



[Handwritten signature]
Generalinis direktorius
Vytautas Kučinskas


Statytojas/ Užsakovas	UAB „PERDANGA“		
Statinio projekto pavadinimas	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO DUBYSOS G. 27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
Statinio kategorija	YPATINGAS STATINYS		
Statinio projekto Nr.	01.18-01,02-PP		
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Statinys	01 ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS 02 SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS		
Statinio projekto dalis	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Byla (knyga)	PP-1
		Bylos laida	0
		Bylos išleidimo data	2018

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
	DIREKTORIUS	SAULIUS PLUNGĖ		<i>[Handwritten signature]</i>
	Statinio projekto vadovas	VALDAS JANULIS	A949	

Tel., faks. 8-46-380998, E-mail:
info @a405.lt, www.a405.lt

1.PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
01.18-01.02-PP_DSŽ	1	0	BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
01.18-01.02-PP_BAR	6	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3-8
01.18-01.02-PP_P	24	0	PRIEDAI (DOKUMENTŲ KOPIJŲ ŽINIARAŠTIS)	9-32
01.18-01.02-PP_B	12	0	BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	33-44

KVAL. PATV. DOK.NR.	PROJEKTAVIMAS, UAB „A405“, 			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS.	
A949	PV	VALDAS JANULIS		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS : UAB „PERDANGA“			01.18-01.02-PP_DSŽ	LAPAS 1 LAPŲ 1

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI.

3.1.1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

3.1.2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2018-07-25, registro Nr. 21/1720.

3.1.3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 2018-07-18, registro Nr. 50/115555.

3.1.4. Žemės sklypo planas

3.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS.

LR Įstatymai

1. Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas 2017 birželio 19 d. Nr.10247

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 2016 birželio 30 d. Nr.I-1240

2. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas 1992 sausio 21d. , Nr.I-2223

3. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas 2002 liepos 1d. , Nr.IX-1004

4. Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas 2002 12 05 Nr.IX-1225

Organizaciniai tvarkomieji, techniniai ir ekonominiai REGLAMENTAI

1. STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

2. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas

3. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys

4. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

5. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

6. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas

7. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai, gaisrinė sauga

8. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

9. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga

10. STR 2.01.01(5):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo


11.STR 2.01.01(6):2008.Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

12. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

13. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties pastatai

14. STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai.

15. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

KVAL. PATV. DOK.NR.	PROJEKTAVIMO FIRMA , UAB „A405“ 			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES SANDĖLIO DUBYSOS G.27, STATYBOS PROJEKTAS		
A949	PV	VALDAS JANULIS		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: UAB „PERDANGA“			01.18-01.02-PP_BAR	LAPAS 3	LAPŲ 6

3.3. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

3.3.1. Objekto adresas (statybos geografinė vieta).

Klaipėda, Dubysos g. 27.

3.3.2. Statinių paskirtis.

- Administracinės paskirties pastatai – pastatai administraciniams tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai);
- Sandėliavimo paskirties pastatas – pastatai, pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kiti pastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti.

3.3.3. Statybos rūšis. Nauja statyba.

3.3.4. Statinio kategorija. Ypatingi statiniai.

3.4. ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO PARAMETRAI (kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama).

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju planu.



Ištrauka iš Klaipėdos miesto bendrojo plano

Nagrinėjama teritorija patenka į komercinės paskirties objektų teritoriją.

Informacinių technologijų ir netaršių gamybų plėtrai išnaudoti esamų gamybinių įmonių teritorijas ir potencialą Šilutės plento rytinėje dalyje ir Dubysos gatvės rajonuose. Čia taikyti aukštesnius reikalavimus architektūrinei pramoninės statybos kokybei, jos santykiui su aplinka ir architektūrinės išraiškos priemonėms.

01.18-01.02-PP_BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	7	0



Ištrauka iš Klaipėdos m. mažosios architektūros, aplinkotvarkos įrangos išdėstymo bei aplinkos estetišio formavimo, miestietiškojo kraštovaizdžio tvarkymo specialiojo plano.

Projektuojamas sklypas patenka į intensyviausiai urbanizuojamą fragmentą specializuotai urbanizuojamoje zonoje T7.

Miestų centrų ir pcentrių potencialą turinčios zonos, kuriose pirmiausiai kryptingai plėtojama viešų pėstiesiems pritaikytų erdvių sistema, plečiamos ir tobulinamos viešosios prieigos prie vandens telkinių, siekiama ansambliško, vieningos meninės tvarkymo koncepcijos.



Ištrauka iš Klaipėdos miesto dviračių infrastruktūros plėtros specialiojo plano.

Dubysos gatvėje numatyta vietinė dviračių trasa susijungianti su rajonine dviračių trasa.

01.18-01.02-PP_BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	0

3.5. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

3.5.1. Bendrieji sklypo duomenys

3.5.1.1. Registro Nr.: 21/1720.

3.5.1.2. Adresas : Klaipėda, Dubysos g.27.

3.5.1.3. Unikalus Nr. : 2101-0005-0042.

3.5.1.4. Kadastrinis Nr.: 2101/0005:42 Klaipėdos m. k.v.

3.5.1.5. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis : kita.

3.5.1.6. Naudojimo būdas : komercinės paskirties objektų teritorijos.

3.5.1.7. Sklypo plotas : 13,3158 ha.

3.5.2. Sklype esantis užstatymas.

Šiuo metu sklypas užstatytas administracinės, gamybinės ir sandėliavimo paskirties pastatais. Sklype išsidėstę trisdešimt pavienių statinių. Projektuojant naujus pastatus, numatyta nugriauti esamą slėptuvę ir vieną gamybinį pastatą.

3.5.3. Gretimos teritorijos, transporto tinklas – keliai, gatvės. Šalia sklypo esamas užstatymas.

Sklypą rytinėje pusėje riboja Dubysos gatvė, vakarinėje pusėje pravažiavimas tarp Kauno ir Dubysos gatvių, rytuose geležinkelio atšakos linija, valstybinės žemės ir komercinės paskirties sklypai, GSEB „Taika“ teritorija.

Aplinkinis užstatymas tai AKROPOLIO prekybos centras, komercinės paskirties ir privačių garažų pastatai.

3.5.4. Sklype esantys želdiniai.

Sklype auga įvairių rūšių medžiai ir krūmai. Augantys vertingi medžiai saugomi, kertami menkaverčiai ir blogos būklės. Planuojamas želdynų plotas 12 %.

3.5.5. Specialiosios naudojimo sąlygos.

3.5.6.1. I. Ryšių linijų apsaugos zonos

3.5.6.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos

3.5.6.3. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

3.5.6.4. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

3.6. SKLYPO IR STATINIŲ TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

I. SKLYPAS :

1.1. Žemės sklypo plotas 13,3158 m²

1.2. Sklypo užstatymo tankumas 0,20

1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas 0,25

II. PASTATAI:

Administracinės paskirties pastatas:

2.1. Bendras plotas iki 6500 m²

2.2. Aukštų skaičius 4-6 aukštai

2.3. Pastato aukštis iki 24 m

Sandėliavimo paskirties pastato:

2.4. Bendras plotas iki 3500 m²

2.5. Aukštų skaičius 1-3 aukštai

2.6. Pastato aukštis iki 15 m

01.18-01.02-PP_BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	0

3.7. SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

3.7.1. Projektuojamų statinių išdėstymas sklype.

Atskirai stovintys administracinės paskirties ir sandėliavimo paskirties pastatai projektuojami pietvakarinėje sklypo pusėje. Administracinis pastatas formuoja perimetrinį Dubysos gatvės užstatymą. Sandėliavimo pastatas projektuojamas sklypo gilumoje už administracinio pastato, lygiagrečiai pravažiuavimui tarp Kauno ir Dubysos gatvių.

3.7.2. Projektuojami keliai , pravažiuavimai , takai , dangos.

Pravažiuavimui prie naujai projektuojamų pastatų panaudojamas esamas sklypo vidinių kelių, pravažiuavimų tinklas. Pagrindinis įvažiuojamas lieka iš Dubysos gatvės. Šis įvažiuojamas su viduryje esančia žaliaja skiriamąja juosta, tampa transporto judėjimo ašimi iš kurios patenkama prie naujai projektuojamų ir prie esamų pastatų. Šiam įvažiuojamui nustatomas kelio servitutas , nes šiuo įvažiuojamumu bus pravažiuojama prie sklypo viduje esančių UAB „SOBO„ ir UAB „Klaipėdos santechnika“ sklypų. Prie šio pravažiuojamo ir vakarų sklypo pusėje esančio pravažiuojamo projektuojamos automobilių parkavimo aikštelės.

Projektuojant pastatus ir jų teritorijų tvarkymą, ypatingas dėmesys skirtas pėstiesiems pritaikytų erdvių formavimui. Pėsčiųjų kryptis nuo Taikos prospekto tapo kertiniu faktoriumi naujo administracinio pastato urbanistiniam ir tūriniam sprendimui, praleidžiant pėsčiuosius per pastato vidurį, į savotiškai vidine naujojo pastato aikštę. Ši aikštė tampa viso šios tvarkomos sklypo dalies aikšte, kurią formuoja nauji administracinis ir sandėliavimo bei esamas administracinis pastatai. Ši vidinio kiemo erdvė bus naudojama viešiesiems susibūrimams ir renginiams, pasiskirsto pėsčiųjų srautai link kitų teritorijų ir pastatų.

Automobilių stovėjimo vietų kiekis vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, nustatomas bendras šiai tvarkomai sklypo daliai, esamam UAB „Perdanga“ administraciniam pastatui ir naujiems projektuojamiems pastatams.

Esamas administracinis pastatas – 1 vietos 25 m² pagrindinio ploto (920m²) – 37 vietos.

Projektuojamas administracinis pastatas -1 vietos 25 m² pagrindinio ploto (apie 4000m²) – 160 vietos.

Projektuojamas sandėlio pastatas – 1 vieta 200 m² sandėlių ploto (apie 3000m²) – 15 vietų.

Projekte numatytas reikalingas minimalus parkavimo vietų skaičius - 212 vietų. Iš jų 10 vietų bus skirtos žmonėms su negalia.

Lygiagrečiai Dubysos gatvei projektuojamas dviračių takas ir pėsčiųjų takas. Nuo šios dviračių trasos numatomi dviračių tako atšakojimai vedantys prie naujo ir esamo administracinių pastatų bei dviračių saugyklos įrengiamos projektuojamame administraciniame pastate. Dviračių tako plotis 2,0m. Prie pastatų bus įrengtos dviračių pastatymo vietos.

3.7.3. Sklype esantys želdiniai.

Planuojamas želdynų plotas 12 %. Sklype auga įvairių rūšių medžiai ir krūmai. Atliktas preliminarus sklypo želdinių inventorizacijos planas, sužymint visus tvarkomos sklypo dalies želdinius, nurodant kurie medžiai bus išsaugoti, kurie šalinami (žiūr. brėž. B_02). Rengiant techninį projektą bus tikslinama kurie želdiniai bus saugomi ar šalinami, bei kur ir kiek sodinama naujų želdinių .

3.8. STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS .

3.8.1. Statinių tūrinis sprendimas. Sklype projektuojami du atskirai stovintys nauji statiniai: administracinis ir sandėliavimo pastatai. Pastatai projektuojami išlaikant ansamblišumą ir vieningą architektūrinę idėją. Administracinis pastatas tai „sukirsti“ du keturių ir šešių aukštų tūriai. Šešių aukštų tūris orientuotas į Dubysos gatvę ir formuoja perimetrinį gatvės užstatymą. Keturių aukštų tūris lygiagretus vakarinėje sklypo pusėje esančiam pravažiuojamui,

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
01.18-01.02-PP_BAR	7	7	0

jungiančiam Kauno ir Dubysos gatves. Šių dviejų tūrių susikirtimas orientuotas Taikos gatvės kryptimi, su „išpjauta“ trijų aukštų pastato dalimi, kuria atviro ir kviečiančio pastato idėją su „vartais“ pėstiesiems ir dviratininkams.

Projektuojamas sandėlio pastatas stilistiškai artimas administraciniam pastatui. Ansambliškumą pabrėžia išryškintas sandėlio biuro patalpų blokas, pasuktas į administracinio pastato aikštę.

3.8.2. Fasadai. Kertinis fasadų plastikos leitmotyvas – betonas. Visos abiejų projektuojamų pastatų išorės sienos trisluoksnių betoninių plokščių su reljefiniu paviršiumi. Dominuojantis natūralus, grynas ir atviras betonas, puikiai atspindi statinių paskirtį, atvirą ir šiuolaikišką architektūrą, galų gale užsakovo kaip betoninių gaminių gamintojo galimybes.

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami du spalvinių sprendimų variantai.

Variantas A : tai lygiagretaus Dubysos gatvei administracinio pastato tūrio, kurio reljefinių sieninių plokščių spalva „klaipėdietiška“–rudai raudona, susikirtimas su keturių aukštų tūriu, kurio sieninės plokštės natūralaus betono spalvos.

Variantas B : kai visas administracinis pastatas natūralaus betono spalvos.

3.8.3. Pastatų planinis sprendimas. Administracinio ir sandėliavimo pastatų patalpos bus nuomojamos biurams, prekybines ir sandėliavimo funkcijas vykdančioms įmonėms. Preliminarus administracinio pastato bendras plotas apie 6500 m². Planuojamas pastatas 4-aukštu su trimis laiptinėmis. Prie centinės laiptinės numatyti du liftai, pritaikyti žmonėms su negalia. Pirmame aukšte planuojamas holas su recepcija, patalpa kūdikiams žindyti ir pervystyti, dviračių saugykla su persirengimo kambariu ir dušais, sanitarinių mazgų blokas ir techninės patalpos. Kiekvienam aukšte projektuojamos biurų patalpų blokai nuomai, kurių dydžiai gali kisti atsižvelgiant į nuomininkų poreikius, bendrų sanitarinių mazgų blokai. Ketvirtame aukšte numatytas konferencijų centras su sale.

Sandėliavimo paskirties pastato preliminarus plotas apie 3500 m². Prie sandėliavimo patalpos numatyta biuro patalpa su sanitariniais mazgais, darbininkų persirengimo patalpa su sanitariniais mazgais ir dušais, techninės patalpos.

3.8.4. Pastato konstrukcijos.

Pamatai. Pastato pamatai po sienomis ir kolonomis bus projektuojami atsižvelgiant į konstrukcijų apkrovas ir geologinius grunto tyrimus.

Karkasas. Surenkamos g/g kolonos, rygeliai ir plokštės.

Sienos . Išorinės sienos trisluoksnių sieninės plokštės.

Pastato stogas. Pastato stogas – plokščias, sutapdintas, dalis stogo –apželdintas.

3.9. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS.

Lauko vandentiekis ir buitinių ir lietaus nuotekų tinklai jungiami prie miesto inžinerinių tinklų, pagal išduotas technines sąlygas. Šildymas – dujinis.


Administracinės paskirties pastatas projektuojamas A+ energetinio naudingumo klasės.

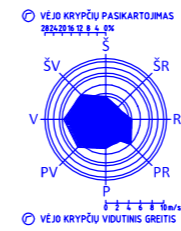
Sandėliavimo paskirties pastatui energetinio naudingumo reikalavimai nenustatomi.

01.18-01.02-PP_BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	7	0

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
01.18-01.02-PP_B-01	1	1	0	Sklypo planas	
01.18-01.02-PP_B-02	1	1	0	Sklypo želdinių planas	
ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS					
01.18-01.02-PP_B-03	1	1	0	Pietų (Dubysos g.) ir vakarų fasadai (variantas A)	
01.18-01.02-PP_B-04	1	1	0	Pietų (Dubysos g.) ir vakarų fasadai (variantas A)	
01.18-01.02-PP_B-05	1	1	0	Pietų (Dubysos g.) ir vakarų fasadai (variantas B)	
01.18-01.02-PP_B-06	1	1	0	Pietų (Dubysos g.) ir vakarų fasadai (variantas B)	
01.18-01.02-PP_B-07	1	1	0	Pirmo aukšto planas	
01.18-01.02-PP_B-08	1	1	0	Antro aukšto planas	
01.18-01.02-PP_B-09	1	1	0	Trečio aukšto planas	
01.18-01.02-PP_B-10	1	1	0	Ketvirto aukšto planas	
01.18-01.02-PP_B-11	1	1	0	Penkto aukšto planas	
01.18-01.02-PP_B-12	1	1	0	Šesto aukšto planas	
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS					
01.18-01.02-PP_B-13	1	1	0	Rytų, vakarų, pietų fasadai. Pjūvis 1-1	
01.18-01.02-PP_B-14	1	1	0	Pirmo aukšto planas	
01.18-01.02-PP_B-15	1	1	0	Antro ir trečio aukšto planas	

KVAL. PATV. DOK.NR.	PROJEKTAVI: UAB „A405“ 			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO DUBYSOS G. 27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A949	PV	VALDAS JANULIS		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		LAI DA 0
LT	STATYTOJAS: UAB „PERDANGA“			01.18-01.02-PP_B	LAPAS 33	LAPŲ 1



TVARKOMOS SKLYPO DALIES PLANAS

SKLYPO RODIKLIAI :

1. SKLYPO PLOTAS 133158m²
2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS 0,25
3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS 0,20
4. APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS 2700,00m² (12%)
5. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS 212 VT.

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

01. PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS
02. PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS
03. ESAMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS
04. ESAMI KOMERCINĖS PASKIRTIES PASTATAI
05. PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS (156 VT.)
06. ESAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS (56 VT.)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
- AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS ŽMONĖMS SU NEGALIA
- PROJEKTUOJAMI PĖSČIŲJŲ TAKAI
- PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ TAKAI
- GRIAUNAMI SRATAINIAI
- ŽALUMYNAI

SKLYPO PLANAS

		A405 PROJEKTAVIMO FIRMA		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO DUBYSOS G. 27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
				SKLYPO PLANAS 1:500	Laida 0
Stadija	Statytojas:				Lapas
PP	UAB "PERDANGA"		01.18-01.02-PP_B-01	Lapų 1 1	

ŽELDINIŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJAI:

- M-32 Inventorizuojami medžiai (su invent. numeriu)
- M-32 Persodinami medžiai
- M-32 Persodinamų medžių vieta
- M-32 Kertami medžiai

SUTARTINIAI ŽYMĖJAI:

- SKLYPŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMI PASTATAI
- PROJEKTUOJAMI JĖJIMAI Į PASTATĄ
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
- AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
- ŽMONĖMS SU NEGALIA PROJEKTUOJAMI PĖSČIŲJŲ TAKAI
- PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ TAKAI
- GRIAUNAMI STATINIAI

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

01. PROJEKTUOJAMAS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS
02. PROJEKTUOJAMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS
03. ESAMOS ADMINISTRACINIS PASTATAS
04. ESAMI KOMERCINĖS PASKIRTIES PASTATAS
05. PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠLĖS (156 VT.)
06. ESAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS (56 VT.)

MEDŽIŲ TAKSACIJOS LENTELĖ

Medžio Nr.	Rūšis	Skersmuo cm	Pastaba
M-1	Liepa	35	išsaugoti
M-2	Liepa	20	išsaugoti
M-3	Liepa	17	išsaugoti
M-4	Liepa	27	išsaugoti
M-5	Liepa	16	išsaugoti
M-6	Liepa	14	išsaugoti
M-7	Tuopa	38	kiršti
M-8	Tuopa	28	kiršti
M-9	Tuopa	35	kiršti
M-10	Tuopa	25	kiršti
M-11	Tuopa	25	kiršti
M-12	Liepa	20	išsaugoti
M-13	Liepa	24	išsaugoti
M-14	Liepa	38	išsaugoti
M-15	Tuja	18	išsaugoti
M-16	Liepa	23	išsaugoti
M-17	Liepa	35	išsaugoti
M-18	Klevas	30	išsaugoti
M-19	Liepa	29	išsaugoti
M-20	Liepa	33	išsaugoti
M-21	Liepa	33	išsaugoti
M-22	Klevas	25	išsaugoti
M-23	Ažuolas	38	išsaugoti
M-24	Liepa	29	išsaugoti
M-25	Liepa	25	išsaugoti
M-26	Liepa	27	kiršti
M-27	Tuopa	80	išsaugoti
M-28	Liepa	30	išsaugoti
M-29	Liepa	30	išsaugoti
M-30	Liepa	22	išsaugoti
M-31	Liepa	28	išsaugoti
M-32	Ažuolas	30	išsaugoti
M-33	Liepa	27	išsaugoti
M-34	Tuopa	38	išsaugoti
M-35	Liepa	36	išsaugoti
M-36	Liepa	37	išsaugoti
M-37	Liepa	17	išsaugoti
M-38	Klevas	33	išsaugoti
M-39	Klevas	36	išsaugoti
M-40	Liepa	22	išsaugoti
M-41	Liepa	18	išsaugoti
M-42	Liepa	32	išsaugoti
M-43	Klevas	34	išsaugoti
M-44	Liepa	25	išsaugoti
M-45	Liepa	40	išsaugoti
M-46	Ažuolas	42	išsaugoti
M-47	Sidabr. eglė	19	išsaugoti, persodinti
M-48	Liepa	25	išsaugoti
M-49	Sidabr. eglė	15	išsaugoti, persodinti
M-50	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-51	Sidabr. eglė	7	išsaugoti, persodinti
M-52	Sidabr. eglė	12	išsaugoti, persodinti
M-53	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-54	Sidabr. eglė	12	išsaugoti, persodinti
M-55	Sidabr. eglė	8	išsaugoti, persodinti
M-56	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-57	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-58	Sidabr. eglė	16	išsaugoti, persodinti
M-59	Sidabr. eglė	17	išsaugoti, persodinti
M-60	Sidabr. eglė	18	išsaugoti, persodinti
M-61	Sidabr. eglė	8	išsaugoti, persodinti
M-62	Sidabr. eglė	15	išsaugoti, persodinti
M-63	Sidabr. eglė	15	išsaugoti, persodinti
M-64	Sidabr. eglė	10	išsaugoti, persodinti
M-65	Sidabr. eglė	14	išsaugoti, persodinti
M-66	Sidabr. eglė	14	išsaugoti, persodinti
M-67	Sidabr. eglė	17	išsaugoti, persodinti
M-68	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-69	Sidabr. eglė	15	išsaugoti, persodinti
M-70	Sidabr. eglė	14	išsaugoti, persodinti

MEDŽIŲ TAKSACIJOS LENTELĖ

Medžio Nr.	Rūšis	Skersmuo cm	Pastaba
M-71	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-72	Sidabr. eglė	16	išsaugoti, persodinti
M-73	Sidabr. eglė	12	išsaugoti, persodinti
M-74	Gluosnis	33	išsaugoti
M-75	Liepa	16,18,20,17	keturkamienis, kiršti
M-76	Liepa	57	kiršti
M-77	Gluosnis	40	kiršti
M-78	Gluosnis	44	kiršti
M-79	Gluosnis	38	kiršti
M-80	Gluosnis	63	kiršti
M-81	Gluosnis	30	kiršti
M-82	Gluosnis	45	kiršti
M-83	Liepa	42	kiršti
M-84	Sidabr. eglė	15	išsaugoti, persodinti
M-85	Sidabr. eglė	13	išsaugoti, persodinti
M-86	Tuopa	78	išsaugoti
M-87	Gluosnis	40	išsaugoti
M-88	Sidabr. eglė	18	išsaugoti
M-89	Sidabr. eglė	17	išsaugoti
M-90	Sidabr. eglė	20	išsaugoti
M-91	Sidabr. eglė	13	išsaugoti
M-92	Sidabr. eglė	16	išsaugoti
M-93	Sidabr. eglė	15	išsaugoti
M-94	Sidabr. eglė	12	išsaugoti
M-95	Sidabr. eglė	18	išsaugoti
M-96	Sidabr. eglė	15	išsaugoti
M-97	Sidabr. eglė	15	išsaugoti
M-98	Sidabr. eglė	13	išsaugoti
M-99	Sidabr. eglė	20	išsaugoti
M-100	Sidabr. eglė	10	išsaugoti
M-101	Sidabr. eglė	13	išsaugoti
M-102	Sidabr. eglė	15	išsaugoti
M-103	Sidabr. eglė	12	išsaugoti
M-104	Sidabr. eglė	8	išsaugoti
M-105	Sidabr. eglė	8	išsaugoti
M-106	Beržas	20	išsaugoti
M-107	Gluosnis	60	išsaugoti
M-108	Gluosnis	38	išsaugoti
M-109	Beržas	16	išsaugoti
M-110	Beržas	17	išsaugoti
M-111	Beržas	14	išsaugoti
M-112	Beržas	18	išsaugoti
M-113	Beržas	15	išsaugoti
M-114	Beržas	17	išsaugoti
M-115	Liepa	57	išsaugoti
M-116	Gluosnis	42	išsaugoti
M-117	Gluosnis	67	kiršti
M-118	Gluosnis	16,22,18,20	keturkamienis, kiršti
M-119	Liepa	62	išsaugoti
M-120	Liepa	50	išsaugoti
M-121	Liepa	38	kiršti
M-122	Liepa	62	kiršti
M-123	Liepa	56	kiršti
M-124	Liepa	34	kiršti
M-125	Liepa	45	išsaugoti
M-126	Liepa	38	išsaugoti
M-127	Liepa	22	kiršti
M-128	Liepa	20	kiršti
M-129	Tuopa	60	išsaugoti
M-130	Tuopa	58	išsaugoti
M-131	Tuopa	61	išsaugoti
M-132	Liepa	16	kiršti
M-133	Liepa	27	kiršti

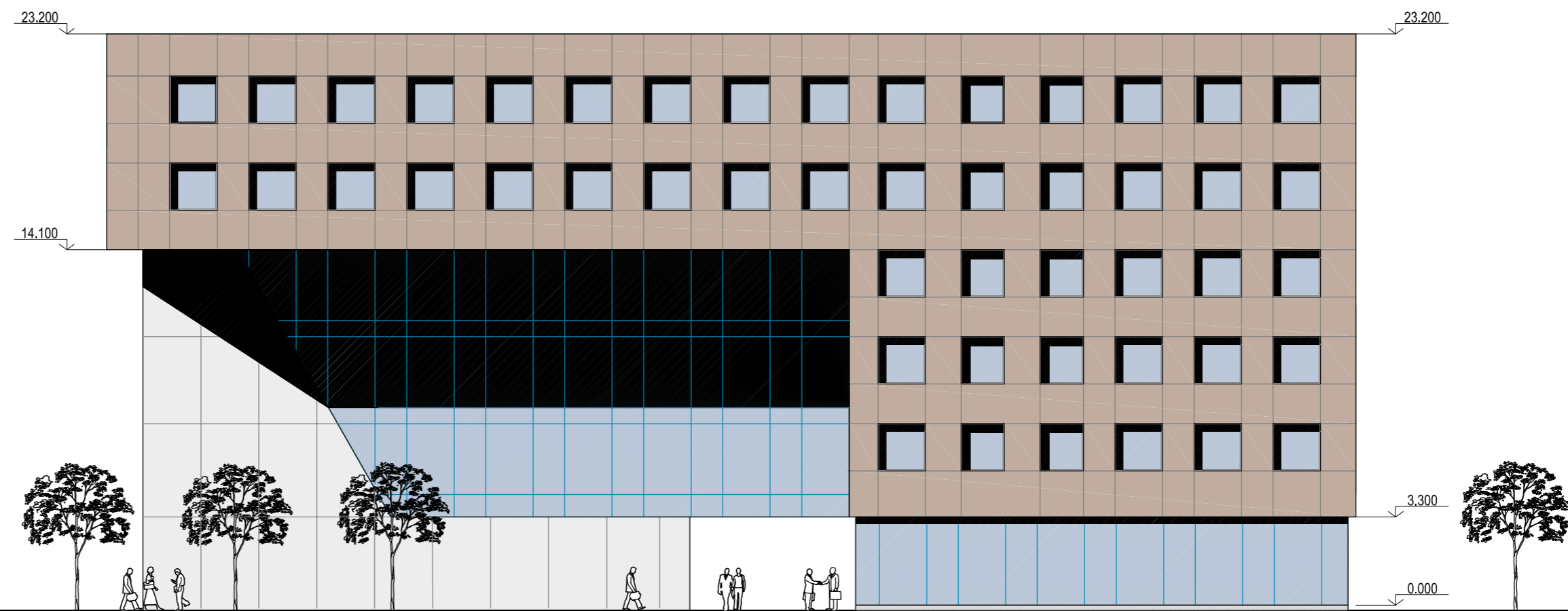
MEDŽIŲ TAKSACIJOS LENTELĖ

Medžio Nr.	Rūšis	Skersmuo cm	Pastaba
M-134	Liepa	22	kiršti
M-135	Liepa	25	kiršti
M-136	Tuopa	38	kiršti
M-137	Tuopa	41	kiršti
M-138	Tuopa	40	kiršti
M-139	Liepa	18	išsaugoti
M-140	Tuopa	46	kiršti
M-141	Tuopa	40	kiršti
M-142	Tuopa	46	kiršti
M-143	Tuopa	56	kiršti
M-144	Tuopa	44	išsaugoti
M-145	Tuopa	54	išsaugoti
M-146	Liepa	27	išsaugoti
M-147	Liepa	12	kiršti
M-148	Gluosnis	24	kiršti
M-149	Gluosnis	43	kiršti
M-150	Gluosnis	28	kiršti
M-151	Gluosnis	24	kiršti
M-152	Liepa	34	kiršti
M-153	Baltalksnis	45	kiršti
M-154	Klevas	15	kiršti
M-155	Klevas	11	kiršti
M-156	Klevas	13	kiršti
M-157	Klevas	22	kiršti
M-158	Liepa	10	išsaugoti
M-159	Tuopa	56,78	dvikamienė, išsaugoti
M-160	Tuopa	47	išsaugoti
M-161	Tuopa	47	išsaugoti
M-162	Tuopa	43	išsaugoti
M-163	Tuopa	56	išsaugoti
M-164	Tuopa	24	išsaugoti
M-165	Tuopa	33	išsaugoti
M-166	Gluosnis	32	kiršti
M-167	Tuopa	42,38,27	trikamienė, kiršti
M-168	Tuopa	7	išsaugoti
M-169	Tuopa	50	kiršti
M-170	Tuopa	42	kiršti
M-171	Tuopa	10	kiršti
M-172	Tuopa	40	kiršti
M-173	Tuopa	42	kiršti
M-174	Tuopa	40	kiršti
M-175	Tuopa	52	kiršti
M-176	Tuopa	40	kiršti
M-177	Gluosnis	7	kiršti
M-178	Gluosnis	7	išsaugoti
M-179	Tuopa	80	išsaugoti
M-180	Tuopa	8	išsaugoti
M-181	Tuopa	47	išsaugoti
M-182	Tuopa	42	išsaugoti
M-183	Tuopa	42	išsaugoti
M-184	Tuopa	44	išsaugoti
M-185	Tuopa	45	išsaugoti
M-186	Tuopa	46	išsaugoti
M-187	Tuopa	42	išsaugoti
M-188	Tuopa	45	išsaugoti
M-189	Tuopa	37	išsaugoti
M-190	Tuopa	55	išsaugoti
M-191	Tuopa	70	išsaugoti

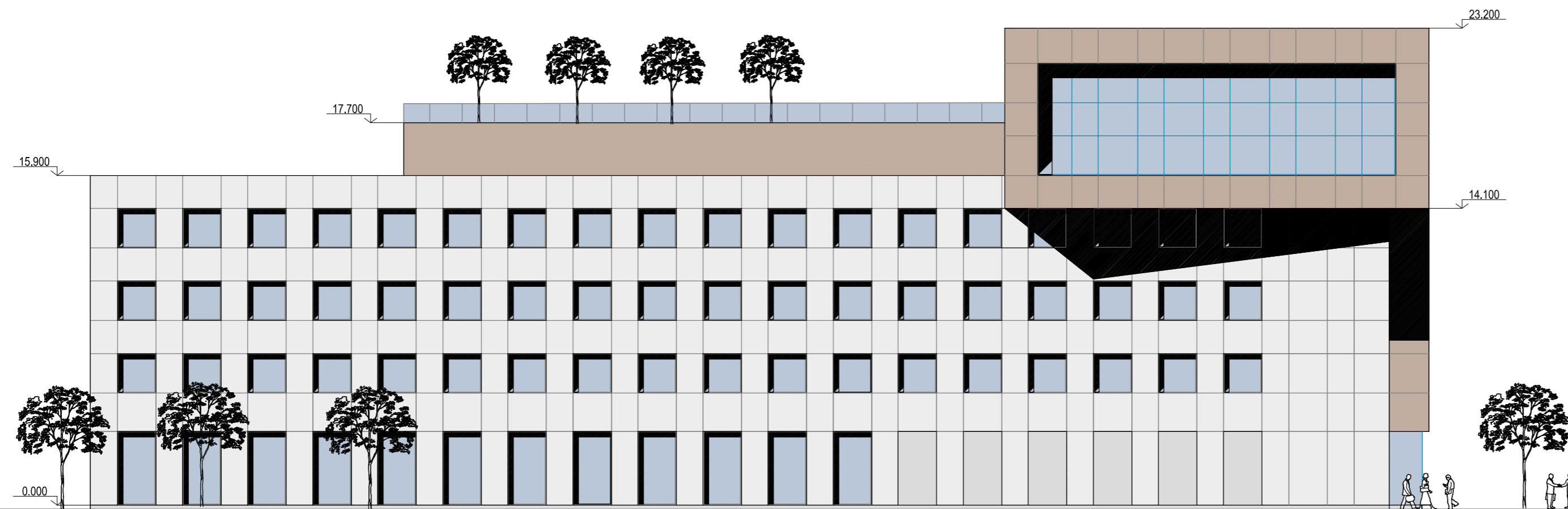
PASTABA:
Medžių išsaugojimą ir kirtimą tikslinti techninio projekto metu.

		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO DUBYSOS G. 27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A950	PV	S. PLUNGĖ	
A949	ARCH.	V. JANULIS	
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA	
001121	KRAŠT. SPEC.	L. ŽVINKLIENĖ (SUTKUTĖ)	
Stadija	Statytojas:	UAB "PERDANGA"	
PP		01.18-01.02-PP_B-02	Lapų
			1 1

PIETŲ (DUBYSOS GATVĒS) FASADAS 1:200




VAKARŲ FASADAS 1:200

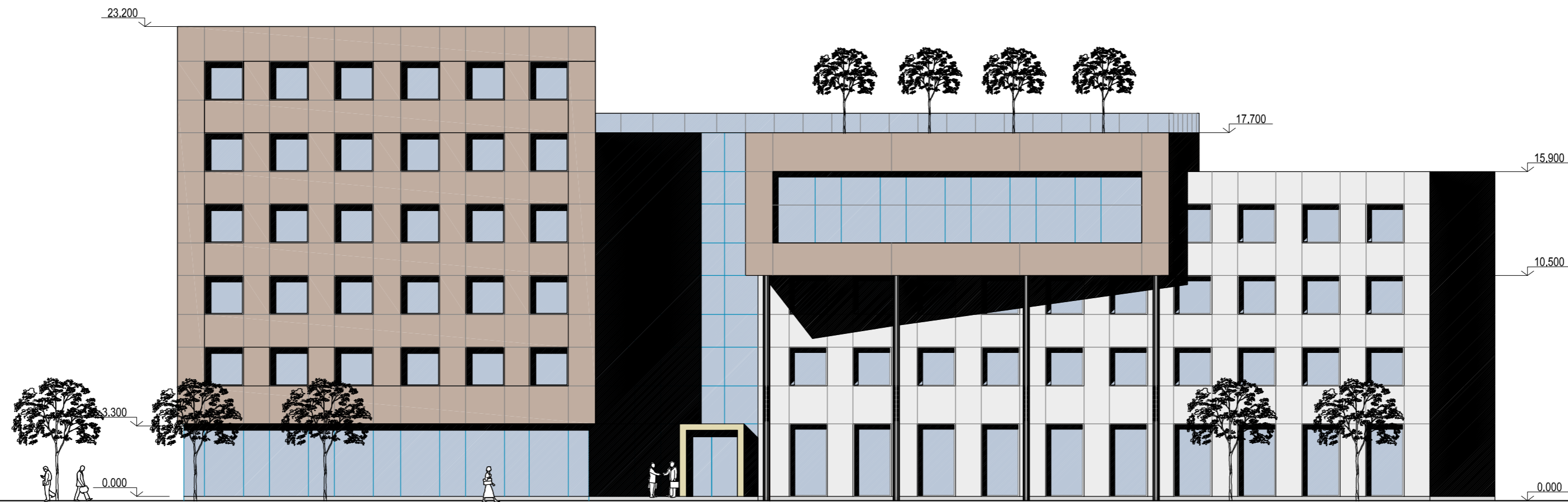


FASADŲ APDAILA:

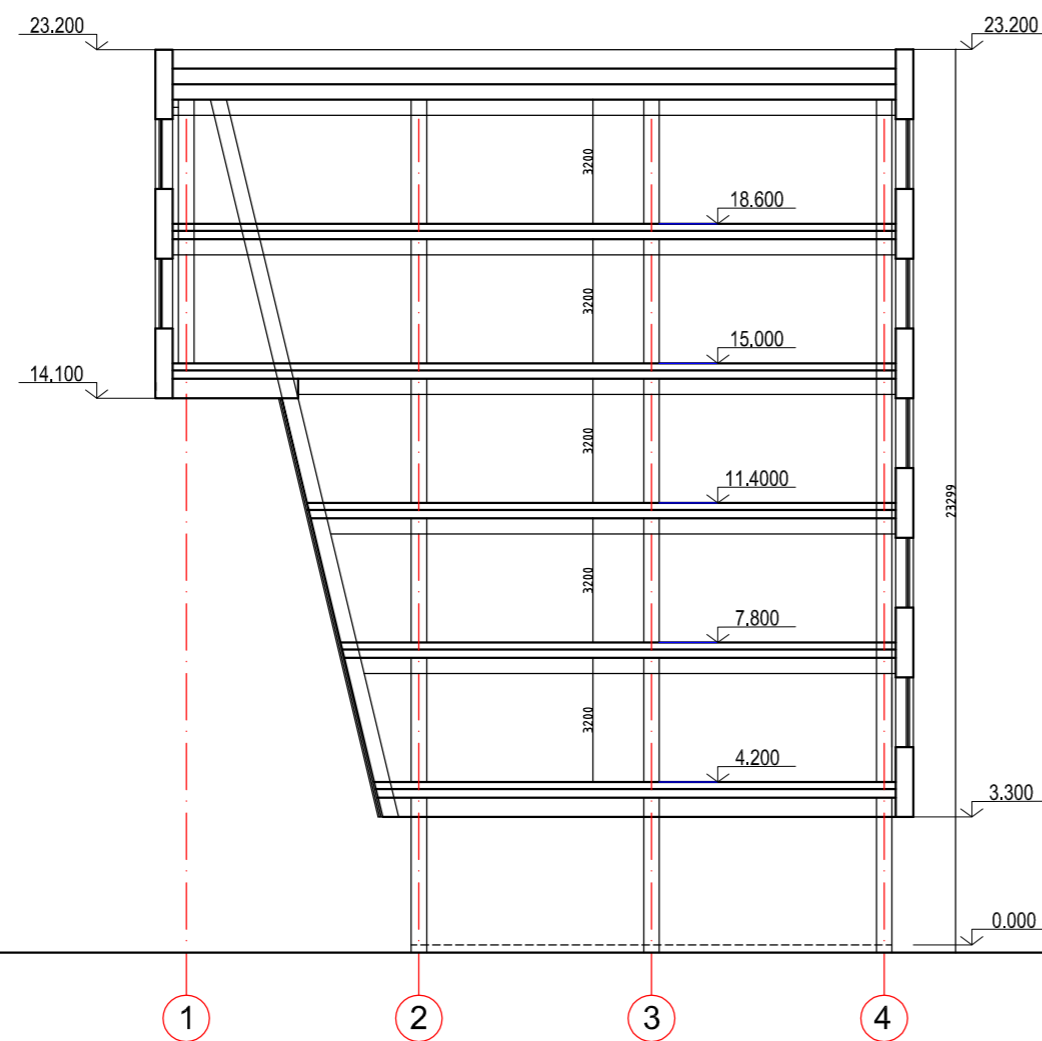
- Betoninės reljefinės plokštės, spalva - rudai raudona
- Betoninės reljefinės plokštės, spalva -natūrali betono

		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A950	PV	S. PLUNGĖ		
A949	ARCH.	V. JANULIS		
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA		
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ		
Stadija		Statytojas:		Laida
PP		UAB "PERDANGA"		0
01.18-01-PP_B-03				Lapas
				Lapų
				1 1

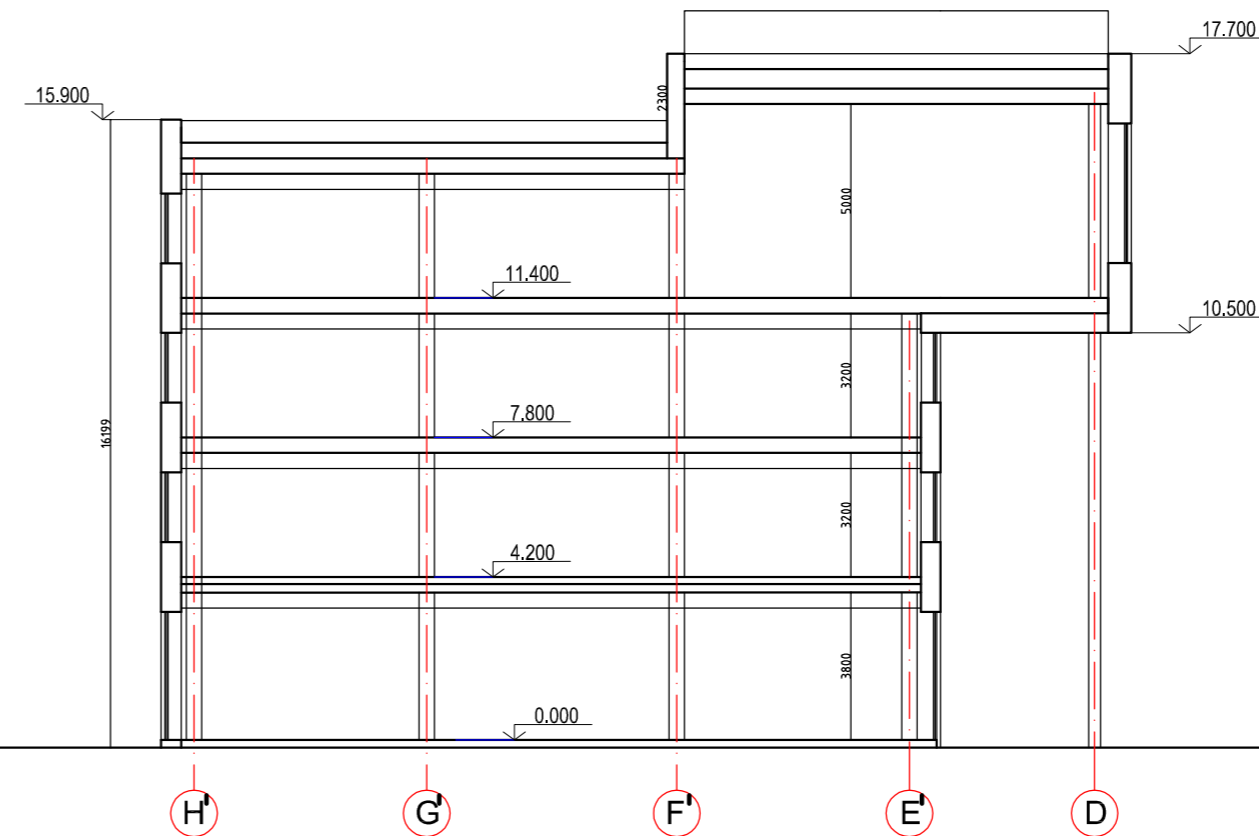
RYTŲ FASADAS 1:200




PJŪVIS A-A 1:200

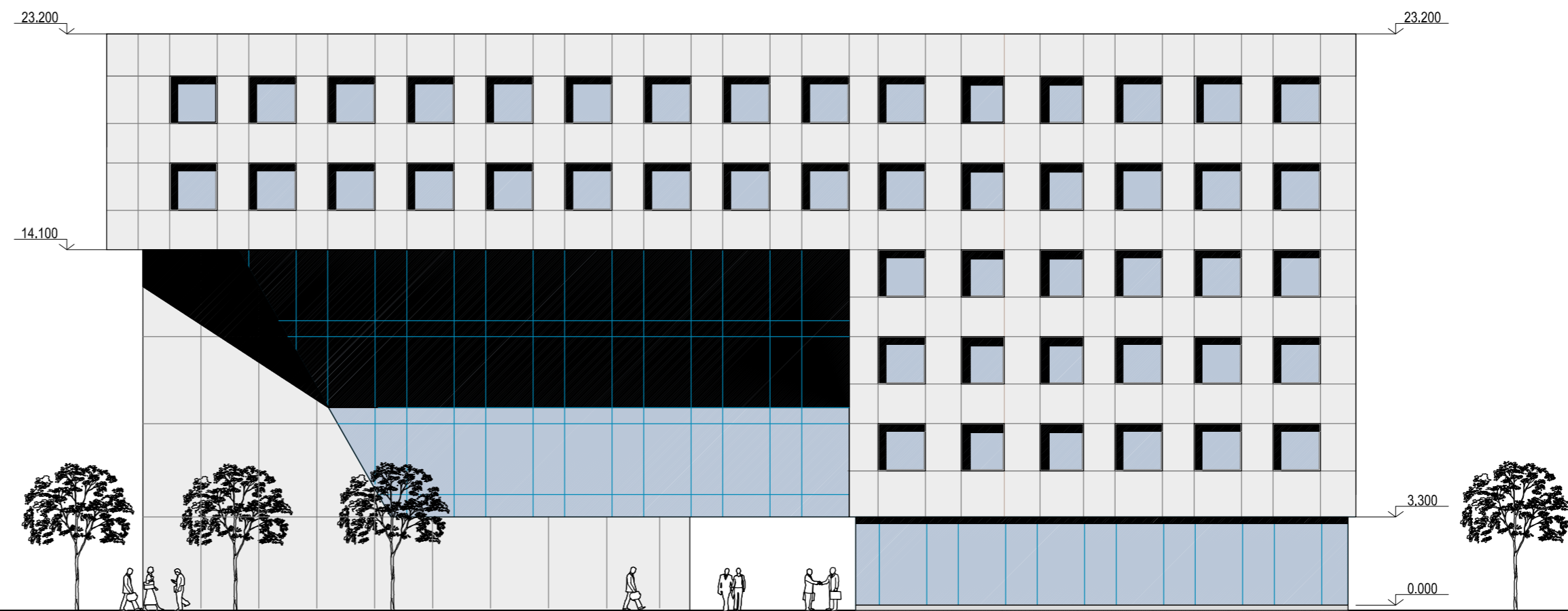


PJŪVIS B-B 1:200

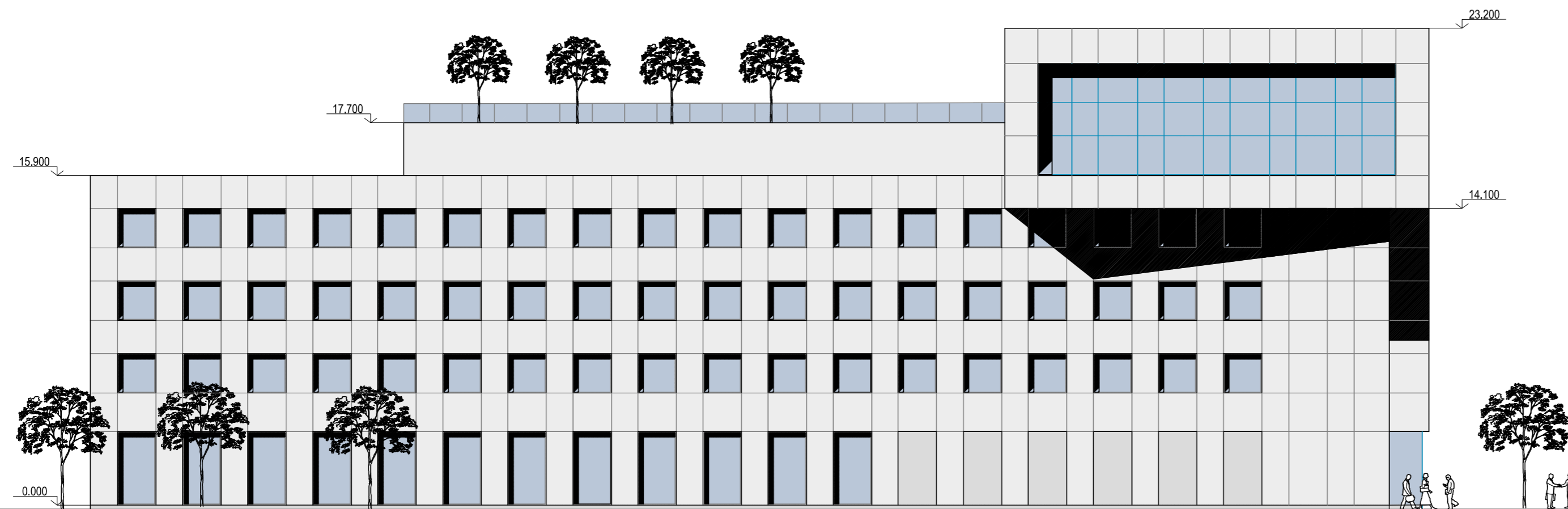


		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS				
		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI				
A950	PV	S. PLUNGĖ		RYTŲ FASADAS. VARIANTAS A PJŪVIAI A-A, B-B	Laida	0
A949	ARCH.	V. JANULIS				
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA				
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ				
Stadija	Statytojas:					
PP	UAB "PERDANGA"			01.18-01-PP_B-04	Lapas	Lapų
					1	1

PIETŲ (DUBYSOS GATVĖS) FASADAS 1:200




VAKARŲ FASADAS 1:200

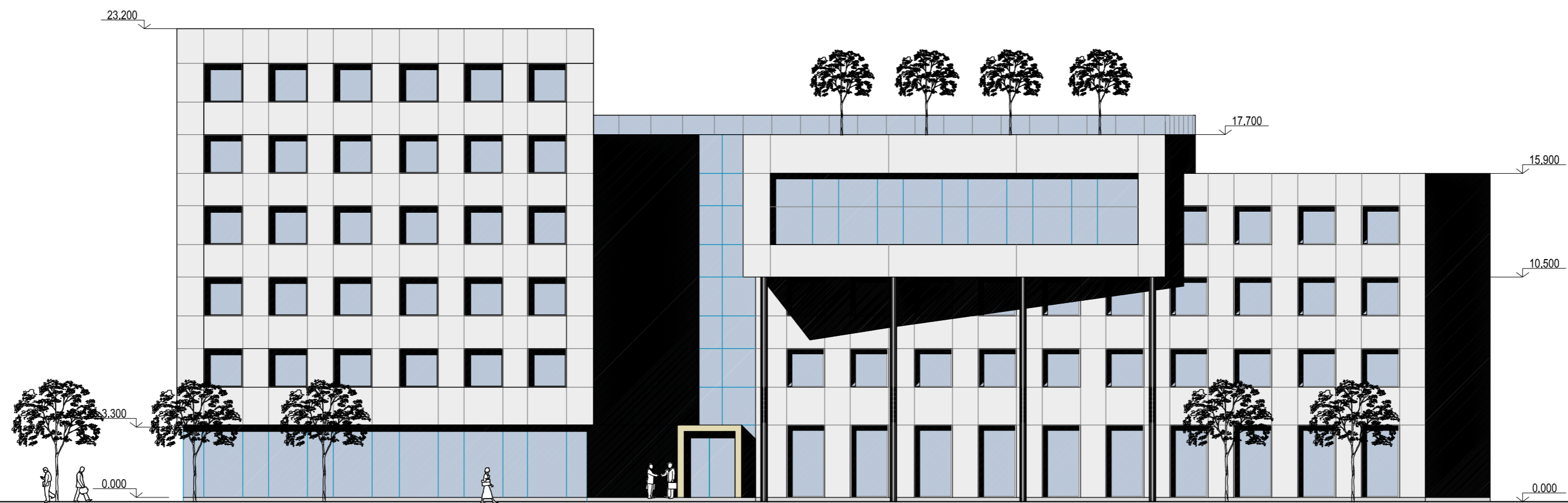


FASADŲ APDAILA:

 Betoninės reljefinės plokštės, spalva -natūrali betono

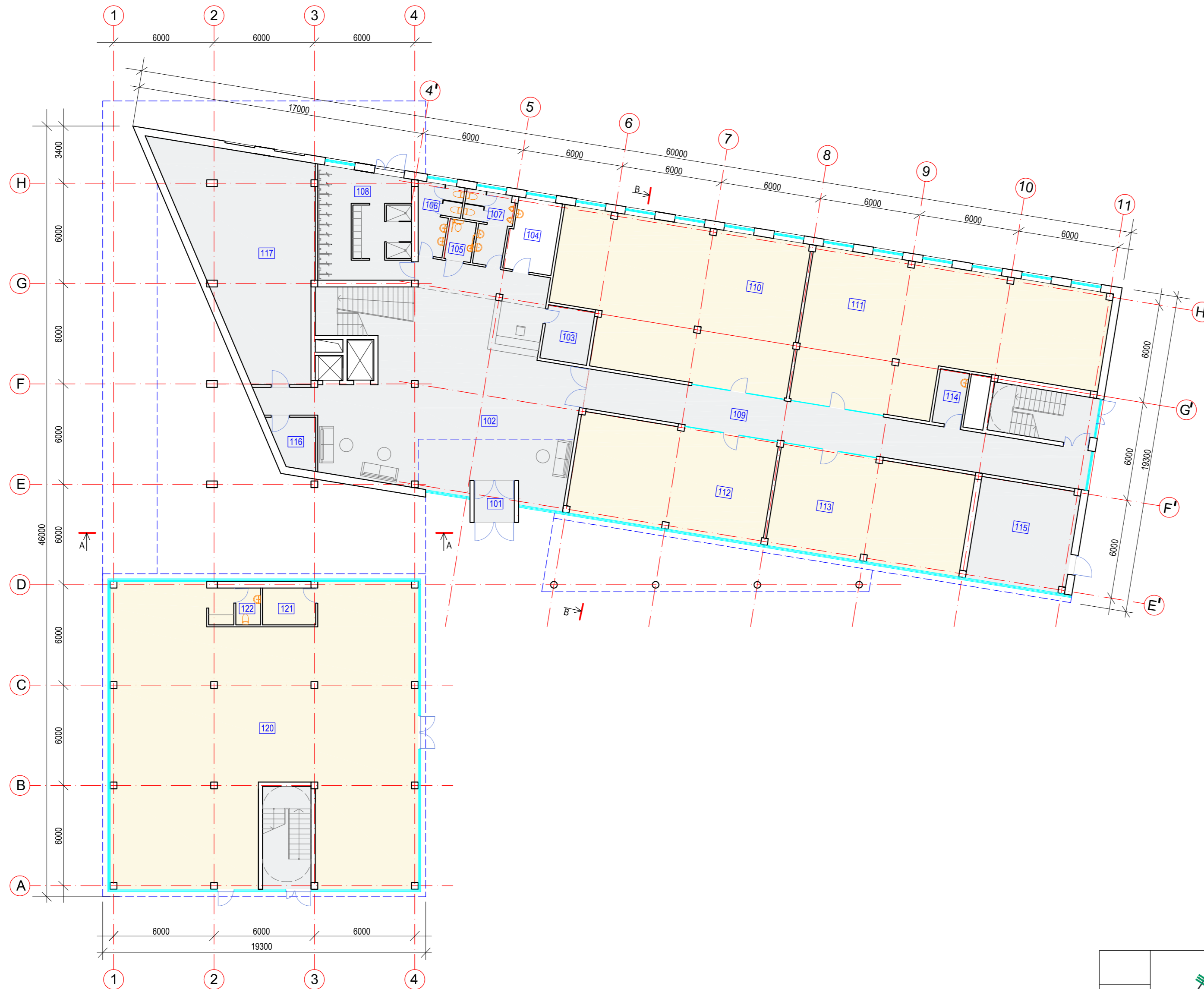
				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ			
				PIETŲ IR VAKARŲ FASADAI VARIANTAS B	
Stadija		Statytojas:		01.18-01-PP_B-05	
PP		UAB "PERDANGA"		Lapas	Lapų
				1	1

RYTŲ FASADAS 1:200



				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A950	PV	S. PLUNGĖ			ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS				
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA				
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ				
				RYTŲ FASADAS. VARIANTAS B		Laida 0
Stadija	Statytojas:				Lapas	Lapų
PP	UAB "PERDANGA"		01.18-01-PP_B-06		1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200

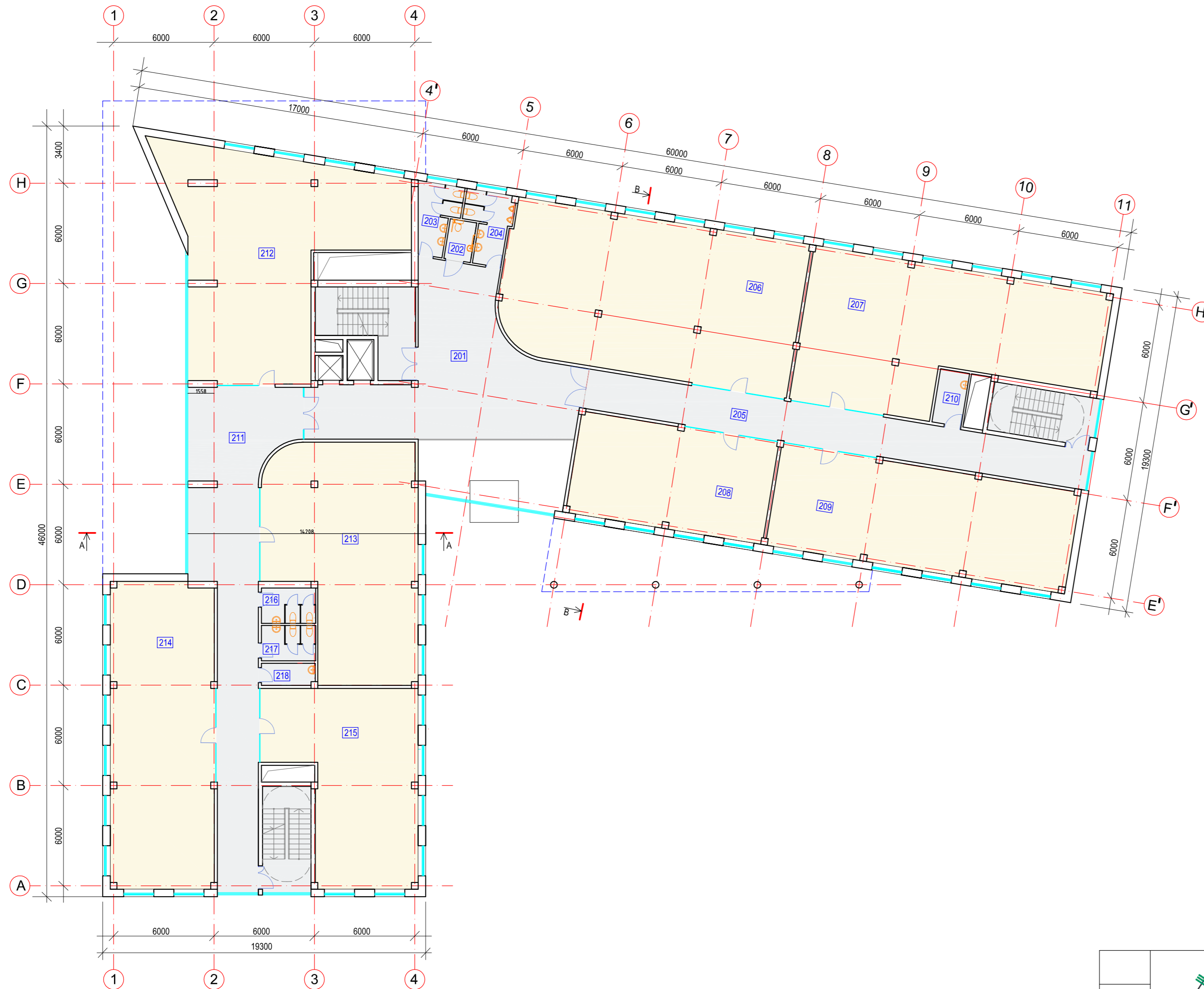


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m2
101	Tamburas	5,50
102	Holas	177,80
103	Pagalbinė patalpa	9,00
104	Patalpa kūdikiams žindyti ir pervystyti	12,10
105	ŽN sanmazgas	3,80
106	Moterų sanmazgas	9,00
107	Vyrų sanmazgas	9,60
108	Dviračių saugojimo patalpa	35,40
109	Koridorius	71,60
110	Biuras	128,00
111	Biuras	135,20
112	Biuras	72,60
113	Biuras	72,60
114	Valymo priemonių patalpa	5,60
115	Techninė patalpa (dujinė katilinė, vandens apskaita)	36,50
116	Techninė patalpa	7,30
117	Techninė patalpa	93,80
118	Komercinės paskirties patalpa	300,00
119	Pagalbinė patalpa	7,00
120	Sanmazgas	3,20
VISO AUKŠTE:		1195,50

				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ			
				PIRMO AUKŠTO PLANAS	
				Laida 0	
Stadija	Statytojas:			01.18-01-PP_B-07	
PP	UAB "PERDANGA"				

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200

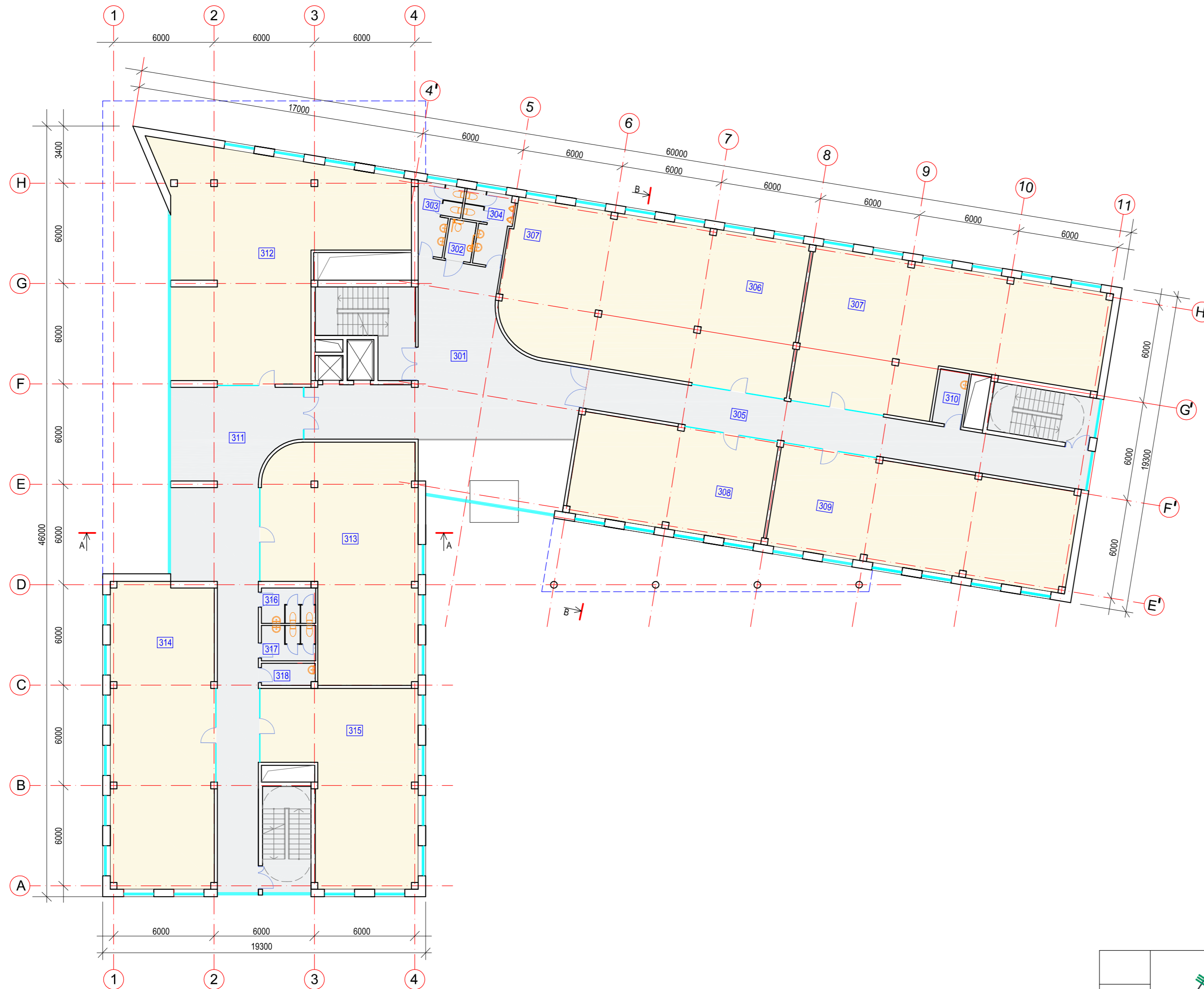


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m ²
201	Holas	96,20
202	ŽN sanmazgas	3,80
203	Moterų sanmazgas	9,00
204	Vyrų sanmazgas	9,60
205	Koridorius	103,00
206	Biuras	163,50
207	Biuras	135,20
208	Biuras	72,50
209	Biuras	110,30
210	Valymo priemonių patalpa	5,60
211	Koridorius	103,10
212	Biuras	134,80
213	Biuras	113,50
214	Biuras	112,70
215	Biuras	87,60
216	Moterų sanmazgas	6,80
217	Vyrų sanmazgas	6,80
218	Valymo priemonių patalpa	4,20
VISO AUKŠTE:		1278,20

				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKIGINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ			
ANTRO AUKŠTO PLANAS					Laida
					0
Stadija	Statytojas:			01.18-01-PP_B-08	
PP	UAB "PERDANGA"				
					Lapų
					1 1

TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200

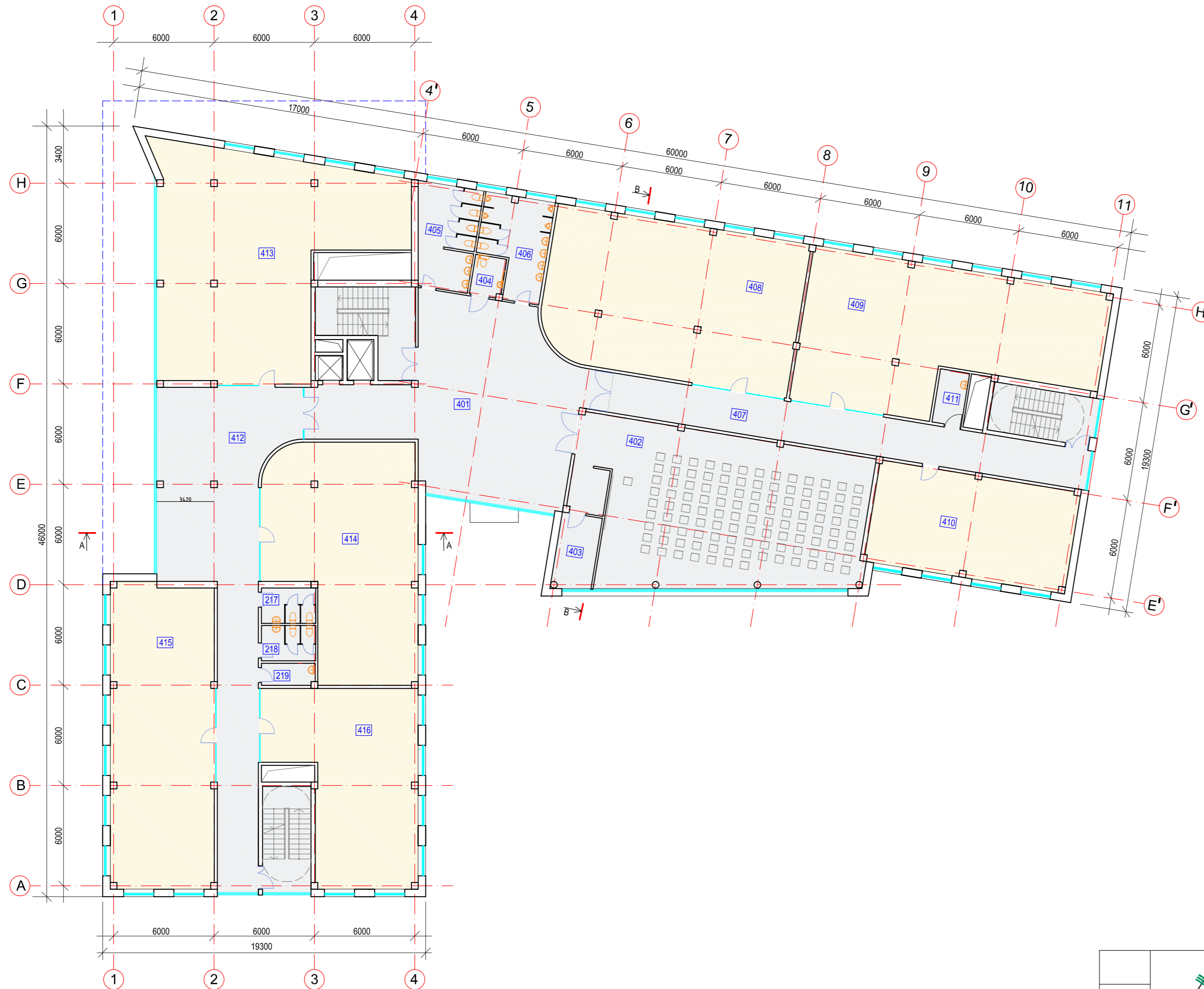


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m ²
301	Holas	96,20
302	ŽN sanmazgas	3,80
303	Moterų sanmazgas	9,00
304	Vyrų sanmazgas	9,60
305	Koridorius	114,50
306	Biuras	163,50
307	Biuras	135,20
308	Biuras	72,50
309	Biuras	110,30
310	Valymo priemonių patalpa	5,60
311	Koridorius	103,10
312	Biuras	134,80
313	Biuras	113,50
314	Biuras	112,70
315	Biuras	87,60
316	Moterų sanmazgas	6,80
317	Vyrų sanmazgas	6,80
318	Valymo priemonių patalpa	4,20
		1289,70

				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTO PASIŪLYMAI		
A949	ARCH.	V. JANULIS				
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA				
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ				
TREČIO AUKŠTO PLANAS					Laida	
					0	
Stadija	Statytojas:			01.18-01-PP_B-09		
PP	UAB "PERDANGA"					Lapas
					1	1

KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:200

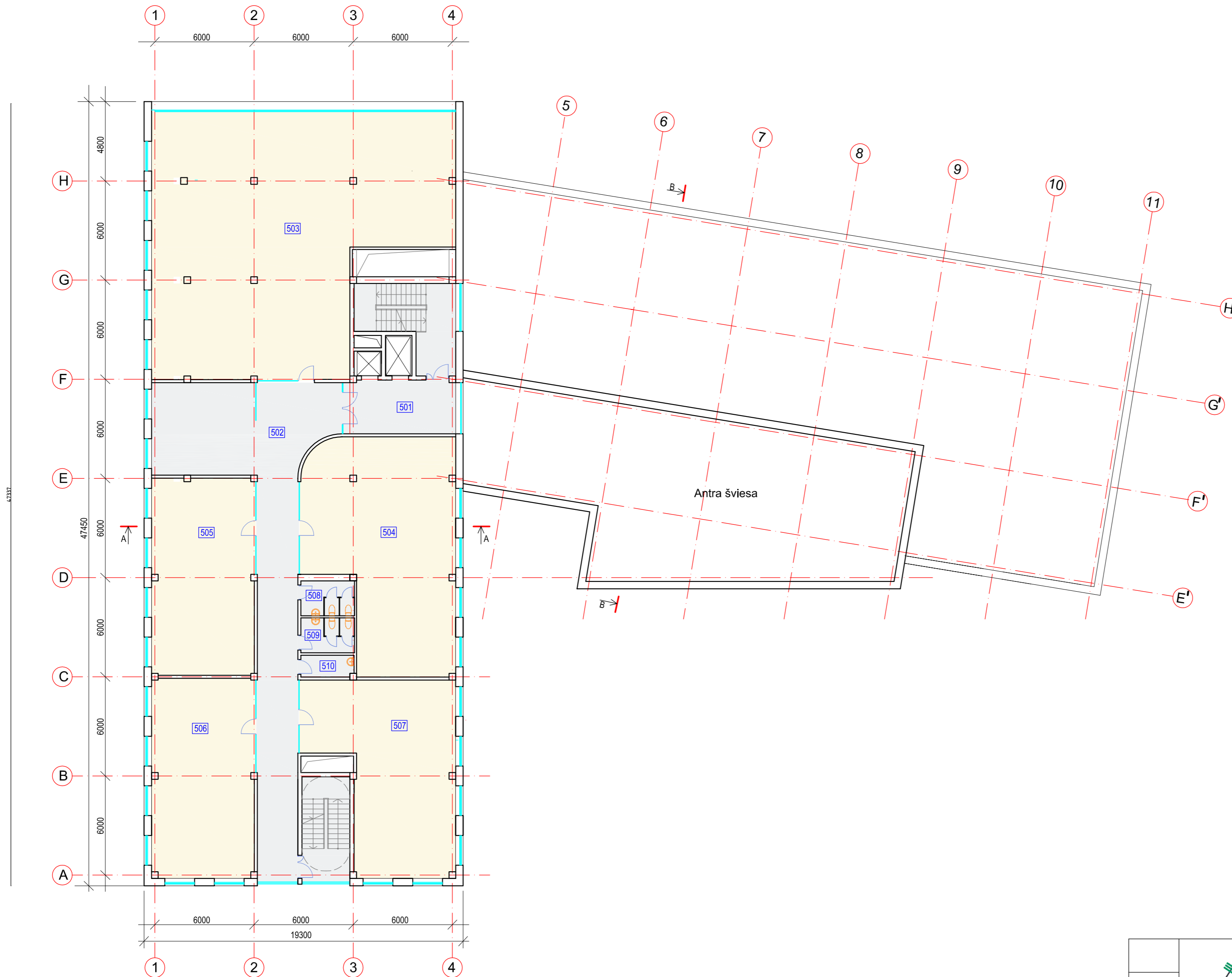


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m2
401	Holas	131,30
402	Konferencijų salė	154,80
403	Pagalbinė patalpa	10,70
404	ŽN sanitarinis mazgas	4,40
405	Moterų sanitarinis mazgas	21,30
406	Vyrų sanitarinis mazgas	20,50
407	Koridorius	68,40
408	Biuras	138,00
409	Biuras	135,20
410	Biuras	74,00
411	Valymo priemonių patalpa	5,60
412	Holas-koridorius	125,40
413	Biuras	156,00
414	Biuras	113,50
415	Biuras	112,70
416	Biuras	87,60
417	Moterų sanitarinis mazgas	6,80
418	Vyrų sanitarinis mazgas	6,80
419	Valymo priemonių patalpa	4,20
VISO AUKŠTE:		1377,00

				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ		KETVIRTO AUKŠTO PLANAS	
Stadija		Statytojas:		01.18-01-PP_B-10	
PP		UAB "PERDANGA"			
				Laida	0
				Lapas	Lapų
				1	1

PENKTO AUKŠTO PLANAS M 1:200

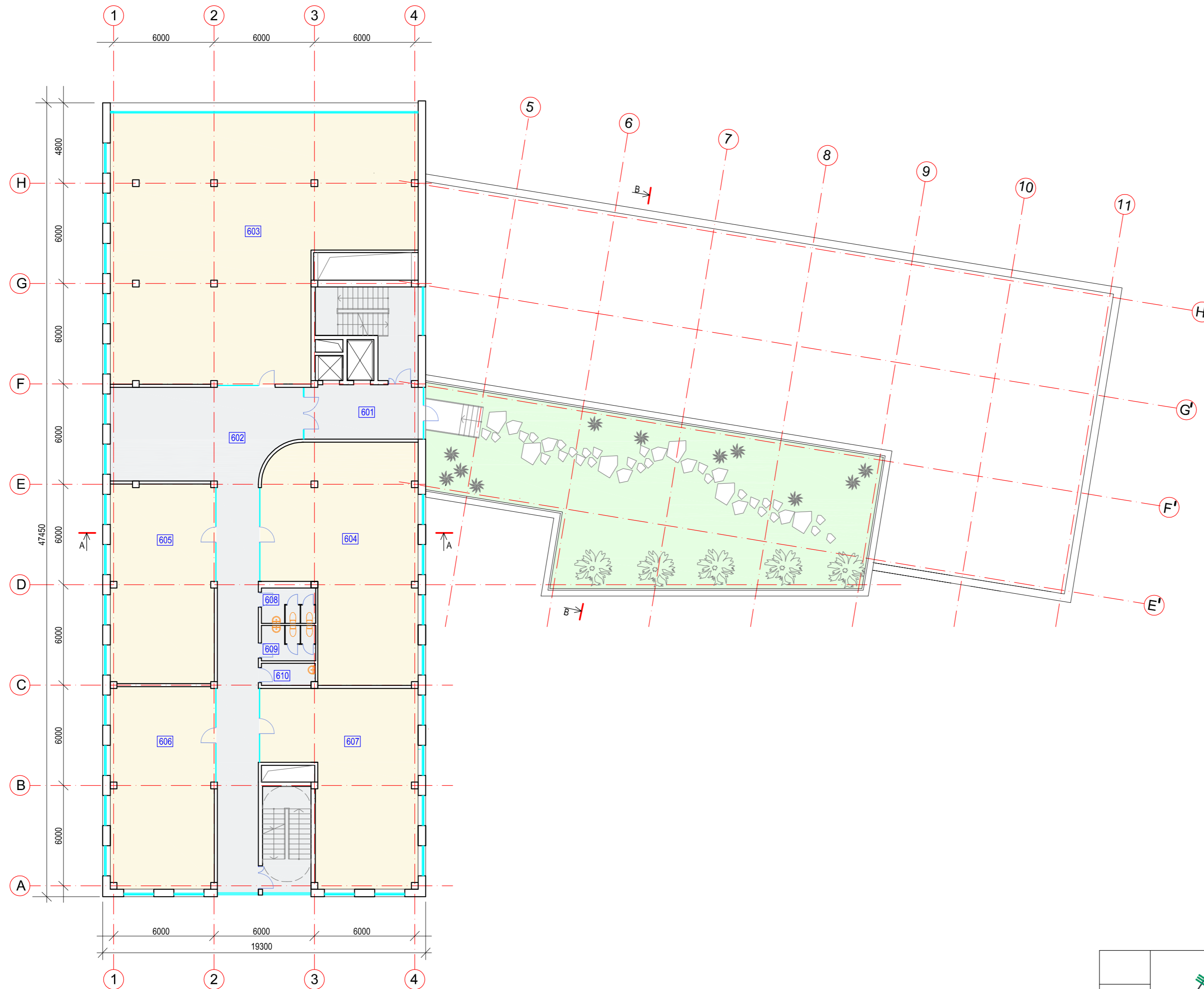


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m2
501	Holas	21,90
502	Koridorius	119,00
503	Biuras	248,00
504	Biuras	113,50
505	Biuras	73,50
506	Biuras	73,50
507	Biuras	87,60
508	Moterų sanmazgas	6,80
509	Vyrų sanmazgas	6,80
510	Valymo priemonių patalpa	4,20
VISO AUKŠTE:		754,80

				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ			
PENKTO AUKŠTO PLANAS					Laida
					0
Stadija	Statytojas:			01.18-01-PP_B-11	
PP	UAB "PERDANGA"				
					1
					Lapų
					1

ŠEŠTO AUKŠTO PLANAS M 1:200

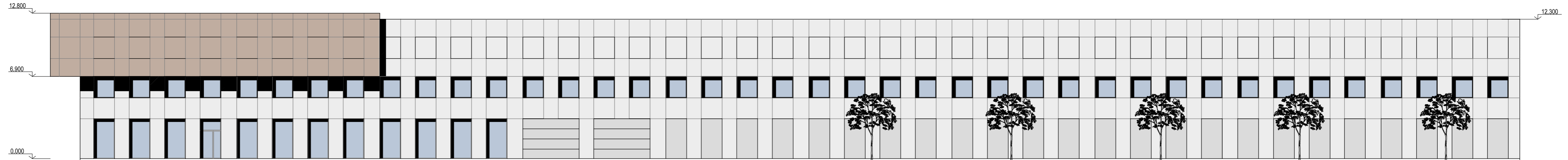


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m ²
601	Holas	21,90
602	Koridorius	119,00
603	Biuras	248,00
604	Biuras	113,50
605	Biuras	73,50
606	Biuras	73,50
607	Biuras	87,60
608	Moterų sanmazgas	6,80
609	Vyrų sanmazgas	6,80
610	Valymo priemonių patalpa	4,20
VISO AUKŠTE:		754,80

				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A950	PV	S. PLUNGĖ		ADMINISTRACINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A949	ARCH.	V. JANULIS				
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA				
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ				
ŠEŠTO AUKŠTO PLANAS					Laida	
					0	
Stadija	Statytojas:			01.18-01-PP_B-12		
PP	UAB "PERDANGA"					Lapas
					1	1

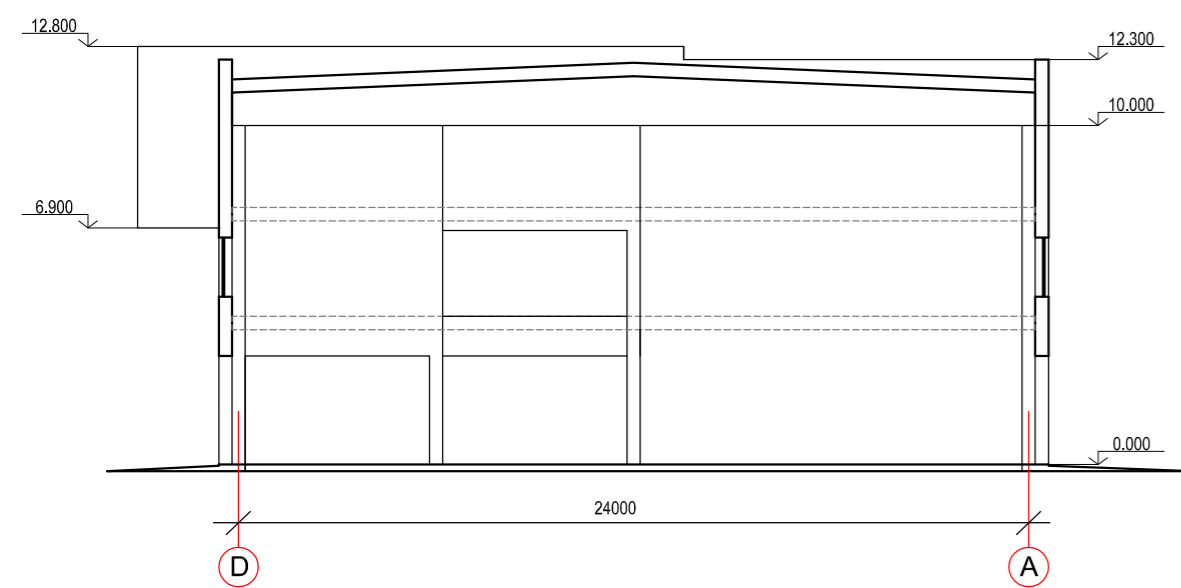
RYTŲ FASADAS 1:200



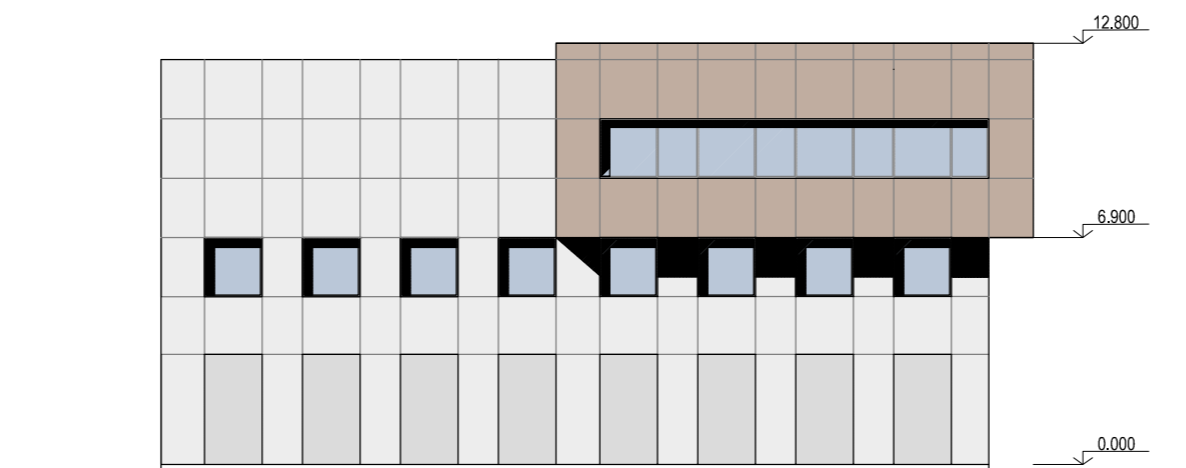
VAKARŲ FASADAS 1:200




PJŪVIS 1-1 1:200

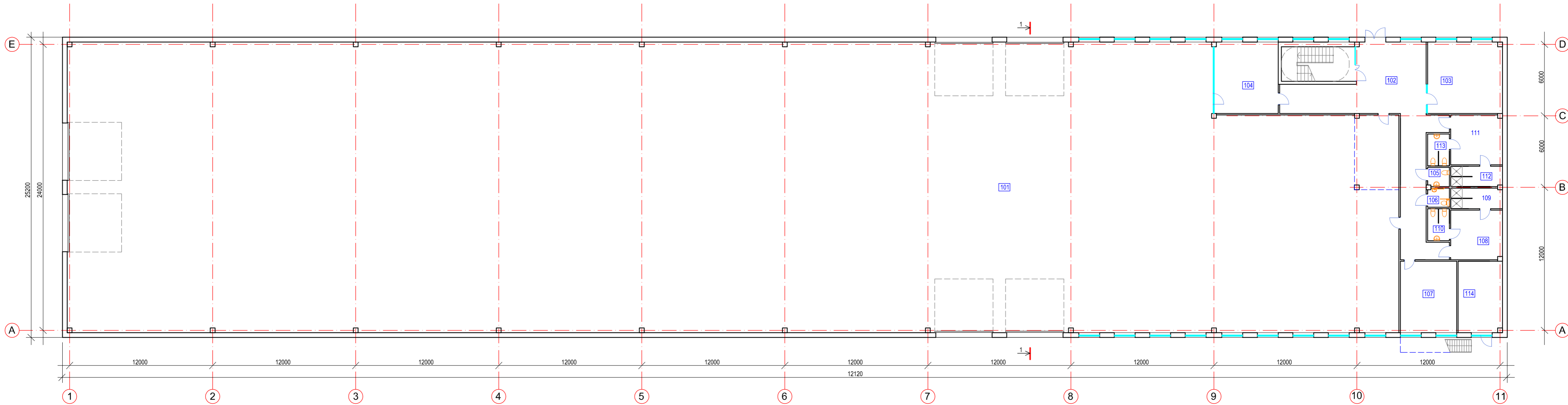


PIETŲ FASADAS 1:200




				ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A950	PV	S. PLUNGĖ		SANDĖLIAVIMO PASTATAS PROJEKIGINIAI PASIŪLYMAI	
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ		RYTŲ, VAKARŲ, PIETŲ FASADAI VARIANTAS B PJŪVIS 1-1	
Stadija		Statytojas:		01.18-01-PP_B-13	
PP	UAB "PERDANGA"				
				Lapas	Lapu
				1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200

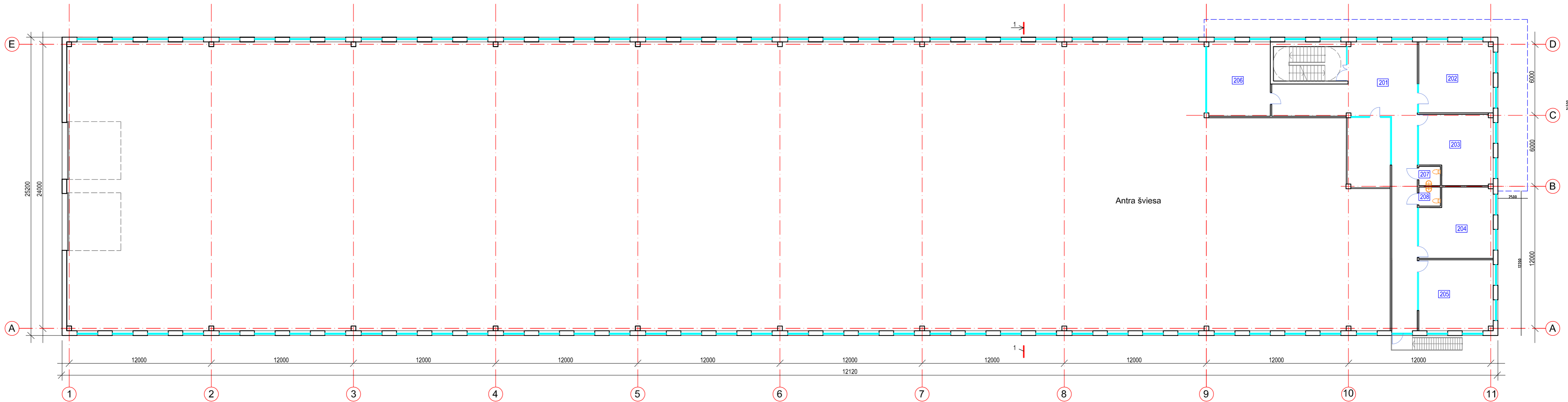


PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

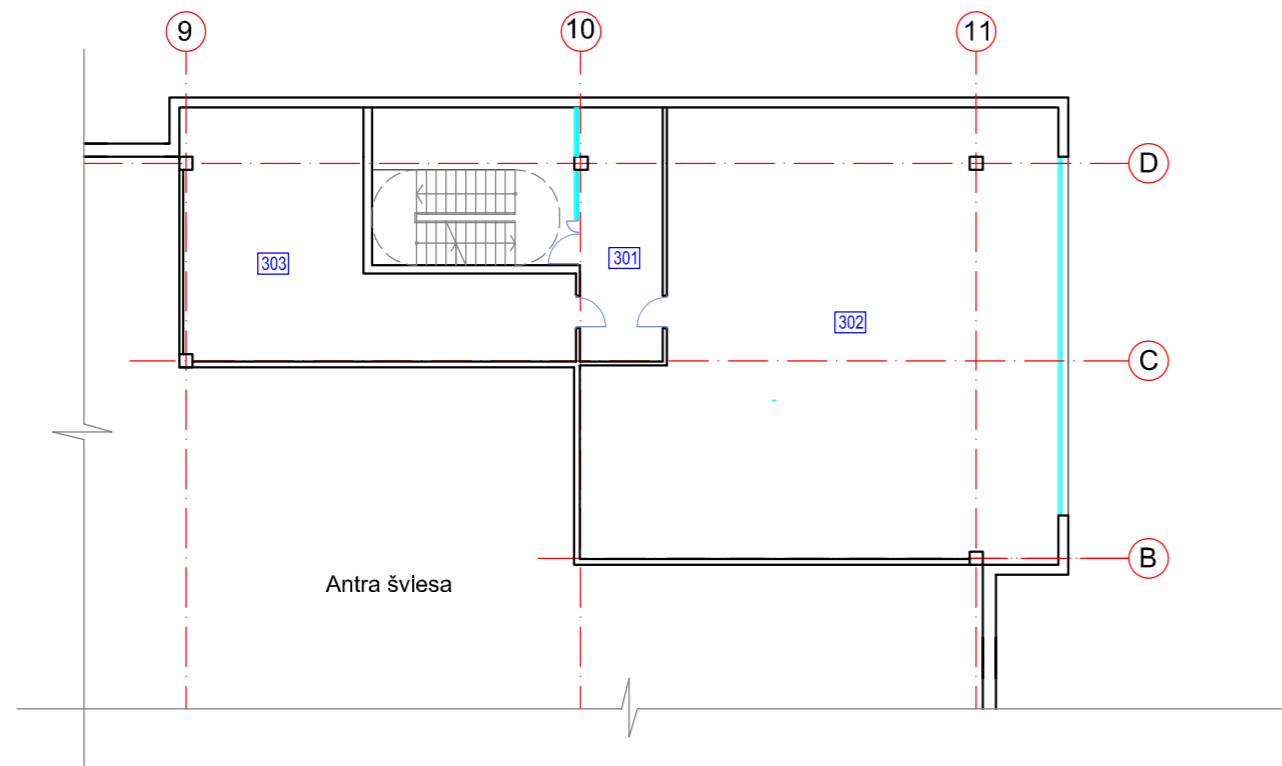
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m ²
101	Sandėlis	2625,00
102	Holas	37,50
103	Biuras	54,50
104	Administracinė patalpa	32,00
105	Sanitarinis mazgas	2,90
106	ŽN sanitarinis mazgas	2,90
107	Darbuotojų poilsio patalpa	28,30
108	Moterų drabužinė	18,00
109	Dušai	7,40
110	Sanitarinis mazgas	4,90
111	Vyrų drabužinė	18,00
112	Dušai	7,40
113	Sanitarinis mazgas	4,90
114	Techninė patalpa	22,10
VISO AUKŠTE:		2865,80

		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS	
		SANDĖLIAVIMO PASTATAS	
		PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI	
		PIRMO AUKŠTO PLANAS	
		Laida	
		0	
Stadija	Statytojas:		
PP	UAB "PERDANGA"	01.18-01-PP_B-14	Lapas Lapu
		1	1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200




TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200



PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Patalpos plotas m ²
ANTRAS AUKŠTAS		
201	Holas	93,20
202	Administracinė patalpa	37,50
203	Administracinė patalpa	34,10
204	Administracinė patalpa	34,10
205	Administracinė patalpa	38,00
206	Administracinė patalpa	33,40
207	Moterų sanitarinis mazgas	2,90
208	Vyrų sanitarinis mazgas	2,90
209	Balkonas	21,20
VISO AUKŠTE:		277,20
TREČIAS AUKŠTAS		
301	Koridorius	19,60
302	Techninė patalpa	190,00
303	Techninė patalpa	59,30
VISO AUKŠTE:		268,90

			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO IR SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, SKLYPE DUBYSOS G.27, KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A950	PV	S. PLUNGĖ			SANDĖLIAVIMO PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A949	ARCH.	V. JANULIS			
A948	ARCH.	G. ČIČIURKA			
A950	ARCH.	S. PLUNGĖ			ANTRO IR TREČIO AUKŠTŲ PLANAS
					Laida 0
Stadija	Statytojas:				
PP	UAB "PERDANGA"				
			01.18-01-PP_B-15		Lapas 1 1