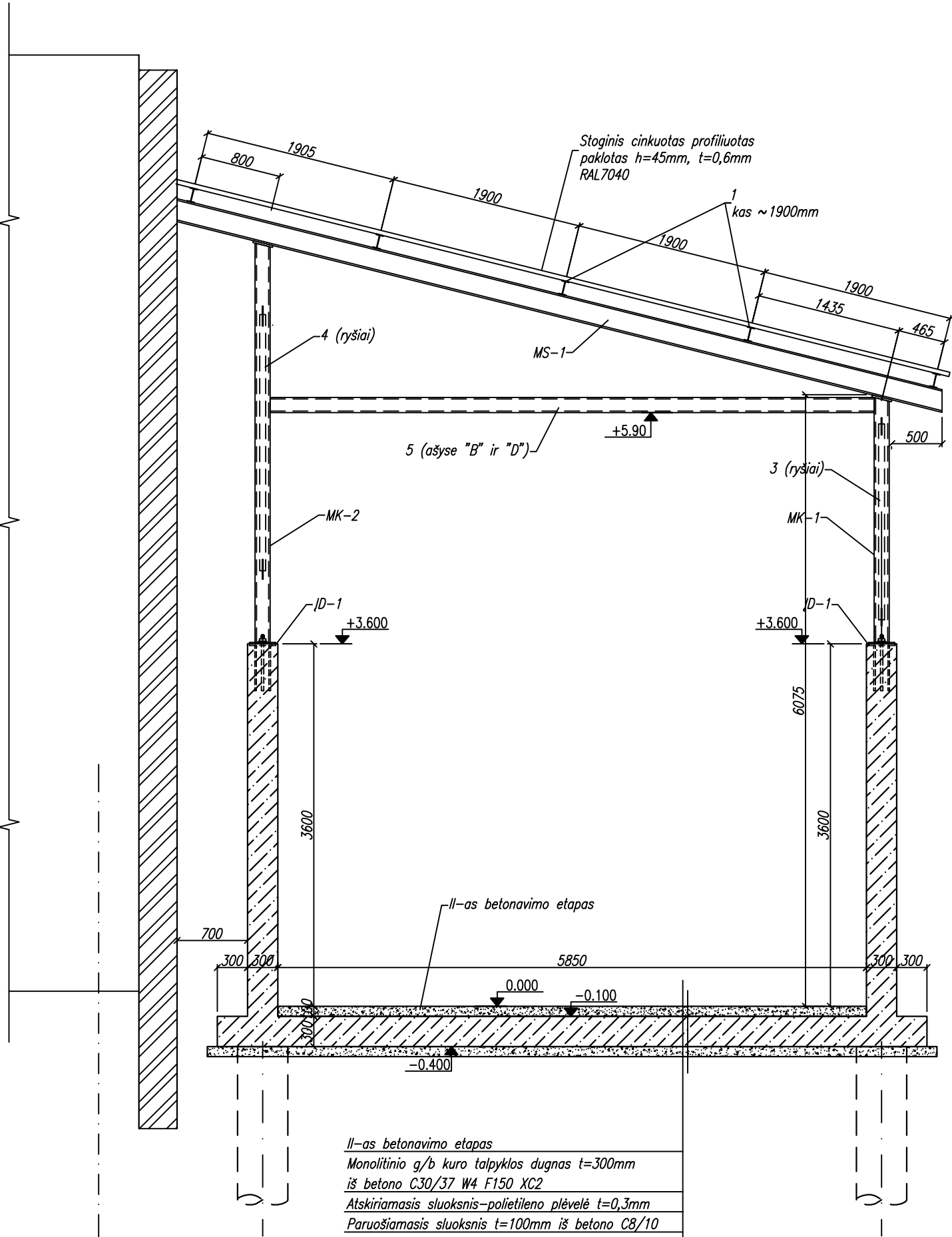
0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.	
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				KURO STOGINĖS PLANAS	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-03	LAPAS 1
					LAPŲ 1

M1:50



0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.	
25006	SPV	G.ČIUŁKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				KURO STOGINĖ. PJŪVIS 1-1	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-04	LAPAS 1 LAPŲ 1


PJŪVIS 2-2
M1:50

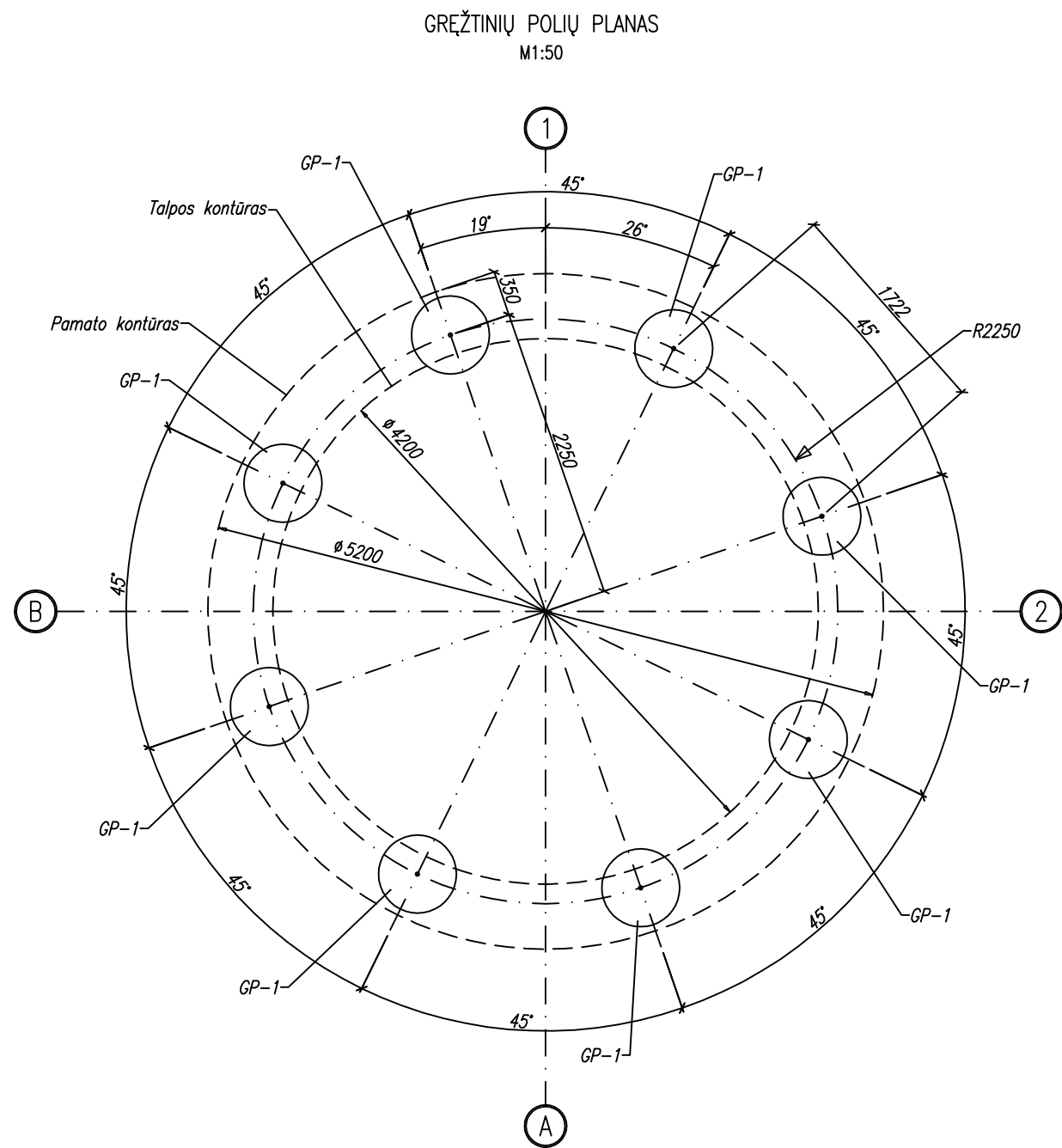
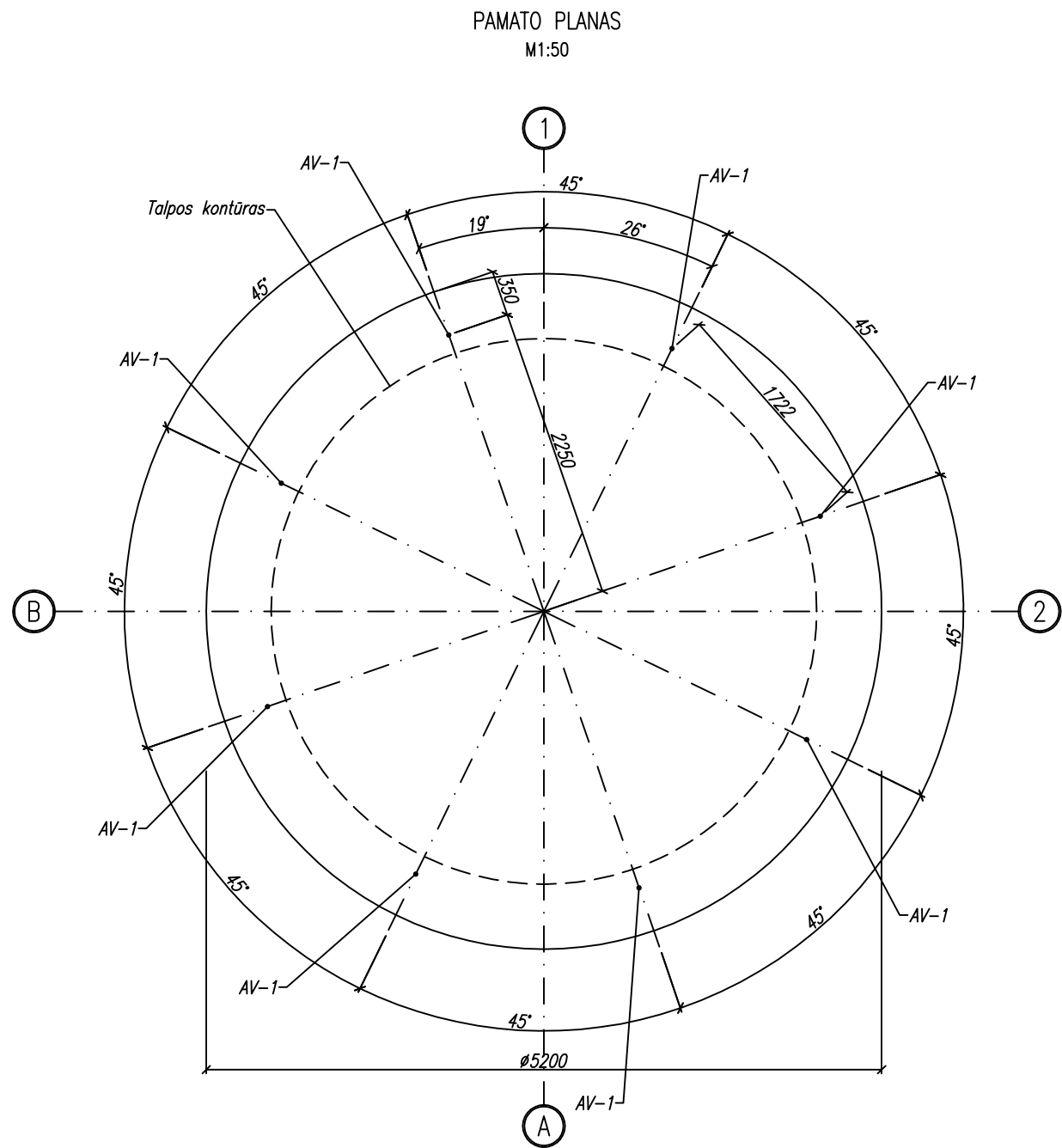



II-as betonavimo etapas
Monolitinio g/b kuro talpyklos dugnas t=300mm
iš betono C30/37 W4 F150 XC2
Atskiriamasis sluoksnis-polietileno plėvelė t=0,3mm
Paruošiamasis sluoksnis t=100mm iš betono C8/10
Smėlio-skaldos mišinio sutankintas sluoksnis t=200mm

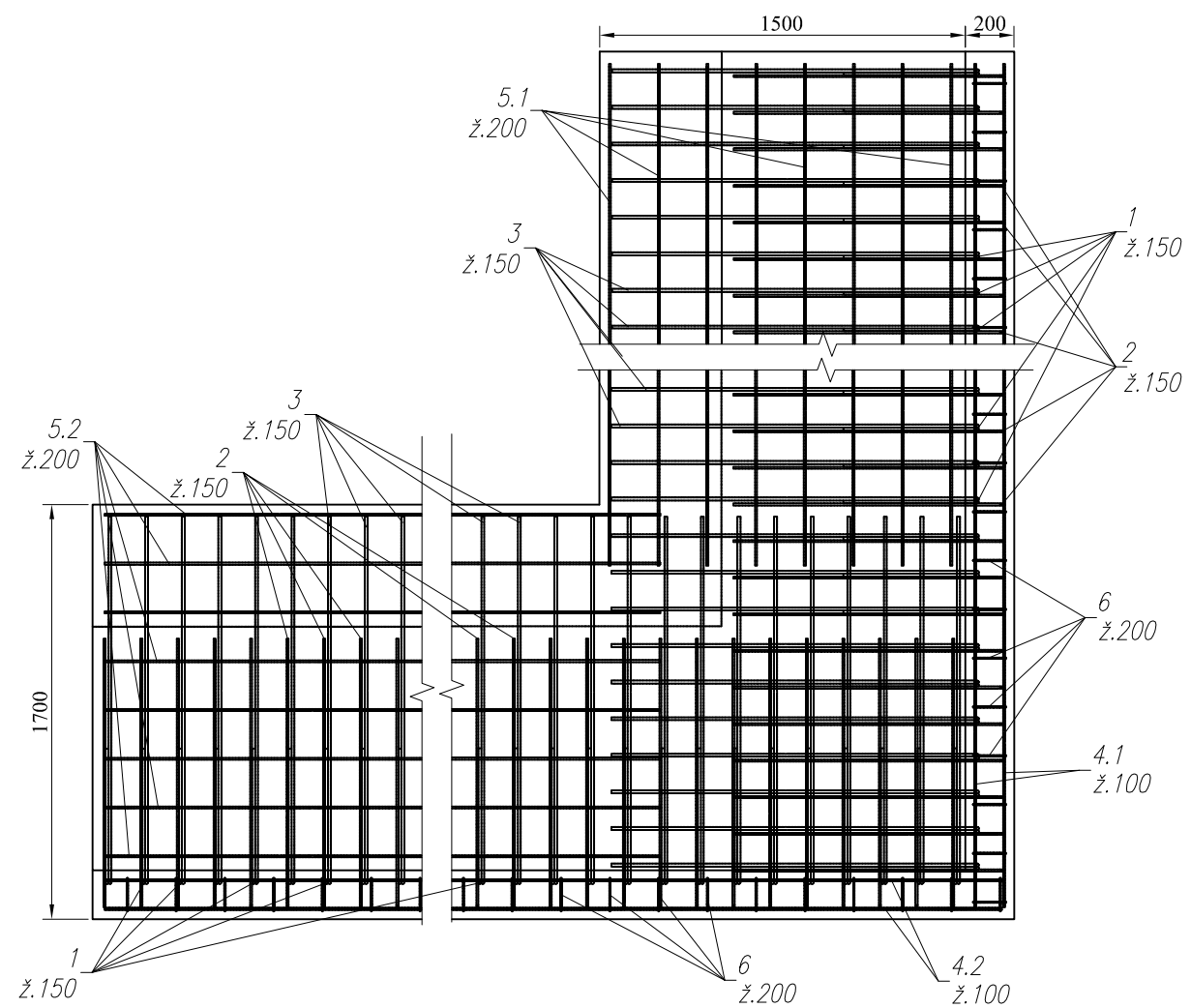
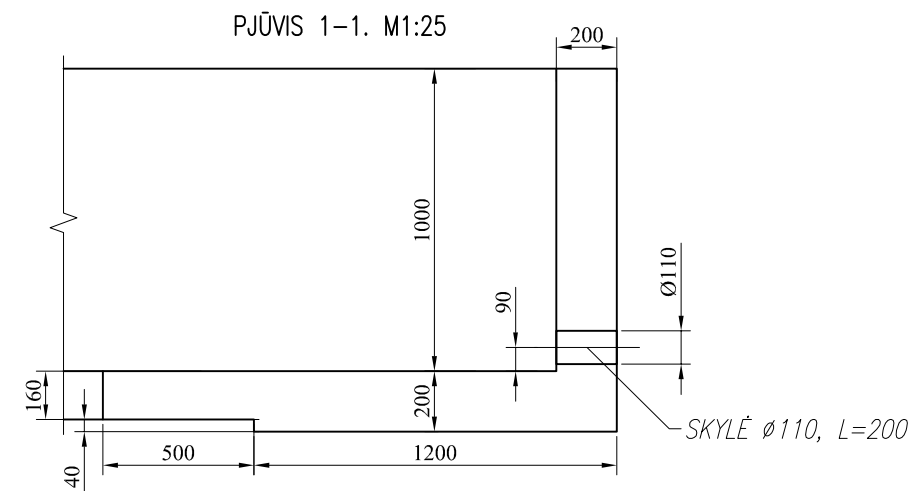
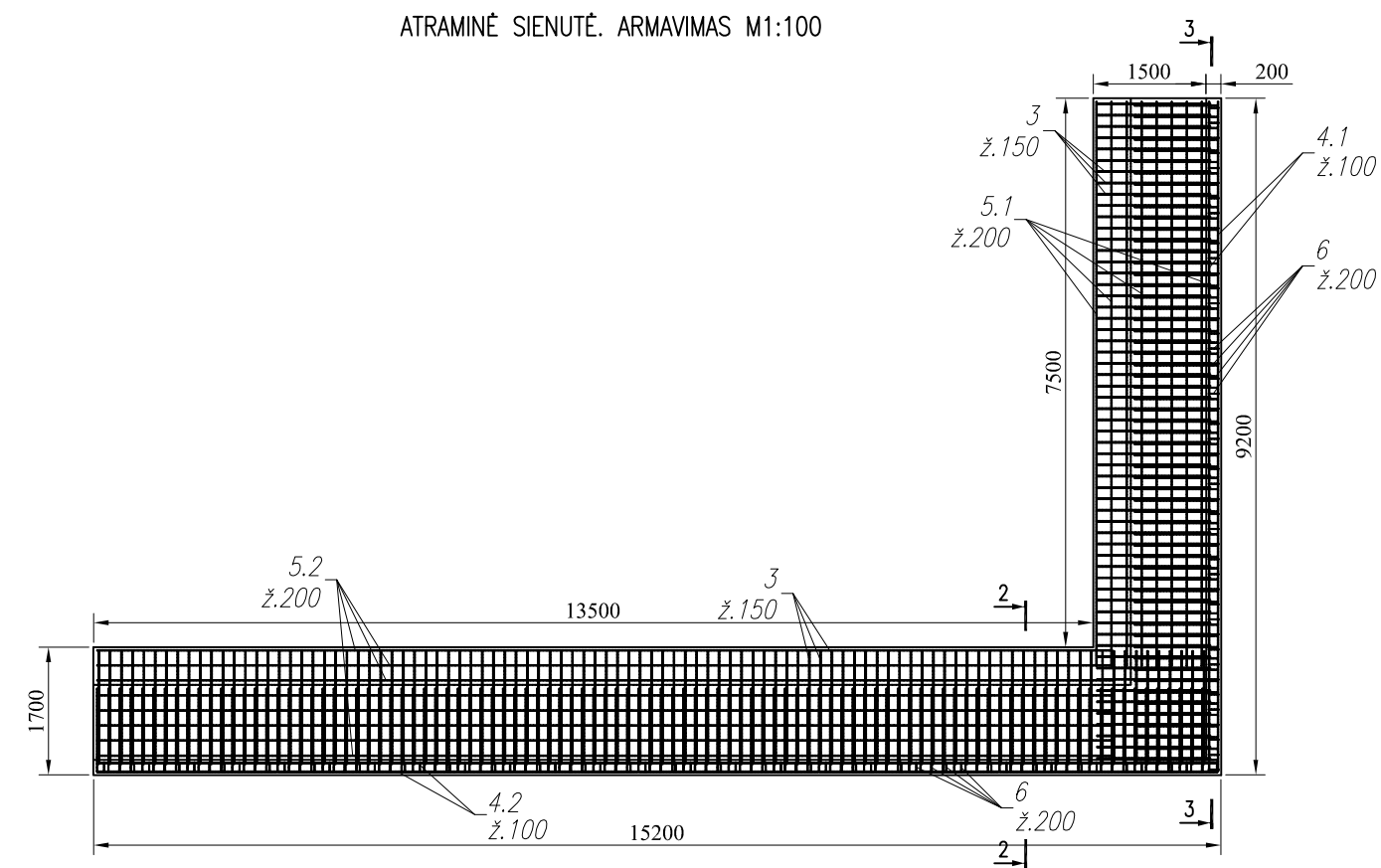
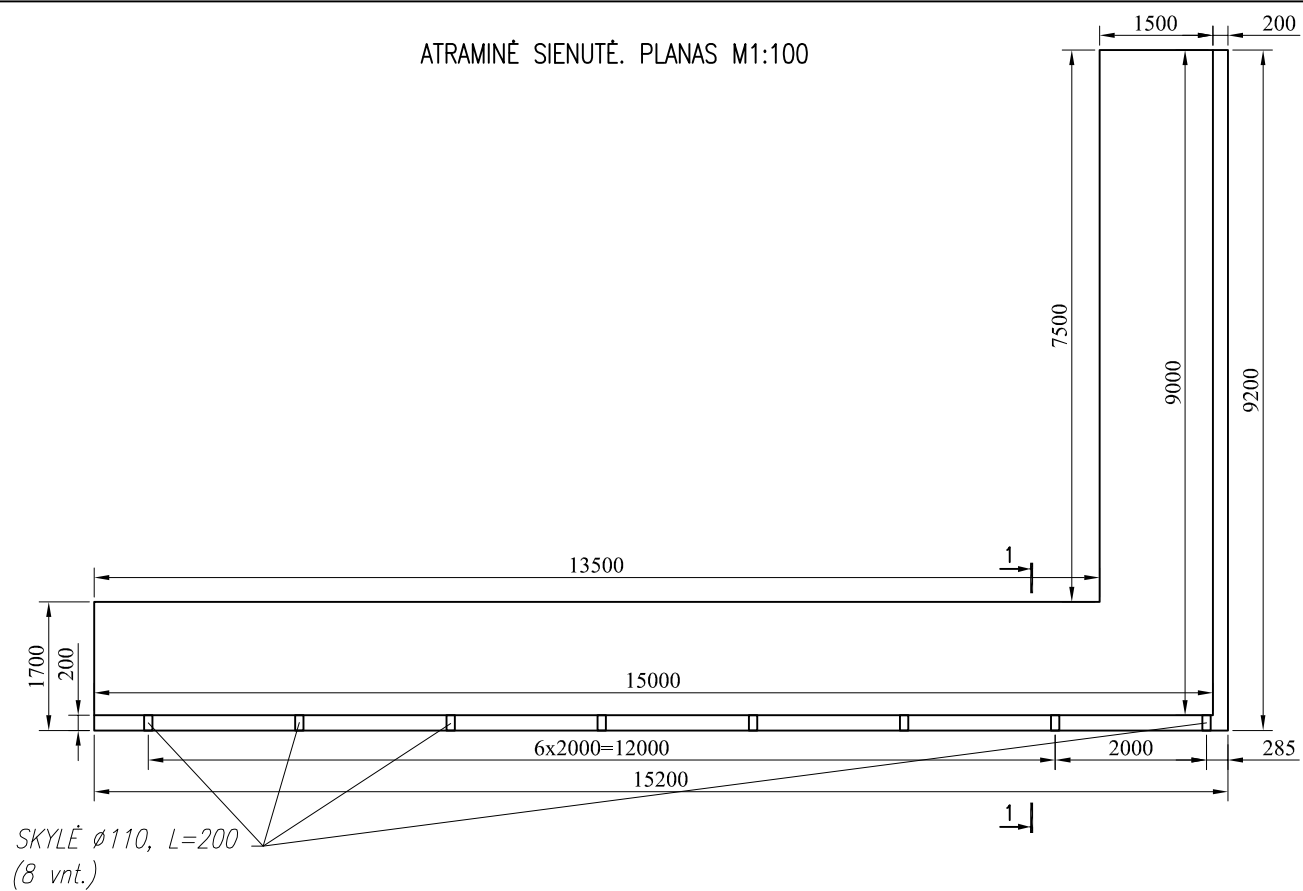
METALO GAMINIŲ ŽINIARAŠTIS

FORMATAS	POZ.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS	KIEKIS	MASĖ (kg)		PASTABA (plieno markė)
					VNT.	viso	
			METALO GAMINIAI				
	JD-1		JDĖTINĖ DETALĖ JD-1	15	16.36	245.40	
	JD-2		JDĖTINĖ DETALĖ JD-2	4	14.78	59.12	
	JD-3		JDĖTINĖ DETALĖ JD-3	7	18.08	126.56	
	JD-4		JDĖTINĖ DETALĖ JD-4	21.0m'	–	69.66	
	JD-5		JDĖTINĖ DETALĖ JD-5	6	11.26	67.56	
	MK-1		KOLONA MK-1	2	83.24	166.48	S275
	MK-1.1		KOLONA MK-1.1	1	84.61	84.61	S275
	MK-1.2		KOLONA MK-1.2	1	85.98	85.98	S275
	MK-1.3		KOLONA MK-1.3	1	84.61	84.61	S275
	MK-2		KOLONA MK-2	2	123.68	247.36	S275
	MK-2.1		KOLONA MK-2.1	1	125.26	125.26	S275
	MK-2.2		KOLONA MK-2.2	1	126.84	126.84	S275
	MK-2.3		KOLONA MK-2.3	1	125.26	125.26	S275
	MK-3		KOLONA MK-3	4	97.10	388.40	S275
	MK-4		KOLONA MK-4	1	117.50	117.50	S275
	MS-1		DVITĖJIS IPE 220, DIN 1025, L=7890	5	206.72	1033.60	S275
	MS-2		DVITĖJIS IPE 160, DIN 1025, L=4540	4	71.73	286.92	S275
	MS-3		DVITĖJIS IPE 220, DIN 1025, L=6000	1	157.20	157.20	S275
	1		DVITĖJIS IPE 120, DIN 1025, L=12700	5	132.08	660.40	S275
	2		DVITĖJIS IPE 120, DIN 1025, L=9530	3	99.11	297.33	S275
	3		KVADR. VAMZDIS 60x60x6, EN 10219, L=3310	2	31.28	62.56	S275
	4		KVADR. VAMZDIS 60x60x6, EN 10219, L=3685	2	34.82	69.64	S275
	5		KVADR. VAMZDIS 150x150x6, EN 10219, L=6000	2	158.40	316.80	S275
	6		STAČIAK. VAMZDIS 50x80x4, EN 10219, L=9200	6	67.53	405.18	S275
			ATITVAROS				
			Plieninė profiliuota sienų skarda t=0,6mm bangos aukštis 20mm	58.0m²	–	–	RAL7040
			Stoginis cinkuotas profiliuotas paklotas h=45mm, t=0,6mm	145.0m²			RAL7040

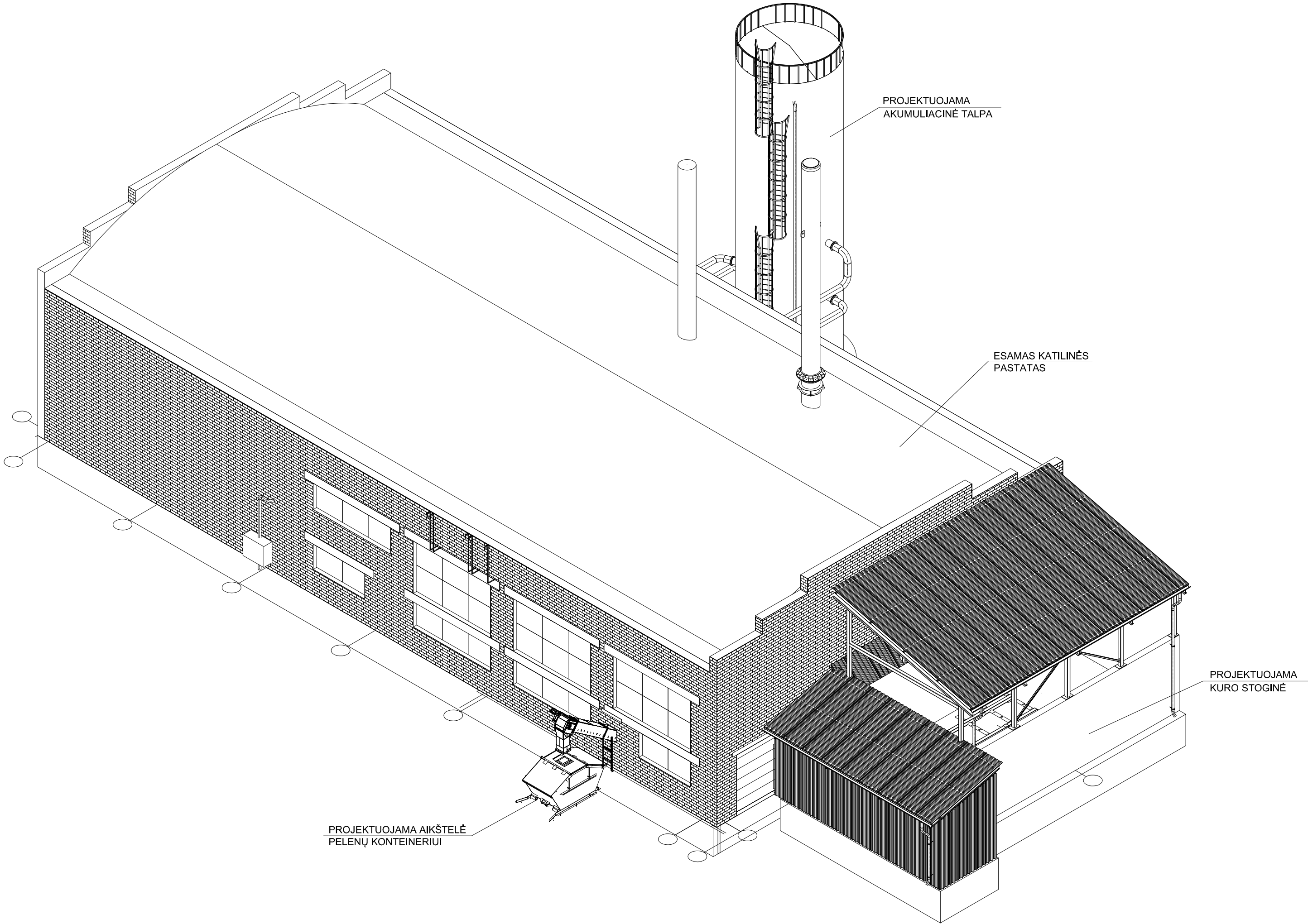
0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.		
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			KURO STOGINĖ. PJŪVIS 2-2		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"		DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-05		LAPAS 1
					LAPŲ 1




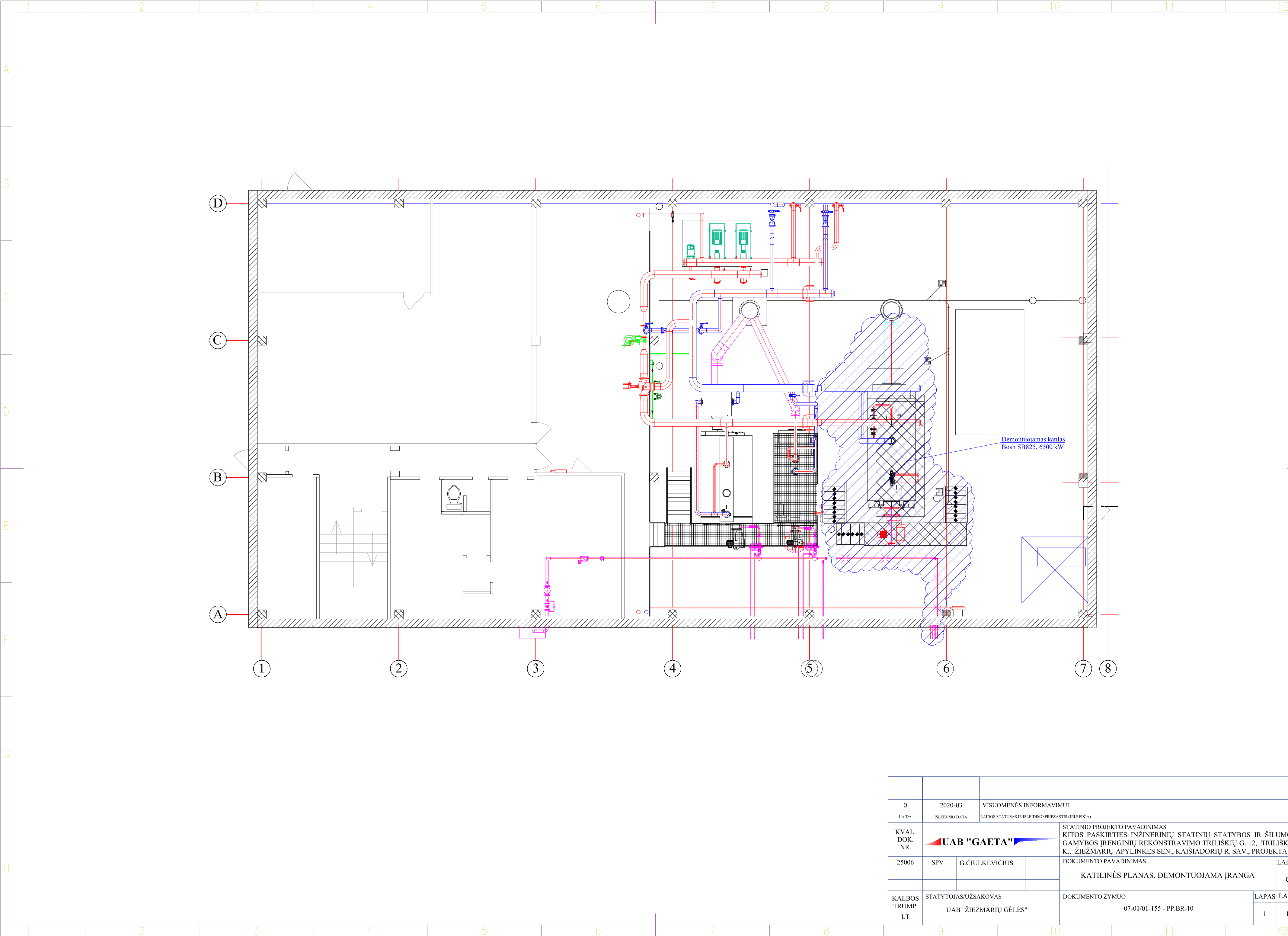
0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.		
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS AKUMULIACINĖS TALPOS PAMATAS. PLANAS. GRĘŽTINIŲ POLIŲ PLANAS	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"		DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-06		LAPAS
					LAPŲ
					1
					1




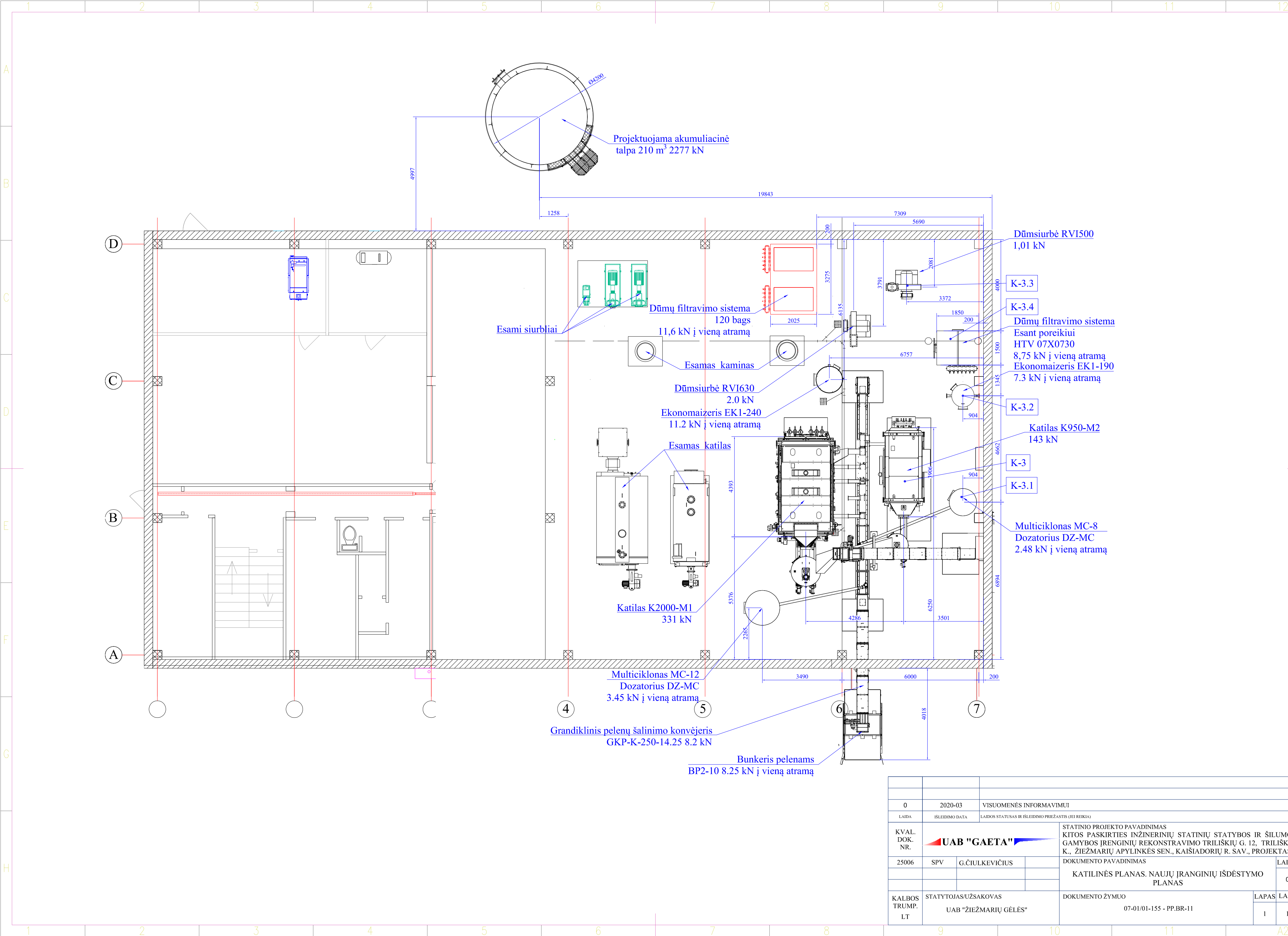
0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "GAETA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.		
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			ATRAMINĖ SIENUTĖ. PLANAS. PJŪVIS 1-1. ARMAVIMAS.		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"		DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-07		LAPAS
					LAPŲ
				1	1




0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				VIZUALIZACIJA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			DOKUMENTO ŽYMUO 07-01/01-155 - PP.BR-08	LAPAS LAPŲ 1 1



0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.	
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				KATILINĖS PLANAS. DEMONTUOJAMA ĮRANGA	
				0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			DOKUMENTO ŽYMUO	
				07-01/01-155 - PP.BR-10	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



0	2020-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI REIKIA)			
KVAL. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS IR ŠILUMOS GAMYBOS ĮRENGINIŲ REKONSTRAVIMO TRILIŠKIŲ G. 12, TRILIŠKIŲ K., ŽIEŽMARIŲ APYLINKĖS SEN., KAIŠIADORIŲ R. SAV., PROJEKTAS.	
25006	SPV	G.ČIULKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				KATILINĖS PLANAS. NAUJŲ ĮRANGINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "ŽIEŽMARIŲ GĖLĖS"			07-01/01-155 - PP.BR-11	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1