



**MB studija „Morela“**  
Įm. k. 304877505  
priklauso architektų grupei „Konceptas“  
www.Konceptas.com

K. Kalinausko g. 9a, Vilnius  
+370 622 73799  
studijamorela@gmail.com

---

**UŽSAKOVAS:** V D

---

**OBJEKTAS:** DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (6.2.), VILNIAUS R. SAV., ZUJŪNŲ SEN.,  
GINEITIŠKIŲ K., MIKALOJAUS KOPERNIKO G. 2B, STATYBOS PROJEKTAS

---

**STATINIO KATEGORIJA:** NEYPATINGASIS

---

**STATYBOS RŪŠIS:** NAUJA STATYBA

---

**STADIJA:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

---

**PROJEKTO NR.:** MRL-19-05-PP

---

**PROJEKTO DALIS:** BENDROJI DALIS (BD)

---

**LAIDA:** 0

---



\*fasadų sprendimai vaizde gali neatitikti brėžinių - žr. projekto sprendinius

---

**Direktorius:** LINAS GRABLIAUSKAS

---




**Projekto vadovas** LINAS GRABLIAUSKAS, kvalif. dok. Nr. 38555

---

Vilnius, 2019

## TURINYS

Eil. Nr.	Kodas	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl.
<b>1. BENDROJI DALIS</b>				
TEKSTINĖ DALIS				
1		Viršelis	1	1
2	MRL-19-05-PP-BD-T	Turinys	1	2
<i>Tekstiniai dokumentai:</i>				
3	MRL-19-05-PP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	5	3
4	MRL-19-05-PP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	8
GRAFINĖ DALIS				
<i>Sklypo plano brėžiniai:</i>				
1	MRL-19-05-PP-SP.B-1.01	Sklypo planas	1	9
2	MRL-19-05-PP-SA.B-1.01	Pirmo aukšto planas	1	10
3	MRL-19-05-PP-SA.B-1.02	Antro aukšto planas	1	11
4	MRL-19-05-PP-SA.B-1.02	Rūsio planas	1	12
5	MRL-19-05-PP-SA.B-1.04	Stogo planas	1	13
6	MRL-19-05-PP-SA.B-2.01	Pjūviai 1-1	1	14
7	MRL-19-05-PP-SA.B-2.02	Pjūviai 2-2, 3-3	1	15
8	MRL-19-05-PP-SA.B-2.03	Pjūviai 4-4, 5-5	1	16
9	MRL-19-05-PP-SA.B-3.01	Spalviniai sprendimai 1-6, 6-1	1	17
10	MRL-19-05-PP-SA.B-3.02	Spalviniai sprendimai A-H, H-A	1	18
11	MRL-19-05-PP-SA.B-4.01	3D vaizdas	1	19
12	MRL-19-05-PP-SA.B-4.02	3D vaizdas	1	20
13	MRL-19-05-PP-SA.B-4.03	3D vaizdas	1	21
14	MRL-19-05-PP-SA.B-4.04	3D vaizdas	1	22

 MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, 3 aukštas, 3.7 tel.: +370 622 73799 el.p.: studijamorela@gmail.com			Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linas Grabliauskas		Turinys		0
A1952	PDV	Lina Čizaitė				
	Arch.	Andrej Pleškov				
LT	V. I		MRL-19-05-PP-BD-T		1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDROJI DALIS

### 1.1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Objekto pavadinimas:** Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas

**Statytojas (užsakovas):** V: D

**Statybos geografinė vieta:** Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, sklypo kad. Nr. 4110/0800:1084

**Projektuotojas:** MB studija „Morela“

**Projekto rengimo pagrindas:**

- Projektavimą reglamentuojantys normatyviniai dokumentai;

**Projektavimo etapas (stadija):** Projektiniai pasiūlymai

**Statybos rūšis:** Nauja statyba

**Statinio paskirtis:**

- Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – 6.2 (1 vnt.)

**Statinio kategorija:** Neypatingieji statiniai

### 1.2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas, kuriame planuojama statyti dvibutį gyvenamąjį namą yra Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B.

Sklypas yra 1500 m<sup>2</sup> ploto.

*I lentelė.* Statybos sklypo projektuojamų rodiklių reikšmės




Eil. Nr.		Projektuojamos sklypo rodiklių reikšmės
1	Užstatymo aukštingumas	8,00 m
2	Užstatymo tankumas	25 %
3	Užstatymo intensyvumas	27 %

Sklype šiuo metu pastatų nėra.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 nuostatomis, pagal projektuojamųjų namų naudingąjį plotą, sklype numatyta 10 automobilių stovėjimo vietų.

Būtina išlaikyti reglamentuojamus želdinių atstumus iki sklypo ribos ir priimtais sprendimais nepabloginti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų situacijos, nepažeisti jų interesų.

Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsižvelgiant į gamtinio konteksto jautrumą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudotojų

 <b>MB studija „Morela“</b> Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, 3 aukštas, 3.7 tel.: +370 622 73799 el.p.:studijamorela@gmail.com				Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linas Grabliauskas		Aiškinamasis raštas		0	
A1952	PDV	Lina Čizaitė					
	Arch.	Andrej Pleškov					
LT	V: D		MRL-19-05-PP-BD-AR		1	5	

---

interesus. Nuo sklypo kraštinių iki projektuojamo pastato konstrukcijų išlaikomi didesni atstumai negu numato reglamentai.

### **1.3. ARCHITEKTŪRINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS**

Projektuojamas pastatas – dvibutis gyvenamasis namas. Gyvenamojo namo užstatymo plotas – 370,93 m<sup>2</sup>. Projektas parengtas taip, kad pastato, jo sklypo nuolydžių formavimo lietaus vandeniui nuvesti, priėjimų ir privažiavimų sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę. Labiausiai išsikišusios projektuojamų pastatų konstrukcijos (stogas) neperžengia galimos užstatymo zonos ribų. Projektuojamų pastatų perimetru įrengiama 0,5 m pločio nuogrinda.

Sklypas per servitutinį kelią jungiamas į asfalto dangos Gineitiškių gatvę. Sklypo reljefas žemėje pietvakarių kryptimi, projektuojant pastatus numatoma maksimaliai išsaugoti esamą sklypo kraštovaizdį. Sklypą numatoma aptverti tvora, kurios konstrukcija neišeina už sklypo ribų. Tvora iki 1,5 m aukščio, azūrinė išlaikant skirtinguose pasaulio pusėse reglamentuojamą akytumą, be cokolio, kad paviršinis vanduo galėtų nekliudomai nutekėti reljefo paviršiumi.

#### Vidaus struktūra:

Naujai projektuojamas namas yra dviejų aukštų. Projektuojamo gyvenamojo namo bendras plotas – 408,65 m<sup>2</sup>. Gyvenamojo namo aukštis, t. y. atstumas nuo vidutinio žemės paviršiaus iki aukščiausio pastato taško, yra 8,00 m. Pastato grindys suprojektuotos viename lygyje.

#### Tūris ir išorės apdaila:

Reaguojant į gamtinę ir urbanistinę aplinką, projektuojamas pastatas yra plokščio stogo su klinkerio, fibrocementinių plokščių ir medinių lentelių apdaila. Fasadų apdaila sprendžiama naudojant pilkus ir rudus atspalvius.

#### Vidaus apdaila:

Pastato vidaus mūrinės sienos tinkuojamos, glaistomos. Mūrinės pertvaros ir lubos (jei yra) – glaistomos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas plytelėmis ir kt.

#### Langai:

Langai klijuotos medienos arba aliuminio rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu stiklo paketu su selektyviniu stiklu ir užpildytu argono dujomis. Langų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 0,85 W/m<sup>2</sup>K.

#### Durys:

Lauko durys – metalinės įstiklintos, su pasirinkta apdaila, kurios spalva derinama prie langų rėmų spalvos. Lauko durų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 0,85 W/m<sup>2</sup>K.

## 1.4. KONSTRUKCINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Konstrucijų projektas rengiamas atskiro projekto metu. Konstrucijų projektą turi parengti atestuoti projektuotojai. Namų pamatai ir laikančiosios konstrukcijos turi būti apskaičiuotos įvertinant grunto bei gruntinio vandens slėgį, konstrukcijų nuosavą svorį, laikinas apkrovas, apkrovas į denginį ir kitas statinio dalis, sniego ir ledo apkrovas, vėjo apkrovas, statybos metu atsirandančias apkrovas. Namų pamatai turi būti suprojektuoti atsižvelgiant į sklypo geologinių tyrimų išvadas ir geologų rekomendacijas.

Išorės sienų šilumos perdavimo koeficientas  $U$  turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą  $U_N = 0,13 \text{ * } k$  gyvenamiesiems namams.

	IŠORĖS SIENŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	$\lambda$	R
1	Sienos konstrukcija	0,25	1,0	0,25
2	300 mm šilumos izoliacija	0,25	0,034	7,35
3	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si}$ ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) horizontali			0,13
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se}$ ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) visomis kryptimis			0,04
6	<b>Šiluminė varža R (<math>\text{m}^2\text{K/W}</math>)</b>			<b>7,78</b>
7	<b>Šilumos perdavimo koeficientas U (<math>\text{W/m}^2\text{K}</math>)</b>			<b>0,129</b>

Stogo šilumos perdavimo koeficientas  $U$  turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą  $U_N = 0,12 \text{ * } k$  gyvenamiesiems namams.

	STOGO ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	$\lambda$	R
1	Prilydoma stogo danga (hidroizoliacija)	-	-	0,04
2	400 mm storio šilumos izoliacija	0,4	0,04	10,0
3	200 mm g/b perdanga	0,2	2,3	0,09
4	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
5	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si}$ ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) aukštyn			0,10
6	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se}$ ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) visomis kryptimis			0,04
7	<b>Šiluminė varža R (<math>\text{m}^2\text{K/W}</math>)</b>			<b>10,28</b>
8	<b>Šilumos perdavimo koeficientas U (<math>\text{W/m}^2\text{K}</math>)</b>			<b>0,097</b>

Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas  $U$  turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą  $U_N = 0,14 \text{ * } k$  gyvenamiesiems namams.

	GRINDŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	$\lambda$	R
1	Grindų iš armuoto betono konstrukcija	0,07	2,5	0,03
2	250 mm storio šilumos izoliacija	0,25	0,035	7,14
3	Grindų danga	0,02	0,17	0,12
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si}$ ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) aukštyn			0,17
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se}$ ( $\text{m}^2\text{K/W}$ ) visomis kryptimis			0,04
6	<b>Šiluminė varža R (<math>\text{m}^2\text{K/W}</math>)</b>			<b>7,50</b>
7	<b>Šilumos perdavimo koeficientas U (<math>\text{W/m}^2\text{K}</math>)</b>			<b>0,133</b>

$$U \leq U_N$$

Sąlyga tenkinama visoms skaičiuotosioms atitvaroms.

---

**Gyvenamojo namo vaizdai:**

1.



2.





---

3.

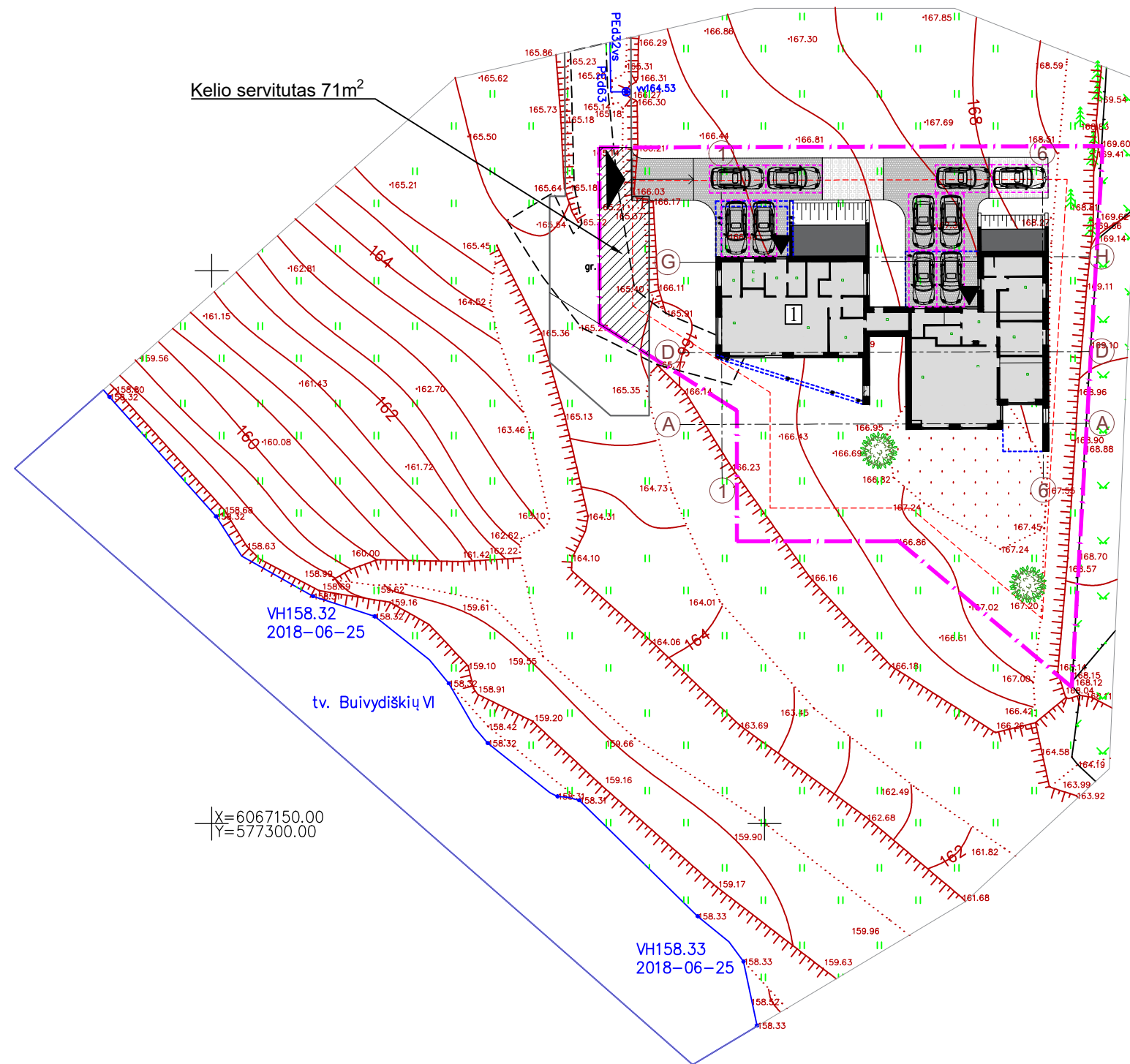


4.









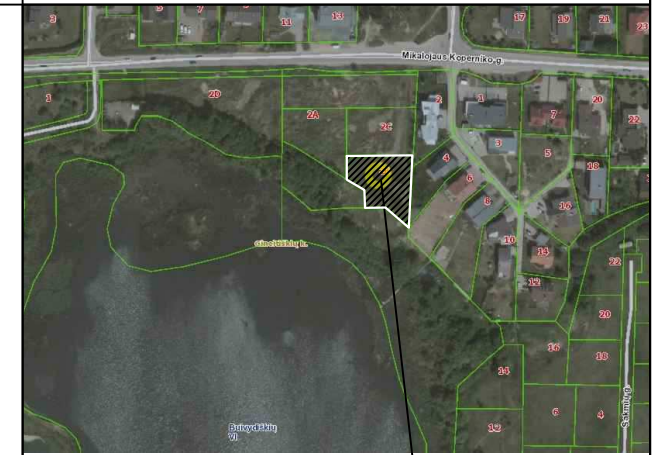
**SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI**

Sklypo plotas - 1500 m<sup>2</sup>  
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 27 %  
 Sklypo užstatymo tankumas - 25 %  
 Sklypo apželdinimas 52 %

**EKSPLIKACIJA**

1 - dvibutis gyvenamasis namas

**SITUACIJOS SCHEMA**

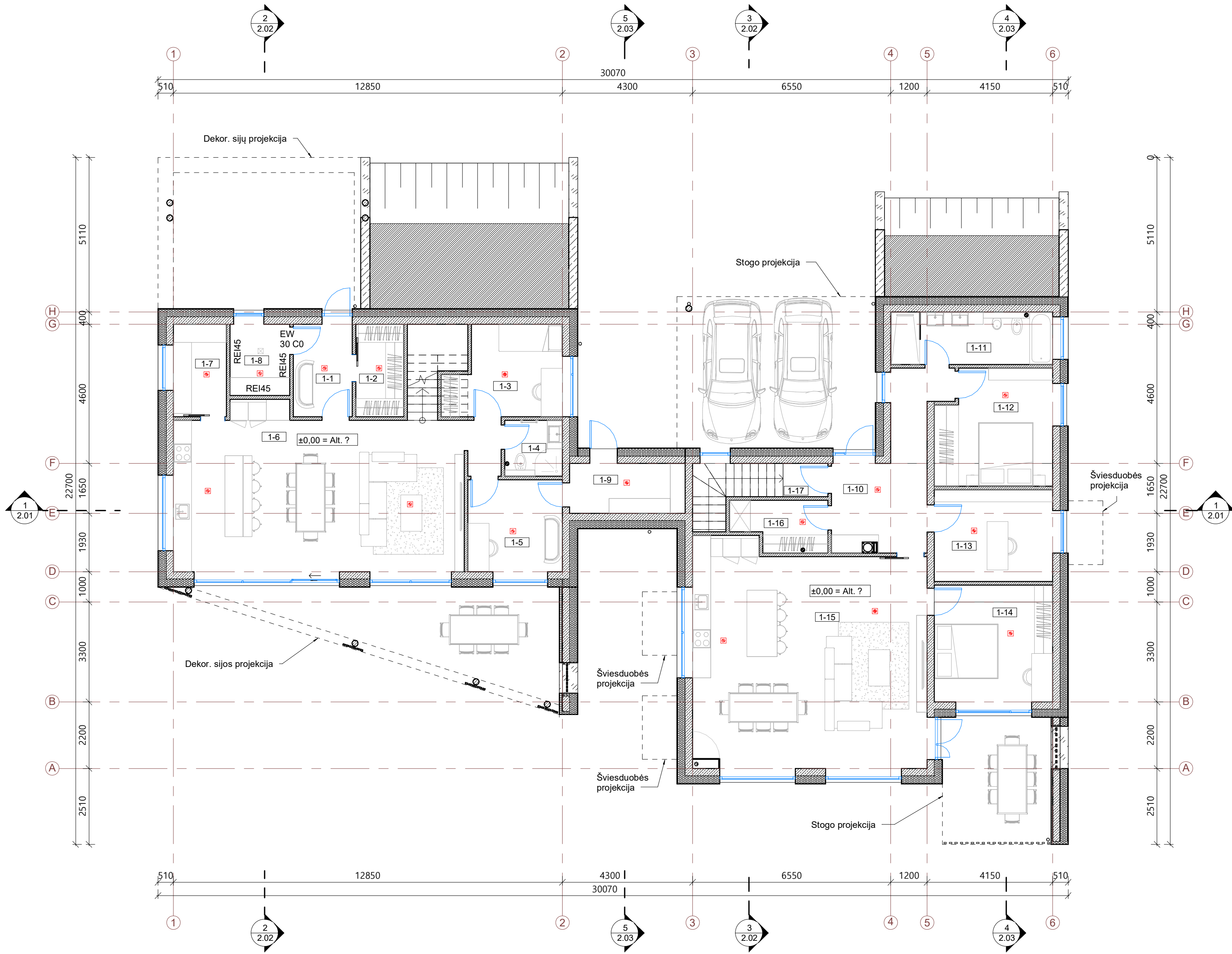
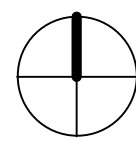


Objekto vieta

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Sklypo riba
- Projektuojami pastatai
- Trinkelių danga
- Korėtos vejos danga
- Stogo projekcija
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į namus
- Automobilių stovėjimo vieta
- Dek. krūmai, gėlynai

0	2019	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo prie žastis	
Kval. Dok. Nr.	MB studija "Morela" Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 62273799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas	
38555	PV	Linas Grabliauskas	Brėžinys: Sklypo planas, M 1:500
A1952	PDV	Lina Čizaitė	
	Arch.	Andrej Pleškov	
LT	Statytojas:	V D	Žymuo: MRL-19-05-PP-SP.B- 1.01
			Lapas Lapų
			1 1



### I aukšto planas

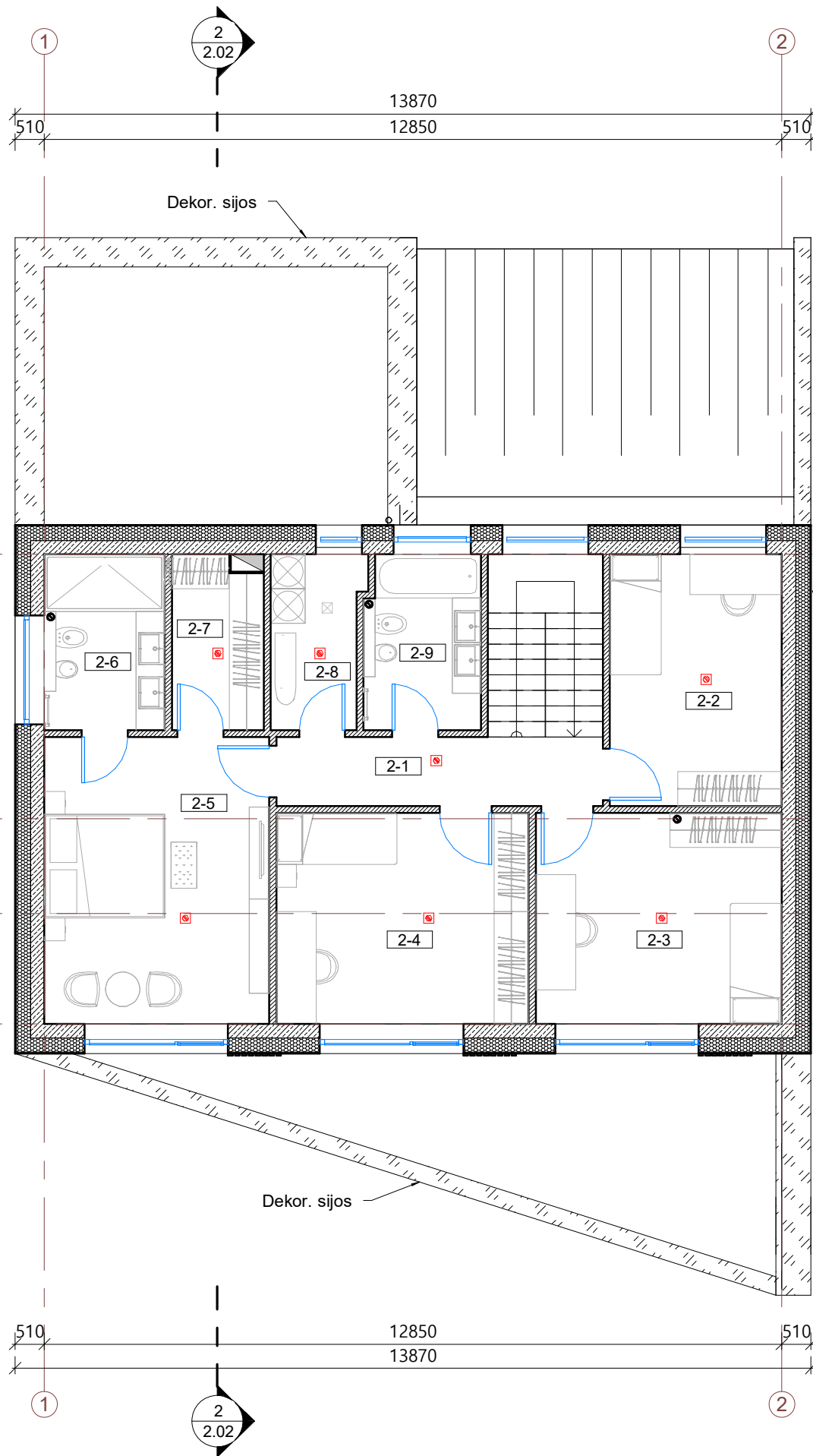
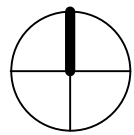
1 : 100

I aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1-1	Tambūras	5.97 m <sup>2</sup>
1-2	Drabužinė	4.83 m <sup>2</sup>
1-3	Kambarys	10.58 m <sup>2</sup>
1-4	San. Mazgas	3.48 m <sup>2</sup>
1-5	Kambarys	9.48 m <sup>2</sup>
1-6	Svetainė	51.57 m <sup>2</sup>
1-7	Sandėliukas	5.36 m <sup>2</sup>
1-8	Katilinė	4.65 m <sup>2</sup>
1-9	Sandėliukas	6.30 m <sup>2</sup>
1-10	Tambūras	13.97 m <sup>2</sup>
1-11	Vonia	9.22 m <sup>2</sup>
1-12	Miegamasis	14.27 m <sup>2</sup>
1-13	Darbo kambarys	11.85 m <sup>2</sup>
1-14	Kambarys	15.09 m <sup>2</sup>
1-15	Svetainė	55.49 m <sup>2</sup>
1-16	Drabužinė	4.87 m <sup>2</sup>
1-17	Koridorius	1.63 m <sup>2</sup>
		228.61 m <sup>2</sup>

### Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 240 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 250 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Dujų kaminas
	Lietvamzdis
	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija

0	2019	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.		MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kavarjū g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas
38555	PV	Linas Grabliauskas	Brėžinys: I aukšto planas 1 : 100
A1952	PDV	Lina Čizaitė	
	Arch.	Andrėj Pleškov	Žymuo: MRL-19-05-PP-SA.B- 1.01
LT	Statytojas:	V D	



## II aukšto planas

1 : 100

### II aukšto patalpų eksplikacija

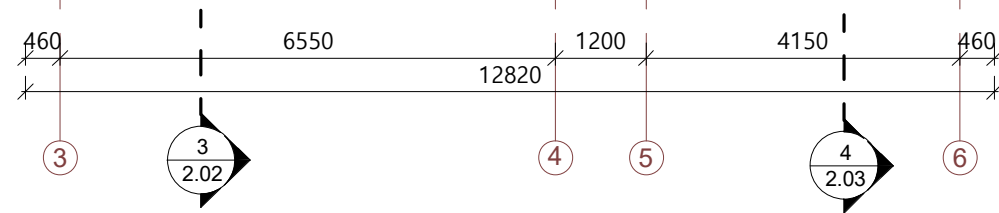
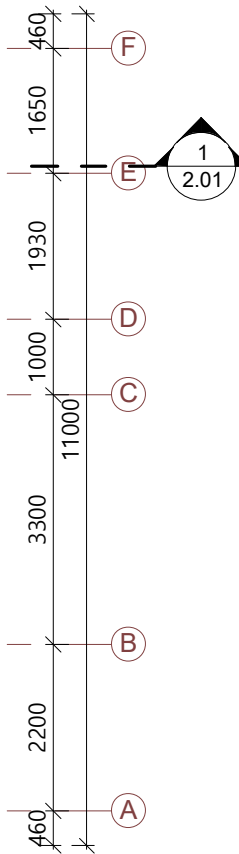
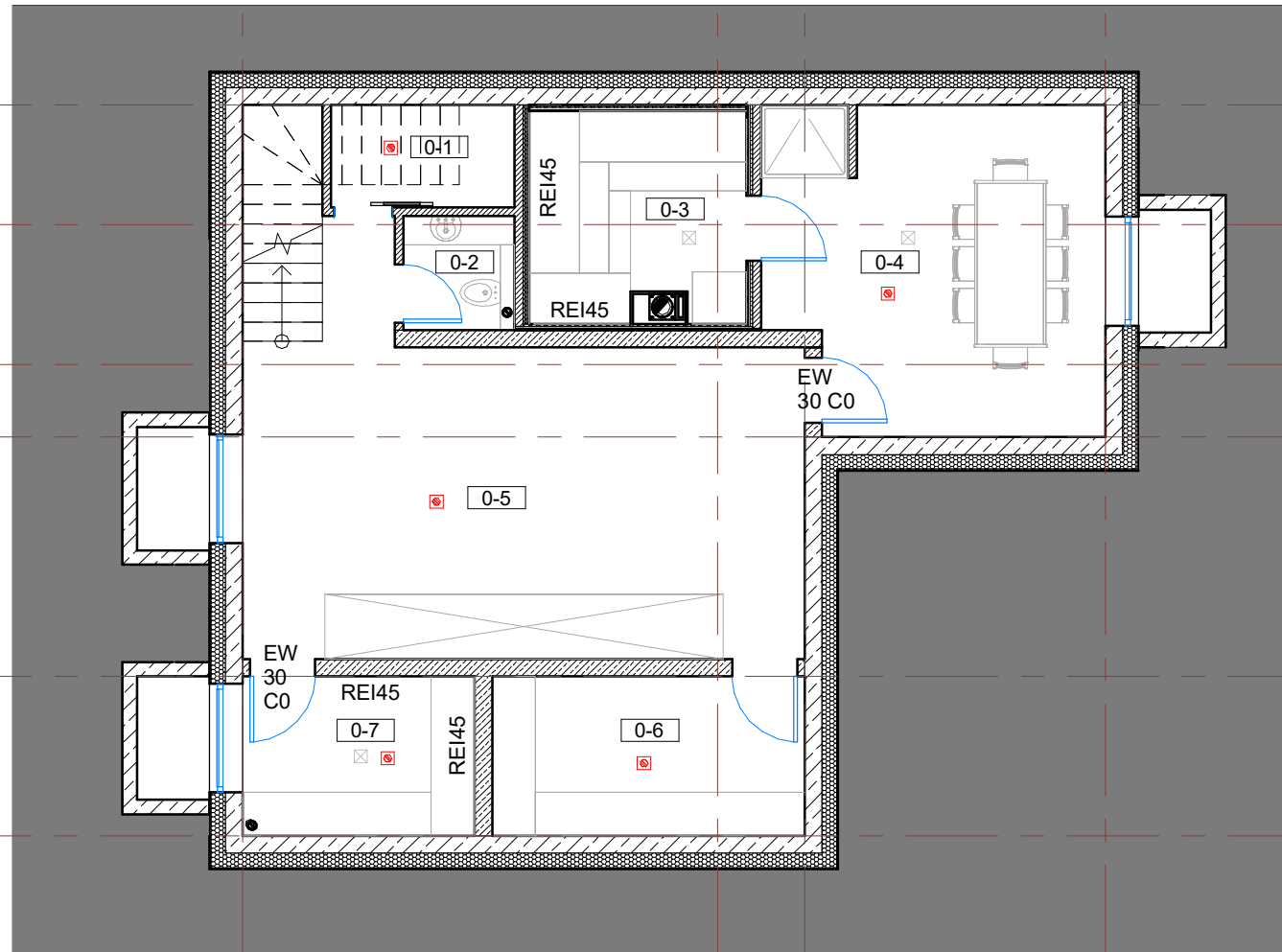
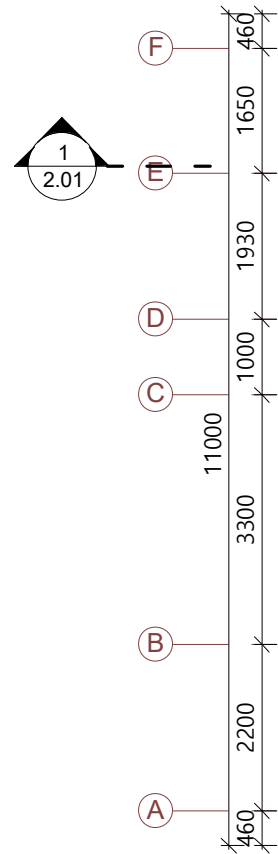
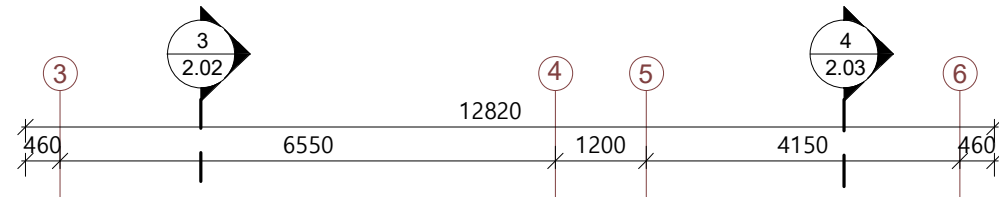
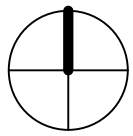
Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
2-1	Koridorius	6.83 m <sup>2</sup>
2-2	Kambarys	13.14 m <sup>2</sup>
2-3	Kambarys	15.77 m <sup>2</sup>
2-4	Kambarys	16.19 m <sup>2</sup>
2-5	Miegamasis	19.60 m <sup>2</sup>
2-6	Vonia	6.43 m <sup>2</sup>
2-7	Drabužinė	4.70 m <sup>2</sup>
2-8	Skalbykla	4.72 m <sup>2</sup>
2-9	Vonia	6.12 m <sup>2</sup>
		93.49 m <sup>2</sup>

### Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 240 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 250 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Dujų kaminas
	Lietvamzdis
	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija

0	2019	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.	<b>M</b> MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas	
38555	PV	Linas Grabliauskas	Brėžinys: II aukšto planas 1 : 100
A1952	PDV	Lina Čizaitė	
	Arch.	Andrėj Pleškov	Laida 0
LT	Statytojas:	V C	Žymuo: MRL-19-05-PP-SA.B- 1.02
			Lapas 1
			Lapų 1





## Rūsio planas

1 : 100

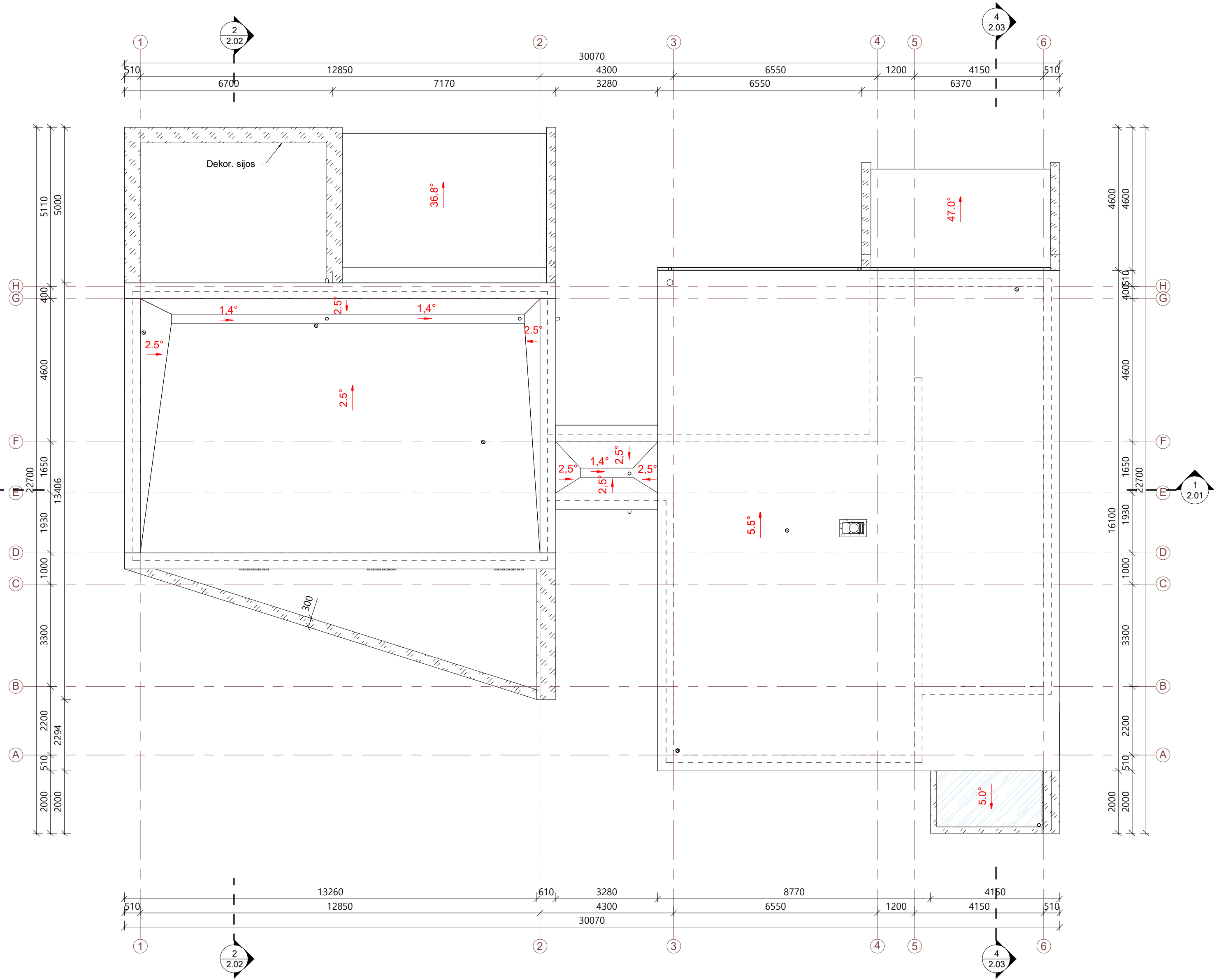
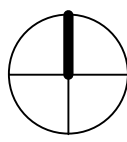
### Rūsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
0-1	Sandėliukas	3.57 m <sup>2</sup>
0-2	San. Mazgas	2.39 m <sup>2</sup>
0-3	Pirtis	8.46 m <sup>2</sup>
0-4	Priepirtis	20.39 m <sup>2</sup>
0-5	Sporto salė	35.22 m <sup>2</sup>
0-6	Sandėliukas	9.48 m <sup>2</sup>
0-7	Katilinė	7.03 m <sup>2</sup>
		86.55 m <sup>2</sup>

### Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 240 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 250 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Dujų kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija

0	2019	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis		
Kval. Dok. Nr.	MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas		
38555	PV	Linus Grabliauskas		
A1952	PDV	Lina Čizaitė		
	Arch.	Andrėj Pleškov		
LT	Statytojas:	V D		
			Brėžinys: Rūsio planas 1 : 100	Laida 0
			Žymuo: MRL-19-05-PP-SA.B- 1.03	Lapas 1
				Lapų 1



### Stogo planas

1 : 100

#### Sutartiniai žymėjimai

	25°	Nuolydis
		Kaminas
		Kanalizacijos alsuoklis
		Dujų kaminas
		Laikančios sienos mūras
		Stogo linija
		Lietlovis

0	2019	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis		
Kval. Dok. Nr.	<b>M</b>	MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kavarjū g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	<b>Objektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas	
38555	PV	Linas Grabliauskas	<b>Brėžinys:</b> Stogo planas 1 : 100	
A1952	PDV	Lina Čizaitė		
	Arch.	Andrėj Pleškov		
LT	Statytojas:	V C	<b>Žymuo:</b> MRL-19-05-PP-SA.B- 1.04	
			Lapas	Lapų
			1	1

1-1

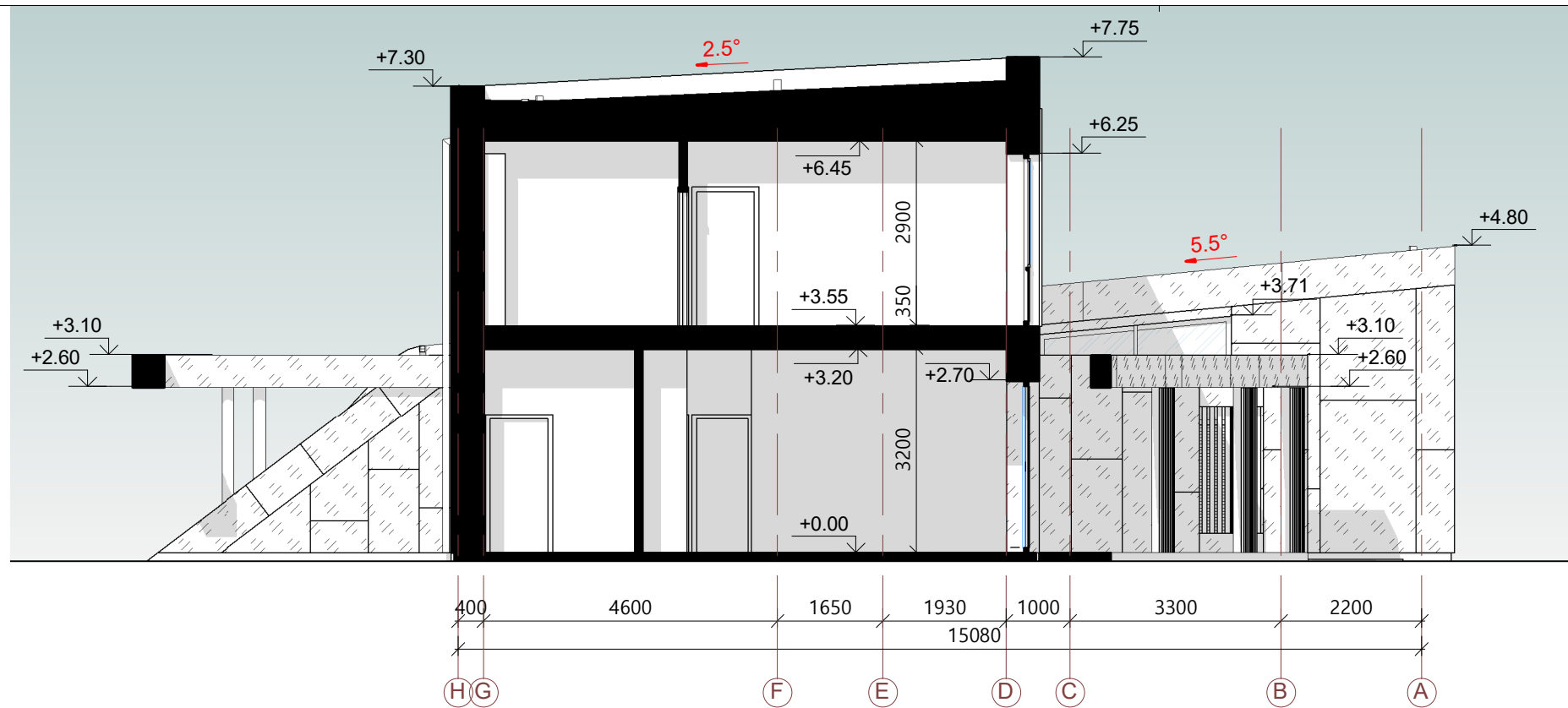
1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Balta
	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Balta
	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Ruda
	Fibrocementinių plokščių apdaila
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

0	2019	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis	
Kval. Dok. Nr.		MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas
38555	PV	Linus Grabliauskas	Brėžinys: Pjūvis 1 : 100
A1952	PDV	Lina Čizaitė	
	Arch.	Andrėj Pleškov	
LT	Statytojas:	V D	Žymuo: MRL-19-05-PP-SA.B- 2.01
			Lapas Lapų 1 1



2-2

1 : 100



3-3

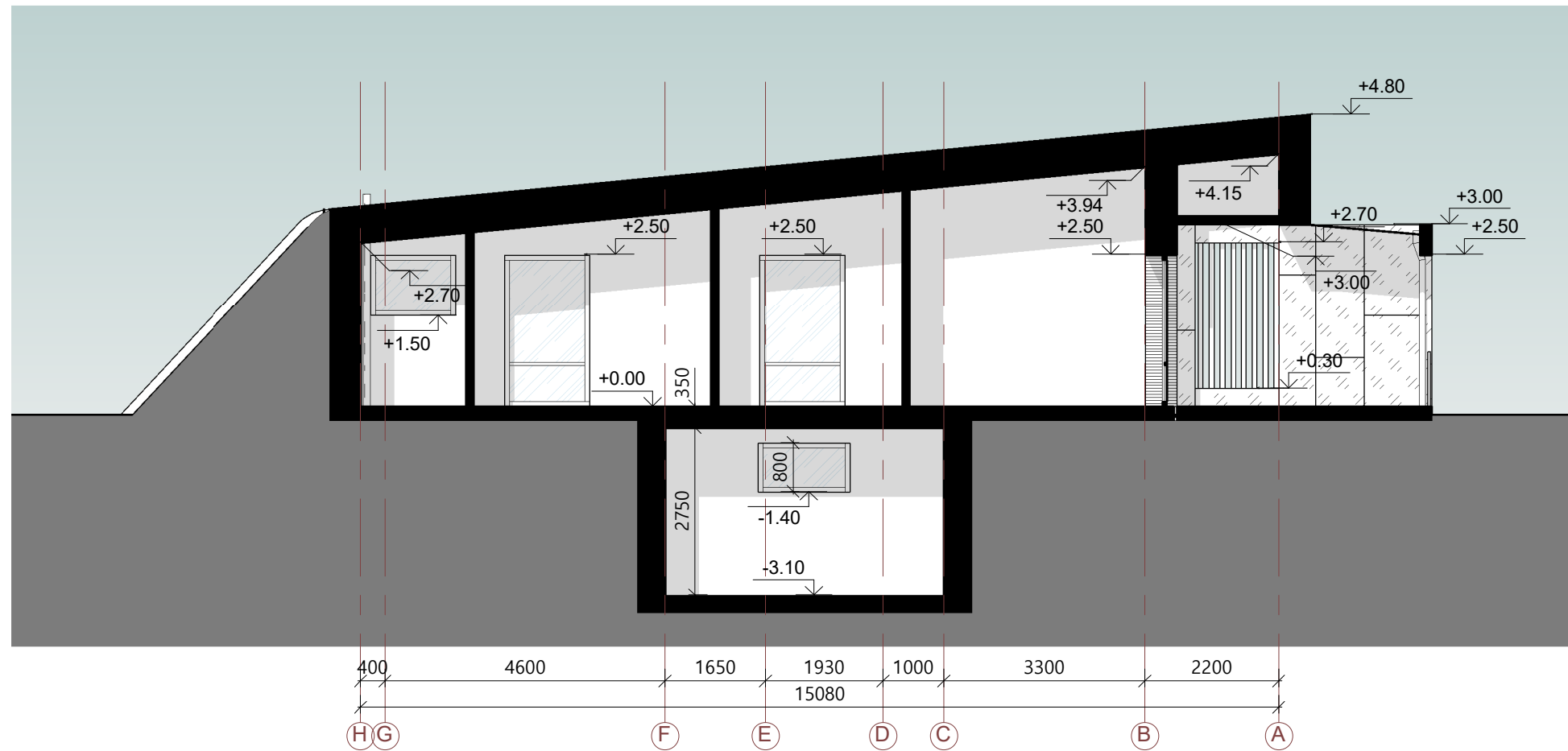
1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Balta
	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Balta
	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Ruda
	Fibrocementinių plokščių apdaila
	L3 Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

0	2019	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis		
Kval. Dok. Nr.		MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas	
38555	PV	Linus Grabliauskas		Brėžinys: Pjūvis 1 : 100
A1952	PDV	Lina Čizaitė		
	Arch.	Andrėj Pleškov		
LT	Statytojas:	V D	Žymuo:	MRL-19-05-PP-SA.B- 2.02
			Lapas	Lapų
			1	1



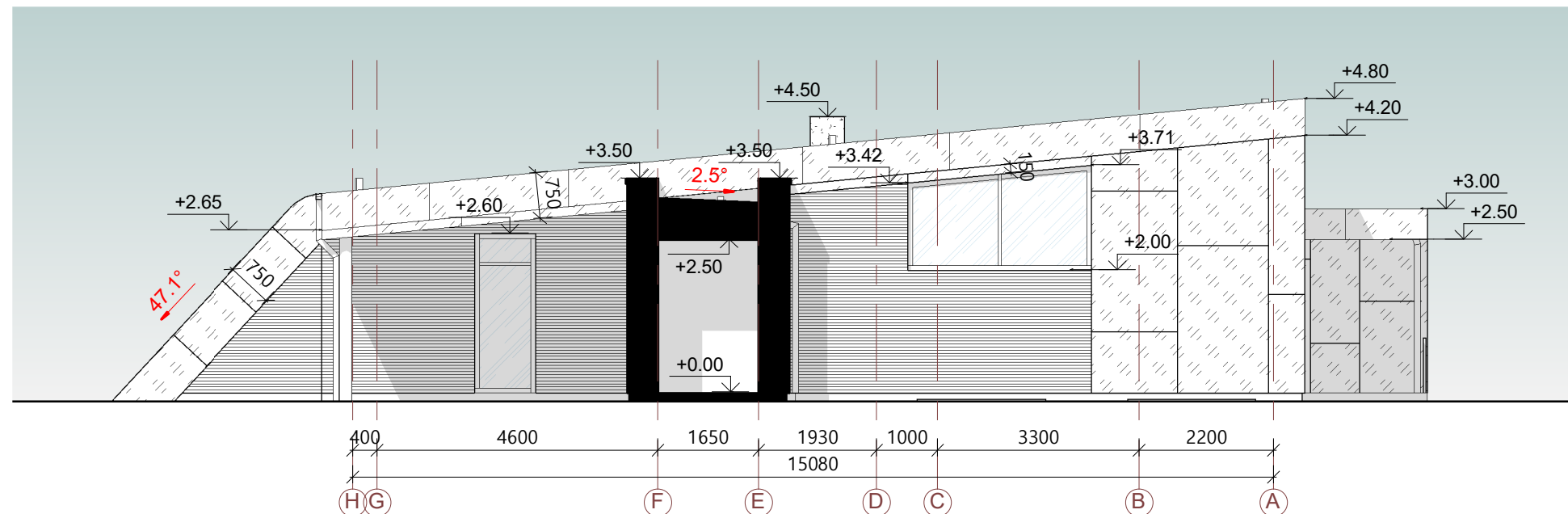


4-4

1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Balta
	Klinkerinių plytelių apdaila - spalva Ruda
	Fibrocementinių plokščių apdaila
	L3 Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas



5-5

1 : 100

0	2019	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis			
Kval. Dok. Nr.		MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com		Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas	
38555	PV	Linus Grabliauskas		Brėžinys: Pjūvis 1 : 100	Laida 0
A1952	PDV	Lina Čizaitė			
	Arch.	Andrėj Pleškov		Žymuo: MRL-19-05-PP-SA.B- 2.03	Lapas 1
LT	Statytojas:	V D			

# Fasadas 1-6

1 : 100



# Fasadas 6-1

1 : 100



## Sutartiniai žymėjimai

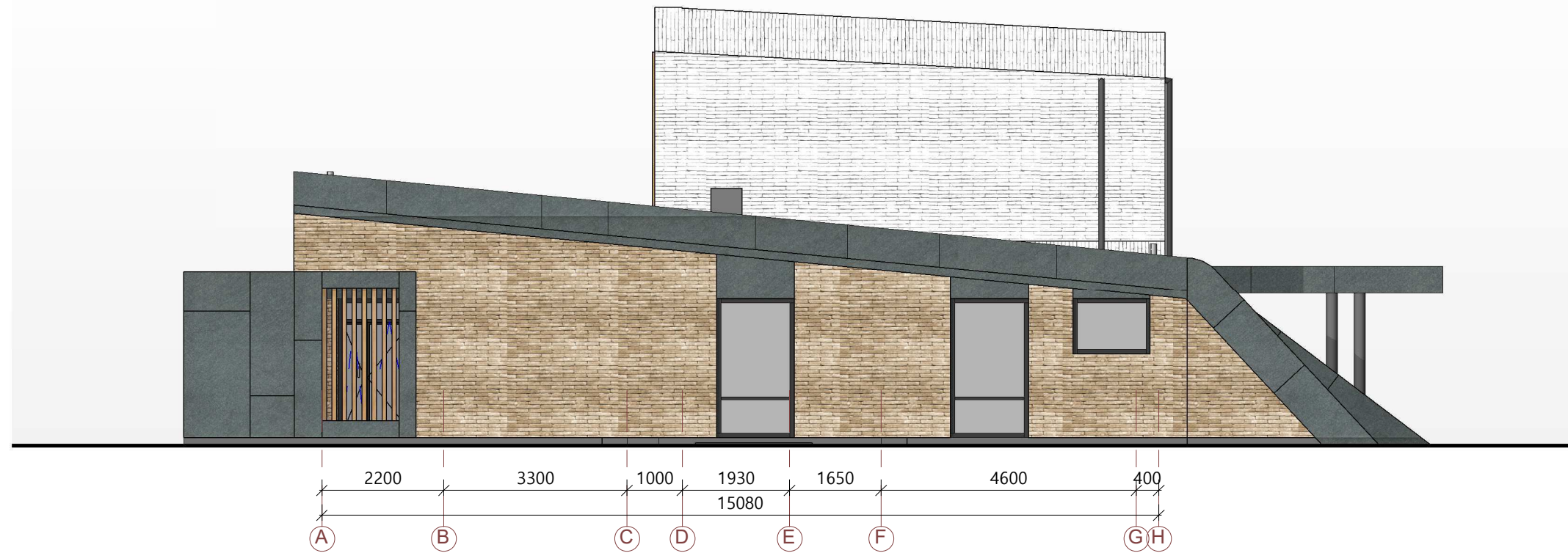
	Klinkerinių plytelių apdaila
	Fibrocementinių plokščių apdaila
	Klinkerinių plytelių apdaila
	Cokolinio tinko apdaila

0	2019	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis			
Kval. Dok. Nr.		MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas		
38555	PV	Linus Grabliauskas		Brėžinys: Spalviniai sprendimai 1-6, 6-1 1 : 100	Laida 0
A1952	PDV	Lina Čizaitė			
	Arch.	Andrėj Pleškov			
LT	Statytojas:	V D		Žymuo: MRL-19-05-PP-SA.B- 3.01	Lapas 1
					Lapų 1



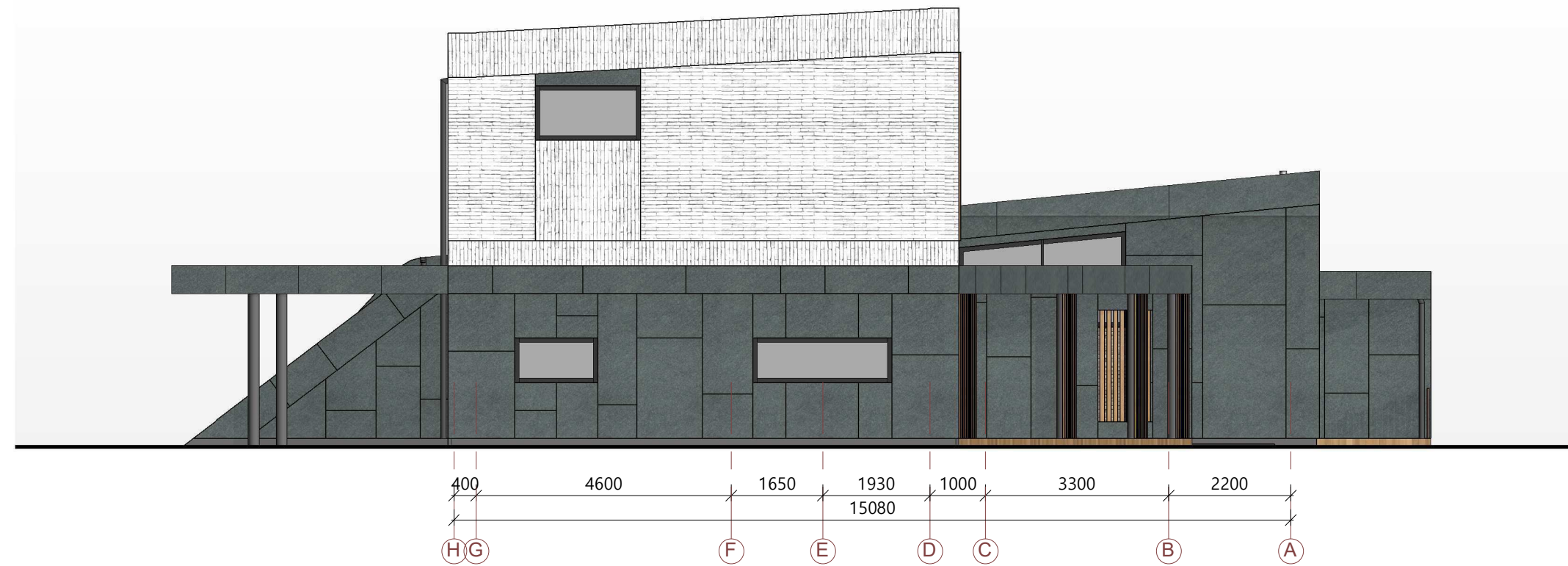
# Fasadas A-H

1 : 100



# Fasadas H-A

1 : 100



### Sutartiniai žymėjimai

	Klinkerinių plytelių apdaila
	Fibrocementinių plokščių apdaila
	Klinkerinių plytelių apdaila
	Cokolinio tinko apdaila

0	2019	Statybos leidimui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis				
Kval. Dok. Nr.		MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	Objektas: Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linus Grabliauskas		Brėžinys: Spalviniai sprendimai A-H, H-A 1 : 100	Laida	0
A1952	PDV	Lina Čizaitė			Arch. Andrėj Pleškov	
LT	Statytojas:	V D	Žymuo:	MRL-19-05-PP-SA.B- 3.02	Lapas	Lapų
					1	1





0	2019	Statybos leidimui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis				
Kval. Dok. Nr.	<b>M</b>	MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	<b>Objektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linas Grabliauskas	<i>LG</i>	<b>Brėžinys:</b> 3D vaizdas	<b>Laida</b> 0	
A1952	PDV	Lina Čizaitė				
	Arch.	Andrėj Pleškov				
LT	<b>Statytojas:</b>	V	D	<b>Žymuo:</b> MRL-19-05-PP-SA.B- 4.01	<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1





0	2019	Statybos leidimui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis				
Kval. Dok. Nr.	<b>M</b>	MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	<b>Objektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linas Grabliauskas	<i>LG</i>	<b>Brėžinys:</b> 3D vaizdas	<b>Laida</b> 0	
A1952	PDV	Lina Čizaitė				
	Arch.	Andrėj Pleškov				
LT	<b>Statytojas:</b>	\	D	<b>Žymuo:</b> MRL-19-05-PP-SA.B- 4.02	<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1





0	2019	Statybos leidimui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis				
Kval. Dok. Nr.	<b>M</b>	MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	<b>Objektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linas Grabliauskas	<i>[Signatures]</i>	<b>Brėžinys:</b> 3D vaizdas	<b>Laida</b> 0	
A1952	PDV	Lina Čizaitė				
	Arch.	Andrėj Pleškov				
LT	<b>Statytojas:</b>	V D.	<b>Žymuo:</b>	MRL-19-05-PP-SA.B- 4.03	<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1





0	2019	Statybos leidimui, statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, išleidimo priežastis				
Kval. Dok. Nr.	<b>M</b>	MB studija „Morela“ Įmonės kodas: 304877505 Adresas: Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel.: +370 622 73799, el.p.: studijamorela@gmail.com	<b>Objektas:</b> Dvibučio gyvenamojo namo (6.2.), Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Gineitiškių k., Mikalojaus Koperniko g. 2B, statybos projektas			
38555	PV	Linas Grabliauskas	<i>LG</i>	<b>Brėžinys:</b> 3D vaizdas	<b>Laida</b> 0	
A1952	PDV	Lina Čizaitė				
	Arch.	Andrėj Pleškov				
LT	<b>Statytojas:</b>	V D	<b>Žymuo:</b>	MRL-19-05-PP-SA.B- 4.04	<b>Lapas</b> 1	<b>Lapų</b> 1