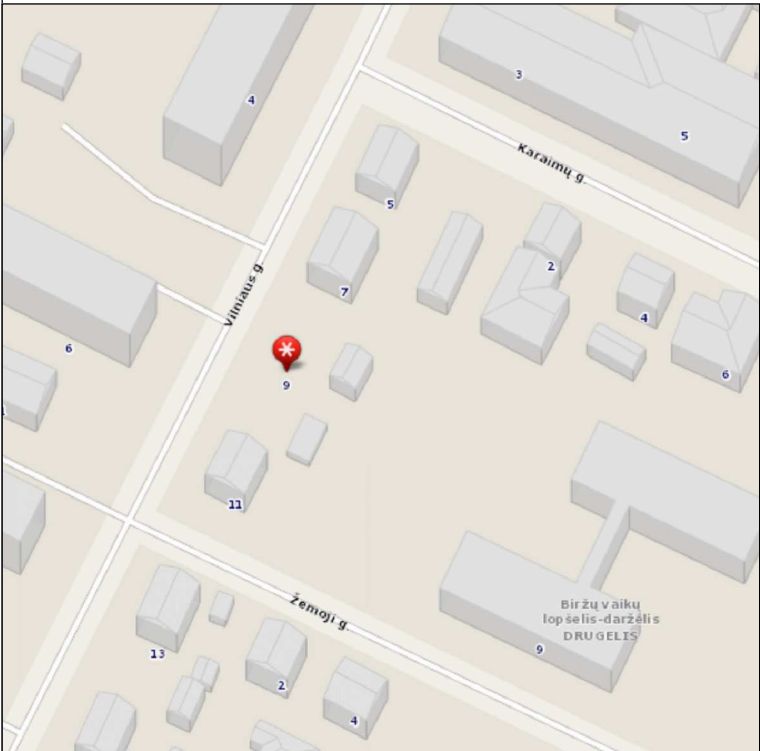


SITUACIJOS SCHEMA



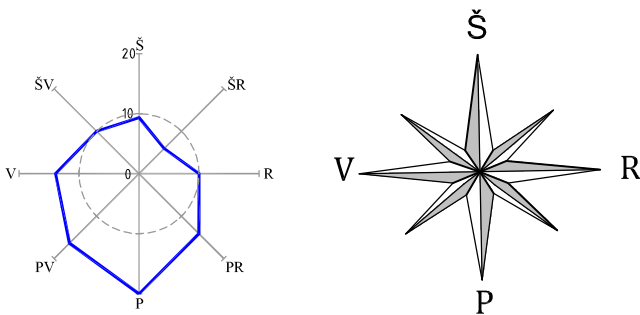
Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.					VIENO BUTO GYVENAMO NAMO VILNIAUS G. 9 BIRŽUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS:		LAIDA	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2019-08	GYVENAMASIS NAMAS		1	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS:			
					SITUACIJOS SCHEMA			
Projektavimo etapas		Statytojas: R.L.			PROJEKTO NUMERIS:		LAPAS	LAPŲ
Projektiniai pasiūlymai							1	7

Situacijos schema



Sklypo sutvarkymo ir sklypo inžinierinių tinklų planas M 1 : 100

Sklypo unikalus Nr. 4400-5001-1471



Pastato koordinatės:

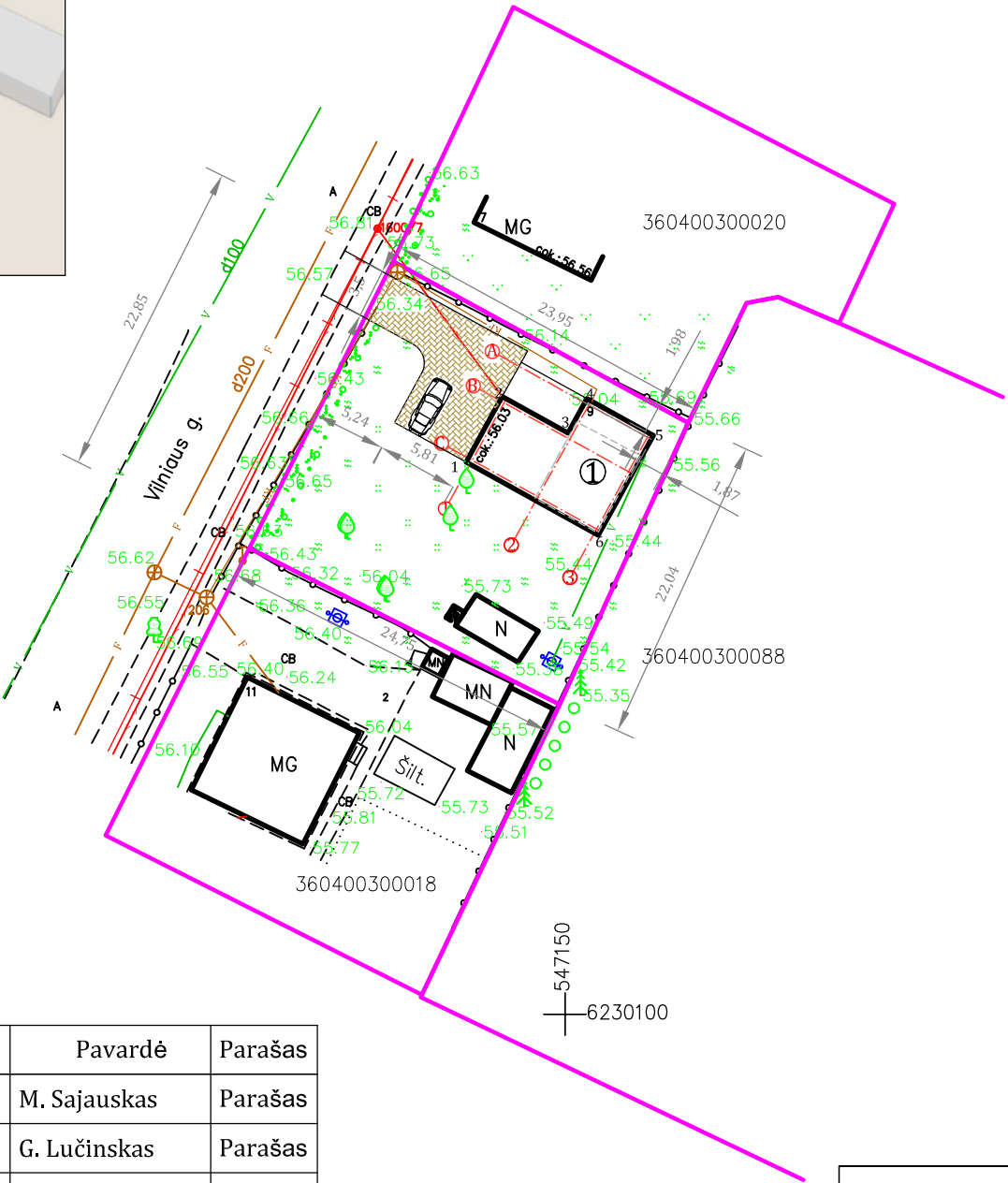
Taško Nr.	x	y
1	6230139,44	547143,40
2	6230143,54	547145,66
3	6230140,94	547150,35
4	6230143,38	547151,70
5	6230141,08	547155,88
6	6230134,54	547152,26

Pastaba: Koordinatės duotos ašių susikirtimo vietose;













Derinimai

Įmonė	Data	Pareigos	Pavardė	Parašas
UAB "Biržų vandenys"	2018-09-05	Inžinierius	M. Sajauskas	Parašas
Telia Lietuva AB	2018-09-04	Inžinierius	G. Lučinskas	Parašas
ESO AB	2018-08-29	Inžinierius	Ž. Lissauskaitė	Parašas
Biržų rajono sav. adm. arch. ir urban. skyrius	2018-09-05	Vyr. specialistas	M. Vaivada	Parašas

TVIRTINU: Projekto vadovas Rimas Balčiūnas

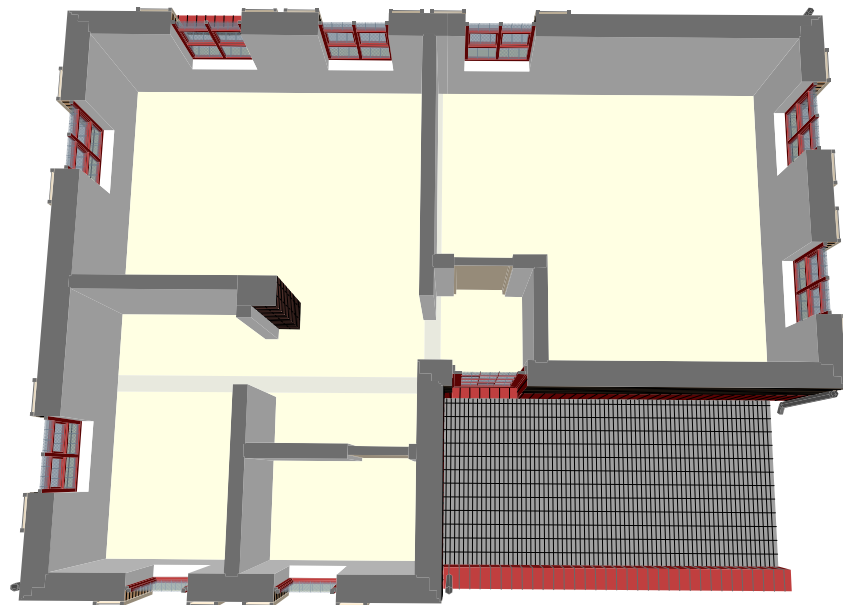
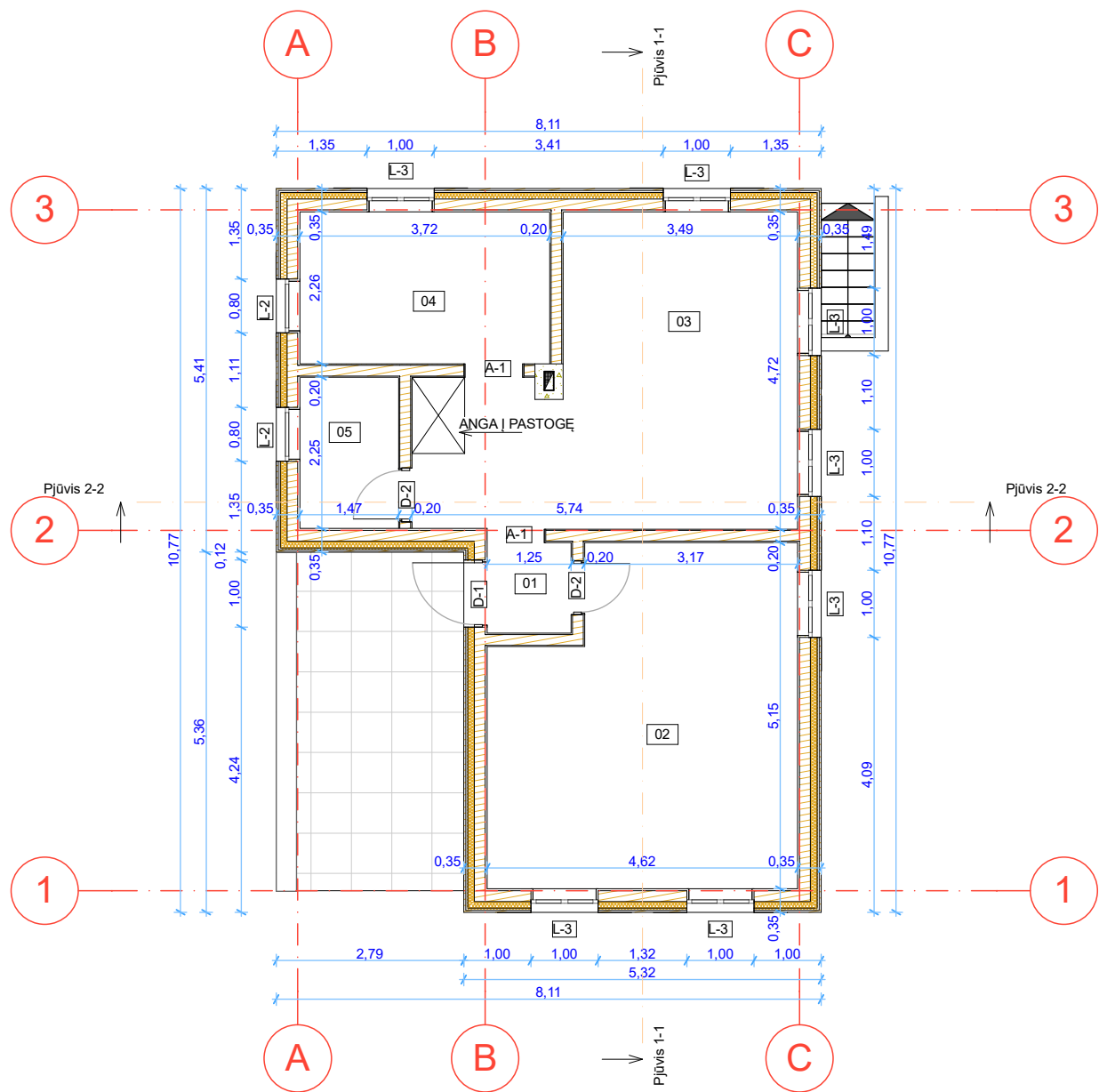


Pastato altitudės:
Cokolio: 56,03
Karnizo:
Kraigo:

Pastatų eksplikacija	
①	Rekonstruojamas gyvenamas namas;
MG MN N	Esami pastatai;
Sutartiniai ženklai	
	Projektuojamas įvažiavimas ir kiemas; Betoninių trinkelų danga. 73 m²;
	Projektuojamas nuotekų išvadas; PVC savitakis Ø160;
 	Esamas šachtinis šulinsys ir projektuojamas vandentiekio įvadas;
	Esamas požeminis elektros įvadas.
	Esami nuotekų tinklai;
	Esami vandentiekio tinklai;
	Esama orinė elektros linija.
	Esamas požeminis 10kV elektros klabelis.
	Esami želdiniai;
	Esamos tvoros;
	Sklypo ribos;
Techniniai rodikliai	
Žemės sklypo plotas - 546 m²;	
Sklypo užstatymo plotas - m²;	
Sklypo užstatymo intensyvumas - 17 %;	
Statinio užimtas žemės plotas - 88,65 m²;	
Apželdintas žemės plotas ~ 350 m²;	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius - 1 vnt ;	
Nukasamo dirvožemio augalinio sluoksnio kiekis - 3 m³;	
Iškasamo grunto kiekis ~ 12 m³;	
Kertamų, atsodinamų ir sodinamų medžių kiekis ---;	
Sanitarinės zonos plotis ----	
Sklypo užstatymo tankis - 16 %;	
Sklypo instoliacijos trukmė - > 4 val.	
Bendras plotas - 78,68 m²;	
Naudingas plotas - 56,36 m²;	
Aukštis: Iki kraigo - 6,45 m;	
Tūris - 407 m³;	
Atsparumas ugniai - III	

Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783 .Indv.v. pažymėjimas Nr.128-15 Statinių projektavimas; Statybos techninė priežiūra Saulėtekio g.Nr. 8,Biržai. xrimas@gmail.com. tel.+370 656 66865					Vieno buto gyvenamo namo Vilniaus g. 9, Biržuose, rekonstravimo projekto projektiniai pasiūlymai	
Projektavimo etapas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Užsakovas	R. L.
Projektiniai pasiūlymai	Pr. vadovas	R. Balčiūnas		2019-08	Statytojas	R. L.
					Objektas	Gyvenamas namas
					Sklypo sutvarkymo ir sk. inž. tinklų planas M1:500	
					Lapas 2	
					Lapų 7	
					Laida 1	

AUKŠO PLANAS
M 1:100



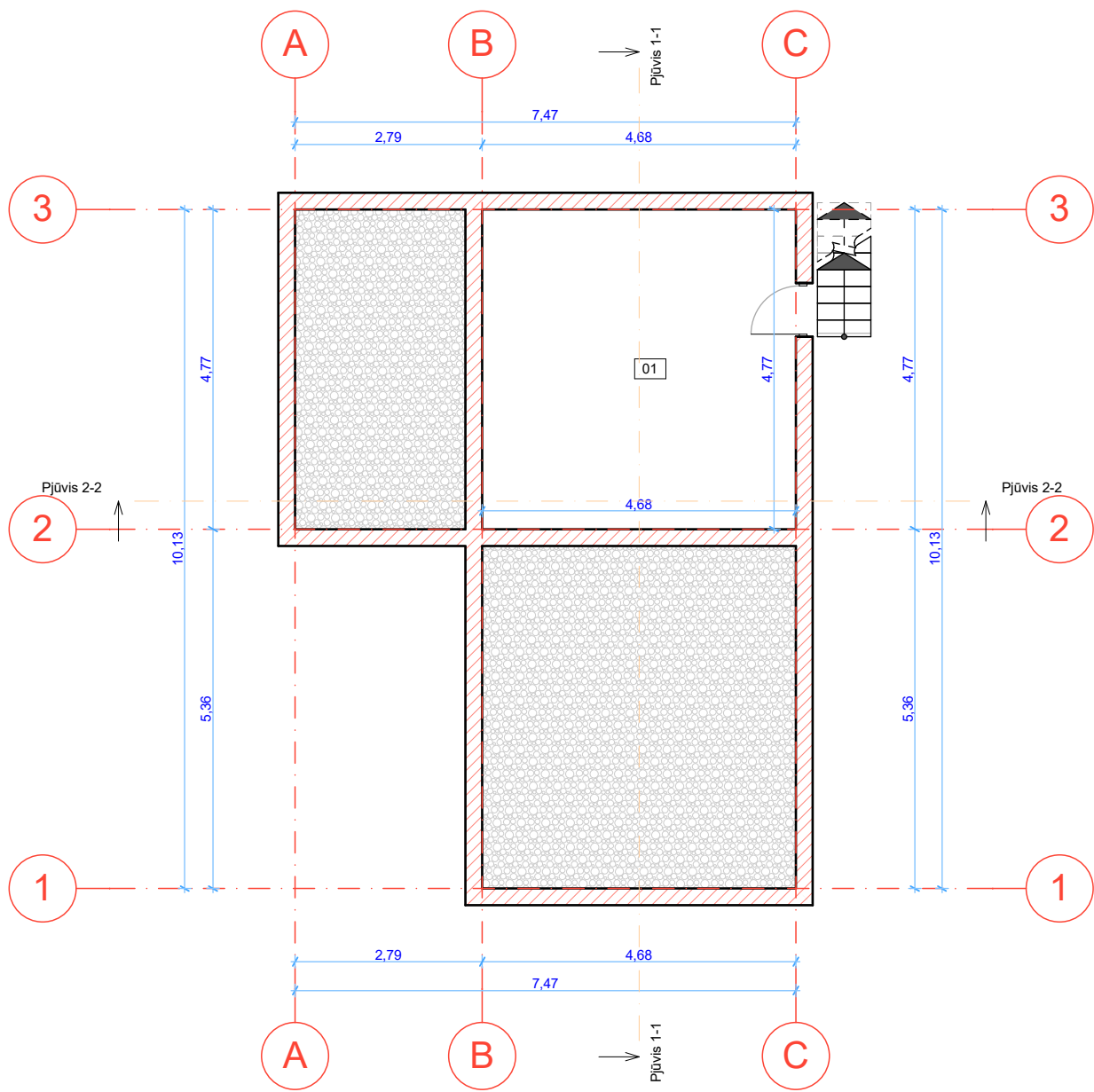
PIMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)
01	Tambūras	1,68
02	Kambarys	21,55
03	Kambarys	21,41
04	Virtuvė	8,41
05	San. mazgas	3,31
		56,36 m²

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
Statinio užstatytas plotas	m²	88,65
Bendras plotas	m²	78,68
Naudingas plotas	m²	56,36
Pastato tūris	m³	407
Pastato aukštis	m	6,45
Aukštu skaičius	vnt	1

Pastabos:
Vidaus sienų matmenys gali keistis priklausomai nuo pasirinktos apdailinės medžiagos;

Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.					VIENO BUTO GYVENAMO NAMO VILNIAUS G. 9 BIRŽUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS:		LAIDA	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2019-08	GYVENAMASIS NAMAS		1	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS:			
					AUKŠTO PLANAS M 1:100			
Projektavimo etapas		Statytojas: R.L.			PROJEKTO NUMERIS:		LAPAS	LAPŲ
Projektiniai pasiūlymai							3	7

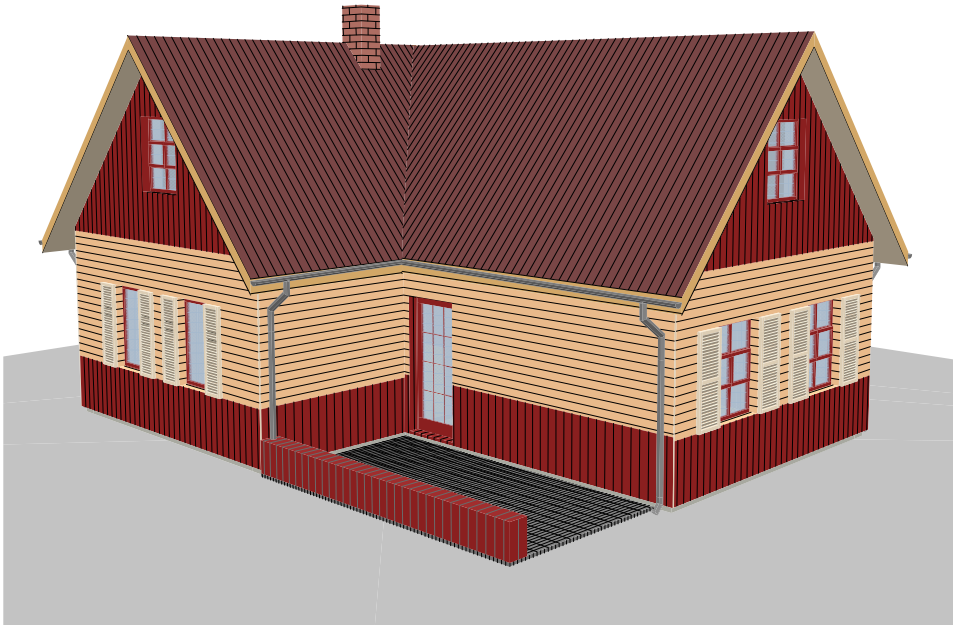
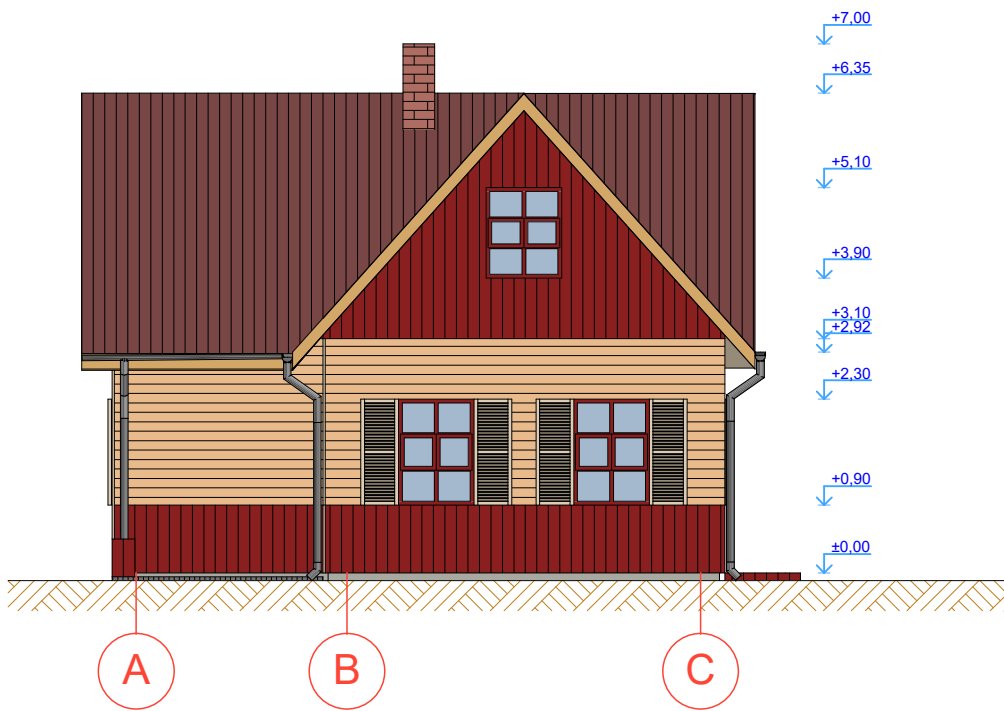
RŪSIO PLANAS
M 1:100



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)
01	Rūsio patalpa	22,32
		22,32 m²

Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.					VIENO BUTO GYVENAMO NAMO VILNIAUS G. 9 BIRŽUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2019-08		1	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: RŪSIO PLANAS M 1:100		
Projektavimo etapas		Statytojas: R.L.			PROJEKTO NUMERIS:	LAPAS	LAPŲ
Projektiniai pasiūlymai						4	7

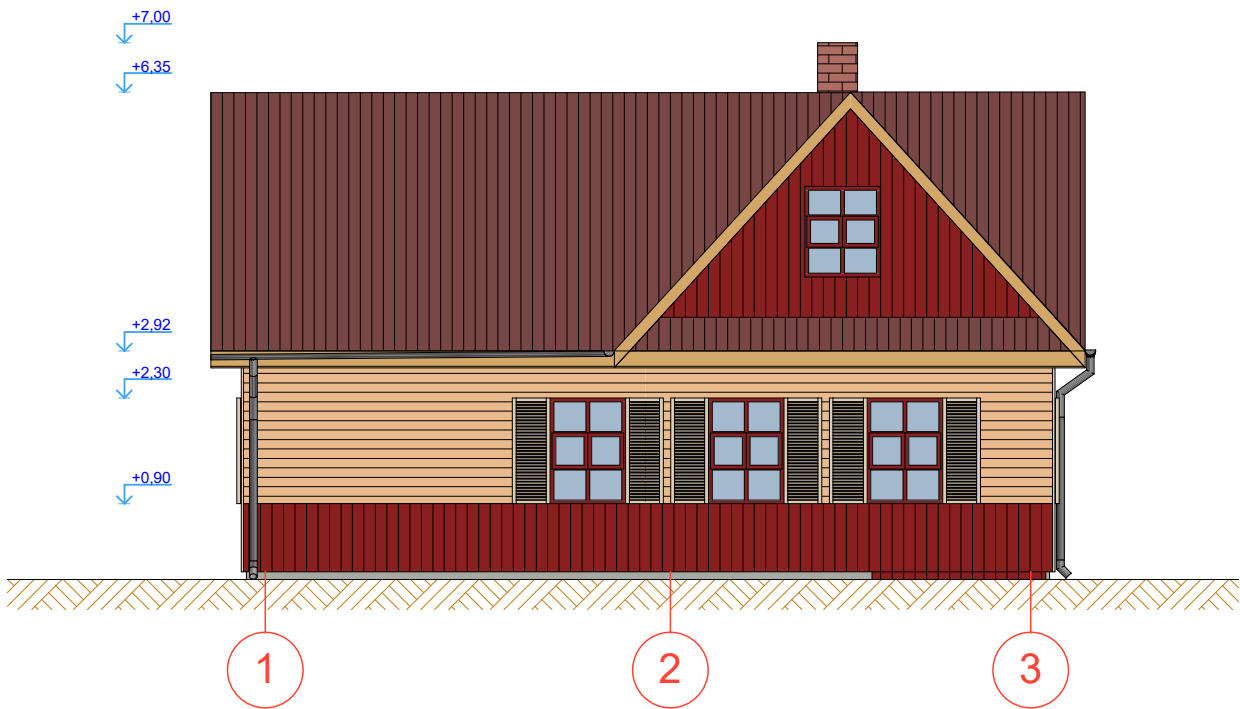
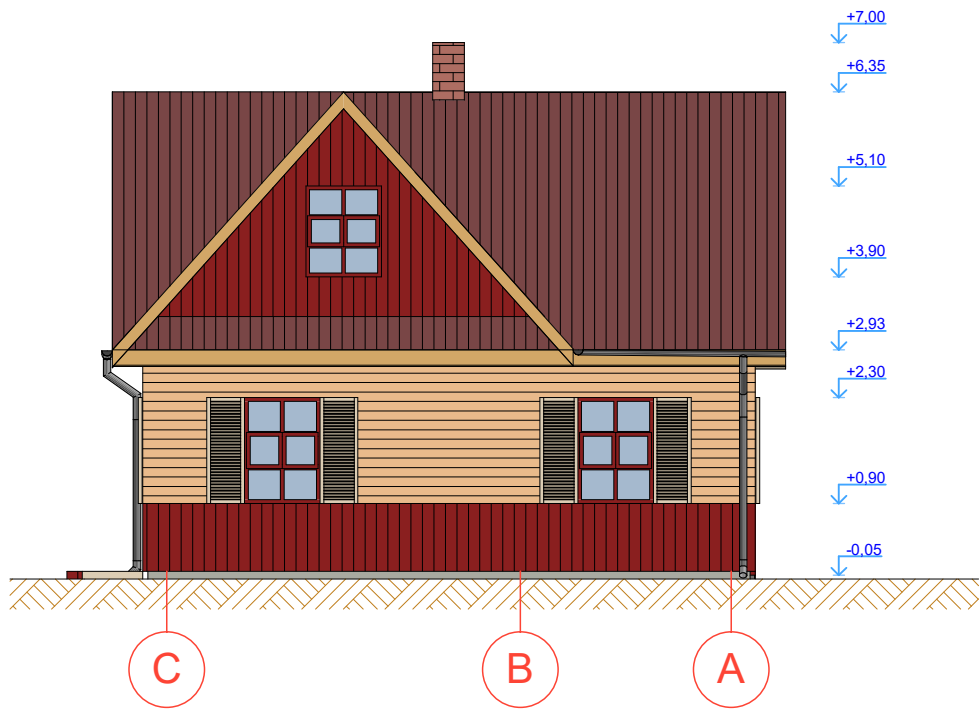
FASADAI
M 1:100



FASADO APDAILOŠ MEDŹIAGOS:
Sienos - esamos rąstų. Apkaltos medinėmis rudos spalvos (RAL 3005) vertikaliomis dailylentėmis ir šviesiai rudos spalvos (RAL 3012) horizontaliomis dailylentėmis;
Stogas - medinės lentos su konusu, užleistos viena ant kitos, tamsiai rudos spalvos (RAL 3007);
Langai - mediniai, rudos spalvos (RAL 3005);
Įėjimo durys - medinės, rudos spalvos (RAL 3005);

Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.					VIENO BUTO GYVENAMO NAMO VILNIAUS G. 9 BIRŽUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2019-08		1	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAI AŠYSE 3 - 1; A - C; M 1:100		
Projektavimo etapas		Statytojas: R.L.			PROJEKTO NUMERIS:	LAPAS	LAPŲ
Projektiniai pasiūlymai						5	7

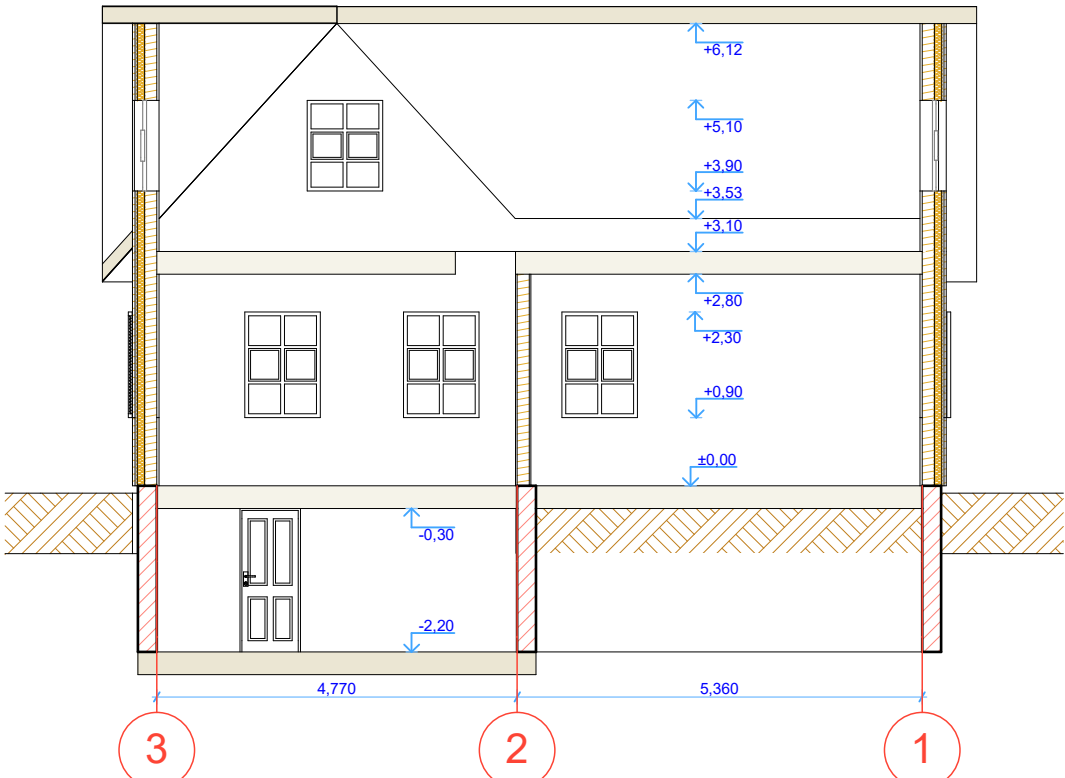
FASADAI
M 1:100



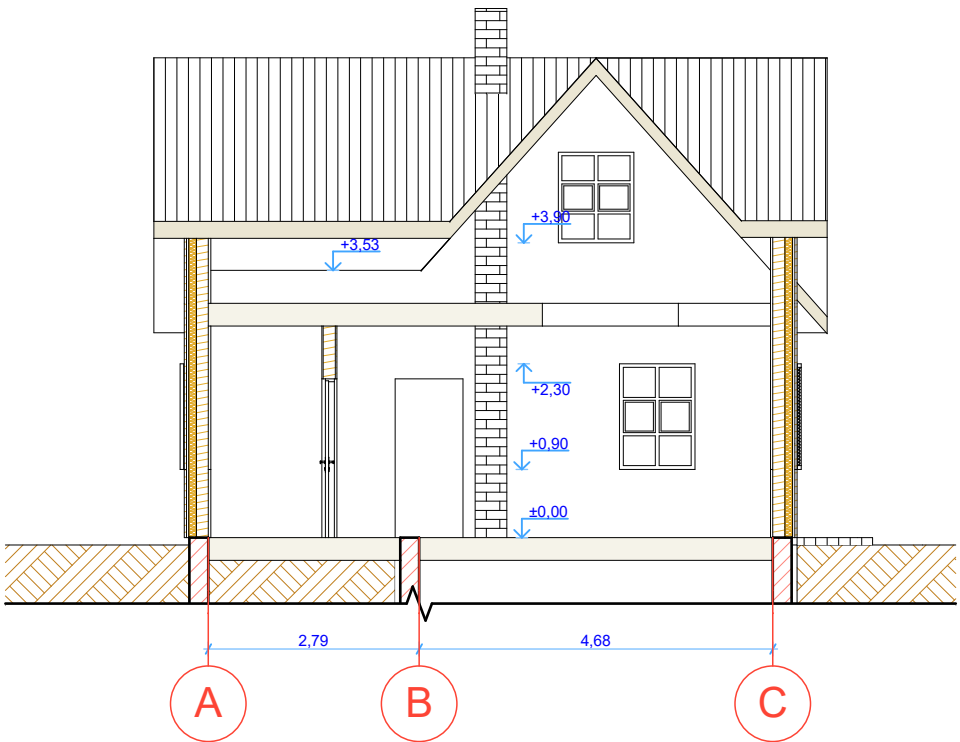
FASADO APDAILOŠ MEDŽIAGOS:
Sienos - esamos rąstų. Apkaltos medinėmis rudos spalvos (RAL 3005) vertikaliomis dailylentėmis ir šviesiai rudos spalvos (RAL 3012) horizontaliomis dailylentėmis;
Stogas - medinės lentos su konusu,užleistos viena ant kitos, tamsiai rudos spalvos (RAL 3007);
Langai - mediniai, rudos spalvos (RAL 3005);
Įėjimo durys - medinės, rudos spalvos (RAL 3005);

Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.					VIENO BUTO GYVENAMO NAMO VILNIAUS G. 9 BIRŽUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: GYVENAMASIS NAMAS	LAIDA	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2019-08		1	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: FASADAI AŠYSE 1 - 3; C - A; M 1:100		
Projektavimo etapas		Statytojas: R.L.			PROJEKTO NUMERIS:	LAPAS	LAPŲ
Projektiniai pasiūlymai						6	7

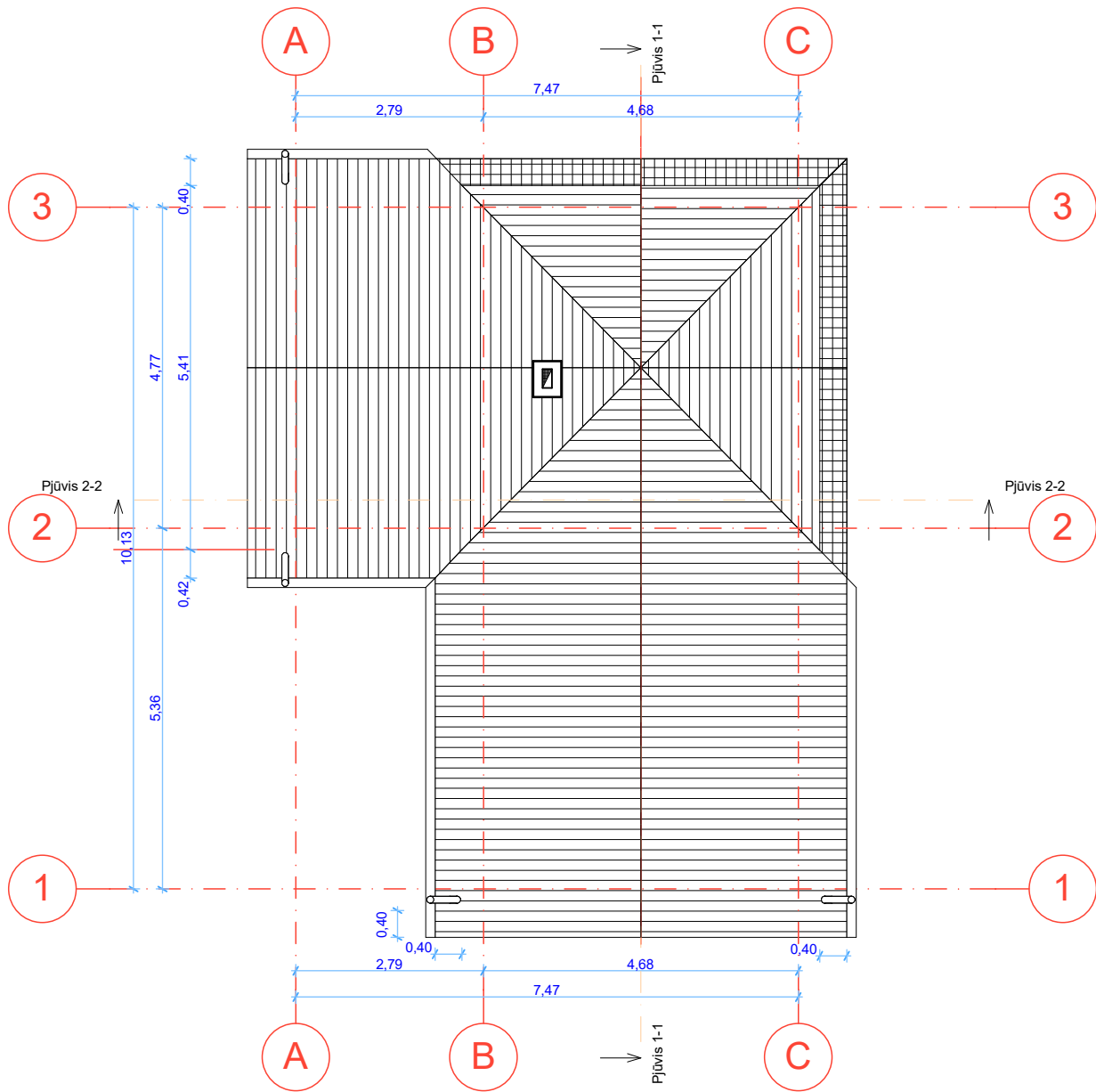
PJŪVIS 1-1
M 1:100



PJŪVIS 2-2
M 1:100



STOGO PLANAS
M 1:100



Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.					VIENO BUTO GYVENAMO NAMO VILNIAUS G. 9 BIRŽUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS:	LAIDA	
Nr. 37783	PV	R. Balčiūnas		2019-08	GYVENAMASIS NAMAS	1	
					BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100 STOGO PLANAS M 1 : 100		
Projektavimo etapas		Statytojas: R.L.			PROJEKTO NUMERIS:	LAPAS	LAPŲ
Projektiniai pasiūlymai						7	7