




STATYTOJAS		UAB „Rivena“ , į.k. 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151	
PROJEKTO PAVADINIMAS		Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgulio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai	
STATYBOS ADRESAS		J. Žemgulio g. 6 ir Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151, sklypo kadastrinis numeris Nr.1901/0108:67, sklypo unikalus Nr.4400-1507-8794	
PROJEKTO ETAPAS		PP – Projektiniai pasiūlymai	
STATINIŲ KATEGORIJA		Ypatingas	
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS		Rekonstravimas	
PROJEKTUOTOJAS		UAB „Gedimino Jurevičiaus studija“ Įmonės kodas: 133212766, Laisvės al. 61-2, Kaunas, LT44304 Tel: +370 37 223042, epaštas: info@gjs.lt	
Pareigos	Atestato Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas
Projekto ir projekto dalies vadovas Įmonės direktorius	A 1590	Gediminas Jurevičius	

Projektas atitinka LR įstatymus, statybos techninius reglamentus, LR galiojančias normas ir taisykles. Projektą keisti galima tik gavus projekto vadovo sutikimą ir suderinus projektą su atitinkamoms organizacijomis.

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Rengiant projektinius pasiūlymus privalu vadovautis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Taip pat projektavimą ir statybas reglamentuojančiais LR įstatymais, poįstatyminiais aktais. LR Vyriausybės nutarimais ir įsakymais, statybų techniniais reglamentais, respublikinėmis statybinėmis normomis, aplinkos apsaugos normomis, higienos normomis ir kitais normatyviniais dokumentais.

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta ši Projekto dalis aprašyti ND skyriuje.

Šis projektas parengtas vadovaujantis šiais dokumentais:

Detaliuoju planu, žemės sklypo planu, žemės ir statinių inventoriniais duomenimis ir užsakovo pateiktais nuosavybės dokumentais.

Projektavimo pagrindas - 2016-10-05 „Projektavimo paslaugų teikimo sutartis Nr. G020-2016.10-01“

Statyba bus vykdoma naudojant užsakovo asmenines lėšas.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

STATYTOJAS: UAB „Rivena“, Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151

PROJEKTO PAVADINIMAS: **Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgulio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos, Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai**

OBJEKTAI: Ypatingas statinys **17G1p** gamybinės patalpos, unikalus Nr. **1994-4001-8171:0001;0005;0003**

Ypatingas statinys **18B9b** administracinės patalpos, unikalus Nr. **1994-4001-8182:0006**

ADRESAS: **17G1/p** - J. Žemgulio g. 6, **18B9b** - Savanorių pr. 192, Kaunas, sklypo kadastrinis Nr. **1901/0108:67**, sklypo unikalus Nr. **4400-1507-8794**

PROJEKTO ETAPAS: PP – Projektiniai pasiūlymai

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingi statiniai

STATYBOS RŪŠIS: **Rekonstravimas**




PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ ESAMA PASKIRTIS: **17G1/p** - gamybos pramonės ir **18B9b** - administracinės

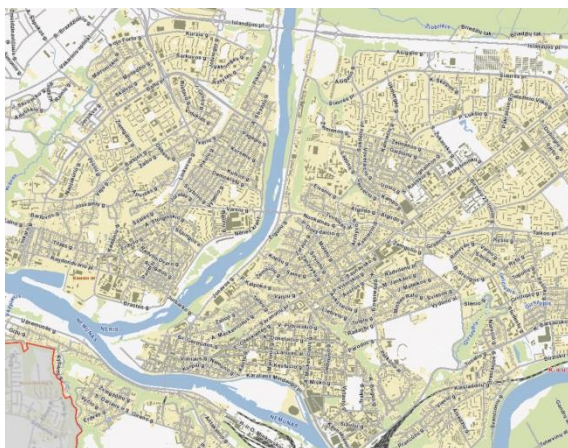
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ BŪSIMA PASKIRTIS: **17G1/p** - garažų ir **18B9b** - administracinės

PROJEKTUOTOJAS: UAB „Gedimino Jurevičiaus studija“ įmonės kodas: 303933374, PVM kodas: LT100009259015, Adresas: Laisvės al. 61-2, LT50353, Tel: +370 37 223042, e-mail: info@gjs.lt

Statinio ir jo statybos vieta:

Sklypas, kuriame bus rekonstruojami pastatai yra UAB „Rivena“ nuomojamas pagal sutartį iš Lietuvos Valstybės. Rekonstruojami ir remontuojami statiniai yra J. Žemgulio g. 6 ir Savanorių pr. 192, Kaunas, sklypo kadastrinį Nr. 1901/0108:67 turinčiame žemės sklype.

Atestato Nr.	 GEDIMINO JUREVIČIAUS S T U D I J A		Įmonės kodas:303933374, PVM kodas: LT100009259015, Adresas: Pramonės pr. 83-8, Kaunas, LT50353, Tel: +370 37 223042, e-mail: info@gjs.lt		Objektas: Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgulio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai		
A 1590	PV	G. Jurevičius		2019.08.19	Aiškinamasis raštas	Laida	
	Architektas	T. Gailius				O	
Etapas P.P.	Statytojas: UAB „Rivena“ Įmonės kodas: 302521510 Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151				17-09PP-AR	LAPAS	LAPŲ
				1		4	



Sklypo, kuriame numatoma statyba plotas- 20 735 m². Įvažiuojamas į sklypą iš J. Žemgūlio g. Sklype yra elektros, buitinių ir lietaus nuotekų, vandentiekio ir ryšių tinklai. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių.

2007 metais yra parengtas sklypo detalusis planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr.A-4106, 2007-11-61. Visi projektavimo darbai yra vykdomi pagal detaliojo plano sprendinius.

Statynys **17G1p** yra sublokuotas su šiais pastatais: **15G3p** ir **14B4p**. Statynys **18B9b** yra sublokuotas su šiais pastatais: **3G1p**, **4G3p** ir **14B4p**. Taip pat numatyta nugriauti šiuos I grupės nesudėtingus statinius: **19J1p** ir **11B1p**.

Sklype taip pat yra keletas kitų statinių. Užstatymas parodytas situacijos schemeje.

Statinių techniniai ir paskirties rodikliai:

Žemės sklypo plotas, ha	2,0735
Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	12640
Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	12812
Esamas sklypo užstatymo tankumas,	0,59
Planuojamas sklypo užstatymo tankumas,	0,61 (leidžiamas pagal det.pl. – 0,61)
Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	1,13
Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	1,39 (leidžiamas pagal det.pl. – 1,5)
Esamas bendras pastatų patalpų plotas, m ²	4221,91
Planuojamas bendras pastatų patalpų plotas, m ²	29140,28 (numatoma naujai įrengti apie 5785)
Rekonstruojamų pastatų aukštis	17G1/p – 7,8m (nekinta) 18B9b - 29,8m (nekinta)
Rekonstruojamų statinių esama paskirtis	17G1/p - Gamybos, 18B9b - Administracinė
Rekonstruojamų statinių planuojama paskirtis	17G1/p - Garažų, (keičiama) 18B9b - Administracinė
Nugriaunami statiniai	11B1/p - Administracinė (Kontrolės postas) I grupės nesudėtingas statinys 19I1p - Pagalbinė (Ūkinis pastatas) I grupės nesudėtingas statinys

Trumpas pastato statybos darbų aprašymas:

Šiuo projektu sprendžiamas esamo **17G1p** gamybinės paskirties keitimas į automobilių saugyklą. Esamas pastatas buvo naudojamas kaip gamybinis cechasis tačiau paskutinius kelis dešimtis metų gamybos proceso jame beveik nevyko. Rekonstravimo metu numatomas išgriauti dalį vidinių pertvarų paliekant tik esamas elektros transformatorines ir keltuvą. Rekonstrukcijos metu bus įrengta nauja perdanga ir pandusas. Pastate taip pat

Etapas P.P.	Statytojas: UAB „Rivena“ Įmonės kodas: 302521510 Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151	17-09PP-AR	LAPAS	LAPŲ
			2	4

numatoma įrengti dvi papildomas laiptines. Po rekonstrukcijos abiejuose aukštuose bus įrengta 341 parkavimo vieta.

Pastato **18B9b bus** rekonstruojama tik dviejų aukštų dalis. Pirmame aukšte bus išgriautos visos pertvaros ir įrengta didelė erdvė nuomai. Vestibiulis bus dalinai rekonstruojamas padidinant kavinės patalpas ir perplanuojant apsaugos darbuotojo vietą. Pirmame aukšte numatoma išplėsti statinio plotą išnešant lauko sienas į priekį pagal antro aukšto kontūrą ir iš esmės naujai suformuojant pagrindinį įėjimą. Tarp administracinio pastato ir automobilių saugyklos numatyta dengtas praėjimas. Antrame pastato aukšte numatoma išgriauti pertvaras ir suformuoti biurų nuomai tinkamas erdves. Iš antro aukšto yra projektuojamas išėjimas ant stogo kuris po rekonstrukcijos bus eksploatuojamas. Esamoje sporto salėje numatoma įrengti denginį ir suplanuoti dviejų aukštų biurų erdves.

Pirmame ir antrame aukštuose yra numatyti sanitariniai mazgai vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Patekimas į antrą aukštą yra numatytas liftų ir laiptų pagalba. Pastato **18B9b** nuo trečio iki devinto aukšto šiuo projektu nebus rekonstruojami.

Parkavimo vietų nustatymas sklype:

Parkavimo vietų skaičius yra apskaičiuotas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ Iki rekonstrukcijos buvo gamybos ir pramonės paskirties pastatų pagrindinis plotas -10448m²(1 vieta 100 m² darbo patalpų ploto)-104vt., administracinės paskirties pastatų pagrindinis plotas – 7482m² (1 vieta 25 m² pagrindinio ploto)-299 vt., Viso iki rekonstrukcijos parkavimo vietų poreikis buvo – 403 vt.

Po rekonstrukcijos sumažėjus gamybinių pastatų naudingam plotui iki – 5343 m²(53vt.), ir padidėjus administracinių patalpų naudingam plotui iki – 8429 m² (337vt.) parkavimo kiekis kinta. Viso parkavimo vietų poreikis po rekonstrukcijos – **390 vt.** Tam kad patenkinti parkavimo vietų poreikį yra keičiama pastato 17G1p paskirtis iš gamybos ir pramonės į parkavimo. Pastate numatoma įrengti dviejų aukštų 341 vietų pasrkingą. Projekte numatytos išviso **438** parkavimo vietos.

Ryšys su gretimu užstatymu:

Pastato **18B9b** fasadų apdaila bus keičiama siekiant priderinti prie jau anksčiau rekonstruoto **2B4p** administracinio pastato taip kad būtų sukurtas vieningas architektūrinis ansamblis. Pirmo aukšto visas paradinis fasadas numatyta iš stiklinių vitrinų. Antro aukšto apdaila iš pakabinamų keramikinių blokelių su gelsvais intarpais atkartojančiais **2B4p** administracinio pastato fasadų kompoziciją.

Pastato **17G1p** apdaila bus iš esmės keičiama siekiant sukurti patrauklų šiuolaikišką įvaizdį. Pagrindinė fasado apdaila bus profiliuota pilkos spalvos skarda. Vaizdą pagyvins ryškiai geltonos skardos detalės. Vietoje esamų langų numatytos vertikaliomis grotelėmis dengto angos užtikrinančios natūralia pastato ventilaciją ir modernią išraišką.

Pastatų architektūrinės išraiška yra pateikta vizualizacijose.

Kultūros paveldo vertybė:

Statiniai ir teritorija nėra įtraukti į kultūros paveldo vertybių registrą ir nėra jų įtakos zonoje.

Kauno miesto klimato sąlygos:

Klimatas žemyninis, vidutinė metinė temperatūra yra +6,5 °C. Šalčiausias sausio mėnuo, kai vidutinė temperatūra būna apie -5 °C, o šilčiausias - liepos mėnuo, kai vidutinė temperatūra siekia apie 17,3 °C. Per metus iškrenta apie 630 milimetrų kritulių. Vyrauja pietvakarių krypties silpni vėjai. Stipriausi vėjai būna lapkričio, gruodžio ir sausio mėnesiais. Pasitaiko karštų vasaros dienų, kai temperatūra viršija +30 °C. Retai žiemomis, nakties temperatūra nukrenta iki -30 °C. Nemunas žemiau Kauno hidroelektrinės retai užšąla, dažnai lieka žiemoti paukščiai.

Vidutiniai temperatūros ir kritulių rodikliai:

Mėnuo	Sau.	Vas.	Kov.	Bal.	Geg.	Bir.	Lie.	Rgp.	Rgs.	Spa.	Lap.	Gru.	Metinis
Vidutinė aukščiausia °C	-2,6	-1,4	3,5	10,7	17,9	21	22,2	21,9	16,7	10,8	4,4	0	10,4
Vidutinė žemiausia °C	-8,5	-7,6	-3,6	1,8	7,4	10,9	12,4	11,8	8,1	4	-0,5	-4,9	2,6
Krituliai mm	39	31	35	42	55	69	80	78	56	45	53	47	630

Reljefas:

Sklypo reljefas ramus. Jo žemės paviršius tarp 80.28 ir 80.50 absoliučių altitudžių. Sklype buvo vykdyti žemės formavimo darbai ir šiuo projektu esminių pakeitimų nenumatoma. Bus suformuoti reikiami nuolydziai vandeniui nuo teritorijos surinkti ir gerbūviui įrengti.

Etapas P.P.	Statytojas: UAB „Rivena“ Įmonės kodas: 302521510 Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151	17-09PP-AR	LAPAS	LAPŲ
			3	4

3. PREVENČINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Pastate ir lauke bus įrengta vaizdo stebėjimo sistema. Visi įėjimai darbui pasibaigus bus rakinami, kad nebūtų galima patekti į pastatą. Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu. Prieigos prie pastatų suprojektuotos atviros, apžvelgiamos iš toliau. Pastate bus įrengta apsauginė signalizacija. Numatyta budinčio sargo vieta.

4. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Statinys yra pritaikytas žmonėms su negalia. Visi patekimai į pastatą atitinka žmonėms su negalia keliamus reikalavimus. Teritorijoje yra numatytos patogiuose vietose parkavimo vietos. Patekimas į pastatą neturi laiptelių. Patekimas į kitus aukštus lifto pagalba. Dalis sanitarinių mazgų pritaikyta ŽN poreikiams.

5. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Projektiniai sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki paskirties keitimo pradžios. Pastatų normalios eksploatacijos metu nenumatomas kenksmingų medžiagų išmetimas į aplinką. Pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturės neigiamo poveikio. Pastato eksploatacija neįtakoja trečiųjų asmenų interesų.

Architektas : **Gediminas Jurevičius PV atestato Nr. A1590**

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Etapas P.P.	Statytojas: UAB „Rivena“ Įmonės kodas: 302521510 Savanorių pr. 192, Kaunas, LT44151	17-09PP-AR	LAPAS	LAPŲ
			4	4

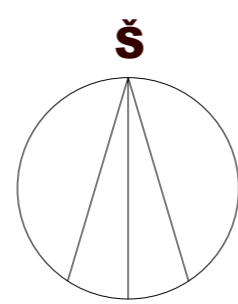
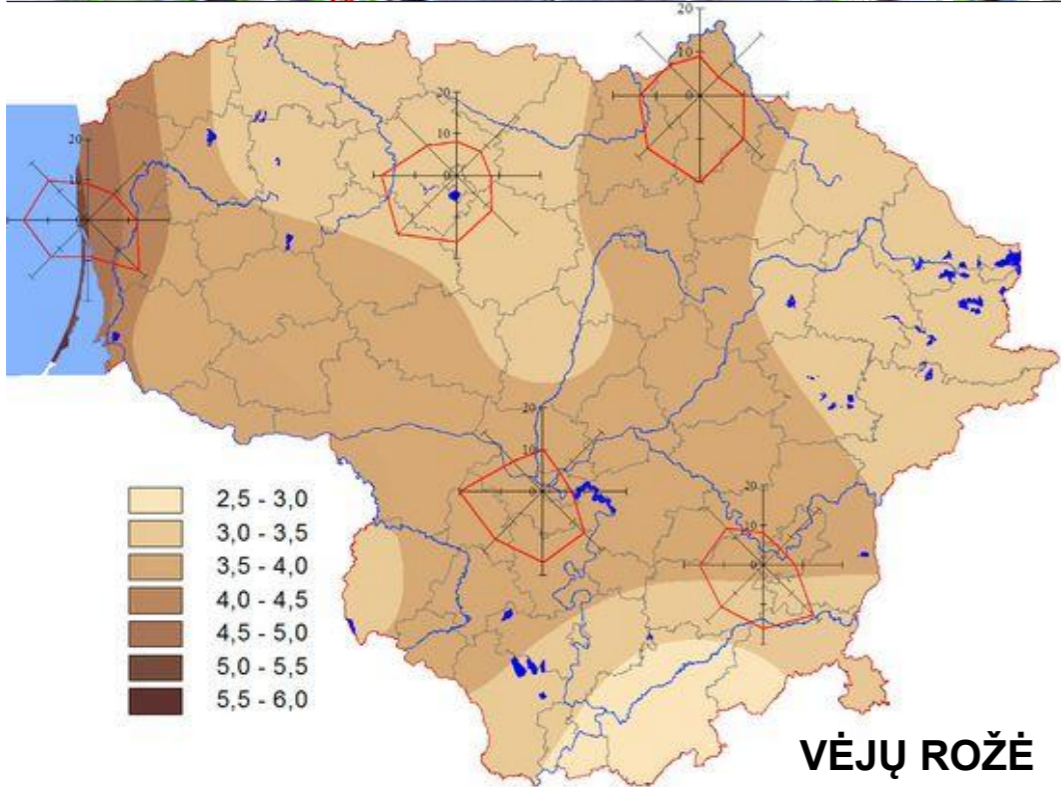


BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI:

Sklypo kad. Nr. 7240/0005:473	
Sklypo plotas	20 735 m ²
Sklypo užstatymo intensivumas	1,1
Sklypo užstatymo tankumas	0,6

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

1. Įvažiavimas ir išvažiavimas į teritoriją
2. Sklypo ribos
3. Sklypo teritorija
4. Rekonstruojamas pastatas



Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353
 Įmonės kodas: 133212766,
 Tel: +370 607 47469,
 e-mail: tomas.g@gjs.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS

Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Zemglio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1590	PV PDV	G. Jurevičius		2018.01.23
	Architektas	T. Gailius		
Etapas	STATYTOJAS			
P.P.	UAB "Rivena" įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151			

BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA	
		0	
BRĖŽINIO ŽYMUO		Lapas	Lapų
17-09PP-B.1		1	10



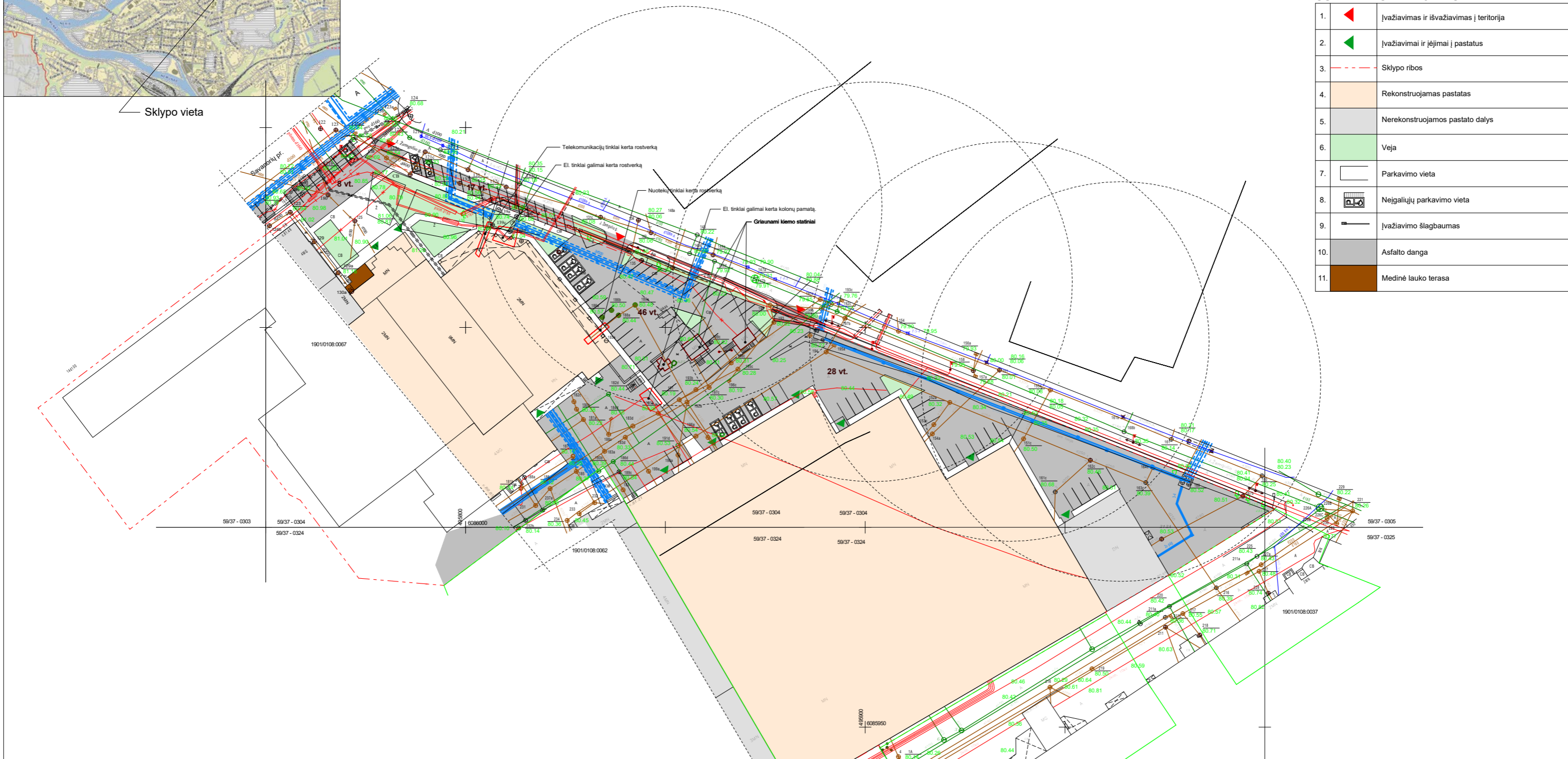
Sklypo vieta

BENDRIEJI TECHINIAI RODIKLIAI:

Nr.	Rodiklio pavadinimas	Reikšmė
Sklypo kad. Nr. 7240/0005:473		
1.	Sklypo plotas	20 735 m ²
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	1,1
3.	Sklypo užstatymo tankumas	0,6
4.	Parkavimo vietų skaičius - lauke	99 vt.
	garaže	341 vt.
	Parkavimo vietų skaičius - viso:	440 vt.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

1.		Įvažiavimas ir išvažiavimas į teritoriją
2.		Įvažiavimai ir lėjimai į pastatus
3.		Sklypo ribos
4.		Rekonstruojamas pastatas
5.		Nerekonstruojamos pastato dalys
6.		Veja
7.		Parkavimo vieta
8.		Neįgalųjų parkavimo vieta
9.		Įvažiavimo šlagbaumas
10.		Asfalto danga
11.		Medinė lauko terasa

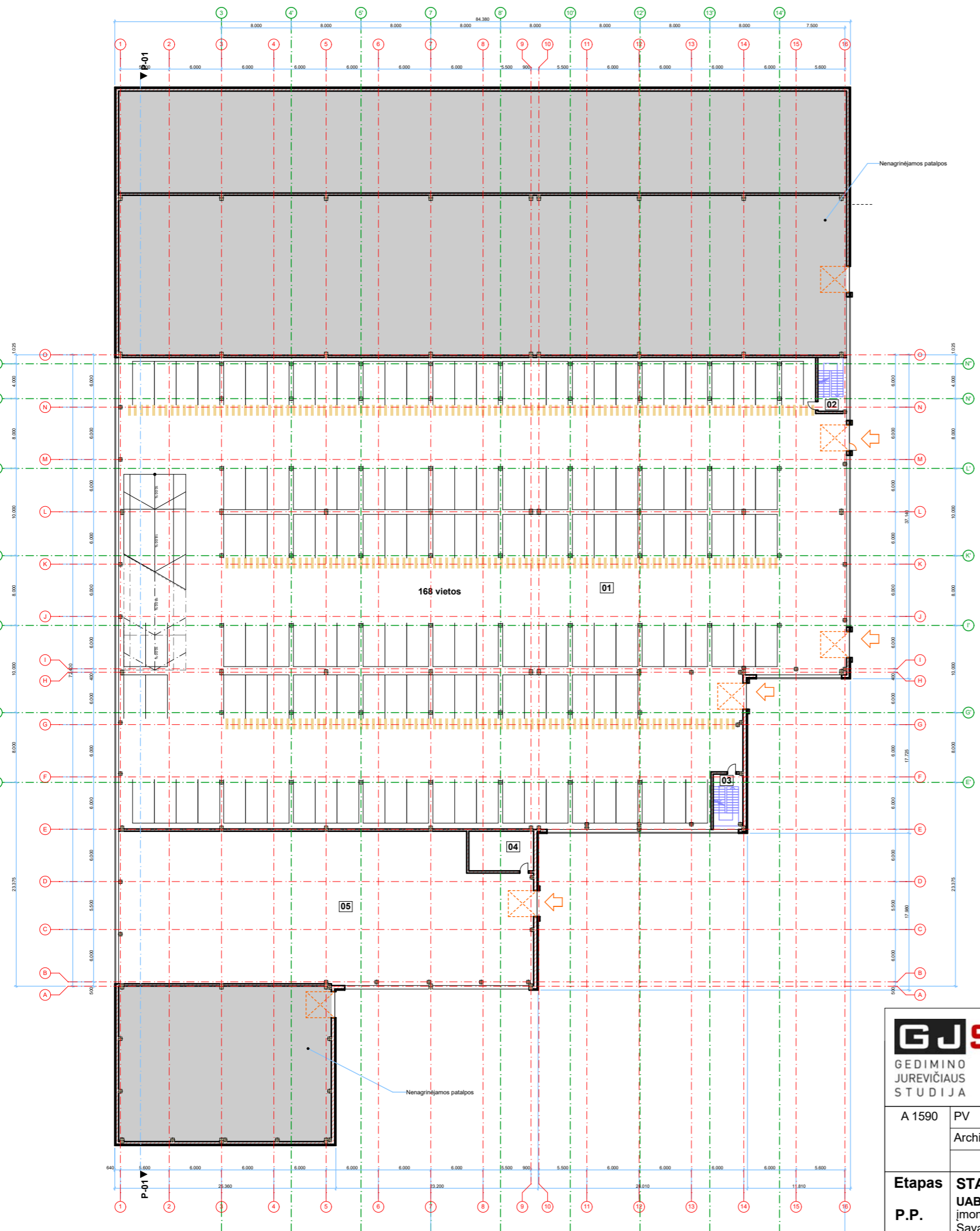


Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353
 Įmonės kodas: 133212766,
 Tel: +370 607 47469,
 e-mail: tomas.g@gjs.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS

Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1590	PV	PDV	G. Jurevičius		2018.01.23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Teritorijos planas	M 1:1000	LAIDA	
	Architektas	T. Gailius	0						
Etapas	STATYTOJAS UAB "Rivena" Įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151					BRĖŽINIO ŽYMUO 17-09PP-B.3	Lapas	Lapų	
P.P.							3	10	



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:250
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
01	Parkingso patalpa	5084,33 m²
02	Laiptinė	20,38 m²
03	Laiptinė	20,38 m²
04	Esama el. transformatorinė	33,61 m²
05	Esama el. transformatorinė	38,56 m²
	Bendras plotas	5138,90 m²



Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353
 Įmonės kodas: 133212766,
 Tel: +370 607 47469,
 e-mail: tomas.g@gjs.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS
 Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1590	PV PDV	G. Jurevičius	2018.01.23
	Architektas	T. Gailius	

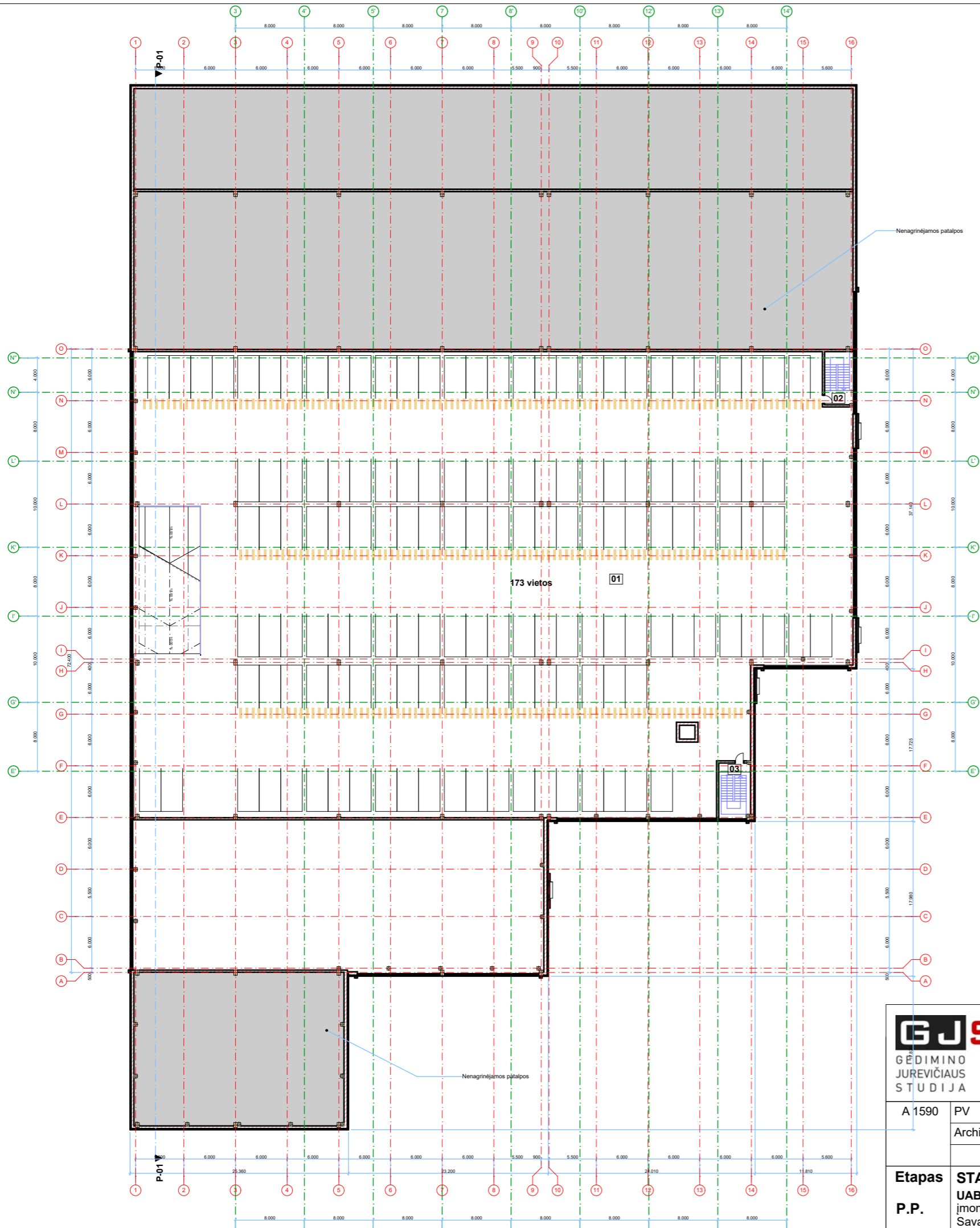
BRĖŽINIO PAVADINIMAS
 LAIDA
 0

Etapas STATYTOJAS
P.P. UAB "Rivena"
 Įmonės kodas 302521510,
 Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151

BRĖŽINIO ŽYMUO
17-09PP-B.11
 Lapas 11 Lapų 13

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:250
ANTRO AUKŠTO PATALPĖKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
01	Parkavimo patalpa	4979,36 m ²
02	Laipinė	5,52 m ²
03	Laipinė	5,52 m ²
Bendras plotas		4990,40 m ²



Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353
 Įmonės kodas: 133212766,
 Tel: +370 607 47469,
 e-mail: tomas.g@gjs.lt

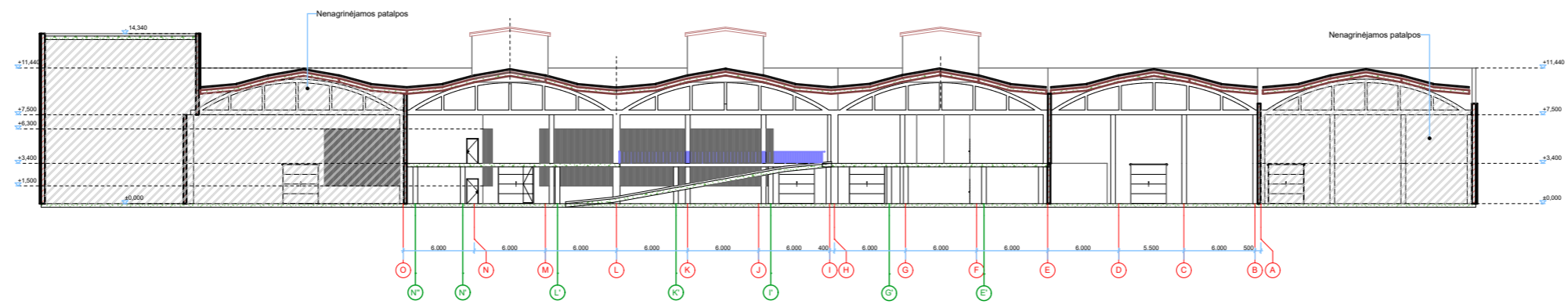
PROJEKTO PAVADINIMAS
 Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1590	PV PDV	G. Jurevičius	2018.01.23
	Architektas	T. Gailius	

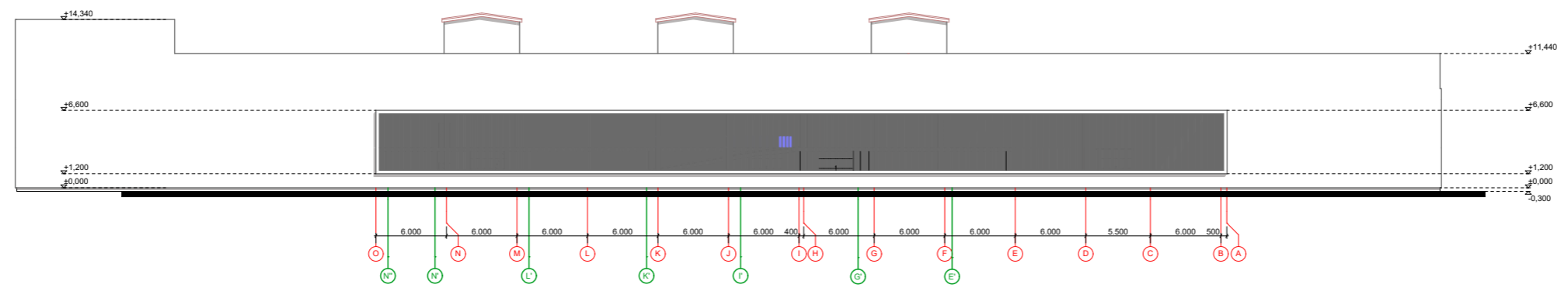
BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
	0

Etapas STATYTOJAS
P.P. UAB "Rivena"
 Įmonės kodas 302521510,
 Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151

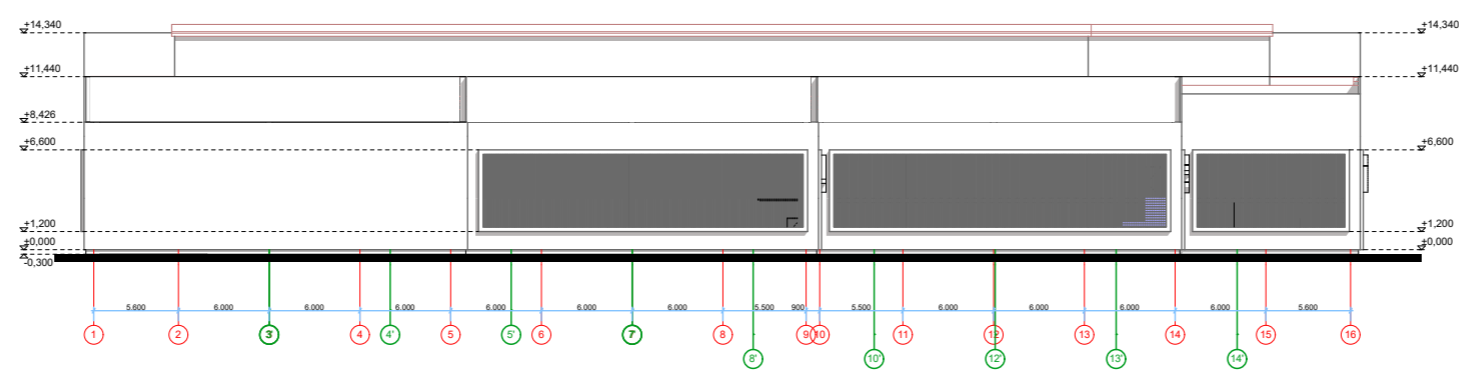
BRĖŽINIO ŽYMUO	Lapas	Lapų
17-09PP-B.12	12	13



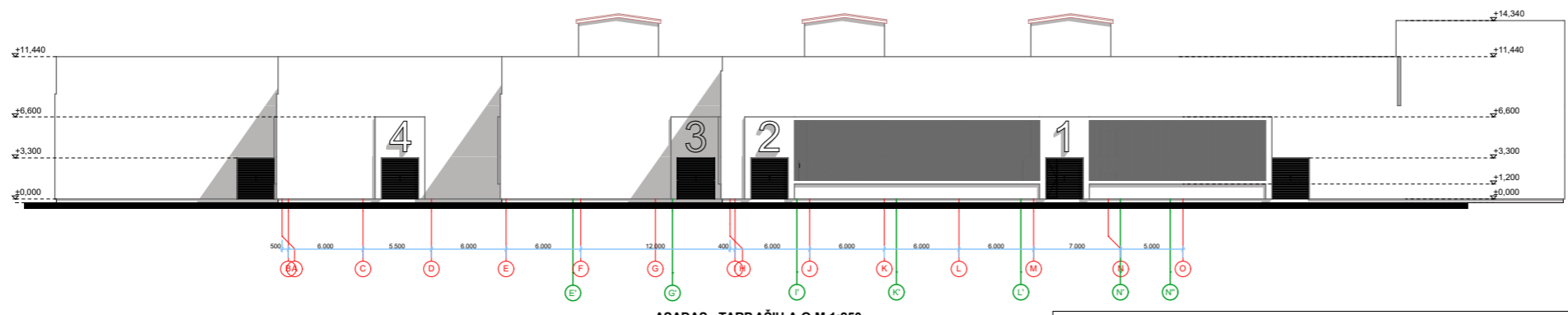
PJVIS P1-P1 M 1:250




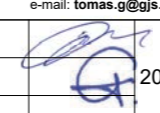
ASADAS TARP AŠIŲ O-A M 1:250

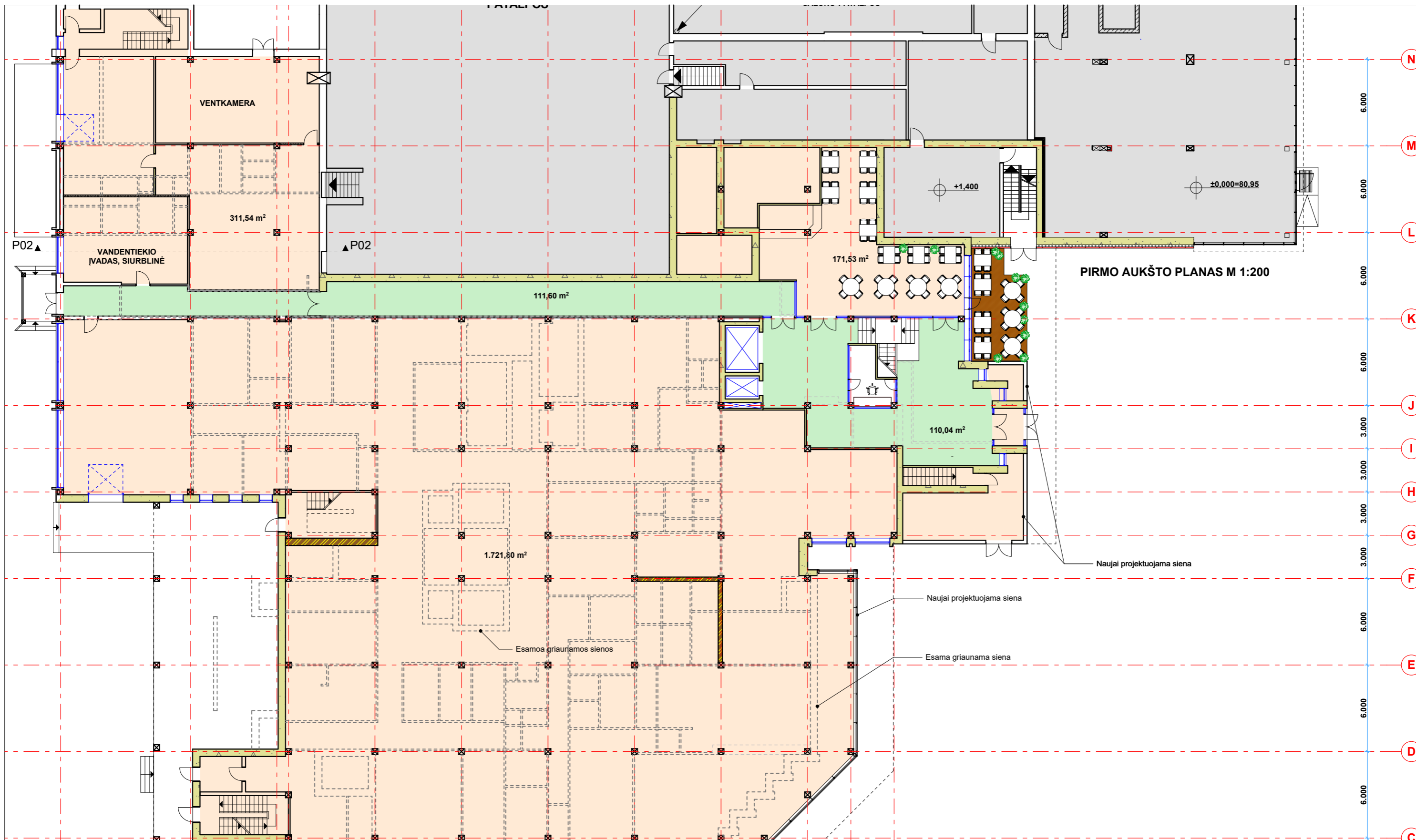


ASADAS TARP AŠIŲ 1-16 M 1:250



ASADAS TARP AŠIŲ A-O M 1:250

 GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA <small>Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353 Įmonės kodas: 133212766, Tel: +370 607 47469, e-mail: tomas.g@gjs.lt</small>		PROJEKTO PAVADINIMAS			
		Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai			
A 1590	PV PDV	G. Jurevičius	 2018.01.23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	T. Gailius		0	
Etapas	STATYTOJAS		BRĖŽINIO ŽYMUO 17-09PP-B.13	Lapas	Lapų
P.P.	UAB "Rivena" įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151			13	13



PROJEKTO PAVADINIMAS
 Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai

GJS
 GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA

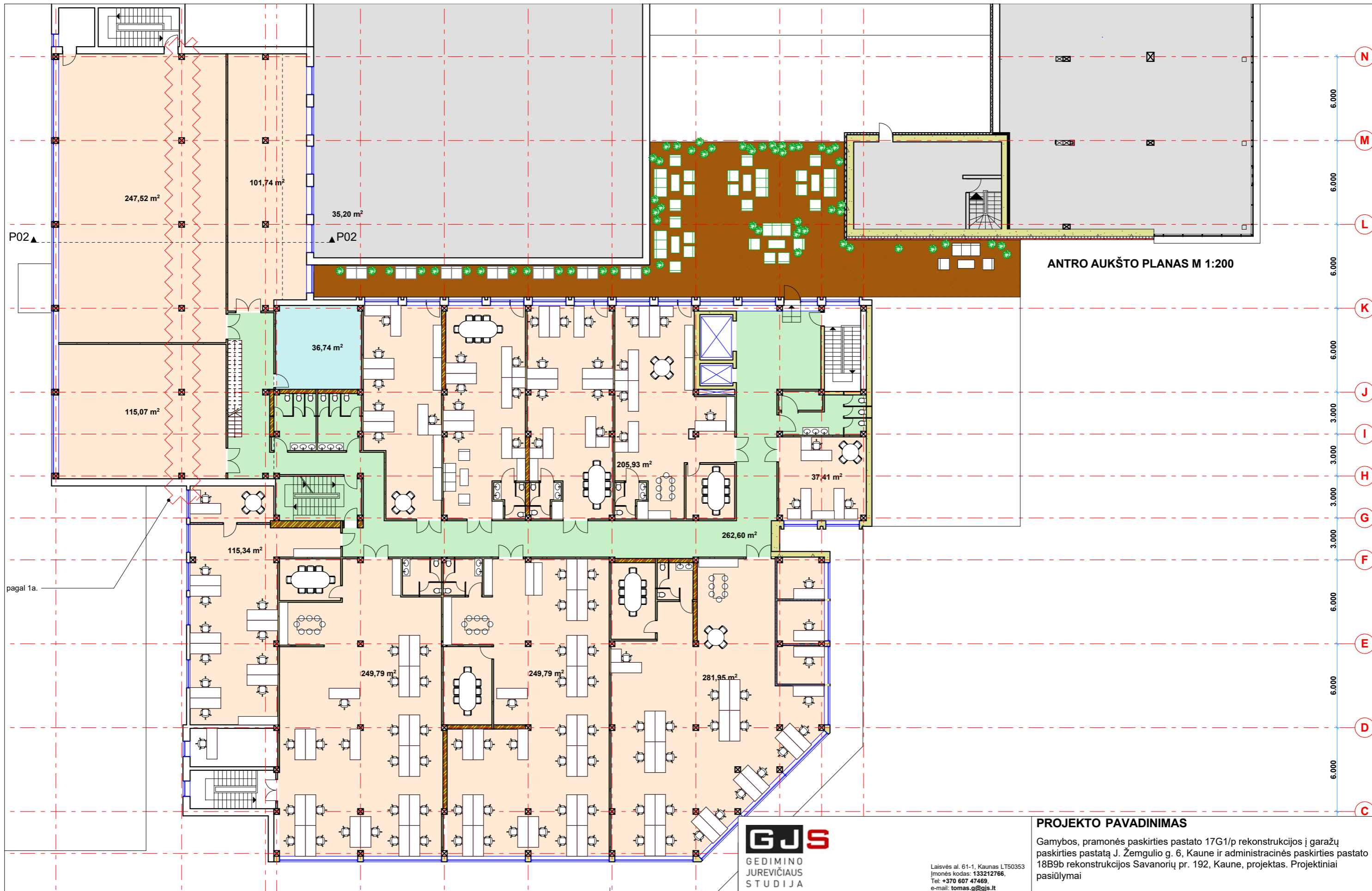
Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353
 Įmonės kodas: 133212766,
 Tel: +370 607 47469,
 e-mail: tomas.g@gjs.lt

A 1590	PV	PDV	G. Jurevičius	2018.01.23
	Architektas		T. Gailius	

BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIDA
1a planas	0

Etapas STATYTOJAS
P.P. UAB "Rivena"
 Įmonės kodas 302521510,
 Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151

BRĖŽINIO ŽYMUO	Lapas	Lapų
17-09PP-B.4	4	10



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200



Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353
 Įmonės kodas: 133212766,
 Tel: +370 607 47469,
 e-mail: tomas.g@gjs.lt


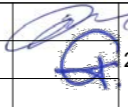
PROJEKTO PAVADINIMAS
 Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai

A 1590	PV PDV	G. Jurevičius	2018.01.23
	Architektas	T. Gailius	
Etapas	STATYTOJAS		
P.P.	UAB "Rivena" įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151		


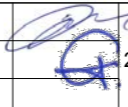
BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA	
2a planas		0	
BRĖŽINIO ŽYMUO		Lapas	Lapų
17-09PP-B.5		5	10

9.000 6.000 800 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000 6.000



 <p>GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA</p> <p>Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353 Įmonės kodas: 133212766, Tel: +370 607 47469, e-mail: tomas.g@gjs.lt</p>				<p>PROJEKTO PAVADINIMAS</p> <p>Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai</p>			
A 1590	PV	PDV	G. Jurevičius		<p>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</p> <p>Vizualizacija</p>	<p>LAIDA</p> <p>0</p>	
	Architektas		T. Gailius			2018.01.23	Lapas
Etapas	<p>STATYTOJAS</p> <p>UAB "Rivena" įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151</p>				<p>BRĖŽINIO ŽYMUO</p> <p>17-09PP-B.</p>		


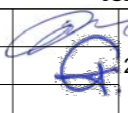


 GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA <small>Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353 Įmonės kodas: 133212766, Tel: +370 607 47469, e-mail: tomas.g@gjs.lt</small>				PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai			
A 1590	PV	PDV	G. Jurevičius	 2018.01.23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacija	LAIDA 0	
	Architektas		T. Gailius			BRĖŽINIO ŽYMUO 17-09PP-B.	Lapas
Etapas	STATYTOJAS UAB "Rivena" Įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151						

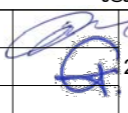


 GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA <small>Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353 Įmonės kodas: 133212766, Tel: +370 607 47469, e-mail: tomas.g@gjs.lt</small>				PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai			
A 1590	PV	PDV	G. Jurevičius	 2018.01.23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacija	LAIDA 0	
	Architektas		T. Gailius			BRĖŽINIO ŽYMUO 17-09PP-B.	Lapas
Etapas	STATYTOJAS UAB "Rivena" Įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151						
P.P.							



 <p>GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA</p> <p>Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353 Įmonės kodas: 133212766, Tel: +370 607 47469, e-mail: tomas.g@gjs.lt</p>				<p>PROJEKTO PAVADINIMAS</p> <p>Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Žemgilio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai</p>			
A 1590	PV	PDV	G. Jurevičius		<p>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</p> <p>2018.01.23 Vizualizacija</p>	<p>LAIDA</p> <p>0</p>	
	Architektas		T. Gailius			<p>BRĖŽINIO ŽYMUO</p> <p>17-09PP-B.</p>	Lapas
Etapas	<p>STATYTOJAS</p> <p>UAB "Rivena" įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151</p>						



 GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA		Laisvės al. 61-1, Kaunas LT50353 Įmonės kodas: 133212766, Tel: +370 607 47469, e-mail: tomas.g@gjs.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 17G1/p rekonstrukcijos į garažų paskirties pastatą J. Zemgulio g. 6, Kaune ir administracinės paskirties pastato 18B9b rekonstrukcijos Savanorių pr. 192, Kaune, projektas. Projektiniai pasiūlymai		
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacija		LAIDA 0
A 1590 PV PDV Architektas	G. Jurevičius T. Gailius	 2018.01.23	BRĖŽINIO ŽYMUO 17-09PP-B.		Lapas 	Lapų
Etapas P.P.		STATYTOJAS UAB "Rivena" Įmonės kodas 302521510, Savanorių pr. 192, Kaunas LT44151				