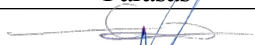
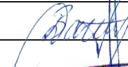



OBJEKTO PAVADINIMAS	Paslaugų paskirties pastato-vaikų užimtumo centro, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas. <i>Projektiniai pasiūlymai.</i>
OBJEKTO ADRESAS	Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, žemės sklypo kadastrinis Nr. 7760/0003:791 Taurų k.v.
PROJEKTO UŽSAKOVAS	MB Šeimos dirbtuvė
PROJEKTUOTOJAS	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda Mob. tel. 8-673-42503 Tel./faks. 8-46-254671 El. paštas bartkus.tomas@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO DALIS	BENDROJI
TOMAS	I
PROJEKTO PARENGIMO METAI	2020
PROJEKTO NUMERIS	2010

Diplomo Nr./Atestato	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Įmonės direktorius	Tomas Bartkus	
38250	Projekto vadovas	Dainora Bartkuvienė	
A 329	PDV	Remigijus Petrauskas	

PROJEKTO PASIŪLYMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. PAŽINTINIAI OBJEKTO DUOMENYS

Objekto pavadinimas. Paslaugų paskirties pastato-vaikų užimtumo centro, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas. *Projektiniai pasiūlymai.*

Objekto adresas. Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, žemės sklypo kadastrinis Nr. 7760/0003:791 Taurų k.v.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Projekto viešinimas, supažindinimas su visuomene.

Statytojas (užsakovas). MB Šeimos dirbtuvė.

Projektuotojas. Techninį projektą parengė T. Bartkaus projektavimo IĮ, projekto vadovė, – Dainora Bartkuvienė (kvalifikacijos atestatas Nr.38250), architektūrinės projekto dalies vadovas – Remigijus Petrauskas (kvalifikacijos atestatas Nr.A329).

Projekto rengimo pagrindas. Techninis projektas parengtas vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- projektavimo užduotimi;
- prisijungimo sąlygomis;
- teritorijų planavimo dokumentais;
- statybos techninių reglamentų nuostatomis;
- higienos normomis.

Statybos vieta. Sklypas yra vakarinėje Lietuvoje, Tauragės sen., Dacijonų kaime.

Klimato sąlygos. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ skaičiavimuose naudoti bendrieji duomenys:

- maksimalus sniego dangos svoris (galimas 1 kartą per 50 metų) 120.4 kg/m²;
- vidutinė metinė oro temperatūra +5.9° C;
- vidutinė šalčiausio mėn. temperatūra -4.7° C;
- vidutinė šilčiausio mėn. temperatūra +16.4° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 788 mm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) - 150 cm;
- vyraujantys vėjai yra pietryčių krypties (žiemos metu – pietryčių, šiaurės-vakarų, likusiu sezonu – vakarų ir šiaurės-vakarų);

Statinio statybos rūšis. Pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ - nauja statyba.

Statinio paskirtis. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ - paslaugų paskirties.

Statinio kategorija. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ – neypatingasis statinys .

Statinio architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Statinio architektūrinė kompozicija, išraiškos formos, medžiagiškumas ir spalvinis sprendimas projektuojamas išlaikant vientisą visos teritorijos architektūrinę stilistiką.

Projektuojamas pastatas vieno aukšto, 8,05 m aukščio.

Pastato fasadų apdaila: sienų – tinkas, spalva – šviesiai ruda, sienų fragmenai – medinės dailylentės, spalva - ruda; langų rėmai ir durys – plastikiniai, spalva – balta.

Pastato cokolis – tinkas, spalva – tamsiai pilka.

Pastato stogas – šlaitinis, stogo danga – lygaus profilio skarda, spalva – tamsiai pilka.

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.

Statybos sklypas yra yra Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų gatvėje.

Sklypo kadastrinis Nr. 7760/0003:791 Taurų k.v.

Žemės sklypo paskirtis – kita, būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas – 2507 m².

Esami želdiniai. Sklype yra žalia veja, žvyro dangos pravažiavimai. Saugotinių želdinių sklype

nėra.

Higieninė ir ekologinė situacija. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir gretimuose sklypuose nėra taršos šaltinių, gamybinių objektų. Statinio vidaus triukšmo lygis neviršys HN 33:2011 reikalavimų.

II. NUMATOMI STATINIO STATYBOS SPRENDINIAI

Pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.

Projektuojamame paslaugų paskirties pastate numatomas vaikų dienos centras. Vaikų dienos centre bus teikiama dienos globos socialinės paslaugos. Projektuojamame vaikų dienos centre vaikai atliks namų darbus, dalyvaus muzikos, dailės ir kitokiuose užsiėmimuose.

Patalpų planavimo sprendiniai.

Pastate projektuojamos patalpos: tambūras, du koridoriai, kabinetas, dvi tualetų patalpos su praustuvėmis, rūbinė, klasė, poilsio patalpa, pagalbinė patalpa.

Patekimai į patalpas projektuojami du, vienas jų ipritaikytas žmonėms turintiems negalią.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Geriamojo vandens tiekimas numatomas projektuojamais vandentiekio tinklais iš esamų miesto vandentiekio tinklų.

Buitinių nuotekų šalinimas numatomas projektuojamais buitinių nuotekų tinklais į esamus miesto buitinių nuotekų tinklus.

Patalpų šildymas numatomas dujiniu katilu.

Elektros energijos tiekimas į pastatą numatomas nuo 0.4 kV elektros apskaitos spintos ant sklypo ribos.

Patalpų vėdinimas bus natūralus, vyks pro mikrovožtuvus languose, įrengus natūralios traukos oro šachtas, bei pro patalpas į kurias bus atvesti natūralaus vėdinimo kanalai (kamino kanalai).

Atsinaujinantys energijos išteklių neprojektuojami.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Įvažiavimas į sklypo teritoriją esamas, iš Kaimynų gatvės, danga - asfaltas.

Automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatoma. Vaikų dienos centre galimas maksimalus vaikų skaičius yra 47 (vienam vaikui - 1,7m², klasės plotas - 80m²), automobilių stovėjimo vietos numatomos dvi, viena jų, žmonėms turintiems negalią.

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos;

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, į svarbias architektūriniu ar paveldosaugos požiūriu zonas, todėl ypatingų reikalavimų šiais aspektais projektuojamam pastatui nekeliama ir nėra nustatoma.

Saugomų kultūros paveldo objektų šioje ir gretimose teritorijose nėra.

Gaisrinio požiūriu projekte išlaikomas esamas gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastato, pastato žaibosauga sprendžiama pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus.

Civilinės saugos požiūriu projektuojamas pastatas nėra pavojingas – avarių tikimybė maža, o avarijai įvykus poveikis bus nežymus.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Įėjimų į pastatus neturi slėpti želdiniai ir priestatai; neturi būti nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Duryse įstatomi patikimi užraktai.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.

Patalpos pritaikomos žmonėms turintiems negalią, įrengiami tualetai, praėjimai, automobilių stovėjimo vietos.

Paslaugų paskirties pastato-vaikų užimtumo centro, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas. *Projektiniai pasiūlymai.*

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Sklype numatomas esamo gamybos pastato ir požeminė elektros kabelio linija.

Statinių statybos būdas. kapitalinio remonto darbus numatoma vykdyti ūkio būdu.

III. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS

Lietuvos Respublikos įstatymai*:

1. LR statybos įstatymas (TAR, 2016-07-13, Nr. 20300).
2. LR teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 2004, Nr. 21-617).
3. LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio vertinimo įstatymas (Nr. X-258, 2005-06-21).
4. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170; 2012, Nr. 69-3525 – aktuali įstatymo redakcija nuo 2012-07-01).

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai*:

1. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168).*
2. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys (Žin., 2002, Nr. 119-5372 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
3. STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija. (TAR, 2016-11-11, Nr. 26719).*
4. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687).*
5. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700).*
6. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228).*
7. STR 1.10.01:2002. Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas (Žin., 2002, Nr. 55-2209 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
8. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė (Žin., 2002, Nr. 109-4837).*
9. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas. (Žin., 2005, Nr. 115-4195).*
10. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. (Žin., 2000, Nr. 17-424 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
11. STR 2.01.01 (3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. (Žin., 2000, Nr. 8-215 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
12. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga. (Žin., 2008, Nr. 1-34).*
13. STR 2.01.01 (5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2008, Nr. 35-1256).*
14. STR 2.01.01 (6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. (Žin., 2008, Nr. 35-1255).*
15. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. (TAR, 2016-12-01, Nr. 27896).*
16. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo (Žin., 2009, Nr. 138-6095).*
17. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2003, Nr. 79-3614 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
18. STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai. (Žin., 2004, Nr. 23-721 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
19. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties pastatai.*
20. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. (Žin., 2001, Nr. 53-1898 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
21. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai. (Žin., 2008, Nr. 130-4997 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
22. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. (Žin., 2003-06-20, Nr. 59-2682 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
23. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos. (Žin., 2003, Nr. 59-2683 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
24. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 17-550 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
25. STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 25-818).*
26. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos. (Žin., 2005, Nr. 28-895 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
27. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 14-443).*

28. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys. (Žin., 2004, Nr. 56-1949).*
29. STR 2.06.01:1999. Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos. (Žin., 1999, Nr. 27-773 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
30. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. (Žin., 2005, Nr. 75-2729 ir vėlesni reglamento pakeitimai).*
31. GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka (Žin., 1999, Nr. 42-1356).*
32. KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (Žin., 2008, Nr. 9-322; 2012, Nr. 55-2744).*
33. RSN 156-94. Statybinė klimatologija ir vėlesni statybos normų pakeitimai (Žin., 1994, Nr. 24-394; 2002, Nr. 96-4230).*
34. Sanitarinių apsaugos zonų nustatymo taisyklės (Žin., 2004, Nr.134-4878)*.
35. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (Žin., 1992, Nr.22-652)*.
36. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin., 2012, Nr. 18-816)*.
37. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 2-58).*
38. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 67-3199)*.
39. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 165-7886)*.
40. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510; 2011, Nr. 23-1137; 2011, Nr. 75-3661 ir vėlesni reikalavimų pakeitimai).*
41. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
42. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2009, Nr.63-2538; 2010, Nr.2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
43. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).*
44. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).*
45. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007, Nr. 42-1594).*
46. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638).*
47. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219).*
48. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin., 2008, Nr. 10-362).*
49. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Žin., 2000, Nr. 3-88).*
50. Darbo su asbestu nuostatai (Žin., 2004, Nr. 116-4342).*
51. Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas (Žin., 2010, Nr. 157-8006; 2012, Nr. 5-173).*
52. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (Žin., 2001, Nr. 3-74; 2011, Nr. 77-3785 ir vėlesni taisyklių pakeitimai).*
53. Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai (Žin., 2005, Nr. 53-1804).*
54. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (Žin., 2010, Nr. 112-5717).*
55. Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 1999, Nr.63-2065).*
56. Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės (Žin., 2011, Nr.57-2720).*
57. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 2007, Nr.10-403).

***Pastaba.** Rengiant techninį projektą vadovautasi aukščiau išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	2507	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	7	
II. PASTATAI			
Paslaugų paskirties pastatas			
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.2. Pastato bendras plotas.*	m ²	137,44	
2.3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	96,51	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	19393	
2.5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
2.6. Pastato aukštis. *	m	8,05	
2.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
2.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
2.7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
2.8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
2.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
2.11. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“		-	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. Inžinerinių tinklų ilgis*:			
- projektuojama įvadinė vandentiekio linija	m	54	
- projektuojama buitinių nuotekų linija	m	58	
- projektuojama elektros linija	m	48	
3.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
- projektuojama įvadinė vandentiekio linija	mm	32	
- projektuojama buitinių nuotekų linija	mm	160	

**Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.*

TVIRTINU: MB Šeimos dirbtuvė

(vardas, pavardė)

A.J.



Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato/diplomo Nr.	Parašas
Projekto vadovė	Dainora Bartkuvienė	38250	
Architektas	Remigijus Petrauskas	A329	



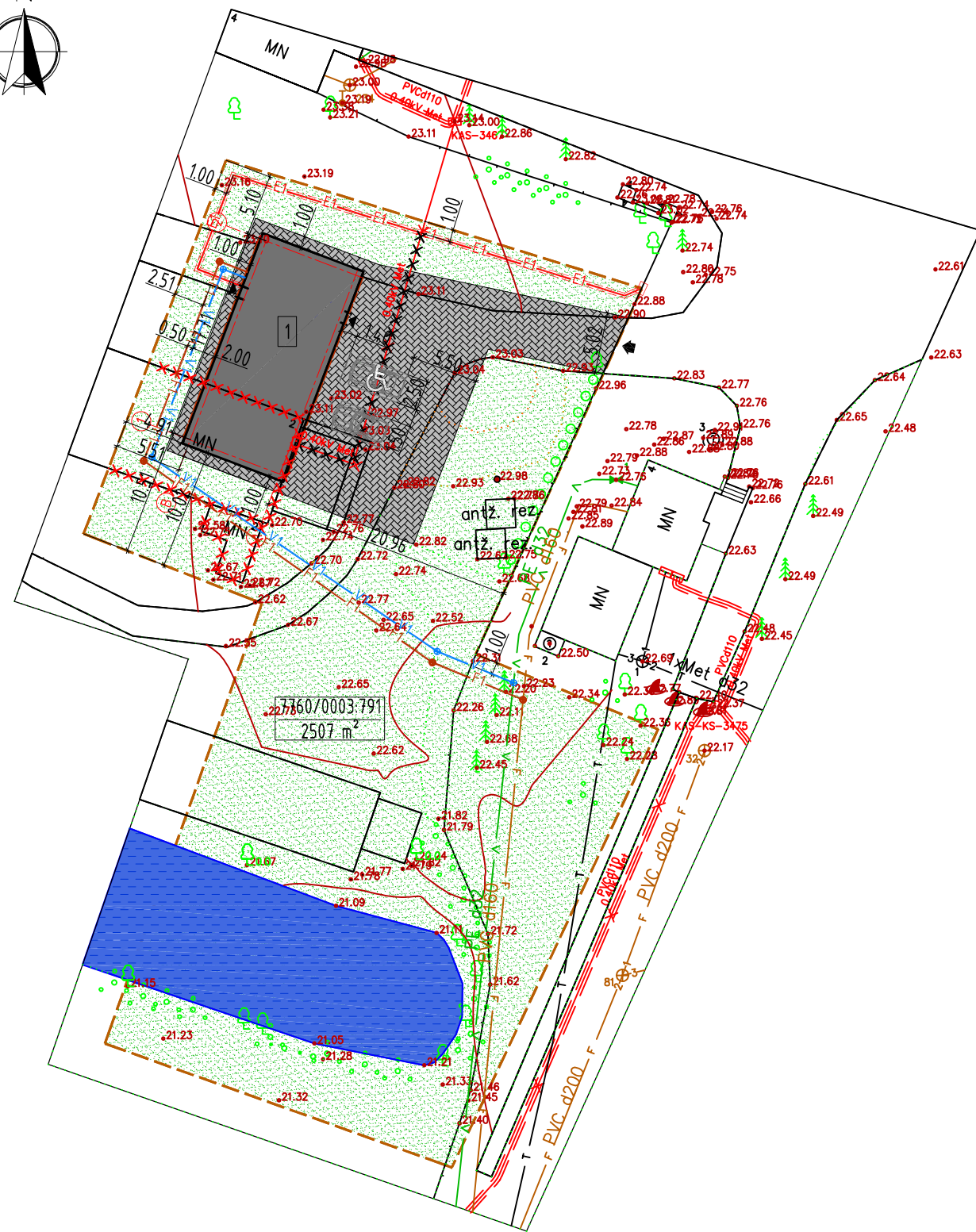
SITUACIJOS PLANAS (1:2000)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

↔ - eismo kryptis

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Mokslo paskirties pastato, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas.		
	38250/38251	PV/PDV	D. Bartkuviene	Brežinys: SITUACIJOS PLANAS	Mastelis 1:2000	Laida 0
				Žymuo: 2010-01-PP-SP.B-01	Lapas 1	Lapų 1
LT	Užsakovas: MB Šeimos dirbtuvė					



SKLYPO EKSPLIKACIJA

1 - Projektuojamas pastatas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- sklypo riba
- | |
|---------------------|
| 7760/0003:791 |
| 2507 m ² |

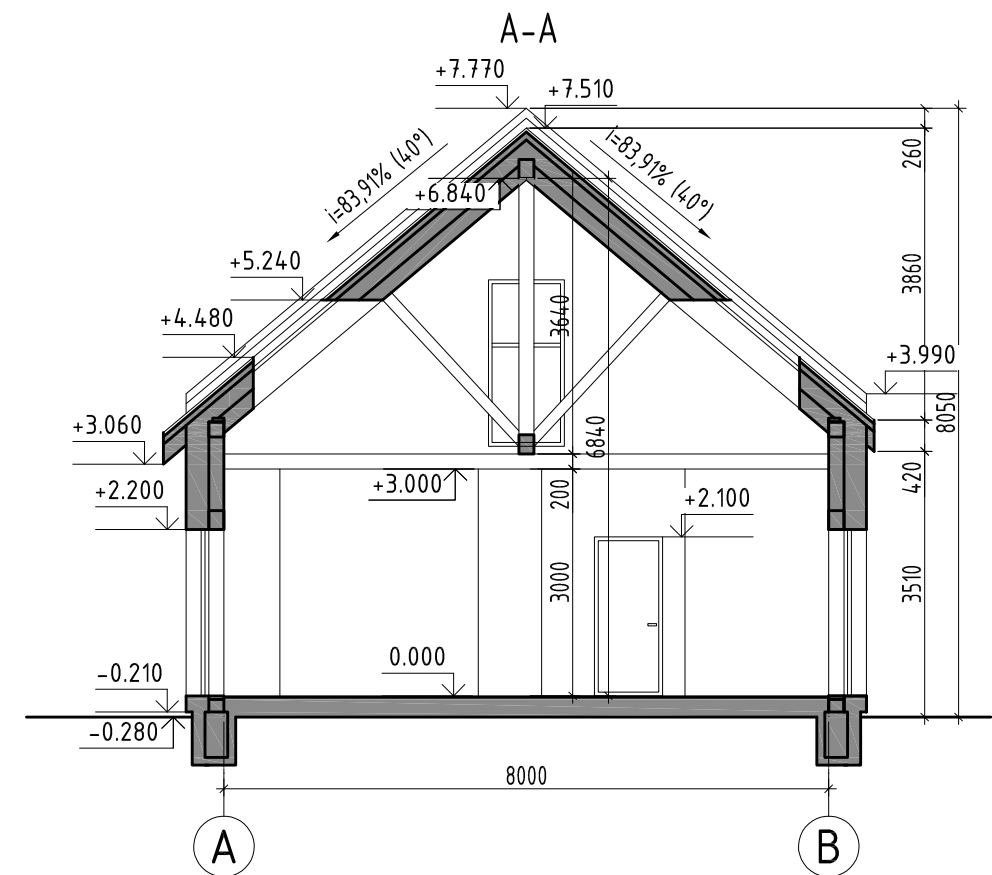
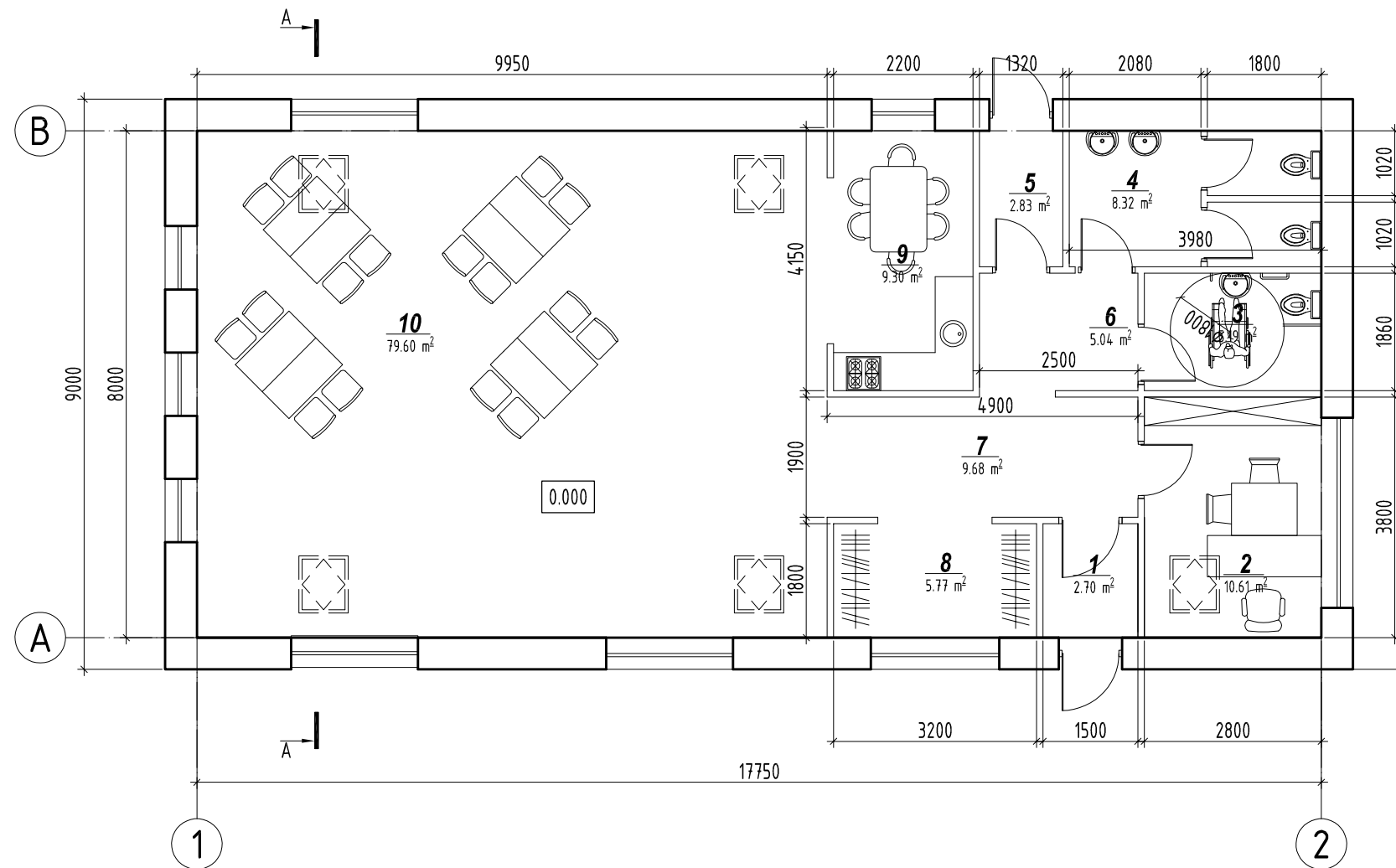
 - sklypo kadastrinis numeris
- sklypo plotas
- projektuojamas betoninių trinkelių dangos plotas 346 m²
- esama veja
- demontuojamas pastatas
- projektuojamas įėjimas į pastatą
 - įėjimai į sklypą
- projektuojamas automobilio stovėjimo vieta
- esamos horizontalės
- demontuojama požeminė 0.4kV elektros linija
- naikinama požeminė 0.4 kV elektros kabelio linija vartotojo ribose
- esama vandentiekio linija
- esama buitinių nuotekų linija
- esama ryšių linija
- projektuojama vandentiekio linija, Ø32 PE vamzdis, L=54 m
- projektuojama buitinių nuotekų linija, Ø110 PVC vamzdis, L=58 m
- projektuojama požeminė 0.4kV elektros kabelio linija, L= 48 m
- projektuojamas apsauginis deklas, PVC d75 vamzdis

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas, m ²	2507	
Sklypo užstatymo intensyvumas	5	Leistinas - 10
Sklypo užstatymo tankis, %	7	Leistinas - 10
Pastatų užimamas žemės plotas:		
- Vaikų dienos centras, m ²	169	
- Esamų pastatų, m ²	-	
Pastatų bendras plotas:	137,44	
- Vaikų dienos centras, m ²	137,44	
- Esamų pastatų, m ²	-	
Sklypo dangos:	347	
- kiemas (betono trinkelės), m ²	347	
Apželdinimas:		
- žalia veja, m ²	1689	
- žalia veja, %	67	Leistinas - 25
- medžiai, vnt.	16	
Pastatų aukštis, m		
- Vaikų dienos centras, m	8,05	Leistinas - 8,5
- Esamų pastatų, m	-	
Pastatų aukštų skaičius		
- Vaikų dienos centras	1	
- Esamų pastatų, m	-	

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Mokslo paskirties pastato, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas.			
	38250/38251	PV/PDV	D. Bartkuvienė	Braštas: SKLYPO PLANAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS		Mastelis	Laida
LT	Užsakovas: MB Šeimos dirbtuvė		Žymuo:			2010-01-PP-SP.B-02	Lapas
					1:500	0	
					1	1	

AUKŠTO PLANAS

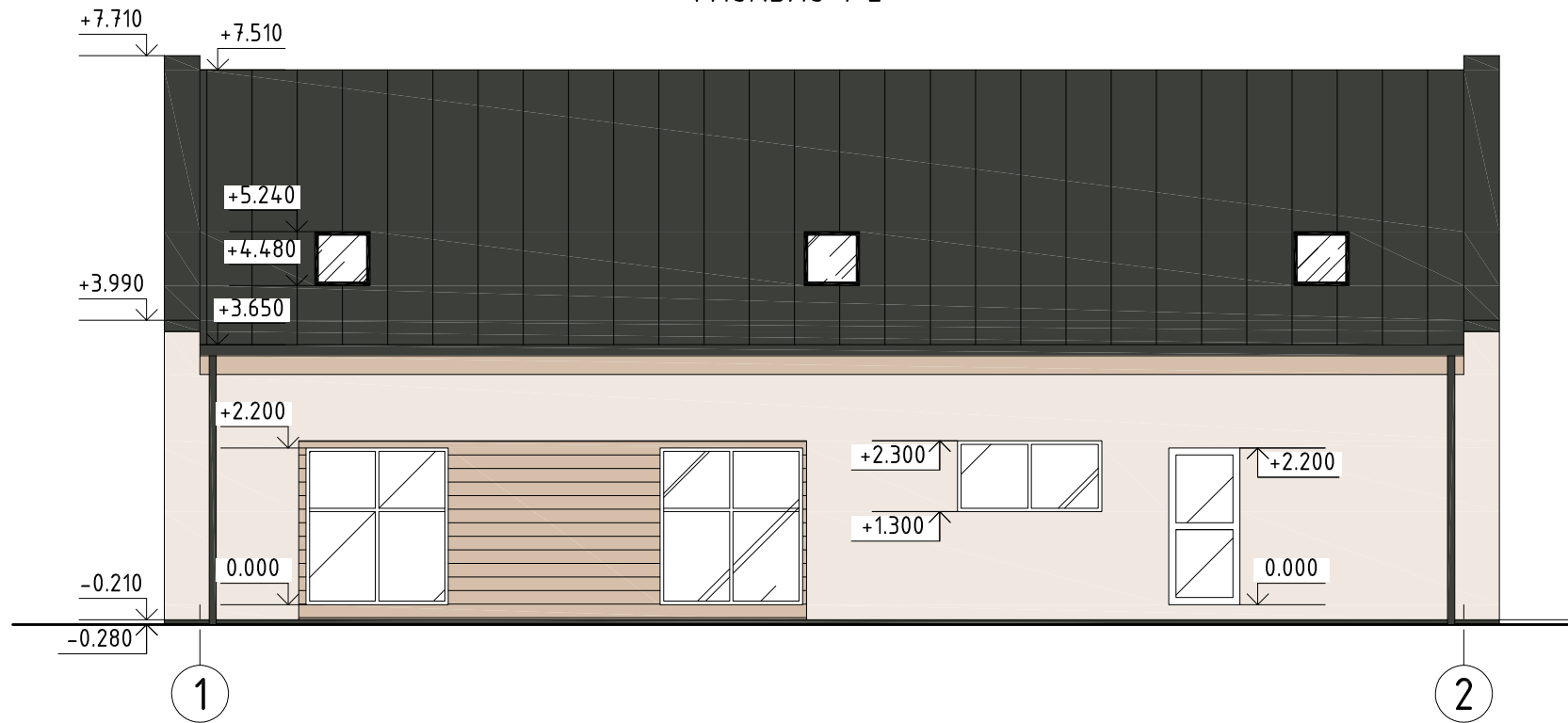


PATALPŲ EKSPLIKACIJA

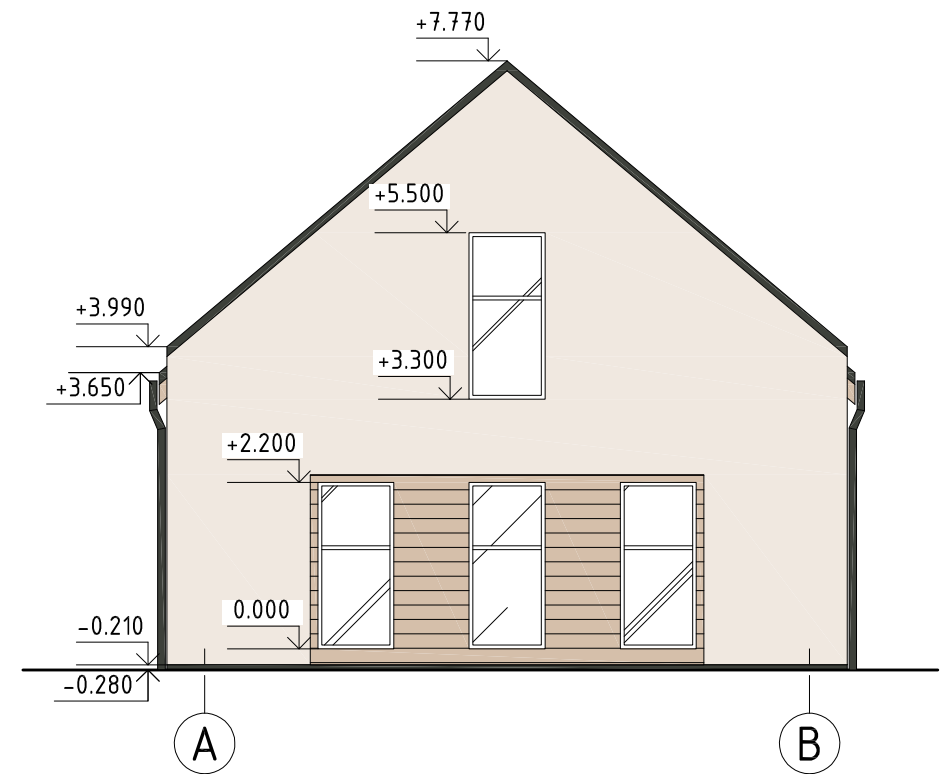
Poz. Nr.	Pavadinimas	Plotas m ²
1	Tambūras	2,7
2	Kabinetas	10,61
3	Tualetas ŽN	5,19
4	Tualetas	8,32
5	Pagalbinė patalpa	2,83
6	Koridorius	5,04
7	Koridorius	9,68
8	Rūbinė	7,17
9	Poilsio patalpa	9,3
10	Klasė	76,6
Pagrindinis plotas		96,51
Pagalbinis plotas		40,93
Bendras plotas		137,44

Atestato Nr.	Projektuotojas: TOMO BARTKAUS PROJEKTAVIMO IND.V. Žvėjų g. 2-705 k., Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com	Objektas: Mokslo paskirties pastato, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas.
38250 A329	PV Arch.PDV D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brežinys: AUKŠTO PLANAS PASTATO PJŪVIS A-A
LT	Užsakovas: MB Šeimos dirbtuvė	Žymuo: 2010-01-PP-SA.B-01
		Mastelis 1:100
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1

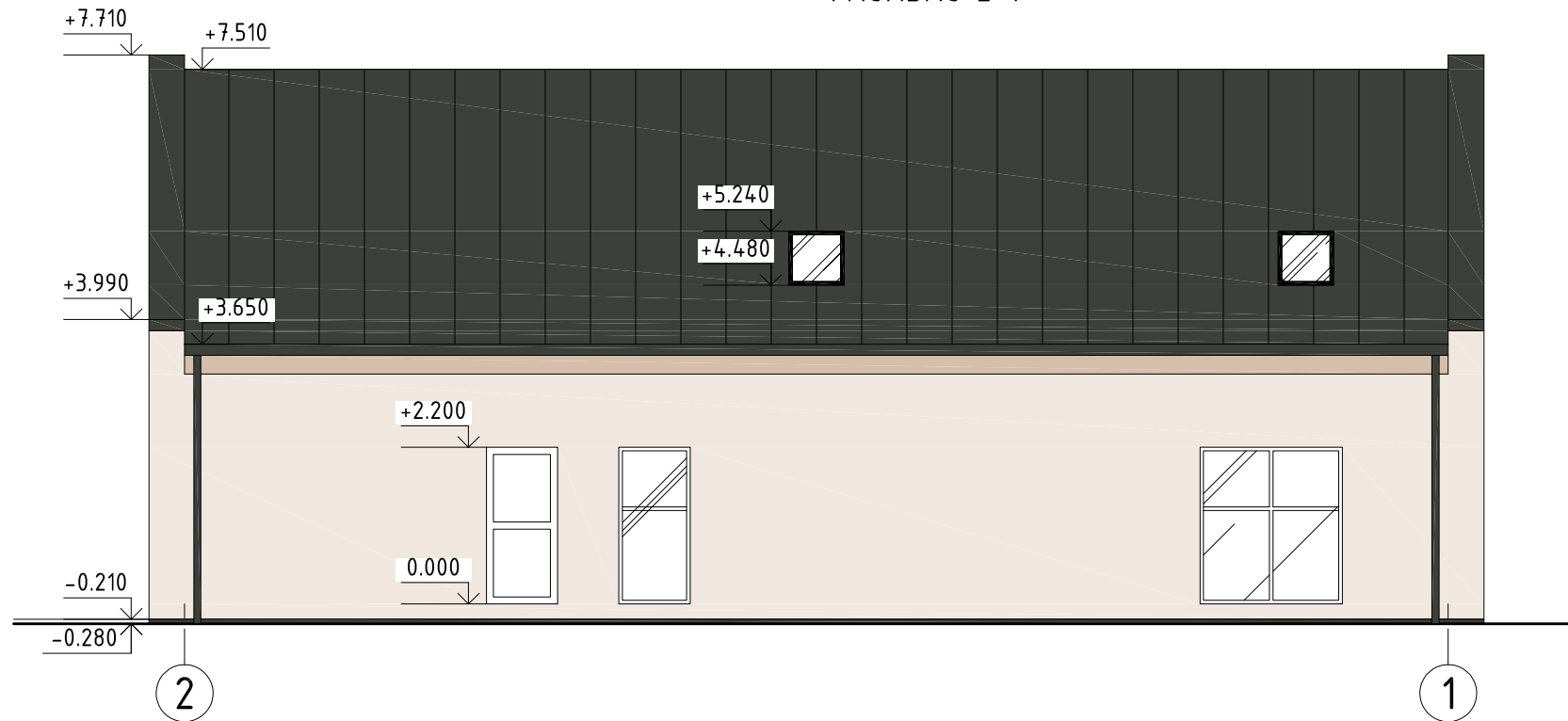
FASADAS 1-2



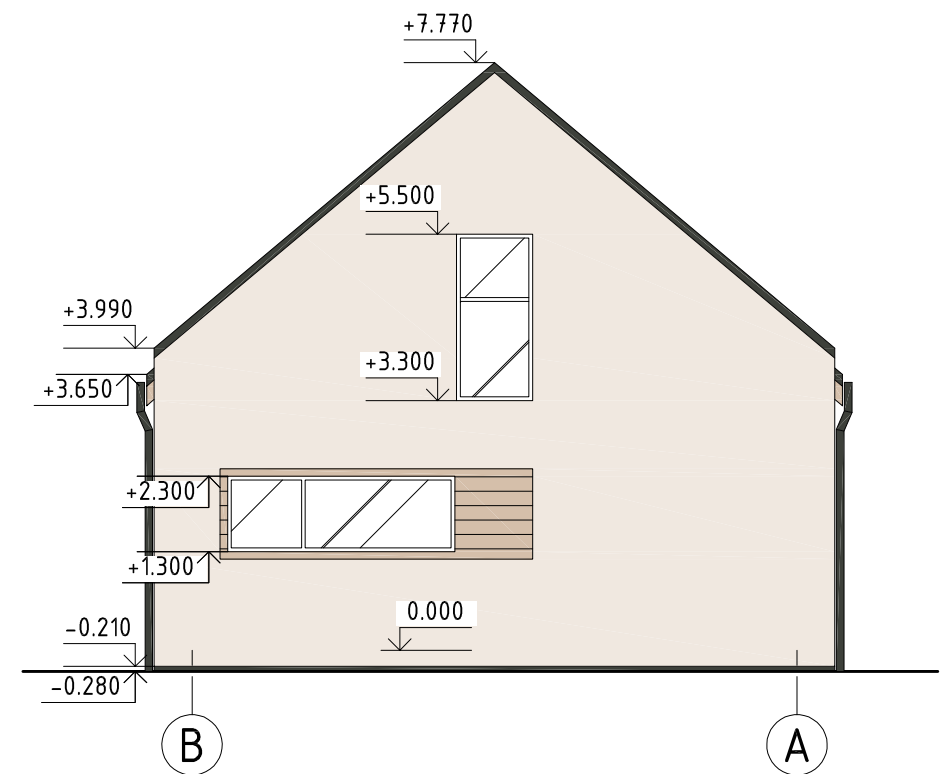
FASADAS A-B



FASADAS 2-1



FASADAS B-A



FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS

Nr.	Žym. fasade	Pastato dalis	Apdailos medžiaga
1		Cokolis	Tinkuojamas, spalva - tamsiai pilka.
2		Sienos	Tinkas, spalva - šviesiai ruda.
3		Sienos	Medinės dailylentės, spalva - ruda.
4		Stogas	Stogo dangą-lygaus profilio skarda, spalva - tamsiai pilka.
5		Lietvamzdžiai	Plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.
6		Vėjelentės	Medinės, spalva - ruda.
7		Langai, durys, stoglangiai	Langai plastikiniai - balti. Durys plastikinės - rudos. Stoglangiai plastikiniai - pilki.

Atestato Nr.	Projektuotojas: TOMO BARTKAUS PROJEKTAVIMO IND.V. Žvejų g. 2-705 k., Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Mokslo paskirties pastato, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas.	
	38250 A329	PV Arch.PDV	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brežinys: FASADAI	Mastelis Laida 1:100 0
LT	Užsakovas: MB Šeimos dirbtuvė			Žymuo: 2010-01-PP-SA.B-02	Lapas Lapų 1 1



Atestato Nr.	Projektuotojas: TOMO BARTKAUS PROJEKTAVIMO IND.V. Žvėjų g. 2-705 k., Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Mokslo paskirties pastato, Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dacijonų k., Kaimynų g. 2, statybos projektas.		
38250	PV	D. Bartkuvienė		Breznyns: VIZUALZIACIJA SU GRETIMYBE	Mastelis	Laida
A329	Arch.PDV	R. Petrauskas			1:100	0
LT	Užsakovas: MB Šeimos dirbtuvė			Žymuo: 2010-01-PP-SA.B-03	Lapas	Lapų
					1	1