

# TARUNIA JANUŠONIENĖ (INDIVIDUALI VEIKLA 100-18)

ADRESAS: ANYKŠČIŲ G. 4, PANEVĖŽYS;

Tel.: 8-673-43403; el.p: tjprojektai@gmail.com

**UŽSAKOVAS:** PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ  
**ADRESAS:** SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R.  
**OBJEKTAS:** ADMINISTRACINIS PASTATAS  
**STATYBOS RŪŠIS:** REKONSTRAVIMAS  
**STATINIO KATEGORIJA:** NEYPATINGAS STATINYS  
**PROJEKTAVIMO STADIJA:** PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

**INDIVIDUALIOS VEIKLOS SAVININKAS**

TARUNIA JANUŠONIENĖ



----- (parašas)

**PROJEKTO VADOVAS:**

ŽILVINAS GRAKAUSKAS

(tel.: 868731948; atestato Nr.33694;  
el.paštas: zilvinasgrakauskas@gmail.com)

----- (parašas)

**PROJEKTĄ TVIRTINU:**

PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ  
ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ



----- (parašas)

Bendrovės pildymui  
Kęstutis Povilonis

PANEVĖŽYS 2019 M.

## TURINYS

Rinkmenos numeris	Eilės Nr.	Pavadinimas	Lapo Nr.	Laida	Stadija	Pastabos
1.		<b>„Bendroji dalis“ (viešai skelbiama)</b>				
	1	Antraštinis lapas.		0	TDP	1 lapas
	2	Turinys		0	TDP	1 lapas
	3-4	Statinio projektavimo užduotis		0	TDP	2 lapai
	5	Bendrieji statinio rodikliai		0	TDP	1 lapas
	6-8	Bendrasis aiškinamasis raštas		0	TDP	3 lapai
	9-10	Pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas		0	TDP	2 lapai
	11-18	Nekilnojamo turto registro duomenų banko išrašas		0	TDP	8 lapai
	19	Žemės sklypo planas		0	TDP	1 lapas
	20-23	Kadastrinių matavimų duomenys		0	TDP	4 lapai
			<b>Brėžiniai:</b>			
	24	Sklypo planas. Teritorijos sutvarkymo brėžinys	SP-1	0	TDP	1 lapas
	25	Pirmo aukšto planas	SA-1	0	TDP	1 lapas
	26	Antro aukšto planas	SA-2	0	TDP	1 lapas
	27	Fasadai	SA-3	0	TDP	1 lapas
28-30	Projektuotojų atestatai				3 lapai	
31	Privalomojo draudimo liudijimas				1 lapas	
Administracinio pastato Sodų g. 8, Daukniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio raj., rekonstravimo projektas.			Turinys	Lapas BD-1	Lapų 1	Laida 0

# Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

PRITARIU

PRITARIU:

2019-04-09

Parašas

Panevėžio rajono savivaldybės  
administracijos Architektūros  
skyriaus vedėjas  
**SAULIUS GLINSKIS**

Statytojas: Panevėžio rajono Daukniūnų žemės ūkio bendrovė.  
Adresas: Sodų g. 8, Daukniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio raj.

2019-03-18

## STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Informacija apie planuojamus rekonstruoti statinius	
Statinio pavadinimas	Administracinis pastatas
Statybos rūšys	Rekonstravimas
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Statinio naudojimo paskirtis	Administracinė
Projekto pavadinimas	Administracinio pastato Sodų g.8, Daukniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio raj. rekonstravimo projektas.
<b>Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai</b>	
Adresas	Sodų g.8, Daukniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio raj.
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	6611/0004:206, Daukniūnų k v
Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
Naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Nuosavybės teisė	Panevėžio raj., Daukniūnų Žemės ūkio bendrovė
Žemės sklypo plotas, ha	15,9248
Esamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	2193200
Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	21932,0
Esamo pastato aukštis, m	3,90
Rekonstruojamo pastato aukštis, m	6,90
<b>Pastato techninis statinių aprašymas</b>	
Pastato išorės apdailos medžiagos	Trapecinio profilio skarda
Pastato išorės apdailos spalvos	RAL 9002
Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, plokščias)	Plokščias, sutapdintas
<b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>	
Išreikšti Statytojo sumanyto rekonstruoti statinio architektūros ir kitų sprendinių idėja	
Informuoti visuomenę apie statinio numatomą rekonstravimą	
<b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>	
Žemės sklypo planas	

Nekilnojamo turto registro centrinio banko išrašas (nuosavybę patvirtinantis dokumentai)		
Kadastro duomenys		
<b>Projektinių pasiūlymų sudėtis;</b>		
1. Aiškinamasis raštas		
2. Grafinė dalis:		
2.1 Žemės sklypo sutvarkymo schema.		
2.2 Statinių planai: pirmo ir antro aukšto planas		
2.3 Fasadai		
2.4 Stogo planas		
Kiti duomenys:		

Užsakovas:

**Daukniūnų žemės ūkio bendrovė**



Bendrovės pirmininkas  
Kęstutis Poškūnis

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "K. Poškūnis", written over a horizontal dotted line.

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>Sklypas</b>			
sklypo plotas	m <sup>2</sup>	159248,0	
sklypo užstatymo plotas:			
Prieš/po	m <sup>2</sup>	21932,0/21935,0	
sklypo užstatymo intensyvumas			
Prieš/po	%	13/13	
sklypo užstatymo tankumas			
Prieš/po	%	14/14	
apželdintas žemės plotas (žaliasis plotas)	m <sup>2</sup>	39812,0	25%
automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10	
<b>1. Administracinis pastatas</b>			
<b>Unik. Nr. 4400-0422-1814</b>			
bendrasis plotas: prieš/po	m <sup>2</sup>	113,19/230,0	
pagrindinis plotas: prieš/po	m <sup>2</sup>	49,95/230,0	
pastato tūris: prieš/po	m <sup>3</sup>	543,0/1020,0	
užstatymo plotas: prieš/po	m <sup>2</sup>	155,0/158,0	
aukštų skaičius: prieš/po	vnt.	1/2	
pastato aukštis: prieš/po	m	3,80	
pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.50]		C	
energinio naudingumo klasė. [5.41]		C	
<i>Kiti pastato rodikliai:</i>			
pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II	

Statinio pavadinimas:

*Administracinio pastato Sody g. 8, Daukniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio raj., rekonstravimo projektas.*

Žemės sklypo unikalus: Nr. 4400-0571-8003

Pastato unikalus: Nr. 4400-0422-1814

Sudarė: T.Janušonienė 

# BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

**Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys.**

**Statytojas:**

Panevėžio raj. Daukniūnų žemės ūkio bendrovė

**Statinio pavadinimas:**

Administracinio pastato Sodų g. 8, Daukniūnų k., Panevėžio sen., Panevėžio raj. rekonstravimo projektas.

**Projektuotojas:**

Projekto vadovas Žilvinas Grakauskas, at.Nr. 33694

Projekto architektūrinės dalies vadovas Algis Šironas, at. Nr. A 460

Projekto konstruktivinė dalis – Tarunia Janušonienė, atest. Nr. 31538

**Statybos rūšis.**

Rekonstravimas.

**Statinio paskirtis.**

Administracinė.

**Statinio kategorija.**

Neypatingasis statinis.

**Statinio finansavimo šaltiniai.**

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis

**Projekto rengimo pagrindas:**

Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo uždotis.

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

## 2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APIBŪDINIMAS:

**SKLYPO PLANAS.**

**Teritorija, reljefas.**

Sklype, esamas žemės reljefas yra su nuolydžiu, paviršiaus altitudės pagal Baltijos aukščių sistemą.

**Statybos sklypo apibūdinimas.**

Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – Žemės ūkio.

Sklypo naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

**Žemės sklypas:** - 15,9248ha.

**Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.**

Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos.

Saugotini želdiniai (medžiai, krūmai), augantis ne miškų ūkio paskirties žemėje.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Vandens telkiniai.

Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvunai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiai arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos.

Elektros linijų apsaugos zonos.

Kelių apsaugos zonos.

Ryšių linijų apsaugos zonos.

### **Sanitarinė ir ekologinė situacija.**

Sklype sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kengsmingų medžiagų.

Rekonstruojamas pastatas randasi pietinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas į sklypo teritorija esamas iš Sodų gatvės.

Sklype prie rekonstruojamo pastato yra esamas kietos dangos privažiavimas.

Automobilių pastatymas sklype numatytas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatoma 10 vietų automobiliams statyti, vietų skaičius administracinės paskirties pastatams -1 vieta 25m<sup>2</sup> pagrindinio ploto.

Sklypo teritorija sutvarkyta, apželdinta, įrengti žali plotai – veja.

### **Sklypo sutvarkymo sprendiniai.**

Sklype reljefas nekeičiamas, maksimaliai prisitaikoma prie esamo reljefo.

Lietaus vanduo nuo pastato stogo nuvedamas išoriniais lietvamzdžiais ir nukreipiamas į žaliosius plotus.

Visas neįmanomas panaudoti ar perdirbti statybinis laužas ir atliekos išvežamos į statybinių atliekų sąvartinę. Atliekų utilizavimo dokumentus saugo statytojas.

## **3. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.**

### **3.1 Administracinis pastatas.**

Esamas pastatas yra vieno aukšto, sutapdintų stogu. Rekonstruojant pastatą įrengiamas antras aukštas, kurio sienos mūras, stogas sutapdintas.

Paskirtis – administracinė.

Pastato gabaritai plane:

\*namo pagal sienų išorinį kontūrą – 22,21m x 7,13 m.

Pastato aukštis nuo pirmo aukšto grindų iki stogo viršaus po rekonstrukcijos – 6,90 m.

### **3.2 Projektinių sprendinių aprašymas.**

- **Pastato architektūra** (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Rekonstruojamas administracinės paskirties pastatas yra vieno aukšto. Rekonstrukcijos metu įrengiamas antras aukštas, stogas sutapdintas.

Tūrinis sprendimas yra paremtas paprastų tūrių kompozicija. Pastato aukštis nuo pirmo aukšto grindų paviršiaus iki parapeto viršaus yra 6,90 m.

Pirmo aukšto planinė struktūra pritaikyta administracijai, kur įrengiami kabinetai, sanitarinis mazgas pritaikytas ŽN. Atskiras įėjimas į buitines patalpas, kurios pritaikytos darbuotojams kurių skaičius iki 10 žm.

Antro aukšto planinė struktūra pritaikyta direktoriaus kabinetui, buhalterijai, produkto vadovų kabinetui, pagalbiniai ir WC patalpai.

- **Patalpų vidaus apdaila.**

Pagrindinės paskirties patalpų sienos tinkuojamos, glaistomos, dažomos. Lubos glaistomos, dažomos. Pagalbinių patalpų ir sanitarinių mazgų patalpos klijuojamos akmens masės plytelėmis, lubos dengiamos drėgmei atspariu gipso kartonu.

- **Pastato konstrukcijos.**

Statinio konstrukciniai sprendimai atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos normatyviniais dokumentais.

- Pagrindinės rekonstruojamo administracinės paskirties pastato laikančios konstrukcijos:

- Pamatai: esami, juostiniai monolitinis betonas.

- Sienos: 1a. – esamas plytų mūras,  
2a. – projektuojamas blokeliu mūras.

- Perdanga: 1a. – esamos gelžbetonio plokštės.  
2a. – projektuojamos g/b plokštės.

- Pertvaros: - esamos ir projektuojamos -12cm. Plytų mūras

- Stogas: - esamo sutapdinto stogo dangą nuardomą.
- projektuojamo stogo dangą – bitumine.

-Fasado apdaila:

Fasadų apdailai naudojama trapecinio profilio skarda šviesiai pilkos RAL 9002 ir tamsiai pilkos RAL 9022 spalvos.

Cokolis tamsiai pilkos spalvos RAL 9022 tinkas.

#### 4. INŽINIERINĖ ĮRANGA

##### **Natūralus ir dirbtinis apšvietimas:**

Gyvenamosios patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose.

##### **Vandentiekio ir nuotekų tinklai:**

Buitinių ir vandentiekio tinklai esami.

##### **Lietaus nuotekos:**

Tinklai - esami.

##### **Elektros tinklai:**

Tinklai – esami.

Namo vidaus patalpų dirbtinis apšvietimas, elektros įrenginių įrengimas projektuojamas atskiru projektu. Atlikus darbus būtina padaryti paklotų tinklų išpildomąją geodezinę nuotrauką.

##### **Šildymas:**

Šildymą įrengti pagal atskirai paruoštą projektą.

Šildymui naudojamas šilumos siurblys/energija iš oro, elektros šildymo įrangos šaltinis – boileris, boileriye bus ruošiamas karštas vanduo. Pastato visų patalpų šildymas numatytas grindinis.

##### **Vėdinimas:**

Visose patalpose numatyta rekuperacija su šildymu. Vėdinimas turi būti įrengiamas pagal STR 2.09.02:2005., Šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas“ reikalavimus.

Šildymas -vėdinimas turi būti įrengiamas pagal atskirą projektą, užsakytą atskiru užsakovo užsakymu.

Sudarė : T.Janušonienė





## PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas:

- STR1.01.04:2015 „Statybos produktų pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- STR1 STR1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių“.
- STR1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
- STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- STR1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- STR1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- STR2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“.
- STR2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“.
- STR2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
- STR2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“.
- STR2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.
- STR2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- STR2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.
- STR2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“.
- STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“.
- STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“.
- STR2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.
- STR2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“.
- STR2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.
- STR2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.
- STR2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.
- STR2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“.
- STR2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“.
- STR2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“.
- STR2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“.
- STR2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“.
- STR2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“.
- STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
- STR2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

### Higienos normos:

\*HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

\*HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų mikroklimatas“

**Respublikinės statybos normos:**

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138)

Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklių (Žin., 2012, Nr. 3-96)

\*Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

\*Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.

\*Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

\*Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija)

Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintas kelių priežiūros tvarkos Aprašas

\* Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538).

\*Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510; TAR, 2016-03-03, Nr. 4108).

\*Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2013, Nr. 106-5264).

\*Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 106-5265).

\* Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (TAR, 2016-01-06, Nr. 365).

\*Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.

\*Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07.

Sudarė

T. Janušonienė 

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/388923**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2005-04-19**  
 Adresas: **Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., Daukniūnų k., Sodų g. 8**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0571-8003**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6611/0004:206 Daukniūnų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **15.9248 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.4130 ha**  
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0130 ha**  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **4.4000 ha**  
 Kelių plotas: **0.1355 ha**  
 Užstatyta teritorija: **9.1263 ha**  
 Vandens telkinių plotas: **0.4200 ha**  
 Kitos žemės plotas: **1.8300 ha**  
 Nusausintos žemės plotas: **15.3200 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **50.8**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **12560 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **7850 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **25800 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-11**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-02-11**

2.2. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0422-1814**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
 Pažymėjimas plane: **1B1p**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2005**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **113.19 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **49.45 kv. m**  
 Tūris: **543 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **155.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6181874.12**  
 Koordinatė Y: **513967.1**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68930 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
 Atkuriamoji vertė: **60820 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **11300 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-21**

2.3. Pastatas - Grūdų sandėlis

Aprašymas / pastabos: **B.p.2G1b**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0422-1880**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Pažymėjimas plane: **2F1b**  
Statybos pradžios metai: **1976**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **1526.41 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1371.19 kv. m**  
Tūris: **9739 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1626.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6181880.3**  
Koordinatė Y: **513919.19**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **584000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**  
Atkuriamoji vertė: **520000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **52000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-21**

2.4. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **4400-0422-2288**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Pažymėjimas plane: **4G1p**  
Statybos pradžios metai: **1976**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **328.61 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **328.61 kv. m**  
Tūris: **1324 kub. m**  
Užstatytas plotas: **378.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6181935.62**  
Koordinatė Y: **514010.17**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **72984 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**  
Atkuriamoji vertė: **48077 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **4808 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-11-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-02**

2.5. Pastatas - Mechaninės dirbtuvės

Unikalus daikto numeris: **4400-0422-2311**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **5P1p**  
Statybos pradžios metai: **1976**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**

Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 202.03 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 153.02 kv. m  
 Tūris: 1480 kub. m  
 Užstatytas plotas: 232.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6181938.34  
 Koordinatė Y: 514032.18  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 71247 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %  
 Atkuriamoji vertė: 46918 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4692 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-11-02  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-11-02

2.6. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: 4400-0422-2333  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo  
 Pažymėjimas plane: 6F1p  
 Statybos pradžios metai: 1976  
 Statybos pabaigos metai: 1976  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 148.16 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 142.34 kv. m  
 Tūris: 620 kub. m  
 Užstatytas plotas: 177.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6181963.53  
 Koordinatė Y: 514031.34  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 33306 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %  
 Atkuriamoji vertė: 21924 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2192 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-11-02  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-11-02

2.7. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Aprašymas / pastabos: B.p.3B2p  
 Unikalus daikto numeris: 4400-0422-2166  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė  
 Pažymėjimas plane: 7B2p  
 Statybos pradžios metai: 1976  
 Statybos pabaigos metai: 1976  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 2  
 Bendras plotas: 651.15 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 407.64 kv. m  
 Tūris: 3212 kub. m  
 Užstatytas plotas: 415.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6181933.86  
 Koordinatė Y: 513981.44  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 251101 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %  
 Atkuriamoji vertė: 195783 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 39099 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-11-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-11-02

2.8.

**Pastatas - Remonto dirbtuvės**

Aprašymas / pastabos: **B.p.2P1p**

Unikalus daikto numeris: **4400-0422-2066**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Pažymėjimas plane: **8P1p**

Statybos pradžios metai: **1976**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **404.54 kv. m**

Pagrindinis plotas: **404.54 kv. m**

Tūris: **3086 kub. m**

Užstatytas plotas: **441.00 kv. m**

Koordinatė X: **6181928.38**

Koordinatė Y: **513958.27**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **120772 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**

Atkuriamoji vertė: **79646 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **7965 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-11-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-02**

2.9.

**Pastatas - Techninės apžiūros dirbtuvės**

Aprašymas / pastabos: **B.p.1P1p**

Unikalus daikto numeris: **4400-0422-1990**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Pažymėjimas plane: **9P1p**

Statybos pradžios metai: **1976**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **249.65 kv. m**

Pagrindinis plotas: **249.65 kv. m**

Tūris: **1093 kub. m**

Užstatytas plotas: **295.00 kv. m**

Koordinatė X: **6181938.56**

Koordinatė Y: **513935.04**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52421 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**

Atkuriamoji vertė: **34754 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3475 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-11-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-02**

2.10.

**Pastatas - Veršidė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.1Ž1p**

Unikalus daikto numeris: **4400-0833-3400**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**

Pažymėjimas plane: **10Ž1p**

Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Kap. remonto pradžios metai: **2008**

Kap. remonto pabaigos metai: **2008**

Statinio kategorija: **Neypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1147.49 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1085.99 kv. m**  
 Tūris: **4859 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1317.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6182137**  
 Koordinatė Y: **513849**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **394000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
 Atkuriamoji vertė: **228000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **20500 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-01**

2.11. **Pastatas - Veršidė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.2Ž1p**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0833-3433**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**  
 Pažymėjimas plane: **11Ž1p**  
 Statybos pradžios metai: **1980**  
 Statybos pabaigos metai: **1980**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2008**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2008**

Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Beasbestis cementas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **971.35 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **971.35 kv. m**  
 Tūris: **4806 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1068.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6182142**  
 Koordinatė Y: **513879**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **466000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
 Atkuriamoji vertė: **373000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **33600 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-01**

2.12. **Pastatas - Kiaulidė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.1Ž1p**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0588-2966**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**  
 Pažymėjimas plane: **13Ž1p**  
 Statybos pradžios metai: **1964**  
 Statybos pabaigos metai: **1964**  
 Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **2236.94 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2089.39 kv. m**

Turto savininkas:  
**ROPIJA VITKA**

*[Signature]*

Tūris: 8212 kub. m  
Užstatytas plotas: 2455.00 kv. m  
Koordinatė X: 6182269.4  
Koordinatė Y: 513984.21  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 482797 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 46 %  
Atkuriamoji vertė: 260658 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 28672 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-05-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-05-11

2.13. **Pastatas - Veršidė**

Aprašymas / pastabos: B.p.1Ž1b  
Unikalus daikto numeris: 4400-0371-6952  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)  
Pažymėjimas plane: 14Ž1b  
Statybos pradžios metai: 1983  
Statybos pabaigos metai: 1983  
Rekonstravimo pradžios metai: 2005  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2007  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Gelžbetonio blokai  
Stogo danga: Beasbestis cementas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 1629.67 kv. m  
Pagrindinis plotas: 1629.67 kv. m  
Tūris: 5419 kub. m  
Užstatytas plotas: 1693.00 kv. m  
Koordinatė X: 6182270  
Koordinatė Y: 513902  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 343779 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %  
Atkuriamoji vertė: 274849 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 24734 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-06-05  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-06-05

2.14. **Pastatas - Karvidė**

Aprašymas / pastabos: B.p.2Ž1b  
Unikalus daikto numeris: 4400-0371-6996  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)  
Pažymėjimas plane: 15Ž1b  
Statybos pradžios metai: 1983  
Statybos pabaigos metai: 1983  
Rekonstravimo pradžios metai: 2015  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2017  
Statinio kategorija: Ypatingas  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Gelžbetonio blokai  
Stogo danga: Beasbestis cementas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 2418.77 kv. m  
Pagrindinis plotas: 2118.75 kv. m  
Tūris: 11511 kub. m  
Užstatytas plotas: 2476.00 kv. m  
Koordinatė X: 6182269  
Koordinatė Y: 513867  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 863000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 47 %  
Atkuriamoji vertė: 458000 Eur



Vidutinė rinkos vertė: 36600 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-11  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-11

2.15. **Pastatas - Karvidė su pieno bloku**

Aprašymas / pastabos: **B.p.3Ž1b**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0371-7017**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**  
 Pažymėjimas plane: **16Ž1b**  
 Statybos pradžios metai: **1983**  
 Statybos pabaigos metai: **1983**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2015**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2017**  
 Statinio kategorija: **Ypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Beasbestis cementas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1683.59 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1612.44 kv. m**  
 Tūris: **8039 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1788.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6182259.98**  
 Koordinatė Y: **513819.05**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **611000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
 Atkuriamoji vertė: **452000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **36200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-11  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-11

2.16. **Pastatas - Mėšlo siurblinė**

Aprašymas / pastabos: **B.p.4H1p**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1140-6452**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Pažymėjimas plane: **17H1p**  
 Statybos pradžios metai: **2005**  
 Statybos pabaigos metai: **2007**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **24.22 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **24.22 kv. m**  
 Tūris: **179 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **29.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6182270**  
 Koordinatė Y: **513853**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24531 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **24531 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **24531 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-06-05  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-06-05

2.17. **Pastatas - Ferma**

Unikalus daikto numeris: **4400-4081-5485**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**  
 Pažymėjimas plane: **18Ž1ž**

Terminis žemėlapis  
 KOPUJA TIKRA

*Beccell*

Statybos pradžios metai: 2015  
Statybos pabaigos metai: 2016  
Statinio kategorija: Ypatingas  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Medis su karkasu  
Stogo danga: Beasbestis cementas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 4819.94 kv. m  
Pagrindinis plotas: 4708.58 kv. m  
Tūris: 33949 kub. m  
Užstatytas plotas: 4914.00 kv. m

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 3  
Koordinatė X: 6182264.67  
Koordinatė Y: 513771.93  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1731000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %  
Atkuriamoji vertė: 1731000 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 138000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-17

2.18.

**Pastatas - Veršidė**

Aprašymas / pastabos: B.p.5Ž1p b.p.3Ž1p ir 4Ž1p  
Unikalus daikto numeris: 4400-2330-3004  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)  
Pažymėjimas plane: 12Ž1p  
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus  
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0833-3455  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0833-3466

Statybos pradžios metai: 1980  
Statybos pabaigos metai: 1980  
Rekonstravimo pradžios metai: 2010  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2012

Statinio kategorija: Ypatingas  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Beasbestis cementas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 2325.12 kv. m  
Pagrindinis plotas: 2325.12 kv. m  
Tūris: 12340 kub. m  
Užstatytas plotas: 2473.00 kv. m  
Koordinatė X: 6182145  
Koordinatė Y: 513905  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 743455 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %  
Atkuriamoji vertė: 602120 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 54200 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-21  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-28

2.19.

**Kiti inžineriniai statiniai - Mėšlidė**

Unikalus daikto numeris: 4400-2519-4102  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Pažymėjimas plane: m  
Statybos pradžios metai: 2008  
Statybos pabaigos metai: 2012  
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas  
Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **66500 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**

Atkuriamoji vertė: **43200 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **43200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-13**

2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Skysto mėšlo rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-2519-4165**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **r1**

Statybos pradžios metai: **2005**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1684000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**

Atkuriamoji vertė: **842000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **842000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-13**

2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Skysto mėšlo rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-2519-4198**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **r2**

Statybos pradžios metai: **2005**

Statybos pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1684000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**

Atkuriamoji vertė: **1095000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1095000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-21**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-13**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Skysto mėšlo rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-4081-5512**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **r3**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **Neypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Tūris: **5200 kub. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **256000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **256000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **256000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-17**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-02-17**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Skysto mėšlo rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-4081-5526**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **r4**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2016**

Statinio kategorija: **Neypatingas**

Baigtumo procentas: **100 %**

Tūris: **5200 kub. m**

Medžiaga: **Gelžbetonis**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **256000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Terminas įvykdymui  
KAPITALA TERMS

*[Signature]*

Atkuriamoji vertė: 256000 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 256000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-17

2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Inžineriniai statiniai**

Aprašymas / pastabos: Grūdų džiovykla  
Unikalus daikto numeris: 4400-0887-2631  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Statybos pradžios metai: 2005  
Statybos pabaigos metai: 2006  
Baigtumo procentas: 100 %  
Koordinatė X: 6181896  
Koordinatė Y: 513921  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17900 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 18 %  
Atkuriamoji vertė: 14700 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 14700 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-21  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-21

2.25. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0571-8003, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 4400-0887-2586  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)  
Pažymėjimas plane: 3I1g  
Statybos pradžios metai: 2005  
Statybos pabaigos metai: 2006  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 34300 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %  
Atkuriamoji vertė: 30900 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2780 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-21  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-21

---

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

---

**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0371-6996, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 4400-0371-7017, aprašytas p. 2.15.  
[registravimo pagrindas: 1993-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas  
1993-05-10 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 120  
2017-07-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-170721-00094  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-07
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4081-5485, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5512, aprašyti p. 2.22.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5526, aprašyti p. 2.23.  
[registravimo pagrindas: 2016-04-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-50-160421-00023  
[rašas galioja: Nuo 2016-04-28
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2330-3004, aprašytas p. 2.18.  
[registravimo pagrindas: 1992-08-14 Nuosavybės teisės liudijimas  
1993-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas  
2013-03-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-50-130314-00034  
[rašas galioja: Nuo 2013-03-25

- 4.4. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0833-3433, aprašytas p. 2.11.  
[registravimo pagrindas: 1992-08-14 Nuosavybės teisės liudijimas  
1993-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas  
2013-03-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2013-03-25
- 4.5. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2519-4102, aprašyti p. 2.19.  
kiti statiniai Nr. 4400-2519-4165, aprašyti p. 2.20.  
kiti statiniai Nr. 4400-2519-4198, aprašyti p. 2.21.  
[registravimo pagrindas: 2012-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2013-01-03
- 4.6. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0887-2586, aprašyti p. 2.25.  
[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2008-03-04
- 4.7. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1140-6452, aprašytas p. 2.16.  
[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2007-11-05
- 4.8. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0887-2631, aprašyti p. 2.24.  
[registravimo pagrindas: 2006-07-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2006-07-05
- 4.9. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0833-3400, aprašytas p. 2.10.  
[registravimo pagrindas: 1992-08-14 Nuosavybės teisės liudijimas  
1993-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas  
[rašas galioja: Nuo 2006-05-15
- 4.10. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0588-2966, aprašytas p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2005-11-10 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-4861-223/05  
[rašas galioja: Nuo 2005-12-22
- 4.11. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-07-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 127  
2005-07-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5775  
[rašas galioja: Nuo 2005-08-24
- 4.12. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0422-1990, aprašytas p. 2.9.  
pastatas Nr. 4400-0422-2066, aprašytas p. 2.8.  
pastatas Nr. 4400-0422-2166, aprašytas p. 2.7.  
pastatas Nr. 4400-0422-2288, aprašytas p. 2.4.  
pastatas Nr. 4400-0422-2311, aprašytas p. 2.5.  
pastatas Nr. 4400-0422-2333, aprašytas p. 2.6.

Turto vertinimo  
KOSMANTILIA

[registravimo pagrindas: 1992-08-14 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 110  
1993-03-01 Priėmimo - perdavimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2004-12-20

4.13.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0422-1814, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0422-1880, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1992-08-14 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 110  
1993-03-01 Priėmimo - perdavimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2004-10-25

4.14.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ, a.k. 168577867**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0371-6952, aprašytas p. 2.13.

[registravimo pagrindas: 1993-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas  
1993-05-10 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 120

[rašas galioja: Nuo 2004-09-21

---

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

---

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

---

7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4081-5485, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5512, aprašyti p. 2.22.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5526, aprašyti p. 2.23.

[registravimo pagrindas: 2016-06-07 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
įregistravimą Nr. 20120160034506

[rašas galioja: Nuo 2016-06-07

7.2.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-25 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
įregistravimą Nr. 20120150054542

[rašas galioja: Nuo 2015-09-25

---

8. Žymos: [rašų nėra

---

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.632 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-02

9.2.

**XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų  
ūkio paskirties žemėje**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.10 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-02

9.3.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir  
įrenginių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.652 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-03-02

9.4.

**XXVIII. Vandens telkiniai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.

- [registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 0.42 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 9.5. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 15.32 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 9.6. XV. Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 15.9248 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 9.7. VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 1.672 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 9.8. II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 1.266 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 9.9. I. Ryšių linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-05-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1887  
2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 0.2478 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0371-6996, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 4400-0371-7017, aprašytas p. 2.15.  
[registravimo pagrindas: 2017-07-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-07-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-60-170721-00094  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-07
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ORINTA MALČIAUSKIENĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0371-6996, aprašytas p. 2.14.  
pastatas Nr. 4400-0371-7017, aprašytas p. 2.15.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676  
2017-07-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-07
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4081-5485, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5512, aprašyti p. 2.22.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5526, aprašyti p. 2.23.  
[registravimo pagrindas: 2016-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-04-21 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-50-160421-00023  
[rašas galioja: Nuo 2016-04-28
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4081-5485, aprašytas p. 2.17.  
kiti statiniai Nr. 4400-4081-5512, aprašyti p. 2.22.

- kiti statiniai Nr. 4400-4081-5526, aprašyti p. 2.23.  
[registravimo pagrindas: 2016-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676  
[rašas galioja: Nuo 2016-04-28
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Plotas: 15.9248 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "N. Taurus ir Ko", a.k. 148401114  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0571-8003, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-224  
[rašas galioja: Nuo 2016-03-02
- 10.7. Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2330-3004, aprašytas p. 2.18.  
[registravimo pagrindas: 2012-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-03-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-50-130314-00034  
[rašas galioja: Nuo 2013-03-21
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2330-3004, aprašytas p. 2.18.  
[registravimo pagrindas: 2012-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676  
[rašas galioja: Nuo 2013-03-21
- 10.9. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0833-3400, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 4400-0833-3433, aprašytas p. 2.11.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2013-03-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2013-03-21
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0833-3400, aprašytas p. 2.10.  
pastatas Nr. 4400-0833-3433, aprašytas p. 2.11.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2013-03-21
- 10.11. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2519-4102, aprašyti p. 2.19.  
kiti statiniai Nr. 4400-2519-4165, aprašyti p. 2.20.  
kiti statiniai Nr. 4400-2519-4198, aprašyti p. 2.21.  
[registravimo pagrindas: 2012-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2012-12-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2012-12-31
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2519-4102, aprašyti p. 2.19.  
kiti statiniai Nr. 4400-2519-4165, aprašyti p. 2.20.  
kiti statiniai Nr. 4400-2519-4198, aprašyti p. 2.21.  
[registravimo pagrindas: 2012-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676  
[rašas galioja: Nuo 2012-12-31
- 10.13. Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0422-1880, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2008-03-15
- 10.14. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0422-1814, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0422-1880, aprašytas p. 2.3.



[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2008-02-29

10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0422-1814, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 4400-0422-1880, aprašytas p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 4400-0887-2586, aprašyti p. 2.25.  
kiti statiniai Nr. 4400-0887-2631, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2006-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2008-02-29

10.16. Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0371-6952, aprašytas p. 2.13.

[registravimo pagrindas: 2007-08-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-24

10.17. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0371-6952, aprašytas p. 2.13.  
pastatas Nr. 4400-1140-6452, aprašytas p. 2.16.

[registravimo pagrindas: 2007-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2007-10-24

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

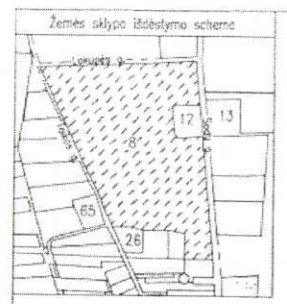
2018-06-06 16:37:52

Dokumentą atspausdino

LINAS GRITĖNAS

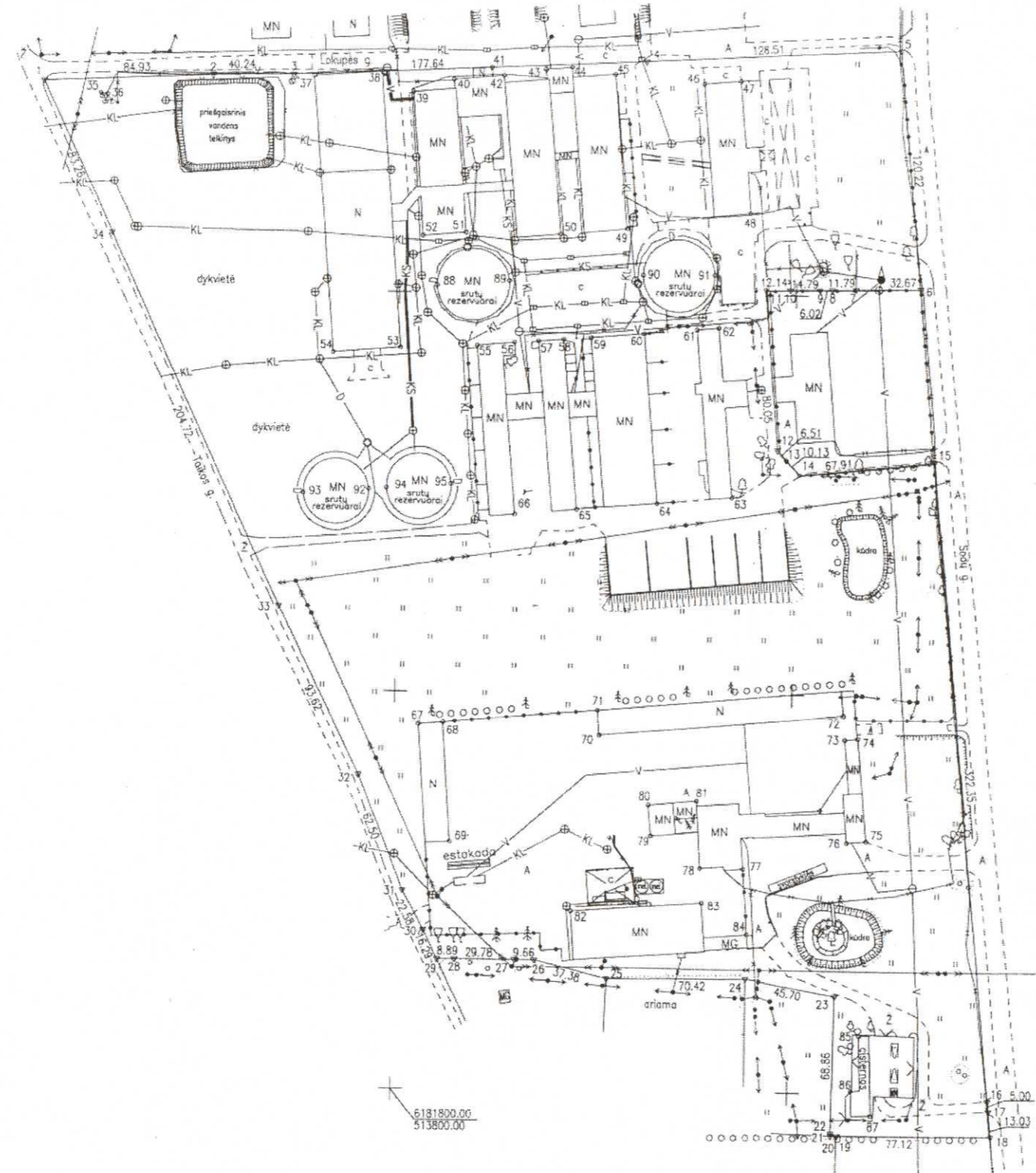
Turvalės įmonės  
KOPIJAVIMAS





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 159248 m<sup>2</sup>



6181800.00  
513800.00

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
19-20	0.41
20-21	2.78
21-22	1.28

Suaplatinę ženklai  
 □ Ištvirtinti ribaženklai  
 ○ Koordinuota riba sutampanti su dirbtiniais ir natūraliais objektais

Pastaba: inžineriniai tinklai perkelti iš topografinių planų

Pasirašymas atliko darbuotojas [Signature]

Kadastras:	vieta	Daukniūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.: 6 6 1 1 0 0 0 4 0 2 0 6				

Gatvė, namo Nr.	Sody g. 8
Kaimas (miestelis)	Daukniūnų k.
Seniūnija	Panevėžio
Miestas (rajonas)	Panevėžio
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	Gretima žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-5		Lokupės g.
5-6	6611/7001:0001	
6-15	6611/0004:0124	
15-18	6611/7001:0001	
18-20	6611/0004:0129	
20-21	6611/0004:0127	
21-24		v2
24-25	6611/0004:0140	
25-29	6611/0004:0135	
29-1		Tėikos g.

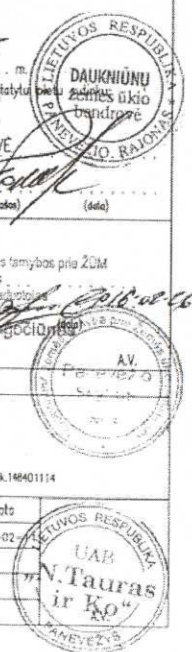
Su paženklinatomis vietovė žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... m. kovo ... mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytas žemės savininkas (naudotojas):

PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVE  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Panevėžio skyrius  
 Patikrinęs: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Panevėžio skyriaus vyriausiasis specialistas [Signature]  
 Sudarė: Zita Jurėnaitė (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2016-02-26

**UAB "N.Tauras ir Ko"**  
 Hija 72, Panevėžys tel 845 42968, mob. 861305000, tauras@tauras.lt, jms.146401114

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	Nerijus Tauras	2016-02-26



Turintis Jausiantis  
 KOPĖJA TIERIA  
 [Signature]

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 159248 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 661100040206

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6182303.78	513620.37	51	NK	6182230.14	513833.31
2	R	6182307.72	513705.21	52	NK	6182228.58	513811.72
3	R	6182308.58	513745.44	53	NK	6182172.16	513800.95
4	R	6182316.86	513922.89	54	NK	6182169.45	513766.78
5	R	6182323.64	514051.22	55	NK	6182173.47	513839.78
6	R	6182203.94	514062.38	56	NK	6182175.04	513858.22
7	R	6182203.36	514029.72	57	NK	6182175.93	513870.07
8	R	6182203.09	514017.93	58	NK	6182176.96	513882.45
9	R	6182203.00	514011.91	59	NK	6182178.00	513896.22
10	R	6182202.78	513997.12	60	NK	6182180.18	513923.01
11	R	6182202.56	513984.98	61	NK	6182182.38	513949.66
12	R	6182122.78	513991.55	62	NK	6182183.45	513960.93
13	R	6182117.98	513995.95	63	NK	6182098.78	513968.28
14	R	6182110.51	514002.79	64	NK	6182095.56	513930.41
15	R	6182117.56	514070.33	65	NK	6182092.03	513889.67
16	R	6181796.61	514100.30	66	NK	6182089.38	513859.14
17	R	6181791.63	514100.77	67	NK	6181983.98	513812.19
18	R	6181778.66	514101.98	68	NK	6181984.84	513824.55
19	R	6181778.67	514024.86	69	NK	6181924.67	513826.73
20	R	6181778.67	514024.45	70	NK	6181978.96	513902.43
21	R	6181778.67	514021.67	71	NK	6181991.23	513901.36
22	R	6181779.95	514021.69	72	NK	6181989.99	514025.64
23	R	6181848.80	514022.84	73	NK	6181978.04	514026.52
24	R	6181857.19	513977.92	74	NK	6181978.64	514033.01
25	R	6181856.30	513907.51	75	NK	6181926.97	514037.54
26	R	6181865.36	513871.24	76	NK	6181926.23	514028.05
27	R	6181865.39	513861.58	77	NK	6181912.58	513975.98
28	R	6181865.50	513831.80	78	NK	6181912.76	513954.16
29	R	6181865.53	513822.91	79	NK	6181928.56	513929.22
30	R	6181880.22	513815.88	80	NK	6181944.20	513927.82
31	R	6181900.07	513805.12	81	NK	6181946.59	513952.05
32	R	6181958.12	513781.97	82	NK	6181890.07	513889.20
33	R	6182042.17	513740.74	83	NK	6181895.19	513955.13
34	R	6182228.20	513655.29	84	NK	6181879.63	513978.33
35	NK	6182298.03	513648.70	85	NK	6181829.03	514035.03
36	NK	6182297.49	513652.13	86	NK	6181801.35	514031.39
37	NK	6182307.92	513755.86	87	NK	6181788.85	514041.22
38	NK	6182310.61	513790.00	88	NK	6182203.61	513819.20
39	NK	6182300.77	513806.20	89	NK	6182205.99	513855.29
40	NK	6182307.01	513826.87	90	NK	6182209.62	513922.12
41	NK	6182313.15	513845.72	91	NK	6182209.94	513958.40
42	NK	6182309.07	513851.69	92	NK	6182101.50	513785.42
43	NK	6182312.38	513872.22	93	NK	6182099.14	513752.53
44	NK	6182313.47	513885.23	94	NK	6182102.06	513794.48
45	NK	6182310.33	513906.99	95	NK	6182104.37	513827.41
46	NK	6182305.97	513952.16				
47	NK	6182307.56	513970.82				
48	NK	6182241.30	513976.42				
49	NK	6182232.54	513913.90				
50	NK	6182229.67	513880.34				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6182091 Y=513895
Žiniaraštį sudarė	Nerijus Tauras (vardas ir pavardė)
	2M-M-224 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2016-02-11. (data)

Išbrauka iš Lietuvos Administracinių Veikų-pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaugės ribženklų sunaikinimas arba godinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt eurų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	1	Ryšių linijų apsaugos zonos	2478
2	2	Kelių apsaugos zonos	12660
3	6	Elektros linijų apsaugos zonos	16720
4	15	Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšiu ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos	159248
5	21	Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	153200
6	28	Vandens telkiniai	4200
7	49	Vandenliekių, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	6520
8	58	Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	1000
9	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	6320

SERVITUTAS

eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



### Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Panevėžio r. sav. Panevėžio sen. Daukniūnų k.

Unikalus Nr.: 4400-0422-1814

#### Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2006-06-21	X	X
Žymėjimas	1B1p		
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1976-1976		
Rekonstr. pr.-pab. metai	2005-2006		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	543		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	113,19		
Pamatai	Betonas	X	X
Sienos	Plytos		
Perdangos	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Ruberoidas	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Gipso kartonas		
Grindys	Keraminės plytelės		
Langai	Plastikiniai		
Durys	Medinės		
Vidaus apdaila	Gipso lakštai		
Šildymas	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	113,19
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	155
Tūris m <sup>3</sup>	543
Centro koordinatės X/Y	6181874/513967
Plotas bruto m <sup>2</sup>	155

Parengė Matmonikė asistentė

R. Buckienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

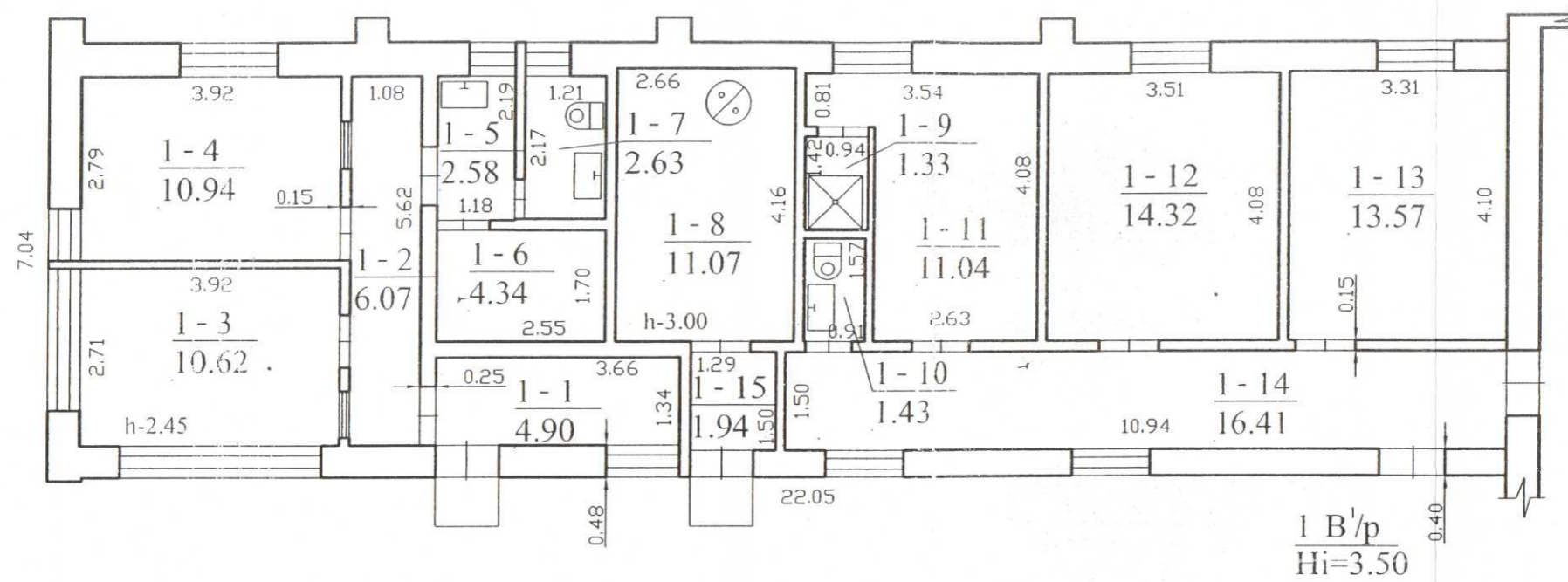
Tikrino Gr. vedėjas

A. Klimavičius

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Taškinis žemėlapis  
LAPASIS TIKRINAMAS


PIRMAS AUKŠTAS



1 B<sup>1</sup>/p  
Hi=3.50

Taip pastatyta  
200...m.....mėn.....d.  
.....  
(parašas)

Tvirtina Inžinierė  
RŪPINA TIEPIA  
*[Signature]*

 Valstybės įmonė registrų centras Panevėžio filialas Panevėžio filialas Lie nr: 19G-501			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė asistentė	R. Buckienė	<i>[Signature]</i>	2006.06.21
Gr. vedėjas	A. Klimavičius	<i>[Signature]</i>	
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	A.V.
Panevėžio r. sav. Panevėžio sen. Daukniūnų k.			
Sudarytas pagal 2006.06.21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1B1p	

# Administracinis pastatas IB1p vidaus plotų eksploikacija

Bylos Nr. 66/16373 3 forma

Adresas: Panevėžio r. sav. Panevėžio sen. Daukniūnų k.

Likavimas Nr.: 4400-0422-1814

Kadastru duomenys užfiksuoti 2006 m. birželio 21 d.

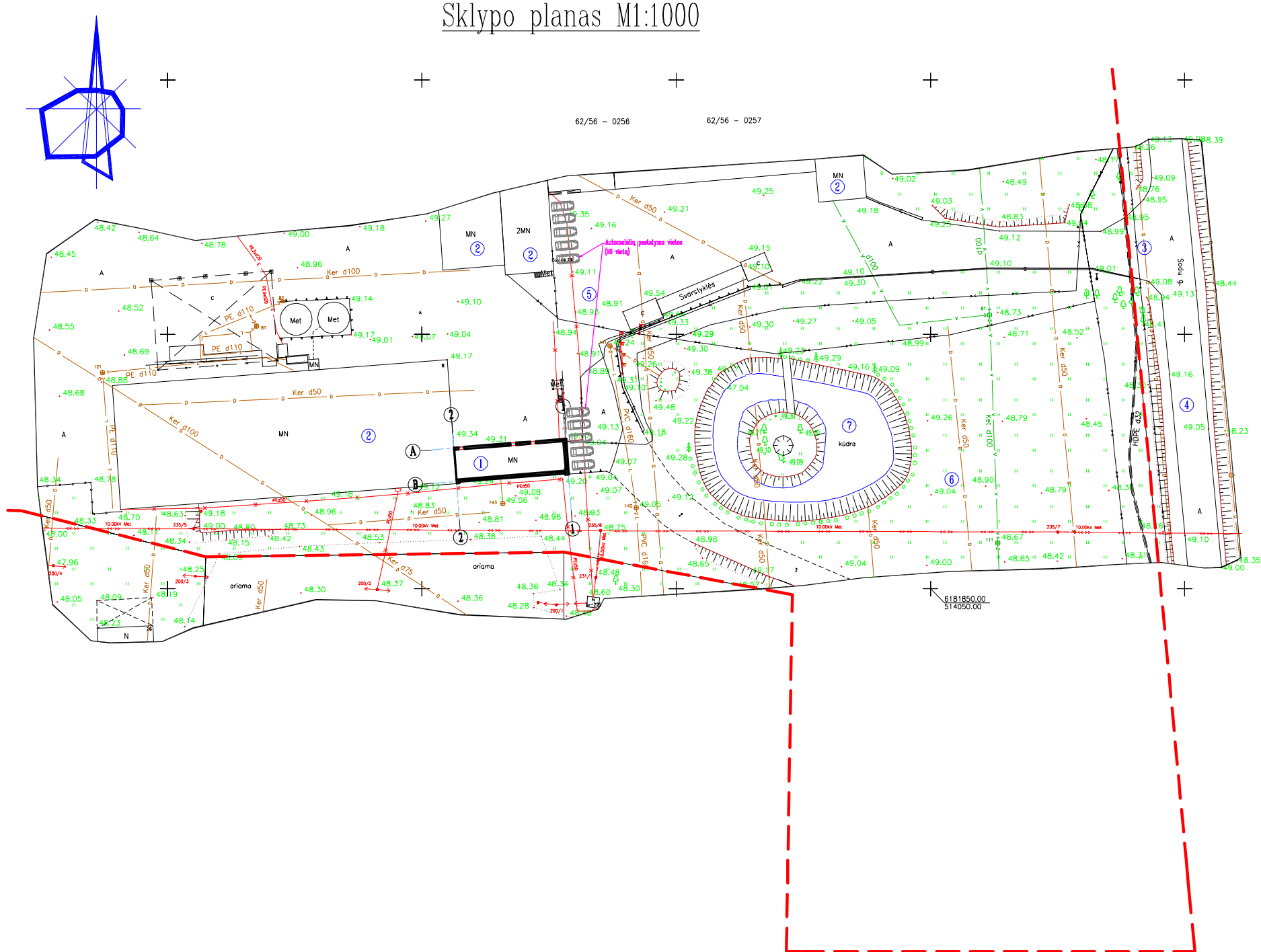
Autėsto Nr.	Patalpos pėrymėjas plane		Patalpos pavadinimas	Bendrasis	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>					Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>			
	1 sim-bolis	2 sim-bolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Rosių (pusrntsių)	Garaų	Pagalbinis neuau-dingas	Pagalbinis	Pagalbinis
						Gyvenamas	Versto	Pagalbinis naudingas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Koridorus	4,90									4,90
1	1	2	Koridorus	6,07									6,07
1	1	3	Kabinetas	10,62								10,62	
1	1	4	Kabinetas	10,94								10,94	
1	1	5	Virtuvė	2,58									2,58
1	1	6	sandėlis	4,34									4,34
1	1	7	Tualetas	2,63									2,63
1	1	8	Kaillinė	11,07									11,07
1	1	9	Dužas	1,33									1,33
1	1	10	Tualetas	1,43									1,43
1	1	11	Rūbinė	11,04									11,04
1	1	12	Kabinetas	14,32								14,32	
1	1	13	Kabinetas	13,57								13,57	
1	1	14	Koridorus	16,41									16,41
1	1	15	Tambūras	1,94									1,94
Iš viso pirmame aukšte ( 15 patalpų)				113,19								49,45	63,74
Iš viso ( 15 patalpų)				113,19								49,45	63,74

Parengė: Mairinikė asistentė R. Buckienė 2006.06.21

Tikrinio: Gr. vedėjas A. Klimavičius 2006.06.21

*(Signature)*  
 Tvirtina: *(Signature)*  
 2006-06-22




# Sklypo planas M1:1000




## Eksplikacija

Nr.	Pavadinimas
1	Rekonstruojamas administracinis pastatas (1B1p)
2	Esami pastatai
3	Įvažiavimas į sklypą
4	Sodų gatvė
5	Kiemo aikštelė
6	Veja
7	Kūdra

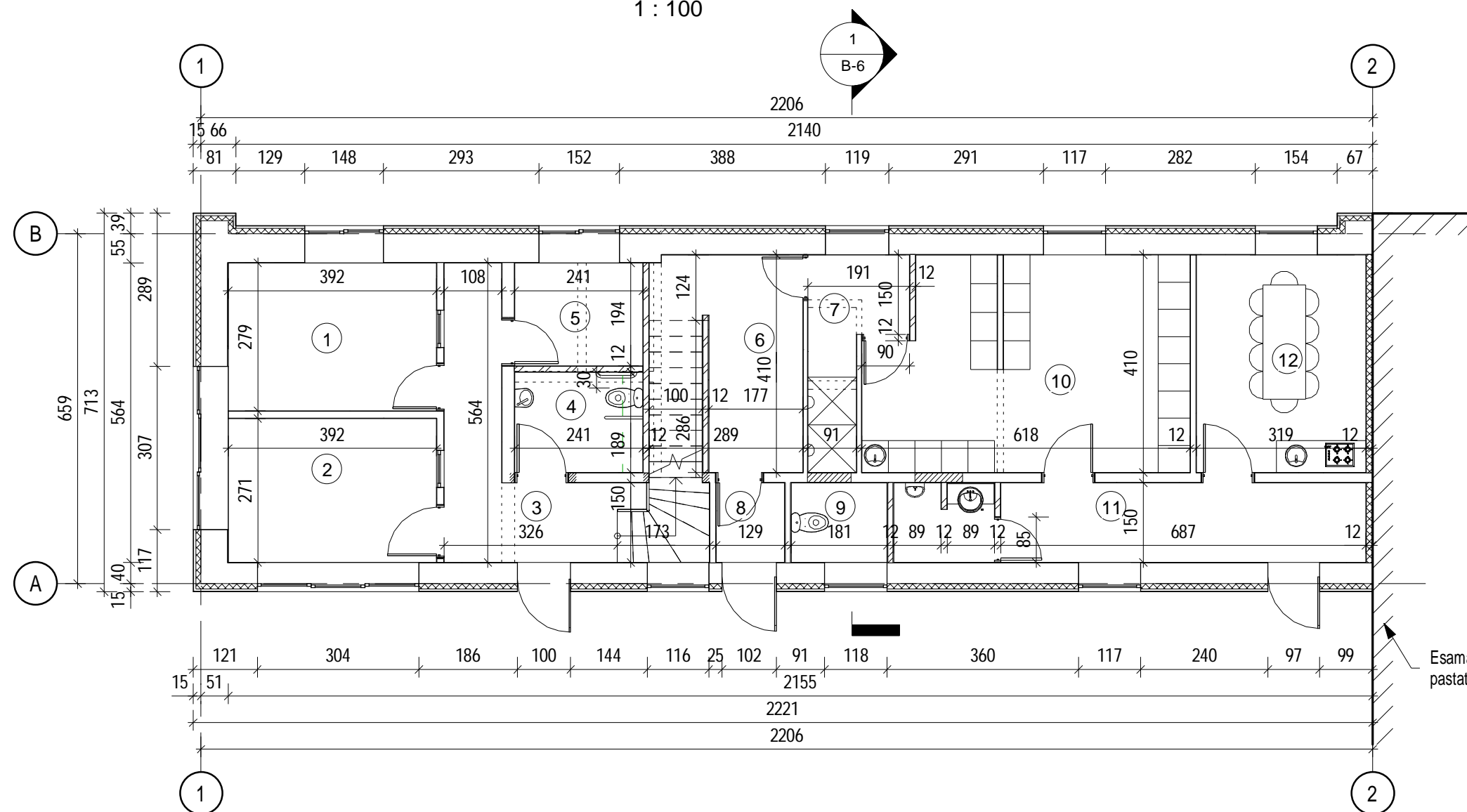
## Sutartinis žymėjimas

-  projektuojami pastatai
-  esami pastatai
-  sklypo ribos

0	2019-02	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	T.JANUŠONIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA 100-18	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)		
33694	SPV Ž.GRAKAUSKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A460	SPDV A.ŠIRONAS		SKLYPO PLANAS M1:1000	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 2019.00-01-TDP-SP-1		LAPAS 1
			LAPŲ 1	0



Pirmo aukšto planas  
1 : 100



Pirmo aukšto eksplikacija		
Nr. plane	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Kabinetas	10.94
2	Priėmimo patalpa	10.62
3	Holas	9.63
4	Tualetas	4.55
5	Ūkinė patalpa	4.68
6	Ūkinė patalpa	10.66
7	Dušas	5.23
8	Tambūras	1.94
9	Tualetas	5.68
10	Persirengimo patalpa	23.43
11	Holas	10.49
12	Poilsio patalpa	13.57
		<b>111.42</b>

Sutartiniai žymėjimai

	esamos mūrinės sienos apšiltintos iš lauko pusės
	esamos mūrinės sienos ir pertvaros
	projektuojamos mūrinės pertvaros
	griaunamos mūrinės pertvaros
	kertama anga
	užtaisoma anga

Techno-ekonominiai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	
		prieš rekonstravimą	po rekonstravimo
Pastato bendras plotas	m <sup>2</sup>	113,19	230,00
Pastato pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	49,95	230,00
Pastato tūris	m <sup>3</sup>	543	1020
Pastato užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	155	158

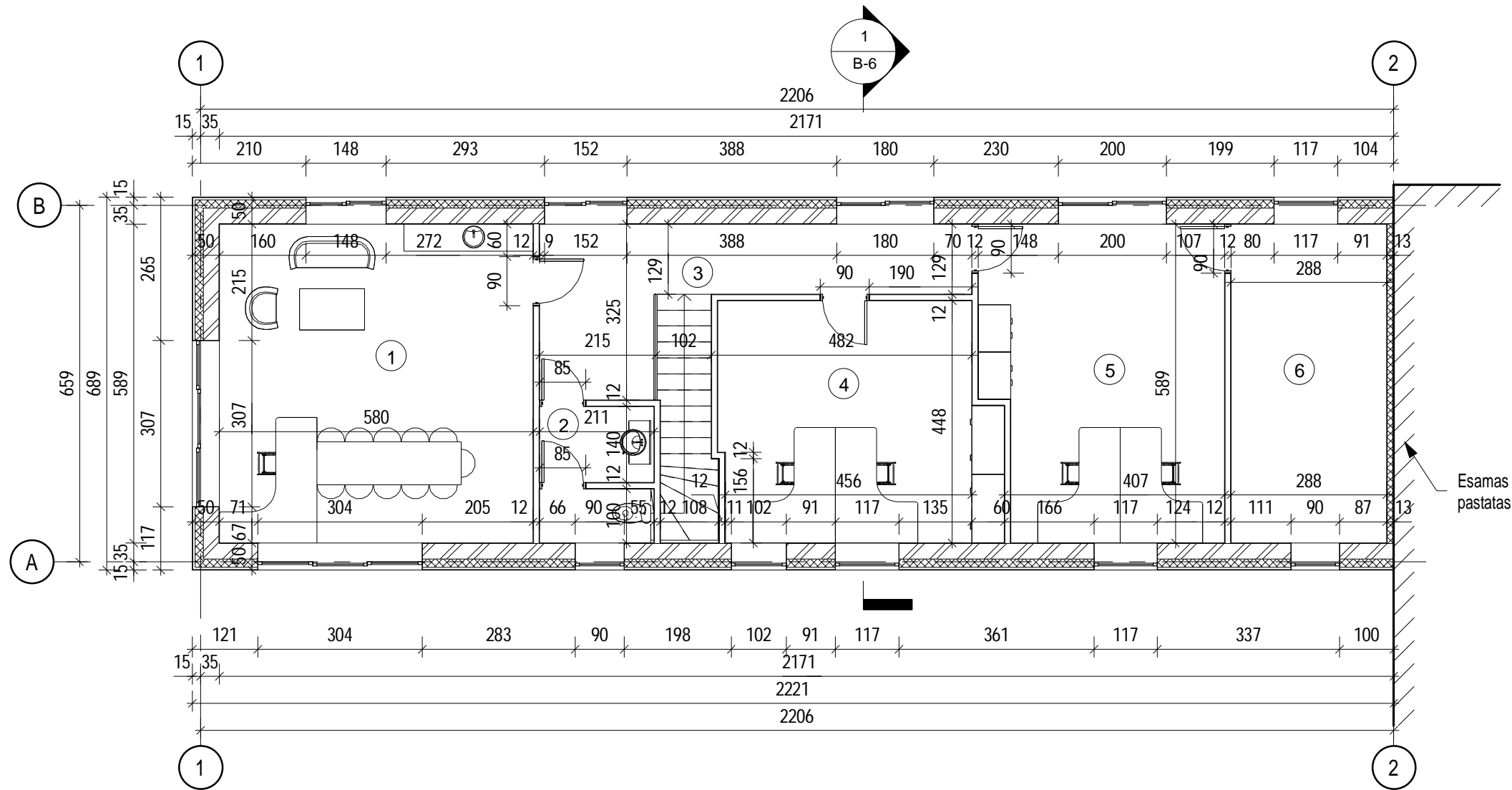
Pastabos:

1. Išmatavimai duoti centimetrais;
2. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
3. Bendras pastabas žiūr. aiškinamajame rašte.

0	2019-02	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	T.JANUŠONIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA 100-18	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
33694	SPV Ž.GRAKAUSKAS	ADMINISTRACINIO PASTATO SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)	
A 460	SPDV A.ŠIRONAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
		PIRMO AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ	2018.13-01-TDP-SA.SK.B- 4	4 1

# Antro aukšto planas

1 : 100

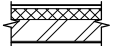
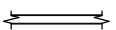


## Antro aukšto eksplikacija

Nr. plane	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Kabinetas	34.16
2	Tualetas	5.32
3	Holas	14.59
4	Kabinetas	22.35
5	Kabinetas	25.20
6	Pagalbinė patalpa	16.96
		<b>118.58</b>

Esamas pastatas

### Sutartiniai žymėjimai

-  projektuojamos apšiltintos mūrinės sienos
-  projektuojamos metalinio karkaso pertvaros

### Pastabos:

- Išmatavimai duoti centimetrais;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktus sertifikatus;
- Bendras pastabas žiūr. aiškinamajame rašte.

0	2019-02	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	T.JANUŠONIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA 100-18	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
33694	SPV Ž.GRAKAUSKAS	ADMINISTRACINIO PASTATO SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)	
A 460	SPDV A.ŠIRONAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
		ANTRO AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ	2018.13-01-TDP-SA.SK.B- 5	5 1

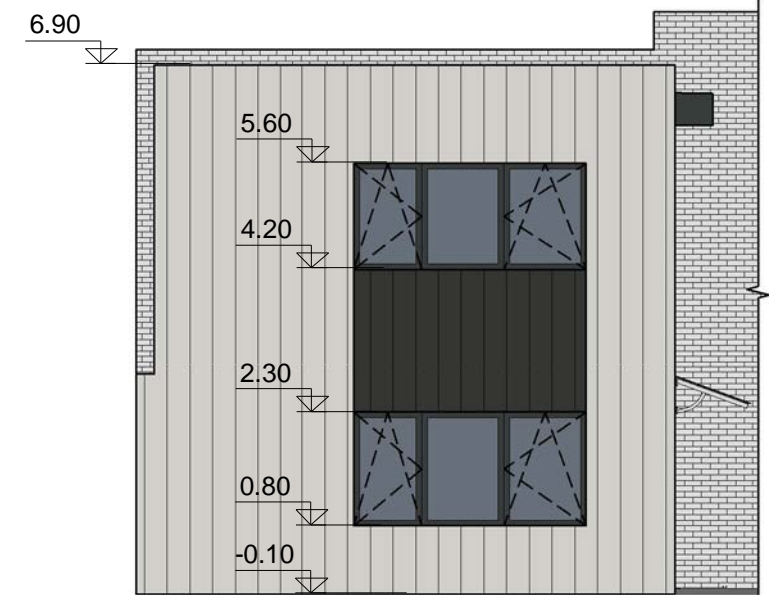
Fasadas tarp ašiu 1-2

1 : 100



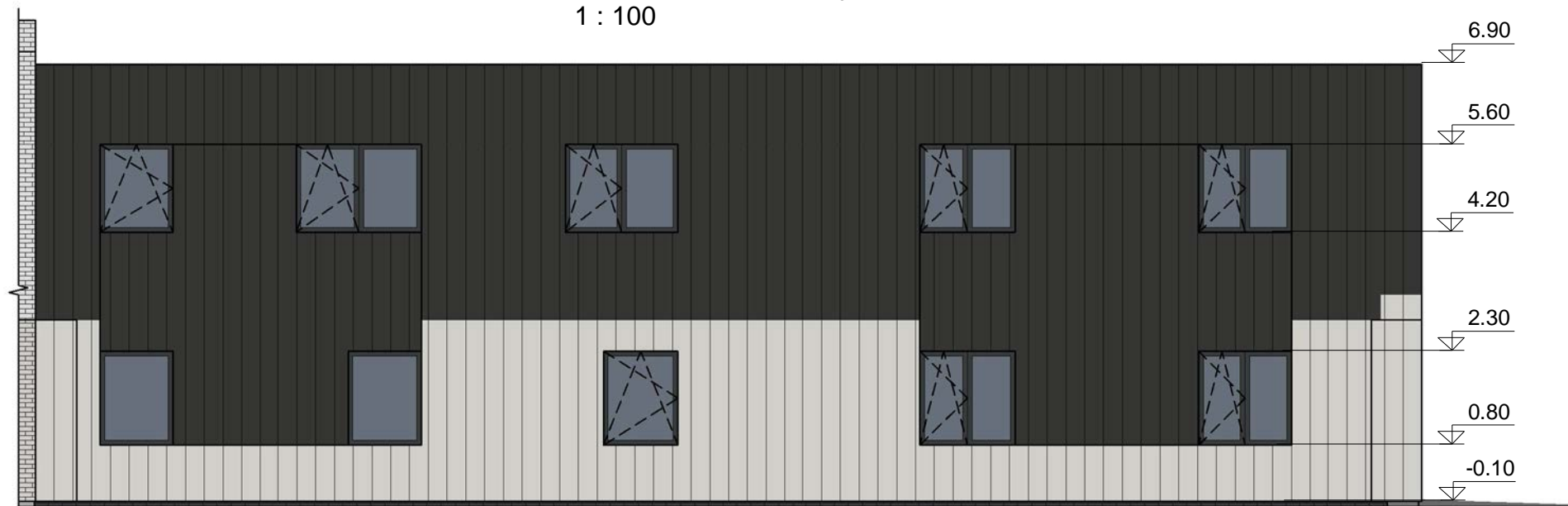
Fasadas tarp ašiu B-A

1 : 100







Fasadas tarp ašiu 2-1

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

-  Sienos - trapecinio profilio skarda (spalva - RAL 9002)
-  Sienos - trapecinio profilio skarda (spalva - RAL 7022)
-  Langai, durys - mediniai arba plastikiniai (spalva - RAL 7043)
-  Stogas - ruloninė prilydomoji bituminė danga (spalva - RAL 9005)

0	2019-02	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	T.JANUŠONIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA 100-18	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
33694	SPV Ž.GRAKAUSKAS	ADMINISTRACINIO PAŠTATO SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)	
A 460	SPDV A.ŠIRONAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
		FASADAI	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ	2018.13-01-TDP-SA.SK.B- 7	7 1



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926. Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.33694

**Žilvinas Grakauskas**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. lapkričio 25 d.

20433



LITUOVOS RESPUBLIKOS VILNIAUS MĖSTYBŲ MINISTERIJA

# Architekto KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 460

*Algimantas ŠIRONAS*

yra atestuotas

**Teritorijų specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas**

**Statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**  
Statinių grupės: visos statinių grupės.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



*[Handwritten signature]*

Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. kovo mėn. 15 d. protokolas Nr. 75

Tvirtina Įstatymais  
Lietuvos Respublika

*[Handwritten signature]*



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31538

**Tarunia Janušonienė**

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.  
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2013 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. birželio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

07.5.36

*Handwritten signature and stamp area.*

## Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas (polisas)

Draudimo liudijimo numeris: 1376/ 1100109

Draudimo laikotarpis nuo 2019-02-01 00:00 iki 2020-01-31 23:59

Išdavimo data: 2019-01-24

### Draudėjas:

Pavadinimas: Tarunia Janušonienė

Adresas: Aušrinės g. 14, Velželio k., Velžio sen., Panevėžio raj.

### Apdraustasis:

Pavadinimas: Tarunia Janušonienė

Adresas: Aušrinės g. 14, Velželio k., Velžio sen., Panevėžio raj.

### Draudimo objektas

Draudėjo turiniai interesai, susiję su Draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys:

- 1) buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu;
- 2) ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

### Draudimo apsaugos galiojimo teritorija

Lietuvos Respublika

### Atsakomybės limitas

Vieno draudžiamojo  
įvykio atveju, EUR

Viso sutarties galiojimo  
laikotarpiu bendrai, EUR

Besąlyginė  
išskaita, EUR

Draudimo suma

289.620,00

289.620,00

2.900,00

Bendra draudimo įmoka: 330,00 EUR

Įmokos ir jų mokėjimai:

1. 2019-01-28	-	330,00	EUR;	2.	-	EUR;
3.	-		EUR;	4.	-	EUR;

Draudimo įmokos PVM neapmokestinamos (LR PVM ĮSTATYMAS 27 str.)

Mokėjimą galite atlikti:

AB SEB bankas, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT13 7044 0600 0749 6315

AB Swedbank, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT14 7300 0101 2465 9839

SVARBU! Pavedimo laukelyje „Mokėjimo paskirtis“ prašome nurodyti: 1376/1100109

### Papildoma informacija

Draudikas ir draudėjas susitaria, kad Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punkte numatytas šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

### Draudikas:

ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

### Draudimo grupė:

Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

### Draudimo rūšis:

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės  
privalomasis draudimas

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimo taisyklės (patvirtintos Lietuvos Banko valdybos 2012-10-23 nutarimu Nr. 03-255, paskelbtos laikraščio „Valstybės žinios“, 2012-11-06, publikacijos Nr. 129-945) įsigaliojusios nuo 2012-11-07), su vėlesniais pakeitimais.

Pardavimų departamento vadovas  
Dainius Baltinas

Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant

( 82110) Aldona Vašiliauskienė

Draudiko atstovo Vardas Pavardė, spaudas bei parašas

### Draudėjas / Sutartį sudarantis asmuo:

Draudimo įmokos ar pirmosios jos dalies (kai įmoka mokama dalimis) sumokėjimas yra laikomas Draudėjo patvirtinimu, kad:

- Draudėjas prieš draudimo sutarties sudarymą susipažino su draudimo taisyklėmis ir jam įteikta šių taisyklių kopija;
- Visos draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra teisinga;

- Draudėjas sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis;

- Draudėjas sutinka, kad Draudikas ar jo įgalioti tretieji asmenys draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais tvarkytų jo asmens duomenis, gautų reikalingą informaciją iš valstybės registru, bankų, teisėsaugos institucijų ar kitų trečiųjų asmenų.

Draudėjas sutinka, kad Draudikas draudimo sutarties galiojimo metu ir 24 mėnesius po jos pasibaigimo tvarkytų jo asmens duomenis tiesioginės rinkodaros tikslais.  Sutinku;  Nesutinku. Draudėjas yra informuotas apie teisę atšaukti šį sutikimą, informuojant apie tai Draudiką raštu ar elektroniniu paštu tiesiogine rinkodara@compensa.lt.



Tarunia Janušonienė

Draudėjo (jo atstovo) Vardas Pavardė, parašas

# Draudimo įmokos pranešimas

Pildymo data: 2019-01-24

Tarunia Janušonienė

Draudėjo Vardas Pavardė / įmonės pavadinimas

Aušrinės g. 14, Velželio k., Velžio sen., Panevėžio raj.

Draudėjo adresas

Gerbiamas Kliente,

dėkojame už pasitikėjimą, pasirenkant ADB „Compensa Vienna Insurance Group“ draudimo paslaugas. Maloniai primename, kad pagal sudarytą (-as) draudimo sutartį (-is) iki nurodytos datos Jūs turite sumokėti žemiau nurodytą (-as) draudimo įmoką (-as):

Draudimo rūšis	Draudimo liudijimo serija / Nr.	Mokėjimo data	Mokėtina suma, EUR
Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas	1376/1100109	2019-01-28	330,00
		<b>Suma:</b>	<b>330,00</b>

Suma žodžiais.

Trys šimtai septyniasdešimt Eur 00 ct.

## Mokėjimą galima atlikti:

Gryniais pinigais banke arba internetu, atliekant pavedimą į vieną iš šių sąskaitų:

- AB SEB bankas, banko kodas 70440, a.s. Nr. LT13 7044 0600 0749 6315
- AB Swedbank, banko kodas 73000, a.s. Nr. LT14 7300 0101 2465 9839

SVARBU! Pavedimo laukelyje „Mokėjimo paskirtis“ prašome nurodyti: **1376/1100109**

Norime iš anksto informuoti Jus, kad nesumokėjus draudimo įmokos iki nurodytos datos, gali kilti draudimo taisyklėse arba teisės aktuose nustatytos pasekmės.





0	2019-02	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	T.JANUŠONIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA 100-18		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
33694	SPV	Ž.GRAKAUSKAS	ADMINISTRACINIO PASTATO SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)	
A 460	SPDV	A.ŠIRONAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			3D VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 2018.13-01-TDP-SA.SK.B- 0	LAPAS 0
				LAPŲ 1



0	2019-02	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	T.JANUŠONIENĖS INDIVIDUALI VEIKLA 100-18		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ADMINISTRACINIO PASTATO SODŲ G. 8, DAUKNIŪNŲ K., PANEVĖŽIO SEN., PANEVĖŽIO R., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS (PROJEKTINIS PASIŪLYMAS)		
33694	SPV	Ž.GRAKAUSKAS		LAIDA	
A 460	SPDV	A.ŠIRONAS			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			3D VIZUALIZACIJA	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS PANEVĖŽIO RAJONO DAUKNIŪNŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 2018.13-01-TDP-SA.SK.B- 01	LAPAS 01	LAPŲ 1