



OBJEKTAS *Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai.*

ADRESAS *Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6
(unik.nr. 4400-0899-4803 / kad.nr. 6228/0001:472)*

STATYTOJAS *K. K.*

OBJEKTO NR. *102/19-12-02-PP-2k*

ETAPAS *PP*

DALIS *Bendroji*

PROJEKTUOTOJAS *K. Kozlovski Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.699821*

PV *R.Jarmalavičius A035*

ARCHITEKTAS *K. Kozlovski MG 000255*

***Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.
Projektiniai pasiūlymai.***

Turinys

1. AS- AR
2. SP- sklypo planas
3. AS- vizualizacija, planai, fasadai
4. SP- situacijos shema su esama aplinka
5. Nuosavybės doc.
- 6.

Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.
Projektiniai pasiūlymai.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, Statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. PP sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.

Projektas numatomas rengti dviem etapais- I- techninis projektas, po statybą leidžiančio dokumento gavimo II etapas- darbo projektas.

Statybos numatomos pirma statant kurį nors iš dviejų poilsinių pastatų.

Numatomas pastatų eksploatavimas nedaugiau 4 mėn.per metus (tame tarpe svarbiausios žiemos šventės), tokiu atveju pastatams nebus taikomi energiniai reikalavimai (pgl. „LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS, 51 straipsnis. Minimalūs pastatų energinio naudingumo reikalavimai ir pastatų energinio naudingumo sertifikavimas. 2. Minimalūs privalomi pastatų energinio naudingumo reikalavimai nenustatomi: 6) poilsio paskirties, sodų paskirties pastatams, naudojamiems ne ilgiau kaip keturis mėnesius per metus;“).

Numatomas asmeniniams šeimos poreikiams, jų poilsiui.

1. ESAMA PADĖTIS

Pastatų projektavimo ir statybos vieta- Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6 (unik.nr. 4400-0899-4803 / kad.nr. 6228/0001:472). Sklypas nuosavybės teise priklauso K.K.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis- kita, naudojimo būdas- rekreacinės teritorijos. Sklypo plotas- 0.6008 ha (6008 m²). Paskirtis pakeista Apskritis virštininko įsakymu.

Poilsinių pastatų:

Šildymas numatomas- kietu kuru arba šilumos siurbliu „oras-vanduo“.

- 1.1. Elektros tiekimas numatomas- pgl. Technines sąlygas- po statybą leidžiančio dokumento gavimo, sudarius su „ESO“ pirkimo- pardavimo sutartį, atliekami projektavimo, elektros įvedimo darbai. Paliekama galimybė numatyti „žaliąją“ energiją iš saulės baterijų.

Vandens tiekimas numatomas- vandens gręžinys, nuotekų šalinimas numatomas- vietinis- projektuojama išgriebimo duobė arba valymo įrenginys.

Numatomas vėdinimas- natūralus per orlaides, ortakiais, numatoma galimybė įrengti rekuperatorius.

2. SKLYPO SPRENDINIAI (SP)

Poilsiniai pastatai numatomi, pgl.:

ISAKYMAS

DĖL PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONŲ IR PAKRANČIŲ APSAUGOS JUOSTŲ NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

pakrantės šlaitas - arčiausiai kranto linijos esantis ryškus pakrantės paviršiaus peraukštėjimas: stovinčio vandens telkinio (ežero, tvenkinio ar dirbtinio nepratekamo paviršinio vandens telkinio) pakrantės šlaitas - ne toliau kaip 5 metrai nuo kranto linijos prasidedantis 20 laipsnių ir daugiau statumo ir ne mažiau kaip 1 m aukščio (skirtumas tarp kranto linijos altitudės ir šlaito viršutinės briaunos altitudės) žemės paviršiaus peraukštėjimas

pakrantės šlaito viršutinė briauna - linija, nuo kurios pakrantės šlaito polinkio kampas tampa mažesnis kaip 20 laipsnių;

Apsaugos juostos išorinė riba turi būti nutolusi nuo pakrantės šlaito, o kai pakrantės šlaito nėra, - nuo kranto linijos tokiu atstumu (atstumas matuojamas teritorijos projekcijoje):

5.1. *prie ilgesnių kaip 10 km upių ir ant tokių upių įrengtų tvenkinių bei prie ežerų ir tvenkinių, kurių plotas didesnis kaip 0,5 ha, dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių, kurių plotas didesnis kaip 2 ha:*

5.1.1. **kai pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinkio kampas iki 5° - 5 m**

5.1.2. **kai pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinkio kampas nuo 5° iki 10° - 10 m;**

N U T A R I M A S DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SALYGŲ PATVIRTINIMO

127. Vandens telkinių apsaugos zonose draudžiama:

127.9. statyti naujus gyvenamuosius namus, vasarnamius, ūkininkų ūkio ir kitus pastatus **arčiau kaip 50 metrų už pakrantės apsaugos juostas.**

Apsaugos juosta nustatoma sutapdinta su esama ir kelio servituto riba ~28m nuo ežero kranto, 50 m nuo jos artimiausio statinio užstatymo linija.

Nr.1 poilsinis namas numatomas- 55.11 m nuo vandens telkinio (nuo pakrantės šlaito). Poilsinis namas Nr.2 ~46 m nuo Nr.1 poilsinio namo, paliekant tarp jų privačios erdvės, vietos pagalbiniais ūkio pastatams. Pagalbiniai ūkio pastatai Nr.3, Nr.4- tarp poilsinių pastatų.

Pagalbinis ūkio pastatas Nr.3- 49 m²- I gr. Nesudėtingas statinys (Negyvenamas pastatas) ("Pagalbinio ūkio paskirties pastatai – be gyvenamųjų patalpų").

Pagalbinis ūkio pastatas Nr.4- 72 m²- II gr. Nesudėtingas statinys (Negyvenamas pastatas) ("Pagalbinio ūkio paskirties pastatai – be gyvenamųjų patalpų")

Po derinimo su „NŽT“ numatomi:

Elingas Nr.5 numatomas ant pontoninio pagrindo, ant vandens paviršiaus- bendras plotas **22 m²**, užstatytas- 50 m²- **I gr. Nesudėtingas statinys** (Negyvenamas pastatas) ("Kiti negyvenamieji pastatai nenurodyti 2, 3 ir 4 punktuose")

Lieptas Nr.6 numatomas ant metalinių stulpų-kolonų- 60 m², ilgis- 30 m, aukštis- 2.35m ($K=S \times H^3$.___ 60 x 2.35x2.35x2.35 = 780) - **I gr. Nesudėtingas statinys** (*Inžineriniai statiniai, 4.2. inžineriniai statiniai nenurodyti 4.1 papunktyje, ne aukštesni kaip 15 m; $10 \leq K \leq 10000$*).

nagrinėjamoje vietoje, atstumas-statmuo tarp ežero krantų ~146m, liepto ilgis- 30m-sudaro mažiau nei 25% ilgio tarp krantų- tenkina reikalavimus.

Lieptas ir elingas bus teikiami gavus „NŽT“ derinimą.

Poilsiniai pastatai **Namai Nr. 1, Nr.2-** 114.60 m² ir 153.90 m² – **Neypatingi.**

Išlaikomi normatyviniai atstumai nuo sklypo ribų- 3.5 m šiaurinėje pusėje- su galimu, norminio pločio, pravažiuoju ugniagesių transportui, 3m- pietinėje.

Sklypas numatomas aptverti ažuoline (akytumas ≥ 80 %) 1.8 m aukščio tvora, su 3.5 m pločio vartais ir 0.9 m pločio varteliais. Tvora numatoma iki RC, *kadasrtinių matavimų duomenų- numatyto servituto- tako-praėjimo-* paliekant laisvą prėjimą prie vandens telkino.

Prie Nr.1 poilsinis namas numatomos 4 automobilių statymo vietos (3 kambariai), Prie Nr.2 poilsinis namas numatomos 4 automobilių statymo vietos (4 kambariai).

3. TŪRINIAI – ERDVINIAI SPRENDIMAI (AS)

Pastatai vieno aukšto, Nr.2 poilsinis namas- vienas aukštas žemiau I A. Grindų lygio, kadangi esant ženkliam reljefo aukščių skirtumui atsiranda galimybė įrengti papildomas patalpas- šiuo atveju pirties. Pastatai dvišlaičiais stogais.

4. PASTATO APDAILA

Išorės:

- Sienos – silikatinių blokelių (20 cm), apšildyta putų poliesteriu ar neoporu, apdaila- reljefinis tinkas baltos sp., medinė dailylentė- lakuota atspariu atmosferos poveikiui laku, natūralaus medžio sp.;

- Cokolis –g/b rostverkas ant g/b polių, apšildytas putų poliesteriu ar neoporu, tinkuotas (RAL 7009(tamsiai pilka sp.) ir Nr.2 poilsinis namas- betoninis apdirbimas prisitaikant prie betoninių atraminių sienelių apdailos);

- Stogas – medinės gegnės, santvaros, apšildyta akmens vata, dengtas profiliuotos, „Falcuotos“ skardos lakštais artimos fasadų tinko baltos spalvos atspalviui.

- Lauko palangės, kaminų apskardinimas – lankstomi iš galvanizuotos plastizoliu dengtos plieno skardos (labai tamsiai pilka-juoda sp. RAL 8022);

- Langai – plastikinio profilio (labai tamsiai pilka-juoda sp. RAL 8022) rėmu su stiklo paketu, dviejų kamerų;

- Pastato nuogrinda – skalda;

Vidaus:

- Grindys: Sanitariniuose mazguose, virtuvėje, tambure, sandėliuke, katilinėje – akmens masės plytelės; Kitose patalpose – medinės;

- Sienos, pertvaros vidinės– silikatiniai blokeliai blokeliai (20cm, pertvaros- 10cm), sanitariniuose mazguose klijuota plytelėmis, dažyta drėgmei atspariais dažais, virtuvėje– plytelės arba dažyta drėgmei atspariais dažais.

- Lubos:

Medinės dailylentės, gipso kartono pl.

5. KONSTRUKTYVINĖ SCHEMA (SK)

Namo statiniai skaičiavimai numatomi atlikti numčius šias sąlygas:

- vėjo slėgis $V_s = 23 \text{ kg/m}^2$
- sniego apkrova 70 kg/m^2

Pagrindinės namo konstrukcijos numatytos sekančios:

- pamatai – pamatiniai blokai galima su rostverku, įrengiami atlikus konstruktyvinius skaičiavimus, grunto tyrimus;
- cokolis apšildytas putų poliesteriu, tinkuotas;
- išorės sienos – silikatinių blokelių, apšildytų poliesteriu, apdailai naudojamas tinkas,
- vidaus laikančios sienos- silikatinių blokelių;
- pertvaros – silikatinių blokelių, gipso kartono užpildytų akmens vata;
- stogas – medinės gegnės, santvaros., apšildyta akmens vata, danga- profiliuotos, „Falcuotos“ skardos lakštai.
- lauko palangės, kamina, apskardinti – lankstytais galvanizuotos plastizoliu dengtos plieno skardos lakštais;
- langai –plastikinio rėmo profilio, varstymas trijų padėčių (atidarymas vertikaliai ir horizontaliai) iš kombinuotos konstrukcijos, stiklo paketas dviejų kamerų užpildytu argono dujomis.

Laikančios konstrukcijos sprendžiamos konstruktyvinės dalies darbo projekte, įvertinus grunto tyrimus.

6. PRIEŠGAISRINĖ APSAUGA

„GYVENAMŪJŲ PASTATŲ GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLĖS“.

„GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“.

LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS Į S A K Y M A S DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO.

VII. VANDENTIEKIS, VANDENTIEKIO TINKLAI IR STATINIAI

Dėl LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO (pgl. PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS Į S A K Y M A S DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO.). VII. VANDENTIEKIS, VANDENTIEKIO TINKLAI IR STATINIAI

67. Gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, taip pat sodininkų bendrijose, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, gaisrams gesinti leidžiama:

67.3. kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hidrantų, vandens gaisrui gesinti tiekimą leidžiama numatyti iš gaisrinių rezervuarų arba natūralių ir (ar) dirbtinių vandens telkinių. Atstumas nuo gaisrinio rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško gali būti ne didesnis kaip 1000 m.

Esamos išorės gesinimo priemonės- artimiausias, esamas vandens telkinys- „Saločio“ ež., ribojasi su sklypu- 55 m ir 101 m atstumu iki poilsinių pastatų.

Vandens gaisrui gesinti tiekimo leidžiama nenumatyti:

13.1. gyvenamosioms vietovėms, turinčioms iki 50 gyventojų, ir atskiriems už miestų gyvenamųjų vietovių ribų statomiems gyvenamiesiems namams;... (LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS).

Projektu numatomas pastatų gesinimas.

Artimiausias pastatas ~200 m ir 70 m atstumu.

Prie pastato numatytas priešgaisrinio transporto privažiavimas kieta danga 3.5m pločio (SP dalis).

Pastatas šildomas kietu kuru.

Katilinės katilo dūmtraukiams montuojami specialūs gamykliniai kaminų įdėklai. Degias arba sunkiai degias pastato konstrukcijas, kurios liečiasi su krosnimis dūmtraukiais arba vėdinimo kanalais šalia dūmtraukių (kaminų), reikia apsaugoti nedegių medžiagų perskyromis. Perskyros storis turi būti ne mažesnis kaip 380mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų. Perskyros storis skaičiuojamas nuo dūmtraukio (kamino) sienutės vidinio paviršiaus. Atstumas tarp dūmtraukio (kamino) sienutės vidaus ir metalinių arba gelžbetoninių sijų turi būti ne mažesnis kaip 130mm.

Dūmtraukio aukštis virš stogo: - ne mažiau 0.5m virš plokščio; - ne mažiau 0.5m virš kraigo ar parapeto, kai dūmtraukis yra iki 1.5m atstumu nuo kraigo arba parapeto (skaičiuojant pagal horizontalę); - ne žemiau kraigo arba parapeto, kada dūmtraukis yra nuo 1.5m iki 3 m nuo kraigo arba parapeto; - ne žemiau linijos pervaisto nuo kraigo žemyn 10laipsnių kampu į horizontalę, kai dūmtraukis yra virš 3m atstumu nuo kraigo.

Poilsiniai pastatai priskiriami **P2.1**(Viešbučių, trumpalaikio apgyvendinimo pastatai (viešbučiai, moteliai ir svečių namai) statinių grupei.

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis [10.5]	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F _s (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė H _{abs} (m)		
P.2 grupė							
P.2.1	Viešbučių, trumpalaikio apgyvendinimo pastatai (viešbučiai, moteliai ir svečių namai)	5000	2000	DP	56 ⁽¹⁾	10	DP

II ugniai atsparumo laipsnis.

(„GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“)

Pastato konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai turi tenkinti lentelėje nurodytas vertes:

DĖL GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ PATVIRTINIMO

STATINIŲ, STATINIŲ GAISRINIŲ SKYRIŲ ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIAI 2 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkravos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
		vidinės sienos	Laiptatakiai ir aikštelės						
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 0↔i ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai. RN – reikalavimai netaikomi.

Visas medines paslėptas ir apdailos konstrukcijas rekomenduojama ugniaiatsparinti priešgaisriniais mišiniais siekiant užtikrinti sunkiai degias savybes.

Statybos produktų naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti degumo klasės turi tenkinti lentelėje nurodytas vertės („GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI“)

5 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Stat. atsparumo ugniai I.
		II
		Statyb. produktų degumo kl.
Evakuavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN

	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar podvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	D-s2, d2
	grindys	D _{FL} -s1
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

II atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai turi būti ne žemesnės kaip BROOF (tl) klasės, jei statinio stogo plotas, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, didesnis už nurodytą lentelėje. Jeigu statinys nuo kitų pastatų statomas ne mažesniu kaip 15 m atstumu, BROOF (tl) klasės stogo jam įrengti nebūtina.

Maksimalus stogo plotas viename gaisriniame skyriuje P.I grupės pastatams yra 600m².

Kadangi statinio stogo plotas yra mažiau nei 600 m², jis priskiriamas Broof (tl) klasei.

Pastate naudojami kiti konstrukciniai mediniai elementai turi būti impregnuojami, kad pasiektų ne žemesnę nei B-s3, d2 degumo klasę. Medinės konstrukcijos apdorojamos medžiagomis sertifikuotomis LR.

DĖL GYVENAMUJŲ PASTATŲ GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO.

Gyvenamuosiuose pastatuose įrengiamos **pirtys (saunos), automobilių saugyklos, katilinės, gamybos, pramonės, sandėliavimo bei kitos patalpos, nepriskirtinos gyvenamosioms patalpoms (pvz., pagalbinės, techninės ir kt. patalpos), kai jų gaisro apkrova viršija 600 MJ/kv. m, nuo kitų patalpų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis [10.16].** Šio punkto nuostatos netaikomos III atsparumo ugniai laipsnio [10.16] pastatams.

Gyvenamuosiuose pastatuose bendras didžiausias evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki išėjimo į lauką arba laiptinę neturi viršyti 30 m.

Didžiausias evakavimosi kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki išėjimo į lauką neviršija 30 m.

Katilinės konstrukcinių elementų ugniaiatsparias savybes naudoti pg.3 lentelės reikalavimus.

DĖL GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ PATVIRTINIMO

Priešgaisrinių užtvarų ir angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai⁽¹⁾. 3 lentelė

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20-C3	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20-C3	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 20-C3	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 20
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI₂ 30	EW 30
60	EI ₂ 30-C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EI ₂ 30
90	EI ₂ 60-C3	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 60-C3	EI 120	EI 120	EI ₂ 60	EI ₂ 60
180	EI ₂ 60-C3	EI 180	EI 180	EI ₂ 60	EI ₂ 60
240	EI ₂ 90-C3	EI 240	EI 240	EI ₂ 90	EI ₂ 90

- katilinę nuo kitų patalpų, atskirti ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis, Durys- EW 30-C3, Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai- EI 45.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų. 6 lentelė

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Teritorijoje nėra užstatymo- pastatų. Priešgaisriniai atstumai nuo artimiausių kaimyninių sklypų pastatų išlaikyti.

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas: $F_g = F_s \times G \times \cos(90K_h)$ (pagl. GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI): **II ugn.atsp.**, P.2.1 Viešbučių, trumpalaikio apgyvendinimo pastatai (viešbučiai, moteliai ir svečių namai)

F_s- sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas (1 lent.)- **2000**,

K_h- skaičiuojamo aukščio koeficientas, **K_h=H/H_{abs}**:

H- aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m – **0.40 m**,

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m – **10**,

K_h=0.40 / 10= 0.04;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus **1**.

$F_g = 2000 \times 1 \times \cos(90 \times 0.04) = 2000 \times \cos 3.6 = 2000 \times 0.99 = 1980$

Projektuojamas pastato plotas 114.60 m² ir 153.90 m²- gaisriniai skyriai neformuojami.

Visose pastato patalpose (išskyrus sanitarinius mazgus, katiline) įrengiami autonominiai dūmų detektoriai (ADD).

Konstrukcijos, jų padengimas priešgaisrinėmis dangomis sprendžiamas konstruktyvinėje projekto dalyje.

7. INŽINIERINĖS KOMUNIKACIJOS

7.1. GERIAMAS VANDENTIEKIS; ŪKIO- BUITIES NUOTEKYNĖ

Vandens tiekimas

Bendras vandens poreikis namui apie 0.6 kub. m per parą .

Kiemo įvadui kloti numatyta panaudoti vamzdį - PE100, PN10 d32mm. Vandentiekį numatoma statyti atviru būdu. Esama sugadinta statybos metu danga, klojant vandentiekį atstatoma.

Buitinių nuotekų tinklas

Nuotekų išleidimas projektuojamam namui yra numatomas į vietinę išgriebimo duobę arba nuotekų valymo įrenginius. Kadangi buitinių nuotekų tinklų arti nėra projektuojami vietiniai buitinių nuotekų tinklai, parenkamas laikinas nuotekų tvarkymo būdas – buitinių nuotekų išleidimas į biologinio valymo įrenginį ir iš jo išvalytos nuotekos bus išleidžiamos į išvalytų nuotekų infiltracijos šulinį, įrengus išgriebimo duobę- sudaroma sutartis su atliekas eksploatuojančia įmone ir išvežamos.

Nuo poilsinio namo ūkio-buities nuotekų susidarys iki 0.6 kub. m per parą.

Buitinės nuotekos iš projektuojamo poilsinio namo bus surenkamos ir savitakinių tinklų išleidžiamos į projektuojamą tipinį biologinio valymo įrenginį „Ekoprizmė“ – „Bio Cleaner BC4“ arba analogiškus valymo įrenginius (turi būti CE ženklas ir išvalymo efektas turi būti neprastesnis už projektuojamą). Iš viso nuotekų susidarys vidutiniškai iki 0.6 kub. m per parą. Kaupiant nuotekas rezervuare- išvežamos.

Biologinių valymo įrenginių veikimas turi būti pagrįstas nedideliu aktyvuoto dumblo kiekiu, kas sumažina jo susidarymą bei dažną šalinimą. Valymo įrenginiai projektuojami su oro padavimu. Oras naudojamas aeracijai ir aktyvuoto dumblo pakėlimui bei sumaišymui. Orą paduoda nedidelis kompresorius, kuris sunaudoja minimalų energijos kiekį (60-80W/h). Oro tiekimas reguliuojamas laiko relės pagalba.

Vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto LR Aplinkos ministro 2007 m. Spalio 8d. įsakymu Nr.D1-236 išleidžiamo iš biologinių valymo įrenginių nuotekų užterštumas neturi viršyti leistinų normatyvinių reikalavimų nuotekoms, išleidžiamoms į aplinką: tai momentinė DLK (didžiausias išvalymo laipsnis) BDS5/BDS7- 35/40 mg/IO₂, vidutinė metinė DLK (didžiausias išvalymo laipsnis) BDS5/BDS7 - 25/29 mg/IO₂.

Išvalytų nuotekų infiltravimą numatoma vykdyti nuo 1.60 iki 2.60 m gylio. Infiltracinio šulinio eksploatavimo metu dėl galimo nuotekų valyklos veiklos sutrikimo gali įvykti įrenginio dugno kolmatacija (natūralus dumblo dalelių įplovimas į poringus dugno gruntus, kas sumažina vandens infiltraciją). Tą procesą būtina kontroliuoti ir esant reikalui infiltracinį šulinį valyti.

Nustatoma apsaugos zona biologinio valymo įrenginiui ir infiltracijos šuliniui- 5m.

Kiemo tinklui kloti numatyta panaudoti - PVC d110mm nuotekų vamzdį.

LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI. Paviršinės nuotekos (lietaus nuotekos nuo pastato stogo, terasos, sklypo paviršiaus), kur nenumatomi taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltiniai, yra integruojamos į aplinką (į teritorijoje esantį gruntą), kadangi šalia esamų paviršinių nuotekų tinklų nėra.

POVEIKIS APLINKAI. Statybos darbai gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms ilgalaikės neigiamos įtakos neturės. Numatomi tik laikini nepatogumai susiję su statybos darbais. Nuotekų valymo metu susidaranti atliekos (dumblas) turi būti surenkamas ir pridudamas licencijuotiems atliekų tvarkytojams, bet kadangi dumblo perteklius įrenginyje yra aerobiškai stabilizuotas ir nereikalauja papildomo biologinio skaidymo; bekvapis ir netoksiškas ir gali būti saugiai panaudojamas laukų tręšimui.

Statybines atliekas būtina išvežti į sąvartyną, sudarius sutartį su įmone tvarkančia atliekas.

Pateikiama atskira vandentiekos projekto inžinerinė dalis.

Pastato vidaus tinklams numatomi šie projektiniai sprendiniai:

- vandentiekio vamzdynai plastikiniai su šarvu, apskaita pastato viduje;
- buitines nuotekynės vamzdynai plastikiniai;
- šildymas ir karšto vandens ruošimas – kietas kuras;
- elektros instaliacija varinių laidų, su įžeminimu.

1.2. Elektros energijos tiekimas- pgl.technines sąlygas, po statybą leidžiančio dokumento gavimo sudaroma sutartis projektavimo, įrengimo darbams su „ESO“. Paliekama galimybė numatyti „žaliąją“ energiją iš saulės baterijų.

1.3. Vėdinimas – natūralus, paliekama galimybė numatyti rekuperaciją,- sprendžiama atskiru projektu.

1.4. Šildymas- kietu kuru, paliekama galimybė numatyti šilumos siurblių- sprendžiama atskiru projektu.

1.5. Energinis naudingumas- (minimalūs reikalavimai nekeliami).

.....

1.6. geologiniai ir geotechniniai tyrimai - numatomi atlikti ruošiant DP.

2. GAMTOSAUGA

Pradedant statybos darbus, numatoma statybai naudojamoje sklypo zonoje nuimti derlingą augalinio grunto sluoksnį, sandėliuoti jį statybos reikalams nenaudojamoje teritorijoje ir vėliau jį panaudoti apželdinant teritoriją.

3. GARSO LAIDUMAS

Pastatas poilsinis atitinka ne žemesnę kaip **C** garso klasės sistemą.

STR 2.01.07:2003 „PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO“ 5.Naujaj projektuojamų dvibučių, daugiabučių, blokuotų gyvenamųjų pastatų, vienučių pastatų, turinčių bendrą sieną su kitu vienučiu pastatu, kai kurių triukšmui jautrių negyvenamųjų pastatų, pateikiamų Reglamente, vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C. Vienbučių gyvenamųjų pastatų garso klasė projektuojama statytojo (užsakovo) pageidavimu, tačiau ne žemesnė kaip E. Pastatų (jų dalių), pradėtų projektuoti iki Reglamento įsigaliojimo dienos, esamos garso klasės gali būti nustatomos savininkui (valdytojui) pageidaujant:

8 lentelė

Trumpalaikio apgyvendinimo pastatų vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo klasifikatorius.
Mažiausios tariamo garso izoliavimo rodiklio R'_w arba standartizuotojo lygių skirtumo rodiklio $D_{nT,W}$ vertės

	Vidinių atitvarų garso klasė				
	A	B	C	D	E
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis				
	$R'_w + C_{50-3150}$ (dB)	$R'_w + C_{50-3150}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)	R'_w arba $D_{nT,W}$ (dB)
Tarp kambarių	55	52	50	48	46
Tarp kambarių ir bendrojo naudojimo patalpų	58	55	52	50	48
Tarp kambarių ir pramogoms skirtų patalpų	61	58	55	52	50

Durys tarp kambarių ir koridorių (durų garso izoliavimo klasė pagal 22 p.):	40 (A)	35 (B)	30 (C)	25 (D)	20 (E)
---	--------	--------	--------	--------	--------

17.5. Pastato patalpų aidėjimo trukmė:

10 lentelė

Trumpalaikio apgyvendinimo pastatų bendrojo naudojimo patalpų aidėjimo trukmės klasifikatorius. Didžiausios aidėjimo trukmės T_{60} vertės

	Aidėjimo patalpoje garso klasė				
	A	B	C	D	E
Apsaugomos erdvės tipas	Rodiklis				
	T_{60} (s)				
Bendrojo naudojimo patalpos	1,0	1,0	1,3	1,5	1,6

4. BUITINĖS, STATYBINĖS ATLIEKOS

Numatomas buitinių atliekų konteineris prie sklypo tvoros, arčiau vartų, atitinkamai sudaroma sutartis su buitines atliekas tvarkančia įmone. Statybines atliekas numatoma rūšiuoti ir išvežti sudarius sutartį su atliekas tvarkančia įmone.

5. Naudota programinė įranga:

Windows / Autocadarchitecture / Word

PV.: R.Jarmalavičius ... A035



Arch. : K. Kozlovski ... MG 000255



Tvirtinu: K. K.

Sutartiniai ženklai ir žymėjimai

- 1 Poilsis namas Nr.1
- 2 Poilsis namas Nr.2
- 3 Ūkinis pastatas Nr.3
- 4 Ūkinis pastatas Nr.4

- Formuojamas reljefas: naikinama horizontalė-formuojama horizontalė
- Sklypo riba
- Reglamentuojamos ribos
- Įėjimas į pastatą
- Įvažiavimas į sklypą
- Sklypo koordinatinių taškai
- Pastatų ašių susikirtimo koordinatės
- PASTATO KAMPŲ ALT.: projektuojama esama altitudė
- Tvora / vartai
- Betoninės trinkelės
- Skalda arba žvyras
- Medinė terasa
- Veja

x= 6128150
y= 580150

apsaugos juosta
(RC, kadastrinių matavimų duomenys)
servituto riba- takas-praejimas
iki jo numatomas aptvėrimas

x- 6128103.75
y- 580152.00

x- 6128085.13
y- 580152.00



vh139.34
2019.11.10
ež. Salotis

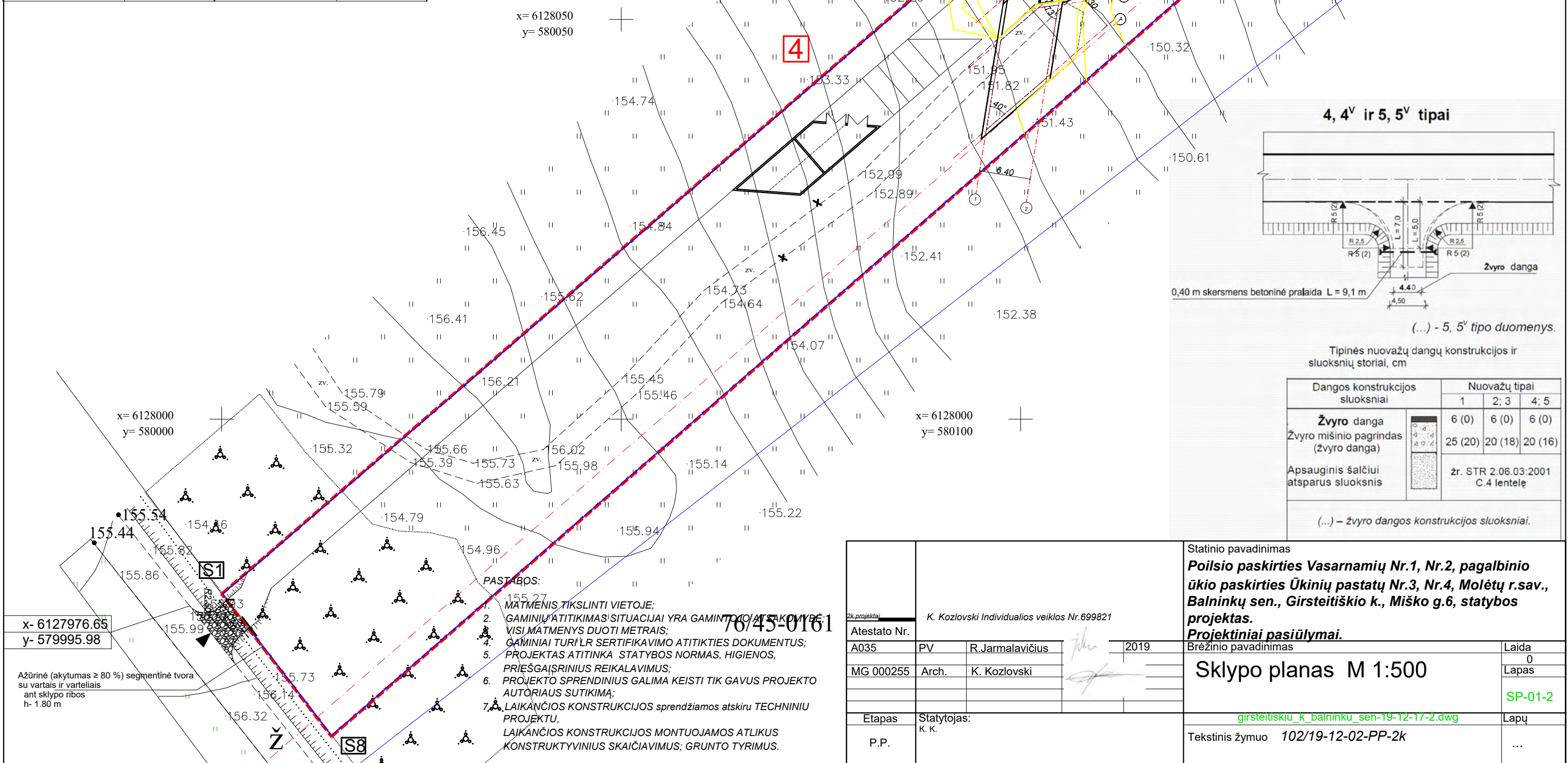
PASTABOS:

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
2. GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
3. VĖSI MATMENYS DUOTI METRAIS;
4. GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIKIOS DOKUMENTUS;
5. PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIĖSGAISRINIUS REIKALAVIMUS;
6. PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SŪTIKIMĄ;
7. LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS sprendžiamos atskirų TECHNINIŲ PROJEKTŲ, LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GRUNTO TYRIMUS.

2k projekto		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
Atestato Nr.	A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Projektiniai pasiūlymai.
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski			Brėžinio pavadinimas Sklypo planas M 1:500
Etapas	Statytojas:	K. K.			Laida 0
P.P.					Lapas SP-01
	DWG :	girsteitiškiu_k_balninku_sen-19-12-17-2.dwg			Lapų
	Tekstinis žymuo	102/19-12-02-PP-2k			...

TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI:		NAMAS Nr.1 poilsinis		NAMAS Nr.2 poilsinis	
Sklypo plotas	6008 m ²	Bendrasis plotas	114.60 M ²	Bendrasis plotas	153.90 M ²
		Naudingasis plotas	114.60 M ²	Naudingasis plotas	153.90 M ²
Užstatymo tankumas	12 %	Pagrindinis plotas	98.9 M ²	Pagrindinis plotas	134.35 M ²
Užstatymo intensyvumas	0.1	Pagalbinis plotas	15.7 M ²	Pagalbinis plotas	19.55 M ²
		Užstatytas plotas	195 M ²	Užstatytas plotas	220 M ²
Apželdinta skl. dalis (%)	70 %	Pastato tūris	570 M ³	Pastato tūris	1000 M ³
		Aukštų skaičius	1	Aukštų skaičius	2
		Pastato aukštis	5.00 m	Pastato aukštis	8.00 m
		Auto statymo vietos	5	Auto statymo vietos	6

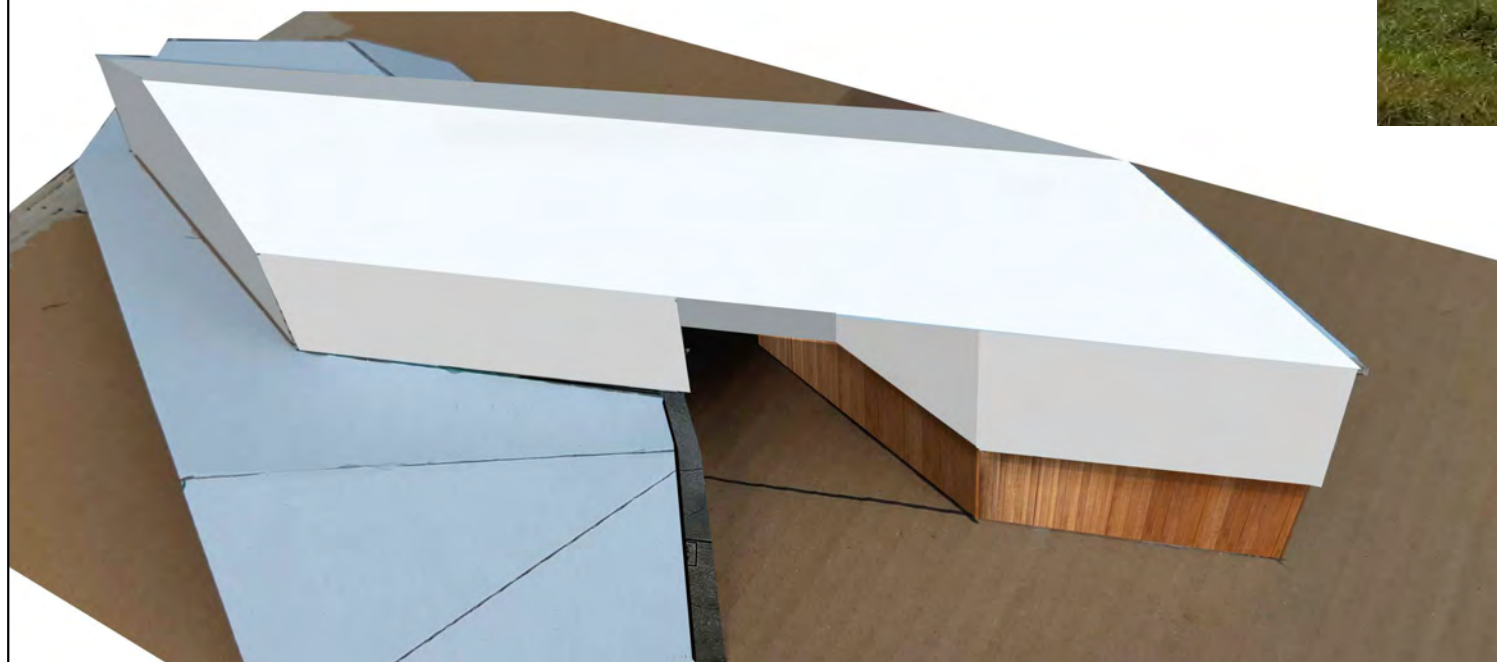
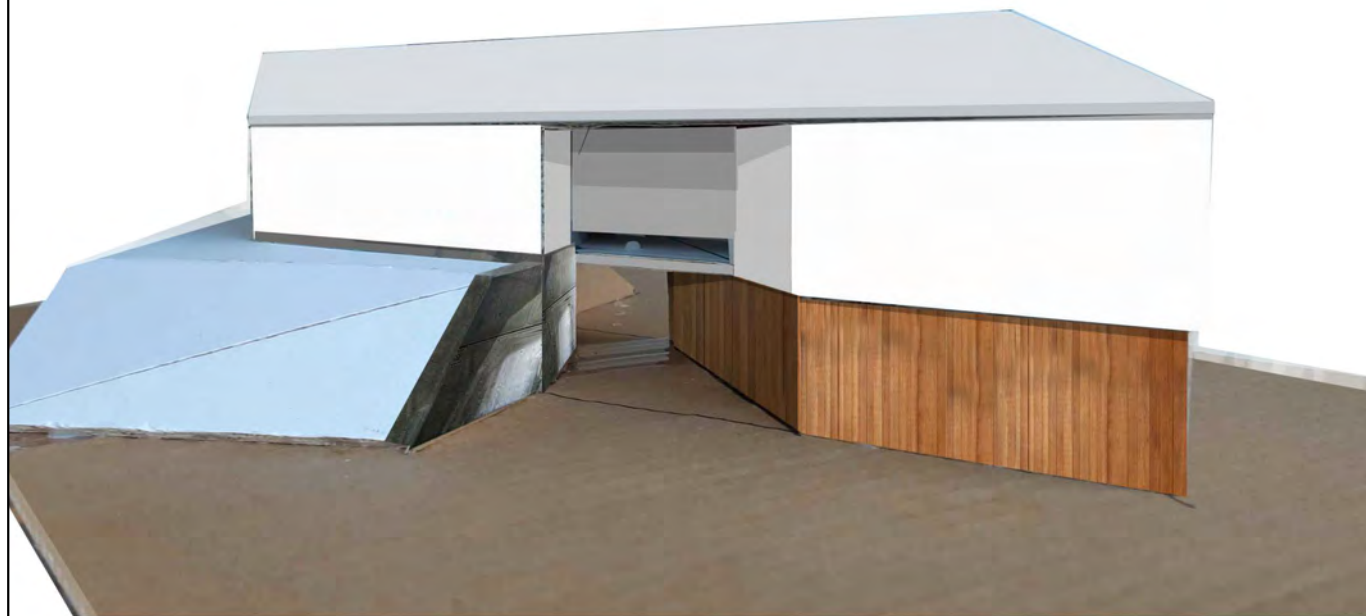
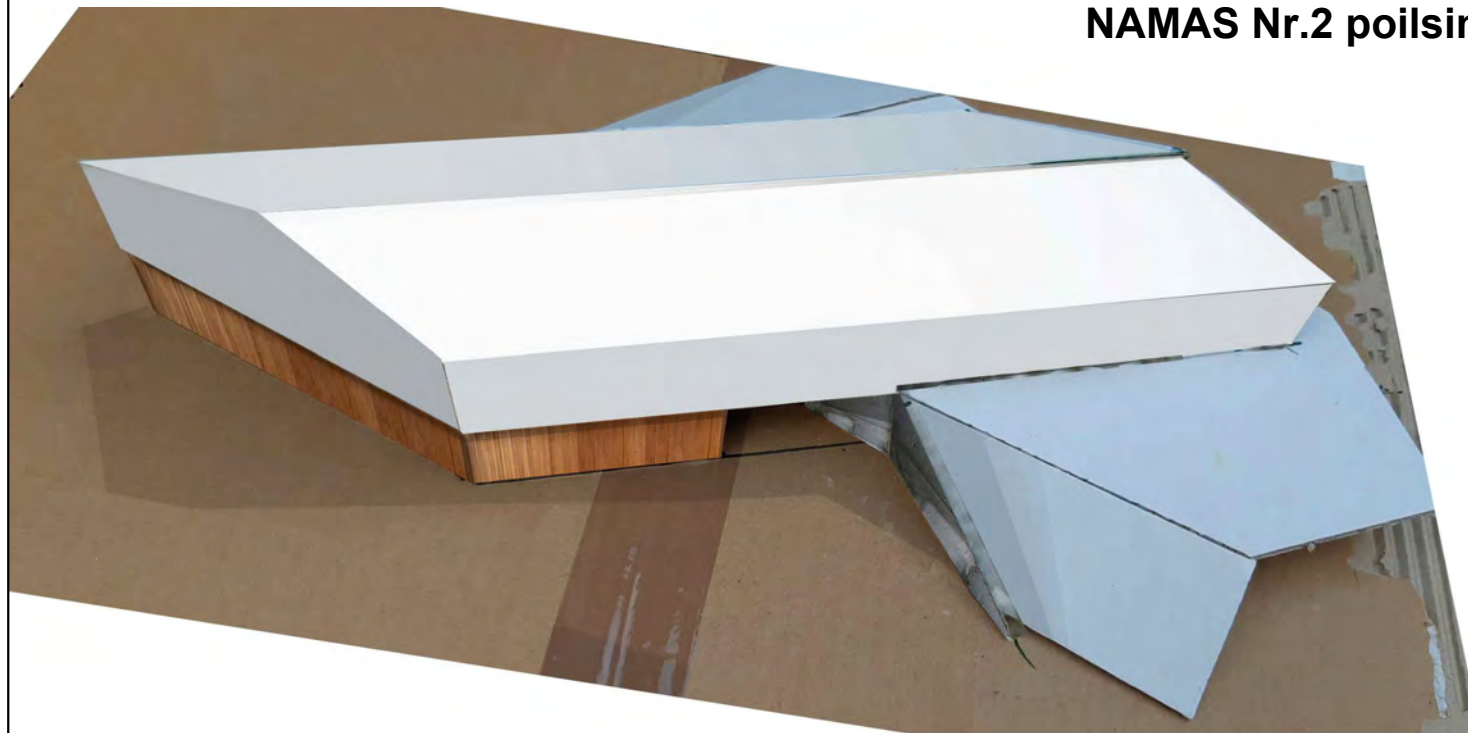
Ūkinis Nr.3		Ūkinis Nr.4	
Bendrasis plotas	49.00 M ²	Bendrasis plotas	72.00 M ²
Pagrindinis plotas	49.00 M ²	Pagrindinis plotas	72.00 M ²
Pagalbinis plotas	- M ²	Pagalbinis plotas	- M ²
Užstatytas plotas	60 M ²	Užstatytas plotas	85 M ²
Pastato tūris	280 M ³	Pastato tūris	400 M ³
Aukštų skaičius	1	Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	4.50 m	Pastato aukštis	4.50 m



Atestato Nr. A035		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas	
MG 000255		Arch. K. Kozlovski		Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinių ūkių paskirties Ūkių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
Etapas P.P.		Statytojas: K. K.		Projektiniai pasiūlymai.	
				Brėžinio pavadinimas	
				Sklypo planas M 1:500	
				Laida 0	
				Lapas	
				SP-01-2	
				Lapų	
				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	
				...	

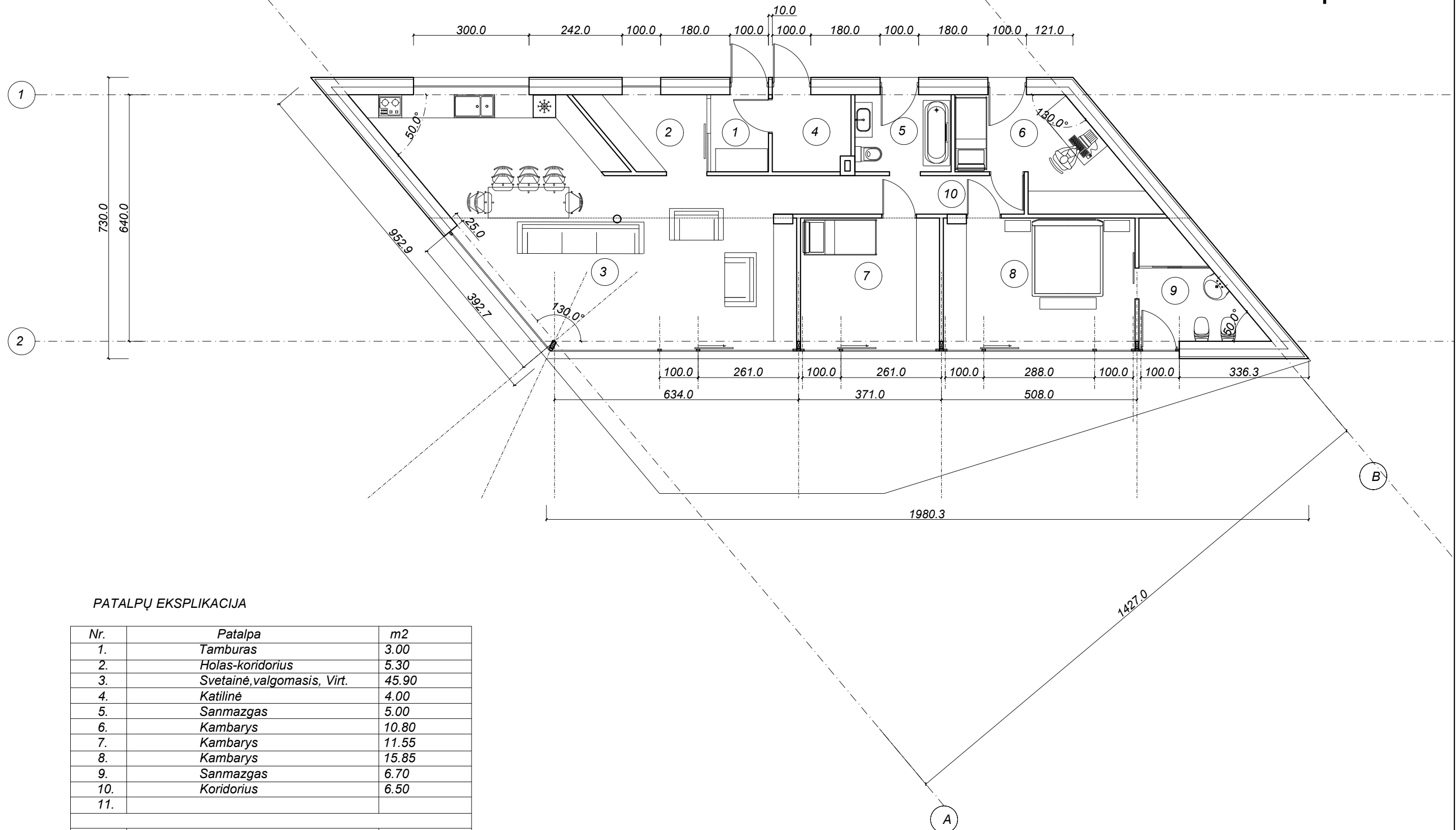
NAMAS Nr.2 poilsinis.

NAMAS Nr.1 poilsinis.



2k projektai		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
Atestato Nr.					Projektiniai pasiūlymai.
A035	PV	R.Jarmalavičius		2019	Brėžinio pavadinimas
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski			Vizualizacija
					Laida
					0
					Lapas
					AS-01
Etapas	Statytojas:				pl_2019-12-.dwg
P.P.	K. K.				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k
					Lapų
					...

NAMAS Nr.1 poilsinis.



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

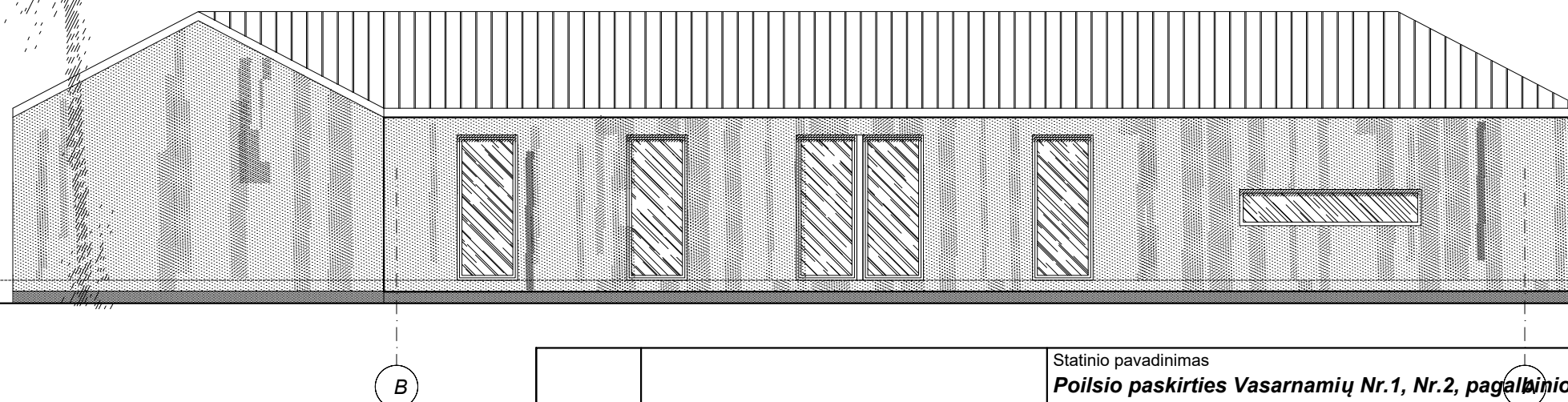
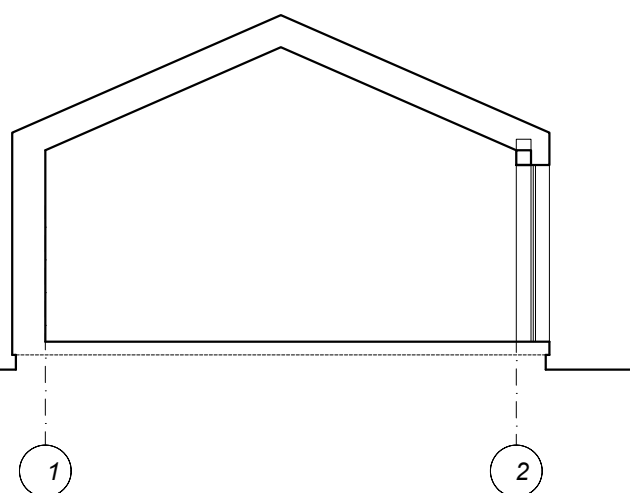
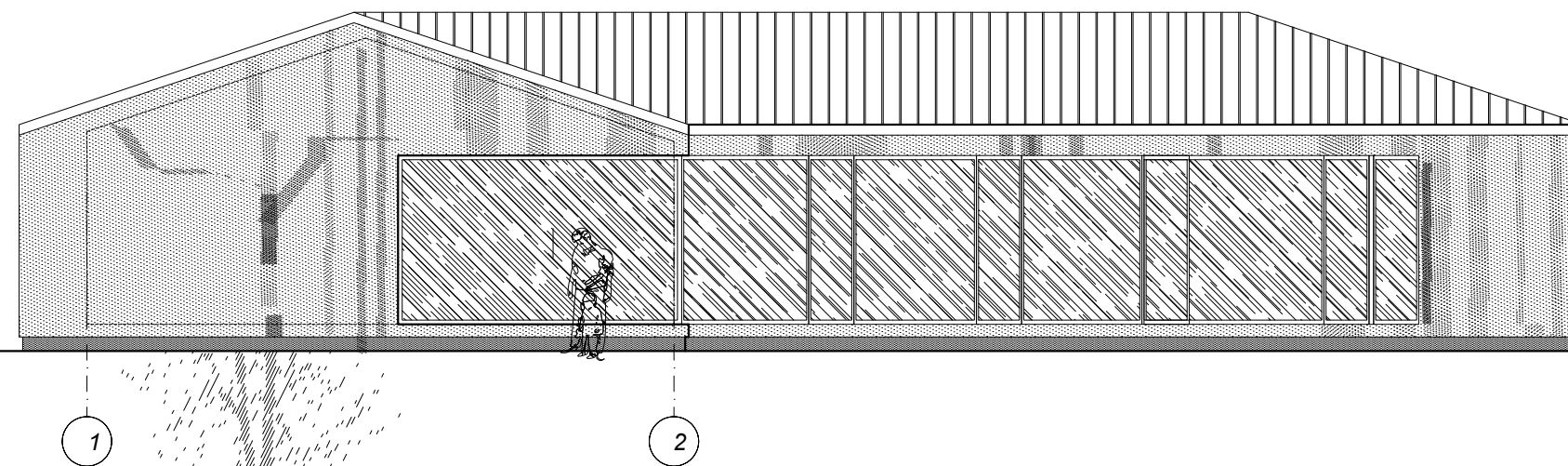
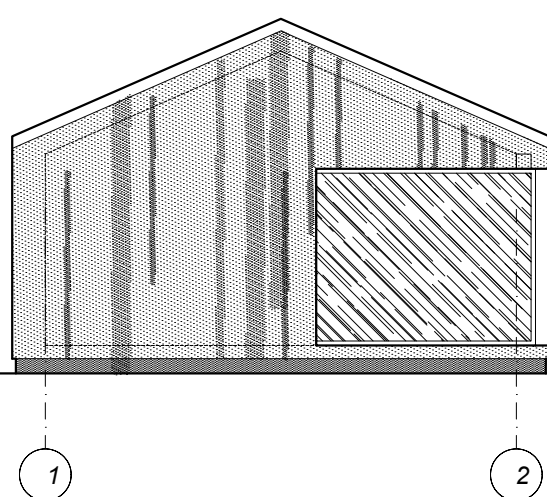
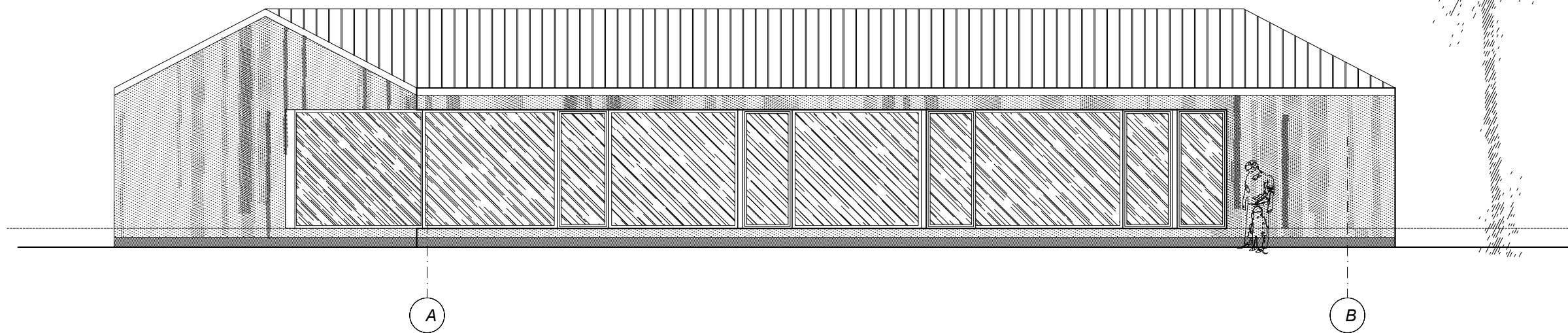
Nr.	Patalpa	m2
1.	Tamburas	3.00
2.	Holas-koridorius	5.30
3.	Svetainė, valgomasis, Virt.	45.90
4.	Katilinė	4.00
5.	Sanmazgas	5.00
6.	Kambarys	10.80
7.	Kambarys	11.55
8.	Kambarys	15.85
9.	Sanmazgas	6.70
10.	Koridorius	6.50
11.		
	<i>viso</i>	114.60
	<i>Bendras</i>	114.60

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
- GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
- VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
- GAMINIAI TURI LR CERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
- PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
- LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GEOLOGINIUS GRUNTO TYRIMUS.

Atestato Nr.		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas	
A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski		Projektiniai pasiūlymai.	
Etapas		Statytojas:		Brėžinio pavadinimas	
P.P.		K. K.		NAMAS Nr.1 poilsinis. Pirmo aukšto planas M 1:100	
				pl_2019-12-.dwg	
				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	
				Laida	0
				Lapas	AS-02
				Lapų	...

NAMAS Nr.1 poilsinis.

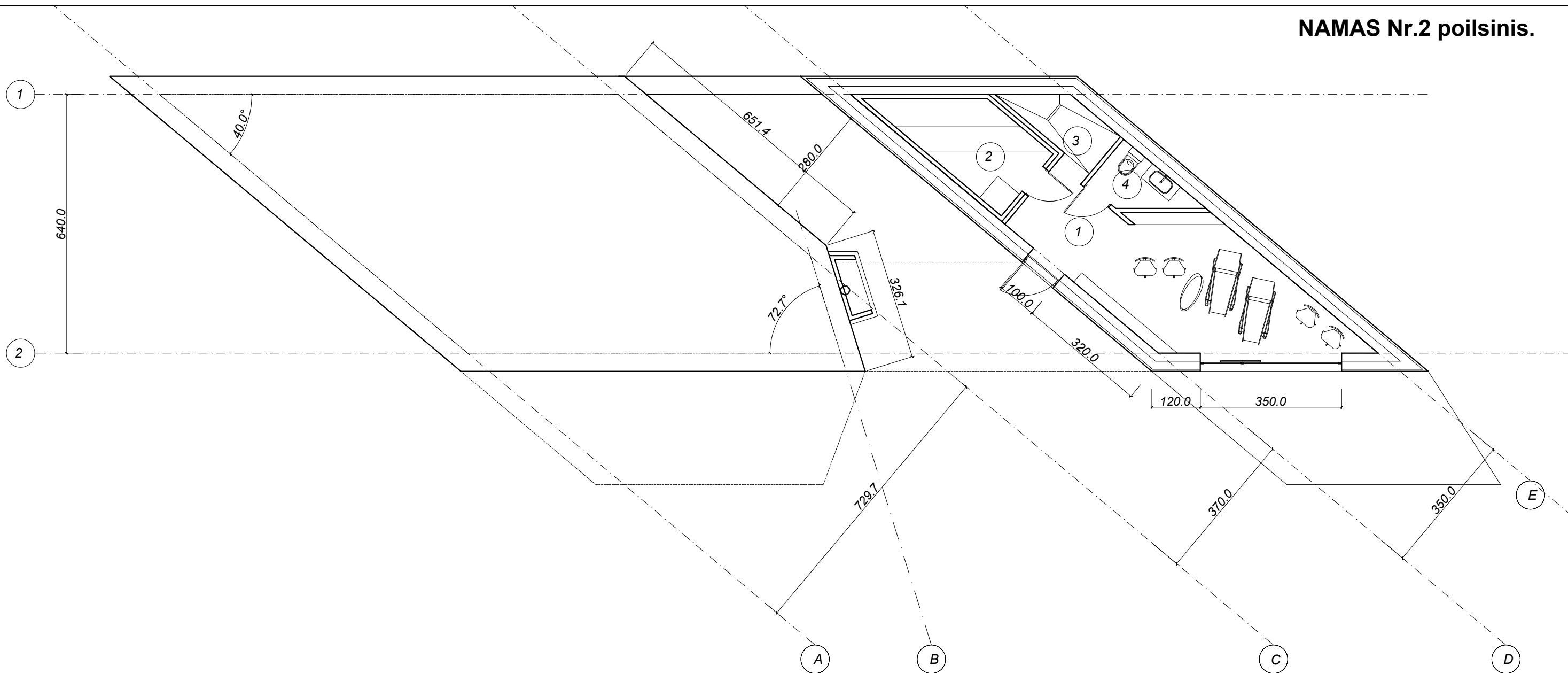


PASTABOS:

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
2. GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
3. VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
4. GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
5. **PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
6. **PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
7. LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GEOLOGINIUS GRUNTO TYRIMUS.

Atestato Nr.		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas	
A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinių ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski		Projektiniai pasiūlymai.	
Etapas		Statytojas:		Brėžinio pavadinimas	
P.P.		K. K.		NAMAS Nr.1 poilsinis.	
				Laida	
				0	
				Lapas	
				AS-03	
				Lapų	
				...	
				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	

NAMAS Nr.2 poilsinis.



cokolinio A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

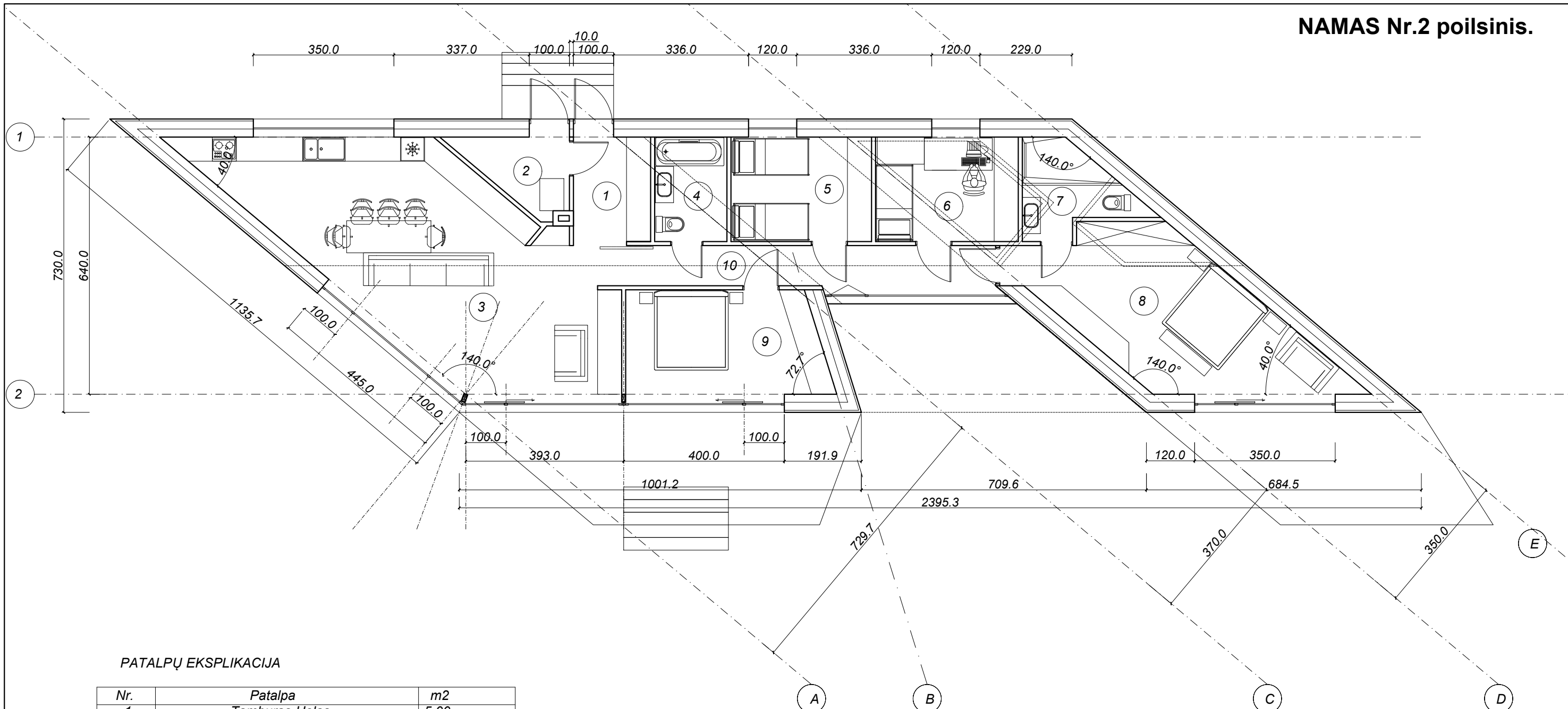
Nr.	Patalpa	m2
1.	Priešpirtis	20.30
2.	Pirtis	6.65
3.	Dušinė	3.00
4.	WC	2.60
	viso	32.55
	Bendras	153.90

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
- GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
- VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
- GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
- PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
- LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GEOLOGINIUS GRUNTO TYRIMUS.

Atestato Nr.		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas	
A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski		Projektiniai pasiūlymai.	
Etapas				Brėžinio pavadinimas	
P.P.				NAMAS Nr.2 poilsinis.	
Statytojas:				-1 aukšto planas M 1:100	
K. K.				pl_2019-12-17-2.dwg	
				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	
				Laida	0
				Lapas	AS-04
				Lapų	...

NAMAS Nr.2 poilsinis.



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

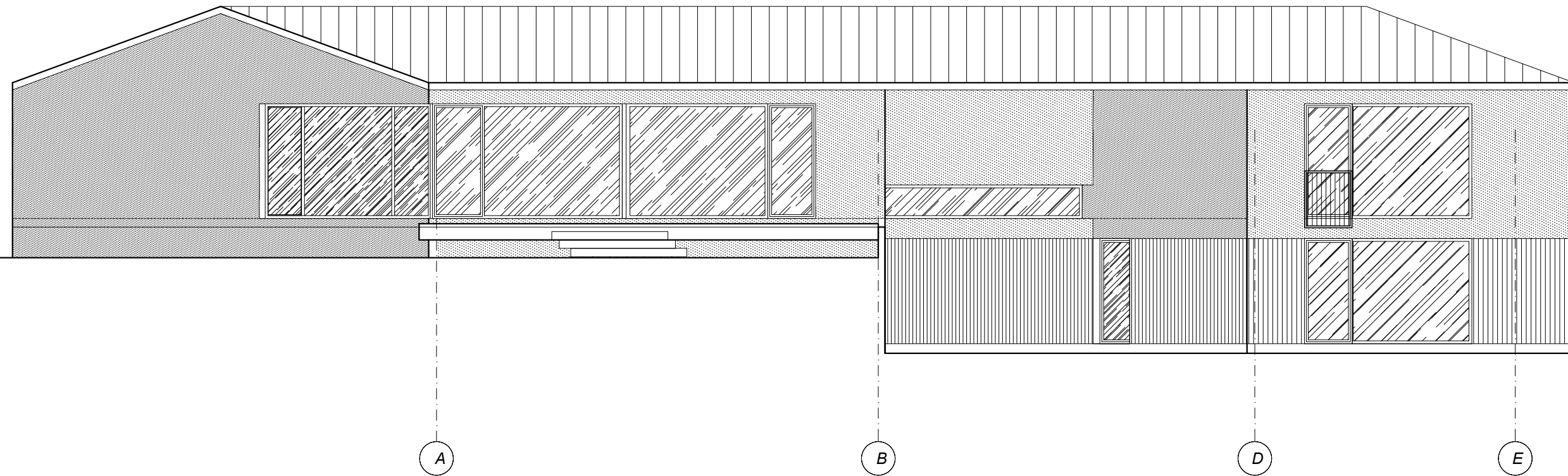
Nr.	Patalpa	m2
1.	Tamburas-Holas	5.00
2.	Katilinė	4.00
3.	Svetainė, valgomasis, Virt.	39.75
4.	Sanmazgas	4.70
5.	Kambarys	9.10
6.	Kambarys	9.25
7.	Sanmazgas	5.25
8.	Kambarys	21.70
9.	Kambarys	12.60
10.	Koridorius	10.00
11.		
	viso	121.35
	Bendras	153.90

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
- GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
- VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
- GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
- PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;
- PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;
- LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GEOLOGINIUS GRUNTO TYRIMUS.

Atestato Nr.		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas	
A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski		Projektiniai pasiūlymai.	
Etapas				Statytojas:	
P.P.				K. K.	
				Brėžinio pavadinimas	
				Laida	
				0	
				Lapas	
				AS-05	
				Lapų	
				pl_2019-12-17-2.dwg	
				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	
				...	

NAMAS Nr.2 poilsinis.

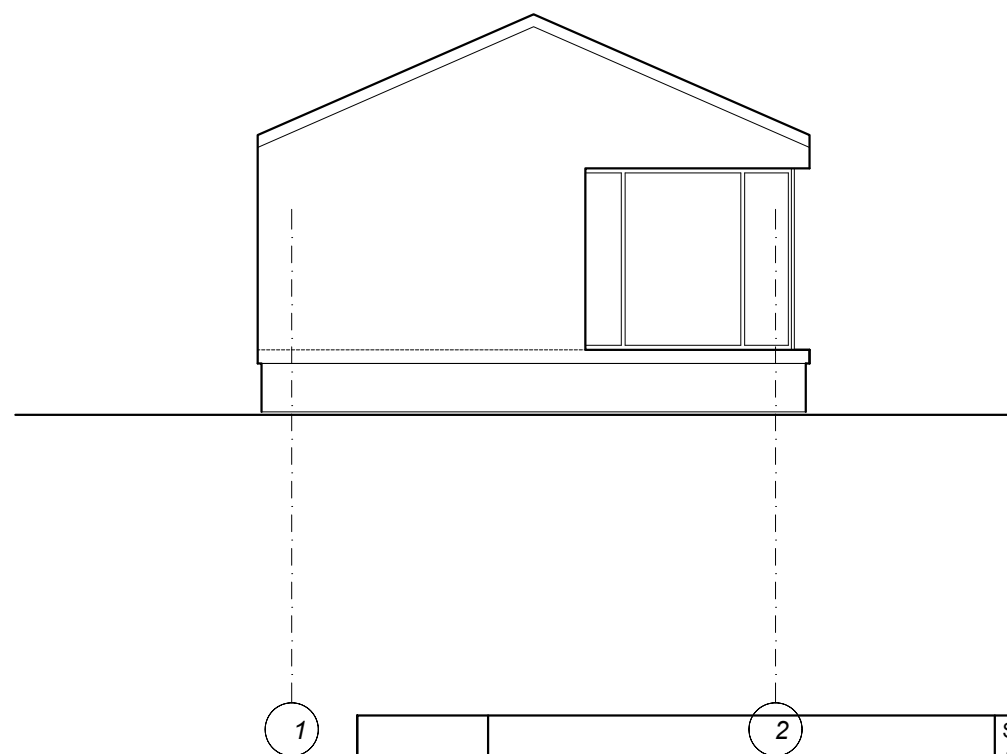
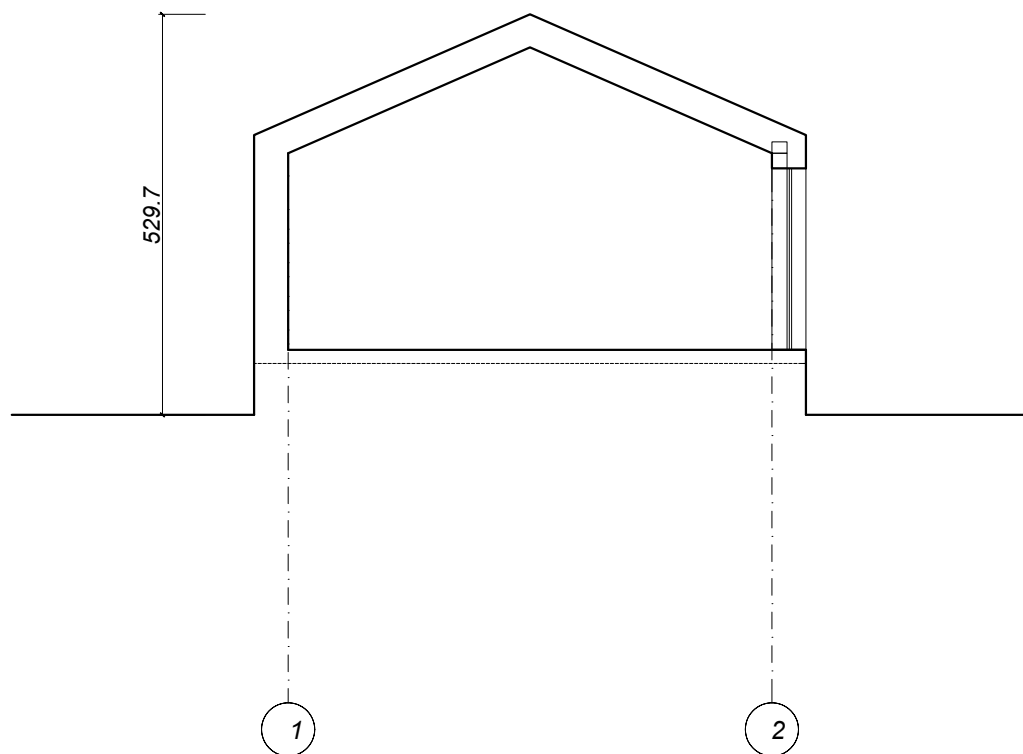
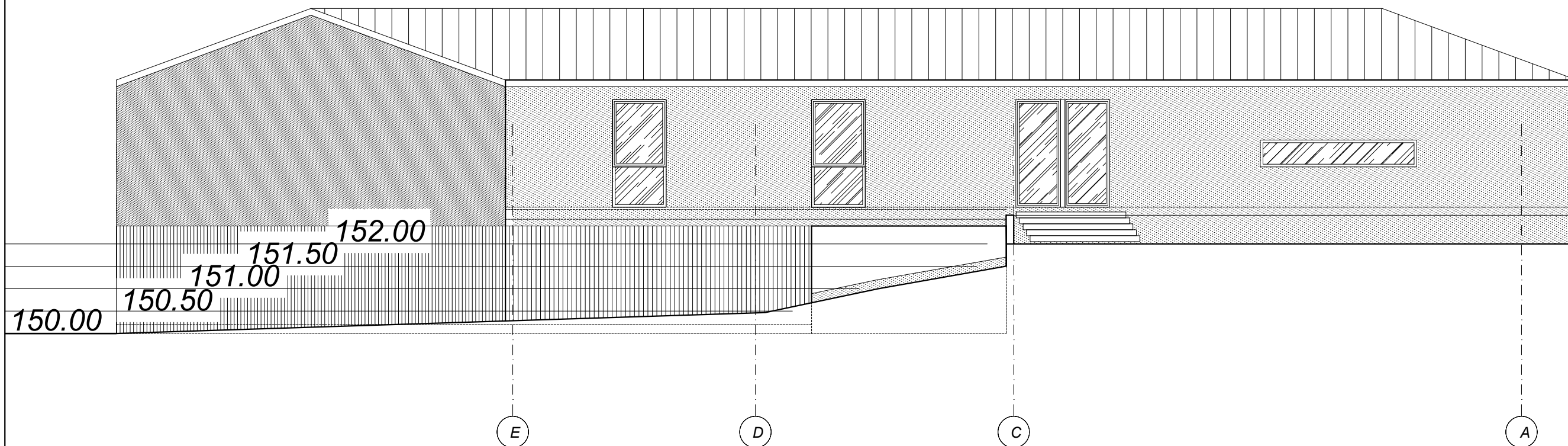


PASTABOS:

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
2. GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
3. VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
4. GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
5. **PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
6. **PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
7. LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GEOLOGINIUS GRUNTO TYRIMUS.

2k projektai		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
Atestato Nr.				Projektiniai pasiūlymai.	
A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Brėžinio pavadinimas	Laida
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski		NAMAS Nr.2 poilsinis.	0
				fasadai M 1:100	Lapas
					AS-06
Etapas	Statytojas: K. K.			pl_2019-12-17-2.dwg	Lapų
P.P.				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	...

NAMAS Nr.2 poilsinis.



PASTABOS:

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
2. GAMINIŲ ATITIKIMAS SITUACIJAI YRA GAMINTOJO ATSAKOMYBĖ;
3. VISI MATMENYS DUOTI CENTIMETRAIS;
4. GAMINIAI TURI LR SERTIFIKAVIMO ATITIKTIES DOKUMENTUS;
5. **PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS, HIGIENOS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS;**
6. **PROJEKTO SPRENDINIUS GALIMA KEISTI TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ;**
7. LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS MONTUOJAMOS ATLIKUS KONSTRUKTYVINIUS SKAIČIAVIMUS; GEOLOGINIUS GRUNTO TYRIMUS.

Atestato Nr.		K. Kozlovski Individualios veiklos Nr.699821		Statinio pavadinimas	
A035	PV	R.Jarmalavičius	2019	Poilsio paskirties Vasarnamių Nr.1, Nr.2, pagalbinio ūkio paskirties Ūkinių pastatų Nr.3, Nr.4, Molėtų r.sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Miško g.6, statybos projektas.	
MG 000255	Arch.	K. Kozlovski		Projektiniai pasiūlymai.	
Etapas		Statytojas:		Brėžinio pavadinimas	
P.P.		K. K.		NAMAS Nr.2 poilsinis.	
				fasadai M 1:100	
				Laida	
				0	
				Lapas	
				AS-07	
				Lapų	
				...	
				pl_2019-12-17-2.dwg	
				Tekstinis žymuo 102/19-12-02-PP-2k	

