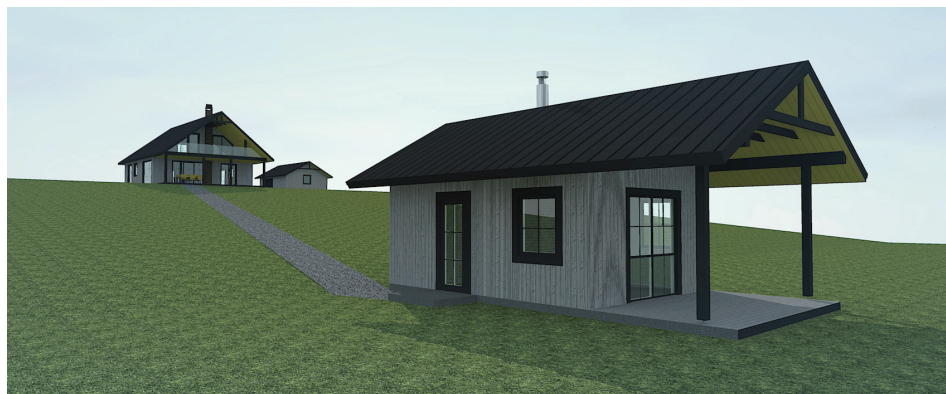


Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbino ūkio pastato- garažo, pagalbino ūkio pastato- pirties, Molėtų r. sav. Joniško sen. Pakamano k. 2c, statybos projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



| | |
|--|--|
| <u>OBJEKTAS:</u> | <i>Poilsio paskirties pastatas-vasarnamis, pagalbino ūkio pastatas- garažas, pagalbino ūkio pastatas-pirtis.</i> |
| <u>UŽSAKOVAS:</u> | <i>R I su sprendiniais susipažinau, pritariu.</i> |
| <u>STATYBOS VIETA:</u> | <i>Molėtų r. sav. Joniško sen. Pakamano k. 2</i> |
| <u>PROJEKTO ETAPAS</u> | <i>Projektiniai pasiūlymai.</i> |
| <u>PROJEKTO NR.</u> | <i>019-04-02-PP</i> |
| <u>STATINIO KATEGORIJA</u> | <i>Neypatingas, nesudėtingi</i> |
| <u>STATYBOS RŪŠIS</u> | <i>Nauja statyba</i> |
| <u>BYLA:</u> | <i>I</i> |
| <u>VERSIJA</u> | <i>Originalas</i> |
| <u>DALIS:</u> | <i>PP</i> |
| <u>PROJEKTUOTOJAS:</u> | <i>UAB „Ais2“ i.k.300005203</i> |
| <u>DIREKTORIUS</u> | <i>Vladas Naujalis</i> |
| <u>PROJEKTO VADOVAS:</u> | <i>Vladas Naujalis, kvalifikacijos atestato Nr. A1479</i> |
| <u>PROJEKTO AUTORIUS, ARCHITEKTAS:</u> | <i>Vladas Naujalis</i> |

2019

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

| | |
|---------------------|--|
| Objektas | Poilsio paskirties pastatas-vasarnamis, pagalbinio ūkio pastatas-garažas, pagalbinio ūkio pastatas-pirtis. |
| Objekto adresas | Molėtų r. sav. Jonišchio sen. Pakamanio k. 2c |
| Statybos rūšis | Nauja statyba |
| Statinio kategorija | Neypatingas, nesudėtingi statiniai |
| Etapas | Techninis darbo projektas |
| Užsakovas | R. I. |
| Projektuotojas | Uab „Ais2“ į.k. 300005203 Paskirtas PV. Vladas Naujalis A1479 |

PAGRINDINIAI NORMINIAI DOKUMENTAI

LR Statybos įstatymas

LST 1516-98 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;

STR 1.01.09:2003 Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį;

STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas;

STR 1.05.08:2003 Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai;

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir naudojimo trukmė;

STR 1.14.01:1999 Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka;

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms;

STR 2.05.01:2005 Pastatų atitvarų šiluminė technika;

STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys;

STR 2.06.01:1999 Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos;

STR 1.01.04:2002 Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas.

STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos;

STR 1.03.02:2002 Statybos produktų atitikties deklaravimas;

STR 1.07.02:2005 Žemės darbai;

STR 1.08.02:2002 Statybos darbai;

STR 1.07.01:2010 Statybą leidžiantys dokumentai

STR 2.01.03:2003 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių deklaruojamos projektinės vertės.

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;

STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;

STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;

2010-12-07PAGD Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

įsakymas Nr. 1-338

HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai;

HN 105:2001 „Polimeriniai statybos produktai ir baldinės medžiagos“.

HN 24:2003 „Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.“


HN 98:2000 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai;

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

LAND-4-99 „Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai naudoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka.“

RSN 156-94 Statybinė klimatologija;

LRV nutarimas Nr. 501 Dėl buitės, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų;

| | | | | | | | |
|------------|-------------------|-------------|---|--|--|--------|------|
| ATEST. Nr. | UAB „Ais2“ | | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinio ūkio pastato- garažo, pagalbinio ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišchio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | | |
| A1479 | PV | V. Naujalis |  | | PP DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS | LAI DA | |
| | | | | | | 0 | |
| ETAPAS | R. I. | | | | 019-04-02 -PP.AR-1 | LAPAS | LAPŲ |
| PP | | | | | | 1 | 4 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

LST 1346:1997 Statybiniai skiediniai;

EJFT 2007 Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (bendrosios taisyklės, elektros linijos ir instaliacija, relinė apsauga ir automatika, skirstyklos ir pastotės)

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| NR. | PAVADINIMAS | MATO VNT. | KIEKIS | PASTABOS |
|-------------|--|----------------|------------------------|---------------------|
| I. | SKLYPAS | | | |
| 1. | Sklypo plotas | m ² | 6249 | |
| 2. | Užstatomas sklypo plotas | m ² | 315.00 | |
| 3. | Sklypo užstatymo intensyvumas | % | 2.12 | |
| 4. | Sklypo užstatymo tankumas | % | 1.61 | |
| II. | PASTATAI | | | |
| 2 | Poilsio paskirties pastatas-vasarnamis. Neypatingas statinys. Nauja statyba. | | | |
| 2.1. | Bendras plotas | m ² | 133.21 | |
| 2.1. | Pagrindinis | m ² | 133.21 | |
| 2.1.2. | Pagalbinis | m ² | 0.00 | |
| 2.3. | pastato tūris | m ³ | 688.00 | |
| 2.4. | aukštų skaičius | vnt. | 1+mansarda | |
| 2.5. | pastato aukštis | m | 7.15 | |
| 2.6. | Kiti specifiniai rodikliai | | | |
| 2.6.1 | Stogo šiluminė varža (R) | m2 k/w | Reikalavimai nekeliami | Pastatas nešildomas |
| 2.6.2 | Sienų šiluminė varža (R) | m2 k/w | Reikalavimai nekeliami | Pastatas nešildomas |
| 2.6.3 | Langų šiluminė varža (R) | m2 k/w | Reikalavimai nekeliami | Pastatas nešildomas |
| 2.6.4 | Energinio naudingumo klasė, vadovaujantis STR 2.01.09:2005.Skaičiavimai atest. Spec. | | Neklasifikuojamas | Pastatas nešildomas |
| 3. | Pagalbinis ūkio pastatas -garažas . Nesudėtingas statinys. Nauja statyba. | | | |
| 3.1. | Bendras plotas | m ² | 49.20 | |
| 3.2. | Pagrindinis | m ² | 49.20 | |
| 3.3. | Pagalbinis | m ² | 0.00 | |
| 3.4. | Pastato tūris | m ³ | 266.00 | |
| 3.5. | Aukštų skaičius | Vnt. | 1 | |
| 3.6. | Pastato aukštis | m | 5.31 | |
| 4. | Pagalbinis ūkio pastatas- pirtis . Nesudėtingas statinys. Nauja statyba. | | | |
| 4.1. | Bendras plotas | m ² | 23.45 | |
| 4.2. | Pagrindinis | m ² | 23.45 | |
| 4.3. | Pagalbinis | m ² | 0.00 | |
| 4.4. | Pastato tūris | m ³ | 135.00 | |
| 4.5. | Aukštų skaičius | vnt. | 1+mansarda | |
| 4.6. | Pastato aukštis | m | 4.50 | |
| III. | INŽINIERINIAI TINKLAI | | | |
| 1. | VANDENTIEKIO TINKLAI (Nesudėtingas statinys- nauja statyba) | | | |

| | | | |
|-------------------|-------|------|------|
| 019-04-02-PP.AR-2 | LAPAS | LAPŲ | LADA |
| | 2 | 4 | 0 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

| NR. | PAVADINIMAS | MATO VNT. | KIEKIS | PASTABOS |
|------|---|-----------|--------|-------------------|
| 1.1. | Inžinerinių tinklų ilgis* | m | - | Bus projektuojama |
| 1.2. | vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) | mm | - | Bus projektuojama |
| 2. | BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (Nesudėtingas statinys- nauja statyba) | | | |
| 2.1. | Inžinerinių tinklų ilgis* | m | - | Bus projektuojama |
| 2.2. | vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) | mm | - | Bus projektuojama |
| 4. | ELEKTROS TINKLAI | m | - | Bus projektuojama |
| 4.1. | Kabelio charakteristikos | | - | Bus projektuojama |
| | | | | |

Statinio projekto vadovė V. Naujalis at. nr. A1479

Užsakovas: susipažinau, tvirtinu

PROJEKTUOJAMO PASTATO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas: Poilsio paskirties pastatas-vasarnamis, pagalbinio ūkio pastatas- garažas, pagalbinio ūkio pastatas-pirtis.
Projektuojamo objekto adresas: Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c.

Statytojas

R. I.

Projektuotojas

Uab „Ais2“ į.k. 300005203

Paskirtas PV. Vladas Naujalis A1479

Projekto rengimo pagrindas

1. Projektavimo paslaugų sutartis;
2. Sklypo nuosavybės dokumentai;
3. Techninė projektavimo užduotis.

Sklypas tuščias.

Statybos rūšis : Nauja statyba.

Statybos paskirtis : Poilsio, pagalbinė ūkio.

ATLIKTI TYRIMAI

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai

UAB "Aristoma"

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS.

Bendra informacija

Sklypas suformuotas. Tikslieji matavimai. Sklypo plotas 6249 kv.m. Sklypo naudojimo paskirtis -kita, sklypo naudojimo būdas- rekreacinės teritorijos: Sklypas neužstatytas- tuščias.

Teritorija, reljefas.

Sklype reljefas netolygus-kalvotas- statybos metu saugomas, reljefas nebus keičiamas- pastatai projektuojami lygiose vietose. Altitudės kinta nuo 159.00 iki 150.00.

Greimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės. Sklype atliekami projektiniai sprendiniai

Šiaurinėje sklypo dalyje sklypas ribojasi su vietinės reikšmės keliuku, nuo jo yra numatytas įvažiavimas į sklypą. Vakarinėje ir pietinėje sklypo pusėje sklypą riboja privatus sklypai. Pietinėje pusėje Pakamuno ežeras. Poilsio pastatas vasarnamis ir pagalbinis ūkio pastatas- garažas projektuojami šiaurinėje sklypo dalyje, prie jų projektuojam skaldos danga, terasa numatyta pietinėje ir vakarinėje poilsio namo pusėse. Pirties pastatas iki 25 kv.m. bendro ploto, 4.5m aukščio projektuojamas pietinėje sklypo pusėje, išlaikant reglamentuotus atstumus nuo ežero.

Inžineriniai tinklai sklypo teritorijoje.

Elektra: apskaitos spinta KAS-2285 yra rengta prie stulpo nr. 205/11, nuo jos yra nuties tas kabelis link pagalbinio ūkio pastato-garažo. Sklype bus projektuojami vietiniai biologiniai nuotėkų valymo įrenginiai, ir vandens gręžinys, nes prisijungti prie centralizuotų tinklų galimybių nėra.

Sklype esantys želdynai.

Sklypo teritorijoje auga keletas vertingų medžių- jie saugomi, didžiojoje dalyje sklypo auga natūrali pieva, ją planuojama išsaugoti. Statybos metu natūralios gamtos apsuptis bus saugoma.

Sanitarinė ir ekologinė situacija

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir

| | | | |
|-------------------|-------|------|------|
| 019-04-02-PP.AR-3 | LAPAS | LAPŲ | LADA |
| | 3 | 4 | 0 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Įvertinus planuojamos teritorijos ūkinę veiklą bus vykdoma laikantis nustatytų urbanistinių apribojimų, planuojamai veiklai galiojančių aplinkos apsaugos, higienos bei statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimų, neturės neigiamo poveikio aplinkai bei gretimybėms.

PASTATŲ ARCHITEKTŪRINIAI IR FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas pilsio pastatas -vasarnamis:

Vieno tūrio, vieno aukšto su mansarda pastatas, stogas dvišlaitis. Pagrindinė statybinė medžiaga medinis karkasas apšiltinamas akmens varta, iš abiejų pusių aptaisomas apdailos medžiagomis. Išorės apdaila- medinės dailylentės, impregnuojamos, dažomos. Langai skaidyti- spalva pilka.

Poilsio pastato -vasarnamio funkciniai sprendiniai:

Sprendinius žiūr. arch. planuose.

Projektuojamas- pirties pastatas

Vieno tūrio, vieno aukšto, stogas dvišlaitis. Pagrindinė statybinė medžiaga medinis karkasas apšiltinamas akmens varta, iš abiejų pusių aptaisomas apdailos medžiagomis. Išorės apdaila- medinės dailylentės, impregnuojamos, dažomos. Langai skaidyti- spalva pilka.

Pirties funkciniai sprendiniai.

Sprendinius žiūr. arch. planuose.

Projektuojamas ūkio pastatas- garažas.

Vieno tūrio, vieno aukšto stogas dvišlaitis. Pagrindinė statybinė medžiaga medinis karkasas apšiltinamas akmens varta, iš abiejų pusių aptaisomas apdailos medžiagomis. Išorės apdaila- medinės dailylentės, impregnuojamos, dažomos. Langai skaidyti- spalva balta.

Garažo funkciniai sprendiniai.

Sprendinius žiūr. arch. planuose.

Pastaba:

Pagalbiniai ūkio pastatai garažas ir pirtis gali būti statomi tik pastačius ir įregistravus pagrindinį poilsio pastatą.

PV. V. Naujalis.

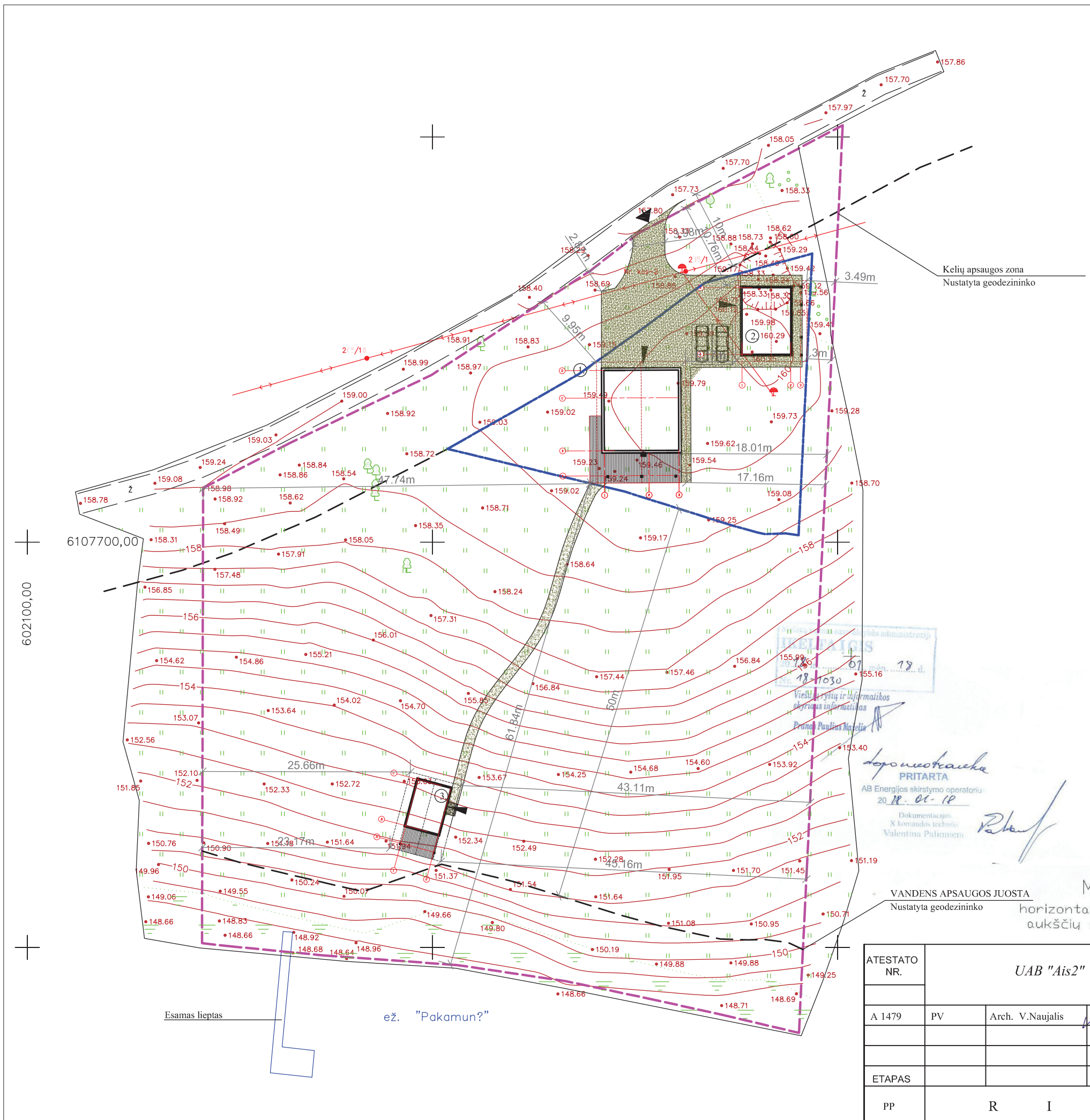


| | | | |
|-------------------|-------|------|------|
| 019-04-02-PP.AR-4 | LAPAS | LAPŲ | LADA |
| | 4 | 4 | 0 |

GENPLANO EKSPLIKACIJA:

| | |
|---|----------------------------------|
| | SKLYPO RIBOS |
| | GALIMOS UŽSTATYMO RIBOS |
| ① | PROJEKTUOJAMAS POILSIO PASTATAS. |
| ② | PROJEKTUOJAMAS GARAŽO PASTATAS |
| ③ | PROJEKTUOJAMAS PIRTIES PASTATAS |
| | TERASOS KIETMEDŽIO LENTOS |
| | SKALDELĖS DANGA |
| | VEJA |
| | AUTOMOBILIŲ PASTATYMO VIETOS |
| | ĮĖJIMAI Į PASTATUS |
| | IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ |
| PASTABOS | |
| POILSIO PASTATAS-VASARNAMIS -VIENO AUKŠTO SU MANSARDA H-7.15 m | |
| GARAŽAS -VIENO AUKŠTO H-5,31 m | |
| PIRTIS -VIENO AUKŠTO SU MANSARDA H-4.50 m | |
| PASTATŲ PAGRINDINĖ STATYBINĖ MEDŽIAGA-MEDŽIO KARKASAS, STOGO DANGA-KLASIKINĖ SKARDA | |
| PASTATAI PRIKLAUSO III GRUPEI PAGAL GAISRINGUMĄ | |

P.S. projektas atitinka priešgaisrinius reikalavimus.
PV V.Naujalis



18-1030
18.01.18

AB Energijos skirstymo operatorius
2018-01-18
Dokumentacijos X komandos techninis
Valentina Patonienė

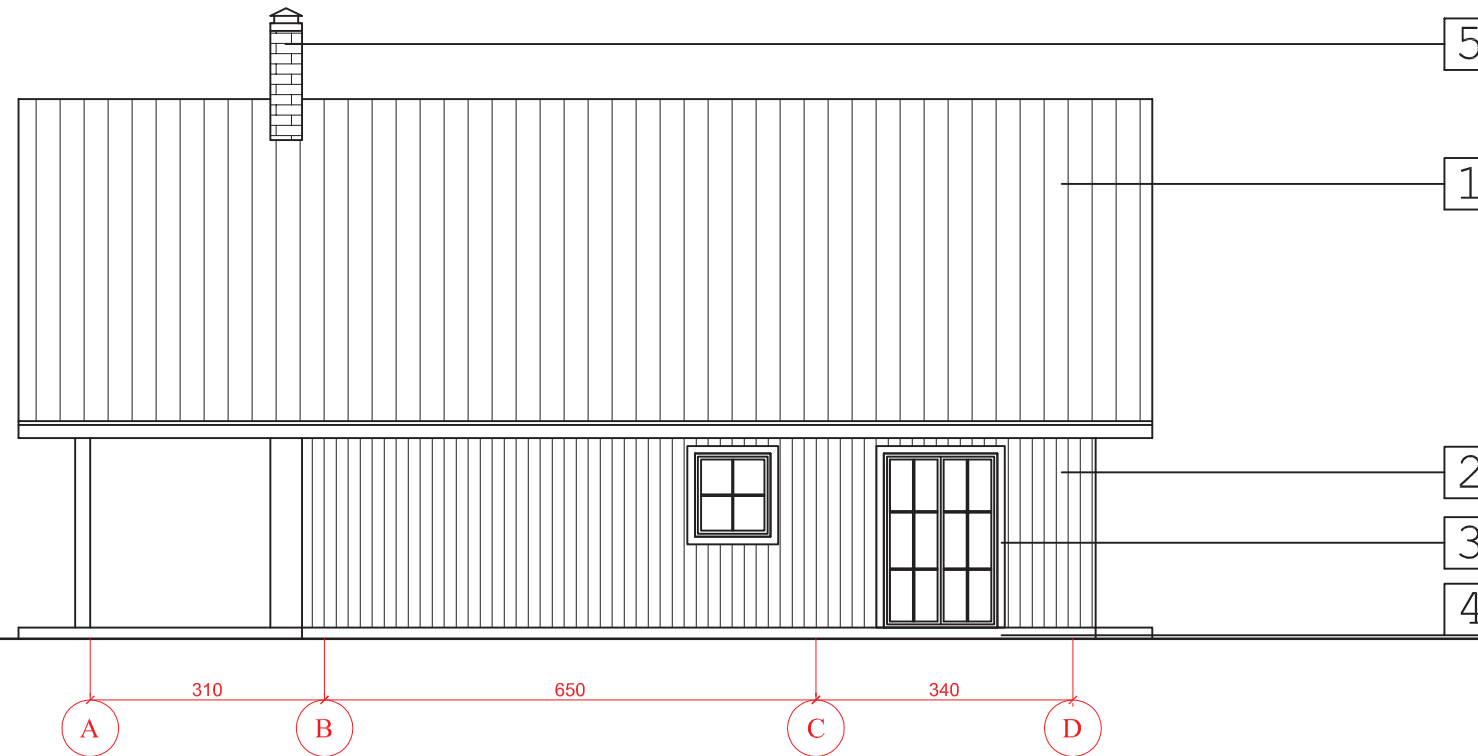
Gintaras Gutauskas
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
inžinierius
2018.01.18

Plotas
Klasifikacija
Gintautas Žiukla
Statybos ir žemės ūkio inžinierius
2018.01.18

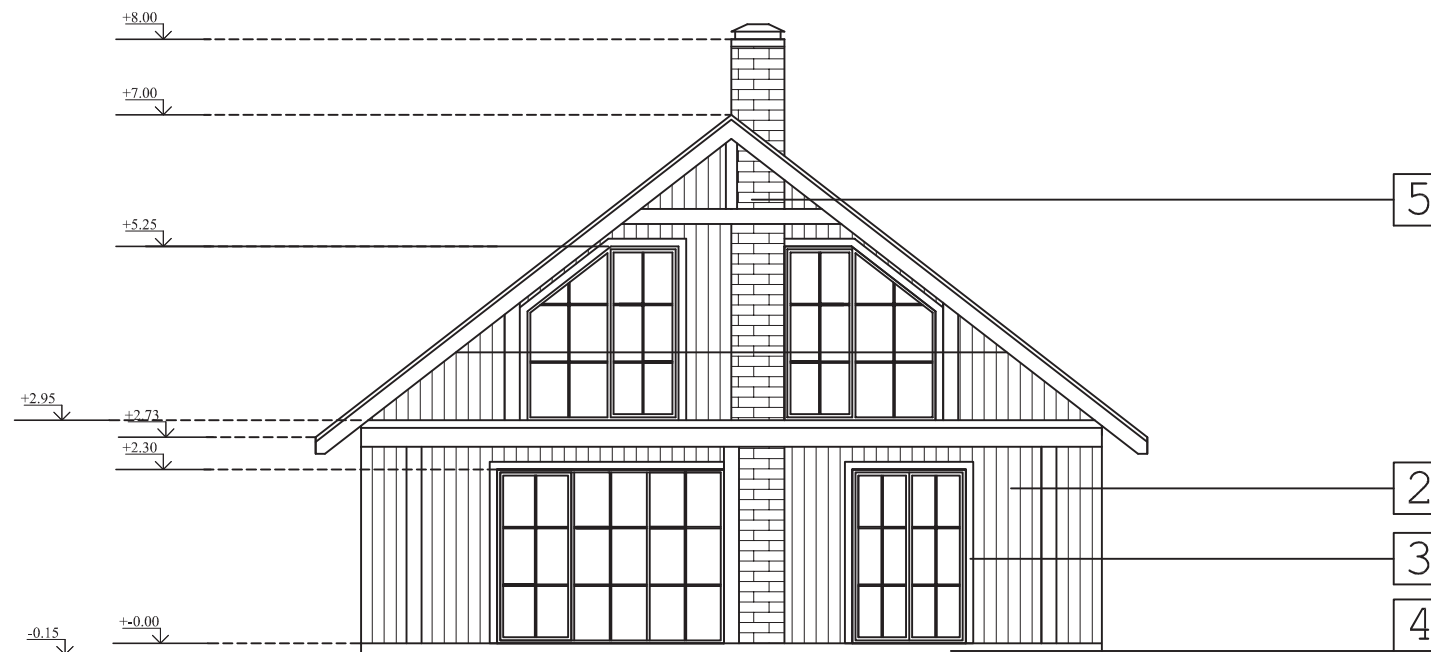
| | | | |
|--|-------------|---------|------------|
| UAB "ARISTOMA" Licencija Nr. A40TK-423 Išduota 2007m. liepos 25d. | | | |
| Pareigos | V., pavardė | Parąšas | Data |
| Direktorius | R. Misiūnas | | 2018.01.18 |
| GEODEZININKO KVALIFIKACIJOS PAŽŪJĖJIMAS 1GKV-2 Objektas: žemės sklypo Nr. 6234.0004.0560 topografinė. | | | |

VANDENS APSAUGOS JUOSTA
Nustatyta geodezininko
M1:500
horizontalių laiptas 0,5m
aukščių sistema LAS07

| | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|---|------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | GENPLANAS | |
| ETAPAS | | | | LAPAS | LAPŲ |
| PP | R I | | | 019-04-02-PP -SP-1 | 1 1 |



FASADAS TARP AŠIŲ A-D M 1 :100

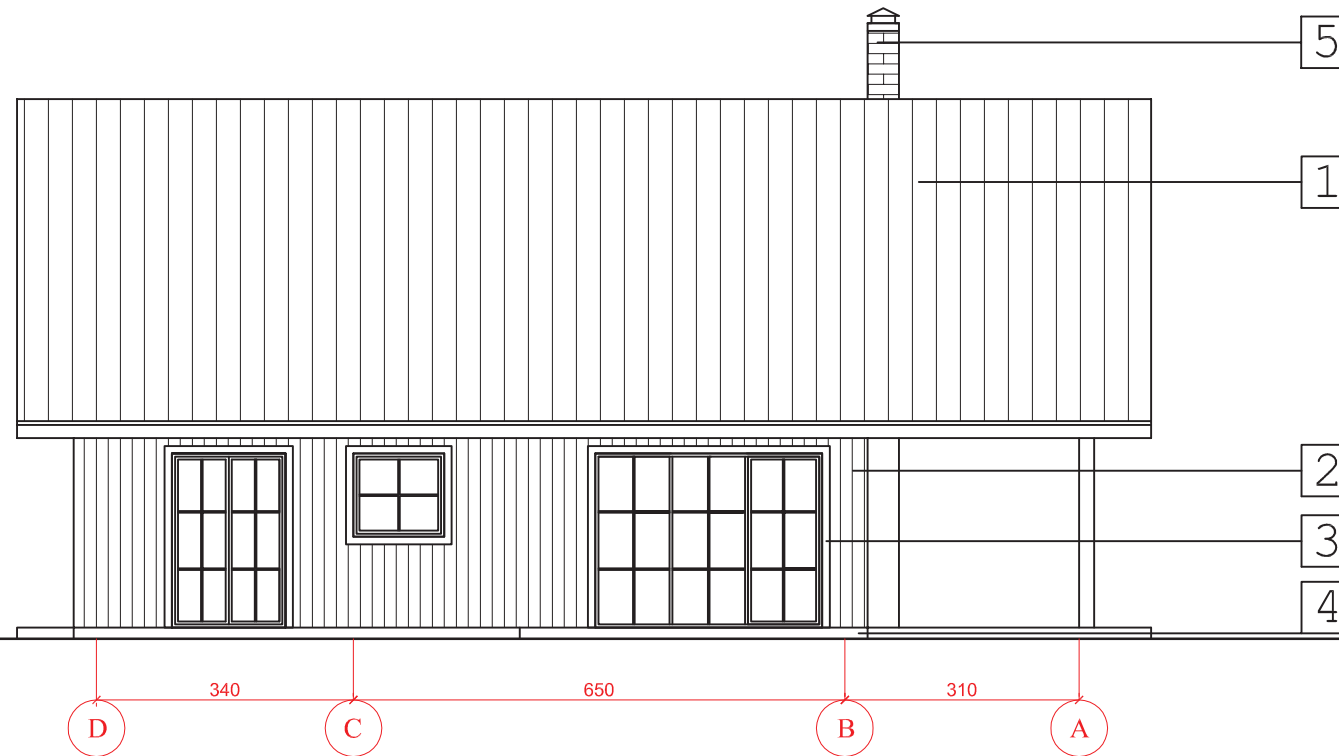


FASADAS TARP AŠIŲ 1-3 M 1 :100

| NR. | MEDŽIAGOS PAVADINIMAS | Spalva | kodas |
|-----|----------------------------|---------------|-------|
| 1 | Klasikinė skarda | Tamsiai pilka | |
| 2 | Dažyta mediena | Pilkšva | |
| 3 | Pakalimai, apvadai- dažyti | Tamsiai pilka | |
| 4 | Cokolnid tinkas | Tamsiai pilka | |
| 5 | Klikerio plytelės | Tamsiai pilka | |

Spalvas derinti su architektu.

| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|---|--|------------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | POILSIO PASTATO FASADAI M-1 :100 | | LAIDA 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-1 | | LAPAS 1 |
| PP | R: | I: | | | | LAPŲ 12 |



FASADAS TARP AŠIŲ D-A M 1 :100



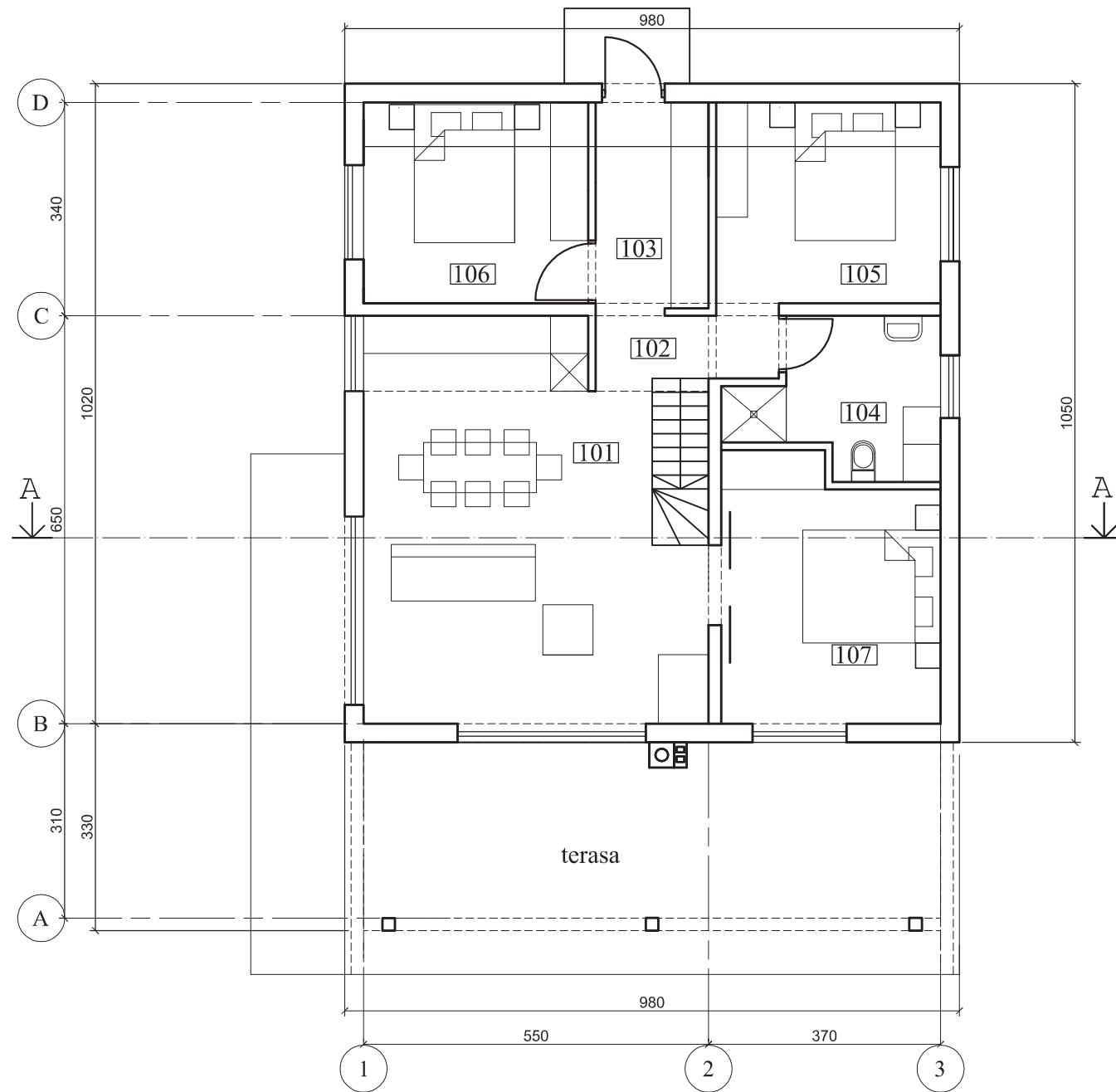
FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 M 1 :100

| NR. | MEDŽIAGOS PAVADINIMAS | Spalva | kodas |
|-----|----------------------------|---------------|-------|
| 1 | Klasikinė skarda | Tamsiai pilka | |
| 2 | Dažyta mediena | Pilkšva | |
| 3 | Pakalimai, apvadai- dažyti | Tamsiai pilka | |
| 4 | Cokolnid tinkas | Tamsiai pilka | |
| 5 | Klikerio plytelės | Tamsiai pilka | |

Spalvas derinti su architektu.

| | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|---|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | POILSIO PASTATO FASADAI M-1 :100 | |
| ETAPAS | PP | | | 019-04-02-PP -SA-2 | LAPAS |
| | R I | | | 1 | LAPŲ |
| | | | | 12 | |

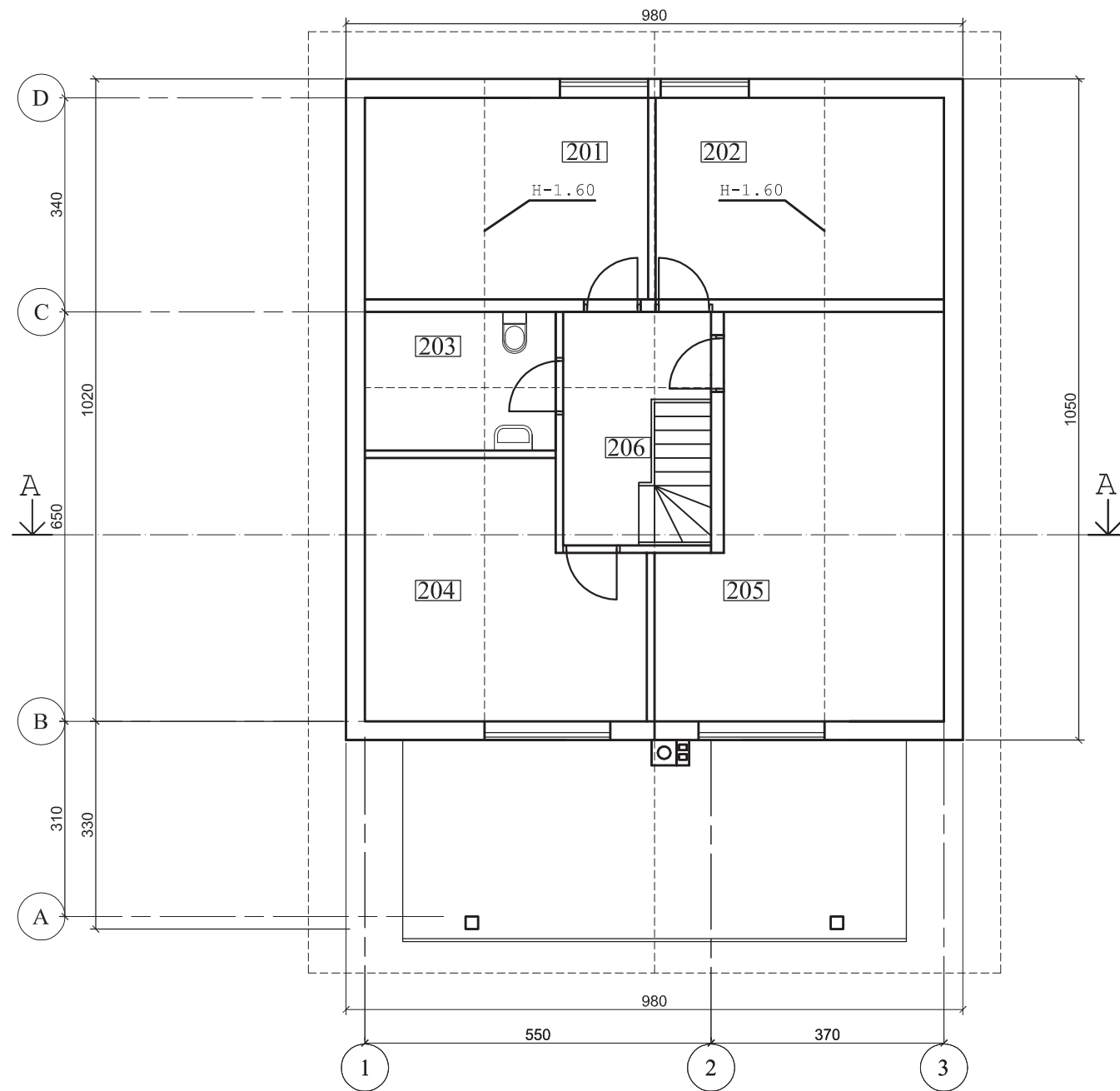
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 :100



| PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|--------|----------------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Kiekis | Vnt. |
| 101 | Svetainė-poilsio zona | 33.20 | m ² |
| 102 | Vestibiulis | 2.92 | m ² |
| 103 | Tambūras | 5.40 | m ² |
| 104 | WC-dušas | 7.00 | m ² |
| 105 | Kambarys | 11.75 | m ² |
| 106 | Kambarys | 11.45 | m ² |
| 107 | Kambarys | 13.91 | m ² |
| | VISO | 85.63 | m ² |

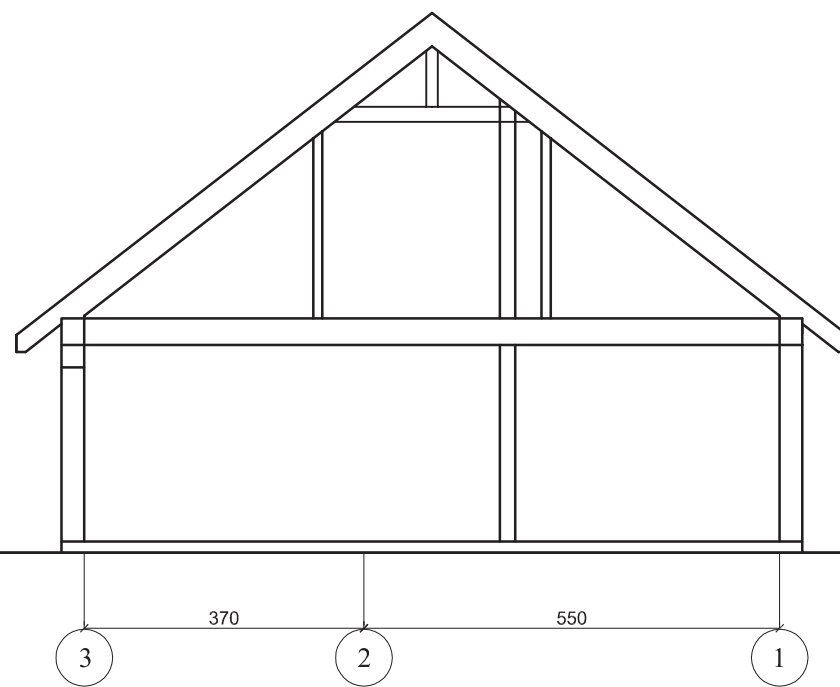
| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|--|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamano k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | POILSIO PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS M-1 :100 | | LAIDA |
| | | | | | | 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-3 | | LAPAS |
| PP | R | I | | | | 1 |
| | | | | | | 12 |

MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1 :100

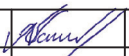


| MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA (skaičiuota iki h 1,6m) | | | |
|---|----------------------|--------|----------------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Kiekis | Vnt. |
| 201 | Kambarys | 8.30 | m ² |
| 202 | Kambarys | 8.60 | m ² |
| 203 | WC-dušas | 2.50 | m ² |
| 204 | Kambarys | 8.60 | m ² |
| 205 | Kambarys | 13.35 | m ² |
| 206 | Vestibiulis | 6.23 | m ² |
| VISO | | 47.58 | m ² |

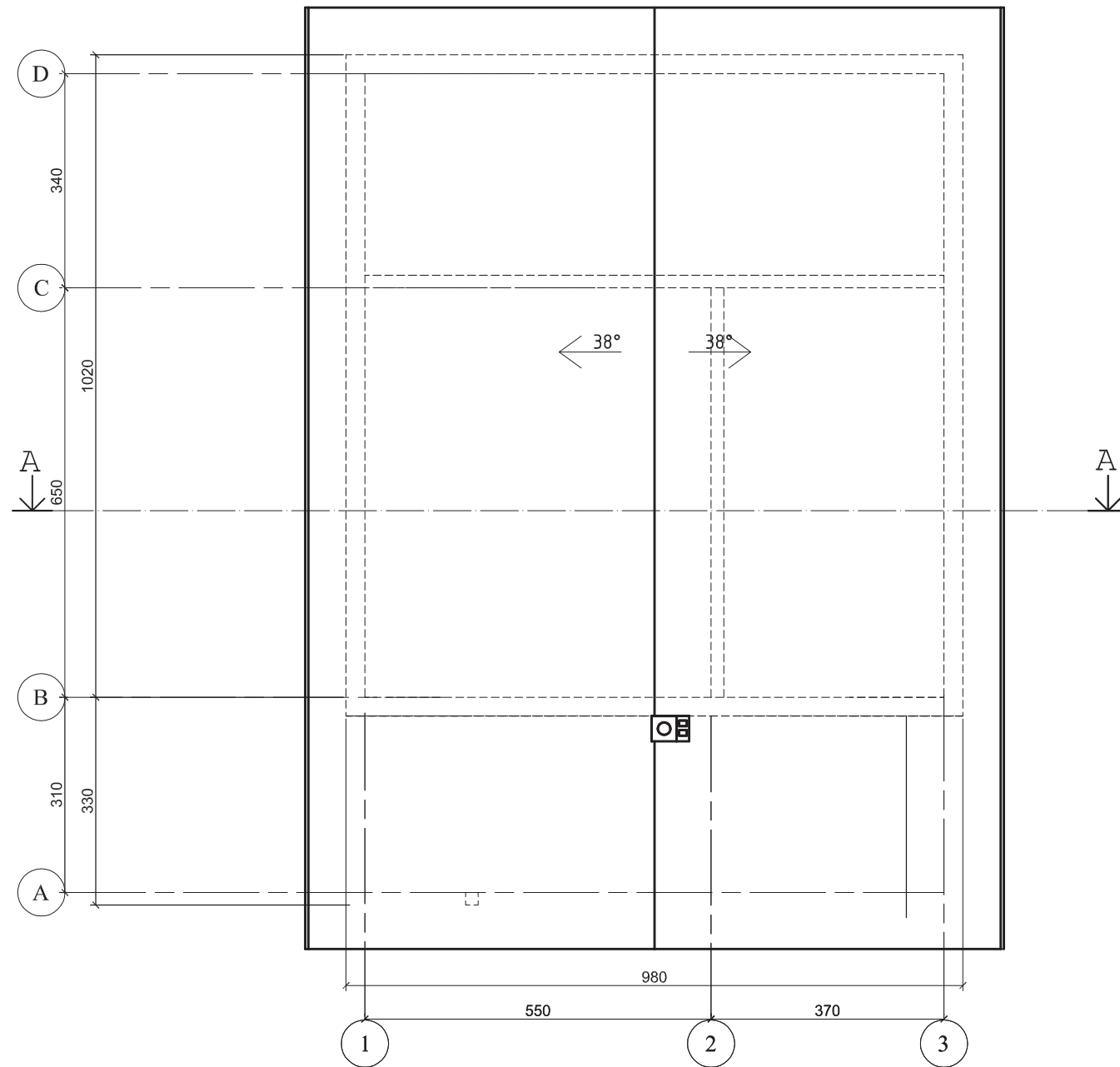
| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|--|--|------------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamano k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | POILSIO PASTATO MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M-1 :100 | | LAIDA 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-4 | | LAPAS 1 |
| PP | R. I | | | | | LAPŲ 12 |



PJŪVIS A-A M 1 :100

| | | | | | |
|--------------|------------|------------------|---|---|------------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkių pastato-garažo, pagalbinių ūkių pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis |  | POILSIO PASTATO PJŪVIS M-1 :100 | |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-5 | LAPAS |
| PP | R | I | | 1 | LAPŲ 12 |

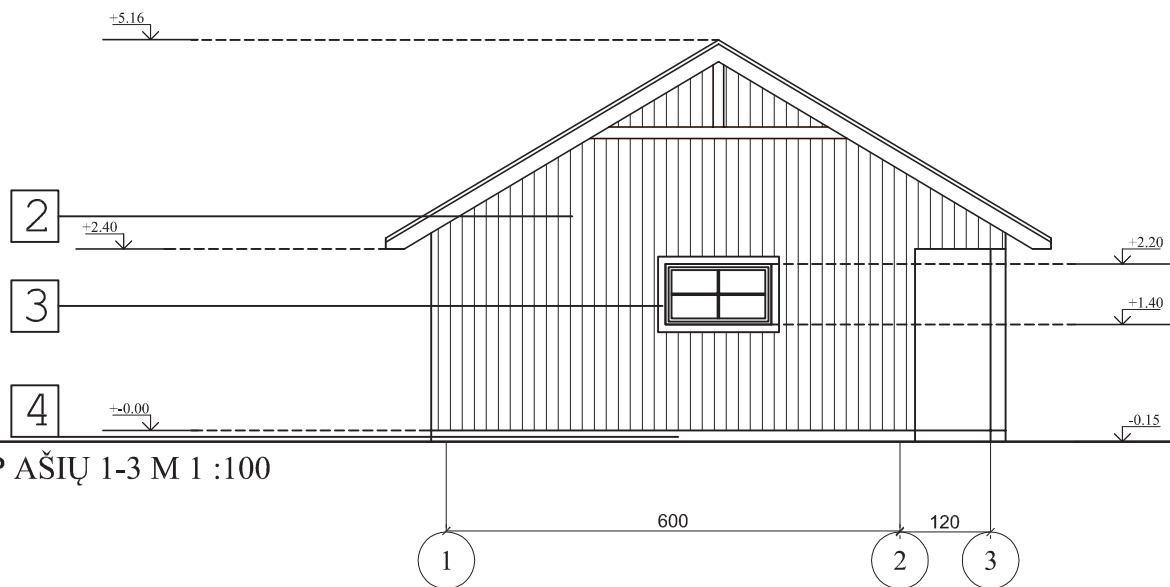
STOGO PLANAS M 1 :100



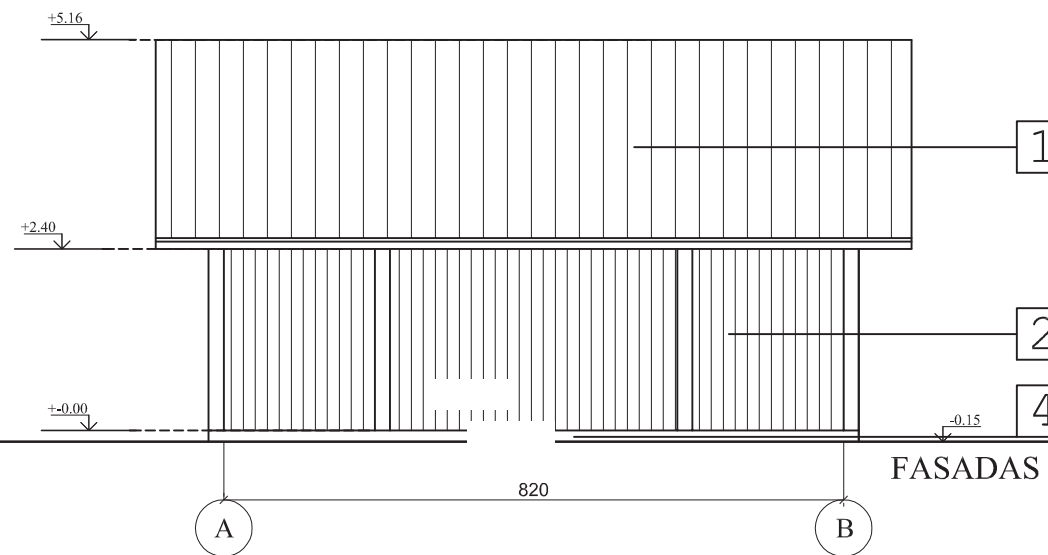
Stogo plotas:

1. Profiliuota klasikinė skarda 208.0 kv/m
 Kiekis tikslinti pagal faktą

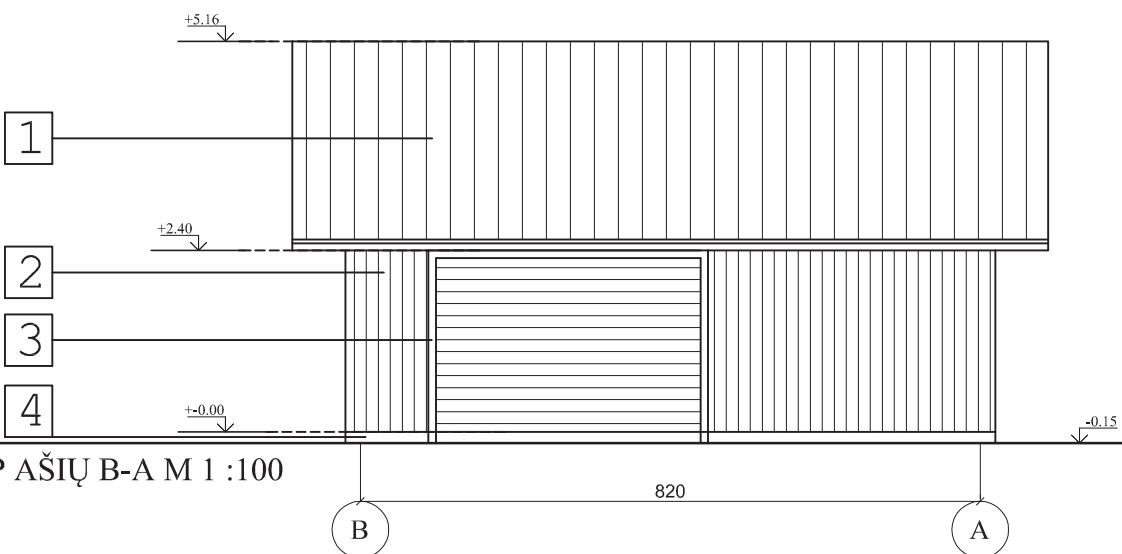
| | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|---|------------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkių pastato-garažo, pagalbinių ūkių pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | STOGO PLANAS M-1 :100 | |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-6 | LAPAS LAPŲ |
| PP | R I | | | 1 | 12 |



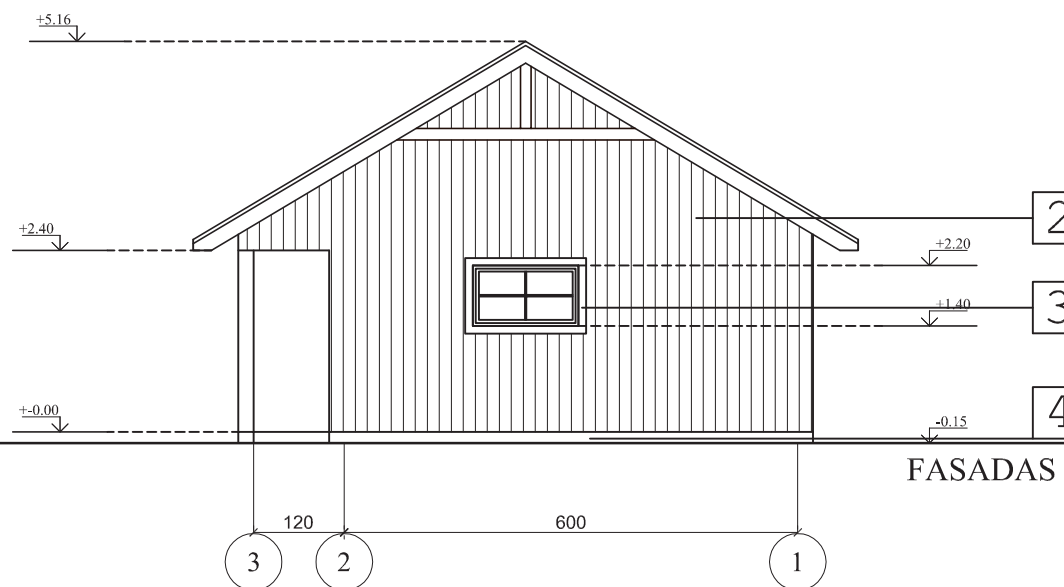
FASADAS TARP AŠIŲ 1-3 M 1 :100



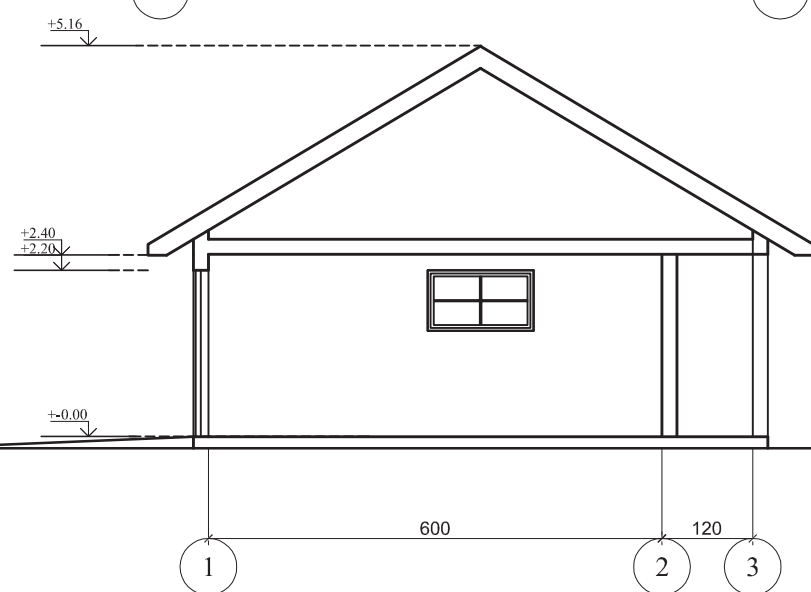
FASADAS TARP AŠIŲ A-B M 1 :100



FASADAS TARP AŠIŲ B-A M 1 :100



FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 M 1 :100



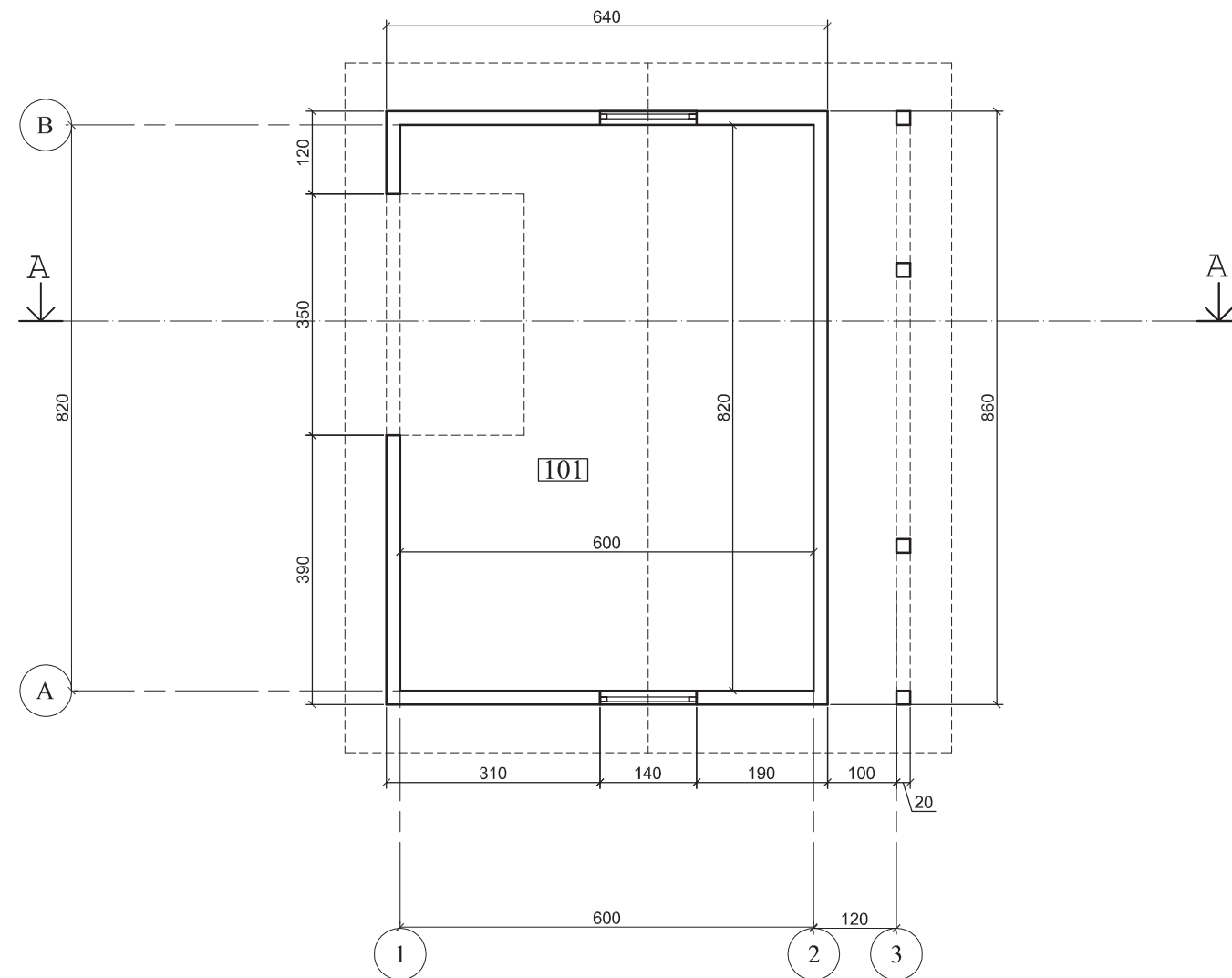
PJŪVIS A-A M-1:100

| NR. | MEDŽIAGOS PAVADINIMAS | Spalva | kodas |
|-----|----------------------------|---------------|-------|
| 1 | Klasikinė skarda | Tamsiai pilka | |
| 2 | Dažyta mediena | Pilkšva | |
| 3 | Pakalimai, apvadai- dažyti | Tamsiai pilka | |
| 4 | Cokolnid tinkas | Tamsiai pilka | |
| 5 | Klikerio plytelės | Tamsiai pilka | |

Spalvas derinti su architektu.

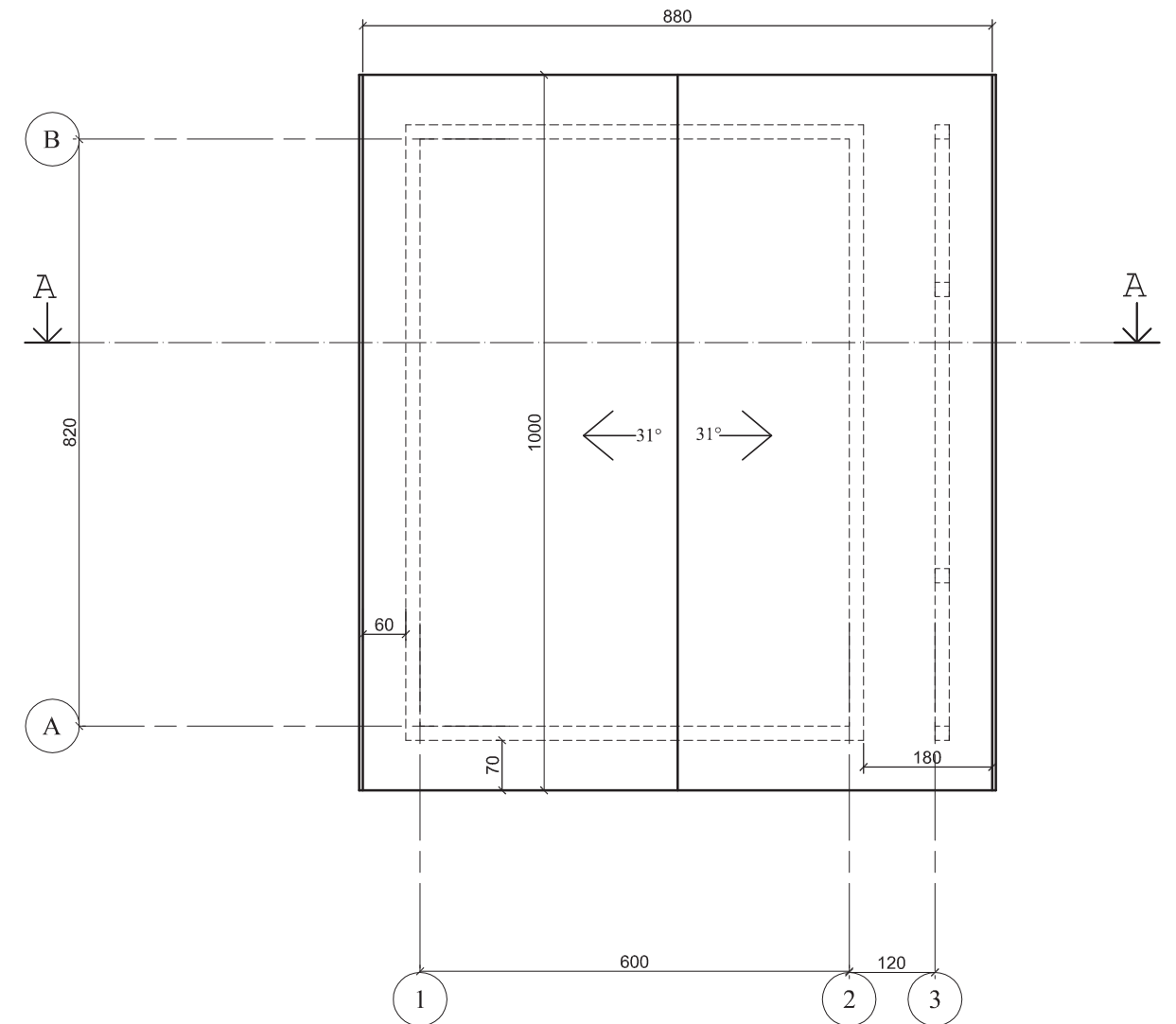
| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|--|--|------------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamano k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | PAGALBINIO ŪKIO PASTATO -GARAŽO FASDAI PJŪVIS M-1 :100 | | |
| ETAPAS | | | | | | |
| PP | R | I | | 019-04-02-PP -SA-7 | | LAPAS 1 |
| | | | | | | LAPŲ 12 |

AUKŠTO PLANAS M 1 :100



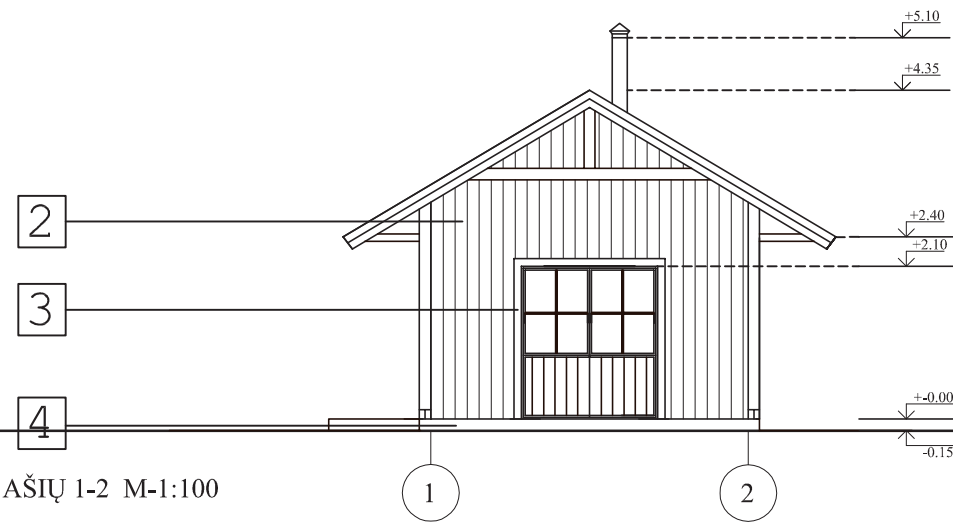
| PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | | |
|-----------------------------------|----------------------|--------|----------------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Kiekis | Vnt. |
| 101 | Garažas | 49.20 | m ² |
| | VISO | 49.20 | m ² |

STOGO PLANAS M 1 :100

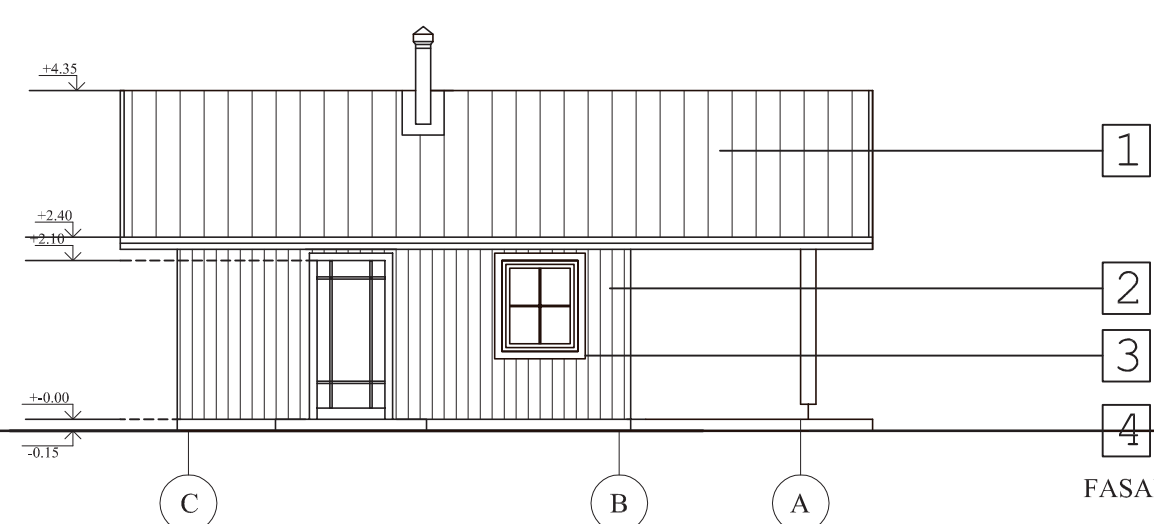


Stogo danga- klasikinė skarda
 Stogo plotas : 102.00 kv.m.
 Kiekius tikslinti pagal faktą.

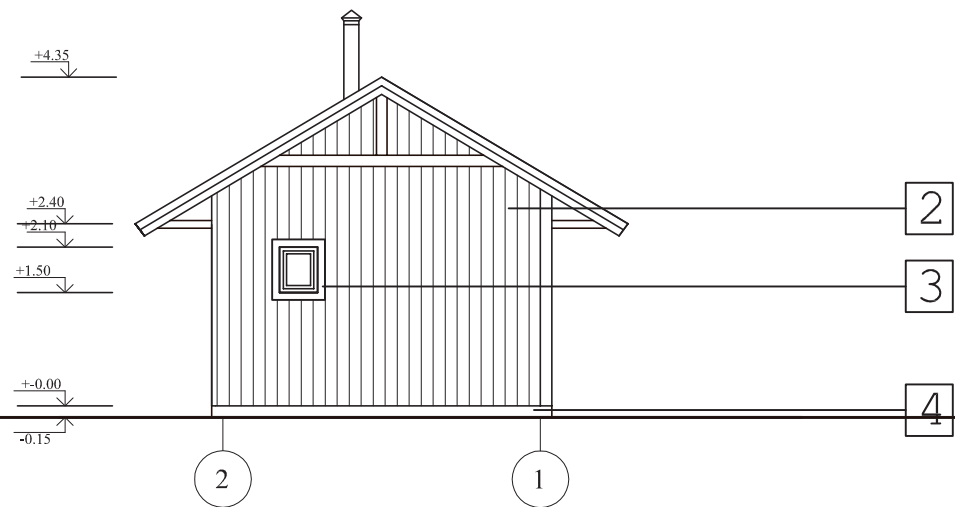
| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|---|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | PAGALBINIO ŪKIO PASTATO -GARAŽO AUKŠTO PLANAS M-1 :100 | | LAIDA |
| | | | | | | 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-8 | | LAPAS |
| PP | R | I | | | | 1 |



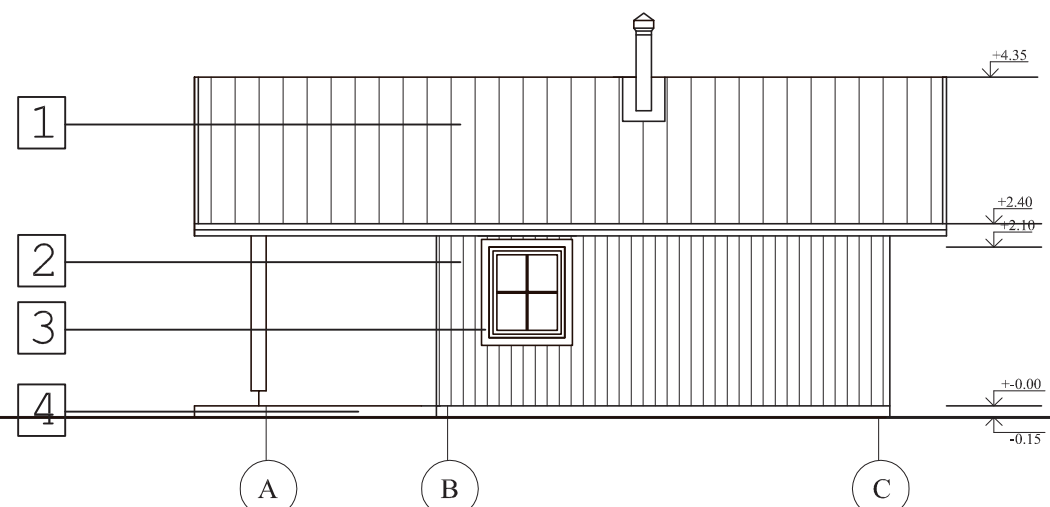
FASADAS TARP AŠIŲ 1-2 M-1:100



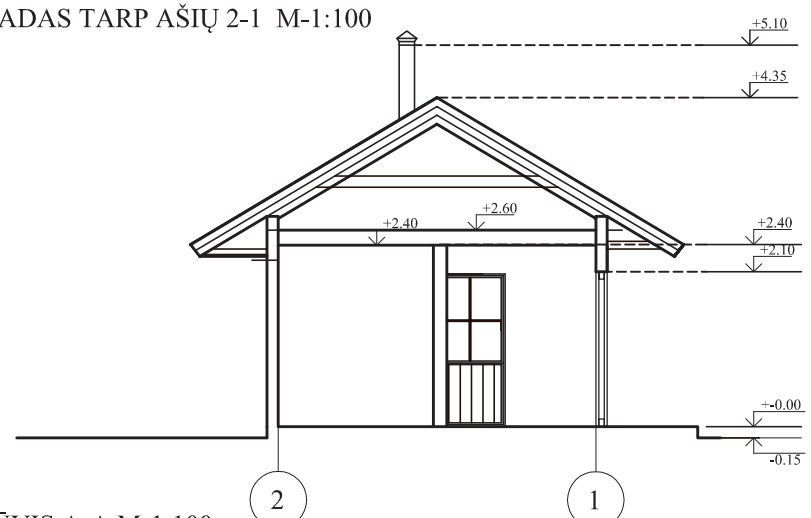
FASADAS TARP AŠIŲ C-A



FASADAS TARP AŠIŲ 2-1 M-1:100



FASADAS TARP AŠIŲ A-C



PJŪVIS A-A M-1:100

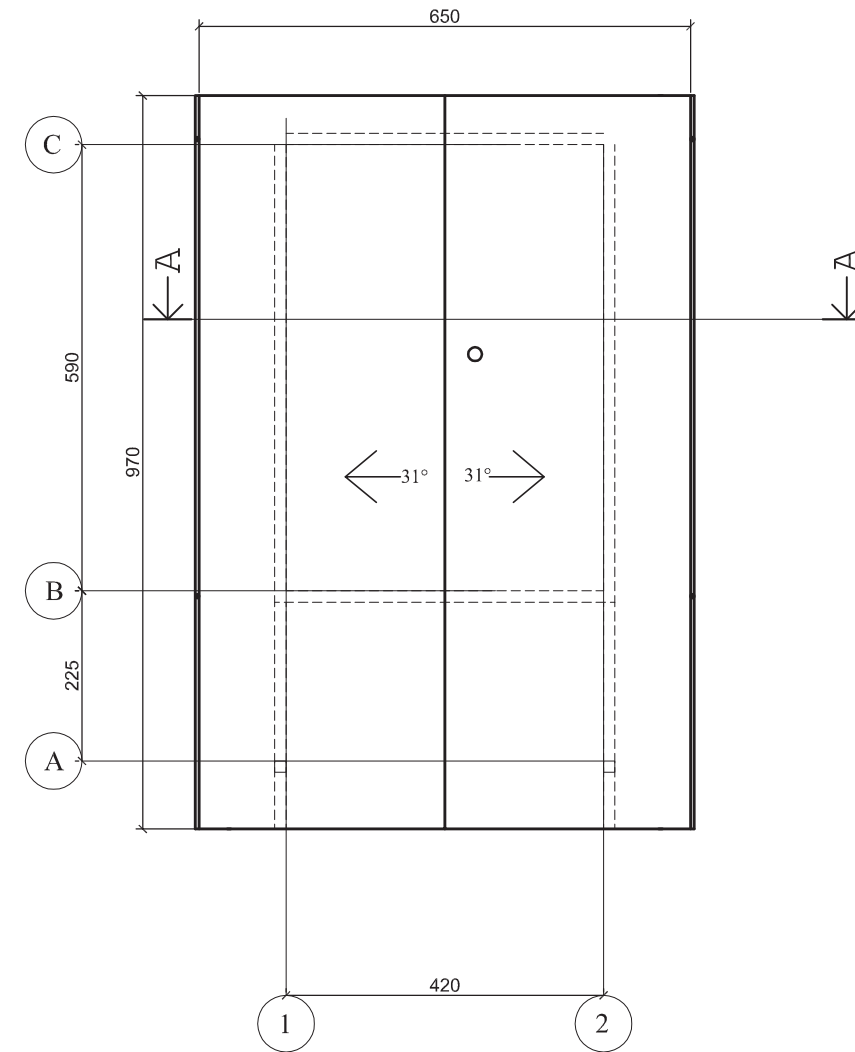
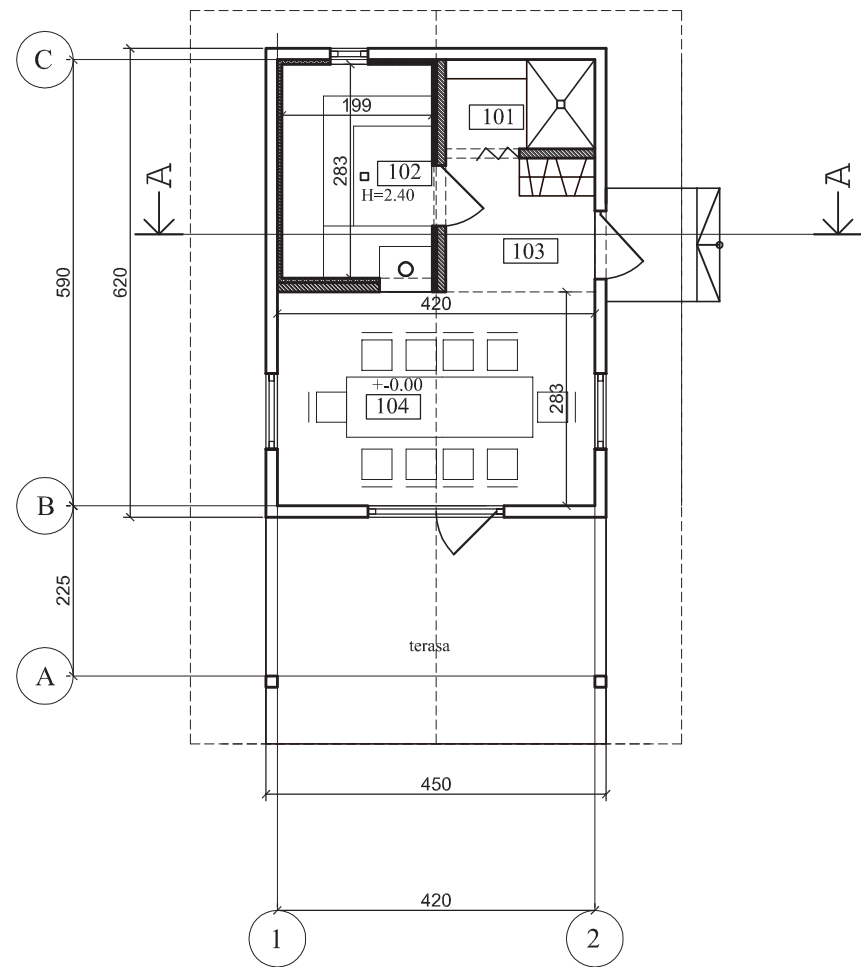
| NR. | MEDŽIAGOS PAVADINIMAS | Spalva | kodas |
|-----|----------------------------|---------------|-------|
| 1 | Klasikinė skarda | Tamsiai pilka | |
| 2 | Dažyta mediena | Pilkšva | |
| 3 | Pakalimai, apvadai- dažyti | Tamsiai pilka | |
| 4 | Cokolnid tinkas | Tamsiai pilka | |

Spalvas derinti su architektu.

| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|--|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkių pastato-garažo, pagalbinių ūkių pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamano k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | PAGALBINIO ŪKIO PASTATO -PIRTIES FASADAI -PJŪVIS M-1 :100 | | LAIDA |
| | | | | | | 0 |
| ETAPAS | PP | | | 019-04-02-PP -SA-9 | | LAPAS |
| | R I | | | | | LAPŲ |
| | | | | | | 1 12 |

AUKŠTO PLANAS M 1 :100

STOGO PLANAS M 1 :100



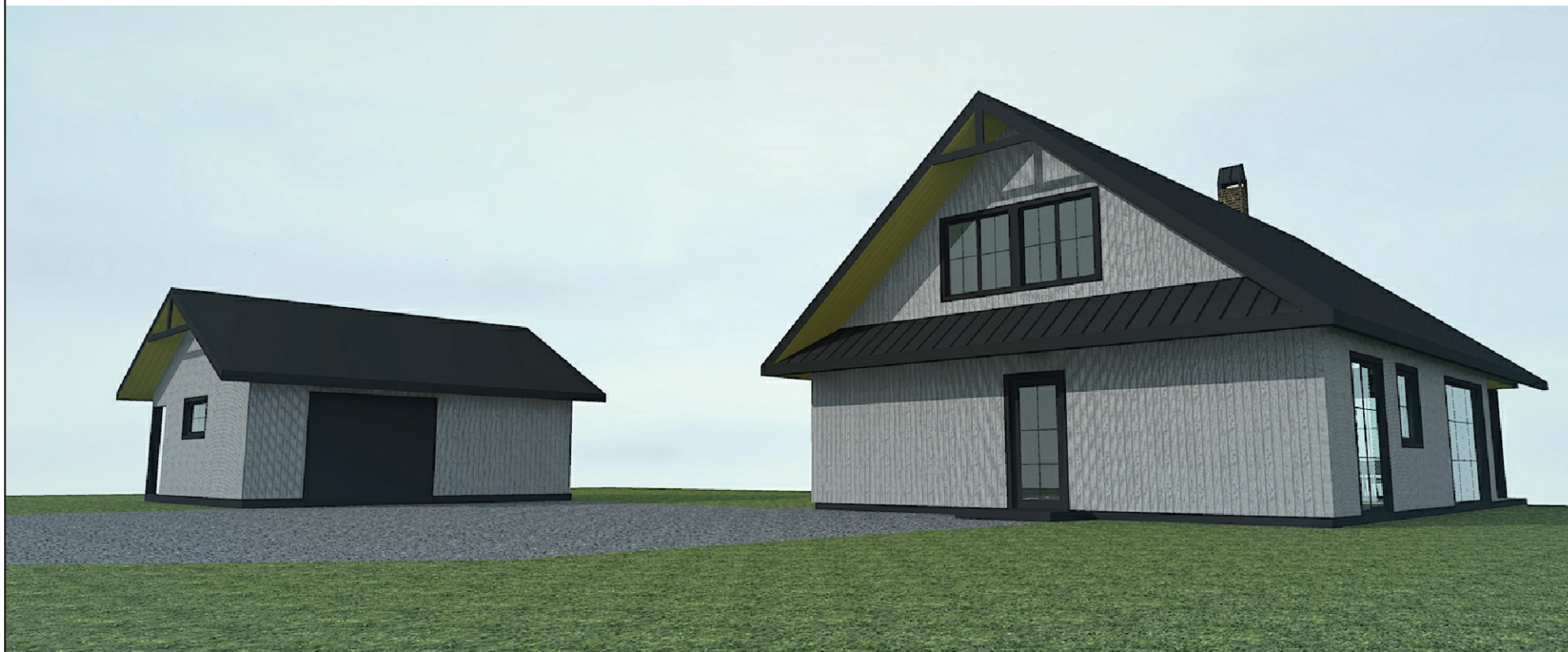
| AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | | |
|-----------------------------|----------------------|--------|----------------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Kiekis | Vnt. |
| 101 | Dušo patalpa | 2.32 | m ² |
| 102 | Pirties patalpa | 5.77 | m ² |
| 103 | Vestibiulis | 3.48 | m ² |
| 104 | Priepirtis | 11.88 | m ² |
| | VISO | 23.45 | m ² |

Stogo danga- klasikinė skarda
 Stogo plotas : 74.00 kv.m.
 Kiekis tikslinti pagal faktą.


| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|--|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkio pastato-garažo, pagalbinių ūkio pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamano k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis | | PAGALBINIO ŪKIO PASTATO -GARAŽO AUKŠTO PLANAS, STOGO PLANAS M-1 :100 | | LAIDA |
| | | | | | | 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-10 | | LAPAS |
| PP | R | I | | | | 1 |
| | | | | | | 12 |

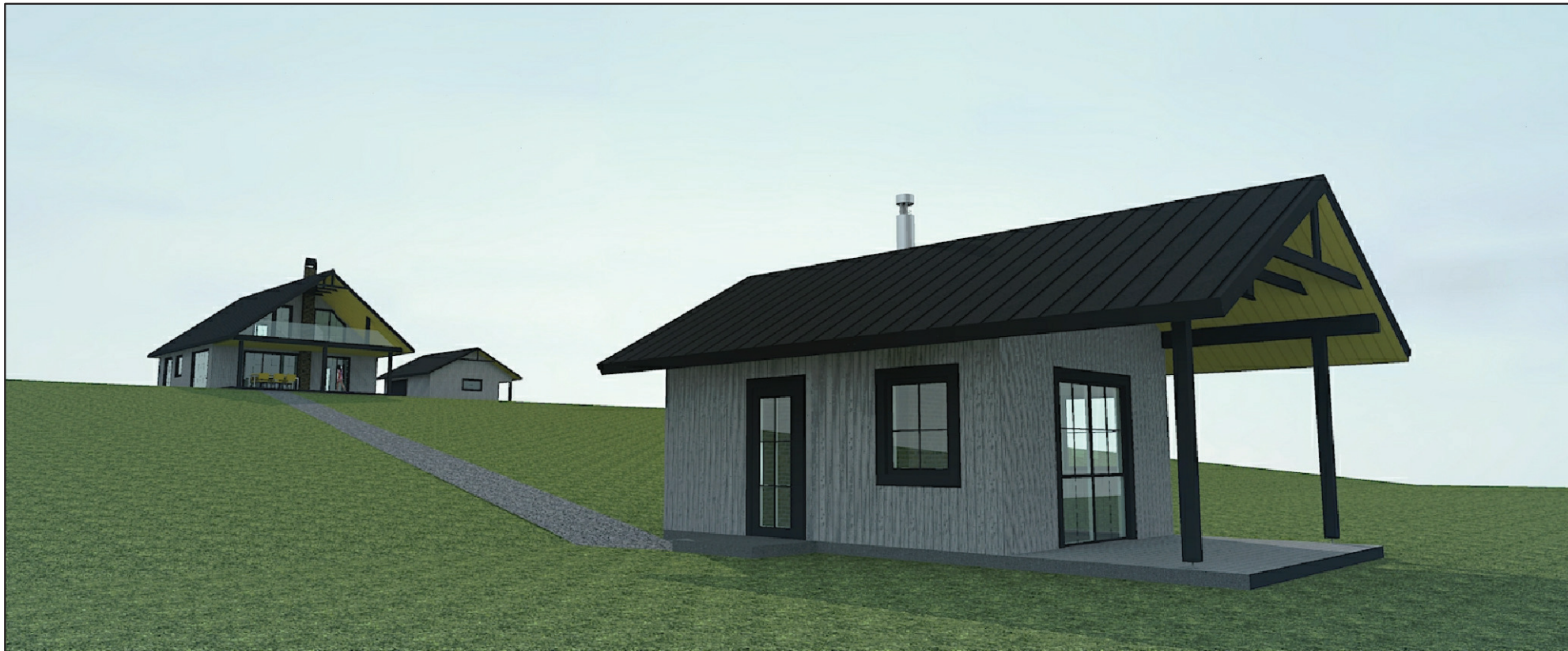


POILSIO PASTATAS IR GARAŽAS -VAZDAS IŠ PIETRYČIŲ

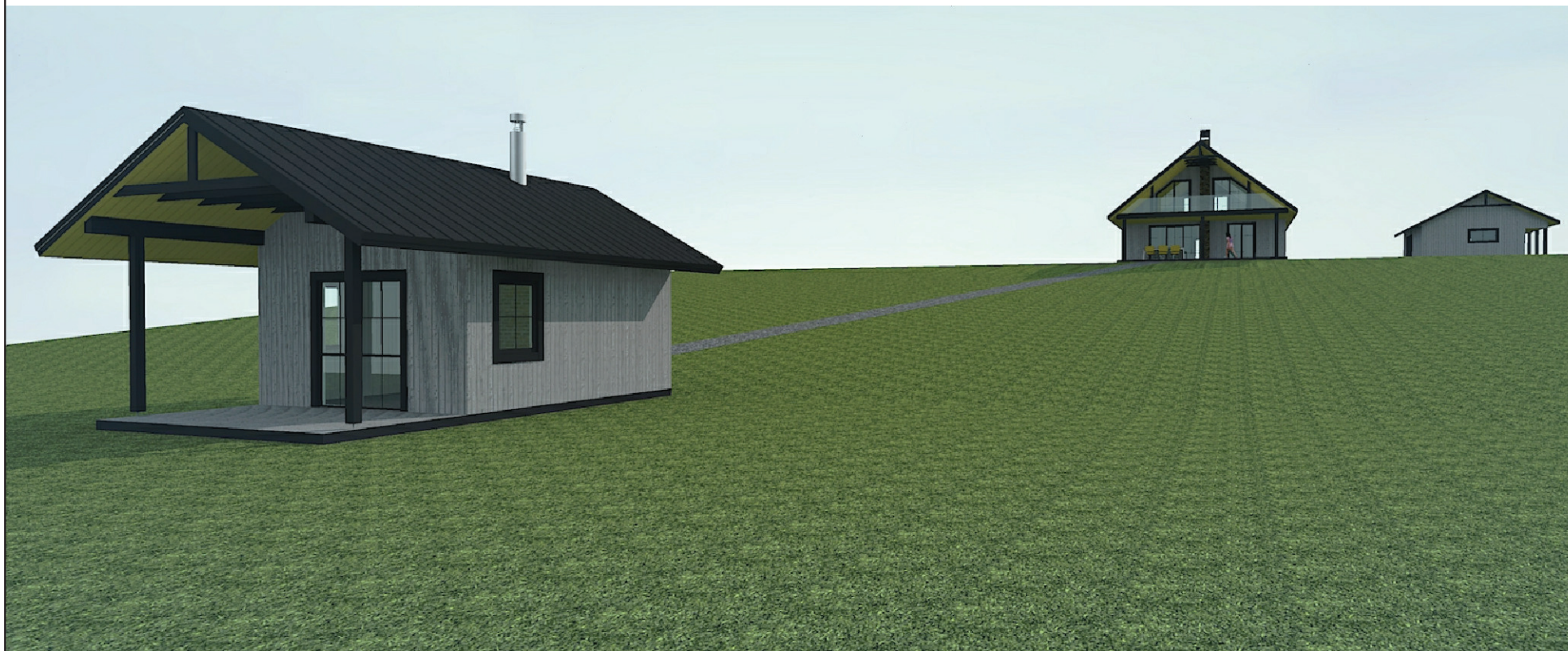


POILSIO PASTATAS IR GARAŽAS -VAZDAS IŠ ŠIAURĖS VAKARŲ PUSĖS


| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|---|---|--|-------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkių pastato-garažo, pagalbinių ūkių pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis |  | PASTATŲ 3D VAIZDAI-1 | | LAIDA |
| | | | | | | 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-11 | | LAPAS |
| PP | R. | I. | | | | LAPŲ |
| | | | | | | 1 12 |



PIRTIES PASTATAS, POILSIO PASTATAS IR GARAŽAS -VAZDAS IŠ PIETVAKARIŲ PUSĖS



PIRTIES PASTATAS, POILSIO PASTATAS IR GARAŽAS -VAZDAS IŠ PIETŲ, PIETRYČIŲ PUSĖS

| | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|---|---|--|------------|
| ATESTATO NR. | UAB "Ais2" | | | Poilsio paskirties pastato-vasarnamio, pagalbinių ūkių pastato-garažo, pagalbinių ūkių pastato-pirties, Molėtų r. sav. Jonišio sen. Pakamanio k. 2c, statybos projektas | | |
| A 1479 | PV | Arch. V.Naujalis |  | PASTATŲ 3D VAIZDAI-2 | | LAIDA |
| | | | | | | 0 |
| ETAPAS | | | | 019-04-02-PP -SA-12 | | LAPAS LAPŲ |
| PP | R. | I. | | | | 1 12 |