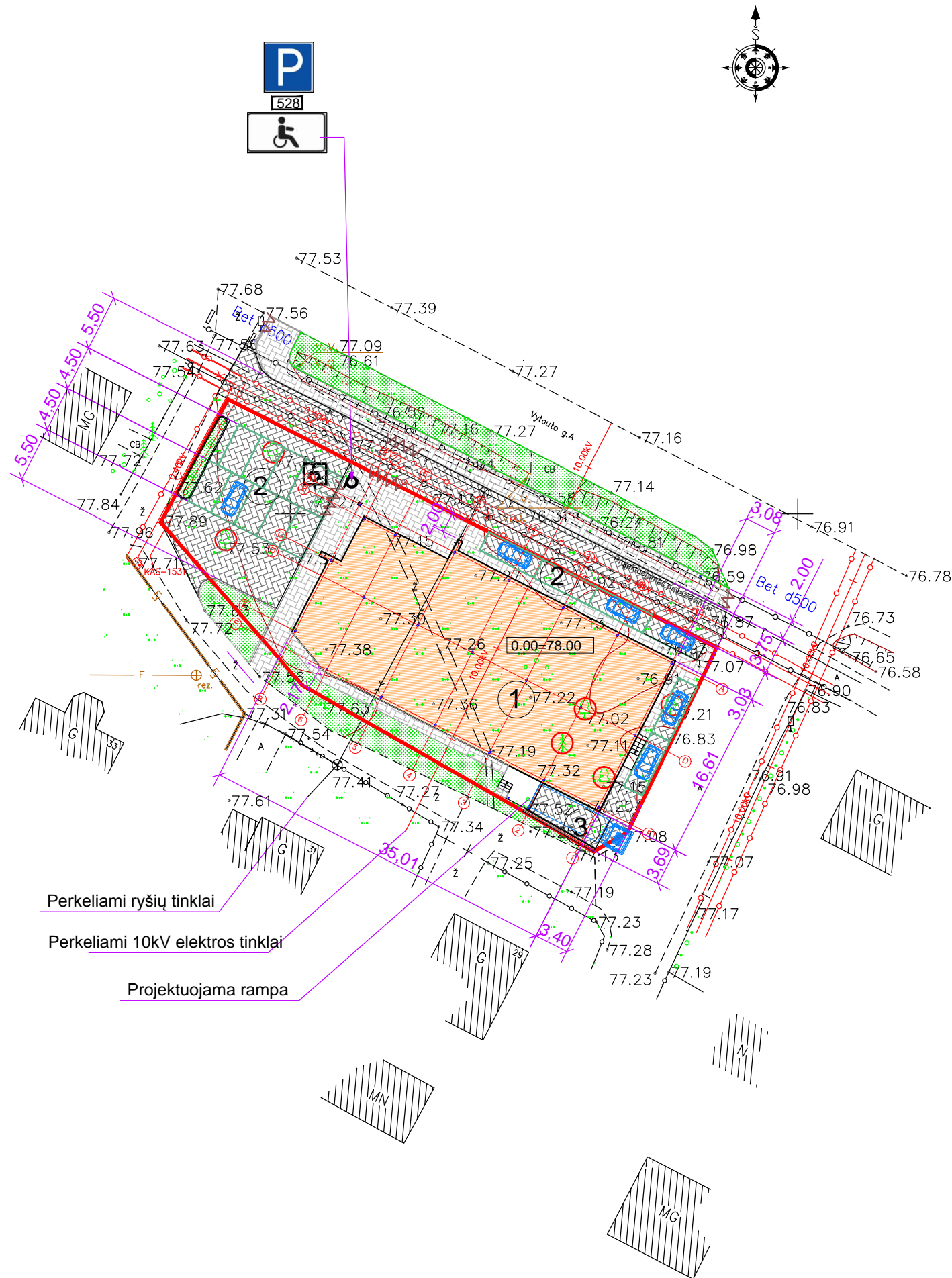


SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



EKSPLIKACIJA

1. Projektuojamas parduotuvės pastatas
2. Lengvųjų automobilių parkavimo aikštelė
3. Aikštelė kroviniam transportui

PARDUOTUVĖS PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

| AŠYS | X | Y |
|------|------------|-----------|
| 1-A | 6125035.33 | 467037.60 |
| 1-F | 6125021.06 | 467030.35 |
| 5-A | 6125046.21 | 467016.21 |
| 6-F | 6125034.67 | 467003.61 |
| 7-B | 6125049.49 | 467007.33 |
| 8-E | 6125038.49 | 467000.50 |

| STATYBOS SKLYPO RODIKLIAI | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Žemės sklypo plotas | 1136 m ² |
| Sklypo užstatymo plotas | 592,0 m ² |
| Sklypo užstatymo intensyvumas | 46,6 % |
| Sklypo užstatymo tankumas | 52,0 % |
| PASTATO RODIKLIAI | |
| Pastato bendrasis plotas | 529,14 m ² |
| Pastato pagrindinis plotas | 516,08 m ² |
| Pastato pagalbinis plotas | 13,06 m ² |
| Pastato tūris | 3434,0 m ³ |
| Pastato atsparumas ugniai | |

| SUTARTINIAI ŽENKLAI | |
|---------------------|--|
| | Projektuojama parduotuvė |
| | Esami pastatai |
| | Naikinami medžiai |
| | vandentiekio tinklų AZ 2,5 m |
| | buitinių nuotekų tinklų AZ 2,5 m |
| | elektros kabelio AZ 1,0 m |
| | ryšių kabelio AZ 2,0 m |
| | Esami 10kV elektros tinklai |
| | Esami buitinių nuotekų tinklai |
| | Esami ryšių tinklai |
| | Važiuojamosios dalies betono trinkelėlių danga |
| | Pėsčiųjų takų betono trinkelėlių danga |
| | Automobilių parkavimo vieta |

Perkeliami ryšių tinklai
Perkeliami 10kV elektros tinklai
Projektuojama rampa

PROidėja

UAB "PROIDĖJA", įm. k. 304255492
Raseinių r. sav., Kalnujų mstl., Alyvų g. 16,
tel. 868270934
www.proideja.lt

PARDUOTUVĖS PASTATO RASEINIŲ R.SAV., ARIOGALOS M.,
VYTAUTO G.29A, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

| ATESTATO NR. | PAVEIKOS | VARDAS PAVARDE | PARAŠAS | DATA | Brėžinys | LAPO DYDIS | LADA |
|--------------|-----------|----------------|---------|---------|------------------|------------|-------|
| 30224 | PV | A.ŽEMKAUSKAS | | 2018-09 | SKLYPO PLANAS | A-3 | 0 |
| | PDA | L.BUTKIENĖ | | 2018-09 | | | |
| | | | | | STATINIO ŠIFRAS | MASTELIS | LAPAS |
| PP | Užsakovas | UAB "ALFREDA" | | | PRO-0141-01-PP-1 | 1:500 | 1 |

FASADAS 1-8

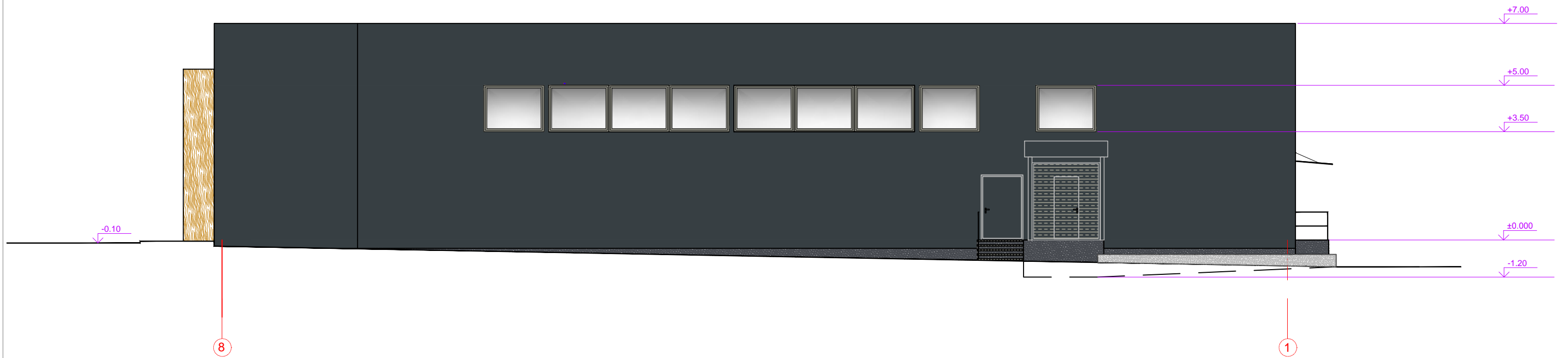


FASADAS A-F

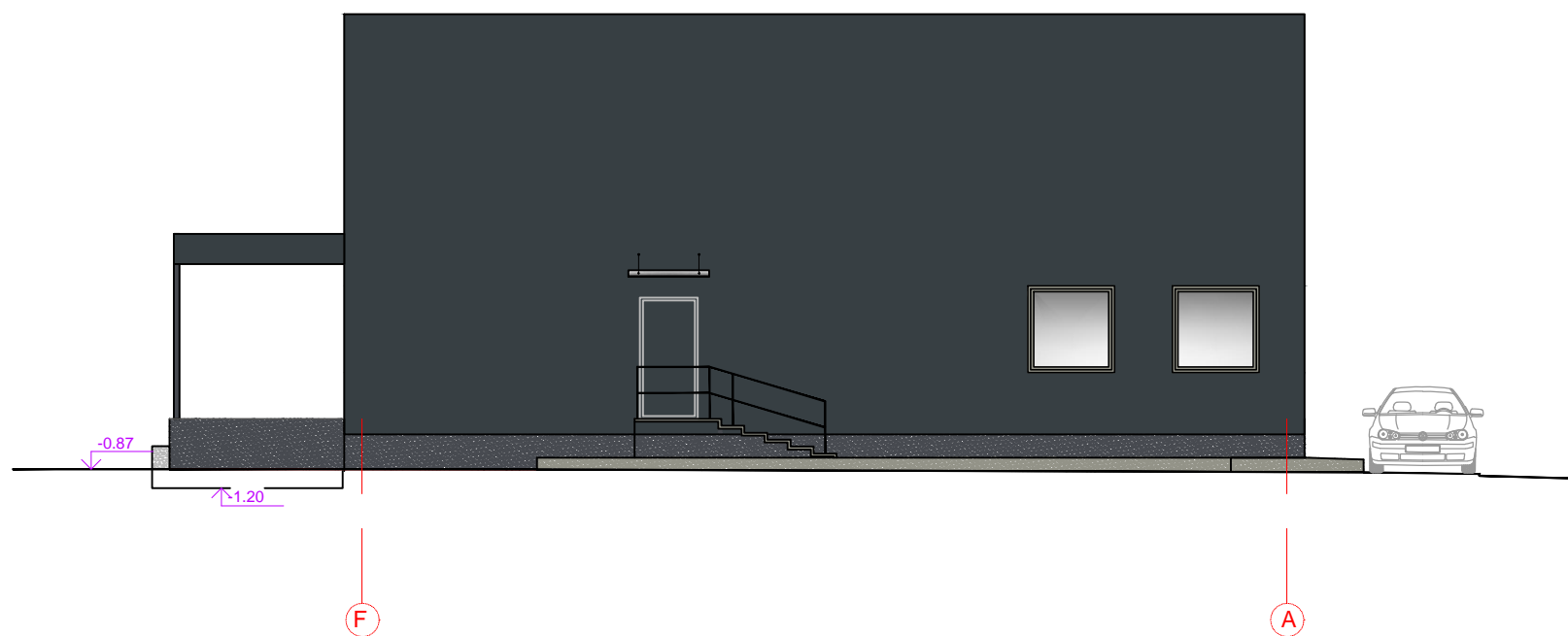


| | | | | | | | | | |
|---|-----------|----------------|--------------------|---------|--|--------------------------|------------|-------|--|
| PROidėja UAB "PROIDĖJA", įm.k.304255492 Raseinių r.sav., Kalnujų mstl., Alyvų g.16. tel. +37068270934 www.proideja.lt | | | | | PARDUOTUVĖS PASTATO RASEINIŲ R.SAV., ARIOGALOS M., VYTAUTO G.29 A, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | | | |
| ATESTATO NR. | PAREIGOS | VARDAS PAVARDĖ | PARAŠAS | DATA | Brėžinys | FASADAS 1-8. FASADAS A-F | LAPO DYDIS | LAIDA | |
| 30224 | PV | A.ŽEMKAUSKAS | <i>[Signature]</i> | 2018-09 | | | A-3 | 0 | |
| | PDA | L.BUTKIENĖ | <i>[Signature]</i> | 2018-09 | STATINIO ŠIFRAS | MASTELIS | LAPAS | LAPŲ | |
| PP | Užsakovas | UAB "ALFREDA" | | | PRO-0141-01-STP-PP-2 | | 2 | 5 | |

FASADAS 8-1

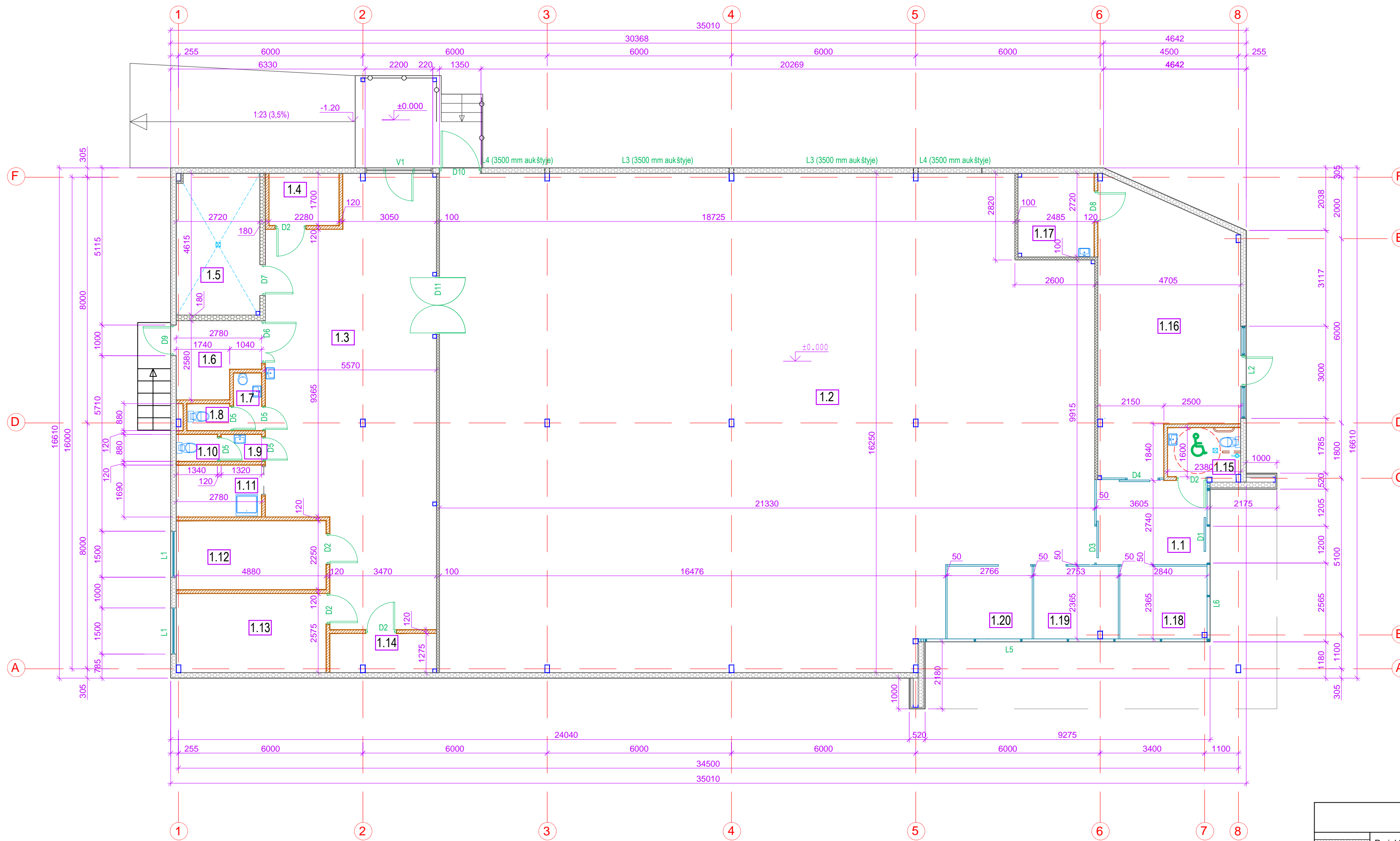


FASADAS F-A



| | | | | | | | | |
|---|-----------|----------------|--------------------|---------|--|--------------------------|------------|-------|
| PROidėja <small>UAB "PROIDĖJA", įm. k. 304255492 Raseinių r. sav., Kalnujų mstl., Alyvų g. 16, tel. +37068270934 www.proideja.lt</small> | | | | | PARDUOTUVĖS PASTATO RASEINIŲ R.SAV., ARIOGALOS M., VYTAUTO G.29 A, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | | | |
| ATESTATO NR. | PAREIGOS | VARDAS PAVARDĖ | PARAŠAS | DATA | Brėžinys | FASADAS 8-1. FASADAS F-A | LAPO DYDIS | LAIDA |
| 30224 | PV | A.ŽEMKAUSKAS | <i>[Signature]</i> | 2018-09 | | | A-3 | 0 |
| | PDA | L.BUTKIENĖ | <i>[Signature]</i> | 2018-09 | STATINIO ŠIFRAS | MASTELIS | LAPAS | LAPŲ |
| PP | Užsakovas | UAB "ALFREDA" | | | PRO-0141-01-PP-3 | | 3 | 5 |

AUKŠTO PLANAS

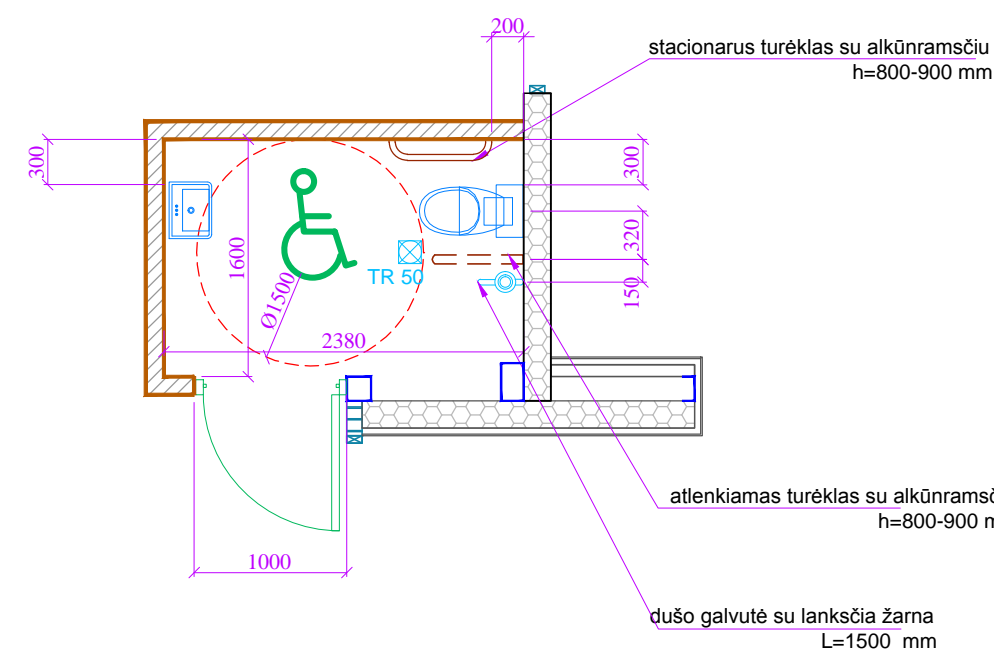


| Nr. | Patalpos paskirtis | Plotas, m² |
|-----------------------|--------------------------------------|------------|
| 1.1 | Tambūras | 9,98 |
| 1.2 | Prekybos salė | 320,95 |
| 1.3 | Prekių priėmimo zona | 70,36 |
| 1.4 | Techninė patalpa | 3,88 |
| 1.5 | Šaldymo kamera | 12,47 |
| 1.6 | Patalpa taros sandėliavimui | 6,13 |
| 1.7 | Vyrų tualetų tambūras | 1,73 |
| 1.8 | Vyrų tualetas | 1,23 |
| 1.9 | Moterų tualetų tambūras | 1,16 |
| 1.10 | Moterų tualetas | 1,18 |
| 1.11 | Daržovių ir vaisių paruošimo patalpa | 4,70 |
| 1.12 | Administracijos kabinetas | 10,98 |
| 1.13 | Polisio-valgymo patalpa | 12,59 |
| 1.14 | Persirengimo patalpa | 4,38 |
| 1.15 | Tualetas ŽN ir lankytojams | 3,88 |
| 1.16 | Vaistinės patalpa | 37,08 |
| 1.17 | Vaistinės pagalbinė patalpa | 6,78 |
| 1.18 | Patalpa nuomai | 6,66 |
| 1.19 | Patalpa nuomai | 6,48 |
| 1.20 | Patalpa nuomai | 6,54 |
| Bendras aukšto plotas | | 529.1400 |

BENDRIEJI PASTATO RODIKLIAI

| Nr. | Rodikliai | Plotas, m², tūris, m³ |
|-----|--------------------|-----------------------|
| 1 | BENDRASIS PLOTAS | 529,14 |
| 2 | PAGRINDINIS PLOTAS | 506,10 |
| 3 | PAGALBINIS PLOTAS | 23,04 |
| 6 | TŪRIS | 3434,00 |
| 7 | UŽSTATYMO PLOTAS | 592,0 |

TUALETO PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA



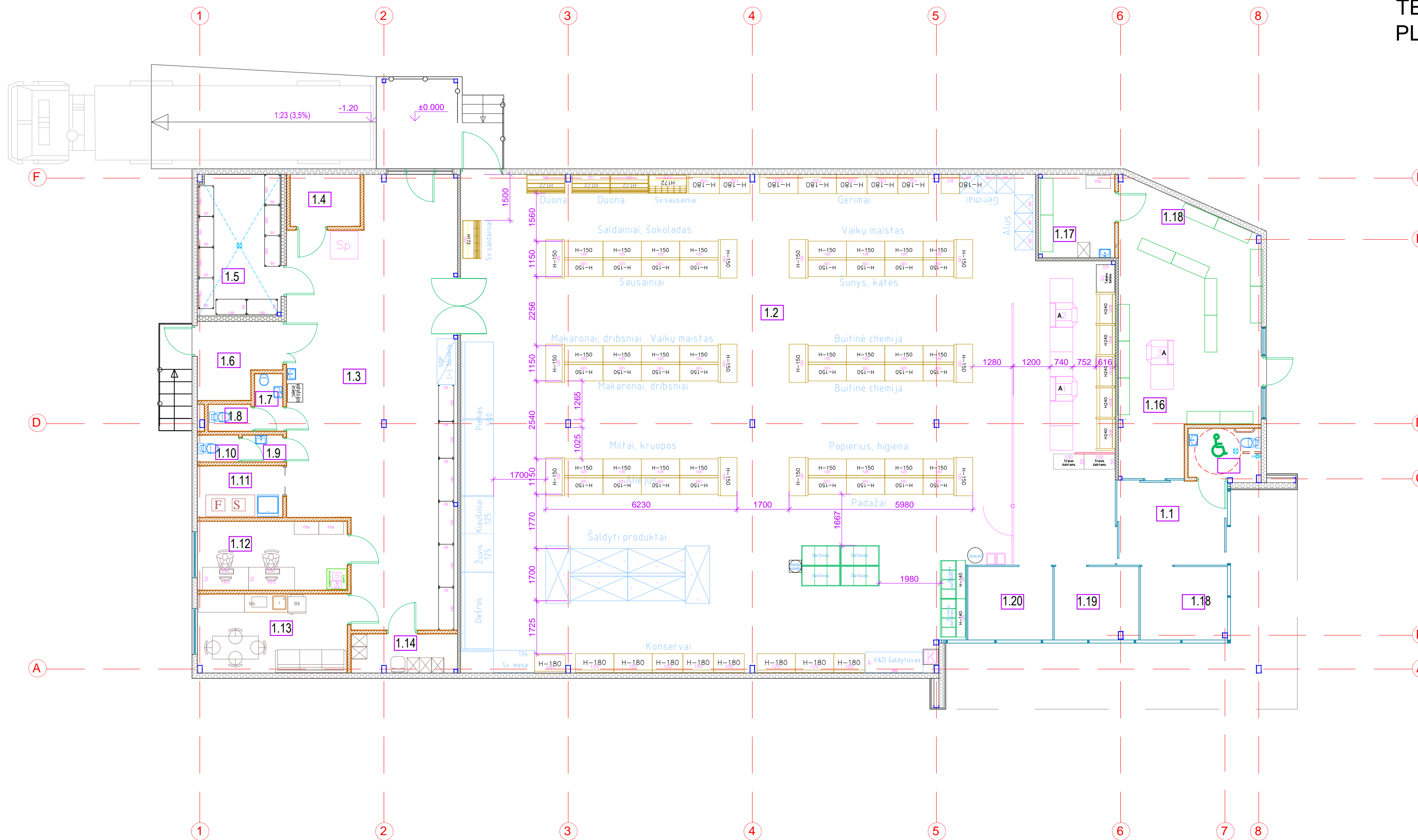
PASTABOS DĖL PATALPŲ PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA

- Patekti į pastatą ŽN numatoma per pagrindinio įėjimo slankiojančias duris, kurių plotis 1000 mm. Stiklinės lauko durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. 1200–1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinės ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.
- Visose pagrindinės paskirties patalpose, judėjimui skirtose patalpose ir zonoje, ŽN sanitariniuose mazguose būtina įrengti pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas turi būti perduodamas garsu ir šviesa. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių. Stiklinės lauko durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. 1200–1600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma turi būti pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat turi būti pažymėtos stiklinės sienos, vitrinės ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.
- Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1200 mm nuo grindų paviršiaus.
- Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklandančiu nuo jų paviršiaus.
- ŽN pritaikytas vienas sanitarinis mazgas antrajame pastato aukšte. Sanitarinės patalpos pritaikytos ŽN dydis turi būti toks, kad sumontavus būtinius prietaisus (unitazą, praustuvą, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali paljsti priekiniai vežimėlio rateliai.
- Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Abipus unitazos turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramščiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lankščią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. Tualetas turi būti įrengtas būvio daviklis. ŽN pritaikytos patalpos durys turi atsidaryti į išorę.
- ŽN pritaikytos patalpos, elementai ir kiti objektai (įėjimas į pastatą, tualetų kabinos ir kt.) turi būti pažymėti ŽN informaciniu ženklu. ŽN informacijos ženklai turi būti ne mažesni kaip 150 x 150 mm.

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI | |
|-----------------------|---|
| | Projektuojamos 180 mm daugiasluoksnių sieninių plokščių (Sandwich) sienos |
| | Projektuojamos 100 mm daugiasluoksnių sieninių plokščių (Sandwich) sienos |
| | Projektuojamos 120 mm silikatinųjų blokių pertvaros |

| PROidėja | | | | | PARDUOTUVĖS PASTATO RASEINIŲ R.SAV., ARIOGALOS M., VYTAUTO G.29 A, STATYBOS PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI | | | | | | |
|--------------|-----------|---------------|------------------|------------|--|---|----------|-------|------|--|--|
| ATESTATO NR. | PARAŠAS | DATA | BRĖŽINYS | LAPO DYDIS | LAIDA | | | | | | |
| 30224 | PV | A.ŽEMKAUSKAS | | 2018-09 | A-2 | 0 | | | | | |
| | PDA | L.BUTKIENĖ | | 2018-09 | STATINIO ŠIFRAS | | MASTELIS | LAPAS | LAPŲ | | |
| PP | Užsakovas | UAB "ALFREDA" | PRO-0141-01-PP-4 | | 1:100 | 4 | 5 | | | | |

TECHNOLOGIJOS PLANAS



| Nr. | Patalpos paskirtis | Plotas, m ² |
|-----------------------|--------------------------------------|------------------------|
| 1.1 | Tambūras | 9,98 |
| 1.2 | Prekybos salė | 320,95 |
| 1.3 | Prekių priėmimo zona | 70,36 |
| 1.4 | Techninė patalpa | 3,88 |
| 1.5 | Šaldymo kamera | 12,47 |
| 1.6 | Patalpa taros sandėliavimui | 6,13 |
| 1.7 | Vyrų tualetų tambūras | 1,73 |
| 1.8 | Vyrų tualetas | 1,23 |
| 1.9 | Moterų tualetų tambūras | 1,16 |
| 1.10 | Moterų tualetas | 1,18 |
| 1.11 | Daržovių ir vaisių paruošimo patalpa | 4,70 |
| 1.12 | Administracijos kabinetas | 10,98 |
| 1.13 | Poilsio-valgymo patalpa | 12,59 |
| 1.14 | Persirengimo patalpa | 4,38 |
| 1.15 | Tualetas ŽN ir lankytojams | 3,88 |
| 1.16 | Vaistinės patalpa | 37,08 |
| 1.17 | Vaistinės pagalbinė patalpa | 6,78 |
| 1.18 | Patalpa nuomai | 6,66 |
| 1.19 | Patalpa nuomai | 6,48 |
| 1.20 | Patalpa nuomai | 6,54 |
| Bendras aukšto plotas | | 529,1400 |

BENDRIEJI PASTATO RODIKLIAI

| Nr. | Rodikliai | Plotas, m ² : tūris, m ³ |
|-----|--------------------|---|
| 1 | BENDRASIS PLOTAS | 529,14 |
| 2 | PAGRINDINIS PLOTAS | 506,10 |
| 3 | PAGALBINIS PLOTAS | 23,04 |
| 6 | TŪRIS | 3434,00 |
| 7 | UŽSTATYMO PLOTAS | 592,0 |

| Įrangos kiekiai | | | |
|-----------------|---------------------|---------|-------------|
| Nr | Tipas | Modulis | Vnt. kiekis |
| 1. | Šaldymo priesienių | 250 | 4 |
| 2. | Šaldymo lovių | 187 | 6 |
| 3. | Lentynų H150 | 100 | 6 |
| 4. | Lentynų H150 | 125 | 54 |
| 5. | Lentynų H180 | 60 | 1 |
| 6. | Lentynų H180 | 100 | 11 |
| 7. | Lentynų H180 | 125 | 6 |
| 8. | Duonos kėntynų | 125 | 4 |
| 9. | Sv. sausainių baldų | 125 | 1 |
| 10. | Sv. saldainių baldų | 125 | 1 |
| 11. | Purv. darž. baldų | 125 | 2 |
| 12. | Darž. salų | 127 | 4 |
| 13. | Daržovių šaldytuvai | 188 | 1 |
| 14. | Sandėlio lentynų | 120 | 3 |
| 15. | Sandėlio lentynų | 100 | 9 |
| 16. | Sandėlio lentynų | 140 | 4 |

| IRENGIMŲ EKSPLIKACIJA | | PRIETAISŲ EKSPLIKACIJA: | |
|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| | - PREKIŲ LENTYNA | | - PREKIŲ STELAZAS |
| | - ALK. LENTYNA | | - NERŪD. PLIENO STALAS SU PLAUTUVE |
| | - DUONOS GAMINIŲ LENTYNA | | - PALETĖ |
| | - DARŽOVIŲ STOVAS | | - GILI PLAUTUVĖ |
| | - GERIMŲ ŠALDYTUVAUS | | - DARBO VIETA |
| | - KASOS STALAS | | - DOKUMENTŲ SPINTA |
| | - RUBŲ SPINTELES | | - PREKIŲ KREPŠELIAI |
| | - ŠALDOMAS STALAS | | - PREKIŲ VEŽIMĖLIAI |
| | - ŠALDOMAS PRIESIENIS | | |
| | - VAISTINĖS LENTYNOS | | |
| | - kasos aparatas | | - kontrolines svarstyklės |
| | - svarstyklės | | - fasavimo įrenginys |
| | - serveris | | - svarstyklės priemimui |
| | - mikrobanginė krosnelė | | - buitinis šaldytuvas |
| | - UPS | | - UPS |

| | | | | | |
|--------------|------------|--|--------------|---|----------------------|
| | | UAB "PROIDĖJA", j.m.k. 304255492 Raseinių r. sav., Raseinių mstl., Apyk. g. 16, tel. +37068270934 www.proideja.lt | | PARDUOTUVĖS PASTATO RASEINIŲ R.SAV., ARIOGALOS M., VYTAUTO G.29 A, STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMAI | |
| ATESTATO NR. | 30224 | PARAŠAS | DATA | 2018-09 | Brėžinys |
| PAREIGOS | PV | VARDAS PAVARDE | A.ŽEMKAUSKAS | | TECHNOLOGIJOS PLANAS |
| PDA | L.BUTKIENĖ | | | 2018-09 | STATINIO ŠIFRAS |
| PP | Užsakovas | UAB "ALFREDA" | | | MASTELIS |
| | | | | | LAPAS |
| | | | | | LAPŲ |
| | | | | | LAPO DYDIS |
| | | | | | LAIDA |
| | | | | | A-2 |
| | | | | | 0 |
| | | | | | PRO-0141-01-PP-5 |
| | | | | | 1:100 |
| | | | | | 5 |
| | | | | | 5 |