
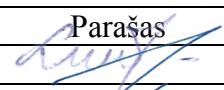



PROJEKTO PAVADINIMAS	Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
OBJEKTO ADRESAS	Taikos pr. 84, Klaipėdos m. Žemės sklypo unikalus Nr. 2101-0008-0161. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 2101/0008:161.
STATYTOJAS	UAB „Karamelė“ Ramybės g. 4-70, Vilnius.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
STATINIO KATEGORIJA	Parduotuvė – neypatingasis statinys.
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas, patalpų apjungimas.
PROJEKTO RENGIMO METAI	2018
PROJEKTO NUMERIS	18134

	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
	Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
	Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A1722	

TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS			3
18134-PP-AR	Aiškinamasis raštas	9	4-12
BRĖŽINIAI			13
18134-PP-SP-1	Sklypo planas M 1:500	1	14
18134-PP-SP-2	Aplinkotvarkos planas M 1:500	1	15
18134-PP-SA-1	Statybinis pirmo aukšto planas M 1:100	1	16
18134-PP-SA-2	Stogo planas M 1:100	1	17
18134-PP-SA-3	Fasadai M 1:100	1	18
18134-PP-SA-4	Fasadai M 1:100	1	19
18134-PP-SA-5	Pjūviai M 1:100	1	20
18134-PP-SA-6	Vizualizacija	1	21

0	2018	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722	PV archit.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS TURINYS		
	archit.	G. Bujokas			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Karamelė“		DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP-T	LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas. Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.

Statybos adresas. Taikos pr. 84, Klaipėdos m. Žemės sklypo unikalus Nr. 2101-0008-0161. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 2101/0008:161.

Statytojas (užsakovas). UAB „Karamelė“, Ramybės g. 4-70, Vilnius.

Projektuotojas. Projektą parengė UAB „TS Projects“, projekto vadovas ir projekto architektas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

Statinio statybos rūšis. Paprastasis remontas, patalpų apjungimas.

Statinio paskirtis. Pastatas – parduotuvė – prekybos paskirties pastatas [7.3.*].

* pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

Statinio kategorija. Neypatingasis statinys.


Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- žemės sklypo ribų planu;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- projektavimo užduotimi.

2. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
4. LST 1516:2015.

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
0	2018	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
A 1722	PV archit. O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	archit. G. Bujokas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
LAIDA		0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Karamelė“	DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP- AR
		LAPAS 1
		LAPŲ 9

4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
6.	STR 2.01.01(1):2005	Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
8.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
10.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
11.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
12.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
13.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
14.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
15.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
16.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
17.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
18.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
19.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
20.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
21.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys.
22.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys.
23.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos.
2.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams ir tesės aktams, automatiškai vadovaujasi juos pakeitusiais.

3. BENDRIEJI DUOMENYS

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.

Remontuojama parduotuvė (unikalus Nr. 2197-7003-3012) yra žemės sklype (kad. Nr. 2101/0008:161) Taikos pr. 84, Klaipėdos m. Pastatas yra Klaipėdos miesto pietinėje dalyje. Tai vieno aukšto statinys. Prie pastato patenkama iš Taikos prospekto ir Alksnynės gatvės. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;

DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP- AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Žemės sklypas yra gana lygioje vietoje.

Želdiniai. Pateikimas į sklypą, aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas.

Sklype nėra saugotinių želdynių. Žemės sklype esamų želdinių plotas 0%, esamas. Prie pastato patenkama iš Taikos prospekto ir Alksnynės gatvės. Įvažiavimai ir sklype esanti danga remontuojama.

Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;

VI. Elektros linijų apsaugos zonos;

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Kitos daiktinės teisės:

Kiti servitutai (viešpataujantis), teisė naudotis įvažiavimu per gretimų gyvenamųjų namų kiemus į Alksnynės gatvę;

Kiti servitutai (viešpataujantis), teisė naudotis gretimų sklypų dalimis remontuojant pastato seinas.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	809,00		
1.1. remontuojama parduotuvė (unikalus Nr. 2197-7003-3012)	m ²	367,00	484,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	41	45	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	60	60	
4. apželdintas žemės sklypo plotas (esamas)	m ² /%	0/0		
5. kietų dangų plotas (esamas)	m ²	325,00		
II. PASTATAI				
Remontuojamas pastatas - parduotuvė (unikalus Nr. 2197-7003-3012)				Neypatingasis statinys
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		<50		Žmonių skaičius
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	359,77	385,56	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	359,77	362,48	
4. Pastato tūris.	m ³	1505,00		
DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų
18134-PP- AR			3	9
			Laida	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos
5. Aukštų skaičius.	vnt.	1		
6. Pastato aukštis.	m	5,00		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	-	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-	
11.1. Negyvenamųjų patalpų skaičius pastate	vnt.	2	1	
11.2. Pagrindinis plotas*	m ²	343,13	235,89	
Negyvenamoji patalpa – vaistinės patalpos (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001)				Apjungiami
1. Bendras plotas	m ²	50,55	-	
2. Pagrindinis plotas	m ²	49,11	-	
3. Naudingas plotas	m ²	50,55		
Negyvenamoji patalpa – parduotuvė (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002)				
1. Bendras plotas	m ²	308,33	-	
2. Pagrindinis plotas	m ²	193,13	-	
3. Naudingas plotas	m ²	308,33		
Suformuotas atskiras turtinis vienetas - parduotuvė				Apjungtas
1. Bendras plotas*	m ²	-	385,56	
2. Pagrindinis plotas*	m ²	-	235,89	
3. Pagalbinis plotas*	m ²	-	149,67	
4. Administracinis plotas*	m ²	-	28,25	
5. Naudingas plotas*	m ²	-	385,56	
V SKYRIUS KITI STATINIAI				
		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
		18134-PP- AR		Lapų
				Laida
				4
				9
				0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto	Pastabos	
-		-			
<p>* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.</p> <p>Pastatas parduotuvė (unikalus Nr. 2197-7003-3012) yra už žemės sklypo (kad. Nr. 2101/0008:161) ribų, dalis pastato patenka į laisvą valstybinę žemę. Žemės sklypo užstatymo intensyvumas ir tankumas skaičiuoti įvertinus tik žemės sklype patenkančias statinio dalis. Taip pat pastato užstatymo plotas patikslintas atsižvelgiant į pasikeitusius reglamentus. Į užstatymo plotą projektu įskaičiuojama ir rampos dalis, pastogė, statinio dalis vakarinėje pastato pusėje. Plotai skaičiuojami vadovaujantis LR ŽŪM "Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės" numatytais punktais.</p> <p>Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.</p> <p>Topografinę nuotrauką parengė UAB „Georamas“. Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV – 268. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. Topografinio pagrindo taškai nustatyti jungiantis prie valstybinio LitPOS tinklo, RTK matavimo metodu. LAS07 aukščių sistemoje, LKS – 94 koordinacių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,5 m.</p> <p>Sklype geologiniai tyrinėjimai neatliekami.</p> <p>Esamos padėties (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas. Statinio remonto darbų aprašymas.</p> <p>Pastato konstrukcinė schema - sistema susideda iš betoninių monolitinių pamatų, plytų mūro nelaikančių sienų ir pertvarų, gelžbetoninių kolonų ant kurių yra remiamos gelžbetoninės perdangos plokštės. Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, kolonos, stogo konstrukcijos.</p> <p>Projektu numatoma atlikti paprastąjį remontą ir patalpų apjungimą. Numatomi darbai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Apjungti du atskirus turtinius vienetus vaistinės ir parduotuvės patalpas; 2. Atlikti inžinerinių sistemų viduje ir pastato išorėje remontą; 3. Sutvarkyti nuogrindą ir cokolį pastato perimetre; 4. Lokaliai sutvarkyti pastato išorės elementus (laiptai, kolonos, rampa, turėklai, išorinis lietaus nuvedimas, kt.); 5. Performuoti pastato pagrindinį įėjimą, stogelius; 6. Pakeisti, užmūryti langų ir durų angas nesilpninant laikančiųjų pastato konstrukcijų; 7. Sumontuoti naujas duris, vitrinas, langus, vartus; 8. Atnaujinti interjerą; 9. Atnaujinti stogo šiltinimo medžiagas, dangą; 10. Prie pagrindinio įėjimo performuoti esamų trinkelio dangų nuolydžius naujai įrengiamas įėjimui, perrinkti esamas betonines trinkeles automobilių stovėjimo aikštelėje, atlikti stovėjimo vietų nužymėjimą. <p>Dalis išorės fasadų, nuogrindos, kiemo aikštelių remonto darbų bus atliekama už žemės sklypo ribų.</p> <p><u>Fasadų apdailos medžiagos:</u></p> <p>Projektuojamas ir esamas cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7037. Projektuojamas ir esamas fasadas - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7037. Projektuojami tonuoti langai, stiklas selektyvinis (Parsol</p>					
DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas	Lapų	Laida
18134-PP- AR			5	9	0

grey) Projektuojami emaliuotas stiklas RAL 7015. Projektuojamas stogelis ir tonuoto emaliuoto stiklo RAL 7015 (Parsol grey), storis 10 mm. Perrenkamos (demontuojamos ir naujai įrengiamos nelaikančios pertvaros). Profiliuota skarda RAL 7015, bangos aukštis 45 mm.

Pastato konstrukcijos:

Pamatai – betoniniai monolitiniai.

Sienos – kolonų karkaso, plytų mūro.

Stogas – gelžbetoninių plokščių konstrukcijų, sutapdintas.

Projektu turtinis vienetas - vaistinės patalpos (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvė (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungiami į vieną turtinį vienetą. Pastato paskirtis išlieka esama, patalpų paskirtis išlieka esama. Atlikus remonto projektą pastato: bendrasis plotas – 385,56 m². Statinio tūris – 1505,00 m³, užstatymo plotas - 484 m².

Atliekami darbai detaliau vaizduojami brėžiniuose.

Konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatologinio, cheminio, drėgmės poveikio.

Statybos metu pažeistos apsauginių dangų vietos valomos ir iš naujo padengiamos naujos dangos sluoksniu laikantis gamintojo keliamų reikalavimų ir nurodymų.

Priklausomai nuo eksploatacijos vietos konstrukcijų dažai, betoniniai paviršiai hidroizoliacinės ir kitos medžiagos turi būti atsparios ultravioletinių spindulių, druskų ir cheminiam poveikiui.

Rangovas prieš konstrukcijų padengimą tam tikromis dangomis turi pateikti techninei priežiūrai pasirinktos sistemos sertifikatus, atitikties dokumentus įrodančius apie dangų tinkamumą naudoti konstrukcijoms, kurias ruošiamasi padengti atitinkamomis dangomis.

Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
G				DIDMENINĖ IR MAŽMENINĖ PREKYBA; VARIKLINIŲ TRANSPORTO PRIEMONIŲ IR MOTOCIKLŲ REMONTAS
	47			Mažmeninė prekyba, išskyrus variklinių transporto priemonių ir motociklų prekybą
		47.1		Mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse
			47.11	Mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse, kuriose vyrauja maistas, gėrimai ir tabakas

Technologinio proceso aprašymas

Parduotuvės veikla:

1. Mažmeninė prekyba maisto prekėmis.
2. Mažmeninė prekyba ne maisto prekėmis.

Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai.

Remontuojama parduotuvė yra II atsparumo ugniai laipsnio. Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos – REI 60. Gaisrinis skyrius esamas remontuojama parduotuvė atskirta nuo esamo daugiaaukušio gyvenamojo namo. Statinio remonto projektu sublokuotų statinių gaisrinio pavojingumo klasė išlieka esama.

Pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, energetinio naudingumo klasė.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	18134-PP- AR	6	9

Pastato remonto projektu nenumatomas energetinės klasės siekimas, atliekami paprastojo remonto darbai. Pastato energinė būklė po remonto nepabloginama, remontui panaudojamos energetiškai efektyvios priemonės. Modernios elektros energijos vartojimo priemonės, nauji šildymo sprendimai, kitos inžinerinės sistemos. Numatomos sandarios virtrinos, langai, durys ir vartai.

Inžineriniai tinklai, apsauginės sistemos.

Remontuojamos elektros energijos tiekimo, elektroninių ryšių, gaisrinės signalizacijos sistemos, šildymo, vėdinimo, vėsinimo sistemos, vandentiekio, nuotekų ir lietaus tinklų sistemos. Atskirose projekto dalyse pateikiami detalesni sprendimai, žr. pagal sudėties žiniaraštį.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas, išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Prie pastato patenkama iš Taikos prospekto ir Alksnynės gatvės. Remonto darbų metu esami įvažiavimai prie pastato išlieka, gretimos automobilių stovėjimo aikštelės nebus užstatytos, nebus trukdomas transporto judėjimas Taikos prospektu ir Alksnynės gatve, automobilių parkavimo sprendimai gretimose teritorijose išlieka esami, o prie pastato naujai planuojamos ir žymimos. Statiniui aptarnauti numatomi nauji žmonių su negalia sprendimai.

Prie pastato naujai sprendžiamas žmonių su negalia sudėjimas. Suremontuotoje automobilių stovėjimo aikštelėje naujai žymimos parkavimo vietos.

Remianatis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius parenkamas pagal 30 lentelę. Projektuojamų statinių: prekybos patalpų plotas - 210,01 m², parkavimo vietų skaičius - 11 vt.; administracinės paskirties patalpų plotas - 22,91 m², parkavimo vietų skaičius - 1 vt. Žemės sklype įrengiama 12 vt. Iš 12 vt. remiantis 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms., sklype turi būti įrengiama 1 vt. pritaikoma ŽN poreikiams tenkinti. Iš 12 vt. viena vieta bus žmonėms su negalia reikmėms, 2 vietos - šeimos vietos.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir norminiu lygiu užtikrinimo sprendiniai, ir kitos priemonės užtikrinančios pastato higieną.

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Mikroklimatas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“.

Gaisrinė apsauga.

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis - II. Remiantis „Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais“ statinių gaisro apkrovos kategorijai reikalavimai netaikomi. Priešgaisrinis aspektu pastato funkcinė grupė - Prekybos pastatai didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinės, vaistinės, prekybos paviljonai ir kita), statinio grupė **P.2.3.**

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skysto statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą, jeigu tokie planuojami naudoti. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais, jeigu reikalinga.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	18134-PP- AR	7	9

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybvietės įrengimą:

Statybvietė įrengiama vadovaujantis:

- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais;
- DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- kitais norminiais dokumentais reglamentuojančiais šiuos darbus.

Statybvietė įrengiama pastato sklype. Statybvietė aptveriami 2 m aukščio tvora su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų /Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00 20 p.

Statybos įtaka aplinkai.

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys. Atmosferos cheminė ir fizikinė tarša nenumatoma. Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas.

Apsauga nuo triukšmo.

Remontuojamas pastatas neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - žemės sklype, ties planuojamo sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Po pastato remonto ribinės triukšmo vertės nebus didesnės nei buvusios iki remonto.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas		45	55

DOKUMENTO ŽYMUO

18134-PP- AR

Lapas

Lapų

Laida

8

9

0

3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18	65	70
		18–22	60	65
		22–6	55	60
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18	55	60
		18–22	50	55
		22–6	45	50

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą).

Sklypas nesiriboja su rekreacinėmis ar saugomomis teritorijomis, nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrančių apsaugos juostas, greta nėra registruotų kultūros vertybių.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimas į pastatą apšviestas.

Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Pastatas remontuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

Statinys remontuojamas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

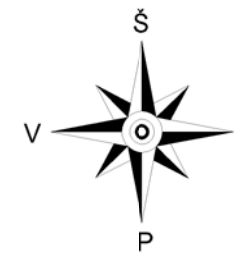
Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

18134-PP- AR

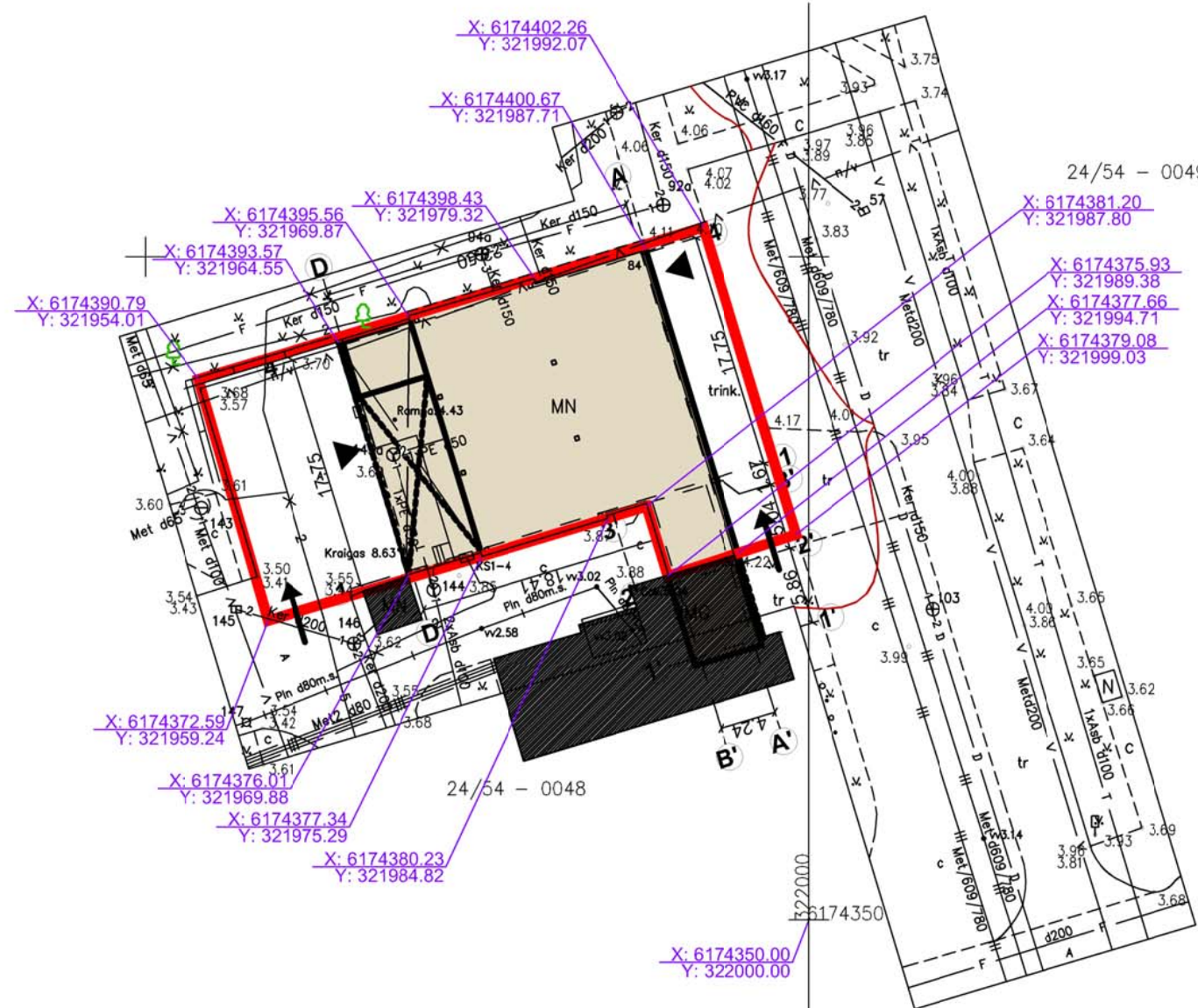
BRÉŽINIAI

OBJEKTAS	Nr.	Adresas: Taikos pr. 84, Klaipėda, 2101/0008:161	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
UAB "GEORAMAS" Tilžės g. 22, Klaipėda uabgeoramas@gmail.com Tel. 860070194, 860117363	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-268		
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARDŲ	PARAŠAS	DATA
GEODEZININKO ASIST.	Aurelijus Razma		2018.09.28
	Darius Žlibinas		2018.09.28
			A.V.



OBJEKTO VIETA

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 Sklypo ribos;
- 1 Remontuojama parduotuvė;
- Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
- Patekimai į pastatą;
- Esami gretimi pastatai;

SKLYPAS

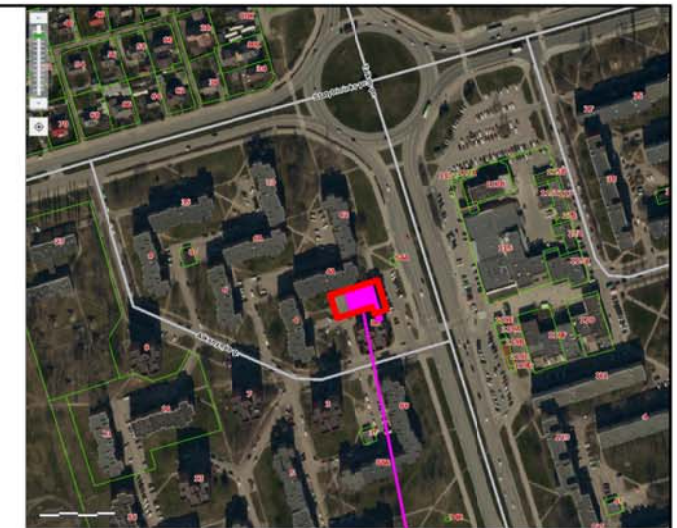
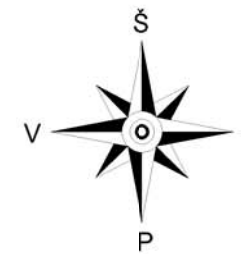
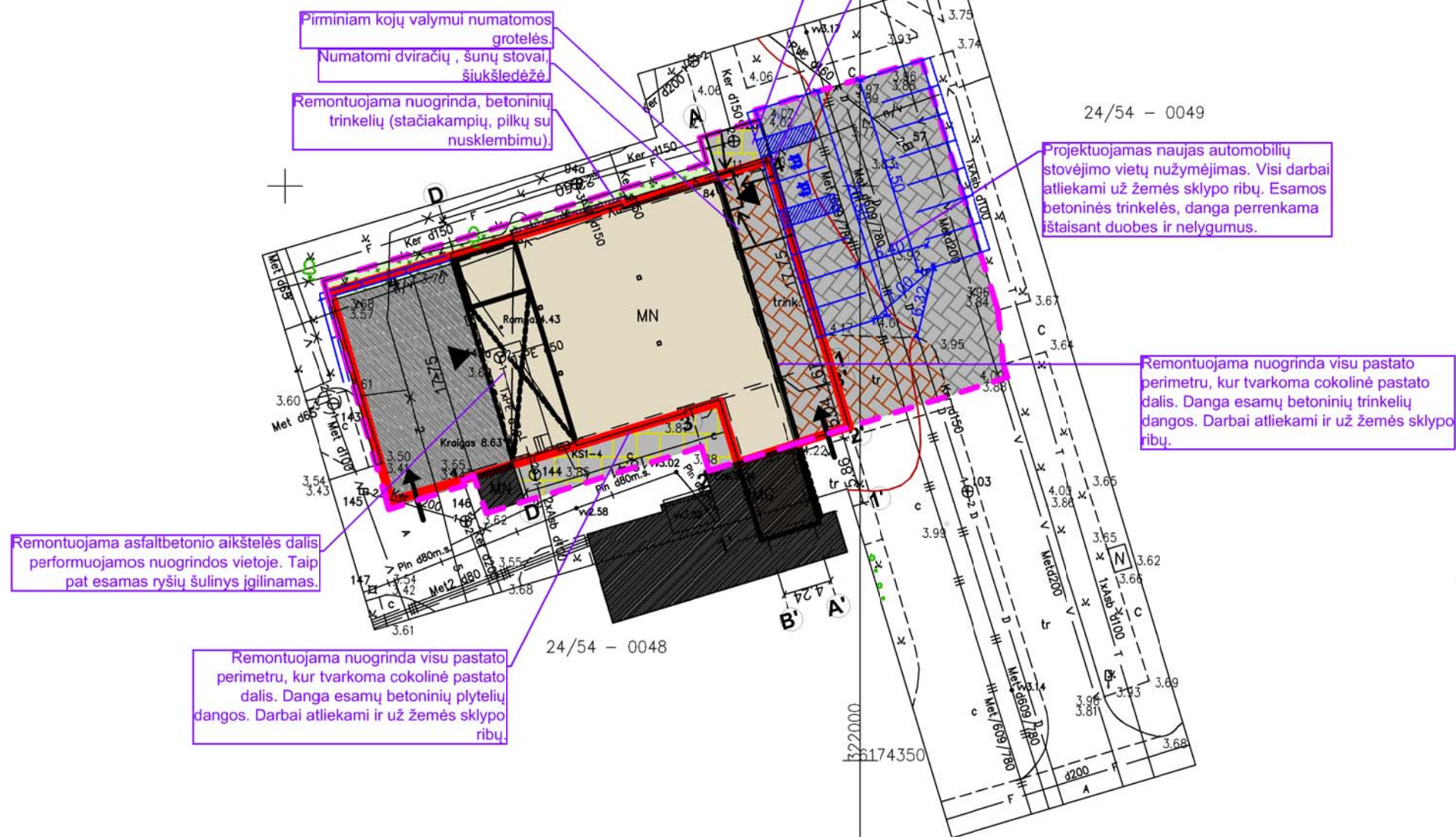
Žemės sklypo plotas :	809.00 m ²
Sklypo užstatymas:	484.00 m ²
Remontuojama parduotuvė;	484.00 m ²
Užstatymo tankumas:	60%
Užstatymo intensyvumas;	45%
Apželdintas žemės plotas (esamas):	00.00 m ² / 00%
Kietos dangos plotas:	325.00 m ²

PASTABA:
1. Ašių koordinatės tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
2. Pastato užstatymo plotas patikslintas atsižvelgiant į pasikeitusius reglamentus. Plotai skaičiuojami vadovaujantis LR ŽŪM "NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ IR KADASTRO DUOMENŲ SURINKIMO BEI TIKSLINIMO TAISYKLĖS" numatytais punktais.

2018	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOC. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas
	Architektas	G. Bujokas
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Karamelė"	18134-PP-SP-1
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1

OBJEKTAS	Nr.	Adresas: Taikos pr. 84, Klaipėda, 2101/0008:161	
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
UAB "GEORAMAS" Tilžės g. 22, Klaipėda uabgeoramas@gmail.com Tel. 860070194, 860117363	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-268		
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARDŲ	PARAŠAS	DATA
GEODEZININKO ASIST.	Aurelijus Razma		2018.09.28
	Darius Žlibinas		2018.09.28
			A.V.

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

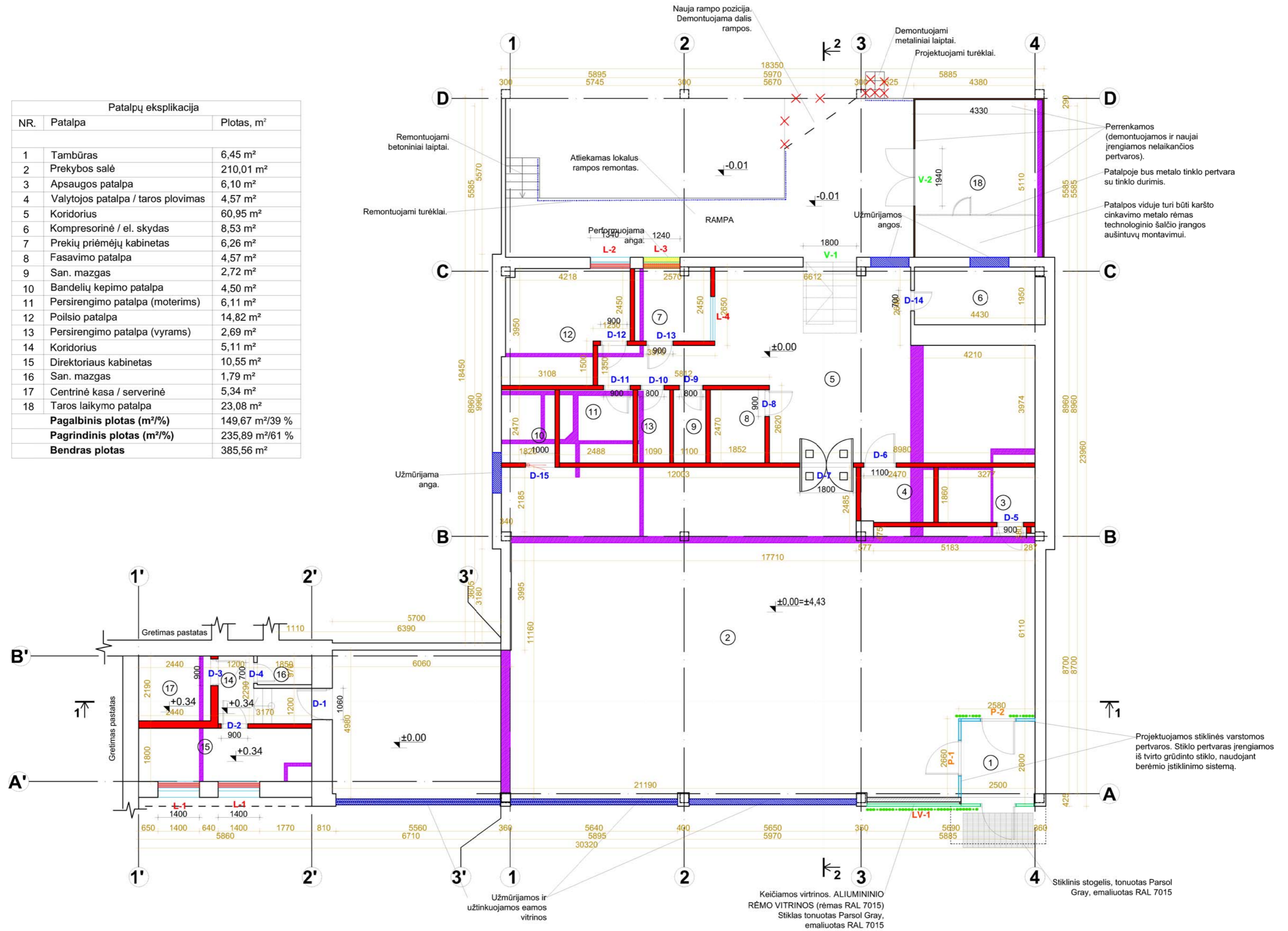
	Sklypo ribos;
	Remontuojama parduotuvė;
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Patekimai į pastatą;
	Esami gretimi pastatai;
	Esama betoninių trinkelų danga, skirta važiuojamajai daliai (perrenkama);
	Esama betoninių trinkelų danga, skirta pėsčiųjų takams;
	Esama asfaltbetonio danga;
	Esama betoninių plytelių danga;
	Remontuojama betoninė danga;
	Esami želdiniai;
	Esama žalia veja;
	Esama mūrinė tvora;
	Projektuojamas naujas automobilių stovėjimo vietų nužymėjimas;

PASTABA:

- Remiantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius parenkamas pagal 30 lentelę. Projektuojamų statinių: prekybos patalpų plotas - 210,01 m², parkavimo vietų skaičius - 11 vt.; administracinės paskirties patalpų plotas - 22,91 m², parkavimo vietų skaičius - 1 vt. Žemės sklype įrengiama 12 vt. Iš 12 vt. remiantis 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms., sklype turi būti įrengiama 1 vt. pritaikoma ŽN poreikiams tenkinti.
- Iš 12 vt. viena vieta bus žmonėms su negalia reikmėms, 2 vietos - šeimos vietos.
- Tarp pėsčiųjų ir automobilių judėjimui skirtų zonų, perrenkamos trinkelės.

2018	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOC. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas
	Architektas	G. Bujokas
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Karamelė"	18134-PP-SP-2
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
		Aplinkotvarkos planas M 1:500
		LAIDA
		0
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1

Patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas, m²
1	Tambūras	6,45 m²
2	Prekybos salė	210,01 m²
3	Apsaugos patalpa	6,10 m²
4	Valytojos patalpa / taros plovimas	4,57 m²
5	Koridorius	60,95 m²
6	Kompresorinė / el. skydas	8,53 m²
7	Prekių priėmėjų kabinetas	6,26 m²
8	Fasavimo patalpa	4,57 m²
9	San. mazgas	2,72 m²
10	Bandelių kepimo patalpa	4,50 m²
11	Persirengimo patalpa (moterims)	6,11 m²
12	Poilsio patalpa	14,82 m²
13	Persirengimo patalpa (vyrams)	2,69 m²
14	Koridorius	5,11 m²
15	Direktoriaus kabinetas	10,55 m²
16	San. mazgas	1,79 m²
17	Centrinė kasa / serverinė	5,34 m²
18	Taros laikymo patalpa	23,08 m²
Pagalbinis plotas (m²/%)		149,67 m²/39 %
Pagrindinis plotas (m²/%)		235,89 m²/61 %
Bendras plotas		385,56 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos ir pertvaros;
- Naikinamos nelaikančios pertvaros ir sienos;
- Užmūrijamos angos;
- Performuojama anga.
- Projektuojamos nelaikančios pertvaros ir sienos;
- Perrenkamės (demontuojamos ir naujai įrengiamos nelaikančios pertvaros);

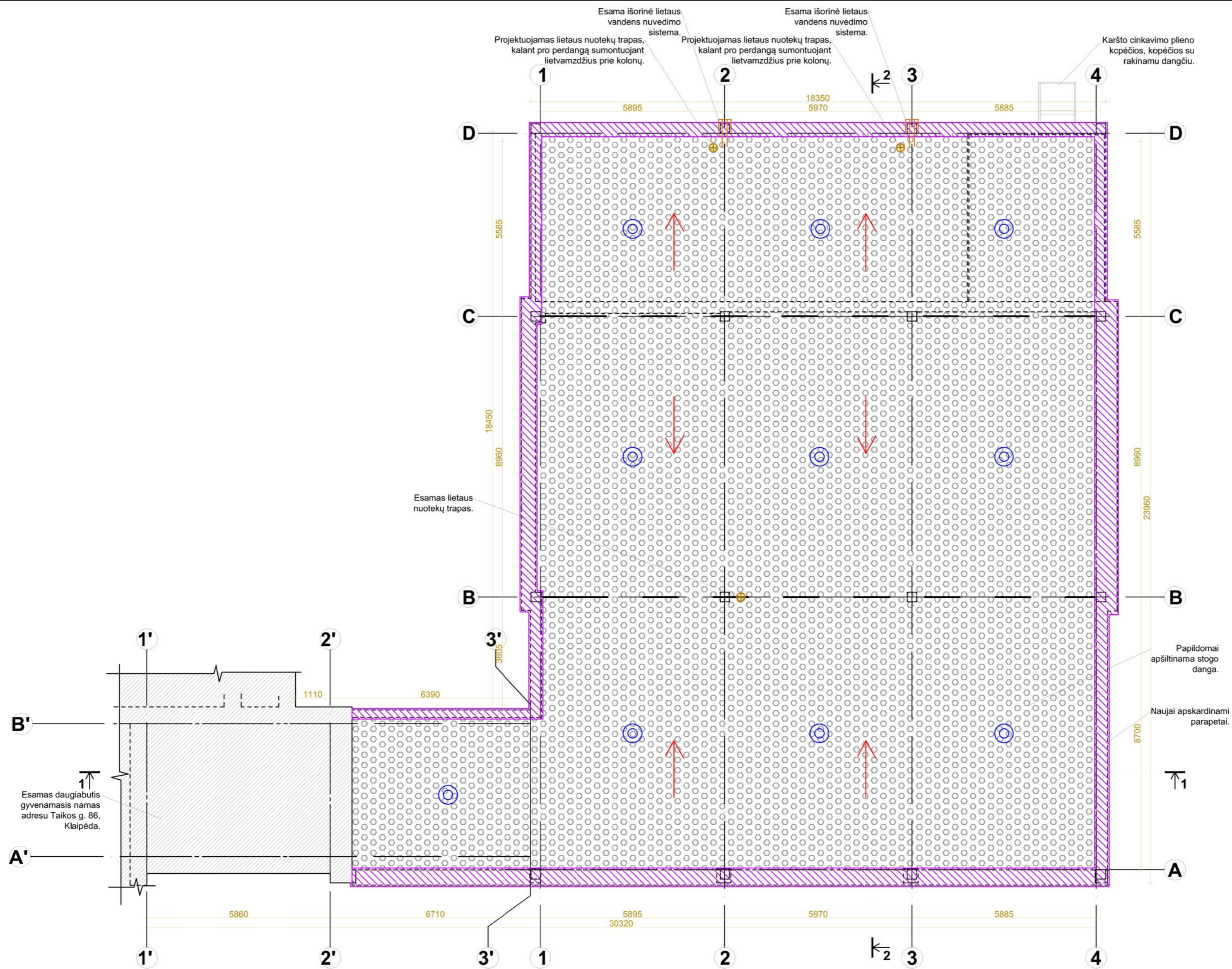
- Projektuojamos apsauginės metalinės žaliuzės (RAL9002) iš vidinės pusės, ties langais. 4 vnt.
- Stiklo pertvaros iš tvirto grūdinto stiklo, naudojant berėmio stiklo sistemą.

- D-1 Projektuojamos durys;
- L-1 Projektuojami langai;
- LV-1 Projektuojamos virtinos;
- P-1 Projektuojamos stiklinės varstomos pertvaros.
- V-1 Projektuojami vartai.
- Projektuojami apsauginiai atmušėjai, stulpeliai.





PASTABOS:


Prieš konstrukcijų demontavimo darbus, atidengus laikančiąsias konstrukcijas, pasikviesti projekto rengėjus, esamų konstrukcijų įvertinimui. Bet kokie projekto pakeitimai turi būti suderinti su projekto rengėju.

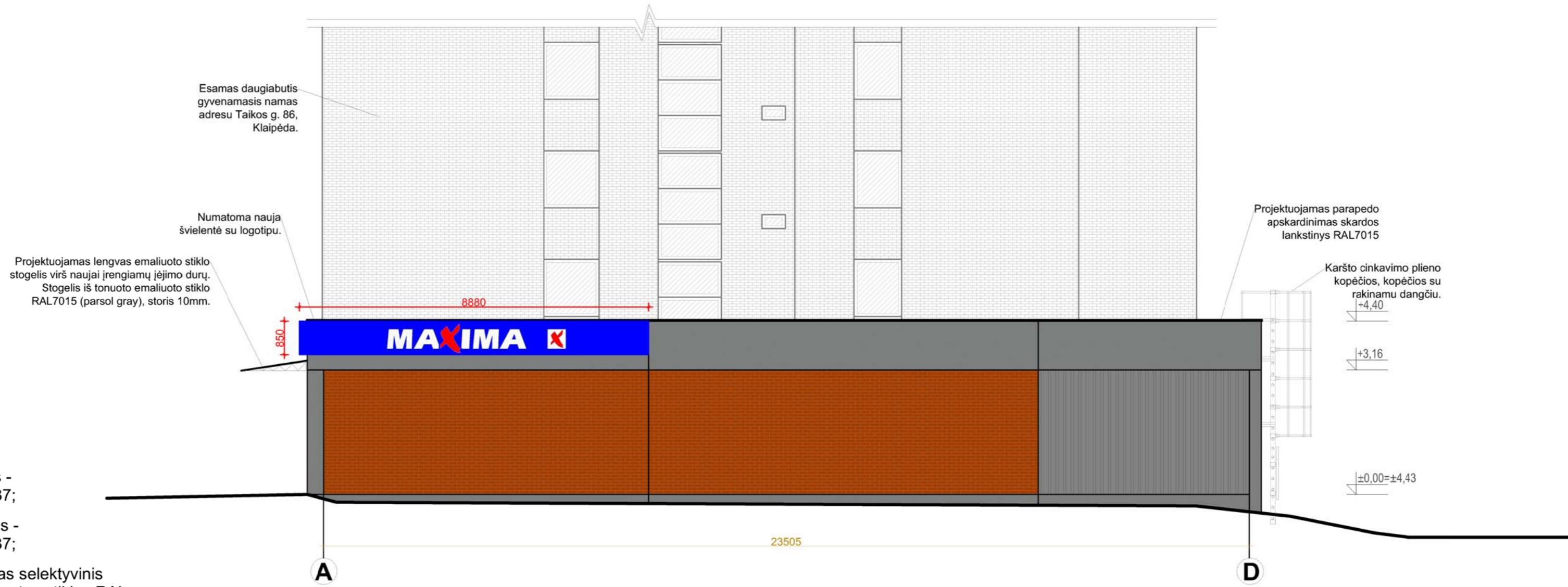
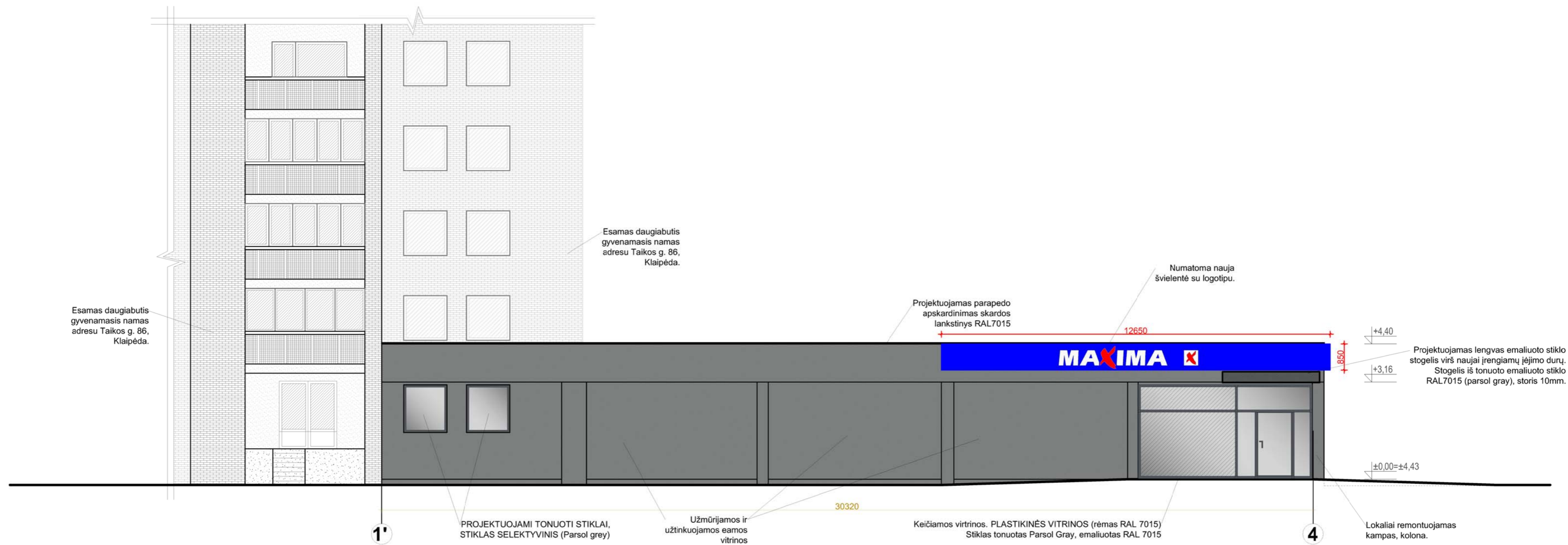
2018		STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOC. NR.	 UAB "TS Projects" <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos rink. g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com)</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722		PV Architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Statybinis pirmo aukšto planas M 1:100
	Architektas	G. Bujokas		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Karamėlė"		DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP-SA-1	LAPAS 1
				LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Projektuojamas parapetų apskardinimas skardos lankstinys RAL7015
Kiekis ± 47 m²
-  Pilydoma bituminė hidroizoliacinė danga (spalva pilka)
Kiekis ± 448 m²
-  Projektuojami ventiliaciniai vėdinimo kamieniai 7 vnt.
-  Projektuojamos stogo įlajos lietaus vandens nuvedimui 2 vnt.

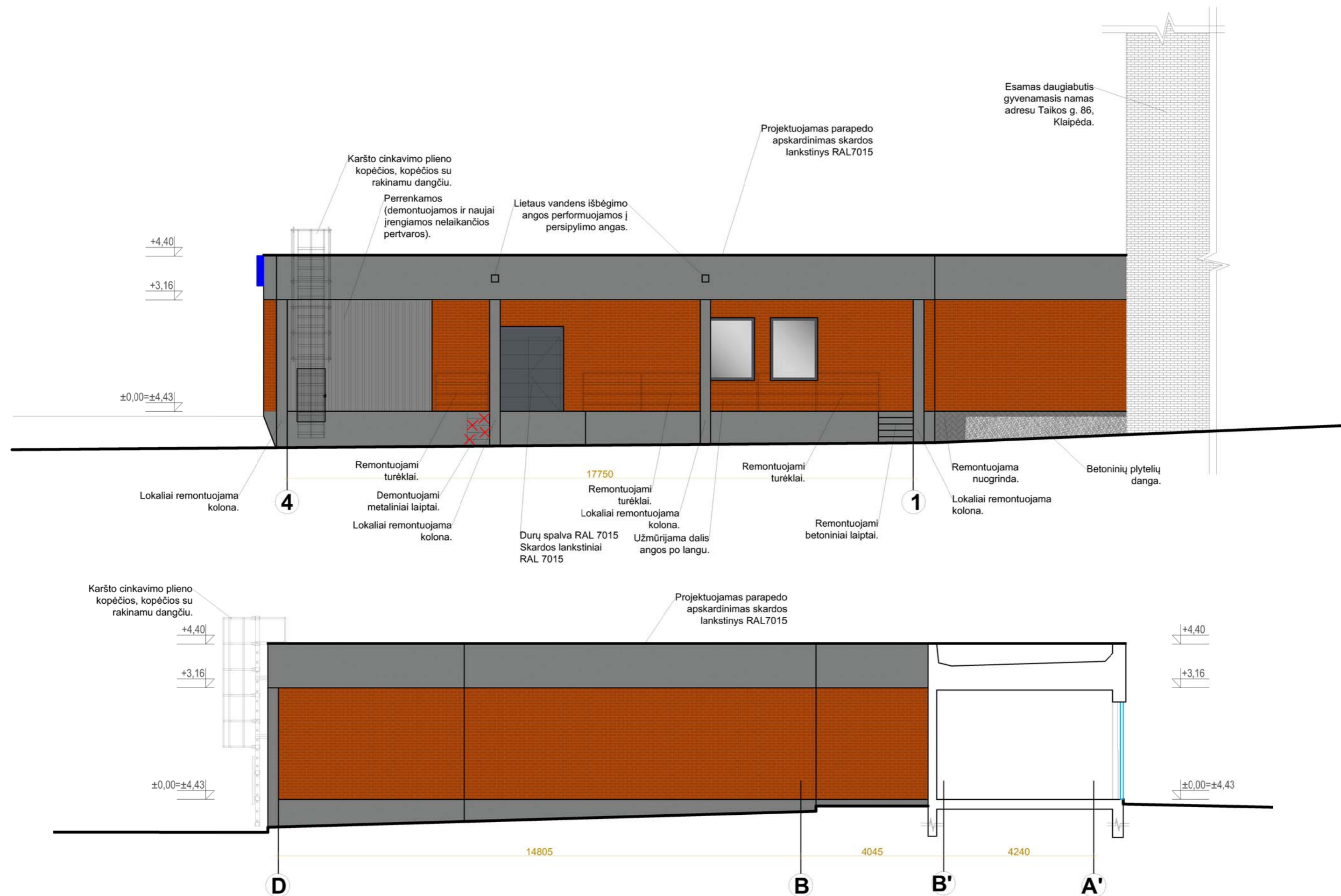
	2018	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOC. NR.	 UAB "TS Projects" <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektoi@gmail.com)</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Architektas	G. Bujokas	Stogo planas M 1:100
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "Karamėlė"	18134-PP-SA-2	1 1



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS


- Projektuojamas ir esamas cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7037;
- Projektuojamas ir esamas fasadas - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7037;
- Projektuojami tonuoti langai, stiklas selektyvinis (Parsol grey) Projektuojami emaliuotas stiklas RAL 7015
- Projektuojamas stogelis ir tonuoto emaliuoto stiklo RAL 7015 (Parsol grey), storis 10 mm;
- Esama kiauravidurių plytų mūro siena, spalva - molio raudonumo;
- Perrenkamos (demontuojamos ir naujai įrengiamos nelaikančios pertvaros). Profiliuota skarda RAL 7015, bangos aukštis 45 mm.

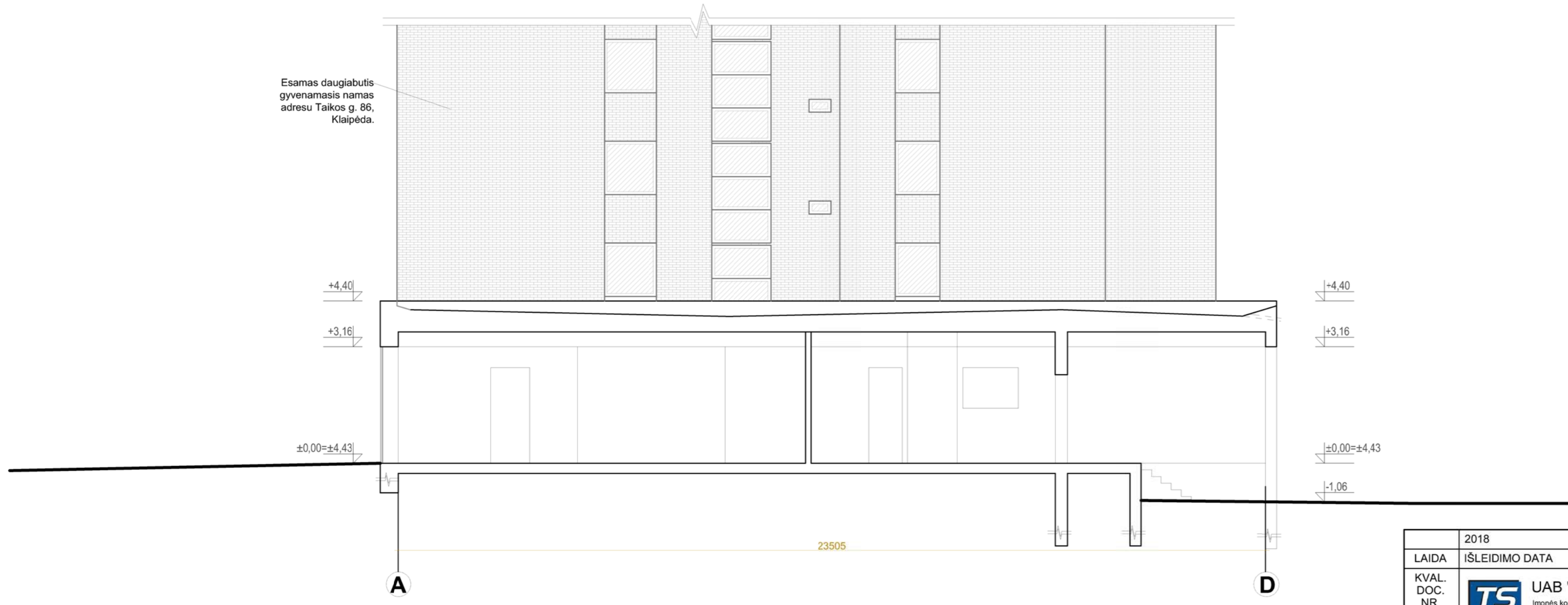
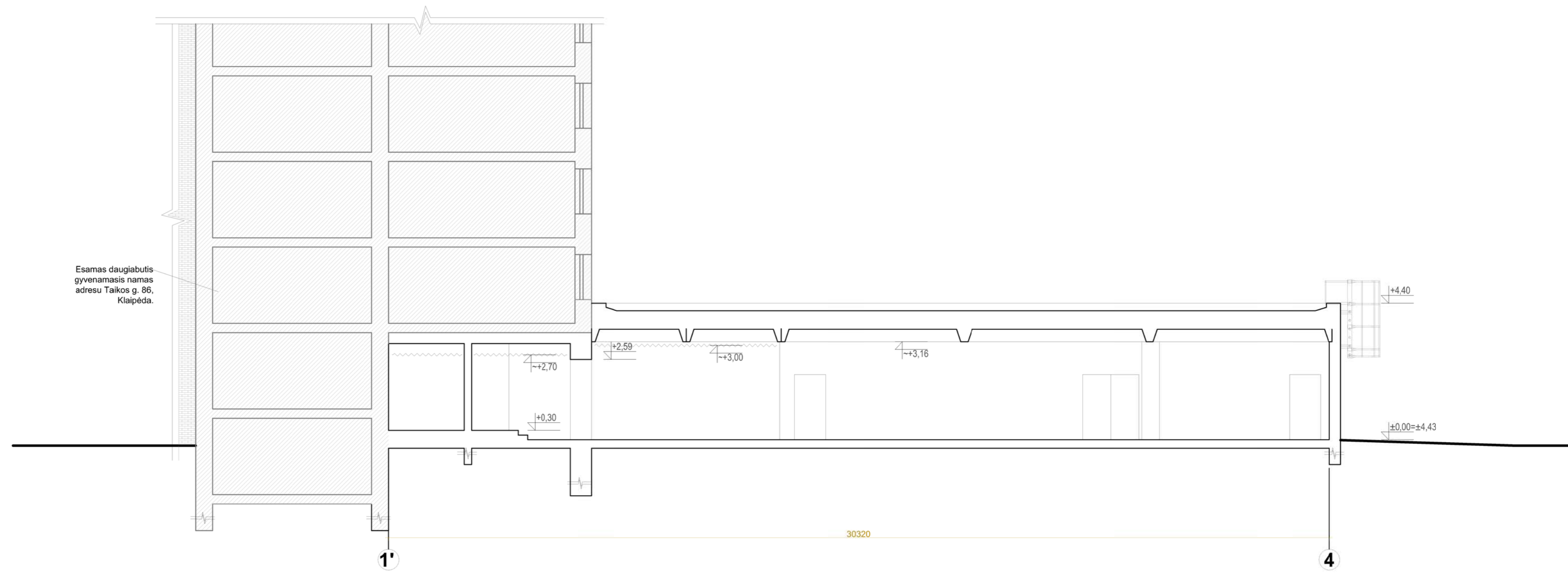
	2018	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOC. NR.	UAB "TS Projects" <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos pramonės, prekybos ir pardavimo ministerijos registracijos Nr. 190189011, Lietuvos Respublikos ūkio ministro patvirtintas) (monės kodas: 300021780, Lietuvos pramonės, prekybos ir pardavimo ministerijos registracijos Nr. 190189011, Lietuvos Respublikos ūkio ministro patvirtintas)</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	Architektas	G. Bujokas	Fasadai M 1:100
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Karamelė"		18134-PP-SA-3
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS



- Projektuojamas ir esamas cokolis - tinkuotas, spalva - pilka, RAL 7037;
- Esamas fasadas - tinkuotas, spalva - pilka;
- Esama kiauravidurių plytų mūro siena, spalva - molio raudonumo;
- Perrenkamos (demontuojamos ir naujai įrengiamos nelaikančios pertvaros). Profiliuota skarda RAL 7015, bangos aukštis 45 mm.
- Projektuojami langai PVC, spalva (Parsol grey) emaliuoti stiklai RAL 7015.

	2018	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOC. NR.	 UAB "TS Projects" <small>(monės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektoi@gmail.com)</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Fasada M 1:100
	Architektas	G. Bujokas	LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Karamelė"		DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP-SA-4
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



	2018	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOC. NR.	TS Projects	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas	Pjūviai M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Karamelė"		DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP-SA-5	LAPAS 1
				LAPŲ 1



	2018	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LEIDOS STATYBAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOC. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vaistinės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0001) ir parduotuvės (unikalus Nr. 2197-7003-3012:0002) apjungimo ir paprastojo remonto, Taikos pr. 84, Klaipėdos m., projekto projektiniai pasiūlymai.		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Vizualizacija	LAIDA
	Architektas	G. Bujokas		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Karamelė"		DOKUMENTO ŽYMUO 18134-PP-SA-6	LAPAS	LAPŲ
				1	1