



ARCHITEKTON
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
ATESTATO Nr. 4971

Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Objektas	SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (Kad. Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS NEYPATINGAS STATINYS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Adresas	SANDĖLIŲ G. 44, VILNIUS (SKLYPO KAD. NR.: 0101/0165:0316)
Projekto dalis	ARCHITEKTŪRINĖ Byla (tomas)
Užsakovas	UAB „STATYBŲ PATIKRA“ TVIRTINU Direktorius Gintautas Laugalys  

Atestato numeris

DIREKTORIUS	LORETA GRIKINIENĖ	
PROJEKTO VADOVAS	LORETA GRIKINIENĖ	A677
ARCHITEKTAS	LORETA GRIKINIENĖ	A677

Vilnius, 2020 m.



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)

(parašas)

2018 m. 10 31 d.

Reg. Nr. PPU 309/18

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2018-10-18

Vilnius

- Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją
- Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

2.1.	statinio pavadinimas	Sandėlis
2.2.	statybos adresas	Sandėlių g. 44, Vilnius, kad. Nr. 0101/0165:0316 Vilniaus m. k. v.
2.3.	statybos rūšis	Rekonstravimas
2.4.	statinio kategorija	Neypatingas
2.5.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Sandėliavimo (7.9)
2.6.	statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai	Bendras plotas 445,00 m ² Pagrindinis plotas 445,00 m ²
2.7.	sklypo plotas	12.0601 ha (nuomojamo skl. dalies plotas 0.1036 ha)
2.8.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	

- Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

		Projektinių pasiūlymų	Bendras planas	Specialieji planai	Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai	Aplinkoje vyraujantys
3.1.	žemės naudojimas	Pramonės ir sandėliavimo	Verslo, gamybos, pramonės teritorijos			Verslo, gamybos, pramonės teritorijos
3.2.	užstatymo tipas	Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas				Pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas
3.3.	užstatymo tankumas	19%				
3.4.	užstatymo intensyvumas	0,16				

3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	7,65 m. (nuomojamoje sklypo dalyje)	Iki 35 m.			
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	155,00 (141,00 nuomojamoje sklypo dalyje)				
3.7.	aukštų skaičius (nuo iki)	1	<= 5 a.			1-3
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	1 vieta 100 m ² (5vt. nuomojamoje sklypo dalyje)				
3.9.	priklausomų želdynų plotas	10%	>/=5%			
3.10.	esamų medžių taksacija	Pušis Ø 15 cm (kertama) Beržas Ø 15 cm (kertamas) (nuomojamoje sklypo dalyje)				

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

4.1.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	Buitinės technikos sandėliavimas
4.2.	paslaugų apimtis	
4.3.	butų skaičius	
4.4.	vietai skaičius	
4.5.	lovų skaičius	
4.6.	bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius	
4.7.	kiti rodikliai	

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

5.1.	architektūrinės išraiškos priemonės	<i>Pastatas turi derėti su aplinkoje proporcijomis, planuotis išraiškos priemonėmis, išlaikant neapibrėžtą architektūrinę stilistiką.</i>
5.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	<i>stabilizacija.</i>
5.3.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	<i>Užtikrinti saugią susisiekimo infrastruktūrą.</i>
5.4.	reikalavimai viešų erdvių įrengimui	<i>taipai, moliniai, sunkvežimiams, dviračių stovai, automobilių stovėjimo vietos.</i>
5.5.	reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai	<i>skaičius pagal STR reikalavimus.</i>
5.6.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose)	<i>Vadovautis Vilniaus m. savivaldybės teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus teritorijų planavimo dokumentais.</i>
5.7.	kiti konteksto sąlygojami reikalavimai	<i>įgyvendinti</i>

Rimantas Mockus
2018-10-31

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

6.1.	Projektinių pasiūlymų byla, 1 egz.
6.2.	
6.3.	

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

7.1.	žemės sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC)
7.2.	žemės sklypo ir pastatų kadastriniai matavimai
7.3.	kiti dokumentai

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

8.1.	Projektinių pasiūlymų byla, 1 egz.
8.2.	
8.3.	

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) (pildo statytojas)

Statytojas (užsakovas) UAB „Statybų patikra“ direktorius Gintautas Laugalys

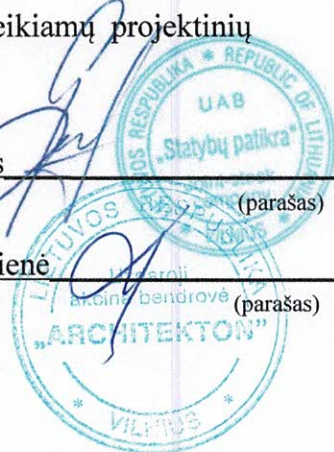
(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Architekton“ direktorė Loreta Grikinienė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendroji dalis

Statybiniai techniniai reglamentai (STR):

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;
- STR 2.03.02:2005 „Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“;

2. REKONSTRUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastatas (7.9)*

Statybos geografinė vieta: Sandėlių g. 44, Vilnius, sklypo kadastrinis Nr. 0101/0165:0316 Vilniaus m.k.v. Statinio Unikalus Nr. 7996-4017-3160 ir Nr. 7996-4017-3358.

Žemės sklypo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo teritorijos

Statytojas (užsakovas): UAB „Statybų patikra“ Įmonės kodas 300092546

Projektuotojas: UAB „Architekton“ įm. k. 24998310, atestatas Nr. 4971

Statybos finansavimo šaltiniai: Nuosavos lėšos.

Projekto (projektinių pasiūlymų) rengimo pagrindas:

1. UAB „Statybų patikra“ užduotis.
2. Statybiniai techniniai reglamentai.

Statybos rūšis: Rekonstrukcija.

Statinio kategorija: Neypatingas statinys.

* (Rekonstruojamo statinio plotas neviršija 1500 m², numatomas buitinės technikos sandėliavimas – statinys pagal statinių grupes nepatenka į visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašą, pagal naudojimo paskirtį, atitinkančią STR 1.01.03:2017 nustatytą klasifikaciją).



2. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI

- Skaitmeninis inžinerinis topografinis planas M1 :500; 2018m, atliktas „MB Geolinkas“

3. TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Rekonstruojamas sandėlis projektuojamas jau užstatytoje ir išvystytoje teritorijoje, sklypas yra visas padengtas asfaltu, todėl nėra žymaus reljefo. Rekonstruojamas sandėlys yra sklypo pietinėje dalyje (registrų centro duomenų žymėjimas 17F1p). Prie sandėlio iš pietvakarinės pusės yra laisvas žemės sklypo plotas, kuriame numatoma prie esamo sandėlio pristatyti apie 100 kv. m. priestatą. Nuomojamame sklype veikiančių inžinerinių komunikacijų nėra.

Įvažiavimas į sklypą esamas iš esamo pravažiavimo bendrame teritorijos sklype.

OBJEKTAS: SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV. (SKL. KAD. NR.0101/0165:0316)
REKONSTRUKCIJA. NEYPATINGAS STATINYS

DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ (A)
STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

2020
LAPAS 2 IŠ 7

4. PASTATO APIBŪDINIMAS

Esamas rekonstruojamas sandėlis pastatytas iš silikatinių plytų. Sienos visu sandėlio perimetru sutvirtintos metalinio lovinio profilio juostomis. Pastatas nešildomas. Pastatas aprūpintas elektra. Sandėlys yra vieno aukšto, sutapdintu stogu. Stogas nedideliu nuolydžiu į šiaurinę pusę. Pastatas naudojamas sandėliuoti įvairias bendro pobūdžio nekenksmingas ir aplinkai nepavojingas medžiagas. Projektuojamas sandėlio priestatas numatomas apie 93 kv.m., bei pristatoma dalis 22 kv.m. ant rampos, prijungiant esamą stoginę. Tokiu būdu sandėlio bendras plotas po rekonstrukcijos sudarytų apie 445 kv.m. Visa sandėlio pastatas numatomas apšiltinti 10 cm šilumos izoliacija. Išorės apdailai naudojama profiliuota plieno skarda (spalva RAL 5005). Stogas šiltinamas 15cm šilumos izoliacija. Dengiamas profiliuota plienine stogo danga.

5. ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA



OBJEKTAS: SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV. (SKL. KAD. NR.0101/0165:0316)
REKONSTRUKCIJA. NEYPATINGAS STATINYS

DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ (A)
STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

2020
LAPAS 3 IŠ 7



OBJEKTAS: SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV. (SKL. KAD. NR.0101/0165:0316)
REKONSTRUKCIJA. NEYPATINGAS STATINYS

DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ (A)
STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

2020
LAPAS 4 IŠ 7

6. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

Planinis Sprendimas

Projektuojamas bendro tipo nekenksmingų ir aplinkai nepavojingų medžiagų sandėliavimo pastato priestatas (sandėlio išplėtimas). Patekimas į pastatą numatomas per esamus 2-jus vartus ir per projektuojamo priestato vartus.

Transporto įvažiavimas į sandėlį numatomas per projektuojamame priestate numatomus vartus. Prie esamų vartų pagal visą esamo sandėlio fasadą yra rampa skirta sandėliuojamų medžiagų tiesioginiam iškrovimui iš krovininio transporto.

Fasadų apdaila

Viso sandėlio išorė numatoma apšiltinti 10 cm storio šilumos izoliacija. Išorės apdailai naudojama profiliuota plieno skarda (RAL 5005).

Sklypo (nuomojamo) struktūrą sudaro tokios jo dalys:

- nuomojamo sklypo plotas – 1036 m²;
- užstatymo plotas – 594,00 m²;
- priėjimas ir privažiavimas prie pastato (kietos dangos) – 347,00 m².
- žalieji plotai – 95,00 m² (10%).

*Nuomojamo sklypo dalis 1036 m² užima 0,86 % viso sklypo. Visas sklypas – 120601 m².
 $120601 = 100\%$. $1036 = X$, $1036 \times 100 : 120601 = 0,859$.

*Visos teritorijos (sklypo) užstatymo tankis (UT) - 14% $\frac{\text{Statinių užstatymo plotas (esamas) } 17015 \text{ m}^2}{\text{Žemės sklypo plotas } 120601 \text{ m}^2} = 0,14$

*Visos teritorijos (sklypo) užstatymo intensyvumas (UI) - 0,14 $\frac{\text{Statinių bendras plotas (esamas) } 17420 \text{ m}^2}{\text{Žemės sklypo plotas } 120601 \text{ m}^2} = 0,14$

* Plotai iš Registru Centro duomenų.

Numatomi sklypo (nuomojamos dalies) rodikliai:

UT Sklypo (nuomojamos dalies) užstatymo tankumas – 57 proc.

$$\frac{\text{Statinio užimamas plotas } 594,0 \text{ m}^2}{\text{Sklypo(nuomojamos dalies) plotas } 1036 \text{ m}^2} = 0,57$$

UI Sklypo(nuomojamos dalies) užstatymo intensyvumas – 0,43.

$$\frac{\text{Statinio bendras plotas } 445,00 \text{ m}^2}{\text{Sklypo(nuomojamos dalies) plotas } 1036 \text{ m}^2} = 0,429$$

Pagrindiniai rekonstruojamo statinio rodikliai.

OBJEKTAS: SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV. (SKL. KAD. NR.0101/0165:0316)
 REKONSTRUKCIJA. NEYPATINGAS STATINYS

DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ (A)
 STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

2020
 LAPAS 5 IŠ 7

Bendrasis plotas :	445,00	m².
Pagrindinis plotas :	445,00	m².
Pagalbinis plotas:	-	m².
Pastato tūris :	3691,00	m³.

Aplinkotvarka

Siūloma sutvarkyti sklypą maksimaliai prisitaikant prie esamo paviršiaus, kur reikia atstatant išardytą asfalto dangą. Aplink rekonstruojamą pastatą numatoma betono plytelių nuogrinda.

Lietaus vanduo nuo pastato stogo, taip pat nuo pagrindinės aikštelės nuvedamas į teritorijoje suprojektuotus lietaus vandens nuotekynės tinklus.

Dangos

Dangos esamos, visa teritorija padengta asfalto danga. Vietomis ištrupėjusią asfalto dangą prie esamo sandėlio numatoma atstatyti. Automobilių parkavimas numatoma sklype šalia esamo sandėlio.

Vertikalinis suplanavimas

Esamo sklypo reljefas nėra žymus. Sklypo pietvakarinėje pusėje, kur numatoma sandėlio išplėtimas, t.y. priestato statyba, yra nežymus (apie 1.00 m.) reljefo perkritimas, kuris nevertinamas kaip sklypo reljefas. Vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, rekonstruojamą pastatą, paviršinio vandens nuvedimo būtinybę. Tvarkomoje sklypo dalyje altitudės svyruoja nuo 133.00 žemiausiame taške iki 134.58 teritorijos aukščiausiame taške.

Žemės darbai

Tvarkant teritoriją, numatomas senų suardytų dangų atstatymas.

Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga

Pastate bus užtikrinamos normalios darbo sąlygos. Vėdinimas natūralus. Apšvietimas natūralus ir dirbtinis.

Šalia projektuojamo priestato numatyta vieta biotualetui. Teritorijoje numatyta vieta atliekų konteineriams (2 vnt.)

Statinio konstrukcijoms ir vidaus apdailai bus naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos.

Aplinkosauga

Rekonstruojamas objektas – sandėliavimo paskirties pastatas, kuriame nebus sandėliuojamos aplinkai pavojingos medžiagos, todėl poveikio žemės gelmėms nedarys, poveikis šiam komponentui nagrinėjamas nebuvo.

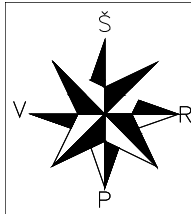
Sandėlio rekonstrukcija nedarys poveikio gretimiems sklypams ir pastatams fizikinės, cheminės taršos aspektais. Transporto priemonių privažiavimas į sklypą esamas, kaimyniniams sklypams įtakos neturės. Automobilio parkavimo vietos numatytos pačiame sklype, į kurį patenkama tiesiai iš esamo pravažiavimui skirto kelio. Atstumai rekonstruojamo pastato iki sklypo ribos tenkina normatyvinius reikalavimus, todėl kaimyninių sklypų pastatams insoliacijos aspektais įtakos taip pat neturės.

Pavojingų atliekų susidarymas projektuojamam objekte nenumatomas.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) gyvenimo, darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis esamais inžineriniais tinklais.

Projekto vadovė
Architektė L. Grikinienė, A677



Topografinis planas M 1:500



Sutartiniai žymėjimai

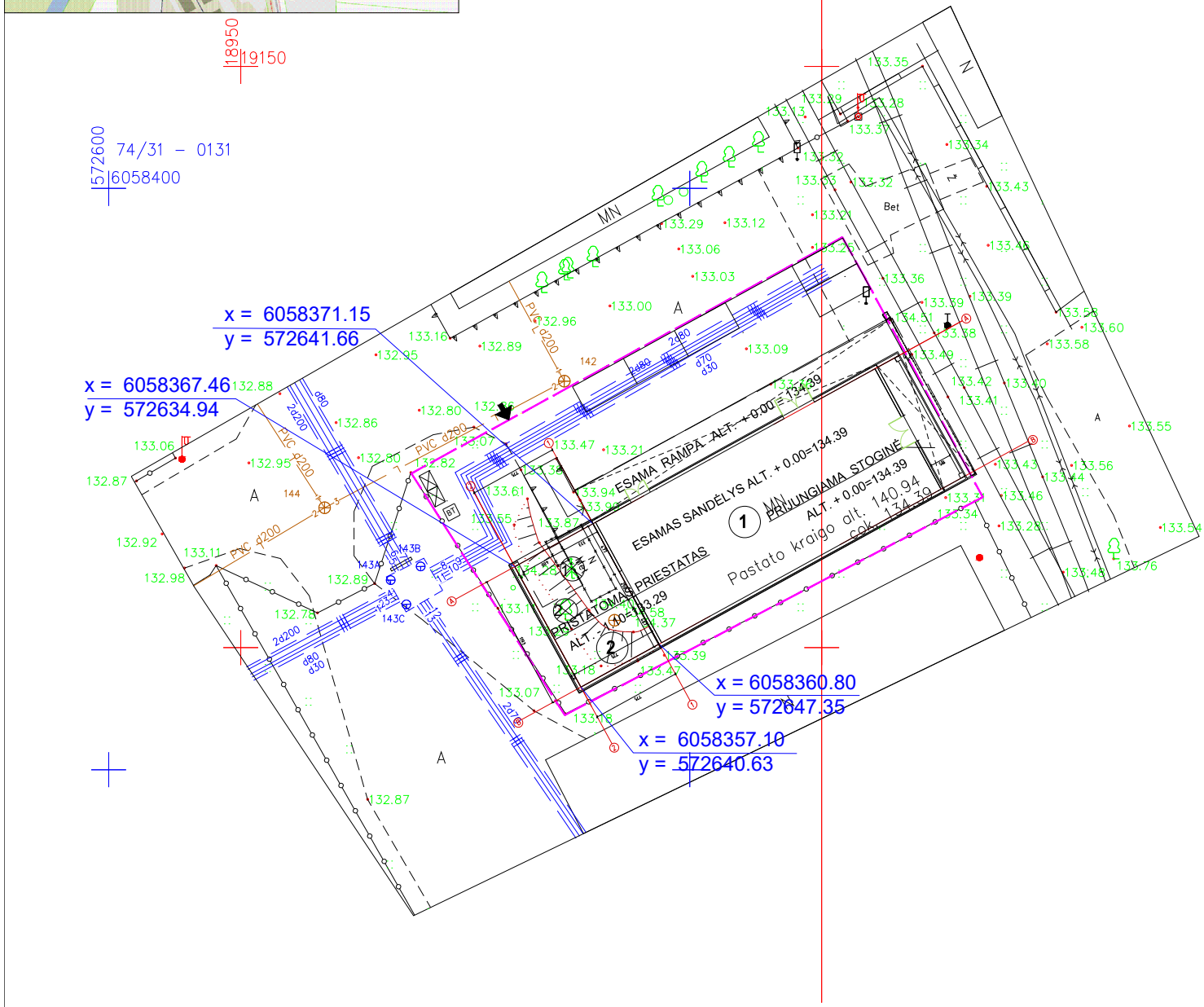
1	Esamas sandėlys
2	Pristatoma sandėlio dalis
	Sklypo (naudojamo) riba
	Griaunama rampos dalis iki sklypo ribos
	Ivažiavimas į sklypą
	Automobilių parkavimas
	Asfalto danga
	Veja (žalieji plotai) - 10%
	Medis (pušis) Ø 12 cm - kertamas
	Medis (beržas) Ø 12 cm - kertamas
	Šiukšlių konteineriai
	Biotualetas
	Metalinis konteineris (iškeliamas)

Bendri techniniai rodikliai

Sklypo plotas	120601m ²		
Sklypo užstatymo intensyvumas	0.14		
Sklypo užstatymo tankumas	14 %		
Sklypo apželdinimo plotas	10 %		
Parkavimo vietos	1vt/100m ²		

REKONSTRUOJAMO PASTATO SKLYPO DALIES TECHNINIAI RODIKLIAI

Sklypo dalies plotas	1036 m ²	Pastato aukštų skaičius	1
Pastato užstatymo plotas	594 m ²	Pastato aukštis	7,65 m
Pastato bendrasis plotas	445 m ²	Pastato parkavimo vietos	5
Rekonstruojamo pastato tūris	3406 m ³	Sklypo dalies apželdinimo plotas	95 m ²
Sklypo dalies užstatymo intensyvumas	0.43		
Sklypo dalies užstatymo tankumas	57 %	Pastato atsparumas ugniai	III MJ/m ³



Medžių taksacijos lentelė

Eil. Nr.	Rūšis	Kamieno skersmuo Ø 1.3 aukštyje
1	Pušis	12 cm
2	Beržas	12 cm

Esamos požeminės komunikacijos sutiksintos:

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Vilniaus m. MPD				
2	AB LITGRID				
3	Telia Lietuva, AB				
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinklai,"				
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				
6	UAB "VVT"				
7	AB VŠT				
8	UAB "Skaidula,"				

Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

E:\Dokumentai\L002\logo_pck\logo_pck\1\geotinkas.jpg

MB Geolinkas
+370 628 92897
geolinkas@gmail.com

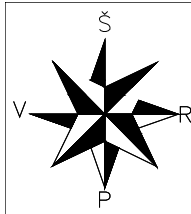
OBJEKTAS:
Vilniaus m. sav. Sandėlio g. 44

UŽSAKOVAS:
UAB "Statybų patikra"

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas
Direktorius	V. Jamantas		2018 03 12	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2018 03 12	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960

ATEST. NR. 4971	UAB "ARCHITEKTON"	SANDĖLIO(7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A677	PV L.Grikinienė 2020	SKLYPO PLANAS M 1:1000
A677	Arch L.Grikinienė 2020	
LT	STATYTOJAS: UAB "STATYBŲ PATIKRA"	2017/12/05-PP-SP
		LAPAS 1 LAIJA 2



Topografinis planas M 1:500

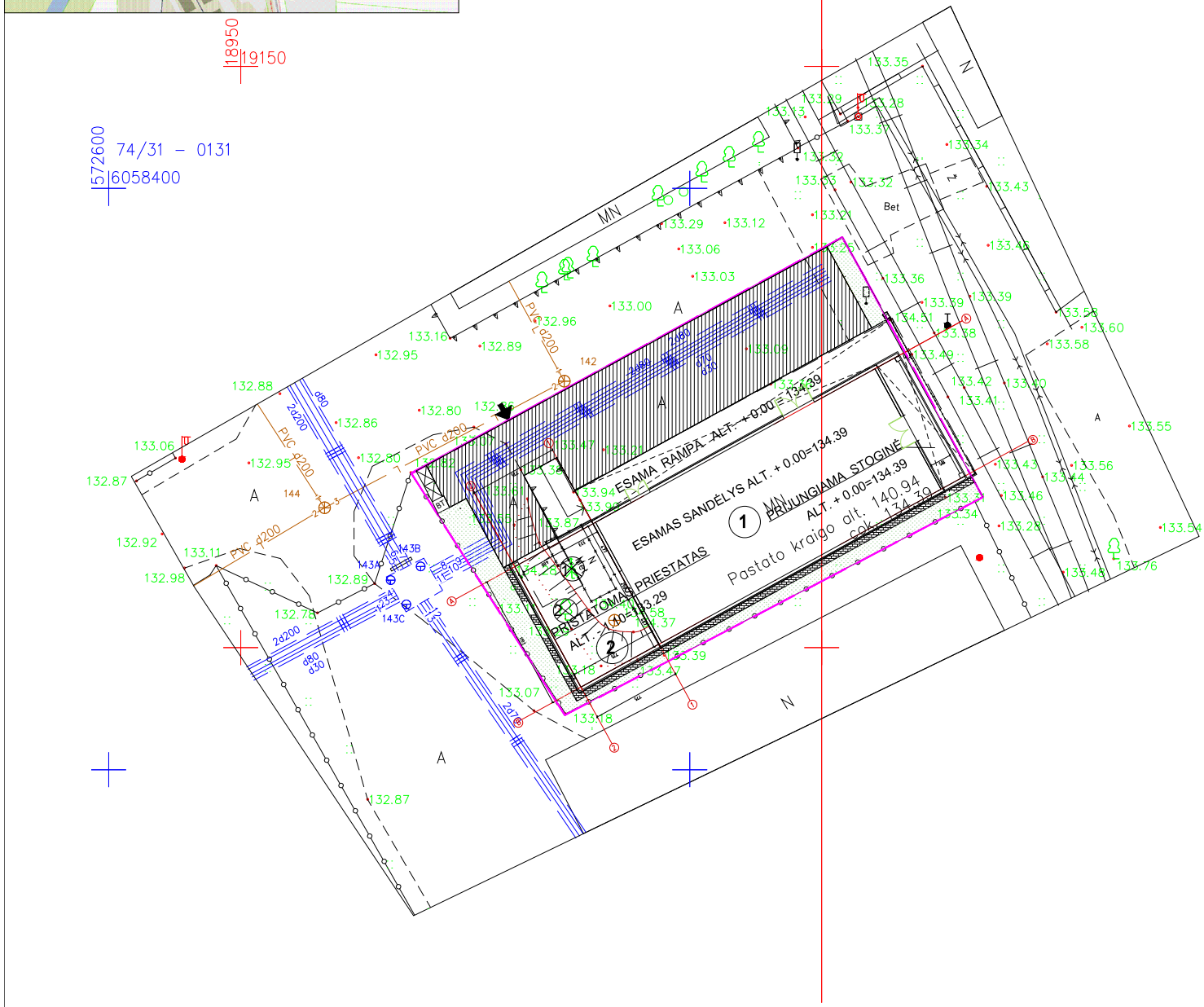


Sutartiniai žymėjimai

- 1 Esamas sandėlys
- 2 Pristatoma sandėlio dalis
- Sklypo (naudojamo) riba
- Griaunama rampos dalis iki sklypo ribos
- Ivažiavimas į sklypą
- Automobilių parkavimas
- Asfalto danga
- Veja (žalieji plotai) - 10%
- Medis (pušis) Ø 12 cm - kertamas
- Medis (beržas) Ø 12 cm - kertamas
- Šiukšlių konteineriai
- Biotualetas
- Metalinis konteineris (iškeliamas)

Bendri techniniai rodikliai

Sklypo plotas	120601m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	0.14
Sklypo užstatymo tankumas	14 %
Sklypo apželdinimo plotas	10 %
Parkavimo vietos	1vt/100m ²



REKONSTRUOJAMO PASTATO SKLYPO DALIES TECHNINIAI RODIKLIAI

Sklypo dalies plotas	1036 m ²	Pastato aukštų skaičius	1
Pastato užstatymo plotas	594 m ²	Pastato aukštis	7,65 m
Pastato bendrasis plotas	445 m ²	Pastato parkavimo vietos	5
Rekonstruojamo pastato tūris	3691 m ³	Sklypo dalies apželdinimo plotas	95 m ²
Sklypo dalies užstatymo intensyvumas	0.43		
Sklypo dalies užstatymo tankumas	57 %	Pastato atsparumas ugniai	III MJ/m ³

Medžių taksacijos lentelė

Eil. Nr.	Rūšis	Kamieno skersmuo Ø 1.3 aukštyje
1	Pušis	12 cm
2	Beržas	12 cm

Esamos požeminės komunikacijos sutiksintos:

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Vilniaus m. MPD				
2	AB LITGRID				
3	Telia Lietuva, AB				
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinklai,"				
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"				
6	UAB "VVT"				
7	AB VŠT				
8	UAB "Skaidula,"				

Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

E:\Dokumentai\1000\logo_pck\logo_pck\1\geolinkas.jpg

MB Geolinkas
+370 628 92897
geolinkas@gmail.com

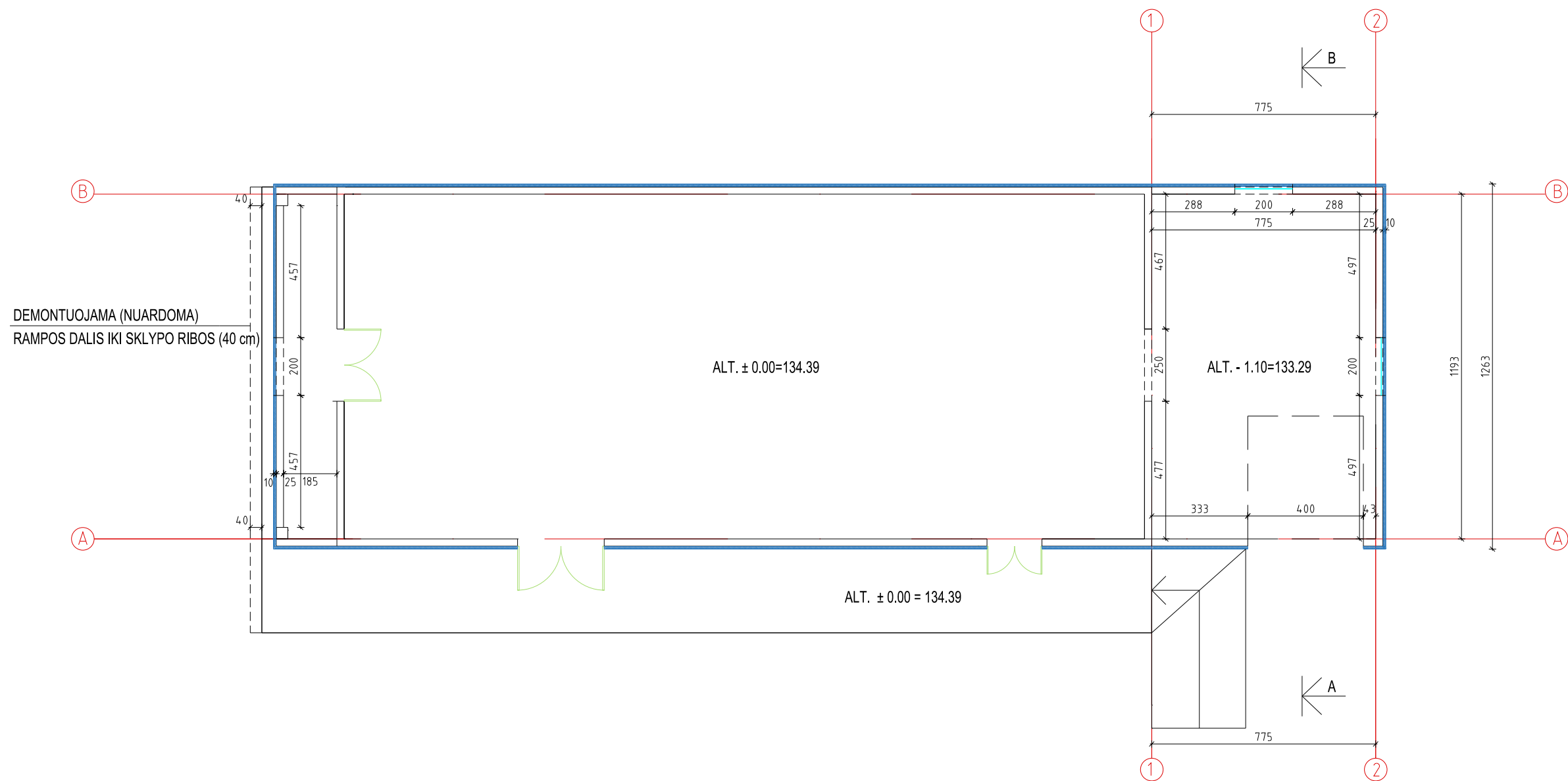
OBJEKTAS:
Vilniaus m. sav. Sandėlio g. 44

UŽSAKOVAS:
UAB "Statybų patikra"

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas
Direktorius	V. Jamantas		2018 03 12	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2018 03 12	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

Kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-960

ATEST. NR. 4971	UAB "ARCHITEKTON"			SANDĖLIO(7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A677	PV	L.Grikinienė		2020	SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:1000
A677	Arch	L.Grikinienė		2020	
LT	STATYTOJAS: UAB "STATYBŲ PATIKRA"			2017/12/05-PP-SP	LAPAS 2
					LAPŲ 2

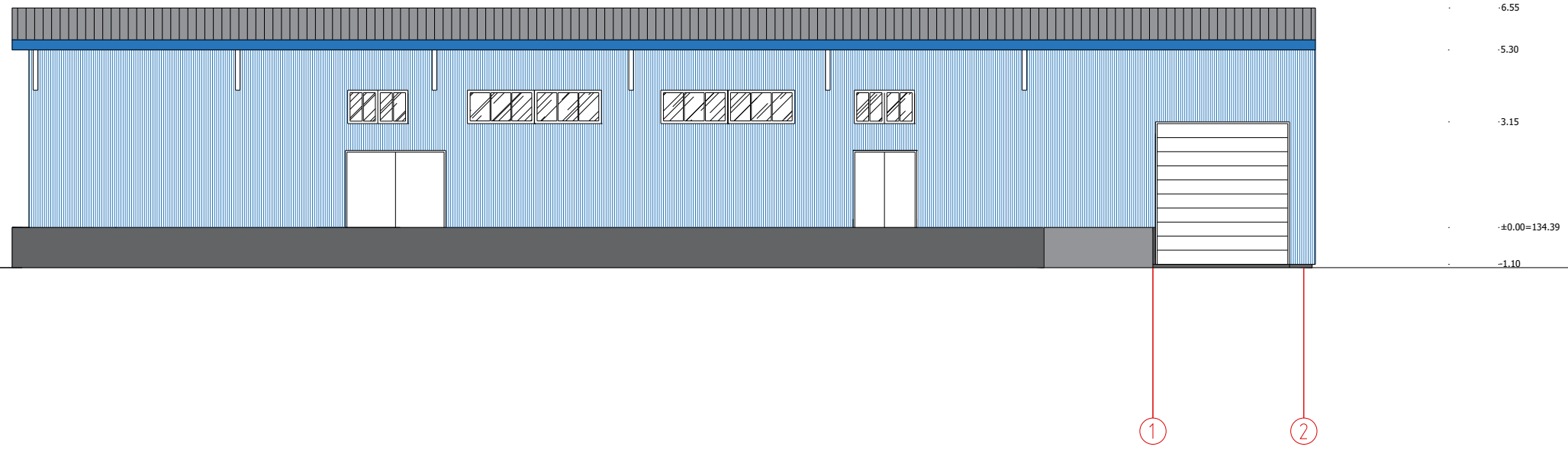


Patalpų eksplikacija

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
1	Sandėliavimo patalpa	330 m²
2	Sandėliavimo patalpa	93 m²
3	Sandėliavimo patalpa	22 m²
	Bendras plotas	445 m²
4	Rampa	94.33 m²

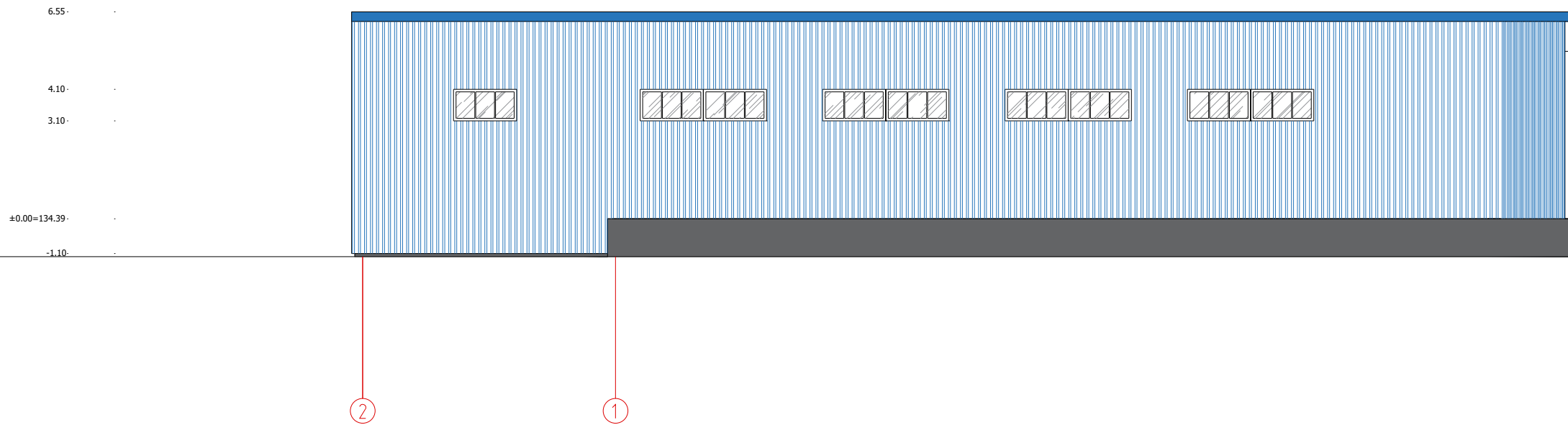
Pastaba: Visi matmenys projektiniai, tikslinami vietoje
 Pastaba: patalpų plotai yra projektiniai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

ATEST. NR. 1968	UAB "ARCHITEKTON"			SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A677	PV	L.GRIKINIENĖ		2020	PLANAS M 1:250
A677	Arch.	L.GRIKINIENĖ		2020	
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "STATYBŲ PATIKRA"		2017/12/05-PP-SA	LAPAS A-2
					TOMAS 1



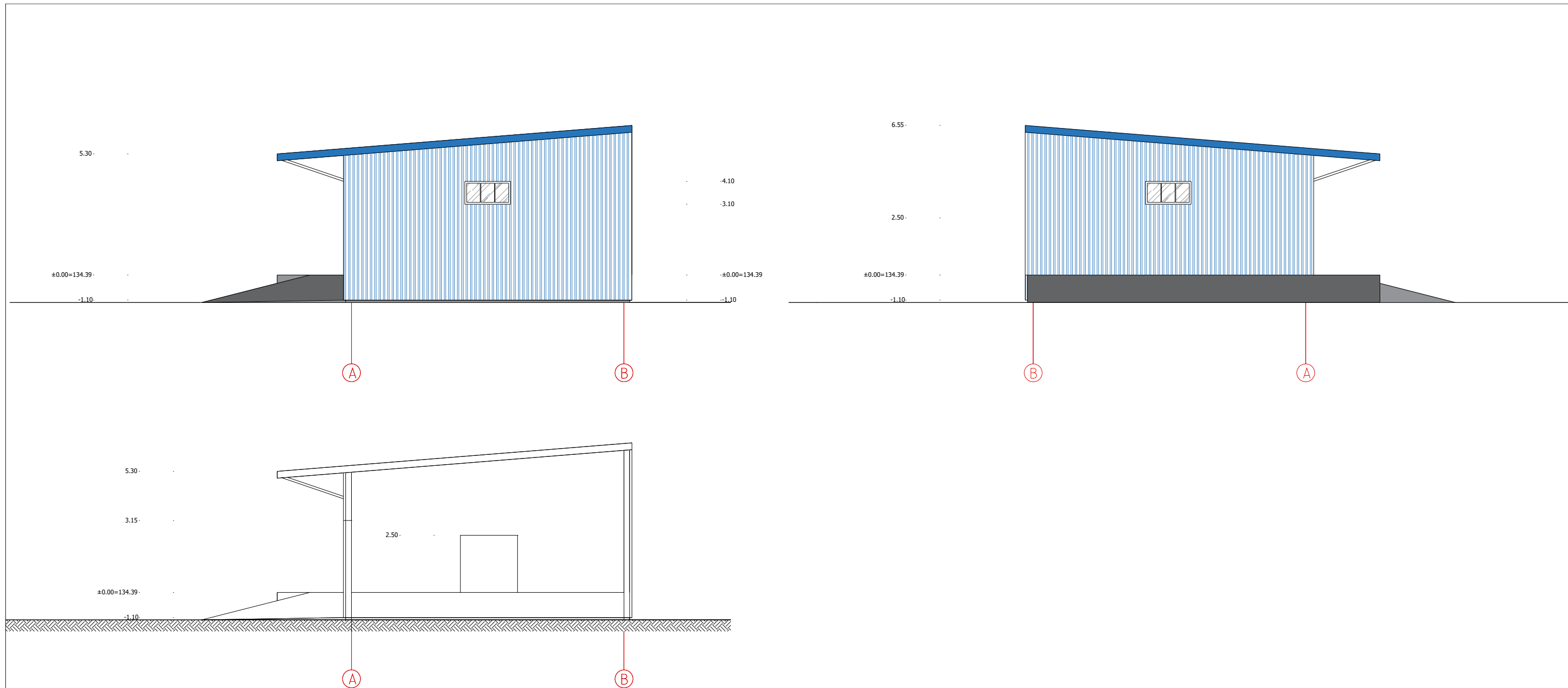
Pastaba: Visi matmenys projektiniai, tikslinami vietoje
 Pastaba: patalpų plotai yra projektiniai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

ATEST. NR. 1968	UAB "ARCHITEKTON"				SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A677	PV	L.GRIKINIENĖ		2020	FASADAS 1-2 M 1:250	LAPAS	TOMAS
A677	Arch.	L.GRIKINIENĖ		2020		A-3	1
LT	UŽSAKOVAS: UAB "STATYBŲ PATIKRA"		2017/12/05-PP-SA				



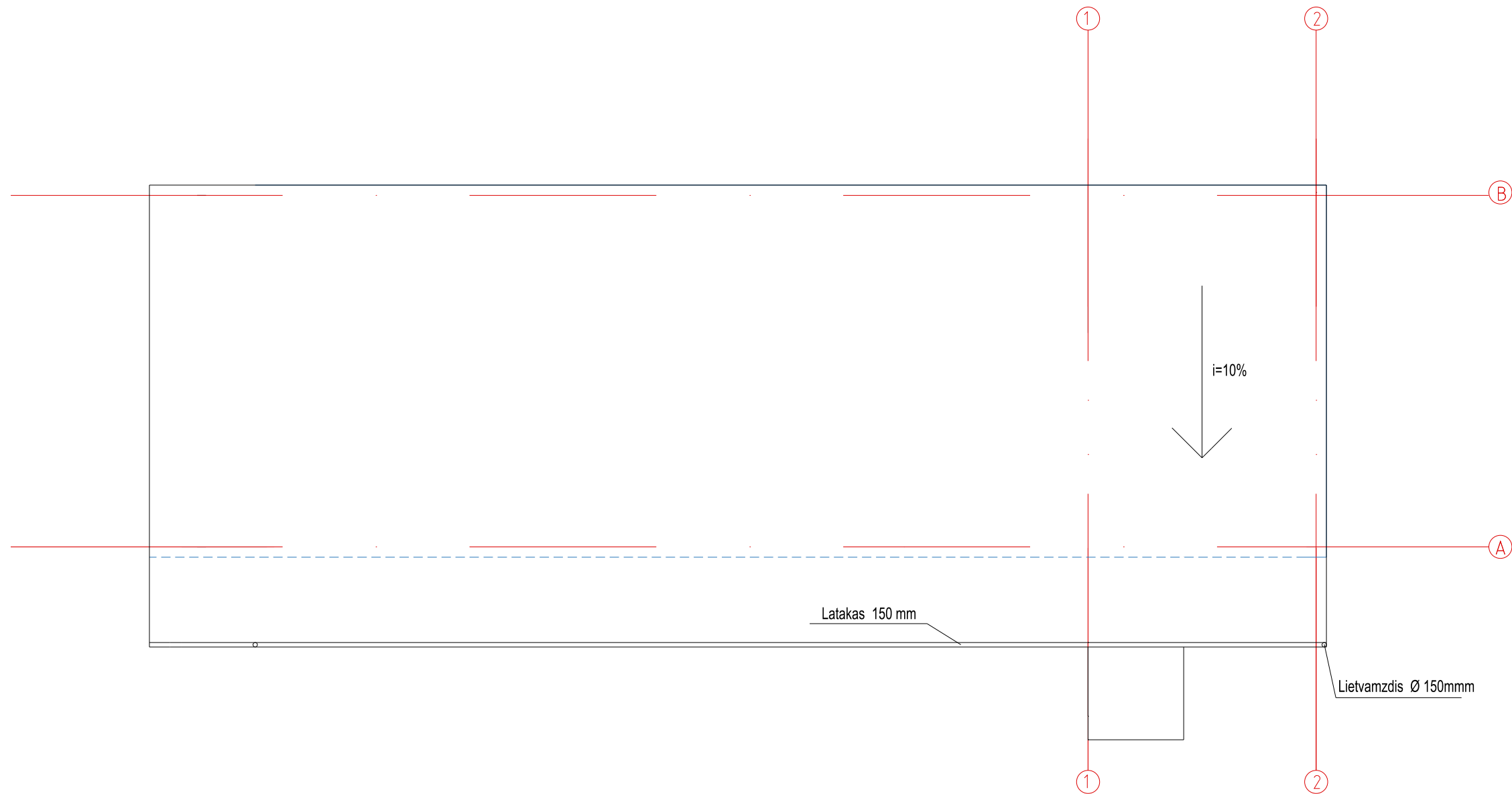
Pastaba: Visi matmenys projektiniai, tikslinami vietoje
 Pastaba: patalpų plotai yra projektiniai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

ATEST. NR. 1968	UAB "ARCHITEKTON"			SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A677	PV	L.GRIKINIENĖ		2020	FASADAS 2-1 M 1:250
A677	Arch.	L.GRIKINIENĖ		2020	
					LAPAS
LT	UŽSAKOVAS:	UAB "STATYBŲ PATIKRA"		2017/12/05-PP-SA	A-4
					TOMAS
					A-4
					1



Pastaba: Visi matmenys projektiniai, tikslinami vietoje
 Pastaba: patalpų plotai yra projektiniai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

ATEST. NR. 1968	UAB "ARCHITEKTON"			SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A677	PV	L.GRIKINIENĖ		2020	FASADAS A-B, FASADAS B-A PJŪVIS A-B M 1:250	LAI DA
A677	Arch.	L.GRIKINIENĖ		2020		A
LT	UŽSAKOVAS: UAB "STATYBŲ PATIKRA"		2017/12/05-PP-SA		LAPAS A-5	TOMAS 1



Pastaba: Visi matmenys projektiniai, tikslinami vietoje
 Pastaba: patalpų plotai yra projektiniai, baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

ATEST. NR. 1968	UAB "ARCHITEKTON"				SANDĖLIO (7.9), SANDĖLIŲ G. 44, VILNIAUS M. SAV., (skl. kad Nr. 0101/0165:0316) REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A677	PV	L.GRIKINIENĖ		2020	STOGO PLANAS M 1:250	LADA
A677	Arch.	L.GRIKINIENĖ		2020		A
LT	UŽSAKOVAS: UAB "STATYBŲ PATIKRA"		2017/12/05-PP-SA		LAPAS A-6	TOMAS 1



