



D. Krungolco įmonė Rej.Nr.IP 97-811	
	Tel.nr.: 869979001 El.pašt.: krungolcas@gmail.com

Projekto pavadinimas	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJ ū BUTŲ) PASTATO (6.2.) , VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Objekto adresas	Krivių g. 24, Vilniaus m. sav.,(kad. nr. 0101/0042:209)
Projekto Nr.	i-020/18
Projektavimo etapas	PP
Projekto dalis	SA
Bylos (tomo) žymuo	O

--	--

Atest.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
A939	PV	D.Krungolcas		2018.12
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12
	Arch.	J. Šileikaitė		2018.12

PROJEKTO BYLOS SUDĖTIS

KRIVIŲ G.24. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pavadinimas	Puslapio Nr.
Aiškinamasis raštas.....	1-2
Bendrieji statinio rodikliai.....	3
Genplanas.....	4
Dangų planas.....	5
Gatvės išklotinė.....	6
Fasadai.....	7-8
Pirmo aukšto planas.....	9
Antro aukšto planas.....	10
Mansardos planas.....	11
Pjūvis 1-1.....	12
Projektuojamo pastato tūrinis sprendimas.....	13
Pastato vizualizacija.....	14

19-143 PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo ir urbanistikos skyriaus vedėjas
Darius Darius
2019-07-08

KRIVIŲ G.24 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Parengti gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2.), Vilniaus m. sav. Krivių g. 24, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai. Sklypo kadastro Nr. 0101/0042:209. Sklypo plotas – 0,0948 ha, sklypui sudarytas bendraturčių susitarimas dėl naudojimosi nekilnojamoju daiktu. Žemės sklypo ir pastato savininkai – D [redacted] J [redacted] ir G [redacted] A [redacted]

Projektiniai pasiūlymai parengti tikslu atkurti pastato dalį šalia išlikusios jo dalies (šiuo metu dvibutis gyvenamasis namas). Pagal Vilniaus Senamiesčio apsaugos reglamentą, objektas Krivių g. 24, Vilniuje, patenka į III E 1 zonos „Užupio priemiestis“ 73a kvartalą. Dalis esamo pastato fasadų turi vertingųjų savybių, tačiau pats pastatas neįtrauktas į nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų sąrašą (statytas 1940 m., rekonstruotas 2006 m.). Atkuriamą pastato dalis blokuojama prie gyvenamojo namo ugniasienės toje dalyje, kuri neturi vertingųjų savybių požymių. Gyvenamojo namo bendrasis plotas sudaro 184.82 kv.m, atkuriamos pastato dalies – 193.23 kv.m., projektuojamo gyvenamojo namo bendrasis plotas – 378.05 kv.m.

Žemės sklypas yra Vilniaus senamiesčio (nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) teritorijoje. Pagal Vilniaus senamiesčio apibrėžtą teritorijos ribų planą (10 lapas) sklypui Krivių g. 24 nustatytas sodybinio užstatymo tipas, gatvės užstatymo išklotinės linija neužbaigta toje vietoje, kurioje planuojamas atkūrimas.

Sklypas susiformavo 19 a. I pusėje. Pirmi pastatai statyti 19 a. viduryje. Tai buvusi 1809 m. posesija adresu ul. Poplovska 22. Esamas namas sklype statytas 19 a. pabaigoje. Jis buvo nedidelis, medinis, turėjo galinę mūrinę sieną, išlikusią iki šiol. 20 a. pradžioje, pasikeitus savininkui, namas buvo perstatytas. 1910 m. pastatas buvo padidintas: beveik dvigubai pailgintas ir iš kiemo pusės pristatytas mūrinis priestatas. 1929 m. ir 1938m. planuose žymimas didelis, sudalintas į tris dalis namas. Mansarda pristatyta vėliau. II pasaulinio karo metu pastatas nukentėjo, ir šiuo metu yra išlikusi tik senoji (iki 1929m. statyta) pastato dalis iki mūrinės sienos (ugniasienės) su mūriniu priestatu. Išlikusios pastato dalys šiuo metu sudaro vientiso 1 a. su mansarda pastato tūrį.

Iš istorinės medžiagos (ištraukos iš 1929 m. ir 1938 m. planų) matyti, jog gyvenamosios paskirties pastatas buvęs kone dvigubai ilgesnis. Numatant buvusio pastato dalies atkūrimą atsižvelgta į susiklosčiusio sklypo ribas, erdvių mastelį, charakterį ir į tai, kad savo aukščiu neviršytų esamos pastato dalies aukščio. Esamo pastato pagrindinis fasadas, Krivių gatvės išklotinės atžvilgiu, yra nelygiagretus gatvei, kas yra nebūdinga šiai gatvės atkarpai. Bet esamas įstrižumas vizualiai nukreipia pėsčiųjų srautą į esantį pėsčiųjų taką tarp sklypų Krivių 24 ir 22 Gedimino kapo kalno link. Tačiau pavienis įstrižai gatvės linijai stovintis statinys, atsitraukęs pakankamai toli nuo gretimų pastatų gatvės išklotinėje, iškrenta iš bendro harmoningo Krivių gatvės užstatymo vientisumo. Numatoma atkurti gyvenamojo namo dalis planuota taip, kad atkartotų istorinį užstatymą, formuotų švelnų perėjimą į dominuojančią lygiagrečią Krivių gatvei užstatymo liniją bei užpildytų tuščią erdvę, kuri šiuo metu užstatyta menkaverčiais pagalbiniais pastatais (pridedama fotofiksacija). Esant trumpiems Krivių gatvės išklotinės apžvalgos atstumams, fasado skaidymas į 2 dalis bei pasukimas gatvės linijos link, vizualiai sumažintų planuojamą pastato tūrį. Esamas šiaurės-rytų fasadas (ugniasienė) yra pusiau orientuotas į Krivių gatvę, prie kurio siūloma blokuoti

atkuriamą gyvenamojo namo dalį, tokiu būdu, leidžiantis Krivių gatve link Filaretų ir Krivių gatvių sankirtos, sudarytų užbaigtumo vaizdą. Priestatas prie esamo namo blokuojamas paliekant saugotinos ugniasienės dalį ir ją eksponuojant. Krivių g. 24 pagrindinis ir dalis šoninių pastato fasadų, turintys vertingųjų savybių požymių, neliečiami.

Ištrauka iš Vilniaus senamiesčio 2018-05-15 nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto Nr. KPD-RM-14/15 ir bendrieji statinio rodikliai pridedami.

Projekto vadovas
At. Nr. A939



Darius Krungolcas

PAVELDOSA
POŽIŪRIU PATIKRINTA
Nr. N2.19-143PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamentas
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas
D19
Darius Daunoras
2018.07.05

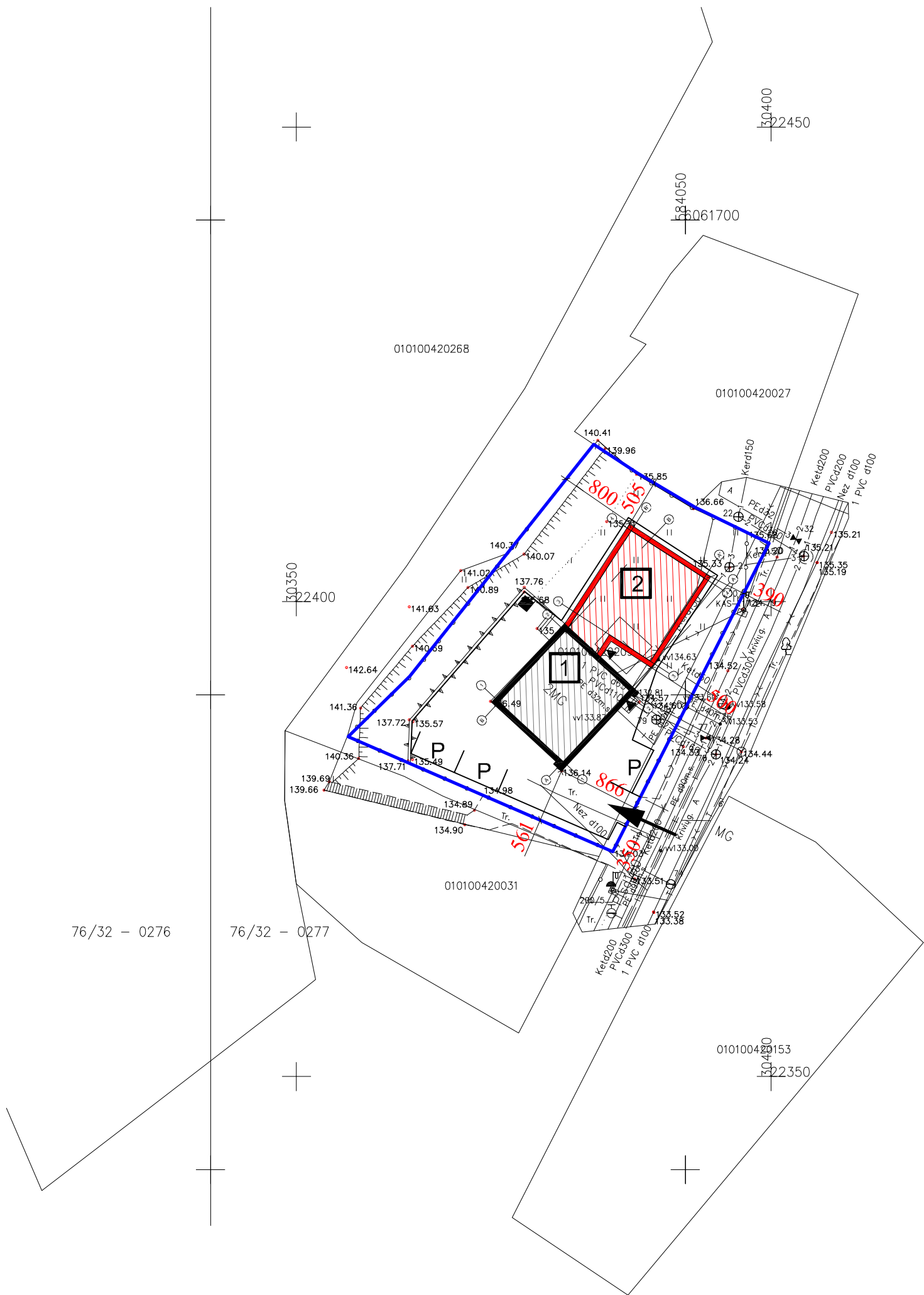
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstrukcijos	Kiekis po rekonstrukcijos
1	I. SKLYPAS			
	1.1. sklypo plotas	m ²	948	948
	1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	27 (0,2)	40 (0,4)
	1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	13	28
	1.4. sklypo užstatymas	m ²	122	260
2	II. PASTATAI			
	2.1. Gyvenamasis pastatas:			
	2.1.1. bendrasis plotas	m ²	184,82	380,00
	2.1.5. pastato tūris (bendras)	m ²	858	1600
	2.1.6. pastato antžeminės dalies tūris	m ²	858	1600
	2.1.7. rūšio tūris	m ²	-----	-----
	2.1.8. aukštų skaičius	vnt.	2+M	2+M
	2.1.9. pastato aukštis	m	9,2	9,2
	2.1.10. butų skaičius	vnt	2	2
	2.1.11. Automobilių parkavimo vietų skaičius (1-oji zona k - 0,25-0,50)	vnt	2	3

Proj. vadovas



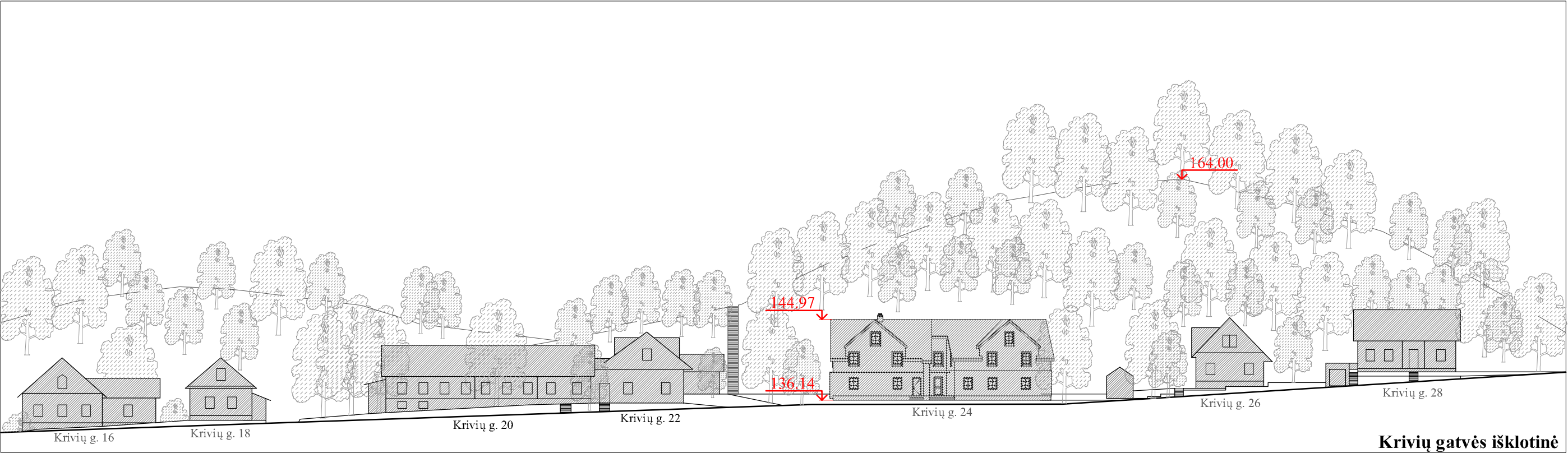
D. Krungolcas



SITUACIJOS SCHEMA				EKSPLIKACIJA																																																																																																																																																
				1 Esama namo dalis 2 Pristatoma namo dalis																																																																																																																																																
				SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS																																																																																																																																																
				Sklypo ribos Šiukšlių konteineris Esamas įvažiavimas į sklypą Įėjimas į pastatą P Automobilių parkavimo vietos - 3vnt.																																																																																																																																																
PAVELDOSAUGINIŲ POŽIŪRIŲ PATIKRINTA 2019.10.19 - 14.30 P.P. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas Darius Daunoras 2019.10.19 Topografinis planas suderintas: <table><tr><td rowspan="2">Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.</td><td>Suderinimo data</td><td>Suteiktas unikalus Nr.</td><td colspan="2">132 - C - 10</td><td colspan="2">132 - C - 11</td></tr><tr><td>2019.10.28</td><td>13-19-10446</td><td colspan="4"></td></tr></table> Derinimo išrašas tikras S.Einorytė Koordinačių sistema: LKS 1994 Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07) <table><tr><td>PAREIGOS</td><td>PAVARDE</td><td>PARAŠAS</td><td colspan="4">UAB "GEOMANAI"</td></tr><tr><td>Direktorius</td><td>J. Giedraitis</td><td></td><td colspan="4">Žvalgų g. 8, Vilnius</td></tr><tr><td>Geodezininkė</td><td>S.Einorytė IGKV-1504</td><td></td><td colspan="4">Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="4">Objektas: Nr.</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="4">Adresas: Vilniaus m. sav., Krivių g. 24</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>BRĖŽINYS</td><td colspan="3">Topografinė nuotrauka M1:500</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>Objekto Nr.</td><td>Mastelis</td><td>Lapo Nr./sk.</td><td>Data</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td></td><td>M 1:500</td><td>1/1</td><td>2019.09.08</td></tr></table> UŽSAKOVAS <table><tr><td>Atestato Nr.</td><td colspan="4">D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com</td><td colspan="3">Projekto pavadinimas ir adresas</td></tr><tr><td></td><td colspan="4"></td><td colspan="3">GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</td></tr><tr><td></td><td>Pareigos</td><td>Pavardė</td><td>Parašas</td><td>Data</td><td colspan="2">Brėžinio pavadinimas, mastelis.</td><td>Laida</td></tr><tr><td>A939</td><td>PV</td><td>D. Krungolcas</td><td></td><td>2018.12</td><td colspan="2">GENPLANAS</td><td>O</td></tr><tr><td>32239</td><td>PV asist.</td><td>P. Labanauskas</td><td></td><td>2018.12</td><td colspan="2">M 1:500</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Arch.</td><td>J. Šileikaitė</td><td></td><td>2018.12</td><td colspan="2"></td><td></td></tr><tr><td colspan="5">Statytojas (užsakovas) ir adresas</td><td>Projekto Nr.</td><td>Nr. sklype</td><td>Proj. etapas</td><td>Proj. dalis</td><td>Br.Nr., laida</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td colspan="5">G. A.</td><td>i-020/18</td><td>1</td><td>PP</td><td>SA</td><td>1</td><td>1</td><td>10</td></tr></table>								Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.	132 - C - 10		132 - C - 11		2019.10.28	13-19-10446					PAREIGOS	PAVARDE	PARAŠAS	UAB "GEOMANAI"				Direktorius	J. Giedraitis		Žvalgų g. 8, Vilnius				Geodezininkė	S.Einorytė IGKV-1504		Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt							Objektas: Nr.							Adresas: Vilniaus m. sav., Krivių g. 24							BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500						Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data					M 1:500	1/1	2019.09.08	Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas								GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.		Laida	A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	GENPLANAS		O	32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12	M 1:500				Arch.	J. Šileikaitė		2018.12				Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Proj. dalis	Br.Nr., laida	Lapas	Lapų	G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	1	10
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.	132 - C - 10		132 - C - 11																																																																																																																																															
	2019.10.28	13-19-10446																																																																																																																																																		
PAREIGOS	PAVARDE	PARAŠAS	UAB "GEOMANAI"																																																																																																																																																	
Direktorius	J. Giedraitis		Žvalgų g. 8, Vilnius																																																																																																																																																	
Geodezininkė	S.Einorytė IGKV-1504		Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt																																																																																																																																																	
			Objektas: Nr.																																																																																																																																																	
			Adresas: Vilniaus m. sav., Krivių g. 24																																																																																																																																																	
			BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500																																																																																																																																																
			Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data																																																																																																																																														
				M 1:500	1/1	2019.09.08																																																																																																																																														
Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas																																																																																																																																															
					GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS																																																																																																																																															
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.		Laida																																																																																																																																													
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	GENPLANAS		O																																																																																																																																													
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12	M 1:500																																																																																																																																															
	Arch.	J. Šileikaitė		2018.12																																																																																																																																																
Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Proj. dalis	Br.Nr., laida	Lapas	Lapų																																																																																																																																									
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	1	10																																																																																																																																									



SITUACIJOS SCHEMA				EKSPLIKACIJA																																																																																																																																																		
				1 Esama namo dalis 2 Pristatoma namo dalis																																																																																																																																																		
				SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS																																																																																																																																																		
				Sklypo ribos Šiukšlių konteineris Esamas įvažiavimas į sklypą Įėjimas į pastatą P Automobilių parkavimo vietos - 3vnt. Trinkelio dangą - 301m² Veja - 406m²																																																																																																																																																		
Topografinis planas suderintas: <table><tr><td rowspan="2">Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.</td><td>Suderinimo data</td><td>Suteiktas unikalus Nr.</td><td colspan="2">132 - C - 10</td><td colspan="2">132 - C - 11</td></tr><tr><td>2019.10.28</td><td>13-19-10446</td><td colspan="4"></td></tr></table> Derinimo išrašas tikras S.Einorytė Koordinatų sistema: LKS 1994 Aukščių sistema: Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07) <table><thead><tr><th>PAVEIKLOS</th><th>PAVARDE</th><th>PARAŠAS</th><th colspan="4">UAB "GEOMANAI"</th></tr></thead><tbody><tr><td>Direktorius</td><td>J. Giedraitis</td><td rowspan="3"></td><td colspan="4">Žvalgų g. 8, Vilnius</td></tr><tr><td>Geodezininkė</td><td>S.Einorytė IGKV-1504</td><td colspan="4">Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="4">Objektas: Nr.</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="4">Adresas: Vilniaus m. sav., Krivių g. 24</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>BRĖŽINYS</td><td colspan="3">Topografinė nuotrauka M1:500</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>Objekto Nr.</td><td>Mastelis</td><td>Lapo Nr./sk.</td><td>Data</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td></td><td>M 1:500</td><td>1/1</td><td>2019.09.08</td></tr></tbody></table> <table><thead><tr><th>Atestato Nr.</th><th colspan="4">D. Krungolco įmonė</th><th colspan="4">Projekto pavadinimas ir adresas</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td colspan="4">Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com</td><td colspan="4">GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJ Ū BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVI Ū G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209) , REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</td></tr><tr><td></td><td>Pareigos</td><td>Pavardė</td><td>Parašas</td><td>Data</td><td colspan="3">Brėžinio pavadinimas, mastelis.</td><td>Laida</td></tr><tr><td>A939</td><td>PV</td><td>D. Krungolcas</td><td></td><td>2018.12</td><td colspan="3">DANGŲ PLANAS</td><td rowspan="3">O</td></tr><tr><td>32239</td><td>PV asist.</td><td>P. Labanauskas</td><td></td><td>2018.12</td><td colspan="3">M 1:500</td></tr><tr><td></td><td>Arch.</td><td>J. Šileikaitė</td><td></td><td>2018.12</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td colspan="5">Statytojas (užsakovas) ir adresas</td><td>Projekto Nr.</td><td>Nr. sklype</td><td>Proj.etapas</td><td>Proj.dalis</td><td>Br.Nr.,laida</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td colspan="5">G. A.</td><td>i-020/18</td><td>1</td><td>PP</td><td>SA</td><td>1</td><td>2</td><td>10</td></tr></tbody></table>								Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.	132 - C - 10		132 - C - 11		2019.10.28	13-19-10446					PAVEIKLOS	PAVARDE	PARAŠAS	UAB "GEOMANAI"				Direktorius	J. Giedraitis		Žvalgų g. 8, Vilnius				Geodezininkė	S.Einorytė IGKV-1504	Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt						Objektas: Nr.							Adresas: Vilniaus m. sav., Krivių g. 24							BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500						Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data					M 1:500	1/1	2019.09.08	Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė				Projekto pavadinimas ir adresas					Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJ Ū BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVI Ū G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209) , REKONSTRAVIMO PROJEKTAS					Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.			Laida	A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	DANGŲ PLANAS			O	32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12	M 1:500				Arch.	J. Šileikaitė		2018.12				Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų	G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	2	10
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su savivaldybe bei inžinerinius tinklus valdančiomis institucijomis ir įmonėmis viešojoje elektroninėje sistemoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Suderinimo data	Suteiktas unikalus Nr.	132 - C - 10		132 - C - 11																																																																																																																																																	
	2019.10.28	13-19-10446																																																																																																																																																				
PAVEIKLOS	PAVARDE	PARAŠAS	UAB "GEOMANAI"																																																																																																																																																			
Direktorius	J. Giedraitis		Žvalgų g. 8, Vilnius																																																																																																																																																			
Geodezininkė	S.Einorytė IGKV-1504		Mob. 8 603 45805, info@geomanai.lt																																																																																																																																																			
			Objektas: Nr.																																																																																																																																																			
			Adresas: Vilniaus m. sav., Krivių g. 24																																																																																																																																																			
			BRĖŽINYS	Topografinė nuotrauka M1:500																																																																																																																																																		
			Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data																																																																																																																																																
				M 1:500	1/1	2019.09.08																																																																																																																																																
Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė				Projekto pavadinimas ir adresas																																																																																																																																																	
	Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJ Ū BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVI Ū G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209) , REKONSTRAVIMO PROJEKTAS																																																																																																																																																	
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.			Laida																																																																																																																																														
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	DANGŲ PLANAS			O																																																																																																																																														
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12	M 1:500																																																																																																																																																	
	Arch.	J. Šileikaitė		2018.12																																																																																																																																																		
Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų																																																																																																																																											
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	2	10																																																																																																																																											



PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

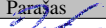
2019.12.19-143PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas
Darius Daunoras
2019.02.08

Atestato Nr.		D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJ Ū BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVI Ū G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209) , REKONSTRAVIMO PROJEKTAS						
		Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.						Laida
A939		PV	D. Krungolcas	<i>[Signature]</i>	2018.12	KRIVIŲ GATVĖS IŠKLOTINĖ						O
32239		PV asist.	P. Labanauskas	<i>[Signature]</i>	2018.12							
		Arch.	J. Šileikaite	<i>[Signature]</i>	2018.12							
		Statytojas (užsakovas) ir adresas				Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų
		G. A.				i-020/18	1	PP	SA	1	3	10



PASTABOS:

1. REKONSTRUOJANT PASTATĄ BŪTINA IŠLAIKYTI ESAMĄ PASTATO AUKŠTĮ.
2. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el. paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.), VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24,(SKLYPO KAD.NR. 0101/0042:209) REKOSTRAVIMO PROJEKTAS						
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.						
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	FASADAI TARP AŠIŲ 1-4 IR B-A M 1:100						
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12							
	Arch.	J. Šileikaite		2018.12							
Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	4	10



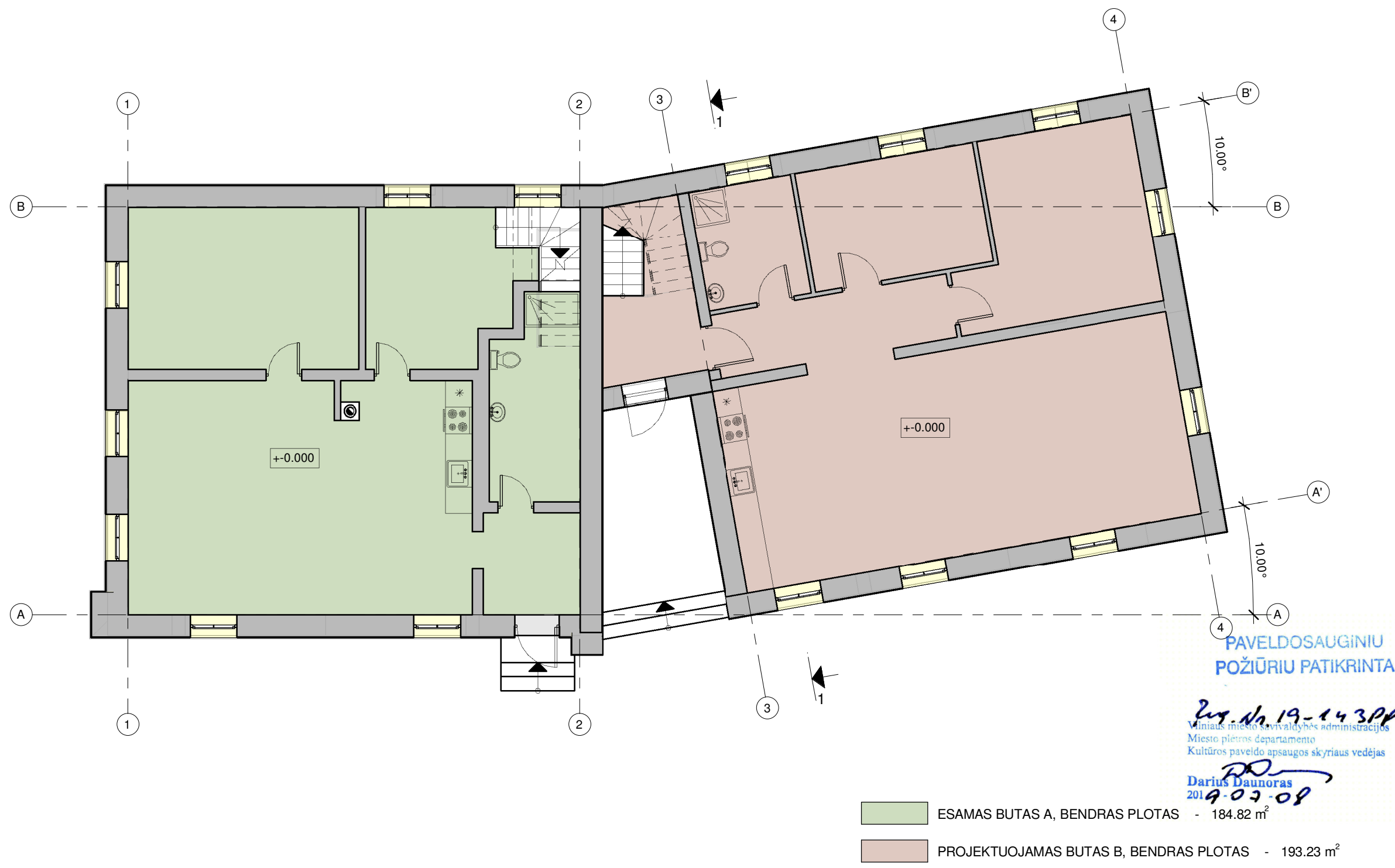
PAVELDOSAUGINIU
POŽIURIU PATIKRINTA

2019-12-19-143PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas
Darius Daunoras
2019-07-08

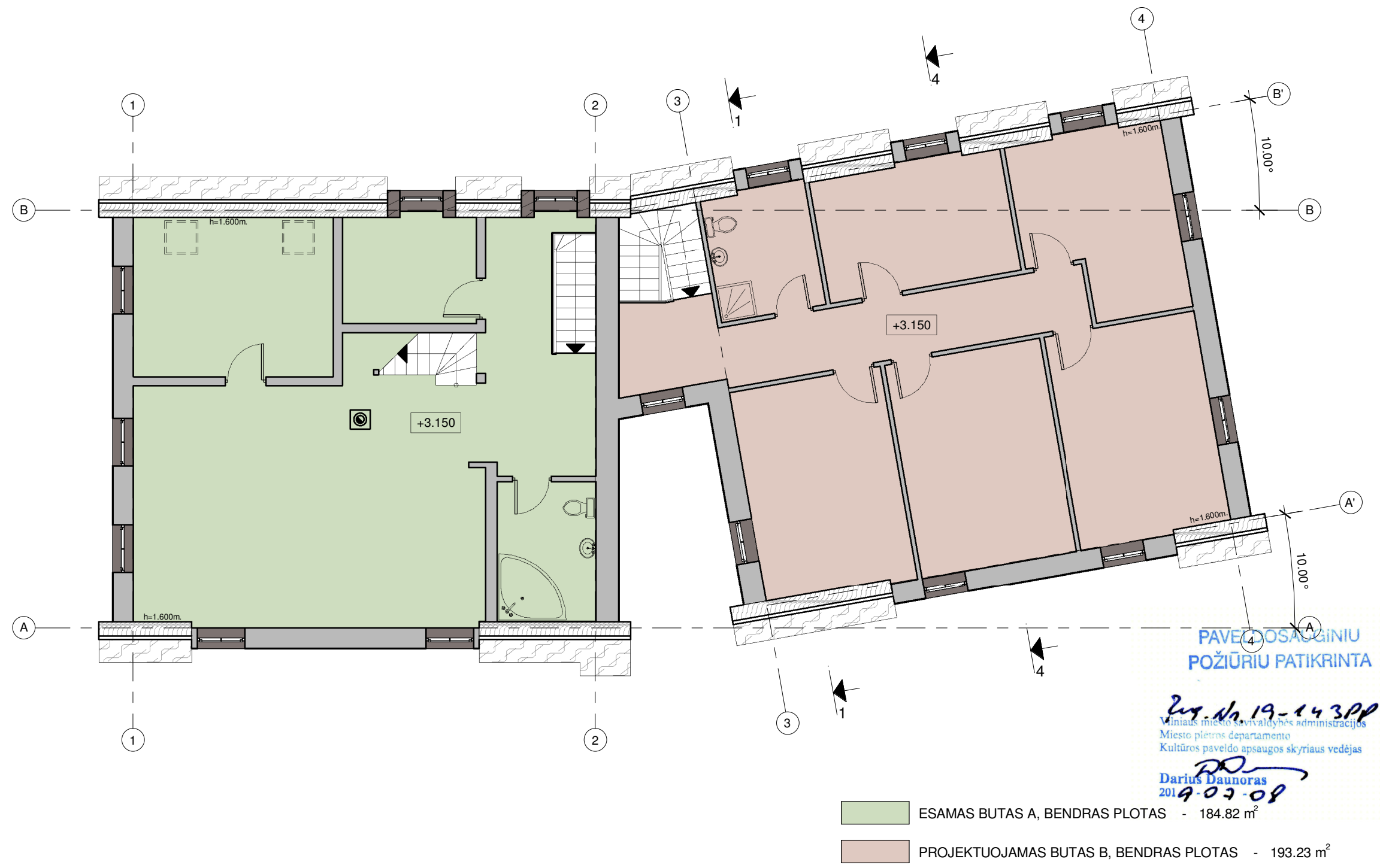
PASTABOS:

1. REKONSTRUOJANT PASTATĄ BŪTINA IŠLAIKYTI ESAMĄ PASTATO AUKŠTĮ.
2. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

Atestato Nr.	D. Krungolcas įmonė Tel.: 869979001, el. paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.), VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24,(SKLYPO KAD.NR. 0101/0042:209) REKOSTRAVIMO PROJEKTAS							
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.							Laida
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	FASADAI TARP AŠIŲ 4-1 IR A'-B' M 1:100							O
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12								
	Arch.	J. Šileikaite		2018.12								
Statytojas (užsakytojas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų	
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	5	10	



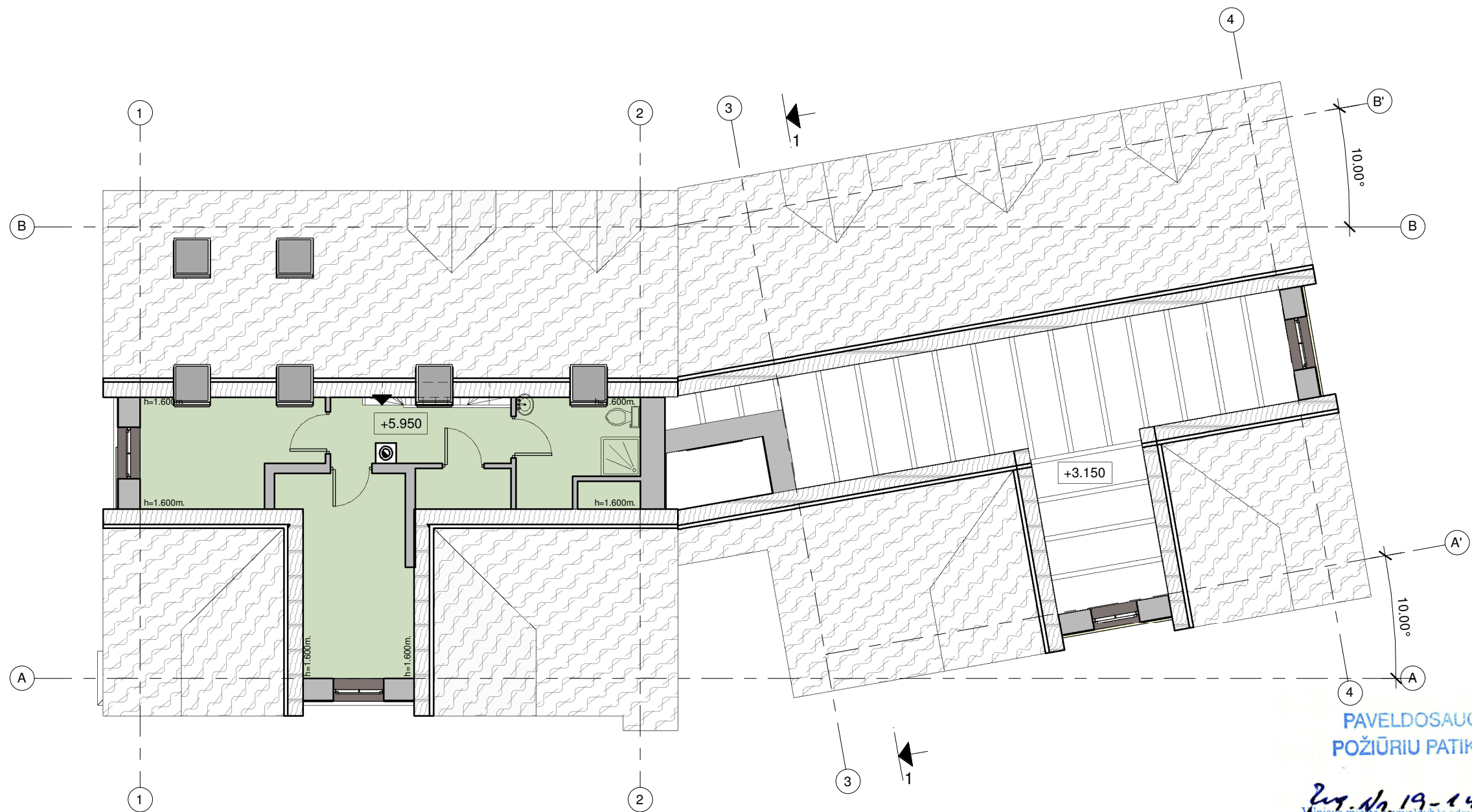
Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el. paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.), VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24,(SKLYPO KAD.NR. 0101/0042:209) REKOSTRAVIMO PROJEKTAS																
Pareigos					Pavardė		Parašas		Data		Brėžinio pavadinimas, mastelis.			Laida							
A939					PV		D. Krungolcas		2018.12		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100			O							
32239					PV asist.		P. Labanauskas		2018.12												
					Arch.		J. Šileikaitė		2018.12												
Statytojas (užsakovas) ir adresas										Projekto Nr.						Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų
G. A.										i-020/18						1	PP	SA	1	6	10



ESAMAS BUTAS A, BENDRAS PLOTAS - 184.82 m²

PROJEKTUOJAMAS BUTAS B, BENDRAS PLOTAS - 193.23 m²

Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el. paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.), VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24,(SKLYPO KAD.NR. 0101/0042:209) REKOSTRAVIMO PROJEKTAS													
Pareigos					Pavardė		Parašas		Data		Brėžinio pavadinimas, mastelis.				Laida			
A939					PV		D. Krungolcas		2018.12		ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100				O			
32239					PV asist.		P. Labanauskas		2018.12									
					Arch.		J. Šileikaitė		2018.12									
Statytojas (užsakytojas) ir adresas											Projekto Nr.		Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų
G. A.											i-020/18		1	PP	SA	1	7	10



PAVELDOS AUGINIŲ
POŽIŪRIU PATIKRINTA

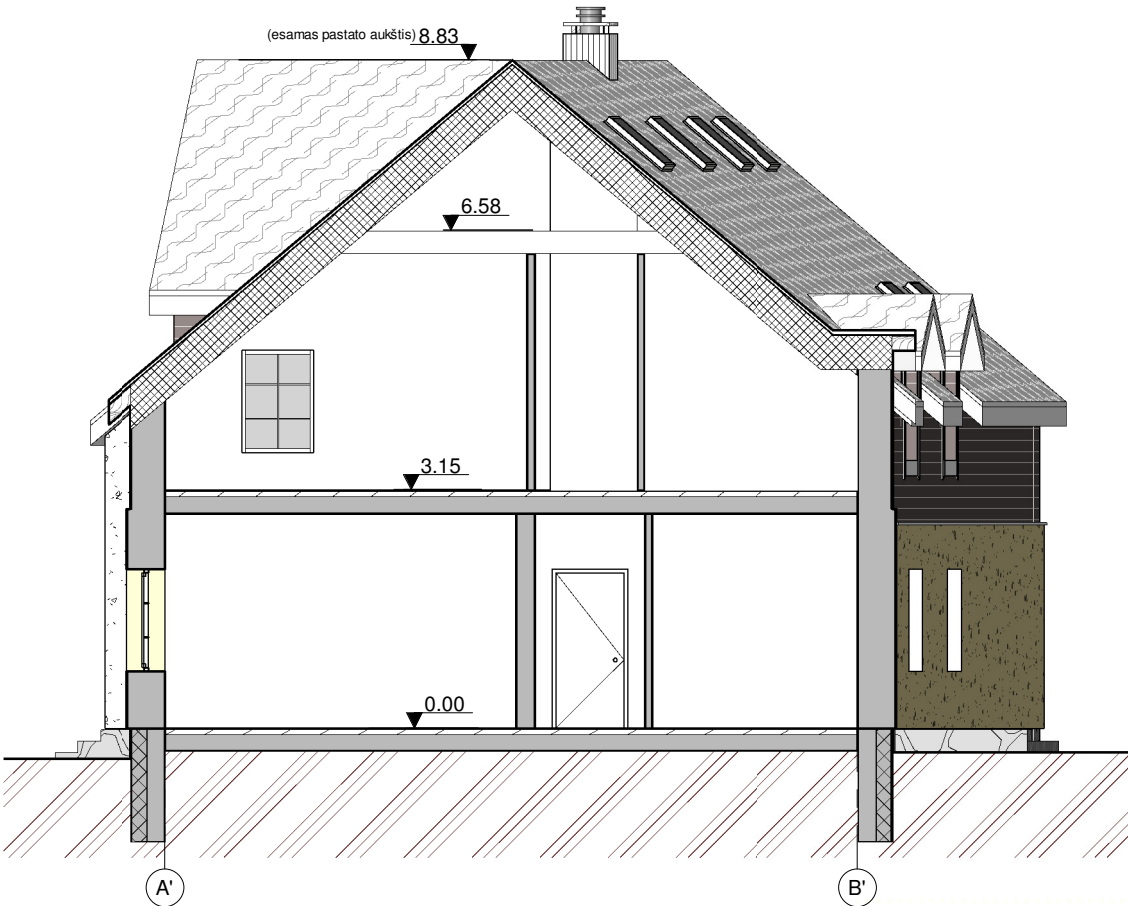
2019.12.19-143PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto planavimo departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas

Darius Daunoras
2019.07.08

ESAMAS BUTAS A, BENDRAS PLOTAS - 184.82 m²

Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el. paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.), VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24,(SKLYPO KAD.NR. 0101/0042:209) REKONSTRavimo PROJEKTAS							
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.							Laida
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	MANSARDOS PLANAS M 1:100							O
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12								
	Arch.	J. Šileikaitė		2018.12								
Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų	
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	7	10	

PJŪVIS 1-1



PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

2019.12.19-143PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas

Darius Daunoras
2019-02-08

PASTABOS:

- 1. REKONSTRUOJANT PASTATĄ BŪTINA IŠLAIKYTI ESAMĄ PASTATO AUKŠTĮ.
- 2. Reikalavimai statinių statybai iki 3 m atstumu nuo sklypo ribos nustatyti STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ [3.2]. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, skaičiuojant jį nuo žemės sklypo ribos žemės paviršiaus altitudės, negali būti didesnis kaip 8,5 m; didesniais atstumais statinių konstrukcijų aukštis gali būti didinamas išlaikant reikalavimą, kiekvienam papildomam virš 8,5 m aukščio metrui atstumas didinamas po 0,5 m. Šiame punkte nurodyti atstumai gali būti mažinami gavus besiribojančio žemės sklypo savininko ar valdytojo rašytinį sutikimą.

Atestato Nr.	D. Krungolco įmonė Tel.: 869979001, el. paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.), VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24,(SKLYPO KAD.NR. 0101/0042:209) REKOSTRAVIMO PROJEKTAS							
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.							Laida
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	PJŪVIS 1-1 M 1:100							O
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12								
	Arch.	J. Šileikaitė		2018.12								
Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų	
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	9	10	



Atestato Nr.	D. Krungolcas įmonė Tel.: 869979001, el.paštas: krungolcas@gmail.com				Projekto pavadinimas ir adresas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) PASTATO (6.2.) VILNIAUS M. SAV., KRIVIŲ G. 24, (SKL. KAD. NR. 0101/0042:209), REKONSTRAVIMO PROJEKTAS						
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas, mastelis.						Laida
A939	PV	D. Krungolcas		2018.12	PROJEKTUOJAMO PASTATO T ŪRINIS SPRENDIMAS						O
32239	PV asist.	P. Labanauskas		2018.12							
	Arch.	J. Šileikaite		2018.12							
Statytojas (užsakovas) ir adresas					Projekto Nr.	Nr. sklype	Proj.etapas	Proj.dalis	Br.Nr.,laida	Lapas	Lapų
G. A.					i-020/18	1	PP	SA	1	10	10

