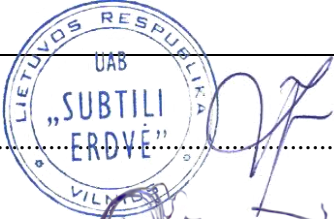
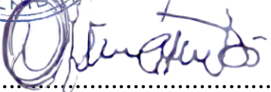

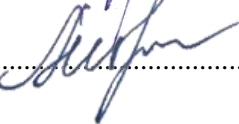




Projektą parengė:	UAB "Subtili erdvė", į.k.301806983 Lvovo g. 13-10, Vilnius Tel. 868697849; info@subtilierdve.lt	
Projekto užsakovas (statytojas):	UAB "STATYBINIAI POLIMERAI"	
Objekto pavadinimas:	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Skl. Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS	
Statinio paskirtis:	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES OBJEKTAS	
Statinio kategorija:	NEYPATINGAS STATINYS	
Statybos rūšis:	NAUJA STATYBA	
Projekto stadija:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)	
Laida:	0	
Direktorė		INGRIDA ZMEJAUSKIENĖ
PV		AURIMAS KLIUČININKAS
Architektė		INGRIDA ZMEJAUSKIENĖ
Architektė		AUŠRINĖ SKARUPSKAITĖ
STATYTOJAS UAB „TEMIS“ direktorius Gailius Palčiauskas	PRITARIU 	
Vilnius, 2019 m.		

STATYTOJAS

UAB „STATYBINIAI POLIMERAI“ direktorius

Gailius Palčiauskas



Vilnius
2019-04-08

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

- 1. Statytojas (užsakovas):** UAB “STATYBINIAI POLIMERAI”
- 2. Objektas:** SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.(Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS
- 3. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:**

Statinio pavadinimas: sandėliavimo paskirties pastatas
Statybos adresas: Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.(Kad. Nr. 4103/0200:2831)
Statybos rūšis: nauja statyba
Statinio kategorija: neypatingas
Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis: sandėliavimo (7.9)
Statinio bendras plotas: 1744, 96 m²
Statinio naudingas plotas: 1744, 96 m²
Pastato aukštis (*nuo žemės paviršiaus*) : 9,30
Aukštų skaičius: 2
- 4. Žemės sklypo ir statinio techniniai ir paskirties rodikliai:**

Žemės sklypo paskirtis: kita.
Žemės sklypo naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.4264 ha
Užstatymo tipas: pramonės ir infrastruktūros teritorijų užstatymas
Užstatytas plotas: 1236,5 m²
Užstatymo tankis: 29 %
Užstatymo intensyvumas: 41 %
Pastato tūris: 11364 m³
Aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus: 9,30 m.
Maksimali absoliutinė altitudė (m): 196, 30 m.
Automobilių stovėjimo vietų skaičius: 24
Priklausomų želdynų plotas: 1156 m²
- 5. Projektinių pasiūlymų paskirtis:** sandėliavimo paskirties pastatas, kurio plotas viršija 1500 m², patenka į visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašą (STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” 4 priedas)), todėl statytojas privalo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus (STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” 60 punktas).
- 6. Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
 - Aiškinamasis raštas;
 - žemės sklypo sutvarkymo planas, nurodant statinio vietą, susisiekimo komunikacijas, automobilių parkavimo vietas;

- pastato planų schemas;
- pastato charakteringų pjūvių schemas;
- pastato fasadai;
- projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos).

Visuomenės supažindinimas su projektiniais pasiūlymais vykdomas ir savivaldybės administracijos direktoriaus (jo įgalioto savivaldybės administracijos valstybės tarnautojo) pritarimas gaunamas teisės aktų nustatyta tvarka.

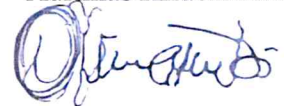
Statytojui pateikiami projektinių pasiūlymų egzemplioriai bei jo skaitmeninė laikmena (brėžiniai- vektorinė grafika dwg. arba dxf. formatu, tekstas pdf. arba odt. formatu).

7. Statytojo pateikiamų dokumentų sąrašas:

- Statytojo įgaliojimas UAB „Subtili erdvė“ atstovauti jo interesams;
- UAB „Statybiniai polimerai“ Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro trumpasis išrašas (identifikaciniai duomenys);
- Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie žemės sklypo teisinę priklausomybę;
- Žemės sklypo planas;
- Topografinis planas ;
- Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas dėl žemės sklypo (Kad. Nr. 4103/0200:2831), esančio Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Parko g. 29, žemės naudojimo būdo keitimo (Nr. KADI-471);
- Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas. Sprendinių brėžinys.

Projekto vadovas

Aurimas Kliučininkas



UAB „Subtili erdvė“ direktorė

Ingrida Zmejauskienė



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS

UAB „STATYBINIAI POLIMERAI“ direktorius

Gailius Palčiauskas

PRITARIU



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Lentelėje nurodomi sklypo ir rekonstruojamo statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai:

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
I	SKLYPAS:			
	Sklypo plotas	m ²	4264	
	Bendras sklypo užstatymo plotas	m ²	1236,5	
	Sklypo užstat. tankis	%	29%	
	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	41 %	
II	01 SANDĖLIAVIMO PASLAUGŲ PASTATAS			
	Užstatymo plotas	m ²	1236,5	
	Bendras plotas	m ²	1744,96	
	Pastato tūris	m ³	11364	
	Aukštų skaičius	vnt.	2	
	Pastato aukštis / nuo žemės	m	9,30	

Projekto vadovas

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Aurimas Kliučininkas', written over a dotted line.

AURIMAS KLIUČININKAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

- 1. Statytojas(užsakovas):** UAB „Statybiniai polimerai“
- 2. Statytojo kontaktai:** UAB „Statybiniai polimerai“, Sudervės g. 14G, Avižieniai, Vilniaus r., Vladas Burneikis, el.p.: vldas@statybiniapolimerai.lt
- 3. Objektas:** Sandėliavimo paskirties pastato Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4103/0200:2831) statybos projektas
- 4. Statybos vieta:** Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.
- 5. Pastato nuosavybė:** UAB „Statybiniai polimerai“
- 6. Projektavimo stadija:** Projektiniai pasiūlymai
- 7. Statinio kategorija:** neypatingas statinys
- 8. Statybos rūšis:** nauja statyba
- 9. Projektinių pasiūlymų paskirtis:** Skaičiuojamosios kainos nustatymas.
- 10. Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
 - Aiškinamasis raštas;
 - pastato aukštų planai;
 - pastato pjūviai;
 - pastato fasadai;
 - 3D vaizdai.

Statytojui pateikiami du projektinių pasiūlymų egzemplioriai bei jo skaitmeninė laikmena (brėžiniai, tekstas pdf arba odt formatu).

11. Norminių dokumentų sąrašas

Normatyviniai statybos dokumentai

Pagrindiniai normatyviniai statybos dokumentai (įskaitant vėlesnes redakcijas ir pakeitimus), kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai ir kuriais privaloma vadovautis rengiant bendrųjų statybos darbų techninį projektą bei vykdant bendruosius remonto darbus :

LR įstatymai:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas. 1996 03 19 Nr.I-1240;
- Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-21 Nr. I-2223;
- Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas. 1994 04 26 Nr.I-446;
- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas. 2013-06-27 Nr. XII-407;
- Lietuvos Atliekų tvarkymo įstatymas. 1998 06 16 Nr.VII-787;
- Lietuvos Respublikos Priešgaisrinės saugos įstatymas. 2014-11-13 Nr. XII-1330;

Statybos techniniai reglamentai (STR):

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“;
- STR 1.06.01:2016 „Žemės darbai“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.09.06:2010 „Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
Respublikinės statybos normos (RSN):
RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;

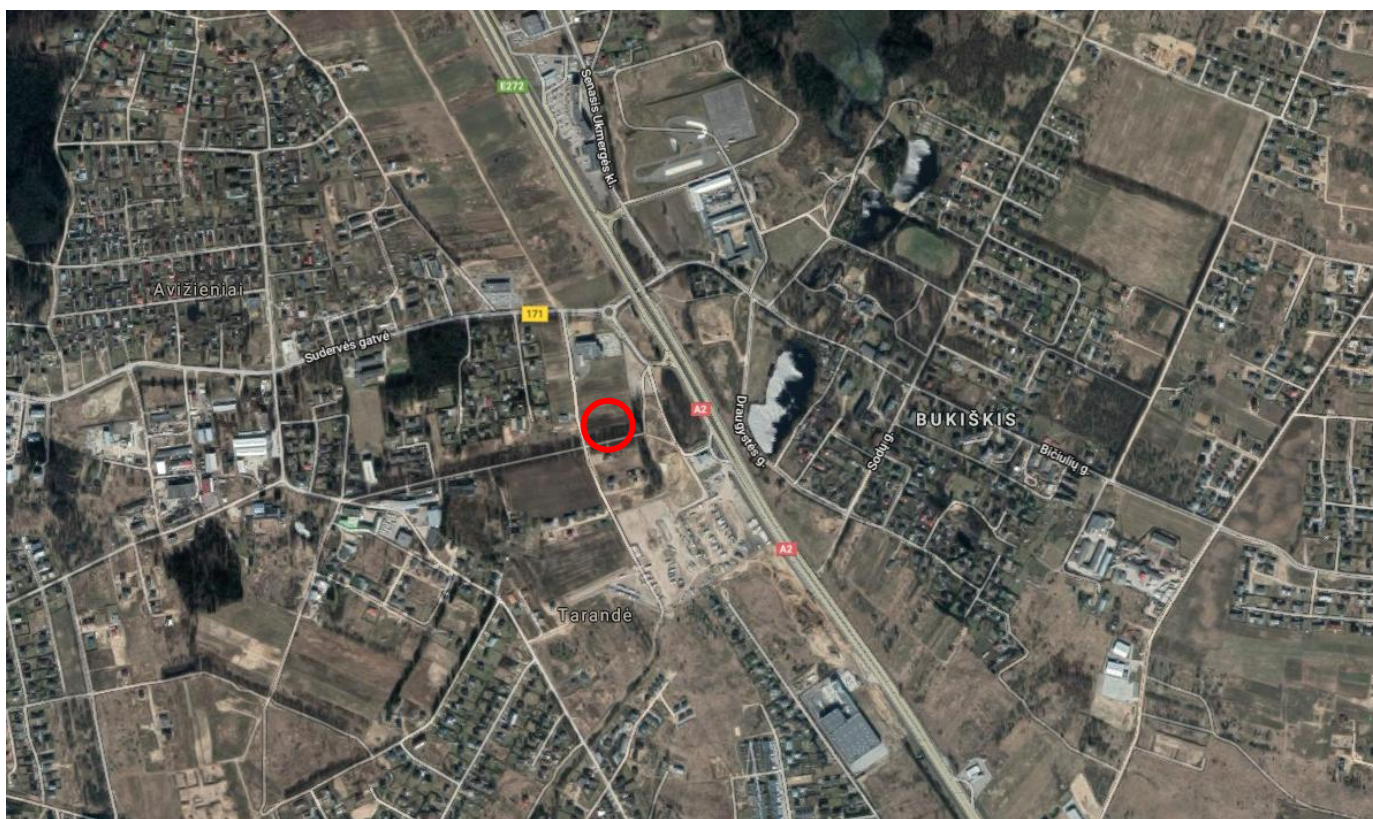
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai:

“Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės” ([Žin., 2010, Nr. 99-5167](#));

Higienos normos (HN):

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003-04-24 nutarimu Nr.501 patvirtinti „Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai“

12. Bendroji dalis. Esamos padėties analizė:



1 pav. Objekto vieta

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

Žemės sklypo Kad. Nr.4103/0200:2831

Žemės sklypo paskirtis: pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0,4264 ha

Žemės sklypo nuosavybė: UAB „Statybiniai polimerai“

Žemės sklype registruoti servitutai:

- Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) 0,1123 ha;
- Servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) 0,0401 ha;

Statybos sklypui galiojančios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- I. Ryšių linijų apsaugos zonos;
- II. Kelių apsaugos zonos;

- IX. Dujotiekio apsaugos zonos;
- XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje;
- V. Aerodromo apsaugos zonos.

Statybos sklype registruoti statiniai:

- Nėra.

Žemės sklypas (Kad. Nr. 4103/0200:2831), kuriame yra projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas, nuosavybes teise priklauso UAB „Statybiniai polimerai“. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus Avižienių kaimo paraštyje, pietinėje dalyje. Sklypas yra strategiškai patogioje vietoje, netoli Ukmergės gatvės, todėl į sklypą patogų patekti ir iš Vilniaus miesto, ir važiuojant kita kryptimi (1 pav.). Dominuojantis aplinkinis užstatymas – mišrus, vyrauja mažo tankumo, sodybinio tipo užstatymas, gyvenamosios paskirties, sandėliavimo ir pramonės bei komercinės paskirties objektai.

Žemės sklypas nutolęs 10 km. nuo Vilniaus miesto centro ir 1 km nuo patekimo į pagrindinę Ukmergės g.

Prie sklypo privažiuojama neasfaltuota Lubinų gatve. Sklypo kontrūras palei Parko gatvę tankiai apželdintas, atskiriantis jį nuo kitoje gatvės pusėje esančios gyvenamojo užstatymo.



2 pav. Sklypo fotofiksacijos

Projektinių sprendinių apibūdinimas

Projektiniai pasiūlymai rengiami sandėliavimo paskirties pastatui. UAB „Statybiniai polimerai“ dalį sandėliavimo paslaugų pastato naudos kaip savo produkcijos sandėlį, kitą dalį nuomos kaip sandėliavimo patalpas.

Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš Lubinų gatvės, išvažiavimas į Parko g. (gavus Vilniaus r. sav. sutikimą). Sklype projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės (iš viso 24 automobilių stovėjimo vietos), vilkikų sustojimo ir iškrovimo vietos.

Sandėliavimo paslaugų pastatas projektuojamas išilgai sklypo, centrinėje sklypo dalyje, laikantis reglamentuojamų atstumų iki sklypo ribos. Nuo šiaurinės sklypo ribos pastatas projektuojamas 11,40 m atstumu, nuo rytinės 14,80 m atstumu, nuo pietinės 10,70 m., o nuo vakarinės 17,30 m atstumu.

Projektuojamas sandėliavimo paslaugų pastatas skirtas nepavojingų ne maisto prekių saugojimui. Sandėlio vidaus patalpų temperatūrinis režimas (+5C° +25C°).

Saugomos prekės pakraunamos ir iškraunamos iš kiemo pusės per 3600x4000(h) vartus. Prekių iškrovimui, pervežimui bei sandėliavimui gali būti naudojami elektriniai šakiniai geliniai kontrabalansiniai krautuvai, smukesniesiems vidaus krovimo darbams rankiniai krautuvai. Krautuvai laikomi ir jų akumulatoriai bus įkraunami projektuojamame sandėlyje. Sandėlio patalpose naudojamas elektrinis pakrovėjas, kurio svoris ~2,5t.

Pastatą planuojama nuomoti. Pastato technologinio proceso aprašas bus detalizuojamas kitame projekto etape, naudojamos sandėliavimo ir krovimo įrangos tipą pasirenka nuomininkas, atsižvelgęs į saugomų prekių rūšį, svorį, specifiką, pakuotės tipą.

Technologinis procesas gaisrui ir sprogimui nepavojingas. Projektuojamo pastato patalpų kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamos Cg kategorijai.

Projektuojamo pastato techniniai ir paskirties rodikliai:

Projektuojamo pastato paskirtis: sandėliavimo
Projektuojamo pastato užstatytas plotas: 1236,5 m²
Projektuojamo pastato bendras plotas: 1744,96 m²
Rekonstruojamo pastato tūris: 10982 m³.
Rekonstruojamo pastato aukštis nuo žemės paviršiaus: 9,3 m.
Pastato aukštingumas: 2 aukštai.

Projektuojamas pastatas yra stačiakampio plano, sandėliavimo pastatams būdingos architektūrinės išraiškos.
Pastato plotis 15,55 m, ilgis – 78,55 m.

Sklypo bendrieji rodikliai:

Sklypo plotas: 4264 m²
Užstatymo plotas: 1236,5 m²
Užstatymo tankis: 29 %
Užstatymo intensyvumas: 41%

Prognozuojami projektuojamą pastatą aptarnausiantis transporto srautai

Tiekimas / apimtys: 3-6 automobiliai per dieną;
Produkcijos išvežimas / apimtys: 3-6 automobiliai per dieną;
Sklypo sutvarkymo transporto schemeje pateikiamas numatomų automobilių srautų judėjimo detalizacija.

Pastato architektūrinės ir konstrukcinės dalių sprendiniai

Pastato architektūriniai sprendiniai

Projektuojamas sandėlis aiškių, griežtų formų, vieno tūrio, visualiai padalinto į dvi dalis. Pastatą visualiai dalina žemesnė dalis, kuri taip pat atskiriamam ir spalviškai kontrasto principu. Pastato architektūrine išraiška siekiama mastelio proporcijų, medžiagiškumo bei spalvinio sprendimo ryšio su aupančia aplinka. Fasado apdailai naudojamos sandėliavimo pastatams būdingos Lietuvoje sertifikuotos apdailos medžiagos.

Statinio padėtis sklype, aukštis, tūris parenkami ir formuojami remiantis statytojo pageidavimais bei maksimaliai išnaudojant laiedžiamą užstatyti plotą. Projektuojamas metalinių konstrukcijų pastatas su daugiasluoksnių plokščių apdaila, pakeltu parapetu ir sutapdintu stogu. Pastato spalvinė gama parenkama kontrasto principu juoda-balta.

Projektuojamas pastatas – dviejų aukštų. Pirmame aukšte numatomos sandėliavimo patalpos, laiptinės, san. mazgai ir darbuotojų persirengimo patalpos. Antrame aukšte projektuojamos administracinės patalpos, san. mazgais, pagalbinės darbuotojų patalpos.

Pastato funkcionavimui numatomi 3,6 m pločio, į sandėliavimo patalpas projektuojami atskiri įėjimai tiesiai iš lauko, taip pas projektuojamas bendras įėjimas per laiptinę į bendras patalpas pirmo aukšto patalpas bei antrame aukšte projektuojamas administracinės patalpas.

Rekonstruojamo pastato konstrukcijų sprendiniai

Pamatai: Gręžtiniai- poliniai, su gelžbetonine sija ir inkariniais varžtais kolonų tvirtinimui. Šiltinta polistireniniu putplasčiu.

Pastato laikančiosios konstrukcijos: metalinės kolonos mm, metalinės santvaros. Kolonų skerspjūvis, santvarinės konstrukcijos parametrai tikslinami TDP konstrukcinėje dalyje.

Lauko sienos ir pertvaros: Lauko sienoms - 150 mm storio daugiasluoksnės plokštės su akmens vatos užpildu. Pertvaros su dvigubo karkaso su akmens vatos užildu ir dviejų gipso kartono plokščių skluoksniu.

Stogas: 200 mm storui daugiasluoksnės plokštės su akmens vatos užpildu. Stogo konstrukcija turi tenkinti B_{ROOF} reikalavimus.

Perdanga: Pedangai naudojamos santvarinės konstrukcijos su garso izoliacija, ant kurių klojama profiliuotas skardos lakštai, gipskartonio plokštės (arba betono sluoksnis) grindims ir grindų danga (parenkama TDP etape).

Langai ir durys: PVC rėmų (dviejų stiklų) viengubo stiklo paketo langai. Lauko evakuacinės durys – plieninės aklinos. Pakeliami vartai – mechaniniai segmentiniai (šiluminės varža TDP etape).

Vidaus inžinerinių tinklų sprendiniai

Vidaus inžineriniai tinklai sprendžiami atskiru projektu.

Lauko inžinerinių tinklų sprendiniai

Lauko inžineriniai tinklai sprendžiami atskiru projektu.


Gaisrinė sauga

Projektinių pasiūlymų stadijoje preliminariai patikrinami gaisrinės saugos reikalavimai tikslinami ir detalizuojami techniniame projekte.

Gaisrinės saugos dalyje kompleksiškai vertinami projektuojamo pastato gaisrinės saugos rodikliai kartu su aplinkinių pastatų rodikliais, suformuojama gaisrinės saugos reikalavimų užduotis kitų pastato projekto dalių rengimui.









Projektuojamas I gaisro klasės pastatas, jame formuojamas atskiras gaisrinis skyrius.

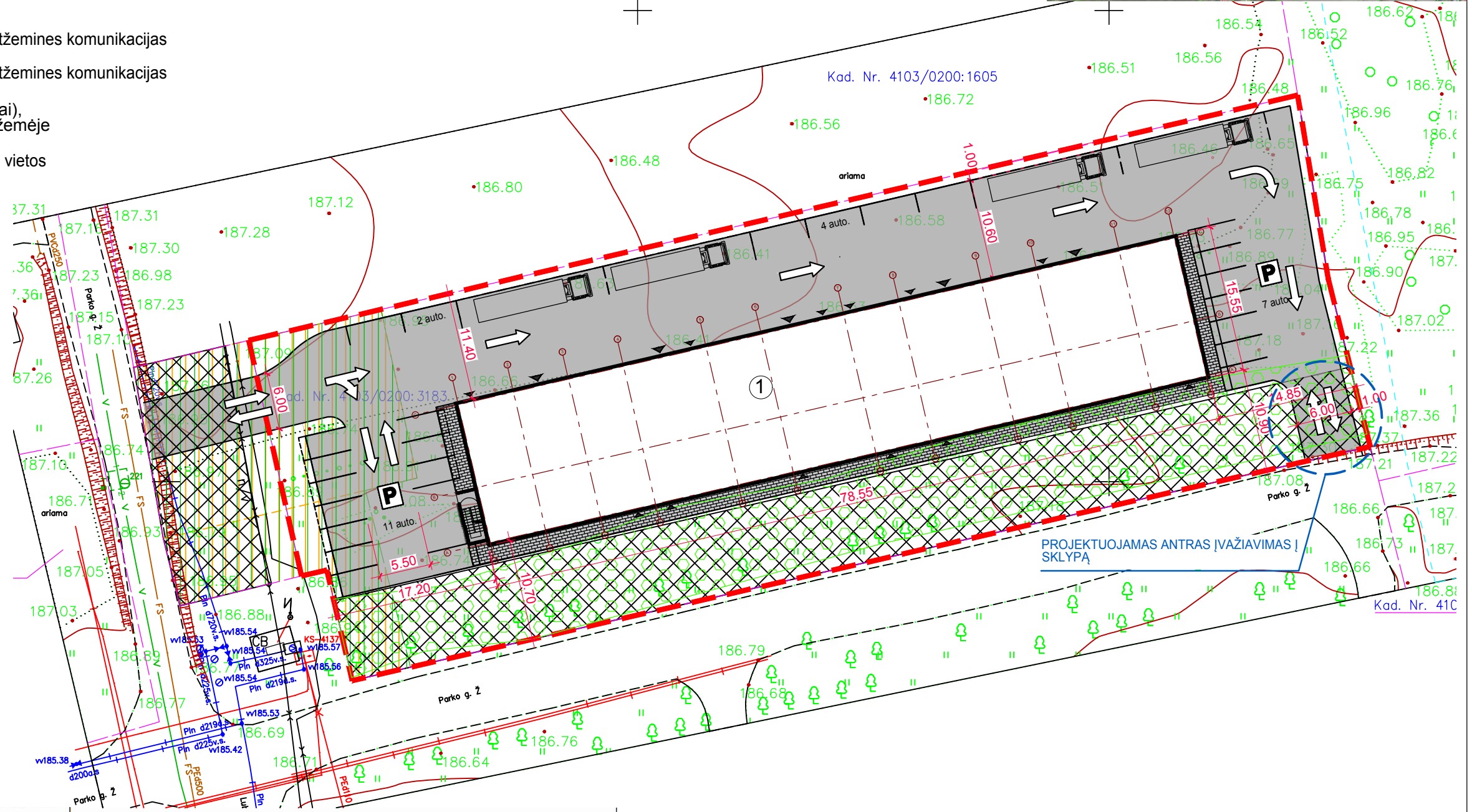
Projekto vadovas



..... AURIMAS KLIUČININKAS

SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  Skypo riba
-  Įvažiavimas į sklypą
-  Įėjimai į projektuojamą pastatą
-  Šiaurės kryptis
-  Sandėliavimo paskirties pastatas (7.9)
-  Asfaltbetonio danga
-  Trinkelės
-  Kelio apsaugos zona
-  Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
-  Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
-  Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
-  Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos
-  Automobilių stovėjimo aikštelė 24 vt.
-  Transporto judėjimo rodyklė



ŽEMĖS PLĖTRA
Investiciniai sklypų vystymo projektai

UAB "Žemės plėtra" įm.k. 301114586 tel. 85 212 5400, info@zemespletra.lt www.zemespletra.lt

pareigos	v.pavardė	parašas	data
DIREKTORIUS	MANVYDAS ŠMIGELSKAS		2018.09.10
GEODEZIJOS INŽINIERIUS	MATAS KASMAUSKAS (KVALIF.NR. 18KY-1448)		2018.09.10

OBJEKTAS: TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500
Parko g., Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.

Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacių sistema - LKS-94	Aukščių sistema - LAS07
1	1		

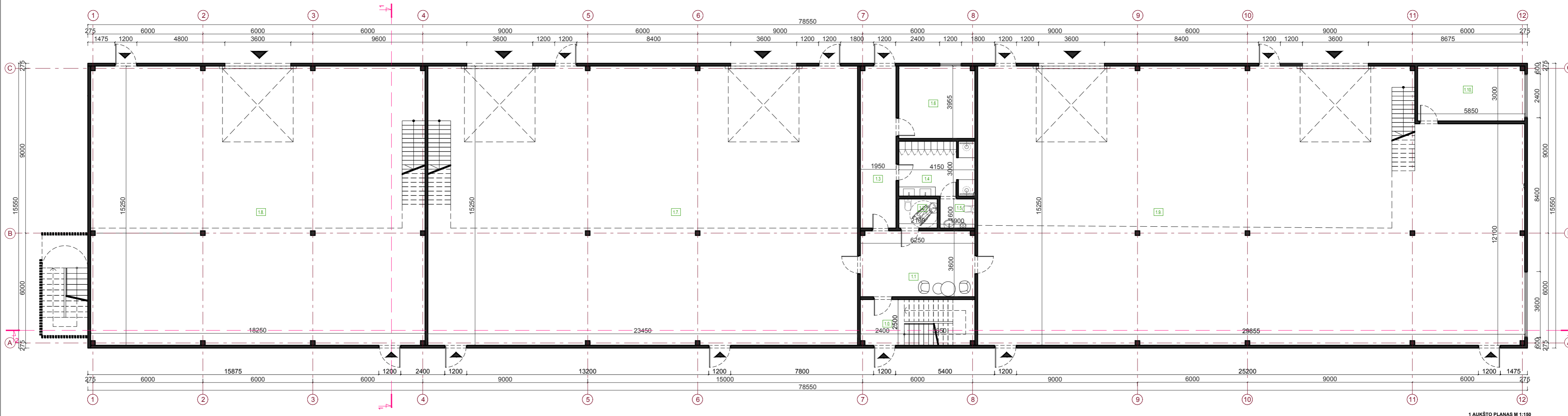
Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Eil. nr.	Įstaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1.	VRSA statybos skyrius	A. Petrusis		2018.10.10	TOM 18-926
2.	AB "Telia Lietuva"	V. Prošienė		18.09.12	
3.	Energijos Skirstymo Operatorius reg.nr.	S. Ruzickaitė		2018.09.11	Reg.nr. 12008
4.	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos žemės skyrius	S. Tamašauskaitė		2018.09.11	

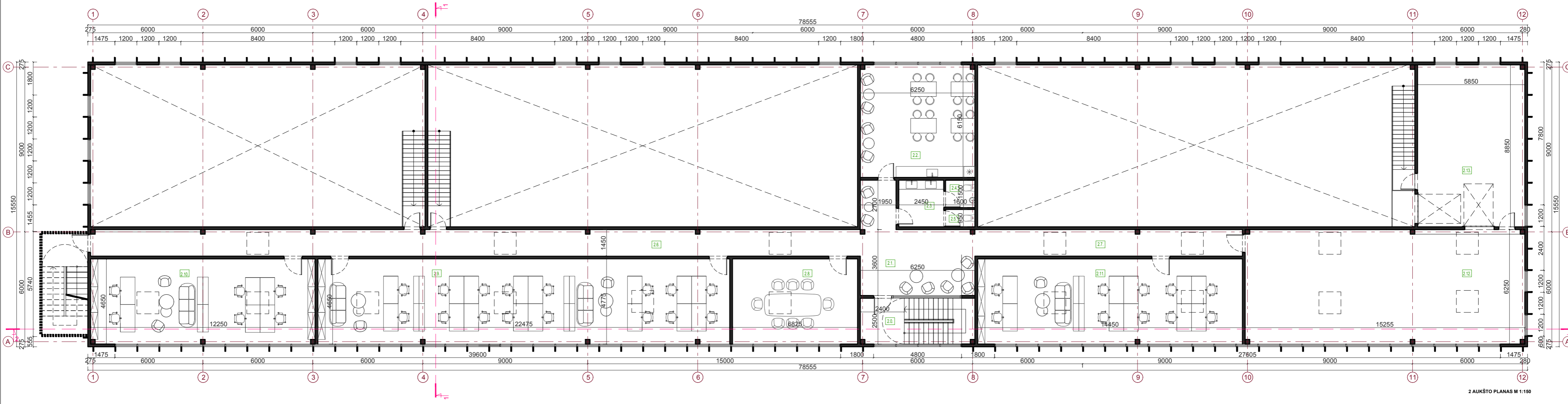
Atestato Nr.	SUBTILI ERDVĖ UAB "Subtili erdvė" Lvovo 13-10, Vilnius, tel.+370 686 97849		
A 1222	PV	A. Kliučininkas	2019 04
	Arch.	A. Skarupskaitė	2019 04
	Arch.	I. Zmejauskienė	2019 04
PP	STATYTOJAS UAB "STATYBINIAI POLIMERAI"		

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS			
SKLYPO SUTVARKYMO SCHEMA			Laida
			0
M 1:500			
0010818-XX-PP-SP- 01		Dalis	Lapas
		SP	1
		Lapų	1

Šis darbas yra jo autorių intelektualinė nuosavybė. Bet koks platinimas ar naudojimas be autorių sustikimo yra draudžiamas ir baudžiamas LR įstatymų numatyta tvarka.



1 AUKŠTO PLANAS M 1:150



2 AUKŠTO PLANAS M 1:150

1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

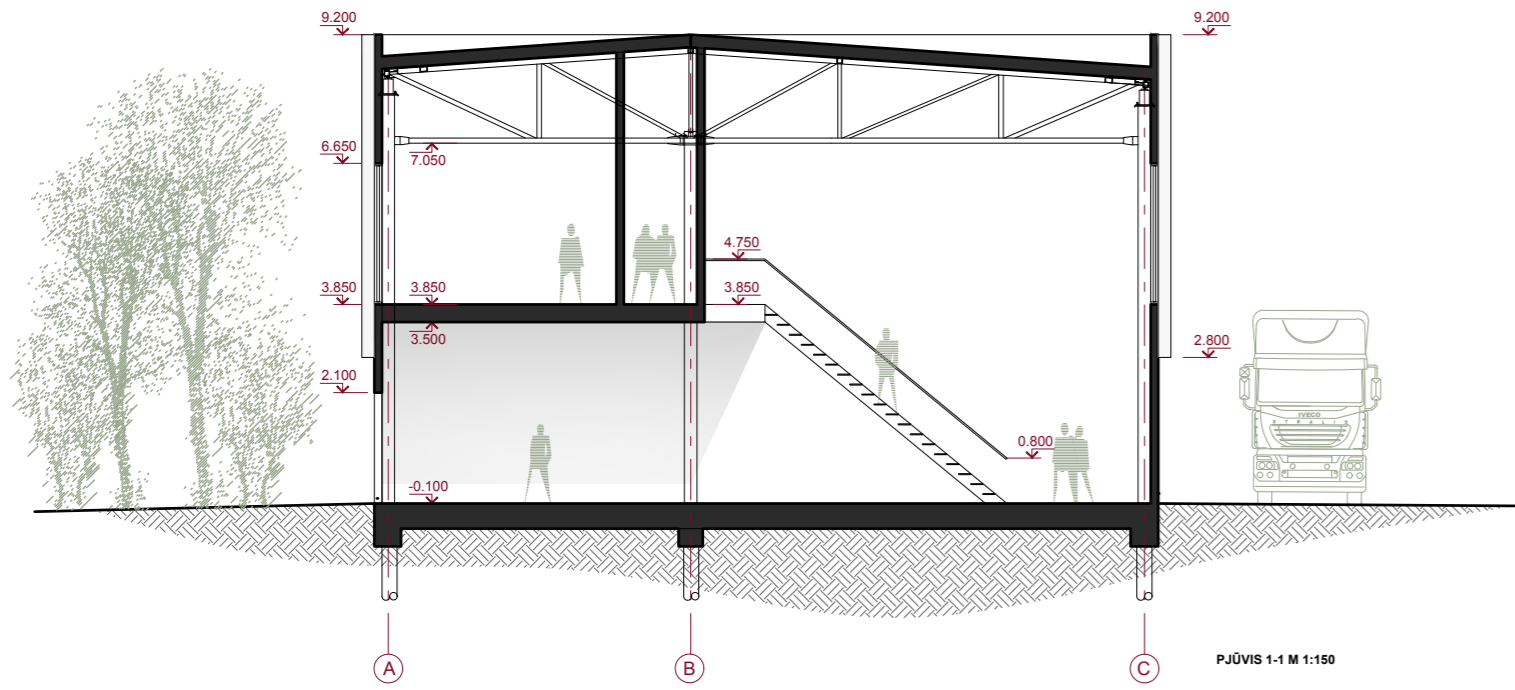
NR.	PATALPA	PLOTAS, m ²
1.0.	LAIPTINĖ	6,00
1.1.	HOLAS	22,50
1.2.	ŽŪN SAN. MAZGAS	3,35
1.3.	KORIDORIUS	17,24
1.4.	PERSIRENGIMO PATALPA	12,27
1.5.	SAN. MAZGAS	3,03
1.6.	TECHININĖ PATALPA	16,41
1.7.	SANDELIS	357,34
1.8.	SANDELIS	277,69
1.9.	SANDELIS	436,04
1.10.	DIRBTUVĖS	17,49
1 A. PLOTAS:		1169,3600
BENDRAS PASTATAS PLOTAS:		1744,96

2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

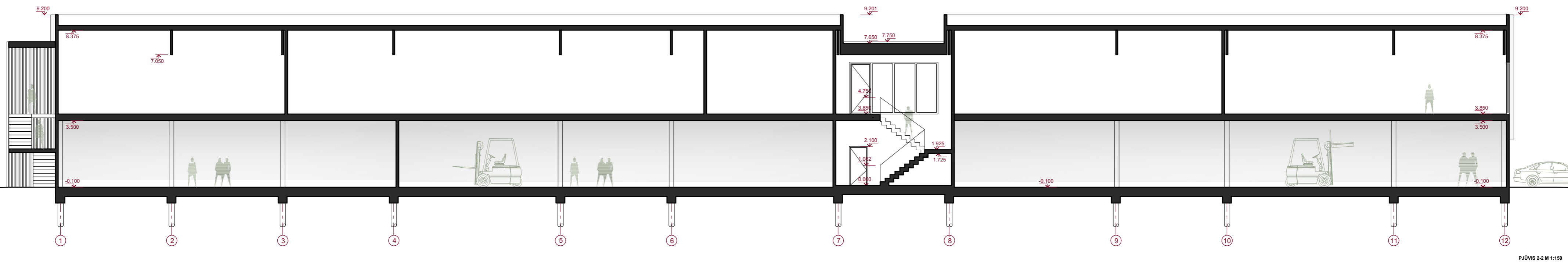
NR.	PATALPA	PLOTAS, m ²
2.0.	LAIPTINĖ	6,01
2.1.	HOLAS	27,76
2.2.	VALGYKLA	38,44
2.3.	SAN. MAZGO HOLAS	6,25
2.4.	VYRŪ SAN. MAZGAS	2,40
2.5.	MOTERŪ SAN. MAZGAS	1,52
2.6.	KORIDORIUS	60,90
2.7.	KORIDORIUS	21,17
2.8.	PASITARIMŲ KAMBARYS	31,74
2.9.	BIURAS	104,45
2.10.	BIURAS	56,78
2.11.	BIURAS	67,13
2.12.	EKSPOZICIJŲ PATALPA	94,98
2.13.	ANTRESOLĖ	56,07
2 A. PLOTAS:		575,6000
BENDRAS PASTATAS PLOTAS:		1744,96


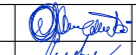

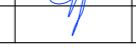
Atestato Nr.	 SUBTILI ERDVĖ UAB "Subtili erdvė" Lvovo 13-10, Vilnius, tel.+370 686 97849	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS
A 1222	PV A.Kliučininkas Arch. A. Skarupskaitė Arch. I. Zmejauskienė	2019 04 2019 04 2019 04
PP	STATYTOJAS UAB "STATYBINIAI POLIMERAI"	0010818-01-PP-SA- 01
		AUKŠTŲ PLANAI
		M 1:150
		Laida
		0
		Dalis
		Lapas
		Lapų
		SA 1 1

Šis darbas yra jo autorių intelektualinė nuosavybė. Bet koks platinimas ar naudojimas be autorių sustikimo yra draudžiamas ir baudžiamas LR įstatymų numatyta tvarka.



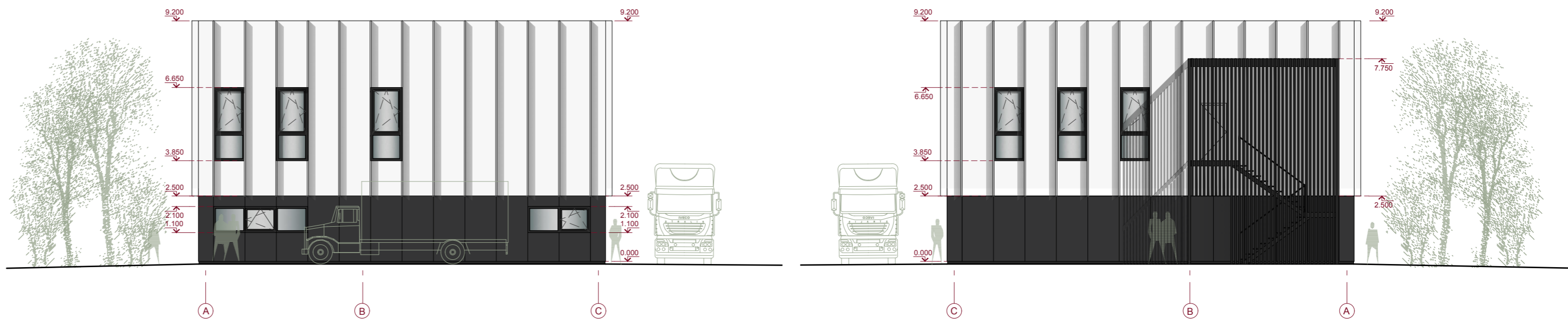
- DAUGIASLUOKNĖS FASADO PLOKŠTĖS (BALTA - kodas tikslinamas TDP) Plotis 1200 mm
- APSKARDINIMAI, METALO KONSTRUCIJOS (PILKA - kodas tikslinamas TDP)
- DAUGIASLUOKNĖS FASADO PLOKŠTĖS (PILKA - kodas tikslinamas TDP) Plotis 1200 mm



Atestato Nr.	 UAB "Subtili erdvė" Lvovo 13-10, Vilnius, tel.+370 686 97849				SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS			
A 1222	PV	A.Kliučininkas		2019 04	PJŪVIAI 1-1, 2-2	Laida		
	Arch.	A. Skarupskaitė		2019 04		0		
	Arch.	I. Zmejauskienė		2019 04		M 1:150		
PP	STATYTOJAS UAB "STATYBINIAI POLIMERAI"				0010818-01-PP-SA- 02	Dalis	Lapas	Lapų
					SA	1	1	

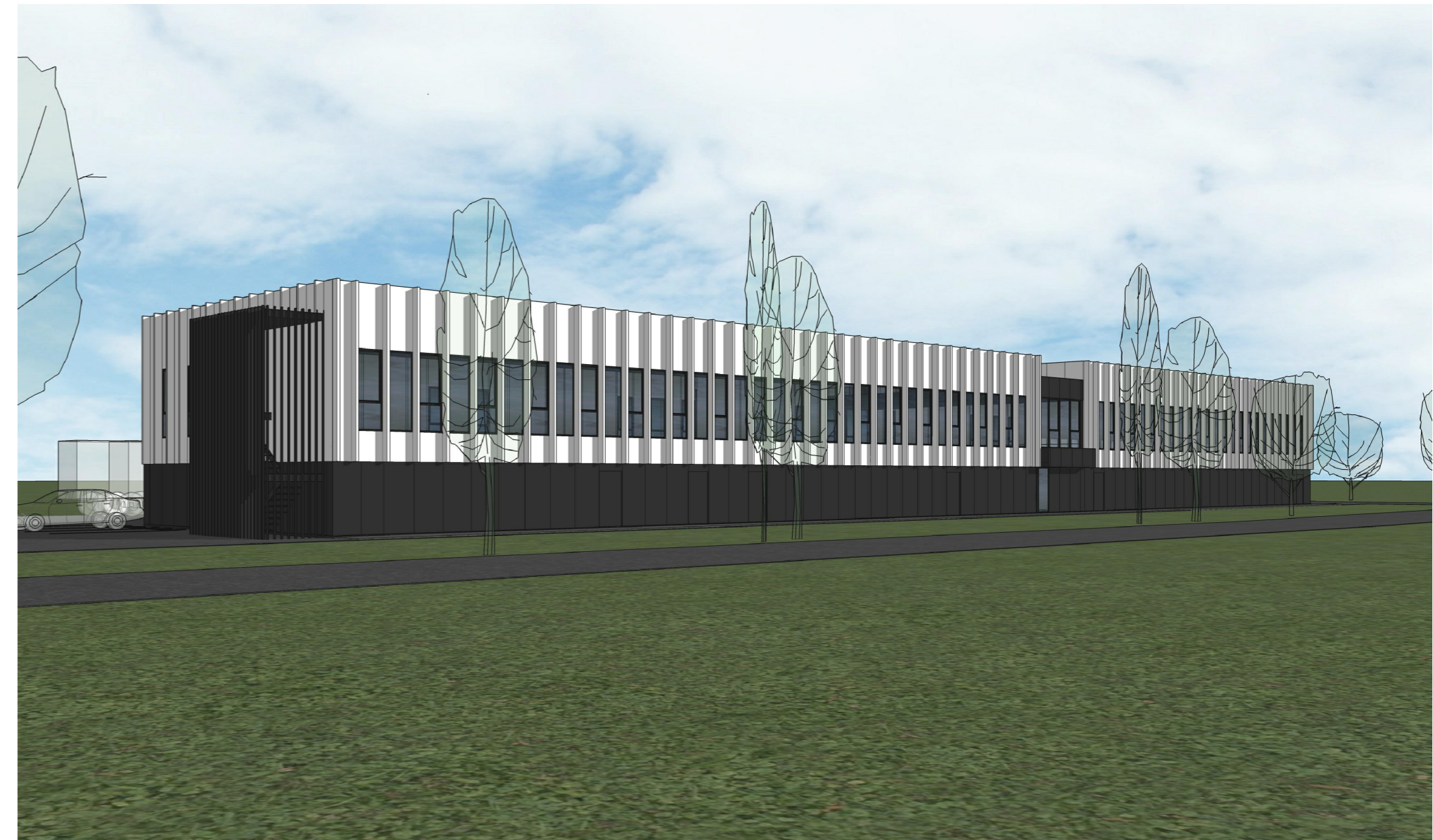
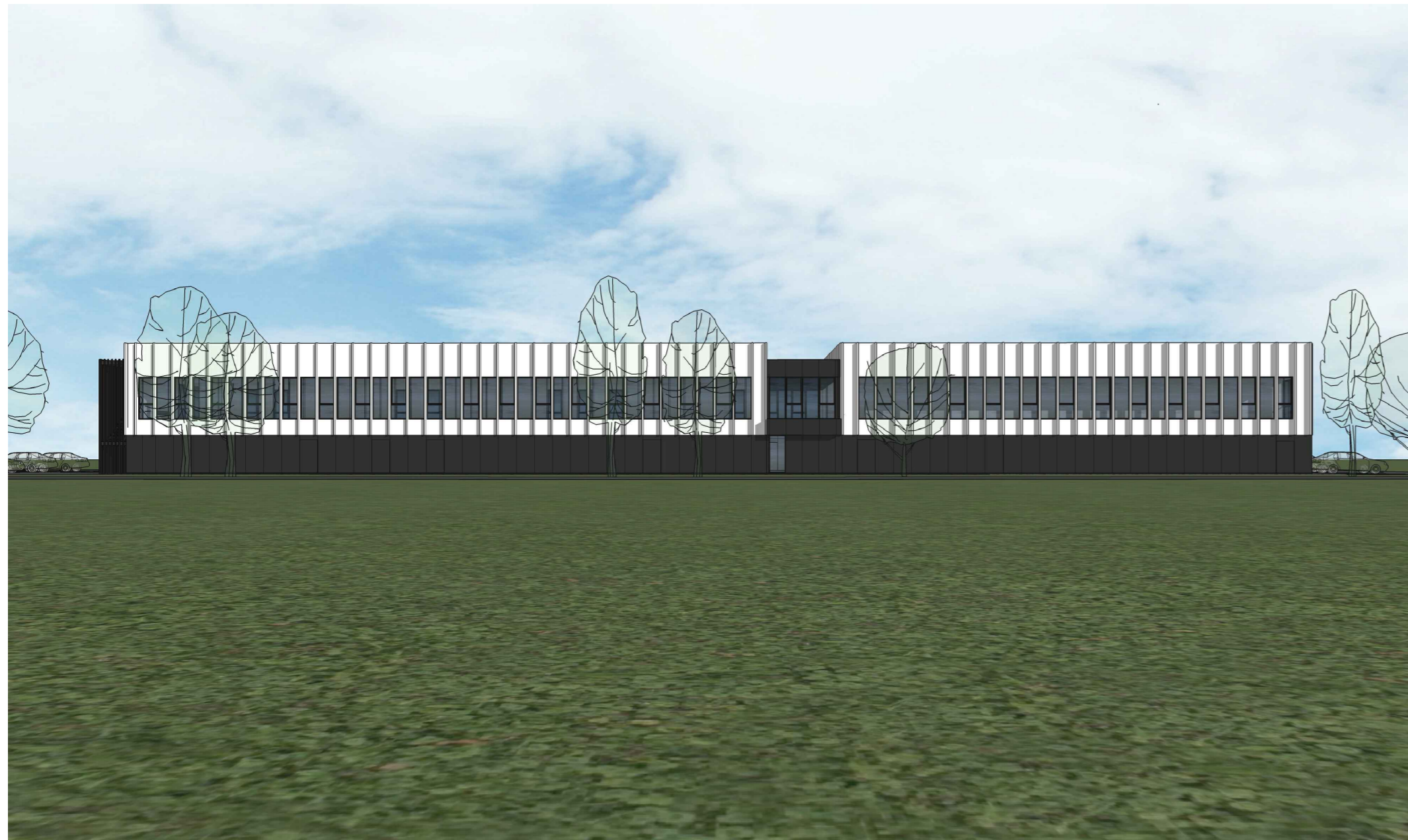
Šis darbas yra jo autorių intelektualinė nuosavybė. Bet koks platinimas ar naudojimas be autorių sustikimo yra draudžiamas ir baudžiamas LR įstatymų numatyta tvarka.

- DAUGIASLUOKNĖS FASADO PLOKŠTĖS (BALTA - kodas tikslinamas TDP) Plotis 1200 mm
- APSKARDINIMAI, METALO KONSTRUCIJOS (PILKA - kodas tikslinamas TDP)
- DAUGIASLUOKNĖS FASADO PLOKŠTĖS (PILKA - kodas tikslinamas TDP) Plotis 1200 mm



Atestato Nr.	SUBTILI ERDVĖ UAB "Subtili erdvė" Lvovo 13-10, Vilnius, tel.+370 686 97849			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS		
A 1222	PV	A.Kliučininkas		2019 04	FASADAI	Laida 0
	Arch.	A. Skarupskaitė		2019 04		
	Arch.	I. Zmejauskienė		2019 04		
PP	STATYTOJAS					
	UAB "STATYBINIAI POLIMERAI"				0010818-01-PP-SA- 03	
					M 1:150	
					Dalis	Lapas
					SA	1
					Lapų	1

Šis darbas yra jo autorių intelektualinė nuosavybė. Bet koks platinimas ar naudojimas be autorių sustikimo yra draudžiamas LR įstatymų numatyta tvarka.



Atestato Nr.	SUBTILI ERDVĖ UAB "Subtili erdvė" Lvovo 13-10, Vilnius, tel.+370 686 97849			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Parko g. 29, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav. (Kad. Nr. 4103/0200:2831) STATYBOS PROJEKTAS		
A 1222	PV	A.Kliučininkas		2019 04	3D VAIZDAI	Laida 0
	Arch.	A. Skarupskaitė		2019 04		
	Arch.	I. Zmejauskienė		2019 04		
PP	STATYTOJAS UAB "STATYBINIAI POLIMERAI"			0010818-01-PP-SA- 04	Dalis SA	Lapas 1
					Lapų 1	

Šis darbas yra jo autorių intelektualinė nuosavybė. Bet koks platinimas ar naudojimas be autorių sutikimo yra draudžiamas ir baudžiamas LR įstatymų numatyta tvarka.