

**STATYTOJAS**

UAB "Domimaks"

**PROJEKTO PAVADINIMAS**

Naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos pastato Panevėžio aplinkelio 15, Šilagalio k., Panevėžio raj., statybos projektas

**PROJEKTAVIMO ETAPAS**

Projektiniai pasiūlymai

**STATINIO KATEGORIJA**

Ypatingas statinys

**STATYBOS RŪŠIS**

Nauja statyba

**PROJEKTO DALIS**

Statinio architektūra

**PROJEKTO ŽYMUO**

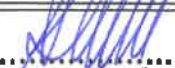
17/13

**PROJEKTO LAIDA**

0 (2017 12 05)

<b>STATYTOJAS</b>	UAB "Domimaks"
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos pastato Panevėžio aplinkelio 15, Šilagalio k., Panevėžio raj., statybos projektas
<b>PROJEKTAVIMO ETAPAS</b>	Projektiniai pasiūlymai
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Ypatingas statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Statinio architektūra
<b>PROJEKTO ŽYMUO</b>	17/13
<b>PROJEKTO LAIDA</b>	0 (2017 12 05)

<b>PROJEKTAVIMO ĮMONĖ</b>	Uždara akcinė bendrovė "Kreiva linija" įmonės kodas 135895887
---------------------------	--

<b>PROJEKTO VADOVAS</b>	Kęstutis Ščevinskas atest. Nr. A1073	 2017-12-05 (parašas, data) tel.: 8 698 13385
-------------------------	---	---

<b>STATYTOJAS TVIRTINA:</b>	UAB "Domimaks"	Direktorius Antanas Vitolaitis  (parašas, v.pavardė, parašas, data)
-----------------------------	----------------	---



## DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lai- da	Pavadinimas	Pastabos	Psl.
1	17/13-01-PP-SA.DŽ	0	Dokumentų žiniaraštis	1 lapas	<b>3</b>
2	17/13-01-PP-SA.AR	0	Aiškinamasis raštas	11 lapų	<b>4-14</b>
3	17/13-01-PP-SA.SR	0	Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas	<b>15</b>
4	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	3 lapai	<b>17-19</b>
5	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Žemės sklypo planas M 1:2000	2 lapai	<b>20-21</b>
6	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, kurią 2017 12 04 d. patvirtinto Panevėžio rajono savivaldybės administracijos Architektūros skyriaus vedėjas Saulius Glinskis	2 lapai	<b>22-23</b>
7	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Techninė užduotis (Statinio projektavimo darbų sutarties Nr. 17/13 priedas Nr. 1, 2017 10 04 d.)	2 lapai	<b>24-25</b>
8	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Panevėžio rajono savivaldybės tarybos sprendimas Dėl detaliųjų planų patvirtinimo ir žemės naudojimo paskirties keitimo (2013 m. spalio mėn. 17 d., Nr. T-177)	2 lapai	<b>26-27</b>
9	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Detaliojo plano Pagrindinis brėžinys. Teritorijų užstatymo reglamentai. Brėžinio Nr. 1306-DP-S-3	1 lapas	<b>28</b>
10	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	Dokumentų, suteikiančių teisę būti projektuotoju, projekto vadovu ir projekto dalies vadovu kopijos	3 lapai	<b>29-31</b>
11	DOKUMENTŲ KOPIJOS	-	UAB „Domimaks“ elektroninis sertifikuotas išrašas	2 lapai	<b>32-33</b>

## SKLYPO PLANO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lai- da	Pavadinimas	Pastabos	Psl.
1	17/13-01-PP-SP.BR-01	0	Situacijos schema	1 lapas	<b>35</b>
2	17/13-01-PP-SP.BR-02	0	Sklypo planas	1 lapas	<b>36</b>
3	17/13-01-PP-SP.BR-03	0	Sklypo dangų planas	1 lapas	<b>37</b>
4	17/13-01-PP-SP.BR-04	0	Sklypo aukščių planas	1 lapas	<b>38</b>

## STATINIO ARCHITEKTŪROS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lai- da	Pavadinimas	Pastabos	Psl.
1	17/13-01-PP-SA.BR-01	0	Rūsio ir pirmo aukšto planas	1 lapas	<b>40</b>
2	17/13-01-PP-SA.BR-02	0	Antro aukšto planas	1 lapas	<b>41</b>
3	17/13-01-PP-SA.BR-03	0	Stogo planas	1 lapas	<b>42</b>
4	17/13-01-PP-SA.BR-04	0	Fasadai	1 lapas	<b>43</b>
5	17/13-01-PP-SA.BR-05	0	Pjūvis A-A	1 lapas	<b>44</b>
6	17/13-01-PP-SA.BR-06	0	Pjūvis B-B	1 lapas	<b>45</b>
7	17/13-01-PP-SA.BR-07	0	Pjūvis C-C	1 lapas	<b>46</b>

## VIZUALIACIJŲ SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lai- da	Pavadinimas	Pastabos	Psl.
1	1 paveikslas	0	VAIZDAS SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA NUO KELIO VIA BALTICA (IŠ VAKARINĖS PUSĖS)	1 lapas	<b>48</b>
2	2 paveikslas	0	VAIZDAS SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA NUO KELIO VIA BALTICA (IŠ PIETVAKARINĖS PUSĖS)	1 lapas	<b>48</b>
3	3 paveikslas	0	VAIZDAS SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA NUO BITYNO GATVĖS (IŠ PIETINĖS PUSĖS)	1 lapas	<b>48</b>
4	4 paveikslas	0	PASTATO VAIZDAS NUO PIETRYTINĖS PUSĖS (NUO BITYNO GATVĖS)	1 lapas	<b>49</b>
5	5 paveikslas	0	PASTATO VAIZDAS NUO ŠIAURĖS VAKARINĖS PUSĖS	1 lapas	<b>49</b>
6	6 paveikslas	0	PASTATO VAIZDAS NUO ŠIAURĖS RYTINĖS PUSĖS	1 lapas	<b>49</b>

**Aiškinamojo rašto turinys**

<b>1. BENDROJI DALIS .....</b>	<b>2</b>
<b>2. SKLYPO PLANAS .....</b>	<b>3</b>
2.1. BENDRA INFORMACIJA.....	3
2.2. SKLYPO DANGOS .....	3
2.3. SKLYPO AUKŠČIAI .....	3
2.4. INŽINERINIAI TINKLAI.....	3
2.5. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS.....	4
<b>3. STATINIO ARCHITEKTŪRA .....</b>	<b>4</b>
3.1. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS .....	4
3.2. SAUGUS NAUDOJIMAS .....	4
3.3. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI .....	4
3.4. NEĮGALIJŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKIMO SPRENDINIAI .....	4
3.5. APLINKOSAUGINIAI REIKALAVIMAI.....	4
3.6. NATŪRALUS IR DIRBTINIS APŠVIETIMAS.....	5
3.7. PASTATO MIKROKLIMATAS .....	5
3.8. FASADŲ SPRENDINIAI .....	5
<b>4. STATINIO KONSTRUKCIJOS.....</b>	<b>5</b>
<b>5. VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS.....</b>	<b>5</b>
<b>6. ELEKTROTECHNIKA .....</b>	<b>5</b>
<b>7. VĒDINIMAS.....</b>	<b>6</b>
<b>8. GAISRINĖ SIGNALIZACIJA.....</b>	<b>6</b>
<b>10. GAISRINĖ SAUGA .....</b>	<b>6</b>
<b>STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS .....</b>	<b>8</b>
<b>GAISRO APKROVOS KATEGORIJA .....</b>	<b>8</b>
<b>GAISRINIŲ SKYRIŲ ATSKYRIMO SIENOS IR PERDANGOS.....</b>	<b>8</b>
<b>LAIKANČIOSIOS KONSTRUKCIJOS.....</b>	<b>8</b>
<b>LAUKO SIENA.....</b>	<b>8</b>
<b>AUKŠTŲ, PASTOGĖS PATALPŲ, RŪSIO PERDANGOS.....</b>	<b>8</b>
<b>STOGAI.....</b>	<b>8</b>
<b>LAIPTINĖS.....</b>	<b>8</b>
<b>VIDINĖS SIENOS .....</b>	<b>8</b>
<b>LAIPTATAKIAI IR AIKŠTELĖS, LAIPTUS LAIKANČIOSIOS DALYS .....</b>	<b>8</b>

Aiškinamasis raštas

## 1. BENDROJI DALIS

**Statytojas:** UAB „Domimaks“, įm.k. 302913283, Panevėžio aplinkelio 10, Šilagalio k., Panevėžio raj., (direktorius Ruslanas Mikolaitis, tel.: 8 698 34838, el.paštas: ruslanas@dominari.lt).

**Projekto pavadinimas:** Naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos pastato Panevėžio aplinkelio 15, Šilagalio k., Panevėžio raj., projektiniai pasiūlymai.

**Statinio rūšis – Pastatas.**

**Statinio naudojimo paskirties grupė – Negyvenamasis pastatas.**

**Statinio naudojimo pogrūpis – gamybos, pramonės paskirties pastatai (7.8).**

**Statinio adresas – Panevėžio aplinkelio 15, Šilagalio k., Panevėžio raj.**

**Statinio statybos rūšis:** naujo statinio statyba.

**Statinio kategorija:** ypatingas statinys.

**Projekto rengimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai.

**Projekto laida - „0“ (2017 12 05).**

**Projekto žymuo – 17/13.**

**Lėšų pobūdis:** privačios lėšos.

**Projektuotojas:** Uždara akcinė bendrovė „Kreiva linija“, įm.k. 135895887, Karaliaus Mindaugo pr. 68-21, LT-44351, Kaunas, (projekto vadovas Kęstutis Ščevinskas, atest. Nr. A1073, tel.: 8 698 13385, kestutis.scevinskas@gmail.com).


Šioje Projektinių pasiūlymų dokumentacijoje pateikiama visa informacija, kuri yra susijusi su UAB „Domimaks“ Naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos pastato naujos statybos darbais. **Visi pagal projektinius pasiūlymus atliekami darbai yra numatyti tik UAB „Domimaks“ planuojamo naujo pastato statybai ir eksploatacijai.**

Šios Projektinių pasiūlymų dokumentacijos rengimo pagrindas – Projektavimo darbų rangos sutartis Nr. 17/13 (2017 m. spalio mėn. 4 d.).

Ši dokumentacija parengta vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, privalomaisiais dokumentais ir Projektavimo darbų rangos sutarties Nr. 17/13 reikalavimais.

Projektinių pasiūlymų sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus. Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų ir reglamentų reikalavimus.

Visi projektiniai sprendiniai yra suderinti su Statytoju. Projektiniai sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų, nes yra gauti visi privalomi sutikimai arba yra surašyti atitinkami susitarimai.

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Šis dokumentas yra UAB „Kreiva linija“ ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be UAB „Kreiva linija“ ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
Atestato Nr.				Naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos pastato Panevėžio aplinkkelio 15, Šilagalio k., Panevėžio raj., statybos projektas	
A1073	PV	K.Ščevinskas	20171205	Laida 0	
A1073	PDV	K.Ščevinskas	20171205		
Etapas	UAB „DOMIMAKS“			17/13-01-PP-SA.AR	Lapas 1
PP					Lapų 1

## 2. SKLYPO PLANAS

### 2.1. Bendra informacija

Projektuojamas objektas yra Panevėžio raj. sav., Panevėžio sen., Šilagalio k., Panevėžio aplinkelio 15. Sklypo kadastro Nr. 6677/0004:382 Panevėžio m.k.v. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2833-0972. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: kita, naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, naudojimo pobūdžiai: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos bei Sandėliavimo statinių statybos. Žemės sklypo plotas 19.7954 ha. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Domimaks“ (įm.k. 302913283).

Šiuo metu statybos sklype įregistruotų statinių nėra. Per sklypą einančių komunikacijų taip pat nėra. Visą sklypo plotą užima pieva ir kitų želdinių nėra. Šiame sklype pagal atskirą projektą yra projektuojamas kemperių gamybos, remonto ir pardavimų pastatas (projekto Nr. 17/10).

Sklypo plano projektinių pasiūlymų sprendiniai yra parengti 2017 m. lapkričio mėn. suderintos topografinės nuotraukos.

Projektuojamas pastatas bus statomas sklypo pietrytinėje dalyje. Pastato pirmo aukšto grindų absoliutinė altitudė bus 54,60.

Pastato vieta sklype parinkta taip, kad būtų galimybė kitų pastatų sklype plėtrai ateityje ir būtų kuo trumpesni privažiavimai prie pastato nuo esamų pravažiavimo kelių.

Statybų metu bus tvarkoma tik dalis esamo sklypo, tvarkomos teritorijos ribos yra pažymėtos sklypo plano brėžiniuose.

Į projektuojamą pastatą bus patenkama per duris pietinėje, vakarinėje ir šiaurinėje pusėse. Į sklypą yra patenkama per naujai projektuojamus įvažiavimus iš Bityno gatvės planuojamos teritorijos pietinėje dalyje.

Artimiausias esamas pastatas yra už 80 metrų, todėl priešgaisriniai atstumai nuo gretimų pastatų bus išsaugoti.

Planuojamos teritorijos perimetru statoma vielos sekcijų tvora.

### 2.2. Sklypo dangos

Pastato užstatymo zonoje šiuo metu yra veja. Statybų metu derlingas dirvožemio sluoksnis bus nuimtas ir laikinai sandėliuojamas statybos sklypo šiaurinėje dalyje. Užbaigus statybos darbus juodžemis bus panaudotas gerbūvio sutvarkymui ir sklypo dangų aukščių formavimui.

Prie pastato pietinio fasado bus įrengti trinkelinių dangos privažiavimai. Pietinėje ir vakarinėje pastato dalyse bus ašūrinių trinkelinių dangos automobilių parkavimui. Nuo žemės paviršiaus lygio bus tiesiogiai patenkama į pastato pirmo aukšto grindų lygį. Rytiniame fasade numatomos evakuacinės durys tiesiai į lauką ir atviri metaliniai evakuaciniai laiptai.

Aplink pastatą bus įrengta betoninių trinkelinių 1,0 m pločio nuogrinda, kuri saugos lauko sieną nuo purvo. Betoninės trinkelės nuo vejos atskiriamos betoniniais vejos bordiūrais. Asfalto danga nuo vejos atskiriama betoniniais gatvės bordiūrais.

Saugiam darbuotojų judėjimui teritorijoje yra numatytas šaligatvis prie automobilių parkavimo aikštelės.

### 2.3. Sklypo aukščiai

Pastato grindų altitudė parinkta taip, kad racionaliausiai būtų galima patekti į pastatą. Ties įėjimais ir įvažiavimais į pastatą nuo žemės paviršiaus lygio bus tiesiogiai patenkama į pastato pirmo aukšto grindų lygį. Nuo sklypo dangos paviršiaus pastato grindų dangą skiria 20 cm cokolis.

Nauji aukščiai formuojami tik tvarkomos sklypo dalies ribose. Nuolydžiai formuojami nuo projektuojamo pastato į išorę link aplinkinių dangų ir lietaus vandens surinkimo taškų.

Žemiausioje sklypo dangų dalyje bus įrengtos lietaus vandens surinkimo grotelės.

### 2.4. Inžineriniai tinklai

Visi magistraliniai lauko inžineriniai tinklai yra esami ir veikiantys. Lietaus vanduo nuvedamas į esamą lietaus nuvedimo sistemą arba į artimiausią melioracijos griovį, buitinės nuotekos yra pajungiamos į esamus nuotekų tinklus, elektros tiekimas bus užtikrintas iš greta esančios transformatorinės pastotės, vandens tiekimas bus užtikrintas iš esamos vandentiekio linijos. Pastato išorės gesinimas bus atliekamas iš esamų vandens rezervuarų.

Ryšių kanalizacija įrengiama nuo pastato iki esamos ryšių kanalizacijos.

## 2.5. Automobilių parkavimas

Projektuojamo pastato darbuotojų automobiliai bus parkuojami projektuojamos teritorijos pietinėje ir vakarinėje dalyse.

## 3. STATINIO ARCHITEKTŪRA

Pagal šio projekto sprendinius bus statomas naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos pastatas. Pastato paskirtis gamybos, pramonės paskirties pastatai (7.8.). Visų gamybinių patalpų plotas sudarys didžiausią patalpų plotą lyginant su kitos paskirties patalpomis. Be gamybinių patalpų dar bus biuro, techninės, buitinės ir kitos pagalbinės patalpos. Biuro patalpose bus įkurdintos baldų dizainerių dirbtuvės, kuriose bus kuriami nauji baldai ir jų kolekcijos. Sukūrus naujo baldo dizainai, jis dar turi būti sukonstruotas taip, kad tiktų masinei gamybos ir baldas atitiktų visus konstrukcinius ir saugumo reikalavimus, todėl baldų vystymo skyriuje bus atliekamas baldų konstrukcijos optimizavimas ir pritaikymas automatizuotai gamybai. Projekto pavadinime vartojamos sąvokos neatspindi pagal eiliškumą patalpų ar pastato paskirties, nes pavadinime atspindi pačio baldo sukūrimo ir pagaminimo eiliškumas.

Pastatą sudarys keturios didžiosios Cg kategorijos gamybos paskirties patalpos (patalpų Nr. 101, 102, 103 ir 104), kurios tarpusavyje atskirtos atitvaromis. Visos šios keturios patalpos nuo likusių ne gamybinių patalpų yra atskiriamos priešgaisrinėmis EI60 atitvaromis, kad bendras patalpų plotas neviršytų 2000 m<sup>2</sup> plotą ir dėl to nereikės automatinio gaisro gesinimo. Gamybos patalpų aukštis iki santvaros apačios bus apie 9 m. Pastatas bus šildomas, todėl jo atitvaros įrengiamos iš apšiltintų daugiasluoksnių sieninių panelių. Dviaukštėje pastato dalyje įrengiamos biurų, buitinės, techninės ir pagalbinės patalpos.

### 3.1. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS

Visi esminiai statinio reikalavimai turės būti pilnai išpildyti Techniniame projekte.

### 3.2. SAUGUS NAUDOJIMAS

Pastatas ir jo inžinerinės sistemos turės būti suprojektuoti ir pastatyti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo rizikos.

Paslydimo, kritimo, susidūrimo rizikai išvengti pastato pėsčiųjų judėjimo keliuose nustatomi šie reikalavimai:

- grindys turi būti neslidžios;

- inžinerinių tinklų šulinių dangčiai sklypo susisiekimo komunikacijose (privažiavimuose, takuose, šaligatviuose) turi būti vienoje plokštumoje su jų paviršiumi; dangčių angos (ar tarpai tarp grotelių) turi būti ne didesni kaip 0,02 m.

Nutrenkimo elektros srove rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai:

- elektros inžinerinės sistemos turi būti projektuojamos numatant įžeminimo (įnulinimo) galimybę.

### 3.3. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Projektuojamo pastato pirmame aukšte numatomos darbuotojų buitinės patalpos: poilsio patalpa-virtuvėlė, persirengimų patalpos darbuotojams, dušinės ir tualetai. Antrame aukšte bus dalis administracijos kabinetų ir kitos pagalbinės patalpos.

Maksimalus pastato darbuotojų skaičius bus iki 50 žmonių.

Patekimui į antrą aukštą yra numatyti dveji vidiniai laiptai ir vieni išoriniai metaliniai laiptai.

### 3.4. NEJGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKIMO SPRENDINIAI

Projektiniuose pasiūlymuose neįgaliųjų specifiniai poreikiai nesprenžiami.

### 3.5. APLINKOSAUGINIAI REIKALAVIMAI

Pastato patalpose vykdomas baldų kūrimas, vystymas ir gamyba.

Pastate bus sandėliuojamos ir naudojamos įvairios nekenksmingos ir nepavojingos žaliavos, gaminiai ir medžiagos.

Statybinės atliekos statomame objekte tvarkomos, vykdam Lietuvos Respublikos atliekų įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. IX-1004 nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos:

1. Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų) galima bus panaudoti įrengiant pagrindus grindims.
2. Netinkamos naudoti išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statytojas atsako už tvarkingą statybinių atliekų pakrovimą, pristatymą į sąvartyną (gali pasinaudoti specializuotų įmonių paslaugomis). Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

### **3.6. NATŪRALUS IR DIRBTINIS APŠVIETIMAS**

Nuolatinį darbo vietų patalpose numatomas natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastato dalinis natūralus apšvietimas galės būti užtikrintas per skaidrius dūmų šalinimo stoglangius ir skaidrias sienines plokštes.

Dirbtinio elektros apšvietimo reikalavimai: apšvietimo sistemos galingumas bus toks, kad būtų užtikrintos projektuojamų patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės.

### **3.7. PASTATO MIKROKLIMATAS**

Projektuojamos patalpos bus šildomos, todėl visos stogo ir sienų atitvaros bus apšiltintos. Pastatas turės dujinio ir oras-oras tipo šildymo sistemas.

### **3.8. FASADŲ SPRENDINIAI**

Gamybos pastato išorinės sienos bus aptaisomos daugiasluoksniais „sandvič“ tipo paneliais. Įėjimai į pastatą projektuojami iš aliuminio vitrinų, kurie aprėminami geltonos spalvos architektūrinėmis detalėmis. Fasadais įrengiami derinant prie esamų gretimo sklypo pastatų architektūros, kai dominuoja juoda ir pilkos spalvos.

## **4. STATINIO KONSTRUKCIJOS**

Pastato pamatai bus monolitinių gręžtinių arba spraustinių polių. Polių diametras ir ilgis parenkamas pagal geologines sąlygas.

Pamate įbetonuojami ankeriniai varžtai, prie kurių prisukamos surenkamos gelžbetoninės kolonos. Kolonos stačiakampio profilio. Prie pamato ir kolonų įdėtinių detalių privirinamos viensluoksnės surenkamos gelžbetoninės cokolinės plokštės.

Ant kolonų petelių montuojami surenkami gelžbetoniai rygeliai, ant kurių įrengiama antro aukšto surenkamų gelžbetoninių plokščių perdanga.

Ant kolonų įrengiamas metalinių santvarų ir sijų denginys. Kolonų žingsnis perimetru 6 metrai.

Pastato konstrukcijų stabilumui veikiant vėjo apkrovoms bus įrengti vertikalūs kryžminiai ir horizontalūs ryšiai.

Vartų angos bus aprėmintos metaliniais stačiakampiais vamzdžiais.

Ant denginio sijų ir santvarų montuojamas metalinis profiliuotos skardos paklotas. Ant pakloto įrengiama garo ir termo izoliacija. Stogo danga bus ruloninė.

## **5. VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS**

Projektuojamame pastate bus vandentiekio ir nuotekų tinklai. Vandentiekio ir nuotekų tinklai bus pajungiami prie esamų tinklų.

## **6. ELEKTROTECHNIKA**

Projektuojamo objekto elektros instaliacija yra pajungiama nuo esamų elektros tinklų.



## 7. VĒDINIMAS

Patalpos turės natūralų ir/ar priverstinį vėdinimą.

Natūralus patalpų vėdinimas vyks per karts nuo karto pakeliamus vartus lauko sienoje, varstomus langus, stoglangius ir per darinėjamas duris.

## 8. GAISRINĖ SIGNALIZACIJA

Projektuojamoje patalpoje numatoma gaisrinė signalizacija.

Centralė kontroliuoja priešgaisrinių spindulių būseną, t.y. užtrumpinus signalizuojamas gaisro aliarmas, o spindulio grandinei nutrūkus - gedimas.

Centralės funkcijos valdomos klaviatūra esančia pačioje centralėje.

Centralės aliarmo būklės signalas perduodamas į apsaugos tarnybos pultą.

Projektuojamame objekte ant lubų instaliuojami optiniai dūminiai bei temperatūriniai jutikliai.

Informacija apie gaisrą skelbiama lauko ir vidinėmis sirenomis. Prie vidinių sirenų papildomai sumontuotos šviesos blykstės.

## 10. GAISRINĖ SAUGA

### PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI, UŽDUOTYS

Pastato gaisrinės saugos aprašymas rengiamas laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimų, kitų statybos techniniu reglamentų, norminių dokumentų bei teisės aktų reikalavimų bei pagal užsakovo poreikius ir pageidavimus.

### NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Pastato gaisrinės saugos esminio reikalavimo apibrėžtiems tikslams vykdyti pasirinkta vadovautis normatyviniais statybos techniniais bei statinio saugos ir paskirties norminiais aktais reglamentuojančiais gaisrinę saugą.

### IŠEITIES DUOMENYS

Pastatas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ priskiriamas p.7.8. pogrupiui (gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gavybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir kita)).

Rodiklio pavadinimas	Dimensija	Kiekis
Pastato bendras patalpų plotas	m <sup>2</sup>	3294,37
Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	2372
Pastato tūris	m <sup>3</sup>	30 124
Pastato aukštis	m	12,70
Aukštų skaičius	vnt.	2 aukštų
Žmonių skaičius pastate	vnt.	Max. 50
Aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės	m	0,2 m iki pirmo aukšto, 6,3 m iki antro aukšto

Pastato patalpose vykdoma naujų baldų kūrybos, vystymo ir gamybos veikla.

### BENDROSIOS NUOSTATOS, PAGRINDINĖS FUNKCIJOS

Gaisrinės saugos aprašymo pagrindinis tikslas įrodyti, kad pastatas bus pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus.

Esminis statinio reikalavimas „Gaisrinė sauga“ nustato, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas;

- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- veiktų aktyviosios gaisrinės saugos priemonės;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Gaisro kilimo ir ugnies bei dūmų plitimo ribojimo pastate tikslai:

- sulėtinti gaisro įsiliepsnojimo greitį ir ugnies bei dūmų plitimą statiniuose, kad žmonės, esantys arčiau ir (arba) toliau nuo gaisro židinio, turėtų pakankamai laiko evakuotis;
- sudaryti galimybes ugniagesiams gelbėtojams kontroliuoti gaisrą, kad jis nesiplėstų.

## STATINIO, TERITORIJOS APŽVALGA

Pastatas bus dviejų aukštų. Pastato laikančiosios konstrukcijos – gelžbetoninės kolonos; išorinės atitvaros – daugiasluoksniai paneliai; denginys – profiliuotos skardos paklotas su termoizoliacija ir stogo danga.

Pastatas nepriskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose gali būti saugomos ypač kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos viršijant leistinus ribinius kiekius. Gaisro ar sprogo požiriu kilęs incidentas gali būti pavojingas lokaliai, gretimų teritorijų apsaugai nepadarant esminių nuostolių. Incidento likvidavimui pakanka teritorinės valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

Aplink pastatą projektuojami privažiavimo keliai. Privažiavimui prie gaisrinių hidrantų bus naudojami esami keliai ir aikštelės.

Gaisriniais automobiliams skirtas pravažiavimų aukštis ne mažesnis kaip 4,5 m, o plotis – ne mažesnis kaip 3,5 m (iki išsikišusių konstrukcijų). Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai, aikštelės prie statinių, gaisrinių kopėčių, gaisrinio inventoriaus, gaisrinių hidrantų ir/ar vandens telkinių numatomos laisvos, tam užtikrinti įrengiami specialūs ženklai ar/ir naudojamas specialus žymėjimas.

## ATSTUMAI TARP STATINIŲ

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo pastato iki kitų pastatų, priklausomai nuo atsparumo ugniai laipsnio pateikiami lentelėje:

STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
II	8	8	10

Pastatas, atsižvelgiant į jo tūrinius planinius sprendinius, aukštingumą, paskirtį ir jo konstrukcijų elementų atsparumą ugniai, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui.

Atsižvelgiant į sklypo plane esančių kitų pastatų atsparumą ugniai, išlaikomi norminiai atstumai iki gretimų pastatų.

## KATEGORIJA GAISRO IR SPROGIMO ATŽVILGIU

Pastato, patalpų kategorijos pagal sprogo ir gaisro pavojų nustatomos, atsižvelgiant į patalpose esančių ar naudojamų technologiniame procese medžiagų gaisrinio pavojingumo rodiklius bei kieki.

Pastatas pagal pavojingumą gaisro bei sprogo atžvilgiu ir gaisrinį pavojingumą, atsižvelgiant į jame esančių medžiagų kieki ir pavojingumo gaisro bei sprogo atžvilgiu savybes priskiriamas Cg kategorijai.

## STATINIO FUNKCINĖ GRUPĖ

Pastatas priskiriamas P.2.8. funkcinėi grupei (Gamybos, pramonės pastatai gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, skerdyklos ir kita).

## ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS, STATINIO KONSTRUKCIJŲ GAISRINIO PAVOJINGUMO KLASĖS

Pastatas, atsižvelgiant į jo tūrinius planinius sprendinius, aukštingumą, paskirtį ir jo konstrukcijų elementų atsparumą ugniai, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui.

Stogo danga gali būti FROOF (t1) degumo klasės.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis nustatytas jo konstrukcinių elementų atsparumu ugniai.

Pagrindiniai kriterijai statybos produktų atsparumui ugniai apibūdinti yra geba išlaikyti apkrovas, vientisumą (sandarumą) ir izoliacines savybes.

Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai bei statinio konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasėms, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje.

### Pastato (gaisrinio skyriaus) atsparumo ugniai laipsnis

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15 (0↔i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveikslė pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Statinio statybai naudojami statybos produktai privalo atitikti jų techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.

### KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Statinio konstrukcijų mechaninis patvarumas ir stabilumas gaisro metu turi:

- sudaryti žmonėms saugias sąlygas tą laiką tarpą, per kurį jie priversti būti degančiame statinyje;
- padidinti ugniagesių gelbėtojų saugumą, nustatytą laiką apsaugoti pastatą nuo sugriuvimo;
- garantuoti, kad gaisrinės saugos įranga ir kiti gaisrinei saugai skirti statybos produktai nustatytą laiką galėtų atlikti savo funkcijas.

### GAISRO PLITIMO RIBOJIMAS STATINIO KONSTRUKCIJŲ ELEMENTAIS

Gaisro plitimas ribojamas naudojant žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (išorinėms ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais. Ugnis neturi plisti pastatų konstrukcijų viduje.

Pastato konstrukcijoms ir jo apdailai numatoma naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Pastato vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės kaip pateikiama žemiau esančioje lentelėje.

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijos gamybos, sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	--
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 <sub>FL</sub> -s1

<sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai nekeliami.

## STATINIO GAISRINIO SKYRIAUS SKAIČIAVIMAS

Siekiant apriboti gaisro plitimą ir pavojingus gaisro veiksmus, užtikrinti saugų žmonių išėjimą iš gaisro apimto pastato, palengvinti ugniagesių atliekamų gelbėjimo ir gesinimo veiksmus ir sumažinti gaisro žalą, pastatai suskirstomi į gaisrinius skyrius.

Gaisrinio skyriaus plotas yra didžiausias statinio aukšto, atskirto nustatyto atsparumo sienomis ir perdangomis, plotas.

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas  $F_g$  nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$$

čia:

$F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, kuris yra 10 000 m<sup>2</sup>.

$K_H$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $K_H = H/H_{abs}$ ;

$H$  – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės ( $H_{abs}$ ), m;

$H_{abs}$  – skaičiuojamoji altitudė, kuris yra 10,0 m;

$G$  – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas.

Koeficientas  $G$  priimtas taip:

$$G = 1 + (G_2 + \dots + G_8).$$

$$G = 1.$$

### Statinio gaisrinio skyriaus ploto nustatymas

Statinio grupė	F <sub>s</sub> , m <sup>2</sup>	G	H, m	H <sub>abs</sub> , m	F <sub>g</sub> , m <sup>2</sup>
P.2.8. (Cg)	10 000	1	6,3	10,0	5 490

Projektuojamas pastatas, kurio bendras plotas yra 3294,37 m<sup>2</sup>, neviršija apskaičiuoto norminio maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto ir sudaro vieną gaisrinį skyrių.

### GAISRO IR DEGIMO PRODUKTŲ SKLIDIMO RIBOJIMAS STATINYJE, STATINIO SUSKIRSTYMAS PRIEŠGAISRINĖMIS UŽTVAROMIS

Projektuojamą pastatą sudaro vienas gaisrinis skyrius, tačiau tam tikros patalpos turės būti atskirtos priešgaisrinėmis ativaromis.

Priešgaisrinė užtvara įrengiama iš A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktų. Nišos priešgaisrinėje užtvaroje (įleidžiami elektros, šildymo kolektorių ar kt. skydeliai) neturi sumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinų reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvaroje, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandinamos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis.

Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

### STACIONARIOJI GAISRŲ GESINIMO (AUŠINIMO) SISTEMA

Pastate (patalpose) stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (SGGS) neprojektuojama.

### GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA

Pastate (patalpose) gaisro židinio aptikimui įrengiama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GASS).

Pastate (patalpose) projektuojami dūminiai signalizatoriai.

Gaisriniai detektoriai turi būti parinkti pagal detektorių technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus.

Tose saugomų patalpų vietose, kuriose yra 0,75 m pločio latakų, ištisinių technologinių aikštelių, vėdinimo ortakių, kitų aklinių konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais numatoma įrengti gaisro detektorius.

Patalpose, kuriose numatomos kabamosios lubos, virš jų, tose vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (prie perdangos, denginio erdvėje virš kabamųjų lubų ir po jomis (prie kabamųjų lubų, patalpoje) įrengiami gaisro detektoriai. Leidžiama detektorių virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m.

Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neturi viršyti 30 m.

Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva privalo skirtis nuo signalų apie gedimą. Leistas garso lygis turi būti ne žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą numatoma informuoti telefonu. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos gaisro ir gedimų signalai perduodami į budėjimo postą.

### STATINIO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMA

Pastate (patalpose) projektuojama statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistema.

### PRIEŠDŪMINIO VĖDINIMO (DŪMŲ ŠALINIMO) SISTEMA

Pastate projektuojama natūrali dūmų šalinimo sistema per stoge sumontuotus dūmų šalinimo liukus.

### APSAUGOS NUO ŽAIBO (ŽAIBOSAUGOS) SISTEMA

Ant pastato įrengiama apsaugos nuo žaibo sistema.

**GAISRO GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI**

Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš esamų vandens rezervuarų gretimame sklype.

Rezervuaruose sukaupiamas 100 proc. vandens kiekis išorės gaisrams gesinti.

Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo vandens paėmimo vietos (-ų) iki jų saugomo pastato perimetro tolimiausio taško neviršija 200 m. Prie vandens rezervuarų turi būti fluorescencinės arba nakties metu apšviestos rodyklės. Ant rodyklių nurodoma vandens rezervuarų talpa ir didžiausias galinčių vienu metu privažiuoti gaisrinių automobilių skaičius. Prie vandens rezervuarų vandens paėmimo vietos turi būti įrengta 12x12 m aikštelė.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, efektyvumą, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų pavojingumo gaisro ir sprogo atžvilgiu kategoriją, jose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes.

Gesintuvai turi būti:

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, apsaugotose nuo tiesioginių saulės spindulių poveikio, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jo paimti;
- statomi priešgaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose;
- laikomi taip, kad matytųsi užrašai.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	Mato vienetas	KIEKIS	PASTABOS
<b>I. SKLYPAS</b>				
1.1.	SKLYPO PLOTAS	m <sup>2</sup>	197 953	
1.2.	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	m <sup>2</sup>	2372	KEMPERIŲ PASTATO - 3 401 M <sup>2</sup> , TUOMET ABIEJŲ PASTATŲ UŽSTATYMO PLOTAS BŪTŲ 5773 M <sup>2</sup>
1.3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	1,2	SU ABIEM PASTATAIS BŪTŲ 2,9 %
1.4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	1,6	SU ABIEM PASTATAIS BŪTŲ 3,1 %
1.5.	APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS PLOTAS)	m <sup>2</sup>	190 000	
1.7.	KIETŲ DANGŲ PLOTAS (SKLYPO RIBOSE)	m <sup>2</sup>	~ 5000	
1.8.	KIETŲ DANGŲ PLOTAS (UŽ SKLYPO RIBŲ)	m <sup>2</sup>	~ 500	
<b>II. PASTATAI</b>				
2.1.	<b>OBJEKTAS NR. 01 – KEMPERIŲ GAMYBOS, REMONTO IR PARDAVIMŲ PASTATAS:</b>			
2.1.1.	PASKIRTIES RODIKLIAI (DIDŽIAUSIAS DARBUOTOJŲ SKAIČIUS VIENU METU PASTATE)	Vnt.	IKI 50	
2.1.2.	BENDRASIS PLOTAS*	m <sup>2</sup>	3294,37	
2.1.3.	PAGRINDINIS PLOTAS*	m <sup>2</sup>	~ 3 000,00	
2.1.4.	PAGALBINIS PLOTAS*	m <sup>2</sup>	294,37	
	RŪSIO PLOTAS	m <sup>2</sup>	68,40	
2.1.5.	UŽSTATYMO PLOTAS*	m <sup>2</sup>	2 372	
2.1.6.	PASTATO TŪRIS*	m <sup>3</sup>	30 124	
2.1.7.	AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	2 AUKŠTAI	
2.1.8.	PASTATO AUKŠTIS	m	12,7	
2.1.9.	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ		A	
2.1.10.	ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAS:			
2.1.10.1	SIENŲ	W/m <sup>2</sup> K	0,23	
2.1.10.2	LANGŲ, DURŲ	W/m <sup>2</sup> K	1,6	
2.1.10.3	STOGAS	W/m <sup>2</sup> K	0,18	
2.1.11.	ATSPARUMAS UGNIAI (I, II AR III)		II	
2.1.12.	GAISRINĖ APKROVA		--	
2.1.13.	PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SAŲLYGŲ KLASĖ		--	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)