

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas



ARCHITEKTUM UAB
S. Nėries g. 7A, Šiauliai, Lietuva, tel. +37069823369, el.p.
architektumuab@gmail.com
Įmonės kodas 300573387, a/s LT057300010095319538 „Swedbank“ AB
Rejestro tvarkytoja: VĮ Registrų centro Šiaulių filialas

Projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas
Statytojas	UAB „Apex group“
Statinio adresas	Gedimino pr. 47, Vilnius
Statinio rūšis	Paprastasis remontas
Naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas
Statinio kategorija	Ypatingas statinys
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP) 0 laida
Dalis	Bendroji (BD) dalis
Projekto Nr.	SP-18/11-01

PV, Architektė

E. Butkė

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Lai- da	Pavadinimas	Pasta- bos
Tekstiniai dokumentai				
1.		0	Titulinis	1
2.		0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	2
3.		0	Bendrieji statinio rodikliai	3-5
4.		0	Privalomųjų dokumentų sąrašas	6-7
5.		0	Bendrasis aiškinamasis raštas	8-12
Brėžiniai				
6.	TDP-18/10-02-BD-03-01	0	Situacijos schema	13
7.	TDP-18/10-02-BD-03-02	0	Patalpos planas prieš remontą M 1:100	14
8.	TDP-18/10-02-BD-03-03	0	Patalpos planas po remonto M 1:100	15
9.	TDP-18/10-02-BD-03-03'	0	Sklypo Gedimino pr. 47, Vilnius, schema	16
10.	TDP-18/10-02-BD-03-03''	0	Pastato fasado fragmentas	17

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

▪ **Bendrieji statinio rodikliai**

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
--------------------	----------------------	---------------	-----------------

**I SKYRIUS
SKLYPAS**

1. sklypo plotas	m ²	2087	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	274	
3. sklypo užstatymo tankis	%	96	

**II SKYRIUS
PASTATAI – GYVENAMASIS NAMAS**

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).

2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	5726.11	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	2467.25	
4. Pastato tūris.*	m ³	24430	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	6	
6. Pastato aukštis. *	m		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		

**PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
--------------------	----------------------	---------------	-----------------

7.1. kambarių vnt.

8. Energinio naudingumo klasė

9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė

10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis

11. Kiti papildomi pastato rodikliai

III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):

1.1. kelio kategorija

1.2. kelio ilgis* km

1.3. kelio juostos plotis m

1.4. eismo juostų skaičius vnt.

1.5. eismo juostos plotis m

1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis m

2. Geležinkeliai:

2.1. kategorija

2.2. ilgis* km

2.3. apsaugos zonos plotis m

3. Gatvės:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
--------------------	----------------------	---------------	-----------------

3.1. kategorija

3.2. ilgis* km

3.3. važiuojamosios dalies plotis m

3.4. eismo juostų skaičius m

IV SKYRIUS
INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

1. Inžinerinių tinklų ilgis* m

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Egidė Butkė

kvalifikacijos atestatas Nr. A 1569, nuo 2008 m.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS

Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai:

Užsakovo ir projektuotojo tarpusavyje pasirašyta Projektavimo užduotis.

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas yra:

Projektas atliktas vadovaujantis: projektavimo užduotimi, Valstybės įmonės registru centro, nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius, statybos verslą reglamentuojančius teisės aktus ir normatyvinius dokumentus:

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai.

STR 1.04.01:2005 Esamų statinių tyrimai.

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties pastatai.

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai.

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandyimų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.

STR 1.01.05:2002 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.

STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos.

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.

STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.
DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
Įsakymas Nr.A1-331 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai.
Įsakymas NR.102 Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.
Įsakymas Nr.IX-1672 Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
Įsakymas Nr.D1-637 Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
Įsakymas Nr.A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai.
RSN 26-90 Vandens naudojimo normos.
HN 24-2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
HN 98:2014 Natūralaus ir dirbtinio darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
HN 69:2003 Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai.
RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji apiforminimo reikalavimai.
LST 1678:2001 Pastatų vėdinimas. Patalpos vidaus aplinkos projektavimo reikalavimai.
LST EN 50130 Pavojaus signalizavimo sistemos.
LST 1516:2015; 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011.
PAGD prie VRM 2010-12-07 įsak. Nr.1-338, 2014-01-03 įsak. Nr. 1-2, 2014-04-02 įsak. Nr. 1-144 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
PAGD prie VRM dir. 2005-02-18 įsak. Nr. 64 (2010-07-27 įsak. Nr.1-223 redakcija), 2014-01-03 įsak. Nr. 1-2 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.
Kiti susiję galiojantys LR teisės aktai.
Vilniaus miesto bendrasis planas.

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų paskirtis: Visuomenei su sprendiniais susipažinti, informuoti visuomenę apie svarbaus statinio (daugiabutis gyvenamasis paskirties pastatas) numatomą projektavimą.

Projekto pavadinimas:

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas.

Statytojas:

UAB "Apex group", A. Tumėno g. 4-18, Vilnius; tel. Nr. (8~698) 33284.

Užsakovas:

Projektinių pasiūlymų rengėjas: ARCHITEKTUM UAB, S. Nėries g. 7A, LT-76341, Šiauliai, tel. Nr. (8~698) 23369, el.p. architektumuab@gmail.com.

1. TRUMPAS PROJEKTUOJAMO STATINIO APRAŠYMAS

Statinio vieta:

Gedimino pr. 47, Vilnius.

Žemės sklypo duomenys:

Žemės sklypas yra įregistruotas Valstybinės įmonės registru centre.

Žemės sklypo kadastro Nr. 0101/0040:62.

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2527-9121.

Žemės sklypo naudojimo būdas – kita.

Žemės sklypo naudojimo pobūdis – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Žemės sklype yra įregistruoti esami pastatai:

1. Pastatas – daugiabutis gyvenamasis namas;
2. Šilumos tinklai – šilumos trasos.

Pastato duomenys:

Pastato unikalus Nr. 4400-4298-6996.

Statybos rūšis:

Paprastasis remontas.

Statinio kategorija:

Ypatingas.

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

Statinio esama pagrindinė naudojimo paskirtis:

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)).

Pastato kiti duomenys:

Aukštų skaičius: 6

Bendras plotas: 5729.86 kv . m

Naudingas plotas: 2471.00 kv . m

Gyvenamasis plotas: 2138.23 kv . m

Rūsių (pusrūsių) plotas: 269.45 kv . m

Pagrindinis plotas: 2944.26 kv . m

Tūris: 24431 kub. m

Užstatytas plotas: 201 1.00 kv . m

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 29

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 22

Patalpos adresas:

Gedimino pr. 47-8, Vilnius.

Patalpos pavadinimas:

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos. Patalpa, plane pažymėta 106-1.

Patalpos duomenys:

Patalpos unikalus Nr. 4400-4678-3362:8145.

Patalpos esama pagrindinė naudojimo paskirtis:

Administracinė.

Patalpos būsima pagrindinė naudojimo paskirtis:

Gydymo.

Patalpos kiti duomenys:

Bendras plotas: 82.41 kv . m

Pagrindinis plotas: 82.41 kv . m

2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

I. SKLYPAS

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0040:62

Plotas: 0.2087 ha

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo į gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

II. PAGRINDINIS PASTATAS

Pastatas – daugiabutis gyvenamasis namas

Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis - Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Aukštų skaičius: 6

Bendras plotas: 5729.86 kv . m*

Naudingas plotas: 2471.00 kv . m*

Gyvenamasis plotas: 2138.23 kv . m

Rūsių (pusrūsių) plotas: 269.45 kv . m

Pagrindinis plotas: 2944.26 kv . m*

Tūris: 24431 kub. m

Užstatytas plotas: 201 1.00 kv . m

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 29

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 22

Projektuojamos patalpos detalai yra išdėstytos patalpos plane.

Pastato išorės apdaila:

- Pertvaros – metalo profilio su gipso kartono apdaila;
- Grindys – plytelės.

III. PROJEKTUOJAMA PATALPA

Patalpa – ne gyvenamoji patalpa

Patalpos pagrindinė naudojimo paskirtis – gydymo patalpos

Bendras plotas: 78.66 kv . m

Pagrindinis plotas: 78.66 kv . m

**PATALPŲ
EKSPLIKACIJA:**

PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS KV.M.:
1-1	KABINETAS	11.46
1-2	PRIIMAMASIS - HOLAS	32.72
1-3	KABINETAS	8.10
1-4	KABINETAS	7.45
1-5	KABINETAS	11.12
1-6	SANITARINIS MAZGAS - TUAETAS	4.42
1-7	VIRTUVĖ	3.39
	IŠ VISO:	78.66

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Pastato kieme yra automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojai patalpai yra įrengtos 3 vnt. automobilio stovėjimo vietos, iš kurių 1 vieta skirta žrnoGUI su negalia.

INŽINERINIS APRŪPINIMAS

Elektros, vandentiekio bei nuotekų ir lietaus kanalizacijos bei patalpos šildymas šiuo projektu nesprenžiamas, nes jau yra patalpoje.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Papildomai neįtakojamos – neprojektuojamos.

APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Patalpos techninio darbo projekto sprendimai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Statybos metu rangovas visų statybos darbų metu turi užtikrinti reikiamą apsaugą, įskaitant nepritvirtintų medžiagų ir įrenginių apsaugą. Rangovas turi imtis visų būtinų apsaugos priemonių, siekiant apsisaugoti nuo galimos žalos nuostolių, vagysčių, tame tarpe rangovas turi organizuoti budėjimą bei įrengti apšvietimą darbo ir visuomenės saugumo tikslams.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos projektuojamoje patalpoje, kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu patalpa ir statinys įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Patalpoje sudaromos normalios ir darbo sąlygos, užtikrinamas optimalus temperatūros ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose. Dirbtinis apšvietimas sprenžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu. Tamsiu paros metu naudojamas elektrinis apšvietimas. Patalpos projektuotos taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Kenksmingų dujų išskyrimo;
- Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- Vandens ir dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Daugiabučio gyvenamojo namo adresu Gedimino pr. 47, Vilniuje, administracinės paskirties patalpos adresu Gedimino pr. 47-8, Vilniuje, paskirties keitimo / gydymo paskirties patalpas, atliekant paprastąjį remontą, projektas

APSAUGA NUO TRIUŠMO

Patalpa projektuota taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Patalpos atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus, darbuotojus nuo išorės triukšmo. Patalpos viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

STATINIO MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS

Statinio konstrukcijų projektavimo metu projekte nekeičiame. Suprojektuotos nelaikančios statinio konstrukcijos. Jos pprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniuose sprendiniuose bus užtikrintas statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Pastatas projektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų, (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos.

APLINKOS IR PATALPOS PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA

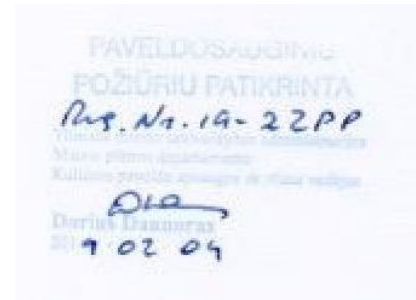
Pritaikytas pagal STR.

Projektinių pasiūlymų rengėja

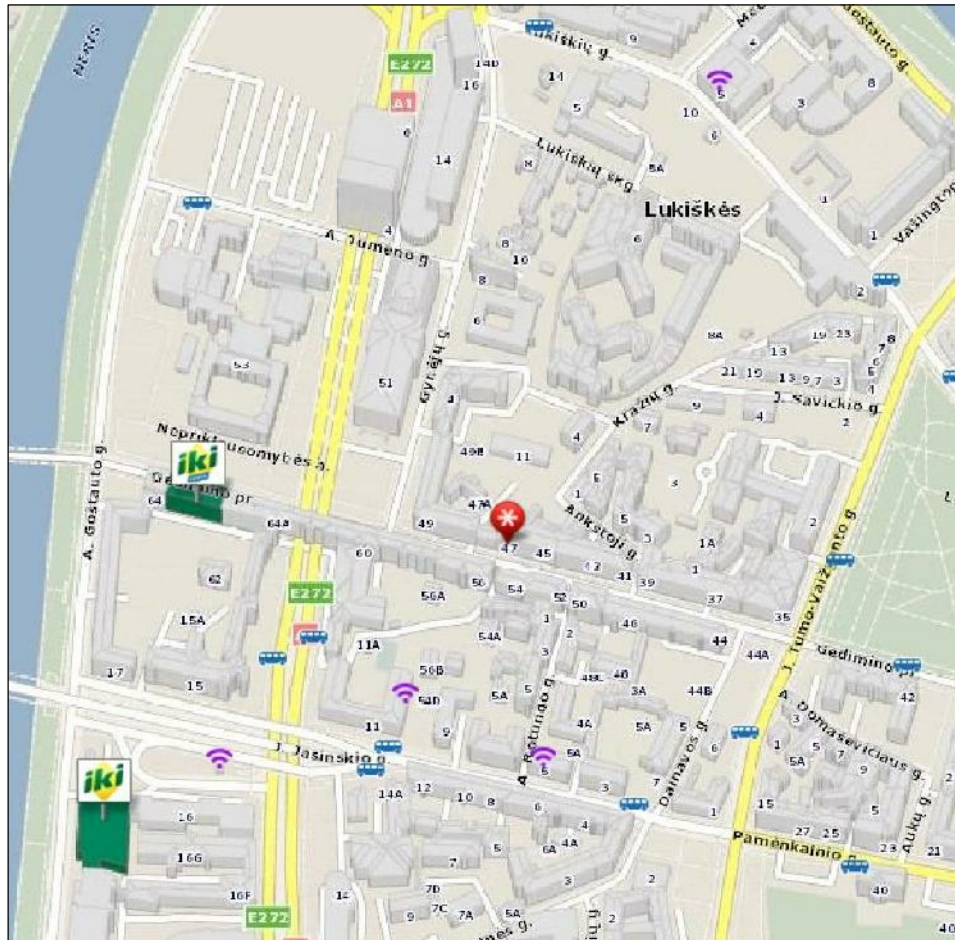
Egidė Butkė
(kval. atest. A1569)





PAVELDOSAUCINIŲ
POŽŪRIŲ PATIKRINTA
Rug. 11. 19-22 PP
Mūsų patalpa identifiškai
Kvadrato perimetras atitinka šio plano reikalavimus
D10
Darius Dabaras
2019 02 04



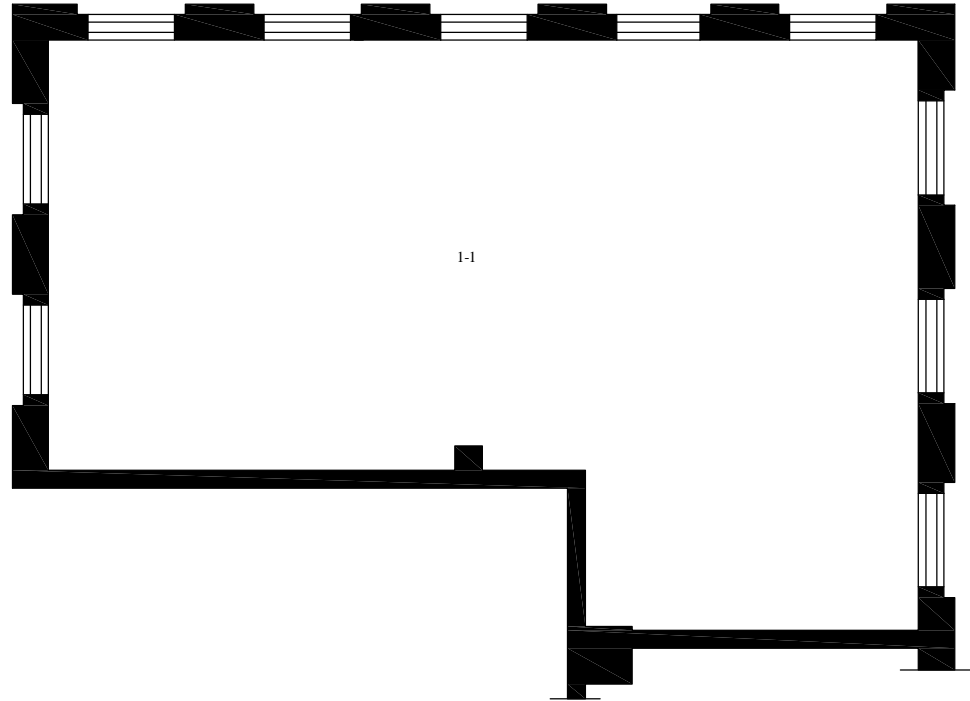
SITUACIJOS SCHEMA



PAAIŠKINIMAS:
RAUDONAI PAŽYMĖTA VIETA SCHEMOJE YRA PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ PASTATO, ADRESU GEDIMINO PR. 47, VILNIUS, VIETA.

ATEST. NR.			ARCHITEKTUM UAB	OBJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ADRESU GEDIMINO PR. 47, VILNIUJE, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS, ADRESU GEDIMINO PR. 47-8, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTIES PATALPAS, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ,		
A 1569	PV	E. BUTKĖ		2018	PROJEKTAS	
A 1569	ARCHITEKTĖ	E. BUTKĖ		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: SITUACIJOS SCHEMA	
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "APEX GROUP"			BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS
TDP	UŽSAKOVAS: GYDYTOJO KABINETAS			TDP-18/10-02-BD-03-01		LAPŲ
						01
						03

PATALPOS PLANAS PRIEŠ REMONTĄ






PATALPŲ
EKSPLIKACIJA:

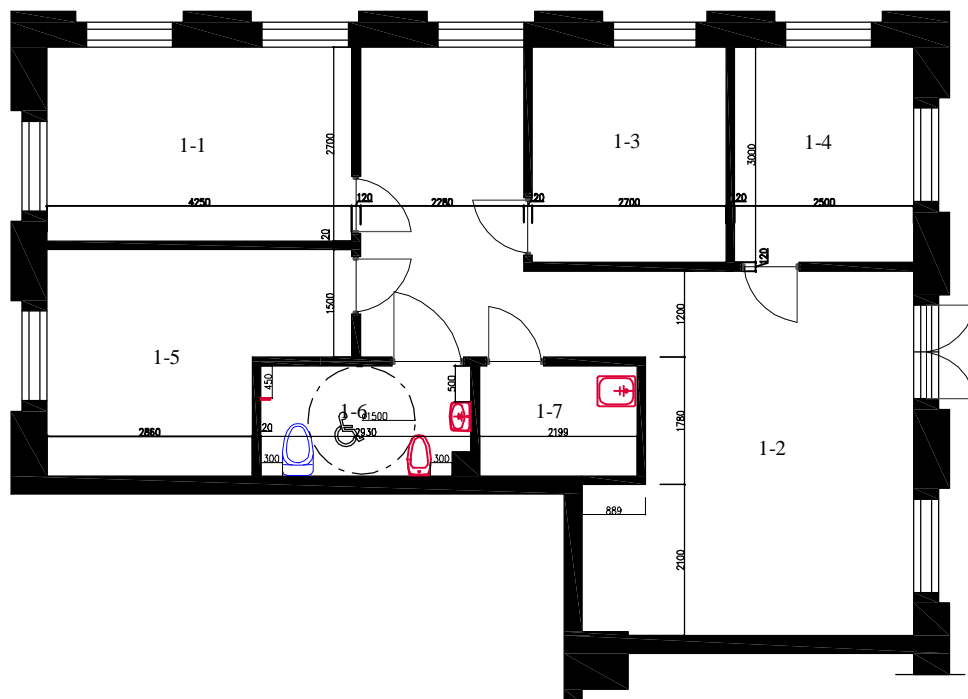
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS KV.M.:
1-1	PATALPA	82.41
	IŠ VISO:	82.41

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

■ ESAMA SIENA

ATEST. NR.	 ARCHITEKTUM UAB				OBJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ADRESU GEDIMINO PR. 47, VILNIUJE, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS, ADRESU GEDIMINO PR. 47-8, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTIES PATALPAS, ATLIKANT PAPERSTAJĮ REMONTĄ,		
A 1569	PV	E. BUTKĖ		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PATALPOS PLANAS PRIEŠ REMONTĄ M 1 : 100	LAIID/	
A 1569	ARCHITEKTĖ	E. BUTKĖ		2018		00	
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "APEX GROUP"				BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS
PP	UŽSAKOVAS: GYDYTOJO KARINFTAS				TDP-18/10-02-BD-03-02		LAPŲ
						02	03

PATALPOS PLANAS PO REMONTO



PATALPŲ
EKSPLIKACIJA:

PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS KV.M.:
1-1	KABINETAS	11.46
1-2	PRIMAMASIS - HOLAS	32.72
1-3	KABINETAS	8.10
1-4	KABINETAS	7.45
1-5	KABINETAS	11.12
1-6	SANITARINIS MAZGAS - TUAETAS	4.42
1-7	VIRTUVĖ	3.39
IŠ VISO:		78.66

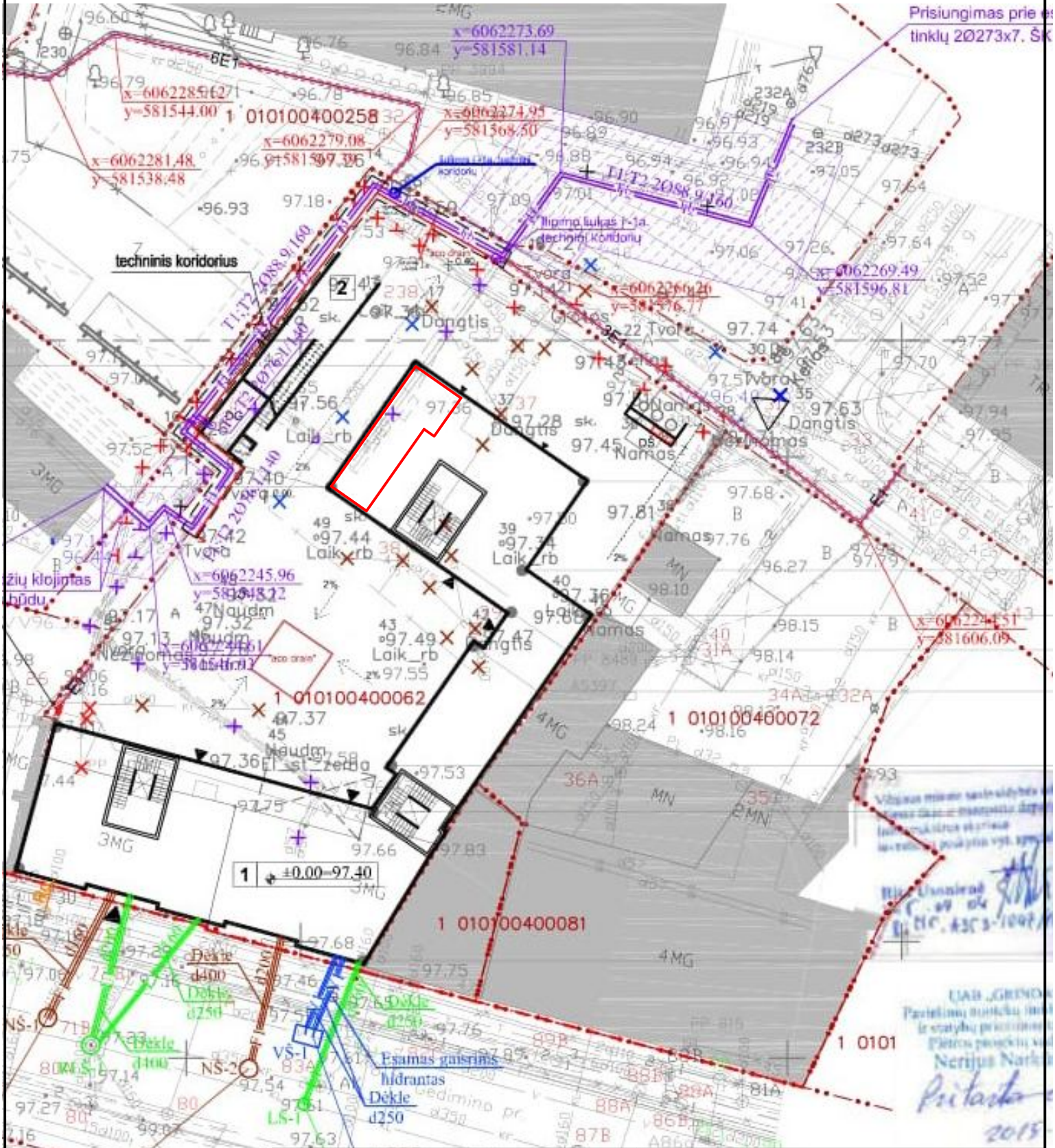


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	ESAMA SIENA
	STATOMA SIENA

PASTABOS:
1. ŽMOGNĖS SU NEGALIA BŪS APTARNAUJAMI PAGAL IŠKVIETIMĄ - Į NAMUS AR KITĄ JŲ NURODYTĄ VIETĄ.


ATEST. NR.			ARCHITEKTUM UAB		OBJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ADRESU GEDIMINO PR. 47, VILNIUJE, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS, ADRESU GEDIMINO PR. 47-8, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTIES PATALPAS, ATLIKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ,		
	A 1569	PV	E. BUTKĖ		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PATALPOS PLANAS PO REMONTO M 1 : 100	LAIDA
A 1569	ARCHITEKTĖ	E. BUTKĖ		2018	00		
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "APEX GROUP"				BRĖŽINIO ŽYMUO: TDP-18/10-02-BD-03-03	LAPAS	LAPŲ
TDP	UŽSAKOVAS: GYDYTOJO KABINETAS					03	03

SKLYPO GEDIMINO PR. 47, VILNIUS, SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- PASTATAS, KURIAME YRA PROJEKTUOJAMOS PATALPOS (ADR. GEDIMINO PR. 47, VILNIUS)
- PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ VIETA SKLYPE GEDIMINO PR. 47, VILNIUS




ATĖST. NR.  ARCHITEKTUM UAB		OBJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ADRESU GEDIMINO PR. 47, VILNIUJE, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS, ADRESU GEDIMINO PR. 47-8, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDymo PASKIRTIES PATALPAS, ATLIKANT PAPERSTAJI REMONTA.			
A 1569	PV	E. BUTKĖ	2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: SKLYPO GEDIMINO PR. 47, VILNIUS, SCHEMA	LAIK/
A 1569	ARCHITEKTĖ	E. BUTKĖ	2018		00
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "APEX GROUP" UŽSAKOVAS:			BRĖŽINIO ŽYMUO: TDP-18/10-02-BD-03-03'	LAPAS
PP	GYDYTOJO KABINETAS				03'

PASTATO FASADO FRAGMENTAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

— PROJEKTUOJAMŲ PATALPŲ VIETA

ATEST. NR.			ARCHITEKTUM UAB		OBJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABU ČIO GYVENAMOJO NAMO ADRESU GEDIMINO PR. 47, VILNIUJE, ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS, ADRESU GEDIMINO PR. 47-8, VILNIUJE, PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTIES PATALPAS, ATLIEKANT PAPRASTĄJĮ REMONTĄ,			
			A 1569	PV	E. BUTKĖ		2018	LAID/
A 1569	ARCHITEKTĖ	E. BUTKĖ		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PASTATO FASADO FRAGMENTAS IŠ KIEMO PUSĖS		00	
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "APEX GROUP"				BRĖŽINIO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
PP	UŽSAKOVAS: GYDYTOJO KARINETAS				TDP-18/10-02-BD-03-03"		03"	03