

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšių r. sav., Norvydų k. statybos projektas**

STATINIO PAVADINIMAS: **Trys vėjo elektrinės**

STATINIO ADRESAS: **Telšių r. sav., Degaičių sen., Norvydų k.**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Vėjo technologijų projektai“**

STATYTOJAS: **UAB „Vėjo technologijų projektai“**

PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR. **GAM18-38291**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO NUMERIS: **2019-3-XX-SPP**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2019 06**

*Direktorius*

*Tomas Danielius*

*Projekto vadovas  
(atestato Nr. 35357)*

*Paulius Žymančius*

*Projekto dalies vadovas  
(atestato Nr. A 1782)*

*Mindaugas Žumeris*

## PROJEKTO TURINYS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS .....	2
PROJEKTO BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS .....	3
PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS .....	3
PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS .....	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	4
BRĖŽINIAI .....	7

0	2019 06	Specialiesiems architektūros reikalavimams				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
<small>KVAL. PATV. DOK. NR.</small>	 <b>Energetikos projektai</b> <small>PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS</small>	<small>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</small> Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšių r. sav., Norvydų k. statybos projektas				
35357	PV	Paulius Žymaničius				
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris				
		Bylos turinys				
<small>lt</small>	<small>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</small>  UAB „Vėjo technologijų projektai“	<small>DOKUMENTO ŽYMUO</small>  2019-3-XX-SPP.T				
		<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"><small>LAPAS</small></td> <td style="width: 50%; text-align: center;"><small>LAPŲ</small></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </table>	<small>LAPAS</small>	<small>LAPŲ</small>	1	1
<small>LAPAS</small>	<small>LAPŲ</small>					
1	1					

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2019-3-XX-SPP	0	Projektiniai pasiūlymai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ  
PROJEKTO VADOVAS

*Paulius Žymančius*

ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2019 06	Specialiesiems architektūros reikalavimams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>Energetikos projektai</b> <small>PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS</small>		<small>K. Baršausko g. 59-B302, 51423 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas: info@enpro.lt</small>	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris	Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšių r. sav., Norvydų k. statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Vėjo technologijų projektai“		2019-3-XX-SPP.PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**PROJEKTO BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**


Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2019-3-XX-SPP.T	1	0	Projekto turinys	
2.	2019-3-XX-SPP.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
3.	2019-3-XX-SPP.BSŽ	1	0	Projekto bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
4.	2019-3-XX-SPP.AR	3	0	Aiškinamasis raštas	

**PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2019-3-XX-SPP.B-01	1	0	Vėjo elektrinės bendras vaizdas	

**PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	35357	Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas	
2.	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
3.		Brėžinys su nurodytomis sanitarinės apsaugos zonos ribomis M 1:10000	

0	2019 06	Specialiesiems architektūros reikalavimams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>Energetikos projektai</b> <small>PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšiu r. sav., Norvydų k. statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymaničius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris	Projekto bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Vėjo technologijų projektai“		2019-3-XX-SPP.BSŽ	LAPAS LAPŲ
				1 1



## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

#### VE3 žemės sklypas:

**Adresas:** Telšių r. sav., Degaičių sen., Norvydų k. 3

**Unikalus daikto numeris:** 4400-5073-4157

Žemės sklypo kadastro numeris: 7815/0002:239

**Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:** Kita

**Naudojimo būdas:** Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

**Žemės sklypo plotas:** 0.2000.

**Sklype būsimi pastatai ir inžineriniai statiniai:** žemės sklype yra įrengtos melioracijos sistemos bei įrenginiai.

**Sanitarinė apsaugos zona (SAZ):** dėl planuojamos vėjo elektrinės sanitarinė apsaugos zona siekia po 220 m į šiaurę ir į pietryčius, 200 m į šiaurės rytus. Vakariniėje ir pietinėje pusėse sanitarinė apsaugos zona susijungia su kitų elektrinių apsaugos zonomis, kurių Kad. Nr. 7815/0002:0236 ir 7815/0002: 0241.

#### VE2 žemės sklypas:

**Adresas:** Telšių r. sav., Degaičių sen., Norvydų k. 3A

**Unikalus daikto numeris:** 4400-5096-6006

Žemės sklypo kadastro numeris: 7815/0002:236

**Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:** Kita

**Naudojimo būdas:** Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

**Žemės sklypo plotas:** 0.2000.

**Sklype būsimi pastatai ir inžineriniai statiniai:** žemės sklype yra įrengtos melioracijos sistemos bei įrenginiai.

**Sanitarinė apsaugos zona (SAZ):** dėl planuojamos vėjo elektrinės sanitarinė apsaugos zona siekia po 220 m į šiaurę ir į pietvakarius, 200 m į šiaurės vakarus. Rytinėje ir pietinėje pusėse sanitarinė apsaugos zona susijungia su kitų elektrinių apsaugos zonomis, kurių Kad. Nr. 7815/0002:0239 ir 7815/0002: 0241.

#### VE1 žemės sklypas:


**Adresas:** Telšių r. sav., Degaičių sen., Norvydų k. 3B

**Unikalus daikto numeris:** 4400-5072-8348

Žemės sklypo kadastro numeris: 7815/0002:241

**Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:** Kita

**Naudojimo būdas:** Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

0	2019 06	Specialiesiems architektūros reikalavima			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>Energetikos projektai</b> PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS		STATINO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšių r. sav., Norvydų k. statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymaničius	STATINO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1782	PDV	Mindaugas Zumeris	Aiškinamasis raštas		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Vėjo technologijų projektai“		2019-3-XX-SPP.AR		LAPŲ
					1 3

**Žemės sklypo plotas:** 0.2000.

**Sklype būsimi pastatai ir inžineriniai statiniai:** žemės sklype yra įrengtos melioracijos sistemos bei įrenginiai.

**Sanitarinė apsaugos zona (SAZ):** dėl planuojamos vėjo elektrinės sanitarinė apsaugos zona siekia po 220 m į pietvakarius ir į pietryčius, 200 m į šiaurės pietus. Šiaurinėje pusėje sanitarinė apsaugos zona susijungia su kitų elektrinių apsaugos zonomis, kurių Kad. Nr. 7815/0002:0236 ir 7815/0002:0239.

**Žemės sklypų rodikliai:** Esamas žemės sklypo plotas 0,2 ha, planuojamas sklypo užstatymo tankumas – iki 5 %, planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas – iki 5 %.

Statytojo teisė įgyvendinama pasirašius nuomos sutartį su užstatymo teise.

### Naujas statinys (Vėjo elektrinė)

**Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:** inžinerinis statinys;

**Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį:** kiti inžineriniai statiniai;

**Kito statinio pogrupis pagal paskirtį:** vėjo elektrinė:

Vėjo elektrinė 3 vnt.;

Bokšto aukštis iki 150 m;

Sparnuotės skersmuo iki 81 m.

Pilnoji galia iki 3 MW.

**Statybos rūšis:** nauja statyba.

**Statinio kategorija:** ypatingasis statinys.

## 2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą, dėl Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio. Projektinių pasiūlymų paskirtis supažindinti visuomenę apie numatoma vėjo elektrinės projektavimą.

Vėjo elektrinės tipas bus parinktas pagal užsakovo perkamą įrangą, vėjo elektrinės pilnoji galia iki 3 MW (galia galima riboti priklausomai nuo poreikio). Numatoma vėjo elektrinė bus statoma teritorijoje kuri pagal Akmenės teritorijos bendrąjį planą patenka į atsinaujinančių išteklių energetikos plėtros teritorijas.

Atkreipiu dėmesį, kad 2009m priimtą direktyvą Nr. 2009/28/EB Europos Sąjunga prisiėmė bendrą įsipareigojimą iš atsinaujinančių energijos išteklių pasigaminti 20 proc. energijos, o kiekviena šalis narė turi atskirus nacionalinius teisiškai įpareigojančius numatomos pagaminti energijos kiekius. Pagal šią direktyvą Lietuva iki 2020 m. turės pasigaminti 23 proc. energijos iš atsinaujinančių išteklių. Tad atsinaujinančių energijos išteklių gamyba Lietuvoje yra reikalinga.

Vizualiniam statinio supratimui pateikiamas vėjo elektrinės vaizdas su gabaritais žiūrėti brėžinį Nr. 2019-3-XX-SPP.B-01.

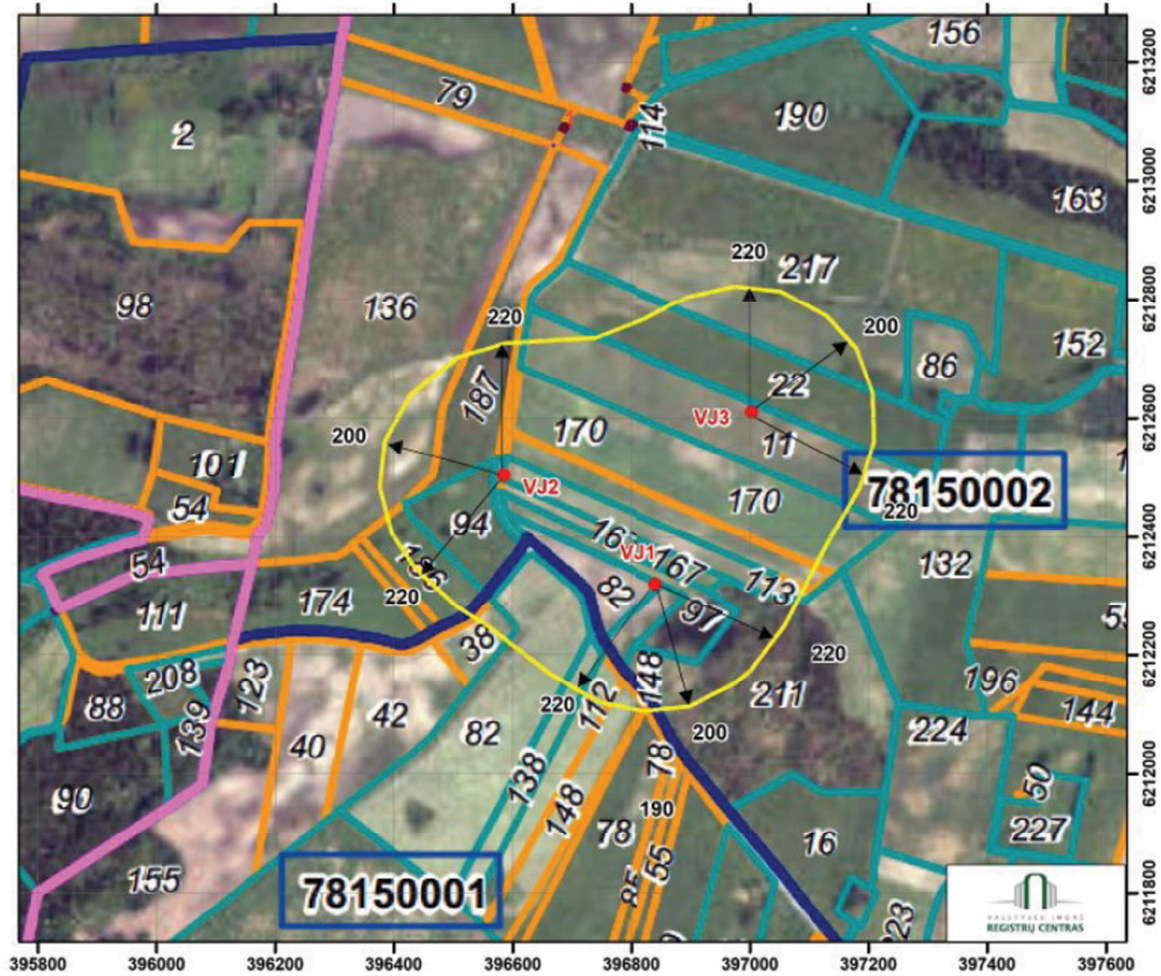
### 1. lentelė. projektuojamo statinio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	<b>KITI STATINIAI :</b>			

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2019-3-XX-SPP.AR	2	3	0

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.1.	Vėjo elektrinė	vnt.	3	
1.2.	Bokšto aukštis	m	iki 150	
1.3.	Sparnuotės skersmuo	m	iki 81	
1.4.	Sanitarinės apsaugos zonos spindulys	m	iki 220	
1.5.	Statinio kategorija	-	ypatingasis	

Sklypai į kuriuos patenka vėjo elektrinių sanitarinės apsaugos zonos pavaizduoti paveiksle Nr.1.



1. pav. sklypai ir vėjo elektrinių sanitarinė apsaugos zona

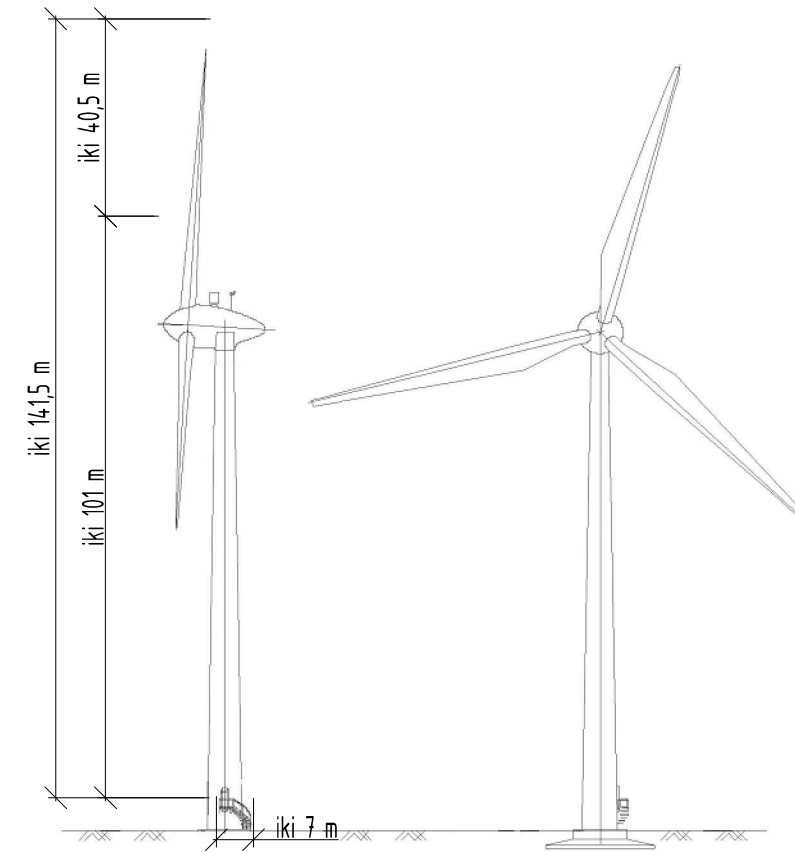
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LADA
	2019-3-XX-SPP.AR	3	3

# BRĚŽINIAI

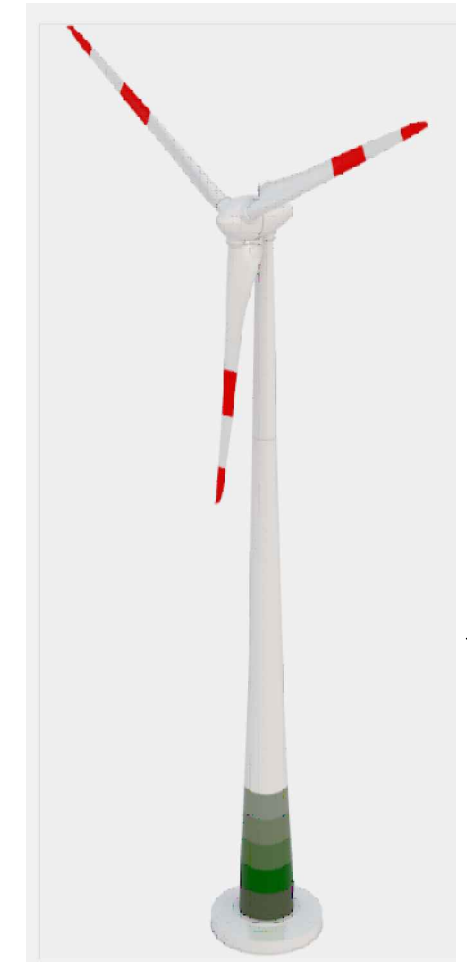
VĖJO ELEKTRINĖ SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA VIZUALIZACIJA



VĖJO ELEKTRINĖS MATMENYS



VĖJO ELEKTRINĖS VAIZDINĖ INFORMACIJA



0	2019 06	Visuomenės informavimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Energetikos projektai PROJEKTAVIMAS IR KONSULTACIJOS K. Baršausko g. 59-B302, 51423 Kaunas, Tel. +370 37 211714 El. paštas info@enpro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšių r. sav., Norvydu k. statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymaničius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Vėjo elektrinės bendras vaizdas	
A 1782	PDV	Mindaugas Žumeris		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UZSAKOVAS UAB „Vėjo technologijų projektai“		DOKUMENTO ŽYMUO 2019-3-XX-SPP.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.35357

**Paulius Žymančius**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: negyvenamieji pastatai: gamybos ir pramonės paskirties (energetikos); inžineriniai tinklai: elektros (110 kV įtampos); kitos paskirties inžineriniai statiniai (atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai).

Direktorius



Robertas Encius

18630

Išduotas 2017 m. liepos 5 d.  
Pirmą kartą išduotas 2015 m. gruodžio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

KOPIJA  
TIKRA





## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

**1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:**

**Projekto pavadinimas:** Kitos paskirties inžinerinių statinių vėjo elektrinių 5,4MW Degaičių sen., Telšių r. sav., Norvydų k. statybos projektas

Numatyta kitos paskirties statinio vėjo elektrinių nauja statyba Degaičių seniūnijoje.

**Statybos rūšis:** nauja statyba;

**Statinio būsima kategorija:** ypatingasis statinys;

**Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį:** inžinerinis statinys;

**Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį:** kiti inžineriniai statiniai;

**Kito statinio pogrupis pagal paskirtį:** vėjo elektrinės

Vėjo elektrinė 3vnt.;

Aukštis su sparnuote iki 150m

Pilnoji galia iki 3 MW, kuri bus ribojama pagal projektinius sprendinius.

Numatoma vėjo elektrinė bus statomos teritorijoje kuri pagal Telšių r.sav., teritorijos bendrąjį planą patenka į vėjo jėgainių teritorijas:

**Telšių r. sav., Degaičių sen., Norvydų k. (3, 3A, 3B)**

**Žemės sklypo unikalus numeris:** 4400-5073-4157, 4400-5096-6006, 4400-5072-8348.

**Žemės sklypo kadastro numeris:** 7815/0002:239, 7815/0002:236, 7815/0002:241.

**Žemės sklypo naudojimo būdas:** Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

**Žemės sklypų plotas:** 0,2000 ha;

**Žemės sklypo rodikliai:** Esamas žemės sklypo plotas 0,2 ha, planuojamas sklypo užstatymo tankumas – iki 5 %, planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas – iki 5 %.

**2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:** Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą ir nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama bei specialiesiems reikalavimams nustatyti.

### **3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:**

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II skyrių:

- aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinių statybos vieta, statinių pagrindinė naudojimo paskirtis, duomenys apie žemės sklypą, statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių statybos rūšys, projektuojami statiniai ir pan.

KOPIJA  
TIKRA

#### **4. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:**

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo III skyrių:

- žemės sklypų dokumentų kopijos.

#### **5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:**

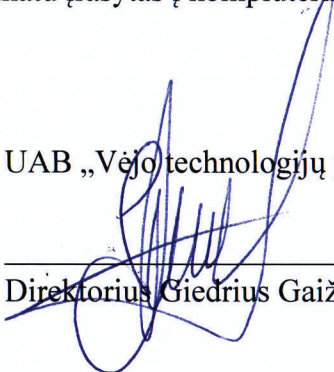
- Vėjo elektrinės bendras vaizdas;

**6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų parengimo terminai, Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis ir kita):**

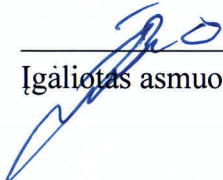
Projektinių pasiūlymų parengimo terminas 10 d. d. nuo patvirtintos projektinių pasiūlymų rengimo užduoties gavimo.

Statytojui pateikiamas vienas skaitmeninis projektinių pasiūlymų variantas \*.PDF formatu įrašytas į kompiuterinę laikmeną.

UAB „Vėjo technologijų projektai“

  
\_\_\_\_\_  
Direktorius Giedrius Gaižauskas

UAB „Energetikos projektai“

  
\_\_\_\_\_  
Įgaliotas asmuo Paulius Žymančius

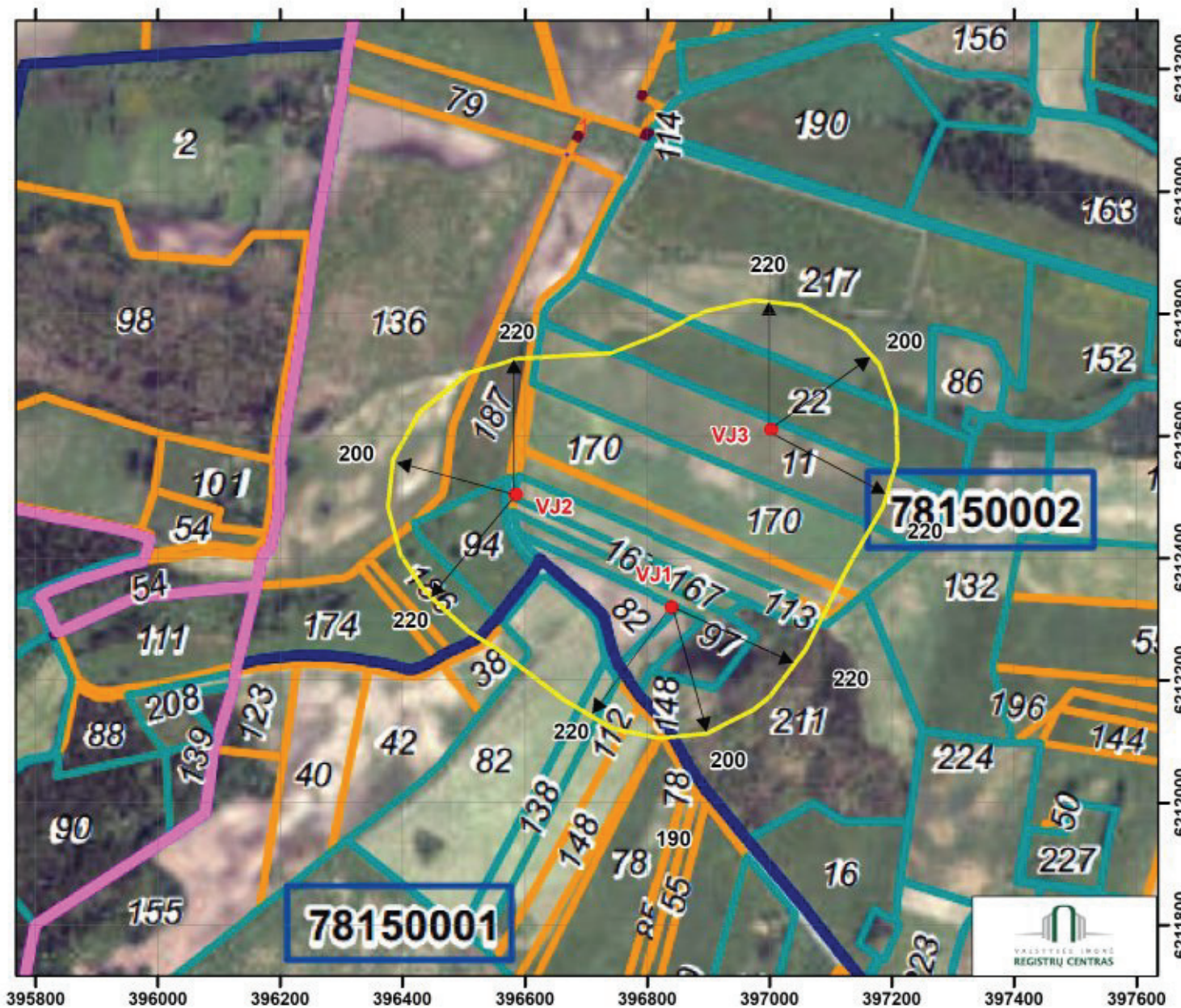
Užduotį parengė:  
Projekto vadovas  
Kv. at. Nr. 35357  
Paulius Žymančius

  
**KOPIJA  
TIKRA**



# BRĖŽINYS SU NURODYTOMIS SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS RIBOMIS, M 1:10000

UAB "VĖJO TECHNOLOGIJŲ PROJEKTAI" PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS JONAIČIŲ IR NORVIDŲ K., DEGAIČIŲ SEN., TELŠIŲ R. SAVIVALDYBĖJE  
POVEIKIO VISUOMENĖS SVEIKATAI VERTINIMO ATASKAITA



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
<span style="color: red;">●</span>	- vėjo jėgainių Nr.1, Nr. 2 ir Nr.3 statybos vieta
<span style="color: yellow;">—</span>	- formuojama sanitarinės apsaugos zona, - plotas apie 42 ha*

\* - preliminarus plotas turi būti patikslintas atliekant kadastrinius matavimus

## SAZ TVARKYMO REGLAMENTAS

Ūkinių veiklų apribojimai žemės sklypams, patenkantiems į SAZ: SAZ tvarkymo režimas nustatytas vadovaujantis Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatyme ir Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (aktuali redakcija nuo 2012-09-23) nurodytais reikalavimais. Nustatytoje ir įteisintoje sanitarinėje apsaugos zonoje draudžiama statyti gyvenamosios paskirties pastatus (namus), sodo namus, viešbučių, administracinių, prekybos, maitinimo, kultūros, mokslo, poilsio, gydymo, sporto ir religinės paskirties pastatus, specialiosios paskirties pastatus, susijusius su apgyvendinimu, įrengti minėtų objektų patalpas kitos paskirties pastatuose, steigti rekreacines teritorijas, išskyrus atvejus, kai minėti objektai naudojami tik įmonės reikmėms.

**KOPIJA  
TIKRA**

Lapų skaičius: 2. Lapas: 1. Formatas: A4.

