

OBJEKTAS:

**PREKYBOS PASTATO SU SANDĖLIAVIMO PATALPOMIS  
KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107 STATYBOS PROJEKTAS**

**ADRESAS:  
KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107  
KAD. NR.: 2101/0035:75**

**UŽSAKOVAS:  
UAB „FORMLITA**

**NR. VA-2019-388-TDP**

**DARBO STADIJA:  
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**PROJEKTO DALIS:  
BENDRA**

**TOMAS:1**

**PAŽYMA: PROJEKTAS SUDARYTAS PAGAL PROJEKTAVIMO NORMAS IR TAISYKLES**

**PROJEKTO RENGĖJAS:**



UAB

**VAKARU ARCHITEKTŪRA**

Mažvydo al.3- 3a., Klaipėda, [www.vakaruarchitektura.lt](http://www.vakaruarchitektura.lt)  
tel. 867810636; email: [info@vakaruarchitektura.lt](mailto:info@vakaruarchitektura.lt)



PV Architektas:

A. Kriščiūnas

Tvirtinu statytojas:

UAB „FORMLITA“ direktorius  
Raimundas Kančelskis

**KLAIPĖDA**

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### BENDRIEJI DUOMENYS

Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėda, Tilžės g. 107 statybos projekto, projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, parengta topografinė nuotrauka, nurodymais ir užsakovo pageidavimais, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-06-03 įsakymu Nr.AD1-1039 patvirtintais detaliojo plano sprendimais ir juose nurodytais reglamentais ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015-07-30 sprendimu Nr. T2-186 patvirtintą planuojamos teritorijos koncepciją, .

### 1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Projekto pavadinimas :**

Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėda, Tilžės g. 107 statybos projektas;

**Žemės sklypo kad. nr. :**

2101/0035:75 Klaipėdos k.v.;

**Statybos vieta :**

Klaipėda, Tilžės g. 107

**Statytojas :**

UAB „Formlita“;

**Projektuotojas :**

Projektinius pasiūlymus parengė UAB „Vakarų architektūra“, M.Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, Tel. 867810636, PV architektas Alvydas Kriščiūnas (kvalifikacijos atestato Nr. ATP 1727, išduotas 2014 m. lapkričio mėn. 25 d.)

**Statybos rūšis :**

Vadovaujantis STR 1.2.08:2002 statybos rūšis yra 7.1. – nauja statyba;

**Statinių naudojimo paskirtis :**

Prekybos;

**Statinių kategorija :**

Neypatingi statiniai;

**Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis :**

kita;

**Žemės sklypo naudojimo būdas :**

- komercinės paskirties objektų teritorijos;

**Žemės sklypo plotas :**

0.4000 ha;

**Ryšys su gretimu užstatymu :**

Žemės sklypas ir būsimas pastatas bus Klaipėdos mieste;

**Kliamto sąlygos :**

Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 – I, sniego antžeminės apkrovos charakteristika –  $sk=1,2$

Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 – III, vėjo greičio ataskaitinė reikšmė v ref,  $0=32$  m/s.

**Reljefas :**

Statomo pastato teritorijos reljefas lygus (aukščių kitimas per sklypą  $\sim 1.66$  m);

**Esamas užstatymas :**

Pastatas statomas tuščiam sklype.

**Inžineriniai tyrinėjimai :**

Parengta ir suderinta toponuotrauka. Rengėjas Deivydas Petreikis, 2018m;

**Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos :**

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
plotas: 0.40 ha;

## **2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**

Užsakovas planuoja statyti  $1012.65m^2$  ploto prekybos pastatą su sandėliavimo patalpomis. Projektiniai pasiūlymų sprendiniai priimti atsižvelgiant į projektinių pasiūlymų rengimo užduotį, projektavimo normas ir užsakovo pageidavimus.

### **2.1. Sklypo sprendiniai :**

Sklype planuojamas vienas pastatas – prekybos pastatas su administracinėmis patalpomis. Transporto ir žmonių patekimas į teritoriją numatomas įvažiavimu iš šiaurinės pusės.

Sklype numatomos 8 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.: 4. Administracinės paskirties pastatai, 1 vieta  $25m^2$  pagrindinio ploto, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 3 vietos., 16. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta  $200m^2$  sandėlių ploto., tai reikalinga suprojektuoti 5 automobilių stovėjimo vietas. Todėl sklype suprojektuotos 8 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.

### **2.2. Pastato apibūdinimas :**

Pastato vidaus išplanavimas pritaikytas prekybai ir sandėliavimui projektas parengtas pagal projektavimo užduotį. Statinys yra taisyklingo stačiakampio formos, stogai – dvišlaičiai.

### **2.3. Architektūriniai sprendiniai :**

Įvertinant visus reikalingus privažiavimus , pastatų aptarnavimo, gaisrinius ir detaliojo plano reikalavimus atitinkančius atstumus, namas komponuojamas pagal sklypo vakarinę kraštinę. Pamatai – poliniai, sienos – termopaneliai, stogas – skarda.

### **2.4. Pastato inžineriniai tinklai :**

Projektuojamame pastate bus suprojektuoti nauji inžineriniai tinklai.

### 3. TECHNINIAI – EKONOMINIAI DUOMENYS

#### INFORMACJA APIE NAUJAI STATOMUS STATINIUS

<b>Statybos rūšis</b>	Nauja statyba
<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingas
<b>Žemės sklypo rodikliai</b>	Adresas : Klaipėda, Tilžės g. 107; Unik. nr. : 4400-0368-9089; Kadastrinis nr. : 2101/0035:75; Pagrindinė naudojimo paskirtis : kita; Naudojimo būdas : Komercinės paskirties objektų teritorijos; Žemės sklypo plotas : 0,4000ha; Sklypo užstatymo plotas : 0 ha;
<b>Statinio rodikliai</b>	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis : prekybos; Aukštų skaičius : 2 aukštai; Statinio aukštis : 8.17 m (nuo projektuojamo žemės paviršiaus); Bendras plotas : 1012,65 m <sup>2</sup> ; Užstatymo plotas : 1017 m <sup>2</sup> .

Rodikliai baigus statybos darbus ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Sudarė PV architektas : Alvydas Kriščiūnas



TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ  
STATYBOS REGLAMENTAS  
STR2.01.01(3):1999  
ESMINIAI STATINIO  
REIKALAVIMAI. HIGIENA,  
SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA  
VIII. IŠORĖS APLINKOS  
REIKALAVIMAI

55. Siekiant išvengti būsimos žalos aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos produktų įvertinimą per visą jų naudojimo laikotarpį.  
56. Statinių skleidžiami teršalai neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai ir higienos sąlygoms.  
57. Šis reikalavimas yra susijęs su žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos prevencija. Tokią taršą gali sukelti:  
57.1. statybos produktai;  
57.2. statinių įranga, įskaitant gaisrinę saugos įrangą;  
57.3. statinių inžinerinės sistemos.  
58. Statinių poveikis aplinkai turi būti mažinamas:  
58.1. ribojant teršalų sklaidą;  
58.2. ribojant teršalų emisiją;  
58.3. ribojant statybos produktų, statinių įrangos ir jų inžinerinių sistemų, kurios išskiria teršalus, naudojimą.  
Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus  
Projektuojamas pastatas nepatenka į detaliesiems planams nustatytas ar esamas komunalinių, pramoninių, gamybinių objektų sanitarines apsaugos zonas ar esamas elektros tiekimo aukštos įtampos apsaugos zonas.

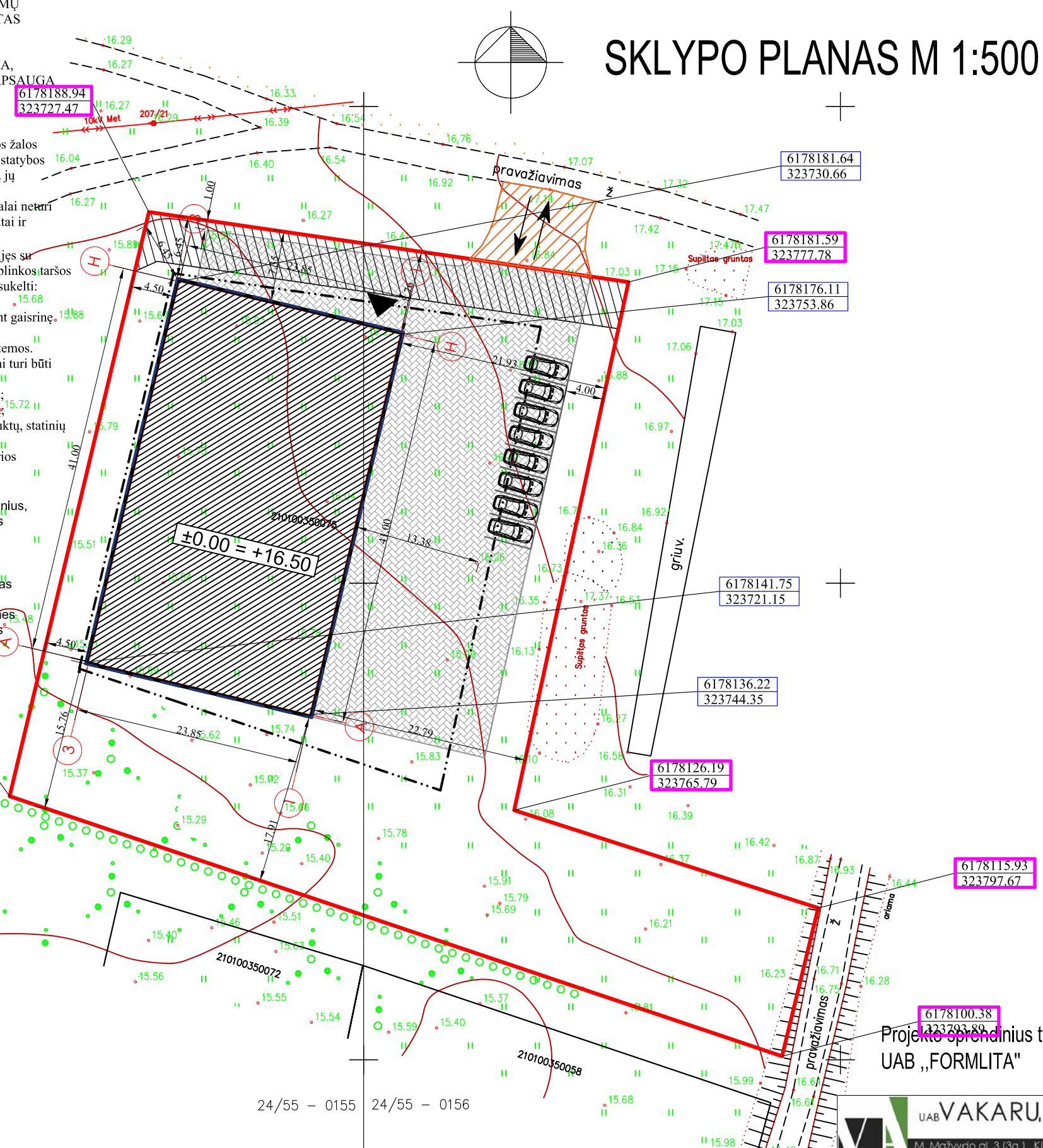
# SKLYPO PLANAS M 1:500

SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	1017 m <sup>2</sup>
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.25
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.26
4. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	1903m <sup>2</sup> /47.57%
PASTATO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRASIS PLOTAS	79,78m <sup>2</sup>
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	1017m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	7600 m <sup>3</sup>
AUKŠTINGUMAS	2a. (8.17m)

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- PASTATO IŠSIKIŠANČIOS KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- SERVITUTAS NR.206 IR NR.207
- NUMATOMA NUOVAŽA
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- PATEKIMAS Į SKLYPĄ
- PATEKIMAS Į PASTATĄ
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
- PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
- SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

6178100  
323700



Projekto sprendinius tvirtinu:  
UAB „FORMLITA“



		OBJEKTAS	Prekybos pastato su sandėliavimo patalpomis Klaipėda, Tilžės g. 107 statybos projektas Kad. Nr. 2101/0035:75	
ATESTATO NR.	PAREIGOS	PAVARDĖ	DATA	PARASAS
A 1727	PV ARCH.	A. KRIŠČIŪNAS		
B 30349	ARCH.	K. STUMBRIENĖ		
TDP	STATYTOJAS	UAB „FORMLITA“		BRĖŽINYS
				SKLYPO PLANAS M 1:500
				VA- 2019-388-TDP-01
				Laida
				0
				Lapas
				1
				Lapų
				1

Sklype numatomos 8 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.: 4. Administracinės paskirties pastatai, 1 vieta 25m<sup>2</sup> pagrindinio ploto, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 3 vietos., 16. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m<sup>2</sup> sandėlių ploto., tai reikalinga suprojektuoti 5 automobilių stovėjimo vietos. Todėl sklype suprojektuotos 8 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.

TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ  
STATYBOS REGLAMENTAS  
STR2.01.01(3):1999  
ESMINIAI STATINIO  
REIKALAVIMAI. HIGIENA,  
SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA  
VIII. IŠORĖS APLINKOS  
REIKALAVIMAI

55. Siekiant išvengti būsimos žalos  
aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos  
produktų įvertinimą per visą jų  
naudojimo laikotarpį.

56. Statinių sklaidžiami teršalai neturi  
kelti grėsmės žmonių sveikatai ir  
higienos sąlygoms.

57. Šis reikalavimas yra susijęs su  
žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos  
prevencija. Tokią taršą gali sukelti:

57.1. statybos produktai;

57.2. statinių įranga, įskaitant gaisrinę  
saugos įrangą;

57.3. statinių inžinerinės sistemos.

58. Statinių poveikis aplinkai turi būti  
mažinamas:

58.1. ribojant teršalų sklaidą;

58.2. ribojant teršalų emisiją;

58.3. ribojant statybos produktų, statinių  
įrangos

ir jų inžinerinių sistemų, kurios  
išskiria teršalus, naudojimą.

Projektas atitinka statybos  
normas ir taisykles, ekologinius,  
higieninius ir priešgaisrinius  
reikalavimus

Projektuojamas pastatas  
nepatenka į detaliaisiais  
planais nustatytas ar esamas  
komunalinių, pramoninių,  
gamybinių objektų sanitarines  
apsaugos zonas ar esamas  
elektros tiekimo aukštos  
įtampos apsaugos zonas.

# VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS M 1:500

## SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

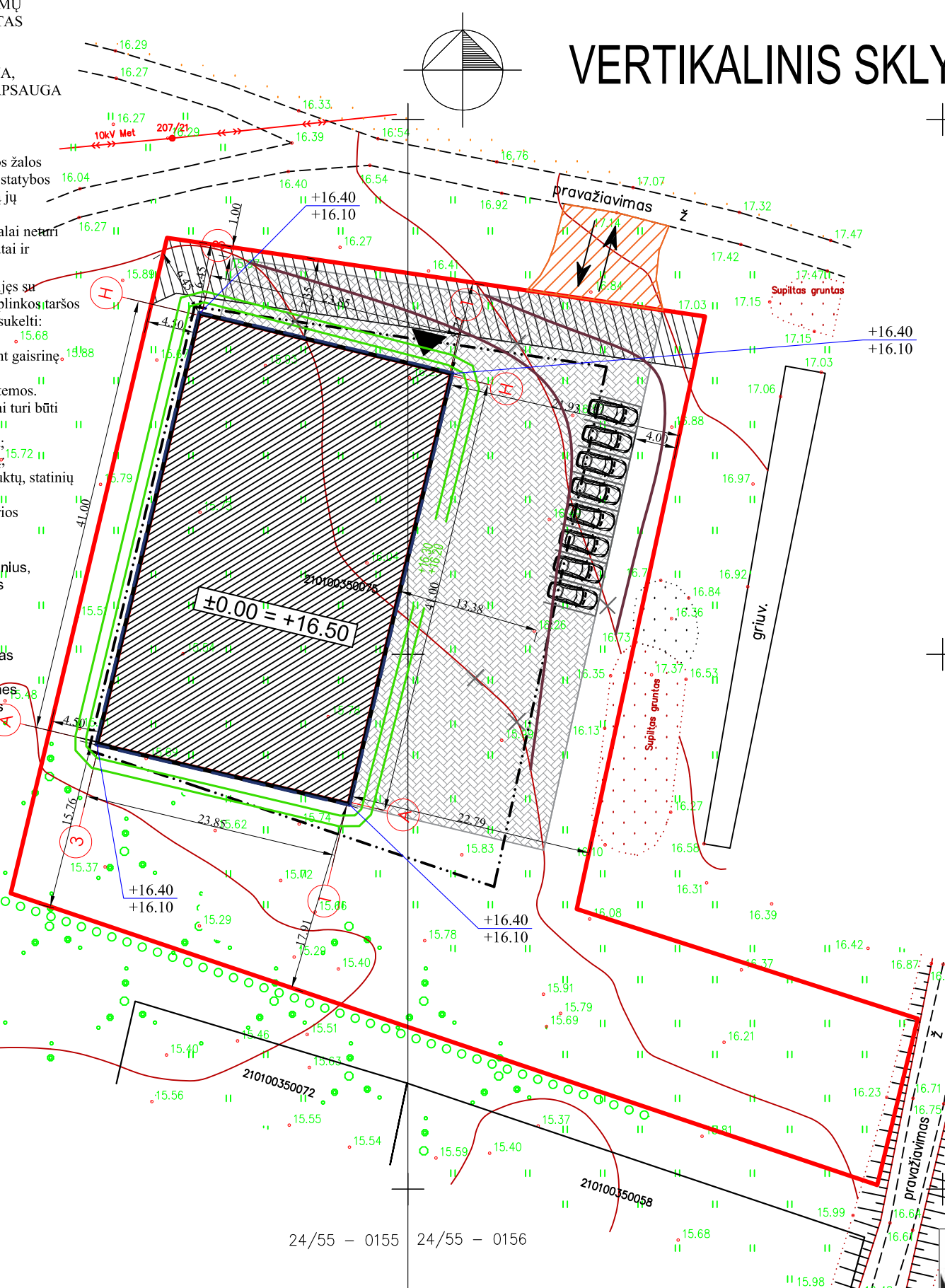
1. SKLYPO PLOTAS	1017 m <sup>2</sup>
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.25
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.26
4. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	1903m <sup>2</sup> /47.57%

## PASTATO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

BENDRASIS PLOTAS	79,78m <sup>2</sup>
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	1017m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	7600 m <sup>3</sup>
AUKŠTINGUMAS	2a. (8.17m)

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- PASTATO IŠSIKIŠANČIOS KONSTRUKCIJOS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- SERVITUTAS NR.206 IR NR.207
- NUMATOMA NUOVAŽA
- PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
- PATEKIMAS Į SKLYPĄ
- PATEKIMAS Į PASTATĄ
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
- PROJEKTUOJAMOS PASTATO ALTITUDĖS
- ESAMOS ALTITUDĖS
- PROJEKTUOJAMOS SKLYPO ALTITUDĖS
- PROJEKTUOJAMOS IZOGIPSĖS
- NAIKINAMA IZOGIPSĖS



Projekto sprendinius tvirtinu:  
UAB „FORMLITA“



UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA  
M. Mažvydo al. 3 (3a.), Klaipėda, www.vakaruarhitektura.lt  
tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

OBJEKTAS Prekybos pastato su sandėliavimo patalpomis  
Klaipėda, Tilžės g. 107 statybos projektas  
Kad. Nr. 2101/0035:75

ATESTATO NR.	PAREIGOS	PAVARDĖ	DATA	PARAŠAS	BRĖŽINYS	Laida
A 1727	PV ARCH.	A. KRIŠČIŪNAS			VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS M 1:500	0
B 30349	ARCH.	K. STUMBRIENĖ				
TDP	STATYTOJAS	UAB „FORMLITA“			VA- 2019-388-TDP-02	Lapas 1

Sklype numatomos 8 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.: 4. Administracinės paskirties pastatai, 1 vieta 25m<sup>2</sup> pagrindinio ploto, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 3 vietos., 16. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m<sup>2</sup> sandėlių ploto., tai reikalinga suprojektuoti 5 automobilių stovėjimo vietas. Todėl sklype suprojektuotos 8 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.

TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ  
STATYBOS REGLAMENTAS  
STR2.01.01(3):1999  
ESMINIAI STATINIO  
REIKALAVIMAI. HIGIENA,  
SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA  
VIII. IŠORĖS APLINKOS  
REIKALAVIMAI

55. Siekiant išvengti būsimos žalos  
aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos  
produktų įvertinimą per visą jų  
naudojimo laikotarpį.

56. Statinių sklaidžiami teršalai neturi  
kelti grėsmės žmonių sveikatai ir  
higienos sąlygoms.

57. Šis reikalavimas yra susijęs su  
žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos  
prevencija. Tokią taršą gali sukelti:

57.1. statybos produktai;

57.2. statinių įranga, įskaitant gaisrinę  
saugos įrangą;

57.3. statinių inžinerinės sistemos.

58. Statinių poveikis aplinkai turi būti  
mažinamas:

58.1. ribojant teršalų sklaidą;

58.2. ribojant teršalų emisiją;

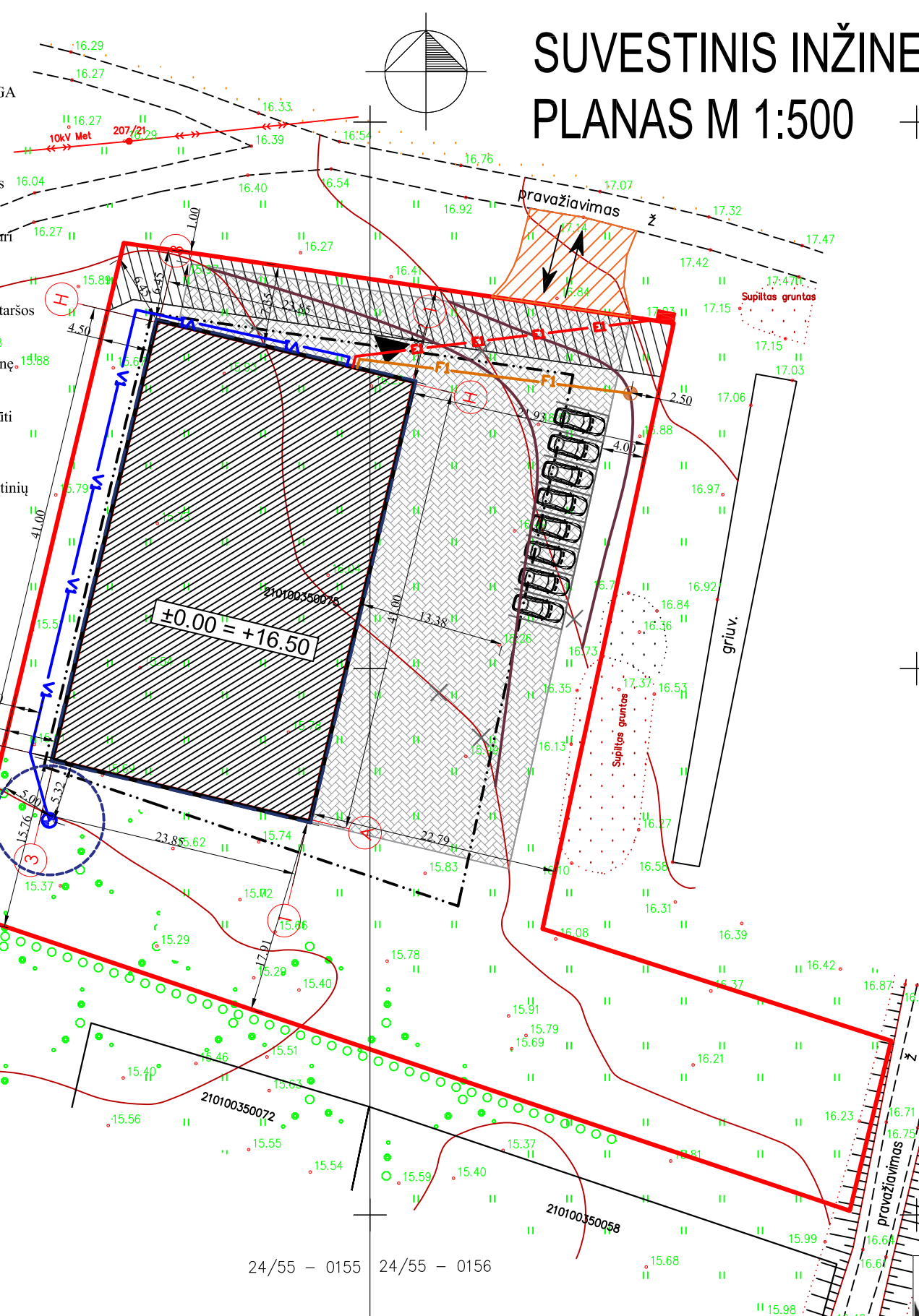
58.3. ribojant statybos produktų, statinių  
įrangos

ir jų inžinerinių sistemų, kurios  
išskiria teršalus, naudojimą.

Projektas atitinka statybos  
normas ir taisykles, ekologinius,  
higieninius ir priešgaisrinius  
reikalavimus

Projektuojamas pastatas  
nepatenka į detaliaisiais  
planais nustatytas ar esamas  
komunalinių, pramoninių,  
gamybinių objektų sanitarines  
apsaugos zonas ar esamas  
elektros tiekimo aukštos  
įtampos saugos zonas.

# SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	1017 m <sup>2</sup>
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.25
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.26
4. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS	1903m <sup>2</sup> /47.57%

PASTATO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRASIS PLOTAS	79,78m <sup>2</sup>
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	1017m <sup>2</sup>
PASTATO TŪRIS	7600 m <sup>3</sup>
AUKŠTINGUMAS	2a. (8.17m)

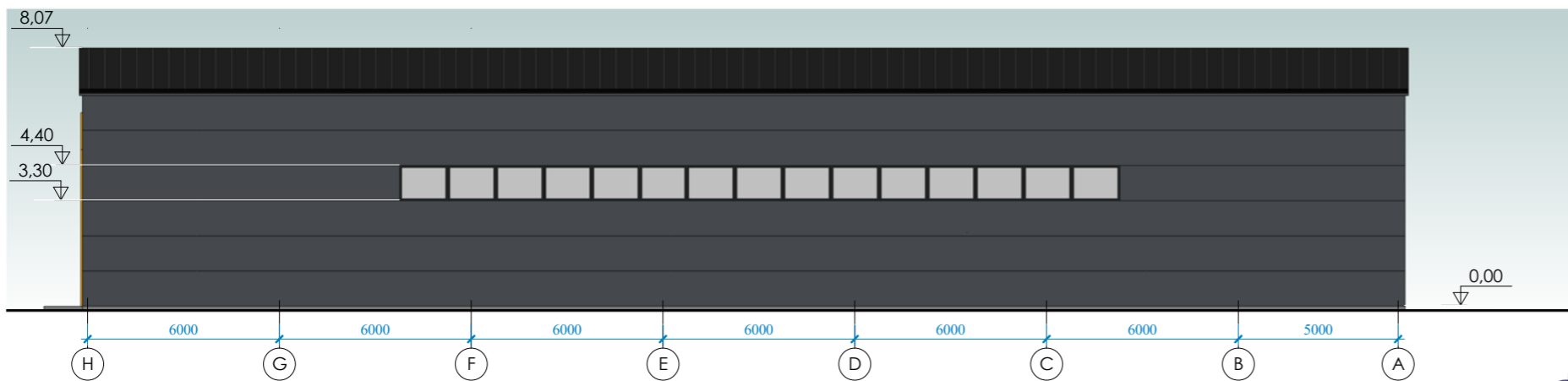
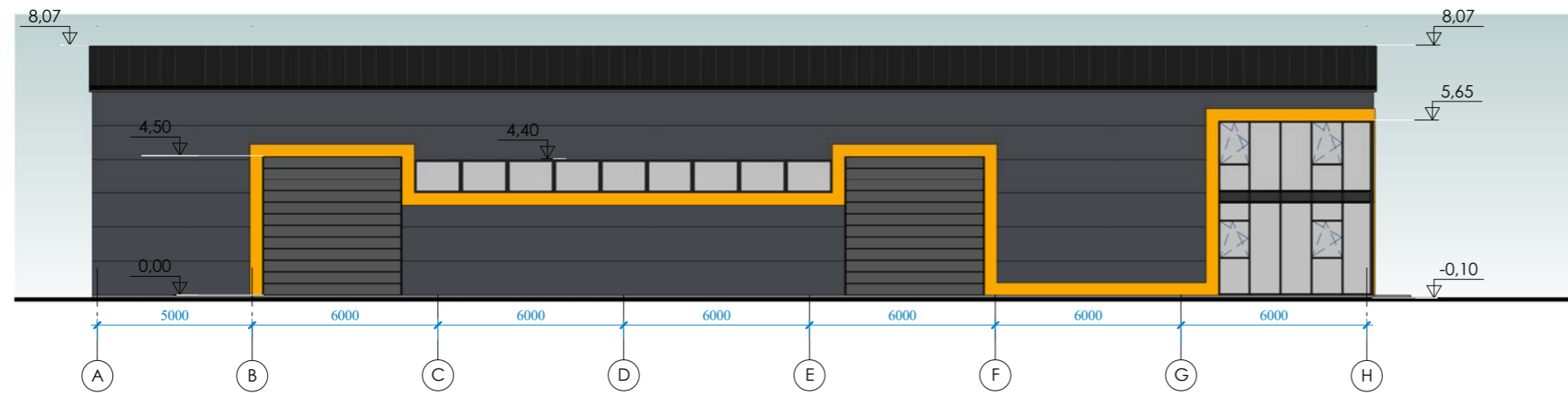
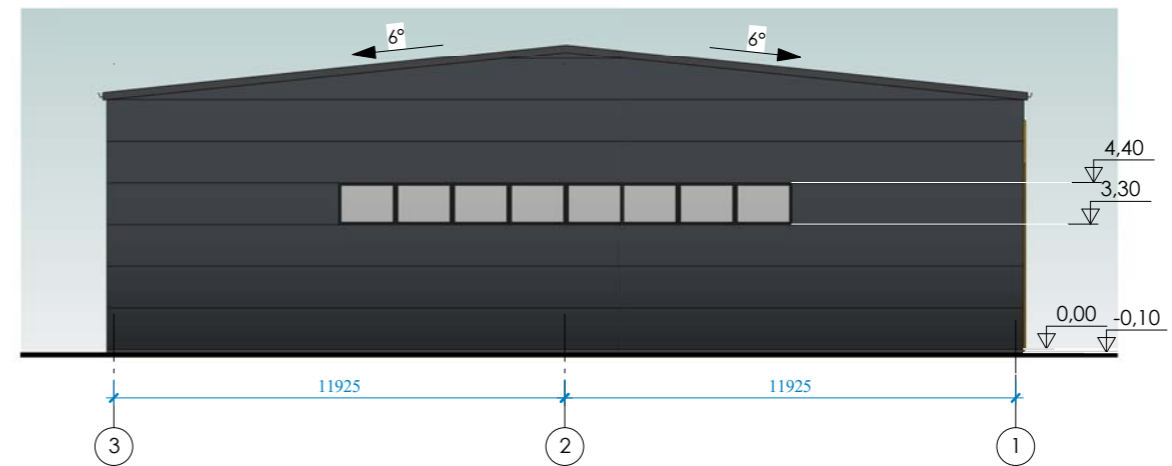
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- SKLYPO RIBA
  - STATOMŲ STATINIŲ ZONA
  - PASTATO IŠSIKIŠANČIOS KONSTRUKCIJOS
  - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
  - SERVITUTAS NR.206 IR NR.207
  - NUMATOMA NUOVAŽA
  - PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA
  - PATEKIMAS Į SKLYPĄ
  - PATEKIMAS Į PASTATĄ
  - AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
  - PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
  - PROJEKTUOJAMOS IZOGIPSĖS
  - NAIKINAMA IZOGIPSĖS
  - PROJEKTUOJAMI ELEKTROS TINKLAI
  - ANKŠČIAU SUPROJEKTUOTA ELEKTROS SPINTA
  - PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ KAUPIMO REZERVUARAS
  - PROJEKTUOJAMI FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI
  - PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS
  - PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI

Projekto sprendinius tvirtinu:  
UAB „FORMLITA“



 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA M. Mažvydo al. 3 (3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt		OBJEKTAS	Prekybos pastato su sandėliavimo patalpomis Klaipėda, Tilžės g. 107 statybos projektas Kad. Nr. 2101/0035:75	
ATESTATO NR.	PARAŠAS	BRĖŽINYS	Laida	
A 1727		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500		
B 30349		STATYTOJAS		Lapas
TDP	UAB „FORMLITA“	VA- 2019-388-TDP-03	1	Lapų
			1	1

Sklype numatomos 8 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.: 4. Administracinės paskirties pastatai, 1 vieta 25m<sup>2</sup> pagrindinio ploto, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 3 vietos., 16. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m<sup>2</sup> sandėlių ploto., tai reikalinga suprojektuoti 5 automobilių stovėjimo vietos. Todėl sklype suprojektuotos 8 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.



Projekto sprendinius tvirtinu:  
 UAB „FORMLITA“ direktorius  
 Raimondas Kančelskis

ELEMENTAS	SPALVA	KIEKIS
SIENA (DAUGIASLUOKSNĖ SANDWICH PLOKŠTĖ)	RAL 7024	690M <sup>2</sup>
SIENA (APVADAS)	RAL 1021	36M <sup>2</sup>
STOGAS (SKARDA)	RAL 8019	1023M <sup>2</sup>
COKOLIS	RAL 8019	50M <sup>2</sup>

**UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA**  
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt  
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

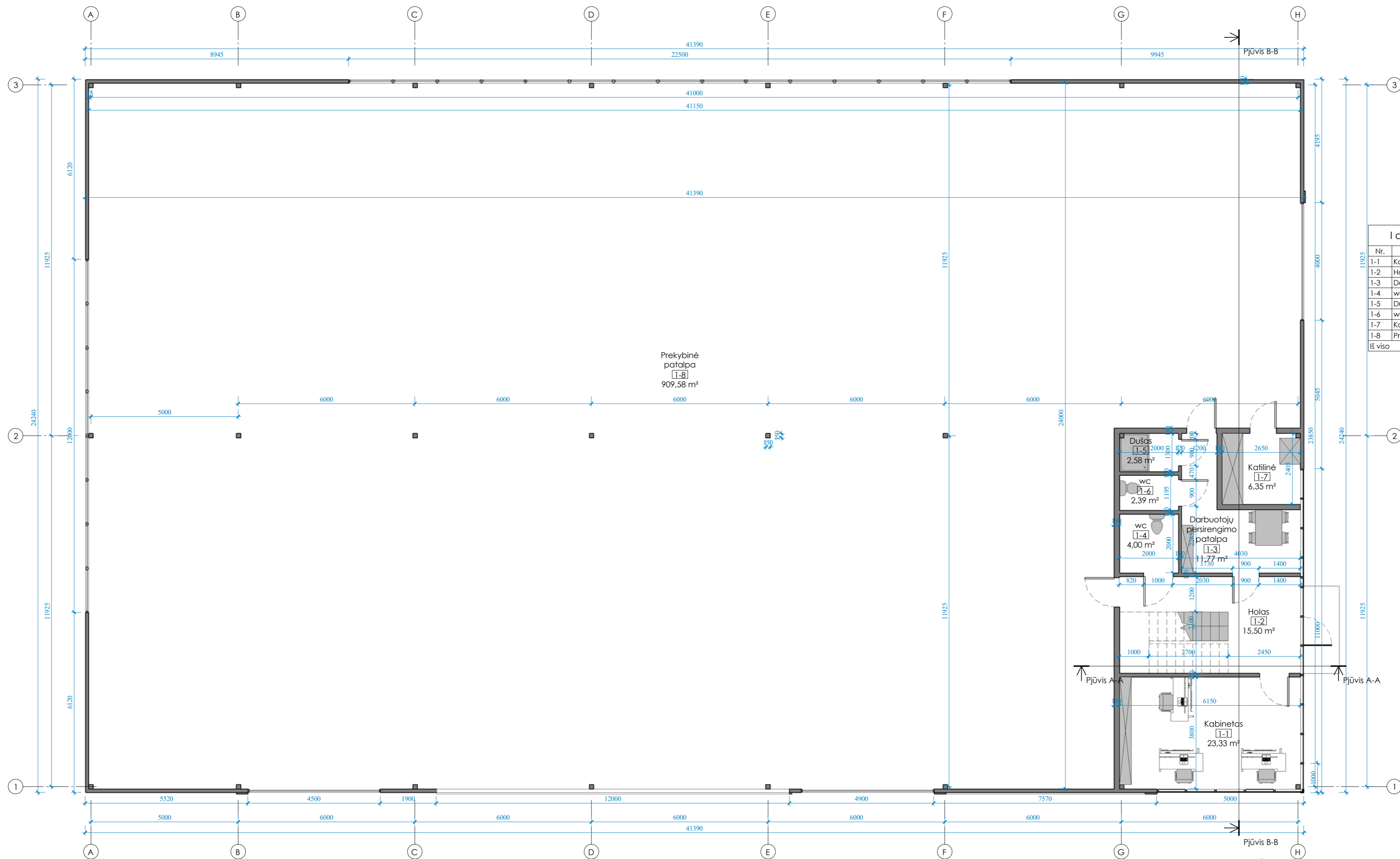
SANDĖLIO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS  
 KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107 STATYBOS PROJEKTAS  
 KADASTRINIS. NR.2101/0035:75

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019
STADIJA	Statytojas			
TDP	UAB „Formlita“			

Fasadai		Laida
		0
VA-2019-388-AS-01		Lapas Lapų
		1 1







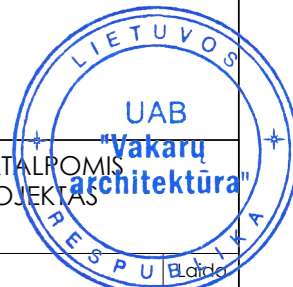
I aukšto patalpų plotų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Kabinetas	23,33 m <sup>2</sup>
1-2	Holas	15,50 m <sup>2</sup>
1-3	Darbuotojų persirengimo patalpa	11,77 m <sup>2</sup>
1-4	wc	4,00 m <sup>2</sup>
1-5	Dušas	2,58 m <sup>2</sup>
1-6	wc	2,39 m <sup>2</sup>
1-7	Katlainė	6,35 m <sup>2</sup>
1-8	Prekybinė patalpa	909,58 m <sup>2</sup>
Iš viso		975,49 m <sup>2</sup>

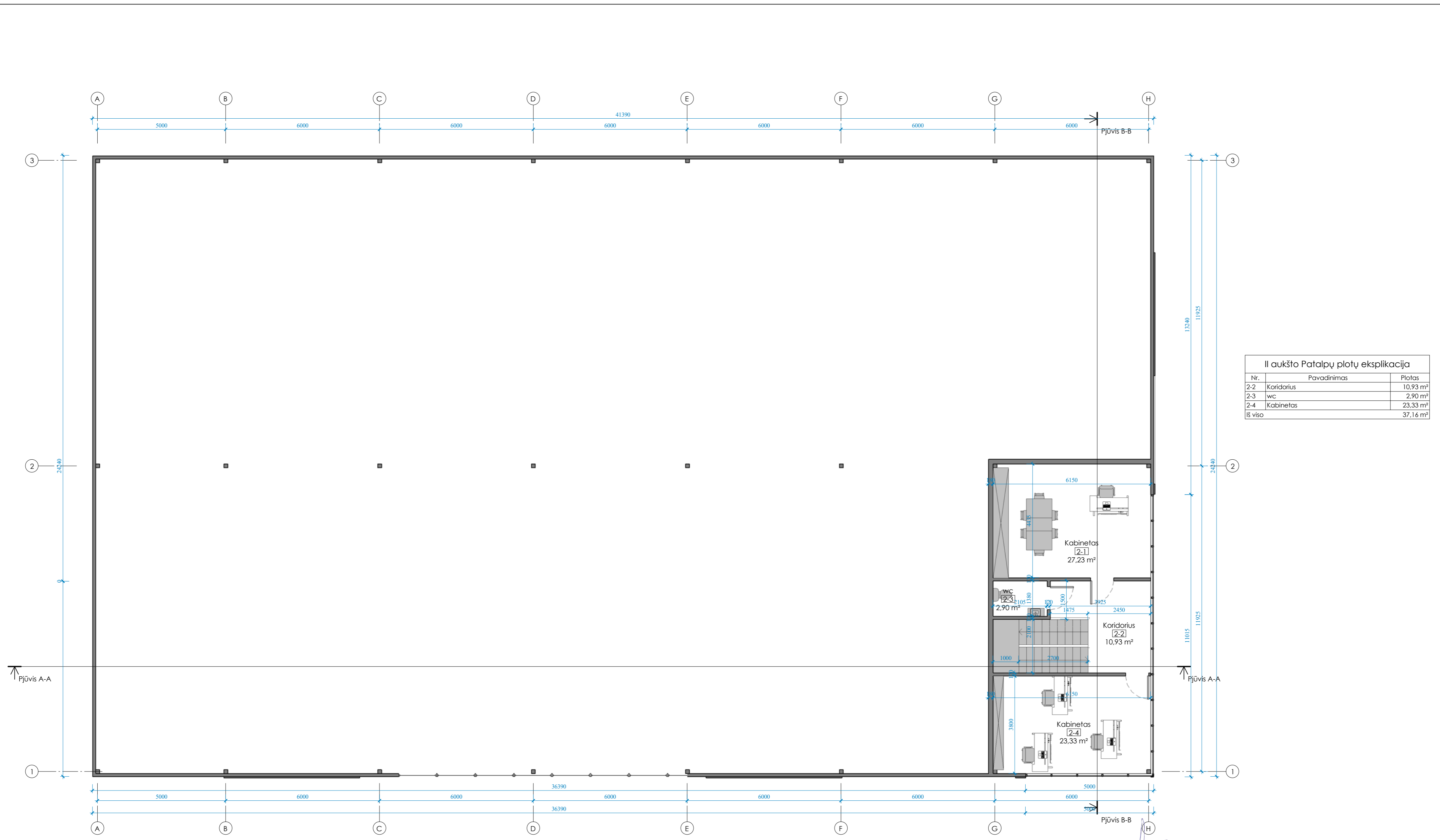
Projekto sprendinius tvirtinu:  
 UAB „FORMLITA“ direktorius  
 Raimondas Kančelskis

**UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA**  
 M. Mažvydo al. 3(3a), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt  
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

SANDĖLIO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS  
 KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107 STATYBOS PROJEKTAS  
 KADASTRINIS. NR.2101/0035:75



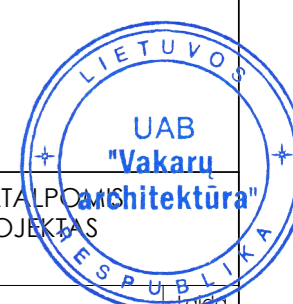
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	I aukšto planas	0
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019		
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019		
STADIJA	Statytojas	UAB „Formlita“			VA-2019-388-AS-02	Lapas
TDP						Lapų
					1	1



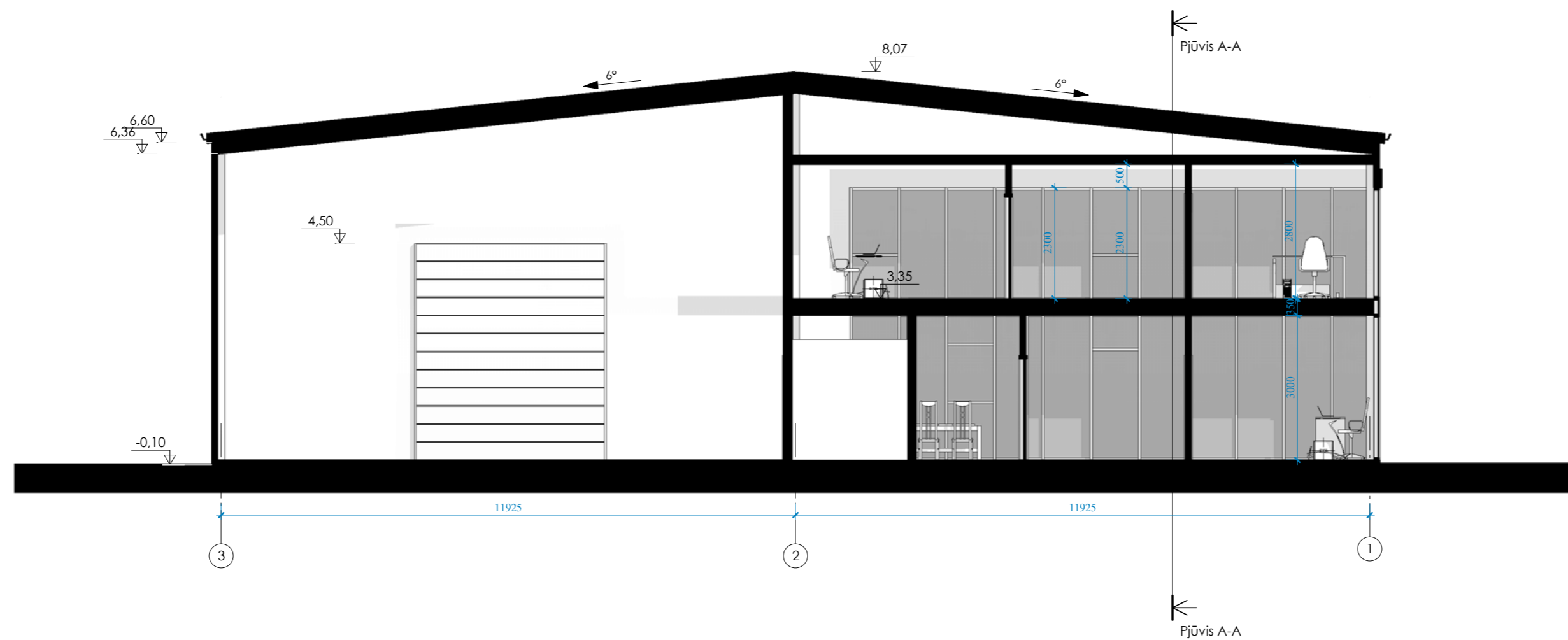
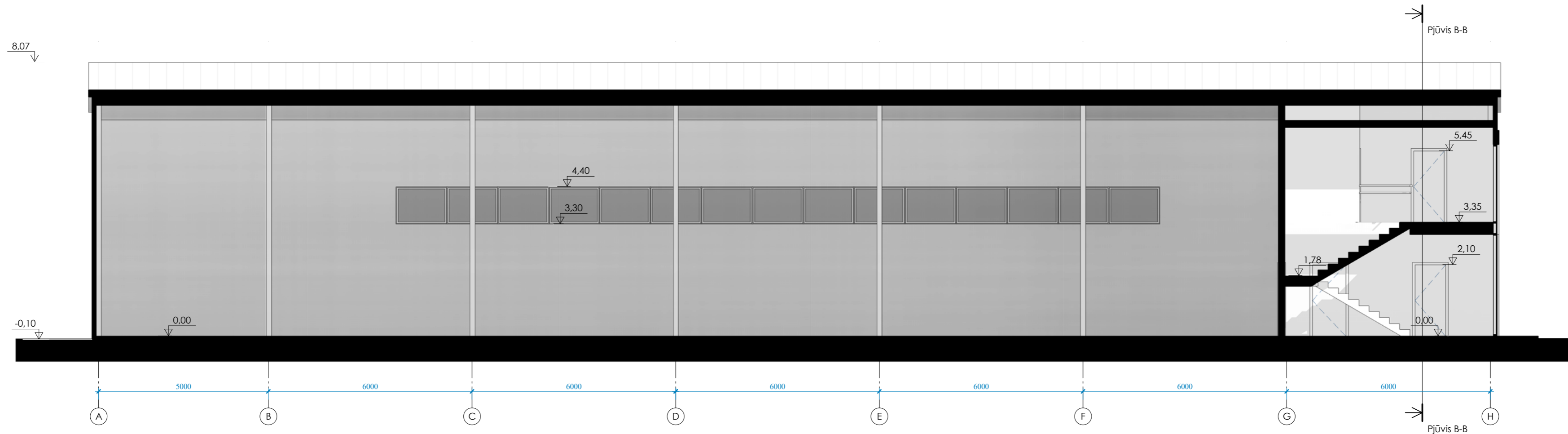
**II aukšto Patalpų plotų ekspliciacija**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-2	Koridorius	10,93 m <sup>2</sup>
2-3	wc	2,90 m <sup>2</sup>
2-4	Kabinetas	23,33 m <sup>2</sup>
Iš viso		37,16 m <sup>2</sup>

Projekto sprendinius tvirtinu:  
 UAB „FORMLITA“ direktorius  
 Raimondas Kančelskis



<b>UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA</b> <small>Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt        Tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt</small>				SANDĖLIO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107 STATYBOS PROJEKTAS KADASTRINIS. NR.2101/0035:75			
Alieštatų Nr. A 1727 B 30349 STADIJA TDP	Pareigos PV Arch. Arch. Statytojas	Vardas, Pavardė A. Kriščiūnas K. Stumbrienė UAB „Formlita“	Parašas  	Data 2019 2019	II AUKŠTO PLANAS VA-2019-388-AS-03	Lapas 1	Lapų 1
M 1 : 100							

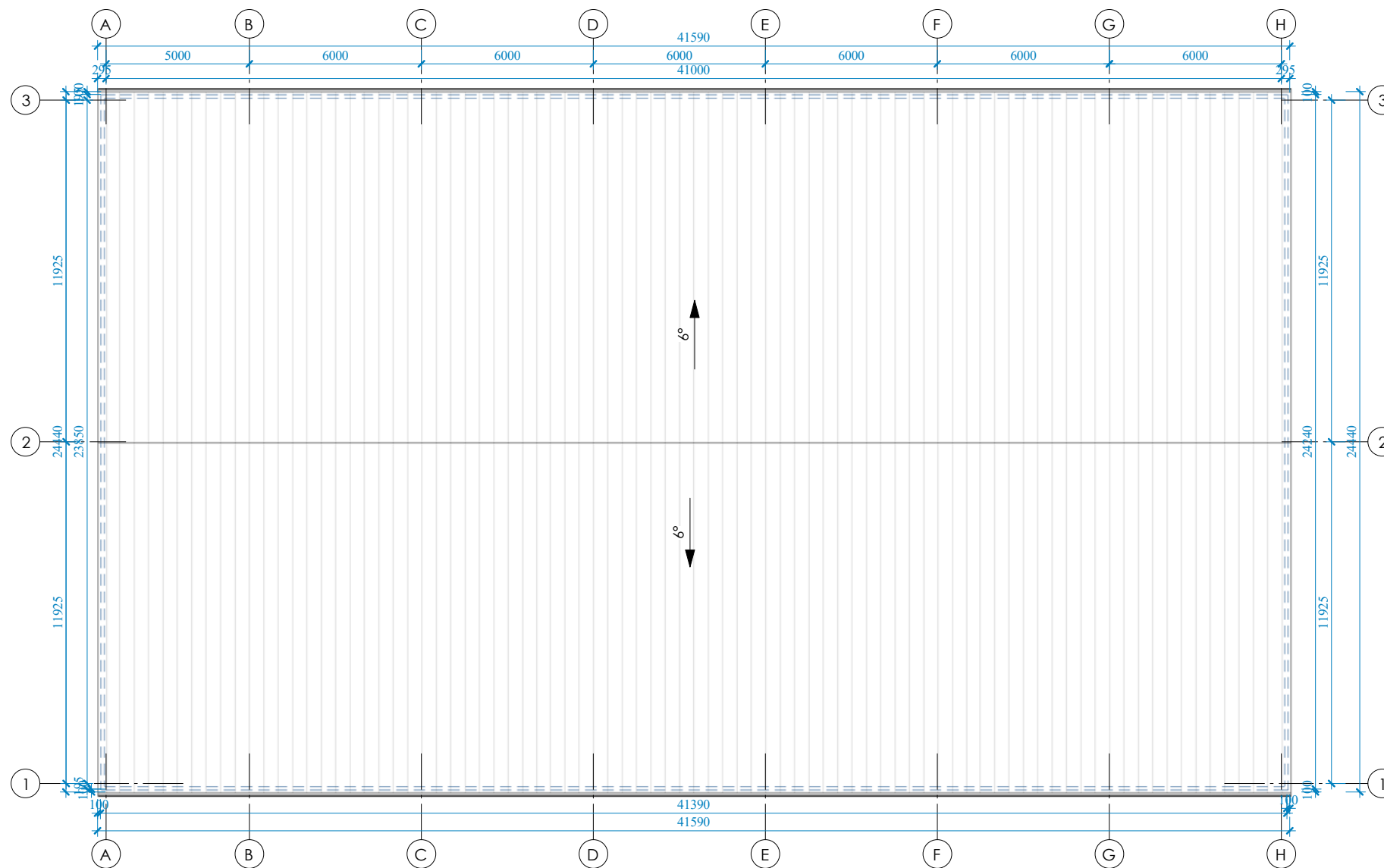


**UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA**  
 M. Mažvydo al. 3(3a), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt  
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

SANDĖLIO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS  
 KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107 STATYBOS PROJEKTAS  
 KADASTRINIS. NR.2101/0035:75

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Pjūviai	Laida	
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019		VA-2019-388-AS-04	0
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019	M 1 : 100		
STADIJA	Statytojas	UAB „Formlita“			VA-2019-388-AS-04	Lapas	Lapų
TDP						1	1





Pastato stogo dangos medžiagų specifikacija

Pavadinimas	Kiekis
Stogo danga	1023 m <sup>2</sup>
Lietaus vandens surinkimo latakas	84 m

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Visi stogo dangos montavimo, stogo elementų tvirtinimo darbai atliekami pagal gamintojo rekomendacijas;
3. Žaibosaugos įrengimas turi atitikti SRT 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo";
6. Pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.

**VAKARU ARCHITEKTŪRA**  
 UAB  
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt  
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

SANDĖLIO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS  
 KLAIPĖDA, TILŽĖS G. 107 STATYBOS PROJEKTAS  
 KADASTRINIS. NR.2101/0035:75

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019
STADIJA	Statytojas			
TDP	UAB „Formlita“			

Stogo planas		Laida
M As indicated	0	
Lapas	Lapų	
1	1	

