

UAB „Domidėja“
Įmonės kodas: 302463181
Adresas: Respublikos g. 4-8, Telšiai



PROJEKTO NR.	D97-18-PP
STATYTOJAS	I. D.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, MOKYKLOS G. 4, MILAŠAIČIŲ K., STALGĖNŲ SEN., PLUNGĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	MOKYKLOS G. 4, MILAŠAIČIŲ K., STALGĖNŲ SEN., PLUNGĖS R. SAV. (SKLYPO KAD. Nr. 6864/0001:526)
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOJI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUTIS))
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PP
DALYS	BD

DIREKTORIUS	D. ČESNAUSKIS
-------------	---------------

PROJEKTO VADOVAS	D. ČESNAUSKIS, ATEST. NR. 38006
------------------	------------------------------------

STATYTOJAS (projektui pritariu)	 I. D.
------------------------------------	---

Telšiai 2018 m.

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapas	Lapų
1.	Projektinis pasiūlymas	1-16	16
1.1	Titulinis	1	1
1.2	Turinys	2	1
1.3	Aiškinamasis raštas	3-6	4
1.4	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	7-8	2
1.5	Sklypo situacijos planas	9	1
1.6	Rūsio planas	10	1
1.7	Pirmo aukšto planas	11	1
1.8	Mansardos planas	12	1
1.9	Fasadai tarp ašių A-B ir 1-3 (spalvinis sprendimas)	13	1
1.10	Fasadai tarp ašių B-A ir 3-1 (spalvinis sprendimas)	14	1
1.11	Pastato vizualizacijos	15	1
1.12	Pjūvis 1-1	16	1
2.	Priedai	17-32	16
2.1	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	17-19	3
2.2	Sklypo planas	20-21	2
2.3	Topografinis planas	22	1
2.4	Įgaliojimas	23	1
2.5	UAB „Domidėja“ registro išrašas, civilinės atsakomybės draudimas	24-27	4
2.6	Direktoriumo įsakymas dėl projekto vadovo skyrimo	28	1
2.7	Projektuotojų kvalifikacijos atestatai	29-32	4

Turinys D97-18-XX-BD.T	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

PAVADINIMAS:

**Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato,
Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo
projektas**

PROJEKTO NR:

D97-18-PP

(SKL. KAD. NR.: 6864/0001:526)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Pastato vieta (geografinė vieta) – Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav. Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.): statinio kategorija – neypatingasis statinys, paskirtis – gyvenamoji (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)), statybos rūšis – rekonstravimas.


2. Trumpas sklypo apibūdinimas

Sklypas yra Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav. Sklypo kadastrinis numeris 6864/0001:526, sklypo plotas 0,2528 ha. Valdymo forma – asmeninė nuosavybė, bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė, asmeninė nuosavybė, asmeninė nuosavybė. Žemės sklypo paskirtis – kita; žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Rytų pusėje sklypas ribojasi su Mokyklos gatve. Kitose pusėse su kitiems savininkams priklausančiais žemės sklypais.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Plungės rajone, sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,3 °C,
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -4,0 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 78 cm,

KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)		
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
MK 008854	Proj.	Greta Rauktytė		BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	I. D.			D97-18-XX-TDP-BD.BAR	1

- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: P, PV, V, ŠV, Š,
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos – 0.0477 ha.
- Elektros linijų apsaugos zonos - 0.0231 ha.
- Ryšių linijų apsaugos zonos – 0.0112 ha.

3. Sklypo projektiniai sprendiniai

Įgyvendinant projektą rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas, kurio bendras plotas prieš rekonstravimą 296,02 m², po rekonstravimo 333,39 m², užstatymo plotas prieš rekonstravimą 141,0 m², po rekonstravimo 201,02 m².

Sklype pagal užsakovo pageidavimus tvora neprojektuojama.

Įvažiavimo vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į gatvės aukščių planą, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

4. Statinio architektūriniai sprendiniai

4.1. Rekonstruojamo pastato zonavimo sprendiniai

Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas, kurio aukštingumas – 1 aukštas su rūsiu ir mansarda. Prie rekonstruojamo pastato pristatomas priestatas, kuris priskiriamas II butui. Aukštis nuo pastato grindų nulinės altitudės – 10,20 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 10,80 m. Pastato tūrį sudaro vieno aukšto patalpos su rūsiu ir mansarda po daugiašlaičiu stogu.

Bendrasis aiškinamasis raštas D97-18-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		2	4

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato rūšio aukšte suprojektuotos šios pagalbinio ir bendro naudojimo patalpos: 4 sandėliavimo patalpos, koridorius. Pirmajame aukšte suprojektuotos šios gyvenamosios, pagalbinio ir bendro naudojimo patalpos: bendro naudojimo koridorius, I bute – du kambariai, koridorius, sandėliukas, virtuvė, II bute – virtuvė, san. mazgas, svetainė, miegamasis, kambarys. Mansardiniame aukšte suprojektuotos šios gyvenamosios, pagalbinio ir bendro naudojimo patalpos: bendro naudojimo laiptinė, III bute – koridorius, du kambariai, virtuvė, IV bute – koridorius, du kambariai, virtuvė.

4.2. Rekonstruojamo pastato apdailos medžiagų sprendiniai

Rekonstruojamo pastato fasadų apdailai naudojama dekoratyvinio tinko apdaila baltos (RAL 9010) spalvos. Stogas daugiašlaitis. Stogo danga – beasbesčio šiferio lakštai, spalva tamsiai raudona (RAL 3009).

Pastate numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai, 5 kamerų, baltos (RAL 9010) spalvos langai, trijų stiklų stiklo paketu, dengtu selektyvine danga, su mikroventiliacija.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Lauko durys – sustiprintos konstrukcijos, baltos (RAL 9010) spalvos. Vidaus durys – faneros su medžio lukšto apdaila, su vienspyniu užraktu. Visos durys numatomos vienos varčios, vienos atidarymo krypties.

Rekonstruojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projekciniais pasiūlymais.

5. Pastato konstrukciniai sprendiniai

Rekonstruojamo pastato konstrukcijas sudaro:

Esamos konstrukcijos - betoniniai pamatai, betoninės rūšio sienos, gelžbetoninė rūšio perdanga, mūrinės sienos, mūrinės pertvaros.

Naujai projektuojamos konstrukcijos - juostiniai gelžbetoniniai pamatai, blokelių mūro sienos, medinių konstrukcijų perdanga, blokelių mūro pertvaros, medinių konstrukcijų vienslaitis stogas.

6. Inžinerinių tinklų aprašymas

6.1. Vandentiekis

Pastatas prijungtas prie esamų centralizuotų vandentiekio tinklų.

Bendrasis aiškinamasis raštas D97-18-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		3	4

6.2. Nuotekų šalinimas

Pastatas prijungiamas prie esamų centralizuotų nuotekų šalinimo tinklų.

6.3. Lietaus nuotekų sistema

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos į gruntą.

6.4. Elektros energijos tiekimas

Pastatas prijungtas prie esamų elektros energijos tinklų.

7. Saugomų teritorijų dalis

Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas nepatenka į saugomų teritorijų apsaugos zonas.

Bendrasis aiškinamasis raštas D97-18-XX-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

Rengiami irba namas architektūrinis
 +ilmas gremdiniams paspaal vaipin
 ge architektūrinis gremdime
 Architektūros ir teritorijų
 planavimo skyriaus vedėjas
 (dekinimo vieta)
 Tomas Juceys

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2018 m. lapkričio 29 d. Nr. 97-18

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas
	Statybos rūšis	Rekonstravimas
	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) (6.3.)
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Adresas:	Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav.
	Unikalus Nr.:	4400-4972-2801
	Kadastrinis Nr.:	6864/0001:526
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
	Žemės sklypo plotas:	0,2528 ha
	Projektuojamo statinio rodikliai:	
	Unikalus Nr.:	6895-7007-3018
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) (6.3.)
	Aukštų skaičius:	I su rūsiu ir mansarda
	Bendras plotas:	Iki 400 m ² ;
	Naudingas plotas:	Iki 400 m ² ;
	Užstatytas plotas:	Iki 250 m ² ;
	Leistinas plotas:	Iki 500,0 m ² ;
	Tūris:	Iki 1700 m ² ;
		Prieš rekonstravimą I su rūsiu ir mansarda
		Prieš rekonstravimą 296,02 m ² ;
		Prieš rekonstravimą 177,52 m ² ;
		Prieš rekonstravimą 141,0 m ² ;
		Prieš rekonstravimą 1346 m ³ ;
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: (rekomendacinė)	

	<ul style="list-style-type: none"> - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - specialiems architektūros reikalavimams nustatyti 								
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:								
	<p>3.1. Aiškinamasis raštas;</p> <p>3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema;</p> <p>3.3. Pastatų aukštų planai;</p> <p>3.4. Pastatų charakteringi pjūviai;</p> <p>3.5. Pastatų fasadai;</p> <p>3.6. Pastatų projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.</p>								
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: (rekomendaciniai)								
	<p>4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas;</p> <p>4.2. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka);</p> <p>4.3. Namų valdos techninės paskaitos byla;</p>								
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA: (rekomendacinė)								
	<ul style="list-style-type: none"> - pastatų su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošiama iš skirtingų pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausia aplinka vaizdas; - maketas pastato su gretima urbanistine aplinka neprivalomas. 								
6.	KITI DUOMENYS:								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Projektinių pasiūlymų parengimo terminai</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>Kita</td> <td></td> </tr> </table>	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai		Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1	Kita	
Projektinių pasiūlymų parengimo terminai									
Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1								
Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1								
Kita									

Statytojas (užsakovas):

I. D.

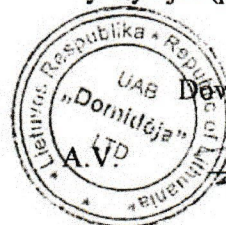
A.V.

I. D.

(parašas)

Vykdytojas (projektuotojas):

Dovydas Česnauskis



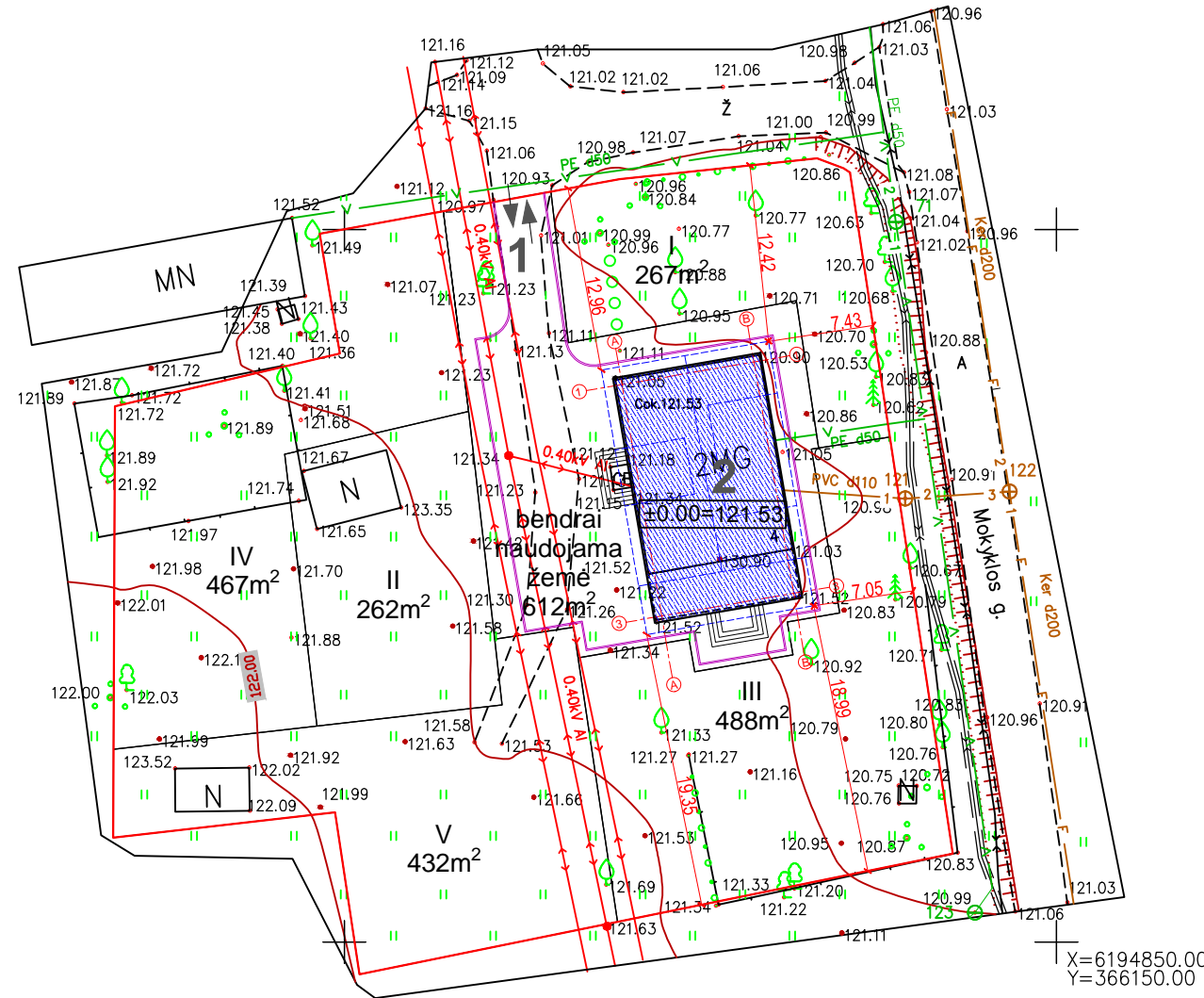
Dovydas Česnauskis

(parašas)

Eksplikacija:

- 1 - Įvažiavimas į sklypą
- 2 - Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (užstat. plotas 201.02 m²)

**SKLYPO PLANAS
M 1:500**



OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Rekonstruojamas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Stogo kontūras
- Esami augalai
- Nakinami medžiai

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	2528
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	333.39
1.3. statinių užstatytas plotas	m ²	201.02
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	13.19
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	7.95
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

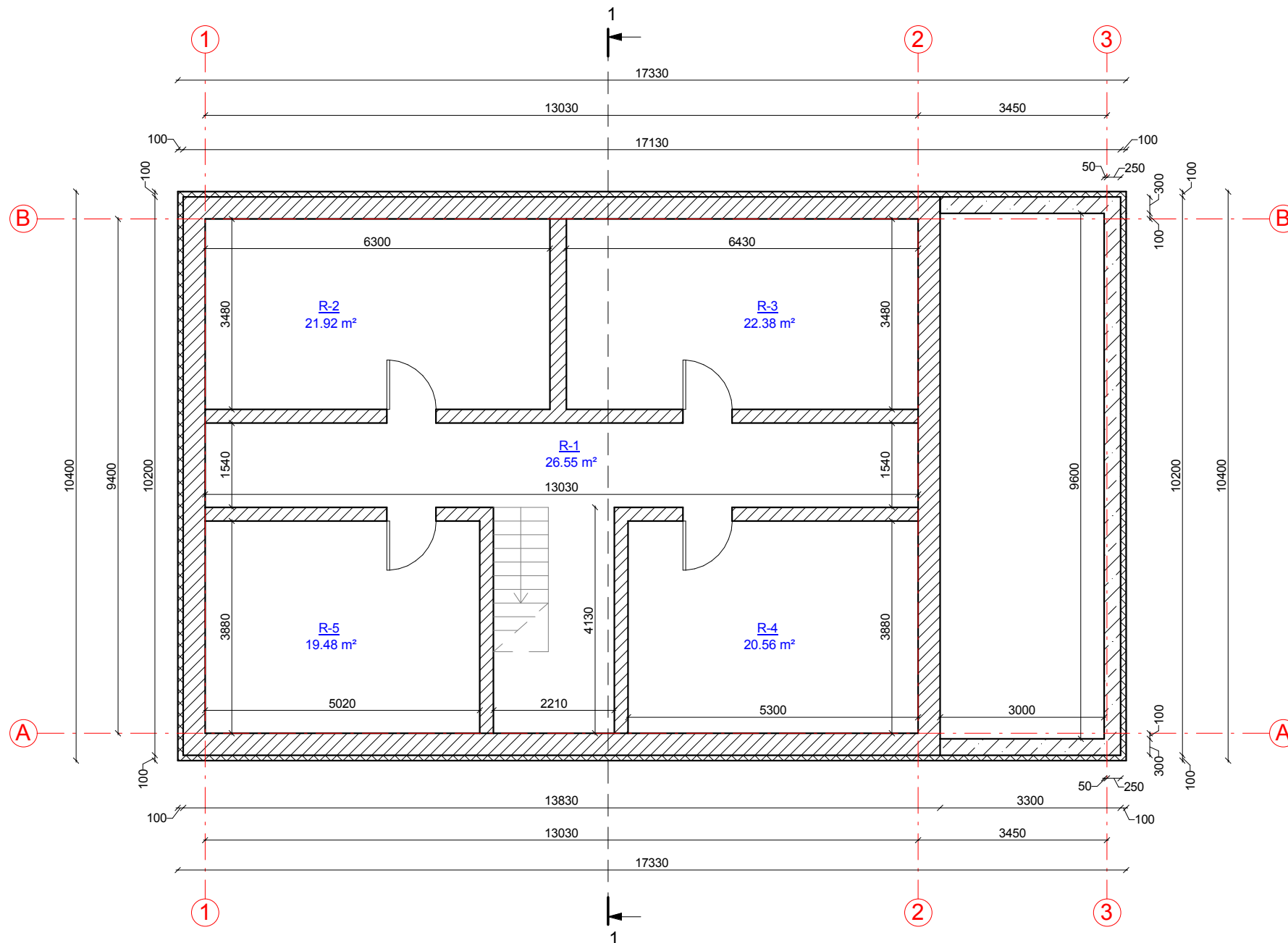
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas

- A1 X=6194889.12; Y=366119.50
- A3 X=6194872.87; Y=366122.29
- B3 X=6194874.47; Y=366131.55
- B1 X=6194890.71; Y=366128.76

Pastaba: pastato aukštis 10.80 m.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato, Mokyklos g. 4, Mlašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas			
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)		
B 0040367	Arch.	Eligija Štepertaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
MK 008854	Proj.	Greta Rauklytė			
LT	Statytojas:	I. D.	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
			D97-18-00-TDP-BD.B-02	1	1

RŪSIO PLANAS
M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Paaiškinimas
	Esamos rūsio sienos
	Projektuojamas juostinis gelžbetoninis pamatas
	Projektuojamas apšiltinimas

Rūsio patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
R-1	Koridorius	26.55 m ²
R-2	Sandėlis	21.92 m ²
R-3	Sandėlis	22.38 m ²
R-4	Sandėlis	20.56 m ²
R-5	Sandėlis	19.48 m ²
		110.90 m ²

PASTABOS:
1. Matmenys pateikti mm.

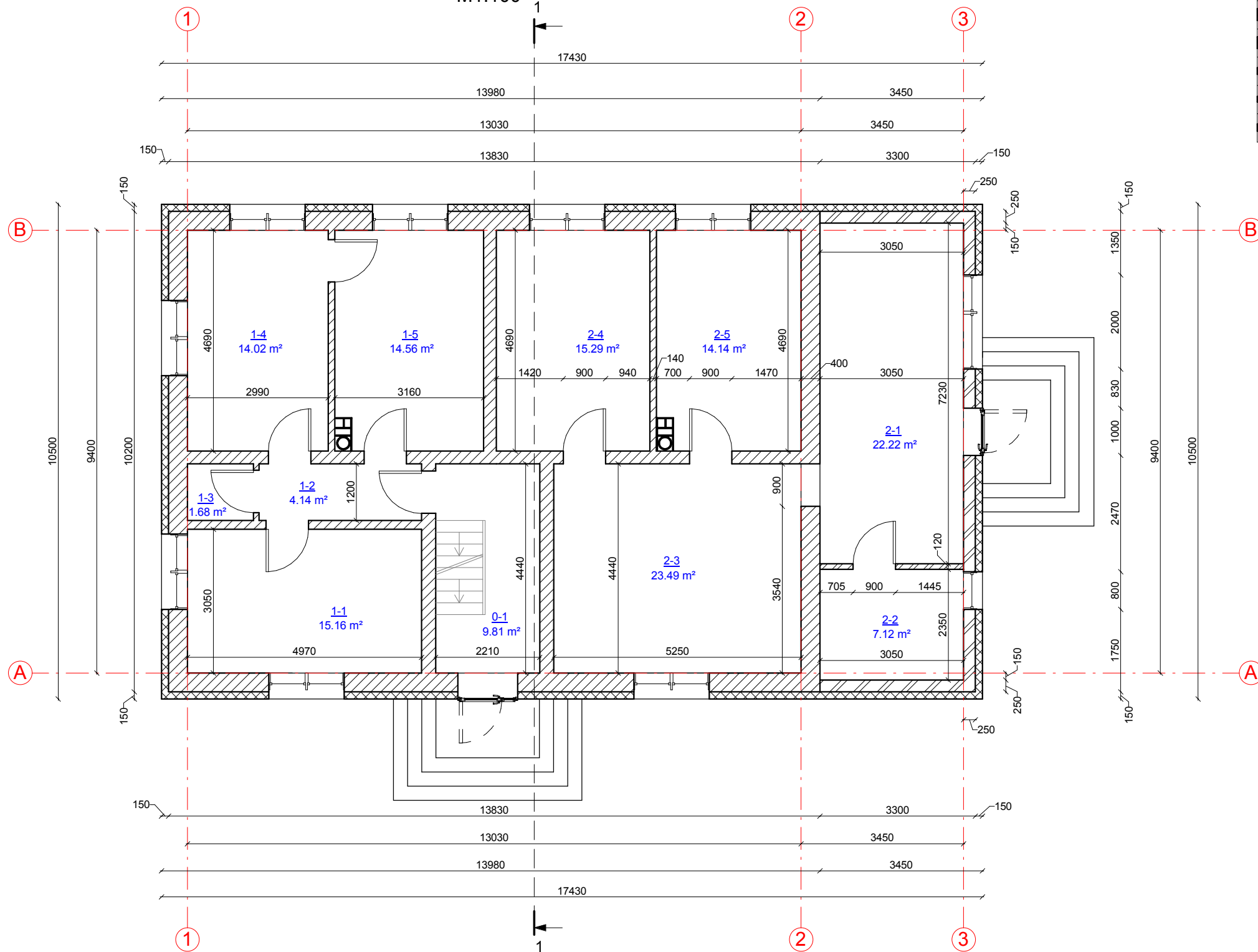
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	
B 0040367	Arch.	Eligija Šleperaitė	
MK 008854	Proj.	Greta Raukytė	
STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	I. D.	D97-18-01-TDP-SA.B-01	
		Lapas	Lapų
		1	1

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)

DOKUMENTO PAVADINIMAS
RŪSIO PLANAS

Lapas 1, Lapų 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS
M1:100



Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Paiškinimas
	Esamos pastato sienos
	Projektuojama mūro siena
	Esamos pastato pertvaros
	Projektuojama mūro pertvara
	Projektuojamas apšiltinimas

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
0-1	Koridorius	9.81 m ²
1-1	Kambarys	15.16 m ²
1-2	Koridorius	4.14 m ²
1-3	Sandėliukas	1.68 m ²
1-4	Kambarys	14.02 m ²
1-5	Virtuvė	14.56 m ²
2-1	Virtuvė	22.22 m ²
2-2	San. mazgas	7.12 m ²
2-3	Svetainė	23.49 m ²
2-4	Miegamasis	15.29 m ²
2-5	Kambarys	14.14 m ²
		141.64 m ²

PASTABOS:
1. Matmenys pateikti mm.

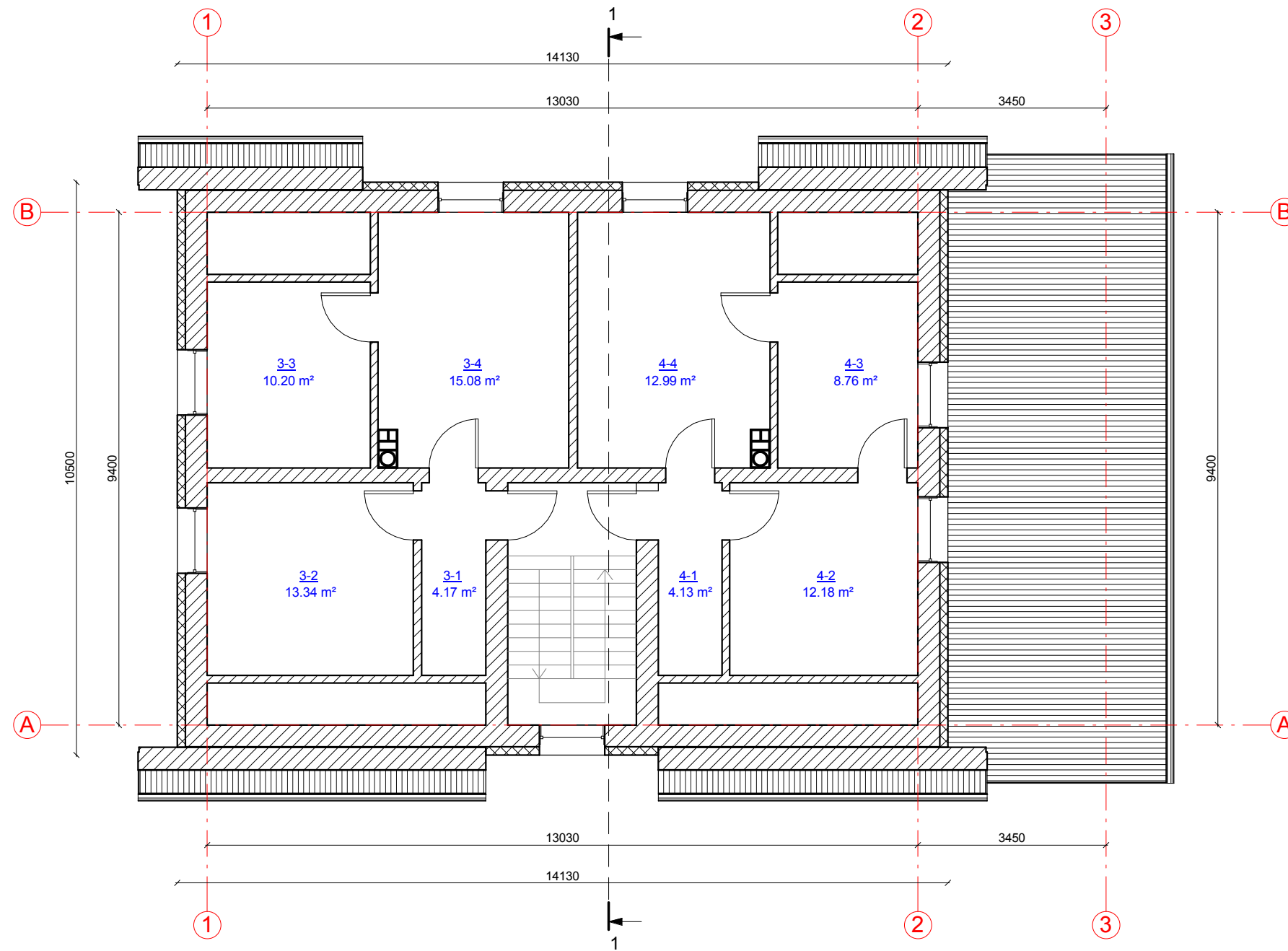
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
MK 008854	Proj.	Greta Raukytė		
STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	I. D.			
			Lapas	Lapų
			1	1

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)

DOKUMENTO PAVADINIMAS
PIRMO AUKŠTO PLANAS

DOKUMENTO ŽYMUO
D97-18-01-TDP-SA.B-02

MANSARDOS PLANAS
M1:100

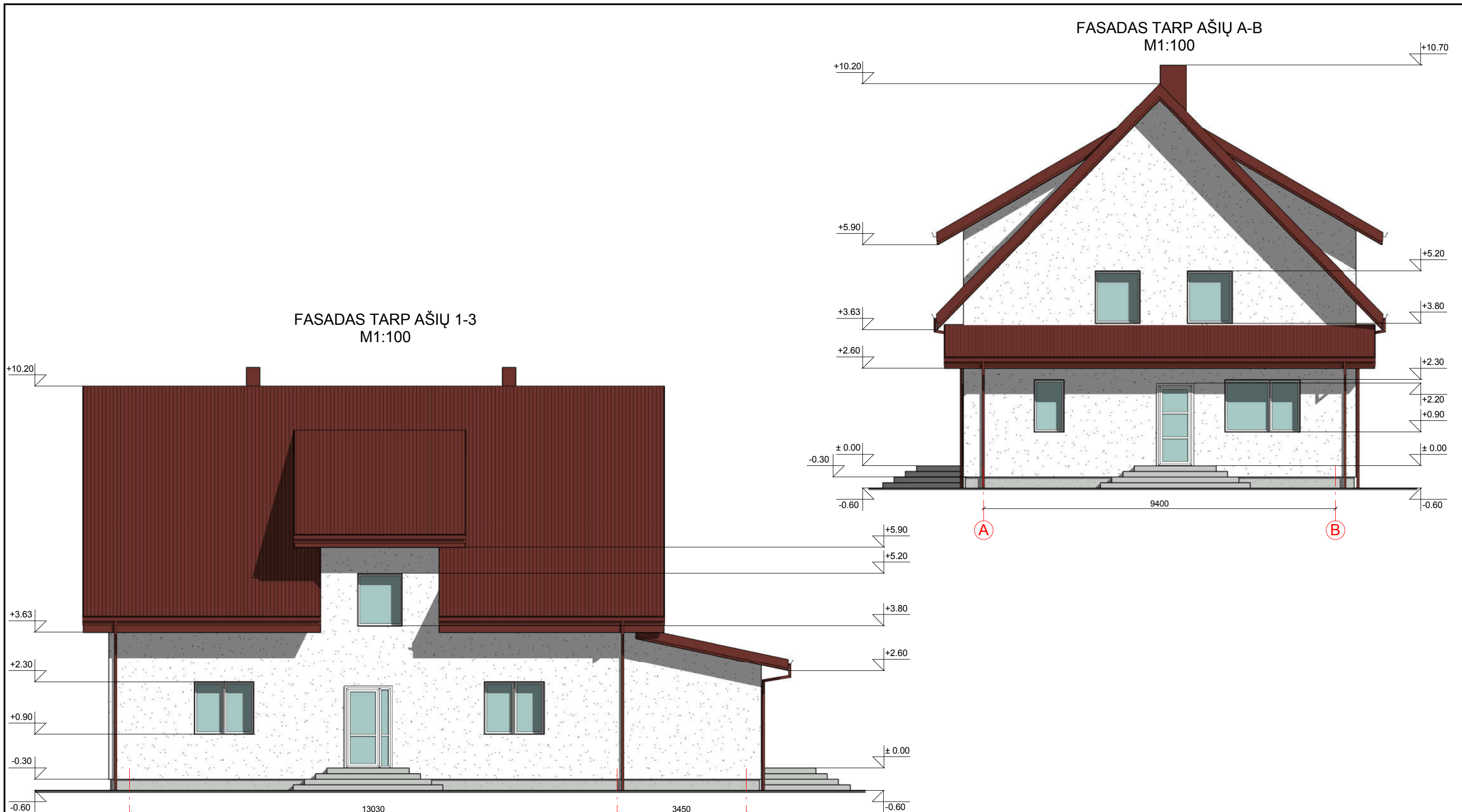


Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Paaiškinimas
	Esamos pastato sienos
	Esamos pastato pertvaros
	Projektuojamas apšiltinimas

Mansardos patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
3-1	Koridorius	4.17 m ²
3-2	Kambarys	13.34 m ²
3-3	Kambarys	10.20 m ²
3-4	Virtuvė	15.08 m ²
4-1	Koridorius	4.13 m ²
4-2	Kambarys	12.18 m ²
4-3	Kambarys	8.76 m ²
4-4	Virtuvė	12.99 m ²
		80.85 m ²

PASTABOS:
1. Matmenys pateikti mm.

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
			01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)			
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS			
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas				
B 0040367	Arch.	Eligija Šleperaitė				
MK 008854	Proj.	Greta Raukytė				
LT		STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
		I. D.	D97-18-01-TDP-SA.B-03		1	1

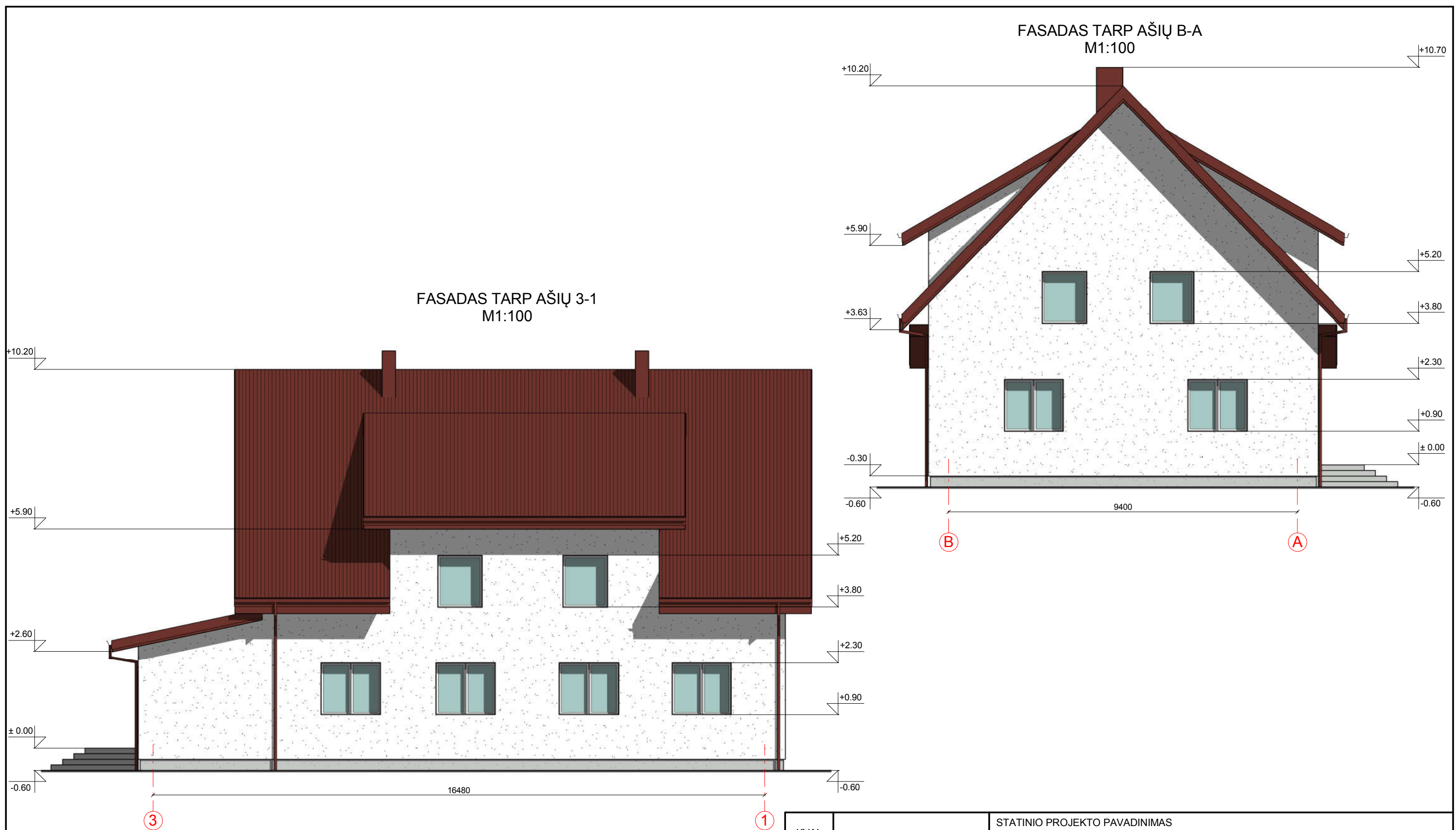


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva balta, RAL 9010
	Dekoratyvinio tinko fasado apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035
	Stogo apkalimai ir kt. mediniai elementai	Spalva tamsiai raudona, RAL 3009
	Stogo danga - beasbesčio šiferio lakštai	Spalva tamsiai raudona, RAL 3009

PASTABOS:
1. Matmenys pateikti mm, altitudės m.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas	
	38006	SPV	Dovydas Česnauskis	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė		
MK 008854	Proj.	Greta Raukytė		
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ A-B IR 1-3 (spalvinis sprendimas)	
	I. D.		DOKUMENTO ŽYMUO D97-18-01-TDP-SA.B-06	
			Lapas	Lapų
			1	1



PASTABOS:
1. Matmenys pateikti mm, altitudės m.

FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva balta, RAL 9010
	Dekoratyvinio tinko fasado apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035
	Stogo apkalimai ir kt. mediniai elementai	Spalva tamsiai raudona, RAL 3009
	Stogo danga - beasbesčio šiferio lakštai	Spalva tamsiai raudona, RAL 3009


KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas	
		38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė	FASADAI TARP AŠIŲ B-A IR 3-1 (spalvinis sprendimas)		0
MK 008854	Proj.	Greta Raukytė	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
LT	STATYTOJAS	I. D.	D97-18-01-TDP-SA.B-07		Lapų
					1
					1

PASTATO VIZUALIZACIJOS

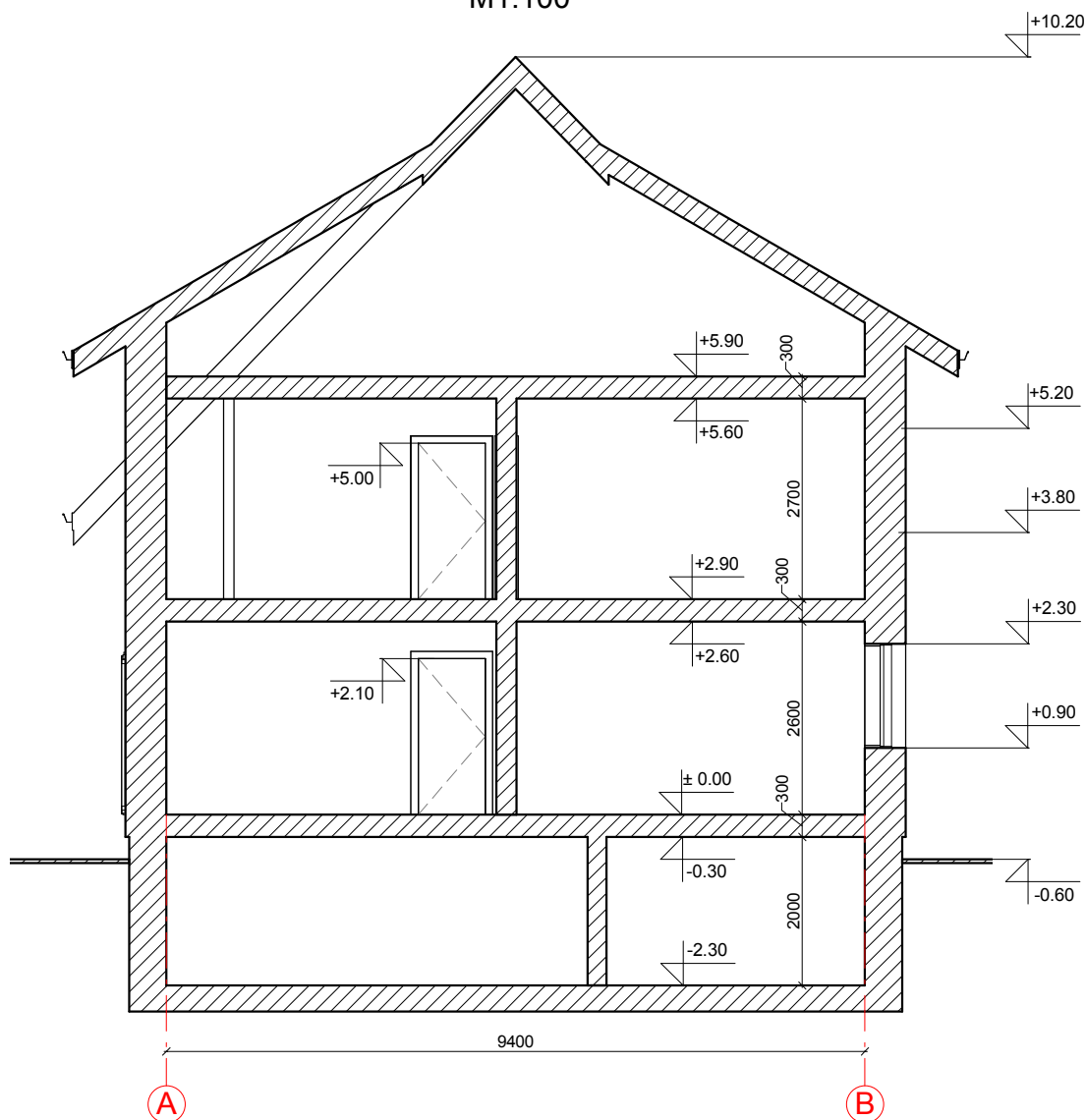


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva balta, RAL 9010
	Dekoratyvinio tinko fasado apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035
	Stogo apkalimai ir kt. mediniai elementai	Spalva tamsiai raudona, RAL 3009
	Stogo danga - beasbesčio šiferio lakštai	Spalva tamsiai raudona, RAL 3009


KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTATO VIZUALIZACIJOS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas			
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė	DOKUMENTO ŽYMUO D97-18-01-TDP-SA.B-08		
MK 008854	Proj.	Greta Raukytė			
LT	STATYTOJAS I. D.		Lapas	Lapų	
			1	1	

PJŪVIS 1-1
M1:100



PASTABOS:

1. Matmenys pateikti mm, altitudės m.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, Mokyklos g. 4, Milašaičių k., Stalgėnų sen., Plungės r. sav., rekonstravimo projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (6.3.)		
B 0040367	Arch.	Eligija Šlepertaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
MK 008854	Proj.	Greta Rautytė		PJŪVIS 1-1	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	I. D.			D97-18-01-TDP-SA.B-10	1