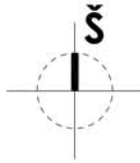
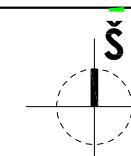


SITUACIJOS SCHEMA

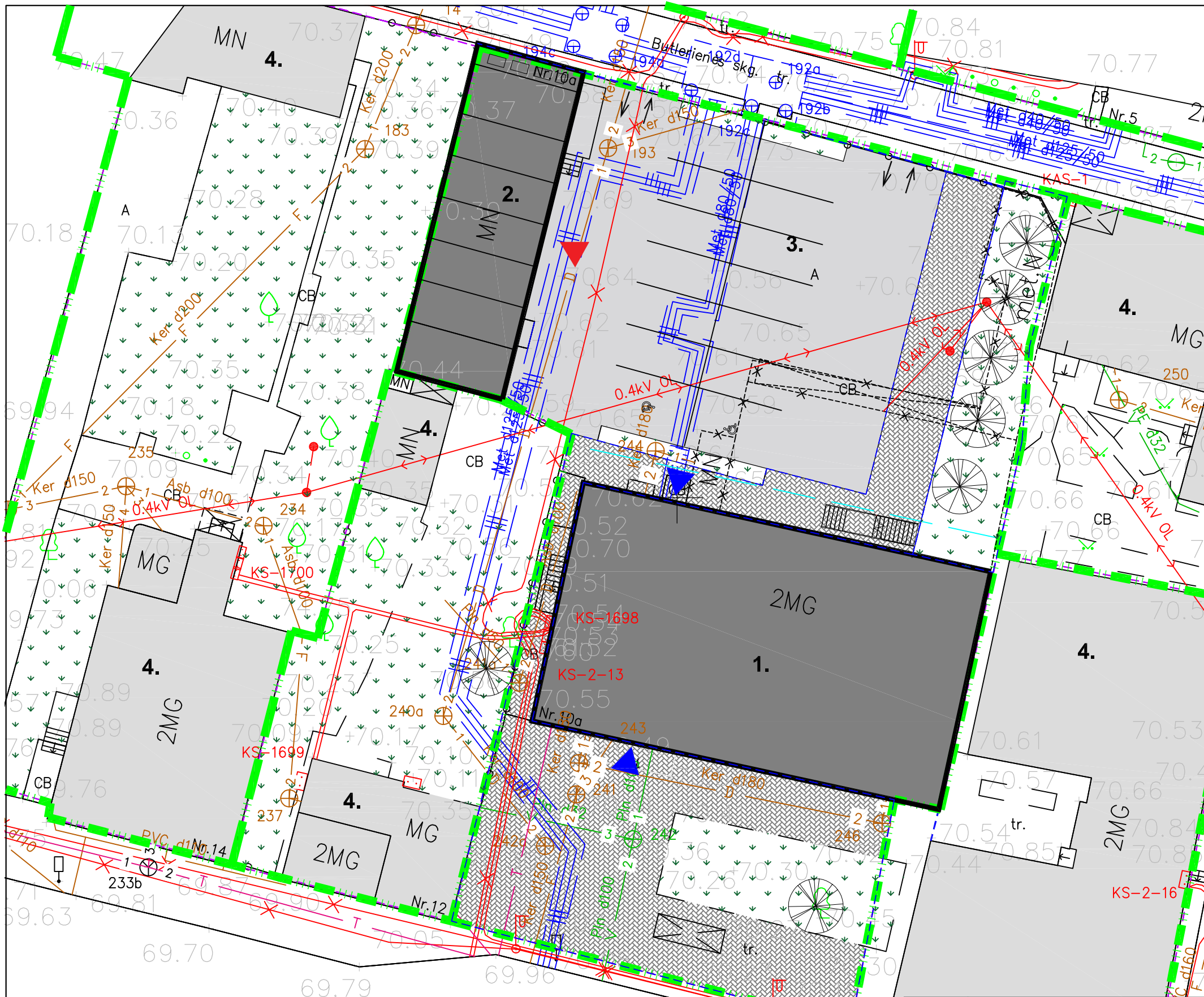


Objektas:
Laisvės g. 10 A, Marijampolė

ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS: Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A Marijampolėje projektas		
A 1863	PV	A. Byčenkovas	2019-12	BRĖŽINYS: Situacijos schema M 1:250		
A 1863	PDV / Arch.	A. Byčenkovas	2019-12			
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2019-12			
Kalba	Statytojas: UAB "Ipukis group"			OBJEKTO NR.:		LAPAS
LT				1913 - PP - SP - 1		LAPŲ 1
						LAIDA 0



PAGRINDINIS BRĖŽINYS
(SKLYPO PLANAS) M 1:250



ŽYM.	PAVADINIMAS
EKSPLIKACIJA	
1.	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
2.	STOGINĖ (rekonstruojamas pastatas)
3.	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
4.	ESAMAS PASTATAS
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBOS
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	TVORA
	ĮVAŽIAVIMAS IR IŠVAŽIAVIMAS IŠ SKLYPO
	ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS PO STOGINE
	ESAMI ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
	ESAMAS VANDENTIEKIS
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI ŠILDYMO TINKLAI

TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

SKLYPAS:
 Plotas 1469 m²
 Užstatymo plotas 367.91 m²
 Užstatymo tankumas 25 %
 Užstatymo intensyvumas 39 %

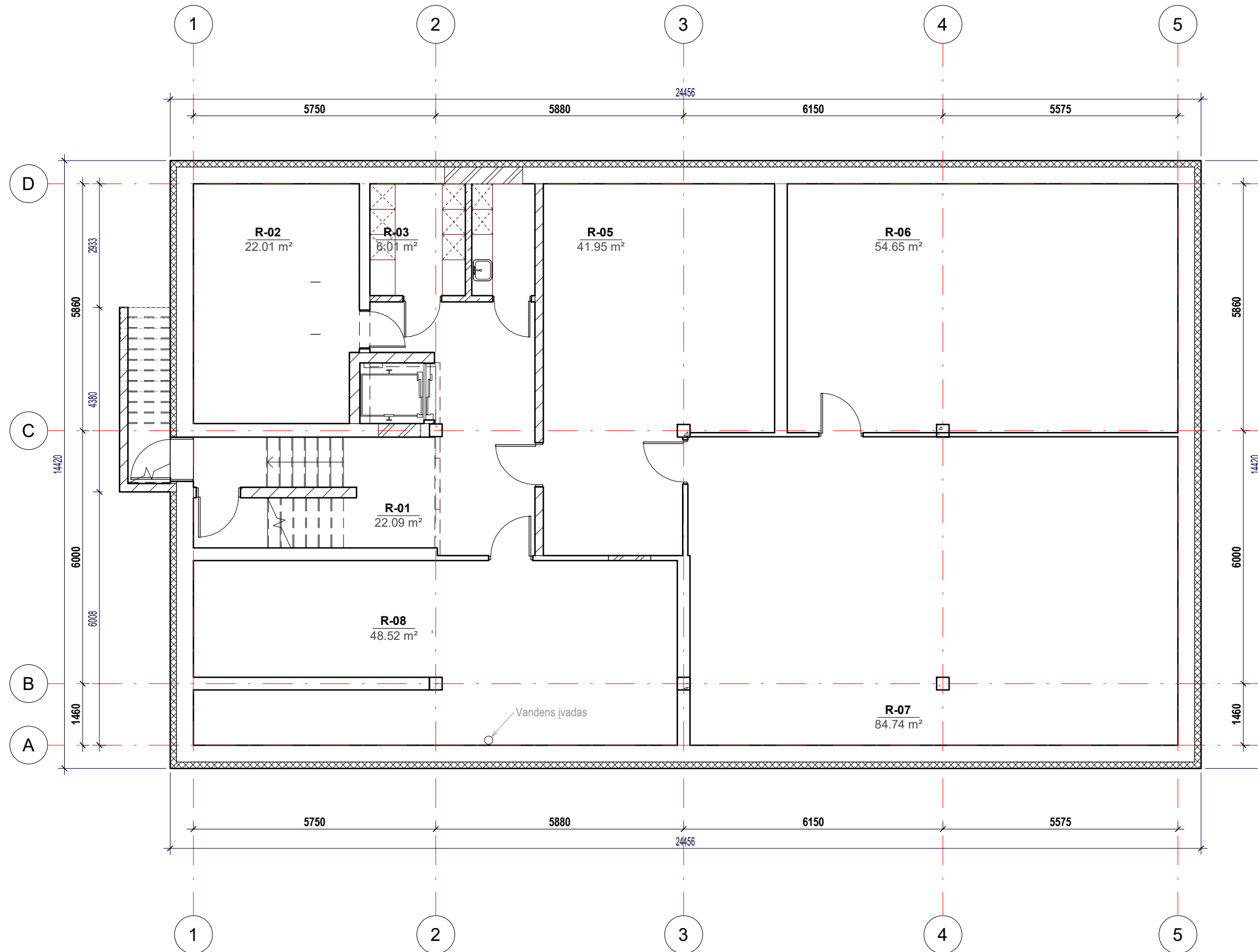
REKONSTRUOJAMAS PASTATAS :
 Bendrasis plotas 851 m²
 Naudingas plotas 851 m²
 Užimtas žemės plotas 367.91 m²
 Statybinis tūris 2 904 m³

ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS: Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A Marijampolėje projektas
		e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424		
A 1863	PV	A. Byčenkovas	2019-12	BRĖŽINYS: Pagrindinis brėžinys (sklypo planas) M 1:250
A 1863	PDV / Arch.	A. Byčenkovas	2019-12	
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2019-12	LAIDA 0
Kalba	Statytojas: UAB "Ipkukis group"			OBJEKTO NR.: 1913 - PP - SP - 2
LT				LAPAS 1
				LAPŲ 1

RŪSIO PLANAS M1:100

Esamos sienos	
Griaunamos sienos	
Naujos sienos	
Užmūrinamos angos	
Griaunamos angos	

RŪSIO PATALPŲ SĄRAŠAS		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
R-01	Koridorius	22.09 m ²
R-02	Šilumos punktas	22.01 m ²
R-03	Serverinė	6.01 m ²
R-05	Archyvas	41.95 m ²
R-06	Registų centras/nuoma	54.65 m ²
R-07	Registų centras/nuoma	84.74 m ²
R-08	Archyvas	48.52 m ²
Viso:		279.97 m ²

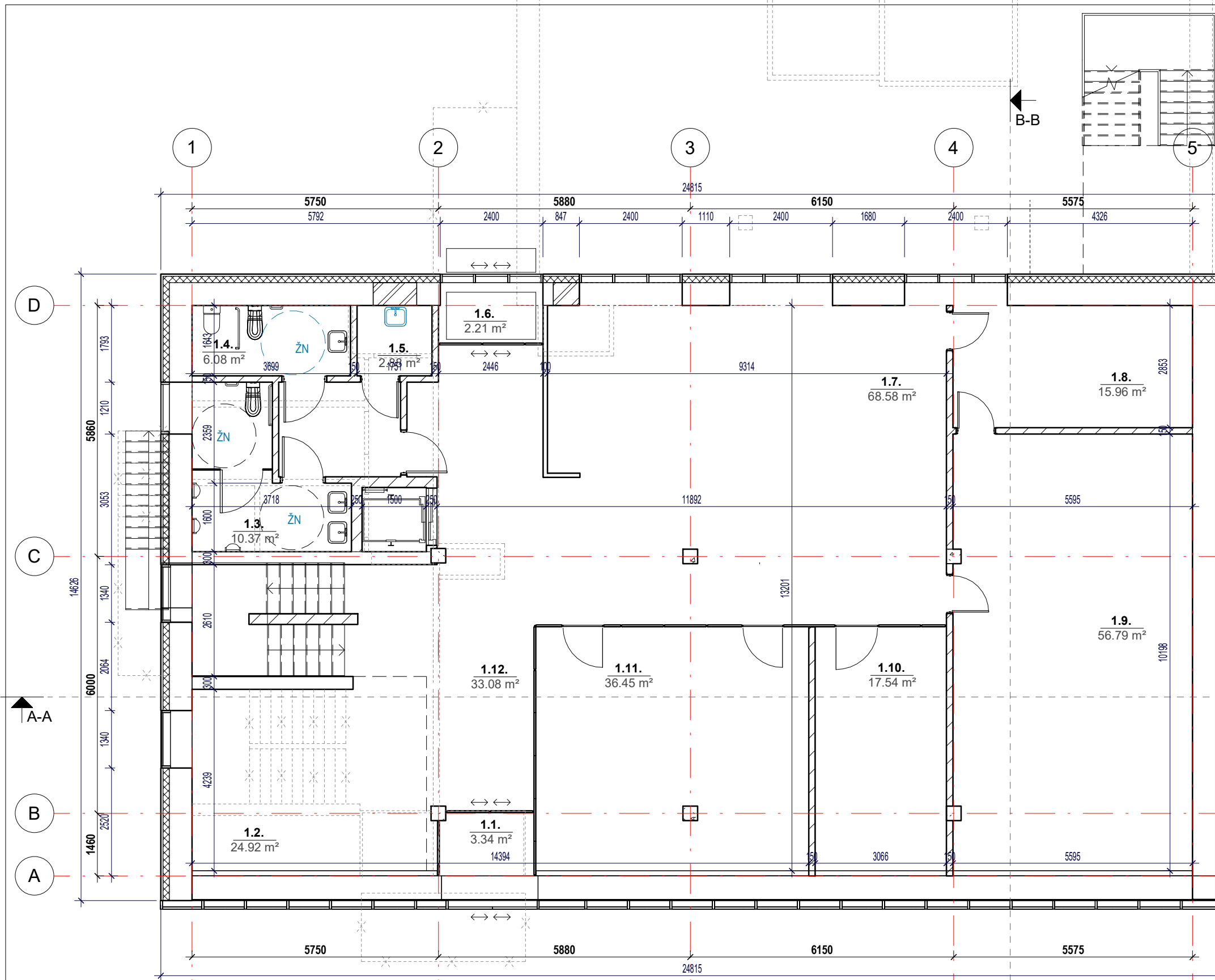


ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	Rūšio planas		
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02		1 : 100	LAIDA	0
Kalba	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR.:	1913 - PP - 1		
LT	UAB „IPUKIS GROUP“				LAPAS	LAPŲ	
					1	1	

PIRMO AUKŠTO KONSTRUKCINIS PLANAS M1:100

Esamos sienos	
Griaunamos sienos	
Naujos sienos	
Užmūrinamos angos	
Griaunamos angos	

Pirmo aukšto patalpų sąrašas		
Numėris	Pavadinimas	Plotas
1.1.	Tamburas	3.34 m ²
1.2.	Holas	24.92 m ²
1.3.	Vyrų WC	10.37 m ²
1.4.	Moterų WC	6.08 m ²
1.5.	Pagalbinė patalpa	2.88 m ²
1.6.	Tamburas	2.21 m ²
1.7.	Transformuojama erdvė	68.58 m ²
1.8.	Vairuotojų atsiskaitymo administracija	15.96 m ²
1.9.	Vadybininkai	56.79 m ²
1.10.	Žalų administracija	17.54 m ²
1.11.	Personalo žmonės	36.45 m ²
1.12.	Koridorius	33.08 m ²
Viso:		278.20 m ²

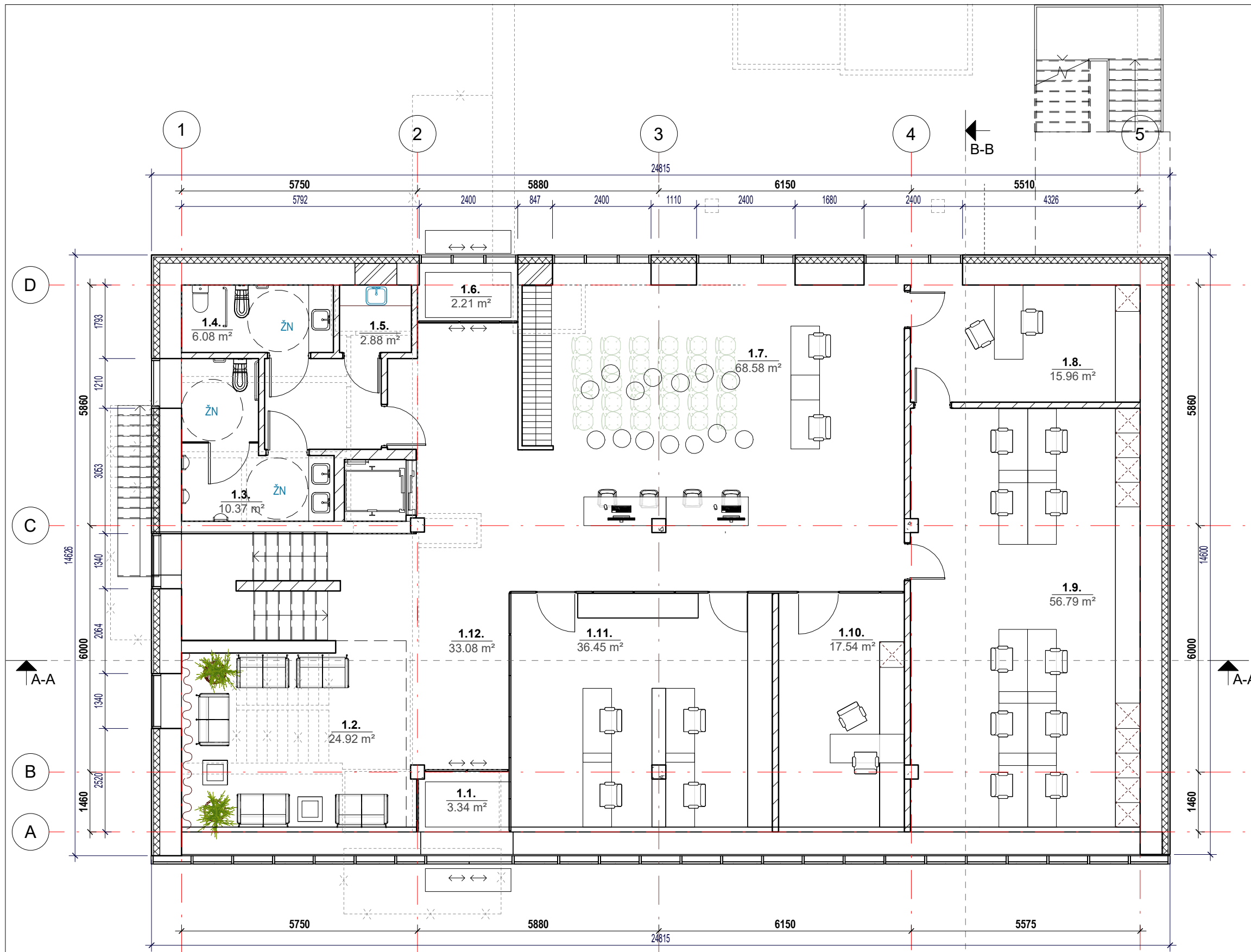


ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	1 : 100	LAIDA	0
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	Pirmo aukšto konstrukcinis planas			
Kalba	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR.:	LAPAS		LAPŲ
LT	UAB „IPUKIS GROUP“			1913 - PP - 2	1	1	

PIRMO AUKŠTO KONSTRUKCINIS PLANAS M1:100

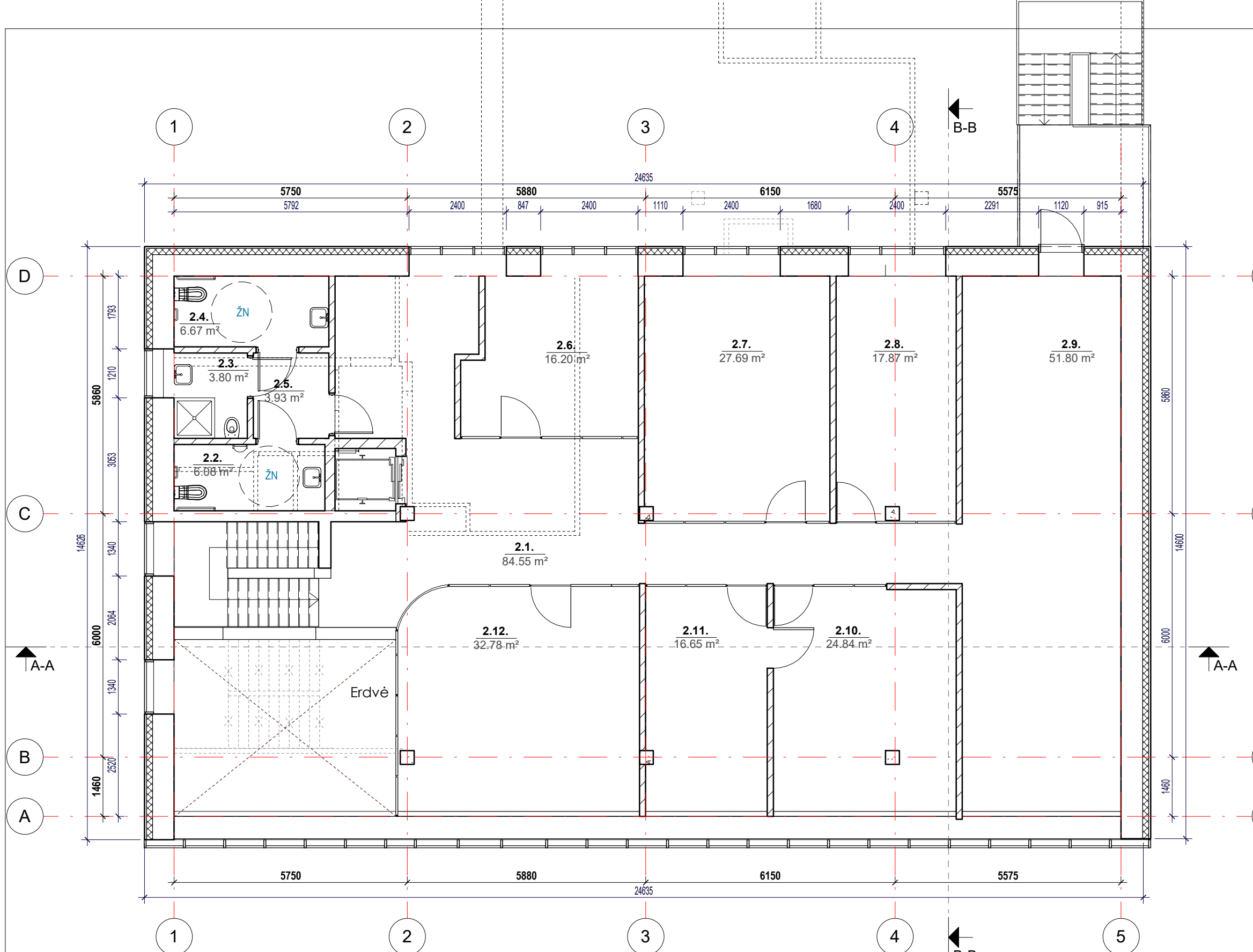
Esamos sienos	
Griaunamos sienos	
Naujos sienos	
Užmūrinamos angos	
Griaunamos angos	

Pirmo aukšto patalpų sąrašas		
Numėris	Pavadinimas	Plotas
1.1.	Tamburas	3.34 m ²
1.2.	Holas	24.92 m ²
1.3.	Vyrų WC	10.37 m ²
1.4.	Moterų WC	6.08 m ²
1.5.	Pagalbinė patalpa	2.88 m ²
1.6.	Tamburas	2.21 m ²
1.7.	Transformuojama erdvė	68.58 m ²
1.8.	Vairuotojų atsiskaitymo administracija	15.96 m ²
1.9.	Vadybininkai	56.79 m ²
1.10.	Žalų administracija	17.54 m ²
1.11.	Personalo žmonės	36.45 m ²
1.12.	Koridorius	33.08 m ²
Viso:		278.20 m ²



ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	1 : 100	LAIDA	0
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	Pirmo aukšto baldų išdėstymo planas			
Kalba	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR.:	1913 - PP - 3	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „IPUKIS GROUP“					1	1

ANTRO AUKŠTO KONSTRUKCINIS PLANAS M1:100



Esamos sienos	
Griaunamos sienos	
Naujos sienos	
Užmūrinamos angos	
Griaunamos angos	

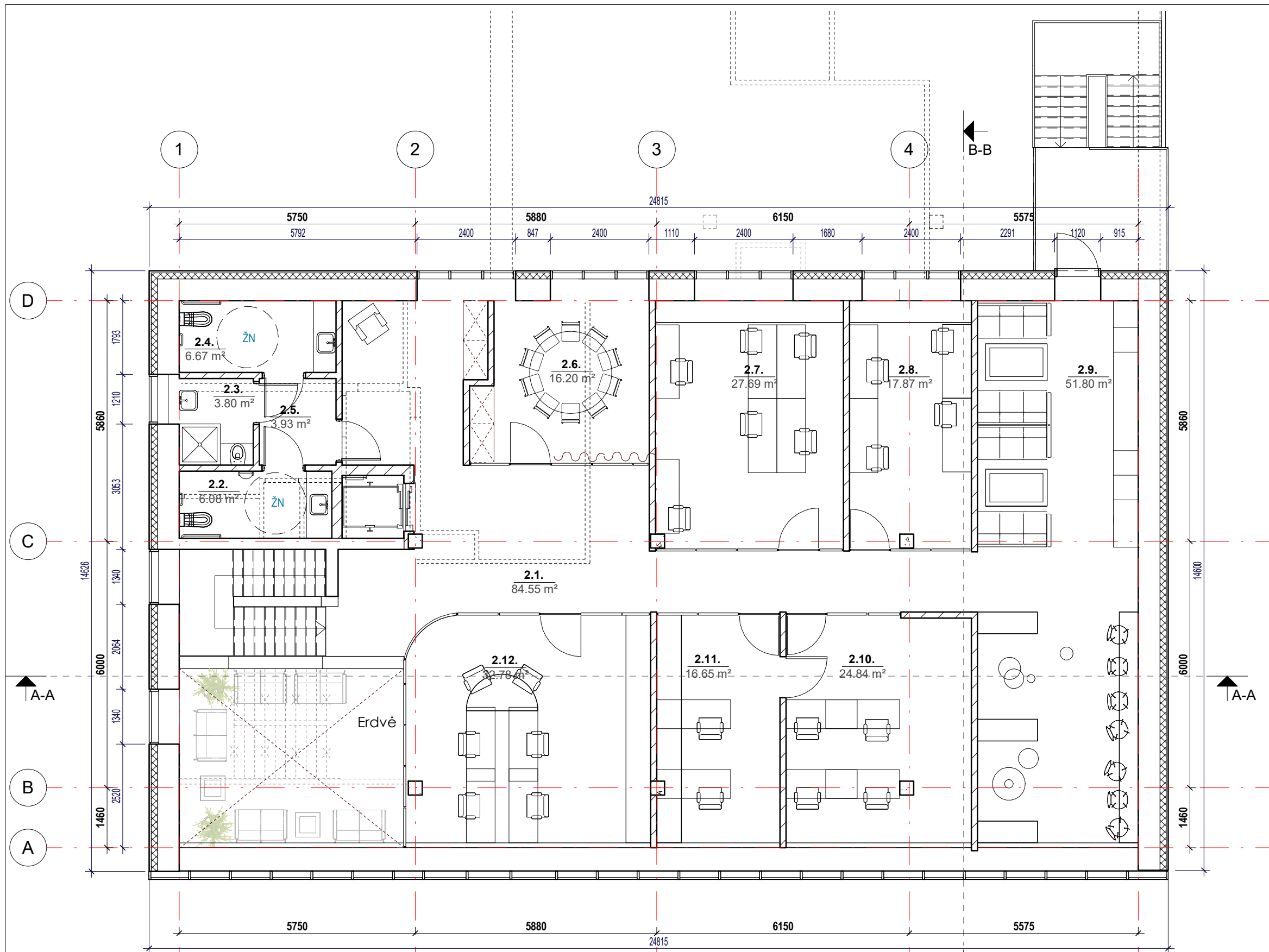
Antro aukšto patalpų sąrašas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1.	Koridorius	84.55 m ²
2.2.	Vyrų WC	6.08 m ²
2.3.	Dušas	3.80 m ²
2.4.	Moterų WC	6.67 m ²
2.5.	Holas	3.93 m ²
2.6.	Spausdinimo erdvė	16.20 m ²
2.7.	Sąskaitininkės, logistikos vadovė	27.69 m ²
2.8.	Statybinės technikos projektai	17.87 m ²
2.9.	Poilsio ir vaikų erdvė/ evakuacija	51.80 m ²
2.10.	Buhalterės	24.84 m ²
2.11.	Finansininkė	16.65 m ²
2.12.	Vadovai	32.78 m ²
Viso:		292.83 m ²

ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS:		
A1863	e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424			Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	1 : 100	LAIDA
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	Antro aukšto konstrukcinis planas		0
Kalba	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „IPUKIS GROUP“			1913 - PP - 4	1	1

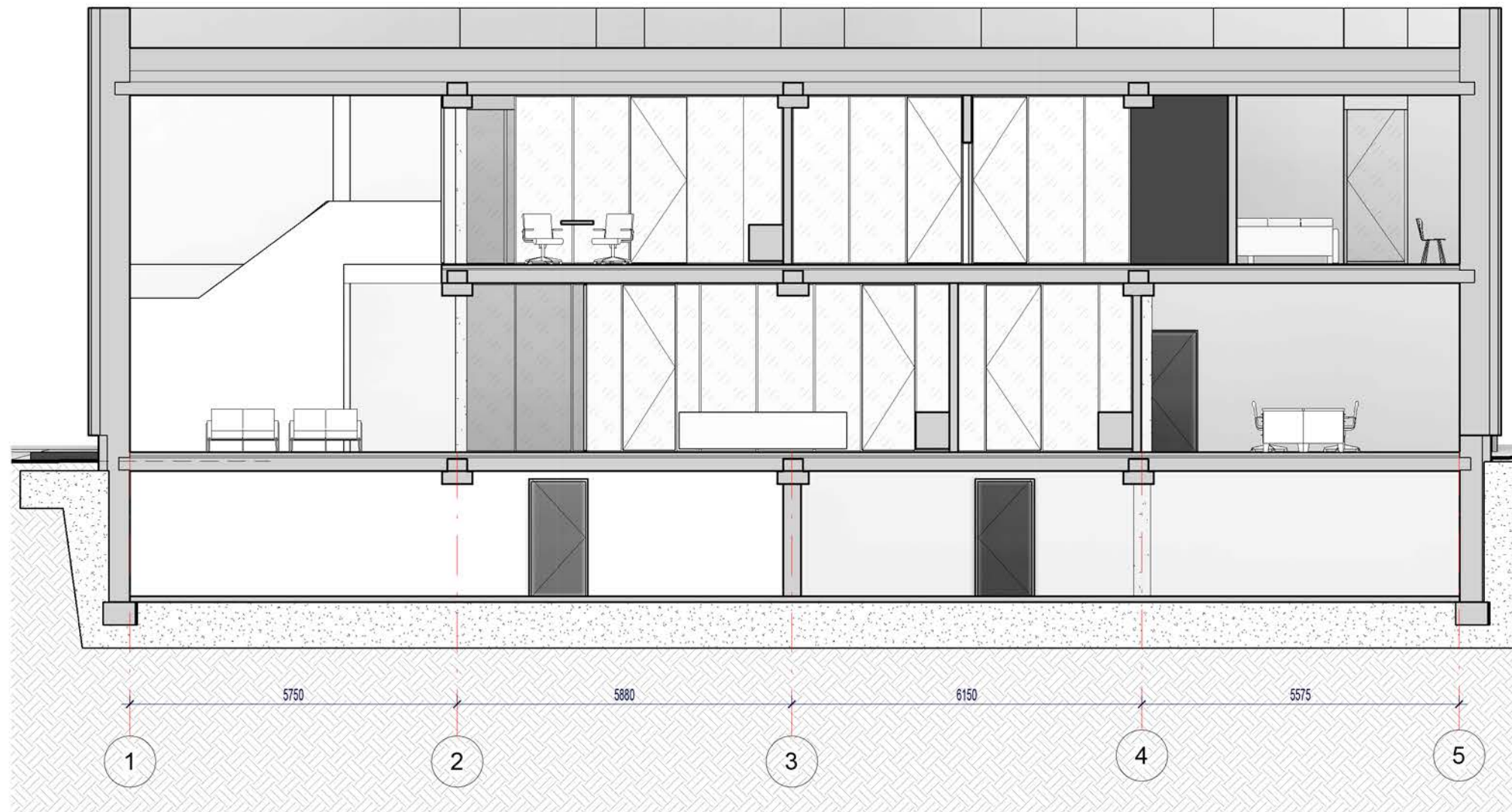
ANTRO AUKŠTO BALDŲ IŠDĖSTYMO PLANAS M1:100

Esamos sienos	
Griaunamos sienos	
Naujos sienos	
Užmūrinamos angos	
Griaunamos angos	

Antro aukšto patalpų sąrašas		
Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1.	Koridorius	84.55 m ²
2.2.	Vyrų WC	6.08 m ²
2.3.	Dušas	3.80 m ²
2.4.	Moterų WC	6.67 m ²
2.5.	Holas	3.93 m ²
2.6.	Spausdinimo erdvė	16.20 m ²
2.7.	Sąskaitininkės, logistikos vadovė	27.69 m ²
2.8.	Statybinės technikos projektai	17.87 m ²
2.9.	Poilsio ir vaikų erdvė/ evakuacija	51.80 m ²
2.10.	Buhalterės	24.84 m ²
2.11.	Finansininkė	16.65 m ²
2.12.	Vadovai	32.78 m ²
Viso:		292.83 m ²

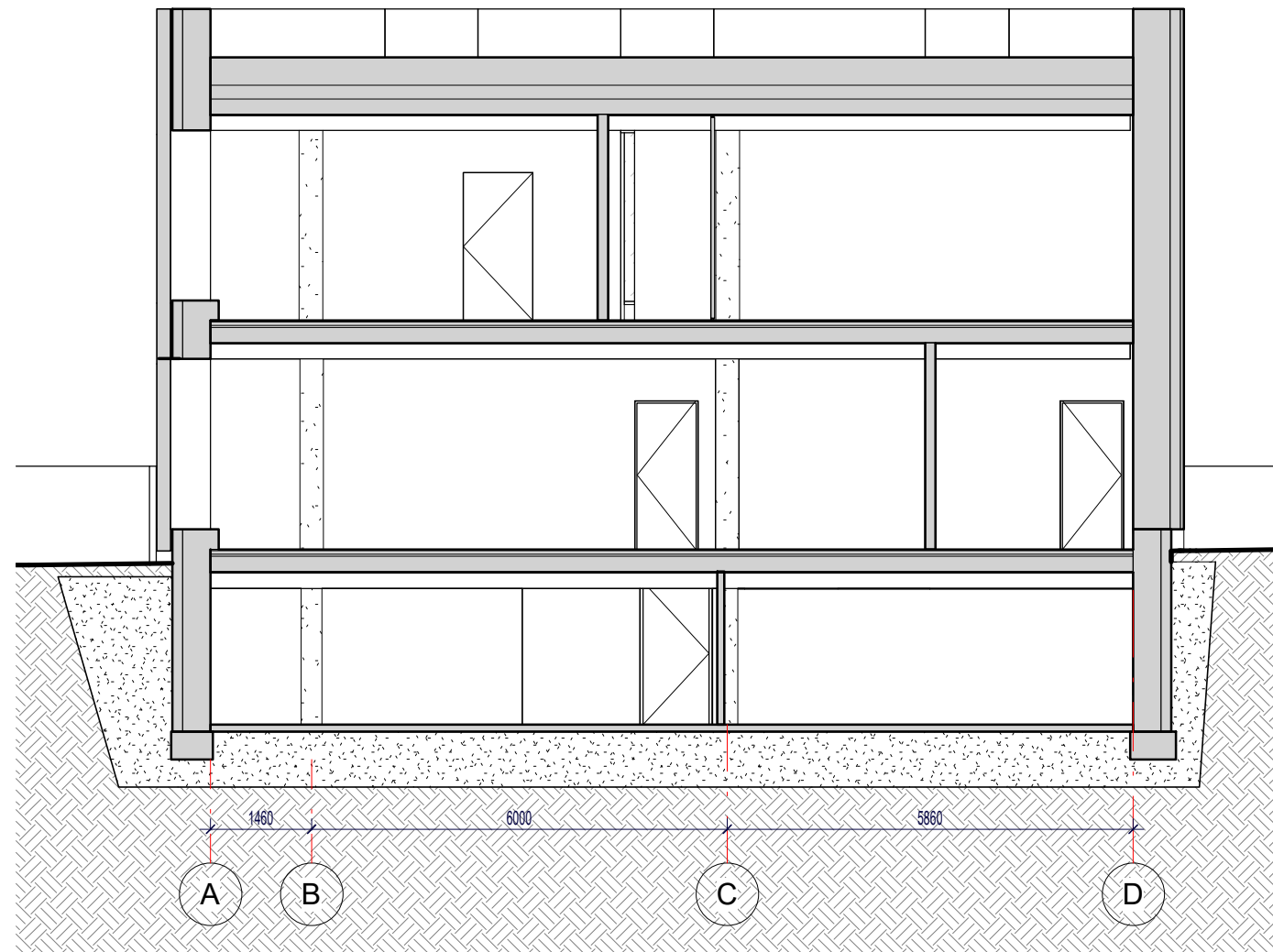


ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTO NR.: 1913 - PP - 5	LAPAS 1	LAPŲ 1
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02			
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	OBJEKTO PASKIRTIS: Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
Kalba	STATYTOJAS: UAB „IPUKIS GROUP“			BRĖŽINYS: Antro aukšto baldų išdėstymo planas	1:100	LAIDA 0
LT						



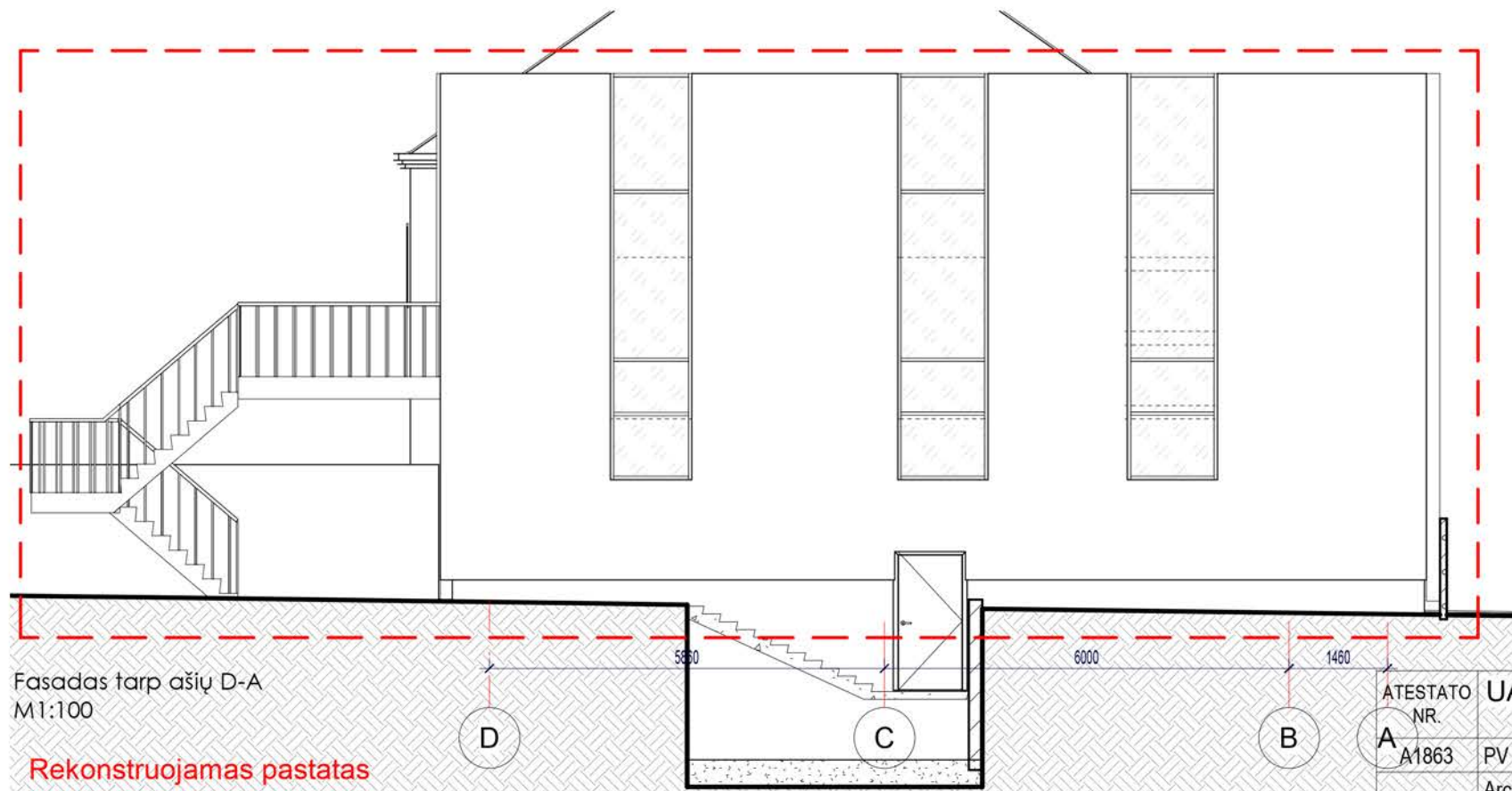
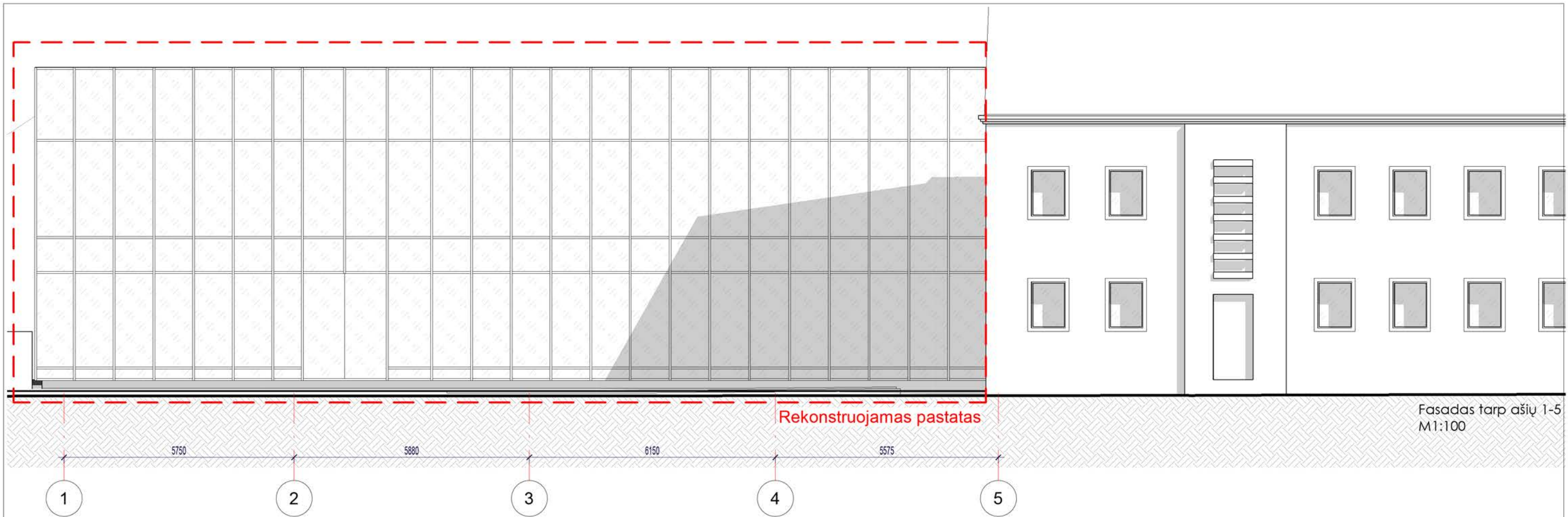
PJŪVIS A-A M1:100

ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai" <small>e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424</small>			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas	
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	Pjūvis A-A	1 : 100
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02			LAPAS
Kalba	STATYTOJAS: UAB „IPUKIS GROUP“			OBJEKTO NR.:	1913 - PP - 6	LAPŲ
LT						1 1


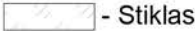


PJŪVIS B-B M1:100

ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai" <small>e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424</small>			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas	
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	1 : 100	LAIDA 0
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02			
Kalba	STATYTOJAS: UAB „IPUKIS GROUP“			OBJEKTO NR.:	1913 - PP - 7	LAPAS 1
LT						LAPŲ 1



Sutartiniai žymėjimai:

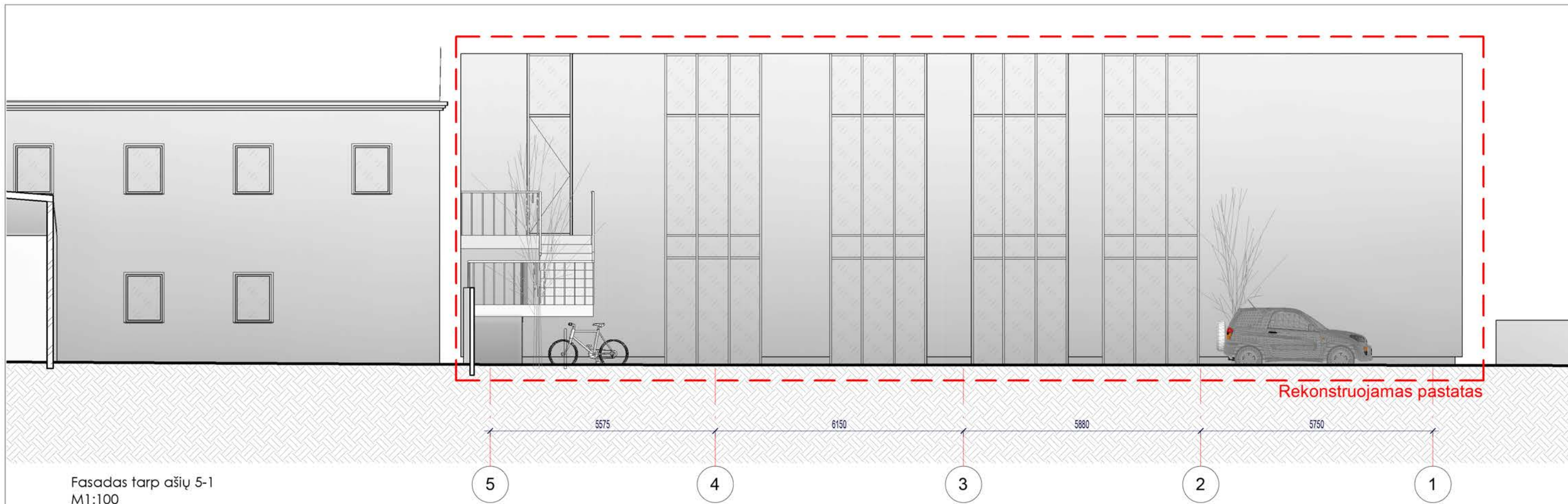
-  - Tinkas
-  - Stiklas

Fasadas tarp ašiu D-A
M1:100

Rekonstruojamas pastatas

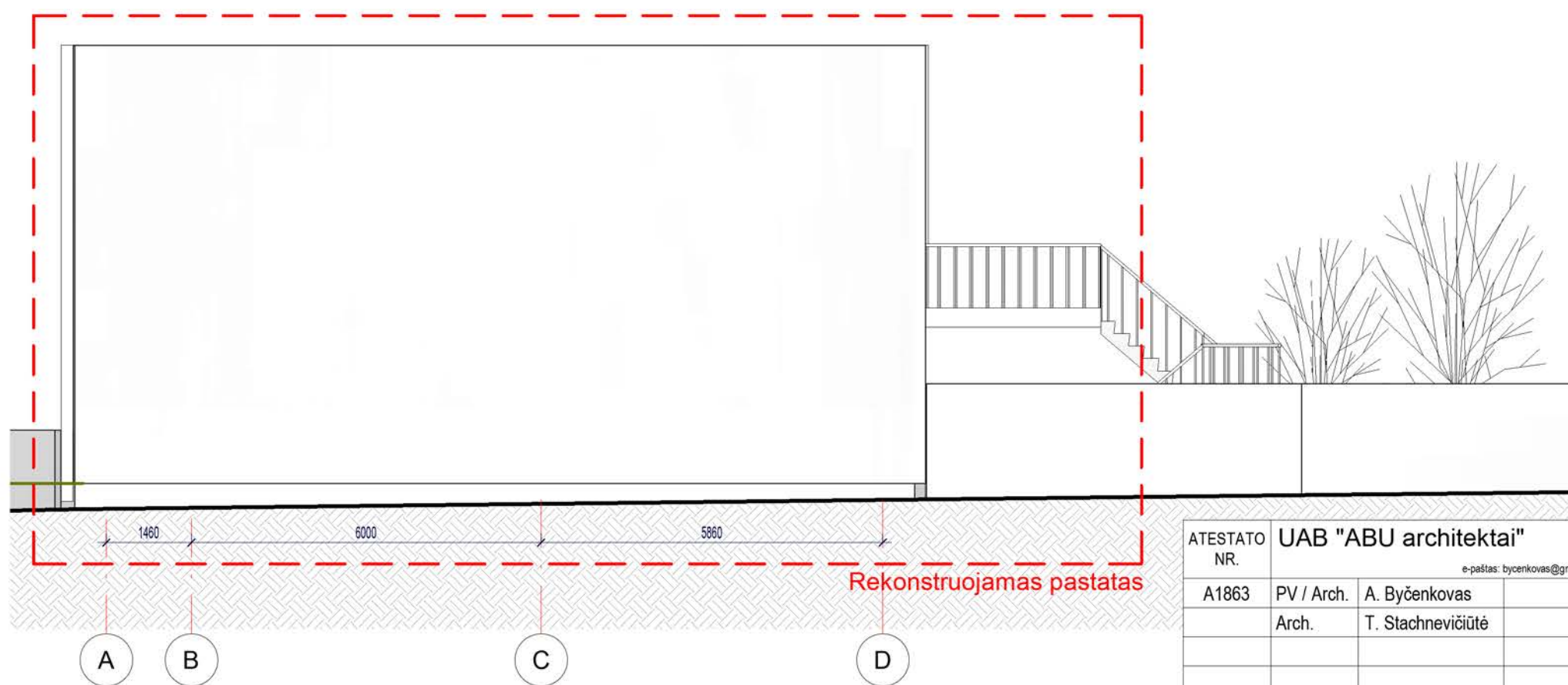
ATESTATO NR.		UAB "ABU architektai"		OBJEKTAS:	
A1863		e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424		Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas	
PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:		
Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	Fasadai tarp ašiu 1-5, D-A		1 : 100
Kalba			OBJEKTO NR.:		LAPAS
LT			1913 - PP - 8		LAPŲ
					0
					1
					1

ATESTATO NR.		UAB "ABU architektai"		OBJEKTAS:	
A1863		e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424		Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas	
PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:		
Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	Fasadai tarp ašiu 1-5, D-A		1 : 100
Kalba			OBJEKTO NR.:		LAPAS
LT			1913 - PP - 8		LAPŲ
					0
					1
					1



Fasadas tarp ašiy 5-1
M1:100

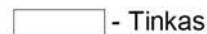

Rekonstruojamas pastatas



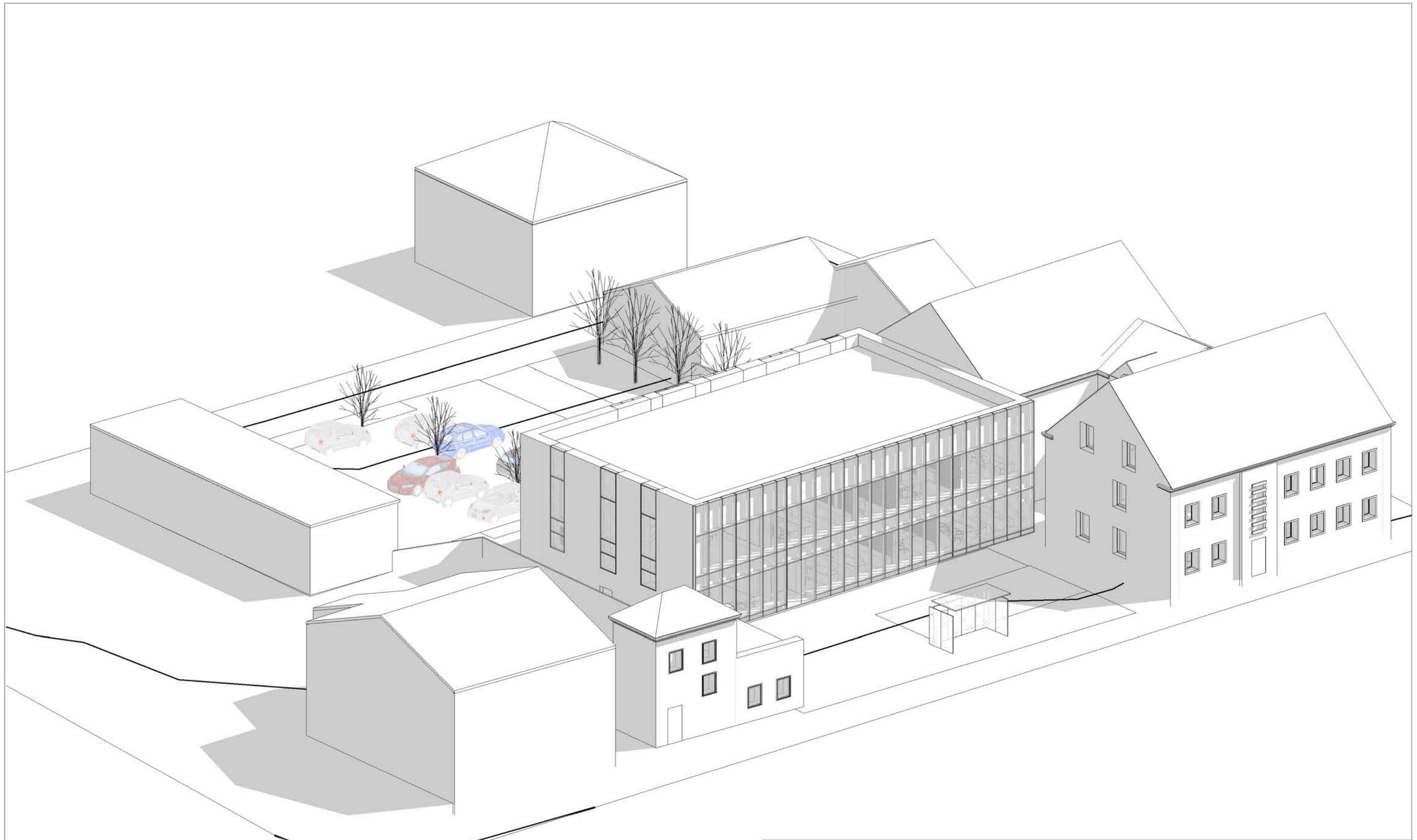
Fasadas tarp ašiy A-D
M1:100

Rekonstruojamas pastatas

Sutartiniai žymėjimai:

-  - Tinkas
-  - Stiklas

ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai"			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	Fasadai tarp ašiy 5-1, A-D		
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02	1 : 100	LAIDA		
					0		
Kalba	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR.:	LAPAS		
LT	UAB „IPUKIS GROUP“			1913 - PP - 9	LAPŲ		
					1	1	



ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai" <small>e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424</small>			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	Erdviniai vaizdai	LAIDA	
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02			0	
Kalba	STATYTOJAS: UAB „IPUKIS GROUP“			OBJEKTO NR.:	1913 - PP - 10	LAPAS	LAPŲ
LT						1	1



ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai" <small>e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424</small>			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas		
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	Erdviniai vaizdai	LAIDA	
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02			0	
Kalba	STATYTOJAS: UAB „IPUKIS GROUP“			OBJEKTO NR.:	1913 - PP - 11	LAPAS	LAPŲ
LT						1	1



ATESTATO NR.	UAB "ABU architektai" <small>e-paštas: bycenkovas@gmail.com, tel.: 8 610 13424</small>			OBJEKTAS:	Prekybos paskirties pastato rekonstravimo į administracinės paskirties pastatą Laisvės g. 10A marijampolėje projektas	
A1863	PV / Arch.	A. Byčenkovas	2020-02	BRĖŽINYS:	Vizualizacija	LAIDA
	Arch.	T. Stachnevičiūtė	2020-02			0
Kalba	STATYTOJAS:			OBJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „IPUKIS GROUP“			1913 - PP - 12	1	1