

Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)
projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros
paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo
tvarkos aprašo
1 priedas

UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ NAMO TAIKOS PR. 3, KLAIPĖDA, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2018-08-24 d. Nr. 5

Klaipėda

1. Užsakovas UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Taikos pr. 3, Klaipėdoje**, atnaujinimo (modernizavimo) statybos rangos darbų pirkimo, šiems darbams:

	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.	Stogo šiltinimas, naujos dangos įrengimas
2.	Fasadinių sienų ir cokolio šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijų defektų pašalinimą bei nuogrindos sutvarkymą.
3.	Langų ir balkonų durų keitimas butuose ir kitose patalpose į mažesnio šilumos pralaidumo langus.
4.	Balkonų stiklinimas pagal vieną projektą.
5.	Laiptinių lauko ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams.
6.	Šildymo ir karšto vandens sistemos pertvarkymas ar keitimas
7.	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas.
8.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais, įskaitant lifto ir priėjimo prie lifto pritaikymą neįgalųjų poreikiams
	Kitos priemonės
8.	Geriamo vandens sistemos atnaujinimas
9.	Nuotekų šalinimo sistemos atnaujinimas
10.	Priešgaisrinių saugos įrenginių (žaibosaugos) atnaujinimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2018-10 (data gali keistis)

3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2019-10 (data gali keistis)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Taikos pr. 3, Klaipėdoje**, plotas 2.688,74 m², 9 aukštų, raudonų plytų ir g/b panelių, statybos metai – 1965 m., stogas sutaptintas su prilydomąja bitumine danga, pastate 101 butas.

5. Statybos darbus finansuoja **Taikos pr. 3, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8656) 99007, el. paštas info@paslaugosbustui.lt. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su įmonės rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registrotis el. paštu info@paslaugosbustui.lt.

7. Reikalavimai statybos darbų rangovams nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymas pateikiamas **ne vėliau, kaip 30 min. iki 11 punkte nurodyto laiko, adresu: L.Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“.**

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **L.Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ administratorei.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 60 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2018 m. rugsėjo 10 d. 9 val. 30 min.

Adresu: **L.Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ administracinėse patalpose.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (įstatymais).

Direktorė

Rasa Rimaitė

