

UAB "Paulauskai"
 imonės k. 148053729,
 Suvalkų 49, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.,
 įreg. data 1996-02-12
 tel. 8 614 80060
loretapaulauskiene@yahoo.com

Statytojas	G.P.	tvirtinu
Objektas	Garažo paskirties pastato, keičiant paskirtį į vandens turizmo paskirties pastatą su maitinimo paskirties patalpomis, Pajuostės pl. 27A, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
adresas	Pajuostės pl. 27A, Panevėžyje, skl. unik. Nr. 2701-0019-0077, kadastr. Nr. 2701/0019:77 Panevėžio m.	
Etapas	PP	
Dalys	B, A	
Byla	Itomas- bendroji, architektūros dalis	
Objekto Nr.	19.08.TDP.I.B	
Statinių kategorija-	neypatingi statiniai	
Statybos rūšis-	rekonstravimas	
Statinių paskirtis-	7.13. poilsio paskirties pastatai	
Direktorius	Romualdas Paulauskas	
Proj. vadovė	Loreta Paulauskienė AM atest. Nr.A457, 2013 m. gruodžio 13 d.	



2019 m.lapkritis

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil.Nr	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	I. SKLYPAS			
	1. sklypo plotas	M ²	317	
	2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	27	
	3. sklypo užstatymo tankumas	%	21	
2	II. PASTATAI			
	1. 7.13. poilsio paskirties pastatai. Vandens turizmo paskirties pastatas su maitinimo paskirties patalpomis			
	1.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	84,67	
	1.2. Pastato naudingasis plotas	m ²	84,67	
	1.3. pastato tūris	m ³	497	
	1.4 aukštų skaičius	vnt	2	
	1.5 pastato aukštis	m	7,9	
	1.6 energetinio naudingumo klasė		B	
	1.7 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	
	1.8 pastato atsparumas ugniai laipsnis (I, II ar III)		II	
	1.9. Pastato Vandens turizmo paskirties dalies bendrasis plotas:	m ²	51,96	
	1.10. Pastato Vandens turizmo paskirties dalies pagrindinis plotas	m ²	49,48	
	1.11. Pastato Vandens turizmo paskirties dalies pagalbinis plotas	m ²	2,5	
	1.12. maitinimo paskirties dalies bendrasis plotas:	m ²	32,69	
	1.13. maitinimo paskirties dalies pagrindinis plotas	m ²	29,93	
	1.14. maitinimo paskirties dalies pagalbinis plotas	m ²	2,76	

Tvirtinu: Užsakovas: G. P. *tvirtinu*.....

Statinio projekto vadovė **Loreta Paulauskienė** AM atestato Nr.457A 2013 m. gruodžio 13 d.;

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	TURINYS	PASTABOS
1.	B, A	Bendroji dalis, architektūros dalis	

TECHNINIO DARBO PROJEKTO BENDROSIOS DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	PAVADINIMAS	PUSLAPIS
1	Viršelis	1
2	Antraštinis lapas	2
3	Bendrieji statinio rodikliai	3
4	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	4
5	Techninio darbo projekto bendrosios dalies sudėties žiniaraštis	4
6	Bendrasis aiškinamasis raštas	5.....17
7	Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	18
8	Bendroji techninė specifikacija	19...27
9	Projekto vadovo ir projekto dalies vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai	28-29
10	Projekto vadovo ir projekto dalies vadovo paskyrimas	29-30
11	Užduotis projektavimui	31
12	Energetinio naudingumo skaičiavimas	32....41
13	Brėžinių sąrašas	42
14	Brėžiniai	43.....51

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Pagrindiniai projektavimo duomenys

Užsakovas: G.P.

Techninio projekto rengėjas: UAB „Paulauskai“, Suvalkų 49, Tel 861480060, loretapaulauskiene@yahoo.com

Statybos objekto pavadinimas: Garažo paskirties pastato, keičiant paskirtį į vandens turizmo paskirties pastatą su maitinimo paskirties patalpomis rekonstravimo projektas

Statybos vieta: Pajuostės pl. 27A, Panevėžyje, skl. unik. Nr. 2701-0019-0077

Statybos rūšis: rekonstravimas.

Juridinis techninis projekto pagrindas yra projektinės dokumentacijos parengimo sutartis Nr. 19.08.

Numatoma statybos pradžia: 2019m. IV ketvirtis.

Projektas parengtas pagal užsakovų techninę užduotį.

Sklypo (kadastro Nr. 2701/0019:77 Panevėžio m. k.v.) savininkai: G.P.

Projektuojamas pastatas- vandens turizmo paskirties pastatas su maitinimo paskirties patalpomis - neypatingas statinys

Projektuojamas pastatas – vandens turizmo paskirties pastatas su maitinimo paskirties patalpomis- dviejų aukštų.

1.2. Trumpa objekto charakteristika

Sklypas užstatytas. Yra pastatas- garažas, I gripės nesudėtingas statinys, kuris rekonstruojamas ir kitas inžinerinis statinys- kiemo aikštelė, kuri išsaugoma. Teritorija neaptverta, apaugusi žole, neauga medžiai, nauji nesodinami. Sklypas ribojasi su laisvu valstybinės žemės fondu ir privažiuoimu nuo Pajuostės plento.

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. Sklypo plano sprendiniai

Sklypas yra : Pajuostės pl. 27A, Panevėžyje

Į sklypą yra įvažiuojamas iš Pajuostės plento.

Sklypo kadastriniu matavimu suformuotas šis sklypas.

Projektas atliktas remiantis STR reikalavimais.

Sklypas yra lygus, reljefas susiformavęs. Sklypo žemės paviršiaus altitudės nuo 54,38 iki 54,63. Pietinėje sklypo dalyje yra įvažiuojamas į sklypą. Formuojami nauji nuolydžiai – 0,30m ir 0,05m pakeliant žemės paviršių prie projektuojamo pastato. Reljefui formuoti naudojamas dangoms, pamatams stiprinti iškastas gruntas.

Augalinis sluoksnis nustumiamas ir saugomas, po statybų paskirstomas sklype. Aukščių plano sprendimai neleidžia paviršiniam vandeniui patekti ant kaimyninių sklypų. Žemės paviršius turi būti išplanuotas taip, kad paviršinis ir lietaus vanduo nepatektų iš vieno sklypo į kitą. Būtina atlikti gerbūvio elementų darbo projektą.

Į pastatą yra įvesti miesto centralizuoti elektros, vandentiekio, nuotekų tinklai.

Sklype įrengiamos 4 automobilių stovėjimo vietos, viena iš jų - neįgaliesiems. Pastato turizmo paskirties patalpų pagrindinis plotas 49,48 m², pagal STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 111punktą statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai, įvertinant vykdomos veiklos specifiką, darbuotojų bei lankytojų skaičių, pastato padėtį mieste, teritorijos aprūpinimą viešuoju transportu ir kitus faktorius. Pagal užsakovo pateiktus duomenis, ir įvertinus aukščiau išvardintus veiksnius: šalia yra miesto dviračių takas ir miesto pėsčiųjų takas, kurie jungiasi su bendra dviračių ir pėsčiųjų takų struktūra, šalia yra Pajuostės plentas, kuriuo kursuoja miesto maršrutiniai autobusai, prie Pajuostės plento, netoli projektuojamo pastato yra įrengta rekreacinės miesto teritorijos automobilių stovėjimo aikštelė, įvertinus tai, nustatoma, kad 25m² turizmo paskirties pastato reikmėms reikės 1 automobilio. Iš viso turizmo informaciniui centrui skiriamos 2 vietos automobiliams. Maitinimo paskirties kavinės salės plotas 18,22m², pagal STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 30lentelę 15m² kavinės salės ploto skiriama 1 vieta automobiliui. Iš viso kavinėi įrengiamos 2vietos automobiliams. Iš viso pastatui įrengiamos 4 automobilių stovėjimo vietos.

Pastatas projektuojamas esamo pastato vietoje. Statomas antras aukštas ant esamų sutvirtinamų sienų.

Pastatas turi būti statomas ne arčiau kaip 3m nuo kaimyninių sklypų ribos, skaičiuojant nuo toliausiai atsikišusios pastato konstrukcijos. Darant pastato nužymėjimą būtina patikrinti sklypo ribų ir pastato ašių pririšimo koordinatų atitikimą, kad būtų išlaikytas ne mažesnis kaip 3m nuo išorinis labiausiai atsikišusios konstrukcijos atstumas nuo kaimyninio sklypo.

Sklype neauga medžiai, nesodinami nauji medžiai. Įrengiama žalia veja ir gėlynai.

Sklypas neaptveriamas.

2.2. Susisiekimo sistemos

2.2.1. Įvadas

Kieme klojama trinkelė danga. Įvažiuojamas jau yra prie pietinės sklypo dalies.

Dengiama trinkelė danga, dedami betoniniai borteliai, prie esamo asfalto dangos jungiama. Kieme yra 4 vietos automobiliams, viena iš jų -neįgaliesiems.

Trinkelė dangos

Trinkelė betono stiprio klasė ne mažesnė kaip C30/37, atsparumo šalčiui markė ne mažesnė kaip F200 (LST L 1428.17 arba lygiavertis), vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 5 proc., dilumas ne didesnis kaip 0,70 g/cm². H-8cm.

Vejos bortelių betono klasė ne žemesnė kaip C25/30, betono pagrindo klasė ne žemesnė kaip C20/25.

Skaldos pagrindo sluoksniams po trinkelėmis rengti naudojamas nesurištasis mineralinių medžiagų (skaldos) mišinys fr.0/45. H-20cm

Išlyginamajam sluoksniui rengti ir tarpams tarp betoninių trinkelų ir plytelių užpildyti naudojama granito smulkioji mineralinė medžiaga fr.0/5 (granito skaldos atsijos fr.0/5).H-3cm.

Po skalda turi būti 20cm smėlio sluoksnis.

Lietaus vanduo nuvedamas į kiemo žalius plotus, nes centralizuotų miesto lietaus nuotekų tinklų šalia nėra.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07.“

2.3 Architektūriniai sprendiniai

PASTATO PLANO IR TŪRIO SPRENDIMAI

Pirmame aukšte suprojektuota: kavinės salė, virtuvė, vandens turizmo centro informacijos vieta, WC, techninė patalpa, buitinė patalpa. Antrame aukšte- vandens turizmo centro lankytojų salė.

Pastato stogas sutapdintas.

Pastato sienų išorės apdaila: klijuojamų apdailinių fasadinių klinkerinių pilkos spalvos pailgų vertikalių plytelių danga ir apdailinis fasadinis tinkas pilkos spalvos. Būtina naudoti sertifikuotas fasadų šiltinimo sistemas pagal vieną technologinę liniją.

Langai ir išorės durys pilkos spalvos. Matomos laiptų ir balkono metalinės konstrukcijos -pilkos spalvos. Lietvamzdžiai, latakai ir kaminų apskardinimai – pilkos spalvos plieno skardos. Pastate neįrengiamas židiny.

2.4. Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga (str 2.01.01. (3):1999(6.2.8.)

2.4.1 Poveikio aplinkai vertinimas

Projektuojamas namas bus šildomas dujinio šildymo įranga. Į projektuojamą namą yra įvesti elektros, vandentiekio, nuotekų tinklai, dujų lauko tinklai bus suprojektuoti atskiru projektu.

Paviršinis vanduo nuvedamas į kiemo žalius plotus. Centralizuotų miesto lietaus nuotekų tinklų šalia nėra.

Buities ir statybinės atliekos, atsiradusios statybos metu, bus pridudamos atestuotiesiems atliekų tvarkytojams pagal sutartį per 3mėn. pavojingas atliekas ir per 1 metus nepavojingas. Bet ne vėliau, kaip iki statybos pabaigos.

2.4.2. ATLIEKOS

Susidarančių atliekų rūšys.

Remiantis Aplinkos ministro įsakymu „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo (2014-08-28 Nr. D1-698, galioja nuo 2014-09-15), statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios šios 5 rūšių atliekos:

1.komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo."

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtis ir atliekų tvarkymo galimybes.

Planuojamas statybinių atliekų kiekis (statybinės ir griovimo atliekos) projektuojamame objekte

Kodai	Medžiagos pavadinimas	Kiekis	Matavimo vnt.
17 01 01	Betonas	1,5	m3
17 01 02	Plytos	0,5	m3
17 01 03	Čerpės ir keramika	0.2	m3
17 02 01	Medis	1	m3
17 02 02	Stiklas	0,5	Kg.
17 09 03	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	-	m3
17 06 05	*statybinės medžiagos, turinčios asbesto	0,00	t

Identifikuodamas atliekas, atliekų turėtojas turi vadovautis atliekų sąrašu. Atliekų sąrašą, kuriame pateikiama atliekų klasifikacija pagal atliekų susidarymo šaltinį, tvirtina Aplinkos ministerija. **Atliekų saugojimas, šalinimas (tvarkymas).**

Atliekos turi būti laikomos taip, kad neturėtų neigiamo poveikio žmonių sveikatai ir aplinkai. Atliekų laikymo priemonės, įrenginiai ir vietos, atsižvelgiant į juose laikomų atliekų savybes, turi atitikti teisės aktų nustatytus aplinkos apsaugos, priešgaisrinės apsaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus. Laikiniai laikomos, surenkamos ir vežamos pavojingosios atliekos turi būti supakuotos ir paženklintos. Pavojingųjų atliekų pakavimo ir ženklavimo tvarką nustato Aplinkos ministerija. Atliekų turėtojai privalo rūšiuoti atliekas jų susidarymo vietoje. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje **ne ilgiau kaip vienerius metus** nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos

statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal šių taisyklių 24-26 punktuose nustatytus reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti laikinai laikomos ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau, kaip iki statybos darbų pabaigos. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo griovimo remonto, konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbai turi būti vykdomi pagal „Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004m. Liepos 16d. Įsakymu Nr.1-184/V-546 „dėl darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“ Pavojingos atliekos vežamos pagal Lietuvos respublikos ir Europos Sąjungos teisės aktuose ir tarptautinėse sutartyse nustatytus pavojingų krovinių vežimo reikalavimus. Įmonės, kurios surenka, laiko, šalina ir naudoja pavojingas atliekas, turi gauti pavojingų atliekų tvarkymo licenziją. Atliekų turėtojas teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkytojams arba gali tvarkyti nepavojingas atliekas pats (panaudojant medžio- kurui, betono, plytų atliekas- kelio dangų pagrindui rengti), komunalinės atliekos tvarkomos savivaldybių atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka.

Statytojas, perduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, turi pateikti dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų kiekį, rūšį bei jų tvarkymo vietą. Būtinės atliekos kaupiamos konteineryje ir išvežamos į atliekų tvarkymo įmonę sudarius su ja atitinkamą sutartį.

2.4.3. Higienos reikalavimai Statomo pastato atitvarinės konstrukcijos turi užtikrinti norminę garso izoliaciją, langai įrengiami su stiklo paketais, kurie sulaiko 35-39 dba, priklausomai nuo stiklų skaičiaus. Pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija, luboms naudojamos garsą slopinančios medžiagos (dangos) užtikrins leidžiamą triukšmo lygį pastato patalpose: ekvivalentinis garso lygis / maksimalus garso lygis, dBA, reglamentuojamas nuo 6.00 val. iki 18. 00 val. (dienos) - 45/55. Iki 22.00 val. (vakaro) - 40/50 ir nuo 22.00 val.iki 6.00 val. (nakties) - 35/45. Gyvenamųjų pastatų aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą, atitinkamai: 55/60, 50/55, 45/50. (HN 33 – 2011).. Naujai statomų pastatų garso klasė(akustinio komforto lygis) turi būti ne mažesnis, kaip C, vadovaujantis HN 33 - 2011 . Leidžiami lygiai gyvenamoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai."

a). Natūralus ir dirbtinis apšvietimas

Projektuojami natūralios apšvietos parametrai naujai statomose patalpose: 1: 6,8: 100 - 200 lx

Numatyti patalpų dirbtinės apšvietos parametrai: gyvenamose patalpose - 150 - 300 Lx, WC ir ūkinėse patalpose, sandėliukuose-75 Lx.

Patalpų insoliacijos duomenys poilsio patalpoje turi atitikti STR 2.02.01 : 2004 „ Gyvenamieji pastatai"; kambariuose laikotarpyje nuo kovo 22 d. iki rugsėjo 22 d. Galimos (bendros, nepertraukiamos) insoliacijos laikas ne trumpesnis kaip 2,5 val.

b) Drėgmės ir temperatūros režimas

Patalpų temperatūrų vertės šildymo sezonui projektuojamos pagal HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų mikroklimatas“, santykinė oro drėgmė yra numatyta 40-60 % oro judėjimo greitis ne didesnis, kaip 0.15 m/s (šaltuoju metų laikotarpiu), 0.25 m/s (šiltuoju metų periodu).Siekiant užtikrinti šių parametru prisilaikymą, san.patalpose, garaže, katilinėje ir kitose pastatų patalpose numatytos mechaninės ir natūralios ventiliacijos angos. Šiltuoju metų periodu natūralus oro tiekimas papildomai vyksta per atidaromus langus, ir orlaides languose.

Privalu išlaikyti šiose lentelėse syrašytas mikroklimato parametru ribines vertes:

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametru ribinės vertės :

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

Vykdamas statybos darbus, statybai ir apdailai naudojamos medžiagos privalo turėti Sveikatos apsaugos ministerijos išduotus atitiktus sertifikatus.

Atliekant statybos darbus, poveikis aplinkai ir tretiesiems asmenims nepasikeis.

2.4.4. Apsauga nuo triukšmo ir vibracijos.

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

2.4.5. Šildymas, vėdinimas.

Pastatą numatoma šildyti dujinio šildymo įranga. Elektriniame boileriuje bus ruošiamas karštas vanduo. Pastato šildymas numatytas grindinis. Pastate bus įrengta priverstinio vėdinimo sistema. Pastato šildymas, vėdinimas turi būti įrengiami pagal STR 2.09.02:2005., Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas“ reikalavimus. Pastato šildymo vėdinimo, kondicionavimo sistema turi užtikrinti pastatų B energetinio naudingumo klasės reikalavimus. Šildymas vėdinimas turi būti įrengiamas pagal atskirą projektą, užsakytą atskiru užsakovo užsakymu atestuoties specialistams.

2.4.6. Trečiųjų asmenų interesai.

Projektuojant būsto visumą trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga buvo įvertinta vienu aspektu: SAZ:

1. Trečiųjų asmenų poveikis projektuojamam pastatui ir jo aplinkai sklype, taip pat ir pastato gyventojams.
2. Projektuojamosios pastato visumos poveikis tretiesiems asmenims.

Tretieji asmenys neturi jokio neigiamo poveikio projektuojamam pastatui ir jo aplinkai sklype neviršija jokių normatyviniais dokumentais nustatytų leistinų ribų.

Projektuojamosios pastato visumos poveikis tretiesiems asmenims bus toks, kad pastatyta būsto visuma, ją naudojant ir prižiūrint, trečiųjų asmenų gyvenimo nepablogins, palyginus su sąlygomis, kurias turėjo iki statybos pradžios.

Suprojektuota pastato visuma turi būti pastatyta pagal projektą naudojama pagal paskirtį. Projektas buvo parengtas taip, kad :

1. Pastato, jo sklypo formavimo, priklausinių, priėjimų ir privažiavimų, inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogintų trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarytų prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.
2. Patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves tretiesiems asmenims galimybė būtų nevaržoma.
3. Projekto sprendiniai nevaržytų galimybės naudotis inžineriniais tinklais.
4. Pastato visumos projekto sprendinių, tarp jų namo, želdinių lokalizavimas neturi sumažinti trečiųjų asmenų sklypų ir statinių insoliacijos dydžių, nustatytų statybois techniniuose reglamentuose.
5. Pastato visumos projekto sprendiniai įvertintų ir nepažeistų trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugotų bei išsaugotų jų funkcines savybes.
6. Pastatas, sklypas buvo suprojektuotas taip, kad jų naudojimas, taip pat pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų lygiai neviršija leistinų parametru. **Laboratoriniai tyrimai**

Laboratoriniai tyrimai turės būti atlikti statybos užbaigimo procedūros etape: mikroklimato parametru tyrimas: oro judėjimo greitis, dirbtinis ir natūralus apšvietimas.

2.2.9. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

BENDRIEJI DUOMENYS

Užsakovas: G.P.

Techninio projekto rengėjas: UAB „Paulauskai“, į.k. 148053729, Suvalkų 49, Panevėžys.

Statybos objekto pavadinimas: Garažo paskirties pastato, keičiant paskirtį į vandens turizmo paskirties pastatą su maitinimo paskirties patalpomis, Pajuostės pl. 27A, Panevėžyje, rekonstravimo projektas

Statybos vieta: Pajuostės pl. 27A, Panevėžyje, skl. unik. Nr.2701-0019-0077kl. kadastr. Nr. 2701/0019:77Panevėžio k.v.

Statybos rūšis: rekonstravimas

LITERATŪROS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1.	STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.	STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3.	STR 1.01.08:2002 Statinių statybos rūšys

4.	STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5.	STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
6.	STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7.	LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
8.	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (Žin. 2010, Nr. 112-5717)
9.	„Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“.
10.	Atliekų tvarkymo taisyklės
11.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
12.	Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius
13.	DT-5.00 saugos ir sveikatos taisyklės statyboje

4.1. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS STATYBVIETĖS SĄLYGOS, ESANČIOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

Pastatas yra Panevėžio mieste, Pajuostės pl. 27A.

Rengiant projektą duomenys išrinkti iš RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ pagal meteorologijos stočių stebėjimo duomenis:

1. vidutinė metinė oro temperatūra: + 6,6°C;
2. absoliutus oro temperatūros maksimumas: + 34,9°C;
3. absoliutus oro temperatūros minimumas: -36,3°C;
4. santykinis oro metinis drėgnumas: 80%;
5. vidutinis kritulių kiekis per metus: 630mm;
6. maksimalus paros kritulių kiekis: 83,1mm;
7. maksimalus žemės išalo gylis 90cm (galimas 1 kartą per 10 metų), 125cm (galimas 1 kartą per 50 metų).

maksimalus žemės išalo gylis 113 cm (galimas 1 kartą per 10 metų), 154 cm (galimas 1 kartą per 50 metų).

Vykdamas statybos darbus reikalinga suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis tarnybomis.

4.2. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Statybos metu, tvarkomoje teritorijoje, medžių ir krūmų nėra, gruntas taip pat nejudinamas

4.3. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Vykdamas statybos darbus, esami pastatai negriaunami, inžineriniai tinklai neiškeliama, griaunama dalis pastato, panaikinamas rūsys.

4.4. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS REKONSTRUOJANT AR KAPITALIŠKAI REMONTUOJANT STATINIUS

Vykdamas pastato rekonstravimą pastate vykdoma veikla sustabdoma. Pastatas statybos metu neeksploatuojamas. Esančio pastato vykdomų statybos darbų vieta turi būti aptverta, nužymėta įspėjamaisiais ženklais apie statybą, jos pavojų, ir draudžiamaisiais ženklais, draudžiančiais eiti į statybvietę. Instrukuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais, taip pat darbo su konkrečiu įrenginiu technologija. Darbuotojas turi būti instrukuotas ir apmokytas darbo vietoje, kaip dirbti su konkrečiu įrenginiu.

4.5. STATYBOS DARBŲ POBŪDIS IR EILIŠKUMAS

Numatomi darbaiskirstomi į:

- Paruošiamuosius;
- Pagrindinius.

Paruošiamiesiems darbams priskiriami:

- Statybvietės teritorijos aptverimas, informacinio skydo pastatymas. Statybvietės teritorija aptveriamą 2 m aukščio tvora (tarpusavyje sutvirtinta). Šiame projekte statybvietė reiškia laikinų patalpų (buitinės, statybinių medžiagų, atliekų konteineriai) sklype įrengimo vietos ir ten kur vykdomi statybos darbai. Statybinėms medžiagoms sandėliuoti atskiriamas papildomas plotas. Sprendiniai detalizuojami statybos technologijos projekte.
- Laikini keliai, kietosios dangos, statybos reikmėms įrengti nenumatomi įrengti. Susidariusios atliekos sandėliuojamos atliekų uždaruose konteineriuose, kurie išvežami pagal grafiką sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

Atliekant pagrindinius darbus numatomi šie darbai ir jų eiliškumas:

- 1 Statybvietės teritorijos suformavimas – laikinų buitinių patalpų, sandėlių pastatymas, statybvietės teritorijos pavojingų zonų įrengimas;
- 2 Išorinių sienų ir vidaus remonto darbai;
- 3 Laikinių patalpų išardymas išvežimas, statybos baigiamieji darbai;

Statybos darbus gali vykdyti Lietuvos respublikos įstatymą ir poįstatyminius aktus atitinkančius reikalavimus. Statybos darbų ir specialiųjų darbų vadovai turi turėti LR Aplinkos ministerijos išduotus kvalifikacijos atestatus. Statybvietėje dirbantys darbuotojai turi būti instrukuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais. Darbuotojai turi būti supažindinti raštiškai, su darbuotojų saugos ir sveikatos

taisyklėmis, evakuacijos planu atsitikus nelaimei.

Atsitikus nenumatytam įvykiui, avarijai, darbuotojai, turi saugiai palikti statybos aikštelę ir evakuotis į jiems nustatytą vietą. Už darbuotojų evakuaciją turi būti paskirtas atsakingas asmuo.

Siekiant užtikrinti saugumą pavojingos zonos aptveriamos tvora, pažymimos spec. įspėjamaisiais ženklais, įspėjančiais apie pavojų, nukreipiamaisiais, nurodančiais kur saugiai judėti, tarp aukštų angos uždengiamos skydais.

Statybos darbai vykdomi pagal sudarytą statybos darbų vykdymo grafiką.

4.6. STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ

Šiuo metu statybos trukmė nustatoma Statytojo (užsakovo) ir Vykdytojo (rangovo) sutartimi, nes nėra Lietuvos Respublikoje įteisintų naujų statybos trukmės normų. Projektavimo metu nustatyta orientacinė statybos trukmė 6 mėnesiai.

4.7. STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

Saugos ir sveikatos klausimais, taip pat darbo su konkrečiu įrenginiu technologija. Darbuotojas turi būti instrukuotas ir apmokytas darbo vietoje, kaip dirbti su konkrečiu įrenginiu.

4.8. STATYBOS LAIKINI PASTATAI

Šalia pastato įrengiamos laikinosios buitinės patalpos. Buitinės patalpos numatomos konteinerinio tipo (6x2.5) m matmenų. Vagonėliai pajungiami nuo privedus laikiną orinės lektros liniją. Prie buitinių patalpų pastatomas biotualetas. Laikinių buitinių patalpų plotai skičiuojami atsižvelgiant į dirbančių statybininkų kiekį. Laikinoje buitinėje patalpose turi būti drabužinė, drabužių ir avalinės džiovinimo patalpos, prausykla, poilsio ir valgio patalpa. Pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių apskaičiuojami buitinių patalpų plotai. Kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam asmeniui, skiriama 5 m². Kontora gali būti įrengta bendrame arba atskirame vagonėlyje.

Statybos metu naudojami atviri ir uždari sandėliai. Uždari sandėliai – tai konteinerinio tipo vagonėliai, kurių plotas ir kiekis priklauso nuo Rangovo įrankių ir statybinių medžiagų kiekio. Atvirosios sandėliavimo aikštelės įrengiamos šalia pastato. Rangovas baigęs vykdyti statybos darbus teritoriją sutvarko išveža statybines atliekas.

4.9. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU; REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Vykdam statybos darbus, geriamasis ir statybos technologinėms reikmėms reikalingas vanduo atsivežamas, gaisro gesinimo reikmėms vanduo imamas iš hidranto esančio šalia statybviētės. Vanduo gėrimui atvežamas plastikinėje taroje, technologinėms reikmėms atvežamas autocisternomis. Vanduo gesinimui imamas iš priešgaisrinio hidranto esančio ne toliau kaip už dviejų šimtų metrų. Elektros energijos resursai užtikrinami statybos darbų pradžioje atvedus elektros jėgos kabelį į statybviētę iš esančio įvado. Statybos metu elektros energija imama iš įvado pastačius laikiną elektros apskaitą, išsiėmus laikinąsias sąlygas iš AB „ESO“. Statybininkai ryšį su savo bendrove ir gamybine baze palaikys mobilaus ryšio telefono aparatais.

4.10. KOKYBĖS KONTROLĖS METODAI

Statybos metu statybinė organizacija, Rangovas, subrangovai, privalo vykdyti kontrolę, kurią sudaro:

- Vizualinė apžiūra, tikrinamas nuokrypų, kurios apibrėžiamos LR galiojančiuose teisės aktuose.

4.11. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIĖTĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS;

a BENDRIEJI DARBUOTOJŲ SAUGOS REIKALAVIMAI;

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai:

- Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybviētėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.
- Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
- Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.
- Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.

- Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
- Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.
- Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietytės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybvičių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

1. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo. Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

2. Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

3. Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

4. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

5. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

- Ant pristatomų kopėčių draudžiama:
 - dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
 - naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
 - virinti dujomis ar elektra;
 - tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Asmeninės (individualios) apsaugos priemonės

Darbuotojai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP) pagal įmonės vadovo patvirtintą „Nemokamai išduodamų AAP sąrašą“: darbo drabužiais, darbo avalyne, apsauginiais šalmais, signalinėmis liemenėmis, apsauginiais diržais (apraišais), pirštinėmis, apranga apsaugančia nuo atmosferos poveikio (lietpaltis, guminiai batai). Visos asmeninės apsauginės priemonės išduodamos įrašant į darbuotojo asmeninių apsauginių priemonių apskaitos kortelę ir darbuotojui pasirašant. Asmenines apsaugos priemones, apsaugančias nuo nepalankių meteorologinių sąlygų (žema ar aukšta temperatūra, lyjant, sningant) privalu dėvėti esant šioms sąlygoms. Asmeninės apsaugos priemonės laikomos, darbuotojo asmeninėje spintelėje. Asmeninių saugos priemonių taikymo ir naudojimo tvarka:

- darbo drabužiai, darbo avalynė, apsauginis šalmas, dėvimi pastoviai darbo metu;
- darbo metu, kai yra galimas kontaktas su betonu ar skiediniu būtina naudoti gumines pirštines ir apsauginius akinius;
- apsauginis diržas (apraišas) naudojamas dirbant:
 - darbo vietose aukštyje virš 1,3 m, neįrengus kolektyvinių saugos priemonių (apsauginiai aptvarai) ir yra darbuotojui galimybė nukristi;
 - apsauginiai akiniai ar apsauginis skydelis naudojami dirbant su įrankiais, įrenginiais ar mašinomis, kai yra galimybė atsirasti apdirbamų medžiagų atskilusioms – lekiančioms dalelėms;
 - respiratorius naudojamas kai darbo aplinkoje padidėjęs dulketumas ir kitomis priemonėmis jo sumažinti ir apsaugoti darbuotojo negalima;
 - ausinės ir antifonai (kištukai) naudojami kai darbo aplinkoje bendras triukšmo lygis viršija žemutinę ribinę vertę veiksmams pradėti – 80 dB(A) ir kai kitomis priemonėmis sumažinti negalima.

Asmeninių saugos priemonių netinkamumo požymiai:

- susidėvėjęs arba suplyšęs medvilninis kostiumas;
- suplyšusi arba susidėvėjusi šilta striukė, pošalmis;
- suplyšę ar sudilę batų padai, suplyšę batų aulai, be batraiščių, iširusios darbo avalynės siūlės;
- suplyšusios pirštinės;
- sueižėję arba sudaužyti akinių ar apsauginio skydelio stiklai arba sulaužyti jų rėmeliai;
- mechanškai pažeistos atskiros respiratorių dalys;
- trūkęs arba sulankstytas šalmo korpusas, nėra šalmo užsegimo;
- suplyšęs ausinių audinys ar sulūžęs ausinių rėmelis.

Darbuotojui, kurio asmeninė apsaugos priemonė netinkama naudoti ar pirma nustatyto laiko susidėvėjusi, sugedusi ar dingusi ne dėl darbuotojo kaltės turi būti nemokamai išduodama analogišką asmeninę apsauginę priemonę. Netinkamos naudoti asmeninės apsaugos priemonės gražinamos tiesioginiam darbų vadovui ar padalinio vadovui.

Asmeninė apsaugos priemonė yra rangovo nuosavybė, todėl ją, darbuotojas turi grąžinti išeidamas iš darbo, pereidamas į kitą darbą toje pačioje įmonėje, kur ši priemonė nenumatyta pagal darbo aplinkos rizikos įvertinimą.

Darbuotojas naudojantis asmenines apsaugos priemones privalo:

- dirbti su asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugos priemones;
- laiku pranešti tiesioginiam vadovui apie jų nusidėvėjimą, užteršimą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas;
- įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsaugos priemonė dėl darbuotojo kaltės dingo arba buvo sugadinta.

Numatomi gaisro gesinimo įrenginiai ir priemonės statybvietėje

Prieš darbų pradžią statybos aikštelėje būtina įrengti pirminių gaisro gesinimo priemonių skydus, sutvarkyti keliai ir prieigos. Gaisrinių vandens šaltinių vietos ir privažiavimo prie jų keliai turi būti pažymėti specialiomis rodyklėmis (ženklais). Rodyklės (ženklai) tamsiu paros metu turi būti apšviestos arba užrašai ant jų – fluorescenciniai.

Objekto teritorijoje pirminėms gaisro gesinimo priemonėms laikyti turi būti įrengti specialūs skydai ar stendai. Juose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvas, audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius. Dėžės su smėliu arba sorbentu talpa turi būti ne mažesnė kaip 0,3 m³, o prie jos –kastuvas. Dėžės su smėliu arba sorbentu turi būti įrengiamos galimo ypatingai degių, labai degių ir degių skysčių nuotėkio vietose. Smėlio dėžė turi būti įrengiama taip, kad į ją nepatektų krituliai ir būtų patogų kasti smėlį. Įvairios talpos indai ir inventoriūs dažomas raudonai. Smėlis dėžėje turi būti persijotas ir sausas. Nedegūs audeklai turi būti ne mažesni kaip 1,5 x 1,5 m. Jie skirti nedideliems plotams gesinti. Nedegus audeklas turi būti laikomas futliaruose. Gesintuvai kitos priešgaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti. Objekte turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2 – 2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

4.12. BENDRIEJI HIGIENOS REIKALAVIMAI

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- Dušai, tualetai ir praustuvai;
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvių;

Pirmosios medicininės pagalbos suteikimas

- Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;
- Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;
- Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir

sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

- Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

4.13. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinys turi būti rekonstruojamas, rekonstruotas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

4.14. APLINKOS APSAUGOS DALIS. SUSIDARYSIANČIO ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Vykdamas statybų darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (redakcija 2015-07-01).

Statybinės atliekos susidarančios statant, remontuojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, remontavimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ,

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineriujje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniui.

Statybvietėje atliekos tvarkomos vadovaujantis statybos atliekų taisyklėmis patvirtintomis 2015 liepos 07 d. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.“;

Statytojas priduodamas statinį, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Statybinės atliekos neperdirbamos, atliekos surūšiuojamos ir išvežamos į konkrečių atliekų tvarkymo aikštelę. Buitinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos buitinių atliekų tvarkytojui.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

2.5 Pastato konstrukcinė dalis

Gyv. Namų atitvarų šilumos laidumo rodikliai:

Pagrindinės atitvarų šiluminės charakteristikos:

U vertės:

ĮVADAS

Techninio darbo projekto konstrukcinė dalis parengta vadovaujantis:

8. Techninio darbo projekto architektūrinės dalies pagrindu.
9. Projektavimą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais.
10. UAB „Rapasta“ inžineriniai geologiniai tyrimai „Vienbutis gyvenamasis namas Slenkstinio aklg.3, Paviešečių k., Panevėžio r. Statybos projektas“ 2019m.

PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI (naudojami šio projekto rengimo metu)

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.

STR 2.02.02:2004 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos.

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.

STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.

STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas.

STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos.

STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas.

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.

PASTATO SKAIČIUOJAMOJI SCHEMA IR APKROVOS

Projektuojamas pastatas vieno aukšto. Pastato konstrukcinė schema – išilginės laikančios sienos. Pastato pirmo aukšto perdangos – g/b surenkamos plokštės ir monolitas. Pastato stogas – sutapdintas.

APKROVOS LAIKANČIOSIOMS KONSTRUKCIJOMS

Apkrovos ir poveikiai skaičiuoti remiantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

NUOLATINĖS APKROVOS

Kitų nuolatinių apkrovų charakteristinės reikšmės (kN/m²) pateiktos lentelėse .

Pastato sienos esamos apšiltinamos iš lauko, pamatai esami sutvirtinami, apšiltinami iš lauko, antro aukšto sienos mūrijamos iš silikatinių blokelių, apšiltinamos iš lauko. Perdanga montuojama gelžbetoninė surenkama ir dalis monolitinė, stogas sutapdintas.

Vidaus sienų apdaila Pastato sienos ir pertvaros tinkuojamos, glaistomos ir dažomos, san. mazguose ant sienų klijuojamos keramikinės plytelės.

LANGAI

Langų rėmai klijuoto medžio arba plastikiniai. Stiklo paketas dvigubas, turintis du selektyvinius stiklus. Išorės palangės skardinės, vidaus medinės.

Langų rėmų spalva pilka.

Langų oro garso izoliavimo savybės turi tenkinti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ 6.6 reikalavimus. Turi atitikti mechaninio patvarumo, stiprumo I klasės reikalavimus.

DURYS

Išorės durys metalinės su stiklo dvigubu paketu. Vidaus durys – medinės.

Durų oro garso izoliavimo savybės turi tenkinti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ 6.6 reikalavimus. Turi atitikti mechaninio patvarumo, stiprumo I klasės reikalavimus.

Išorės durų projektinis šilumos perdavimo koeficientas $U = W / m^2K$. Katilinė ir virtuvė atskirta nuo kitų patalpų EW 30–C3 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis durimis.

Kaminai

Kaminas turi būti Schiedel Absolut- XPERT-A, arba turintis analogiškas savybes.

ŠILDYMAS

Pastatą numatoma šildyti naudojant dujinio šildymo įrangą. Pastato visų patalpų šildymas numatytas grindinis.

VĒDINIMAS

Visose patalpose bus priverstinės ventilacijos kanalai. Vėdinimas turi būti įrengiamas pagal STR 2.09.02:2005, „Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas“ reikalavimus. Pastato šildymo vėdinimo sistema turi užtikrinti pastatų B energetinio naudingumo klasės reikalavimus.

Šildymas – vėdinimas turi būti įrengiamas pagal atskirą projektą, užsakytą atskiru užsakovo užsakymu.

SIGNALIZACIJA

Visose pastato patalpose bus įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Pastate įrengti ir apsauginę signalizaciją.

Prieš pradėdant statybą, užsakyti papildomą statinio konstrukcijų techninį darbo projektą.

Visos statyboje naudojamos medžiagos turi būti nekenksmingos sveikatai.

2.6 GAISRINĖ SAUGA

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510)

Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378)

Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 106-5265)

Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės

([Žin., 2013, Nr. 106-5264](#))

LST EN 1991-1-2:2004 „Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis.

Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“.

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2010, Nr. 99-5167)

Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės

(Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos

direktoriatas 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės

(Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos

direktoriatas 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės

(Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos

direktoriatas 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės

(Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos

direktoriatas 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

BENDRIEJI DUOMENYS

Pastatas priskiriamas **P.2.13** (poilsio pastatai) statinių grupei

(pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus (Žin., 2010, Nr. 146-7510)).

Statinio naudojimo paskirtis – poilsio pastatas (pagal STR 1.01.03:2017).

Pastato statybos rūšis – rekonstravimas.

Statinio kategorija: neypatingas statinys.

GAISRINĖ SAUGA

Pastatas priskiriamas **P.2.13** (poilsio pastatai) statinių grupei

(pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus (Žin., 2010, Nr. 146-7510).

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II.

Siekiant apriboti gaisro plitimą ir pavojingus gaisro veiksmus, užtikrinti saugų žmonių išėjimą iš gaisro apimto pastato, palengvinti ugniagesių atliekamų gelbėjimo ir gesinimo veiksmus ir sumažinti gaisro žalą, turi būti formuojami gaisriniai skyriai.

Pastate formuojamas vienas gaisrinis skyrius, kurio plotas prilyginamas bendrajam pastato plotui ir yra lygus 84,67 m². Leidžiamas maksimalus gaisrinio skyriaus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 \cdot K_H);$$

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 \cdot 3,6/10) = 2000 \cdot 1,0 \cdot \cos(90 \cdot 3,6/10) = 1688 \text{ m}^2..$$

Gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimaliai leistino.

Pastato tūris apytiksliai yra apie 497 m³.

Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo žemiausios gaisrinių mašinų privažiavimo vietos yra apie 3,6 m.

Pastate vienu metu bus ne daugiau kaip 18 žmonių, pastato 1-me aukšte- ne daugiau kaip 13 žmonių, 2-me-, pagal užsakovo pateiktus duomenis, ne daugiau kaip 5 žmonės

Patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų:

Katilinės patalpa pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriama Dg kategorijai.

Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba yra apie 4,0 km atstumu nuo projektuojamo pastato.

SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI, ATSTUMAI IKI GRETIMŲ PASTATŲ

Prie kiekvieno statinio, gaisro gesinimo šaltinio ir gaisrinio hidranto turi būti įrengti tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti.

Prie statinio, gaisro gesinimo šaltinio ir gaisrinio hidranto turi būti įrengti tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Kelias privažiuoti prie pastato gali būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastato. Kelių plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam užtikrinti būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio).

Dangų konstrukcijos parenkamos taip, kad užtikrintų pakankamą laikomąją galią (t.y., kad atlaikytų transporto (gaisrinių automobilių) apkrovas per numatytą dangos naudojimo trukmę be dangos struktūros pažeidos) ir būtų atspari šalčiui.

Būtina išlaikyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose (Žin., 2010, Nr. 146-7510) 6 lentelėje nurodomus atstumus iki gretimų pastatų esančių tame pat ir kaimyniniuose sklypuose.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Atstumai iki gretimų pastatų yra išlaikomi. Projektuojamas pastatas nuo esamo kaimyninio pastato yra už 11,9m atstumu. Projektuojamas pastatas yra II ugniaatsparumo laipsnio, statomas kaimyninis gali būti III ugniaatsparumo laipsnio, tai galimas atstumas tarp jų yra 10 m. Atstumas iki priešgaisrinių hidrantų neviršija 200 m.

PASYVIOSIOS GAISRINĖS SAUGOS PRIEMONĖS

Statinio elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip:

- laikančios konstrukcijos – R 45 (konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai);
- lauko sienos– EI 15_(0→i); ties 3 tipo lauko atvirais laiptais- EI 30
- aukštų, pastogės patalpų perdangos – REI 45 (konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai);

Sienoje ties 3 tipo lauko atvirais laiptais įrengiamų langų atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EW 20, durų – EW 20–C3.

Numatoma siena ties 3 tipo lauko laiptais EI 30 (siena turi būti iš ne žemesnės kaip

A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktų). Angų plotas priešgaisrinėse užtvarese neturi viršyti 25 proc. užtvaros ploto. Jei angų užpildo atsparumas ugniai toks pats ar didesnis nei priešgaisrinės užtvaros, angų plotas priešgaisrinėse užtvarese neribojamas.

- Stogas RE 20

stogo laikančių konstrukcijų (gegnių, grebėstų ir pan.) įrengimui naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktus

Statinių laikančiosioms konstrukcijoms, gaisro metu užtikrinančioms bendrą statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą, priskiriama: elementai (pvz., laikančiosios sienos, rėmai, kolonos, sijos, rygeliai, santvaros, arkos, standumo diafragmos, perdangos ir kt.), konstrukcijos (konstrukciją sudaro daugiau nei vienas elementas) ir

statiniai (visas statinio konstruktyvas).

Statinių stogo ir perdangas laikančiųjų konstrukcijų (sijų, santvarų, rygelių ir kt.) laikymo geba R gali būti laikoma analogiška stogo ar perdangos atsparumui ugniai, jeigu šios konstrukcijos neturi įtakos viso statinio mechaniniam patvarumui ir pastovumui.

Dg kategorijos pagal sprogo ir gaisro pavojų priskiriama katilinė, nuo kitų patalpų turi būti atskirta ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis bei atitinkamais angų užpildais. Durys – EW 30 -C0 (patalpoje vienu metu gali būti iki 5 žmonių).

Konstrukcijų atsparumas ugniai turi būti užtikrintas naudojant betono ar skiedinio apsauginius sluoksnius. Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, turi atskirti erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdinių ir kanalų, skirtų sprogo ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti degumo klasės:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		II		
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos		RN	
	grindys		RN	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos		C-s1, d0	
	grindys		D _{FL} -s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos		D-s2, d2 ⁽¹⁾	
	grindys		RN	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos		C-s1, d0	
	grindys		D _{FL} -s1	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos		D-s2, d2	
	grindys		D _{FL} -s1	
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos		D-s2, d2	
	grindys		D _{FL} -s1	
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos		B-s1, d0	
	grindys		D _{FL} -s1	
	šildymo įrenginių patalpų grindys		A2 _{FL} -s1	

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai nekeliami.

Statybos produktų, naudojamų išorinėms sienoms ir stogui degumo reikalavimai:

Lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Lauko sienos EI 30 ties 3 tipo lauko atvirais laiptais apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip A2-s2, d0

Stogui nekeliami B_{ROOF}(t1) klasės reikalavimai.

2 tipo laiptai nuo kitų patalpų turi būti atskirti ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis, priešdūminėmis, ne žemesnės kaip C3S_m klasės, durimis, bei atitinkamais angų užpildais.

3 tipo laiptai atviri lauko turi būti įrengiami iš ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų ir statomi prie pastato lauko sienų, kurių atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30, o plotis bent po 1 m didesnis už išorinius laiptų matmenis. 3 tipo laiptai atviri lauko turi turėti aikšteles evakuacinių išėjimų aukštyje, ne mažesnio kaip 1,2 m aukščio apsauginius turėklus. Laiptų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:1, plotis – ne mažesnis kaip 0,85 m. Durys išėiti į šiuos laiptus turi atsidaryti iš patalpų vidaus.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai:

Kai kabeliai ir vamzdiniai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį turi būti sandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės

konstrukcijos atsparumą ugniai.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EI ₂ 30

Žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės grindys po šildymo įrenginio pakuros durelėmis ne mažesniame kaip 700 × 500 mm plote turi būti uždengtos ne mažesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktais. Grindų priešais šildymo įrenginio pakurą apsaugos ilgis į abi puses turi būti po 150 mm didesnis už pakuros angos plotį. Atstumas nuo grindų iki pakuros durelių, pelenų rinktuvų ar dujų kaitos kanalo dugno turi būti ne mažesnis kaip 210 mm, jeigu perdanga arba grindys yra žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės. Leidžiama pakuros dureles, pelenų rinktuvą ar dujų kaitos kanalo dugną įrengti grindų lygyje, kai perdanga arba grindys yra ne žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės. Žemesnės kaip A2_{FL} degumo klasės grindis po šildymo įrenginiu, kurio kojelės žemesnės kaip 100 mm, reikia apsaugoti ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šiluminis laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis.

Taip pat būtina vadovautis kitais normatyviniais reikalavimais, reglamentuojančiais šildymo įrenginių montavimą ir eksploatavimą.

h) Kaminai įrengiami laikantis normatyvinių reikalavimų.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip: 1) 250 mm; 2) 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

AKTYVIOSIOS GAISRINĖS SAUGOS PRIEMONĖS

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (SGGS), nėra būtina.

Pastate turi būti įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GASS), naudojant dūmų detektorius. Turi būti įrengiama adresinė arba spindulinė (konvencinė) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Būtina įrengti specialius detektorius ([LST EN 54-23:2010](#) Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. 23 dalis.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nėra būtina.

Išorinis gaisrų gesinimas numatomas priešgaisrinio hidrantų, esančio Pajuostės plente už 136m ir kito esančio Pajuostės plente už 166m nuo projektuojamo pastato. Prie šių hidranto yra tinkami ir reikiamo pločio gaisriniai privažiavimai gaisrinei technikai (5m) privažiuoti. Užtikrinamas gaisro gesinimas 15l/s debitu ne mažiau kaip 3val. Kelias privažiuoti prie pastatų yra ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastatų. 15 l/s vandens debitas iš ne mažiau kaip dviejų hidrantų.

Pagal užsakovo pateiktus duomenis, projektuojamo pastato patalpose gaisro apkrova neviršys 600 MJ/kv.m. Dūmų šalinimas iš pastato numatomas natūraliu būdu pro langus, numčius reikiamus atidarymo mechanizmus.

Vėdinimo sistemos turi būti įrengimos atsižvelgiant į Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklių reikalavimus (Žin., 2013, Nr. 106-5265).

Gaisrinės saugos įrenginiams turi būti užtikrintas I kategorijos elektros tiekimas.

Pastate turi būti įrengta pasyvinės žaibosaugos sistema.

Pastate turi būti ne mažiau kaip du 4kg ABC tipo gesintuvai.

ŽMONIŲ EVAKUACIJA, PATEKIMAS ANT PASTATO STOGO

Žmonių saugumas judant keliu iki evakuacinių išėjimų ir tarp jų užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis

Patalpų durų atsidarymo kryptys ir pločiai turi atitikti evakuacijos reikalavimus. Durys turi atsidaryti evakuacijos kryptimi.

Evakuacijos keliuose grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 20 mm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakuacijos keliuose grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakuacinių išėjimų durų užraktai vadovaujantis LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimais. Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Evakavimo(si) kelių plotis turi būti ne mažesnis kaip 1m, išskyrus durų varčios plotį. Turi būti išlaikomi normatyviniai atstumai iki evakuacinių išėjimų bei kiti normatyviniai evakuavimo(si) reikalavimai.

Pagal normatyvinius ir užsakovo pateiktus duomenis pastate vienu metu bus ne daugiau kaip 18 žmonių.

Pastato pirmame aukšte vienu metu bus ne daugiau kaip 13 žmonių.

Pastato antrame aukšte, pagal užsakovo pateiktus duomenis, vienu metu bus ne daugiau kaip 5 žmonės.

Iš antrame pastato aukšte esančių patalpų numatomas evakavimo(si) kelias 2 tipo laiptais ir 3 tipo laiptais. Evakuacinių kelių atstumai iki evakuacinio išėjimo iš patalpos neturi viršyti 20,0 m.

Iš šio projektuojamo pastato grupės pastatų leidžiama vieną evakavimo(si) kelią įrengti, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m, o žmonių aukšte, kuriame įrengiamas vienas evakavimo(si) kelias, yra ne daugiau kaip 20;

II atsparumo ugniai laipsnio visuomeniniuose statiniuose vieną evakavimo(si) kelią iš patalpos leidžiama įrengti 2 tipo laiptais. 2 tipo laiptų ar nuožulnos ilgį reikia įtraukti į evakavimo(si) kelią, skaičiuojamą nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki evakuacinio išėjimo iš patalpos. Evakavimo(si) 2 tipo laiptais kelio ilgis nustatomas dauginant laiptų aukštį iš trijų. Evakavimo(si) kelių laiptinėmis plotis nustatomas pagal visų aukštų, sujungiamų atrijais, angomis ar 2 tipo laiptais, žmonių skaičių, įvertinant, kad žmonės evakuojasi minėtuose aukštuose vienu metu, išskyrus kai atrijai, angos ar 2 tipo laiptai atskirti ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis [

Visuomeniniuose statiniuose, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m, vieną evakavimo(si) kelią iš aukšto leidžiama įrengti 3 tipo laiptais. 3 tipo laiptų nuolydis neturi viršyti 60⁰ kituose visuomeniniuose pastatuose. Evakuojamų žmonių skaičius 3 tipo laiptais turi būti ne didesnis kaip:50 – II atsparumo ugniai laipsnio pastatuose.

2 tipo laiptai nuo kitų patalpų turi būti atskirti ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, REI 45 perdangomis, bei atitinkamais angų užpildais. Ties 2 tipo laiptais viršutiniame aukšte turi būti numatytas ne mažesnis kaip 1,2 kv. m atidaromas langas dūmams išleisti. Laiptinių langai dūmams ir šilumai išleisti privalo turėti rankinį (paspaudžiant mygtuką arba patraukiant rankeną) paleidimą. Atidarant rankiniu būdu turi būti įtaisas, kuris neleisėtų langui užsidaryti.

Laiptų plotis turi būti ne siauresnis kaip 1,2m. Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm.

Evakuaciniuose keliuose draudžiama įrengti laiptus, turinčius skirtingą pakopų aukštį ar plotį.

Evakuoti(s) skirtų laiptų aikštelių plotis turi būti ne mažesnis už laiptų plotį.

Evakuacinių kelių atstumai iki evakuacinio išėjimo iš patalpos neturi viršyti 20,0 m.

Evakuacinių kelių atstumai neturi viršyti 20,0 m.

Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti veidrodžius, durų imitaciją.

Evakuoti(s) skirtuose laiptuose draudžiama įrengti bet kokios kitos paskirties patalpas, degių skysčių vamzdžius, tranzitinius elektros kabelius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius), taip pat įrenginius, sienos plokštumoje išsikišančius žemiau kaip 2,2 m nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų.

Pastate turi būti įrengti avarinis ir evakuacinis apšvietimai. Evakuacinio kelio ženklavimas turi atitikti galiojančius standartus. Evakuacijos krypties (gelbėjimosi) ir informacijos ženklai, nurodantys gesintuvų laikymo vietą ir gaisrinius čiaupus, turi būti išdėstyti taip, kad iš bet kurios patalpos vietos (taško) gerai būtų matomas bent vienas kiekvienos rūšies ženklas.

Pastate turi būti įrengti avarinis ir evakuacinis apšvietimai. Evakuacinio kelio ženklavimas turi atitikti galiojančius standartus. Evakuacijos krypties (gelbėjimosi) ir informacijos ženklai, nurodantys gesintuvų laikymo vietą turi būti išdėstyti taip, kad iš bet kurios patalpos vietos (taško) gerai būtų matomas bent vienas kiekvienos rūšies ženklas. Šviesos signalai (išėjimo ženklai) turi būti įrengiami virš išėjimo į lauką durų, kad būtų gerai matomi iš bet kurio evakuacijos kelio taško. Dingus elektros įtampai objektuose įrengti šviesiniai evakuacijos ženklai turi šviesti ne trumpiau kaip 1 val.

Ant pastato stogo būtina įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorelę arba parapetą.

Ant pastato stogo patenkama išorinėmis pristatomomis kopėčiomis, kurios turi būti laikomos laisvai prieinamoje vietoje. Prieš pradėdant statybos darbus būtina atlikti atskiru užsakovo užsakymu gaisrinės saugos rizikos vertinimą ir gaisrinės saugos sprendiniai turi būti ekspertuoti.

2.7 VANDENTIEKIS, nuotekos (jau yra įvesti)

2.8 Elektros tinklai (jau yra įvesti)

2.9 KONSTRUKCIJŲ ANTIKOROZINĖ APSAUGA

Visos necinkuotos metalinės konstrukcijos turi būti nuvalytos smėlio srove nuo rūdžių ir nešvarumų ir iškart, nuo korozijos padengtos poliakrilo arba akrilikono emale, prieš tai nugruntavus konstrukciją atitinkamu gruntu.

Konstrukcijų eksploatuojamų lauke padengimo emalė turi būti atspari ultravioletinių spindulių poveikiui.

Šis projektas atitinka galiojančius projektavimo, statybos normas ir taisykles, bei žinybų nurodymus, o išpildžius visas jame numatytas priemones užtikrina saugų pastato eksploatavimą gaisro požūriū.

Projekto vadovė

Loreta Paulauskienė

AM atestato Nr. A457

4.PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS IR KURIAIS PRIVALOMA VADOVAUTIS ATLIEKANT STATYBOS DARBUS, S A R A Š A S

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 2010.10.01

2.Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas ir kiti susiję teisės aktai

1. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- 1.1 STR 1.01.05:2007. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
- 1.2 STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, PROJEKTO EKSPERTIZĖ.
- 1.3 STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių pašalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- 1.4STR 1.07.03:2017. Statinių techninės irnaudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilniamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
- 1.5 STR 1.06.01:2016. Statybos darbai, Statinio statybos priežiūra.
- 1.7. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510)
- 1.8. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos.Stogai.
- 1.9. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos.Grindys.
- 1.10. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai.
- 1.11. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos
- 1.12. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
- 1.13. STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
- 1.14. STR 2.01.01(6):2008 . Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- 1.15. STR 2.06.04:2014 “GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI”
- 1.16.KTR 1.01:2008 “Automobilių keliai“
- 1.17 STR 2.01.01(5):2008 ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS .APSAUGA NUO TRIUKŠMO
- 1.18 STR 2.01.07:2003 PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO
- 1.19 STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai

– **Respublikinės statybos normos:**

Visuomeninių pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378)

Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklių (Žin., 2012, Nr. 3-96)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2010, Nr. 99-5167)

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės

(Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės

(Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintas kelių priežiūros tvarkos aprašas

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07.

Higienos normos:

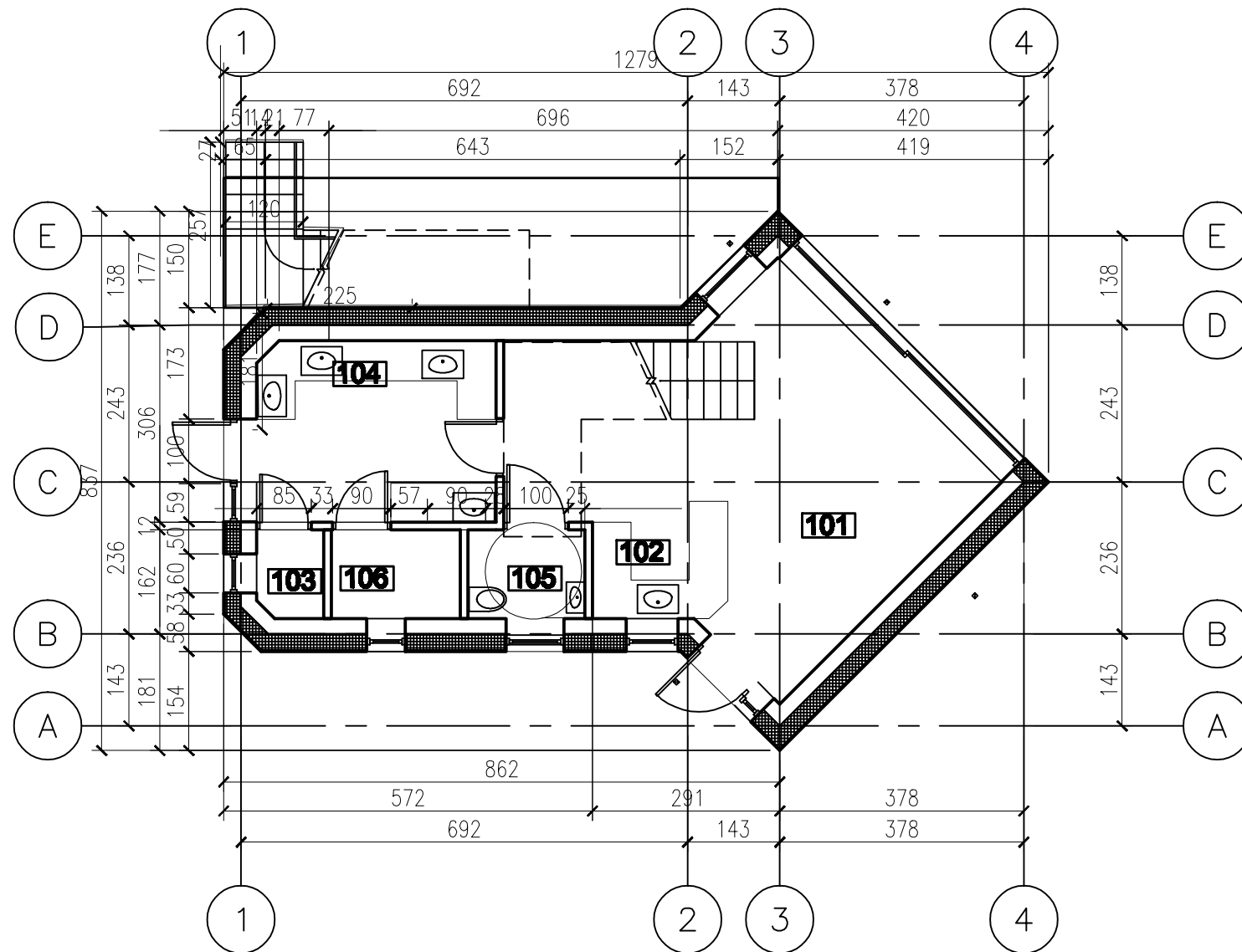
3.24. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

3.25 HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų mikroklimatas“

BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS


1. Sklypo nužymėjimo planas M 1:500	B-1	43
2. Sklypo aplinkos sutvarkymo planas M 1:500	B- 2	44
3. Sklypo aukščių planas M 1:500	B- 3	45
4. Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	B- 4	46
5. Pamatų planas M 1:100	B- 5	47
6. Pirmo aukšto planas M 1:100	B- 6	48
7. Antro aukšto planas M 1:100	B- 7	49
8. Pjūviai M 1:100	B- 8	50
9. Fasadai M 1:100	B-9	51
10. Stogo planas M 1:100	B- 10	52

1-mo aukšto planas M1:100

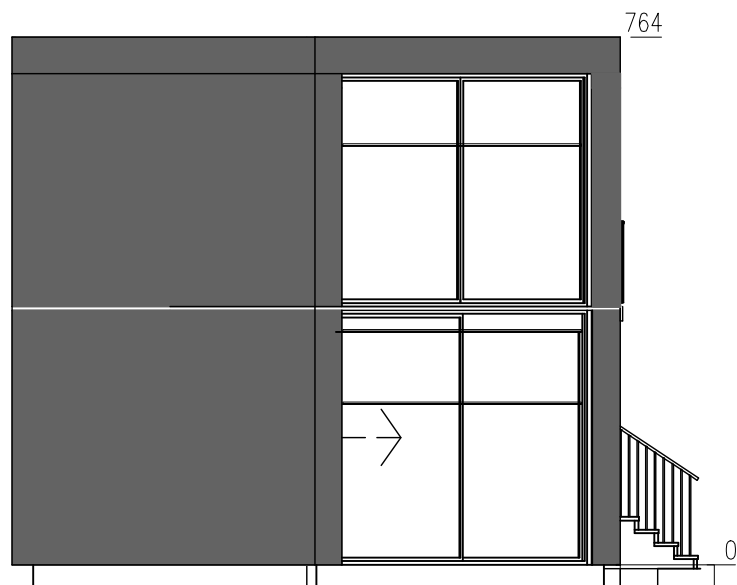


Patalpų aprašymas		
numeris	pavadinimas	plotas
101	maitinimo paskirties patalpa- kavinės salė	18.22 M2
102	turizmo paskirties zona- informacija	7.68 M2
103	maitinimo paskirties patalpa-buitinė patalpa	1.32 M2
104	maitinimo paskirties patalpa- virtuvė	10.39 M2
105	wc	2.50 M2
106	techninė patalpa	2.76 M2
		42.87 M2

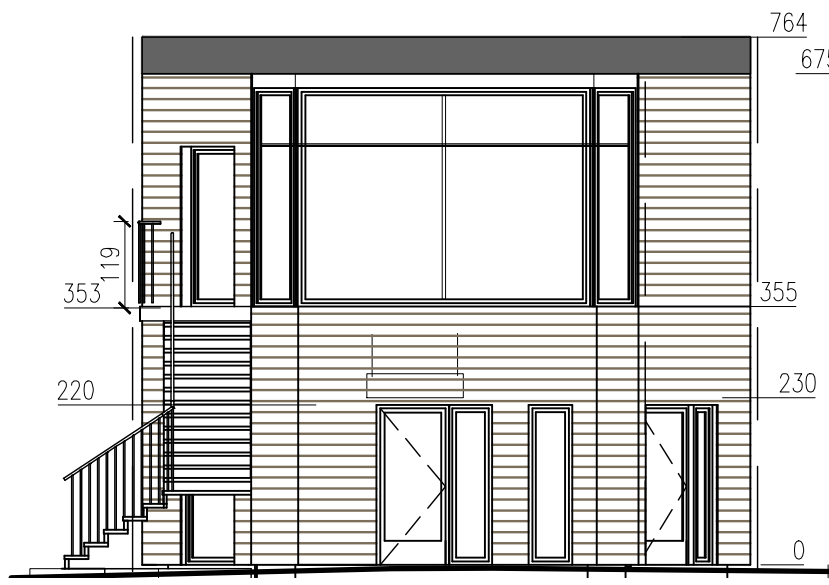
Visuose san. mazguose įrengti grindyse trapuką nuotekoms

Atestato Nr.	 UAB "Paulauskai"			Garažo paskirties pastato, keičiant paskirtį į vandens turizmo pastatą su maitinimo paskirties patalpomis, Pajuosčio pl. 27A, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
457A	Proj. vad.	L. Paulauskienė	2019.11.	1 a planas M 1 100		Laida
457A	Architektė	L. Paulauskienė	2019.11.			0
Etapas	G.P.			19.08.TDP.I.B 8		Lapas
PP						1

RYTŲ FASADAS m 1 100



VAKARŲ FASADAS m 1 100

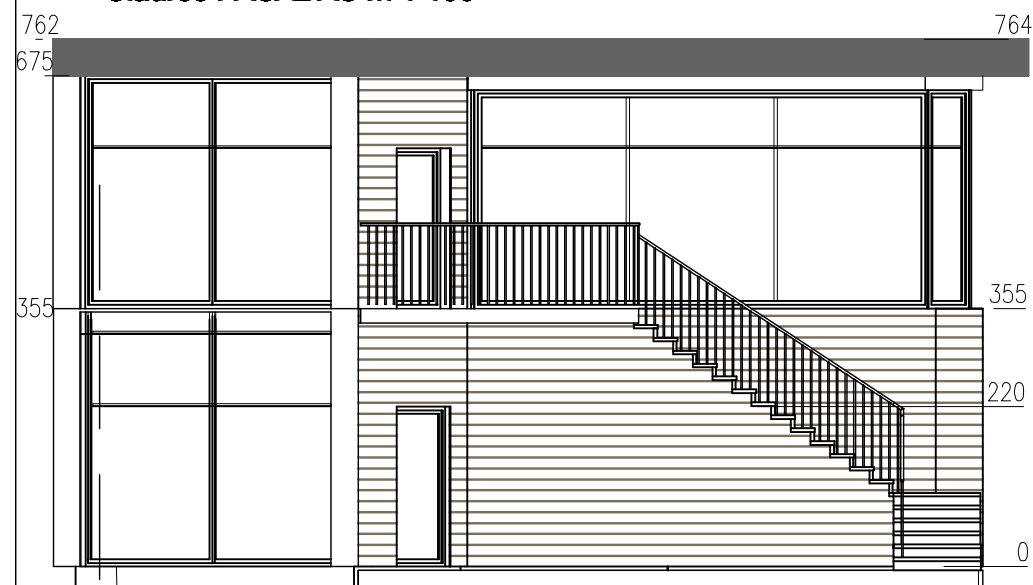


Pietinis FASADAS m 1 100

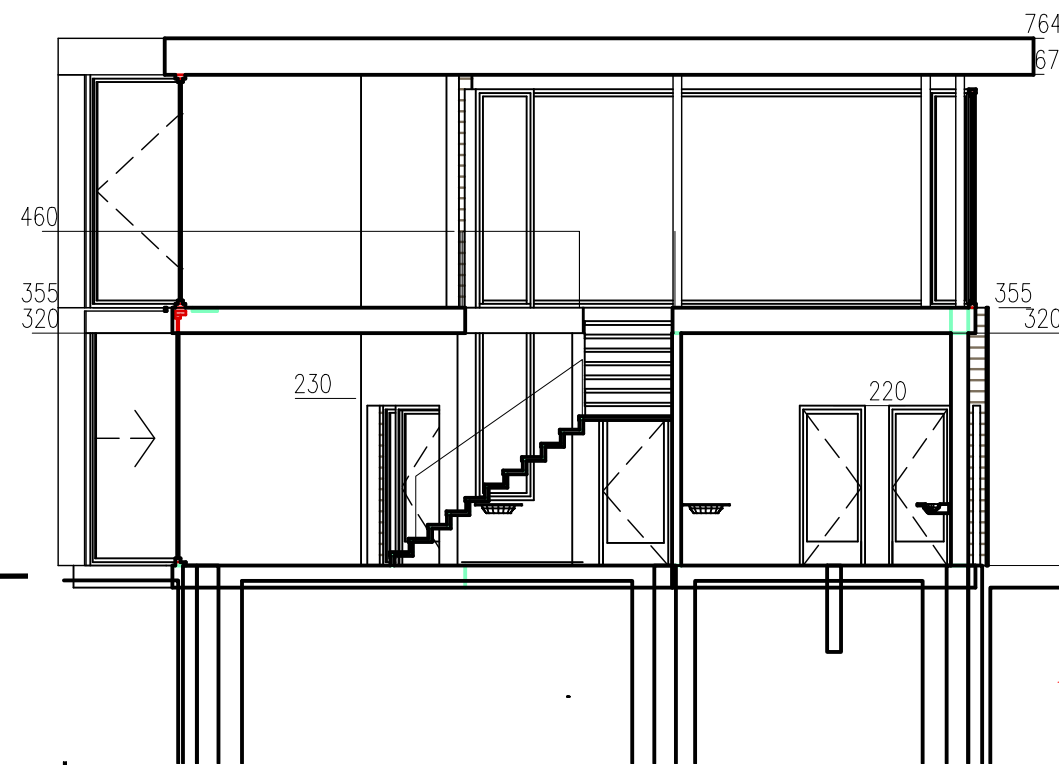


75

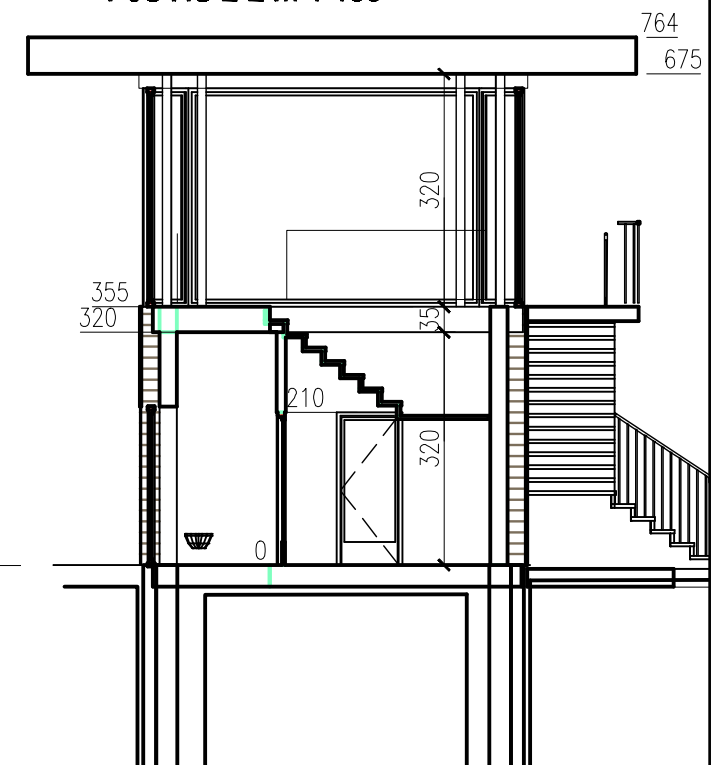
Šiaurės FASADAS m 1 100



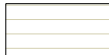

PJŪVIS 1-1 m 1 100



PJŪVIS 2-2 m 1 100



Sutartiniai žymėjimai

-  kompozicinės apdailinės fasadinio skerspjūvio lentelės, pilkos spalvos
-  Fasadinis tinkas tamsiai pilkos spalvos


Lietvamzdis latakai ir visi apskardinimai pilkos spalvos skarda

Pastabos

mūrlotus, esančius lauke nudažyti pilkšvo atspalvio dažais.

Cokolį tinkuoti ir dažyti pilka spalva.

Lietvamzdžiai, latakai, apskardinimai pilkos spalvos poliesterio plieno skarda

Atestato Nr.				Garžo paskirties pastato, kalbant paskirtį į vandens turizmo pastatą su maistinio paskirties patalpomis, Pajuosės pl. 27A, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
457A	Proj. vad.	L. Paukščiūtė	2018.11.	fasadai M 1 100		Laida
457A	Architektė	L. Paukščiūtė	2018.11.			0
Etapas	G.P.			19.08.TDP.I.B 11		Lapas
PP						Lapy
						1 1